ПРОТОКОЛ

заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

19.12.2023 № 52

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Широкова Рената Артуровна

Присутствуют члены правления: Прудникова Елена Борисовна, Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Пономаренко Георгий Васильевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

В соответствии с распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 мая 2022 года № 90-р член правления Прудникова Елена Борисовна не принимает участие в заседании и не голосует при рассмотрении вопросов № 55-57 повестки дня.

На заседании правления по вопросам повестки дня № 1-54; 58-68 присутствует 6 членов правления, по вопросам повестки дня № 55-57 присутствует 5 членов правления.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы
2. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год
3. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2024–2028 годы
4. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы
5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»
6. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы
7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 474-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 17 декабря 2019 года № 474-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы»
8. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского

муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

9. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2024 год

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 335-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

11. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

12. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

13. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

14. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 456-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2022-2026 годы»

16. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») потребителям Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

17. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский водоканал» на 2024 – 2026 годы

18. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

19. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы

20. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

21. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» потребителям муниципального образования Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

22. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения

23. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения

24. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 декабря 2021 года № 276-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2022-2026 годах»

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 460-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2022-2026 годах»

26. Об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2024 году

27. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год

28. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

29. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

30. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024 год

31. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы»

32. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы

33. Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

34. Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» на 2024 год

35. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 308-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы»

36. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»

37. Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку воды акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024–2028 годы и об утверждении производственной программы, установлении на водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024 год

38. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

39. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

40. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

41. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

42. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

43. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

44. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года №414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

45. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

46. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 500-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

47. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной

ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

48. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

49. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2024 год

50. Об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году

51. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы»

52. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы

53. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

54. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы»

55. Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)».

56. Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области

57. Об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2024 год

58. Об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год

59. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

60. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Приозерское городское поселение»

Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

61. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

62. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

63. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

64. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

65. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

66. Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год

67. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

68. Об утверждении производственных программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

По вопросу №1 повестки дня об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Звезда» письмом от 19.12.2023 № 28 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9205/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» и тарифов на

услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годах (Приложение № 1 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы, для потребителей коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Звезда»
Местонахождение	188340, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д. 24
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	96,829	96,829	96,829	96,829	96,829
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	96,829	96,829	96,829	96,829	96,829
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	96,829	96,829	96,829	96,829	96,829
6	Объем потерь воды	тыс.м3	6,403	6,403	6,403	6,403	6,403
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	90,426	90,426	90,426	90,426	90,426
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	88,866	88,866	88,866	88,866	88,866
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс.м3	88,486	88,486	88,486	88,486	88,486
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,380	0,380	0,380	0,380	0,380

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 863,574	6 601,964	6 975,859	7 355,331	7 762,324

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества питьевой воды		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кип - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	7,69	7,69	7,69	7,69	7,69
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,61	6,61	6,61	6,61	6,61
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	6 403,00	6 403,00	6 403,00	6 403,00	6 403,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	96 828,71	96 828,71	96 828,71	96 828,71	96 828,71
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	0,521	0,521	0,521	0,521	0,521
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	50 400,00	50 400,00	50 400,00	50 400,00	50 400,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	96 828,71	96 828,71	96 828,71	96 828,71	96 828,71
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества питьевой воды		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	6,61	6,61	6,61	6,61	6,61
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,02	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м^3	0,521	0,521	0,521	0,521	0,521
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024-2028 годы

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы, для потребителей коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Звезда»
Местонахождение	188340, Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Тайцы, ул. Санаторская, д. 24
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	81,467	81,467	81,467	81,467	81,467
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м3	1,560	1,560	1,560	1,560	1,560
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	79,907	79,907	79,907	79,907	79,907
3.1.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	населению	тыс.м3	79,907	79,907	79,907	79,907	79,907
2.3.	прочие потребители	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	81,467	81,467	81,467	81,467	81,467
5.1.	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1.	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2.	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6 675,687	7 068,195	7 487,072	7 954,692	8 524,591

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества очистки сточных вод		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения						
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	13,81	13,81	13,81	13,81	13,81
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	81 467,35	81 467,35	81 467,35	81 467,35	81 467,35
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,437	1,437	1,437	1,437	1,437
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	117 047,00	117 047,00	117 047,00	117 047,00	117 047,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества очистки сточных вод		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Дин (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м^3	1,437	1,437	1,437	1,437	1,437
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024-2028 ы

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на холодное водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	2024	2 396,00	1,0	6,61	0,521
		2025	-	1,0	6,61	0,521
		2026	-	1,0	6,61	0,521
		2027	-	1,0	6,61	0,521
		2028	-	1,0	6,61	0,521
2.	Водоотведение	2024	5179,00	1,0	-	1,437
		2025	-	1,0	-	1,437
		2026	-	1,0	-	1,437
		2027	-	1,0	-	1,437
		2028	-	1,0	-	1,437

4. Установить тарифы на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	68,77
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	68,77
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	81,69
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	81,69
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	86,10
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	86,10
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	90,85

2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	81,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	85,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	85,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	91,01
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	91,01
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	96,38
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	96,38
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	102,72
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	102,72
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	110,64

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Звезда» письмом от 19.12.2023 № 28 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9205/2023)) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №2 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

УК «Новоантропшино» письмом от 18.12.2023 № 181223/01 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9123/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения заключение по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» потребителям муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской на 2024 год (Приложение № 2 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского

муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2024 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м^3	44,502
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м^3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	95,198
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м^3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м^3	139,700
6	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	139,700
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	139,700
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м^3	0,000
9.2	населению	тыс.м^3	105,400
9.3	бюджетным организациям	тыс.кВт.ч	0,000
9.4	прочим потребителям	кВт.ч/м^3	34,300

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	8769,47

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,34
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	139 700,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	0,225
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	31 420,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	44 502,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м^3	0,225
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания **абонентов**

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024 год

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино»
Местонахождение	188320, Ленинградская область, Гатчинский район., г. Коммунар, Ленинградское шоссе, д.25, лит.А.
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию
			2024 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	0,00
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м^3	130,757
2	собственные нужды предприятия	тыс.м^3	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м^3	130,757
3.1	бюджетным организациям	тыс.м^3	0,000
3.2	населению	тыс.м^3	126,964
3.3	прочие потребители	тыс.кВт.ч	3,793
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.кВт.ч	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.кВт.ч	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	кВт.ч/м^3	136,643
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	136,643
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	136,643
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11609,45

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024 год

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	130 756,50
1.2	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпиндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00

1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационых сетей	км	4,77
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	136 643,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,547
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	71 481,60
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	136 643,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024 г.
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвю	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
1.2	Дин (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт.ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	
3.2	Урп	кВт.ч/м^3	0,547
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	2024 год

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,63
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	82,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	95,56

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

УК «Новоантропшино» письмом от 18.12.2023 № 181223/01 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9123/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №3 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2024–2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» письмом от 18.12.2023 № 1736/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9314/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» в 2024-2028 годах (Приложение № 3 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций

тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Муниципальное унитарное казенное предприятие "Свердловские коммунальные системы"
Местонахождение	188682, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, микрорайон 1, здание 14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	1 188,73	1 226,27	1 262,57	1 299,94	1 338,42
	Итого:		1 188,73	1 226,27	1 262,57	1 299,94	1 338,42

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	1 453,278	1 453,278	1 453,278	1 453,278	1 453,278
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	142,612	142,612	142,612	142,612	142,612
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	124,899	124,899	124,899	124,899	124,899
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	1 310,666	1 310,666	1 310,666	1 310,666	1 310,666
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565
6	Объем потерь воды	тыс.м3	341,808	341,808	341,808	341,808	341,808
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 093,757	1 093,757	1 093,757	1 093,757	1 093,757
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	261,558	261,558	261,558	261,558	261,558
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	832,199	832,199	832,199	832,199	832,199
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс.м3	674,328	674,328	674,328	674,328	674,328
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	13,959	13,959	13,959	13,959	13,959
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	143,912	143,912	143,912	143,912	143,912
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	742,051	742,051	742,051	742,051	742,051
5.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	689,053	689,053	689,053	689,053	689,053
5.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	52,998	52,998	52,998	52,998	52,998

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	49 775,86	51 267,97	52 987,59	54 497,25	55 999,41

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	208,00	208,00	208,00	208,00	208,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	49,27	49,27	49,27	49,27	49,27
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	23,81	23,81	23,81	23,81	23,81
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	341,808	341,808	341,808	341,808	341,808
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м^3	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	39,359	39,359	39,359	39,359	39,359
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	1 453,278	1 453,278	1 453,278	1 453,278	1 453,278
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м^3	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	649,693	649,693	649,693	649,693	649,693
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565	1 435,565

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	23,81	23,81	23,81	23,81	23,81
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» (кроме деревни Невский парклесхоз) на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное казенное предприятие "Свердловские коммунальные системы"
Местонахождение	188682, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, микрорайон 1, здание 14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	1 447,01	1 492,71	1 533,94	1 536,89	1 579,35
	Итого:		1 447,01	1 492,71	1 533,94	1 536,89	1 579,35

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	800,030	800,030	800,030	800,030	800,030
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	5,700	5,700	5,700	5,700	5,700
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	794,330	794,330	794,330	794,330	794,330
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	16,276	16,276	16,276	16,276	16,276
3.2	населению	тыс.м3	682,998	682,998	682,998	682,998	682,998
3.3	прочие потребители	тыс.м3	95,056	95,056	95,056	95,056	95,056
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	876,137	876,137	876,137	876,137	876,137
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	806,298	806,298	806,298	806,298	806,298
4.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,008	1,008	1,008	1,008	1,008
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	69,839	69,839	69,839	69,839	69,839

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	58 119,24	59 869,84	61 399,88	63 005,20	64 071,11

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	800,030	800,030	800,030	800,030	800,030
1.2	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	34,04	34,04	34,04	34,04	34,04
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	800,03	800,03	800,03	800,03	800,03
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	800,03	800,03	800,03	800,03	800,03
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	806,298	806,298	806,298	806,298	806,298
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	800,03	800,03	800,03	800,03	800,03

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» (деревни Невский парклесхоз) на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное казенное предприятие "Свердловские коммунальные системы"
Местонахождение	188682, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, г.п. им. Свердлова, микрорайон 1, здание 14
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м3	7,904	7,904	7,904	7,904	7,904
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м3	-	-	-	-	-
1.3.	товарные стоки	тыс.м3	7,904	7,904	7,904	7,904	7,904
1.4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	-	-	-	-	-
2.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	6,299	6,299	6,299	6,299	6,299
2.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6,299	6,299	6,299	6,299	6,299
2.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,797	0,797	0,797	0,797	0,797
2.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	657,18	684,14	710,09	736,85	764,71

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	7,904	859,482	859,482	859,482	859,482

1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00	0,80	0,80	0,80	0,80
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	7,904	7,904	7,904	7,904	7,904
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	6,299	6,299	6,299	6,299	6,299
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	7,904	7,904	7,904	7,904	7,904

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	25 704,81	1,00	0,00	23,81	0,480
		2025	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2026	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2027	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2028	-	1,00	0,00	23,81	0,480
2.	Водоотведение	2024	44 306,34	1,00	0,00	-	1,008
		2025	-	1,00	0,00	-	1,008
		2026	-	1,00	0,00	-	1,008
		2027	-	1,00	0,00	-	1,008
		2028	-	1,00	0,00	-	1,008
3.	Водоотведение (Невский парклесхоз)	2024	601,34	1,00	0,00	-	0,797
		2025	-	1,00	0,00	-	0,797
		2026	-	1,00	0,00	-	0,797
		2027	-	1,00	0,00	-	0,797
		2028	-	1,00	0,00	-	0,797

5. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,45
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	61,61
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,60
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	65,74
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,49
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	65,48
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	65,48
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	69,10
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме деревни Невский парклесхоз			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	76,27
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	75,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,23
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	79,23
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,41
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,41

		с 01.07.2028 по 31.12.2028	81,91
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области деревни Невский парклесхоз			
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	81,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	84,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	84,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	88,17
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	88,17
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	91,51
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	91,51
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	94,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	94,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	98,56

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» письмом от 18.12.2023 № 1736/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9314/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №4 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ольшаники» письмом от 18.12.2023 № 18/12-23-01 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9158/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» потребителям муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 4 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Ольшаники»
Местонахождение	188855, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Ольшаники, ул. Центральная, д.50
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
	в том числе:						
1.1	из подземных источников	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м^3					
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3					
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
7.	На нужды собственных подразделений цехов	тыс.м3	31,28	31,28	31,28	31,28	31,28
8.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51
	в том числе:						
8.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3					
8.2.	прочим потребителям	тыс.м^3	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	468,99	489,54	511,25	533,20	556,11

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации,	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети (в целом по централизованной системе водоснабжения)	км	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м					
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	44 740,00	44 740,00	44 740,00	44 740,00	44 740,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00	63 780,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет не предоставлен			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области с основными показателями:

Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Ольшаники»
Местонахождение	188855, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Ольшаники, ул. Центральная, д.50
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92
2.	От собственных подразделений цехов	тыс.м3	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
3.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	23,87	23,87	23,87	23,87	23,87
	в том числе:						
3.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	23,87	23,87	23,87	23,87	23,87
4.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92
5.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	373,58	377,56	391,99	407,01	422,65

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	65 920,00	65 920,00	65 920,00	65 920,00	65 920,00
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей сети (в целом по централизованной системе водоотведения)	км	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	65 920,00	65 920,00	65 920,00	65 920,00	65 920,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	65 830,00	65 830,00	65 830,00	65 830,00	65 830,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	65 830,00	65 830,00	65 830,00	65 830,00	65 830,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	изменения						
1.2	Дин (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет не предоставлен			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1.	2024	659,50	1,00	0,00	0,7
2.	2025	X	1,00	0,00	0,7
3.	2026	X	1,00	0,00	0,7
4.	2027	X	1,00	0,00	0,7
5.	2028	X	1,00	0,00	0,7
Водоотведение					
1.	2024	583,50	1,00	X	1,0
2.	2025	X	1,00	X	1,0
3.	2026	X	1,00	X	1,0
4.	2027	X	1,00	X	1,0
5.	2028	X	1,00	X	1,0

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,43

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,43
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,69
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,69
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	15,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,04
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,04
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	15,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,86
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,24
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,17

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ольшаники» письмом от 18.12.2023 № 18/12-23-01 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9158/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Спб ГБУЗ «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» письмом от 19.12.2023 № 597 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9218/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки Спб ГБУЗ «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 5 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор»
Местонахождение	188826, Ленинградская область, Выборгский район, п. Сосновый бор, ул. А. Невского, д. 16
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	52,000	52,000	52,000	52,000	52,000
4.	Потери воды	тыс.м^3	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	50,703	50,703	50,703	50,703	50,703
6.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	47,725	47,725	47,725	47,725	47,725
7.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м^3	2,978	2,978	2,978	2,978	2,978
7.1	- населению	тыс.м^3	2,978	2,978	2,978	2,978	2,978

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	101,49	107,77	78,16	80,97	83,91

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	1 297,06	1 297,06	1 297,06	1 297,06	1 297,06
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м.	1,079	1,079	1,079	1,079	1,079
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	56 120,00	56 120,00	56 120,00	56 120,00	56 120,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00	52 000,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год (данные организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор»
Местонахождение	188826, Ленинградская область, Выборгский район, п. Сосновый бор, ул. А. Невского, д. 16
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	50,703	50,703	50,703	50,703	50,703
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	45,820	45,820	45,820	45,820	45,820
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.3	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м^3	4,883	4,883	4,883	4,883	4,883
1.3.1	- от населения	тыс.м^3	4,883	4,883	4,883	4,883	4,883
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	50,703	50,703	50,703	50,703	50,703
2.1	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м^3	50,703	50,703	50,703	50,703	50,703

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	409,00	411,01	357,16	368,56	380,26

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94
1.2	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км.	1,54	1,54	1,54	1,54	1,54
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	0,402	0,402	0,402	0,402	0,402
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	20 360,00	20 360,00	20 360,00	20 360,00	20 360,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94	50 702,94

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м.	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год (данные организации)
1.	Расходы на реализацию производственной программы Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

3. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года», изложив приложение 4 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	34,09
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,19
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,19
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,19
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,17
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	83,77
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	83,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	84,59
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,45
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,45
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,52
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,52
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	80,24

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Спб ГБУЗ «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» письмом от 19.12.2023 № 597 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9218/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №6 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФГУП «Росморпорт» письмом от 19.12.2023 № Ф1030-09/1434-ИС (вх. в ЛенРТК от 21.12.2023 № КТ-1-9330/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую федеральным государственным унитарным предприятием «Росморпорт» Северо-Западным бассейновым филиалом (далее – ФГУП «Росморпорт») потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области в 2024-2026 годах (Приложение № 6 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 -2026 годы с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала
Местонахождение	198035, Санкт-Петербург, ул. Гапсальская, д. 8
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.			
	Итого:	тыс. руб.			

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	9,90	9,90	9,90
	в том числе:		0,00	0,00	0,00
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	9,23	9,23	9,23

2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	0,67	0,67	0,67
	в том числе:		0,00	0,00	0,00
2.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	0,67	0,67	0,67
3.	Объем сточных вод, прошедший очистку	тыс.м^3	9,90	9,90	9,90

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 882,26	1 948,88	2 012,03

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.			
1.2	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км			
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,28	0,28	0,28
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,28	0,28	0,28

3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	9 900	9 900	9 900
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,28	0,28	0,28
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Федеральное государственное унитарное предприятие «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала не оказывало услуги в сфере водоотведения в 2022 году.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала на 2024-2026 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Водоотведение					
1.	2024	1 629,63	1,00	-	0,28

2.	2025	-	1,00	-	0,28
3.	2026	-	1,00	-	0,28

3. Установить тарифы на водоотведение федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024 -2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	182,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	192,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	192,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	201,71
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	201,71
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	210,75

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФГУП «Росморпорт» письмом от 19.12.2023 № Ф1030-09/1434-ИС (вх. в ЛенРТК от 21.12.2023 № КТ-1-9330/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 474-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в приказ от 17 декабря 2019 года № 474-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «УК»Мурино» письмом от 19.12.2023 № 1912-23-580 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9207/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «УК Мурино» на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований для потребителей «Муринское городское поселение» и «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 7 к приложению)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 474-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	4370,80	5100,00	6405,72	7723,02	8509,103
2.	Собственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	4370,80	5100,00	6405,72	7723,02	8509,103
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3/ %	306,00 /7,00	357,03/ 7,00	448,40/ 7,00	540,612/ 7,00	595,637/ 7,00
5.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	4064,80	4743,74	5957,32	7182,41	7913,466
6.	На нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	4064,80	4743,74	5957,32	7182,41	7913,466
	в том числе:						
7.1.	Населению	тыс.м^3	3132,50	3853,64	5474,56	6396,80	7292,286
7.2	Бюджетным потребителям	тыс.м^3	11,80	18,40	41,30	75,33	64,464
7.3	Иным потребителям	тыс.м^3	920,50	871,70	441,46	710,28	556,716

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м^3	4194,84	4981,90	6186,80	6870,65	7318,086
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	130,04	157,00	130,00	130,00	0,00

1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	-	-	-	-	-
2.	товарные стоки, всего	тыс.м^3	4064,80	4824,90	6056,80	6740,65	7318,086
2.1	от населения	тыс.м^3	3132,50	3778,80	5364,50	6383,73	7112,776
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	11,80	18,40	41,30	75,33	65,045
2.3.	от иных потребителей	тыс.м^3	920,50	1027,70	651,00	281,59	140,265
3.	Объем сточных вод,переданныхна очистку другим организациям	тыс.м^3	4194,84	4981,90	6186,80	6870,65	7318,086
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	629,23	747,29	928,02	1030,60	1097,713
4.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	629,23	747,29	928,02	1030,60	1097,713
4.1.1.	Удельный расход на 1м3	кВтч/м3	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2019 года № 474-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	43,29
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,29
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	48,69
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	48,69
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,56
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,14
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,14
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,14
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,14
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,14
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	57,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	63,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «УК»Мурино» письмом от 19.12.2023 № 1912-23-580 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9207/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу № 8 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «РесурсВодоСнаб» письмом от 19.12.2023 № 19/12/23-92 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9173/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «РесурВодоСнаб» потребителям муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2026 годах (Приложение № 8 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» для потребителей «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб»
Местонахождение	188691, Ленинградская обл., Всеволожский район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная д.1, помещ.131-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного д.3
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
	Питьевая вода				
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,00	0,00	0,000

3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	2 210,527	2 210,527	2 210,527
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 210,526	2 210,526	2 210,526
6	Объем потерь воды	тыс.м3	110,526	110,526	110,526
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 100,000	2 100,000	2 100,000
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 100,000	2 100,000	2 100,000
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
9.2	населению	тыс.м3	2 020,000	2 020,000	2 020,000
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	15,000	15,000	15,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	65,000	65,000	65,000
	Расход электроэнергии	тыс.кВт	0,00	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	91 933,30	95 983,19	99 694,88

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024-31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества	ед.	0,00	0,00	0,00

	питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям				
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	360,00	360,00	360,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	6,76	6,76	6,76
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,00	5,00	5,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	110 526,00	110 526,00	110 526,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	2 210 526,12	2 210 526,12	2 210 526,12
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	2 210 526,12	2 210 526,12	2 210 526,12

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	5,00	5,00	5,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.12.2024-31.12.2026

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» для потребителей «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб»
Местонахождение	188691, Ленинградская обл., Всеволожский район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, ул. Областная д.1, помещ.131-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного д.3
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение				

1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
	ВОДООТВЕДЕНИЕ				
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	2 210,526	2 210,526	2 210,526
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	2 100,000	2 100,000	2 100,000
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	15,000	15,000	15,000
3.2	населению	тыс.м3	2 020,000	2 020,000	2 020,000
3.3	прочие потребители	тыс.м3	65,000	65,000	65,000
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	110,526	110,526	110,526
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	2 210,526	2 210,526	2 210,526
5	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	413,579	413,579	413,579
5.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	413,579	413,579	413,579
5.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,187	0,187	0,187

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс.руб	95 092,31	98 611,10	102 288,46

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024-01.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	2 210 526,43	2 210 526,43	2 210 526,43
1.2	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00

1.2.1	Кпндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	5,78	5,78	5,78
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,187	0,187	0,187
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	413 579,39	413 579,39	413 579,39
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	2 210 526,43	2 210 526,43	2 210 526,43

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свио	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		0,00	0,00	0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,187	0,187	0,187
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.12.2024-31.12.2026

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	12 981,84	1,0	5,00	-
		2025	-	1,0	5,00	-
		2026	-	1,0	5,00	-
2.	Водоотведение	2024	9 587,08	1,0	-	0,187
		2025	-	1,0	-	0,187
		2026	-	1,0	-	0,187

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «РесурсВодоСнаб» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	45,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	45,63
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	45,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	45,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,39
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	46,96
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	46,96
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	46,96
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	50,46

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «РесурсВодоСнаб» письмом от 19.12.2023 № 19/12/23-92 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9173/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №9 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» письмом от 19.12.2023 № 301/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9219/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), методом сравнения аналогов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ФСК «Лидер Северо-Запад», в 2024 году (Приложение № 9 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область. Всеволожский район, поселок Бугры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1 , пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Планируемый объем транспортируемой воды, тыс.м^3

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год

1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	269,47
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м^3	0,00
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м^3	269,47
3.1.	Объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс.м^3	0,00

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	3 127,81

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойная транспортировка воды	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	-
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	2,38
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	-
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	269 470,00
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м	-
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.2.2	Vобщ - общий объем транспортируемой воды	куб. м.	269 470,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2022 года	Фактическое исполнение 2022 года
1.	Организация не оказывала услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) в 2022 году			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад»
Местонахождение	Почтовый адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, Большой пр-т П.С., д.48, лит. А, офис 106 Юридический адрес: 188660, Ленинградская область. Всеволожский район, поселок Бугры, Воронцовский бульвар, д. 11, корп.1 , пом. 7-Н
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Принято сточных вод для перекачки (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м^3	269,47
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00
1.2	товарные стоки	тыс.м^3	269,47
1.2.1	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м^3	269,47
2.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	269,47

3.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м^3	0,00

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной програмы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 051,34

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойная транспортировка сточных вод	2024 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	-
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	-
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	2,39
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	-
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-
2.1.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	269 470,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн	ед./км	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2	Показатели энергетической эффективности		-
2.1	Дпв	%	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	-
	Сопоставление динамики изменения	%	-

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2022 год	Фактическое исполнение 2022 год
1.	Организация не оказывала услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) в 2022 году			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с организациями	с 01.01.2024 по 31.12.2024

3. Установить тарифы на транспортировку воды и транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	11,61
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,61
Для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,03

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» письмом от 19.12.2023 № 301/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9219/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 335-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные параметры расчета тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года

Княжеская Л.Н. предложила:
Перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 335-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» с 1 декабря 2022 года по 31

декабря 2027 года» на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №11 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом от 18.12.2023 № 1239 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9143/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 год (Протокол № 10 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг»
Местонахождение	188643, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Дорожная улица, дом 18
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	228,125
2	Подано воды в сеть	тыс.м3	228,125
3	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000
4	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	228,125
4.1	населению	тыс.м3	228,125

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	17978,244

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче	ед./км	0,000

	холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год		
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	18,30
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	0,000
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	228,125
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,000
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,000
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	0,000
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	228,125

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей дер. Энколово в границах коттеджного поселка «Охтинский парк» муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	78,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	78,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом от 18.12.2023 № 1239 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9143/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №12 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Водоканал «Ладога» письмом от 19.12.2023 № 1240/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9215/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и

водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал «Ладога» потребителям муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение №11 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога»
Местонахождение	188680, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 6, пом. 4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024	2025	2026
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	606,17	625,32	643,83

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024	2025	2026
1	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	1 979,850	1 979,850	1 979,850
2	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 979,850	1 979,850	1 979,850
3	Объем потерь воды	тыс.м3	395,970	395,970	395,970
4	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 583,880	1 583,880	1 583,880
5	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	3,000	3,000	3,000
6	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 580,880	1 580,880	1 580,880
6.1	населению	тыс.м3	1 174,180	1 174,180	1 174,180
6.2	бюджетным организациям	тыс.м3	55,284	55,284	55,284
6.3	прочим потребителям	тыс.м3	351,416	351,416	351,416

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2024	2025	2026
1	Расходы на холодное водоснабжение	тыс.руб.	148 810,176	156 823,060	163 314,700
2	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	148 810,176	156 823,060	163 314,700

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2024	2025	2026
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00

2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	113,83	113,83	113,83
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	395,970	395,970	395,970
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	1 979,850	1 979,850	1 979,850
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м3	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,67	0,67	0,67
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	1 326,492	1 326,49	1 326,49
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м3	1 979,850	1 979,850	1 979,850

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2024	2025	2026
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,20
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Водоканал Ладога» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога»
Местонахождение	188680, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 6, пом. 4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2024	2025	2026
1.	Водоотведение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	316,08	326,06	335,71
	Итого:	тыс. руб.	316,08	326,06	335,71

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024	2025	2026
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	382,757	382,757	382,757
1.1	- от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	1,751	1,751	1,751
2.	Товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м^3	381,006	381,006	381,006
2.1	бюджетные организации	тыс.м^3	23,391	23,391	23,391
2.2	население	тыс.м^3	324,881	324,881	324,881
2.3	прочие	тыс.м^3	32,733	32,733	32,733
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	382,757	382,757	382,757
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	382,757	382,757	382,757

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024	2025	2026
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	43758,577	45829,943	47699,718

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий

1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024	2025	2026
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	382,756	382,756	382,756
1.2	Дпн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	8,62	8,62	8,62
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,160	0,160	0,160
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	61,241	61,241	61,241
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	237,006	237,006	237,006

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024	2025	2026
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.3	Дпн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км.	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м.	0,260	0,260	0,260
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
Для потребителей муниципальных образований МО «Город Всеволожск»*, «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	2024	35700,00	1,00	20,00	0,67
		2025	-	1,00	20,00	0,67
		2026	-	1,00	20,00	0,67
2.	Водоотведение	2024	25894,60	1,00	-	0,16
		2025	-	1,00	-	0,16
		2026	-	1,00	-	0,16

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за исключением дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь, муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (дер. Янино-2, ул. Рябиновая, дом 5)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	89,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	98,70
Для потребителей г. Колтуши (переулок Школьный), дер. Разметелево, дер. Хапо-Ое муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	112,52

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	116,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Водоканал «Ладога» письмом от 19.12.2023 № 1240/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9215/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №13 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ТрансПром» письмом от 19.12.2023 № 2023/ТП-19 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9177/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТрансПром» потребителям муниципальных образований «Кузьмоловское городское поселение», «Муринское городское поселение», «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 12 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ТранПром» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации

функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансПром»
Местонахождение	1990020, город Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, дом 26, Литера В, помещение 5Н, р.м. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	164,756
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	476,972
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	476,972
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	312,216
6	Объем потерь воды	тыс.м3	38,700
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	273,516
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	273,516
9.1	Бюджетные потребители	тыс.м3	13,188
9.2	Прочие потребители	тыс.м3	260,328

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	50425,857

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000

1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,0000
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	15,320
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,400
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	38,700
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	312,216
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
2.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,000
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,000
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	200,328
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м^3	312,216

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	12,40
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,64
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ТрансПром»
Местонахождение	1990020, город Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, дом 26, Литера В, помещение 5Н, р.м. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	150,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	974,134
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	974,134
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	824,134
6	Объем потерь воды	тыс.м3	102,210
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	721,924
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	721,924
9.1	бюджетным организациям	тыс.м3	1,164
9.2	население	тыс.м3	710,094
9.3	прочим потребителям	тыс.м3	10,666

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	123360,086

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
1.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	17,230
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	12,400
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	102,210
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	824,134
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
2.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,000
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,000
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	409,136
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м^3	824,134

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пи	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	12,400
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,500
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования

			2022 год	2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

4. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «ТрансПром» для потребителей муниципальных образований «Новодевяткинское сельское поселение», «Муринское городское поселение», «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	184,36
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	184,36
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	170,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	170,88

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ТрансПром» письмом от 19.12.2023 № 2023/ТП-19 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9177/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.
РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №14 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области»: Антипин К.А. (распоряжение от 03.03.2023 №36)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 13 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Леноблводоканал»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 74б
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения не предусмотрены.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,000
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	2,321
6	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2,321
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2,321
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,000
9.2	населению	тыс.м3	2,321
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4061,980

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное обеспечение питьевой водой	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,000
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,000
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	2,321
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	0,000
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,000
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	2,321

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2024
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	Вт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	Вт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

Схема оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) в 2024 году изменилась. Установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области.

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Обеспечение абонентов водой, в связи с отсутствием централизованной системы водоснабжения	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Установить тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1750,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1750,16

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. дала пояснения по вопросу об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №15 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 456-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2022-2026 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОКС» письмом от 18.12.2023 № 2543 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9086/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки АО «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») и тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые потребителям Тосненского района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 14 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 456-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2022-2026 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»)
Местонахождение	188354, Ленинградская область, Гатчинский район, территория Промышленная зона «Орловские ключи», дом 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	831,20	872,26	923,97	907,22	934,07
	Итого:	тыс. руб.	831,20	872,26	923,97	907,22	934,07

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	206,008	195,709	185,922	176,626	167,794
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	206,008	195,709	185,922	176,626	167,794
2.1.	от бюджетных организаций	тыс.м^3	133,176	127,695	120,191	114,181	108,472
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	72,832	68,014	65,731	62,444	59,322

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год

1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 564,25	5 470,86	5 706,59	5 733,74	5 970,07

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)	01.01.2022	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	206 008,00	195 709,00	185 922,00	176 626,00	167 794,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	206 008,00	195 709,00	185 922,00	176 626,00	167 794,00
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	37,93	37,93	37,93	37,93	37,93
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	33,00	33,00	33,00	33,00	33,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	87,00	87,00	87,00	87,00	87,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,525	1,525	1,525	1,525	1,525
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	45,00	45,00	45,00	45,00	45,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	29,50	29,50	29,50	29,50	29,50
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии,	кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	-

	потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод						
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-	-	-	-	-
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	-	-	-	-	-
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,066	0,066	0,066	0,066	0,066
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	13 568,00	12 889,00	12 271,00	11 633,00	11 051,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	206 008,00	195 709,00	185 922,00	176 626,00	167 794,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2022 г.	Фактическое исполнение 2022 г.
Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER				

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2026

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 456-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2022-2026 годы», изложив приложение 3 к приказу в редакции:

Тарифы на водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС) на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,01
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	27,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,95
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,44
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	31,17
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	33,73
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	33,73
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	37,40

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОКС» письмом от 18.12.2023 № 2543 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9086/2023) вызило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №16 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») потребителям Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «ЛОКС» письмами от 18.12.2023 № 2544, 2546 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9087/2023, КТ-1-9090/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов акционерного общества «Ленинградские

областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы (Протокол № 15 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2024-2028 годы для потребителей Тосненского района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»)
Местонахождение	Юридический адрес: 188354, Ленинградская область, Гатчинский район, территория Промышленная зона «Орловские ключи», дом 1 Почтовый адрес: 187000, Ленинградская область, город Тосно, улица Советская, дом 9А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, улица Смольного, дом 3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	4 033,22	4 160,58	4 283,73	4 410,52	4 540,92
	Итого:	тыс. руб.	4 033,22	4 160,58	4 283,73	4 410,52	4 540,92

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	408,274	435,00	445,00	446,00	460,00
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	408,274	435,00	445,00	446,00	406,00
1.2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0.00	0.00
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	6 355,127	6 361,308	6 362,258	6 372,208	6 861,908
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	6 763,401	6 796,308	6 807,258	6 818,208	7 321,908
4.	Потери воды	тыс.м^3	1 352,680	1 359,262	1 361,452	1 363,642	1 464,382
		%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	5 410,721	5 437,046	5 445,806	5 454,566	5 857,526
5.1.	хозяйственные нужды	тыс.м^3	19,360	19,360	19,360	19,360	19,360
5.2.	на основное производство	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	товарной воды, в том числе:	тыс.м^3	5 391,361	5 417,686	5 426,446	5 435,206	5 838,166

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	226 067,69	262 726,54	264 602,99	265 098,23	285 267,41

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	19,73	19,73	19,73	19,33	19,33
1.1.1.	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	148,00	148,00	148,00	145,00	145,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	19,73	19,73	19,73	19,73	19,33
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	148,00	148,00	148,00	148,00	145,00
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	750,00	750,00	750,00	750,00	750,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в	ед./км	0,335	0,313	0,290	0,268	0,246

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	75,00	70,00	65,00	60,00	55,00
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	223,869	223,869	223,869	223,869	223,869
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
3.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	1 352,680	1 359,262	1 361,452	1 363,642	1 464,382
3.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	6 763,401	6 796,308	6 807,258	6 818,208	7 321,908
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609
3.2.1.	Кэ - общее количество	тыс.кВт*ч	4 116,092	4 136,119	4 142,783	4 149,447	4 455,990

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе						
3.2.2.	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	4 116,092	4 116,092	4 116,092	4 116,092	4 116,092
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества						
1.1.	Дпс	%	19,73	19,73	19,73	19,33	19,33
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	-2,03	0,00
1.2.	Дпрс	%	19,73	19,73	19,73	19,73	19,33
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,03
2.	Показатели надежности и						
2.1.	Пи	ед./км	0,335	0,313	0,290	0,268	0,246
	Сопоставление динамики	%	0,00	-6,57	-7,35	-7,29	-8,21
3.	Показатели энергетической						
3.1.	Дпв	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2024-2028 годы для потребителей Тосненского района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»)
Местонахождение	Юридический адрес: 188354, Ленинградская область, Гатчинский район, территория Промышленная зона «Орловские ключи», дом 1 Почтовый адрес: 187000, Ленинградская область, город Тосно, улица Советская, дом 9А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, улица Смольного, дом 3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	6 407,41	6 609,76	6 805,40	7 006,84	7 214,25
	Итого:	тыс. руб.	6 407,41	6 609,76	6 805,40	7 006,84	7 214,25

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	19,360	19,360	19,360	19,360	19,360
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	4 010,397	4 010,397	4 010,397	4 010,397	4 010,397

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	229 537,21	230 820,25	234 534,38	243 698,96	254 023,31

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757
1.2.	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпнпдс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	9,864	9,864	9,864	9,864	9,864
2.1.1.	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	1 879,00	1 879,00	1 879,00	1 879,00	1 879,00
2.1.2.	L сети - протяженность канализационных сетей	км	190,500	190,500	190,500	190,500	190,500
3.	Показатели						

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	энергетической эффективности						
3.1.	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м^3	1,116	1,116	1,116	1,116	1,116
3.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	6 412,222	6 412,222	6 412,222	6 412,222	6 412,222
3.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757	4 029,757
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	9,864	9,864	9,864	9,864	9,864
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	1,116	1,116	1,116	1,116	1,116
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	88 665,38	1,00	20,00	0,609
		2025		1,00	20,00	0,609
		2026	-	1,00	20,00	0,609
		2027	-	1,00	20,00	0,609
		2028	-	1,00	20,00	0,609
2.	Водоотведение	2024	138 013,96	1,00	-	1,116
		2025	-	1,00	-	1,116
		2026	-	1,00	-	1,116
		2027	-	1,00	-	1,116
		2028	-	1,00	-	1,116

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований Тосненское городское поселение, Никольское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Красноборское городское поселение, Рябовское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Тельмановское сельское поселение, Лисинское сельское поселение, Шапкинское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,50
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,03
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	48,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	48,78
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,78
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,95
Для потребителей муниципальных образований Тосненское городское поселение, Никольское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Красноборское городское поселение, Рябовское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,07

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,45
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	57,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,55
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	57,55
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,43
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,43
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	62,13
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	62,13
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	64,58

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ЛОКС» письмами от 18.12.2023 № 2544, 2546 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9087/2023, КТ-1-9090/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №17 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский водоканал» на 2024 – 2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «УЛВК» письмом от 13.12.2023 № 387 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9098/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы (Приложение № 16 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы

регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
Местонахождение	Юридический адрес: 188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, город Кингисепп, улица Жукова, дом 10В Почтовый адрес: 188480, Ленинградская область, город Кингисепп, улица Малая, дом 5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646
3.	Объем потерь воды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646
5.	Отпуск (реализация) воды потребителям, всего	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	28 805,70	30 646,20	31 638,43

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Кпп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	12,00	12,00	12,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	12,00	12,00	12,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на	ед.	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
	объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение				
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	34,87	34,87	34,87
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	0,596	0,596	0,596
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	428,958	428,958	428,958
3.2.2.	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	719,646	719,646	719,646
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	0,00	0,00	0,00
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности				
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,596	0,596	0,596
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	6 431,62	1,00	0,00	0,596
		2025	-	1,00	0,00	0,596
		2026	-	1,00	0,00	0,596

3. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,97
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	43,20
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,73

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «УЛВК» письмом от 13.12.2023 № 387 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9098/2023) сообщило об отсутствии возражений по предложенным тарифам.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №18 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;
Представитель ГУП «Леноблводоканал»: Антипин К.А. (распоряжение от 03.03.2023 № 36)

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на транспортировку воды, оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципальных образований Нурминское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 17 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области», направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятий «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Транспортировка воды						
1.1.	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято воды для передачи (транспортировки), всего	тыс.м^3	123,579	123,579	123,579	123,579	123,579
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	123,579	123,579	123,579	123,579	123,579
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем транспортируемой товарной воды, всего	тыс.м^3	123,579	123,579	123,579	123,579	123,579

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 374,18	1 473,58	1 584,50	1 711,78	1 857,94

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Ка/п - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, договором горячего водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения, или договором	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	транспортировки холодной воды, горячей воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение по подаче холодной воды, горячей воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение						
1.1.2	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,36	4,36	4,36	4,36	4,36
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Vпот - Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке						
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемой воды	куб. м.	123,579	123,579	123,579	123,579	123,579

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на транспортировку воды, государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области»:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Транспортировка воды					
1	2024	1 503,85	1,00	0,00	0,00
2	2025	X	1,00	0,00	0,00
3	2026	X	1,00	0,00	0,00
4	2027	X	1,00	0,00	0,00
5	2028	X	1,00	0,00	0,00

3. Установить тарифы на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,35
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,35
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,29
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,29
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,41
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,41
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	15,66

*тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «Леноблводоканал» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. дала пояснения по вопросу об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Нурминского сельского

поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №19 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФКУ «Исправительная колония №3» УФСИН России наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области письмом от 15.12.2023 № 65/ТО/53/18-1613 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9071/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 18 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области», направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области»
Местонахождение	187022, Ленинградская область, Тосненский район, пос. Форносово, ул. Дальняя, д.1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 - 2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего, в том числе:	тыс.м^3	407,45	407,45	407,45	407,45	407,45
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м^3	188,98	188,98	188,98	188,98	188,98
1.2.	Объем транспортируемой товарной сточной жидкости, всего	тыс.м^3	218,47	218,47	218,47	218,47	218,47

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 663,00	1 690,61	1 747,55	1 805,16	1 864,77

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных	тыс.куб. м.	407,45	407,45	407,45	407,45	407,45

	вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения						
1.2	Дпн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнцдс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	10,55	10,55	10,55	10,55	10,55
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	126,426	126,426	126,426	126,426	126,426
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	407,450	407,450	407,450	407,450	407,450

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на транспортировку сточных вод, федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области»:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
				Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1	2024	1 373,90	1,00	0,31
2	2025	X	1,00	0,31
3	2026	X	1,00	0,31
4	2027	X	1,00	0,31
5	2028	X	1,00	0,31

3. Установить тарифы на транспортировку сточных вод федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	7,87
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,74
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,74
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,74
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,26
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,26
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,27
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,27
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,80

*тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФКУ «Исправительная колония №3» УФСИН России наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области письмом от 15.12.2023 № 65/ТО/53/18-1613 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9071/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №20 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФКУ «Исправительная колония №2» УФСИН России наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области письмом от 19.12.2023 № 65/ТО/52/17-6296 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9205/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования

Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 19 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области»
Местонахождение	187010, Ленинградская область, Тосненский район, гп.Ульяновка, Ульяновское шоссе, д.76
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
1.2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
4.	Потери воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
5.1.	хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	на основное производство	тыс.м^3	503,32	503,32	503,32	503,32	503,32
5.2.	товарной воды, в том числе:	тыс.м^3	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67
5.2.1.	Бюджетным потребителям	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Населению, исполнителям коммунальных услуг	тыс.м^3	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67
5.2.3.	Прочим потребителям	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	4 042,91	4 231,74	4 398,45	4 565,43	4 739,11

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Пн - Количество перерывов в	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год						
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды,	кВт*ч/ м^3	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	отпускаемой в сеть						
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	158,72	158,72	158,72	158,72	158,72
3.2.2.	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	511,99	511,99	511,99	511,99	511,99
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	-	-	-	-	-
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	-	-	-	-	-
3.3.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	-	-	-	-	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества						
1.1.	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и						
2.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической						
3.1.	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	Отчет не представлен		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Федеральное казенное учреждение «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области»
Местонахождение	187010, Ленинградская область, Тосненский район, гп.Ульяновка, Ульяновское шоссе, д.76
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м3	213,26	213,26	213,26	213,26	213,26
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м3	204,59	204,59	204,59	204,59	204,59
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м3	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг	тыс.м3	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м3	213,26	213,26	213,26	213,26	213,26

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	390,60	402,94	414,86	427,14	439,79

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	213,26	213,26	213,26	213,26	213,26
1.2.	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпнпдс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	год						
2.1.1.	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	L сети - протяженность канализационных сетей	км	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м^3	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
3.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	66,11	66,11	66,11	66,11	66,11
3.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	213,26	213,26	213,26	213,26	213,26
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	Отчет не представлен		

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	2 085,80	1,00	0,00	0,00	0,31
		2025		1,00	0,00	0,00	0,31
		2026	-	1,00	0,00	0,00	0,31
		2027	-	1,00	0,00	0,00	0,31
		2028	-	1,00	0,00	0,00	0,31
2.	Водоотведение	2024	390,60	1,00	0,00	-	0,31
		2025	-	1,00	0,00	-	0,31
		2026	-	1,00	0,00	-	0,31
		2027	-	1,00	0,00	-	0,31
		2028	-	1,00	0,00	-	0,31

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,17
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,17
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,36
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,36
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,82
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,82
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	9,01
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	9,49
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5,11
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5,55
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5,55

		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5,72
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5,72
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФКУ «Исправительная колония №2» УФСИН России наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области письмом от 19.12.2023 № 65/ТО/52/17-6296 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9205/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №21 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» потребителям муниципального образования Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Совхоз«Восточный» письмом от 18.12.2023 № 58 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9103/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» потребителям муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 20 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный»
Местонахождение	187029, Ленинградская область, Тосненский район, деревня Нурма
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул.Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему и капитальному ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
1.2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
4.	Потери воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
5.1.	хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	на основное производство	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3.	товарной воды, всего	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	12 387,62	13 154,91	13 839,94	14 517,29	15 229,10

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.1.1.	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение						
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	14,45	14,45	14,45	14,45	14,45
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	621,928	621,928	621,928	621,928	621,928
3.2.2.	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	428,916	428,916	428,916	428,916	428,916
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м^3	-	-	-	-	-
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	-	-	-	-	-
3.3.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	-	-	-	-	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества						
1.1.	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и						
2.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической						
3.1.	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	5 599,15	1,00	0,00	0,00	1,45
		2025		1,00	0,00	0,00	1,45
		2026	-	1,00	0,00	0,00	1,45
		2027	-	1,00	0,00	0,00	1,45
		2028	-	1,00	0,00	0,00	1,45

3. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	31,93
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,93
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,60
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,60
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	35,09
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	35,09
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	35,92

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Совхоз«Восточный» письмом от 18.12.2023 № 58 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9103/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №22 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области»: Антипин К.А.(распоряжение от 03.03.2023 № 36)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ленинградской области, в 2024 году (Приложение № 21 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год для потребителей Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	54 582,689
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	4 198,100
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	16 045,861
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	52 885,490
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	66 430,450
6	Объем потерь воды	тыс.м3	13 130,510
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	53 299,940
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	53 299,940
9.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	77,760
9.2	Населению (УК, ТСЖ)	тыс.м3	30 822,530
9.3	бюджетным организациям	тыс.м3	2 105,150
9.4	прочим потребителям	тыс.м3	20 294,500

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 876 411,305

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	4,77
1.1.1.	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	5 171,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	108 505,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	8,24
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	2 264,00
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	27 489,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	2 249,578
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	19,77
3.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	13 130,510
3.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	66 430,450
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м3	0,745
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	49 513,600
3.2.2.	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м3	66 430,450
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м3	0,00
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00
3.3.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м	66 430,450

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды		
1.1.	Дпс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2.	Дпрс	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1.	Пн	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Дпв	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м3	0,745
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м3	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год для потребителей Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2024
1	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	42 133,366
2	собственные нужды предприятия	тыс.м3	0,000
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	42 133,366
3.1	бюджетным организациям	тыс.м3	3 175,130
3.2	Населению (УК, ТСЖ)	тыс.м3	30 579,357
3.3	прочие потребители	тыс.м3	8 378,879
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	30 164,647
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	30 164,647
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	17 775,811
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	10 711,911
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	7 063,900

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2 714 209,015

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1.	Дсвю - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	2,98
1.1.1.	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м3	1 256, 808
1.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м3	42 133, 366
1.2.	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	54,14
1.2.1.	Кпиндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	4 034,65
1.2.2.	Кп - общее количество проб	ед.	7 452,90

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1.	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2.	L сети - протяженность канализационных сетей	км	1 665,40
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/м3	0,965
3.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	40 641, 622
3.1.2.	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м3	30 164, 647
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/м^3	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00
3.2.2.	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	42 133, 366

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1.	Дсвно	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
1.2.	Дин (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.	Показатели энергетической эффективности		
3.1.	Урост	кВт*ч/м^3	0,000
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000
3.2.	Урп	кВт*ч/м^3	0,965
	Сопоставление динамики изменения	%	0,000

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

3. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,97
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,42

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. дала пояснения по вопросу об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №23 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области»: Антипин К.А. (распоряжение от 03.03.2023 № 36)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципальных образований Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, город Волхов и Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Протокол № 22 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	191124, г. Санкт-Петербург, Синопская наб., д. 74б
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки поверхностных сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоотведение*		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых поверхностных сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
	Водоотведение*		
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	406,197
2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м^3	406,197
2.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	251,228
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м^3	154,969
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м^3	406,197

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	5 388,20

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации

			мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение*	01.01.2024	31.12.2024

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества очистки поверхностных сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00
1.1.2	Vнос – объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	тыс.м^3	406,197
1.2	Дпн - Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной ливневой системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	169,58
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки поверхностных сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем поверхностных сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	406,197
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки поверхностных сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых поверхностных сточных вод	тыс.кВт.ч	406,197

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества очистки поверхностных сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпн (для централизованной ливневой системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт.ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Производственная программа в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) для государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области не утверждалась			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на водоотведение (поверхностные сточные воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 **
Для потребителей муниципальных образований Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района, город Волхов и Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,26

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды
** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. дала пояснения по вопросу утверждения производственной программы и установлении тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Ленинградской области на 2024 год и признании утратившими силу отдельных приказов комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области в сфере водоотведения с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято

По вопросу №24 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 декабря 2021 года № 276-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2022-2026 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» письмом от 18.12.2023 № 289 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9206/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручкии тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2024 году (Протокол № 23 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 декабря 2021 года № 276-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2022-2026 годах», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Комсомольская, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	42 595,02	139 855,84	120 295,91	47 249,79	48 342,43
2.	Текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Итого	тыс. руб.	42 595,02	139 855,84	120 295,91	47 249,79	48 342,43

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.	Величина показателя на 2023 г.	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект всего	тыс. тонн	52,31	109,97	90,00	52,31	52,31
2.	Обработка твердых коммунальных отходов						
	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	-	69,97	90,00	-	-
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	-	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	-	69,97	90,00	-	-
3.	Захоронение твердых коммунальных отходов						
	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	52,31	106,05	84,97	52,31	52,31
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	40,00	-	-	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	52,31	66,05	84,97	52,31	52,31

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	42 595,02	139 855,84	120 295,91	47 249,79	48 342,43

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.	Величина показателя на 2023 г.	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	-	5,60	5,59	-	-
2.	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2022-2026 годах

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	775,15
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	853,39
		с 01.12.2022 по 12.09.2023	1 033,18
		с 13.09.2023 по 31.12.2023	1 271,76
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 271,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 401,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	893,87
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	893,87
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	912,64
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	912,64

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» письмом от 18.12.2023 № 289 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9206/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №25 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 460-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2022-2026 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» письмом от 19.12.2023 № УК-27762-12/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9208/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги по захоронению твердых

коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2024 году (Приложение № 24 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 460-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2022-2026 годах», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, д. 54, лит В, БЦ «Золотая Шпалерная»
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	285 870,09	321 598,57	228 146,11	298 067,85	311 134,09
2.	Текущий ремонт	тыс. руб.	3 578,90	4 318,54	3 094,11	3 931,57	4 047,94
3.	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Итого	тыс. руб.	289 448,99	325 917,11	231 240,22	301 999,42	315 182,03

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.	Величина показателя на 2023 г.	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект всего	тыс. тонн	176,96	204,74	138,22	176,96	176,96
2.	Обработка твердых коммунальных отходов						
	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	100,50	133,00	125,00	100,50	100,50
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	-	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	100,50	133,00	125,00	100,50	100,50
3.	Захоронение твердых коммунальных отходов						
	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	171,34	197,30	131,19	171,34	171,34
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	-	-
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	171,34	197,30	131,19	171,34	171,34

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя на период регулирования

		измерения	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	289 448,99	325 917,11	231 240,22	301 999,42	315 182,03

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2022 г.	Величина показателя на 2023 г.	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	6,00	5,59	5,62	6,00	6,00
2.	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Год	Единица измерения	Всего сумма
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2022-2026 годах

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну *
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1608,33
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1663,02
		с 01.12.2022 по 15.08.2023	1528,48
		с 16.08.2023 по 31.12.2023	1591,86
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1591,86
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1754,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1668,96
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1668,96
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1744,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1744,24

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» письмом от 19.12.2023 № УК-27762-12/23 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9208/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №26 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2024 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Благоустройство» письмом от 18.12.2023 № 109 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9088/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство», в 2024 году (Приложение № 25 к протоколу)

Княжеская Л.Н предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство»
Местонахождение	187600, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, Коммунальный проезд, д. 8, офис 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	8 904,13
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	0,00
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00
5	Итого	тыс. руб.	8 904,13

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Масса ТКО	тыс. тонн	11,65
1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-
1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	11,65

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8 904,13

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00
2	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные ООО «Благоустройство»)
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

2. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2024 году:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» в 2024 году

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	730,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	797,84

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Благоустройство» письмом от 18.12.2023 № 109 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9088/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №27 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области»: Антипин К.А. (распоряжение от 03.03.2023 № 36)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципальных образований Приозерское городское поселение и Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в 2024 году (Приложение № 26 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год для потребителей Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Ленинградской области»
Местонахождение	188800, Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Куйбышева, д.13
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоснабжение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00

-	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Объем поднятой воды, всего, в том числе:	тыс.м3	3 126,318
1.1	из поверхностных водоисточников	тыс.м3	3 126,318
2	Расходы воды на собственные нужды водоподготовки	тыс.м3	420,000
3	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 706,318
4	Объем потерь воды	тыс.м3/%	541,264/20,00
5	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 165,056
6	Объем воды на нужды собственных подразделений цехов	тыс.м3	1 724,370
7	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в том числе:	тыс.м3	440,686
7.1	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	0,00
7.2	населению	тыс.м3	0,00
7.3	бюджетным организациям	тыс.м3	0,00
7.4	прочим потребителям	тыс.м3	440,686

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	9 341,39

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия	Дата окончания реализации мероприятия
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
Техническая вода			
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00

1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	2,97
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв – доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс.м^3	541,264
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	2 706, 318
2.2	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м^3	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт*ч	0,00
2.2.2	Vобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	3 126, 318
2.3	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м^3	0,29
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт*ч	906,632
2.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м^3	2 706, 318

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
Техническая вода			
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,29
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,20

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ГУП «Водоканал Ленинградской области» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Княжеская Л.Н. дала пояснения по вопросу об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №28 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 15.12.2023 № 905/12-И (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9021/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» потребителям муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 27 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест»
Местонахождение	188673, Ленинградская область, Всеволожский район, с.п. Новодевяткинское, д. Новое Девяткино, ул. Арсенальная, д. 1, пом.1-2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Получено воды со стороны	тыс.м^3	722,35	734,26	725,71	726,84	728,40
2	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	722,35	734,26	725,71	726,84	728,40
3	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	43,64	49,86	36,50	32,85	31,10

4	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	678,71	684,40	689,21	693,99	697,30
4.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
5	Товарная вода, всего	тыс.м^3	678,31	684,00	688,81	693,59	696,90
	в том числе:						
5.1	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	591,23	596,92	601,73	606,51	609,82
5.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	25,74	25,74	25,74	25,74	25,74
5.3	прочим потребителям	тыс.м^3	61,34	61,34	61,34	61,34	61,34

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	71 435,64	75 092,08	77 030,34	79 541,57	82 481,53

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям						
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,30	0,22	0,22	0,15	0,07
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	4,50	3,30	3,30	2,20	1,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	14,79	14,79	14,79	14,79	14,79
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	6,04	6,79	5,03	4,52	4,27
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	43 637,00	49 855,98	36 503,38	32 853,32	31 102,80
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	722 347,00	734 255,98	725 713,38	726 843,32	728 402,80
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка						
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,40	0,39	0,38	0,37	0,37
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	288 938,80	286 359,83	275 771,09	268 932,03	269 509,04
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	722 347,00	734 255,98	725 713,38	726 843,32	728 402,80

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	6,04	6,79	5,03	4,52	4,27
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,40	0,39	0,38	0,37	0,37
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест»
Местонахождение	188673, Ленинградская область, Всеволожский район, с.п. Новодевяткинское, д. Новое Девяткино, ул. Арсенальная, д. 1, пом.1-2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	-	-	-	-	-
	Итого:	тыс. руб.	-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	794,94	852,59	883,09	913,48	943,92
2	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	794,94	852,59	883,09	913,48	943,92
	в том числе:						
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	36,22	36,22	36,22	36,22	36,22
2.2	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	741,93	799,58	830,08	860,47	890,91
2.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	16,78	16,78	16,78	16,78	16,78
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	469,01	503,03	883,09	913,48	943,92
4	Сброшено сточных вод без очистки	тыс.м^3	325,92	349,56	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	29 066,86	33 315,43	35 510,31	37 433,64	36 897,90

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	41,00	41,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	325 923,48	349 559,98	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	794 935,32	852 585,32	883 085,32	913 475,32	943 915,32
1.2	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	100,00	41,67	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	24,00	10,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,39	0,39	0,31	0,31	0,31
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	4,10	4,10	3,24	3,24	3,24
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	10,46	10,46	10,46	10,46	10,46
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	469 011,84	503 025,34	883 085,32	913 475,32	943 915,32

3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	262 328,66	281 353,16	291 418,16	301 446,86	311 492,06
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	325 923,48	349 559,98	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	41,00	41,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы:

	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

№ п/п		расходов, тыс. руб.	операционных расходов, %	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1	2024	26 171,25	1,00	6,04	0,40
2	2025	X	1,00	6,79	0,39
3	2026	X	1,00	5,03	0,38
4	2027	X	1,00	4,52	0,37
5	2028	X	1,00	4,27	0,37
Водоотведение					
1	2024	24 292,36	1,00	X	0,33
2	2025	X	1,00	X	0,33
3	2026	X	1,00	X	0,33
4	2027	X	1,00	X	0,33
5	2028	X	1,00	X	0,33

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области Ленинградской области			
1	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	101,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	109,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	109,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,54
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	110,54
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	113,12
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	113,12
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	116,24
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	116,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	120,47
2	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,44
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,44
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,98
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	40,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	39,09
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	39,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ВКС-Инвест» письмом от 15.12.2023 № 905/12-И (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9021/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №29 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

МУП «Водоканал» г. Гатчина письмом от 19.12.2023 № 2079/04 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9179/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» г. Гатчина потребителям муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 28 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Гатчина
Местонахождение	188306 Ленинградская область, г. Гатчина, Пушкинское шоссе, д. 7
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	6 000,00	6 189,48	6 372,69	6 561,32	6 755,54
1.2	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	16 730,00	17 258,33	17 769,18	18 295,15	18 836,68
	Итого:	тыс. руб.	22 730,00	23 477,81	24 141,87	24 856,47	25 592,22

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды, всего	тыс.м^3	9 693,25	9 693,25	9 693,25	9 693,25	9 693,25
1.1	- их поверхностных водоисточников	тыс.м^3	5 590,00	5 590,00	5 590,00	5 590,00	5 590,00
1.2	- из подземных водоисточников	тыс.м^3	4 103,25	4 103,25	4 103,25	4 103,25	4 103,25
2	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	600,00	600,00	600,00	600,00	600,00
3	Получено воды со стороны	тыс.м^3	317,30	317,30	317,30	317,30	317,30
4	Подано воды в сеть	тыс.м^3	9 410,55	9 410,55	9 410,55	9 410,55	9 410,55
5	Потери воды в сетях	тыс.м^3	1 882,11	1 882,11	1 882,11	1 882,11	1 882,11
6	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	7 528,44	7 528,44	7 528,44	7 528,44	7 528,44
7	Товарная вода	тыс.м^3	7 528,44	7 528,44	7 528,44	7 528,44	7 528,44

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	181 082,60	190 036,04	197 056,23	203 812,48	211 267,58

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	27 530,00	27 530,00	27 530,00	27 530,00	27 530,00

1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	3 610,00	3 610,00	3 610,00	3 610,00	3 610,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	174,14	174,14	174,14	174,14	174,14
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	1 882 109,50	1 882 109,50	1 882 109,50	1 882 109,50	1 882 109,50
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50
3.2	Урп - Удельный расход	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть						
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	9 693 247,50	9 693 247,50	9 693 247,50	9 693 247,50	9 693 247,50
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	4 705 273,75	4 705 273,75	4 705 273,75	4 705 273,75	4 705 273,75
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50	9 410 547,50

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пи	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина на 2024-2028 годы для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» г. Гатчина
Местонахождение	188306 Ленинградская область, г. Гатчина, Пушкинское шоссе, д. 7
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	6 000,00	6 189,48	6 372,69	6 561,32	6 755,54
1.2	Выполнение работ по капитальному ремонту	тыс. руб.	28 500,00	29 400,03	30 270,27	31 166,27	32 088,79
	Итого:	тыс. руб.	34 500,00	35 589,51	36 642,96	37 727,59	38 844,33

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08
2	Товарные стоки	тыс.м^3	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08
3	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м^3	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08	8 882,08

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	284 796,57	317 515,40	319 972,46	325 589,15	334 692,44

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	8 882 078,00	8 882 078,00	8 882 078,00	8 882 078,00	8 882 078,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,97	0,97	0,97	0,97	0,65
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	3,00	3,00	3,00	3,00	2,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	310,00	310,00	310,00	310,00	310,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	1 728,00	1 728,00	1 728,00	1 728,00	1 728,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	172,91	172,91	172,91	172,91	172,91
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	6 395 096,16	6 395 096,16	6 395 096,16	6 395 096,16	6 395 096,16
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,72	0,72	0,72	0,72	0,72
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1	2024	109 106,75	1,00	20,00	0,50
2	2025	X	1,00	20,00	0,50

3	2026	X	1,00	20,00	0,50
4	2027	X	1,00	20,00	0,50
5	2028	X	1,00	20,00	0,50
Водоотведение					
1	2024	188 245,76	1,00	X	0,72
2	2025	X	1,00	X	0,72
3	2026	X	1,00	X	0,72
4	2027	X	1,00	X	0,72
5	2028	X	1,00	X	0,72

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение муниципального унитарного предприятия «Водоканал» г. Гатчина на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,24
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,11
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,07
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	27,07
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	28,06
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,06
2	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,25
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,75
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	36,30
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	36,30
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,01
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	38,35

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУП «Водоканал» г. Гатчина письмом от 19.12.2023 № 2079/04 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9179/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №30 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 19.12.2023 № 1379 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9175/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую АО «Коммунальные системы Гатчинского района» потребителям муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 29 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024 год для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский район, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту не предусмотрены

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1.	Объем поднятой воды	тыс. м^3	1,710
1.1	из подземных источников	тыс. м^3	1,710
2.	Подано воды в сеть	тыс. м^3	1,710
3.	Отпущено воды, всего в том числе:	тыс. м^3	1,710
3.1.	товарной воды, в том числе:	тыс. м^3	1,710
3.1.1	населению	тыс. м^3	1,540
3.1.2	прочим потребителям	тыс. м^3	0,170

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	892,43

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	1,710
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м^3	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка.	тыс.м^3	1,710
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м^3	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	1,710

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	Вт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	Вт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Обеспечение абонентов водой, в связи с отсутствием централизованной системы водоснабжения	с 01.01.2024 по 31.12.2024

2. Установить тарифы на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024 года:

Тарифы на подвоз воды акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024 год

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	521,89
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	521,89

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 19.12.2023 № 1379 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9175/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №31 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 19.12.2023 № 1379 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9175/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района потребителям муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах (Приложение № 30 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Водоснабжение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	30 250,01	31 205,29	32 128,97	33 079,98	34 059,15
	Итого:	тыс. руб.	30 250,01	31 205,29	32 128,97	33 079,98	34 059,15

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды, всего	тыс.м^3	4 220,25	4 189,54	4 189,54	4 189,54	4 189,54

	в том числе:						
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	4 220,25	4 220,25	4 220,25	4 220,25	4 220,25
2	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	348,33	348,33	348,33	348,33	348,33
3	Получено воды со стороны	тыс.м^3	1 112,24	1 142,97	1 142,97	1 142,97	1 142,97
4	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	4 984,16	4 984,19	4 984,19	4 984,19	4 984,19
5	Потери воды	тыс.м^3	996,95	996,96	996,96	996,96	996,96
6	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	3 987,21	3 987,23	3 987,23	3 987,23	3 987,23
	в том числе:						
6.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	449,153	449,153	449,153	449,153	449,153
6.2	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	649,386	649,386	649,386	649,386	649,386
7	Товарная вода, всего	тыс.м^3	2 888,67	2 888,69	2 888,69	2 888,69	2 888,69
	в том числе:						
7.1	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	2 384,36	2 384,39	2 384,39	2 384,39	2 384,39
7.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	124,03	124,03	124,03	124,03	124,03
7.3	прочим потребителям	тыс.м^3	380,28	380,28	380,28	380,28	380,28

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	132 940,29	157 185,63	172 117.94	180 618,85	188 877.36

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	30,22	26,37	19,78	14,29	13,19
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	55,00	48,00	36,00	26,00	24,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных	ед.	182,00	182,00	182,00	182,00	182,00

	проб						
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	31,17	29,68	28,43	28,05	27,06
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	250,00	238,00	228,00	225,00	217,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	802,00	802,00	802,00	802,00	802,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	2,51	2,51	2,51	2,50	2,50
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	765,00	764,00	763,00	762,00	761,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	304,36	304,36	304,36	304,36	304,36
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	996 950,98	996 957,04	996 957,04	996 957,04	996 957,04
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	4 984 156,74	4 984 187,04	4 984 187,04	4 984 187,04	4 984 187,04
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	4 220 246,52	4 189 540,83	4 189 540,83	4 189 540,83	4 189 540,83
3.3	Урп - Удельный расход электрической	кВт*ч/куб.м	1,82	1,80	1,79	1,78	1,78

	энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды						
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	9 071 165,26	8 971 536,68	8 921 694,81	8 871 852,94	8 871 852,94
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	4 984 156,74	4 984 187,04	4 984 187,04	4 984 187,04	4 984 187,04

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	30,22	26,37	19,78	14,29	13,19
	Сопоставление динамики изменения	%	-14,06	-12,73	-25,00	-27,78	-7,69
1.2	Дпрс	%	31,17	29,68	28,43	28,05	27,06
	Сопоставление динамики изменения	%	32,28	-4,80	-4,20	-1,32	-3,56
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	2,51	2,51	2,51	2,50	2,50
	Сопоставление динамики изменения	%	4,75	-0,13	-0,13	-0,13	-0,13
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	1,82	1,80	1,79	1,78	1,78
	Сопоставление динамики изменения	%	30,28	-1,10	-0,56	-0,56	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты

регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Коммунальные системы Гатчинского района»
Местонахождение	188360, Гатчинский р-н, п. Войсковицы, ул. Ростова, д. 21
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	41 862,29	43 184,27	44 462,53	45 778,62	47 133,66
	Итого:	тыс. руб.	41 862,29	43 184,27	44 462,53	45 778,62	47 133,66

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	3 853,29	3 853,85	3 853,85	3 853,85	3 853,85
	в том числе:						
1.2	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	154,20	154,20	154,20	154,20	154,20
2	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	3 699,10	3 699,65	3 699,65	3 699,65	3 699,65
	в том числе:						
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	414,22	414,22	414,22	414,22	414,22
2.2	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	2 795,30	2 795,85	2 795,85	2 795,85	2 795,85
2.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	489,58	489,58	489,58	489,58	489,58
3	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	437,00	437,00	437,00	437,00	437,00
4	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м^3	246,87	246,87	246,87	246,87	246,87

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	238 703,13	263 238,93	275 886,47	287 326,86	300 551,64

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	3 853 293,00	3 853 849,00	3 853 849,00	3 853 849,00	3 853 849,00
1.2	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	62,22	55,56	53,33	53,33	47,78
1.2.1	Кпнпдс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	56,00	50,00	48,00	48,00	43,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,44	1,43	1,43	1,43	1,42
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	429,00	428,00	427,00	426,00	425,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	298,28	298,28	298,28	298,28	298,28
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	3 853 293,00	3 853 849,00	3 853 849,00	3 853 849,00	3 853 849,00

3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,82	1,99	2,08	2,08	2,16
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	7 012 993,26	7 669 159,51	8 016 005,92	8 016 005,92	8 324 313,84
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	3 853 293,00	3 853 293,00	3 853 293,00	3 853 293,00	3 853 293,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	62,22	55,56	53,33	53,33	47,78
	Сопоставление динамики изменения	%	-19,28	-10,71	-4,00	0,00	-10,42
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,44	1,43	1,43	1,43	1,42
	Сопоставление динамики изменения	%	1,42	-0,23	-0,23	-0,23	-0,23
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	-100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,82	1,99	2,08	2,08	2,16
	Сопоставление динамики изменения	%	113,31	9,34	4,52	0,00	3,85

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1	2024	52 534,02	1,00	20,00	1,82
2	2025	X	1,00	20,00	1,80
3	2026	X	1,00	20,00	1,79
4	2027	X	1,00	20,00	1,78
5	2028	X	1,00	20,00	1,78
Водоотведение					
1	2024	110 967,87	1,00	X	1,82
2	2025	X	1,00	X	1,99
3	2026	X	1,00	X	2,08
4	2027	X	1,00	X	2,08
5	2028	X	1,00	X	2,16

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Коммунальные системы Гатчинского района» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,73
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,10
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,10
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	61,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	61,07
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	63,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	63,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	66,79
2	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	60,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,25
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,25
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,89
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,44
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,44
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	83,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Коммунальные системы Гатчинского района» письмом от 19.12.2023 № 1379 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9175/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №32 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 13.12.2023 № 2138 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9101/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» (включая микрорайон Касколовка) Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы (Приложение№ 31 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Открытое акционерное общество «Кингисеппский Водоканал»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Малая, д.5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	121,580	121,580	121,580
2.	Объем воды на промывку сетей	тыс.м^3	11,508	11,508	11,508
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	960,899	960,899	960,899
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	1 070,971	1 070,971	1 070,971
5.	Объем потерь воды	тыс.м^3	56,493	56,493	56,493
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	1 014,478	1 014,478	1 014,478
7.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	1 014,478	1 014,478	1 014,478
7.1	населению	тыс.м^3	309,284	309,284	309,284
7.2	бюджетным организациям	тыс.м^3	184,243	184,243	184,243
7.3	прочим потребителям	тыс.м^3	520,951	520,951	520,951

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	70 798,28	76 82,38	85 705,99

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00

1.1.1	Кип - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	3,81	3,81	3,81
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,27	5,27	5,27
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	56,493	56,493	56,493
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	1 070,971	1 070,971	1 070,971
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	121,580	121,580	121,580
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема	кВт*ч/м^3	0,103	0,103	0,103

	транспортируемой питьевой воды				
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	110,631	110,631	110,631
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	1 070,971	1 070,971	1 070,971

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пи	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	5,27	5,27	5,27
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,103	0,103	0,103
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области не утверждалась			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

			расходов, тыс. руб.	операционных расходов,%	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	26 699,20	1,0	5,27	0,103
		2025	-	1,0	5,27	0,103
		2026	-	1,0	5,27	0,103

3. Установить тарифы на питьевую воду открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал», оказываемые потребителям муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» (включая микрорайон Касколовка) Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	69,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,79
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,79
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	81,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	81,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	87,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 13.12.2023 № 2138 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9101/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №33 повестки дня об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 13.12.2023 № 2138 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9101/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» на услуги в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы (Приложение № 32 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Открытое акционерное общество «Кингисеппский Водоканал»
Местонахождение	188480, Ленинградская обл., г. Кингисепп, ул. Малая, д.5
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	17 442,74	17 993,58	18 526,19	19 074,57	19 639,17
	Итого:	тыс.руб.	17 442,74	17 993,58	18 526,19	19 074,57	19 639,17

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	Водоотведение						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
1.1	Товарные стоки	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
1.2	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
2.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
2.2	сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	110 279,17	110 852,13	111 467,21	112 992,50	118 385,68

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
1.2	Дпп - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	65,39	65,39	65,39	65,39	65,39
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	2 995,267	2 995,267	2 995,267	2 995,267	2 995,267
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969	2 722,969

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить долгосрочные параметры на водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоотведение	2024	67 451,05	1,00	1,100
		2025	X	1,00	1,100
		2026	X	1,00	1,100
		2027	X	1,00	1,100
		2028	X	1,00	1,100

3. Установить тарифы на водоотведение открытого акционерного общества «Кингисеппский Водоканал» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,89
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,89
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,97
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,97
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	41,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	41,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	44,76

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Кингисеппский Водоканал» письмом от 13.12.2023 № 2138 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9101/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №34 повестки дня об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» письмом от 18.12.2023 № 2023-И-51 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9154/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» потребителям муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2026 годах (Приложение № 33 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ»
Местонахождение	188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, улица Садовая, дом 12, помещение 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-
	Итого:		-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423
1.1.	Расход воды на промывку сетей	тыс.м^3	0,500	0,500	0,500
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	159,923	159,923	159,923
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	31,990	31,990	31,990
		%	20,00	20,00	20,00
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	127,933	127,933	127,933
4.1.	реализация воды потребителям	тыс.м^3	127,933	127,933	127,933

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	17 014,44	18 530,70	19 422,60

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				

1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	11,27	11,27	11,27
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	20,00	20,00	20,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	31,990	31,990	31,990
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	159,923	159,923	159,923
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00

3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	159,923	159,923	159,923

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	20,00	20,00	20,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» для потребителей муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области не утверждалась			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» на 2024-2026 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ»
Местонахождение	188517, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Лаголово, улица Садовая, дом 12, помещение 35
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод	тыс.м^3	237,403	237,403	237,403
2.	Товарные стоки	тыс.м^3	237,403	237,403	237,403
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м^3	237,403	237,403	237,403

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	46 651,88	48 171,44	49 633,81

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	с 01.01.2024	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00

1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	237,403	237,403	237,403
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнцс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	17,70	17,70	17,70
3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	174,392	174,392	174,392
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,284	0,284	0,284
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	67,422	67,422	67,422
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	237,403	237,403	237,403

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

3	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт.ч/м^3	0,284	0,284	0,284
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Производственная программа в сфере водоотведения для общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» для потребителей муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области не утверждалась			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2026

3. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	7 963,24	1,0	20,00	-
		2025	-	1,0	20,00	-
		2026	-	1,0	20,00	-
2.	Водоотведение	2024	42 524,62	1,0	-	0,284
		2025	-	1,0	-	0,284
		2026	-	1,0	-	0,284

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» на 2024-2026 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области за исключением промышленных зон «Южная» и «Восточная»			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	122,28
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	143,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	143,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	145,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	145,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	157,66
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	196,51
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	196,51
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	196,51
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	209,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	209,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	209,07

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ» письмом от 18.12.2023 № 2023-И-51 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9154/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №35 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 308-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ – приглашены, не явились.

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 34 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2021 года № 308-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы» следующие изменения:

1.1. приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Федеральное государственное бюджетное учреждение «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации
Местонахождение	191123, г. Санкт-Петербург, Воскресенская наб., д. 10, Литер А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2022-2026 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения не предусмотрены.

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		%	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769
5.	товарной воды, в том числе:	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769
5.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	40,460	40,460	40,460	40,460	40,460
5.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др.	тыс.м^3	36,309	6,974	6,974	36,309	36,309
5.3	населению	тыс.м^3	0,000	29,335	29,335	0,000	0,000
5.4	прочим потребителям	тыс.м^3	0,000	1,257	1,257	0,000	0,000
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	14,879	30,000	30,000	14,879	14,879
6.1	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	14,879	30,000	30,000	14,879	14,879

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	6465,71	8323,70	7 173,06	7263,55	7547,51

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоснабжение	2022-2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	13,12	13,12	13,12	13,12	13,12
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс. кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	76,769	78,026	78,026	76,769	76,769

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп	кВт.ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2026

1.2. приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на питьевую воду федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб/м^3*
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,54
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	106,68
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	91,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	91,93
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	94,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	101,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ письмом от 18.12.2023 № 370/У/2/4352/1 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9178/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №36 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям на территории Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 35 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя

		измерения	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	12,326	12,326	12,326	12,326	12,326
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	12,326	12,326	12,326	12,326	12,326
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	12,326	12,326	12,326	12,326	12,326
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	1,425	1,425	1,425	1,425	1,425
		%	11,56	11,56	11,56	11,56	11,56
4.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	10,901	10,901	10,901	10,901	10,901
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
4.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	5,108	5,108	5,108	5,108	5,108
4.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	5,734	5,734	5,734	5,734	5,734
5.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	2,15	2,15	2,15	2,095	2,15
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	2,15	2,15	2,15	2,095	2,15
5.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение», деревни Ваганово муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	418,544	418,544	432,908	434,079	418,544
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	418,544	418,544	432,908	434,079	418,544
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	67,146	67,146	52,783	51,595	67,146
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	485,690	485,690	485,690	485,674	485,690
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	9,730	9,730	9,730	9,730	9,730
		%	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	475,960	475,960	475,960	475,960	475,960
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	2,702	2,702	2,702	2,702	2,702
6.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	473,258	473,258	473,258	473,258	473,258
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	883,530	883,530	883,957	883,926	883,530
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	883,530	883,530	883,957	883,926	883,530
7.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	1,820	1,820	1,820	1,820	1,820

1.3. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м3	109,128	109,128	71,643	94,817	109,128
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м3	109,128	109,128	71,643	94,817	109,128
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м3	13,300	13,300	13,300	13,300	13,300
3.	Получено воды со стороны	тыс.м3	285,940	285,940	272,140	285,940	285,940
4.	Подано воды в сеть	тыс.м3	381,768	381,768	343,783	380,757	381,768
5.	Потери воды в сетях	тыс.м3	4,100	4,100	3,692	4,074	4,100
		%	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
6.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м3	377,668	377,668	340,091	376,683	377,668
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м3	0,739	0,739	0,000	0,000	0,739

6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м3	40,400	40,400	5,785	40,400	40,400
6.3.	товарной воды - всего	тыс.м3	336,529	336,529	334,306	336,283	336,529
7.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	105,610	105,610	96,259	106,612	105,610
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	105,610	105,610	96,259	106,612	105,610
7.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280

1.3 Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	891,900	891,900	903,853	903,819	891,900
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	891,900	891,900	903,853	903,819	891,900
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	75,824	75,824	63,871	63,871	75,824
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	967,724	967,724	967,724	967,691	967,724
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	31,193	31,193	31,193	31,160	31,193
		%	3,22	3,22	3,22	3,22	3,22
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	936,531	936,531	936,531	936,531	936,531
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	34,213	34,213	34,213	34,213	34,213
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	902,318	902,318	902,318	902,318	902,318
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	1267,480	1267,480	1 267,719	1 267,615	1267,480
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1267,480	1267,480	1 267,719	1 267,615	1267,480
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	1,310	1,310	1,310	1,310	1,310

1.4. Приложение 5 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	501,545	506,503	486,623	486,623	501,545
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	501,545	506,503	486,623	486,623	501,545
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	41,055	36,096	30,607	30,607	41,055
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	542,600	542,600	517,230	517,230	542,600
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	44,204	44,204	42,137	42,137	44,204
		%	8,15	8,15	8,15	8,15	8,15
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	498,396	498,396	475,093	475,093	498,396
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	33,658	33,658	33,658	33,658	33,658
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	464,668	464,668	441,435	441,435	464,668
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	228,12	227,892	217,236	217,236	228,12
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	228,12	227,892	217,236	217,236	228,12
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,420	0,420	0,420	0,420	0,420

1.5 Приложение 6 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	67,899	67,843	66,366	65,320	67,899
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	67,899	67,843	66,366	65,320	67,899
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	0,236	0,292	0,267	1,312	0,236
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	68,135	68,135	66,633	66,632	68,135
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	3,245	3,245	3,173	3,172	3,245
		%	4,760	4,760	4,760	4,760	4,760
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	64,890	64,890	63,460	63,460	64,890
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,010	0,010	0,000	0,010	0,010
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	1,420	1,420	0,000	0,000	1,420
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	63,460	63,460	63,460	63,460	63,460
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	49,330	49,057	47,976	47,976	49,330
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	49,330	49,057	47,976	47,976	49,330
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,720	0,720	0,720	0,720	0,720

1.6 Приложение 7 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	53,530	53,530	58,788	58,766	53,530
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	53,530	53,530	58,788	58,766	53,530
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	13,020	13,020	7,762	7,762	13,020
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	66,550	66,550	66,550	66,258	66,550
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	6,220	6,220	6,220	6,091	6,220
		%	9,350	9,350	9,35	9,35	9,350
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	60,330	60,330	60,330	59,080	60,330
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	1,230	1,230	1,230	1,230	1,230
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	59,080	59,080	59,080	59,080	59,080
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	44,240	44,240	43,923	43,908	44,240
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	44,240	44,240	43,923	43,908	44,240
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660

1.7 Приложение 8 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м3	854,510	936,275	861,287	854,510	854,510
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	854,510	936,275	861,287	854,510	854,510
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	41,514	54,399	34,737	41,514	41,514
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	896,024	990,674	896,024	896,024	896,024
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	20,700	22,887	20,700	20,700	20,700
		%	2,310	2,310	2,310	2,310	2,310
5.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	875,324	967,787	875,324	875,324	875,324
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,267	0,267	0,267	0,267	0,267

5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	51,227	51,227	51,227	51,493	51,227
5.3.	товарной воды - всего	тыс.м^3	823,831	916,294	823,831	823,831	823,831
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	267,58	297,202	268,807	268,807	267,58
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	267,58	297,202	268,807	268,807	267,58
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

1.8 Приложение 9 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	85,930	58,376	42,028	85,930	85,930
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	85,930	58,376	42,028	85,930	85,930
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м3	9,903	9,903	9,903	9,903	9,903
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	0,000	30,426	43,297	43,297	0,000
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	76,027	74,230	75,423	119,324	76,027
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	2,250	2,335	2,232	3,531	2,250
		тыс.м^3	2,960	2,960	2,960	2,960	2,960
6.	Отпущено воды из водопроводной сети	тыс.м^3	73,777	76,565	73,190	115,793	73,777
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,747	0,747	0,747	0,747	0,747
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	17,280	17,280	17,280	18,027	17,280
6.3	товарной воды - всего	тыс.м^3	55,750	58,538	55,163	97,766	55,750
7.	Расход электроэнергии - всего	тыс.м^3	111,170	113,616	108,609	171,827	111,170
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	109,410	113,616	108,609	171,827	109,410
7.1.1.	удельный расход	кВтч/ м^3	1,440	1,440	1,440	1,440	1,440
7.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,760	0,000	0,000	0,00	1,760

1.9 Приложение 10 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	298,240	261,013	266,443	266,443	298,240
1.1.	из поверхностных источников	тыс.м^3	34,330	34,330	34,330	0,000	34,330
1.2.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	263,910	226,683	232,113	266,443	263,910
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	16,150	16,150	0,000	0,000	16,150
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	62,490	47,040	25,460	25,460	62,490
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	344,580	291,903	291,903	291,903	344,580
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	11,430	9,683	9,683	9,683	11,430
		%	3,320	3,320	3,320	3,320	3,320
6.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м^3	333,150	282,220	282,220	282,220	333,150
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	3,45	3,45	3,450	3,45	3,45
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	102,130	51,200	51,200	51,200	102,130
6.3	товарной воды - всего	тыс.м^3	227,570	227,570	227,570	227,570	227,570
7.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	373,370	315,255	315,255	315,255	373,370
7.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	373,370	315,255	315,255	315,255	373,370
7.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	1,080	1,080	1,080	1,080	1,080

1.10 Приложение 11 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	376,240	376,240	376,302	376,302	376,240
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	376,240	376,240	376,302	376,302	376,240
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	0,190	0,190	0,128	0,128	0,190
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	376,430	376,430	376,430	376,430	376,430
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	12,040	12,040	12,040	12,040	12,040
		%	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
5.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м^3	364,390	364,390	364,390	364,390	364,390
5.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,070	0,070	0,070	0,070	0,070
5.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	7,850	7,850	7,850	7,850	7,850
5.3	товарной воды - всего	тыс.м^3	356,470	356,470	356,470	356,470	356,470
6.	Расход электроэнергии - всего	тыс.кВт.ч	280,590	280,590	282,322	282,322	280,590
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	280,590	280,590	282,322	282,322	280,590
6.1.1.	удельный расход	кВтч/ м3	0,750	0,750	0,750	0,750	0,750

1.11 Приложение 13 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	511,027	488,831	467,744	467,744	511,027
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	67,097	67,097	67,097	67,097	67,097
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	443,930	421,734	400,647	400,647	443,930
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	350,239	350,239	350,239	350,239	350,239
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	45,480	40,740	13,726	45,480	45,480
4.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,000	0,000	103,779	0,000	0,000
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	196,700	189,374	154,355	154,355	196,700
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	168,640	161,314	154,355	154,355	168,640
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,330	0,330	0,330	0,330	0,330
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	28,060	28,060	0,000	0,000	28,060

1.12 Приложение 14 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1							

в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	318,193	318,193	265,106	318,702	318,193
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	40,149	40,149	0,964	40,149	40,149
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	278,044	278,044	264,142	278,553	278,044
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	70,917	70,917	79,531	70,917	70,917
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	30,892	0,000	0,000
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	208,730	208,730	154,684	208,730	208,730
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	234,200	234,200	196,179	235,840	234,200
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	234,200	234,200	196,179	235,840	234,200
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,740	0,740	0,740	0,740	0,740

1.14 Приложение 16 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	1319,142	1319,142	1258,425	524,159	1319,142
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	104,850	104,850	104,850	27,229	104,850
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	1214,292	1214,292	1153,575	496,930	1214,292
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	77,739	77,739	77,739	0,000	77,739
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	977,595	977,595	1103,065	0,000	977,595
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	263,540	263,540	77,621	77,621	263,540
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	639,920	639,920	616,628	256,838	639,920
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	639,920	639,920	616,628	256,838	639,920
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,490	0,490	0,490	0,490	0,490

1.15 Приложение 17 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	468,018	468,018	468,018	468,018	468,018
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	24,008	24,008	24,008	24,008	24,008
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	444,010	444,010	444,010	444,010	444,010
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	36,356	36,356	36,356	0,00	36,356
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	357,840	357,840	357,445	357,840	357,840
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	73,822	73,822	74,218	74,218	73,822
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	204,680	204,680	205,928	205,928	204,680
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	204,680	204,680	205,928	205,928	204,680
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,440	0,440	0,440	0,440	0,440

1.16 Приложение 18 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	64,310	64,310	64,310	64,310	64,310
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,850	0,850	0,850	0,850	0,850
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	63,460	63,460	63,460	63,460	63,460
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	0,180	0,180	0,180	0,188	0,180
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.17 Приложение 19 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	59,320	59,320	59,320	59,320	59,320
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,260	0,260	0,260	0,260	0,260
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	59,060	59,060	59,060	59,060	59,060
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	58,983	58,983	59,210	59,210	58,983
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	0,337	0,337	0,110	0,149	0,337
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	7,450	7,450	7,712	7,712	7,450
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7,450	7,450	7,712	7,712	7,450
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,13	0,13	0,130	0,13	0,13

1.18 Приложение 20 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	837,815	837,815	837,815	837,815	837,815
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	30,413	30,413	30,413	30,413	30,413
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	807,402	807,402	807,402	807,402	807,402
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	814,005	798,771	819,152	814,005	814,005
3.	Объем сточных вод, поступивших на	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

	очистные сооружения						
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	23,810	39,044	18,663	23,810	23,810
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	179,240	175,941	175,941	175,941	179,240
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	179,240	175,941	175,941	175,941	179,240
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,21	0,21	0,210	0,21	0,21

1.19 Приложение 21 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	63,891	66,187	66,187	67,372	63,891
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	17,971	17,971	17,971	17,971	17,971
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	45,920	48,216	48,216	49,401	45,920
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	45,920	45,920	17,069	45,920	45,920
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	0,000	33,576	49,118	49,118	0,000
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

1.20 Приложение 22 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	351,740	351,740	351,740	351,740	351,740
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	90,230	90,230	90,230	90,230	90,230
1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	261,510	261,510	261,510	261,510	261,510
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	214,049	214,049	312,474	214,049	214,049
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	92,227	92,227	39,266	92,227	92,227
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	256,740	256,740	256,770	256,770	256,740
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	256,740	256,740	256,770	256,770	256,740
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,730	0,730	0,730	0,730	0,730

1.21 Приложение 23 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управления» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	352,270	352,270	352,270	352,270	352,270
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	5,420	5,420	5,420	5,420	5,420

1.2.	товарные стоки	тыс.м^3	346,850	346,850	346,850	346,850	346,850
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	348,879	348,879	348,879	348,879	348,879
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	3,391	3,391	3,391	3,391	3,391
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	138,070	138,070	137,385	137,385	138,070
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	138,070	138,070	137,385	137,385	138,070
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,390	0,390	0,390	0,390	0,390

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 641-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,89
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	53,58
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	58,65
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,86
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,16
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,98
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,60
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,44
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	37,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,91
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,22
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,96
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,90
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	37,43
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	39,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	46,58
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,81
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,64
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,64
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,51

		с 01.12.2022 по 31.12.2023	22,82
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,82
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,95
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,36
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,36
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,48
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	65,95
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	69,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	69,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,66
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,59
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,78
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	47,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	50,70
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,15
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,77
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,29
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
8.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,51
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	36,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,54
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,53
9.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,16
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,93
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	28,21
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,21
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,85
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,21
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
10.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,51
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,24
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	25,42

		с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,74
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,66
11.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,62
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,26
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,85
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
12.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,07
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,45
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	35,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,84
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,77
13.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,89
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	19,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	21,41
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,31
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	21,54
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			
14.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,26
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	30,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	32,62
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,35
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,82
15.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,37
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	19,17
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	20,47
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,17
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,93
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
16.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,40
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,02
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	43,04
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,04
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,19

17.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,38
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,43
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,50
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,92
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,99
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,91
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области			
18.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,73
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	40,62
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	43,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,75
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,49
19.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,78
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,67
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,09
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	66,00
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,64
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
20.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,90
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	32,27
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	34,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,29
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,29
21.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	35,24
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	37,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,07
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,19
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,45
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
22.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,34
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,04
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	22,91
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,91
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,91
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,82
23.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,99
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,90

		с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,34
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,34
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,36
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ письмом от 18.12.2023 № 370/У/2/4352/1 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9178/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №37 повестки дня об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и транспортировку воды акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024–2028 годы и об утверждении производственной программы, установлении на водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Птицефабрика «Лаголово» письмом от 15.12.2023 № 148 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9049/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) на 2024-2028 годы и водоотведения на 2024 год, оказываемые акционерным обществом «Птицефабрика «Лаголово» потребителям промышленных зон «Южная» и «Восточная» муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 36 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Птицефабрика «Лаголово»
Местонахождение	188517 Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Лаголово, Южная промзона, д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	Питьевая вода						
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	83,035	83,035	83,035	83,035	83,035
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	83,035	83,035	83,035	83,035	83,035
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	7,372	7,372	7,372	7,372	7,372
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	75,663	75,663	75,663	75,663	75,663
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	2,512	2,512	2,512	2,512	2,512
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	73,151	73,151	73,151	73,151	73,151
5.1.	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	29,000	29,000	29,000	29,000	29,000
5.2.	товарной воды	тыс.м^3	44,151	44,151	44,151	44,151	44,151

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	2 451,01	2 680,95	2 846,04	2 952,58	3 101,97

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица	Величина показателя на период регулирования

		измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	7,83	7,83	7,83	7,83	7,83
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	2,512	2,512	2,512	2,512	2,512
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	75,663	75,663	75,663	75,663	75,663
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м^3	83,035	83,035	83,035	83,035	83,035
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/м^3	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	48,474	48,474	48,474	48,474	48,474
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	75,663	75,663	75,663	75,663	75,663

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	3,32	3,32	3,32	3,32	3,32
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,584	0,584	0,584	0,584	0,584
	Сопоставление динамики изменения	%	-35,82	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

2. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Акционерное общество «Птицефабрика «Лаголово»

Местонахождение	188517 Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Лаголово, Южная промзона, д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Транспортировка воды						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-	-	-	-	-
	Итого:		-	-	-	-	-

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	Транспортировка воды						
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423
4.1.	товарной воды	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	3 441,58	4 089,29	4 266,55	4 443,96	4 576,30

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						

1.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,27	4,27	4,27	4,27	4,27
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м^3	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	96,337	96,337	96,337	96,337	96,337
2.2.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	160,423	160,423	160,423	160,423	160,423

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м^3	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
	Сопоставление динамики изменения	%	-28,62	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

3. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Птицефабрика «Лаголово»
Местонахождение	188517 Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Лаголово, Южная промзона, д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 год

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	-
	Итого:		-

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1.	Принято сточных вод, всего	тыс.м^3	70,841
1.1	От производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	9,000
1.2	Товарные стоки	тыс.м^3	61,841
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	70,841

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	12 637,09

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.2	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м^3	0,00
1.2.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м^3	70,841
1.2	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00

1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	14,05
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м^3	0,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м^3	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м^3	70,841

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Д свно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост	кВт*ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/м^3	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2024

4. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и транспортировку воды акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	2 241,61	1,0	3,32	0,584
		2025	-	1,0	3,32	0,584
		2026	-	1,0	3,32	0,584
		2027	-	1,0	3,32	0,584
		2028	-	1,0	3,32	0,584
2.	Транспортировка воды	2024	3 092,75	1,0	-	0,601
		2025	-	1,0	-	0,601
		2026	-	1,0	-	0,601
		2027	-	1,0	-	0,601
		2028	-	1,0	-	0,601

5. Установить тарифы на питьевую воду и транспортировку воды акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы и установить тарифы на водоотведение акционерного общества «Птицефабрика «Лаголово» на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей промышленных зон «Южная» и «Восточная» муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,26
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,26
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	63,18
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	63,18
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	65,74
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,74
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	68,01
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	68,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	72,51
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,08
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,08
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,11
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,11
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	28,29
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	28,29
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,76
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	204,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	204,35

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Птицефабрика «Лаголово» письмом от 15.12.2023 № 148 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9049/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №38 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Управляющая компания «Мурино» письмом от 18.12.2023 № 1812-23-579-и (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9162/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения **по** экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке (Приложение № 37 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 30, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:27768, участок 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4101, участок 10, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4120, участок 11, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4119, участок 12, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4125, участок 13, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4118, участок 15, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4099», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	392 394,01
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	1 661,14

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями, детские дошкольные учреждения, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 19, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5511, участок 20, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5313, участок 21, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5312, участок 22, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5308, участок 51, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5310», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Мурино»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	156 287,68
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	661,62

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные дома со встроено-пристроенными помещениями, дошкольное образовательное учреждение, общеобразовательная школа, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 38, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:28765, участок 37, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4127, участок 09, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4121, участок 08, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4122, участок 07, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4123», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛАВР»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	

2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	247 971,64
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	1 049,75

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 25, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13186, участок 24, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13174, участок 23, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13177», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛигаСтрой»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	192 580,48
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	815,26

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

5. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: Физкультурно-оздоровительный комплекс, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 46, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4699», заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Аврора»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	64 487,98
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	273,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объекта капитального строительства: «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе западного Мурино Всеволожского района, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 42, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:873», заявителем по которому выступает государственное казенное учреждение «Управление строитебльства Ленинградской области»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	8 333,83
3.	Протяженность сетей	км	

3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	35,28

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

7. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 30, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:27768, участок 16, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4101, участок 10, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4120, участок 11, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4119, участок 12, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4125, участок 13, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4118, участок 15, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4099», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	337 370,62
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	1 382,62

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

8. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями, детские дошкольные учреждения, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 19, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5511, участок 20, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5313, участок 21, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5312, участок 22, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5308, участок 51, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:5310», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Мурино»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	142 669,16
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	584,69

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

9. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоквартирные многоэтажные дома со встроено-пристроенными помещениями, дошкольное образовательное учреждение, общеобразовательная школа, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 38, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:28765, участок 37, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4127, участок 09, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4121, участок 08, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4122, участок 07, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4123», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛАВР»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		

2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	213 897,59
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	876,60

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

10. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объектов капитального строительства: «Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 25, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13186, участок 24, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13174, участок 23, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:13177», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛигаСтрой»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	189 638,30
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	777,18

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

11. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: Физкультурно-оздоровительный комплекс, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 46, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:4699», заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «Аврора»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	65 882,21
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	270,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

12. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) для подключения объекта капитального строительства: «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе западного Мурино Всеволожского района, расположенная по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 42, кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:873», заявителем по которому выступает государственное казенное учреждение «Управление строитебльства Ленинградской области»:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	4 231,10

3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	17,34

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Управляющая компания «Мурино» письмом от 18.12.2023 № 1812-23-579-и (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9162/2023) выразило согласие с предложенным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №39 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 28.11.2022 № 516-п в связи с поступлением в ЛенРТК обращений ООО «МК Свердлова» (вх. № КТ-1-5708/2023 от 14.09.2023 г.) об установлении тарифов сфере теплоснабжения на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, и установлении выше указанной организации экономически обоснованного тарифа в муниципальном образовании «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района

Ролик И.В. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 28 ноября 2022 года № 516-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» следующие изменения:

1.1. Дополнить приложение 2 к приказу пунктом 38 следующего содержания:

38.	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «МК Свердлова»		
38.1.	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
38.1.1.	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от __.__.____ № ____ по 31.12.2023	2 698,98
38.1.2.	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от __.__.____ № ____ по 31.12.2023	2139,90

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №40 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила, что в связи с высокой вероятностью потребления ООО «МК Свердлова» тепловой энергии от котельной № 4 (МУКП «СКС») для обеспечения надежного и бесперебойного теплоснабжения потребителей ООО «МК Свердлова», при этом услуги транспортировки тепловой энергии по магистральной тепловой сети ООО «МК Свердлова» оказываться в адрес МУКП «СКС» не будет. Необходимо внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п.

Ролик И.В. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2018 года № 364-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 текста приказа изложить в редакции «Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования согласно приложению к настоящему приказу».

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от __.__.____ № ____ по 31.12.2023	1 781,28	-	-	-	-	-

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №41 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» письмом от 18.12.2023 № 1737/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9135/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы на тепловую энергию поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» на территории Всеволожского муниципального района (Приложение № 38 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 249,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 376,86	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 376,86	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 810,95	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 810,95	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 777,24	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 777,24	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 861,64	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 861,64	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 275,93	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 781,28	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 884,94	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 616,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 616,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 616,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 859,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 823,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 823,34	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 823,34	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 088,76	-	-	-	-	-

3. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,36	2 249,15
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,07	3 376,86
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	43,47	3 376,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,47	2 810,95
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	43,47	2 810,95
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	47,15	3 777,24
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	47,06	3 777,24
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	47,06	2 861,64
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	47,06	2 861,64
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	50,95	4 275,93

4. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального унитарного казенного предприятия «Свердловские коммунальные системы» муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	47 413,84	1
		2025	-	1
		2026	-	1
		2027	-	1
		2028	-	1

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» письмом от 18.12.2023 № 1737/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9135/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №42 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Гуркович Юлия Сергеевна – главный специалист отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ООО «НИЛА»: Олексий С.П. (Приказ № 4 от 14.02.2020)

СЛУШАЛИ:

Гуркович Ю.С., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям на территории Ленинградской области на период 2024 года (Приложение № 39 к протоколу)

Гуркович Ю.С. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	17 013,00	-	-	-	-	-
1.2		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21 550,68	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Гуркович Ю.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ООО «НИЛА» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Гуркович Ю.С. дала пояснения по вопросу об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского

муниципального района Ленинградской области, на 2024 год с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №43 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Панчук Андрей Петрович – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Сосновоагропромтехника» письмом от 19.12.2023 № 302 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9174/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который доложил основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (новый долгосрочный период) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Сосновоагропромтехника» на территории Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг (Приложение № 40 к протоколу)

Алексеева А.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 601,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 724,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 724,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 156,37	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 156,37	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 189,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 189,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 057,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 057,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 778,07	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) муниципального образования

«Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,13	2 601,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,47	2 724,57
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	81,47	2 724,57
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,81	2 156,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,81	2 156,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	106,57	3 189,13
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	106,57	3 189,13
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	33,31	2 057,75
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	33,31	2 057,75
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	176,77	3 778,07

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	10 468,62	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Панчук А.П. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Сосновоагропромтехника» письмом от 19.12.2023 № 302 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9174/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №44 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года №414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ООО «НИЛА»: Олексий С.П. (Приказ № 4 от 14.02.2020)

СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «НИЛА» на территории муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района на период 2024 г. (Приложение № 41 к протоколу)

Алексеева А.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года №414 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» следующие изменения:

1.1.Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	4 737,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	4 737,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 737,07	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 490,38	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	4 915,85	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5 048,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	4 950,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5 084,79	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5 084,79	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 296,01	-	-	-	-	-

1.2.Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с 01.12.2022 по 31.12.2022	66,32	4 737,07
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	66,32	4 737,07
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,32	4 737,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	72,25	5 490,38
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,08	4 915,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,49	5 048,25
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	71,49	4 950,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,49	5 084,79
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,49	5 084,79
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	76,68	5 296,01

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Представитель ООО «НИЛА» выразил особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Алексеева А.А. дала пояснения по вопросу о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 23 ноября 2022 года №414-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «НИЛА» потребителям муниципального образования «Винницкое сельское поселение» и муниципального образования «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» с учетом особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №45 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель ООО «Экотехнология»: Самарин И.Л. (Протокол № 2 от 09.01.2023)

СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» на территории Приозерского муниципального района на период 2024 г. (Приложение № 42 к протоколу)

Алексеева А.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 406-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:

1.1.Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	6 207,57	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	6 898,97	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 031,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 031,44	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 324,42	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 324,42	-	-	-	-	-

Примечание:

Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

1.2.Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Экотехнология» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№	Вид системы	Год с календарной разбивкой	в том числе:

п/п	теплоснабжения (горячего водоснабжения)		Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2022 по 30.06.2022	50,72	6 207,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	51,92	6 898,97
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	64,13	7 031,44
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	64,13	7 031,44
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,13	5 324,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	79,98	5 324,42

Примечание:
Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №46 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 500-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Алексеева Анастасия Александровна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ГТМ-теплосервис» письмом от 18.12.2023 № 1291 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-9171/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Алексееву А.А., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ГТМ - теплосервис» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г (Приложение № 43 к протоколу)

Алексеева А.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 500-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 685,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 159,38	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 133,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 133,17	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 133,17	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 196,12	-	-	-	-	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с 01.01.2022 по 30.06.2022	121,23	2 685,02
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	144,50	3 159,38
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	160,95	3 133,17
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	160,95	3 133,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	160,95	3 133,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	260,42	3 196,12

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Алексеева А.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ГТМ-теплосервис» письмом от 18.12.2023 № 1291 (вх. в ЛенРТК от 13.12.2023 № КТ-1-9171/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №47 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Тепло Сервис» письмом от 05.12.2023 № 126 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8625/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло Сервис» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г (Приложение № 44 к протоколу)

Ролик И. В. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2019 года № 432-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2020 по 30.06.2020	2 310,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	2 361,16	-	-	-	-	-
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2 361,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2 425,36	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 425,36	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 525,63	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 944,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 944,59	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 944,59	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 497,42	-	-	-	-	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов

N п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2020 по 30.06.2020	74,35	2 310,13
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	76,58	2 361,16
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	76,58	2 361,16
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	79,18	2 425,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	79,18	2 425,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	81,75	2 525,63
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	86,78	2 944,59
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	86,78	2 944,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	86,78	2 944,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	98,62	3 497,42

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Тепло Сервис» письмом от 05.12.2023 № 126 (вх. в ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8625/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №48 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна – ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО Агрофирма «Выборжец» письмом от 05.12.2023 № 171 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8601/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы на тепловую энергию

поставляемую ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на территории Всеволожского муниципального района (Приложение № 45 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую закрытым акционерным обществом Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <**>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 996,02	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 217,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 217,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 226,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 226,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	931,09	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	931,09	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 508,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 508,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	806,64	-	-	-	-	-

Примечание.

Величины расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии, составляют:

№ п/п	Наименование	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Топливная составляющая тарифов, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	913,04	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 014,46	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 012,21	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 096,49	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 094,06	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 142,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 140,15	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 188,39	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 185,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	1 235,92	-	-	-	-	-

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности закрытого акционерного общества Агрофирма «Выборжец» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	37 389,78	1
		2025	-	1
		2026	-	1

		2027	-	1
		2028	-	1

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО Агрофирма «Выборжец» письмом от 05.12.2023 № 171 (вх. в ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8601/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №49 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные параметры расчета тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2024 год

Княжеская Л.Н. предложила:
Перенести рассмотрения вопроса об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» на 2024 год на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №50 повестки дня об утверждении производственной программы на 2024 год, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Эко ПЛАНТ» письмом от 18.12.2023 № 199 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9105/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году (Приложение № 46 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ»
Местонахождение	187000, Ленинградская область, г. Тосно, ул. Блинникова д.6 пом.3
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	471 166,62
2	Текущий ремонт	тыс. руб.	22 612,35
3	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00
4	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	806,64
5	Итого	тыс. руб.	494 585,61

Примечание: полный перечень мероприятий по капитальному/текущему ремонту объектов приведен в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» в редакции ЛенРТК.

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект, всего, в том числе:	тыс. тонн	341,50
1.1	Обработка твердых коммунальных отходов		
	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	91,00
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	55,00
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	36,00
1.2	Захоронение твердых коммунальных отходов		

	масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	332,40
	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	300,00
	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	32,40

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	494 585,61

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов обработки и захоронения твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.
1	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00
2	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00
3	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные ООО «Эко ПЛАНТ»)
2022	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

2. Установить тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1432,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1464,54

* тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Эко ПЛАНТ» письмом от 18.12.2023 № 199 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9105/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №51 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» и внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Федоровское МУП ЖКХ письмом от 18.12.2023 № 502 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9102/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 47 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области							
	Питьевая вода						
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	374,91	456,406	374,91	473,602	531,790
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	374,91	456,406	374,91	473,602	531,790
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	1,61	1,960	1,61	2,036	2,287
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м^3	373,30	545,446	373,30	471,565	529,503
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	1,07	1,070	1,07	1,070	1,070
4.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	1,07	1,070	1,07	1,070	1,070
4.3.	товарной воды	тыс.м^3	371,16	452,306	371,16	469,425	527,363
5.	Расход электроэнергии,	тыс.кВт.ч	201,83	245,02	201,83	254,135	284,977

	всего, в том числе:						
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	198,70	241,89	198,70	251,006	281,849
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	3,13	3,13	3,13	3,128	3,128

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы» изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области							
	Водоотведение						
1.	Принято сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	340,55	373,848	340,55	434,160	414,524
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	1,07	1,070	1,07	1,07	1,070
1.2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	1,07	1,070	1,07	1,07	1,070
1.3.	товарные стоки	тыс.м^3	338,41	371,708	338,41	432,020	412,384
2.	Объемы сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	340,55	373,848	340,55	434,160	414,524
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	75,32	82,50	75,32	95,502	91,437
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	73,42	80,60	73,42	93,602	89,537
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1,90	1,90	1,90	1,900	1,900

3. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 563-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,48
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	53,54
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	53,54
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	54,45
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	54,45
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	55,49
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	57,27

		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,27
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,90
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	40,31
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	41,76
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	41,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	42,77
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,77
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	43,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	51,18
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	65,25

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Федоровское МУП ЖКХ письмом от 18.12.2023 № 502 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9102/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №52 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Восток» письмом от 18.12.2023 № 01-18-12/2023 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9096/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2024 год и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области (Приложение № 48 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы», изложив приложение 1 к приказу в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Восток»
Местонахождение	Почтовый адрес: 191123, Санкт-Петербург, ул.Фурштатская, д.40, лит.Б, пом.24- Н

	Юридический адрес: 187021, Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Федоровское, ул. Шоссейная, д.2Р
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	333,36	349,83	370,56	367,00	381,68
	Итого:	тыс. руб.	333,36	349,83	370,56	367,00	381,68

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	648,989	443,728	399,355	713,878	750,964
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	648,989	443,728	399,355	713,878	750,964

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	17 425,13	18 754,99	22 300,84	19 152,18	20 047,40

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2026

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения (не более)	%	13,00	12,00	12,00	12,00	12,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не	куб. м.	84 368,57	53 247,36	47 922,60	85 665,36	90 115,68

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
	подвергшихся очистке						
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	648 989,00	443 728,00	399 355,00	713 878,00	750 964,00
1.2	Дин - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения (не более)	%	15,00	15,00	8,33	15,00	15,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	-	-	1,00	-	-
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	-	-	12,00	-	-
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	-	-	-	-	-
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	6,71	6,71	6,71	6,71	6,71
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,70	0,50	0,50	0,50	0,50
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	445 292,00	221 864,00	199 677,00	356 939,00	375 482,00
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	648 989,00	443 728,00	399 355,00	713 878,00	750 964,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	-	-	-	-	-
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	-	-	-	-	-
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	-	-	-	-	-

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и

энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	13,00	12,00	12,00	12,00	12,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-7,69	0,00	0,00	0,00
1.2	Дин (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	15,00	15,00	8,33	15,00	15,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-44,47	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,70	0,50	0,50	0,50	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-28,57	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,70	0,50	0,50	0,50	0,50
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-28,57	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2026

2. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 481-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы», изложив приложение 3 к приказу в редакции:

Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2022-2026 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,33
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	32,37
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	42,27
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,27
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,83
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,83
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,70
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	26,70

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Восток» письмом от 18.12.2023 № 01-18-12/2023 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9096/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №53 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 18.12.2023 № исх-00670/006 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9147/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год (Приложение № 49 к протоколу

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2021 года № 217-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоснабжение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	76,57	76,57	84,36
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	76,57	76,57	84,36
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,76	0,76	12,16
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	75,81	75,81	72,2
4.	Потери воды	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	75,81	75,81	72,2
6.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
7.	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м^3	75,81	75,81	72,2
7.1	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	11,70	11,70	13,56
7.2	- населению	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
7.3	- бюджетным потребителям	тыс.м^3	37,85	46,69	21,81
7.4	- иным потребителям	тыс.м^3	26,26	17,42	36,83
7.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	109,43	116,40	116,86
8.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	79,13	79,13	87,18
8.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,03	1,03	1,03
8.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	30,30	37,27	29,69

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	5 724,40	6 310,25	6 830,71

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.1.1	Кпп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пи - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км.	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	5,52	5,52	5,52
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	75 810,00	75 810,00	72 200,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м.	1,03	1,03	1,03
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	79 130,00	79 130,00	87 175,00
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	76 570,00	76 570,00	84 355,00
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	75 810,00	75 810,00	72 200,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1	Пи	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	1,03	1,03	1,03
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятий		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоотведение				
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	87,35	87,35	94,95
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
1.3	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м^3	87,35	87,35	94,95

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.3.1	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	8,36	8,36	17,35
1.3.2	- от населения	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00
1.3.3	- от бюджетных потребителей	тыс.м^3	61,57	61,57	66,99
1.3.4	- от прочих потребителей	тыс.м^3	17,42	17,42	10,61
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	68,58	68,58	94,95
2.1	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м^3	68,58	68,58	94,95
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	236,25	236,25	190,26
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	126,91	126,91	137,95
3.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,45	1,45	1,45
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	109,34	109,34	52,31

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	10 884,23	11 843,08	19 412,61

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	21,49	21,49	0,00
1.1.1	Vнос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	18 774,42	18 774,42	0,00
1.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	87 350,20	87 350,20	87 350,20
1.2	Дпи - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пи - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км.	0,60	0,60	0,60
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	4,00	4,00	4,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км.	6,69	6,69	6,69
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	1,85	1,45	1,45
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в	кВт*ч	126 910,00	99 632,88	137 947,00

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
	соответствующем технологическом процессе				
3.1.2	Vобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	68 575,78	68 575,78	94 946,77
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Vобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	87 350,20	68 575,78	94 946,77

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1	Д свно	%	21,49	21,49	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	-100,00
1.3	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1	Пн	ед./км.	0,60	0,00	0,60
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-100,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м.	1,85	1,45	1,45
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	-21,49	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м.	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Приморского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,01
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	77,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	83,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	83,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,82
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	122,04
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	127,17
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	135,58
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	135,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	263,67

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 18.12.2023 № исх-00670/006 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9147/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №54 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 19.12.2023 № исх-00674/006 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9187/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год (Приложение № 50 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:
1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-пп «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	265,81	259,139	258,954	253,691	278,400
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	265,81	259,139	258,954	253,691	278,400
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	265,710	259,039	258,854	253,591	278,300
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	40,920	39,893	39,760	38,952	42,747
5.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м^3	224,790	219,146	219,094	214,640	235,553
5.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	4,510	4,506	4,454	0,000	5,225
5.2	товарной воды	тыс.м^3	220,280	214,640	214,640	214,640	230,328
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	228,150	222,480	221,853	217,838	238,860
6.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	225,930	220,270	220,111	215,638	236,640
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,850	0,850	0,850	0,850	0,850
6.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	2,220	2,220	1,743	2,220	2,220

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Основные показатели производственной программы в сфере водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2020-2024 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	298,140	284,493	284,493	272,810	297,849
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	11,680	11,684	11,684	0,000	15,065
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	286,450	272,810	272,810	272,810	282,783
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	298,140	284,493	284,493	272,810	297,849
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	746,050	718,340	718,344	686,952	746,933
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	718,510	685,630	685,629	657,471	717,815
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	2,410	2,410	2,410	2,410	2,410
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	27,540	32,720	32,715	29,481	29,118

2. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 ноября 2019 года № 301-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области» на 2020-2024 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

Тарифы на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,17

		с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,17
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,96
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	27,96
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	30,43
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,07
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,66
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,52
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,52
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	36,17
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	40,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,86

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» письмом от 19.12.2023 № исх-00674/006 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9187/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №55 повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 18.12.2023 № СП-31/20878 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9127/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)» (Приложение № 51 к протоколу)

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)», с максимальным расходом газа 2,77 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,002 МПа, в размере 536 833,10 руб. без учета НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	**536 833,10**
1.	Расходы на разработку проектной документации	38 149,40
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	366 926,45
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	366 926,45
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 016,77
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	15 373,86
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	107 366,62

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 18.12.2023 № СП-31/20878 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9127/2023) представлено особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Синюкова И.В. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №56 повестки дня об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая сообщила, что ООО «ЛОГазинвест» письмом от 18.12.2023 № 1243 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9155/2023) выразило возражение к расчету экономически обоснованных розничных цен на сжиженный газ в 2024 год

Председательствующая на заседании правления Степанова С.Н. предложила перенести рассмотрение вопроса об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью ознакомления с представленным регулируемой организацией возражением по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №57 повестки дня об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый Федеральным государственным бюджетным учреждением «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации населению для бытовых нужд из групповых резервуарных установок на территории Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:
Синюкову И.В., которая сообщила, что ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России по ЗВО письмом от 18.12.2023 № 370/У/2/4331 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9117/2023) выразило свое несогласие с предложенным уровнем розничных цен на сжиженный газ

Председательствующая на заседании правления Степанова С.Н. предложила перенести рассмотрение вопроса об установлении розничных цен на сжиженный газ, реализуемый обществом с ограниченной ответственностью «ЛОГазинвест» населению для бытовых нужд на территории Ленинградской области на более позднее заседание правления в связи с необходимостью ознакомления с представленным регулируемой организацией несогласием по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:Решение принято.

По вопросу №58 повестки дня об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Синюкова Ирина Васильевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

АО «СЗППК» письмом от 18.12.2023 № исх-3563 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9145/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Синюкову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению экономически обоснованных затрат, учитываемых при формировании тарифов на услуги АО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, на 2024 год (Приложение № 52 к протоколу)

Синюкова И.В. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов	
			"Стандарт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	42,42	50,12
2	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	3,03	3,58

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Синюкова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «СЗППК» письмом от 18.12.2023 № исх-3563 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9145/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №59 повестки дня об установлении долгосрочных параметров

регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Монахова Екатерина Евгеньевна – главный специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Тепловые сети» письмом от 19.12.2023 № 3456 (вх. в ЛенРТК от 20.12.2023 № КТ-1-9255/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Монахову Е.Е., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые Акционерным обществом «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на территории Ленинградской области на период 2024- 2028 гг (Приложение № 53 к протоколу)

Монахова Е.Е. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 793,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 925,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 848,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 982,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 982,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 089,39	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 089,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 191,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 191,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 303,15	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая	с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,80	2 793,46

	система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,51	2 925,22
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,51	2 848,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,80	2 982,83
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	56,80	2 982,83
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,07	3 089,39
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,07	3 089,39
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,43	3 191,97
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,43	3 191,97
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	63,89	3 303,15

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	142 131,27	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Монахова Е.Е. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Тепловые сети» письмом от 19.12.2023 № 3456 (вх. в ЛенРТК от 20.12.2023 № КТ-1-9255/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №60 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» на территории муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг. (Приложение № 54 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 935,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 935,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 935,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 104,68	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 104,68	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 189,33	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 189,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 336,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 336,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 395,98	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,36	2 935,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,53	2 935,81
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,79	2 935,81
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,79	3 104,68
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,31	3 104,68
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,31	3 189,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,84	3 189,33
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,84	3 336,89
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,40	3 336,89
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,40	3 395,98

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	87 419,42	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №61 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «ЭнергоРесурс» на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г. (Приложение № 55 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:
1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 407-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования

деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 416,70	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 731,60	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	6 170,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 170,25	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 170,25	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 491,95	-	-	-	-	-

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с 01.01.2022 по 30.06.2022	31,79	5 416,70
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,16	5 731,60
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	68,51	6 170,25
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	6 170,25
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,00	6 170,25
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,45	6 491,95

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №62 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» на территории МО «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г (Приложение № 56 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года № 408-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	5 032,43	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 309,87	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 756,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 756,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 693,31	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 858,72	-	-	-	-	-

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 419 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9176/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №63 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 421 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9228/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» на территории МО «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г (Приложение № 57 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:
1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2021 года №411-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов» следующие изменения:

1.1 Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	

1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	4 827,16	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	5 124,91	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	5 284,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	5 284,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 234,14	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4 234,14	-	-	-	-	-

1.2 Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без ИТП	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,00	4 827,16
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,36	5 124,91

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Энерго-Ресурс» письмом от 19.12.2023 № 421 (вх. в ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9228/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято.

По вопросу №64 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Панчук Андрей Петрович – начальник отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Тепловые сети» письмом от 19.12.2023 № 3455 (вх. в ЛенРТК от 20.12.2023 № КТ-1-9234/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Панчука А.П., который доложил основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории МО «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов (Приложение № 58 к протоколу)

Панчук А.П. предложил:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 284,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 964,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 620,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 866,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 810,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 914,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 914,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	2 997,43	-	-	-	-	-
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	2 997,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	3 232,92	-	-	-	-	-

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) Закрытая система теплоснабжения без ИТП	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,69	2 284,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,76	2 964,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,76	2 620,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,43	2 866,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	41,43	2 810,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,13	2 914,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,13	2 914,89
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	44,85	2 997,43
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	44,85	2 997,43
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	47,68	3 232,92

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Тепловые сети» на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Муниципальное образование «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	356 570,40	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Панчук А.П. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Тепловые сети» письмом от 19.12.2023 № 3455 (вх. в ЛенРТК от 20.12.2023 № КТ-1-9234/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №65 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Платонова Светлана Витальевна – заместитель начальника отдела регулирования тарифов (цен) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представитель АО «Концерн Росэнергоатом»: Белова Ж. А. (доверенность от 21.08.2023 № 9/1348/2023-ДОВ)

СЛУШАЛИ:
Платонову С.В., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

Представитель АО «Концерн Росэнергоатом» выразила свое несогласие с представленным уровнем тарифов

Председательствующая на заседании правления Степанова С.Н. предложила перенести рассмотрение вопроса об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии и теплоноситель, поставляемые акционерным обществом «Российский концерн по производству электрической и тепловой энергии на атомных станциях» (филиал «Ленинградская атомная станция») потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов на

более позднее заседание правления в связи с необходимостью ознакомления с представленным регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов.

АО «Концерн Росэнергоатом» письмом от 20.12.2023 № 9/Ф0903/212505 (вх. в ЛенРТК от 20.12.2023 № КТ-1-9282/2023) выразило особое мнение по рассматриваемому вопросу.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №66 повестки дня об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «МК Свердлова» письмом от 18.12.2023 № 350/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9121/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «МК Свердлова» на территории Всеволожского муниципального района на период 2023 г (Приложение № 59 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:
1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2023 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения								
1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от __.__.____ № ____ по 31.12.2023	2 636,01					

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «МК Свердлова» письмом от 18.12.2023 № 350/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9121/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №67 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Ролик Инна Владимировна - ведущий специалист отдела регулирования отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;
ООО «МК Свердлова» письмом от 18.12.2023 № 350/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9121/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Ролик И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годы на тепловую энергию поставляемую ООО «МК Свердлова» на территории Всеволожского муниципального района (Приложение № 60 к протоколу)

Ролик И.В. предложила:
1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 636,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 775,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 775,63
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 173,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 178,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 178,31

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности обществом с ограниченной ответственностью «МК Свердлова» на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1 настоящего приказа, с использованием метода индексации:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
		тыс. руб.	%
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя			
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	2024	21 354,87	1,0
2	2025	-	1,0
3	2026	-	1,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Ролик И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «МК Свердлова» письмом от 18.12.2023 № 350/23 (вх. в ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9121/2023) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято.

По вопросу №68 повестки дня об утверждении производственных программы и установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:
Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом от 12.12.2023 № 1234 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8858/2023) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:
Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году (Приложение № 61 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг»
Местонахождение	188643, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, Дорожная улица, дом 18
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Период реализации производственной программы	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2024 - 31.12.2024

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2024 год
1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,000
	Итого:	тыс. руб.	0,000

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	0,000
2	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	0,000
3	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	1 324,611
4	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	1 324,611
6	Объем потерь воды	тыс.м3	126,235
7	Отпущено воды, всего	тыс.м3	1 198,376
8	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	0,000
9	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	1 198,376
9.1	населению	тыс.м3	301,000
9.2	бюджетным организациям	тыс.м3	34,378
9.3	прочим потребителям	тыс.м3	862,998

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.
			2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	104652,09

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,000
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,000
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
2.3	L сети – протяженность водопроводной сети	км.	14,080
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	9,530
3.1.1	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	126,235
3.1.2	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	1324,611
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,000
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
3.2.2	Vобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,240
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,360
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	476,860
3.3.2	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м^3	1324,611

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2024 год
1	Показатели качества питьевой воды		
1.1	Дпс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
2.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Дпв	%	9,53
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,36
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2022 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2022 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	Производственная программа в сфере водоснабжения для общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» не утверждалась	

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2024 - 31.12.2024

2. Установить тарифы на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	87,33

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» письмом от 12.12.2023 № 1234 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8858/2023)) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято

Председательствующий: _____ Степанова С.Н.

_____ Прудникова Е.Б.

_____ Ермолаев С.Н.

_____ Кремнева Н.Н.

_____ Княжеская Л.Н.

_____ Пономаренко Г.В.

Секретарь правления: _____ Широкова Р.А.

Приложение № 1 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Звезда» (далее – ООО «Звезда») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годах

ООО «Звезда» обратилось в ЛенРТК с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения от 28.04.2023 № 12, № 13 (вх. ЛенРТК от 02.05.2023 № КТ-1-2697/2023, № КТ-1-2696/2023).

ООО «Звезда» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования.

Приказом ЛенРТК от 15.11.2018 года № 210-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Звезда» на 2019-2023 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2022 № 272-п) установлены:

Долгосрочные тарифы услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей деревни Нижняя в границах коттеджного поселка «Золотые ключи» муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	46,95
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	47,96
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	47,96
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	49,46
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	49,46
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,13
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,13
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,86
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	63,19
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	79,88
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	81,47
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	81,47
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	84,24
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	84,24
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	87,10
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	87,10
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	90,02
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	81,19

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования:

№	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	1811,44	1,0	5,21	0,68
		2025	-	1,0	5,21	0,68
		2026	-	1,0	5,21	0,68
		2027	-	1,0	5,21	0,68
		2028	-	1,0	5,21	0,68
2	Водоотведение	2024	4918,19	1,0	-	0,71
		2025	-	1,0	-	0,71
		2026	-	1,0	-	0,71

		2027	-	1,0	-	0,71
		2028	-	1,0	-	0,71

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (третий долгосрочный период).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктами 4 и 5, 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2024 года объема отпуска воды и принятых сточных вод, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, определенные с учетом представленной ООО «Звезда» информации в соответствии Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Рассмотрены представленные ООО «Звезда» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжения (питьевая вода)

№	Показатели	Ед.изм.	План предприятия 2024	Принято ЛенРТК 2024	Отклонение	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны, всего	тыс.м^3	42,343	96,829	+54,486	Показатель принят исходя из принятого объема товарной воды и объема потерь воды.
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	42,343	96,829	+54,486	
3.	Потери воды	тыс.м^3	6,403	6,403	-	Потери воды приняты на уровне плана организации. Организацией представлен в формате шаблона WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды» за 2022 год в соответствии с требованием приказа Минстроя Рос-сии от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке». % потерь скорректирован на основании принятого объема потерь воды и объема воды, поданной в сеть.
		%	15,12	6,61	-8,51	
4.	Опущено воды, всего	тыс.м^3	35,940	90,426	+54,486	Показатель принят с учетом принятого объема воды на нужды предприятия и объема товарной воды.
5.	На производственно – хозяйственные нужды	тыс.м^3	1,500	1,500	-	-
6.	На нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,060	0,060	-	-
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	34,380	88,866	+54,486	Показатель принят на уровне плана ЛенРТК на 2023 год и в соответствии с пунктом 17 (м) Правил регулирования.
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	50,400	50,400	-	Показатель определен с учетом расхода на технологические нужды, принятые ЛенРТК
8.1.	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	50,400	50,400	-	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, представленных в производственной программе организации, с учетом Методических рекомендаций по определению потребности в

						электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод
8.2.	удельный расход	кВт.ч/м^3	1,190	0,521	-0,669	Показатель принят согласно расходу ЭЭ на технологические нужды и объема воды, принятые ЛенРТК.

Водоотведения

№	Показатели	Ед. изм.	План предприятия 2024	Принято ЛенРТК 2024	Отклонение	Причины отклонения
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	35,598	81,467	+45,869	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема сточных вод от производственно-хозяйственных нужд.
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	1,560	1,560	-	-
2	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	34,038	79,907	+45,869	Показатель определен согласно п.5 Методических указаний с учетом снижения товарной реализации услуги водоотведения на 5% от показателя, принятого ЛенРТК на 2023 год.
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	34,000	81,467	+47,467	Показатель принят в соответствии с принятым объемом сточных вод.
4	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	118,000	117,047	-0,953	Показатель определен с учетом расхода на технологические нужды, принятые ЛенРТК
4.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	118,000	117,047	-0,953	Показатель принят на уровне факта 2022 года.
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	3,315	1,437	-1,878	Показатель принят согласно расходу ЭЭ на технологические нужды и объема воды, принятые ЛенРТК.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Звезда», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Звезда» потребителям коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

По результатам экономической экспертизы тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Звезда», предлагаемые к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения и водоотведения потребителей для потребителей коттеджного поселка «Золотые ключи» деревня Нижняя Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной ООО «Звезда», на 2024 год, результаты которых представлены в таблицах:

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия 2024	Принято ЛенРТК 2024	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб.	25,24	-	-25,24	Исключены затраты приобретение сырья и материалов на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с отсутствием обосновывающих материалов.
2.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс.руб.	1752,49	3397,33	+1644,84	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2022 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору энергоснабжения № 73372 от 29.07.2014 с учетом индекса дефлятора установленного Прогнозом на 2024 год. Затраты на покупку холодной воды определены исходя из объема холодной воды, принятого ЛенРТК и тарифа на холодную воду (с учетом налога на добавленную стоимость), установленного Приказом ЛенРТК От 22.11.23 № 180-п.
2.1.	электрическая энергия (мощность)	тыс.руб.	483,79	436,10	-47,69	
2.2.	холодная вода	тыс.руб.	1268,70	2961,22	+1692,52	
3.	Расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	744,78	744,78	-	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника и численности ОПП, принятые ЛенРТК. Средняя заработная плата, принятая ЛенРТК на 2024 год, не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленную за сентябрь2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11. 2023 г. N СЧ-250/2434). Численность ОПП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
4.	Отчисления на социальные нужды ОПП	тыс.руб.	152,90	224,92	+72,02	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда ОПП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
5.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	1,89	1,89	-	Затраты приняты на основании представленных данных: ведомость учета выдачи спецодежды, спецобуви и предохранительных приспособлений и карточки счета 20 за 2022 год.
6.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	489,00	0,00	-489,00	Исключены затраты на ремонтные работы на основании пункта 30 Правил регулирования

						тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что экономическая обоснованность таких расходов не подтверждена – отсутствуют обосновывающие материалы (акт технического осмотра, согласованного с администрацией).
7.	Расходы на оплату труда АУП	тыс.руб.	882,57	569,99	-312,58	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника в соответствии со средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397) и численности АУП, принятые ЛенРТК. Численность АУП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
8.	Отчисления на социальные нужды АУП	тыс.руб.	147,39	172,14	+24,75	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда АУП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
9.	Амортизация	тыс.руб.	493,52	7,73	-485,79	Затраты скорректированы на основании пункта 28 Методических указаний, так как в представленных ООО «Звезда» инвентарных карточках учета объектов основных средств, используемых для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) указанный срок полезного использования основных средств не соответствует максимальному сроку полезного использования, установленному Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1.
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	105,48	100,15	-5,33	Земельный налог принят исходя из затрат, распределённых по видам деятельности (питьевая вода и водоотведение, исходя из процентного распределения по видам деятельности). Налог при УСН скорректирован исходя из принятых ЛенРТК затрат на 2024 год.
11.	Прочие административные расходы	тыс.руб.	487,39	479,50	-7,89	Затраты приняты на основании представленных данных: Договор № АО -07/22 от 01.01.2022 и счета-фактуры по оказанию услуг за 2022 год, договор № 577-З/19 от 01.05.2019 и акты по оказанию услуг за 2022 год, договор № 08-01/15 от 01.012015 и счета-фактуры по оказанию услуг за 2022 год, дополнительное соглашение (к трудовому договору) № 5 от 01.01.2020 и акты по оказанию услуг за 2022 год, договор № 01БУ/10-2021 от 18.10.2021 и акты по оказанию услуг за 2022 год, отчет по проводкам за 2022 год,

						оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год.

Водоотведение

№	Наименование	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс.руб	358,48	0,00	-358,48	Исключены затраты приобретение сырья и материалов на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с отсутствием обосновывающих материалов.
2.	Расходы на электрические ресурсы	тыс.руб.	1132,69	1012,79	-119,90	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2022 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору энергоснабжения № 73372 от 29.07.2014 с учетом индекса дефлятора установленного Прогнозом на 2024 год.
3.	Расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	1 613,02	1 304,36	-308,66	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника в соответствии со средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397) и численности ОПП, принятые ЛенРТК. Численность ОПП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
4.	Отчисления на социальные нужды ОПП	тыс.руб.	319,06	393,92	+74,86	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда ОПП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
5.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	2 129,55	1 021,38	-1108,17	Расходы скорректированы на основании представленных данных: договор № 199/14 от 01.11.2014 и акты об оказанных услугах за 2022 год, договор № 26-ТО-18 от 01.11.2018 и акты приемки выполненных работ за 2022 год, ведомость учета выдачи спецодежды, спецобуви и предохранительных приспособлений и карточка счета 20 за 2022 год. Исключены затраты на ремонтные работы на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что экономическая обоснованность таких расходов не подтверждена – отсутствуют обосновывающие материалы (акт технического осмотра, согласованного с администрацией).

6.	Расходы на оплату труда АУП	тыс.руб.	1 885,76	998,25	-887,51	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника в соответствии со средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397) и численности АУП, принятые ЛенРТК. Численность АУП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
7.	Отчисления на социальные нужды АУП	тыс.руб.	314,92	301,47	-13,45	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда АУП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
8.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	224,67	139,28	-85,39	Земельный налог принят исходя из затрат, распределённых по видам деятельности (питьевая вода и водоотведение, исходя из процентного распределения по видам деятельности). Налог при УСН скорректирован исходя из принятых ЛенРТК затрат на 2024 год.
9.	Амортизация	тыс.руб.	1 036,22	330,52	-705,70	Затраты скорректированы на основании пункта 28 Методических указаний, так как в представленных ООО «Звезда» инвентарных карточках учета объектов основных средств, используемых для оказания услуг в сфере водоотведения, указанный срок полезного использования основных средств не соответствует максимальному сроку полезного использования, установленному Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1.
	Прочие административные расходы	тыс.руб.	1 041,40	839,76	-201,64	Затраты приняты на основании представленных данных: Договор № АО -07/22 от 01.01.2022 и счета-фактуры по оказанию услуг за 2022 год, договор № 577-3/19 от 01.05.2019 и акты по оказанию услуг за 2022 год, договор № 08-01/15 от 01.012015 и счета-фактуры по оказанию услуг за 2022 год, дополнительное соглашение № 5 (к трудовому договору) от 01.01.2020 и акты по оказанию услуг за 2022 год, договор № 01БУ/10-2021 от 18.10.2021 и акты по оказанию услуг за 2022 год, отчет по проводкам за 2022 год, оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год.

Анализ финансового результата (пункт 26(2) Правил регулирования) от оказания потребителям услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в 2022 году не производился по причине расхождения статистических данных.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода), тыс.руб.	0,00	-200,00	0,00	100,00	100,00
Водоотведение, тыс.руб.	0,00	-450,00	-250,00	0,00	700,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки предусмотренной ООО «Звезда» на 2024-2028 годы:

Водоснабжения (питьевая вода)

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы, тыс.руб.	2 396,00	2 496,63	2 596,49	2 700,35	2 808,37
Необходимая валовая выручка, тыс.руб.	5 863,57	6 401,96	6 975,86	7 455,33	7 862,32

Водоотведения

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Операционные расходы, тыс.руб.	5 179,00	5 342,56	5 500,70	5 663,52	5 831,16
Необходимая валовая выручка, тыс.руб.	6 675,69	7 068,20	7 487,07	7 954,69	8 524,59

Долгосрочные параметры регулирования:

№	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	2 396,00	1,0	6,61	0,521
		2025	-	1,0	6,61	0,521
		2026	-	1,0	6,61	0,521
		2027	-	1,0	6,61	0,521
		2028	-	1,0	6,61	0,521
2	Водоотведение	2024	5179,00	1,0	-	1,437
		2025	-	1,0	-	1,437
		2026	-	1,0	-	1,437
		2027	-	1,0	-	1,437
		2028	-	1,0	-	1,437

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые предусмотренной ООО «Звезда» в 2024-2028 гг., составят:

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей деревни Нижняя в границах коттеджного поселка «Золотые ключи» муниципального образования Таицкое городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1	Водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	63,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	68,77
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	68,77
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	81,69
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	81,69
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	86,10
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	86,10
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	90,85
2	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	81,19

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	85,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	85,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	91,01
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	91,01
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	96,38
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	96,38
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	102,72
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	102,72
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	110,64

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация принимает упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 2 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» (далее - ООО УК «Новоантропшино») потребителям муниципального образования «Город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской на 2024 год

ООО УК «Новоантропшино» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год от 26.04.2023 исх. № 260423/01 (вх. ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2420/2023) и от 15.12.2023 и № 151223/01 (вх. ЛенРТК от 18.12.2023 № КТ-1-9074/2023).

В соответствии с пунктом 13 Правил регулирования открытие и рассмотрение дел об установлении тарифов осуществляется:

а) по предложению регулируемой организации;

б) по инициативе органа регулирования тарифов в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами.

Пунктом 15 Правил регулирования в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами регулирования, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования).

Таким образом, в соответствии с пунктами 13(б), 15 Правил в связи с непредставлением в полном объеме необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов, предусмотренных Правилами, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» на 2024 год подлежат установлению без открытия дела.

На основании подпункта «б» пункта 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, при регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» потребителям на территории муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области применен метод экономически обоснованных затрат.

Приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 280-п «Об утверждении производственной программы на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Новоантропшино» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года» были установлены тарифы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,92
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	82,01

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний, ЛенРТК произвел расчет объема воды, отпускаемой абонентам, планируемый на 2024 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

Рассмотрены представленные ООО УК «Новоантропшино» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и определены на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Поднято воды, всего	тыс.м^3	30,341	44,502	+14,161	Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и объемов воды, полученной со стороны.
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	109,693	95,198	-14,495	Показатель скорректирован на основании представленных счетов-фактур за 2022 год на покупку воды у ГУП «Леноблводоканал» по договору № Ком-Пч-052/21-ВК от 19.08.2021.
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	139,700	139,700	-	Показатели приняты с учетом товарной воды.
4.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м^3	139,700	139,700	-	
5.	Товарная вода, всего:	тыс.м^3	139,700	139,700	-	Объем показателя принят на уровне плана организации в соответствии представленными по п. 17 (м) Правил регулирования обосновывающими материалами.
5.1.	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	105,400	105,400	-	
5.2	прочие потребители	тыс.м^3	34,300	34,300	-	
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	52,340	31,420	-20,92	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятой ЛенРТК.
6.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	32,340	31,420	-0,92	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоснабжения, с учетом применения нормативного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.
6.1.1.	Удельный расход электроэнергии	кВт.ч/м^3	0,231	0,225	0,006	Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему поданной воды в сеть.
6.2.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	20,000	-	-20,000	Исключены затраты на общепроизводственные нужды на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с отсутствием обосновывающих материалов по расходу электроэнергии на общепроизводственные нужды.

Водоотведение

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	130,757	130,757	-	Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков.
2.	Товарные стоки, всего:	тыс.м^3	130,757	130,757	-	Объем показателя принят на уровне плана в соответствии представленными по п. 17 (м)
2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	126,964	126,964	-	

2.2	от прочих потребителей	тыс.м^3	3,793	3,793	-	Правил регулирования обосновывающими материалами.
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	130,757	136,643	+5,886	Показатель скорректирован на основании представленных счетов-фактур за 2022 год услуги по водоотведению ГУП «Леноблводоканал» по договору № Ком-Пч-052/21-ВК от 19.08.2021.
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс. кВт.ч	74,092	71,482	-2,61	Показатель определен с учетом величины расхода электроэнергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК.
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	74,092	71,482	-2,61	Показатель определен на основании характеристик технологического оборудования объектов водоотведения, с учетом применения расчетного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.
4.2	Удельный расход электроэнергии	кВт.ч/м^3	0,567	0,547	-0,02	Показатель определен согласно расходу электроэнергии на технологические нужды, принятому ЛенРТК и объему принятых сточных вод.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения ООО УК «Новоантропшино», планируемых на 2024 год.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г..

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» на территории муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области, экспертами использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино», предлагаемые к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования Город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной ООО УК «Новоантропшино» на 2024 год, результаты которых представлены в таблицах:

Водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения

1.	Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	тыс.руб.	6224,73	5771,42	-453,31	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2022 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору энергоснабжения № 47300000307437 от 01.12.2017 с учетом индекса дефлятора установленного Прогнозом на 2024 год. Затраты на покупку холодной воды определены исходя из объема холодной воды, принятого ЛенРТК по счетам – фактурам за 2022 год по договору с ГУП «Леноблводоканал» № Ком-Пч-052/21-ВК от 19.08.2021 и тарифа на холодную воду (с учетом налога на добавленную стоимость), установленного Приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 341-п, на 2 полугодие 2024 года с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.
1.1	Электрическая энергия	тыс.руб.	484,15	271,69	-212,46	
1.2	Холодная вода	тыс.руб.	5740,58	5499,73	-240,85	
2.	Расходы на оплату ОПП	тыс.руб.	1 582,10	1 026,98	-555,12	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника и численности ОПП, принятые ЛенРТК. Средняя заработная плата, принятая ЛенРТК на 2024 год, не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленную за сентябрь2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11. 2023 г. N СЧ-250/2434). Численность ОПП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
2.1.	Отчисления на социальное страхование ОПП	тыс.руб.	477,80	310,15	-167,65	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда ОПП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
3.	Расходы на оплату АУП	тыс.руб.	1 287,38	824,88	-462,50	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника и численности АУП, принятые ЛенРТК. Средняя заработная плата, принятая ЛенРТК на 2024 год, не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленную за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной

						службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 г. N СЧ-250/2434). Численность АУП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
3.1	Отчисления на социальное страхование АУП	тыс.руб.	388,79	249,11	-139,68	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда АУП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
4.	Прочие административные расходы	тыс.руб.	1 025,87	10,10	-1015,77	Затраты скорректированы на основании представленных данных: договор № 420 от 18.10.2017 с ООО «Охранное предприятие «Стилет»» и акты об оказанных услугах.
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	567,33	567,33	-	Затраты приняты на основании представленных данных: договор аренды от 02.03.2020 № 1ВХП с ООО «СЗТО» на водопровод хозяйственно-питьевого назначения, договор аренды от 02.03.2020 № 1СКВ с ООО «СЗТО» на водозабор первого подъема – 2 водозаборные скважины и водопровод хозяйственно-питьевого назначения, договор аренды от 02.03.2020 № 1НСВ с ООО «СЗТО» на внутриквартальные наружные сети хозяйственно-питьевого водопровода, инвентарные карточки учета основных средств, акты об оказанных услугах.
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	6,48	9,50	+3,02	Затраты на водный налог определены с учетом планируемого объема поднятой воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации.

Водоотведение

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	677,56	620,22	-57,34	Затраты на электроэнергию определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, определенного в результате анализа счетов-фактур за 2022 год на покупку электроэнергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору энергоснабжения № 47300000307437 от 01.12.2017 с учетом индекса дефлятора установленного Прогнозом на 2024 год. Затраты на услуги по водоотведению определены исходя из объема сточных вод,
1.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс.руб.	7449,71	8203,24	+753,53	

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						принятого ЛенРТК по счетам – фактурам за 2022 год по договору с ГУП «Леноблводоканал» № Ком-Пч-052/21-ВК от 19.08.2021 и тарифа на очистку сточных вод (с учетом налога на добавленную стоимость), установленного Приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 341-п, на 2 полугодие 2024 года с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.
2.	Расходы на оплату труда ОПП	тыс.руб.	788,29	788,29	-	Расходы на оплату труда ОПП приняты по предложению организации. Средняя заработная плата, принятая ЛенРТК на 2024 год, не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленную за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 г. N СЧ-250/2434). Численность ОПП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».
3.	Отчисления на социальное страхование ОПП	тыс.руб.	238,06	238,06	-	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда ОПП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
4.	Расходы на оплату труда АУП	тыс.руб.	641,44	633,16	-8,28	Расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из среднемесячной заработной платы одного работника и численности АУП, принятые ЛенРТК. Средняя заработная плата, принятая ЛенРТК на 2024 год, не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, начисленную за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 г. N СЧ-250/2434). Численность АУП определена исходя из выписки из штатного расписания на основании Приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства».

№	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
4.1.	Отчисления на социальное страхование АУП	тыс.руб.	193,72	191,22	-2,5	Затраты определены исходя из расходов на оплату труда АУП, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %.
5.	Прочие административные расходы	тыс.руб.	510,81	7,75	-503,06	Затраты скорректированы на основании представленных данных: договор № 420 от 18.10.2017 с ООО «Охранное предприятие «Стилет»» и акты об оказанных услугах.
5.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	тыс.руб.	927,50	-927,50	-	Затраты приняты на основании представленных данных: договор аренды от 02.03.2020 № 1НСК с ООО «СЗТО» на внутриквартальные наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, договор аренды от 02.03.2020 № 1КК с ООО «СЗТО» на канализационный коллектор, инвентарные карточки учета основных средств, акты об оказанных услугах.

Анализ финансового результата (пункт 26(2) Правил регулирования) от оказания потребителям услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в 2022 году не производился по причине расхождения статистических данных.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена следующая величина необходимой валовой выручки на 2024 год:

№	Показатели	Ед.изм.	План организации 2024 год	Принято ЛенРТК 2024 год	Отклонение
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	11 638,43	8769,47	-2868,96
2.	Водоотведение	тыс.руб.	11 501,94	11609,45	+108,356

Исходя из обоснованной величины НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО УК «Новоантропшино» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,63
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	82,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	95,56

*Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 3 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным казенным предприятием «Свердловские коммунальные системы» (далее – МУКП «Свердловские коммунальные системы), в 2024-2028 годах

Муниципальное унитарное казенное предприятие «Свердловские коммунальные системы» (далее – Организация) обратилось с заявлениями об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы от 28.04.2023 № 512/23 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ -1-2585/2023) и дополнительными материалами от20.10.2023 № 1299/23 (вх.ЛенРТК от 20.10.2023 № КТ-1-6747),загружены по системе ЕИАС.

Организация ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации (второй долгосрочный период).

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

Учитывая представленные Организацией производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, установлены следующие натуральные показатели на 2024 год:

Питьевая вода

№ п/п	*Показатели*	*Ед. изм.*	*План Организации*	*Принято ЛенРТК*	*Отклонение*	*Причины корректировки*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*7*	*8*
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема – всего, в т.ч.:	т.м^3	1 453,278	1 453,278	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 г.
2.	Собственные нужды	т.м^3	142,612	142,612	-	
3.	Получено воды со стороны	т.м^3	124,899	124,899	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	т.м^3	1453,278	1453,565	-	
5.	Потери воды в сетях	т.м^3/%	383,236/ 26,70	341,808/ 23,81	-41,428	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) принята в размере 23,81 в соответствии с п. 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр. Показатель принят в соответствии с утверждённой схемой водоснабжения и водоотведения МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района на 2021-2032 годы (табл.36 «Фактические и перспективные потери воды питьевого качества»). Выявлены расхождения данного показателя в

						расчете, выполненным Организацией в соответствии с требованием приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и представленного в формате шаблона WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды».
	Отпущено воды потребителям – всего		1052,329	1093,757	+41,428	Объемы скорректированы за счёт размера потерь воды
6.1	производственно-хозяйственные нужды	т.м^3	220,13	261,558	+41,428	
7.	Товарная вода, всего	т.м^3	832,199	832,199	-	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
	населению	тыс.м3	674,328	674,328	-	
	бюджетным организациям	тыс.м3	13,959	13,959	-	
	прочим потребителям	тыс.м3	143,912	143,912	-	
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	739,842	742,051	+2,209	Расход рассчитан с учетом корректировки расходов э/э на технологические и общепроизводственные нужды
8.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	680,655	689,053	+8,398	Общий расход принят ЛенРТК на уровне фактического удельного расхода с учетом принятых объемов воды. Расчет расхода электроэнергии по оборудованию представлен на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения
8.2	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,474	0,48	+0,006	
8.3	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	59,187	52,998	-6,189	Из расчёта представленного на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER исключены насосы, так как они относятся к технологическому оборудованию.

Водоотведение

№ п/п	*Показатели*	*Ед. изм.*	*План Организации*	*Принято ЛенРТК*	*Отклонение*	*Причины корректировки*
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м3	800,03	800,03	-	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
1.1	От собственных подразделений	т.м3	5,70	5,70	-	
2.	товарные стоки, всего	т.м3	794,33	794,33	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	т.м3	800,03	800,03	-	
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВтч	872,993	876,137	+3,144	Общий расход принят ЛенРТК на уровне фактического удельного расхода с учетом принятых объемов стоков. Расчет расхода электроэнергии по оборудованию представлен на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоотведения.
4.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	803,154	806,298	+3,144	
4.1.1	Удельный расход на 1м3	кВтч	1,004	1,008	+0,004	
4.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	69,839	69,839	-	-

Водоотведение (для потребителей Парклесхоз)

№ п/п	*Показатели*	*Ед. изм.*	*План Организации*	*Принято ЛенРТК*	*Отклонение*	*Причины корректировки*
1.	Пропущено сточных вод, всего	т.м3	7,904	7,904	-	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	т.м3	-	-	-	

1.2	товарные стоки, всего	т.м3	7,904	7,904	-	
2.	Расход электроэнергии - всего, в т.ч.:	тыс.кВтч	6,658	6,299	-0,359	Общий расход принят ЛенРТК на уровне фактического удельного расхода с учетом объема принятых объемов стоков. Расчет расхода электроэнергии по оборудованию представлен на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоотведения.
2.1	- на технологические нужды	тыс.кВтч	6,658	6,299	-0,359	
2.1.1.	уд.расход	кВт.ч/м3	0,842	0,797	-0,45	
2.2.	- на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказанных организацией в 2022 году.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у Организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, и определил следующий финансовый результат:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы в размере 2 716,21 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые Организацией в 2024 году;
- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы в размере 1 381,82 тыс. руб. Однако, учитывая, что Организация не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемые Организацией в 2024 году.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемой на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией, использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице (тыс.руб.):

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.Расходы на материалы					
1.1	- питьевая вода	1226,43	969,88	-256,55	Материалы по водоснабжению приняты в полном объеме, что соответствует заявке Организации на листе «Сырье и материалы). При этом, Организация не корректно заполнила шаблон CALC.TARIFF.WATER на листе «Итоги» без учёта доли товарной воды, в следствии на листе «Смета» данные сформировались по заявке Организации не корректно. По водоотведению объемы приняты по фактическим данным, сложившихся у Организации за 2022 год с учетом Прогноза. (ООО "Первая водная компания" ООО "Торговый дом Северо-Западный» ООО "Бытхимторг", ООО "Профи-арт", ООО "ТД"Центр охраны труда", ООО "Буквоед", ООО "Аквасити", ООО "СТД "Петрович" и прочие.) По водоотведению (Невский парклесхоз) расходы не приняты, у Организации отсутствует факт за 2022 год.
1.2	- водоотведение	864,36	481,36	-383,00	
1.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	65,65	0,00	-65,00	
2.Расходы на горюче - смазочные материалы					
	- питьевая вода	212,19	167,80	-44,39	Расходы приняты в полном объеме, по заявке Организации на листе «Сырье и материалы», Организация не корректно заполнила шаблон CALC.TARIFF.WATER на листе «Итоги» без учёта доли товарной воды, в следствии на листе «Смета» данныезатраты сформировались не корректно. Затраты приняты в соответствии с представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год и заключенным договором с ООО "ППР" от 10.01.2020г.№Т.К-118719/20.
	- водоотведение	289,24	287,18	-2,06	
3. Реагенты					
3.1	- питьевая вода	8 624,66	8 624,66	-	В соответствии с п.16 Методических указаний затраты приняты с учетом объемов пропущенной воды/стоков, утвержденных в производственной программе и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов № ЛРП-38/21 от 15.01.2021г., № 335/12-2022/401-СКС от 14.12.2022г (ООО "Торговый дом Унихим", АО "Ленреактив", ООО "Промхимснаб", ООО "Аквапром Север-Запад",ООО "Унихим", ООО "НеваРеактив")
3.2	- водоотведение	55,82	39,00	-16,82	
3.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	-	-	-	
4. Расход на энергетические ресурсы					
4.1	- питьевая вода	5 595,25	5 489,88	-105,37	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК и тарифа на электрическую энергию за 2022 год, определенного ЛенРТК с учетом анализа УПД с применением индекса согласно Прогнозу. Договор электроснабжения заключен с АО «ПСК» от 01.02.2013 № 47120000120024
4.2	- водоотведение	6 581,20	6 418,84	-162,36	
4.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	56,07	51,70	-4,37	
5.Поставка тепло энергии					
5.1	- питьевая вода	1 955,60	1 248,48	-707,12	Организация, кроме водоснабжения и водоотведения является еще единой теплоснабжающей организацией, таким образом затраты приняты на собственные нужды в соответствии с тарифами утверждёнными ЛенРТК на 2024 год.
6.Покупка воды					
6.1	- питьевая вода	5 264,26	5 210,68	-53,58	Организация предоставила договор на поставку питьевой воды с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 09.06.2015 № 12-009754-ЖФ-ВС, затраты скорректированы по тарифам ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

7.Покупка топлива					
7.1	- питьевая вода	515,70	515,70	-	Организация предоставила Договора от 01.08.2017 № 47-АТ7732,и от 01.08.2017 № 47-А-7732,заключенные с ООО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»».
7.2	- водоотведение	39,30	39,30	-	
8. Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
8.1	- питьевая вода	16 962,59/ 43,50	12 478,23/ 32,00	-4 484,36/ -11,50	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
8.2	- водоотведение	23 476,25/ 46,75	21 342,04/ 42,50	-2 134,21/ -4,25	
8.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	738,77/ 1,75	422,15/ 1,00	-316,62/ -0,75	
9.Отчисления на социальные нужды					
9.1	- питьевая вода	5 122,70	3 768,43	-1354,27	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
9.2	- водоотведение	7 089,83	6 445,30	-644,53	
9.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	223,11	127,49	-95,62	
10. Прочие производственные расходы (контроль качества воды/стоков)					
10.1	- питьевая вода	729,25	629,10	-100,15	Расходы приняты в соответствии с представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год и заключенными договорами: ООО Северо-Запад Инжиниринг(№092-СКС от 09.01.2023),, Центр гигиены и эпидемиологии(№42/19 от 15.01.2019г)., ООО "Лаборатория" (№01/02/22-1/031-СКС от 09.02.2022г.)
10.2	- водоотведение	394,19	394,19	-	
10.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	82,73	0,00	-82,73	
10.4	- вспомогательные расходы (питьевая вода)	1917,17	0,00	-1917,17	Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
11. Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта					
11.1	- питьевая вода	43,88	34,70	-9,18	Расходы приняты в соответствии с представленной оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год и заключенными договорами. Представлены следующие договора: ООО "Автоспецтранс" (№211-СКС от 03.11.2020г)., ООО "Трансмиссия" (№ 22012020/М1 от 22.01.2020г.), ООО "ТС-Технолоджи", ИП Сергеев Д.В.(№ 05/054-СКС от 07.04.2022г.)
11.2	- водоотведение	385,11	385,11	-	
11.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	-	-	-	
11.4	Водоотведение (амортизация)	1421,43	1421,43	-	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний
12. Прочие прямые расходы					

12.1	- питьевая вода	9 395,75	627,99	-8767,76	По водоснабжению приняты расходы по представленным договорам АО "ЕИРЦ ЛО" № 366-СКС от 23.12.2018 в размере 0,3%, дог № 04/1/25 от 30.05.2018 в размере 1,83%. Услуги подрядчиков по техническому обслуживанию оборудования, зданий, сооружений по ВС и ВО договора с ЗАО "НКЗ"Договор №277/2012 от 01.08.2012г ООО "Холт" сч-ф № 1166 от 08.06.2022" Услуги по испытанию и поверке приборов По договорам ООО "НПК "Измерительные приборы, ООО"ЭнергоСеть». По водоотведению приняты расходы по представленным договорам по услугам: Услуги подрядчиков по техническому обслуживанию оборудования, зданий, сооружений договор ИП Толоконников И.Н. акт № 756 от 31.03.2022; Прочие работы и услуги сторонних организаций "ООО""Всевземком"" Дог №255 от 13.07.2022; Дог № 154 от 05.05.2022 Дог № 154 от 05.05.2022; Услуги по содержанию автотранспорта ООО "Траектория" Договор №22012020/М1 от 22.01.2020г? ООО "Автоспецтранс" Договор №211-СКС от 03.11.2020г., ООО "Феррон дик Машины" Вывоз мусора УК по обращению с отходами в ЛО Договор №6091ЮО-5/02-20 от 21.10.2020, ООО "ПКФ "Петро-Васт" Договор №22-ПВ011254/НЕ ТКО/039-СКС от 25.02.2022г. Другие расходы, относимые на себестоимость производства: ООО "Мед Плюс" Договор № 36/013-СКС от 18.01.2021, Психоневрологический диспансер №1 Договор №237-СКС от 14.12.2020г.; Договор №290/СКС от 13.12.2021г., ГБУЗ "Всеволожская клиническая межрайонная больница", Договор №014/2022-311-СКС от 14.12.2021г. ООО "МедЭксперт" Договор №289/060-СКС от 15.04.2022г.Договор №289/060-СКС от 15.04.2022г. ООО "Сириус С-3" ООО "Экоэксперт" Договор №11-22/065-СКС от 27.04.2022г. ООО "Испытательный центр". Организация не корректно заполнена шаблон CALC.TARIFF.WATER на листе «ПРОЧИЕ» (ВС и ВО) добавив строчку НР реагенты, дублирующие расходы исключены, также исключены расходы по комиссии банка так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
12.2	- водоотведение	1 160,79	1 808,04	-647,25	
12.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	-	-	-	
13. Ремонтные работы (текущий ремонт)					
13.1	- питьевая вода	1188,73	1188,73	-	ЛенРТК принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункту 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр. Организация предоставила согласованный акт технического обследования Свердловской администрацией Всеволожского муниципального района, а также предоставлен расчёт на приобретение материалов для выполнения текущего ремонта.
13.2	- водоотведение	1447,01	1447,01	-	
14. Ремонтный персонал					

14.1	- питьевая вода	6 851,14	6 524,89	-326,25	Согласно п.24 Методических указаний ЛенРТК учел расходы на оплату труда ремонтного персонала , скорректированы по ВС на 0,5 человек, Мастер АВР, не относится к ремонтному персоналу и по ВО 1,5 человека с учетом штатного расписания. В целом по всем видам персонала (производственный, ремонтный, административный) средняя заработная плата принятая ЛенРТК на 2024 год не превышает среднюю заработную плату одного работника в Ленинградской области, (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 20.10.2023 № СЧ-250/2397). Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда ремонтного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
14.2	- водоотведение	4 241,18	3 262,45	-978,73	
15.	Административные расходы всего	66 502,39 ВС 11248,61 ВО 14667,26	35 513,63 ВС 6006,99 ВО 8089,66	-30 988,76	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по видам услуг (питьевая вода, водоотведение, теплоснабжение и прочие услуги). Численность производственного персонала скорректировано с учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием (54563,85 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, принятой в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Приняты расходы по: - услугам связи и интернет представлены договора с ООО "ЦИТ "Домащние сети" Договор №ЮЛ-89/18 от 15.02.2018 ПАО "Мегафон" Договор №10466833 от 30.06.2015г., ПАО "Ростелеком" № 247000029831от 23.12.2021, -аудиторские услуги договор ООО «Веда» № 09-15-К от 15.09.2021, ООО «Промстройаудит консалтинг» № 121022 –КОС -192-СКС от 12.10.2022г., -лицензия на право использования программ ЭВМ договор с ООО «Бизнес коммуникации № ПК-148/21-СПД/274-СКС от 06.10.2021 г.; -консультационные услуги по договорам ООО « Информационно правовой центр М стайл» № ИПЦ-63708-41-222-275-СКС от 01.01.2022года, ООО «Аудит центр групп» № ИТС –АСГ/145 от 01.06.2022 года, № 29896/11-2022/378-СКС от 22.11.2022 года, ООО «Правовые системы» № 22237-06-22022 от 22.06.2022 года, ООО «ЦФР-пресс» № 453108000/87-СКС от 06.06.2022 года -прочие услуги работ сторонних организаций договор с ООО «Бизнес коммуникации» № БК 148-21-СПД-274-СКС от 06.10.2021 года, договор «ГУП Леноблинвентаризация» № 0010737/КМО/045-СКС от 06.04.2022 года, ООО «Осеасевер» № 0771414-КТ-001 от 01.12.2021 года, -обучение персонала договора ЧОУ ДПО "ИПБОТСП" Договор №291-СКС от 13.12.2021г и Договор №354-о23 от 02.12.2022г., ООО "ЦМК" Договор №7345 от 25.03.2022г., ООО " Институт управления ЖКХ" Договор №409/вс от 28.09.2022г., -охрана труда договор ООО "Мед Плюс" Договор №36/013-СКС от 18.01.2021г., ГУБЗ "Всеволожская клиническая межрайонная больница "Договор №014/2022 от 14.12.2021г, . ПНД №1 Договор №290/СКС от 13.12.2021г.ООО"МедЭксперт"Договор №289/060-СКС от 15.04.2022г.,спец одежда по счету 20 ООО "Сириус С-З" и ООО «ТехноавиаСПБ», проведение проф.рисков

					ООО «Экоэксперт» договор № 12-22/065-СКС от 29.03.2022 года, -обслуживание сайта договор с ИП Байкин И.Д. Договор 10/22 от 01.10.2022г, -электронная отчетность оплата по счетам с ООО "Сертум-Про" и ООО "Софтикс ЭО", -кан.товары, хоз. товары, вода и прочие включены в полном объеме, добавлены расходы на приобретение мебели, оргтехники, данные затраты заявлены в теплоснабжении. Исключена арендная плата по договору с ООО «РОЛЬФ Эстейт Санкт-Петербург» от 01.12.2022 года № 265, возврат автомобиля произведен 30.05.2023 года, так же в шаблоне CALC.TARIFF.WATER на листе «Аренда» отсутствует информация по автомобилю, расходы на арендную плату принимаются в соответствии с п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406. -комиссия банка, компенсация за использование личного транспорта, связи исключены согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
16.Амортизация					
16.1	- питьевая вода	9 574,50	8 929,91	-644,59	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым Организацией для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения и водоотведения с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6.) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
16.2	- водоотведение	4 552,54	4 344,88	-207,66	
16.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	55,84	55,84	-	
17. Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
17.1	- питьевая вода	824,19	849,31	-25,12	В соответствии с пунктом 30 Методических указаний учтены следующие налоги: -налог на имущество, определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества); - плата за негативное воздействие на окружающую среду принята в соответствии с представленными декларациями
17.2	- водоотведение	2 295,70	2 256,26	-39,44	
17.3	- водоотведение (Невский парклесхоз)	-	-	-	

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования, а также с учетом Концессионного соглашения установлены для Организации на 2024-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	25 704,81	1,00	0,00	23,81	0,480
		2025	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2026	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2027	-	1,00	0,00	23,81	0,480
		2028	-	1,00	0,00	23,81	0,480
2.	Водоотведение	2024	44 306,34	1,00	0,00	-	1,008
		2025	-	1,00	0,00	-	1,008
		2026	-	1,00	0,00	-	1,008
		2027	-	1,00	0,00	-	1,008
		2028	-	1,00	0,00	-	1,008
3.	Водоотведение (Невский парклесхоз)	2024	601,34	1,00	0,00	-	0,797
		2025	-	1,00	0,00	-	0,797
		2026	-	1,00	0,00	-	0,797
		2027	-	1,00	0,00	-	0,797

		2028	-	1,00	0,00	-	0,797

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	**Питьевая вода**	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	62,45
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	61,61
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,60
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,60
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	65,74
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,49
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	65,48
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	65,48
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	69,10
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, кроме деревни Невский парклесхоз			
2.	**Водоотведение**	с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	76,27
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	75,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,37
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,23
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	79,23
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,41
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,41
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	81,91
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области деревни Невский парклесхоз			
3.	**Водоотведение**	с 01.01.2024 по 30.06.2024	81,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	84,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	84,94

		с 01.07.2025 по 31.12.2025	88,17
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	88,17
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	91,51
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	91,51
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	94,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	94,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	98,56

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 4 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ольшаники» (далее – ООО «Ольшаники») потребителям муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений проведена экспертиза документов и материалов по установлению тарифов ООО «Ольшаники» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведение на 2024-2028 годы.

ООО «Ольшаники» не направило в ЛенРТК заявления об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, организацией не представлены расчетные и обосновывающие документы и материалы, предусмотренные пунктом 17 Правил регулирования.

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 13 Правил регулирования открытие и рассмотрение дел об установлении тарифов осуществляется:

а) по предложению регулируемой организации;

б) по инициативе органа регулирования тарифов в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами.

Пунктом 15 Правил регулирования в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами регулирования, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования).

Таким образом, с учетом положений пунктов 13 (б), 15 Правил регулирования тарифы на услуги, оказываемые ООО «Ольшаники» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения подлежат установлению без открытия дела.

ООО «Ольшаники» не наделено статусом гарантирующей организации на территории Ленинградской области.

ООО «Ольшаники» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ООО «Ольшаники» на территории Ленинградской области отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, ООО «Ольшаники» ведет раздельный учёт затрат по видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 07 декабря 2018 года № 343-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Ольшаники» на 2019-2023 годы» (в редакции от 18.11.2022 года № 250-п) установлены долгосрочные тарифы (п. 1.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 1.2) в сфере водоснабжения и водоотведения:

1.1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,94
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	17,28
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	17,28
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	17,83
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,37
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,37

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,37
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	17,87
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	17,87
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,03
2.	Водоотведение	с 01.01.2019 по 30.06.2019	16,39
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	16,43
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	16,43
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	18,30
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	16,36
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	16,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	16,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	16,95
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	16,95
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	19,08

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2019	790,50	1	15	0,61
		2020	-	1	15	0,61
		2021	-	1	15	0,61
		2022	-	1	15	0,61
		2023	-	1	15	0,61
2.	Водоотведение	2019	712,01	1	-	1,00
		2020	-	1	-	1,00
		2021	-	1	-	1,00
		2022	-	1	-	1,00
		2023	-	1	-	1,00

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации (третий долгосрочный период).

1. Характеристика технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены была в производственной программе в сфере водоснабжения, предоставленной ООО «Ольшаники» в предыдущей период регулирования на 2019-2023 года. Иной информацией ЛенРТК не располагает.

Протяженность водопроводных сетей, эксплуатируемых ООО «Ольшаники» для осуществления деятельности в сфере холодного водоснабжения, составляет 4,50 км.

Протяженность канализационных сетей, эксплуатируемых ООО «Ольшаники» для осуществления деятельности в сфере водоотведения, составляет 1,23 км.

Согласно пунктам 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды и сточных вод определяется исходя из фактического объема отпуска воды и стоков за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года.

ООО «Ольшаники» не представлены данные статистической отчетности, поэтому произвести расчет объема отпуска воды и стоков исходя из фактических объемов отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года не представляется возможным.

ЛенРТК принял следующие основные натуральные показатели:

В сфере холодного водоснабжения.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
	в том числе:						

1.1	из подземных источников	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м^3					
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3					
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	63,78	63,78	63,78	63,78	63,78
7.	На нужды собственных подразделений цехов	тыс.м3	31,28	31,28	31,28	31,28	31,28
8.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51
	в том числе:						
8.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3					
8.2.	прочим потребителям	тыс.м^3	32,51	32,51	32,51	32,51	32,51
9.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	63,893	63,893	63,893	63,893	63,893
9.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	56,120	56,120	56,120	56,120	56,120
9.2.	Удельный расход электрический энергии на технологические нужды	тыс.кВтч	1,079	1,079	1,079	1,079	1,079
9.3.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	7,773	7,773	7,773	7,773	7,773

В сфере водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92
2.	От собственных подразделений цехов	тыс.м3	42,05	42,05	42,05	42,05	42,05
3.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	23,87	23,87	23,87	23,87	23,87
	в том числе:						
3.1.	от прочих потребителей	тыс.м^3	23,87	23,87	23,87	23,87	23,87
4.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92
5.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м^3	65,92	65,92	65,92	65,92	65,92
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВтч	65,83	65,83	65,83	65,83	65,83
6.1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	65,83	65,83	65,83	65,83	65,83
6.2.	Удельный расход электрический энергии на технологические нужды	тыс.кВтч	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
6.3.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Ольшаники» потребителям Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0

2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Ольшаники» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

В сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	Принято ЛенРТК	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	260,73	Расход на энергетические ресурсы определен исходя из затрат в 2023 году, принятых ЛенРТК, с учетом Прогноза.(Пункты 16,20 Методических указаний)
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	506,53	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты исходя из затрат, включенных в 2023 году по данной статье, с учетом Прогноза.
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	152,97	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование и фонда оплаты труда основного производственного персонала.

В сфере водоотведения:

№ п/п	Показатели	Принято ЛенРТК	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	415,78	Расход на энергетические ресурсы определен исходя из затрат в 2023 году, принятых ЛенРТК, с учетом Прогноза.(Пункты 16,20 Методических указаний)
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	448,15	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты исходя из затрат, включенных в 2023 году по данной статье, с учетом Прогноза.
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	135,34	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование и фонда оплаты труда основного производственного персонала.

3. Согласно пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ не принял нормативную прибыль на 2024 год в связи с отсутствием обосновывающих документов.

4. В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования ЛенРТК не произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «Ольшаники»в 2022 году, ввиду отсутствия расчета (пункт 17(к) Правил регулирования) и обосновывающих документов и материалов (не представлены организацией).

5. В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ООО «Ольшаники» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год

Холодное водоснабжение (питьевая вода)	336,16* (в доле товарной воды) 659,50				
Необходимая валовая выручка	468,99	489,54	511,25	533,20	556,11
Водоотведение	211,29* (в доле товарной воды) 583,50				
Необходимая валовая выручка	373,58	377,56	391,99	407,01	422,65

* базовый уровень

6. Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Ольшаники», на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1.	2024	659,50	1,00	0,00	0,7
2.	2025	X	1,00	0,00	0,7
3.	2026	X	1,00	0,00	0,7
4.	2027	X	1,00	0,00	0,7
5.	2028	X	1,00	0,00	0,7
Водоотведение					
1.	2024	583,50	1,00	X	1,0
2.	2025	X	1,00	X	1,0
3.	2026	X	1,00	X	1,0
4.	2027	X	1,00	X	1,0
5.	2028	X	1,00	X	1,0

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Ольшаники», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	14,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	14,43
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,43
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,69
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,69
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	15,77
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	15,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,04
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,04
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	17,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	15,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	15,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	15,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	16,86
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	16,86
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	17,24
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	17,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	18,17

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 5 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» (далее - СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2024 год

СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» обратилось в ЛенРТК с заявлениями от 30.11.2023 № 543 и № 544 (вх. ЛенРТК от 28.11.2023 №№ КТ-1-8361/2023, КТ-1-8362/2023) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области в 2024 году.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

Приказом ЛенРТК от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года» установлены долгосрочные тарифы (п. 7.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 7.2) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	34,09
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,13
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	25,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,13
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,37
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	27,19
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,19
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,19
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,17
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	83,77
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,85
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,85
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	75,45
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	75,45

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,52
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,52
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	80,24

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	265,08	1,00	2,494	1,079
		2024	-	1,00	2,494	1,079
		2025	-	1,00	2,494	1,079
		2026	-	1,00	2,494	1,079
		2027	-	1,00	2,494	1,079
2.	Водоотведение	2023	3 072,82	1,00	-	0,402
		2024	-	1,00	-	0,402
		2025	-	1,00	-	0,402
		2026	-	1,00	-	0,402
		2027	-	1,00	-	0,402

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с пунктами 4,5,8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

В связи с выявленными расхождениями в представленных документах ЛенРТК принял объем отпущенной воды абонентам и объем принятых сточных вод в размере, утвержденном в приказе от 18 ноября 2022 года № 309-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2027 годы и установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года».

№ п/п	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год
Питьевая вода				
1.	Поднято воды	тыс.м³	52,000	52,000
1.1	- из подземных водоисточников	тыс.м³	52,000	52,000
2.	Подано воды в сеть	тыс.м³	52,000	52,000
3.	Потери воды в сетях	тыс.м³	1,297	1,297
		%	2,494	2,494
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м³	50,703	50,703
4.1	На нужды собственных подразделений (цехов)		47,725	47,725
4.2	Товарной воды:	тыс.м³	2,978	2,978
4.1.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м³	2,978	2,978
4.1.1.1	- населению	тыс.м³	2,978	2,978
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	63,893	63,893
5.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	56,120	56,120
5.1.1	*удельный расход электроэнергии*	кВт.ч/м³	1,079	1,079

№ п/п	Показатель	Ед. изм	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год
Питьевая вода				
	на технологические нужды			
5.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,773	7,773
Водоотведение				
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	50,703	50,703
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	45,820	45,820
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,000	0,000
1.3	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м^3	4,883	4,883
1.3.1	- от населения	тыс.м^3	4,883	4,883
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	50,703	50,703
2.1	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м^3	50,703	50,703
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	37,877	37,877
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	20,360	20,360
3.1.1	*удельный расход электроэнергии на технологические нужды*	кВт.ч/м^3	0,402	0,402
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	17,518	17,518

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор», использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования деятельности на 2023-2027 годы установлены для СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор» с применением метода индексации в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования (первый долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Операционные расходы (в доле товарной реализации): тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	265,08	274,76
Водоотведение	3072,82	3 185,07

Корректировка неподконтрольных расходов:

Показатели/сфера	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Электрическая энергия.				
Питьевая вода	705,87	707,18	+2,3	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье организация представила договоры (контракты) на поставку электрической энергии для государственных (муни-ципальных нужд) с АО «Петербургская сбытовая компания» от 26.12.2021 № 47190000190177 и от 21.12.2021 № 47190000190177. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии на
Водоотведение	104,71	99,98	-4,73	

				технологические и общепроизводственные нужды и тарифа, скорректированного с учетом его индексации в соответствии с Прогнозом.
Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
Питьевая вода	88,69	24,12	-64,57	Включен водный налог
Водоотведение	261,94	0,00	-261,94	Исключены расходы в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.

Согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения и пункту 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения в расчет необходимой валовой выручки не принята нормативная прибыль, поскольку Организация при формировании плановых показателей на 2024 год не заявила о её включении.

Расчетная предпринимательская прибыль отсутствует.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, определил:

- питьевая вода – экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) за 2022 год в размере 6,77 тыс. руб. включен 6,77 тыс.руб. в расчет НВВ очередного периода регулирования.

- водоотведение – экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов на ее товары (работы, услуги) за 2022 год в размере 40,82 тыс. руб. включен 40,82 тыс.руб. в расчет НВВ очередного периода регулирования. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоотведения в полном объеме учтен финансовый результат 2021 года в размере –17,00 тыс. руб.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ), принимаемая ЛенРТК на 2024 год, составит:

тыс. руб.

Наименование вида деятельности	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
Питьевая вода	95,16	101,00
Водоотведение	345,94	353,19

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые СПб ГБУЗ Туберкулезный санаторий «Сосновый бор»:

п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей пос. Сосновый Бор муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,57
	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	83,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	84,59

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 6 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета тарифов на услугу в сфере водоотведения, оказываемую федеральным государственным унитарным предприятием «Росморпорт» Северо-Западным бассейновым филиалом (далее – ФГУП «Росморпорт») потребителям муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
в 2024-2026 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений проведена экспертиза документов и материалов по установлению тарифов ФГУП «Росморпорт» на услуги в сфере водоотведение на 2024-2026 годы.

ФГУП «Росморпорт» не направило в ЛенРТК заявление об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, организацией не представлены расчетные и обосновывающие документы и материалы, предусмотренные пунктом 17 Правил регулирования.

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 13 Правил регулирования открытие и рассмотрение дел об установлении тарифов осуществляется:

а) по предложению регулируемой организации;

б) по инициативе органа регулирования тарифов в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами.

Пунктом 15 Правил регулирования в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами регулирования, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования).

ФГУП «Росморпорт» не наделено статусом гарантирующей организации на территории МО «Усть-Лужское СП» Кингисеппского МР ЛО.

ФГУП «Росморпорт» не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа ФГУП «Росморпорт» отсутствует.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, ФГУП «Росморпорт» ведет раздельный учёт затрат.

Приказом ЛенРТК от 19 июля 2023 года № 62-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение федерального государственного унитарного предприятия «Росморпорт» Северо-Западного бассейнового филиала для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2023 год» установлены тарифы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	182,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	192,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	192,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	201,71
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	201,71
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	210,75

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

При регулировании тарифов в сфере и водоотведения в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования применен метод индексации (первый долгосрочный период).

Характеристика технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены была в производственной программе в сфере водоотведения, предоставленной ФГУП «Росморпорт» в предыдущей период регулирования на 2023 года.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу по водоотведению, оказываемую ФГУП «Росморпорт» потребителям Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024	2025	2026
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемые ФГУП «Росморпорт» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФГУП «Росморпорт» предлагаемые к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере водоотведения потребителей Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

В сфере водоотведения:

№ п/п	Показатели	Принято ЛенРТК	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы	252,63	Расход на энергетические ресурсы определен исходя из затрат в 2023 году, принятых ЛенРТК, с учетом Прогноза.(Пункты 16,20 Методических указаний)
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1249,71	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты исходя из затрат, включенных в 2023 году по данной статье, с учетом Прогноза.
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	379,91	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование и фонда оплаты труда основного производственного персонала.

Согласно пункту 78 Основ ценообразования в расчет НВВ не принята нормативная прибыль на 2024 год в связи с отсутствием обосновывающих документов.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ФГУП «Росморпорт» в 2022 году не представляется возможным, поскольку организация не осуществляла регулируемую деятельность.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение	-2,0	-	2,0

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ФГУП «Росморпорт» на 2024-2026 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Водоотведение	110,29* (в доле товарной воды) 1629,63		
Необходимая валовая выручка	125,78	132,30	138,59

* базовый уровень

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на водоотведение ФГУП «Росморпорт», на 2024-2026 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Водоотведение					
1.	2024	1 629,63	1,00	-	0,28
2.	2025	-	1,00	-	0,28
3.	2026	-	1,00	-	0,28

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере водоотведения, оказываемые ФГУП «Росморпорт», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	182,30
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	192,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	192,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	201,71
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	201,71
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	210,75

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 7 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки
общества с ограниченной ответственностью «УК Мурино» на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципальных образований для потребителей «Муринское городское поселение» и «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые общества с ограниченной ответственностью «УК Мурино» (далее – ООО «УК Мурино», организация) потребителям муниципальных образований для потребителей «Муринское городское поселение» и «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году.

ООО «УК Мурино» обратилось с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, в 2024 году от 26.04.2023 № 2604-23-168-И и № 2604-23-169-И (вх. от 26.04.2023 № КТ-1-2334/2023 и № КТ -1-2333/2023) .

Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» и «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района на основании следующих постановлений: постановления администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» от 03.04.2014 № 91, постановления администрации муниципального образования «Бугровское сельское поселение» от 21.06.2016 № 230.

Организация не является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у организации отсутствует.

Организация осуществляет ведение раздельного учета расходов и доходов в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406.

Руководствуясь п.п. 31 и 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, при регулировании тарифов применил метод индексации (второй долгосрочный период), без открытия дела.

Основные характеристики технологического оборудования Организации отражены в производственных программах, утвержденных приказом ЛенРТК от 17 декабря 2019 года № 474-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020 - 2024 годы».

Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2019 года № 474-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Мурино» на 2020-2024 годы» утверждены:

- долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	43,29
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	43,29
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,29
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	43,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	43,29
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,76
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	48,69
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,30
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	51,14

		с 01.07.2020 по 31.12.2020	51,14
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	51,14
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,14
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,14
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	52,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	57,59
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,67
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,64

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Питьевая вода					
1	2020	21 537,86	X		
2	2021	X	1,00	7,00	
3	2022	X	1,00	7,00	
4	2023	X	1,00	7,00	
5	2024	X	1,00	7,00	
Водоотведение					
1	2020	22 951,16	X	X	
2	2021	X	1,00	X	
3	2022	X	1,00	X	0,15
4	2023	X	1,00	X	0,15
5	2024	X	1,00	X	0,16

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

Основные характеристики сетей водоснабжения и водоотведения:

Наименование	Всего
Холодное водоснабжение (Питьевая вода)	
Протяженность сетей	
Итого, км	31,607
диаметр от 50 мм до 250 мм	10,532
диаметр от 251 мм до 400 мм	13,350
диаметр от 401 мм до 550 мм	1,755
диаметр от 551 мм до 700 мм	3,074
диаметр от 701 мм до 1000 мм	2,896
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	
Итого, км	0,000
Водоотведение (Водоотведение)	
Протяженность сетей	
Итого, км	27,687
диаметр от 50 мм до 250 мм	8,384
диаметр от 251 мм до 400 мм	9,608
диаметр от 401 мм до 550 мм	4,561
диаметр от 551 мм до 700 мм	2,690
диаметр от 701 мм до 1000 мм	2,443
Протяженность сетей, нуждающихся в замене	
Итого, км	0,000

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2024 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (таблицы «Структура отпуска воды» и «Структура сточных вод»), предоставлены в таблице:

Показатель	Ед. изм.	Значение показателя
Объем отпущенной потребителям воды, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	7 913,47
Объем пропущенных сточных вод, рассчитанный в соответствии с Методическими указаниями	тыс.м^3	8 553,53

Рассмотрев производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные Организацией, и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№	Показатель	Ед. изм	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	План предприятия на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
Питьевая вода							
1	Подано воды в сеть	тыс.м3	7 290,80	8 509,10	8 509,10	+1 218,31	Показатель принят ЛенРТК в размере, предусмотренном ООО "УК "Мурино" в производственной программе в сфере водоснабжения
2	Потери воды в сетях	тыс.м3	510,36	595,64	595,64	+85,28	Величина потерь рассчитана с учетом утвержденного приказом ЛенРТК от 17.12.2019 № 474-п в качестве долгосрочного параметра регулирования, % потерь воды.
2.1	Потери воды в сетях	%	7,00	7,00	7,00	-	-
3	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м3	6 780,44	7 913,47	7 913,47	+1 133,03	Показатель скорректирован с учетом объемов товарной воды
3.1	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м3	6 780,44	7 913,47	7 913,47	+1 133,03	Объем принят на основании расчета, произведенного в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний
3.1.1	населению, исполнителям коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	5 492,50	7 292,29	7 292,29	+1 799,79	
3.1.2	бюджетным потребителям	тыс.м3	12,00	64,46	64,46	52,46	
3.1.3	иным потребителям	тыс.м3	1 275,94	556,72	556,72	-719,22	
Водоотведение							
1	Прием сточных вод, всего	тыс.м3	6 910,44	7 448,09	7 318,09	+407,65	Показатель принят с учетом корректировки объема сточных вод от собственного производства ООО "УК "Мурино" и объема товарных сточных вод
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м3	130,00	130,00	0,00	-130,00	Показатель скорректирован в связи с непредставлением Организацией необходимых расчетных и обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 30 Правил регулирования.
2	Товарные стоки, всего	тыс.м3	6 780,44	7 318,09	7 318,09	+537,65	Объем принят на основании расчета, произведенного в соответствии с пунктами 4,5 Методических указаний
2.1	От собственных абонентов	тыс.м3	6 780,44	7 318,09	7 318,09	+537,65	
2.1.1	От бюджетных потребителей	тыс.м3	12,00	65,04	65,04	+53,04	
2.1.2	От населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м3	5 492,50	7 112,78	7112,78	+1 620,28	
2.1.3	От прочих	тыс.м3	1 275,94	140,27	140,27	-1 135,67	
3	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	1 036,56	1 154,45	1097,71	+61,15	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2024 год
4.1	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1 036,56	1 154,45	1097,71	+61,15	Показатель определен исходя из удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2024 год
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м?	0,16	0,16	0,15	-0,01	Показатель принят исходя из утвержденного долгосрочного

							параметра регулирования

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией на территории для потребителей МО «Муринское городское поселение» и МО «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

1Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	24 203,42	28 492,49
Водоотведение	25 452,90	30 632,18

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Водоотведение					
1	Расходы электроэнергии на технологические нужды	12 072,34	10 475,44	-1 596,90	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье ООО "УК "Мурино" представило копию договора электроснабжения с ООО "РКС-энерго":от 09.03.2015 № 0089152. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственных программах и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за 2022 и 2023 годы, с учетом Прогноза.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1.	Расходы на покупку воды	348 738,52	349 576,04	+837,52	Расход ЛенРТК определен исходя из объемов питьевой воды в производственной программе на 2024 год, по тарифам ГУП «Водоканал Санкт-Петербург» с учетом Прогноза. Организация предоставила в ЛенРТК договор от 11.12.2014 № 11-892964-О-ВС-В, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербург». Тариф для расчета на 1 полугодие 2024 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»,, а также объемов полученной питьевой воды.
2.	Налог на имущество организаций	9 414,73	0,00	-9 414,73	Сумма налога на имущество исключена ЛенРТК в соответствии со статьей 3 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».

3.	Земельный налог	147,61	147,61	0,00	Затраты учтены с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия (шаблон CALC.TARIFF.WATER): 1. Налог на имущество, исходя из расчета ЛенРТК по амортизации оборудования. 2. Налог на землю, исходя из представленных документов: - выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 28.11.2019 и 17.10.2019г. Также представлено уведомление об исчислении земельного налога за 2022 год от ФНС России.
4.	Административные расходы	8 019,25	3 860,27	-4 158,98	Расходы на арендную плату 16 386,24 тыс. руб. по договору аренды помещения от 01.12.2020 № б/н, заключенного с ООО «Терра Альянс», помещения 722,60 кв.м по адресу: Санкт-Петербург, Мытницкая набережная д.13 лит. А строение 2 пом. 42,43, откорректированы так как ресурсоснабжающая организация оказывает услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области Всеволожский районе Муринское городское поселение. ЛенРТК пересчитал аренду под офис в г.Мурино по средней рыночной стоимости и принял в размере 7887,93 тыс. руб. в том числе на услугу водоснабжения 3860,27 тыс.руб., на водоотведение в размере 4027,66 тыс.руб.
5.	Прочие прямые расходы	711,67	0,00	-711,67	Затраты исключены ЛенРТК из расчета НВВ в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет на основании п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, и не относятся к неподконтрольным расходам.
6.	Транспортировка воды	0,00	3 127,81	+3 127,81	На основании приказа ЛенРТК от 19.12.2023 г № 410-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2024 год»
Водоотведение					
1.	Услуги по водоотведению	356 174,00	351 269,34	-4 904,64	Расход ЛенРТК определен исходя из объемов сточных вод в производственной программе на 2024 год, по тарифам ГУП «Водоканал Санкт-Петербург» с учетом Прогноза. Организация представила в ЛенРТК договор водоотведения от 11.12.2014 № 893530-О-ВО, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Тариф для расчета на 1 полугодие 2024 г. принят на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»,а также объемов сточных вод, переданных на очистку.
2.	Налог на имущество организаций	12 525,03	9 798,09	-2 726,94	Учтены затраты по статьям «Налог на имущество», «Налог на землю» исходя из Учтены затраты по статье «Налог на имущество» исходя из расчета ЛенРТК по амортизации оборудования и приняты в с п.30 Методических указаний.
3.	Земельный налог	75,37	75,37	0,00	Учтены затраты с учетом процента распре-деления на тариф согласно учетной политике предприятия (шаблон CALC.TARIFF.WATER): 1. Налог на имущество, исходя из расчета ЛенРТК по амортизации оборудования. 2. Налог на землю, исходя из представленных документов: - выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 28.11.2019 и 17.10.2019г. Также представлено уведомление об исчислении земельного налога за 2022 год от ФНС России.
4.	Административные расходы	8 366,99	4 430,88	-3 936,11	Расходы на арендную плату 16 386,24 тыс. руб. по договору аренды помещения от 01.12.2020 № б/н, заключенного с ООО «Терра Альянс», помещения 722,60 кв.м по адресу: Санкт-Петербург, Мытницкая набережная д.13 лит. А строение 2 пом. 42,43, откорректированы так как ресурсоснабжающая организация оказывает услуги в сфере водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области Всеволож-

					ский районе Муринское городское поселение. ЛенРТК пересчитал аренду под офис в г.Мурино по средней рыночной стоимости и принял в размере 7887,93 тыс. руб. в том числе на услугу водоснабжения 3860,27 тыс.руб., на водоотведение в размере 4027,66 тыс.руб.
5.	Транспортировка сточных вод	0,00	4 051,34	+4 051,34	На основании приказа ЛенРТК от 19.12.2023 г № 410-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом сравнения аналогов общества с ограниченной ответственностью «Финансово-строительная корпорация «Лидер Северо-Запад» на 2024 год»
5. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации					
5.1	Питьевая вода	20050,00	19 690,55	-359,45	Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» и «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района: Постановлением администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» от 03.04.2014 № 91 и от 21.06.2016 № 230, в связи с чем, расчетная предпринимательская прибыль принята в размере 5 % в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования.
5.2	Водоотведение	21000,00	21 011,04	+11,04	

17. Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

тыс.руб.

№ п/п	*Показатели*	*План Организации на 2024 год*	*Кор-ка ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
1. Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС					
1.1	Питьевая вода	10 666,00	8 606,04	-2 059,96	ЛенРТК учел расходы на амортизацию основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и водоотведения в размере, определенном в соответствии с требованиями пункта 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пункта 28 Методических указаний.
1.2	Водоотведение	18 291,78	10 162,50	-8 129,28	По водоотведению исключены ливневые и дождевые сети.
2.Амортизация (статья «Административные расходы»)					Затраты не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).При этом в шаблоне по водоснабжения выявлены разночтения по амортизации административных расходов.
2.1	Всего	623,229	0,00	-623,229	

Результаты экономической экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказанных в 2022 году (финансовый результат).

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся Организации в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности потребителям и определил следующий финансовый результат:

- холодное водоснабжение (питьевая вода) – экономически не обоснованные доходы в размере - 6 624,30 тыс.руб.;

- водоотведение – экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в размере 2 806,49 тыс.руб.

Из НВВ на 2023 год по услуге водоснабжения исключены экономически не обоснованные доходы в размере - 21 362,38 тыс.руб. В остальной части финансовый результат будет учтен в последующие периоды регулирования в соответствии в соответствии с п.15 Основ ценообразования (4 556,56 тыс.руб.).

На основании вышеизложенного из НВВ 2024 года исключены экономически не обоснованные доходы в размере 8 905,56 тыс. руб. в том числе за 2021 год в размере 4 556,56 тыс.руб. и за 2022 год 4350,00 тыс.руб., оставшаяся часть будет учтена в последующие периоды регулирования в соответствии в соответствии с п.15 Основ ценообразования (2 274,30 тыс.руб.). По водоотведению экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов, не учтены ЛенРТК в НВВ на 2024 год, так как Организация не заявляла о включении данных расходов в НВВ на 2024 год, расчет таких расходов, предусмотренный подпунктом к пункта 17 Правил регулирования, также не представлен.

Таким образом, скорректированная величина необходимой валовой выручки услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, принимаемая ЛенРТК на 2024 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	356 140,53	404 594,98
2.	Водоотведение	367 210,63	441 231,76

Исходя из обоснованной величины необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией потребителям муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	48,69
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,56
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	63,00

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 8 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «РесурВодоСнаб» (далее - ООО «РВС», Организация) потребителям муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2026 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Организации об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2026 годы.

Организация обратилась в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2026 годы от 26.04.2023 № 5-04/23 (вх.ЛенРТК от 27.04.2023 № КТ-1-2440/2023) и дополнительными документами и материалами от 02.11.2023 № 02/11/23-5 (вх. ЛенРТК от 02.11.2023 № 7236/2023).

Постановлением администрации от 18.09.2017 № 594 наделена статусом гарантирующей организации на территории МО «Заневское гп».

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

Приказом ЛенРТК от 28 ноября 2022 года № 512-п Организации впервые установлены тарифы на питьевую воду и водоотведение на 2023 год:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Тарифы, руб./м^3*	
		01.12.2022 по 31.12.2023	
		без НДС	с учетом НДС*
Для населения деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	41,93	50,32
2.	Водоотведение	43,17	51,80

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации (первый долгосрочный период).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний расчетный объем отпуска воды, объем принятых сточных вод, оказываемых услуг определяются на очередной год и каждый год в течение долгосрочного периода регулирования (при установлении тарифов на долгосрочный период регулирования), исходя из фактического объема отпуска воды (приема сточных вод) за последний отчетный год и динамики отпуска воды (приема сточных вод) за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения и прекращения подачи воды (приема сточных вод) в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды (принятых сточных вод), включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды (принятых сточных вод) к использованию приборов учета воды (сточных вод).

На основании вышеизложенного, а также, учитывая факт, что Организации 28 ноября 2022 года (приказ ЛенРТК от 28.11.2022 № 512-п) впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, ЛенРТК не имеет возможности произвести расчет объема отпущенной абонентам воды и принятых сточных вод от абонентов, планируемый на 2024 год, в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.

Изучены представленные Организации производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год	Обоснование, причины

			План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	2 210,527	2 210,527	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организации в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 гг.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	2 210,527	2 210,527	-	
3.	Потери воды	тыс.м^3	110,526	110,526	-	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на очередной долгосрочный период регулирования 2024-2026 и представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды». С учетом вышеизложенного, показатель доли потерь воды принят на уровне заявки организации, определенном расчетным методом в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3.1	потери воды	%	5,00	5,00	-	
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	2 100,000	2 100,000	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организации в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 гг.
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	2 100,000	2 100,000	-	
	в том числе:					
4.1.	бюджетные потребители	тыс.м^3	15,000	15,000	-	
	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	2 020,000	2 020,000	-	
	прочие потребители	тыс.м^3	522,488	522,488	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	2 210,526	2 210,526	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организации в производственной программе в сфере водоотведения на 2024-2026 гг.
	в том числе:					
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	-	-	-	
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	2 100,000	2 100,000	-	
	в том числе:					
2.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	15,000	15,000	-	
2.2	от населения, исполнителей коммунальных услуг	тыс.м^3	2 020,000	2 020,000	-	

	(УК, ТСЖ и пр.)					
2.3	от прочих	тыс.м^3	65,000	65,000	-	
3.	неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	110,526	110,526	--	
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	2 210,526	2 210,526	-	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	413,579	413,579	-	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические нужды и на общепроизводственные нужды.
5.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	413,579	413,579	-	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод.
5.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,187	0,187	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном Организацией в производственной программе в сфере водоотведения на 2024-206 гг.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые Организацией потребителям муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024	2025	2026
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организацией предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход на энергетические ресурсы (водоотведение)	4 580,20	4 260,25	-319,95	В качестве документов, обосновывающих величину расходов, предусмотренных по данной статье, Организация представило в ЛенРТК ДС к договору энергоснабжения от 14.06.2022 № 91019, заключенный с ООО «РКС Энерго» Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды и планируемого Организации тарифа на электрическую энергию в 2024 год с учетом Прогноза.

2.	Оплата воды, полученной со стороны	71 472,66	72 011,17	+538,51	Представлены договора: договор от 26.10.2012 № 12-811414-О-ВС и договор от 26.10.2012 № 12-811589-О-ВО, заключённые между ООО «КУДРОВО-ГРАД» (правопреемник) и ГУП «Водоканал СПБ». Тарифы для расчета на 1 полугодие 2024 г. приняты на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», а также объемов полученной воды
3.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	72 803,05	73 330,10	+527,05	Представлены договора: договор от 26.10.2012 № 12-811414-О-ВС и договор от 26.10.2012 № 12-811589-О-ВО, заключённые между ООО «КУДРОВО-ГРАД» (правопреемник) и ГУП «Водоканал СПБ». Тарифы для расчета на 1 полугодие 2024 г. приняты на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», а также объемов переданных стоков.
4.Расходы на оплату труда основного производственного персонала					
4.1	Питьевая вода	2 091,39	1 956,54	-134,85	Численность определена на основании приказа от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства». Затраты скорректированы в соответствии с учетом средней заработной платой на одного работника в Ленинградской области
4.2	Водоотведение	1 394,26	1 304,36	-89,90	
5.Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала					
5.1	Питьевая вода	631,60	590,87	-40,73	Откорректированы отчисления на социальные нужды производственного персонала с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
5.2	Водоотведение	421,07	393,92	-27,15	
6. Прочие прямые (контроль качества воды/стоков)					
6.1	Питьевая вода	1 589,94	2 061,13	+471,19	Расходы по водоснабжению приняты на основании представленного договора заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в СПб и Ленинградской области» от 26.12.2022 №512/22 на лабораторные исследования воды, затраты скорректированы с учетом количества проб, в соответствии с утверждённой программа контроля качества воды. По водоотведению представлены договора: ООО "СтокСервис" Договор №17 от 13.04.2022 г. (обследование ХБК уч.КК144-КК117), пробы стоки, договор № 416 от 05.09.2023, заключенный с ООО "ЦЕНТР "СЭЗ", договор №24/п-23 от 05.09.2023 ООО "ЦЭП".
6.2	Водоотведение	89,71	131,81	+42,10	
7.Другие прочие прямые расходы					
7.1	Питьевая вода	625,83	434,02	-191,81	Исключены затраты на содержание пожарных гидрантов (описание под таблицей), Приняты НР оплата ЕИРЦ
7.2	Водоотведение	3031,50	2872,42	-159,08	Приняты затраты по представленным договорам, заключенные ООО "Партнер" + от 23.12.2019 Договор б/н и ДС №1 от 01.06.2022 на услуги очистка илососа, ООО "Партнер" + от 23.12.2019 г. договор б/н. ДС №1 от 01.06.2022 г. по услугам гидродинамической машины. Приняты НР оплата ЕИРЦ по договору от

					07.07.2023 № 20/1/59. .
8.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	1 936,79/ ВС 1162,07 ВО 774,71	1 809,14/ ВС 1085,48 ВО 723,66	-127,65	Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в целом по организации и распределены по регулируемым видам деятельности (питьевая вода, водоотведение) 1.Расходы на оплату труда цехового персонала. Численность принята по заявке Организации, затраты скорректированы с учетом средней заработной платы на одного работника в Ленинградской области. 2.Откорректированы отчисления на социальные нужды цехового персонала с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
9.	Административные расходы	14 480,60/ ВС 8688,36 ВО 5792,24	12 146,35/ ВС 7287,81 ВО 4858,54	-2 334,25	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по регулируемым видам деятельности (питьевая вода, водоотведение) 1.Расходы на оплату труда административного персонала. Численность определена на основании приказа от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства». 2.Откорректированы отчисления на социальные нужды административного персонала с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. Приняты следующие расходы, с учетом фактических затрат за 2022 год на ИПЦ: -информационное-консультационные услуги договор с ООО «Контур» от 26.05.2022 (1С,налоговая отчетность), -малоценное оборудование и запасы покупка по счетам с ООО «ОргМастер», ООО «Ситилинк», - медицинский осмотр договор с ООО «МедЭксперт» от 09.06.2022 № 449, -нотариальные услуги оплата по с/ф Митрофанов ДВ, -обращение с отходами договор с АО «Управляющая компания по обращению с отходами в ЛО» от 06.10.2022 № 26346ЮП-5/10-22, Обучение по ТБ и повышению квалификации договор с АНО ДПО «Критерии» от 09.06.2022 № 1169,1170, от 29.06.2022 № 1297,от 10.06.2022 № 1173, -охрана помещения договор с ООО «Титан» от 25.01.2022 № 08-22ГР, Почтовые расходы кассовые чеки с ФГУП Почта России», -спецодежда оплата по с/ф с ООО СИЗФОРМА»,ИП Коваленко ЕГ,ООО «Аскинь»,ООО «Резиновый выбор», -техническое обслуживание и ремонт оплата по счёту с ООО «ТехКомплекс» ,ООО «Испытательный центр» акт № 4949 от 07.12.2022, -услуги связи договор ООО «Манго Телеком» № 16925830 от 22.06.2022 и № РВХ#312497, Штампы, печати покупка по чекам ООО «Шанс», ИП Квачев КВ. Принят договор аренды от 23.06.2022 № 131-Н/Куд-Обл1(аренда офиса г.Кудрово ,мкр.Новый Оккервиль, ул.Областная д.1, площадь 62,90 квм),заключенный с ИП Окунь Е.А. и зарегистрированный в управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленобласти от 07.07.2022 № 47:07:10440001:37250-47/051/42022-2, сумм по договору в мес. б/НДС 106,00 тыс.руб.

					Расходы на взносы в ФСС от НС и ПЗ, Госпошлина исключены, так как согласно п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
10. Амортизация основных средств					
10.1	Питьевая вода	1 561,95	1 432,41	-129,54	Амортизация основных средств принята в соответствии с п. 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств: инвентарная карточка учета объекта основных средств, инвентарная карточка учета объекта основных средств, инвентарная карточка учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
10.2	Водоотведение	4 197,77	3 933,17	-264,60	
11.Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					
11.1	Водоотведение	1 911,08	1 917,87	+6,79	Налог на имущество определен в соответствии со статьей 382 Налогового Кодекса Российской Федерации с учетом налоговой ставки (2,2%) и налоговой базы (среднегодовая стоимость имущества).
12.Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации					
12.1	Питьевая вода	4 391,19	4 342,97	-48,22	Организация наделена статусом гарантирующей организации на территории МО «Заневское гп». постановлением администрации от 18.09.2017 № 594. Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации принята в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования в размере 5 %.
12.2	Водоотведение	4 531,55	4 468,93	-62,62	
13.Сбытовые расходы (корректировка НВВ)					
13.1	Питьевая вода	730,89	730,89	-	Сбытовые расходы приняты в полном объеме в соответствии с п.42 Основ ценообразования, Организация предоставила: -представлено решение суда по делу № А56-65278/2017 (с ООО «Инженерные системы») о невозможности взыскания задолженности в размере 1975,679 тыс.руб. по договорам водоснабжения и водоотведения, заключенные с ООО «Кудрово-Град»; - решение суда по делу№ А56-53651/2018 по ООО «Инженерные системы», где указана выписка из единого государственного реестра юридических организаций от 22.03.2023 года № ЮЭ9965-23-36173501,где в п.17 указано, что 31.01.2023 прекращение юридического лица в связи с завершением конкурсного производства в деле о несостоятельности (банкротстве); - акты инвентаризации дебиторской задолженности № 3 от 22.03.2023 и приказ № 1 от 22.03.2023; - приказ о списании безнадежной задолженности, признанной безнадежной долгом от 22.03.2023 № 2; На основании выписки из ЕГРН от 12.05.2022 года Организация реорганизована путем реорганизации в форме выделения в юридическое лицо, является правопреемником ООО «КУДРОВО-ГРАД».
13.2	Водоотведение	1244,78	1244,78	-	

В силу части 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Закон № 131-ФЗ) к вопросам местного значения городского поселения относятся, в том числе и вопросы обеспечения первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Частью 1 статьи 50 Закона № 131-ФЗ определен перечень имущества, которое в соответствии с его назначением может находиться в собственности муниципального образования:

1) имущество, предназначенное для решения установленных настоящим Федеральным законом вопросов местного значения;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, а также имущество, предназначенное для осуществления отдель-

ных полномочий органов местного самоуправления, переданных им в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 15 настоящего Федерального закона;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

Статьей 63 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее - Закон № 123-ФЗ) установлено, что к первичным мерам пожарной безопасности относится, в частности, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности.

В силу статей 126 и 127 Закона № 123-ФЗ к пожарному оборудованию относятся пожарные гидранты, гидрант-колонки, колонки, напорные и всасывающие рукава, стволы, гидроэлеваторы и всасывающие сетки, рукавные разветвления, соединительные головки, ручные пожарные лестницы, которые должны обеспечивать возможность подачи огнетушащих веществ к месту пожара с требуемым расходом и рабочим давлением, необходимым для тушения пожара в соответствии с тактикой тушения пожаров, а также проникновения личного состава подразделений пожарной охраны в помещения зданий, сооружений и строений. Пожарные гидранты должны устанавливаться на сетях наружного водопровода и обеспечивать подачу воды для целей пожаротушения.

Таким образом, пожарный гидрант, является устройством, предназначенным для забора воды передвижной техникой пожаротушения - источником пожарного водоснабжения, которое оборудуется на сетях пожарного водопровода, либо на сетях хозяйственно бытового, промышленного водопровода в рамках обеспечения органами местного самоуправления первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов.

Следовательно, пожарный гидрант является самостоятельным объектом имущественных прав, имеющим отдельный режим правового регулирования, установленный Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и ФЗ № 123, отличный от режима правового регулирования имущества, предназначенного для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, который устанавливается Федеральным законом от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении».

На основании вышеизложенного, пожарные гидраты не являются неотъемлемой частью водопроводных сетей и расходы на их содержание и обслуживание не подлежат учету составе тарифов ресурсоснабжающей организации.

Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг по водоснабжению и водоотведению в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК не представляется возможным, так как Организация приказом ЛенРТК от 28.11.2022 № 512-п впервые установлены тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки Организации на 2024-2026 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	12 981,84*		
Необходимая валовая выручка	91 933,30	95 983,19	99 694,88
Водоотведение	9 587,08*		
Необходимая валовая выручка	95 092,31	98 611,10	102 288,46

*базовый уровень операционных расходов

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение Организации, на 2024-2026 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида дея-	Год	Базовый уровень операционных рас-	Индекс эффективности	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

	тельности		ходов, тыс. руб.	операционных расходов,%	Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Водоснабжение (питьевая вода)	2024	12 981,84	1,0	5,00	-
		2025	-	1,0	5,00	-
		2026	-	1,0	5,00	-
2.	Водоотведение	2024	9 587,08	1,0	-	0,187
		2025	-	1,0	-	0,187
		2026	-	1,0	-	0,187

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Организации, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей деревни Кудрово муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	45,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	45,63
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	45,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	45,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,39
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	46,96
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	46,96
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	46,96
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	50,46

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 9 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), методом сравнения аналогов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ФСК «Лидер Северо-Запад», в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения общества с ограниченной ответственностью «ФСК «Лидер Северо-Запад» (далее - Организация) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год, методом сравнения аналогов.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2024 год 26.04.2023 № 117 (вх. от 26.04.2023 № КТ-1-2441/2023).

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования Организация ведет раздельный учёт затрат по регулируемым видам деятельности.

При этом согласно пункту 15 Правил регулирования в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

Таким образом, тарифы в сфере водоснабжения (транспортировка сточных вод) и водоотведения (транспортировка стоков) будут установлены на 2024 год без открытия дел на вышеуказанные услуги.

Так, установлено, что Организация владеет сетями водоснабжения 2,38 км и водоотведения 2,39 км, доля максимальной величины мощности (нагрузки) сетей, предназначенных для водоснабжения на собственные нужды Организации отсутствует, что не превышает 20% общей максимальной величины мощности (нагрузки) сетей.

У Организации заключен Договор от 22.01.2022 №ТО 2021-2022 на аварийно-диспетчерское обслуживание; имеется официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: https://svtnw.ru

По итогам проведенного анализа Организация соответствует критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) Правил холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Основ ценообразования. Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоснабжения (транспортировка питьевой воды) – 2,38 км, сетей водоотведения (транспортировка сточных вод) – 2,39 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

Расчет тарифов на транспортировку воды произведен ЛенРТК с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Методическими указаниями.

Основные натуральные показатели Организации
Транспортировка питьевой воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м3	269,470	269,470	-	-
2	Потери транспортируемой воды	тыс.м3	0,00	0,00	-	-
3	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м3	269,470	269,470	-	-

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
4	объем транспортируемой воды на собственные нужды	тыс.м3	0,00	0,00	-	-
5	объем от гарантирующей организации	тыс.м3	269,470	269,470	-	-

Транспортировка сточных вод

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки)	тыс.м3	269,470	269,470	-	-
2.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс.м3	269,470	269,470	-	-
3.	объем транспортируемых сточных вод на собственные нужды	тыс.м3	0,00	0,00	-	-
4.	объем от гарантирующей организации	тыс.м3	269,470	269,470	-	-

Объемы товарной воды и стоков приняты с учетом согласно договорам (проект) по транспортировке воды и стоков.

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования рассчитывается по формулам:

$$НВВ_i^n = (УТРi + А_i^{норм,n}) * L_i^n,$$

$$УТРi = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)} * (1 + ИПЦ_i),$$

$$А_i^{норм,n} = \min\left\{А_i^n,\ 15\% * УТРi\right\},$$

где:

$НВВ_i^n$ - необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n-ной регулируемой организации, тыс. руб.;

УТРi - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, планируемые на год i, тыс. руб./усл. км;

L_i^n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n-ной регулируемой организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод) абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах, на год i, усл. км;

$А_i^n$ - величина расходов n-ной регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определенная в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в году i, тыс. руб./усл. км;

$ТР_{(i-2)}^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холод-

ной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению), в году (i-2). В текущих расходах гарантирующей организации не учитываются расходы на электрическую энергию в случае, если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки воды и (или) транспортировки сточных вод, тыс. руб.;

$L^{го}_{(i-2)}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод), определенная в сопоставимых величинах, в году (i-2), усл. км.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}}$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, усл. км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i, км;

L_d - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d в централизованной системе водоснабжения (водоотведения), км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d, тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

В соответствии с методом сравнения аналогов, расчет протяженности сетей водоснабжения и водоотведения в сопоставимых величинах, которые составили водоснабжение 16,695 км и водоотведения составил 8,754 км.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен ЛенРТК с использованием НЦС на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров.

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний транспортировки питьевой воды

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1	Необходимая валовая выручка (далее НВВ) организации - транспортировщика	тыс.руб.	6 473,00	3 127,81	Показатели откорректированы исходя из текущих расходов и условных метров гарантирующей организации ООО «УК Мурино»
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./ усл.км	3 820,56	1 846,12	Расчёт произведен по формуле 2.1 п.35 Методических указаний
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды	тыс.руб	63 784,77	43 859,24	Текущие расходы гарантирующей Организации скорректированы с учетом сложившегося факта 2022 года с учетом ИПЦ (п.35 Методических указаний, формулы 2..2.1 и 2.2)
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	-	-	
2.2	протяженность сети ГО	усл.км	16,695	23,757	Показатель скорректирован в соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения Муринского городского поселения Всеволожского муниципального района (п.2.1.5, табл. 4)
3	Протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	1,473	1,473	-

3.1	фактическая протяженность сетей (не более 10 км от общей протяженности сетей централизованной системы водоснабжения)	км	2,38	2,38	-
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	573,08	276,92	Значения откорректированы исходя из текущих расходов гарантирующей организации ООО «УК Мурино»
4.1	Амортизация основных средств	тыс.руб.	1 265,17	1 265,17	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (инвентарная карточка учета объекта основных средств).
4.2	норматив амортизации	%	15,00	15,00	Норматив амортизации определен исходя из расчета.

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний Расчет транспортировки сточных вод

№	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1	Необходимая валовая выручка (далее НВВ) организации - транспортировщика	тыс.руб.	8 004,98	4 051,34	Показатели откорректированы исходя из текущих расходов и условных метров гарантирующей организации ООО «УК Мурино»
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	6 760,06	3 421,28	Расчёт произведен по формуле 2.1 п.35 Методических указаний
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке стоков	тыс.руб	59 177,58	56 677,39	Текущие расходы гарантирующей Организации скорректированы с учетом сложившегося факта 2022 года и ИПЦ (п.35 Методических указаний, формулы 2..2.1 и 2.2)
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	11 542,01	10 517,05	Организация владеет на законных основаниях канализационными насосными станциями, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в техно-логическом процессе транспортировки сточных вод. Расходы на электрическую энергию откорректированы исходя из расходов на электрическую энергию гарантирующей организации ООО «УК Мурино».
2.3	протяженность сети ГО	усл.км	8,754	13,492	Показатель скорректирован в соответствии с утвержденной схемой водоснабжения и водоотведения Муринского городского поселения Всеволожского муниципального района (п.2.1.5, табл. 4)
3	Протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	1,030	1,030	
3.1	фактическая протяженность сетей (не более 10 км от общей протяженности сетей централизованной системы водоснабжения)	км	2,389	2,389	
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	1014,01	513,19	Значения откорректированы исходя из текущих расходов гарантирующей организации ООО «УК Мурино»
4.1	норматив амортизации	%	15,00	15,00	Норматив амортизации определен исходя из расчета.
4.2	Амортизация основных средств	тыс.руб.	1 249,49	1 249,49	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (инвентарная карточка учета объекта основных средств).

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) и водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые Организацией в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб/м^{3*}
Для потребителей муниципального образования Бугровское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 31.12.2024	11,61
2.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 31.12.2024	15,03

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 10 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней
тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода),
оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» потребителям муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «СЗИ» обратилось в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые в 2024 году, представив заявление от 05.12.2023 № 1203 (вх. ЛенРТК от 06.12.2023 № КТ-1-8575/2023), с дополнением от 12.12.2023 № 1233 (вх. ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8857/2023).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл. (гр.5-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	285,156	228,125	-57,031	Показатель принят исходя из отпущенной воды из водопроводной сети без потери воды в сетях
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	285,156	228,125	-57,031	
3.	Потери воды в сетях	тыс. м3	57,031	0,00	-57,031	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный год, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Учитывая отсутствие обоснования величины, предусмотренной ООО «СЗИ» (статистическая отчетность за предыдущие периоды регулирования), а также информации в актуализированной схеме водоснабжения и водоотведения МО «Бугровское СП» Всеволожского МР ЛО на период с 2019-2032 г.г. о потерях воды в сетях на территории дер. Энколово в границах коттеджного поселка «Охтинский парк, ЛенРТК не принял данный показатель.
		%	20,00	0,00	-20,00	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м3	228,125	228,125	0,00	Объемный показатель принят на уровне плана организации (пункт 17(1) Правил)
4.1.	товарной воды	тыс.м3	228,125	228,125	0,00	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «СЗИ», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной ООО «СЗИ» на 2024 год, и её результаты отражены в таблице (тыс. руб.):

№ п/п	Показатели	План ООО «СЗИ» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	360,00	0,00	-360,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
2.	Холодная вода	18257,40	14605,92	-3651,48	ООО «СЗИ» приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п установлены тарифы на питьевую воду для потребителей МО «Город Всеволожск», МО «Романовское СП», МО «Кузьмоловское ГП».

					Так как, ООО «СЗИ» впервые будет оказывать услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории МО «Бугровское ГП» Всеволожского МР ЛО, расходы определяются с учетом удельной производственной себестоимости воды предусмотренной, в расчете к вышеуказанному приказу (без учета административных расходов). Установлено, что удельная производственная себестоимость воды, предусмотренная ЛенРТК, превышает удельную производственную себестоимость воды, рассчитанную организацией. Таким образом, расходы на холодную воду рассчитаны и приняты ЛенРТК по предложению ООО «СЗИ».
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1932,57	1932,57	0,00	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы по виду деятельности по предложению ООО «СЗИ» и численности производственного персонала (3 чел.) согласно штатному расписанию ООО «СЗИ» с учетом приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	583,64	583,64	0,00	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
5.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	605,00	0,00	-605,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
6.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1086,93	856,11	-230,82	В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования ЛенРТК в расчет НВВ включил расчетную предпринимательскую прибыль гарантирующей организации в размере 5 процентов текущих расходов

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и НВВ на 2024 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

Показатели	Единица измерения	План ООО «СЗИ» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
НВВ	тыс. руб.	22825,54	17978,24	-4847,30

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «СЗИ» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей дер. Энколово в границах коттеджного поселка «Охтинский парк» муниципального образования «Бугровское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	78,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	78,81

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 11 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Водоканал «Ладога» (далее - ООО «Водоканал «Ладога») потребителям муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «Водоканал «Ладога» обратилось в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, оказываемые в 2024-2026 годах, представив заявления от 28.04.2023 № 425/23 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2616/2023), от 16.11.2023 № 1148/23 (вх. ЛенРТК от 16.11.2023 № КТ-1-7758/2023), с учетом изменений и дополнений, внесенных заявлением от 16.11.2023 № 1147/23 (вх. ЛенРТК от 16.11.2023 № КТ-1-7757/2023).

Приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год:

Холодное водоснабжение (питьевая вода).

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	2052,773	1979,850	-72,923	Определено с учетом корректировки потерь воды в водопроводных сетях и отпущенной воды в сеть.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	2052,773	1979,850	-72,923	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	477,863	395,970	-81,893	Определено с учетом принятой доли потерь воды в централизованной системе водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	23,28	20,00	-3,28	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный год, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Учитывая отсутствие обоснования величины, предусмотренной ООО «Водоканал «Ладога» (статистическая отчетность за предыдущие периоды регулирования), а также информации в схеме водоснабжения и водоотведения МО «Колтушское СП» Всеволожского МР ЛО на период 2022-2035 г.г. о потерях воды в водопроводных сетях на 2024 г. ранее оказывающей организации ООО «ЛОКС», показатель доли потерь воды принят на уровне утвержденном ЛенРТК на 2023 год.
4.	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	1574,910	1583,880	-8,970	Определено исходя из скорректированного объема на производственно-хозяйственные нужды и товарной воды
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	2,720	3,000	+0,28	Показатель определен с учетом объема утвержденного ЛенРТК на 2023
5.	Товарная вода	тыс.м^3	1572,190	1580,880	+8,69	Показатель определен с учетом объема утвержденного ЛенРТК на 2023 год и дополнительного объема по МО «Заневское ГП»
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	1484,040	1435,182	-48,858	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	1375,350	1326,492	-48,858	Представлен ООО «Водоканал «Ладога» расчет электроэнергии на технологические нужды
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,67	0,67	0,00	Удельный расход определен с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические нужды и полученной воды со стороны

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
6.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	108,690	108,690	0,00	Представлен ООО «Водоканал «Ладога» расчет электроэнергии на общепроизводственные нужды

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в т.ч.:	тыс.м^3	362,725	382,757	+20,032	Показатель определен в связи с принятым объемом товарных сточных вод и сточных вод от производственно-хозяйственных нужд
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	1,751	1,751	0,000	Принят годовой показатель с учетом утвержденного ЛенРТК показателя на 2023 год и заявки организации
1.2.	товарные стоки, в т.ч.:	тыс.м^3	360,974	381,006	+20,032	Объемные показатели приняты в соответствии с заключенными договорами водоотведения с ООО «Колтушские инженерные сети», ГУП «Водоканал Ленинградской области» (п. 17(з) Правил)
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям, всего, в т.ч.:	тыс.м^3	360,974	237,006	-123,968	См.п.2.1.-2.3. (На основании п. 17(о) Правил)
2.1.	ООО «Колтушские инженерные сети»	тыс.м^3	25,021	46,714	+21,693	Объемный показатель принят по договору с ООО «Колтушские инженерные сети» от 01.08.2023 № 25-ВО-2023
2.2.	ГУП «Водоканал Ленинградской области»	тыс.м^3	184,737	190,291	+5,554	Объемный показатель принят по договору с ГУП «Водоканал Ленинградской области» от 29.09.2023 № Кл-Пав-01-ПЧ/2023/К
2.3.	ООО «ЛОКС»	тыс.м^3	151,216	0,000	-151,216	ООО «ЛОКС» уведомило ЛенРТК, что с 01.12.2023 прекращает осуществлять деятельность в сфере водоотведения
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	145,751	+145,751	Объемы, ранее передаваемые на очистные сооружения ООО «ЛОКС» по договору водоотведения
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	111,061	193,952	+82,891	См. п. 4.1.-4.2.
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	58,036	114,827	+56,791	Представлен ООО «Водоканал «Ладога» расчет электроэнергии на технологические нужды
4.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/ м3	0,160	0,300	+0,140	Удельный расход определен с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические нужды и принятых сточных вод
4.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	53,025	79,125	+26,100	Представлен ООО «Водоканал «Ладога» расчет электроэнергии на общепроизводственные нужды

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал «Ладога», использовались следующие индексы роста:

	Долгосрочный период регулирования		
Наименование	2024 год	2025 год	2026 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал «Ладога», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленных ООО «Водоканал «Ладога» на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблицах (тыс. руб.):

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	План организа-ции на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии, всего	15155,90	13770,50	-1385,40	ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения № 47120000333255, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа на электрическую энергию за январь-сентябрь 2023 год с учетом Прогноза.
2.	Оплата воды, полученной со стороны	69143,77	70315,59	+1171,82	ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договор холодного водоснабжения от 15.11.2022 № 81-159590-ПП-ВС, заключенный с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». Расходы определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р «О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы».
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	38758,07	20869,73	-17888,34	Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы исходя из принятой численности (32 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434).
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	11704,94	6302,66	-5402,28	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	41690,74	17845,80	-23844,94	Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в целом по организации и распределены по регулируемым видам деятельности (питьевая вода, водоотведение). 1. Расходы на оплату труда цехового персонала откорректированы исходя из принятой численности (29 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). 2. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Арендная плата и лизинговые платежи, относящаяся к общепроизводственным объектам. Расходы по арендной плате за помещение диспетчерской по договору аренды нежилого помещения от 01.01.2023 № 2-6/23-1 ЧГ с ООО «Новый город» (нежилое помещение, общей площадью 13,1 квадратных метров, расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 2, пом. 6., оф. 5) в размере 621,20 тыс. руб. (3951,65 руб/кв.м.) не приняты. Расходы откорректированы и приняты в размере 61,31 тыс. руб. исходя из стоимости квадратного метра по договору аренды офиса (ЛО, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоглокова д. 6, пом. 4. 4. Приняты расходы: «ЕИРЦ агентский договор по начислению платежей», «ЕИРЦ услуги по проверке и подтверждению объемов коммунальных услуг», «КВАДО», «Расходы по охране труда», «Расходы на работу специализированной техники» приняты по предложению ООО «Водоканал «Ладога», исходя из представленных подтверждающих документов. 5. Не приняты расходы: «Обучение работников, повышение квалификации», «Содержание арендованного легкового автотранспорта (ТО регламентное, мойка, жидкость стеклоочиститель), абонентское обслуживание системы мониторинга GPS/ГЛОНАСС», «ГСМ арендованного легкового автотранспорта», так как согласно п. 30 Правил регулирования не

					подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
6.	Ремонтные расходы	13872,72	606,17	-13266,55	В связи тем, что ООО «Водоканал «Ладога» не представлены в полном объеме необходимые и достаточные документы и материалы, обосновывающие проведение ремонтных работ в 2024 году, расходы на ремонтные работы (материалы) хозяйственным способом приняты в соответствии с представленными документами (акты технического состояния объектов, ведомости объемов работ, дефектные ведомости)
7.	Прочие прямые расходы	9200,37	3066,36	-6134,01	Приняты расходы «Сбор, транспортировка, размещение ТКО с ВНС». «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов», «Демеркуризация, размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Предоставление прямого доступа к сети Интернет на объектах водоснабжения», «Система контроля и видеонаблюдения», «Расходы по охране труда: обучение работников, повышение квалификации», «Расходы по охране труда», «Лабораторные исследования питьевой воды», «Дератизация объектов ВС», «Услуги по вневедомственной охране объектов ВС, видеонаблюдение», «Приобретение противопожарного инвентаря на ВНС», «Поверка средств измерений, электроизмерительные работы на ВНС» по предложению ООО «Водоканал «Ладога», исходя из представленных подтверждающих документов и материалов. Не приняты расходы «Разработка проектно-сметной документации по установке автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения на ВНС», «Выполнение работ по монтажу узлов учета воды, датчиков давления и средств телеметрии на ВНС "Выборжец", ПНС "Новосергиевка", ВНС "Павлово", ВНС "Воейково", ВНС "Аро"», так как согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
8.	Административные расходы	39202,86	16252,03	-22950,83	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по регулируемым видам деятельности (питьевая вода, водоотведение). 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из принятой численности (21 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). 2. Отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда административного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Приняты расходы: «Услуги связи и интернет», «Услуги по вневедомственной охране объектов и территорий», «Информационные услуги», «Арендная плата и лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) ЦС в/с, либо объектов, входящих в такие системы» (аренда офиса), «Услуги коммунального характера по офису (отопление водоснабжение, водоотведение, электроэнергия, ТКО», «Содержание арендованного легкового автотранспорта (ТО регламентное, мойка, жидкость стеклоочиститель); абонентское обслуживание системы мониторинга GPS/ГЛОНАСС», «Канцелярские товары», «Расходы по охране труда», «ГСМ длят арендованного автотранспорта», «Обслуживание и ремонт оргтехники», «Аренда транспортных средств» по предложению ООО «Водоканал «Ладога», исходя из представленных подтверждающих документов и материалов. 2. Не приняты расходы «Аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза», «Консультационные услуги», «Обучение персонала», «Проектирование, монтаж системы оповещения при пожаре, наладка автоматической охранно-пожарной сигнализации», «Приобретение компьютеров, оргтехники», «Программное обеспечение», так как согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
9.	Сбытовые расходы гарантирующей организации	314,43	0,00	-314,43	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.

10.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	423,84	0,00	-423,84	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	План организа-ции на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
2.	Расход электроэнергии	1218,59	2131,18	+912,59	ООО «Водоканал «Ладога» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения № 47120000333255, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и среднего тарифа на электрическую энергию за январь-сентябрь 2023 года с учетом Прогноза.
3.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями и ИП, связанные с эксплуатацией ЦС ВО либо объектов в составе таких систем	23479,41	15936,45	-7542,96	Затраты определены с учетом объемов сточных вод переданных на очистку другим канализациям (ООО «Колтушские инженерные сети», ГУП «Водоканал Ленинградской области») утвержденных в производственной программе и тарифов на водоотведение установленных (планируемых) для данных поставщиков: Заключены договора на водоотведение с: 1. ООО «Колтушские инженерные сети» от 01.08.2023 № 25-ВО-2023; 3. ГУП «Водоканал Ленинградской области» от 29.09.2023 № Кл-Пав-01-ПЧ/2023/К
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	20869,73	14927,08	-5942,65	Расходы на оплату труда основного производственного персонала откорректированы исходя из принятой численности (22,89 чел.) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434).
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	6302,66	4507,98	-1794,68	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20) и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	22452,27	9609,28	-12842,99	См. п.5 (Питьевая вода)
8.	Прочие прямые расходы	1520,28	1184,78	-335,50	Приняты расходы «Демеркуризация, размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Предоставление прямого доступа к сети Интернет», система контроля и видеонаблюдения», «Расходы по охране труда», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО с объектов ВО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов», «Работы по ТО и ППР системы видеонаблюдения на объектах ВО», «Дератизация», «Лабораторные исследования сточной воды» по предложению ООО «Водоканал «Ладога», исходя из представленных подтверждающих документов и материалов. Не приняты расходы «Обучение», «Составление и согласование водохозяйственного баланса по водоотведению объекта по адресу : 188659, Ленинградская обл., Всеволожский МР, Колтушское СП, для заключения договора на водоотведение с ГУП "Водоканал Ленинградской области" свыше 250 куб.м. в сутки», «Проектирование и монтаж системы противопожарной безопасности на КОС, КНС», так как согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
9.	Ремонтные расходы	6859,78	316,08	-6543,70	В связи тем, что ООО «Водоканал «Ладога» не представлены в полном объеме необходимые и достаточные документы и материалы, обосновывающие проведение ремонтных работ в 2024 году, расходы на ремонтные работы (материалы) хозяйственным способом приняты в соответствии с представленными документами (акты технического состояния объектов, ведомости объемов работ, дефектные ведомости)
10.	Административные расходы	11318,58	4692,26	-6626,32	См. п.8 (Питьевая вода)

11.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	1048,78	0,00	-1048,78	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	277,00	0,00	-277,00	Исключена плата за негативное воздействие на окружающую среду, так как согласно п. 30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и НВВ ООО «Водоканал «Ладога» на 2024-2026 годы (тыс. руб.):

Показатели	2024 год			2025 год	2026 год
	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение		
Питьевая вода					
Операционные расходы	154545,13	64850,54	-89694,59	67574,26	70277,23
Необходимая валовая выручка	239149,92	148810,18	-90339,74	156823,02	163314,78
Водоотведение					
Операционные расходы	69043,29	35097,72	-33945,57	36571,82	38034,69
Необходимая валовая выручка	94942,78	53082,70	-41860,08	55707,25	57985,92

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «Водоканал «Ладога» на 2024-2026 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	2024	64850,54	1,00	20,00	0,67
		2025	-	1,00	20,00	0,67
		2026	-	1,00	20,00	0,67
2.	Водоотведение	2024	35097,72	1,00	-	0,30
		2025	-	1,00	-	0,30
		2026	-	1,00	-	0,30

Исходя из обоснованных объемов НВВ, тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «Водоканал «Ладога», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области за исключением дер. Старая (улица Мира), дер. Кальтино, дер. Старая Пустошь, муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (дер. Янино-2, ул. Рябиновая, дом 5)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	89,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	98,78
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	98,78
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	99,62
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	99,62
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	106,99
Для потребителей г. Колтуши (переулок Школьный), дер. Разметелево, дер. Хапо-Ое, п. Воейково, с. Павлово муниципального образования Колтушское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	112,52
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	166,13
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	145,99
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	145,99
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	145,99
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	157,93

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 12 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ТрансПром» потребителям муниципальных образований «Кузьмоловское городское поселение», «Муринское городское поселение», «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «ТрансПром» обратилось в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые в 2024 году, представив заявление от 09.11.2023 № 2023/ТП-07 (вх. ЛенРТК от 09.11.2023 № КТ-1-7468/2023)

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год:

Для потребителей МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	План ООО «Транс-Пром» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причина отклонения
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	476,972	476,972	-	Объем покупки воды у ООО «Вооtекс» по договору холодного водоснабжения от 08.11.2023 № В1 с дополнительным соглашением от 15.12.2023 (п. 17(о) Правил)
2.	На собственные нужды (промывка сетей)	тыс.м3	164,756	164,756	-	Объемный показатель принят на уровне плана организации в соответствии с представленным расчетом и пояснительной записки к расчету промывных вод водоочистных сооружений
3.	Подано воды в сеть	тыс.м3	312,216	312,216	-	Определено с учетом объема воды, полученный со стороны, за минусом воды на собственные нужды (промывка сетей)
4.	Объем потерь воды	тыс.м3	38,700	38,700	-	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на 2024 и представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды». Ранее оказывало услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ресурсоснабжающая организация ООО «Прогресс», которая предоставила отчеты по факту 2022 года в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER. и WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды», в которых указаны потери воды в размере 20,51 % от общего объема воды, поданной в водопроводную сеть.
		%	12,40	12,40	-	
5.	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м3	273,516	273,516	-	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из реестра потребителей представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER
5.1.	Товарная вода	тыс.м3	273,516	273,516	-	
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	405,328	405,328	-	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды.
6.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	200,328	200,328	-	Представлен ООО «ТрансПром» расчет электроэнергии на технологические нужды
6.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/ м3	0,420	0,420	-	Удельный расход определен с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические нужды и полученной воды со стороны
6.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	205,000	205,000	-	Представлен ООО «ТрансПром» расчет электроэнергии на общепроизводственные нужды

Для потребителей МО «Муринское ГП», МО «Новодевяткинское СП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	План ООО «Транс-Пром»	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причина отклонения

			на 2024 год			
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	974,134	974,134	-	Объем покупки воды у ООО «Вootекс» по договору холодного водоснабжения от 08.11.2023 № В1 с дополнительным соглашением от 15.12.2023 (п. 17(о) Правил)
2.	На собственные нужды (промывка сетей)	тыс.м3	150,00	150,00	-	Объемный показатель принят на уровне плана организации в соответствии с представленным расчетом и пояснительной записки к расчету промывных вод водоочистных сооружений
5	Подано воды в сеть	тыс.м3	824,134	824,134	-	Определено с учетом объема воды, полученный со стороны, за минусом воды на собственные нужды (промывка сетей)
6	Объем потерь воды	тыс.м3	12,40	12,40	-	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на 2024 и представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды». Ранее оказывало услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ресурсоснабжающая организация ООО «Прогресс», которая предоставила отчеты по факту 2022 года в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER. и WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды», в которых указаны потери воды в размере 20,51 % от общего объема воды, поданной в водопроводную сеть.
		%	721,924	721,924	-	
7.	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м3	721,924	721,924	-	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из реестра потребителей представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER
7.1.	Товарная вода	тыс.м3	721,924	721,924	-	
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	614,136	614,136	-	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды.
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВтч	409,136	409,136	-	Представлен ООО «ТрансПром» расчет электроэнергии на технологические нужды
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/ м3	0,42	0,42	-	Удельный расход определен с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические нужды и полученной воды со стороны
6.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	205,00	205,00	-	Представлен ООО «ТрансПром» расчет электроэнергии на общепроизводственные нужды

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «ТрансПром», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной ООО «ТрансПром» на 2024 год, и её результаты отражены в таблицах (тыс. руб.):

Для потребителей МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели	План ООО «ТрансПром» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	6714,56	6641,90	-72,66	Приняты расходы на горюче-смазочные материалы, реагенты для очистки покупной воды (техническая вода) и материалы и малоценные основные средства согласно представленным подтверждающим документам и материалам.
2.	Расходы на электрическую энергию	5088,73	4968,73	-120,00	Расходы определены исходя из утвержденного в производственной программе объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифов, рассчитанных

					ЛенРТК. Поскольку ООО «ТрансПром» впервые будет оказывать услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), плановая (расчетная) цена на электрическую энергию на 2024 год определена в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, исходя из сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях (МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО).
3.	Оплата воды полученной со сто-роны	14428,40	14037,29	-391,11	Затраты определены с учетом объема воды, полученного от организации поставщика ООО «Вootекс», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2024 год, установленных для данного поставщика (Приказ ЛенРТК от 13.12.2023 № 291-п).
4.	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	650,00	650,00	0,00	Приняты расходы по договору водоотведения от 01.01.2024 № 521-Э, заключенного с ООО «ЭкоПром». Расходы рассчитаны исходя из объема сточных вод по договору и тарифов установленных приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 335-п
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	11274,75	8686,72	-2588,03	Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в целом по организации и распределены по услугам. 1. Расходы на оплату труда цехового персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «ТрансПром» на 2024 г. (53528,99 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям «Лабораторные анализы проб воды», «Поверка приборов учета», «Вывоз ТБО», «Аренда техники», «Ремонт и обслуживание транспортных средств», «Пожарная безопасность», «Защитные и регенерирующие средства», «Хозяйственный инвентарь», «Спецодежда», «Инструменты», «Аренда помещений» приняты по предложению ООО «ТрансПром», исходя из представленных подтверждающих документов. 4. Арендная плата и лизинговые платежи, относящаяся к общепроизводственным объектам. Расходы определены согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. ООО «ТрансПром» представило к договорам аренды имущества ведомость амортизации основных средств.
6.	Прочие прямые расходы	10425,00	10425,00	0,00	Расходы приняты по договор на оказание услуг от 09.11.2023 № 12-ТП-1, заключенного с ООО «Региональная Строительная Компания»
7.	Ремонтные расходы	2600,00	0,00	-2600,00	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем). В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил.
8.	Административные расходы	4876,07	4461,99	-414,08	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по услугам. 1. Расходы на оплату труда административного персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «ТрансПром» на 2024 г. (53529 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным рас-

					писанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям «Услуги связи и интернет», «Консультационные услуги», «Обучение персонала», «Канцелярия», «Спецоценка и профессиональные риски». «Подбор персонала», «Услуги почты», «Оргтехника и расходные материалы», «Обслуживание 1С», «Охрана труда», «Разработка сайта» приняты по предложению ООО «ТрансПром», исходя из представленных подтверждающих документов. 4. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 07.11.2023 № 25-П-2 (нежилое помещение, общей площадью 47,00 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. ЛенРТК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.
9.	Сбытовые расходы гарантирующей организации	450,00	0,00	-450,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
10.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	440,58	85,51	-355,07	Расходы определены согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. ООО «ТрансПром» представило к договору аренды имущества от 09.11.2023 № 97-РСК-2 ведомость амортизации основных средств.
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1 020,00	0,00	-1020,00	Расходы по оплате единого налога, уплачиваемого организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования
12.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	1 075,00	0,00	-1075,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования (не гарантирующая организация на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО).

Для потребителей МО «Муринское ГП», МО «Новодевяткинское СП» Всеволожского МР ЛО

№ п/п	Показатели	План ООО «ТрансПром» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	7648,81	9158,54	+1509,73	Приняты расходы на горюче-смазочные материалы, реагенты для очистки покупной воды (техническая вода) и материалы и малоценные основные средства согласно представленным подтверждающим документам и материалам
2.	Расходы на электрическую энергию	7710,24	7528,41	-181,83	Расходы определены исходя из утвержденного в производственной программе объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифов, рассчитанных ЛенРТК. Поскольку ООО «ТрансПром» впервые будет оказывать услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), плановая (расчетная) цена на электрическую энергию на 2024 год определена в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, исходя из сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях (МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО).
3.	Оплата воды полученной со сто-роны	29467,55	28668,76	-798,79	Затраты определены с учетом объема воды, полученного от организации поставщика ООО «Вотекс», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифов на 2024 год, установленных для данного поставщика (Приказ ЛенРТК от 13.12.2023 № 291-п).
4.	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения	853,68	853,68	0,00	Приняты расходы по договору водоотведения от 01.01.2024 № 521-Э, заключенного с ООО «ЭкоПром». Расходы рассчитаны исходя из объема сточных вод по договору и тарифов установленных приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 335-п.

	либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями				
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	45099,01	34746,89	-10352,12	Общепроизводственные (цеховые) расходы приняты в целом по организации и распределены по услугам. 1. Расходы на оплату труда цехового персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «ТрансПром» на 2024 г. (53528,99 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям «Лабораторные анализы проб воды», «Поверка приборов учета», «Вывоз ТБО», «Аренда техники», «Ремонт и обслуживание транспортных средств», «Пожарная безопасность», «Защитные и регенерирующие средства», «Хозяйственный инвентарь», «Спецодежда», «Инструменты», «Аренда помещений» приняты по предложению ООО «ТрансПром», исходя из представленных подтверждающих документов. 4. Арендная плата и лизинговые платежи, относящаяся к общепроизводственным объектам. Расходы определены согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. ООО «ТрансПром» представило к договорам аренды имущества ведомость амортизации основных средств.
6.	Прочие прямые расходы	10425,00	10425,00	0,00	Расходы приняты по договор на оказание услуг от 09.11.2023 № 12-ТП-1, заключенного с ООО «Региональная Строительная Компания»
7.	Ремонтные расходы	3755,46	0,00	-3755,46	Согласно п. 7 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, проекты производственных программ разрабатываются, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения. Результаты технического обследования отражаются в акте технического обследования в соответствии с приказом Минстроя России от 05.08.2014 № 437/пр и подлежат согласованию с органом местного самоуправления, в случае передачи полномочий по № 153-оз с Правительством Ленинградской области или уполномоченным им органом исполнительной власти Ленинградской области. В составе представленных регулируемой организацией расчетных и обосновывающих документов и материалов отсутствуют оформленные акты технического обследования централизованных систем водоснабжения (отдельных объектов таких систем). В связи с чем, затраты исключены в соответствии с пунктом 30 Правил.
8.	Административные расходы	19504,30	17847,97	-1656,33	Административные расходы приняты в целом по организации и распределены по услугам. 1. Расходы на оплату труда административного персонала определены в размере средней заработной платы запланированной ООО «ТрансПром» на 2024 г. (53529 тыс.руб.) и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием. 2. Отчисления на социальные нужды определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по статьям «Услуги связи и интернет», «Консультационные услуги», «Обучение персонала», «Канцелярия», «Спецоценка и профессиональные риски». «Подбор персонала», «Услуги почты», «Оргтехника и расходные материалы», «Обслуживание 1С», «Охрана труда», «Разработка сайта» приняты по предложению ООО «ТрансПром», исходя из представленных подтверждающих документов. 4. Расходы по договору субаренды части нежилого здания от 07.11.2023 № 25-П-2 (нежилое помещение, общей площадью

					47,00 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Школьная, д. 3) приняты не в полном размере. ЛенРТК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ стоимости арендной платы за 1 кв.м. у других регулируемых организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору превышают среднюю стоимость арендной платы других ресурсоснабжающих организаций. Таким образом, расходы откорректированы с учетом средней стоимости арендной платы.
9.	Сбытовые расходы гарантирующей организации	560,00	0,00	-560,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
10.		28659,99	13662,11	-14997,88	Расходы определены согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. ООО «ТрансПром» представило к договорам аренды имущества ведомости амортизации основных средств.
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1200,00	0,00	-1200,00	Расходы по оплате единого налога, уплачиваемого организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования
12.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	5365,00	0,00	-5365,00	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «ТрансПром» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования (гарантирующая организация на территории МО «Новодевяткинское СП» Всеволожского МР ЛО, не гарантирующая на территории МО «Муринское ГП» Всеволожского МР ЛО)

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина НВВ на 2024 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

Показатели	Единица измерения	План ООО «ТрансПром» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
Для потребителей МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО				
НВВ	тыс. руб.	59 511,83	50 425,86	-9085,97
Для потребителей МО «Муринское ГП», МО «Новодевяткинское СП» Всеволожского МР ЛО				
НВВ	тыс. руб.	160 717,76	123 360,09	-37357,67

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «ТрансПром» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	184,36
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	184,36
Для потребителей муниципальных образований «Муринское городское поселение», «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
2.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	170,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	170,88

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение № 13 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям Ленинградской области в 2024 году

Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области обратился в ЛенРТК с предложением об установлении ГУП «Леноблводоканал» тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемые в 2024 году, предоставив заявление от 02.05.2023 № ис-2494/2023 (вх. ЛенРТК от 02.05.2023 № КТ-1-2708/2023) с учетом изменений внесенных от 08.06.2023 № ис-3374/2023 (вх. ЛенРТК от 13.06.2023 № КТ-1-3560/2023), от 24.10.2023 № ис-7097/2023 (вх. ЛенРТК от 24.10.2023 № КТ-1-6827/2023), от 08.12.2023 № ис-8338/2023 (вх. ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8705/2023).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024 год
1	Объем поднятой воды	тыс.м3	2,321	2,321
2	Подано воды в сеть	тыс.м3	2,321	2,321
3	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2,321	2,321
4	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	2,321	2,321
4.1	населению	тыс.м3	2,321	2,321

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), планируемой на 2024 год.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги водоснабжения (подвоз воды), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице (тыс. руб.):

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Реагенты	4,33	0,00	-4,33	Не приняты расходы, так как согласно п. 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в необходимую валовую выручку (далее – НВВ) рассматриваемого периода регулирования.
2.	Горюче-смазочные материалы	327,88	327,88	0,00	Расходы приняты в соответствии с представленными документами и материалами (договора на поставку, расчет затрат на приобретение ГСМ)
3.	Расходы на питьевую воду	123,17	125,53	+2,16	Затраты определены с учетом объема воды, полученной от ГУП «Леноблводоканал», утвержденного ЛенРТК в производственной программе, и тарифа, планируемого к установлению на заседании правления ЛенРТК с 01.12.2022 года для данного поставщика
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1321,99	1500,06	+178,07	В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и 17 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК учитывал следующие параметры: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленная за сентябрь 2023 года, согласно информации Управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год). ЛенРТК определил расходы по данной статье с учетом предусмотренной организацией численности основного производственного персонала, задействованного в оказании рассматриваемого вида регулируемой деятельности (2,3 человек) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленной за сентябрь 2023 года, увеличенной на индекс, предусмотренный Прогнозом.
5.	Отчисления на социальные нужды основного	399,24	453,02	+53,78	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о стра-

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
	производственного персонала				ховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20)
6.	Общепроизводственные (цеховые расходы)	1062,90	879,14	-183,76	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 39 Основ ценообразования, пунктами 16, 18 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на амортизацию основных средств цехового назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Обучение работников, повышение квалификации», «Погашение стоимости спецодежды», «Услуги связи списание материалов в производство: моющие средства, стиральный порошок», «Мед.осмотр водителей», «Платежи за услуги по расчету платы ЕИРЦ», «Расходы на дератизацию, дезинсекцию», «Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание подвижного состава», «Расходы на топливо», «Оказание услуг по обслуживанию опасных производственных объектов профессиональным аварийно-спасательным формированием», «Экспертиза промышленной безопасности и технического освидетельствования технических устройств и сооружений на опасном производственном объекте», «Страховой полис на опасные производственные объекты», «Оказание услуг по периодической поверке средств измерений (калибровке), аттестация испытательного оборудования», «Расходы за пожарную, охранную сигнализацию и техническое обслуживание систем оповещения и управление», «Расходы по демеркуризации, за размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Обучение и повышение квалификации (работники лабораторий)», «Прочие расходы по работам /услугам (МСИ (межлабораторные сравнительные испытания), аккредитация, МВИ (методики выполнения измерений)», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов (за исключением осадков КОС)», «Расходы на оказание услуг по поверке приборов (поверка)», «Товарно-материальные ценности (расходные материалы для лабораторий)», «Расходы на программное обеспечение (ИСИ Техэксперт)», «Оплата тепловой энергии на общехозяйственные нужды», «Обучение и повышение квалификации», «Списание материалов в производство аптечки, журналы, знаки, таблички, стенды», «Закупка лабораторного оборудования, посуды и сопутствующих товаров» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса, предусмотренного Прогнозом. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
7.	Прочие производственные расходы	685,11	152,12	-532,99	Принята затраты по амортизации цистерны пищевой на базе грузового автомобиля 3010 ОМ VIN Z7830100MH0039300 1795000,00 № О649СО47 (Рахья). Амортизация основных средств (цистерна пищевая на базе грузового автомобиля, VIN Z830100MH0038645 № О547СН47 (г.Выборг), автоцистерна для пищевых жидкостей 27901-0000010-29 VIN:X5J27901LL0000609 №А801ВО147 , КП-002804, 1 972 916.67) не принята на основании пункта 28 Методических указаний и на основании пункта 30 Правил, так как в представленных инвентарных карточках, указанный срок полезного использования основных средств не соответствует максимальному сроку полезного использования, установленному Классификацией основных средств,

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
					включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1.
8.	Административные расходы	787,03	621,82	-165,21	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 76 Основ ценообразования, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды административно-управленческого персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на амортизацию основных средств общепроизводственного назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Информационно-консультационные услуги», «Командировочные расходы, расходы на проживание, суточные», «Обслуживание контрольно-кассовой техники», «Обучение и повышение квалификации», «Почтовые расходы (Расходы организационно-распорядительного отдела)», «Расходы на программное обеспечение», «Расходы на ремонт и содержание компьютерной и офисной техники», «Сбор, транспортировка, размещение ТБО и производственных отходов», «Типографские расходы», «Товарно-материальные ценности (канцелярия: бумага офисная, канцтовары)», «Товарно-материальные ценности (материалы: приобретение хоз.товаров, мебели, воды бутилир.)», «Услуги интернет», «Возмещение коммунальных услуг по договору аренды», «Юридические услуги» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса согласно Прогноза. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	3,35	2,41	-0,94	1. Транспортный налог - приняты расходы исходя из мощности автомобиля и ставки налога на транспортное средство. 2. Не принят налог на имущество, так как согласно п. 30 Правил не подтверждена экономическая обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определена величина необходимой валовой выручки (далее - НВВ) на 2023 год:

Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение (+, -)
НВВ	тыс.руб.	4856,03	4061,98	-794,05

Исходя из обоснованных объемов НВВ, тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую ГУП «Леноблводоканал» потребителям Ленинградской области, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1750,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1750,16

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 14 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») и тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые потребителям Тосненского района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») (далее – филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», организация) о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод - поверхностные сточные воды) на 2024 год (далее – Предложение).

Филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» обратился с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов на 2024 год на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) от 28.04.2023 № 738/7 (вх. ЛенРТК от 02.05.2023 № КТ-1-2741/2023). Кроме того, организация внесла уточнения в предложение и предоставила дополнительные обосновывающие материалы:

- письмо от 16.06.2023 № 1101 (ЛенРТК от 19.06.2023 № КТ-1-3723/2023);
- письмо от 18.12.2023 № 2545 (вх. ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9169/2023).

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) и финансового результата, сложившегося у филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2022 год.

По данным «Отчета о финансовых результатах» (форма по ОКУД 0710002) акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» за 2022 год достигнуты следующие показатели (тыс.руб.):

Наименование показателя	Код	За отчетный год
Выручка, всего	2110	817 536
Себестоимость продаж, всего	2120	(631 742)
Валовая прибыль (убыток)	2100	185 794
Коммерческие расходы	2210	(0)
Управленческие расходы	2220	(121 999)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	63 795
Проценты к получению	2320	4 721
Проценты к уплате	2330	(2 150)
Прочие доходы	2340	213 724
Прочие расходы	2350	(224 602)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 488
Налог на прибыль	2410	(29 516)
в том числе		
текущий налог на прибыль	2410	(33 313)
отложенный налог на прибыль	2412	3 797
Прочее	2460	(0)
Чистая прибыль (убыток)	2400	25 972
Совокупный финансовый результат периода	2500	25 972

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произвел анализ основных показателей деятельности филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» по оказанию услуг в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) за 2022 год. Определенный ЛенРТК в формате шаблона REPORT CALC TARIFF WATER финансовый результат не принят в расчет НВВ очередного периода регулирования, т.к. в составе предложения отсутствует его подтверждение данными статистической отчетности в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденным Постановлением № 406. Кроме того, при определении НВВ и тарифов, планируемых на 2024 год, филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» не заявил о включении финансового результата, сложившегося за 2022 год от оказания услуг в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) и не предоставил расчет дополнительно полученных доходов и (или) недополученных доходов и (или) экономически обоснованных расходов е учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (подпункт «к» пункта Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденных Постановлением № 406).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) на 2024 год.

Основные характеристики технологического оборудования, используемого филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» для осуществления рассматриваемого вида деятельности, отражены в производственной программе в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), предоставленной организацией в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER.

Количество канализационных насосных станций, ед.	1
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	200,00
Протяженность сетей водоотведения, км	29,50
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	200,00

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний ЛенРТК произвел расчет объема принятых от абонентов сточных вод (категория сточных вод - поверхностные сточные воды), планируемых на 2023 год.

Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоотведения и информации объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Изучена производственная программа в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), предоставленные филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС», и определил следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м^3	185,922	185,922	-	Основные натуральные показатели производственной программы, утвержденные на 2024 год приказом ЛенРТК от 17.12.2021 №456-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на 2022-2026 годы», оставлены ЛенРТК без корректировки в связи с отсутствием статистической отчетности за 2019-2022 годы - период, данные по которому необходимы для выполнения расчета, предусмотренного Методическими указаниями
	в том числе:					
1.1	Товарные стоки	тыс.м^3	185,922	185,922	-	
	в том числе:					
1.1.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	120,191	120,191	-	
1.1.2	от иных потребителей	тыс.м^3	65, 731	65,731	-	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	185,922	185,922	-	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	21,476	16,218	-5,258	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	12,245	12,271	+0,026	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,066 кВтч/м^3), и объема принятых поверхностных сточных вод, принятого ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
3.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,066	0,066		

3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	9,231	3,948	-5,283	ЛенРТК принял расход электрической энергии на общепроизводственные нужды в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (расчет выполнен в таблице «Перечень оборудования по объектам водоотведения за 2024 год» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» на территории Тосненского района Ленинградской области, применялись следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, НВВ регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.
Водоотведение (категория сточных вод - поверхностные сточные воды)	5 641,01	5 883,89

Корректировка расходов на электрическую энергию.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды	98,39	153,66	+55,27	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» предоставил: 1. договор энергоснабжения от 01.07.2016 № 90312 с ООО «РКС-Энерго»; 2. копии счетов-фактур, выставленных филиалу «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за отпущенную электрическую энергию в 2022 году 3. оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2022 год и карточку счета 20.01. за 2022 год по статье «Электроэнергия». ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося за декабрь 2022 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.

Корректировка неподконтрольных расходов

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на арендную плату	168,22	168,22	-	В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пунктом 29 Методических указаний расходы по данной статье приняты в размере, арендной платы, предусмотренной в вышеуказанном договоре аренды

2.	Аренда производственной базы (статья «Цеховые расходы» в целом по организации)	1221,22	1183,92	-37,30	ЛенРТК принял расходы в размере, предусмотренном договором аренды нежилого здания с основной пристройкой «Производственная база» от 26.03.2023 № 3, заключенного с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области. Кроме того, организация предоставила постановление администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 17.04.2023 № 1394-па «О заключении на новый срок договора аренды с акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» на нежилое здание с основной пристройкой «Производственная база», расположенное по адресу: Ленинградская область, г.Тосно, ул.Урицкого, д.57а» и протокол заседания Единой комиссии по закупкам от 26.04.2023 № 12-4/23. Фактические расходы 2022 года подтверждены данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 и карточкой счета 25).
3.	Аренда транспортных средств (статья «Цеховые расходы» в целом по организации)	527,44	369,37	-158,07	Организация по договору от 20.07.2022 № ЕП-310/07-22, заключенного с ООО Варкан» на основании решения Единой комиссии по закупкам (протокол от 20.07.2022 № 310/07-22), арендует строительные машины и автотранспортную технику. Учитывая условия договора в части размера арендной платы, ЛенРТК предусмотрел на 2024 год величину расходов по данной статье в размере, фактически сложившемся за 2022 год, и подтвержденном данными карточки счета 25.
4.	Лизинг автотранспортных средств (статья «Цеховые расходы» в целом по организации)	4099,73	2578,57	-1521,16	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату лизинга транспортных средств в соответствии с графиком платежей в 2024 году, подтвержденные договорами, заключенными в результате проведения торгов: от 29.03.2021 №5997/2021 с ООО «Каркаде», от 21.04.2021 № 8828/2021 с ООО «Каркаде», от 03.09.2021 № 2113/21-ОБЛ с ООО «Балтийский лизинг»
5.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1,11	1,11	-	ЛенРТК с учетом требований Методических указаний предусмотрел по данной статье расходы по оплате налога на прибыль, определенные с учетом величины нормативной прибыли, предусмотренной ЛенРТК на 2024 год

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств цехового назначения (статья «Цеховые расходы» в целом по организации)	1695,89	328,35	-1367,54	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
2.	Амортизация основных средств общехозяйственного назначения (статья «Общехозяйственные (административные) расходы» в целом по организации)	149,70	117,75	-31,95	

Нормативная прибыль

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Нормативная прибыль	5,54	5,54	-	ЛенРТК определил величину нормативной прибыли в соответствии с требованиями пункта 31 Методических указаний, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором организации от 25.12.2020

Приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которым величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, должна сводиться к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

В соответствии с пунктом 85 Методических указаний при расчете тарифов на услуги в сфере водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые филиалом «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» в долгосрочном периоде регулирования (2022 – 2026 годы), предусмотрена величина изменения необходимой валовой выручки в 2024 году, проводимого в целях сглаживания, в размере -192,00 тыс.руб.

Таким образом, скорректированная на 2024 год величина НВВ составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Водоотведение	5 577,86	5 706,59

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги водоотведения (категория сточных вод – поверхностные сточные воды), оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3 (без учета НДС)
Для потребителей муниципального образования Тосненское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Водоотведение (категория сточных вод – поверхностные сточные воды)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,44

Приложение № 15 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») (далее – филиал «Тосненский водоканал», организация) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы (далее – предложение).

Филиал «Тосненский водоканал» обратился с заявлением об установлении тарифов на 2024-2028 годы:

- на питьевую воду от 28.04.2023 № 738/5 (вх.ЛенРТК от 02.05.2023 № КТ-1-2739/2023);
- на водоотведение от 28.04.2023 № 738/6 (вх.ЛенРТК от 02.05.2023 № КТ-1-2740/2023).

Кроме того, организация внесла уточнения в предложение и предоставила дополнительные обосновывающие материалы с письмами:

- от 16.06.2023 № 1101 (ЛенРТК от 19.06.2023 № КТ-1-3723/2023);
- от 18.12.2023 № 2545 (вх. ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9169/2023).

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и финансового результата, сложившегося у филиала «Тосненский водоканал» за 2022 год.

По данным «Отчета о финансовых результатах» (форма по ОКУД 0710002) акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» за 2022 год достигнуты следующие показатели (тыс.руб.):

Наименование показателя	Код	За отчетный год
Выручка, всего	2110	817 536
Себестоимость продаж, всего	2120	(631 742)
Валовая прибыль (убыток)	2100	185 794
Коммерческие расходы	2210	(0)
Управленческие расходы	2220	(121 999)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	63 795
Проценты к получению	2320	4 721
Проценты к уплате	2330	(2 150)
Прочие доходы	2340	213 724
Прочие расходы	2350	(224 602)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	55 488
Налог на прибыль	2410	(29 516)
в том числе		
текущий налог на прибыль	2410	(33 313)
отложенный налог на прибыль	2412	3 797
Прочее	2460	(0)
Чистая прибыль (убыток)	2400	25 972
Совокупный финансовый результат периода	2500	25 972

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей деятельности филиала «Тосненский водоканал» по оказанию услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения за 2022 год. Финансовый результат, определенный в формате шаблона REPORT.CALC.TARIFF.WATER, не принят в расчет НВВ очередного периода регулирования, т.к. выявлены расхождения показателей, указанных в шаблоне CALC.TARIFF.WATER с данными статистической отчетности, предоставленной организацией за рассматриваемый период (пункт 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406). Кроме того, при определении НВВ и тарифов, планируемых на 2024 год, филиал «Тосненский водоканал» не заявил о включении финансового результата, сложившегося за 2022 год от оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и не предоставил расчет дополнительно полученных доходов и (или) недополученных доходов и (или) экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении тарифов для регулируемой организации в предыдущем периоде регулирования (подпункт «к» пункта Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденных Постановлением № 406).

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования).

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные филиалом «Тосненский водоканал», и определил следующие основные натуральные показатели на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования):

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м^3	450,000	408,274	-41,726	Показатель принят ЛенРТК на основании данных «Налоговой декларации по водному налогу за 2022 год»
2.	Собственные (технологические) нужды	тыс.м^3	221,440	0,00	-221,440	В связи с отсутствием обоснования величины, заявленной организацией на 2024 год, и расхождением с данными, предусмотренными в шаблоне WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды» , ЛенРТК не принял данный показатель
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	7722,450	6355,127	-1367,323	Показатель сокращен с учетом корректировки объема потерь воды в сетях и объема поднятой воды
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	7960,010	6763,401	-1196,609	Объем сокращен с учетом корректировки объема потерь воды в сетях
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	2549,289	1352,680	-1196,609	ЛенРТК определил величину данного показателя с учетом следующего: 1. В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр, плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений данных показателей за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Величина потерь воды в сетях, планируемая организацией на рассматриваемый период регулирования, не подтверждена фактическим данными (выявлены расхождения с данными, предусмотренными в шаблоне WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды» и форме №1-водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети»). 2. В течение 2017-2022 годов филиалом «Тосненский водоканал» реализовывалась инвестиционная программа, в качестве одного из показателей энергетической эффективности которой ЛенРТК была согласована доля потерь воды в сетях в размере 20,0% от общего объема воды, поданной в сеть. 3. Приказом ЛенРТК от 07.12.2018 № 354-п в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов предыдущий долгосрочный период регулирования (2019-2023 годы) ЛенРТК был утвержден филиалу «Тосненский водоканал» уровень потерь воды в сетях также в размере 20,0%.
		%	32,03	20,00		
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	5410,721	5410,721	-	Показатель определен с учетом объема воды на производственно- хозяйственные нужды и объема товарной воды
	в том числе:					
6.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	19,360	19,60	-	Объем принят в размере, заявленном организацией на 2024 год и фактически сложившемся в 2022 году
6.2	Товарная вода, всего	тыс.м^3	5391,361	5391,361	-	Учитывая, что объем товарной воды, планируемый филиалом «Тосненский водоканал» на 2024 год, составляет величину большую, чем определено в соответствии с пунктом 5 Методических указаний, ЛенРТК принял данный показатель в размере, предусмотренном организацией
	в том числе:					
6.2.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	205,837	205,837	-	
6.2.2	населению	тыс.м^3	2344,820	2344,820	-	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
6.2.3	бюджетным потребителям	тыс.м^3	97,577	97,577	-	
6.2.4	иным потребителям	тыс.м^3	2743,127	2743,127	-	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	4739,864	4494,217	-245,647	Показатель сокращен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	4352,442	4116,092	-236,350	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC. TARIFF.WATER)
7.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,547	0,609		Показатель определен исходя из расхода электрической энергии на технологические нужды и объема поданной в сеть воды, предусмотренного ЛенРТК на 2024 год
7.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	386,422	378,124	-8,298	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC. TARIFF.WATER)

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м^3	4001,208	4029,757	+28,549	Показатель увеличен с учетом корректировки объема принятых сточных вод от производственно-хозяйственных нужд и товарных стоков
	в том числе:					
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	10,500	19,360	+8,860	Показатель принят в размере, фактически сложившемся у филиала «Тосненский водоканал» в 2022 году, а также предусмотренном на аналогичные цели на рассматриваемый период регулирования по услуге в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м^3	3990,708	4010,397	+19,689	Планируемый на 2024 год объем принятых от абонентов сточных вод принят ЛенРТК в размере, определенном в соответствии с пунктами 5 и 8 Методических указаний
	в том числе:					
1.2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	265,037	265,037	-	
1.2.2	от населения	тыс.м^3	3010,983	3010,983	-	
1.2.3	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	179,650	179,650	-	
1.2.4	от иных потребителей	тыс.м^3	535,038	554,727	+19,689	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку	тыс.м^3	4001,208	4029,757	+28,549	Объем увеличен с учетом корректировки объема принятых сточных вод
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	6412,222	6412,222	-	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	5330,000	4496,746	-833,254	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC. TARIFF.WATER)
	удельный расход на 1 $м^3$	кВтч	1,332	1,116		Показатель определен исходя из расхода электрической энергии на технологические нужды и объема принятых сточных вод, предусмотренных ЛенРТК на 2024 год
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	1082,222	1915,476	+833,254	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоотведения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC. TARIFF.WATER)

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые организацией, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые филиалом «Тосненский водоканал» и предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению данными услугами потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной организацией на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение реагентов					В соответствии с пунктами 22, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на покупку гипохлорита натрия марки «А» и АКВА-АУРАТ, рассчитанные с учетом: - стоимости указанных реагентов, предусмотренной договорами (от 03.07.2023 № ЕП-156-23 с ООО «Торговый Дом «Скоропусковой Синтез», от 18.05.2021 №44-ЭК/2021 с ООО «Эковита», от 29.09.2021 №87-ЭК/2021 с ООО «Эковита», счет-договор от 13.06.2023 №УТ-4366 с ООО «Эковита»); - документов бухгалтерского учета (оборотно-сальдовых ведомостей по счету 20, 10.01 за 2022 и 1 квартал 2023 года); - объемов потребления реагентов, фактически сложившихся у организации на 2022 год; - приказа АО «Ленинградские областные коммунальные системы» от 30.12.2022 № 223 «Об установлении норм расхода реагентов на 2023г.»; - объемных показателей, предусмотренных ЛенРТК на 2024 год (поднятой и пропущенной через очистные сооружения воды, принятых и пропущенных через очистные сооружения стоков). Предусмотренные организацией расходы на покупку химреактивов исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов, т.к. организацией не подтверждена их экономическая обоснованность и необходимость их применения в процессе очистки воды.
1.1	Питьевая вода	тыс.руб.	791,40	380,57	-410,83	
1.2	Водоотведение	тыс.руб.	1167,24	1565,28	+398,04	
2.	Расходы на сырье и материалы					В соответствии с пунктами 22, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на горючесмазочные материалы, материалы и малоценные основные средства, определенные с учетом заключенных договоров, предоставленных организацией в формате шаблона CALC. TARIFF.WATER, данных бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год) и индексов, предусмотренных Прогнозом.
2.1	Питьевая вода	тыс.руб.	3343,66	2868,99	-474,67	
2.2	Водоотведение	тыс.руб.	8456,43	3086,47	-5369,96	
3.	Расходы на покупку электрической энергии					В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, филиал «Тосненский водоканал» предоставил: 1. договоры энергоснабжения: от 01.07.2016 № 90312 с ООО «РКС-Энерго», от 01.02.2016 № 290289 с АО «Петербургская сбытовая компания», от 30.09.2016 № 100/К с Федеральным государственным унитарным предприятием «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», от 03.11.2009 № 2/4/3-392 с ООО «РУСЭНЕРГОСБЫТ», от 01.02.2008 № 01/02 с ОАО «Хенкель-ЭРА»; 2. копии счетов-фактур, выставленных филиалу «Тосненский водоканал» за отпущенную электрическую энергию в 2022 году;
3.1	Питьевая вода	тыс.руб.	43573,33	40001,03	-3572,30	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
3.2	Водоотведение	тыс.руб.	56512,80	59909,68	+3396,88	3. данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год). ЛенРТК с учетом пункта 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, предусмотренных в производственных программах соответствующей услуги, и тарифа, определенного в результате анализа выставленных за декабрь 2022 года счетов-фактур, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом.
3.	Расходы на покупку тепловой энергии и теплоносителя					Филиал «Тосненский водоканал» осуществляет покупку тепловой энергии у ОАО «Тепловые сети» на основании договора от 01.10.2017 № 48 (с учетом дополнительных соглашений). Затраты на оплату покупки тепловой энергии определены ЛенРТК в соответствии с пунктом 20 Методических указаний с учетом объемов, запланированных организации на 2024 год, которые не превышают объемы, предусмотренные в вышеуказанном договоре, а также тарифов, предлагаемых к утверждению ЛенРТК на 2024 год для вышеуказанного поставщика.
3.1	Питьевая вода	тыс.руб.	61,25	58,43	-2,82	
3.2	Водоотведение	тыс.руб.	518,17	505,88	-12,29	
4.	Расходы на покупку топлива					Филиал «Тосненский водоканал» осуществляет покупку дизельного топлива на основании договора от 10.11.20232 № ЕП-186-23 с ООО «Газпромнефть-Региональные продажи». В соответствии с пунктом 20 Методических указаний, затраты по данной статье определены ЛенРТК исходя из расхода, ожидаемого за 2023 год и предусмотренного организацией на 2024 год, цены на дизельное топливо (приложении № 1 вышеуказанного договора), увеличенной на индекс, предусмотренный Прогнозом.
4.1	Водоотведение	тыс.руб.	2268,45	2503,17	+234,72	
5.	Расходы на оплату воды, полученной со стороны	тыс.руб.	132748,92	109244,63	-23504,29	В соответствии с Положением об учетной политике АО «ЛОКС» затраты по данной статье рассчитаны ЛенРТК исходя из удельной производственной себестоимости воды, определенной регулирующим органом на 2024 год для филиала «Невский водопровод» АО «ЛОКС», и объемов воды, полученной от указанного поставщика, предусмотренных в производственной программе филиала «Тосненский водоканал»
6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала					В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и 17 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК учитывал следующие параметры: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
6.1	Питьевая вода	тыс.руб.	50784,000	34075,86	-16708,14	на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленная за сентябрь 2023 года, согласно информации Управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - нормативная численность, рассчитанная организацией в учетом требований приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр «Об утверждении типовых отраслевых норм численности работников водопроводно- канализационного хозяйства»; - данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год). ЛенРТК определил расходы по данной статье с учетом нормативной численности основного производственного персонала, задействованного в оказании рассматриваемого вида регулируемой деятельности, заработной платы данного персонала, фактически сложившейся за 2022 год, увеличенной на индексы, предусмотренные Прогнозом.
6.2	Водоотведение	тыс.руб.	82560,00	54727,73	-27832,27	
7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала					Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 18.04.2022 (0,30)
7.1	Питьевая вода	тыс.руб.	15387,55	10324,99	-5062,56	
7.2	Водоотведение	тыс.руб.	25015,68	16582,50	-8433,18	
8.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и водоотведения					ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
8.1	Питьевая вода	тыс.руб.	1736,96	1589,48	-147,48	
8.2	Водоотведение	тыс.руб.	5018,46	2556,13	-2462,33	
9.	Расходы на арендную плату					В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и пунктом 29 Методических указаний расходы по данной статье приняты в размере, арендной платы, предусмотренной в вышеуказанном договоре аренды
9.1	Питьевая вода	тыс.руб.	3516,68	3516,68	-	
9.2	Водоотведение	тыс.руб.	3642,67	3642,67	-	
10.	Расходы на текущий ремонт					В составе материалов, обосновывающих

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
10.1	Питьевая вода	тыс.руб.	4033,22	4033,22	-	величину затрат по данной статье, филиал «Тосненский водоканал» предоставил: - акты технического обследования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения; - акты обследования объектов, по которым запланировано проведение текущего ремонта в 2024 году, выполненные техническими специалистами организации; - утвержденные планы мероприятий по проведению ремонтных работ на объектах, задействованных в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, хозяйственным способом; - данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год).
10.2	Водоотведение	тыс.руб.	6407,41	6407,41	-	
11.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (в целом по организации	тыс.руб.	93165,90	67635,39	-25530,51	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала филиала «Тосненский водоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; -расходы на оплату лизинга транспортных средств, определенные в соответствии с графиком платежей в 2024 году, подтвержденные договорами, заключенными в результате проведения торгов: от 29.03.2021 №5997/2021 с ООО «Каркаде», от 21.04.2021 № 8828/2021 с ООО «Каркаде», от 03.09.2021 № 2113/21-ОБЛ с ООО «Балтийский лизинг»; - расходы по аренде строительных машин и автотранспортной техники по договору от 20.07.2022 № ЕП-310/07-22, заключенного с ООО «Варкан» на основании решения Единой комиссии по закупкам (протокол от 20.07.2022 № 310/07-22). Учитывая условия договора в части размера арендной платы, ЛенРТК предусмотрел на 2024 год величину расходов по данной статье в размере, фактически сложившемся за 2022 год, и подтвержденном данными карточки счета 25. - расходы по аренде нежилого здания с основной пристройкой «Производственная база» по договору от 26.03.2023 № 3, заключенного с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области. Кроме того, организация предоставила постановление администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области от 17.04.2023 № 1394-па «О заключении на новый срок договора аренды с акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» на нежилое здание с основной пристройкой «Производственная база», расположенное по адресу: Ленинградская область, г.Тосно, ул.Урицкого, д.57а» и протокол заседания Единой комиссии по закупкам от 26.04.2023 № 12-4/23. Фактические расходы 2022 года

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						подтверждены данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 и карточкой счета 25). - расходы на оплату услуг ООО «Расчетный центр», покупку топлива и ГСМ, обслуживанию и ремонту транспортной техники, охране труда, содержанию лаборатории, услуг СЭС, связи, интернета, охране объектов, контролю за состоянием тревожной сигнализации – с учетом данных, предусмотренных договорами предоставленными организацией в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER, и подтвержденными документами бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 25, карточка счета 25, карточка счета 10.03 за 2022 год). - расходы на амортизацию основных средств цехового назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. филиалом «Тосненский водоканал» не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета и налогообложения Акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы на 2022 год» (с учетом приказа от 30.12.2022 № 216) - пропорционально заработной плате основных рабочих.
12.	Административные расходы (в целом по организации)	тыс.руб.	40958,58	31531,71	-9426,87	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды административно-управленческого персонала филиала «Тосненский водоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на услуги связи, обслуживание оргтехники, содержание здания управления, почтово-телеграфные и типографские расходы, материалы,

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						обучение персонала – с учетом данных, предусмотренных договорами, и подтвержденными документами бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26, карточка счета 26 за 2022 год); - расходы по аренде нежилого помещения (офис) по договору от 29.01.2020 № 22/1, заключенного с ИП «Савицкая Я.В.» на основании решения Единой комиссии по закупкам (протокол от 29.01.2020 № 23/01-20). Фактические расходы, сложившиеся за 2022 год, подтверждены карточкой счета 76 т оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26; - расходы по аренде нежилого помещения (офис) по договору от 12.05.2022 № 3, заключенному с администрацией муниципального образования Тосненский район Ленинградской области, заключенного в результате проведения торгов; - расходы на амортизацию основных средств общепроизводственного назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. филиалом «Тосненский водоканал» не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией с учетом принципа, предусмотренного Положением об учетной политике для целей бухгалтерского учета и налогообложения Акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы на 2022 год» (с учетом приказа от 30.12.2022 № 216) - пропорционально заработной плате основных рабочих.
13.	Прочие прямые расходы					В соответствии пунктами 20, 22, 24, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы, величина которых подтверждена договорами, предоставленными организацией в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER и данными бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, карточка счета 20)
13.1	Питьевая вода	тыс.руб.	3911,99	2142,84	-1769,15	
13.2	Водоотведение	тыс.руб.	1919,49	1614,54	-304,95	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
14.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов					ЛенРТК предусмотрел по данной статье следующие расходы: - по оплате водного налога – в размере, определенном с учетом планируемого на 2024 год объема поднятой из подземных источников воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации, увеличенных на коэффициент, соответствующий рассматриваемому периоду регулирования (4,05); - по оплате налога на прибыль - с учетом величины нормативной прибыли, предусмотренной ЛенРТК на 2024 год; - по плате за негативное воздействие на окружающую среду – с учетом Декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду, данных организации «Расходы филиала «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС» за 2022 год, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду (источник финансирования – плата за негативное воздействие на работу ЦСВ), составленное на основании оборотно-сальдовой ведомости по счету 01.01 за 2022 год. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. филиалом «Тосненский водоканал» не подтверждена их экономическая обоснованность.
14.1	Питьевая вода	тыс.руб.	1831,27	1632,00	-199,27	
14.2	Водоотведение	тыс.руб.	14133,62	11239,84	-2893,78	
15.	Нормативная прибыль					В соответствии с пунктом 78 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пункта 31 Методических указаний ЛенРТК определил величину нормативной прибыли в соответствии с требованиями, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективным договором организации от 25.12.2020
15.1	Питьевая вода	тыс.руб.	5000,00	4442,00	-558,00	
15.2	Водоотведение	тыс.руб.	2000,00	1694,00	-306,00	
16.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации					В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК предусмотрел величину расчетной предпринимательской прибыли
16.1	Питьевая вода	тыс.руб.	4879,39	4879,39	-	
16.2	Водоотведение	тыс.руб.	1500,00	1500,00	-	

Приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которым величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, должна сводиться к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

Учитывая вышеизложенное, ЛенРТК предусмотрел в расчете НВВ и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения для филиала «Тосненский водоканал» следующую величину сглаживания (в тыс.руб.):

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Питьевая вода	-29500,00	+16000,00	+10000,00	+2000,00	+1500,00
Водоотведение	+4000,00	0,00	-4500,00	-1000,00	+1500,00

Определены для филиала «Тосненский водоканал» следующие показатели, планируемые на 2024 год по услугам в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.	Необходимая валовая выручка по питьевой воде	тыс. руб.	287 253,38	226 067,69	-61 185,69
2.	Необходимая валовая выручка по водоотведению	тыс. руб.	282 871,36	229 537,21	-53 334,15

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, определены для филиала «Тосненский водоканал» долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	88 665,38	1,00	20,00	0,609
		2025		1,00	20,00	0,609
		2026	-	1,00	20,00	0,609
		2027	-	1,00	20,00	0,609
		2028	-	1,00	20,00	0,609
2.	Водоотведение	2024	138 013,96	1,00	-	1,116
		2025	-	1,00	-	1,116
		2026	-	1,00	-	1,116
		2027	-	1,00	-	1,116
		2028	-	1,00	-	1,116

18. Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Ленинградские областные коммунальные системы» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС»):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований Тосненское городское поселение, Никольское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Красноборское городское поселение, Рябовское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Тельмановское сельское поселение, Лисинское сельское поселение, Шапкинское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,59
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,49
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,50
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	48,50
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	49,03
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	48,77
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	48,78
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,78
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,95
Для потребителей муниципальных образований Тосненское городское поселение, Никольское городское поселение, Ульяновское городское поселение, Красноборское городское поселение, Рябовское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области			

2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	55,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	59,45
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	57,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	57,55
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	57,55
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,43
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,43
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	62,13
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	62,13
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	64,58

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 16 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов общества с ограниченной ответственностью «Усть-Лужский Водоканал»
(далее – ООО «УЛВК», организация) на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2026 годы

ООО «УЛВК» письмом от 10.11.2023 № 361 (вх. ЛенРТК от 10.11.2023 № КТ-1-7520/2023) направило обращение о рассмотрении предложения об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2025 годы.

При рассмотрении предложения ООО «УЛВК» ЛенРТК также учитывал информацию, направленную организацией с письмом от 04.12.2023 № 380 (вх. ЛенРТК от 05.12.2023 № КТ-1-8505/2023).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 годы.

Определены на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	235,344	719,646	+484,302	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода воды на собственные (технологические) нужды и объема товарной воды
2.	Расход воды на собственные (технологические) нужды	тыс.м^3	7,265	0,00	-7,265	ЛенРТК не принял данный показатель в связи с отсутствием обоснования величины, предусмотренной организацией
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	228,079	719,646	+491,567	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	228,079	719,646	+491,567	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	228,079	719,646	+491,567	Показатель увеличен с учетом корректировки объема воды, отпускаемой населению, бюджетным и прочим потребителям
	в том числе:					
5.1	населению	тыс.м^3	4,084	5,293	+1,209	Указанный показатель определен ЛенРТК в соответствии с требованиями пункта 6 Методических указаний на основании данных, предусмотренных в заключенных договорах водоснабжения, а также на основании данных о величине подключаемой мощности (нагрузки) объекта, которую обязано обеспечить ООО «УЛВК» в точках подключения (технологического присоединения), предусмотренную в договорах о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения
5.2	бюджетным организациям	тыс.м^3	2,154	10,098	+7,944	
5.3	прочим потребителям	тыс.м^3	221,841	704,256	+482,415	
6.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	453,411	619,465	+166,054	Показатель увеличен с учетом корректировки объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
6.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс. кВт.ч	335,844	428,958	+93,114	ЛенРТК определил расход электрической энергии на технологические нужды расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения,

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						водоотведения и очистки сточных вод, исходя из технических характеристик оборудования, задействованного в оказании услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения за 2024 год» шаблона CALC.TARIFF.WATER), а также объемов поднятой и пропущенной через очистные сооружения воды, предусмотренных ЛенРТК 2024 год
6.1.1	*удельный расход электроэнергии*	кВт.ч/м^3	1,427	0,596	-0,831	Показатель определен исходя из принятого ЛенРТК расхода электроэнергии на технологические нужды и объема поднятой и поданной в сеть воды
6.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	117,568	190,507	+72,939	ЛенРТК принял расход электрической энергии на общепроизводственные нужды в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, с учетом данных об используемом оборудовании (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения за 2023 год» шаблона CALC.TARIFF. WATER)

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2024-2026 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые организацией на территории Ленинградской области, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования		
		2024 год	2025 год	2026 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «УЛВК», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «УЛВК» и предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2026 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) по обеспечению данными услугами потребителей Усть-Лужского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предусмотренной организацией на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение реагентов	тыс.руб.	2490,06	5772,26	+3282,20	В соответствии с пунктами 22, 50 Основ ценообразования, 16, 18, 19 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на покупку алюминия сернокислого жидкого (с учетом транспортных расходов) и гипохлорита натрия, рассчитанные с учетом: - цен, предусмотренных приложением № 1 к договору поставки от 06.07.2023 № 09-2023, заключенному с ООО «Научно-производственное объединение «Завод химических реагентов», от 01.01.2023 № 01-ПС/23, заключенному с ООО «Кингисеппский Водоканал»; - объемов потребления реагентов, предусмотренных организацией на рассматриваемый период регулирования; - документов бухгалтерского учета (оборотно-сальдовых ведомостей по счету 20 за 2022 и 11 месяцев 2023 года, счетов-фактур за 2023 год); - объема поднятой и пропущенной через очистные сооружения воды, предусмотренного ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования. Остальные расходы на оплату реагентов, учтенные ООО «УЛВК» по данной статье, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов, т.к. организацией не подтверждена их экономическая обоснованность (не указано наименование реагента, отсутствует договор с поставщиками, не подтверждена плановая (расчетная) цена).
2.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	5898,38	6765,15	+866,77	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, ООО «УЛВК» предоставило: - договор энергоснабжения от 07.12.2021 № 47270000328974, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания»; 2. документы бухгалтерского учета (оборотно-сальдовые ведомости по счету 20 за 2022 год и 11 месяцев 2023 года, счета-фактуры за 2022 год). ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 48 Основ ценообразования, 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе данной услуги, и тарифа, сложившегося по результату анализа выставленного счета-фактуры за декабрь 2022 года (10,28855 руб./кВтч), увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	4041,71	3248,53	-793,18	В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования и 17 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК учитывал следующие параметры: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начис-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						ленная за сентябрь 2023 года, согласно информации Управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - численность, предусмотренная штатным расписанием организации, утвержденным приказом от 30.08.2022 № 16. ЛенРТК определил расходы по данной статье с учетом штатной численности основного производственного персонала, задействованного в оказании рассматриваемого вида регулируемой деятельности (при условии не превышения ее над нормативной численностью), и заработной платы указанной категории персонала, предусмотренной в штатном расписании, увеличенной на индексы, предусмотренные Прогнозом.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	1220,60	981,06	-239,54	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 06.04.2022 (0,20)
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (в целом по организации)	тыс. руб.	2943,80	698,12	-2245,68	В соответствии пунктами 20, 21, 22, 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование общепроизводственного (цехового) персонала ООО «УЛВК», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; – расходы по арендной плате за временное владение и пользование транспортным средством (УАЗ 374195-05), величина которых подтверждена договором от 14.06.2023 № 08-2023 с ИП Попов Б.В., документами бухгалтерского учета (инвентарной карточкой учета объекта (форма № ОС-6), карточкой счета 20.01 за 2023 год); - расходы по аренде помещения № 8 в здании ремонтных мастерских, величина которых подтверждена договором от 01.06.2023 № 0806/23 с администрацией муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» и заключением ООО «Оценочная компания «ЭТАЛОН» о рыночной стоимости данного объекта. При этом в соответствии с требованиями пункта 21 Основ ценообразования ЛенРТК не принял расходы на оплату труда и отчисления на социальное страхование по цеховому персоналу, ранее учтенные при расчете тарифов на техническую воду и транспортировку воды, утвержденные в составе базового уровня операционных расходов. В соответствии с разделом 6 Учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2023 г., утвержденной приказом ООО «УЛВК» от 28.12.2022 № 1-У, базой рас-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						пределения общепроизводственных расходов по видам деятельности, оказываемым организацией, являются прямые расходы, учитываемые на счете 20. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и прочей деятельностью организации с учетом данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 11 месяцев 2023 год, предоставленной ООО «УЛВК».
6.	Административные расходы (в целом по организации)	тыс. руб.	5698,84	1969,87	-3728,97	В соответствии пунктами 20, 21, 22, 24, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: -расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование административно-управленческого персонала ООО «УЛВК», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу. При этом в соответствии с требованиями пункта 21 Основ ценообразования ЛенРТК не принял расходы на оплату труда и отчисления на социальное страхование по административно-управленческому персоналу, ранее учтенные при расчете тарифов на техническую воду и транспортировку воды, утвержденные в составе базового уровня операционных расходов; - расходы, подтвержденные действующими договорами: от 09.10.2023 № 210 с Государственным бюджетным учреждением здравоохранения Ленинградской области «Кингисеппская межрайонная больница им.П.Н.Прохорова» (периодические и предварительные медицинские осмотры работников), от 15.08.2022 б/н с ООО «ЮК «Приоритет», от 08.12.2022 № 8968 с ООО «Компания Амбер», от 08.10.2021 № 19970 с ООО «ЧДК-ПРАВО», от 17.04.2023 № 311-1704 с ООО «Веск-Груп» (консультационные, юридические и информационные услуги) и документами бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год, карточка счета 26 за январь-ноябрь 2023 года); - расходы по аренде нежилого помещения под офис, величина которых подтверждена договором от 01.03.2023 № 2-2Н-03/2023 с ИП Серова Т.А., документами бухгалтерского учета (отчет по проводкам за 2023 год, карточка счета 26 за январь-ноябрь 2023 года), отчетом ООО «ЭКО-СТРОЙ ПРОГРЕСС» об оценке величины рыночной стоимости права пользования данным объектом недвижимости от 29.11.2023 № 15/О/2023. Остальные расходы, заявленные организацией, исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов, т.к. ООО «УЛВК» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в необходимую валовую выручку рассматриваемого периода регулирования. В соответствии с разделом 6 Учетной политики для целей бухгалтерского учета на 2023 г., утвержденной приказом ООО

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						«УЛВК» от 28.12.2022 № 1-У, базой распределения общепроизводственных расходов по видам деятельности, оказываемым организацией, являются прямые расходы, учитываемые на счете 20.ЛенРТК распределил административные расходы, планируемые на 2024 год, между услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и прочей деятельностью с учетом данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 11 месяцев 2023 года, предоставленной ООО «УЛВК».
7.	Прочие прямые расходы	тыс. руб.	0,00	457,11	+457,11	Организация ошибочно отразила данные расходы по другим статьям затрат. В соответствии пунктами 20, 21, 22, 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний, ЛенРТК принял в расчет затрат по данной статье расходы, величина которых подтверждена действующими договорами: от 01.04.2023 № 1311 с ООО «ОО «Эспадон» (охрана ПНС и территории водоочистных сооружений), от 04.05.2022 № ПСО-04/05-2-УВЛ с ООО «Спецтранс 47» (вывоз отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам с ВОС), от 01.01.2023 № 36-ВОУ с ОАО «Кингисеппский Водоканал» (лабораторные исследования проб холодной воды) и документами бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год и 11 месяцев 2023 года, карточка счета 20 за 2023 год). Кроме того, ООО «УЛВК» осуществляет покупку тепловой энергии у ОАО «Ленинградская областная теплоэнергетическая компания» на основании договора от 01.01.2014 № 49-Т/К/14. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов тепловой энергии и теплоносителя, предусмотренных приложением № 2 вышеуказанного договора, и тарифов, установленных на 2024 год для вышеуказанного поставщика приказом ЛенРТК от 25.11.2022 № 484-п, распределив полученную величину затрат по видам деятельности в соответствии с данными оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 11 месяцев 2023 года.
8.	Амортизация	тыс. руб.	13528,96	7889,85	-5639,11	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемой по объектам, эксплуатируемым организацией для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) с учетом данных инвентарных карточек (унифицированная форма № ОС-6) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств,

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
						включаемых в амортизационные группы»
9.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	3306,45	3148,66	-157,79	ЛенРТК с учетом пунктов 38, 45 Основ ценообразования, 15, 30 Методических указаний предусмотрел по данной статье: - расходы по плате за пользование водными объектами, определенные исходя из ставок, предусмотренных на 2024 год в дополнительном соглашении № 47-01.03. 00.006-Р-ДХВО-С-2014-02075/27 к договору водопользования № 47-01.03.00.006-Р-ДХВО-С-2014-02075/00 от 17.03.2014 и объемов поднятой воды, принятых ЛенРТК на 2024 год в разрезе групп потребителей; - расходы по оплате налога на имущество, определенные с учетом данных налоговой декларации за 2022 год, среднегодовой стоимости эксплуатируемого имущества и ставки налога (2,2%).

При формировании планируемой на 2023 год необходимой валовой выручки Организация не заявила о включении нормативной прибыли.

Учитывая, что ООО «УЛВК» не наделено статусом гарантирующей организации, оказывающей услуги в сфере холодного водоснабжения на территории Усть-Лужского сельского поселения, ЛенРТК не предусмотрел в расчете необходимой валовой выручки величину расчетной предпринимательской прибыли.

Приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которым величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, должна сводиться к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

Учитывая вышеизложенное, ЛенРТК предусмотрел в расчете НВВ и тарифов на услуги в сфере водоотведения следующую величину сглаживания:

- 2024 год: - 970,00 тыс.руб.;
- 2025 год: +350,00 тыс.руб.;
-2026 год: +620,00 тыс.руб.

Определены для ООО «УЛВК» следующие показатели, планируемые на 2024 год по услугам в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)				
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	33 649,75	28 805,70	-4 844,05

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, определены для ООО «УЛВК» долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	6 431,62	1,00	0,00	0,596
		2025	-	1,00	0,00	0,596
		2026	-	1,00	0,00	0,596
		2027	-	1,00	0,00	0,596
		2028	-	1,00	0,00	0,596

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагается к утверждению следующий уровень тарифа на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «УЛВК» в 2024-2026 годах:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,09
		с 01.07.2024 по 31.1.2024	41,97
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,20
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	43,20
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,73

* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

Приложение № 17 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на транспортировку воды, оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» потребителям муниципальных образований Нурминское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал», организация) об установлении тарифов на услуги по транспортировке воды потребителям Нурминского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы.

ГУП «Леноблводоканал» обратилось с заявлением от 28.04.2023 № исх-14946/2023 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2532/2023) об установлении тарифов на транспортировку воды для потребителей Нурминского сельского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы.

Кроме того, организация внесла уточнения в предложение и предоставила дополнительные обосновывающие материалы с письмами:

- от 25.05.2023 № исх-18639/2023 (вх. ЛенРТК от 25.05.2023 № КТ-1-3214/2023);
- от 12.10.2023 № исх-38571/2023 (вх. ЛенРТК от 12.10.2023 № КТ-1-6462/2023);
- от 14.12.2023 № исх-55045/2023 (вх. ЛенРТК от 14.12.2023 № КТ-1-8975/2023).

Определены следующие основные натуральные показатели на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования):

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	132,975	123,579	-9,396	Показатель сокращен с учетом корректировки объема потерь воды в сетях
2.	Потери транспортируемой воды	тыс.м^3	9,396	0,00	-9,396	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр плановые значения показателей энергетической эффективности определяются в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Учитывая отсутствие обоснования величины, предусмотренной организацией (статистическая отчетность за предыдущие периоды регулирования, шаблон WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды»), ЛенРТК не принял данный показатель в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов.
		%	7,07	0,00		
3.	Объем транспортируемой воды, всего	тыс.м^3	123,579	123,579	-	-
4.	Товарная вода (транспортировка), всего	тыс.м^3	123,579	123,579	-	Планируемый на 2024 год объем транспортируемой от абонентов воды принят ЛенРТК в размере, определенном в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний. Единственным потребителем данной услуги является ООО «Совхоз «Восточный» на основании договора от 01.12.2020 № НМ-ТВ-01/20. Объем, принятый ЛенРТК на 2024 год, соответствует объему, фактически сложившемуся за 2022 год, и подтвержденному справкой о сверке объемов, подписанной представителям

						двух сторон.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по транспортировке воды, оказываемые организацией, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги по транспортировке воды, оказываемые организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг по транспортировке воды, предусмотренной организацией на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	565,25	652,20	+86,95	В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и 17 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК учитывал следующие параметры: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленная за сентябрь 2023 года, согласно информации Управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год). ЛенРТК определил расходы по данной статье с учетом фактической численности основного производственного персонала, задействованного в оказании рассматриваемого вида регулируемой деятельности (1 человек) и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленной за сентябрь 2023 года, увеличенной на индекс, предусмотренный Прогнозом.

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
2.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс.руб.	170,71	196,96	+26,25	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20)
3.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс.руб.	454,47	385,75	-68,72	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на амортизацию основных средств цехового назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Обучение работников, повышение квалификации», «Погашение стоимости спецодежды», «Услуги связи списание материалов в производство: моющие средства, стиральный порошок», «Мед.осмотр водителей», «Платежи за услуги по расчету платы ЕИРЦ», «Расходы на дератизацию, дезинсекцию», «Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание подвижного состава», «Расходы на топливо», «Оказание услуг по обслуживанию опасных производственных объектов профессиональным аварийно-спасательным формированием», «Экспертиза промышленной безопасности и технического освидетельствования технических устройств и сооружений на опасном производственном объекте», «Страховой полис на опасные производственные объекты», «Оказание услуг по периодической поверке средств измерений (калибровке), аттестация испытательного оборудования», «Расходы за пожарную, охранную сигнализацию и техническое обслуживание систем оповещения и управление», «Расходы по демеркуризации, за размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Обучение и повышение квалификации (работники лабораторий)», «Прочие расходы по работам /услугам (МСИ (межлабораторные сравнительные испытания), аккредитация, МВИ (методики выполнения изме-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
						рений)», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов (за исключением осадков КОС)», «Расходы на оказание услуг по поверке приборов (поверка)», «Товарно-материальные ценности (расходные материалы для лабораторий)», «Расходы на программное обеспечение (ИСИ Техэксперт)», «Оплата тепловой энергии на общехозяйственные нужды», «Обучение и повышение квалификации», «Списание материалов в производство аптечки, журналы, знаки, таблички, стенды», «Закупка лабораторного оборудования, посуды и сопутствующих товаров» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса, предусмотренного Прогнозом. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
4.	Расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс.руб.	60,30	0,00	-60,30	ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность
5.	Административные расходы	тыс.руб.	336,52	270,36	-66,16	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды административно-управленческого персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на амортизацию основных средств общепроизводственного назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
						средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Информационно-консультационные услуги», «Командировочные расходы, расходы на проживание, суточные», «Обслуживание контрольно-кассовой техники», «Обучение и повышение квалификации», «Почтовые расходы (Расходы организационно-распорядительного отдела)», «Расходы на программное обеспечение», «Расходы на ремонт и содержание компьютерной и офисной техники», «Сбор, транспортировка, размещение ТБО и производственных отходов», «Типографские расходы», «Товарно-материальные ценности (канцелярия: бумага офисная, канцтовары)», «Товарно-материальные ценности (материалы: приобретение хоз.товаров, мебели, воды бутилир.)», «Услуги интернет», «Возмещение коммунальных услуг по договору аренды», «Юридические услуги» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса согласно Прогноза. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
6.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	тыс.руб.	0,51	0,00	-0,51	ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, не принял указанные расходы в расчет необходимой валовой выручки 2024 года с учетом следующего: - в составе материалов, предоставленных организацией, отсутствуют обоснования, предусмотренные пунктом 28 Методических указаний (инвентарные карточки учета объекта основных средств), - организация предусмотрела по данной статье амортизационные отчисления по объектам, не участвующим в процессе оказания услуг по транспортировке воды (артезианская скважина, колодцы); - в расчете, предоставленном в приложении «Расчет амортизации и остаточной стоимости имущества, находящегося на праве собственности, хозяйственного ведения или концессионного со-

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
						глашения, и используемого при осуществлении регулируемой деятельности» шаблона CALC.TARIFF. WATER, отсутствует информация, необходимая для определения расходов, а также проверки предусмотренных в ней данных (адрес местонахождения объекта основных средств, дата ввода его в эксплуатацию, инвентарный номер, остаточная стоимость на момент передачи по договору).
7.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	1,22	1,40	+0,18	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на оплату транспортного налога, определенные с учетом фактических данных, сложившихся у организации за 2022 год

Приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которым величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, должна сводиться к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования.

Учитывая вышеизложенное, предусмотрены в расчете необходимой валовой выручки и тарифов на услуги по транспортировке воды для ГУП «Леноблводоканал» следующую величину сглаживания (в тыс.руб.):

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Транспортировка воды	-132,50	-80,00	-15,00	+65,00	+162,50

Определены для ГУП «Леноблводоканал» следующие показатели, планируемые на 2024 год по услугам по транспортировке воды:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 834,27	1 374,18	-460,09

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК определил для ГУП «Леноблводоканал» долгосрочные параметры регулирования тарифов на транспортировку воды, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1	2024	1 503,85	1,00	0,00	0,00
2	2025	X	1,00	0,00	0,00
3	2026	X	1,00	0,00	0,00
4	2027	X	1,00	0,00	0,00
5	2028	X	1,00	0,00	0,00

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по транспортировке воды, оказываемые ГУП «Леноблводоканал»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	10,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	11,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	11,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,35
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	12,35

		с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,29
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,29
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	14,41
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,41
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	15,66

*тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 18 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели по расчета уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования Форносовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, организация) об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые потребителям Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 год от 28.04.2023 № 65/ТО/53/1-2053 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2581/2023). Кроме того, организация предоставила дополнительные материалы с письмами от 03.11.2023 №65/ТО/53/1-5066 (вх. ЛенРТК от 03.11.2023 № КТ-1-7296/2023) и от 11.12.2023 № 65/ТО/53-134 (вх.ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8811/2023).

Основные натуральные показатели деятельности организации, предлагаемые к утверждению на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования):

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято сточных вод для транспортировки, всего:	тыс.м^3	407,45	407,45	-	-
	в том числе:					
1.1	Транспортируемой сточной жидкости от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	0,00	188,98	+188,98	Организация ошибочно предусмотрела объем транспортируемой сточной жидкости от собственных подразделений (цехов) в составе товарных стоков
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м^3	407,45	218,47	-188,98	Показатель сокращен с учетом корректировки объема транспортируемой сточной жидкости от бюджетных потребителей
	в том числе:					
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	188,98	0,00	-188,98	Организация ошибочно предусмотрела объем транспортируемой сточной жидкости от собственных подразделений (цехов) в составе товарных стоков
1.2.2	от иных потребителей	тыс.м^3	218,47	218,47	-	ЛенРТК определил данный показатель в размере, планируемом на 2024 год ГУП «Леноблводоканал» - единственный потребитель, которому ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области оказывает услуги по транспортировке сточных вод (по договору от 01.06.2021 № 83/21)
2.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	295,620	126,426	-169,194	Показатель определен с учетом расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе:					
2.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	169,194	126,426	-42,768	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоотведения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)
	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,415	0,310	-0,105	Показатель определен с учетом расхода электрической энергии и объема сточных вод, принятых для транспортировки, предусмотренных ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
2.2	расход электроэнергии на общепроизвод-	т.кВтч	126,426	0,00	-126,426	Учитывая отсутствие данных об используемом для данных целей оборудовании, произвести расчет

	ственные нужды					расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права, не представляется возможным

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые организацией, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), предусмотренной на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды	1240,72	474,27	-766,45	В составе обосновывающих материалов организация предоставила: - копию договора энергоснабжения от 01.01.2023 № 46090, заключенного с ОАО «Петербургская сбытовая компания»; - счета-фактуры и акты прием-передачи электроэнергии (мощности) за 2022 и 8 месяцев 2023 года. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 39, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе данной услуги, и тарифа, сложившегося по результату выставленных счетов-фактур за август 2023 года, увеличенный с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	0,00	1968,00	+1968,00	В соответствии с пунктами 22, 39, 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК определил расходы на оплату труда основного производственного персонала с учетом следующих параметров: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленную за сентябрь 2023 года, согласно информации управления федеральной службы государ-

					ственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - уровня заработной платы, сложившейся в регулируемых организациях, осуществляющих аналогичные виды регулируемой деятельности; - численности основного производственного персонала, предусмотренной в штатном расписании организации.
3.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	0,00	594,34	+594,34	В соответствии с пунктами 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 18 Методических указаний сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
4.	Ремонтные расходы	2978,73	0,00	-2978,73	Организация ошибочно отразила по данной статье расходы на оплату труда основного производственного персонала
5.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	64,92	64,92	-	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (ведомость амортизации на 01.05.2023), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат определены следующие значения необходимой валовой выручки на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области в 2024 году – 1723,74 тыс.руб.

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, определены для ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области долгосрочные параметры регулирования тарифов на транспортировку сточных вод, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Транспортировка сточных вод	2024	1 373,90	1,00	0,31
		2025	-	1,00	0,31
		2026	-	1,00	0,31
		2027	-	1,00	0,31
		2028	-	1,00	0,31

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки тарифы на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ФКУ ИК-3 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без учета НДС)
Для потребителей Форносовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	7,87
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,74
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	7,74
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,74
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,26

		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,26
		с 01.07.2027 по 30.12.2027	8,27
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,27
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,80

Приложение № 19 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» потребителям муниципального образования Ульяновское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области» (далее – ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, организация) об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 годы.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2024-2028 год от 06.10.2023 № 65/ТО/52/17-4962 (вх. ЛенРТК от 09.10.2023 № КТ-1-6276/2023).

Основные натуральные показатели деятельности организации, предлагаемые к утверждению на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования):

Услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2024 год	Обоснование
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м^3	511,99	Показатель определен с учетом объема отпущенной воды и объема потерь воды в сетях
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	511,99	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3 %	0,00	В соответствии с пунктом 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, плановые значения показателей энергетической эффективности определяются, в том числе с учетом фактических значений показателей энергетической эффективности за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Учитывая отсутствие обоснования величины, предусмотренной организацией (статистическая отчетность за предыдущие периоды регулирования, шаблон WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды»), ЛенРТК не принял данный показатель в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов.
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	511,99	Показатель определен с учетом объема воды на нужды собственных подразделений (цехов) и объема товарной воды
	в том числе:			
4.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	503,32	Учитывая отсутствие данных, предоставленных организацией, ЛенРТК принял указанные показатели в размере, ранее утвержденном на предыдущий долгосрочный период регулирования приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы».
4.2	Товарная вода, всего	тыс.м^3	8,67	Объем принят в размере, предусмотренном в договоре от 01.01.2023 № 4, заключенном с обществом с ограниченной ответственностью «САБЛИНО-СЕРВИС» по отпуску холодной воды жителям многоквартирного жилого дома по адресу гп.Ульяновка, Ульяновское шоссе, д.8-А
	в том числе:			
4.2.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (в части населения)	тыс.м^3	8,67	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	158,71	Показатель определен с учетом расхода электрической энергии на технологические нужды
	в том числе:			
5.1	расход электроэнергии на технологиче-	т.кВтч	158,71	Организация осуществляет покупку электрической энергии на основании договора энергоснабжения от 01.0.2023 № 87710/2, заключен-

	ские нужды			ного с ООО «РКС-энерго». Учитывая отсутствие обоснования величины расхода электрической энергии на технологические нужды, данный показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы» (0,31 кВтч/м^3) и объема поднятой и поданной в сеть воды, предусмотренного ЛенРТК на очередной период регулирования
	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,31	
5.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	0,00	Учитывая отсутствие данных об используемом для данных целей оборудовании, произвести расчет расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права, не представляется возможным

Услуги в сфере водоотведения

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2024 год	Обоснование
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м^3	213,26	Показатель определен с учетом объема сточных вод от собственных подразделений (цехов) и объема товарных стоков
-	в том числе:			
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	204,59	Учитывая отсутствие данных, предоставленных организацией, ЛенРТК принял указанные показатели в размере, ранее утвержденном на предыдущий долгосрочный период регулирования приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 193-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы».
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м^3	8,67	Объем принят в размере, предусмотренном в договоре от 01.01.2023 № 4, заключенном с обществом с ограниченной ответственностью «САБЛИНО-СЕРВИС» по приему сточных вод от жителей многоквартирного жилого дома по адресу гп.Ульяновка, Ульяновское шоссе, д.8-А
	в том числе:			
1.2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (в части населения)	тыс.м^3	8,67	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	213,26	Показатель принят в размере объема принятых сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	66,11	Показатель определен с учетом расхода электрической энергии на технологические нужды
	в том числе:			
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	66,11	Организация осуществляет покупку электрической энергии на основании договора энергоснабжения от 01.0.2023 № 87710/2, заключенного с ООО «РКС-энерго». Учитывая отсутствие обоснования величины расхода электрической энергии на технологические нужды, определил данный показатель с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов приказом ЛенРТК от 9 ноября 2018 года № 193-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 2 Управления федеральной службы исполнения наказаний по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области» на 2019-2023 годы» (0,31 кВтч/м^3) и объема принятых сточных вод, предусмотренного ЛенРТК на очередной период регулирования
	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,31	
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	0,00	Учитывая отсутствие данных об используемом для данных целей оборудовании, произвести расчет расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права, не представляется возможным

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые организацией, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК рассчитал тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области и предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению данными услугами потребителей Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2024 год	Обоснование
1.	Расходы на сырье и материалы			В соответствии с пунктами 22, 24, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний, расходы по оплате гипохлорита натрия марки А определены ЛенРТК с учетом данных контракта по закупке указанного реагента от 02.05.2023 №100248712123100033, заключенного с ООО «Сейтинг», инструкции по применению гипохлорита натрия, утвержденной Врио начальника ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, плановых расходов, принятых по данной статье регулирующим органом на 2019 год (базовый год предыдущего периода регулирования), индексов потребительских цен, предусмотренных Прогнозом
1.1	Питьевая вода	тыс. руб.	715,27	
1.2	Водоотведение	тыс. руб.	243,05	
2.	Расходы на покупку электрической энергии			В составе обосновывающих материалов организация предоставила: - копию договора энергоснабжения от 01.01.2023 № 87710/2, заключенного с ООО «РКС-энерго»; - счета-фактуры за 2022 и 8 месяцев 2023 года. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 39, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 20
2.1	Питьевая вода	тыс. руб.	1241,84	

2.2	Водоотведение	тыс. руб.	420,54	Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося за 8 месяцев 2023 год, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала			В соответствии с пунктами 22, 39, 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК определил расходы на оплату труда основного производственного персонала с учетом следующих параметров: - минимальная заработная плата в Ленинградской с 01.01.2024 – 20124 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленную за сентябрь 2023 года, согласно информации управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - численность, предусмотренная в штатном расписании организации; - фонда оплаты труда основного производственного персонала, предусмотренного в базовом уровне операционных расходов предыдущего периода регулирования; - индексов потребительских цен, предусмотренных Прогнозом.
3.1	Питьевая вода	тыс. руб.	1602,00	
3.2	Водоотведение	тыс. руб.	300,00	
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала			В соответствии с пунктами 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 18 Методических указаний сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
4.1	Питьевая вода	тыс. руб.	483,80	
4.2	Водоотведение	тыс. руб.	90,60	

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат определены следующие значения необходимой валовой выручки на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области в 2024 году (в доле товарной реализации):

- услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) – 68,48 тыс.руб.;
- услуги в сфере водоотведения – 42,87 тыс.руб.

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК определил для ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	2 085,80	1,00	0,00	0,31
		2025	-	1,00	0,00	0,31
		2026	-	1,00	0,00	0,31
		2027	-	1,00	0,00	0,31
		2028	-	1,00	0,00	0,31
2.	Водоотведение	2024	390,60	1,00	-	0,31
		2025	-	1,00	-	0,31
		2026	-	1,00	-	0,31
		2027	-	1,00	-	0,31
		2028	-	1,00	-	0,31

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФКУ ИК-2 УФСИН России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без учета НДС)
Для потребителей Ульяновского городского поселения Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	7,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,17
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,17
		с 01.07.2025по 31.12.2025	8,36
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	8,36
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	8,82
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	8,82
		с 01.07.2027 по 30.12.2027	9,01
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	9,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	9,49
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5,11
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5,28
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5,55
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5,55
		с 01.07.2027 по 30.12.2027	5,72
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	5,72
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,00

Приложение № 20 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» потребителям муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области

Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) произвел расчет уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» (далее – ООО «Совхоз «Восточный», организация) потребителям муниципального образования Нурминское сельское поселение Тосненского района Ленинградской области.

Заявление и обосновывающие документы, предусмотренные пунктом 17 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ООО «Совхоз «Восточный» не предоставило.

В соответствии с пунктом 13 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, открытие и рассмотрение дел об установлении тарифов осуществляется:

а) по предложению регулируемой организации;

б) по инициативе органа регулирования тарифов в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами.

Пунктом 15 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами регулирования, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования).

Основные натуральные показатели деятельности организации, предлагаемые к утверждению на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования):

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2024 год	Обоснование
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м^3	428,916	Показатели приняты в размере, фактически сложившемся у организации за 2022 год на основании данных шаблона CALC.TARIFF.WATER.FACT «Отчет об исполнении производственной программы»
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	428,916	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	
		%		
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	428,916	
	в том числе:			
4.1	Товарная вода, всего	тыс.м^3	428,916	
	в том числе:			
4.2.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (в части населения)	тыс.м^3	56,170	
4.2.2	бюджетным потребителям	тыс.м^3	2,265	
4.2.3	прочим потребителям	тыс.м^3	370,481	
5.	Передано воды для транспортировки другим организациям	тыс.м^3	123,580	Организация передает воду для транспортировки ГУП «Водоканал Ленинградской области» на основании договора от 01.12.2020 № НМ-ТВ-01/20. На 2024 год ЛенРТК принял данный показатель в объеме, фактически сложившемся за 2022 год, подтвержденном справкой о сверке объемов, подписанной представителям двух сторон, а также предусмотренном в производственной программе ГУП «Водоканал Ленинградской области», принятой ЛенРТК на 2024 год
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	621,928	Показатель определен с учетом расхода

				электрической энергии на технологические нужды
	в том числе:			
6.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	621,928	Учитывая отсутствие обоснования величины расхода электрической энергии на технологические нужды, данный показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов приказом ЛенРТК от 09 ноября 2018 года № 203-п «Об установлении тарифов на питьевую воду общества с ограниченной ответственностью «Совхоз «Восточный» на 2019-2023 годы»области» на 2019-2023 годы» (1,45 кВтч/$м^3$) и объема поднятой и поданной в сеть воды, предусмотренного ЛенРТК на очередной период регулирования
	удельный расход на 1 $м^3$	кВтч/$м^3$	1,45	
6.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	0,00	Учитывая отсутствие данных об используемом для данных целей оборудовании, произвести расчет расхода электрической энергии на общепроизводственные нужды в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права, не представляется возможным

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые организацией, использовались следующие индексы:

№	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,1 (с 1 июля)	106,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)	105,0 (с 1 июля)

Во исполнение пункта 9 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 30.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 30.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 30.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Совхоз «Восточный» и предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению данной услугой потребителей Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), предусмотренной на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в следующей таблице:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2024 год	Обоснование
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	274,82	В соответствии с пунктами 22, 24, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний, расходы по оплате гипохлорита натрия и калия йодистого определены ЛенРТК с учетом фактических данных сложившихся за 2022 год, плановых расходов, принятых по данной статье регулирующим органом на 2019 год (базовый год предыдущего периода регулирования), индексов потребительских цен, предусмотренных Прогнозом

2.	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	4607,29	В соответствии с пунктами 22, 39, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний расходы по данной статье определены исходя из объемов электроэнергии на технологические нужды и тарифа, учтенного регулирующим органом при установлении тарифов организации на 2023 год, увеличенного на индекс, предусмотренный Прогнозом
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2992,55	В соответствии с пунктами 22, 39, 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК определил расходы на оплату труда основного производственного персонала с учетом следующих параметров: - минимальная заработная плата в Ленинградской с 01.01.2024 – 20124 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленную за сентябрь 2023 года, согласно информации управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - численность производственного персонала, сложившаяся по факту 2022 года; - фонда оплаты труда основного производственного персонала, предусмотренного в базовом уровне операционных расходов предыдущего периода регулирования; - индексов потребительских цен, предусмотренных Прогнозом.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	903,75	В соответствии с пунктами 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 18 Методических указаний сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
5.	Расходы на оплату услуг по транспортировке воды	тыс. руб.	1374,21	ЛенРТ определил расходы по данной статье с учетом объемов транспортируемой воды, предусмотренных в производственной программе ООО «Совхоз «Восточный» на 2024 год, и тарифов, предлагаемых к утверждению на рассматриваемый период регулирования для поставщика указанных услуг – ГУП «Водоканал Ленинградской области»
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	532,15	Расчет величины водного налога произведен ЛенРТК с учетом планируемого объема поднятой из подземных источников воды и ставки налога, предусмотренной статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации, увеличенной на 2024 год на коэффициент 4,05 (п.1.1 указанной статьи).

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат величина необходимой валовой выручки на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Совхоз «Восточный» в 2024 году составит 12387,62 тыс.руб.

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК определил для ООО «Совхоз «Восточный» долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду, определяемые на долгосрочный период регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	5 599,15	1,00	0,00	1,45
		2025	-	1,00	0,00	1,45
		2026	-	1,00	0,00	1,45
		2027	-	1,00	0,00	1,45
		2028	-	1,00	0,00	1,45

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «Совхоз «Восточный», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без учета НДС)
Для потребителей Нурминского сельского поселения Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	29,41
		с 01.07.2025по 31.12.2025	31,93
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	31,93
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	32,60
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	32,60
		с 01.07.2027 по 30.12.2027	35,09
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	35,09
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	35,92

Приложение № 21 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ленинградской области, в 2024 году.

ГУП «Леноблводоканал» обратилось с заявлением об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение для потребителей Ленинградской области на 2024 год от 28.04.2023 № исх-14952/2023 (вх.ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2529/2023).

Кроме того, организация внесла уточнения в предложение и предоставила дополнительные обосновывающие материалы с письмами:

- от 28.11.2023 № исх-51680/2023 (вх. ЛенРТК от 28.11.2023 № КТ-1-8266/2023);
- от 08.12.2023 № исх-54175/2023 (вх. ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8723/2023);
- от 14.12.2023 № исх-55045/2023 (вх. ЛенРТК от 14.12.2023 № КТ-1-8975/2023);
- от 18.12.2023 № 2545 (вх. ЛенРТК от 19.12.2023 № КТ-1-9169/2023).

Организация является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые на территории Ленинградской области.

Распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 21.12.2022 № 232 ГУП «Водоканал Ленинградской области» утверждена «Инвестиционная программа Государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» «Развитие систем водоотведения Подпорожского района Ленинградской области на 2019-2030 годы (корректировка)».

Источниками финансирования мероприятий при корректировке Инвестиционной программы выступают:

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы составляет 457 342,94 тыс. руб. (с НДС), в том числе:

1. За счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ- 214 542 тыс. руб.;
2. За счет собственных средств, в том числе:

- за счет заемных средств – 143 028 тыс. руб.;
- за счет платы за негативное воздействие на систему водоотведения ГУП «Леноблводоканал» - 99 772,94 тыс. руб.

С учетом утвержденного распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области технического задания на корректировку Инвестиционной программы от 07.10.2022 № 177, дополнительным источник финансирования мероприятий отражена плата за негативное воздействие на систему водоотведения.

В соответствии с пунктом 13 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, открытие и рассмотрение дел об установлении тарифов осуществляется:

а) по предложению регулируемой организации;

б) по инициативе органа регулирования тарифов в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами.

Пунктом 15 Правил регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных настоящими Правилами регулирования, орган регулирования тарифов открывает и рассматривает дело об установлении тарифов (устанавливает тарифы без открытия дела) в отношении указанных регулируемых организаций на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования).

При установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал», в соответствии с пунктом 37 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, применен метод экономически обоснованных расходов.

На 2023 год приказами ЛенРТК установлены:
от 18.11.2022 № 319-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	65,10
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	52,87

от 18.11.2022 № 318-п « Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Волховского и Киришского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей Волховского и Киришского муниципальных районов Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	44,15
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	44,15
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	47,45
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	47,45
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	47,61
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	46,65
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	46,65
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	49,72
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	49,72
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	49,94

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	309 053,24	1,0	20,00	0,649
		2024	-	1,0	20,00	0,649
		2025	-	1,0	20,00	0,649
2.	Водоотведение	2023	324 849,88	1,0	-	0,757
		2024	-	1,0	-	0,757
		2025	-	1,0	-	0,757

от 18.11.2022 № 317-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	78,31
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	68,74

от 18 декабря 2020 года № 620-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского и Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области на 2021-2023 годы» (с учетом последующих изменений):

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей Бокситогорского, Лодейнопольского, Подпорожского и Тихвинского муниципальных районов Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	33,57
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,71
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,71
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	44,60
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	46,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	39,42
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	39,42
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	53,56

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2021	181 051,35	1,0	20,00	0,83
		2022	-	1,0	20,00	0,83
		2023	-	1,0	20,00	0,83
2.	Водоотведение	2021	222 608,17	1,0	-	0,85
		2022	-	1,0	-	0,85
		2023	-	1,0	-	0,85

от 18.11.2022 № 341-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Кировского и Гатчинского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей (кроме населения) муниципальных образований: Шлиссельбургское городское поселение, Кировское городское поселение, Отрадненское городское поселение, Синявинское городское поселение, Павловское городское поселение, Приладожское городское поселение, Мгинское городское поселение, Назиевское городское поселение, Шумское сельское поселение Кировского муниципального района и город Коммунар Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	46,47
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	48,29

от 28.12.2022 № 591-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2023 год»:

- тарифы на питьевую воду

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей поселка Первомайское (МЖК «Кивеннапа-Север») муниципального образования «Первомайское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2023 по 31.12.2023	58,14

от 18.11.2022 № 316-п «Об утверждении производственных программ на 2023 год и установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Выборгского и Приозерского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года»:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей Выборгского и Приозерского муниципальных районов Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	68,51
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	55,04

от 18.11.2022 № 339-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	209,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	209,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	220,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	220,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	220,83
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	66,92
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,96

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	9 759,09	1,00	0,00	1,72
		2024	-	1,00	0,00	1,72
		2025	-	1,00	0,00	1,72
2.	Водоотведение	2023	1 994,75	1,00	-	0,31
		2024	-	1,00	-	0,31
		2025	-	1,00	-	0,31

от 18.11.2022 № 326-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»:

- тарифы на питьевую воду

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	45,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	48,96
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	48,92
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	48,92

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	83 517,94	1,00	20,05	0,37
		2024	-	1,00	20,05	0,37
		2025	-	1,00	20,05	0,37

от 18.11.2022 № 325-п «Об утверждении производственных программ на 2023-2025 годы и установлении тарифов на услуги холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»:

- тарифы на питьевую воду и водоотведение

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципальных образований «Большелуцкое сельское поселение», «Вистинское сельское поселение», «Котельское сельское поселение», «Кузёмкинское сельское поселение», «Опольевское сельское поселение», «Пустомержское сельское поселение» и «Фалилеевское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2022 по 31.12.2023	75,81
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	75,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	81,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	81,50
2.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	88,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	88,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,54
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,42

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2023	32 144,72	1,00	20,33	0,86
		2024	-	1,00	20,33	0,86
		2025	-	1,00	20,33	0,86
2.	Водоотведение	2023	35 326,17	1,00	-	0,96
		2024	-	1,00	-	0,96
		2025	-	1,00	-	0,96

от 18.12.2020 № 621-п «Об установлении тарифов на питьевую воду государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Сланцевского и Лужского муниципальных районов Ленинградской области на 2021-2023 годы» (с учетом последующих изменений):

- тарифы на питьевую воду

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципальных образований «Гостицкое сельское поселение», «Сланцевское городское поселение», «Старопольское сельское поселение», «Выскатское сельское поселение», «Новосельское сельское поселение», «Загривское сельское поселение», «Черновское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области и потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Толмачевское городское поселение», «Володарское сельское поселение», «Волошовское сельское поселение», «Дзержинское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Оредежское сельское поселение» (кроме деревни Белое, деревни Хрепелка), «Осьминское сельское поселение», «Ретюнское сельское поселение», «Серебрянское сельское поселение», «Скребловское сельское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Ям-Тесовское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	35,99
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	40,94
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	40,94
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	46,70
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	51,19

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2021	153 283,20	1,00	19,68	0,54
		2022	-	1,00	19,68	0,54
		2023	-	1,00	19,68	0,54

от 18.11.2022 № 320-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2025 годы и установлении тарифов на водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» для потребителей Сланцевского и Лужского муниципальных районов Ленинградской области с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2025 года»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 (без НДС)
Для потребителей муниципальных образований «Гостицкое сельское поселение», «Сланцевское городское поселение», «Старопольское сельское поселение», «Выскатское сельское поселение», «Новосельское сельское поселение», «Загривское сельское поселение», «Черновское сельское поселение» Сланцевского муниципального района Ленинградской области и потребителей муниципальных образований «Лужское городское поселение», «Толмачевское городское поселение», «Володарское сельское поселение», «Волошовское сельское поселение», «Дзержинское сельское поселение», «Заклинское сельское поселение», «Мшинское сельское поселение», «Оредежское сельское поселение» (кроме деревни Белое, деревни Хрепелка), «Осьминское сельское поселение», «Ретюнское сельское поселение», «Серебрянское сельское поселение», «Скребловское сельское поселение», «Торковичское сельское поселение», «Ям-Тесовское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.12.2022 по 31.12.2023	60,91
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	60,91
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	70,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,55

- долгосрочные параметры регулирования тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Водоотведение	2023	176141,62	1,0	-	1,338
		2024	-	1,0	-	1,338

		2025	-	1,0	-	1,338

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и финансового результата, сложившегося у ГУП «Леноблводоканал» за 2022 год.

В соответствии с пунктом 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ основных показателей деятельности ГУП «Леноблводоканал» по оказанию услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения за 2022 год и определил экономически необоснованные доходы:

- от оказания услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в размере 27810,49 тыс. руб.;
- от оказания услуг в сфере водоотведения в размере 40655,64 тыс. руб.

Экономически необоснованные доходы по холодному водоснабжению (питьевая вода) и водоотведению, учтены в расчете необходимой валовой выручки на 2024 г. в полном объеме в соответствии с пунктом 12.1. Методических указаний (исключил).

Результаты рассмотрения производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого ГУП «Леноблводоканал» для осуществления регулируемой деятельности, отражены в производственных программах в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленных организацией в формате шаблона CALC.TARIFF. WATER, сформированном в формате шаблона EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406).

Холодное водоснабжение (питьевая вода)

Источники водозабора, ед.	415
Суммарная установленная производственная мощность водозабора, (куб.м/час.)	22 475,85
Количество водонапорных башен, ед.	169
Протяженность сетей водоснабжения, км	2 249,58
Суммарная установленная производственная мощность транспортирования воды, (куб.м/час.)	923 905,51
Количество очистных сооружений для водоподготовки, ед.	70
Суммарная установленная производственная мощность очистных сооружений водоподготовки, (куб.м/час.)	17 476,41

Водоотведение

Количество канализационных насосных станций, ед.	259
Суммарная установленная производственная мощность канализационных насосных станций, (куб.м/час.)	30 909,25
Количество водонапорных башен, ед.	
Протяженность сетей водоотведения, км	1 665,40
Суммарная установленная производственная мощность транспортировки сточных вод, (куб.м/час.)	655 953,65
Количество канализационных очистных сооружений, ед.	187
Суммарная установленная производственная мощность канализационных очистных сооружений, (куб.м/час.)	28 653,02

Учитывая, что ГУП «Леноблводоканал» впервые обратился с предложением об установлении единых тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям Ленинградской области, произвести расчет объема отпущенной абонентам воды, планируемого на 2024 год, в соответствии пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний, не представляется возможным.

Изучены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные организацией, и определил следующие основные натуральные показатели на 2024 год):

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м^3	59 114,609	54 585,689	-4528,92	Показатель принят с учетом корректировки объема товарной воды, потерь воды и получено воды со стороны
2.	Собственные (тех-	тыс.м^3	4 389,81	4 198,10	-191,71	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
	нологические) нужды					
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	19 916,02	16 045,86	-3 870,16	Объем воды принят с учетом заключенных договоров на поставку ресурса и утвержденных производственных программ в сфере водоснабжения на 2024 год организациям: -на поставку технической воды: ООО Севере-Запад Инжиниринг», ООО «Солнечное Молоко", ООО «УЛВК»; -на поставку питьевой воды: ОАО «РЖД», ОАО «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат», ГУП «Водоканал Санкт-Петербург», ООО «Выборгская лесопромышленная корпорация», ЗАО «Рощино сельхозтехника», ОАО «Птицефабрика Ударник», ООО «Ольшаники», АО «ЛОКС», ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская», ООО «Водоканал Отрадненского городского поселения», АО «Вик», Филиал «Тосненский водоканал АО «ЛОКС».
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	54 724,81	52 885,49	-1 839,32	Показатель скорректирован с учетом корректировки объема товарной воды и потерь воды
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	24 754,85	13 130,51	-11 624,34/ -13,85	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах) принята в размере 19,77 % в соответствии с п. 14 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, с учетом фактических значений за последний отчетный период, по которому имеются подтвержденные фактические данные. Организация предоставила расчёт в соответствии с требованием приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр, и представленным в формате шаблона WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды»
		%	33,62	19,77		
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	48 885,97	53 299,94	+4 413,97	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
	в том числе:					
6.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
6.2	Товарная вода, всего	тыс.м^3	48 885,97	53 299,94	+4 413,97	Объем товарной воды принят на основании представленных Организацией договоров в соответствии п.17 (м) Правил регулирования, с учетом покупки воды и % потерь воды в сетях
	в том числе:					
6.2.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	3 756,12	3 962,27	+206,15	
6.2.2	населению	тыс.м^3	26 863,14	20 294,50	-6 568,64	
6.2.3	бюджетным потребителям	тыс.м^3	2 077,33	2 105,15	+27,82	
6.2.4	иным потребителям	тыс.м^3	16 111,62	20 294,50	+4 182,88	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	59 066,39	53 101,06	-5 965,33	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
7.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	55 478,93	49 513,60	-5 965,33	Общий расход принят ЛенРТК с учетом объема поднятой воды. Расчет расхода электроэнергии по оборудованию представлен на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на техноло-
7.1.1	удельный расход на 1 м^3	кВтч	0,753	0,745	-0,008	

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
						гические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права, а также с учетом фактических показателей за 2022 год.
7.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	3587,46	3587,46	-	Организация представила расчёт в шаблоне CALC.TARIFF.WATER на листе «Оборудование ЭЭ»

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято сточных вод, всего:	тыс.м^3	40 204,23	42 133,37	+1 929,14	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарных стоков
	в том числе:					
1.1	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
1.2	товарные стоки, всего	тыс.м^3	40 204,23	42 133,37	+1 929,14	Объем товарных стоков принят на основании представленных Организацией договоров в соответствии п.17 (м) Правил регулирования, а также анализа данных производственных программ ресурсоснабжающих организаций, осуществляющих прием сточных вод на очистные сооружения
	в том числе:					
1.2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	3 441,39	3441,39	-	
1.2.2	от населения	тыс.м^3	27 137,97	27,137,97	-	
1.2.3	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	3 175,13	3 175,13	-	
1.2.4	от иных потребителей	тыс.м^3	6 449,74	8 378,88	+1929,14	
3.1.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения и прошедших очистку	тыс.м^3	29 521,84	30 164,65	+642,81	Показатель увеличен с учетом корректировки объема принятых сточных вод
3.2.	Объем сточных вод, переданных на очистные сооружения	тыс.м^3	10 756,74	10 711,91	-44,83	Объем принят в соответствии с утвержденными производственными программами организаций, оказывающих услуги по очистке сточных вод в 2024 году, а так же с учетом договоров: ООО «ГУП Водоканал Санкт-Петербург», ООО «КИНЕФ», ООО «Водоканал птицефабрики Синявинская», АО «Птицефабрика Северная», ООО «Выборгская промышленная корпорация», ООО «Ольшаники», ЗАО «Рощино сельхозтехника», ООО «Сланцы», ЗАО «Усть-Лужский рыбокомбинат», ООО «ФЛОК».
3.3.	Сброшено сточных вод без очистки	тыс.м^3	0,00	1256,81	+1 256,81	Объем принят по Отрадненскому городскому поселению Кировского муниципального района из-за отсутствия очистных сооружений
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	43 372,40	40 641,62	-2 730,78	ЛенРТК определил расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения на 2024 год» шаблона CALC. TARIFF.WATER),так же учтены объемы электрической энергии по новым очистным сооружениям в Подпорожском муниципальном районе
	в том числе:					
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	43 372,40	40 641,62	-2 730,78	
	удельный расход на 1 м^3	кВтч	1,079	0,965	-0,114	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной организацией на 2024 год, результаты которой представлены в следующей таблице (тыс.руб.):

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение реагентов				В соответствии с пунктами 22, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы на покупку реагентов, применяемых организацией в процессе очистки воды и сточной жидкости, рассчитанные с учетом: - стоимости реагентов, предусмотренной договорами, заключенными в результате проведения торгов: от 25.09.2023 №32312720542 с ООО «ПО «Завод химических реагентов», от 25.09.2023 №32312720535, от 25.09.2023 №32312720490 с ООО «НПО «Завод химических реагентов» (гипохлорит натрия), от 12.10.2023 №32312767499 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (химические реагенты для водоподготовки и обработки стоков), от 15.09.2023 №32312699876 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (щелочь), от 27.09.2023 №32312720851 с ООО «НПО «Завод химических реагентов» (сульфат железа), от 02.10.2023 №32312740113 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (коагулянт), от 29.09.2023 №32312724953, от 25.09.2023 №32312720562, от 26.09.2023 №32312720548 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (алюминия сульфат), от 13.10.2023 №32312775723 с ООО «НПО «Завод химических реагентов», от 02.10.2023 №32312748372 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (оксихлорид алюминия), от 27.09.2023 №32312732791 с ООО «Производственное объединение «Завод химических реагентов», от 15.09.2023 № 32312698864 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (едкий натр), от 15.09.2023 №32312698469 с ООО «ПО «Завод химических реагентов» (соль), от 02.10.2023 №32312726020 с ООО «СТРОЙКОМПЛЕКТ» (сода кальцинированная), от 20.09.2023 №32312704105 ООО «Галоген» (хлор жидкий), от 25.09.2023 №32312720677 с ООО «НПО «Завод химических реагентов» (флокулянты для водоподготовки, обезвоживания осадка и очистки стоков), от 27.09.2023 №32312732791, от 15.09.2023 «32312698864 ООО «ПО «Завод химических реагентов» (натр едкий); от 20.09.2023 №32312704105 с ООО «Галоген» (хлор), от 25.09.2023 №32312719801 с ООО «ДЭФИ» (аммиак водный); - документов бухгалтерского учета (оборотно-сальдовых ведомостей по счету 20, карточки счета 20.01); - объемных показателей, предусмотренных ЛенРТК на 2024 год (поднятой и пропущенной через очистные сооружения воды, принятых и пропущенных через очистные сооружения стоков).
1.1	Питьевая вода	269791,68	249231,13	-20560,55	
1.2	Водоотведение	55232,08	56244,44	+1012,36	
2.	Расходы на покупку электрической энергии				Организация представила в ЛенРТК договора энергоснабжения, заключенные с АО «Петербургская сбытовая компания», ООО «РКС-энерго», АО «Завод Пирс», ГП «Приозерское ДРСУ», АО «ЛОМО»,ООО «Русьэнергосбыт»,ООО «Русьэнергоресурс». Расход электроэнергии определен исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды и среднего тарифа за 2023 год на основании представленных счетов-фактур с учетом Прогноза.
2.1	Питьевая вода	531 252,26	498 228,64	-33 023,62	
2.2	Водоотведение	398 417,28	354 797,71	-43 619,57	

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
3.	Расходы на покупку тепловой энергии				Организация представила в ЛенРТК договора теплоснабжения с: АО «ПТС» от 14.04.2022 № 39 (Бокситогорский район), АО «Выборгтеплоэнерго» от 06.04.2021 № ТС0066/2021 и от 02.03.2022 № ТС0066/2022 (Выборгский район), МП «Жилищное хозяйство» от 12.05.2021 № ТЭ 0025 (Киришский район), МП МО город Коммунар ЖКС от 21.02.2022 № 22, АО «Кнауф Петроборд» от 20.05.2021 № 8085 (Гатчинский район)», ООО «Леноблтеплоснаб» от 14.04.2022 № С-021-22, АО «ЛОТЭК» от 01.01.2022 № 244-Т/В/22, (Волховский район), ООО «НИЛА» от 22.03.2021 № 13/21, от 14.04.2022 № 13/22 (Подпорожский район), АО «Тепловые сети», ООО «Энерго-Ресурс» от 02.06.2022 № 2, от 11.11.2021 № 457, ООО «Интера» от 02.09.2022 № 13-2022-Л, АО «Северное» от 07.06.2021 № 191/21 (Приозерский район) Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области МУП ПГП «КБ» от 16.02.2022 № 1/22 (Подпорожский район), АО «УЖКХ», МУП «Центр ЖКХ», ООО «ТК Северная», Филиал АО «Нева Энергия» и ООО «Петербургтеплоэнерго» от 22.02.2022 № 18025-2-22/4710 (Лужский район), ООО «ГТМ Теплосервис» от 05.09.2022 № 02-10-08/ТЮ-2022,ФГБУ ЦЖКУ Минобороны России от 04.04.2022 № 01-26-47-01-467 (Всеволожский район), АО «Газпром теплоэнерго» от 01.01.2022 № 44/21 (Тихвинский район) Расход теплоэнергии определен исходя из объемов тепловой энергии и Прогноза.
3.1	Питьевая вода	33 208,79	33 753,03	+544,24	
3.2	Водоотведение	12 608,76	12 545,20	-63,56	
4.	Покупка теплоносителя				Организация предоставила заключенные договора по водоснабжению: АО «ПТС», МП «Жилищное хозяйство», МП МО город Коммунар «ЖКС», ООО «Леноблтеплоснаб», АО «ЛОТЭК», ООО «Энерго-Ресурс», АО «Тепловые сети», Филиал АО «Газпром теплоэнерго» в Ленинградской области, АО «ПТС». Расход теплоноситель определен исходя из объемов и Прогноза.
4.1	Питьевая вода	5 128,95	5 144,64	+15,69	
4.2	Водоотведение	127,47	128,02	+0,55	
5.	Покупка топлива				Представлены договора на покупку газа, заключенные с ООО « Газпром межрегионгаз СПб» от 01.10.2019 № 47-Т-9169 и от 2312.2021 № 47-Т-1493 и угля (заключен договор с АО «Тихвин» от 18.10.2022 № 32211712851). Исключены затраты по превышению лимитов по поставке газа.
5.1	Питьевая вода	8 241,22	7 806,73	-434,49	
5.2	Водоотведение	26 657,08	26 605,35	-51,73	
6.	Расходы на оплату воды, полученной со стороны	447 767,13	373 566,88	-74200,25	Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов воды, полученной со стороны, предусмотренных в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ГУП «Леноблводоканал», и тарифов, предусмотренных к утверждению и утвержденных на 2024 год для организаций-поставщиков данного ресурса: приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 184-п, приказом ЛенРТК от 01.11.2023 № 121-п, приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п, распоряжением комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 194-р, приказом ЛенРТК от 06.12.2023 № 255-п, приказом ЛенРТК от 29.11.2023 № 230-п, приказом ЛенРТК от 06.12.2023 № 249-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 282-п, приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 180-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 298-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 302-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 301-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 300-п. (Покупка технической воды в соответствии с объемами утвержденными в производственной программе на 2024 год (в размере 1724,37 тыс.м3) по себестоимости будет учтена в 2026 году в соответствии с пунктом 15(1) будут рассмотрены при установлении тарифов на 2026 год.)
7.	Расходы на оплату услуг по транспортировке воды	19283,31	19093,77	-189,54	Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвер-

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
					жденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов воды, переданной на транспортировку другим организациям, предусмотренных в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) ГУП «Леноблводоканал», и тарифов, утвержденных на 2024 год приказами ЛенРТК от 27.11.2023 № 207-п и от 13.12.2023 № 282-п
8.	Расходы на оплату сточных вод, переданных на очистку другим организациям	251933,16	263552,29	+11619,13	Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям, предусмотренных в производственной программе в сфере водоотведения ГУП «Леноблводоканал», и тарифов, предусмотренных к утверждению и утвержденных на 2024 год для организаций-поставщиков данного ресурса: распоряжением комитета по тарифам СПб от 29.11.2023 № 194-р, приказом ЛенРТК от 27.11.2023 № 208-п, приказом ЛенРТК от 25.10.2023 № 103-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 298-п, приказом ЛенРТК от 13.12.2023 № 297-п, приказом ЛенРТК от 06.12.2023 № 255-п, приказом ЛенРТК от 29.11.2023 № 230-п, приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 186-п, приказом ЛенРТК от 29.11.2023 № 219-п
9.	Расходы по оплате услуг по транспортировке сточных вод	104345,71	96082,01	-8263,70	Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов сточных вод, переданной на транспортировку другим организациям, предусмотренных в производственной программе в сфере водоотведения ГУП «Леноблводоканал», и тарифов, утвержденных на 2024 год приказами ЛенРТК: от 01.11.2023 № 122-п, от 13.12.2023 № 304-п, от 13.12.2023 № 303-п, от 15.11.2023 № 134-п
10.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала, всего, в том числе:	1700227,30	1446710,04	-253517,26	В соответствии с пунктом 52 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и 17 Методических указаний при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала ЛенРТК учитывал следующие параметры: - минимальная заработная плата в Ленинградской области на 2024 год – 20125 руб., установленная Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средняя заработная плата одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленная за сентябрь 2023 года, согласно информации Управления федеральной службы государственной статистики по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 – 50698 руб.; - статистическая отчетность о численности и заработной плате работников (Форма № П-4) представленная по системе ЕИАС. - статистическая отчетность об основных сведениях деятельности организации (форма № 1-предприятие); - данные бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 и карточка счета 20.01 за 2022 год). ЛенРТК определил расходы по данной статье с учетом фактической численности основного производственного персонала, задействованного в оказании рассматриваемого вида регулируемой деятельности, средней заработ-
10.1	Питьевая вода	759 773,35	657 026,28	-102747,07	

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
10.2	Водоотведение	940 453,95	789 683,76	-150770,19	ной плате одного работника в Ленинградской области в сфере водоснабжения и водоотведения, начисленной за сентябрь 2023 года, увеличенной на индекс, предусмотренный Прогнозом. Кроме того, к фактической численности производственного персонала по услуге в сфере водоотведения дополнительно приняты 49 человек на обслуживание принятых в эксплуатацию канализационных очистных сооружений в г. Подпорожье.
11.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, всего, в том числе:	513468,64	436906,44	-76562,20	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании фонда оплаты труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа, предусмотренного в уведомлении о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний (0,20)
11.1	Питьевая вода	229 451,55	198 421,94	-31029,61	
11.2	Водоотведение	284 017,09	238 484,50	-45532,59	
12.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения и водоотведения				В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 28 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
12.1	Питьевая вода	5080,88	1423,93	-3656,95	
12.2	Водоотведение	17474,98	420,98	-17054,00	
13.	Расходы на арендную плату				В соответствии с пунктом 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и пунктом 29 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по арендной плате за земельные участки, определенные в соответствии с заключенными договорами, загруженными организацией в шаблон CALC. TARIFF.WATER. Расходы по арендной плате остального имущества, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал» не подтверждена их экономическая обоснованность.
13.1	Питьевая вода	4172,80	3847,90	-324,90	
13.2	Водоотведение	8591,81	8591,81	-	
14.	Расходы на текущий ремонт				На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
					Постановлением № 406, ЛенРТК не принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр. Представленные в ЛенРТК акты визуального осмотра объектов централизованных систем инженерно-технического обеспечения не соответствуют вышеуказанным требованиям. Также, ЛенРТК обращает внимание, что при определении сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, выбор сметных нормативов, единичных расценок и составляющих единичных расценок, осуществляется исходя из соответствия технологии производства работ, принятой в проектной и (или) иной технической документации, состава работ, перечня, характеристик и расхода строительных ресурсов, учтенных сметными нормами. При отсутствии в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах (далее - конъюнктурный анализ). Для проведения конъюнктурного анализа используется информация из открытых и (или) официальных источников о текущих ценах (в частности, печатные издания, информационно - телекоммуникационная сеть «Интернет»), подтверждаемая обосновывающими документами, подписанными производителями и (или) поставщиками соответствующих материальных ресурсов и оборудования (работ, услуг) и (или) заверенными подписями уполномоченного лица производителей и (или) поставщиков, при использовании обосновывающих документов из открытых источников - подписанные уполномоченным лицом заказчика (п.п. 12-21 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 N 421/пр.). В составе обосновывающих материалов, предоставленных ГУП «Леноблводоканал», указанные документы отсутствуют.
14.1	Питьевая вода	120015,77	0,00	-120015,77	
14.2	Водоотведение	70266,24	0,00	-70266,24	
15.	Общепроизводственные (цеховые) расходы (в целом по организации	1381051,89	861969,47	-519082,42	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 39 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу;

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
					- расходы на амортизацию основных средств цехового назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Обучение работников, повышение квалификации», «Погашение стоимости спецодежды», «Услуги связи списание материалов в производство: моющие средства, стиральный порошок», «Мед.осмотр водителей», «Платежи за услуги по расчету платы ЕИРЦ», «Расходы на дератизацию, дезинсекцию», «Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание подвижного состава», «Расходы на топливо», «Оказание услуг по обслуживанию опасных производственных объектов профессиональным аварийно-спасательным формированием», «Экспертиза промышленной безопасности и технического освидетельствования технических устройств и сооружений на опасном производственном объекте», «Страховой полис на опасные производственные объекты», «Оказание услуг по периодической поверке средств измерений (калибровке), аттестация испытательного оборудования», «Расходы за пожарную, охранную сигнализацию и техническое обслуживание систем оповещения и управление», «Расходы по демеркуризации, за размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Обучение и повышение квалификации (работники лабораторий)», «Прочие расходы по работам /услугам (МСИ (межлабораторные сравнительные испытания), аккредитация, МВИ (методики выполнения измерений)», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов (за исключением осадков КОС)», «Расходы на оказание услуг по поверке приборов (поверка)», «Товарно-материальные ценности (расходные материалы для лабораторий)», «Расходы на программное обеспечение (ИСИ Техэксперт)», «Оплата тепловой энергии на общехозяйственные нужды», «Обучение и повышение квалификации», «Списание материалов в производство аптечки, журналы, знаки, таблички, стенды», «Закупка лабораторного оборудования, посуды и сопутствующих товаров» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса, предусмотренного Прогнозом. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил общепроизводственные (цеховые) расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
16.	Административные расходы (в целом по организации)	1022611,00	604111,53	-418499,47	В соответствии пунктами 20, 22, 24, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 25 Методических указаний ЛенРТК предусмотрел по данной статье: - расходы на оплату труда и страховые взносы на социальные нужды административно-управленческого персонала ГУП «Леноблводоканал», рассчитанные аналогично как по производственному персоналу; - расходы на амортизацию основных средств общепро-

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
					изводственного назначения, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), карточка счета 02 за 2022 год, ведомость амортизации ОС за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»; - затраты по статьям: «Информационно-консультационные услуги», «Командировочные расходы, расходы на проживание, суточные», «Обслуживание контрольно-кассовой техники», «Обучение и повышение квалификации», «Почтовые расходы (Расходы организационно-распорядительного отдела)», «Расходы на программное обеспечение», «Расходы на ремонт и содержание компьютерной и офисной техники», «Сбор, транспортировка, размещение ТБО и производственных отходов», «Типографские расходы», «Товарно-материальные ценности (канцелярия: бумага офисная, канцтовары)», «Товарно-материальные ценности (материалы: приобретение хоз.товаров, мебели, воды бутилир.)», «Услуги интернет», «Возмещение коммунальных услуг по договору аренды», «Юридические услуги» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, представленной предприятием, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER и с применением индекса согласно Прогноза. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность. ЛенРТК распределил административные расходы, планируемые на 2024 год, между всеми видами деятельности, оказываемым организацией, с учетом принципа, предусмотренного Учетной политикой для целей бухгалтерского учета ГУП «Леноблводоканал», утвержденной приказом от 29.12.2020 № 462 - пропорционально заработной плате основных рабочих.
17.	Прочие прямые расходы, всего, в том числе:	119382,79	82238,25	-37144,54	
17.1	Питьевая вода	99 819,23	63 338,98	-36480,25	- затраты по статьям: «Оказание услуг по разработке проектов зон санитарной охраны ЗСО для водозаборных очистных сооружений Ленинградской области из поверхностных источников водоснабжения», «Проведение оценки риска здоровью населения при употреблении питьевой воды, подаваемой в разводящую сеть населенных пунктов, при несоответствии ее качества установленным гигиеническим нормативам», «Разработка и согласование проектов расчетов нормативов допустимых выбросов (НДВ) загрязняющих веществ в атмосферу», «Разработка и согласование проектов нормативов допустимых сбросов (НДС) загрязняющих веществ в водные объекты», «Разработка и согласование проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР)», «Техническое обслуживание средств инженерно-технического обеспечения» приняты в соответствии с представленными организацией, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER - затраты по статьям: «Расходы по охране объектов (Волховский, Тихвинский, Выборгский, Кировский, Всеволожский, Кингисеппский, Сланцевский Приозерский районы) не приняты, так как организация не подтвердила проведение закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О за-

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
					купках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». - затраты по статье «Затраты на техническое оснащение категорируемых ВОС (Малышево, ВОС Сланцы, ВОС Приозерск, ВОС Кузнечное, ВОС Слободка Вистино) предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал не подтверждена их экономическая обоснованность.
17.2	Водоотведение	19 563,56	18 899,27	-664,29	- затраты по статьям: «Оказание услуг по разработке проектов санитарно-защитных зон (СЗЗ) для КОС», «Разработка и согласование проектов расчетов нормативов допустимых выбросов (НДВ) загрязняющих веществ в атмосферу», «Разработка и согласование проектов нормативов образования отходов и лимитов на их размещение (ПНООЛР)», «Техническое обслуживание средств инженерно-технического обеспечения (Договор возмездного оказания услуг по техническому обслуживанию средств инженерно-технического обеспечения от 01.01.2022 №5 с ООО «УЛВК») приняты в соответствии с представленными организацией, заключенных договоров, загруженных в шаблон CALC.TARIFF.WATER. - расходы по статье «Разработка и согласование проектов нормативов допустимых сбросов (НДС) загрязняющих веществ в водные объекты» откорректирована, исходя из стоимость оказания услуг по договора на оказание услуг от 15.11.2022 № 32211755105 (стоимость на услугу водоснабжение и водоотведение). - расходы по статье «Расходы по охране объектов» не приняты, так как организация не подтвердила проведение закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».
18.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				ЛенРТК предусмотрел по данной статье следующие расходы: - по оплате водного налога – в размере, определенном с учетом планируемого на 2024 год объема поднятой из поверхностных и подземных источников воды и ставок налога, предусмотренных статьей 333.12 Налогового кодекса Российской Федерации, увеличенных на коэффициент, соответствующий рассматриваемому периоду регулирования (4,05); - транспортный налог рассчитан исходя из перечня автотранспорта, подтвержденного инвентарными карточками (ОС-6), с учетом мощности двигателя и ставки транспортного налога, а также оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год; - земельный налог принят на основании представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 20.01 и платежных поручений за 2022 год; - по плате за негативное воздействие на окружающую среду – с учетом Декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, составленное на основании оборотно-сальдовой ведомости по счету 01.01 за 2022 год; - плата за пользование недрами принята с учетом представленных предприятием: расчета регулярных платежей за пользование недрами и платежных поручений за 2022 год; - налог на имущество, относящееся к услуге водоотведение, принят на основании представленной предприятием налоговой декларации за 2022 год и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год. Остальные расходы, предусмотренные организацией, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. ГУП «Леноблводоканал» не подтверждена их экономическая обоснованность.
18.1	Питьевая вода	39416,31	38358,77	-1057,54	
18.2	Водоотведение	88483,83	81250,82	-7233,01	
19.	Расходы по уплате процентов по займам и кредитам	181384,16	4138,96	-177245,04	1. В соответствии с пунктом 15(1) Основ ценообразования расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, приняты ЛенРТК в размере фактически

№ п/п	Показатели	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения
19.1	Питьевая вода	81 054,37	2069,48	-78984,89	понесенных расходов по представленному договору от 25.07.2022 № 00.19-2/01/067/22, заключенного с акционерным обществом «Акционерный Банк «РОССИЯ» (далее - АО «АБ «России»). К договору представлены следующие документы: - распоряжение комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 20.07.2022 № 134/1 «О даче согласия на совершение сделки»: -карточка счета 91.02 за 2022 г. 2. Представленные договора от 01.06.2023 № 01.19-2/01/046/23 и от 24.10.2023 № 00.19-2/01/139/23, заключенные с АО «АБ «России» в соответствии с пунктом 15(1) будут рассмотрены при установлении тарифов на 2025 год.
19.2	Водоотведение	100 329,79	2069,48	-98260,31	
20.	Прочие производственные расходы, всего, в том числе:	103031,56	103031,56	0,00	
20.1	Питьевая вода	91 943,04	91 943,04	0,00	Приняты расходы по договору на оказание услуг по проведению производственного контроля качества воды от 09.10.2023 № 32312767833, заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области
20.2	Водоотведение	11 088,52	11 088,52	0,00	Приняты расходы по договору на оказание услуг по проведению лабораторных исследований состава и свойств сточных вод на объектах ГУП «Леноблводоканал» в целях учета качества сточных вод, проведения производственного экологического контроля и оценки воздействия на окружающую среду от 27.09.2023 № 32312725752, заключенного с ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области

С учетом требований п. 46 Основ ценообразования, а также пункта 30 Правил, величина нормативной прибыли по услугам в сфере холодного водоснабжения и водоотведения принята ЛенРТК в размере 0,00 тыс. руб., так как ГУП «Леноблводоканал» при формировании плановых показателей на 2024 год не заявила о необходимости включения нормативной прибыли.

Определены для ГУП «Леноблводоканал» следующие показатели, планируемые на 2024 год по услугам в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.	Необходимая валовая выручка по питьевой воде	тыс. руб.	3 808 591,05	2 876 411,31	-932 179,74
2.	Необходимая валовая выручка по водоотведению	тыс. руб.	3 705 617,51	2 714 209,01	-991 408,50

17. Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Леноблводоканал»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,97
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	53,97
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	64,42

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 22 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» (далее – ГУП «Леноблводоканал») потребителям Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ГУП «Леноблводоканал» об установлении тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2024 год.

ГУП «Леноблводоканал» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2024 год от 05.06.2023 № исх-19970/2023 (вх. ЛенРТК от 05.06.2023 № КТ-1-3433/2023).

Изучена предоставленная ГУП «Леноблводоканал» производственная программа в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) и утвердил следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План предприятия на 2024год*	*Утверждено ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м^3	246,691	406,197	*+159,506*	*Величина принята с учетом объемных показателей, утвержденных приказами ЛенРТК от 18.11. 2022 года № 244-п и № 279-п.*
2.	**Товарные стоки, в т.ч.**	**тыс.м^3**	246,691	406,197	*+159,506*	
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	143,732	251,228	*+107,496*	
2.2	от иных потребителей	тыс.м^3	102,959	154,969	*+52,010*	
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м^3	246,691	406,197	*+159,506*	

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), представленной предприятием, и её результаты отражены в таблице:

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	Ед.изм.	План предпри-ятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	4 446,29	2 608,80	-1 837,49	В соответствии с пунктами 24 и 38 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК определил расходы на оплату труда основного производственного персонала исходя из фактической численности 4 чел. с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр, штатного расписания ГУП «Леноблводоканал» и средней заработной платы одного работника, начисленной за сентябрь 2023 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434, с учетом индексации согласно Прогноза.
2.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	1 342,78	787,86	-554,92	Затраты приняты с учетом процентной ставки всех страховых взносов, указанных в уведомлении ФСС РФ (Фонд социального страхования РФ)

3.	Амортизация	тыс.руб.	3 434,35	0,00	-3 434,55	ЛенРТК не смог произвести расчет затрат в соответствии с п. 28 Методических указаний, так как предприятие не представил весь перечень сооружений и передаточных устройств, в соответствии с инвентарными карточками. Исключены объекты Киришского района, так как они не входят в зоны оказания услуг по данному виду деятельности.
4.	Цеховые расходы	тыс.руб.	6 756,18	1 543,02	-5 213,16	1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. 2. ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1. 3. Затраты по статьям: «Обучение работников, повышение квалификации», «Погашение стоимости спецодежды», «Услуги связи списание материалов в производство: моющие средства, стиральный порошок», «Мед.осмотр водителей», «Платежи за услуги по расчету платы ЕИРЦ», «Расходы на дератизацию, дезинсекцию», «Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание подвижного состава», «Расходы на топливо», «Оказание услуг по обслуживанию опасных производственных объектов профессиональным аварийно-спасательным формированием», «Экспертиза промышленной безопасности и технического освидетельствования технических устройств и сооружений на опасном производственном объекте», «Страховой полис на опасные производственные объекты», «Оказание услуг по периодической поверке средств измерений (калибровке), аттестация испытательного оборудования», «Расходы за пожарную, охранную сигнализацию и техническое обслуживание систем оповещения и управление», «Расходы по демеркуризации, за размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Обучение и повышение квалификации (работники лабораторий)», «Прочие расходы по работам /услугам (МСИ (межлабораторные сравнительные испытания), аккредитация, МВИ (методики выполнения измерений)», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов (за исключением осадков КОС)», «Расходы на оказание услуг по поверке

						приборов (поверка)», «Товарно-материальные ценности (расходные материалы для лабораторий)», «Расходы на программное обеспечение (ИСИ Техэксперт)», «Оплата тепловой энергии на общехозяйственные нужды», «Обучение и повышение квалификации», «Списание материалов в производство аптечки, журналы, знаки, таблички, стенды», «Закупка лабораторного оборудования, посуды и сопутствующих товаров» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 4. Расходы по другим статьям исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
5.	Административные расходы	тыс.руб.	5 002,66	1 081,43	-3 921,23	1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. 2. ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1. 3. Затраты по статьям: «Информационно-консультационные услуги», «Командировочные расходы, расходы на проживание, суточные», «Обслуживание контрольно-кассовой техники», «Обучение и повышение квалификации», «Почтовые расходы (Расходы организационно-распорядительного отдела)», «Расходы на программное обеспечение», «Расходы на ремонт и содержание компьютерной и офисной техники», «Сбор, транспортировка, размещение ТБО и производственных отходов», «Типографские расходы», «Товарно-материальные ценности (канцелярия: бумага офисная, канцтовары)», «Товарно-материальные ценности (материалы: приобретение хоз.товаров, мебели, воды бутилир.)», «Услуги интернет», «Возмещение коммунальных услуг по договору аренды», «Юридические услуги» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе,

						утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 4. Расходы по другим статьям исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	278,59	386,73	+108,14	Налог на имущество принят на основании представленной предприятием налоговой декларации за 2022 год и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год.

В соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели, планируемые на 2024 год по услуге в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды):

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.1.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	22 157,30	6 407,83	-15 749,47
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	22 157,30	6 407,83	-15 749,47

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, тарифы на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ГУП «Леноблводоканал», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 **
Для потребителей муниципальных образований Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области, город Волхов и Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2024 по 30.06.2024	13,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,26

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 23 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки
и тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» (далее – Организация), в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Организации об установлении тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Организация обратилась с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024 год от 31.08.2023 № 169 (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5379/2023), от 08.11.2023 № 221 (вх. от 09.11.2023 № КТ-1-7448/2023), от 01.12.2023 № 274 (вх. от 04.12.2023 № КТ-1-8470/2023), от 12.12.2023 № б/н (вх. от 12.12.2023 № КТ-1-8868/2023), от 14.12.2023 № 286 (вх. от 15.12.2023 № КТ-1-9017/2023) и от 18.12.2023 № 288 (вх. от 18.12.2023 № КТ-1-9116/2023).

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 1 декабря 2021 № 276-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Региональное агентство системного и экологического менеджмента» в 2022-2026 годах» (с последующими изменениями) установлены:

Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	775,15
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	853,39
		с 01.12.2022 по 12.09.2023	1033,18
		с 13.09.2023 по 31.12.2023	1271,76
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	870,63
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	870,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	893,87
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	893,87
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	912,64
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	912,64

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонна
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2022	37 221,21	1,00	0,00
		2023	-	1,00	0,00
		2024	-	1,00	0,00
		2025	-	1,00	0,00

		2026	-	1,00	0,00

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

1. Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2024 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 19.12.2023 № 03-19-ИСХ-УО-4019/2023 (вх. от 19.12.2023 № КТ-1-9200/2023).

Территориальной схемой в 2023 году предусмотрены твердые коммунальные отходы, образованные на территории Ленинградской области и направленные на объект размещения для обработки и захоронения в размере 78,00 тыс. тонн, образованные на территории г. Санкт-Петербурга в диапазоне от 500,00 до 900,00 тыс. тонн.

Территориальной схемой предусмотрено изменение территории и количества твердых коммунальных отходов, поступающих на объект размещения в 2024 году.

Таким образом, плановая масса твердых коммунальных отходов для обработки и захоронения на объекте размещения отходов предусмотрена ЛенРТК в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	90,00	90,00	-	
1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	90,00	90,00		
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн		-		
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,96	5,59	-0,37	В соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	90,00	90,00	-	В соответствии разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	85,64	84,97	-0,67	
2.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
2.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	85,64	84,97	-0,67	
3	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
4	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным	%	0,00	0,00	-	

	требованиям					
5	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год предусмотрен ЛенРТК в размере 120 295,91 тыс. рублей.

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

Согласно Прогнозу, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

№ п/п	Наименование	Значение показателя	
1	Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
		с 1 июля 2023 года	-
		с 1 июля 2024 года	109,1

В соответствии с пунктом 57 Основ ценообразования, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

3. Результаты корректировки расходов и прибыли, проведенной в целях уточнения плановой необходимой валовой выручки:

3.1. Операционные расходы

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год (корректировка)	Отклонение
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	39 457,32	87 108,64	+47 651,32

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктами 30 и 45 Методических указаний.

3.2. Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на аренду	тыс. руб.	12541,25	11274,94	-1266,31	Расходы на аренду земельного участка предусмотрены с учетом: - условий договора от 26.03.2018 № 08-2018, заключенного с администрацией муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области; - расчета арендной платы на 2023 к указанному договору; - доли твердых коммунальных отходов от общей массы отходов. Расходы на аренду крупных мусоровозов предусмотрены с учетом: - условий договоров аренды транспортного средства без экипажа от 01.06.2023 № б/н, заключенного с ООО «Спецтранс 47»; - инвентарной карточки мусоровоза Volvo FES 4x2 (К345АР 147); - инвентарной карточки мусоровоза Volvo FES 6x2 (К352АР 147). Расходы на аренду экскаваторов-погрузчиков JCB и VOLVO предусмотрены с учетом: - условий договора от 13.12.2023 № А-1/2024, заключенного с ИП Кириллов А.В.; - инвентарной карточки учета объекта основных средств от 13.12.2023 № 00-001; - условий договора от 07.12.2023 № 1-2024, заключенный с ООО «ЛОВ»; - инвентарных карточек учета объекта основных средств от 07.12.2023 № 00-00001, № 00-00004 и №

						00-00002. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на аренду транспортного средства NISSAN TERRANO
2	Расходы на уплату налогов и сборов	тыс. руб.	8304,45	4929,33	-3375,12	Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов предусмотрены с учетом: - доли твердых коммунальных отходов 4 и 5 класса в массе твердых коммунальных отходов (статистическая форма 2-ТП отходы за 2020 год, акты приема-передачи за 2021 и 2022 годы); - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758

Корректировка неподконтрольных расходов произведена в соответствии с пунктами 32 и 45 Методических указаний.

3.3. Корректировки величины амортизационных отчислений

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	12134,89	11147,99	-986,90	Предусмотрено с учетом: - пункта 34 Основ ценообразования; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22. На основании пункта 22 Правил, исключены амортизационные отчисления по основным средствам инвентарные карточки, по которым не представлены и (или) некорректно заполнены
2	Амортизация основных средств цехового назначения	тыс. руб.	197,89	58,58	-139,31	В соответствии с пунктом 4.3 приказа Организации от 31.12.2021 № 297 «Об утверждении учетной политики ООО «РАСЭМ» для целей бухгалтерского учета косвенные расходы по счету 25 распределяются пропорционально сумме прямых затрат. Одновременно на листе Цеховые расходы шаблона CALC.TARIFF.IND.TKO указано, что базой распределения является выручка. ЛенРТК отнесено на услугу согласно проценту, определенному при расчете необходимой валовой выручки на 2022-2026 годы. На основании пункта 22 Правил исключены амортизационные отчисления по основным средствам инвентарные карточки, по которым не представлены и (или) некорректно заполнены

3.4. Сглаживание

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год (корректировка)
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	280,00	283,00

Величина сглаживания определена при расчете необходимой валовой выручки на 2022-2026 годы в соответствии с пунктами 29 и 37 Методических указаний.

3.5. Прибыль

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	6154,00	5493,42	-660,58	Предусмотрено на основании пункта 39 Основ ценообразования
1.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	6154,00	5493,42	-660,58	
1.2	нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	

1. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2022 году.

При анализе статистической отчетности Организации за 2020-2022 годы выявлено, что твердые коммунальные отходы, поступали на объект размещения для хранения (статистическая форма 2-ТП (отходы)).

Таким образом, определить финансовый результат от осуществления деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов за 2022 год не представляется возможным.

В расчет необходимой валовой выручки на 2024 год Организация не заявила расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования, а также недополученные доходы.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2024 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2024 год	План Организации на 2024 год (корректировка)	Корректировка на 2024 год	Отклонение (графа 6-5)
1	2	3	4	5	6	7
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	46 151,21	130 482,45	120 295,91	-10 186,54

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1271,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 401,48

* тариф указан без налога на добавленную стоимость.

Приложение № 24 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки
и тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые
акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области»
(далее – Организация) в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Организации об установлении тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Организация обратилась с заявлением о корректировке тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024 год от 31.08.2023 № УК-19568-08/23 (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5373/2023), от 13.12.2023 № УК-27452-12/23 (вх. от 13.12.2023 № КТ-1-8935/2023) и от 18.12.2023 № б/н (вх. от 18.12.2023 № КТ-1-9137/2023).

Инвестиционная программа Организации утверждена распоряжением Комитета Ленинградской области по обращению с отходами от 30.12.2022 № 58.

1. Приказом ЛенРТК от 17 декабря 2021 № 460-п «Об утверждении производственной программы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» в 2022-2026 годах» (с последующими изменениями) установлены:

1.1. Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1608,33
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1663,02
		с 01.12.2022 по 15.08.2023	1528,48
		с 16.08.2023 по 31.12.2023	1591,86
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	1666,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1666,26
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1668,96
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1668,96
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1744,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1744,24

* Тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2022	253 710,28	1,00	1,31
		2023	-	1,00	1,98
		2024	-	1,00	1,98
		2025	-	1,00	1,98
		2026	-	1,00	1,98

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

2. Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2024 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 19.12.2023 № 03-19-ИСХ-УО-4022/2023 (вх. от 19.12.2023 № КТ-1-9199/2023).

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний расчет массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Приложением № 3 к Методическим указаниям ЛенРТК не производился, так как разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) предусмотрено изменение количества твердых коммунальных отходов, поступающих на объект.

Плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2024 год приняты ЛенРТК в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	125,00	125,00	-	На основании пункта 14 Методических указаний согласно данным раздела 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов)
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	80,89	7,03	-73,86	
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	31,35	5,62	-25,73	

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	138,22	138,22	-	
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	131,19	131,19	-	
2.1	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	131,19	131,19	-	
3	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
4	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год предусмотрен ЛенРТК в размере 231 240,22 тыс. рублей.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

Согласно Прогнозу, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

№ п/п	Наименование	Значение показателя	
1	Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
		с 1 июля 2023 года	-
		с 1 июля 2024 года	109,1

В соответствии с пунктом 57 Основ ценообразования, необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

4. Результаты корректировки расходов и прибыли, проведенной в целях уточнения плановой необходимой валовой выручки:

4.1. Операционные расходы

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год (корректировка)	Отклонение
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	268 952,22	227 754,76	-41 197,46

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктами 30 и 45 Методических указаний.

4.2. Расходы на приобретение энергетических ресурсов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Приобретение энергетических ресурсов (электроэнергия)	тыс. руб.	4 970,32	1 982,78	-2 987,54	Предусмотрено с учетом: - долгосрочных параметров регулирования, утвержденных для Организации приказом ЛенРТК от 17 декабря 2021 № 460-п (в редакции приказа от 16.08.2023 № 78-п); - тарифа на покупку электрической энергии за кВт*ч, сложившегося по данным универсальных передаточных документов за 2022 год; - индекса роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию на 2024 год согласно Прогноза; - условий договоров от 31.01.2019 № 47270000304284, от 01.07.2017 № 47140000305350, от 14.09.2017 № 47110000306184 и от 01.06.2019 № 47150000315442, заключенных с АО «Петербургская сбытовая компания»

Корректировка расходов на покупку энергетических ресурсов произведена в соответствии с пунктами 33 и 45 Методических указаний.

4.3. Неподконтрольные расходы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на аренду	тыс. руб.	5 935,90	553,07	-5 382,83	Согласно выписке из реестра лицензий от 25.07.2023 земельный участок с кадастровым номером 47:07:0940001:867 не входит в перечень адресов мест осуществления лицензируемого вида деятельности. Таким образом, на основании пункта 22 Правил исключены расходы на аренду земельного участка по договору от 01.09.2021 № 149/ОФ/09-21, заключенному с ООО «Реформа». Расходы аренду имущества по договору от 16.05.2022 № 117/ОФ/07-22, заключенному с ООО «Реформа», исключены на основании пункта 22 Правил (имущество, арендуемое по договору, находится на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, что не входит в перечень адресов мест осуществления

						лицензируемого вида деятельности). На основании пункта 22 Правил и пункта 4 Правил разработки производственных программ исключены расходы на аренду земельных участков по договорам: - от 23.07.2018 № 92, заключен с муниципальным образованием Приозерский муниципальный район Ленинградской области; - от 23.07.2018 № 03-05/6783 и № 03-05/6782, заключенным с Комитетом по управлению имуществом муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области. Расходы на аренду земельного участка с кадастровым номером 47:05:0810001:85 предусмотрены с учетом: - условий договора аренды от 15.06.2023 № 475-ЗУ/23, заключенного с Ленинградским областным комитетом по управлению государственным имуществом; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (сводные данные учета в области обращения с отходами за 2020-2022 годы (приказы Минприроды РФ от 01.09.2011 № 721 и от 08.12.2020 года № 1028))
2	Расходы на уплату налогов и сборов	тыс. руб.	42 388,80	1 287,43	- 41 101,37	На основании пункта 39 Основ ценообразования исключен налог на прибыль. Расходы на уплату земельного налога и транспортного налога предусмотрены с учетом: - сообщения об исчисленных налоговым органом суммах транспортного налога, налога на имущество организаций, земельного налога от 26.04.2023 № 3587324; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (сводные данные учета в области обращения с отходами за 2020-2022 годы (приказы Минприроды РФ от 01.09.2011 № 721 и от 08.12.2020 года № 1028)). Расходы на уплату налога на имущество предусмотрены с учетом: - налоговых деклараций по налогу на имущество Организации за 2022 год; - - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (сводные данные учета в области обращения с отходами за 2020-2022 годы (приказы Минприроды РФ от 01.09.2011 № 721 и от 08.12.2020 года № 1028)). На основании пункта 22 Правил исключены расходы на уплату прочих налогов в связи с наличием признаков нарушения пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ

Корректировка неподконтрольных расходов произведена в соответствии с пунктами 32 и 45 Методических указаний.

4.4. Корректировки величины амортизационных отчислений

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Амортизация	тыс. руб.	19 506,33	3 662,18	- 15 844,15	Исключено на основании: - пункта 22 Правил в связи с наличием признаков нарушения пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ. Кроме того, Организацией не представлен отчет об использовании амортизационных отчислений; - распоряжения Правительства РФ от 10.11.2023 № 3147-р

4.5. Прибыль

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Прибыль, всего, в том числе:	тыс. руб.	15 192,10	0,00	- 15 192,10	Исключено на основании пункта 22 Правил в связи с наличием признаков нарушения пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ. Кроме того, Организацией не представлен отчет об использовании амортизационных отчислений
1.1	расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	15 192,10	0,00	- 15 192,10	

1.2	нормативная прибыль	тыс. руб.	-	-	-	

Организацией в расчет необходимой валовой выручки заявлены доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов (расчет дополнительно полученных доходов, предусмотренный подпунктом «к» пункта 8 Правил, не представлен).

В соответствии со статьей 1 Федерального закона № 89-ФЗ под энергетической утилизацией понимается использование твердых коммунальных отходов в качестве возобновляемого источника энергии (вторичных энергетических ресурсов) после извлечения из них полезных компонентов на объектах обработки.

В соответствии с изменениями, внесенными в подпункт «д» пункта 6 Основ ценообразования (внесены постановлением Правительства РФ от 06.12.2021), тариф на энергетическую утилизацию выделен в качестве отдельного вида тарифа, подлежащего государственному регулированию.

С предложением об установлении тарифа на энергетическую утилизацию Организация в ЛенРТК не обращалась.

Согласно пункту 11 Основ ценообразования доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, полученных из отходов, из необходимой валовой выручки регулируемой организации не исключаются, оставаясь в распоряжении регулируемой организации. При этом в соответствии с пунктом 18(1) Основ ценообразования размер необходимой валовой выручки уменьшается на величину доходов от реализации электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам) и величину доходов от экологического сбора.

Таким образом, ЛенРТК доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов не учтены при расчете необходимой валовой выручки.

4.6. Сглаживание

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год (корректировка)
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	- 4000,00	- 4000,00

Величина сглаживания определена при расчете необходимой валовой выручки на второй долгосрочный период (2022-2026 годы) на основании пункта 37 Методических указаний, отражена в экспертном заключении по установлению тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2022-2026 годы.

5. Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2022 году.

В результате анализа оборотно-сальдовых ведомостей по счету 20 и 25 за 2022 год выявлено ведение бухгалтерского учета Организацией с нарушением пункта 5 статьи 24.8 главы V.1 Федерального закона № 89-ФЗ.

Таким образом, проанализировать финансовый результат от оказания деятельности по захоронению твердых коммунальных отходов за 2022 год ЛенРТК не представляется возможным.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2024 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год	Отклонение
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	295 100,42	231 240,22	-63 860,20

6. Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 591,86
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 754,11

* тариф указан без налога на добавленную стоимость.

Приложение № 25 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Благоустройство» (далее – Организация), в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Организации об установлении тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Организация обратилась с заявлением об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024 год от 29.08.2023 № б/н (вх. от 30.08.2023 № КТ-1-5331/2023) и 06.10.2023 № б/н (вх. от 09.10.2023 № КТ-1-6294/2023).

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 258-п установлены тарифы на 2023 год на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией в следующем размере:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна <*>
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.12.2022 по 31.12.2023	730,77

<*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2024 год ЛенРТК применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) с учетом данных таблицы 6 «Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения твердых коммунальных отходов раздела 8 Территориальной схемы (Данные о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов)».

1. Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2024 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 07.11.2023 № 03-19-ИСХ-УО-2917/2023 (вх. от 07.11.2023 № КТ-1-7495/2023).

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний масса твердых коммунальных отходов, планируемая к приему на объект по обращению с отходами в 2024 году, принята на основании данных о динамике образования твердых коммунальных отходов за последние 3 года (представлены акты приема-передачи твердых коммунальных отходов между Организацией и АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» за 2020-2022 годы).

Расчет массы твердых коммунальных отходов (Приложение 3 к Методическим указаниям)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (i-4)		Истекший год (i-3)		Истекший год (i-2)		Текущий год (i-1)		Очередной год (i)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожид.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Масса твердых коммунальных отходов	тонн		11 727,99		11 967,43		11 269,32			11 654,91
1.1	в пределах норматива по накоплению	тонн									
1.2	Сверх норматива по	тонн									

	накоплению										
2	По видам твердых коммунальных отходов	тонн									
2.1	сортированные	тонн									
2.2	несортированные	тонн									
2.3	крупногабаритные отходы	тонн									
3	Темп изменения образования твердых коммунальных отходов	%									

Таким образом, с учетом данных о фактической массе твердых коммунальных отходов за последние 3 года плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2024 год определены и приняты ЛенРТК в размере 11 654,91 тонн.

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	15,00	11,65	-3,35	
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	15,00	11,65	-3,35	На основании пункта 14 Методических указаний
2.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
2.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	15,00	11,65	-3,35	
3	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
4	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год предусмотрен в размере 8 904,13 тыс. рублей.

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Значение показателя	
	2023 год	105,8
Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
	с 1 июля 2023 года	-

Наименование	Значение показателя	
	с 1 июля 2024 года	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в следующей таблице, (тыс. руб.):

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих	тыс. руб.	1 770,91	1 439,68	-331,23	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2022 год (представлены обороты счета 20.01; статистическая форма ПМ); - приказа Организации от 30.05.2023 № 28-ок; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов; - данных о средней заработной плате одного работника в Ленинградской области по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих	тыс. руб.	414,22	320,04	-94,18	Предусмотрено с учетом: -откорректированного ЛенРТК фонда оплаты труда производственного персонала; - процента отчислений, сложившегося по данным оборотов счета 20.01 за 2022 год
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	2 933,15	1 621,64	-1311,51	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	материалы и малоценные основные средства	тыс. руб.	934,56	17,87	-916,69	Расходы на оплату услуг по доставке грунта отнесены к статье «Работы и услуги». Расходы на покупку дров предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 10; счет-фактура от 06.10.2022 № 217); - условий договора от 08.12.2023 № 08/12/2023, заключенного с ООО «Пирамида»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на покупку хозяйственного инвентаря
3.2	топливо по часам	тыс. руб.	1 908,42	1 513,60	-394,82	Предусмотрено с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены обороты счета 20.01 за 2022 год; универсальные передаточные документы и договор, заключенный с ООО «Пикалевская Топливная компания»; счета и договор, заключенный с ООО «РН-Карт»); - приказа Организации от 30.06.2022 № 28-ок «О нормах расхода топлива»; - условий договоров от 05.12.2022 № 3 и от 07.12.2023 № 4, заключенных с ООО «Пикалевская Топливная Компания»; - условий договоров от 06.12.2022 № 4 и от 11.12.2023 № 34520123/042612, заключенных с ООО «РН-Карт»; - условий договора от -не превышения стоимости 1 литра дизельного топлива и бензина над стоимостью согласно информации Петростата 10.11.2023 № СЧ-260/2422; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов
3.3	смазочные материалы	тыс. руб.	90,17	90,17	-	

4	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	2 058,38	2 072,61	+14,23	Расходы на услуги по дератизации, дезинсекции и приготовлению растворов предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены обороты по счету 20.01; и договор от 01.04.2021 № 51, заключенный с ООО «Дезстанция»); - универсальных передаточных документов за 2023 годы, выставленных в адрес Организации ООО «Дезстанция»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Сервисное обслуживание системы структурированной кабельной сети предусмотрены с учетом: -условий договора от 01.01.2020 № 884, заключенного с ООО «ТД Вектор»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуги по выполнению работ по разработке отчета по программе мониторинга и пэк, мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосфере предусмотрены с учетом: - условий договора от 14.11.2023 № 048/2022, заключенного с ООО «КОСМОС»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуги по микробиологическому и паразитологическому исследованию воды, почвы, воздуха, радиологические исследования предусмотрены с учетом: - условий договора от 27.11.2023 № 474, заключенного с ООО «ЛиК»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуги по поверке автомобильных весов предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены обороты счета 20.01; копия акта, выставленного в адрес Организации ФБУ «Тест.С-Петербург»; свидетельство № С-СП/01-09-2022/183695028); - условий договора от 21.06.2023 № П-8/72-2023-3452, заключенного с ФБУ «Тест.С-Петербург»; - платежного поручения от 22.06.2023 № 247 к указанному договору; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуг механизмов сторонних организаций и подразделений предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены обороты счета 20.01; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ЗАО «Тихвинская ПМК-20», ИП Голубев А.А.); - условий договора от 27.11.2023 № 1, заключенного с ИП Голубев А.А.; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Со статьи «Материалы и малоценные основные средства» к данной статье отнесены расходы на транспортные услуги (работы с грунтом), которые предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены обороты счета 20.01; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ЗАО «Тихвинская ПМК-20», ИП Голубев А.А.); - условий договора от 27.11.2023 № 2, заключенного с ЗАО «Тихвинская ПМК-20». На основании пункта 22 Правил исключены расходы на оплату услуг по разработке

						проекта НОО и лимитов на их размещение, а также инвентаризацию источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и на разработку проекта ПДВ
5	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	104,54	47,99	-56,55	Расходы на покупку мыла хозяйственного, перчаток, рукавиц и спецодежды предусмотрены с учетом: - статьи 221 Трудового кодекса РФ (от 30.12.2001 № 197-ФЗ); - расчета, предоставленного Организацией, и выполненного на основании; - численности производственного персонала, учтенной ЛенРТК на 2024 год; - приказов Организации от 10.01.2019 № 1-ок и № 2-ок (с перечнем норм выдачи); - стоимости молока по данным сайта eda.yandex.ru; - стоимости спецодежда по данным счета-фактуры от 30.08.2023, выставленного в адрес Организации ООО «ТД БАЛТИЙСКИЙ РЕСУРС»; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуги по уборке СЗЗ рабочими других подразделений предприятия предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.08.2021 № Б1К-21, заключенного с ИП Котачев И.А.; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на ремонт бульдозера
6	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	646,76	65,35	-581,41	Предусмотрено с учетом: - условий договора от 12.09.2023 № 94/2023, заключенного с администрацией Бокситогорского муниципального района Ленинградской области; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на аренду бульдозера ТМ-10, мотопомпы «Robin-Subaru PTD-306T», блок-контейнера типа БК-1 (2 штуки), весов автомобильных «Титан», мобильной туалетной кабинки «Эконом», части полигона ТБО, шлагбаум с приводом и блоком управления, электростанции бензиновой KIPOR KDF12E3
7	Административные (общехозяйственные) расходы	тыс. руб.	2 956,90	2 620,77	-366,13	Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - фактических расходов за 2022 год (представлены обороты счета 20.01; статистическая форма ПМ); - приказа Организации от 30.05.2023 № 28-ок; - данных о средней заработной плате одного работника в Ленинградской области по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - процента отчислений, сложившегося по данным оборотов счета 20.01 за 2022 год. Расходы на услуги интернета предусмотрены с учетом условий договора от 01.04.2012 № 07/01/12, заключенный с ООО «Диалог» (с универсальными передаточными документами).

						Расходы на оплату коммунальных платежей предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2022 год; договор, заключенный с ООО «РКС-Энерго» с универсальными передаточными документами; договор, заключенный с АО «Пикалевские тепловые сети»); - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - индекса роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию, согласно Прогноза. Расходы на подписку, почтовые расходы, аренду почтовой ячейки предусмотрены с учетом: - условий договора от 03.08.2023 № 487080492, заключенного с ООО «М-пресс»; - условий договора от 08.12.2023 № 496249416/БН, № 496249288/Н и № 4962492219/Н, заключенного с ООО «Актион-пресс». Расходы на услуги по обслуживанию выч. техники предусмотрены с учетом условий договора от 01.12.2023 № б/н, заключенного с ООО «КомпАс». Прочие расходы предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.04.2021 № 44, заключенного с ООО «Дезстанция» (с универсальными передаточными документами за 2022 год); - условий договора от 09.01.2019 № 022-19-01, заключенного с ООО «Гарант». На основании пункта 22 Правил исключены расходы на амортизацию, уплату налогов и сборов, оплату услуг по обслуживанию выч. техники, приобретение ЭЦП, аренду помещений, обучение, служебные командировки, материальные затраты
8	Расходы по уплате налогов и сборов	тыс. руб.	937,24	716,04	-221,20	Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год; - доли массы твердых коммунальных отходов 4 и 5 класса опасности (представлены акты приема-передачи твердых коммунальных отходов между Организацией и региональным оператором за 2020-2022 годы) в массе твердых коммунальных отходов, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 году; - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758. Расходы на плату за выбросы в атмосферу от стационарных источников предусмотрены с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов
9	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	585,76	0,00	-585,76	Исключено на основании пункта 25 Методических указаний

3. Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в 2022 году.

По итогам работы за 2022 год Организацией не заявлены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования, а также недополученные доходы.

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат определено следующее значение необходимой валовой выручки (объема финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы) в 2024 году:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	12 407,87	8 904,13	-3 503,74

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	730,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	797,84

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

Приложение № 26 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую государственным унитарным предприятием «Водоканал Ленинградской области» (далее – Организация) потребителям муниципальных образований Приозерское городское поселение и Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, в 2024 году

Организация обратилась с заявлениями об установлении тарифов на техническую воду на 2024 год от 28.04.2023 № исх-14948/2023 (вх. от 28.04.2023 № КТ-1-2531/2023), от 01.06.2023 № исх-19603/2023 (вх. от 01.06.2023 № КТ-1-3393/2023), от 12.10.2023 № исх-38571/2023 (вх. от 12.10.2023 № КТ-1-6462/2023) и от 30.11.2023 № исх-52283/2023 (вх. от 30.11.2023 № КТ-1-8372/2023), а также с письмами от 12.07.2023 № исх-25597/2023 (вх. ЛенРТК от 12.07.2023 № КТ-1-4228/2023) и от 08.12.2023 № исх-54175/2023 (вх. от 08.12.2023 № КТ-1-8723/2023).

Приказом ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 616-п (с последующими изменениями) установлены тарифы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 <*>
Для потребителей муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	9,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	9,12
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	9,12
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	10,88
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	12,04

<*> Тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.

Долгосрочные параметры, определяемые на долгосрочный период регулирования

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Техническая вода	2021	2035,17	1,0	20,00	0,29
		2022	-	1,0	20,00	0,29
		2023	-	1,0	20,00	0,29

Приказом ЛенРТК от 18.01.2023 № 2-п установлены тарифы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2023 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия <*>	Тарифы, руб./м^3 <**>
Для потребителей муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный			

район Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 18.01.2023 в силу по 31.12.2023	18,38

<*> В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года N 2053 "Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" тариф установлен без календарной разбивки.

<**> Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод экономически обоснованных затрат.

Организация ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования.

1. Результаты рассмотрения производственной программы на 2024 год.

Расчет плановых показателей 2024 года объема отпуска воды для расчета тарифа на техническую воду в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний ЛенРТК не осуществлялся, так как на 2024 год единая тарифная заявка сформирована для Приозерского и Кузнечнинского городских поселений, для которых на 2023 год тарифы устанавливались отдельными приказами.

Объемы отпуска воды приняты на уровне ранее утвержденных объемов в производственных программах Организации для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений (техническая вода).

Таким образом, утверждены следующие основные натуральные показатели:

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование причины отклонения
1	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	3 179,953	3 126,318	-53,64	Предусмотрено с учетом: -данных производственных программ для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год; - планируемого Организацией объема воды на собственные нужны водоподготовки на 2024 год
1.1	из поверхностных водоисточников	тыс.м^3	3 179,953	3 126,318	-53,64	
2	Собственные нужды водоподготовки	тыс.м^3	420,000	420,000	0,00	
3	Отпущено воды со станции	тыс.м^3	2 759,953	2 706,318	-53,64	
4	Подано воды в сеть	тыс.м^3	2 759,953	2 706,318	-53,64	
5	Потери воды	тыс.м^3/%	552,18/20,01	541,264/20,00	-10,92/-0,01	Предусмотрено с учетом: - процента потерь, учтенного ЛенРТК в производственных программах для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год; - объема воды, поданной в сеть, предусмотренного ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год
6	Отпущено воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	2 207,773	2 165,054	-42,72	Предусмотрено с учетом: -данных производственных программ для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год; - планируемого Организацией объема воды на собственные нужны водоподготовки на 2024 год; - процента потерь, учтенного ЛенРТК в производственных программах для потребителей Приозерского

						и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год
6.1	на нужны собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	1 724,368	1 724,368	-	Учтено на уровне, предусмотренном ЛенРТК в производственных программах для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год
6.2	товарной воды, всего, в том числе:	тыс.м^3	483,405	440,686	-42,719	
6.2.1	бюджетные потребители	тыс.м^3	-	-	-	
6.2.2	население	тыс.м^3	-	-	-	
6.2.3	прочие потребители	тыс.м^3	483,405	440,686	-42,719	
7	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	т.кВт.ч	2 348,411	1 682,092	-666,0,19	Рассчитано как сумма расхода электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды
7.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	1 180,546	906,632	-273,914	Рассчитано как произведение объема поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК на 2024 год и удельного расхода
7.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,371	0,290	-0,081	Учтено на уровне, предусмотренном ЛенРТК в производственных программах для потребителей Приозерского и Кузнечнинского городских поселений на 2023 год
7.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1 167,865	775,460	-392,405	

2. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения планируемой на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые Организацией использовались следующие индексы:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен, %	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*)	109,1

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также учитывая выбранный метод регулирования, рассчитаны тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую Организацией, со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в таблице:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на энергетические ресурсы	тыс. руб.	18063,81	12697,29	- 5366,52	Предусмотрено с учетом: - пункта 20 Методических указаний; - объема электрической энергии, учтенного ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год; - тарифа за один кВтч, сложившегося по данным реестра универсальных передаточных документов за 2022 год; - индекса роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (*с 1 июля*) на 2024 год, согласно Прогноза; - условий договора от 07.02.2022 № 4710000318050, заключенного с АО

						«Петербургская сбытовая компания»
2	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	7179,39	5869,61	-1309,78	Предусмотрено с учетом: - пункта 52 Основ ценообразования и пункта 17 Методических указаний; - приказа Организации от 20.12.2022 № 17-ТК «О внесении изменений в штатное расписание ГУП «Леноблводоканал»; - приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр; - минимальной заработной платы в Ленинградской области на 2024 год, установленной Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средней заработной платы одного работника в Ленинградской области по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза
3	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	2168,18	1772,62	-395,56	Процент отчислений предусмотрен на уровне плана Организации с учетом статьи 425 главы 34 части II НК РФ
4	Общепроизводственные (цеховые) расходы	тыс. руб.	5772,33	3440,12	-2332,21	Предусмотрено с учетом пунктов 20,22,24,39 Основ ценообразования и пунктов 16 и 18 Методических указаний. Расходы на оплату труда и страховые взносы от фонда оплаты труда на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала Организации предусмотрены с учетом: -минимальной заработной плата в Ленинградской области на 2024 год, установленной Региональным соглашением о минимальной заработной плате в Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средней заработной платы одного работника в Ленинградской области по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - статистической отчетности о численности и заработной плате работников (Форма № П-4) представленной по системе ЕИАС; - статистической отчетности об основных сведениях деятельности организации (форма № 1-предприятие); - данных бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, и карточка счета 20.01 за 2022 год). Величина амортизационных отчислений основных средств цехового назначения предусмотрена с учетом: -пункта 28 Методических указаний; - данных бухгалтерского учета за 2022 год (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6); карточка счета 02; ведомость амортизации ОС); - максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Затраты по статьям: «Обучение работников, повышение квалификации», «Погашение стоимости спецодежды», «Услуги связи списание материалов в производство:

						моющие средства, стиральный порошок», «Мед.осмотр водителей», «Платежи за услуги по расчету платы ЕИРЦ», «Расходы на дератизацию, дезинсекцию», «Расходы на текущий ремонт и техническое обслуживание подвижного состава», «Расходы на топливо», «Оказание услуг по обслуживанию опасных производственных объектов профессиональным аварийно-спасательным формированием», «Экспертиза промышленной безопасности и технического освидетельствования технических устройств и сооружений на опасном производственном объекте», «Страховой полис на опасные производственные объекты», «Оказание услуг по периодической поверке средств измерений (калибровке), аттестация испытательного оборудования», «Расходы за пожарную, охранную сигнализацию и техническое обслуживание систем оповещения и управление», «Расходы по демеркуризации, за размещение люминесцентных, ртутьсодержащих ламп», «Обучение и повышение квалификации (работники лабораторий)», «Прочие расходы по работам /услугам (МСИ (межлабораторные сравнительные испытания), аккредитация, МВИ (методики выполнения измерений)», «Сбор, транспортировка, размещение ТКО», «Сбор, транспортировка, размещение производственных отходов (за исключением осадков КОС)», «Расходы на оказание услуг по поверке приборов (поверка)», «Товарно-материальные ценности (расходные материалы для лабораторий)», «Расходы на программное обеспечение (ИСИ Техэксперт)», «Оплата тепловой энергии на общехозяйственные нужды», «Обучение и повышение квалификации», «Списание материалов в производство аптечки, журналы, знаки, таблички, стенды», «Закупка лабораторного оборудования, посуды и сопутствующих товаров» предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 25, представлена Организацией в шаблоне CALC.TARIFF.WATER); -условий заключенных договоров, (представлены Организацией в шаблоне CALC.TARIFF.WATER); - индекса потребительских цен на, согласно Прогноза; Прочие расходы, предусмотренные Организацией, исключены на основании пункта 30 Правил. Отнесено на услугу на уровне процента фонда оплаты труда основного производственного персонала по технической воде от фонда оплаты труда основного производственного персонала в целом по Организации (учетная политика для целей бухгалтерского учета Организации, утвержденная приказом от 29.12.2020 № 462)
5	Административные расходы	тыс. руб.	4274,17	2433,21	-1840,96	Предусмотрено с учетом пунктов 20,22,24,39 Основ ценообразования и пунктов 16 и 18 Методических указаний. Расходы на оплату труда и страховые взносы от фонда оплаты труда на социальные нужды общепроизводственного (цехового) персонала Организации предусмотрены с учетом: -минимальной заработной плата в Ленинградской области на 2024 год, установленной Региональным соглашением о минимальной заработной плате в

						Ленинградской области на 2024 год от 23.11.2023 № 5/С-23; - средней заработной платы одного работника в Ленинградской области по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434; - индекса потребительских цен на 2024 год, согласно Прогноза; - статистической отчетности о численности и заработной плате работников (Форма № П-4) представленной по системе ЕИАС; - статистической отчетности об основных сведениях деятельности организации (форма № 1-предприятие); - данных бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, и карточка счета 20.01 за 2022 год). Величина амортизационных отчислений основных средств административного назначения предусмотрена с учетом: -пункта 28 Методических указаний; - данных бухгалтерского учета за 2022 год (инвентарные карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6); карточка счета 02; ведомость амортизации ОС); - максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Затраты по статьям: «Информационно-консультационные услуги», «Командировочные расходы, расходы на проживание, суточные», «Обслуживание контрольно-кассовой техники», «Обучение и повышение квалификации», «Почтовые расходы (Расходы организационно-распорядительного отдела)», «Расходы на программное обеспечение», «Расходы на ремонт и содержание компьютерной и офисной техники», «Сбор, транспортировка, размещение ТБО и производственных отходов», «Типографские расходы», «Товарно-материальные ценности (канцелярия: бумага офисная, канцтовары)», «Товарно-материальные ценности (материалы: приобретение хоз.товаров, мебели, воды бутилир.)», «Услуги интернет», «Возмещение коммунальных услуг по договору аренды», «Юридические услуги» Предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 25, представлена Организацией в шаблоне CALC.TARIFF.WATER); -условий заключенных договоров, (представлены Организацией в шаблоне CALC.TARIFF.WATER); - индекса потребительских цен на, согласно Прогноза; Прочие расходы, предусмотренные Организацией, исключены на основании пункта 30 Правил. Отнесено на услугу на уровне процента фонда оплаты труда основного производственного персонала по технической воде от фонда оплаты труда основного производственного персонала в целом по Организации (учетная политика для целей бухгалтерского учета Организации, утвержденная приказом от 29.12.2020 № 462)
6	Расходы на уплату кредитов и займов	тыс. руб.	765,95	0,00	-765,95	Исключено на основании пункта 30 Правил

7	Расходы на арендную плату	тыс. руб.	330,04	0,00	-330,04	
8	Расходы на оплату налогов и сборов	тыс. руб.	2106,91	2065,64	-41,27	Расходы на уплату водного налога предусмотрены с учетом: - объема поднятой воды, принятого ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год; - ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса РФ. Расходы на уплату транспортного налога предусмотрены с учетом: - перечня автотранспорта (представлены инвентарные карточки (ОС-6); - мощности двигателя; - ставки транспортного налога; - фактических данных за 2022 год (оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2022 год). Исключены расходы на уплату налога на имущество на основании пункта 30 Правил

Организация не заявила о включении расчетной предпринимательской прибыли в расчет необходимой валовой выручки (Организация не наделена статусом гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения (техническая вода)).

3. Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг по холодному водоснабжению в 2022 году.

По итогам работы за 2022 год Организацией не заявлены недополученные доходы, а также экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования.

В 2022 году услуги в сфере холодного водоснабжения потребителям Кузнечнинского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области оказывало муниципальное предприятие «ТеплоРесурс» муниципального образования Кузнечнинское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Таким образом, ЛенРТК финансовый результат от оказания регулируемой деятельности (техническая вода) по итогам работы в 2022 году не представляется возможным оценить.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1	Холодное водоснабжение (техническая вода)				
1.1	Производственная себестоимость товарной воды	тыс. руб.	13 886,81	9 341,39	-4 545,42
1.2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	13 886,81	9 341,39	-4 545,42

4. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую Организацией в 2024 году, составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей Ленинградской области			
1	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,20
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	21,20

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 27 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» потребителям муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (далее - ООО «ВКС-Инвест») об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

ООО «ВКС-Инвест» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 28.04.2023 № 302/04-И (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2691/2023) и водоотведения от 28.04.2023 № 301/04-И (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2690/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

В декабре 2023 года ООО «ВКС-Инвест» направило в ЛенРТК откорректированные заявления об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 08.12.2023 № 884/12-И (вх. ЛенРТК от 08.12.2023№ КТ-1-8699/2023) и водоотведения от 08.12.2023 № 887/12-И (вх. ЛенРТК от 08.12.2023 № КТ-1-8700/2023).

Рассмотрены представленные ООО «ВКС-Инвест» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	722,347	722,347	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	722,347	722,347	-	
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	43,637	43,637	-	Показатель определен с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
3.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	6,04	6,04	-	Процент потерь воды в водопроводных сетях (6,04%), утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	678,710	678,710	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
4.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,400	0,400	-	
5.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	678,310	678,310	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г. с учетом подпункта «м» п. 17 Правил регулирования.
	в том числе:	тыс.м^3				
5.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	591,226	591,226	-	
5.2.	бюджетным потребителям	тыс.м^3	25,740	25,740	-	
5.3.	прочим потребителям	тыс.м^3	61,344	61,344	-	

6.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	288,938	288,939	+0,001	Показатели определены с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению и объема воды полученной со стороны.
	в том числе:					
6.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	288,938	288,939	+0,001	
6.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,400	0,400	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	794,935	794,935	-	Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	794,935	794,935	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
	в том числе:	тыс.м^3				
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	741,929	741,929	-	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	36,224	36,224	-	
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	16,783	16,783	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	469,012	469,012	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «ВКС-Инвест» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
4.	Сброшено сточных вод без очистки	тыс.м^3	325,923	325,923	-	
5.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	74,250	262,329	+188,079	Показатели определены с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению и объема принятых сточных вод.
	в том числе:					
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	74,250	262,329	+188,079	
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,093	0,330	+0,237	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые ООО «ВКС-Инвест» потребителям муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ВКС-Инвест» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;

- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной ООО «ВКС-Инвест» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Материалы и малоценные основные средства	617,10	0,00	-617,10	Материалы и малоценные основные средства не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
2.	Расход на энергетические ресурсы	3 175,94	3 273,78	+97,84	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.07.2021 № 47200000326469, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и планируемого ООО «ВКС-Инвест» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза.
3.	Расходы на приобретение тепловой энергии	11,11	11,11	-	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор теплоснабжения от 15.02.2021 № 6161, заключенный с ПАО «ТГК-1».
4.	Расходы на приобретение теплоносителя	0,60	0,60	-	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор теплоснабжения от 15.02.2021 № 6161, заключенный с ПАО «ТГК-1».
5.	Оплата воды, полученной со стороны	31 259,84	31 748,95	+489,11	ООО «ВКС-Инвест» осуществляет покупку питьевой воды у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга». ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор холодного водоснабжения от 18.05.2021 № 81-128680-ПП-ВС-В и дополнительное соглашение от 27.05.2021 № 1 к договору холодного водоснабжения от 18.05.2021 № 81-128680-ПП-ВС-В. Затраты по данной статье откорректированы с учетом тарифов на питьевую воду на основании приказа ЛенРТК от 15.11.2023 № 142-п о внесении изменений в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 631-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и техническую воду ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2021-2025 годы» и с учетом Прогноза.
6.	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	18 052,61	18 052,61	-	Расходы приняты на основании договора на выполнение работ по техническому обслуживанию комплекса объектов внешней инженерной инфраструктуры - централизованной сети холодного водоснабжения от 05.12.2023 № 01-ХВС/ТО/24, заключенного с ООО «СТРЭКСИС» (протокол рассмотрения и оценки заявок по закупке № 13302, Приложение № 4 к договору).
7.	Прочие производственные расходы	361,18	360,97	-0,21	Расходы приняты на основании договора на оказание услуг по проведению исследований состава и свойств питьевой воды и сточной воды от 05.12.2023 № 04/ВКС-2024, заключенного с ООО «Лаборатория» (протокол рассмотрения и оценки заявок по закупке № 16, Приложение № 3 к договору).
8.	Прочие прямые расходы	88,76	0,00	-88,76	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК подтверждение ежегодных расходов по договору о предоставлении банковской гарантии от 20.01.2022 № 05PW7X, заключенному с АО «АЛЬФА-БАНК» и платежное поручение от 19.01.2023 № 47 об оплате вознаграждения банку за предоставление банковских гарантий по реали-

					зации Концессионного соглашения в сумме 1 435,52 тыс. руб. за 2023 год (указанные расходы будут рассмотрены при анализе фактических расходов за 2023 год с учетом пункта 15 Основ ценообразования).
9.	Административные расходы	10 489,61	7 377,15	-3 112,46	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой ООО «ВКС-Инвест». 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из численности административно-управленческого персонала, относимого на регулируемый вид деятельности с учетом «Типовых отраслевых норм численности работников водопроводно-канализационного хозяйства», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Расходы на услуги связи и интернет приняты на основании договора на предоставление услуг связи и/или продуктов от 26.04.2023 № 47_28_000000519874, заключенного с АО «ЭР-Телеком Холдинг» и договора, услуги по вневедомственной охране объектов и территорий приняты на основании договора от 29.10.2021 № 843/21-ПО, заключенного с ООО «Охранная организация «АЛБ-ПО», консультационные услуги и информационные услуги приняты на основании договора от 01.06.2021 № К21972/2021, заключенного с ООО «КАДИС», канцелярские товары приняты на основании договора от 12.01.2023 № 3031410, заключенного с ООО «Комус». 3. Расходы на арендную плату приняты на основании договоров аренды нежилого помещения от 18.04.2023 № 5/93-23 от 05.12.2023 № 01/93/24, заключенных с ИП Барановым Н.В., договора аренды помещения от 28.09.2021 № 01/08/21 (дополнительное соглашение от 01.08.2023 № 2), договора аренды транспортного средства без экипажа от 01.12.2023 № 8, заключенного с Лукьяновым Ю.Г. 4. Расходы на обучение персонала, обслуживание 1С, почтовые расходы, коммунальные услуги, ремонтные работы, текущее обслуживание, лицензии и права использования программ, обслуживание сайта, услуги по подбору персонала, электронная подпись, амортизация МБП исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 5. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
10.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	1 081,24	662,00	-419,24	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
10.1.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, связанных со сбытовой деятельностью)	640,34	421,15	-219,19	Расходы приняты на основании договора от 28.05.2021 № 78/1114 Б, заключенного с ООО «ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖКХ».
11.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	7 710,87	6 347,55	-1 363,32	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации объектов, принятых в эксплуатацию и реконструированных, создан-

					ных ООО «ВКС-Инвест» по Концессионному соглашению, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
12.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1 054,12	0,00	-1054,12	1. Налог на прибыль не принят, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 2. Налог на имущество организаций: В Ленинградской области действует областной закон от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций». В соответствии с подпунктом «з» пункта 1 статьи 3-1 областного закона от налогообложения налогом на имущество освобождаются организации в отношении имущества, предназначенного для водоснабжения питьевой водой по магистральным водоводам, а также в соответствии с подпунктом «ю» пункта 1 статьи 3-1 областного закона организации, заключившие концессионные соглашения с Ленинградской областью в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» - в отношении недвижимого имущества, являющегося объектом этих концессионных соглашений на период действия концессионных соглашений. Таким образом, налог на имущество не принят согласно областному закону Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций».

Водоотведение

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Материалы и малоценные основные средства	785,00	0,00	-785,00	Материалы и малоценные основные средства не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
2.	Расход на энергетические ресурсы	819,93	2 971,22	+2 151,29	ООО «ВКС-Инвест» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.07.2021 № 47200000326469, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход определен исходя из объемов электрической энергии на технологические нужды и планируемого ООО «ВКС-Инвест» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза.
3.	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоотведения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	16 237,63	16 237,63	-	Расходы приняты на основании договора на выполнение работ по техническому обслуживанию комплекса объектов внешней инженерной инфраструктуры сети водоотведения хозяйственно-бытовых стоков от 21.11.2023 № 01-ХБК/ТО/24, заключенного с ООО «Энергокомсервис» (протокол рассмотрения и оценки заявок по закупке № 12770, Приложение № 4 к договору).
4.	Прочие производственные расходы	286,20	286,20	-	Расходы приняты на основании договора на оказание услуг по проведению исследований состава и свойств питьевой воды и сточной воды от 05.12.2023 № 04/ВКС-2024, заключенного с ООО «Лаборатория» (протокол рассмотрения и оценки заявок по закупке № 16, Приложение № 3 к договору).
5.	Прочие прямые расходы	1 425,30	0,00	-1 435,30	см. п. 8 «Водоснабжение (питьевая вода)»
6.	Административные расходы	10 441,31	7 377,15	-3 034,16	см. п. 9 «Водоснабжение (питьевая вода)»
7.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	505,76	348,23	-157,53	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
7.1.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы на оплату работ и (или) услуг, выполняемых сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, связанных со сбытовой деятельностью)	640,34	421,15	-219,19	Расходы приняты на основании договора от 28.05.2021 № 78/1114 Б, заключенного с ООО «ЕДИНАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖКХ».

8.	Расходы на арендную плату	283,40	283,40	-	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, ООО «ВКС-Инвест» представило договор аренды земельного участка от 01.06.2021 № 01/05-04, находящегося в муниципальной собственности в рамках реализации концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.05.2021 (в Приложении 1 к договору аренды земельного участка от 01.06.2021 № 01/05-04 указан расчет арендной платы (размер арендной платы за арендованную площадь в годовом исчислении составит 283 402,20 руб.)

В соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) принята в размере 3 412,00 тыс. руб. и в сфере водоотведения принята в размере 1 520,90 тыс. руб.

При определении необходимой валовой выручки 2024 года по услуге водоснабжения (питьевая вода) ООО «ВКС-Инвест» был заявлен финансовый результат, сложившийся за 2022 год в размере 4 626,03 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «ВКС-Инвест» в 2022 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 1 726,00 тыс. руб., указанные расходы будут учтены в последующие периоды регулирования согласно пункту 15 Основ ценообразования и пункту 12 Методических указаний;

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 4 060,75 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «ВКС-Инвест» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «ВКС-Инвест» в 2024 году.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	-197,00	0,00	0,00	0,00	197,00
Водоотведение	-2 872,00	100,00	1 000,00	1 760,00	12,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки ООО «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	26 171,25	26 997,83	27 797,05	28 619,93	29 467,14
Необходимая валовая выручка	71 435,64	75 092,08	77 030,34	79 541,57	82 481,53
Водоотведение	24 292,36	25 059,51	25 801,28	26 564,99	27 351,32
Необходимая валовая выручка	29 066,86	33 315,43	35 510,31	37 433,64	36 897,90

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ВКС-Инвест» на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	26 171,25	1,00	6,04	0,40

		2025	X	1,00	6,79	0,39
		2026	X	1,00	5,03	0,38
		2027	X	1,00	4,52	0,37
		2028	X	1,00	4,27	0,37
2.	Водоотведение	2024	24 292,36	1,00	X	0,33
		2025	X	1,00	X	0,33
		2026	X	1,00	X	0,33
		2027	X	1,00	X	0,33
		2028	X	1,00	X	0,33

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «ВКС-Инвест»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	101,54
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	109,03
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	109,03
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,54
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	110,54
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	113,12
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	113,12
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	116,24
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	116,24
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	120,47
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,44
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	39,44
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,98
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,98
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	40,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	39,09
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	39,09

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 28 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые муниципальным унитарным предприятием «Водоканал» г. Гатчина (далее - МУП «Водоканал» г. Гатчина) потребителям муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения МУП «Водоканал» г. Гатчина об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

МУП «Водоканал» г. Гатчина обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения от 28.04.2023 № 608/04 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2703/2023), оказываемые потребителям муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

Рассмотрены представленные МУП «Водоканал» г. Гатчина» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Поднято воды, всего	тыс.м^3	10 497,280	9 693,248	-804,032	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды, а также с учетом корректировки процента потерь воды в водопроводных сетях.
1.1.	- из поверхностных водоисточников	тыс.м^3	5 590,000	5 590,000	-	
1.2.	- из подземных водоисточников	тыс.м^3	4 907,280	4 103,248	-804,032	
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	600,000	600,000	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном МУП «Водоканал» г. Гатчина» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	317,300	317,300	-	
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	10 214,580	9 410,548	-804,032	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарной воды, а также с учетом корректировки процента потерь воды в водопроводных сетях.
5.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	2 800,100	1 882,110	-917,990	МУП «Водоканал» г. Гатчина» в шаблоне CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» отразило фактические потери за 2022 год в размере 27,50 %, в плане 2024 года отразило потери в размере 27,41 %. В шаблоне WATER.LOSS «Расчет расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды» МУП «Водоканал» г. Гатчина» отразило фактические потери за 2022 год в размере 27,50 %, при этом планируемые потери на 2024 год отразило в размере 38,18 %. Таким образом, учитывая расхождение данных, доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть принята в размере 20,00 % на основании утвержденного приказом ЛенРТК от 30.11.2018 № 281-п долго-
5.1.	Потери воды в сетях	%	27,41	20,00	-7,41	

						срочного параметра регулирования.
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	7 414,480	7 528,438	+113,958	Показатель изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
7.	Товарная вода	тыс.м^3	7 414,480	7 528,438	+113,958	Объем товарной воды принят в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	5 484,410	5 082,394	-402,016	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	5 107,290	4 705,274	-402,016	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема воды.
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,500	0,500	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном МУП «Водоканал» г. Гатчина» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	377,120	377,120	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	8 826,950	8 882,078	+55,128	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
2.	Товарные стоки	тыс.м^3	8 826,950	8 882,078	+55,128	Товарные стоки приняты в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний.
3.	Пропущено через очистные сооружения	тыс.м^3	8 826,950	8 882,078	+55,128	Откорректировано в связи с корректировкой объемов товарных стоков.
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	6 546,754	6 586,446	+39,692	Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:					
4.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	6 355,404	6 395,096	+39,692	Показатель определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,720	0,720	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном МУП «Водоканал» г. Гатчина» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
4.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	191,350	191,350	-	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые МУП «Водоканал» г. Гатчина» потребителям муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «Водоканал» г. Гатчина» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «Водоканал» г. Гатчина» предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024-2028 годы, определены с учетом финансовых потребностей по реализации производственных программ по обеспечению услугами в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области и с Прогнозом.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной МУП «Водоканал» г. Гатчина» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	1 670,08	1 670,08	-	Реагенты приняты на основании договора от 21.11.2022 № 265317, заключенного с ООО «Производственное объединение «Завод химических реагентов».
2.	Расход на энергетические ресурсы	47 632,53	45 583,93	-2 048,60	МУП «Водоканал» г. Гатчина» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 80895, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого МУП «Водоканал» г. Гатчина» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза.
3.	Оплата воды, полученной со стороны	8 434,58	8 582,08	+147,50	Затраты определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании приказа ЛенРТК от 22.11.2023 № 180-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду АО «ЛОКС» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС» на 2024-2028 годы» и приказа от 22.11.2023 № 184-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ОАО «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») для потребителей Ленинградской области на 2024-2028 годы».
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	32 243,30	32 243,30	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана МУП «Водоканал» г. Гатчина» с учетом требований пункта 17 Методических указаний.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	9 769,72	9 769,72	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	28 680,47	25 848,56	-2 831,91	Общепроизводственные (цеховые) расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой МУП «Водоканал» г. Гатчина». 1. Расходы на оплату труда цехового персонала приняты на уровне плана МУП «Водоканал» г. Гатчина» с учетом требований п. 17 Методиче-

					ских указаний. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала. 2. Прочие расходы: расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей, расходы по охране труда, топливо, медосмотр приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы на услуги сторонних организаций и на текущий ремонт исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 3. Затраты на покупку тепловой энергии приняты на основании договора теплоснабжения и горячего водоснабжения от 29.03.2021 № 60, заключенного с МУП «Тепловые сети» г. Гатчина (дополнительное соглашение к договору от 14.09.2022 № 60). 4. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
7.	Прочие прямые расходы	175,83	175,83	-	Принято пособие за первые три дня временной нетрудоспособности за счет средств работодателя в соответствии с действующим законодательством.
8.	Ремонтные расходы	39 700,00	22 730,00	-16 970,00	Расходы на проведение капитального ремонта и текущего ремонта объектов централизованных систем водоснабжения на плановый период 2024-2028 годы приняты на основании представленного отчета о техническом обследовании систем водоснабжения МУП «Водоканал» г. Гатчина», согласованного с администрацией МО Гатчинского муниципального района Ленинградской области, за исключением мероприятий по реконструкции, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
9.	Административные расходы	24 126,06	23 581,78	-544,28	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой МУП «Водоканал» г. Гатчина». 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана МУП «Водоканал» г. Гатчина» с учетом требований пункта 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Прочие расходы: услуги связи и интернет, юридические услуги, аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза, консультационные услуги, услуги по вневедомственной охране объектов и территорий, обучение персонала, средства на страхование производственных объектов, материалы, другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия, подписные издания, почтово-канцелярские расходы, прочие услуги сторонних организаций, услуги центра гигиены и эпидемиологии приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета, заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы на услуги ЕИРЦ ЛО приняты на основании агентского договора от 12.01.2021 № 06/1/114, заключенного с АО «ЕИРЦ ЛО». Расходы на аренду земельных участков приняты

					на основании представленных договоров аренды земельных участков. Расходы на услуги по сбору задолженности с населения, расходы на экспертизу сметной документации, расходы на выездной семинар по обмену опытом ЖКХ (актуальные вопросы ЖКХ за 2022 г.), представительские расходы исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 3. Расходы на теплоэнергию приняты на основании договора теплоснабжения и горячего водоснабжения от 29.03.2021 № 60, заключенного с МУП «Тепловые сети» г. Гатчина (дополнительное соглашение к договору от 14.09.2022 № 60). Приняты затраты на уплату налогов (транспортный налог, налог на имущество, плата за негативное воздействие на окружающую среду) с учетом представленных налоговых деклараций за 2022 год. 4. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
10.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	6 021,40	5 681,28	-340,12	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	8 103,50	6 395,59	-1 707,91	Расходы на водный налог приняты в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации.
12.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозяйных сетей)	1 107,82	1 107,82	-	Расходы приняты на основании пунктов 48 и 49 Методических указаний, а также с учетом положений, указанных в письме ФАС России от 19.11.2019 № ВК/101495/19 на основании представленных документов, подтверждающих передачу бесхозяйных объектов водоснабжения в собственность МУП «Водоканал» г. Гатчина и расчета затрат по обслуживанию бесхозяйных сетей.

Водоотведение

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	4 640,43	4 640,43	-	Реагенты приняты в соответствии с подпунктом о) пункта 17 Правил регулирования (договор от 18.10.2022 № 258230, заключенный с ООО «Производственное объединение «Завод химических реагентов»).
2.	Расход на энергетические ресурсы	62 493,05	65 034,96	-	МУП «Водоканал» г. Гатчина» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 80895, заключенный с ООО «РКС-энерго». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого МУП «Водоканал» г. Гатчина» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза. Затраты на покупку мощности и тарифы на электрическую мощность приняты в размере, заявленном МУП «Водоканал» г. Гатчина.
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	45 977,30	45 977,30	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана МУП «Водоканал» г. Гатчина» с учетом требований пункта 17 Методических указаний.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	13 931,12	13 931,12	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	43 020,71	38 772,83	-4 247,88	см. п. 6 «Водоснабжение (питьевая вода)»

6.	Прочие прямые расходы	14 403,50	8 679,99	-5 723,51	Прочие расходы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров. Расходы, связанные с обслуживанием займа NEFCO за период 2019-2023 гг. и расходы на реагенты не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
7.	Ремонтные расходы	36 000,00	34 500,00	-1 500,00	Расходы на проведение капитального ремонта и текущего ремонта объектов централизованных систем водоснабжения на плановый период 2024-2028 годы приняты на основании представленного отчета о техническом обследовании систем водоотведения МУП «Водоканал» г. Гатчина», согласованного с администрацией МО Гатчинского муниципального района Ленинградской области, за исключением мероприятий по реконструкции, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
8.	Административные расходы	56 294,15	55 024,15	-1 270,00	см. п. 9 «Водоснабжение (питьевая вода)»
9.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	43 769,87	34 222,01	-9 547,86	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств, а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
10.	Неподконтрольные расходы (расходы на обслуживание бесхозяйных сетей)	1 107,82	1 107,82	-	Расходы приняты на основании пунктов 48 и 49 Методических указаний, а также с учетом положений, указанных в письме ФАС России от 19.11.2019 № ВК/101495/19 на основании представленных документов, подтверждающих передачу бесхозяйных объектов водоотведения в собственность МУП «Водоканал» г. Гатчина и расчета затрат по обслуживанию бесхозяйных сетей.

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования произведен анализ фактических расходов, сложившихся у МУП «Водоканал» г. Гатчина» в 2022 году.

По услуге водоснабжения (питьевая вода) определены экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 10 079,68 тыс. руб.

При определении необходимой валовой выручки 2024 года МУП «Водоканал» г. Гатчина» был заявлен финансовый результат, сложившийся за 2022 год в размере 3 501,69 тыс. руб., (указанный финансовый результат подтверждается представленными документами), при регулировании тарифов на 2024 год финансовый результат учтен в размере 1 000,00 тыс. руб., оставшаяся сумма в размере 2 501,69 тыс. руб. будет учтена в последующие периоды регулирования согласно пункту 15 Основ ценообразования и пункту 12 Методических указаний. Кроме того, При формировании тарифов на 2024 год в сфере водоснабжения в полном объеме учел финансовый результат 2021 года в размере –3 287,36 тыс. руб.

По услуге водоотведения. При определении необходимой валовой выручки 2024 года по услуге водоотведения МУП «Водоканал» г. Гатчина» был заявлен финансовый результат, сложившийся за 2022 год в размере 6 017,79 тыс. руб. При этом определены экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 2 913,94 тыс. руб., указанные расходы будут учтены в последующие периоды регулирования согласно пункту 15 Основ ценообразования и пункту 12 Методических указаний. Кроме того, при формировании тарифов на 2024 год в сфере водоотведения в полном объеме учел финансовый результат 2021 года в размере –3 314,05 тыс. руб.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Водоотведение	-13 780,00	7 500,00	2 300,00	1 800,00	2 180,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки МУП «Водоканал» г. Гатчина» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	109 106,75	112 552,34	115 883,89	119 314,06	122 845,75
Необходимая валовая выручка	181 082,60	190 036,04	197 056,23	203 812,48	211 267,58
Водоотведение	188 245,76	194 190,56	199 938,60	205 856,79	211 950,15
Необходимая валовая выручка	284 796,57	317 515,40	319 972,46	325 589,15	334 692,44

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение МУП «Водоканал» г. Гатчина» на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	109 106,75	1,00	20,00	0,50
		2025	X	1,00	20,00	0,50
		2026	X	1,00	20,00	0,50
		2027	X	1,00	20,00	0,50
		2028	X	1,00	20,00	0,50
2.	Водоотведение	2024	188 245,76	1,00	X	0,72
		2025	X	1,00	X	0,72
		2026	X	1,00	X	0,72
		2027	X	1,00	X	0,72
		2028	X	1,00	X	0,72

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые МУП «Водоканал» г. Гатчина»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Город Гатчина» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,11
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	25,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	25,24
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	25,24
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,11
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,07
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	27,07
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	28,06
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,06
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,88
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,25
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,75
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	35,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	36,30
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	36,30
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	37,01
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	37,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	38,35

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 29 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее – АО «КСГР») потребителям муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения АО «КСГР» об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую потребителям муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024 году.

Постановлением администрации Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 02.03.2022 № 50 принято решение о необходимости установления тарифов на подвоз холодной питьевой воды АО «КСГР» для потребителей деревень Большие Колпаны, Вакколово, Вопша, Корписалово, Лядино, Малые Колпаны, Новое Колено, Новое Хинколово, Новые Черницы, Парицы, Ротково, Старое Хинколово, Старые Черницы, Тихковицы, Химози, села Никольское муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области в связи с невозможностью обеспечения данных населенных пунктов централизованным (нецентрализованным) водоснабжением.

АО «КСГР» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) от 27.04.2023 № 433 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2526/2022).

АО «КСГР» наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 27.06.2014 № 2346 (в редакции от 11.08.2015 № 2871).

АО «КСГР» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на услуги холодного водоснабжения (подвоз воды), реализуемые населению на территории муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа по услуге холодного водоснабжения (подвоз воды) у АО «КСГР» отсутствует.

АО «КСГР» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.

При регулировании тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) для АО «КСГР» на 2024 год применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктом 13 Методических указаний.

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) на 2024 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2024 года объема воды, отпускаемой абонентам.

Указанный расчет произведен исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и динамики отпуска воды за последние 3 года, в том числе с учетом подключения (технологического присоединения) объектов потребителей к централизованным системам водоснабжения и прекращения подачи воды в отношении объектов потребителей, а также изменения порядка определения количества поданной воды, включая переход от применения расчетных способов определения количества поданной воды к использованию приборов учета воды.

По результатам рассмотрения представленной АО «КСГР» производственной программы, а также учитывая, что при поступлении заявления об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) на 2024 год АО «КСГР» данные статистической отчетности не соответствуют данным заявленным организацией, определены следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения:

Водоснабжение (подвоз воды)

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
1.	Поднято воды, всего	тыс.м^3	0,638	1,710	+1,072	*Показатели определены с учетом принятого объема воды, поданной в сеть*
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	0,638	1,710	+1,072	
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	0,638	1,710	+1,072	*Показатель определен с учетом принятого объема отпущенной воды*
3.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м^3	0,638	1,710	+1,072	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
3.1	Товарная вода, всего	тыс.м^3	0,638	1,710	+1,072	*Объем товарной воды принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний*
3.1.1.	населению	тыс.м^3	0,468	1,540	+1,072	
3.1.2.	иным потребителям	тыс.м^3	0,170	0,170	-	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), оказываемую АО «КСГР», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды), представленной предприятием на 2024 год, её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
1.	Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	149,89	152,31	+2,42	*Включены затраты на покупку горюче-смазочных материалов на основании анализа фактических затрат за 2022 год с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с приказом АО «КСГР» от 28.11.2014 № 455 «О вводе в эксплуатацию и закреплении автомобильной техники марки 473892 на базе ГАЗ 3309 за персоналом»*
2.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс.руб.	480,00	510,38	+30,38	*Затраты на заработную плату производственного персонала определены с учетом затрат, сложившихся по факту 2022 года по данным ЛенРТК с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы;*
3.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	тыс.руб.	144,96	154,13	+9,17	*Затраты определены исходя из расходов на оплату труда основного производственного персонала, принятых ЛенРТК на 2024 год и выписки ФСС о размере страховых отчислений в размере 0,20 %*
4.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	тыс.руб.	0,19	0,00	-0,19	*Затраты исключены на основании пункта 28 Методических указаний в связи с тем, что остаточная стоимость транспортного средства используемого для подвоза воды полностью самортизирована и на начало регулируемого периода составляет 0,00 тыс. руб.*
5.	Прочие прямые расходы	тыс.руб.	69,00	69,92	+0,92	*Приняты затраты на страхование автомобиля (ОСАГО) и расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей на основании анализа фактических затрат за 2022 год с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы*
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	5,38	5,71	+0,33	*Приняты затраты на: - водный налог исходя из принятых объемов поднятой из подземных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп.1 п. 1.1 статьи 333.12Налогового кодекса Российской*

						Федерации и коэффициента 2024 года, утвержденного пп «а» статьи 1 постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1509; - транспортный налог на основании справки-расчета транспортного налога за 2022 год и оборотно-сальдовой ведомости по счету 25.

В соответствии пунктами 25 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным АО «КСГР» в 2022 году по услуге в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) и определил экономически не обоснованные доходы не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 329,60 тыс.руб., которые не приняты в виду отсутствия заявки АО «КСГР» о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ на 2024 год по данному виду деятельности.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина необходимой валовой выручки на 2024 год в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды):

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК
1.	НВВ	тыс. руб.	849,24	892,43

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (подвоз воды) АО «КСГР» составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Подвоз воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	521,89
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	521,89

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 30 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые акционерным обществом «Коммунальные системы Гатчинского района» (далее - АО «КСГР») потребителям муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения АО «КСГР» об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2028 годы.

АО «КСГР» обратилось в ЛенРТК с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) от 27.04.2023 № 434 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2528/2023) и водоотведения от 27.04.2023 № 435 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2527/2023), оказываемые потребителям муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах.

Рассмотрены представленные АО «КСГР» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, и определил на 2024 год (базовый год долгосрочного периода регулирования) следующие основные натуральные показатели:

Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Поднято воды, всего	тыс.м^3	4 220,247	4 220,247	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
	в том числе:					
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м^3	4 220,247	4 220,247	-	
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	348,328	348,328	-	
3.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	1 112,238	1 112,238	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	4 984,157	4 984,157	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	996,951	996,951	-	Показатель определен с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	20,00	20,00	-	Процент потерь воды в водопроводных сетях (20,00%), утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
6.	Отпущено воды,	тыс.м^3	3 987,206	3 987,206	-	Показатели приняты в

	всего					размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.
	в том числе:					
6.1.	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	449,153	449,153	-	
6.2.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	649,386	649,386	-	
7.	Товарная вода, всего	тыс.м^3	2 888,667	2 888,667	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г. с учетом подпункта «м» п. 17 Правил регулирования
	в том числе:					
7.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	2 384,363	2 384,363	-	
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.м^3	124,028	124,028	-	
7.3.	прочим потребителям	тыс.м^3	380,276	380,276	-	
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	9 184,715	9 639,860	+455,145	Показатели определены с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению и объема воды.
	в том числе:					
8.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	8 616,020	9 071,165	+455,145	
8.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,729	1,820	+0,091	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
8.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	568,695	568,695	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоснабжения на 2024 г.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2024 год			Обоснование, причины отклонения
			План предприятия	Утверждено ЛенРТК	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м^3	4 020,578	3 853,293	-167,285	Откорректировано в связи с не включением неучтенного притока сточных вод.
	в том числе:					
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	154,196	154,196	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м^3	3 699,097	3 699,097	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г. с учетом подпункта «м» п. 17 Правил регулирования.
	в том числе:	тыс.м^3				
2.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	414,217	414,217	-	
2.2.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м^3	2 795,296	2 795,296	-	
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м^3	489,584	489,584	-	
3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	167,285	0,00	-167,285	ЛенРТК не принял величину, заявленную АО «КСГР» в связи с отсутствием обоснования.
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	436,997	436,997	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.
5.	Объем сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	тыс.м^3	246,869	246,869	-	
6.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	8 314,097	8 019,236	-294,861	Показатели определены с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению и объема принятых
7.1.	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	7 307,854	7 012,993	-294,861	

						сточных вод.
7.1.1.	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,818	1,820	+0,002	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования согласно Концессионному соглашению.
7.2.	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	1 006,243	1 006,243	-	Показатель принят в размере, предусмотренном АО «КСГР» в производственной программе в сфере водоотведения на 2024 г.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоснабжения и водоотведения, планируемых на 2024-2028 годы.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые АО «КСГР» потребителям муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	Долгосрочный период регулирования				
		2024	2025	2026	2027	2028
1.	Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля 2024 года)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Во исполнение п. 9 Основ ценообразования, а также учитывая выбранный метод регулирования тарифов, рассчитаны тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «КСГР» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024;
- с 01.01.2025 по 31.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025;
- с 01.01.2026 по 31.06.2026;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026;
- с 01.01.2027 по 31.06.2027;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027;
- с 01.01.2028 по 31.06.2028;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предусмотренной АО «КСГР» на 2024 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоснабжение (питьевая вода)

тыс. руб.

№ п/п	Наименование	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	2 985,07	3 130,18	+145,11	Реагенты приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза.
2.	Горюче-смазочные материалы	1 030,16	1 199,52	+169,36	Горюче-смазочные материалы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета с применением индексов согласно Прогноза.
3.	Материалы и малоценные основные средства	64,08	0,00	-64,08	Материалы и малоценные основные средства не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
4.	Расход на энергетические ресурсы	72 904,12	78 053,39	+5 149,27	АО «КСГР» представило в ЛенРТК договоры энергоснабжения от 01.04.2008 № 70824, от 01.07.2009 № 261089, заключенные с

					АО «Петербургская сбытовая компания», договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 81038, заключенный с ООО «РКС-энерго», договор купли-продажи (поставки) электрической энергии от 01.10.2009 № 3/4/0534, заключенный с ООО «Рус-энергосбыт», субабонентский договор энергоснабжения от 01.09.2012 № 5/12, заключенный с ОАО «Племенная птицефабрика Войсковицы», договор на отпуск - передачу и использование электрической энергии от 01.10.2009 № б/н, заключенный с АО «Вырицкий завод Металлоизделий». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого АО «КСГР» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза.
5.	Оплата воды, полученной со стороны	27 075,20	27 183,73	108,53	Затраты определены с учетом объемов воды полученной со стороны, а также тарифов на питьевую воду на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2023 № 194-р о внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2020 № 271-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы», приказа ЛенРТК от 22.11.2023 № 180-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду АО «ЛОКС» (филиал «Невский водопровод» АО «ЛОКС» на 2024-2028 годы», приказа ЛенРТК от 13.12.2023 № 293-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2028 годы АО «Гатчинский комбикормовый завод», приказа ЛенРТК от 22.11.2023 № 184-п «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение ОАО «Российские железные дороги» (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО «РЖД») для потребителей Ленинградской области на 2024-2028 годы» и планируемых к утверждению тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» г. Гатчина на 2024- 2028 годы, и ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» МОРФ на 2024 год (корректировка).
6.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	13 479,20	13 479,20	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана АО «КСГР» с учетом требований пункта 17 Методических указаний.
7.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	4 070,72	4 070,72	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.
8.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	18 002,12	7 683,41	-10 318,71	Общепроизводственные (цеховые) расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «КСГР». 1. Расходы на оплату труда цехового персонала откорректированы исходя из фактической численности цехового персонала АО «КСГР» за 2022 год и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала.

					2. Прочие расходы: расходы по охране труда, медосмотр, канцтовары, отопление, электроэнергия, списание стоимости спецодежды, инвентаря приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы по страхованию ОСАГО приняты, за исключением расходов КАСКО (согласно пункту 41 Основ ценообразования в НВВ учитываются только обязательные экономические обоснованные затраты, к которым добровольное страхование КАСКО для целей осуществления регулируемой деятельности организации не относится (Предписание ФАС России от 13.08.2019 № ВК/70160/19)). Расходы на услуги связи, расходы на эксплуатации, обслуживание и ремонт, расходы на воду и водоотведение, лизинговые платежи, программный продукт, транспортные расходы, расходы на топливо автотранспорта, расходы на хозяйственные нужды, информационно-консультационные услуги исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. Договор аренды от 01.01.2019 № 9, заключенный с ООО «Висто» и договор аренды транспортного средства без экипажа с правом последующего выкупа от 25.01.2021 № б/н, заключенный с ИП Васильевым С.Г. не приняты к учету, в связи с истечением срока указанных договоров. 3. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
9.	Прочие производственные расходы	7 492,73	5 428,37	-2 064,36	АО «КСГР» представило в ЛенРТК программу производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды при добычи подземных вод для водоснабжения потребителей в 15 сельских поселениях Гатчинского района, план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2021-2039 гг.
10.	Прочие прямые расходы	8 831,61	382,00	-8 449,61	В соответствии с пунктом 8.15 Концессионного соглашения приняты расходы на вознаграждение банку за предоставление банковских гарантий по реализации Концессионного соглашения (генеральное соглашение о выдаче гарантий от 26.12.2022 № ГСГ22/SONW/0069, заключенное с ПАО «Банк ВТБ», гарантия от 26.12.2022 № IGR22/SONW/0041). Доходы (расходы), прошлых периодов, выявленные в отчетном периоде, госпошлина, возмещение затрат по использованию лич. а/трансп. в пр. целях, компенсация судебных издержек, лицензии, материальная помощь, обслуживание средств охранно-пожарной сигнализации, оценка рабочих мест, премия по приказу, продажа материалов и реализация прочего имущества, прочие внереализационные расходы, прочие косвенные расходы, прочие расходы, не принимаемые к налоговому учету, расчетно-кассовое обслуживание кредитных организаций, списание выделенного НДС на прочие расходы, услуги связи, штрафы, пени и неустойки к получению (уплате), информационно-консультационные услуги, охранные услуги, прочие расходы исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
11.	Ремонтные расходы	30 250,01	30 250,01	-	Расходы на проведение текущего ремонта объектов централизованных систем водоснабжения на плановый период 2024-2028 годы приняты на основании представленного акта технического обследования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения АО «КСГР» по состоянию 01.01.2023 г., согласованного с администрацией Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Также АО «КСГР» предоставило в ЛенРТК план мероприятий на 2024-2028 гг., согласованный с администрацией

					Гатчинского муниципального района Ленинградской области.
12.	Административные расходы	13 772,19	8 276,91	-5 495,28	Административные расходы распределены по видам деятельности в соответствии с учетной политикой АО «КСГР». 1. Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала откорректированы исходя из фактической численности административно-управленческого персонала АО «КСГР» за 2022 год и средней заработной платы одного работника в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года с учетом Прогноза (Управление Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434). Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административно-управленческого персонала. 2. Прочие расходы: расходы по охране объектов и территорий, в том числе пожарная охрана, служебные командировки, обучение персонала, средства на страхование производственных объектов, почтовые расходы, списание стоимости спецодежды, инвентаря, электроэнергия приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Расходы на покупку тепловой энергии определены исходя из объема тепловой энергии приобретенного АО «КСГР», а также на основании приказа ЛенРТК от 25.11.2022 № 452-п с учетом Прогноза. Услуги ЕИРЦ приняты на основании договоров оказания услуг от 18.02.2019 № 06/1/51 и № 06/1/52, заключенных с АО «ЕИРЦ ЛО». Арендная плата принята на основании договора аренды муниципального имущества от 27.06.2022 № 45/22, заключенного с администрацией Таицкого городского поселения Гатчинского муниципального района и договора аренды земельного участка от 19.10.2017 № 4344-17/16, заключенного с администрацией Гатчинского муниципального района. Расходы на услуги связи и интернет, аудиторские услуги, лицензии, разрешения, экспертиза, консультационные услуги, услуги по вневедомственной охране объектов и территорий, прочие услуги, материалы, ремонт и содержание ОС, транспорт, водоснабжение (внутренний оборот), канцтовары, топливо прочие, уборка и вывоз мусора, хозяйственные нужды, медицинский осмотр, услуги по оценке исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью. 3. Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний.
13.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	2 475,38	1 401,69	-1 073,69	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
14.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	2 664,50	1 925,76	-738,74	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств.
15.	Расходы на арендную плату	4 789,50	4 205,94	-583,56	Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров аренды земельных участков от 26.11.2021 №№ 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, заключенных с администрацией Гатчинского муниципального района. При этом договоры аренды земельного участка от 24.10.2013 № 1369, от 11.03.2014 № 1401, от

					11.03.2014 № 1408, от 27.07.2015 № 1608, от 03.06.2016 № 1617, от 03.06.2016 № 1627, от 03.06.2016 № 1628, от 19.10.2017 № 1632, заключенные с МО «Гатчинский муниципальный район» Ленинградской области и договоры аренды земельного участка от 16.01.2018 №№ 1654, 1657, заключенные с администрацией Гатчинского муниципального района не приняты к учету, в связи с истечением срока указанных договоров.
16.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	6 959,19	5 333,64	-1 625,55	Расходы на водный налог приняты в соответствии с нормами налогового законодательства Российской Федерации. Налог на имущество организаций, земельный налог и транспортный налог принят на основании представленных обосновывающих материалов. Налог на прибыль не принят, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность его включения в данную статью.

Водоотведение

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия	Принято ЛенРТК	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Реагенты	770,08	792,21	+22,13	Реагенты приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза.
2.	Горюче-смазочные материалы	7 513,12	7 336,61	-176,51	Горюче-смазочные материалы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета с применением индексов согласно Прогноза.
3.	Материалы и малоценные основные средства	307,34	0,00	-307,34	Материалы и малоценные основные средства не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
4.	Расход на энергетические ресурсы	63 964,08	62 902,25	-1 061,83	АО «КСГР» представило в ЛенРТК договоры энергоснабжения от 01.04.2008 № 70824, от 01.07.2009 № 261089, заключенные с АО «Петербургская сбытовая компания», договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 81038, заключенный с ООО «РКС-энерго», договор купли-продажи (поставки) электрической энергии от 01.10.2009 № 3/4/0534, заключенный с ООО «Рус-энергосбыт», субабонентский договор энергоснабжения от 01.09.2012 № 5/12, заключенный с ОАО «Племенная птицефабрика Войсковицы». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды и планируемого АО «КСГР» тарифа на электрическую энергию в 2024 году с учетом Прогноза.
5.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	12 482,30	13 977,70	+1 495,40	Затраты определены с учетом принятого на 2024 год объема переданных на очистку сточных вод МУП «Водоканал г. Гатчина» и» и планируемых к утверждению тарифов на питьевую воду МУП «Водоканал» г. Гатчина на 2024- 2028 годы.
6.	Оплата объемов сточных вод, переданных на транспортировку другим организациям	5 113,88	5 522,72	+408,84	Затраты определены с учетом принятого на 2024 год объема переданных на транспортировку сточных вод АО «Гатчинский комбикормовый завод», а также тарифов на транспортировку сточных вод на основании приказа ЛенРТК от 13.12.2023 № 294-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов АО «Гатчинский комбикормовый завод» на 2024 год».
7.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	34 096,38	34 096,38	-	Расходы на оплату труда основного производственного персонала приняты на уровне плана АО «КСГР» с учетом требований пункта 17 Методических указаний.
8.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	10 297,11	10 297,11	-	Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала.

9.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	23 283,55	10 636,99	-12 646,56	см. п. 8 «Водоснабжение (питьевая вода)»
10.	Прочие прямые расходы	24 651,41	1 101,05	-23 550,36	В соответствии с пунктом 8.15 Концессионного соглашения приняты расходы на вознаграждение банку за предоставление банковских гарантий по реализации Концессионного соглашения (генеральное соглашение о выдаче гарантий от 26.12.2022 № ГСГ22/SONW/0069, заключенное с ПАО «Банк ВТБ», гарантия от 26.12.2022 № IGR22/SONW/0041). Расходы на химические анализы приняты с учетом фактических расходов за 2022 год, подтверждённых данными бухгалтерского учета и заключенных договоров с применением индексов согласно Прогноза. Доходы (расходы), прошлых периодов, выявленные в отчетном периоде, возмещение затрат по использованию лич. а/трансп. в пр. целях, госпошлина ГТО и т.п., госпошлина для обращения в суд, госпошлина прочие, компенсация судебных издержек, материальная помощь, премия по приказу, продажа ОС Доходы (расходы), связанные с реализацией основных средств, продажа материалов и проч. (Доходы (расходы), связанные с реализацией прочего имущества), прочие внереализационные доходы (расходы), прочие косвенные расходы, прочие расходы, не принимаемые к налоговому учету, расчетно-кассовое обслуживание кредитных организаций, сверхнормативный сброс, списание выделенного НДС на прочие расходы, штрафы, пени и неустойки к получению (уплате), страхование, услуги транспорта, прочие расходы исключены, так как согласно пункту 30 Правил регулирования не подтверждена экономическая обоснованность их включения в данную статью.
11.	Ремонтные расходы	41 862,29	41 862,29	-	Расходы на проведение текущего ремонта объектов централизованных систем водоотведения на плановый период 2024-2028 годы приняты на основании представленного акта технического обследования объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения АО «КСГР» по состоянию 01.01.2023 г., согласованного с администрацией Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Также АО «КСГР» предоставило в ЛенРТК план мероприятий на 2024-2028 гг., согласованный с администрацией Гатчинского муниципального района Ленинградской области.
12.	Административные расходы	26 270,26	11 375,48	-14 894,78	см. п. 12 «Водоснабжение (питьевая вода)»
13.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	4 538,35	1 948,91	-2 589,44	Сбытовые расходы приняты в соответствии с пунктом 26 Методических указаний.
14.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	24 860,37	4 970,60	-19 889,77	Амортизация принята в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании представленных инвентарных карточек учета объекта основных средств. Расходы на амортизацию объектов: «КНС п. Высокоключевой», «КНС п. Куровицы», «КНС п. Семрино», «Движимое имущество объектов концессии», «Зарегистрированные объекты концессии», «Незарегистрированные объекты концессии» не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).
15.	Расходы на арендную плату	9 952,62	8 694,96	-1 257,66	Расходы на аренду земельных участков приняты на основании договоров аренды земельных участков от 12.05.2020 № 177-20/5 и от 15.04.2022 № 1689, заключенных с администрацией Гатчинского муниципального района. При этом договор аренды земельного участка от 01.07.2019 № ЭВ-0719/01, заключенный с ООО «ЭкополисВОМЗ» и договор аренды земельного участка от 01.12.2019 № б/н, заключенный с АО «Узор» не приняты к учету, в связи с истечением

					срока указанных договоров. Возврат лизинговых платежей с учетом налога на имущество от вновь вводимых объектов принят на основании инвестиционной программы АО «КСГР» по развитию систем водоотведения на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области на 2019-2025 годы, продленной с учетом корректировки до 2033 года (Распоряжение комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 19.08.2022 № 158 «Об утверждении изменений (корректировки) инвестиционной программы АО «КСГР» по развитию систем водоотведения на территории отдельных муниципальных образований Ленинградской области на 2019-2025 годы, продленной с учетом корректировки до 2033 года»).
16.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	38 606,90	11 191,19	-27 415,71	Налог на имущество организаций, земельный налог и транспортный налог принят на основании представленных обосновывающих материалов. Налог на прибыль определен с учетом принятой нормативной прибыли. Плата за негативное воздействие на окружающую среду не принята ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).

Включена в расчет необходимой валовой выручки расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в соответствии с пунктом 78(1) Основ ценообразования:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - 7 193,73 тыс. руб.;
- по услуге в сфере водоотведения - 10 930,77 тыс. руб.

На основании пункта 78 Основ ценообразования, а также с учетом данных утвержденной инвестиционной программы АО «КСГР» по услуге водоотведения, в расчет необходимой валовой выручки при определении тарифов на водоотведение включена величина нормативной прибыли в размере 10 846,92 тыс. руб. (планируемая на возврат займов и кредитов и проценты по займам и кредитам) на 2024 год. Капитальные расходы не приняты ввиду отсутствия необходимых и достаточных расчетных и обосновывающих документов и материалов (основание пункт 30 Правил регулирования).

В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «КСГР» в 2022 году.

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 8 024,27 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «КСГР» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «КСГР» в 2024 году;
- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 7 675,38 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «КСГР» не заявило о включении финансового результата 2022 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые АО «КСГР» в 2024 году.

В соответствии с Методическими указаниями при формировании необходимой валовой выручки применено сглаживание:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Питьевая вода	-18 128,00	-2 000,00	6 000,00	7 000,00	7 128,00
Водоотведение	-1 690,00	0,00	0,00	0,00	1 690,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат определены следующие показатели операционных расходов и необходимой валовой выручки АО «КСГР» на 2024-2028 годы:

(тыс. руб.)

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	52 534,02	54 193,15	55 797,27	57 448,87	59 149,35
Необходимая валовая выручка	132 940,29	157 185,63	172 117,94	180 618,85	188 877,36

Водоотведение	110 967,87	114 472,85	117 861,25	121 349,94	124 941,90
Необходимая валовая выручка	238 703,13	263 238,93	275 886,47	287 326,86	300 551,64

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования при установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение АО «КСГР» на 2024-2028 годы с использованием метода индексации (пункт 79 Методических указаний), составят:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	52 534,02	1,00	20,00	1,82
		2025	X	1,00	20,00	1,80
		2026	X	1,00	20,00	1,79
		2027	X	1,00	20,00	1,78
		2028	X	1,00	20,00	1,78
2.	Водоотведение	2024	110 967,87	1,00	X	1,82
		2025	X	1,00	X	1,99
		2026	X	1,00	X	2,08
		2027	X	1,00	X	2,08
		2028	X	1,00	X	2,16

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «КСГР»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований Вырицкое городское поселение, Дружногорское городское поселение, Сиверское городское поселение, Большеколпанское сельское поселение, Веревское сельское поселение, Войсковицкое сельское поселение, Елизаветинское сельское поселение, Кобринское сельское поселение, Новосветское сельское поселение, Пудостьское сельское поселение, Рождественское сельское поселение, «Сусанинское сельское поселение», Сяськелевское сельское поселение, Таицкое городское поселение, «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	41,31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	50,73
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,10
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	58,10
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	61,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	61,07
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	63,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	63,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	66,79
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	60,00
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,06
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,25
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,25
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	75,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,89
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,44
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,44
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	83,04

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 31 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» (далее – ОАО «КВК») на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» (включая микрорайон Касколовка) Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ОАО «КВК» об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024-2026 годы.

ОАО «КВК» письмом от 25.10.2023 № 1917 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6925/2023) направило обращение рассмотрении предложения об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области на 2024-2026 годы.

Рассмотрены представленные ОАО «КВК» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и утверждены следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предпри-ятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	45,190	121,580	+76,390	Объем поднятой воды откорректирован с учетом объемов товарной воды и покупки воды, принятых ЛенРТК
2.	Объем воды на промывку сетей	тыс.м^3	11,508	11,508	-	-
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м^3	95,531	960,899	+865,368	В соответствии с п. 17 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения объем покупки питьевой воды у ГУП «Леноблводоканал» принят исходя из представленного договора от 19.07.2023 № Кнг-ПЧ-21/22-В.
4.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	129,213	1 070,971	+941,758	Скорректировано с учетом поднятой и покупной воды.
5.	Объем потерь воды	тыс.м^3	6,804	56,493	+49,689	Показатель принят с учетом процента потерь, заявленного предприятием. В предыдущем периоде регулирования потери в сетях были приняты ЛенРТК в расчет тарифа на уровне 5,27%.
		%	5,27	5,27	-	

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предпри-ятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
6.	Отпущено воды, всего	тыс.м^3	122,409	1 014,478	+892,069	Скорректировано с учетом потерь в сетях.
7.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м^3	122,409	1 014,478	+892,069	Отпуск воды принят с учетом объемов по категориям потребителей, указанных в договоре с ГУП «Леноблводоканал» от 19.07.2023 № Кнг-ПЧ-21/22-В, а также потребителей микрорайона Касколовка, учтенных при регулировании тарифов 2023 года.
7.1	населению	тыс.м^3	58,222	309,284	+251,062	
7.2	бюджетным организациям	тыс.м^3	16,596	184,243	+167,647	
7.3	прочим потребителям	тыс.м^3	47,592	520,951	+473,359	
8.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	148,995	148,995	-	
8.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	110,874	110,631	-0,243	Расчет расхода электроэнергии произведен ЛенРТК с учетом объемов поданной воды в сеть и оборудования, представленного предприятием на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права. ЛенРТК исключен объем расхода электроэнергии оборудованием очистной станции, так как очистка отсутствует в технологическом процессе, очистная станция отсутствует в реестре объектов инфра-структуры, заявленный ОАО «КВК» в производ-ственной программе объем воды, подаваемой на очистку, также равен 0.
8.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	0,858	0,103	-0,755	Показатель рассчитан исходя из принятого объема воды и рассчитанного расхода электроэнергии на технологические нужды.
8.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	38,120	38,364	+0,243	Предприятие допустило техническую ошибку при расчете расхода электроэнергии оборудованием общепроизводственного назначения.

Тарифы ОАО «КВК» на 2024-2026 годы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения, предусмотренной ОАО «КВК» на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	1 506,52	1,07	-1 505,45	В соответствии с пунктами 16, 18, 19 Методических указаний затраты на реагенты приняты с учетом объемов поднятой воды, утвержденных в производственных программах, и цен согласно заключенному договору на поставку натрия гипохлорита, заключенного с ООО «РЕКОН» 08.02.2022 № 1-К-2022. На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения исключены следующие расходы: - на покупку горюче-смазочных материалов (отсутствуют договоров на поставку, расчетов к ним, подтверждения факта эксплуатации транспортных средств, расчета машино-часов и машино-смен, паспортов транспортных средств); - на замену сорбента в фильтрах станции водоочистки (отсутствует договор, а также обоснование потребности мероприятия ОАО «КВК» не представлены. Сделать вывод о нахождении в эксплуатации станции водоочистки не представляется возможным, так как в реестре объектов инфраструктуры и в перечне эксплуатируемых основных средств сведения о данном объекте не отражены).
2.	Расходы на покупку электроэнергии	1 648,26	1 602,69	-45,57	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье, организация представила договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенный с АО «ПСК», акты приема-передачи и счета-фактуры к нему. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа за декабрь 2023 года с применением индекса согласно Прогноза.
3.	Расходы на покупку холодной воды	4 496,31	44 966,34	+40 470,03	Сумма расходов определена ЛенРТК на основании утвержденного в производственной программе объема воды, полученного со стороны по договору с ГУП «Леноблводоканал» от 19.07.2023 № Кнг-ПЧ-21/22-В, и тарифа на питьевую воду ГУП «Леноблводоканал», установленного приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 326-п для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области с применением индекса согласно Прогноза..

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	1 236,44	3 002,79	+1 766,35	Предприятие допустило техническую ошибку при формировании численности производственного персонала (не учтен персонал, относящийся к участку г.Кингисепп и МО Большелуцкое СП). ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434, с применением индекса согласно прогноза. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из вышеуказанной средней заработной платы и численности производственного персонала, предусмотренной штатным расписанием, и откорректированной ЛенРТК в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
5.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	373,41	906,84	+533,43	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	6 357,42	8 673,15	+ 2 315,73	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Также учтены расходы на электрическую энергию согласно договору энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенный с АО «ПСК». ОАО «КВК» письмом от 11.12.2023 № 2129 (вх.ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8827/2023) направило дополнительные материалы (договоры с ИП Глущенко А.В. от 01.06.2018 № 0107/18 (аренда транспортных средств без экипажа) и от 28.06.2019 № 2806/19 (аренда техники)), а также инвентарные карточки и расчет арендной платы. ЛенРТК на основании представленных документов учел расходы по арендной плате транспортных средств: погрузчик-экскаватор VOLVO BL 61 4336 ХЕ047, Газон NEXT (Вакуумная) О691ОЕ47, ГАЗ САЗ 2507 О112РМ47, ГАЗ 28181 (Водовоз) В254УР47. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
7.	Ремонтные расходы	6 100,00	0,00	-6 100,00	На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК не принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства. Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
8.	Административные расходы	14 715,90	14 262,54	-453,36	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Учтены расходы на охрану объектов по договору от 01.01.22 № 78700730, заключенному с ООО «Росохрана Телеком». Расходы на служебные командировки откорректированы в соответствии с принятой численностью административно-управленческого персонала. Расходы на отопление рассчитаны на основе годового объема потребленной тепловой энергии в 2022 году (в части офисного помещения) согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору теплоснабжения от 01.01.2016 № 151-Т/К/16, заключенному с АО «ЛОТЭК», и тарифа, установленного ЛенРТК на услуги АО «ЛОТЭК для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области приказом от 25.11.2022 № 484-п с применением индекса согласно Прогноза. Расходы на оплату электроэнергии рассчитаны согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенному с АО «ПСК». ЛенРТК предусмотрел по статье амортизация оборудования расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением №1. ОАО «КВК» письмом от 11.12.2023 № 2129 (вх.ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8827/2023) направило дополнительные материалы (договоры с ИП Серова Т.А. от 01.03.2023 № 1-2Н-03/2023 и от 16.02.2021 № б/н (аренда офиса), с КУМИ МО «Кингисеппское городское поселение» от 30.05.2023 № 11/2023 и от 31.05.2022 № 06/2022 (аренда офиса), с Гасановой Е.В. от 01.12.2022 № б/н (аренда транспортного средства)), а также «Отчет об оценке величины рыночной стоимости права пользования объектом недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Песочная наб., дом 40, помещение 2-Н» и расчеты арендной платы. ЛенРТК на основании представленных документов учел расходы по арендной плате офисов и транспортного средства TOYOTA RAV4, К467ВА147 для передвижения генерального директора ОАО «КВК». Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
9.	Амортизация	3 351,80	2 251,82	-1 099,98	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1.
10.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	0,00	474,60	+474,60	Предприятие ошибочно указало тип расходов по аренде офисов и транспортных средств. Лен РТК привел данную статью расходов в соответствии с договорами аренды, распределив затраты по производственным, общепроизводственным и общехозяйственным расходам. Учтены расходы на аренду по-мещения для проживания со-трудников, относящихся к данному виду деятельности, в соответствии с договором от 08.08.2022 № 014-А/2022.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	614,12	714,80	+100,68	В соответствии с пунктом 30 Методических указаний величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объемов поднятой воды, предусмотренной ЛенРТК в производственной программе в сфере холодного водоснабжения. Сумма налога на имущество рассчитана ЛенРТК в соответствии со статьей 1 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» и среднегодовой стоимости имущества, принятого ЛенРТК к расчету.

Величина изменения необходимой валовой выручки 2024-2026 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний. При этом величина сглаживания составила:

тыс.руб.

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год
Питьевая вода	-	-3 000,00	+3 000,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат установлены следующие показатели необходимой валовой выручки ОАО «КВК» на 2024-2026 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Необходимая валовая выручка	70 798,28	76 882,38	85 705,99

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования определил для ОАО «КВК» на 2024-2026 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	26 699,20	1,0	5,27	0,103
		2025	-	1,0	5,27	0,103
		2026	-	1,0	5,27	0,103

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ОАО «КВК» в 2024-2026 годах:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципальных образований «Кингисеппское городское поселение» (включая микрорайон Касколовка) Кингисеппского муниципального района Ленинградской области и «Большелуцкое сельское поселение» муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	69,79
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,79
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,79
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	81,78
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	81,78
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	87,19

* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

Приложение № 32 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов открытого акционерного общества «Кингисеппский водоканал» (далее – ОАО «КВК») на услуги в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ОАО «КВК» об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2024-2028 годы.

ОАО «КВК» письмом от 25.10.2023 № 1919 (вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6928/2023) направило обращение рассмотрении предложения об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы.

ЛенРТК рассмотрел представленные ОАО «КВК» производственные программы в сфере водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	3 536,806	2 722,969	-813,837	Показатель скорректирован с учетом исключения неучтенного притока сточных вод.
1.1	Товарные стоки - всего	тыс.м^3	2 722,969	2 722,969	-	Объемы приняты на уровне, заявленном предприятием, так как они не противоречат п.5 Методических указаний.
1.1.1	от населения	тыс.м^3	2 380,545	2 380,545	-	
1.1.2	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	148,632	148,632	-	
1.1.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	193,792	193,792	-	
2.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м^3	813,837	0,00	-813,837	В соответствии с пунктом 20 Приказа Минрегиона РФ от 15.02.2011 № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» величина неучтенного стока в системах водоотведения определяется исходя из уровня неучтенного стока, сложившегося в предшествующие периоды регулирования. В связи с непредоставлением организацией соответствующих расчетов, а также отсутствием подтверждения объемов неучтенного притока в предшествующие периоды, показатель исключен.
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения		3 539,450	2 722,969	-813,837	Показатель скорректирован с учетом исключения неучтенного притока сточных вод.
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м^3	3 539,450	2 722,969	-813,837	
3.2	сбросы сточных вод в пределах нормативов и лимитов	тыс.м^3	3 539,450	2 722,969	-813,837	
4.	Расход электроэнергии	тыс.кВт.ч	5 011,713	3 763,434	-1 248,279	Расчет расхода электроэнергии произведен ЛенРТК с учетом объемов принятых сточных вод и оборудования, представленного предприятием на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере
4.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	4 815,865	2 995,267	-1 820,598	

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
						водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права.
4.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,362	1,100	-0,262	Показатель рассчитан исходя из принятого объема сточных вод и рассчитанного расхода электроэнергии на технологические нужды.
4.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	195,848	768,167	+572,319	Предприятие допустило техническую ошибку при расчете расхода электроэнергии оборудованием общепроизводственного назначения (учло освещение и отопление в расходе электроэнергии на технологические нужды).

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере водоотведения, оказанных организацией в 2022 году.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у ОАО «КВК» в 2022 году от оказания услуг в сфере водоотведения и определил экономически необоснованные доходы в размере 3101,91 тыс.руб. (учтено при регулировании на 2024 год).

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере водоотведения, планируемой на 2024-2028 годы.

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «КВК», со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2024 г. по 30.06.2024 г.;
- с 01.07.2024 г. по 31.12.2024 г.;
- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;
- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.;
- с 01.01.2026 г. по 30.06.2026 г.;
- с 01.07.2026 г. по 31.12.2026 г.;
- с 01.01.2027 г. по 30.06.2027 г.;
- с 01.07.2027 г. по 31.12.2027 г.;
- с 01.01.2028 г. по 30.06.2028 г.;
- с 01.07.2028 г. по 31.12.2028 г.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «КВК», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Индекс потребительских цен	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

Тарифы ОАО «КВК» на 2024-2028 годы в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуг в сфере водоотведения, предусмотренной ОАО «КВК» на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), результаты которой представлены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	4 697,94	4 411,04	-286,90	В соответствии с пунктами 16, 18, 19 Методических указаний: - затраты на реагенты приняты с учетом объемов пропущенных сточных вод, утвержденных в производственных программах, и цен согласно заключенным договорам на поставку реагентов (гипохлорит натрия, заключенного с ООО «РЕКОН» 08.02.2022 № 1-К-2022, сульфат алюминия жидкого, заключенного с ООО «НПО «Завод химических реагентов» от 30.06.2021 № 2-А-2021 (с доп.соглашением), флокулянт ГРИНЛАЙФ К 46, заключенного с ООО «Гринлайф Фэкторн»), а также по данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год, счета-фактуры 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза; - затраты на горюче-смазочные материалы (ГСМ) приняты в соответствии с заключенными договорами (загружены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER) и данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год, счета-фактуры 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза; - затраты на материалы и малоценные основные средства приняты в соответствии с заключенными договорами (загружены в шаблоне CALC.TARIFF.WATER) и данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год) с применением индекса согласно Прогноза.
2.	Расходы на покупку электроэнергии	28 394,90	20 739,66	-7 655,24	В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье, организация представила договор энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенный с АО «ПСК», акты приема-передачи и счета-фактуры к нему. В соответствии с пунктом 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды и тарифа за декабрь 2023 года с применением индекса согласно Прогноза.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	21 940,32	15 720,28	-6 220,04	ЛенРТК при определении расходов на оплату труда основного производственного персонала учитывал размер средней заработной платы одного работника сферы водоснабжения и водоотведения в Ленинградской области, начисленной за сентябрь 2023 года по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области от 22.11.2023 № СЧ-250/2434, с применением индекса согласно прогноза. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из вышеуказанной средней заработной платы и численности производственного персонала, предусмотренной штатным расписанием, и откорректированной ЛенРТК в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.
4.	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	8 762,47	4 747,53	-4 014,94	Сумма отчислений на социальные нужды определена на основании суммы расходов на оплату труда основного производственного персонала и размера страхового тарифа в соответствии с уведомлением о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
5.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	6 813,90	9 300,14	+2 486,24	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Также учтены расходы на электрическую энергию согласно договору энерго-снабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенный с АО «ПСК». ОАО «КВК» письмом от 11.12.2023 № 2129 (вх.ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8827/2023) направило дополнительные материалы (договоры с ИП Глущенко А.В. от 01.06.2018 № 0107/18 (аренда транспортных средств без экипажа) и от 28.06.2019 № 2806/19 (аренда техники)), а также инвентарные карточки и расчет арендной платы. ЛенРТК на основании представленных документов учел расходы по арендной плате транспортных средств: погрузчик-экскаватор VOLVO BL 61 4336 XE047, Газон NEXT (Вакуумная) О691ОЕ47, ГАЗ САЗ 2507 О112РМ47, ГАЗ 28181 (Водовоз) В254УР47. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.
6.	Ремонтные расходы	21 496,45	17 442,74	-4 053,71	Расходы на материалы для проведения текущего ремонта объектов централизованных систем водоотведения на плановый период 2024-2028 годы приняты на основании представленного акта технического обследования централизованной системы водоотведения г. Кингисеппа, согласованного с администрацией МО «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области. Также ОАО «КВК» предоставило в ЛенРТК план мероприятий по повышению эффективности деятельности и энергосбережению на 2023-2029 гг. По каждому объекту ремонта предоставлен локальный сметный расчет. В целях подтверждения экономически обоснованных расходов за 2022 год по статье «Ремонты» ОАО «КВК» предоставило дефектные ведомости, заключенные договоры подряда, сметы, КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат», акты выполненных работ хоз. способом с приложением обосновывающих материалов на использованные ресурсы, данные бухгалтерского учета, в. т. ч. оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2022 год, анализ счета 20 в разрезе услуг, карточка счета 20 за 2022 год .

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
7.	Административные расходы	15 804,44	15 293,67	-510,77	ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. Учтены расходы на охрану объектов по договору от 01.01.22 № 78700730, заключенному с ООО «Росохрана Телеком». Расходы на служебные командировки откорректированы в соответствии с принятой численностью административно-управленческого персонала. Расходы на отопление рассчитаны на основе годового объема потребленной тепловой энергии в 2022 году (в части офисного помещения) согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору теплоснабжения от 01.01.2016 № 151-Т/К/16, заключенному с АО «ЛОТЭК», и тарифа, установленного ЛенРТК на услуги АО «ЛОТЭК» для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области приказом от 25.11.2022 № 484-п с применением индекса согласно Прогноза. Расходы на оплату электроэнергии рассчитаны согласно представленным актам и счетам-фактурам к договору энергоснабжения от 01.01.2009 № 75799, заключенному с АО «ПСК». ЛенРТК предусмотрел по статье амортизация оборудования расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением №1. ОАО «КВК» письмом от 11.12.2023 № 2129 (вх.ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8827/2023) направило дополнительные материалы (договоры с ИП Серова Т.А. от 01.03.2023 № 1-2Н-03/2023 и от 16.02.2021 № б/н (аренда офиса), с КУМИ МО «Кингисеппское городское поселение» от 30.05.2023 № 11/2023 и от 31.05.2022 № 06/2022 (аренда офиса), с Гасановой Е.В. от 01.12.2022 № б/н (аренда транспортного средства)), а также «Отчет об оценке величины рыночной стоимости права пользования объектом недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Песочная наб., дом 40, помещение 2-Н» и расчеты арендной платы. ЛенРТК на основании представленных документов учел расходы по арендной плате офисов и транспортного средства TOYOTA RAV4, К467ВА147 для передвижения генерального директора ОАО «КВК». Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
8.	Амортизация	14 159,75	8 393,79	-5 765,96	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением № 1.
9.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	8 385,28	551,72	-7 833,56	Предприятие ошибочно указало тип расходов по аренде офисов и транспортных средств. Лен РТК привел данную статью расходов в соответствии с договорами аренды, распределив затраты по производственным, общепроизводственным и общехозяйственным расходам. Учтены расходы на аренду по-мещения для проживания со-трудников, относящихся к данному виду деятельности, в соответствии с договором от 06.09.2021 № б/н.
10.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1 865,38	1 571,73	-293,65	Сумма налога на имущество рассчитана ЛенРТК в соответствии со статьей 1 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» и среднегодовой стоимости имущества, принятого ЛенРТК к расчету.

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат установлены следующие показатели необходимой валовой выручки ОАО «КВК» на 2024-2028 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Необходимая валовая выручка	110 279,17	110 852,13	111 467,21	112 992,50	118 385,68

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования ЛенРТК определил для ОАО «КВК» на 2024-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
1.	Водоотведение	2024	67 451,05	1,0	1,100
		2025	-	1,0	1,100
		2026	-	1,0	1,100
		2027	-	1,0	1,100
		2028	-	1,0	1,100

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ОАО «КВК» в 2024-2028 годах:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Кингисеппское городское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,89
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	40,89
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	40,97
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	40,97
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	41,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	41,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	44,76

* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость.

Приложение № 33 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ресурсоснабжающая организация - ЮГ» (далее – ООО «РСО-ЮГ») потребителям муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в 2024-2026 годах

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «РСО-ЮГ» об установлении тарифов в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2026 годы.

ООО «РСО-ЮГ» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сферах холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024-2026 годы от 15.12.2023 № 2023/И-49 (вх. ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9037/2023) и от 15.12.2023 № 2023/И-50 (вх. ЛенРТК от 15.12.2023 № КТ-1-9038/2023).

Рассмотрены представленные ООО «РСО-ЮГ» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	*Показатель*	*Ед. изм.*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклоне-ние*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	160,423	160,423	-	-
2.	Расход воды на промывку сетей	тыс.м^3	0,500	0,500	-	
3.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м^3	159,923	159,923	-	-
4.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м^3	31,990	31,990	-	*Показатель доли потерь воды принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, п. 14, 15 Приказа Минстроя Росси от 04.04.2014 № 162/пр, п. 5 Приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640-пр, на основании представленного ООО «РСО-ЮГ» расчета потерь воды в централизованных системах водоснабжения, выполненного в соответствии с требования приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр (представлен в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS.EIAS (Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды)), а также исходя из сведений, отраженных в актуализированной схеме водоснабжения и водоотведения МО Лаголовское сельское поселение до 2032 года, утвержденной постановлением администрации от 09.08.2022 № 76, (по данным схемы прогнозная величина доли потерь воды по Лаголовскому СП составляет 25,00 %). Учитывая, что, что величина потерь на 2024,
		%	20,00	20,00	-	

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклоне-ние	Обоснование, причины отклонения
						указанная в схеме водоснабжения является прогнозной по всему Лаголовскому сельскому поселению, показатель доли потерь принят на уровне заявки организации, подтвержденной соответствующим расчетом.
5.	Отпущено воды потребителям - всего, в том числе:	тыс.м^3	127,933	127,933	-	-
5.1	- Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м^3	127,933	127,933	-	-
5.1.1	- Населению	тыс.м^3	97,296	97,296	-	
5.1.2	- Бюджетным потребителям	тыс.м^3	4,018	4,018	-	
5.1.3	- Иным потребителям	тыс.м^3	26,619	26,619	-	

Водоотведение

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклоне-ние	Обоснование, причины отклонения
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	166,862	237,403	*+70,541*	*Показатель принят с учетом объема товарных сточных вод.*
1.1	Товарные стоки	тыс.м^3	166,862	237,403	*+70,541*	*Объемы скорректированы с учетом увеличения объемов принятых сточных вод от прочих потребителей.*
1.2.1	- от населения	тыс.м^3	139,830	139,830	-	-
1.2.2	- от бюджетных потребителей	тыс.м^3	9,967	9,967	-	-
1.2.3	- от иных потребителей	тыс.м^3	17,065	87,606	*+70,541*	*Объемы приняты на уровне, указанном в договоре на водоотведение от 27.11.2023 № 10-Л-ВО, заключенному с АО «Птицефабрика «Лаголово».*
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	166,862	237,403	*+70,541*	*Показатель принят с учетом объема товарных сточных вод.*
2.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м^3	166,862	237,403	*+70,541*	
3.	Расход электроэнергии всего, в том числе:	т.кВт.ч	183,543	67,422	*-116,121*	*Расчет расхода электроэнергии произведен ЛенРТК с учетом объемов пропущенных сточных вод и оборудования, представленного предприятием на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в*

№ п/п	*Показатель*	*Ед. изм.*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклоне-ние*	*Обоснование, причины отклонения*
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВт.ч	178,542	67,422	*-111,120*	*электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права.*
3.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	1,070	0,284	*-0,786*	
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	5,001	0,00	*-5,001*	

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «РСО-ЮГ», предлагаемые ЛенРТК к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой и водоотведением потребителей Лаголовского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (кроме промышленных зон «Южная» и «Восточная»).

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования), и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Расходы на сырье и материалы				
	- питьевая вода	4 348,29	0,00	*-4 348,29*	*Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
	- водоотведение	2 876,99	2 876,99	-	*Расходы на покупку:* *- горюче-смазочных материалов приняты на основании заключенного с ООО «Кард-Инфо Сервис» договора от 02.11.2023 № SP24101676;* *- гипохлорита натрия приняты на основании норматива расхода реагентов, представленного предприятием и договора с поставщиком реагента ООО УНИХИМ»;* *- материалов и малоценных основных средств приняты на основании заключенного договора с ООО «ГК «ЭНЕРГОКОНТРОЛЬ» от 10.10.2023 № ГК-1962п/23 и расчета аварийного запаса материалов.*
2.	Расход на энергетические ресурсы				
	- водоотведение	2 038,98	745,79	*-1 293,19*	*В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье, организация представила в ЛенРТК письмо от 02.11.2023 № 2023/И-24, направленное в адрес АО «Петербургская сбытовая компания» о заключении договора энергоснабжения в отношении объектов КНС (канализационной насосной станции), эксплуатируемых на основании договора аренды муниципального имущества от 30.10.2023 № 2.* *В соответствии с пунктами 16 (г) и 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на тех-*

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
					нологические нужды и тарифа по счетам-фактурам и УПД (универсальный передаточный акт), представленных АО «Инженерно-энергетический комплекс» (далее АО «ИЭК») за 2022 год с учетом индекса согласно Прогноза.. Ранее на территории МО Лаголовское СП услугу в сфере водоотведения оказывало АО «ИЭК».
3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала				
	- питьевая вода	2 596,39	2 719,35	*+122,96*	*С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, рассчитанной ЛенРТК при утверждении тарифов на 2023 год, с учетом индекса согласно Прогноза, и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием и рассчитанной в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.*
	- водоотведение	15 416,35	12 237,06	*-3 179,29*	
4.	Отчисления на социальные нужды				
	- питьевая вода	775,96	821,24	*+45,28*	*Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.*
	- водоотведение	4 655,74	3 695,59	*-960,15*	
5.	Оплата воды, полученной со стороны	4 783,33	4 906,06	*+122,23*	*В составе материалов, обосновывающих сумму затрат по данной статье, организация представила в ЛенРТК письмо от 18.12.2023 № 2023/И-52 (вх. от 18.12.2023 № КТ-1-9152/2023) с информацией о том, что договор на покупку холодной воды проходит стадию согласования с АО «Ленинградские областные коммунальные системы. В соответствии с пунктом16 (а, г) Методических указаний затраты определены исходя из принятых ЛенРТК объемов покупной воды и тарифа, утвержденного приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 298-п.*
6.	Оплата по транспортировке воды	3 588,41	4 130,25	*+541,84*	*В соответствии с пунктом16 (а, г) Методических указаний затраты определены исходя из принятых ЛенРТК объемов транспортируемой воды и тарифа, утвержденного приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 225-п для АО «Птицефабрика Лаголово». Договор на транспортировку воды заключен с АО «Птицефабрика Лаголово» от 15.11.2023 № 73/23.*
7.	Цеховые расходы				

№ п/п	Показатели (виды деятельности)	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
	- питьевая вода	8 543,53	2 186,73	*-6 356,80*	*1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу.* *2. Затраты по статьям сформированы следующим образом:* *- «Обучение работников, повышение квалификации» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № 1694Г, заключенного с АНО ДПО «Учебный центр «ПЕРСПЕКТИВА», и принятой численности цехового персонала, с учетом индекса согласно Прогноза;* *- «Расходы по охране труда, медосмотр» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № МП78-516, заключенного с ООО «Мед Плюс», и принятой численности цехового персонала, с учетом индекса согласно Прогноза;* *- «Специальная оценка условий труда» принята в соответствии с договором от 11.10.2023 № С11101П-СОУТ/Риски, заключенного с ООО «ОТ-МАРКОН» с учетом индекса согласно Прогноза;* *- «Услуги коммунального характера (электроэнергия)» исключены из цеховых расходов и перенесены в «Прочие прямые расходы» по услуге водоотведение, так как предприятие заключило Соглашение о возмещении расходов на оплату потребленной электроэнергии от 03.11.2023 с АО «Птицефабрика Лаголово» по оборудованию, относящемуся к данному виду деятельности;* *- «Арендная плата и лизинговые платежи, относящиеся к общепроизводственным объектам» исключены из цеховых расходов и распределены по видам услуг в соответствии с перечнем передаваемого имущественного комплекса согласно договору аренды от 25.10.2023 № 63/23, заключенного с АО «Птицефабрика Лаголово». Не приняты расходы по аренде муниципального имущества по договору от 30.10.2023 №2, заключенного с администрацией МО Ломоносовский МР (представленный предприятием расчет противоречит п. 29 Методических указаний).* *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* *3. Расходы по статьям «Пожарная безопасность», «Вывоз мусора», «Услуги по промывке сетей», «Аренда техники для обслуживания сетей» и «Спецодежда» исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности.*
	- водоотведение	19 934,91	5 102,36	*-14 832,55*	
8.	Прочие прямые расходы				
	- питьевая вода	1 113,77	60,14	*-1 053,63*	*1. Расходы по статье «Лабораторные анализы проб воды» исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.* *2. Расходы по статье:* *- «Обучение работников, повышение квалификации» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № 1694Г, заключенного с АНО ДПО «Учебный центр «ПЕРСПЕКТИВА» и принятой численности производственного персонала по данному виду регулируемой деятельности;* *- «Расходы по охране труда, медосмотр» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № МП78-516, заключенного с ООО «Мед Плюс», и принятой численности производственного персонала по данному виду регулируемой*

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
					деятельности.
	- водоотведение	12 110,27	12 745,64	*+635,37*	*Предприятие ошибочно отнесла статью расходов «Возмещение электроэнергии АО «Птицефабрика «Лаголово» в цеховые расходы. ЛенРТК учел данные расходы в статье «Прочие прямые расходы» по услуге водоотведение, так как предприятие заключило Соглашение о возмещении расходов на оплату потребленной электроэнергии от 03.11.2023 с АО «Птицефабрика Лаголово» по оборудованию, относящемуся к данному виду деятельности. Расходы по статьям: - «Инструменты и реактивы для лабораторных исследований сточных вод» приняты с учетом договора от 01.11.2023 № 1820/23/НР, заключенного с ООО «НеваРеактив»; - «Техническое обслуживание наружных сетей канализации» приняты с учетом договора от 10.10.2023 № 18, заключенного с ИП Цуркан Е.В.; - «Обучение работников, повышение квалификации» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № 1694Г, заключенного с АНО ДПО «Учебный центр «ПЕРСПЕКТИВА» и принятой численности производственного персонала по данному виду регулируемой деятельности; - «Расходы по охране труда, медосмотр» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № МП78-516, заключенного с ООО «Мед Плюс», и принятой численности производственного персонала по данному виду регулируемой деятельности.*
9.	Расходы на арендную плату				
	- питьевая вода	0,00	14,90	*+14,90*	*Предприятие ошибочно все затраты по данной статье учла в статье «Цеховые расходы». Включены расходы по арендной плате в соответствии с перечнем передаваемого имущественного комплекса по видам услуг согласно договору аренды от 25.10.2023 № 63/23, заключенного с АО «Птицефабрика Лаголово». Величина арендной платы земельного участка, отраженная предприятием по услуге водоотведение исключена, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
	- водоотведение	93,62	504,49	*+410,87*	
10.	Административные расходы				
	- питьевая вода	4 572,36	2 175,78	*-2 396,58*	*1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу. 2. Затраты по статьям сформированы следующим образом: - «Обучение работников, повышение квалификации» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № 1694Г, заключенного с АНО ДПО «Учебный центр «ПЕРСПЕКТИВА», и принятой численности административно-управленческого персонала, с учетом индекса согласно Прогноза; - «Расходы на медосмотр» рассчитано с учетом договора от 10.10.2023 № МП78-516, заключенного с ООО «Мед Плюс», и принятой численности административно-управленческого персонала, с учетом индекса согласно Прогноза; - «Аренда офиса» принята в соответствии с п.29 Методических указаний и с учетом договора*

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
	- водоотведение	10 668,84	5 076,82	*-5 559,02*	*аренды нежилого помещения от 09.01.2023 № 19/2023, заключенного с администрацией МО Лаголовское СП Ломоносовского МР Ленинградской области. Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия. 3. Расходы по статьям «Услуги связи и интернет», «Канцелярия», «Подбор персонала», «Обслуживание 1С», «Услуги почты», «Сообщение в газете», «Разработка сайта» и «Сбытовые расходы (услуги банка)» исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности.*
11.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	- питьевая вода	360,00	0,00	*-360,00*	*Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощённую систему налогообложения, будет проанализирован ЛенРТК по факту оказания услуг.*
	- водоотведение	1 872,00	0,00	*-1 872,00*	

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат установлены следующие показатели необходимой валовой выручки ООО «РСО-ЮГ» на 2024-2026 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год
Необходимая валовая выручка			
- питьевая вода	17 014,44	18 530,70	19 422,60
- водоотведение	46 651,88	48 171,44	49 633,81

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования установлены для ООО «РСО-ЮГ» на 2024-2026 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

-№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	7 963,24	1,0	20,00	-
		2025	-	1,0	20,00	-
		2026	-	1,0	20,00	-
2.	Водоотведение	2024	42 524,62	1,0	-	0,284
		2025	-	1,0	-	0,284
		2026	-	1,0	-	0,284

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «РСО-ЮГ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Лаголовское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			

за исключением промышленных зон «Южная» и «Восточная»			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	122,28
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	143,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	143,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	145,98
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	145,98
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	157,66
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	196,51
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	196,51
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	196,51
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	209,31
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	209,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	209,07

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение № 34 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по корректировке тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год от 25.04.2023 № 370/У/2/1541 (вх. ЛенРТК от 26.04.2023 № КТ-1-2350/2023).

Представленные ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в формате шаблона расчетные и обосновывающие документы и материалы CALC.TARIFF.WATER соответствуют пунктам 17 и 19 Правил регулирования.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ не наделено статусом гарантирующей организации на территории муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ отсутствует.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования.

Приказом ЛенРТК от 08.12.2021 № 308-п (в редакции приказа от 18 ноября 2022 года № 226-п) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальные управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2022-2026 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	78,54
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	106,68
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,63
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	94,48
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	94,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	94,75
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	94,75
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	101,88

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2022	463,01	1,0	-	0,00	0,00
		2023	-	1,0	-	0,00	0,00
		2024	-	1,0	-	0,00	0,00
		2025	-	1,0	-	0,00	0,00
		2026	-	1,0	-	0,00	0,00

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации на 2022-2026 годы (второй долгосрочный период).

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, в экспертном заключении, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за 3 года, определенные с учетом представленной ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Учитывая то, что тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на территории военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области впервые установлены на 2019 год (приказ ЛенРТК от 07.12.2018 № 348-п), произвести расчет объема отпущенной абонентам воды, планируемой на 2024 год, в соответствии с Методическими указаниями, не представляется возможным.

Изучена представленная ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и установлены на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	78,026	78,026	-	*Показатели приняты на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	78,026	78,026	-	
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
		%	0,000	0,000	-	-
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	78,026	78,026	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-

5.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
5.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	78,026	78,026	-	*Показатели приняты на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	40,460	40,460	-	
5.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др.	тыс.м^3	6,974	6,974	-	
5.3.3	населению	тыс.м^3	29,335	29,335	-	
5.3.4	прочим потребителям	тыс.м^3	1,257	1,257	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	тыс. кВт.ч	25,000	30,000	+5,000	*Показатель определен с учетом принятого расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды*
6.1	на технологические нужды	тыс. кВт.ч	-	-	-	-
6.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/ м^3	-	-	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	25,000	30,000	+5,000	*Показатель определен на основании характеристик оборудования используемого на общепроизводственные нужды с учетом применения нормативного метода определения расхода электроэнергии согласно пункту 2 Методических рекомендаций по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод*

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной предприятием на 2024 год, и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Затраты на покупку электрической энергии	тыс. руб.	270,02	328,91	+58,89	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у «ФГБУ ЦЖКУ» МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305134 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения*

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги/Показатели	Ед.изм.	План организации на 2023 год	Принято ЛенРТК на 2023 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	7678,15	6330,19	+1347,96	*Затраты определены с учетом принятого ЛенРТК на 2024 год объема покупаемой воды у ГУП «Леноблводоканал» и тарифов, утвержденных приказом ЛенРТК от 18.11.2022 № 317-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат установлены следующие показатели операционных расходов ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2024 год:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Принято на 2024 год
1.	Питьевая вода	514,69

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль. При формировании плановых показателей на 2024 год, так как организация не заявила о необходимости включения нормативной прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с п. 47(2) Правил не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

В соответствии с пунктами 25 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2022 году и определил экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущий период регулирования в размере 1724,10 тыс. руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ.

Таким образом, скорректированная НВВ на 2023 год составит:

Товары, услуги	Ед.изм.	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Питьевая вода	тыс.руб.	6 990,32	7 173,06

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемую ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.12.2024 по 30.06.2024	91,93
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	91,93

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 35 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации (далее – ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям на территории Ленинградской области на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по корректировке тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год от 25.04.2023 № 370/У/2/1541 (вх. ЛенРТК от 26.04.2023 № КТ-1-2350/2023).

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ постановлением администрации Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 15.06.2021 № 2112 наделено статусом гарантирующей организации на территории Сяськелевского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области в п. Тойворово.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

Утвержденная инвестиционная программа у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ отсутствует.

ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования.

Приказом ЛенРТК от 08.12.2020 № 641-п (в редакции приказа от 18 ноября 2022 года № 224-п) «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение федерального государственного бюджетного учреждения «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации на 2021-2025 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

Долгосрочные тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	*Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности*	*Год с календарной разбивкой*	*Тарифы, руб./м3 **
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	50,53
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	51,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	51,89
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	53,58
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	58,65
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	53,52
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	55,16
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,16
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,98
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,60
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,60
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,44
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	37,19
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	35,22
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	35,22
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,96

Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	34,44
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	35,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	35,90
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	37,43
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	39,56
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,02
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	42,81
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,84
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,64
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,64
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	22,82
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,36
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,36
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,36
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	61,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	63,48
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	63,48
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	65,95
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	69,96
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	67,16
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,09
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	69,09
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,59
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	43,62
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	45,78
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,78
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	47,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	50,70
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	50,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	52,77
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	52,77
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,29
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
7.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	30,67
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	32,51

		с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,51
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,91
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	36,72
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,88
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,88
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,53
8.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	24,45
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	25,16
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	25,16
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,93
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	28,21
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,64
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,41
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	28,21
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
9.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21,21
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	21,51
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	21,51
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	22,24
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	25,42
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,12
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,42
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,42
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,66
10.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,62
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,62
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,46
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,26
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,95
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,64
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,39
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
11.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	31,98
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,07
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,07
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	33,45
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	35,32
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	37,77
12.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	18,28
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,89
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,89
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	19,75
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	21,41
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,85

		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,85
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	21,54
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			
13.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	27,12
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	29,26
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,26
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	30,51
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	32,62
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,07
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,82
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	36,82
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	39,82
14.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17,77
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	18,37
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	18,37
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	19,17
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	20,47
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,57
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	20,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,93
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
15.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	36,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	37,40
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	37,40
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,02
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	43,04
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,47
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	40,19
16.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,58
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	24,38
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	24,38
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	25,43
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	27,50
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,10
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,99
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,99
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	27,91
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области			
17.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	38,09
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	38,73
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	38,73
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	40,62
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	43,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,73
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,73
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,49
18.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,11
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,78

		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,78
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,67
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,09
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,94
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,94
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	23,64
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
19.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,88
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,90
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,90
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	32,27
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	34,13
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	33,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,02
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,02
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	35,29
20.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	32,74
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	33,79
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	33,79
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	35,24
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	37,01
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,19
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	37,19
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,45
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
21.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	19,76
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,34
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,34
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,04
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	22,91
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,55
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,18
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	22,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,82
22.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,30
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,99
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,99
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	21,90
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	23,34
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,45
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,21
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	23,21
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	24,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Нормативный уровень прибыли,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м3

Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	516,30	1,0	-	11,56	0,17
		2022	-	1,0	-	11,56	0,17
		2023	-	1,0	-	11,56	0,17
		2024	-	1,0	-	11,56	0,17
		2025	-	1,0	-	11,56	0,17
2.	Водоотведение	2021	414,59	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, деревня Ваганово муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)							
1.	Питьевая вода	2021	9908,35	1,0	-	2,0	1,82
		2022	-	1,0	-	2,0	1,82
		2023	-	1,0	-	2,0	1,82
		2024	-	1,0	-	2,0	1,82
		2025	-	1,0	-	2,0	1,82
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)							
1.	Водоотведение	2021	5785,26	1,0	-	-	0,33
		2022	-	1,0	-	-	0,33
		2023	-	1,0	-	-	0,33
		2024	-	1,0	-	-	0,33
		2025	-	1,0	-	-	0,33
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	5936,64	1,0	-	1,07	0,28
		2022	-	1,0	-	1,07	0,28
		2023	-	1,0	-	1,07	0,28
		2024	-	1,0	-	1,07	0,28
		2025	-	1,0	-	1,07	0,28
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.	Водоотведение	2021	877,41	1,0	-	-	0,74
		2022	-	1,0	-	-	0,74
		2023	-	1,0	-	-	0,74
		2024	-	1,0	-	-	0,74
		2025	-	1,0	-	-	0,74
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	18606,47	1,0	-	3,22	1,31
		2022	-	1,0	-	3,22	1,31
		2023	-	1,0	-	3,22	1,31
		2024	-	1,0	-	3,22	1,31
		2025	-	1,0	-	3,22	1,31
2.	Водоотведение	2021	16107,59	1,0	-	-	0,49
		2022	-	1,0	-	-	0,49
		2023	-	1,0	-	-	0,49
		2024	-	1,0	-	-	0,49
		2025	-	1,0	-	-	0,49
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	7564,56	1,0	-	8,15	0,42
		2022	-	1,0	-	8,15	0,42
		2023	-	1,0	-	8,15	0,42
		2024	-	1,0	-	8,15	0,42
		2025	-	1,0	-	8,15	0,42
2.	Водоотведение	2021	7126,92	1,0	-	-	0,44
		2022	-	1,0	-	-	0,44
		2023	-	1,0	-	-	0,44
		2024	-	1,0	-	-	0,44
		2025	-	1,0	-	-	0,44
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1612,73	1,0	-	4,76	0,72
		2022	-	1,0	-	4,76	0,72
		2023	-	1,0	-	4,76	0,72
		2024	-	1,0	-	4,76	0,72
		2025	-	1,0	-	4,76	0,72
2.	Водоотведение	2021	994,10	1,0	-	-	-

		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1119,81	1,0	-	9,35	0,66
		2022	-	1,0	-	9,35	0,66
		2023	-	1,0	-	9,35	0,66
		2024	-	1,0	-	9,35	0,66
		2025	-	1,0	-	9,35	0,66
2.	Водоотведение	2021	801,44	1,0	-	-	0,13
		2022	-	1,0	-	-	0,13
		2023	-	1,0	-	-	0,13
		2024	-	1,0	-	-	0,13
		2025	-	1,0	-	-	0,13
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	26907,49	1,0	-	2,31	0,30
		2022	-	1,0	-	2,31	0,30
		2023	-	1,0	-	2,31	0,30
		2024	-	1,0	-	2,31	0,30
		2025	-	1,0	-	2,31	0,30
2.	Водоотведение	2021	16383,14	1,0	-	-	0,21
		2022	-	1,0	-	-	0,21
		2023	-	1,0	-	-	0,21
		2024	-	1,0	-	-	0,21
		2025	-	1,0	-	-	0,21
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	1845,03	1,0	-	2,96	1,44
		2022	-	1,0	-	2,96	1,44
		2023	-	1,0	-	2,96	1,44
		2024	-	1,0	-	2,96	1,44
		2025	-	1,0	-	2,96	1,44
2.	Водоотведение	2021	1027,49	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	4307,52	1,0	-	3,32	1,08
		2022	-	1,0	-	3,32	1,08
		2023	-	1,0	-	3,32	1,08
		2024	-	1,0	-	3,32	1,08
		2025	-	1,0	-	3,32	1,08
2.	Водоотведение	2021	4947,54	1,0	-	-	0,73
		2022	-	1,0	-	-	0,73
		2023	-	1,0	-	-	0,73
		2024	-	1,0	-	-	0,73
		2025	-	1,0	-	-	0,73
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области							
1.	Питьевая вода	2021	4961,45	1,0	-	3,20	0,75
		2022	-	1,0	-	3,20	0,75
		2023	-	1,0	-	3,20	0,75
		2024	-	1,0	-	3,20	0,75
		2025	-	1,0	-	3,20	0,75
2.	Водоотведение	2021	5401,29	1,0	-	-	0,39
		2022	-	1,0	-	-	0,39
		2023	-	1,0	-	-	0,39
		2024	-	1,0	-	-	0,39
		2025	-	1,0	-	-	0,39

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации на 2021-2025 годы (второй долгосрочный период).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за 3 года, определенные ЛенРТК с учетом представленной ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к

централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в шаблонах CALC.TARIFF.WATER (в таблицах «Структура отпуска воды», «Структура объемов водоотведения»).

Изучена представленная ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

1.1. Водоснабжение (питьевая вода)

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	6,573	12,326	+5,753	*Показатели определены с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	6,573	12,326	+5,753	
2.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	6,573	12,326	+5,753	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	1,425	+1,425	*Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в сеть и процента потерь, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования*
		%	0,00	11,56	+11,56	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	6,573	10,901	+4,328	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и объемов воды на нужды организации*
4.1	на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	0,060	+0,060	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,839	5,108	+4,269	
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	5,734	5,734	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
4.3.1	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	5,734	5,734	-	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	5,419	2,095	-3,324	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	1,117	2,095	+0,978	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды*
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,170	0,170	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.2

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение», деревни Ваганово муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	431,339	434,079	+2,740	*Показатели определены с учетом принятого объема воды, полученной со стороны*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	431,339	434,079	+2,740	
2.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	51,595	51,595	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	482,933	485,674	+2,741	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*

4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	9,675	9,713	+0,038	*Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в сеть и процента потерь, установленного в качестве долгосрочного параметра регулирования*
		%	2,000	2,000	-	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	473,258	475,960	+2,702	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и объемов воды на нужды организации*
5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	2,702	2,702	-	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	470,556	473,258	+2,702	
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	401,717	404,419	+2,702	
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	64,216	64,216	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.2.3	прочим потребителям	тыс.м^3	4,624	4,624	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	883,529	883,926	+0,397	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,00	883,926	+883,926	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,00	1,820	+1,820	

1.1.3

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	64,144	94,817	+30,673	*Показатели определены с учетом принятого объема воды, полученной со стороны*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	64,144	94,817	+30,673	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	272,140	285,940	+13,8	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	336,283	380,757	+44,474	
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	4,074	+4,074	
		%	0,00	1,07	+1,07	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	336,283	376,683	+40,4	
5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	40,400	+40,4	
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	336,283	336,283	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	329,257	329,257	-	
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	3,447	3,447	-	
5.2.3	прочим потребителям	тыс.м^3	3,579	3,579	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	199,769	106,612	-93,157	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	94,159	106,612	+12,453	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/ з	0,280	0,280	-	-

1.1.4

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	699,640	903,819	+204,179	*Показатели определены с учетом*

1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	699,640	903,819	+204,179	*принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды*
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	63,871	63,871	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	763,511	967,691	+204,18	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	31,160	+31,160	*Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	3,22	+3,22	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	763,511	936,531	+173,02	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	6,863	34,213	+27,35	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	756,649	902,318	+145,669	
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	575,933	575,933	-	
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,000	150,757	+150,757	
5.2.3	населению	тыс.м^3	161,820	0,000	-161,820	
5.2.4	прочим потребителям	тыс.м^3	18,896	175,627	+156,731	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	2267,675	1 267,615	-1000,06	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	1 000,2	1 267,615	+267,415	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м^3	1,310	1,310	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.5

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	459,784	486,623	+26,839	*Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	459,784	486,623	+26,839	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	30,607	30,607	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	490,391	517,230	+26,839	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	42,137	+42,137	*Показатель определен согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	8,15	+8,15	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	490,391	475,093	-15,298	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
5.1	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	1,008	33,658	+32,65	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.2	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	489,383	441,435	-47,948	
5.2.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	376,641	376,641	-	
5.2.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	62,138	50,708	-11,43	
5.2.3	прочим потребителям	тыс.м^3	50,604	14,085	-36,519	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	570,831	217,236	-353,595	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*

6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	205,964	217,236	+11,272	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/ $м^3$	0,420	0,420	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.6

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.$м^3$	59,843	65,320	+5,477	*Показатели определены с учетом принятого объема воды, полученной со стороны*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.$м^3$	59,843	65,320	+5,477	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.$м^3$	1,312	1,312	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.$м^3$	61,155	66,632	+5,477	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.$м^3$	0,00	3,172	+3,172	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	4,760	+4,760	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.$м^3$	61,155	63,460	+2,305	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
5.1	товарной воды, в т.ч.:	тыс.$м^3$	61,155	63,460	+2,305	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.1.1	бюджетным потребителям	тыс.$м^3$	13,460	13,460	-	
5.1.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.$м^3$	47,695	40,730	-6,965	
5.1.3	населению	тыс.$м^3$	9,270	9,270	-	
6.	Расход электроэнергии:	т.кВт.ч	85,737	47,976	-37,761	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	44,031	47,976	+3,945	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/$м^3$	0,720	0,720	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.7

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.$м^3$	51,318	58,766	+7,448	*Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и потерь воды*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.$м^3$	51,318	58,766	+7,448	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.$м^3$	7,762	7,762	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.$м^3$	59,080	66,258	+6,091	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.$м^3$	0,00	6,218	+6,218	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	9,35	+9,35	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.$м^3$	59,080	59,080	-	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.$м^3$	0,000	0,00	-	-

5.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	0,00	-	
5.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	59,080	59,080	-	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	50,000	50,000	-	
5.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,00	2,868	+2,868	
5.3.3	населению	тыс.м^3	9,080	6,212	-2,868	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	83,234	43,908	-39,326	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	38,993	43,908	+4,915	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,660	0,660	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.8

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	138,558	854,510	+715,952	*Показатели определены с учетом принятых объемов товарной воды, отпущенной воды и потерь воды*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	138,558	854,510	+715,952	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	736,500	41,514	-694,986	*Показатель принят на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	875,058	896,024	+20,966	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	20,700	+20,700	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,000	2,310	+2,310	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	875,058	875,324	+0,266	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и объемов воды на нужды организации*
5.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,00	0,267	+0,267	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
5.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	51,227	51,493	+0,266	
5.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	823,831	823,831	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	770,819	770,819	-	
5.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	50,555	50,555	-	
5.3.3	населению	тыс.м^3	50,555	50,555	-	
5.3.4	прочим потребителям	тыс.м^3	2,457	2,457	-	
6.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	564,268	268,807	-295,461	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
6.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	262,517	268,807	+6,29	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
6.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,300	0,300	-	-
6.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.9

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации*	*Принято ЛенРТК*	*Отклонение*	*Причины отклонения*

			на 2024 год	*на 2024год*		
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	30,019	85,930	+55,911	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	30,019	85,930	+55,911	
1.2	на собственные нужды	тыс.м^3	0,000	9,903	+9,903	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	43,297	43,297	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	73,315	119,324	+46,009	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,00	3,531	+3,531	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	2,960	+2,960	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего:	тыс.м^3	73,315	115,793	+42,478	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды и объемов воды на нужды организации*
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,747	0,747	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	18,027	18,027	-	
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	55,288	97,766	+42,478	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	44,970	87,573	+42,603	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	9,133	9,133	-	
4.3.3	населению	тыс.м^3	9,133	3,923	-5,210	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м^3	1,185	1,060	+0,125	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	345,039	171,827	-173,212	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды*
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	105,574	171,827	+66,253	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	1,440	1,440	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.10

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	222,842	266,443	+43,601	*Показатели определены с учетом принятых объемов товарной воды, отпущенной воды и потерь воды*
1.2	из подземных водоисточников	тыс.м^3	222,842	266,443	+43,601	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	25,460	25,460	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	248,302	291,903	+43,601	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	9,683	+9,683	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,000	3,320	+3,320	
5.	Отпущено воды из	тыс.м^3	248,302	282,220	+33,918	*Показатель определен с учетом*

	водопроводной сети, всего:					*принятого объема товарной воды и объемов воды на нужды организации*
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	3,450	+3,450	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	51,200	+51,200	
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	248,302	227,570	-20,732	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	148,590	148,590	-	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	12,449	62,170	+49,721	
4.3.3	прочим потребителям	тыс.м^3	38,778	16,810	-21,968	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	597,305	315,255	-282,05	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды*
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	268,166	315,255	+47,089	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	1,080	1,080	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.1.11

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
1.	Поднято воды	тыс.м^3	353,427	376,302	+22,875	*Показатели определены с учетом принятого объема воды, полученной со стороны*
1.1	из подземных водоисточников	тыс.м^3	353,427	376,302	+22,875	
2.	Получено воды со стороны от других операторов	тыс.м^3	0,128	0,128	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	353,555	376,430	+22,875	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	0,000	12,040	+12,040	*Показатели определены согласно принятым объемам воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп*
		%	0,00	3,20	+3,20	
5.	Отпущено воды из водопроводной сети,	тыс.м^3	353,555	364,390	+10,835	*Показатель определен с учетом принятого объема товарной воды*
4.1	в т.ч. на производственно-хозяйственные нужды	тыс.м^3	0,000	0,070	+0,070	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.2	на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	7,850	+7,850	
4.3	товарной воды, в т.ч.:	тыс.м^3	353,555	356,470	+2,915	
4.3.1	бюджетным потребителям	тыс.м^3	289,494	289,494	-	
4.3.2	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	62,621	62,826	+0,205	
4.3.3	населению	тыс.м^3	62,621	62,826	+0,205	
4.3.4	прочим потребителям	тыс.м^3	1,440	4,150	+2,710	
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	713,922	282,322	-431,600	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	265,166	282,322	+17,156	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,750	0,750	-	-
5.2	общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	-	-	-	-

1.2. Водоотведение

1.2.1

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	9,896	13,107	+3,211	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,839	4,050	+3,211	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	9,057	9,057	-	
1.2.1	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	6,154	9,057	+2,903	
1.2.2	от населения	тыс.м^3	2,903	0,000	-2,903	

1.2.2.

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	361,067	467,744	+106,677	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема стоков от собственных подразделений*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	67,097	+60,097	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	361,067	400,647	+39,58	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	206,919	227,611	+10,692	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,00	166,139	+166,139	
1.2.3	от населения	тыс.м^3	147,252	0,000	-147,252	
1.2.4	от прочих потребителей	тыс.м^3	6,897	6,897	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	12,538	45,480	+32,942	*Показатель определен на основании представленных договоров и счетов-фактур за 2022 год на передачу стоков на очистку организациям водопроводно-канализационного хозяйства*
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	149,343	154,355	+11,710	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды*
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	154,355	+154,355	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, и объема принятых сточных вод*
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,000	0,330	+0,330	
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.3.

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	264,651	318,702	+54,051	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема стоков от собственных подразделений*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	40,149	+40,149	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	264,651	278,553	+13,902	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	262,354	276,266	+13,912	

1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	1,778	1,778	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
1.2.3	от населения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	154,684	208,730	+54,046	*Показатель принят на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	195,842	235,840	+39,998	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	195,842	235,840	+39,998	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поданной воды в сеть*
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,740	0,740	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.4

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	961,136	524,159	-436,977	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема стоков от собственных подразделений*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	8,084	27,229	+19,145	*Показатель принят на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	953,053	496,930	-456,123	*Объем товарных стоков принят ЛенРТК с учетом предельного темпа изменения объемов, предусмотренного пунктом 5 Методических указаний*
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	524,443	243,452	-280,991	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,000	0,000	-	
1.2.3	от населения	тыс.м^3	408,206	233,075	-175,131	
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	20,403	20,403	0,00	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	77,621	77,621	0,00	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	639,925	256,838	-383,087	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,00	256,838	+256,838	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод*
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,490	0,490	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,00	0,00	-	-

1.2.5

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	410,091	468,018	+57,927	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	24,008	+24,008	
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	410,091	444,010	+33,919	

1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	344,272	344,272	-	
1.2.2	от населения	тыс.м^3	57,234	97,468	+40,234	
1.2.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	8,585	2,270	-6,315	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,00	0,00	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	74,218	74,218	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	237,800	205,928	-31,872	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,00	205,928	+205,928	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод*
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/ м^3	0,440	0,440	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.6

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	63,460	64,310	+0,85	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	0,850	+0,85	*Показатель принят на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	63,460	63,460	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	50,000	50,00	-	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	13,460	13,460	-	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,00	0,00	-	
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	0,188	0,188	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,000	0,000	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.7

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	59,060	59,320	+0,260	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,000	0,260	+0,260	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	59,060	59,060	-	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	50,000	50,000	-	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,000	2,848	+2,848	
1.2.3	от населения	тыс.м3	9,060	6,212	-2,848	
2.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м^3	0,00	59,210	+59,210	*Показатель определен с учетом объемов принятых сточных вод всего и объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям*

3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	0,149	0,149	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	7,454	7,712	+0,258	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
5.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	7,712	+7,712	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод*
5.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,130	0,130	-	-
5.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.8

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	811,937	837,815	+25,878	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема стоков от собственных подразделений*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,170	30,413	+30,243	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	811,767	807,402	-4,365	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	758,313	758,313	-	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	16,570	16,570	-	
1.2.3	от населения	тыс.м^3	45,513	28,944	-16,569	
1.1.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	7,941	3,576	-4,365	
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	483,030	23,810	-459,22	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	179,239	175,941	-3,298	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*
3.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	175,941	+175,941	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, и объема принятых сточных вод*
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,000	0,210	+0,210	
3.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.9

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	49,401	67,372	+17,971	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	17,971	+17,971	*Объем товарных стоков принят на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
1.3	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	49,401	49,401	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
1.3.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	40,336	40,336	-	
1.3.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	1,435	1,435	-	
1.3.3	от населения	тыс.м^3	6,445	6,445	-	
1.3.3	от прочих потребителей	тыс.м^3	1,185	1,185	-	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	

3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	49,118	49,118	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,000	0,000	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.10

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	268,310	351,740	+83,43	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	1,571	90,230	+88,659	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	266,739	261,510	-5,229	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	139,125	139,125	-	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,000	14,236	+14,236	
1.2.3	от населения	тыс.м^3	91,037	78,818	-12,219	
1.2.4	от прочих потребителей	тыс.м^3	36,577	29,331	-7,246	
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	39,266	92,227	+52,961	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	282,565	256,770	-25,795	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды*
3.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	256,770	+256,770	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, и объема принятых сточных вод*
3.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,000	0,730	+0,730	
3.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

1.2.11

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м^3	345,276	352,270	+6,994	*Показатель определен с учетом принятого объема товарных стоков и объема стоков от собственных подразделений*
1.1	от собственных подразделений	тыс.м^3	0,952	5,420	+4,468	*Показатели приняты на уровне, утвержденном для ФГБУ «ЦЖКУ» на 2024 год приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-пп, в связи с отсутствием статистических форм*
1.2	товарные стоки, в том числе:	тыс.м^3	344,324	346,850	+2,526	
1.2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м^3	279,870	279,870	-	
1.2.2	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	0,00	16,330	+16,330	
1.2.3	от населения	тыс.м^3	62,830	46,500	-16,330	
1.2.4	от прочих потребителей	тыс.м^3	1,624	4,150	+2,526	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,000	0,000	-	-
3.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	3,391	3,391	-	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
4.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	201,969	137,385	-64,584	*Показатель определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды*

4.1	на технологические нужды	т.кВт.ч	0,000	137,385	+137,385	*Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод*
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м^3	0,390	0,390	-	-
4.2	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	0,000	0,000	-	-

11. В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемую ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей Ленинградской области.

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год, и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

Затраты на покупку электрической энергии						
№ п/п	*Товары, услуги*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области						
1.	Питьевая вода	тыс.руб.	44,44	23,95	-20,49	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
2.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение)						
3.	Питьевая вода	тыс.руб.	9469,80	9474,06	+4,26	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305134 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
4.	Водоотведение	тыс.руб.	1594,18	1688,60	+94,42	
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
5.	Питьевая вода	тыс.руб.	873,25	1123,54	+250,29	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305134*

6.	Водоотведение (в/г)	тыс.руб.	1745,21	2580,02	+834,81	*по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
7.	Питьевая вода	тыс.руб.	13100,32	7323,34	-5776,98	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договорам (контрактам) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78130000305749 и от 23.10.2020 № 78170000305134 и у ООО "РКС-энерго" по договору энергоснабжения от 23.10.2020 № 89281 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
8.	Водоотведение	тыс.руб.	6854,89	6957,87	+102,98	
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
9.	Питьевая вода	тыс.руб.	3923,37	2381,79	-1541,58	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
10.	Водоотведение	тыс.руб.	2559,25	2216,23	-343,02	
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
11.	Питьевая вода	тыс.руб.	364,34	452,71	+88,37	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
12.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
13.	Питьевая вода	тыс.руб.	469,12	247,47	-221,65	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и* водоотведения.
14.	Водоотведение	тыс.руб.	76,08	77,93	+1,85	
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
15.	Питьевая вода	тыс.руб.	2934,50	2944,27	-9,77	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
16.	Водоотведение	тыс.руб.	1266,12	1927,10	+660,98	
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						

17.	Питьевая вода	тыс.руб.	2575,23	1282,45	-1292,78	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 02.10.2020 № 78170000307048 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
18.	Водоотведение	тыс.руб.	-	-	-	-
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
19.	Питьевая вода	тыс.руб.	3545,34	3353,88	-191,46	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305134 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
20.	Водоотведение	тыс.руб.	2993,70	2808,99	-184,71	
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
21.	Питьевая вода	тыс.руб.	4807,83	3092,29	-1715,54	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ФГБУ «ЦЖКУ МО РФ на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору (контракту) на поставку электрической энергии для государственных (муниципальных) нужд от 23.10.2020 № 78170000305135 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2023 и 2024 годы в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения.*
22.	Водоотведение	тыс.руб.	2174,65	1504,79	-669,86	

13. Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

13.1 Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов:

№ п/п	*Товары, услуги*	*Ед.изм.*	*План организации на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Питьевая вода						
1.	Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	2,78	8,51	+5,73	*Затраты определены исходя из принятых объемов поднятой из подземных/поверхностных водоисточников воды и объемов товарной воды и актуальных налоговых ставок, утвержденных пп. 1 п. 1.1 статьи 333.12 и коэффициента 2024 года, утвержденного пп «а» статьи 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26.12.2014*
2.	Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение)	тыс.руб.	16,56	16,57	+0,01	
3.	Для потребителей муниципального образования Сертоловское ГП Всеволожского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	95,86	104,54	+8,68	
4.	Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	41,96	41,17	-0,79	
5.	Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	16,49	14,70	-1,79	
6.	Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	13,21	14,56	+1,35	
7.	Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	2,23	2,50	+0,27	
8.	Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	199,01	401,62	+202,61	

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
9.	Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	1,06	1,92	+0,86	*№ 1509*
10.	Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	15,48	16,61	+1,13	
11.	Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	17,72	18,36	+0,64	

13.2 Расходы на реагенты:

№ п/п	Товары, услуги	Ед.изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода						*Затраты на реагенты не приняты на основании пункта 30 Правил, в связи с тем, что не подтверждена экономическая обоснованность их включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности, в связи с отсутствием необходимых и достаточных обосновывающих документов и материалов*
1.	Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	2,62	0,00	- 2,62	
2.	Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме МО «Сертоловское городское поселение)	тыс.руб.	167,70	0,00	-167,70	
3.	Для потребителей муниципального образования Сертоловское ГП Всеволожского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	328,12	0,00	-328,12	
4.	Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	48,12	0,00	-48,12	
5	Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	30,05	0,00	-30,05	
6.	Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	64,99	0,00	-64,99	
7.	Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	0,13	0,00	-0,13	
Водоотведение						
8.	Для потребителей, находящихся на территории военных городков МО РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение»	тыс.руб.	947,90	0,00	-947,90	
9.	Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области	тыс.руб.	26,25	0,00	-26,25	

13.3 Расходы на оплату воды полученной со стороны и объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям:

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение)						
1	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	2 459,95	2 394,16	-65,79	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов воды полученной со стороны от: - ГУП «Леноблводоканал» и тарифа на питьевую воду, утвержденного ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 317-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год; - АО «ВКХ» и тарифа на водоотведение, утвержденного ЛенРТК приказом от 01.11.2023 № 119-п на 2024 год; - ООО «АВАНГАРД и тарифа на техническую воду, утвержденного ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 302-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
2	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	983,95	3238,55	+2254,6	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов сточных вод переданных на очистку: - ГУП «Леноблводоканал» и тарифа на водоотведение, утвержденного ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 317-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год; - АО «ВКХ» и тарифа на водоотведение,*

						утвержденного ЛенРТК приказом от 01.11.2023 № 119-п на 2024 год.
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
3	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	17736,29	20116,17	+2379,88	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов воды полученной со стороны от: - ООО «Сертоловские коммунальные системы» и тарифа на питьевую воду, утвержденного ЛенРТК приказом 29.11.2023 № 225-п на 2024 год; - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифа на питьевую воду, утвержденного комитетом по тарифам Санкт-Петербурга распоряжением от 29.11.2023 № 194-р на 2024 год.*
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
4.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	10061,32	14217,64	+4156,32	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов сточных вод, переданных на очистку ООО «Сертоловские коммунальные системы» тарифа на водоотведение, утвержденного ЛенРТК приказом 29.11.2023 № 224-п на 2024 год*
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области						
5.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	4 180,04	4 533,27	+353,23	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 316-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
6.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	3 946,35	4 425,95	+479,6	
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области						
7.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	985,06	1024,47	+39,41	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку: - МУП «Водоканал г. Гатчина» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 23.11.2022 № 396-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год; - АО «Коммунальные системы Гатчинского района» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 310-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
8.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	3 211,81	3 361,00	+149,19	
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области						
9.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	261,71	92,47	-169,24	*Затраты определены с учетом принятого на 2024 год объема покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ОАО «Кингисеппский водоканал» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказами от 28.12.2022 №592-п, от 20.09.2023 №91-п, от 28.11.2022 №511-п на 2023 год, с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
10.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	7,63	7,90	+0,27	
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области						
11.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	332,17	373,65	+41,48	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Леноблводоканал» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 341-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
12.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	5,12	5,50	+0,38	
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области						
13.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	30641,28	2267,84	-28373,44	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку: - АО «Инженерно-энергетический комплекс» и тарифа на питьевую воду, утвержденного ЛенРТК приказом от 29.11.2022 № 545-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год; - ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» и тарифа на питьевую воду, утвержденного комитетом по тарифам Санкт-Петербурга распоряжением от 29.11.2023 №*

						194-р на 2024 год.
14.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	21634,41	1472,88	-20161,53	*Затраты определены с учетом принятого на 2024 объема сточных вод переданных на очистку АО «Инженерно-энергетический комплекс» и тарифа на водоотведение, утвержденного ЛенРТК приказом от 29.11.2022 № 595-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области						
15.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	2187,22	2296,16	+108,94	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Ленобловодоканал» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 321-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
16.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	2 835,67	3 099,47	+263,8	
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области						
17.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	1666,22	1807,06	+140,84	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку ГУП «Ленобловодоканал» и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 18.11.2022 № 316-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
18.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	1996,33	5258,92	+3262,59	
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области						
19.	Оплата воды, полученной со стороны	тыс.руб.	4,61	4,72	+0,11	*Затраты определены с учетом принятых на 2024 год объемов покупаемой воды и объемов сточных вод переданных на очистку АО «ЛОКС» (филиал «Тосненский водоканал» АО «ЛОКС») и тарифов на питьевую воду и водоотведение, утвержденных ЛенРТК приказом от 23.11.2022 № 395-п на 2023 год с учетом индекса дефлятора, установленного Прогнозом на 2024 год.*
20.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.руб.	186,01	193,47	+7,46	

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ на 2024 год:

тыс. руб.

№ п/п	*Муниципальный район, муниципальное образование*	*Ед.изм.*	*Товары, услуги*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*
1.	Волховский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	346,50
		тыс.руб.	Водоотведение	362,75
2.	Всеволожский МР (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение)	тыс.руб.	Питьевая вода	12 340,33
		тыс.руб.	Водоотведение	6 275,28
3.	Сертоловское ГП Всеволожского МР	тыс.руб.	Питьевая вода	6 670,96
		тыс.руб.	Водоотведение (в/г)	985,80
4.	Выборгский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	22 491,79
		тыс.руб.	Водоотведение	19 246,10
5.	Гатчинский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	8 838,55
		тыс.руб.	Водоотведение	8 497,71
6.	Кингисеппский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	2 019,71
		тыс.руб.	Водоотведение	1 229,33
7.	Кировский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	1 376,07

		тыс.руб.	Водоотведение	999,61
8.	Ломоносовский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	31 835,08
		тыс.руб.	Водоотведение	19 815,89
9.	Лужский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	1 961,99
		тыс.руб.	Водоотведение	953,37
10.	Приозерский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	4 399,31
		тыс.руб.	Водоотведение	4 721,69
11.	Тосненский МР	тыс.руб.	Питьевая вода	6 087,61
		тыс.руб.	Водоотведение	6 667,11

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль. При формировании плановых показателей на 2024 год, так как организация не заявила о необходимости включения нормативной прибыли.

12. Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с п. 47(2) Правил не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

13.1. В соответствии с пунктами 25 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2022 году и определил следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по услуге в сфере холодного водоснабжения:

- для потребителей Волховского района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 315,72 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных расходов в размере 25 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 290,72 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение») определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 4 497,12 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК при расчете НВВ на 2024 год в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 1757,40 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2024,2025 годах;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы в размере 1381,87 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК при расчете НВВ на 2024 год в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 806,12 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных доходов в размере 200 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 606,12 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 303,17 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы в размере 21,87 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 3 828,15 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных доходов в размере 850 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 2978,15 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 2 462,35 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК при расчете НВВ на 2024 год в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 1018,18 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 423,61 тыс.руб., которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ.

- по услуге в сфере водоотведения:

- для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области определены экономические обоснованные расходы в размере 165,62 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтены в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение) определены экономически не обоснованные доходы в размере 163,39 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 3686,25 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 6021,50 тыс.руб, при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных расходов в размере 2007,1 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 4014,4 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах.

- для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 28,49 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 164,70 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 165,81 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены экономические обоснованные расходы, в размере 571,82 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025, 2026 годах;

- для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 3 423,45 которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономические обоснованные расходы в размере 1129,73 тыс.руб, которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области определены экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 21,45 которые не приняты ЛенРТК в виду отсутствия заявки ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ о включении экономически обоснованных расходов в расчет НВВ.

13.2. По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2021 году определены следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по услуге в сфере холодного водоснабжения:

- для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 3262,23 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически не обоснованных доходов в размере 1087,4 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 2174,83 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 56,35 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 424,84 тыс.руб., которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 563,55 тыс.руб., при расчете НВВ на 2023 год учтена сумма экономически не обоснованных доходов в размере 112,28 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена оставшаяся часть в размере 451,27 тыс.руб.

- по услуге в сфере водоотведения:

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение) определены экономически не обоснованные доходы в размере 1375,07 тыс.руб, при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных расходов в размере 687,53 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 687,54 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 1981,41 тыс.руб, которые в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будут учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 6789,77 тыс.руб, которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 103,18 тыс.руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных расходов в размере 50,0 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 53,18 тыс.руб. в соответствии с пунктом 16 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 1770,70 тыс.руб, которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год.

13.3. По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ в 2020 году определены следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по услуге в сфере холодного водоснабжения:

- для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 3852,94 тыс.руб., частично учтенные при расчете НВВ на 2022 год в размере 1284,31 тыс.руб., сумма в размере 1562,23 тыс.руб. учтена ЛенРТК при расчете НВВ на 2023 год, оставшаяся часть в размере 1006,40 тыс.руб. полностью учтена при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 131,22 тыс.руб., которые частично учтены при расчете НВВ на 2023 год в размере 56,35 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 74,87 тыс.руб. учтена при расчете НВВ на 2024 год;

- по услуге в сфере водоотведения:

- для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение) определены экономически не обоснованные доходы в размере 1407,89 тыс.руб, частично учтенные при расчете НВВ на 2023 год в размере 968,63 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 439,26 тыс.руб. учтена при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей, находящихся на территории военных городков Министерства обороны РФ муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 4927,76 тыс.руб, которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год;

- для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области определены экономически не обоснованные доходы в размере 6 816,04 тыс.руб, которые полностью учтены при расчете НВВ на 2024 год.

14. ЛенРТК откорректировал НВВ на 2024 год с учетом применения сглаживания (размер сглаживания отражен в экспертном заключении при установлении тарифов на 2021-2025 годы (приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 641-п)).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	*Муниципальный район, муниципальное образование*	*Товары, услуги*	*Ед.изм.*	*Утверждено на 2024 год*	*Корректировка ЛенРТК на 2024 год*
1.	Волховский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	339,36	342,61
		Водоотведение	тыс.руб.	355,27	362,75
2.	Всеволожский муниципальный район Ленинградской области (кроме МО «Сертоловское городское поселение»)	Питьевая вода	тыс.руб.	23 749,45	20 382,75
		Водоотведение	тыс.руб.	8 414,14	9 368,81
3.	«Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	25 303,11	23 643,41
		Водоотведение (в/г)	тыс.руб.	12 991,68	11 739,59
4.	Выборгский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	38 812,49	33 956,42
		Водоотведение	тыс.руб.	18 225,73	14 425,58
5.	Гатчинский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	11 683,32	11 513,24
		Водоотведение	тыс.руб.	12 118,28	13 788,85
6.	Кингисеппский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	2 471,98	2 448,24
		Водоотведение	тыс.руб.	1 211,36	1 387,13
7.	Кировский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	2 078,48	2 067,04
		Водоотведение	тыс.руб.	1 059,28	1 288,67
8.	Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	36 191,08	35 867,35
		Водоотведение	тыс.руб.	22 271,35	24 392,44
9.	Лужский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	4 196,08	4 985,39
		Водоотведение	тыс.руб.	2 952,10	2 226,08
10.	Приозерский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	8 227,55	8 126,20
		Водоотведение	тыс.руб.	8 076,29	10 079,01
11.	Тосненский муниципальный район Ленинградской области	Питьевая вода	тыс.руб.	8 878,33	9 235,67
		Водоотведение	тыс.руб.	8 126,30	9 139,24

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ:

№ п/п	*Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности*	*Период действия*	*Тарифы, руб./м3 **
Для потребителей Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	58,65

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	60,86
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,19
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,91
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение, военного городка № 16 (п/о Ваганово-2) муниципального образования «Рахьинское городское поселение»)			
3.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	39,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	46,58
Для потребителей Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кроме муниципального образования «Сертоловское городское поселение»)			
4.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,82
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,95
Для потребителей муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
5.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	69,96
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,66
Для потребителей, находящихся на территории военных городков Минобороны России: в/г № 38 в/ч 03213, в/г Сертолово № 1 в/ч 11262-4, в/г Сертолово № 1а в/ч 30616-2, в/г Сертолово № 3 в/ч 72152-4, в/г Сертолово № 5 в/ч 30616-2, в/г № Сертолово - 6 ВАС им. С.М. Буденного, в/г № Черная речка 1 в/ч 13821, в/г № Черная речка 2а (Медный завод) в/ч 28916, в/г № Черная речка 4 (Медный завод) в/ч 40311, в/г № Песочный-1 в/ч 64055-3, в/г № Песочный-2 Морозовское лесничество, в/г Песочный № 4 в/ч № 30616-2, в/г № Песочный-5 в/ч 55338-2 муниципального образования «Сертоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
6.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	42,15
Для потребителей Выборгского муниципального района Ленинградской области			
7.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	36,72
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	38,54
8.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	28,21
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,85
Для потребителей Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
9.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	25,42
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	26,74
10.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,26
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,85
Для потребителей Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
11.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	35,32
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,84
12.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	21,41
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,31
Для потребителей Кировского муниципального района Ленинградской области			
13.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,62
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,35
14.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	20,47
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	23,17
Для потребителей Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
15.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,04
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,03
16.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	27,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	32,92
Для потребителей Лужского муниципального района Ленинградской области			
17.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	43,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,75
18.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,09
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	66,00
Для потребителей Приозерского муниципального района Ленинградской области			
19.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	34,13

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	37,29
20.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,07
Для потребителей Тосненского муниципального района Ленинградской области			
21.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,91
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,91
22.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	23,34
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	29,36

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 36 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) на 2024-2028 годы и водоотведения на 2024 год, оказываемые акционерным обществом «Птицефабрика «Лаголово» (далее – АО «Птицефабрика «Лаголово») потребителям промышленных зон «Южная» и «Восточная» муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения АО «Птицефабрика «Лаголово» об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) на 2024-2028 годы и водоотведения на 2024 год.

АО «Птицефабрика «Лаголово» обратилось с заявлениями об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) на 2024-2028 годы и водоотведения на 2024 год от 27.04.2023 № 64 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2558/2023) и от 11.12.2023 № 143 (вх. ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8770/2023).

Рассмотрены представленные АО «Птицефабрика «Лаголово» производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) и водоотведения и утвердил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Поднято воды	тыс.м^3	50,000	83,035	*+33,035*	*Скорректировано с учетом потерь в сетях и отпущенной воды потребителям*
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	7,732	7,372	-	
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	42,628	75,663	*+33,035*	
4.	Потери воды в сетях	тыс.м^3	1,418	2,512	*+1,094*	*Показатель доли потерь воды принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, п. 14, 15 Приказа Минстроя Росси от 04.04.2014 № 162/пр, п. 5 Приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640-пр, на основании представленного предприятием расчета потерь воды в централизованных системах водоснабжения, выполненного в соответствии с требования приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр (представлен в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS.EIAS (Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке питьевой воды)), а также исходя из сведений, отраженных в актуализированной схеме водоснабжения и водоотведения МО Лаголовское сельское поселение до 2032 года, утвержденной постановлением администрации от 09.08.2022 № 76, (по данным схемы прогнозная величина доли потерь воды по*
		%	3,33	3,32	*-0,01*	

						Лаголовскому СП составляет 25,00 %). Учитывая, что, что величина потерь на 2024, указанная в схеме водоснабжения является прогнозной по всему Лаголовскому сельскому поселению, показатель доли потерь принят на уровне ранее утвержденного в тарифе 2023 года.
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м^3	41,210	73,151	*+31,941*	*Скорректировано с учетом объемов товарной воды*
5.1.	в т.ч. на нужды собственных подразделений	тыс.м^3	0,00	29,000	*+29,000*	*Предприятие не представило обоснование не включения объемов на нужды собственных подразделений*
6.	**Товарной воды, в т.ч.**	**тыс.м^3**	41,210	44,151	*+2,941*	*Объемы отпуска товарной воды приняты в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний*
6.1	иным потребителям	тыс.м^3	41,210	44,151	*+2,941*	
7.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	87,586	48,474	*-39,112*	*Рассчитаны с учетом корректировки расходов э/э на технологические нужды*
7.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	73,573	48,474	*-39,112*	*Расчет расхода электроэнергии произведен ЛенРТК с учетом объемов поднятой воды и оборудования, представленного предприятием на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права.*
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	1,471	0,584	*-0,887*	
7.2.	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	14,013	0,00	*-14,013*	

Транспортировка воды

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклоне-ние*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м^3	505,900	160,423	*-345,477*	*Объемы приняты на уровне, указанном в договоре на транспортировку от 15.11.2023 № 73/23, заключенному с ООО «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ».*
2.	Объем транспортируемой воды всего	тыс.м^3	505,900	160,423	*-345,477*	
2.1	**товарная вода (транспортировка), в т.ч.**	**тыс.м^3**	505,900	160,423	*-345,477*	
2.1.1	гарантирующая организация	тыс.м^3	505,900	160,423	*-345,477*	
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	511,470	96,337	*-415,133*	*Расчет расхода электроэнергии произведен ЛенРТК с учетом объемов транспортируемой воды и оборудования, представленного предприятием на листе «Оборудование-ЭЭ» шаблона CALC.TARIFF.WATER, предусмотренный Методическими рекомендациями по определению потребности*
3.1	в т.ч. на технологические нужды	т.кВт.ч	426,100	96,337	*-415,133*	
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	0,842	0,601	*-0,241*	
3.2.	на общепроизводственные	т.кВт.ч	85,370	0,000	-	

	нужды					*в электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, разработанной Центром муниципальной экономики и права.*

Водоотведение

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклоне-ние*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Пропущено сточных вод, всего	тыс.м^3	406,300	70,841	*-335,459*	*Скорректировано с учетом объемов товарной сточной жидкости*
2.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	9,000	9,000	-	
3.	**Товарные стоки, в т.ч.**	**тыс.м^3**	397,300	61,841	*-335,459*	*Объемы приняты на уровне, указанном в договоре на водоотведение от 27.11.2023 № 10-Л-ВО, заключенному с ООО «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ».*
3.1	от иных потребителей	тыс.м^3	397,300	61,841	-335,459	
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	тыс.м^3	406,300	70,841	-335,459	

Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «Птицефабрика «Лаголово», предлагаемые ЛенРТК к утверждению, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденных ЛенРТК производственных программ по обеспечению питьевой водой, транспортировкой воды и водоотведением потребителей промышленных зон «Южная» и «Восточная» муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

ЛенРТК провел экономическую экспертизу плановой себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год (базовый период долгосрочного периода регулирования для питьевой воды и транспортировки воды), и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
1.	Расход на приобретение сырья и материалов				
	- питьевая вода	462,00	0,00	-462,00	*Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности.*
	-транспортировка воды	62,78	0,00	*-62,78*	
	- водоотведение	458,09	0,00	*-458,09*	
2.	Расход на энергетические ресурсы				
	- питьевая вода	793,11	411,75	*-381,36*	*Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, определенных ЛенРТК, и тарифа на электрическую энергию за 2022 год, определенного ЛенРТК с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза. Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 01.01.2001 № 47300000302095.*
	-транспортировка воды	4 012,82	755,83	*-3 256,99*	

3.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала				
	- питьевая вода	670,80	670,80	-	*С учетом требований пункта 17 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы, предусмотренной предприятием и численности указанной категории персонала, предусмотренной штатным расписанием и рассчитанной в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр.*
	-транспортировка воды	921,12	450,56	*-460,56*	
	- водоотведение	4 226,70	1 304,36	*-2 922,34*	
4.	Отчисления на социальные нужды				
	- питьевая вода	203,25	203,25	-	*Затраты определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.*
	-транспортировка воды	279,10	139,55	*-139,55*	
	- водоотведение	1 280,69	395,22	*-885,47*	
5.	Расходы на амортизацию основных средств				
	- питьевая вода	78,91	64,01	*-14,90*	*Предприятие не представило документ о переоценке основных средств и нематериальных активов. В соответствии с требованиями пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 и пункта 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определил величину затрат по данной статье исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER, и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Исключена амортизация объектов, по колотым не представлены инвентарные карточки по унифицированной форме ОС-6.*
	-транспортировка воды	152,25	38,30	*-113,95*	
	- водоотведение	122,97	32,21	*-90,76*	
6.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	37 918,57	12 152,37	*-25 766,20*	*Затраты пересчитаны, исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку, определенных ЛенРТК, и тарифов ООО «Ресурсоснабжающая организация-ЮГ», утвержденных приказом ЛенРТК от 27.11.2023 № 206-п с учетом индексов согласно Прогноза (п. 20 Методических указаний). Договор от 27.11.2023 № 10-Л-ВО.*
7.	Ремонтные работы				

	- питьевая вода	161,11	0,00	*-161,11*	*На основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 ЛенРТК не принял расходы на проведение ремонтных работ, т.к. организация не подтвердила экономическую обоснованность планируемого на 2024 год объема ремонтных работ в соответствии с требованиями законодательства.* *Согласно пункта 5 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 641, проект производственной программы разрабатывается, в том числе, с учетом результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения. Требования к проведению технического обследования, в том числе и к акту, составленному по его результату, утверждены приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 05.08.2014 N 437/пр.*
	-транспортировка воды	291,67	0,00	*-291,67*	
	- водоотведение	1 190,12	0,00	*-1 190,12*	
8.	Прочие производственные расходы				
	- питьевая вода	389,83	0,00	*-389,83*	*Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемым видам деятельности.*
	- водоотведение	326,67	0,00	*-326,67*	
9.	Цеховые расходы				
	- питьевая вода	1 294,70	641,86	*-652,84*	*1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу.* *2. Затраты по статьям: «Расходы по охране труда, медосмотр», «Пожарная охрана», «Оплата больничного» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза.* *3. Амортизация оборудования в соответствии с требованиями пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 и пункта 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определена исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER, и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».* *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.*
	-транспортировка воды	1 650,41	817,06	*-833,35*	

					4. Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.
	- водоотведение	8 109,70	5,59	*-8 104,11*	*1. Амортизация оборудования в соответствии с требованиями пункта 10 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 и пункта 28 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э ЛенРТК определена исходя из данных, предусмотренных организацией в расчете на листе «Амортизация (оборудование)» шаблона CALC.TARIFF.WATER, и максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». 2.Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
10.	Прочие прямые расходы				
	- питьевая вода	190,45	3,56	*-186,89*	*1. Затраты по статьям «Мед.осмотры», «Оплата больничного» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза. 2. .Другие расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
	-транспортировка воды	93,91	0,00	*-93,91*	*Расходы исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
	- водоотведение	240,09	0,00	*-240,09*	
11.	Административные расходы				

	- питьевая вода	2 517,61	1 325,34	*-1 192,27*	*1. ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу.* *2. Затраты по статьям: «Содержание и ремонт ОС», «Оплата больничного» приняты в соответствии с оборотно-сальдовой ведомостью по счету 26 за 2022 год, представленной предприятием, и заключенных договоров (представленным в шаблоне CALC.TARIFF.WATER), и с применением индекса согласно Прогноза.* *Расходы распределены по видам деятельности согласно базе, утвержденной в приказе об учетной политике предприятия.* *3. Расходы другим статьям исключены, так как согласно п.30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 не подтверждена экономическая обоснованность ее включения в регулируемом периоде в данную статью по рассматриваемому виду деятельности.*
	-транспортировка воды	3 206,96	1 687,09	*-1 519,87*	
	- водоотведение	17 332,11	491,46	*-16 840,65*	*ЛенРТК учел заработную плату и отчисления на социальные нужды аналогично как по основному производственному персоналу.*
12.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				
	- питьевая вода	66,65	21,43	*-45,22*	*Сумма налога на имущество рассчитана ЛенРТК в соответствии со статьей 1 Областного закона Ленинградской области от 25.11.2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций» и средне-годовой стоимости имущества, принятого ЛенРТК к расчету.*
	- транспортировка воды	37,63	12,20	*-25,43*	
	- водоотведение	94,92	20,49	*-74,43*	

Величина изменения необходимой валовой выручки 2024-2028 гг., проводимого в целях сглаживания, рассчитывалась согласно пункта 85 раздела VII Методических указаний. При этом величина сглаживания составила:

тыс.руб.

Наименование регулируемого вида деятельности	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Питьевая вода	-100,00	-60,00	+20,00	+40,00	+100,00
Транспортировка воды	-469,00	+69,00	+110,00	+150,00	+140,00

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели необходимой валовой выручки АО «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы:

тыс.руб.

Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Необходимая валовая выручка					

- питьевая вода	2 451,01	2 680,95	2 845,04	2 952,58	3 101,97
- транспортировка воды	3 441,58	4 089,29	4 266,55	4 443,96	4 576,30

В соответствии с разделом VI Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели, планируемые на 2024 год по услугам в сфере водоотведения:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации на 2024 год	Предложение ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
1.	Водоотведение				
1.1.	Производственная себестоимость товарных стоков	тыс.руб.	62 177,22	12 637,09	-49 540,13
1.2.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	62 177,22	12 637,09	-49 540,13

В соответствии с требованиями раздела IX Основ ценообразования ЛенРТК определил для АО «Птицефабрика «Лаголово» на 2024-2028 годы, следующие долгосрочные параметры регулирования:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м^3
1.	Питьевая вода	2024	2 241,61	1,0	3,32	0,584
		2025	-	1,0	3,32	0,584
		2026	-	1,0	3,32	0,584
		2027	-	1,0	3,32	0,584
		2028	-	1,0	3,32	0,584
2.	Транспортировка воды	2024	3 092,75	1,0	-	0,601
		2025	-	1,0	-	0,601
		2026	-	1,0	-	0,601
		2027	-	1,0	-	0,601
		2028	-	1,0	-	0,601

Исходя из обоснованных НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода и транспортировка воды) и водоотведения, оказываемые АО «Птицефабрика «Лаголово»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3*
Для потребителей промышленных зон «Южная» и «Восточная» муниципального образования Лаголовское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,77
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,26
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,26
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	63,18
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	63,18
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	65,74
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	65,74
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	68,01

		с 01.01.2028 по 30.06.2028	68,01
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	72,51
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	24,90
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	24,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,08
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	26,08
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	27,11
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	27,11
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	28,29
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	28,29
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	28,76
3.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	204,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	204,35

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 37 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета размера платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН 7838474259) объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступили обращения (исх. от 20.10.2023 № 2010-23-479-и – вх. ЛенРТК от 20.10.2023 № КТ-1-6730/2023 и от 20.10.2023 № 2010-23-4794-и – вх. ЛенРТК от 25.10.2023 № КТ-1-6914/2023) общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (далее – ООО «УК «Мурино») об установлении индивидуальной платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – плата за подключение).

Расчет платы за подключение, выполнен на основании заявок:

№	Адрес подключаемого объекта	Заявитель	Объект подключения	ВС (расход, $м^3$/сут)	ВО (расход, $м^3$/сут)	Заявка на подключение	
						Дата подачи	Номер
1	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 30, КНЗУ 47:07:0722001:27768, участок 16, КНЗУ 47:07:0722001:4101, участок 10, КНЗУ 47:07:0722001:4120, участок 11, КНЗУ 47:07:0722001:4119, участок 12, КНЗУ 47:07:0722001:4125, участок 13, КНЗУ 47:07:0722001:4118, участок 15, КНЗУ 47:07:0722001:4099	ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики»	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями	1 661,14	1 382,62	17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023	234 235 236 237 238 239 240
2	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 19, КНЗУ 47:07:0722001:5511, участок 20, КНЗУ 47:07:0722001:5313, участок 21, КНЗУ 47:07:0722001:5312, участок 22, КНЗУ 47:07:0722001:5308, участок 51, КНЗУ 47:07:0722001:5310	ООО «СЗ ЕВРОИНВЕСТ «Мурино»	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, детские дошкольные учреждения	661,62	584,69	17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023 17.08.2023	300 301 302 303 304
3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 38, КНЗУ 47:07:0722001:28765, участок 37, КНЗУ 47:07:0722001:4127, участок 09, КНЗУ 47:07:0722001:4121, участок 08, КНЗУ 47:07:0722001:4122, участок 07, КНЗУ 47:07:0722001:4123	ООО «СЗ «ЛАВР»	Многоквартирные многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями, дошкольное образовательное учреждение, общеобразовательная школа	1 049,75	876,60	б/д	б/н
4	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 25, КНЗУ 47:07:0722001:13186, участок 24, КНЗУ 47:07:0722001:13174, участок 23, КНЗУ 47:07:0722001:13177	ООО «СЗ «ЛигаСтрой»	Многоэтажные жилые комплексы	815,26	777,18	19.10.2023 19.10.2023 19.10.2023	27 28 29
5	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 46, КНЗУ 47:07:0722001:4699	ООО «Аврора»	Физкультурно-оздоровительный комплекс	273,00	270,00	б/д	б/н
6	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 42, КНЗУ 47:07:0722001:873	ГКУ «УС ЛО»	Поликлиника на 600 посещений в смену в районе западного Мурино Всеволожского района	35,28	17,34	б/д	б/н
Итого				4 496,05	3 908,43		

В соответствии с пунктом 85 «Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», в отношении

заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 250 $м^3$/сут и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), а также при наличии письменного согласия заявителя в случае, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее – Правила подключения), размер платы за подключение устанавливается органом регулирования тарифов индивидуально с учетом расходов на реализацию мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения.

Величина подключаемой нагрузки объектов заявителя превышает 250 м3/сут, следовательно, плата за технологическое присоединение устанавливается индивидуально с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов, а также расходов по уплате налога на прибыль.

По результатам рассмотрения установлено следующее:

ООО «УК «Мурино» проведена оценка технической возможности подключения объектов заявителя к сетям инженерно-технического обеспечения, по результатам которой определено следующее:

Подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения:

Предусмотрено устройство внутриквартальной кольцевой сети водопровода в границах улично-дорожной сети территории ППТ №200 из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 225х13,4мм; 355х21,1мм по ГОСТ 18599-2001.

В местах врезок водопроводных вводов подключаемых участков в проектируемые сети водопровода предусматривается устройство тройников и отключающей арматуры. В качестве запорной арматуры предусматриваются задвижки фланцевые со штоком в безколодезном исполнении. Также запорная арматура предусматривается на всех ответвлениях для создания гибкой системы отключения. Между водопроводными вводами на проектируемой сети водопровода предусматривается установка делительной арматуры (задвижки), соответствующей диаметру сети в месте подключения.

Для обеспечения наружного пожаротушения объекта согласно указаниям СП 8.13130.2020 на квартальной сети предусматривается установка пожарных гидрантов. Пожарные гидранты предусматриваются вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Технико-экономические показатели устраиваемых объектов централизованной системы холодного водоснабжения:

Наименование сетей	Ед. изм.	Потребное кол-во
1	2	3
Труба ПЭ100 Ø225х13,4 SDR17	м	4 258,0
Труба ПЭ100 Ø355х21,1 SDR17	м	3 585,0
Труба ПЭ100 Ø450х26,7 SDR17	м	500,0
Труба ПЭ100 Ø500х29,7 SDR17	м	500,0
Пожарный гидрант	шт.	51
Колодец под пожарный гидрант	шт.	51
Задвижка Ø100мм	шт.	51

Подключение к централизованным сетям водоотведения:

Предусмотрено устройство квартальных наружных сетей хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области квартала жилой застройки.

Проектируемые квартальные сети бытовой канализации предусматриваются самотечные из гофрированных полипропиленовых труб с двухслойной стенкой диаметром 250-450 мм (по наружному диаметру) и подключаются к проектируемой канализационной насосной станции КНС-1. Далее от проектируемой КНС-1 по 2 напорным трубопроводам подключается к проектируемой канализационной насосной станции КНС-2.

Канализационные насосные станции выполнены из прочного пластика и поставляются в комплекте со всем оборудованием с последующей установкой на фундаментную плиту.

Сточные воды по подводящему коллектору попадают в приемную часть КНС - (приемный резервуар, в котором установлен измельчитель-дробилка, позволяющая измельчать содержащиеся в сточных водах крупные включения, которые могут попасть в приемный резервуар через подводящий трубопровод и вывести из строя погружные насосные агрегаты.

В корпусе насосные агрегаты установлены на пьедесталах, имеющих узел крепления с герметичной прокладкой для подачи сточных вод под давлением в напорный трубопровод, а также направляющие трубы для подъема и опускания насосных агрегатов в случае необходимости их технического обслуживания. При включении рабочих насосов, сточная вода по напорному трубопроводу поступает в сеть напорной канализации. На напорных линиях каждого из насосов установлены обратные клапаны и задвижки.

В верхней части корпусов КНС имеются съемные утепленные крышки, которые позволяют осуществлять доступ обслуживающему персоналу внутрь корпусов КНС, извлечь при необходимости насосный агрегат по направляющим с помощью цепей. Также в верхней части располагается вентиляционная труба для осуществления воздухообмена внутри КНС.

Измерительный преобразователь отвечает требованиям DIN EN 61 326 и NAMUR NE 21 касательно электромагнитной совместимости (ЭМС).

Технико-экономические показатели устраиваемых объектов централизованной системы водоотведения представлены в таблице 3.

таблица 3

Наименование сетей	Ед. изм.	Потребное кол-во
1	2	3
Труба ПП Ø250/217	м	1 455,0
Труба ПП Ø285/250	м	365,0
Труба ПП Ø315/275	м	1 164,0
Труба ПП Ø400/348	м	1 500,0
Труба ПП Ø450/400	м	970,0
Труба ПЭ100 Ø450х26,7 SDR17	м	3 810,0
Труба ПЭ100 Ø710х42,1 SDR17	м	530,0
Колодец канализационный диаметром 1,5м	шт	102
Колодец гаситель напора диаметром 2,0м	шт	2
Канализационная насосная станция производительностью 11 700м3/сут	шт	1
Канализационная насосная станция производительностью 5 000м3/сут	шт	1

Обоснованность и техническая необходимость выполнения вышеуказанных мероприятий, подтверждена проектной документацией: «Сети водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

По расчету ООО «УК «Мурино» размер индивидуальной платы за подключение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с приложением 8 Методических указаний представлен в таблице 4.

таблица 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	
			ВС	ВО
1	2	3	4	
1.	Расходы, на общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00
2.	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения объектов заявителя	тыс. руб.	446 618,85	534 514,38
3.	Индивидуальная плата за подключение к централизованной системе водоотведения ООО «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей ООО «УК «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО	тыс. руб.		341 972,11
4.	Индивидуальная плата за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Новая Водная Ассоциация» (ИНН 7801426040) инженерных сетей ООО «УК «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО	тыс. руб.	571 757,31	
5.	Налог на прибыль	%		
5.1.		тыс. руб.	223 309,42	267 257,19
Итого		тыс. руб.	1 241 685,58	1 143 743,68

* *Плата указана без учета налога на добавленную стоимость*

Анализ расходов, связанных с увеличением нагрузки, ранее подключенного к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «УК «Мурино» объекта:

- В соответствии с пунктом 85 Основ ценообразования индивидуальная плата за подключение устанавливается органом регулирования с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расходы на осуществление мероприятий по увеличению мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходы на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов этих систем, финансирование которых предусмотрено за счет платы за подключение, устанавливаемой в индивидуальном порядке, не должны превышать величину, рассчитанную на основе укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, указанные расходы определяются органом регулирования тарифов, с учетом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Согласно п. 7 постановления Правительства РФ от 20.05.2022 № 912 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации в целях установления особенностей правового регулирования отношений в сферах электроэнергетики, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения», при установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения в 2022 и 2023 годах не применяются положения абзаца второго пункта 85 и пункта 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Согласно п. 35 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр, сметные расчеты разрабатываются на основании проектной и (или) иной технической документации, ведомостей объемов работ с указанием наименований работ, их единиц измерения и количества, ссылок на чертежи и спецификации, расчета объемов работ и расхода материальных ресурсов (с приведением формул расчета), а также иных исходных данных, необходимых для определения сметной стоимости строительства.

Расчет индивидуальной платы за подключение, выполнен ООО «УК «Мурино» с применением территориальных сметных нормативов, исходя из перечня и объема мероприятий, обоснованность и техническая необходимость которых отражена в проектной документации «Сети водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Раздел 1. Пояснительная записка, шифр 29-23-ПЗ, разработанной ООО «Кристалл» (является действующим членом саморегулируемой организации Ассоциация Проектировщиков «Архитектурные решения», регистрационный номер члена СРО: П-212-23072019).

Стоимость материалов и оборудования представлена в соответствии с п. 13 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 04.09.2020 № 421/пр в виде конъюнктурного анализа.

Анализ расходов ООО «УК «Мурино» на создание объектов централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
	1	2	3	4	5
1.	Устройство внутриквартальной кольцевой сети водопровода в границах улично-дорожной сети территории ППТ №200 из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 225х13,4мм; 355х21,1мм по ГОСТ 18599-2001. В местах врезок водопроводных вводов подключаемых участков в проектируемые сети водопровода предусматривается устройство тройников и отключающей арматуры. В качестве запорной арматуры предусматриваются задвижки фланцевые со штоком в безколодезном исполнении. Также запорная арматура предусматривается на всех ответвлениях для создания гибкой системы отключения. Между водопроводными вводами на проектируемой сети водопровода предусматривается установка делительной арматуры (задвижки), соответствующей диаметру сети в месте подключения. Для обеспечения наружного пожаротушения объекта согласно указаниям СП 8.13130.2020 на квартальной сети предусматривается установка пожарных гидрантов. Пожарные гидранты предусматриваются вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.	446 618,85	414 645,44	-31 973,41	В связи с отсутствием обоснования необходимости выполнения работ по водоотливу из траншей, а также работ по устройству шпунтового ограждения, затраты на их выполнение не учтены. Весь остальной перечень и объём работ принят в соответствии с проектной документации «Сети водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Раздел 1. Пояснительная записка, шифр 29-23-ПЗ, разработанной ООО «Кристалл»
1.1.	В состав работ входят прокладка: трубы ПЭ100 Ø225х13,4 SDR17 - 4 258,0 м трубы ПЭ100 Ø355х21,1 SDR17 - 3 585,0 м трубы ПЭ100 Ø450х26,7 SDR17 - 500,0 м трубы ПЭ100 Ø500х29,7 SDR17 - 500,0 м Пожарный гидрант шт. 51 Колодец под пожарный гидрант шт. 51 Задвижка Ø100мм шт. 51	446 618,85	414 645,44		
ИТОГО		446 618,85	414 645,44	-31 973,41	

Анализ расходов ООО «УК «Мурино» на создание объектов централизованной системы водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия по предложению регулируемой организации	Расходы на создание, реконструкцию и модернизация сетей и сооружений по расчету регулируемой организации, тыс. руб.	Стоимость, рассчитанная в соответствии с Методическими рекомендациями, тыс. руб.	Результат, (+;-), общий размер корректировки, тыс. руб.	Примечание
	1	2	3	4	5
2.	Устройство квартальных наружных сетей хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области квартала жилой застройки. Проектируемые квартальные сети бытовой канализации предусматриваются самотечные из гофрированных полипропиленовых труб с двухслойной стенкой диаметром 250-450 мм (по наружному диаметру) и подключаются к проектируемой канализационной насосной станции КНС-1. Далее от проектируемой КНС-1 по 2 напорным трубопроводам подключается к проектируемой канализационной насосной станции КНС-2. Канализационные насосные станции выполнены из прочного пластика и поставляются в комплекте со всем оборудованием с последующей установкой на фундаментную плиту.	534 514,38	494 447,41	-40 066,97	В связи с отсутствием обоснования необходимости выполнения работ по водоотливу из траншей, а также работ по устройству шпунтового ограждения, затраты на их выполнение не учтены. Весь остальной перечень и объём работ принят в соответствии с проектной документации «Сети водоснабжения и хозяйственно-бытовой канализации для территории, ограниченной береговой линией реки Охта, административной границей деревни Лаврики, проектируемой магистралью № 6, проектируемой магистралью № 5 и проектируемой магистралью вдоль западной границы МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области». Раздел 1. Пояснительная записка, шифр 29-23-ПЗ, разработанной ООО «Кристалл»
2.1.	В состав работ входят прокладка: Труба ПП Ø250/217 - 1 455,0 м Труба ПП Ø285/250 - 365,0 м Труба ПП Ø315/275 - 1 164,0 м Труба ПП Ø400/348 - 1 500,0 м Труба ПП Ø450/400 - 970,0 м Труба ПЭ100 Ø450х26,7 SDR17 - 3 810,0 м Труба ПЭ100 Ø710х42,1 SDR17 - 530,0 м Колодец канализационный диаметром 1,5м - 102 шт. Колодец гаситель напора диаметром 2,0м - 2 шт Канализационная насосная станция производительностью 11 700м3/сут Канализационная насосная станция производительностью 5 000м3/сут	534 514,38	494 447,41		
ИТОГО		534 514,38	494 447,41	-40 066,97	

Согласно п. 85 Основ ценообразования, в случае изменения параметров подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой мощности (нагрузки), места нахождения точки (точек) присоединения и (или) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных или канализационных сетей, в том числе при подключении объекта заявителя через технологически связанные (смежные) объекты централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, принадлежащие на праве собственности или на ином законном основании лицу, не являющемуся организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение), плата за подключение, установленная органом регулирования тарифов индивидуально, корректируется органом регулирования тарифов на основании заявления организации, осуществляющей подключение (технологическое присоединение).

Плата за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения с разбивкой по заявителям

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения Объекта	тыс. руб.	446 618,85	414 645,44	-31 973,41	414 645,44
3	Индивидуальная плата за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения ООО «Новая Водная Ассоциация» (ИНН 7801426040) инженерных сетей ООО «УК «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 МО «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО		571 757,31	543 748,82 (согласно распоряжению ЛенРТК от 15.12.2023 №)	-28 008,49	543 748,82
4	Налог на прибыль	%		20		
		тыс. руб.	223 309,42	103 661,36	-119 648,06	103 661,36
5	Подключаемая нагрузка	м3/сут	4 496,05			
6	Итого	тыс. руб.	1 241 685,58	1 062 055,62	-179 629,96	1 062 055,62
в том числе:						
6.1.	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 30, КНЗУ 47:07:0722001:27768, участок 16, КНЗУ 47:07:0722001:4101, участок 10, КНЗУ 47:07:0722001:4120, участок 11, КНЗУ 47:07:0722001:4119, участок 12, КНЗУ 47:07:0722001:4125, участок 13, КНЗУ 47:07:0722001:4118, участок 15, КНЗУ 47:07:0722001:4099, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики»	м3/сут	1 661,14	1 661,14		60,63
		тыс. руб.	458 761,26	392 394,01	-66 367,25	392 394,01
6.2.	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями, детские дошкольные учреждения, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 19, КНЗУ 47:07:0722001:5511, участок 20, КНЗУ 47:07:0722001:5313, участок 21, КНЗУ 47:07:0722001:5312, участок 22, КНЗУ 47:07:0722001:5308, участок 51, КНЗУ 47:07:0722001:5310, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕСТ Мурино»	м3/сут	661,62	661,62		47,08
		тыс. руб.	182 721,28	156 287,68	-26 433,60	156 287,68
6.3.	Многоквартирные многоэтажные дома со встроено-пристроенными помещениями, дошкольное образовательное учреждение, общеобразовательная школа, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 38, КНЗУ 47:07:0722001:28765, участок 37, КНЗУ 47:07:0722001:4127, участок 09, КНЗУ 47:07:0722001:4121, участок 08, КНЗУ 47:07:0722001:4122, участок 07, КНЗУ 47:07:0722001:4123, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЛАВР»	м3/сут	1049,75	1049,75		60,63
		тыс. руб.	289 912,13	247 971,64	-41 940,49	247 971,64
6.4.	Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 25, КНЗУ 47:07:0722001:13186, участок 24, КНЗУ 47:07:0722001:13174, участок 23, КНЗУ 47:07:0722001:13177, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЛигаСтрой»	м3/сут	815,26	815,26		47,08
		тыс. руб.	225 152,43	192 580,48	-32 571,95	192 580,48
6.5.	Физкультурно-оздоровительный комплекс, расположенный по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 46, КНЗУ 47:07:0722001:4699, заявителем по которому выступает ООО «Аврора»	м3/сут	273,00	273,00		60,63
		тыс. руб.	75 395,11	64 487,98	-10 907,13	64 487,98
6.6.	Поликлиника на 600 посещений в смену в районе западного Мурино Всеволожского района, расположенная по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 42, КНЗУ 47:07:0722001:873, заявителем по которому выступает ГКУ «Управление строитебльства ЛО»	м3/сут	35,28	35,28		60,63
		тыс. руб.	9 743,37	8 333,83	-1 409,54	8 333,83

* *Плата указана без учета налога на добавленную стоимость*

Плата за подключение к централизованной системе водоотведения с разбивкой по заявителям

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость по предложению регулируемой организации*	Стоимость по расчету ЛенРТК*	Результат (+;-), общий размер корректировки*	В распоряжение*
	1	2	3	4	5	6
1	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Расходы на строительство, реконструкцию и модернизацию сетей и сооружений в рамках подключения	тыс. руб.	534 514,38	494 447,41	-40 066,97	494 447,41
3	Индивидуальная плата за подключение к централизованной системе водоотведения ООО «ЭкоПром» (ИНН 7801352335) инженерных сетей ООО «УК «Мурино» для подключения объектов капитального строительства, расположенных на территории ППТ № 200 от 24.07.2014 муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района ЛО		341 972,11	335 629,72 (согласно распоряжению ЛенРТК от 13.12.2023 № 494-р)	-6 342,39	335 629,72
4	Налог на прибыль	%		20		
		тыс. руб.	267 257,19	123 611,85	-143 645,34	123 611,85
5	Подключаемая нагрузка	м3/сут	3 908,43			
6	Итого	тыс. руб.	1 143 743,68	953 688,98	-190 054,70	953 688,98
в том числе:						
6.1.	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, расположенные по адресу: ЛОь, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 30, КНЗУ 47:07:0722001:27768, участок 16, КНЗУ 47:07:0722001:4101, участок 10, КНЗУ 47:07:0722001:4120, участок 11, КНЗУ 47:07:0722001:4119, участок 12, КНЗУ 47:07:0722001:4125, участок 13, КНЗУ 47:07:0722001:4118, участок 15, КНЗУ 47:07:0722001:4099, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики»	м3/сут	1 382,62	1 382,62		60,63
		тыс. руб.	404 603,10	337 370,62	-67 232,48	337 370,62
6.2.	Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными помещениями, детские дошкольные учреждения, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 19, КНЗУ 47:07:0722001:5511, участок 20, КНЗУ 47:07:0722001:5313, участок 21, КНЗУ 47:07:0722001:5312, участок 22, КНЗУ 47:07:0722001:5308, участок 51, КНЗУ 47:07:0722001:5310, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЕВРОИНВЕСТ Мурино»	м3/сут	584,69	584,69		47,08
		тыс. руб.	171 100,80	142 669,16	-28 431,64	142 669,16
6.3.	Многоквартирные многоэтажные дома со встроено-пристроенными помещениями, дошкольное образовательное учреждение, общеобразовательная школа, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 38, КНЗУ 47:07:0722001:28765, участок 37, КНЗУ 47:07:0722001:4127, участок 09, КНЗУ 47:07:0722001:4121, участок 08, КНЗУ 47:07:0722001:4122, участок 07, КНЗУ 47:07:0722001:4123, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЛАВР»	м3/сут	876,6	876,60		60,63
		тыс. руб.	256 523,90	213 897,59	-42 626,31	213 897,59
6.4.	Многоэтажные жилые комплексы, расположенные по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи", участок 25, КНЗУ 47:07:0722001:13186, участок 24, КНЗУ 47:07:0722001:13174, участок 23, КНЗУ 47:07:0722001:13177, заявителем по которым выступает ООО «СЗ «ЛигаСтрой»	м3/сут	777,18	777,18		47,08
		тыс. руб.	227 430,12	189 638,30	-37 791,82	189 638,30
6.5.	Физкультурно-оздоровительный комплекс, расположенный по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи», участок 46, КНЗУ 47:07:0722001:4699, заявителем по которому выступает ООО «Аврора»	м3/сут	270,00	270,00		60,63
		тыс. руб.	79 011,47	65 882,21	-13 129,26	65 882,21
6.6.	Поликлиника на 600 посещений в смену в районе западного Мурино Всеволожского района, расположенная по адресу: ЛО, Всеволожский муниципальный район, земли САОЗТ «Ручьи", участок 42, КНЗУ 47:07:0722001:873, заявителем по которому выступает ГКУ «Управление строитебльства ЛО»	м3/сут	17,34	17,34		60,63
		тыс. руб.	5 074,29	4 231,10	-843,19	4 231,10

* *Плата указана без учета налога на добавленную стоимость*

Приложение № 38 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы на тепловую энергию поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» на территории Всеволожского муниципального района

В соответствии с заявлением МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» от 27.04.2023 г. № 500/23 (вх. № КТ-1-2426/2023 от 27.04.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» («Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района) на 2024-2028 гг.
МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района.
МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 24 ноября 2022 года № 432-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 249,15
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 249,15

Тарифы на горячую воду, поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	38,36	2 249,15
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	38,36	2 249,15

Тарифы на теплоноситель, поставляемый МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	38,36
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	38,36

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г.

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) п. 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов ЛенРТК выявлена излишне полученная выручка в размере 8 492,73 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей на праве оперативного управления. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

По результату проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	54 298,41	54 298,41	54 298,41	54 298,41	54 298,41
3	Теплоэнергия на	Гкал	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00

	собственные нужды котельной, объём						
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	53 498,41	53 498,41	53 498,41	53 498,41	53 498,41
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	45 608,41	45 608,41	45 608,41	45 608,41	45 608,41
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 229,18	4 229,18	4 229,18	4 229,18	4 229,18
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	41 379,23	41 379,23	41 379,23	41 379,23	41 379,23
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	37 269,47	37 269,47	37 269,47	37 269,47	37 269,47
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	6 220,00	6 220,00	6 220,00	6 220,00	6 220,00
17	1 полугодие	Гкал	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00
18	2 полугодие	Гкал	2 920,00	2 920,00	2 920,00	2 920,00	2 920,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	31 049,47	31 049,47	31 049,47	31 049,47	31 049,47
20	1 полугодие	Гкал	16 760,82	16 760,82	16 760,82	16 760,82	16 760,82
21	2 полугодие	Гкал	14 288,65	14 288,65	14 288,65	14 288,65	14 288,65
22	Бюджетным	Гкал	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01
25	Иным потребителям	Гкал	1 229,76	1 229,76	1 229,76	1 229,76	1 229,76
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 129,76	1 129,76	1 129,76	1 129,76	1 129,76
29	Всего товарной	Гкал	49 269,23	49 269,23	49 269,23	49 269,23	49 269,23
30	I полугодие	Гкал	26 138,28	26 138,28	26 138,28	26 138,28	26 138,28
31	II полугодие	Гкал	23 130,95	23 130,95	23 130,95	23 130,95	23 130,95

7. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 893,05
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 893,05
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	7 646,99	7 646,99	7 646,99	7 646,99	7 876,93
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 862,45	7 509,07	7 976,09	8 306,90	8 644,46
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	52 477,06	57 421,75	60 993,02	63 522,77	68 091,81
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	52 477,06	57 421,75	60 993,02	63 522,77	68 091,81
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	6,40	6,98	7,40	7,77	8,16
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	12 930,18	14 106,82	14 953,23	15 700,89	16 485,94

1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,40	6,98	7,40	7,77	8,16
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	12 930,18	14 106,82	14 953,23	15 700,89	16 485,94
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,62	2,62	2,62	2,62	2,54
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,84	0,84	0,84	0,84	0,81
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,78	1,78	1,78	1,78	1,73
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	41,26	43,59	45,38	47,19	49,08
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	41,54	43,85	45,64	47,46	49,36
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	41,13	43,47	45,25	47,06	48,94
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	5 860,78	6 191,72	6 445,45	6 703,27	6 971,40
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 890,41	1 995,26	2 076,89	2 159,96	2 246,36
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	53,45	56,42	58,72	61,07	63,52
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 432,38	2 567,29	2 672,33	2 779,22	2 890,39
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53

8. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,13	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления	У.е.	145,87	145,87	145,87	145,87	145,87

	регулируемой деятельности (передача)						
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,17	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	136 080,16	144 183,88	150 431,01	155 587,36	162 404,90
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	39 493,53	40 740,73	41 946,66	43 188,28	44 466,65
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	22 886,24	23 155,56	23 420,32	23 692,93	23 498,71
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	9 484,71	9 784,24	10 073,87	10 372,07	10 679,11
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 920,31	8 170,43	8 412,28	8 661,28	8 917,66
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 564,40	1 613,80	1 661,59	1 710,79	1 761,45
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-8 492,73	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-10 109,31	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.	1 616,58	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	137 072,14	153 968,11	160 504,87	165 959,43	173 084,01
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	47 413,84	48 911,17	50 358,94	51 849,56	53 384,31
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	24 450,64	24 769,36	25 081,91	25 403,72	25 260,17
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	133 101,78	149 771,65	156 136,31	161 416,12	168 358,97
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	114 202,42	129 126,17	134 424,09	139 140,00	144 917,64
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	50 916,90	76 446,28	63 635,11	85 510,13	64 782,64
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	63 285,53	52 679,89	70 788,98	53 629,86	80 135,00
9	Тарифное меню						

9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 759,90	3 120,55	3 248,59	3 362,56	3 502,18
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 249,15	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	4 275,93
9.1.3	Рост II/I	%	150,14	83,24	134,38	75,76	149,42
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 759,90	3 120,55	3 248,59	3 362,56	3 502,18
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 249,15	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	4 275,93
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 065,11	1 165,47	1 237,95	1 289,30	1 382,04
10.3	Инвестиционная составляющая						

9. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

10. В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 249,15
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 376,86
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 376,86
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 810,95
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 810,95
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 777,24
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 777,24
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 861,64
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 861,64
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 275,93

Тарифы на горячую воду, поставляемую МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	38,36	2 249,15
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	44,07	3 376,86
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	43,47	3 376,86
4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	43,47	2 810,95
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	45,25	2 810,95
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	45,25	3 777,24
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	47,06	3 777,24
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	47,06	2 861,64
9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	48,94	2 861,64
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,94	4 275,93

Тарифы на теплоноситель, поставляемый МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	38,36
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	44,07
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	43,47
4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	43,47
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	Одноставочный тариф, руб/куб. м	45,25
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	Одноставочный тариф, руб/куб. м	45,25
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	Одноставочный тариф, руб/куб. м	47,06
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	Одноставочный тариф, руб/куб. м	47,06
9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	Одноставочный тариф, руб/куб. м	48,94
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	Одноставочный тариф, руб/куб. м	48,94

12.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности МУКП «СКС» МО «Свердловское городское поселение» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	47 413,84	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	3 836,51	3 989,94	4 149,41	4 315,25	4 488,00	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04	133,86	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	3 836,51	3 989,94	4 149,41	4 315,25	4 488,00	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04	133,86	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	водоподготовке													
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с расчетом организации
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	49,77	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	46,77	0,00	В соответствии с планом РСО
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	3 836,51	3 989,94	4 149,41	4 315,25	4 488,00	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04	133,86	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой	тыс. руб.	39,74	41,33	42,98	44,70	46,49	41,13	43,47	45,25	47,06	48,94	1,39	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и

	на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций													ИПЦ 7,2%
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	39,74	41,33	42,98	44,70	46,49	41,13	43,47	45,25	47,06	48,94	1,39	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	38,36	41,21	41,46	44,60	44,81	38,36	43,47	45,25	47,06	48,94	0,00	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	41,21	41,46	44,60	44,81	48,28	44,07	43,47	45,25	47,06	48,94	2,86	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	67 615,00	78 790,01	70 040,01	70 040,01	70 040,01	70 040,01	70 040,01	77 622,00	54 298,41	54 298,41	54 298,41	54 298,41	54 298,41	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Свердловского ГП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 210,00	1 410,00	1 240,00	1 240,00	1 240,00	1 240,00	1 240,00	1 210,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,79	1,79	1,77	1,77	1,77	1,77	1,77	1,56	1,47	1,47	1,47	1,47	1,47	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	66 405,00	77 380,01	68 800,02	68 800,02	68 800,02	68 800,02	68 800,02	76 412,00	53 498,41	53 498,41	53 498,41	53 498,41	53 498,41	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	66 405,00	77 380,01	68 800,02	68 800,02	68 800,02	68 800,02	68 800,02	76 412,00	45 608,41	45 608,41	45 608,41	45 608,41	45 608,41	
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	6 788,00	5 710,00	6 790,00	6 790,00	6 790,00	6 790,00	6 790,00	6 788,00	4 229,18	4 229,18	4 229,18	4 229,18	4 229,18	

10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,22	7,38	9,87	9,87	9,87	9,87	9,87	8,88	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	59 617,00	71 670,00	62 010,01	62 010,01	62 010,01	62 010,01	62 010,01	69 624,00	41 379,23	41 379,23	41 379,23	41 379,23	41 379,23	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	54 610,00	63 460,00	56 780,01	56 780,01	56 780,01	56 780,01	56 780,01	53 749,00	37 269,47	37 269,47	37 269,47	37 269,47	37 269,47	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	11 183,00	12 840,00	11 180,00	11 180,00	11 180,00	11 180,00	11 180,00	10 749,00	6 220,00	6 220,00	6 220,00	6 220,00	6 220,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	5 880,00	5 880,00	5 880,00	5 880,00	5 880,00	0,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	3 300,00	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	5 300,01	5 300,01	5 300,01	5 300,01	5 300,01	0,00	2 920,00	2 920,00	2 920,00	2 920,00	2 920,00	
19	В т.ч. отопление	Гкал	43 427,00	50 620,00	45 600,01	45 600,01	45 600,01	45 600,01	45 600,01	43 000,00	31 049,47	31 049,47	31 049,47	31 049,47	31 049,47	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	26 600,00	26 600,00	26 600,00	26 600,00	26 600,00	0,00	16 760,82	16 760,82	16 760,82	16 760,82	16 760,82	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	0,00	14 288,65	14 288,65	14 288,65	14 288,65	14 288,65	
22	Бюджетным	Гкал	2 764,00	3 180,00	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 271,00	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01	2 880,01	
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	238,00	250,00	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	97,20	240,00	240,00	240,00	240,00	240,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	2 526,00	2 930,00	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 173,80	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01	2 640,01	
25	Иным потребителям	Гкал	2 243,00	5 030,00	2 350,00	2 350,00	2 350,00	2 350,00	2 350,00	13 604,00	1 229,76	1 229,76	1 229,76	1 229,76	1 229,76	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	96,00	170,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	1 171,40	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	2 147,00	4 860,00	2 250,00	2 250,00	2 250,00	2 250,00	2 250,00	12 432,60	1 129,76	1 129,76	1 129,76	1 129,76	1 129,76	
29	Всего товарной	Гкал	59 617,00	71 670,00	62 010,01	62 010,01	62 010,01	62 010,01	62 010,01	69 624,00	49 269,23	49 269,23	49 269,23	49 269,23	49 269,23	
30	I полугодие	Гкал	34 343,00	40 132,77	35 740,00	35 740,00	35 740,00	35 740,00	35 740,00	33 245,00	26 138,28	26 138,28	26 138,28	26 138,28	26 138,28	
31	II полугодие	Гкал	25 274,00	31 537,24	26 270,01	26 270,01	26 270,01	26 270,01	26 270,01	36 381,00	23 130,95	23 130,95	23 130,95	23 130,95	23 130,95	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	10 742,15	12 527,61	11 136,36	11 136,36	11 136,36	11 136,36	11 136,36	10 742,15	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 893,05	-2 502,91	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	10 742,15	12 527,61	11 136,36	11 136,36	11 136,36	11 136,36	11 136,36	10 742,15	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 633,45	8 893,05	-2 502,91	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	9 260,47	11 096,20	9 600,31	9 600,31	9 600,31	9 600,31	9 600,31	9 260,47	7 646,99	7 646,99	7 646,99	7 646,99	7 876,93	-1 953,32	Рассчитан в соответствии с

																	учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	158,86	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	158,86	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	159,00	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 138,58	6 536,96	6 970,86	7 015,77	7 015,77	7 015,77	7 015,77	6 138,58	6 862,45	7 509,07	7 976,09	8 306,90	8 644,46	-108,41	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 об оптовых ценах на газ
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	56 846,15	72 535,42	66 922,42	67 353,53	67 353,53	67 353,53	67 353,53	56 846,15	52 477,06	57 421,75	60 993,02	63 522,77	68 091,81	-14 445,36	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	56 846,15	72 535,42	66 922,42	67 353,53	67 353,53	67 353,53	67 353,53	56 846,15	52 477,06	57 421,75	60 993,02	63 522,77	68 091,81	-14 445,36	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 020,65	2 151,98	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	0,00	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,54	6,39	6,65	6,91	7,19	7,48	7,78	5,54	6,40	6,98	7,40	7,77	8,16	-0,25	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	11 187,38	13 743,93	13 434,45	13 971,83	14 530,70	15 111,93	15 716,41	11 187,38	12 930,18	14 106,82	14 953,23	15 700,89	16 485,94	-504,28	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 020,65	2 151,98	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	2 020,65	0,00	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,54	6,39	6,65	6,91	7,19	7,48	7,78	5,54	6,40	6,98	7,40	7,77	8,16	-0,25	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	11 187,38	13 743,93	13 434,45	13 971,83	14 530,70	15 111,93	15 716,41	11 187,38	12 930,18	14 106,82	14 953,23	15 700,89	16 485,94	-504,28	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.2.3	Электроэнергия на производство																

	теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	142,05	146,26	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	142,05	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	45,51	52,39	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	96,54	93,87	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	96,54	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,10	1,86	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,10	2,62	2,62	2,62	2,62	2,54	0,59	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,67	0,66	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,67	0,84	0,84	0,84	0,84	0,81	0,19	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,43	1,19	1,38	1,38	1,38	1,38	1,38	1,43	1,78	1,78	1,78	1,78	1,73	0,40	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	37,24	38,41	39,82	41,42	43,07	44,79	46,59	37,24	41,26	43,59	45,38	47,19	49,08	1,44	В соответствии с тарифами в сфере

																	холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	37,24	38,51	40,00	41,60	43,26	44,99	46,79	37,24	41,54	43,85	45,64	47,46	49,36	1,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	37,24	38,36	39,74	41,33	42,98	44,70	46,49	37,24	41,13	43,47	45,25	47,06	48,94	1,39	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	5 289,79	5 618,54	5 656,89	5 883,11	6 118,19	6 362,70	6 617,34	5 289,79	5 860,78	6 191,72	6 445,45	6 703,27	6 971,40	203,88	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 694,68	2 017,50	1 820,39	1 893,17	1 968,78	2 047,44	2 129,34	1 694,68	1 890,41	1 995,26	2 076,89	2 159,96	2 246,36	70,02	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	3 595,11	3 601,04	3 836,51	3 989,94	4 149,41	4 315,25	4 488,00	3 595,11	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04	133,86	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	45,51	52,39	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	45,51	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	47,21	49,54	51,47	53,53	55,67	57,90	60,22	47,21	53,45	56,42	58,72	61,07	63,52	1,98	В соответствии с тарифами в сфере

																	водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 148,39	2 595,30	2 342,29	2 435,96	2 533,40	2 634,79	2 740,35	2 148,39	2 432,38	2 567,29	2 672,33	2 779,22	2 890,39	90,09	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	75 471,72	94 493,19	88 356,06	89 644,43	90 535,82	91 462,95	92 427,62	75 471,72	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53	-14 655,66	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	75 471,72	94 493,19	88 356,06	89 644,43	90 535,82	91 462,95	92 427,62	75 471,72	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53	-14 655,66	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	128,82	145,87	145,87	145,87	145,87	145,87	0,00	145,87	145,87	145,87	145,87	145,87	
1.4.2	Коэффициент эластичности		0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	

	затрат по росту активов (Кэл)															
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,17	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	138 388,98	141 436,20	201 868,19	191 968,42	192 953,38	193 977,80	194 568,80	118 205,54	136 080,16	144 183,88	150 431,01	155 587,36	162 404,90	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	45 902,65	27 374,26	69 662,22	69 662,22	69 662,22	69 662,22	69 662,22	29 313,25	39 493,53	40 740,73	41 946,66	43 188,28	44 466,65	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	17 014,61	19 568,76	43 849,91	32 661,76	32 755,33	32 852,63	32 478,95	13 420,58	22 886,24	23 155,56	23 420,32	23 692,93	23 498,71	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	75 471,72	94 493,19	88 356,06	89 644,43	90 535,82	91 462,95	92 427,62	75 471,72	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	21 532,83	13 526,97	21 712,76	21 713,00	21 713,25	21 713,50	21 713,77	18 658,74	9 484,71	9 784,24	10 073,87	10 372,07	10 679,11	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 245,39	3 994,49	10 775,26	10 775,26	10 775,26	10 775,26	10 775,26	4 277,43	7 920,31	8 170,43	8 412,28	8 661,28	8 917,66	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	15 287,44	9 532,48	10 937,50	10 937,74	10 937,99	10 938,24	10 938,51	14 381,31	1 564,40	1 613,80	1 661,59	1 710,79	1 761,45	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,44	0,00	0,53	0,55	0,56	0,56	0,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	35,00	0,00	60,96	60,96	60,96	60,96	60,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	9 834,45	6 609,31	6 609,31	2 634,24	0,00	0,00	0,00	-8 492,73	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от	тыс.руб.	0,00	9 834,45	6 609,31	6 609,31	2 634,24	0,00	0,00	0,00	-10 109,31	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету

	значений, учтенных при установлении тарифов															тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.5	Корректировка, подлежащая учету в НВВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 616,58	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (остаток выпадающих при подведении фактических показателей 2021 года)
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	160 656,85	164 797,63	231 470,45	221 570,91	218 581,05	216 971,49	217 562,76	136 864,28	137 072,14	153 968,11	160 504,87	165 959,43	173 084,01	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	52 148,04	31 368,75	80 437,48	80 437,48	80 437,48	80 437,48	80 437,48	33 590,68	47 413,84	48 911,17	50 358,94	51 849,56	53 384,31	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	32 337,05	29 101,24	54 848,37	43 660,46	43 754,28	43 851,84	43 478,43	27 801,88	24 450,64	24 769,36	25 081,91	25 403,72	25 260,17	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	75 471,72	94 493,19	88 356,06	89 644,43	90 535,82	91 462,95	92 427,62	75 471,72	73 700,39	80 287,59	85 064,02	88 706,15	94 439,53	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	3 595,11	3 601,04	3 836,51	3 989,94	4 149,41	4 315,25	4 488,00	3 595,11	3 970,37	4 196,46	4 368,56	4 543,30	4 725,04	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	157 061,74	161 196,58	227 633,94	217 580,97	214 431,64	212 656,24	213 074,76	133 269,17	133 101,78	149 771,65	156 136,31	161 416,12	168 358,97	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	157 061,74	161 196,58	227 633,94	217 580,97	214 431,64	212 656,24	213 074,76	133 269,17	114 202,42	129 126,17	134 424,09	139 140,00	144 917,64	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	69 282,54	92 907,06	132 199,77	127 385,59	122 709,63	124 786,59	119 545,51	0,00	50 916,90	76 446,28	63 635,11	85 510,13	64 782,64	

8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	87 779,20	68 289,53	95 434,17	90 195,38	91 722,01	87 869,65	93 529,26	133 269,17	63 285,53	52 679,89	70 788,98	53 629,86	80 135,00	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 634,51	2 249,15	3 670,92	3 508,80	3 458,02	3 429,39	3 436,13	1 914,13	2 759,90	3 120,55	3 248,59	3 362,56	3 502,18	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 017,37	2 249,15	3 698,93	3 564,23	3 433,40	3 491,51	3 344,87	0,00	2 249,15	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 473,10	2 249,15	3 632,82	3 433,40	3 491,51	3 344,87	3 560,31	3 663,15	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	4 275,93	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	98,21	96,33	101,69	95,80	106,44	0,00	150,14	83,24	134,38	75,76	149,42	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 634,51	2 249,15	3 670,92	3 508,80	3 458,02	3 429,39	3 436,13	1 914,13	2 759,90	3 120,55	3 248,59	3 362,56	3 502,18	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 017,37	2 249,15	3 698,93	3 564,23	3 433,40	3 491,51	3 344,87	2 017,37	2 249,15	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 470,96	2 249,15	3 632,82	3 433,40	3 491,51	3 344,87	3 560,31	2 063,44	3 376,86	2 810,95	3 777,24	2 861,64	4 275,93	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	953,52	1 012,08	1 079,22	1 086,17	1 086,17	1 086,17	1 086,17	816,47	1 065,11	1 165,47	1 237,95	1 289,30	1 382,04	
10.3	Инвестиционная составляющая															

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	167,33	148,91	173,86	0,00	0,00	0,00	0,00	159,46	173,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 40 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	21 717,66	14 536,33	44 305,80	44 305,80	44 305,80	44 305,80	44 305,80	15 565,97	19 420,01	20 033,29	20 626,28	21 236,81	21 865,42	-24 885,79	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	21 717,66	14 536,33	44 305,80	0,00	0,00	0,00	0,00	15 565,97	19 420,01	0,00	0,00	0,00	0,00	-24 885,79	В соответствии с

																	принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1.1	численность ППП	чел.	34,00	40,00	56,31	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-12,31	В соответствии со штатным расписанием
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	53 229,57	30 284,01	65 568,28	0,00	0,00	0,00	0,00	32 429,11	36 780,31	0,00	0,00	0,00	0,00	-28 787,97	по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 475,36	1 920,78	2 274,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2 056,84	1 452,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-821,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 475,36	1 920,78	2 274,25	0,00	0,00	0,00	0,00	2 056,84	1 452,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-821,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.3.1	Аварийные и ремонтные работы	тыс руб	27,50	313,12	313,12	0,00	0,00	0,00	0,00	335,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-313,12	Представленные договоры проанализированы в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования

																	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не риняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
1.4.3.2	Обслуживание КИПиА	тыс руб	137,15	91,73	152,10	0,00	0,00	0,00	0,00	98,23	152,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.3	Обслуживание газового оборудования	тыс руб	89,00	124,68	129,54	0,00	0,00	0,00	0,00	133,51	129,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20

1.4.3.4	Обслуживание электросетей	тыс руб	443,53	269,31	513,80	0,00	0,00	0,00	0,00	288,39	288,70	0,00	0,00	0,00	0,00	-225,10	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.5	Техническое обслуживание и диагностика оборудования котельной	тыс руб	138,18	228,07	236,96	0,00	0,00	0,00	0,00	244,22	156,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-80,25	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.6	Экспертиза промышленной безопасности котельной (газ.оборуд, котлов, здания, трубы и проч.)	тыс руб	640,00	893,87	928,73	0,00	0,00	0,00	0,00	957,19	725,87	0,00	0,00	0,00	0,00	-202,86	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-

																	сальдовой ведомости по счету 20
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	2 534,26	2 670,10	829,37	0,00	0,00	0,00	0,00	2 859,23	544,28	0,00	0,00	0,00	0,00	-285,08	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	18,48	34,13	35,36	0,00	0,00	0,00	0,00	36,55	20,96	0,00	0,00	0,00	0,00	-14,40	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	120,00	146,66	124,68	0,00	0,00	0,00	0,00	157,04	124,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20

1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	2 088,42	1 915,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 051,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	учтены в неподконтрольных
1.5.3.1	Услуги по агентскому договору с АО "ЕИРЦ ЛО"	тыс руб	2 088,42	1 915,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 051,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Учтены в неподконтрольных расходах
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	307,36	573,50	669,33	0,00	0,00	0,00	0,00	614,13	398,64	0,00	0,00	0,00	0,00	-270,68	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.5.5.1	Медосмотры	тыс руб	83,03	142,40	147,95	0,00	0,00	0,00	0,00	152,49	147,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.5.5.2	Спецодежда, охрана труда	тыс руб	119,60	159,42	165,16	0,00	0,00	0,00	0,00	170,71	135,65	0,00	0,00	0,00	0,00	-29,51	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдово

																	й ведомости по счету 20
1.5.5.3	прочие работы и услуги	тыс руб	68,49	0,00	73,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	73,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.5.5.4	экология	тыс руб	36,24	271,68	282,28	0,00	0,00	0,00	0,00	290,93	41,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-241,17	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	35,84	315,83	108,76	0,00	0,00	0,00	0,00	338,20	108,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные

																	расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	900,28	996,17	1 300,21	0,00	0,00	0,00	0,00	1 066,73	398,55	0,00	0,00	0,00	0,00	-901,66	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.10.1	Приборы и оборудование	тыс руб	171,56	496,45	515,81	0,00	0,00	0,00	0,00	531,61	225,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-290,04	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.10.2	Резервное топливо и ГСМ	тыс руб	160,52	0,00	172,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	172,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой

																	ведомости по счету 20
1.10.3	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	52,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
1.10.4	Цеховые материалы (на ремонт)	тыс руб	568,20	447,55	611,61	0,00	0,00	0,00	0,00	479,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-611,61	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 40 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не риняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным	тыс руб	19 071,91	6 786,14	20 669,98	0,00	0,00	0,00	0,00	7 266,82	17 395,13	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 274,84	В соответствии с распределением общехозя

	расходам																йственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	45 902,65	27 374,26	69 662,22	69 662,22	69 662,22	69 662,22	69 662,22	29 313,25	39 493,53	40 740,73	41 946,66	43 188,28	44 466,65	-30 168,70	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 775,08	3 084,37	6 122,28	6 122,28	6 122,28	6 122,28	6 122,28	3 302,84	4 281,15	4 416,35	4 547,07	4 681,66	4 820,24	-1 841,14	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 775,08	3 084,37	6 122,28	0,00	0,00	0,00	0,00	3 302,84	4 281,15	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 841,14	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
2.3.1.1	численность ППП	чел.	6,50	7,00	10,70	0,00	0,00	0,00	0,00	7,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,70	В соответствии со штатным расписанием
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	35 577,90	36 718,67	47 681,34	0,00	0,00	0,00	0,00	39 319,54	44 595,28	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 086,06	По результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
2.5	Расходы на оплату	тыс руб	9,53	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В

	иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:																соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	9,53	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.5.5.1	Услуги по содержанию автотранспорта	тыс руб	9,53	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	31,37	0,00	44,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы

																	отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	63,78	910,13	942,89	0,00	0,00	0,00	0,00	974,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-942,89	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.10.1	Материалы для ремонта теплосетей	тыс руб	63,78	910,13	942,89	0,00	0,00	0,00	0,00	974,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-942,89	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 40 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не приняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	3 365,63	0,00	3 647,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 576,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-70,92	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой	тыс руб	6 245,39	3 994,49	10 775,26	10 775,26	10 775,26	10 775,26	10 775,26	4 277,43	7 920,31	8 170,43	8 412,28	8 661,28	8 917,66	-2 854,95	В соответствии с анализом представленных

	энергии																документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	52 148,04	31 368,75	80 437,48	80 437,48	80 437,48	80 437,48	80 437,48	33 590,68	47 413,84	48 911,17	50 358,94	51 849,56	53 384,31	-33 023,65	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	31 527,92	18 281,71	31 599,57	31 599,57	31 599,57	31 599,57	31 599,57	19 576,65	24 782,80	25 565,45	26 322,18	27 101,32	27 903,52	-6 816,77	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 521,43	5 521,08	9 543,07	9 543,07	9 543,07	9 543,07	9 543,07	5 912,15	7 484,41	7 720,76	7 949,30	8 184,60	8 426,86	-2 058,66	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	90,21	494,88	514,18	534,75	556,14	578,38	601,52	543,52	83,72	86,36	88,92	91,55	94,26	-430,46	В соответствии с представленными организацией платежными документ

																	ами и распределением общехозяйственных расходов
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	2,00	220,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	481,20	255,10	517,96	538,68	560,23	582,64	605,94	280,17	517,96	534,32	550,14	566,42	583,19	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
8	Услуги связи	тыс. руб.	285,02	0,00	306,79	319,07	331,83	345,10	358,91	0,00	306,79	316,48	325,85	335,50	345,43	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов

9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	765,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	840,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	96,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	106,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	384,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по

																	счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	387,50	0,00	467,55	486,25	505,70	525,93	546,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-467,55	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не приняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	1,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	257,53	0,00	277,20	288,29	299,82	311,81	324,29	0,00	277,20	285,96	294,42	303,14	312,11	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документ

																	ами и распределением общехозяйственных расходов
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	102,14	0,00	109,94	114,34	118,92	123,67	128,62	0,00	109,94	113,42	116,77	120,23	123,79	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	33,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	80,10	132,55	137,72	143,23	148,96	154,92	161,11	145,58	86,22	88,94	91,58	94,29	97,08	-51,50	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	305,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	335,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован

																	факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На новый долгосрочный период организация не заявляет данную статью расходов.
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	4 200,62	1 862,93	6 601,32	6 854,56	7 117,94	7 391,85	7 676,72	1 973,73	1 864,57	1 923,46	1 980,39	2 039,01	2 099,37	-4 736,74	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	46 935,65	28 355,50	50 075,31	50 421,81	50 782,17	51 156,95	51 546,72	29 992,65	35 513,63	36 635,15	37 719,55	38 836,05	39 985,60	-14 561,68	
21.1	Операционные	тыс. руб.	37 414,22	22 438,72	40 532,24	40 878,74	41 239,10	41 613,88	42 003,65	24 080,50	28 029,22	28 914,38	29 770,25	30 651,45	31 558,73	-12 503,02	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	9 521,43	5 916,79	9 543,07	9 543,07	9 543,07	9 543,07	9 543,07	5 912,15	7 484,41	7 720,76	7 949,30	8 184,60	8 426,86	-2 058,66	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных

																	расходов

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	566,67	484,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	566,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Договор аренды котельной 9 №20 от 14.09.2020(ООО "РЭС" - МУКП"СКС") расторгнут
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	12,14	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	12,14	12,51	12,51	12,51	12,51	12,51	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.2	расходы на обязательное	тыс руб	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	6,60	0,00	Страхование опасного

	страхование																производственного объекта Росгосстрах
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	5,54	5,91	5,91	5,91	5,91	5,91	5,91	5,54	5,91	5,91	5,91	5,91	5,91	0,00	Экологические платежи
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	6 558,73	4 389,97	13 380,35	13 380,35	13 380,35	13 380,35	13 380,35	4 700,92	5 864,84	6 050,05	6 229,14	6 413,52	6 603,36	-7 515,51	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	11 273,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 135,64	2 135,64	2 135,64	2 135,64	2 135,64	-9 137,95	Организация имеет статус ЕТО. Представлены обосновывающие документы: Постановление об окончании и возвращении ИД в отношении УК Правый берег. Расходы учтены в размере 2% от НВВ в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	5 011,80	3 923,83	12 067,05	12 062,53	12 062,53	12 062,53	11 587,64	5 011,80	12 067,05	12 062,53	12 062,53	12 062,53	11 587,64	0,00	Амортизация учтена в соответствии с п. 43 Основ ценообразования

																	на основании представленных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1, увеличение амортизации в связано с увеличением имущественного комплекса
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 865,27	10 758,11	4 868,43	4 868,47	4 868,52	4 868,57	4 868,63	3 129,05	1 185,82	1 223,27	1 259,48	1 296,76	1 335,14	-3 682,61	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	17 014,61	19 568,76	43 849,91	32 661,76	32 755,33	32 852,63	32 478,95	13 420,58	22 886,24	23 155,56	23 420,32	23 692,93	23 498,71	-20 963,67	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных

																	расходов
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	13 583,91	6 697,90	8 222,14	8 222,14	8 222,14	8 222,14	8 222,14	12 677,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 222,14	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	13 583,91	6 697,90	8 222,14	8 222,14	8 222,14	8 222,14	8 222,14	12 677,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 222,14	с 19.12.2023 года ООО "МК Сверлова" не оказывает услуги по передаче для МУКП "СКС"
2.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	6,88	4,61	7,29	7,52	7,76	8,01	8,27	6,88	7,29	7,52	7,76	8,01	8,27	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	5,36	4,61	5,77	6,00	6,24	6,49	6,75	5,36	5,77	6,00	6,24	6,49	6,75	0,00	В соответствии с полисом страхования
2.4.5	транспортный налог	тыс руб	1,52	0,00	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	0,00	в соответствии с налоговой декларацией
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	838,07	931,48	1 848,93	1 848,93	1 848,93	1 848,93	1 848,93	838,07	1 292,91	1 333,74	1 373,22	1 413,86	1 455,71	-556,02	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхован

																	ие "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	25,37	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	858,58	1 898,49	859,14	859,15	859,16	859,16	859,17	858,58	264,20	272,55	280,61	288,92	297,47	-594,94	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	15 287,44	9 532,48	10 937,50	10 937,74	10 937,99	10 938,24	10 938,51	14 381,31	1 564,40	1 613,80	1 661,59	1 710,79	1 761,45	-9 373,10	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	Налог на прибыль	тыс руб	35,00	0,00	60,96	60,96	60,96	60,96	60,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-60,96	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не риняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	32 337,05	29 101,24	54 848,37	43 660,46	43 754,28	43 851,84	43 478,43	27 801,88	24 450,64	24 769,36	25 081,91	25 403,72	25 260,17	-30 397,73	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснова

																	нности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	24 492,74	17 620,69	50 428,08	50 428,08	50 428,08	50 428,08	50 428,08	18 868,81	52,00	37 982,62	23 701,15	24 449,64	25 173,34	25 918,48	26 685,66
1.1	По производству	21 717,66	14 536,33	44 305,80	44 305,80	44 305,80	44 305,80	44 305,80	15 565,97	44,00	36 780,31	19 420,01	20 033,29	20 626,28	21 236,81	21 865,42
1.2	По распределению	2 775,08	3 084,37	6 122,28	6 122,28	6 122,28	6 122,28	6 122,28	3 302,84	8,00	44 595,28	4 281,15	4 416,35	4 547,07	4 681,66	4 820,24
3	АУП - в целом по предприятию	31 527,92	18 281,71	31 599,57	31 599,57	31 599,57	31 599,57	31 599,57	19 576,65	38,00	54 348,26	24 782,80	25 565,45	26 322,18	27 101,32	27 903,52
3.1	АУП - отнесено на тепло	10 509,31	6 106,09	10 533,19	10 533,19	10 533,19	10 533,19	10 533,19	6 538,60	10,00	54 348,26	6 521,79	6 727,75	6 926,89	7 131,93	7 343,03
4	Итого, (без АУП)	24 492,74	17 620,69	50 428,08	50 428,08	50 428,08	50 428,08	50 428,08	18 868,81	52,00	37 982,62	23 701,15	24 449,64	25 173,34	25 918,48	26 685,66

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 219,23	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 219,23	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не приняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов (Коллективный договор)
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена в соответствии с п. 48(2) Основ ценообразования – организация является муниципальным унитарным казенным предприятием
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	700,04	0,00	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	1 219,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 219,23	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	140,01	0,00	243,85	243,85	243,85	243,85	243,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-243,85	
5	Налог на прибыль	тыс руб	35,00	0,00	60,96	60,96	60,96	60,96	60,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-60,96	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы не риняты к учету, в связи с отсутствием обосновывающих документов
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 39 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на тепловую энергию поставляемую ООО «НИЛА» на территории муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района на период 2024 г.

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения регулируемой организации по уровню тарифов на тепловую энергию, планируемую к отпуску потребителям муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области на период 2024 г.

1В соответствии с заявлением ООО «НИЛА» от 04.12.2023 № 350 (вх.№ КТ-1-8487/2023 от 04.12.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района на текущий период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 97-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «НИЛА» («Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района) на 2024 г.

ООО «НИЛА» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района.

ООО «НИЛА» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 29 ноября 2023 года № 233-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 29.11.2023 по 31.12.2023	17 013,00

По результатам проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	**Ед. изм.**	**На период регулирования 2024 г**			
		Предложения		**Отклонение**	**Обоснование объёмов полезного отпуска**
		Регулируемой организации	**ЛенРТК**		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	287,15	287,15	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Никольское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1,04	1,04	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,36	0,36	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	286,11	286,11	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	286,11	286,11	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях					-||-

Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14,48	14,48	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,06	5,06	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	169,77	169,77	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	101,86	101,86	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	169,77	169,77	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	101,86	101,86	0,00	-||-

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	145,00	46,59	-98,41	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	145,00	46,59	-98,41	
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	100,00	32,13	-67,87	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	500,00	160,67	-339,33	Рассчитан исходя из паспорта котельной и в соответствии с расходом условного топлива
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	500,00	160,67	-339,33	
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	72 657,78	72 657,78	0,00	Принято в соответствии с п. 28 Основ ценообразования (Приложение №1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	7 265,78	2 334,74	-4 931,04	Рассчитаны исходя из объемов топлива и его стоимости
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	7 265,78	2 334,74	-4 931,04	
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	52,26	13,58	-38,68	Объем покупки принят на уровне предыдущей организации,

						оказывающей услуги на данной территории
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,85	7,85	0,00	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	410,24	106,60	-303,64	Рассчитаны исходя из объема покупки ээ и ее стоимости
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	52,26	13,58	-38,68	Объем покупки принят на уровне предыдущей организации, оказывающей услуги на данной территории
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,85	7,85	0,00	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	410,24	106,60	-303,64	Рассчитаны исходя из объема покупки ээ и ее стоимости
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,14	0,14	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,14	0,14	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	56,27	54,38	-1,89	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	56,27	54,38	-1,89	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2,25	2,18	-0,08	Рассчитаны исходя из объема покупки воды и ее стоимости
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2,25	2,18	-0,08	Рассчитаны исходя из объема покупки воды и ее стоимости
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из объема покупной воды

1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	69,93	67,58	-2,35	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2,80	2,70	-0,09	Рассчитаны исходя из объема покупки водоотведения и его стоимости
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	7 681,07	2 446,21	-5 234,86	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	7 681,07	2 446,21	-5 234,86	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	7,20	В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	-||-
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	-||-
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,32	1,32	-||-
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	-||-
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,06	-||-
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,06	-||-
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	11 120,39	5 083,49	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 976,08	1 974,25	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 463,24	663,03	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 681,07	2 446,21	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,88	0,00	Приложение №1.9
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	1 976,08	1 974,25	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 463,24	663,03	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	7 681,07	2 446,21	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9

7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	2 888,30	2 888,30	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 420,24	2 195,20	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	41 631,82	18 714,63	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	17 013,00	17 013,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	82 663,18	21 550,68	
9.1.3	Рост II/I	%	485,88	126,67	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	41 631,82	18 714,63	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	17 013,00	17 013,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	82 663,18	21 550,68	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	26 748,61	8 595,22	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат (включая НВВ) предложений регулируемой организации и расчет ЛенРТК на период регулирования 2024 года, приведен в приложении 1.4 (Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов) к настоящему экспертному заключению.

Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии на период регулирования 2024 года, приведен в приложении 1.2 (Основные натуральные показатели).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, приведен в приложении 1.9 (Расчет прибыли).

Также анализ экономической обоснованности тарифов по статьям расходов, устанавливаемым ЛенРТК, представлен в приложениях 1.1 (Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель), 1.3 (Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики), 1.5 (Реестр операционных (подконтрольных) расходов), 1.6 (Общехозяйственные расходы), 1.7 (Реестр неподконтрольных расходов), 1.8 (Расчет фонда оплаты труда).

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	17 013,00
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	21 550,68

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	

У организации отсутствует приготовление горячей воды, соответственно затраты на теплоноситель отсутствуют.

	организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель					
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	У организации отсутствует приготовление горячей воды, соответственно затраты на теплоноситель отсутствуют.
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	287,15	287,15	0,00	В соответствии с балансами полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденными руководителем предприятия и согласованными Администрацией МО «Никольское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1,04	1,04	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,36	0,36	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	286,11	286,11	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	286,11	286,11	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях					-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	14,48	14,48	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	5,06	5,06	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	169,77	169,77	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	101,86	101,86	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	271,63	271,63	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	169,77	169,77	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	101,86	101,86	0,00	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	145,00	46,59	-98,41	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	145,00	46,59	-98,41	
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	100,00	32,13	-67,87	Расход натурального топлива рассчитан в соответствии с учтённым переводным коэффициентом и расходом условного топлива.
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	500,00	160,67	-339,33	Рассчитан исходя из паспорта котельной и в соответствии с расходом условного топлива
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	500,00	160,67	-339,33	
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	72 657,78	72 657,78	0,00	Принято в соответствии с п. 28 Основ ценообразования (Приложение №1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	7 265,78	2 334,74	-4 931,04	Рассчитаны исходя из объемов топлива и его стоимости
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	7 265,78	2 334,74	-4 931,04	
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	52,26	13,58	-38,68	Объем покупки принят на уровне предыдущей организации, оказывающей услуги на данной территории

1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,85	7,85	0,00	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	410,24	106,60	-303,64	Рассчитаны исходя из объема покупки ээ и ее стоимости
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	52,26	13,58	-38,68	Объем покупки принят на уровне предыдущей организации, оказывающей услуги на данной территории
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,85	7,85	0,00	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	410,24	106,60	-303,64	Рассчитаны исходя из объема покупки ээ и ее стоимости
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,14	0,14	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,14	0,14	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	56,27	54,38	-1,89	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	56,27	54,38	-1,89	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	2,25	2,18	-0,08	Рассчитаны исходя из объема покупки воды и ее стоимости
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2,25	2,18	-0,08	Рассчитаны исходя из объема покупки воды и ее

						стоимости
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,04	0,04	0,00	Объем рассчитан исходя из объема покупной воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	69,93	67,58	-2,35	В соответствии с установленными тарифами ЛенРТК
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2,80	2,70	-0,09	Рассчитаны исходя из объема покупки водоотведения и его стоимости
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	7 681,07	2 446,21	-5 234,86	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии					
2.1	Электроэнергия					
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	7 681,07	2 446,21	-5 234,86	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	7,20	В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	-‖-
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	-‖-
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	1,32	1,32	-‖-
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	-‖-
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,06	-‖-
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,06	-‖-
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	11 120,39	5 083,49	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 976,08	1 974,25	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 463,24	663,03	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	7 681,07	2 446,21	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,88	0,00	Приложение №1.9
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	1 976,08	1 974,25	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 463,24	663,03	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	7 681,07	2 446,21	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	188,14	0,00	Приложение №1.9
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	11 308,53	5 083,49	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	2 888,30	2 888,30	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	8 420,24	2 195,20	

9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	41 631,82	18 714,63	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	17 013,00	17 013,00	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	82 663,18	21 550,68	
9.1.3	Рост II/I	%	485,88	126,67	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	41 631,82	18 714,63	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	17 013,00	17 013,00	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	82 663,18	21 550,68	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	26 748,61	8 595,22	
10.3	Инвестиционная составляющая				

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 413,10	1 413,10	0,00	В соответствии со штатным расписанием
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	1 198,09	1 198,09	0,00	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	3,75	3,75	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	26 624,16	26 624,16	0,00	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	215,01	215,01	0,00	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,38	0,38	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	47 150,89	47 150,89	0,00	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.1	замена оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	3,38	3,38	0,00	В соответствии с представленными плановыми расчетами организации на 2024 год (без прохождения обучения сотрудников на опасном производстве предусмотрены штрафы по ст.9.1 КоАП РФ)
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	3,38	3,38	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	8,60	8,60	0,00	

1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	450,00	450,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	450,00	450,00	0,00	
1.9.3.1	техобслуживание котельной	тыс руб	350,00	350,00	0,00	Приняты в соответствии с договором предоставления услуг по техническому обслуживанию котельного оборудования № 2808/А/1-3 от 24.11.2023 в части, отнесенной на 2024 год
1.9.3.2	удаленный мониторинг	тыс руб	100,00	100,00	0,00	Приняты в соответствии с договором предоставления услуг по пусконаладочным работам и круглосуточному удаленному мониторингу котельного оборудования №2808/А/1-2 от 24.11.2023
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	29,21	29,21	0,00	
1.10.1	мед. Комиссия	тыс руб	14,00	14,00	0,00	Приняты исходя из расчета организации на 2024 год
1.10.2	услуги ЕИРЦ	тыс руб	15,21	15,21	0,00	В соответствии с расчетами ЛенРТК, исходя из объемов отпуска тепловой энергии и % за работу по начислениям ЕИРЦ
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	71,80	69,97	-1,83	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 976,08	1 974,25	-1,83	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности

						заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	0,00	0,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	0,00	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	0,00	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	1 976,08	1 974,25	-1,83	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	565,81	565,81	0,00	В соответствии со штатным расписанием
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	187,28	187,28	0,00	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	18,50	18,50	0,00	Затраты приняты по результатам анализа их экономической обоснованности на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования, исходя из представленных документов на 2023 год с учетом индекса 7,2% на 2024 год
8	Услуги связи	тыс. руб.	8,32	8,32	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	41,15	36,39	-4,76	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	5,27	5,27	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	40,34	34,92	-5,42	В соответствии с договором № 91 от 01.11.2019г. о поставке материалов для содержания офиса
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	866,67	856,50	-10,17	В соответствии с

						анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс. руб.	674,12	663,94	-10,18	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	192,55	192,56	0,01	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.				

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	800,00	0,00	-800,00	Договор аренды котельного оборудования № 2808/А/1 от 24.11.2023 не содержит сведений о расчете амортизации и налогах в соответствии с п.45 Основ ценообразования
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	175,00	175,00	0,00	В соответствии с представленными документами
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	50,00	50,00	0,00	Обязательная плата за выбросы загрязняющих веществ от использования дизельных котельных
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	125,00	125,00	0,00	В соответствии с представленными документами
1.4.8.1	Доставка котельного оборудования	тыс руб	125,00	125,00	0,00	Договор предоставления услуг по вывозу и доставке котельного оборудования №2808/А/1-1 от 24.11.2023

1.4.8.2	Пусконаладочные работы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.3	Расходы на покупку ГСМ для погрузчиков	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	467,73	467,73	0,00	В соответствии с принятым штатным расписанием
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	33,10	33,10	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	20,51	20,29	-0,21	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 463,24	663,03	-800,21	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	0,00	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	1 463,24	663,03	-800,21	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Никольское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	3,75	26 624,16	1 198,09	1 198,09
1.1	По производству	3,75	26 624,16	1 198,09	1 198,09
1.2	По распределению	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,38	47 150,89	215,01	215,01
2.1	По производству	0,38	47 150,89	215,01	215,01
2.2	По распределению	0,00	0,00	0,00	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	1,00	47 150,89	565,81	565,81
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,11	47 150,89	565,81	59,63
4	Итого, (без АУП)	4,13	28 512,82	1 413,10	1 413,10

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	188,14	0,00	-188,14	В качестве документов, подтверждающих основания владения, пользования объектами теплоснабжения предприятием представлен договор аренды котельного оборудования № 2808/А/1 от 24.11.2023 года. В связи с тем, что договор заключен на период отопительного сезона 2023/2024, данный договор нельзя признать долгосрочным, заключенным на срок более 3-х лет, на основании чего РПП не включена согласно п. 48 (2) Основ ценообразования
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	188,14	0,00	-188,14	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.10

Обоснование цены на топливо:

В рамках дела об установлении тарифов для ООО «НИЛА» на период 2023 года, ЛенРТК был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

Договор на поставку дизельного топлива для нужд ООО «НИЛА» представлен не был. ООО «НИЛА» было представлено коммерческое предложение ЗАО «КиТЭК» от 05.09.2023 для заправки топливной емкости для нужд котельной (83 000 руб./т. с учетом 20% НДС).

При рассмотрении тарифов ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость дизельного топлива, хранения и доставки). Письмом № 340 от 17.11.2023 года (вх. ЛенРТК № КТ-1-7823/2023 от 17.11.2023 года) ООО «НИЛА» представила расшифровку данных стоимости дизельного топлива с разбивкой по стоимости дизельного топлива (без учета стоимости доставки и хранения) и по цене доставки без хранения топлива по плановому периоду регулирования (2023 год) и указанием вида топлива – зимнее дизельное топливо.

По результатам анализа установлено, что заявленная цена не превышает биржевую стоимость на момент коммерческого предложения ЗАО «КиТЭК» от 05.09.2023 (биржевая стоимость зимнего дизельного топлива на 05.09.2023 составляла 72 952 руб./т. без учета НДС)

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в тариф заявляемая организацией цена зимнего дизельного топлива, указанная в письме № 340 от 17.11.2023, в размере 67 777,78 руб./т (цена без НДС) с учетом доставки (расходы на хранение организацией заявлены не были), так как на основании анализа было установлено, что заявленная организацией цена топлива на 2023 год в размере 66 666,67 руб./т (без учета доставки и хранения) не превышает биржевую стоимость 2023 года по дизельному топливу на момент направления коммерческого предложения ЗАО «КиТЭК». Заявленная организацией цена на доставку топлива – 1 111,11 руб./т. (без НДС) не превышает сложившихся рыночных цен на территории Ленинградской области.

По результатам анализа представленных документов, плановые затраты РСО на топливо и его доставку были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов.

Приложение № 40 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 №52

Основные показатели уровней тарифов (новый долгосрочный период) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Сосновоагропромтехника» на территории Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг

В соответствии с заявлением АО «Сосновоагропромтехника» (исх. №109 от 26.04.2023, вх. № КТ-1-2316/2023 от 26.04.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 6-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для АО «Сосновоагропромтехника» («Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района) на 2024-2028 гг.

АО «Сосновоагропромтехника» присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области (постановление администрации МО Приозерский МР от 18.11.2019 № 3511).

АО «Сосновоагропромтехника» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 17 ноября 2022 года № 222-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 601,12
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2 601,12

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	64,13	2 601,12
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	64,13	2 601,12

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	**Значение показателя**
Источник теплоснабжения	

Наименование источника	Котельная Сосново по адресу посёлок Сосново, улица Механизаторов, 11 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	11,50
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	1974 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Котельная п. Сосново находится в собственности АО « Сосновоагропромтехника» 78-АД 739369 от 21.06.2010
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть пос.Сосново (СХТ) (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	6,50
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	5,41
Диаметры тепловых сетей, мм	50-250
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	1977 г.
Основание использования:	Договор аренды сетей №б/н от 01.07.2022г., доп. соглашение № б/н от 07.12.2023

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для АО «Сосновоагропромтехника» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов

корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 год учтен в НВВ 2024 года МО «Сосновское СП» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 4 451,79 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является собственником объектов теплоснабжения. В затраты теплоснабжающей организации включены затраты по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	25 576,00	25 576,00	25 576,00	25 576,00	25 576,00
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00

7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	23,34	23,34	23,34	23,34	23,34
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	18 726,00	18 726,00	18 726,00	18 726,00	18 726,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	68,92	68,92	68,92	68,92	68,92
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00
15	Население	Гкал	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00
17	1 полугодие	Гкал	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00
18	2 полугодие	Гкал	235,00	235,00	235,00	235,00	235,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00
20	1 полугодие	Гкал	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00
21	2 полугодие	Гкал	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00
22	Бюджетным	Гкал	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00
25	Иным потребителям	Гкал	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
29	Всего товарной	Гкал	12 906,00	12 906,00	12 906,00	12 906,00	12 906,00
30	I полугодие	Гкал	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00
31	II полугодие	Гкал	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 836,85	7 487,84	7 963,88	8 295,02	8 626,82
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	22 663,86	24 821,86	26 399,94	27 497,63	28 597,54
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	22 663,86	24 821,86	26 399,94	27 497,63	28 597,54
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	547,23	547,23	547,23	547,23	547,23
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,06	8,55	8,97	9,42	9,89
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 412,00	4 676,72	4 910,56	5 156,08	5 413,89
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	547,23	547,23	547,23	547,23	547,23
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,06	8,55	8,97	9,42	9,89
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 412,00	4 676,72	4 910,56	5 156,08	5 413,89

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,58	7,58	7,58	7,58	7,58
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	70,45	74,66	77,73	80,84	84,07
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	70,63	74,77	77,85	80,96	84,20
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	70,25	74,53	77,61	80,71	83,94
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 033,28	1 094,97	1 140,08	1 185,68	1 233,11
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	535,70	567,07	590,38	614,00	638,56
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,02	60,24	62,71	65,22	67,83
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	74,70	78,92	82,15	85,44	88,85
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	1 599,78	0,00	0,00	0,00	0,00
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности	У.е.	71,59	71,59	71,59	71,59	71,59

	(передача)						
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	42 836,44	44 100,28	46 323,58	48 089,07	49 882,71
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	9 631,15	9 935,30	10 229,39	10 532,18	10 843,93
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 421,67	3 492,50	3 561,47	3 632,06	3 705,39
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 058,17	1 091,47	1 123,67	1 156,82	1 190,97
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	837,47	863,92	889,49	915,82	942,93
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	220,70	227,55	234,18	241,00	248,05
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	4 451,79	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	4 451,79	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	49 407,95	46 210,24	48 499,62	50 333,31	52 197,49
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 468,62	10 799,22	11 118,88	11 448,00	11 786,86
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 642,37	3 720,06	3 795,65	3 873,07	3 953,43
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	48 910,36	45 682,34	47 949,92	49 761,63	51 602,94
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	48 910,36	45 682,34	47 949,92	49 761,63	51 602,94
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	27 233,68	28 526,25	22 577,20	33 390,19	21 544,61
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	21 676,68	17 156,09	25 372,72	16 371,44	30 058,32
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 611,90	2 439,51	2 560,61	2 657,35	2 755,68
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 601,12	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	3 778,07
9.1.3	Рост II/I	%	104,75	79,15	147,89	64,52	183,60
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых	руб/Гкал	2 611,90	2 439,51	2 560,61	2 657,35	2 755,68

	системах теплоснабжения), год						
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 601,12	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	3 778,07
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 210,29	1 325,53	1 409,80	1 468,42	1 527,16

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат (включая НВВ) предложений регулируемой организации и расчет ЛенРТК на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов, приведен в приложении 1.4 (Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов).

Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов, приведен в приложении 1.2 (Основные натуральные показатели).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, приведен в приложении 1.9 (Расчет прибыли).

Также анализ экономической обоснованности тарифов по статьям расходов, устанавливаемым ЛенРТК, представлен в приложениях 1.1 (Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель), 1.3 (Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики), 1.5 (Реестр операционных (подконтрольных) расходов), 1.6 (Общехозяйственные расходы), 1.7 (Реестр неподконтрольных расходов), 1.8 (Расчет фонда оплаты труда).

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 601,12
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 724,57
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 724,57
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 156,37
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 156,37
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 189,13
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 189,13
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 057,75
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 057,75
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 778,07

Тарифы на горячую воду, поставляемую АО «Сосновоагропромтехника» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию

			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,13	2 601,12
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	81,47	2 724,57
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	81,47	2 724,57
4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	61,81	2 156,37
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	61,81	2 156,37
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	106,57	3 189,13
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	106,57	3 189,13
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	33,31	2 057,75
9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	33,31	2 057,75
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	176,77	3 778,07

12.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «Сосновоагропромтехника» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	10 468,62	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	492,63	513,45	534,28	555,69	577,92	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55	4,96	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	492,63	513,45	534,28	555,69	577,92	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55	4,96	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	4,58	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	492,63	513,45	534,28	555,69	577,92	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55	4,96	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на	тыс. руб.	69,55	72,49	75,43	78,45	81,59	70,25	74,53	77,61	80,71	83,94	0,70	

	водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций													
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	69,55	72,49	75,43	78,45	81,59	70,25	74,53	77,61	80,71	83,94	0,70	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	69,55	72,49	75,43	78,45	81,59	64,13	81,47	61,81	106,57	33,31	-5,42	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	69,55	72,49	75,44	78,46	81,60	81,47	61,81	106,57	33,31	176,77	11,92	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	25 271,00	25 200,00	25 276,00	25 276,00	25 276,00	25 276,00	25 276,00	25 274,00	25 576,00	25 576,00	25 576,00	25 576,00	25 576,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО Сосновское СП, договор с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	1 170,00	930,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	745,29	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	1 150,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,63	3,69	4,55	4,55	4,55	4,55	4,55	2,95	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	24 101,00	24 270,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 528,71	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	24 101,00	24 270,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 126,00	24 528,71	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	24 426,00	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях															-||-
9	Потери	Гкал	5 675,00	5 930,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	1 793,41	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	-||-

	теплоэнергии в сетях, объём														
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	23,55	24,43	23,63	23,63	23,63	23,63	23,63	7,31	23,34	23,34	23,34	23,34	23,34	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	18 426,00	18 340,00	18 426,00	18 426,00	18 426,00	18 426,00	18 426,00	22 735,30	18 726,00	18 726,00	18 726,00	18 726,00	18 726,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	68,41	66,74	68,41	68,41	68,41	68,41	68,41	55,45	68,92	68,92	68,92	68,92	68,92	-||-
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	5 820,00	6 100,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	5 820,00	-||-
14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 309,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-||-
15	Население	Гкал	11 225,00	10 880,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	11 225,00	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	685,00	570,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	685,00	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	0,00	450,00	450,00	450,00	450,00	450,00	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	235,00	235,00	235,00	235,00	235,00	0,00	235,00	235,00	235,00	235,00	235,00	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	10 540,00	10 310,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	10 540,00	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	0,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	6 010,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	0,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	4 530,00	-||-
22	Бюджетным	Гкал	860,00	750,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	860,00	750,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	860,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	521,00	610,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	521,00	610,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	521,00	-||-
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	12 606,00	12 240,00	12 606,00	12 606,00	12 606,00	12 606,00	12 606,00	12 606,00	12 906,00	12 906,00	12 906,00	12 906,00	12 906,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	7 270,00	7 180,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 270,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	7 280,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	5 336,00	5 060,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 336,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	5 326,00	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 179,93	3 734,64	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 179,93	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	3 179,93	3 734,64	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 179,93	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	3 745,90	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 814,10	3 304,99	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96	2 814,10	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96	3 314,96	0,00	В соответствии с учтенным расходом условног

																	о топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	125,82	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	125,82	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	125,82	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	125,82	148,20	148,20	148,20	148,20	148,20	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 147,31	6 536,96	6 962,20	7 431,60	7 778,56	8 089,70	8 413,29	6 147,31	6 836,85	7 487,84	7 963,88	8 295,02	8 626,82	-125,35	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказ ФАС России от 28.11.2023 №910/23
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	17 299,16	21 604,61	23 079,39	24 635,43	25 785,59	26 817,02	27 889,70	17 299,16	22 663,86	24 821,86	26 399,94	27 497,63	28 597,54	-415,53	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	17 299,16	21 604,61	23 079,39	24 635,43	25 785,59	26 817,02	27 889,70	17 299,16	22 663,86	24 821,86	26 399,94	27 497,63	28 597,54	-415,53	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	451,00	545,50	545,50	545,50	545,50	545,50	545,50	451,00	547,23	547,23	547,23	547,23	547,23	1,73	В соответствии с плановым удельным расходом э/э,

																	подтвержденным анализом фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,00	7,39	7,80	8,21	8,54	8,88	9,23	6,00	8,06	8,55	8,97	9,42	9,89	0,26	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 705,30	4 031,32	4 254,90	4 478,56	4 658,57	4 844,04	5 034,97	2 705,30	4 412,00	4 676,72	4 910,56	5 156,08	5 413,89	157,10	В соответствии с принятым и ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	451,00	545,50	545,50	545,50	545,50	545,50	545,50	451,00	547,23	547,23	547,23	547,23	547,23	1,73	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,00	7,39	7,80	8,21	8,54	8,88	9,23	6,00	8,06	8,55	8,97	9,42	9,89	0,26	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 705,30	4 031,32	4 254,90	4 478,56	4 658,57	4 844,04	5 034,97	2 705,30	4 412,00	4 676,72	4 910,56	5 156,08	5 413,89	157,10	В соответствии с принятым и ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																

1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	5,23	13,20	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	5,23	14,67	14,67	14,67	14,67	14,67	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	5,23	7,51	7,58	7,58	7,58	7,58	7,58	5,23	7,58	7,58	7,58	7,58	7,58	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	0,00	5,69	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	0,00	7,08	7,08	7,08	7,08	7,08	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,21	0,52	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,21	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,21	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,21	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,23	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,00	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	49,22	64,13	69,67	72,61	75,55	78,58	81,72	49,22	70,45	74,66	77,73	80,84	84,07	0,78	В соответствии с тарифами в сфере холодного

																	водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	49,22	64,13	69,78	72,72	75,66	78,70	81,84	49,22	70,63	74,77	77,85	80,96	84,20	0,85	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	0,00	64,13	69,55	72,49	75,43	78,45	81,59	0,00	70,25	74,53	77,61	80,71	83,94	0,70	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	257,55	846,52	1 021,85	1 064,94	1 108,12	1 152,52	1 198,62	257,55	1 033,28	1 094,97	1 140,08	1 185,68	1 233,11	11,43	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	257,55	481,62	529,22	551,49	573,83	596,83	620,70	257,55	535,70	567,07	590,38	614,00	638,56	6,48	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	364,90	492,63	513,45	534,28	555,69	577,92	0,00	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55	4,96	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,31	0,24	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	0,00	В соответствии с объемом покупки воды

1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	68,55	49,82	84,34	87,88	91,44	95,10	98,90	68,55	57,02	60,24	62,71	65,22	67,83	-27,31	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	89,80	11,96	110,48	115,12	119,78	124,57	129,55	89,80	74,70	78,92	82,15	85,44	88,85	-35,78	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 599,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1 599,78	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	20 351,82	26 494,40	28 466,62	30 294,04	31 672,06	32 938,15	34 252,83	20 351,82	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39	1 317,01	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	20 351,82	26 494,40	28 466,62	30 294,04	31 672,06	32 938,15	34 252,83	20 351,82	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39	1 317,01	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42	0,00	11,42	11,42	11,42	11,42	11,42	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		1,00	1,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам,	У.е.	71,59	71,59	71,59	71,59	71,59	71,59	71,59	0,00	71,59	71,59	71,59	71,59	71,59	

	необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)															
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,55	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	2,44	0,99	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	31 519,79	51 562,14	47 970,91	49 937,18	51 460,20	52 876,26	54 347,84	33 363,05	42 836,44	44 100,28	46 323,58	48 089,07	49 882,71	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 654,27	15 898,65	13 339,67	13 339,67	13 339,67	13 339,67	13 339,67	10 236,28	9 631,15	9 935,30	10 229,39	10 532,18	10 843,93	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 513,71	9 169,09	6 164,63	6 303,47	6 448,47	6 598,44	6 755,34	2 774,96	3 421,67	3 492,50	3 561,47	3 632,06	3 705,39	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	20 351,82	26 494,40	28 466,62	30 294,04	31 672,06	32 938,15	34 252,83	20 351,82	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 553,56	532,59	2 526,08	2 526,33	2 526,62	2 526,88	2 527,20	287,77	1 058,17	1 091,47	1 123,67	1 156,82	1 190,97	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 401,14	532,59	2 170,95	2 170,95	2 170,95	2 170,95	2 170,95	237,78	837,47	863,92	889,49	915,82	942,93	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	152,42	0,00	355,13	355,39	355,67	355,94	356,25	49,99	220,70	227,55	234,18	241,00	248,05	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	788,51	1 490,06	1 371,08	1 391,60	1 410,26	1 429,51	1 449,47	1 008,39	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	788,51	1 490,06	1 371,08	1 391,60	1 410,26	1 429,51	1 449,47	1 008,39	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81	Приложение № 1.9
6	Корректировка	тыс.руб.	5,00	4,89	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	6,17	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	Корректировка

	НВВ															произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-4 826,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 451,79	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	33 861,86	48 758,27	51 868,07	53 855,12	55 397,08	56 832,65	58 324,50	34 659,21	49 407,95	46 210,24	48 499,62	50 333,31	52 197,49	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	10 055,41	16 431,24	15 510,61	15 510,61	15 510,61	15 510,61	15 510,61	10 474,06	10 468,62	10 799,22	11 118,88	11 448,00	11 786,86	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	2 666,13	9 169,09	6 519,76	6 658,86	6 804,14	6 954,38	7 111,59	2 824,95	3 642,37	3 720,06	3 795,65	3 873,07	3 953,43	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	20 351,82	26 494,40	28 466,62	30 294,04	31 672,06	32 938,15	34 252,83	20 351,82	29 783,62	30 672,47	32 532,72	33 924,83	35 333,39	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	788,51	1 490,06	1 371,08	1 391,60	1 410,26	1 429,51	1 449,47	1 008,39	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	0,00	364,90	492,63	513,45	534,28	555,69	577,92	0,00	497,59	527,91	549,70	571,68	594,55	Приложение № 1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	33 861,86	48 393,37	51 375,43	53 341,67	54 862,79	56 276,96	57 746,58	34 659,21	48 910,36	45 682,34	47 949,92	49 761,63	51 602,94	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	33 861,86	48 393,37	51 375,43	53 341,67	54 862,79	56 276,96	57 746,58	34 659,21	48 910,36	45 682,34	47 949,92	49 761,63	51 602,94	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	24 539,26	0,00	27 233,73	30 309,71	30 309,78	32 311,46	31 538,30	0,00	27 233,68	28 526,25	22 577,20	33 390,19	21 544,61	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	9 322,59	48 393,37	24 141,71	23 031,96	24 553,01	23 965,49	26 208,28	34 659,21	21 676,68	17 156,09	25 372,72	16 371,44	30 058,32	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	1 837,72	2 638,68	2 788,20	2 894,91	2 977,47	3 054,21	3 133,97	1 524,47	2 611,90	2 439,51	2 560,61	2 657,35	2 755,68	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 346,01	2 601,12	2 601,12	2 894,91	2 894,92	3 086,10	3 012,25	0,00	2 601,12	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 170,30	0,00	3 034,40	2 894,92	3 086,10	3 012,25	3 294,15	4 350,89	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	3 778,07	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	116,66	100,00	106,60	97,61	109,36	0,00	104,75	79,15	147,89	64,52	183,60	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	1 837,72	2 638,68	2 788,20	2 894,91	2 977,47	3 054,21	3 133,97	1 524,47	2 611,90	2 439,51	2 560,61	2 657,35	2 755,68	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 345,96	2 601,12	2 601,12	2 894,91	2 894,92	3 086,10	3 012,25	2 346,01	2 601,12	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 402,46	2 601,12	3 034,40	2 894,92	3 086,10	3 012,25	3 294,15	2 402,46	2 724,57	2 156,37	3 189,13	2 057,75	3 778,07	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	938,85	1 178,00	1 252,54	1 336,99	1 399,41	1 455,39	1 513,61	760,89	1 210,29	1 325,53	1 409,80	1 468,42	1 527,16	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	2 457,00	0,00	2 708,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	781,69	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 926,91	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29, 31 Основ ценообразования (В соответствии с анализом динамики фактических данных организации за предыдущий долгосрочный период, представл

																	енных обосновывающих документов)
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 445,80	9 959,94	5 803,15	5 803,15	5 803,15	5 803,15	5 803,15	5 099,64	5 803,15	5 986,41	6 163,61	6 346,05	6 533,90	0,00	В соответствии с учтенными численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 597,09	9 472,30	5 405,61	0,00	0,00	0,00	0,00	4 755,58	5 405,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с учтенными численностью и уровнем заработной платы
1.3.1.1	численность ППП	чел.	10,50	20,00	10,50	0,00	0,00	0,00	0,00	20,00	10,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с штатной численностью организации
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	20 611,86	39 467,93	42 901,64	0,00	0,00	0,00	0,00	19 814,90	42 901,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы принята в расчет исходя из фактических данных РСО, данных статистики Петростата о средней заработной плате в 2023 году (с учетом индексов-дефляторов, а также плана РСО на 2024 г.)
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	848,70	487,63	397,54	0,00	0,00	0,00	0,00	344,06	397,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с учтенными численностью и уровнем заработной платы

1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,50	2,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с штатной численностью организации
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	47 150,09	20 318,00	22 085,67	0,00	0,00	0,00	0,00	14 335,96	22 085,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы принята в расчет исходя из фактических данных РСО, данных статистики Петростата о средней заработной плате в 2023 году (с учетом индексов-дефляторов, а также плана РСО на 2024 г.)
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	457,93	1 107,05	1 231,72	0,00	0,00	0,00	0,00	377,45	77,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 154,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.4.3	прочие договора	тыс руб	457,93	1 107,05	1 231,72	0,00	0,00	0,00	0,00	377,45	77,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 154,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основани

																	и п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.4.3.1	ТО и текущий ремонт газового оборудования	тыс руб	315,64	409,83	426,22	0,00	0,00	0,00	0,00	289,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-426,22	Отсутствуют обосновывающие документы (Договор)
1.4.3.2	предоставление доступа к показаниям УУТЭ	тыс руб	79,62	70,30	153,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-78,90	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании и п. 28 и 29 Основ ценообразования (Договор №84-22 от 01.11.2022)
1.4.3.3	пуско-наладочные работы пожарной сигнализации (обслуживание АПС)	тыс руб	60,00	122,43	127,33	0,00	0,00	0,00	0,00	86,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-127,33	Учтено в неподконтрольных расходах
1.4.3.4	ремонтные работы(содержание)	тыс руб	0,00	501,80	521,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-521,87	Отсутствуют обосновывающие документы (Акты обследования(дефектные ведомости), план ремонтных работ, согласованный с Администрацией МО, сметная документация)
1.4.3.5	тех.обслуживание газораспределительной сети	тыс руб	2,67	2,69	2,80	0,00	0,00	0,00	0,00	1,90	2,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документ

																	ов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	23,14	117,67	69,34	0,00	0,00	0,00	0,00	81,12	26,29	0,00	0,00	0,00	0,00	-43,05	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	23,14	66,67	69,34	0,00	0,00	0,00	0,00	47,04	26,29	0,00	0,00	0,00	0,00	-43,05	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	13,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.1	страхование производственного объекта (ОСАГО)	тыс руб	0,00	13,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	37,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.1	печать долговых	тыс руб	0,00	2,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	квитанций																
1.5.5.2	услуги по проверке и подтверждению фактического объема коммерческих услуг	тыс руб	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	16,00	0,00	17,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	858,20	1 634,26	1 704,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1 142,94	1 233,59	0,00	0,00	0,00	0,00	-470,64	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.10.1	Содержание автотранспорта	тыс руб	14,40	14,40	14,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ

																	ценообразования
1.10.2	медкомиссия	тыс руб	0,00	3,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.3	подключение датчиков температуры, запуск тепловычислителя (поверка приборов учета)	тыс руб	0,00	49,01	50,97	0,00	0,00	0,00	0,00	34,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-50,97	Отсутствуют обосновывающие документы
1.10.4	ремонт котельных	тыс руб	831,33	1 547,05	1 608,93	0,00	0,00	0,00	0,00	1 091,57	1 206,06	0,00	0,00	0,00	0,00	-402,87	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования В соответствии с анализом динамики фактических данных (представленных подтверждающих расходы по данной статье затрат документов) организации за предыдущий долгосрочный период
1.10.5	содержание цеха	тыс руб	4,07	3,83	3,98	0,00	0,00	0,00	0,00	2,70	3,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленн

																	ых расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.10.6	спецодежда и спецоснастка	тыс руб	0,00	16,15	16,80	0,00	0,00	0,00	0,00	11,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-16,80	Отсутствуют обосновывающие документы
1.10.7	хозяйственные расходы	тыс руб	8,40	0,00	9,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 306,34	3 079,73	1 707,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3 535,14	1 691,39	0,00	0,00	0,00	0,00	-15,76	В соответствии с долей общехозяйственных расходах относимых на т/э с учетом учетной политике РСО
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	8 654,27	15 898,65	13 339,67	13 339,67	13 339,67	13 339,67	13 339,67	10 236,28	9 631,15	9 935,30	10 229,39	10 532,18	10 843,93	-3 708,52	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
2	Расходы на																

	передачу тепловой энергии																
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	396,00	0,00	439,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	112,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-326,99	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования В соответствии с анализом динамики фактических данных (представленных подтверждающих расходы по данной статье затрат документов) организации за предыдущий долгосрочный период
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	224,26	532,59	578,92	578,92	578,92	578,92	578,92	237,78	578,92	597,21	614,88	633,08	651,82	0,00	В соответствии с учтенными численностью и уровнем заработной платы
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	224,26	532,59	578,92	0,00	0,00	0,00	0,00	237,78	578,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с учтенными численностью и уровнем заработной платы
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с

																	штатной численностью организации
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	18 688,06	44 382,32	48 243,58	0,00	0,00	0,00	0,00	19 814,90	48 243,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Величина заработной платы принята в расчет исходя из фактических данных РСО, данных статистики Петростата о средней заработной плате в 2023 году (с учетом индексов-дефляторов, а также плана РСО на 2024 г.)
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	668,08	0,00	1 005,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 005,12	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
2.4.1	договор аварийного обслуживания тепловых сетей	тыс руб	480,00	0,00	1 005,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 005,12	Отсутствуют обосновывающие документы (Договор)
2.4.3	прочие договора	тыс руб	188,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.4.3.1	работы по гидравлическому расчету существующих тепловых сетей	тыс руб	188,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы,	тыс руб	112,80	0,00	147,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146,05	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,36	В соответствии с

	относимые к операционным расходам																долей общехозяйственных расходах относимых на т/э с учетом учетной политике РСО
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 401,14	532,59	2 170,95	2 170,95	2 170,95	2 170,95	2 170,95	237,78	837,47	863,92	889,49	915,82	942,93	-1 333,47	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	10 055,41	16 431,24	15 510,61	15 510,61	15 510,61	15 510,61	15 510,61	10 474,06	10 468,62	10 799,22	11 118,88	11 448,00	11 786,86	-5 041,99	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	5 378,68	6 811,13	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	4 805,79	7 023,05	7 244,83	7 459,28	7 680,07	7 907,40	0,00	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 207,88	2 056,96	1 660,97	1 660,97	1 660,97	1 660,97	1 660,97	1 207,88	2 120,96	2 187,94	2 252,70	2 319,38	2 388,04	459,99	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объёма операционных расходов относимых на ФОТ и индексов-дефляторов на 2024 г., а также с учетом % отчисления на социальные

																	нужды, а также плана РСО на 2024 г.
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	288,13	0,00	319,77	332,57	349,87	359,70	374,90	0,00	319,77	329,87	339,63	349,69	360,04	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. В соответствии с анализом бухгалтерской отчетности, факта за 2022 год и ожидаемого значения на 2023 год
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	389,56	0,00	518,85	539,61	561,19	583,64	606,98	0,00	168,21	173,52	178,66	183,94	189,39	-350,64	
8	Услуги связи	тыс. руб.	124,16	0,00	137,80	143,31	149,04	155,00	161,20	0,00	137,80	143,31	149,04	155,00	161,20	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	47,23	0,00	52,98	55,10	57,30	59,60	61,98	0,00	52,98	55,10	57,30	59,60	61,98	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. В соответст

																	вии с анализом бухгалтерской отчетности, факта за 2022 год и ожидаемого значения на 2023 год
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	36,10	36,10	40,07	41,67	43,34	45,07	46,87	36,10	40,07	41,34	42,56	43,82	45,12	0,00	В соответствии с п. 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (ведомостью амортизации, расчетом амортизации на 2024 год (представлены инвентарные карточки учета ОС))
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	795,58	1 045,04	1 045,04	1 045,04	1 045,04	1 045,04	1 045,04	795,58	1 045,04	1 045,04	1 045,04	1 045,04	1 045,04	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. В соответствии с анализом бухгалтерской отчетности, факта за 2022 год и ожидаемого значения

																	на 2023 год (налоговая декларация за 2022 год)
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	45,80	0,00	50,83	52,87	54,98	57,18	59,47	0,00	50,83	52,87	54,98	57,18	59,47	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. В соответствии с анализом бухгалтерской отчетности, факта за 2022 год и ожидаемого значения на 2023 год (счет 26)
15	Охрана труда	тыс. руб.	10,00	0,00	11,10	11,54	12,01	12,49	12,99	0,00	11,10	11,45	11,79	12,14	12,50	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	42,30	0,00	46,95	48,83	50,78	52,81	54,92	0,00	46,95	48,83	50,78	52,81	54,92	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. В соответствии с
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	284,62	1 050,48	396,54	412,40	428,90	446,05	468,91	741,20	182,86	189,67	196,61	203,80	215,28	-213,68	

																	анализом бухгалтерской отчетности, факта за 2022 год и ожидаемого значения на 2023 год (счет 26)
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	8 650,03	10 999,71	11 303,95	11 366,96	11 436,47	11 500,60	11 577,28	7 586,54	11 199,61	11 523,76	11 838,37	12 162,48	12 500,37	-104,33	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс. руб.	6 582,80	7 861,61	8 527,15	8 587,33	8 653,89	8 714,97	8 784,46	5 546,99	7 962,82	8 217,50	8 464,84	8 719,69	8 982,24	-564,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	2 067,23	3 138,10	2 776,80	2 779,63	2 782,58	2 785,63	2 792,82	2 039,56	3 236,79	3 306,26	3 373,53	3 442,79	3 518,13	459,99	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	12,67	3 763,10	2 869,38	2 983,75	3 103,09	3 226,78	3 355,86	12,67	73,27	73,39	73,92	74,04	74,61	-2 796,11	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах	тыс руб	2,77	0,00	2,90	3,02	3,14	3,26	3,39	2,77	2,90	3,02	3,14	3,26	3,39	0,00	В соответствии с фактическими данными организации за 2022 год (декларация)

	установленных нормативов и (или) лимитов																
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	9,90	10,43	10,37	10,37	10,78	10,78	11,22	9,90	10,37	10,37	10,78	10,78	11,22	0,00	В соответствии со страховым полисом обязательного страхования №ALFX123798886 13000
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	3 752,67	2 856,11	2 970,36	3 089,17	3 212,74	3 341,25	0,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	-2 796,11	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8.1	Резервное топливо	тыс руб	0,00	3 239,40	2 856,11	2 970,36	3 089,17	3 212,74	3 341,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 856,11	Учтено в ресурсах в соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023.
1.4.8.2	пуско-наладочные работы пожарной сигнализации (обслуживание АПС)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов на основании п. 28 и 29 Основ ценообразования. (Договор №0221-03 от 17.02.2021)
1.4.8.3	услуги ЕИРЦ	тыс руб	0,00	513,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	768,17	3 007,90	1 752,55	1 752,55	1 752,55	1 752,55	1 752,55	768,17	1 752,55	1 807,90	1 861,41	1 916,51	1 973,24	0,00	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	22,29	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	15,06	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	894,96	469,15	469,15	469,15	469,15	469,15	469,15	894,96	469,15	469,15	469,15	469,15	469,15	0,00	В соответствии с п. 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения (ведомостью амортизации, расчетом амортизации на 2024 год (представлены инвентарные карточки учета ОС))
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	410,27	1 928,94	536,15	539,13	542,43	545,47	549,11	671,52	531,20	546,57	561,49	576,87	592,89	-4,95	В соответствии с долей общехозяйственных расходах относимых на т/э с учетом учетной политике РСО
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	2 513,71	9 169,09	6 164,63	6 303,47	6 448,47	6 598,44	6 755,34	2 774,96	3 421,67	3 492,50	3 561,47	3 632,06	3 705,39	-2 742,96	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленн

																	ых расходов
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	67,00	0,00	134,00	134,00	134,00	134,00	134,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-134,00	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налоги)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	49,99	0,00	174,83	174,83	174,83	174,83	174,83	49,99	174,83	180,36	185,69	191,19	196,85	0,00	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	22,29	0,00	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	21,02	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	35,43	0,00	46,30	46,55	46,84	47,10	47,42	0,00	45,87	47,20	48,49	49,81	51,20	-0,43	В соответствии с долей общехозяйственных расходах относимых на т/э с учетом учетной политике

																	РСО
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	152,42	0,00	355,13	355,39	355,67	355,94	356,25	49,99	220,70	227,55	234,18	241,00	248,05	-134,43	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	2 666,13	9 169,09	6 519,76	6 658,86	6 804,14	6 954,38	7 111,59	2 824,95	3 642,37	3 720,06	3 795,65	3 873,07	3 953,43	-2 877,39	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 821,35	10 004,89	5 984,53	6 445,34	6 896,51	7 172,37	7 459,27	4 993,35	11,50	43 366,16	5 984,53	6 173,52	6 337,43	6 525,02	6 718,16
1.1	По производству	2 597,09	9 472,30	5 405,61	5 821,84	6 229,37	6 478,54	6 737,68	4 755,58	10,50	42 901,64	5 405,61	5 576,32	5 741,37	5 911,32	6 086,29
1.2	По распределению	224,26	532,59	578,92	623,50	667,15	693,83	721,58	237,78	1,00	48 243,58	578,92	597,21	596,06	613,70	631,87
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	848,70	487,63	397,54	428,15	458,12	476,45	495,51	344,06	1,50	22 085,67	397,54	410,10	422,24	434,73	447,60
2.1	По производству	848,70	487,63	397,54	428,15	458,12	476,45	495,51	344,06	1,50	22 085,67	397,54	410,10	422,24	434,73	447,60
3	АУП - в целом по предприятию	5 378,68	6 811,13	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	4 805,79	13,00	45 019,52	7 023,05	7 244,83	7 459,28	7 680,07	7 907,40
3.1	АУП - отнесено на тепло	5 378,68	3 534,18	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	7 023,05	2 493,64	13,00	45 019,52	7 023,05	7 244,83	7 459,28	7 680,07	7 907,40
4	Итого, (без АУП)	3 670,05	10 492,52	6 382,07	6 873,49	7 354,64	7 648,82	7 954,77	5 337,42	13,00	40 910,72	6 382,07	6 583,62	6 759,67	6 959,76	7 165,76

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	788,51	1 490,06	1 371,08	1 391,60	1 410,26	1 429,51	1 449,47	1 008,39	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81	-309,54	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведен
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	788,51	1 490,06	1 371,08	1 391,60	1 410,26	1 429,51	1 449,47	1 008,39	1 061,54	1 018,49	1 052,37	1 087,41	1 123,81	-309,54	

																	ного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообра зования (Организа ция владеет производ ственным и объектам и на основани и права собственн ости)
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 41 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели уровней тарифов (корректировке) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «НИЛА» на территории Подпорожского муниципального района на период 2024 г

В ходе экспертизы установлено следующее

В соответствии с заявлением ООО «НИЛА» (исх. №107 от 26.04.2023, вх. № КТ-1-2489/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 год, предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Винницкое сельское поселение», «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «НИЛА» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Винницкое сельское поселение», «Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района.

ООО «НИЛА» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 23 ноября 2022 года № 414-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	4 737,07

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	66,32	4 737,07

5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «НИЛА» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальные образования «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2023	20 453,75	0,0	0,00
2	2024	-	1,0	0,00
3	2025	-	0,0	0,00
4	2026	-	0,0	0,00
5	2027	-	0,0	0,00

6. Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «НИЛА» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 год учтен в НВВ 2024 года МО «МО Вознесенское ГП, Винницкое СП.» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 3 130,61 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей. Объекты системы теплоснабжения находятся в муниципальной аренде. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

По результатам проведенной экономической экспертизы:

7. Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	**Ед. изм.**	**На период регулирования 2024 г**			
		Предложения		**Отклонение**	**Обоснование объёмов полезного отпуска**
		Регулируемой	**ЛенРТК**		

		организации			
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	18 023,01	18 023,01	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО Вознесенское ГП, Винницкое СП.
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	758,75	758,75	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,21	4,21	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	17 264,26	17 264,26	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	17 264,26	17 264,26	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 589,77	2 589,77	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,00	15,00	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	14 674,49	14 674,49	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	-||-
Население	Гкал	8 809,08	8 809,08	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	623,48	623,48	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	349,53	349,53	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	273,95	273,95	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	8 185,60	8 185,60	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	4 485,71	4 485,71	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	3 699,89	3 699,89	0,00	-||-
Бюджетным	Гкал	3 672,70	3 672,70	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	3 672,70	3 672,70	0,00	-||-
Иным потребителям	Гкал	2 192,71	2 192,71	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	2 192,71	2 192,71	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	14 674,49	14 674,49	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	8 361,96	8 361,96	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	6 312,53	6 312,53	0,00	-||-

8. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 676,08	3 676,08	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	3 676,08	3 676,08	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.2.11	Щепа	м3	13 819,85	13 819,85	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	204,00	204,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.11	Щепа	Кгут/Гкал	204,00	204,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	2 549,47	1 801,91	Расходы приняты в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	35 233,29	24 902,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	35 233,29	24 902,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 374,56	760,44	В соответствии с плановым удельным

					расходом э/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,58	8,59	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	11 793,72	6 529,30	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	1 374,56	760,44	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,58	8,59	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	11 793,72	6 529,30	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	22,41	22,41	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	8,38	8,38	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	14,03	14,03	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	1,24	1,24	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,47	0,47	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,78	0,78	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	50,33	55,32	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	50,33	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	50,33	55,08	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 127,90	1 239,79	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	421,77	466,99	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	706,13	772,80	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,38	1,38	В соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	58,35	55,56	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	80,52	76,67	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	866,82	1 171,24	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК № 65 от 17.10.2023.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	49 102,25	33 919,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	49 102,25	33 919,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

9. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,60	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов

1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	13,76	13,76	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	83,77	83,77	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	89 726,47	65 337,17	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	23 590,83	18 316,91	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	17 033,39	13 101,17	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	49 102,25	33 919,10	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	5 156,70	4 512,41	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 874,30	3 390,24	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 282,39	1 122,17	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 985,17	2 247,37	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 985,17	2 247,37	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	1 986,90	3 130,61	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	1 986,90	3 130,61	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	99 855,24	75 227,57	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	27 465,13	21 707,15	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	18 315,79	14 223,33	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	49 102,25	33 919,10	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 985,17	2 247,37	Приложение №1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	889,53	958,17	Приложение №1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	98 965,71	74 269,40	Приложение №1.4
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	98 965,71	74 269,40	Приложение №1.4
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	39 611,19	39 611,21	Приложение №1.4
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	59 354,52	34 658,19	Приложение №1.4
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 744,06	5 061,12	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 737,07	4 737,07	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	9 402,65	5 490,38	

9.1.3	Рост II/I	%	198,49	115,90	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 744,06	5 061,12	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 737,07	4 737,07	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	9 402,65	5 490,38	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 400,99	1 696,96	

10. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

11. В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 737,07
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 490,38

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «НИЛА» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	66,32	4 737,07
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	72,25	5 490,38

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	460,10	554,02	574,96	822,43	889,53	675,91	958,17	68,64	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	315,75	518,41	400,29	647,77	706,13	518,41	772,80	66,67	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	144,36	35,61	174,67	174,67	183,40	157,50	185,37	1,97	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату	тыс.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	руб.									
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	8,67	14,03	8,67	14,03	14,03	14,03	14,03	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	8,67	14,03	8,67	14,03	14,03	14,03	14,03	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	8,67	0,00	4,67	0,00	9,35	0,00	9,35	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	14,03	4,00	14,03	4,68	14,03	4,68	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	460,10	554,02	574,96	822,43	889,53	675,91	958,17	68,64	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	53,07	39,49	66,32	58,62	63,40	48,18	68,29	4,89	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником	руб/куб. м	53,07	39,49	66,32	58,62	63,40	48,18	68,29	4,89	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

	(источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель										
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	53,07	0,00	66,32	58,62	63,40	0,00	66,32	2,92	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	53,07	39,49	66,32	58,62	63,41	48,18	72,25	8,84	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Обоснование объёмов полезного отпуска
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	17 733,01	17 210,00	18 166,47	18 160,00	18 023,01	17 180,00	18 023,01	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО Вознесенское ГП, Винницкое СП.
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	746,72	730,00	764,84	770,00	758,75	723,28	758,75	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,21	4,24	4,21	4,24	4,21	4,21	4,21	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	16 986,29	16 480,00	17 401,63	17 390,00	17 264,26	16 456,72	17 264,26	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	16 986,29	16 480,00	17 401,63	17 390,00	17 264,26	16 456,72	17 264,26	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 548,19	3 970,00	2 610,13	2 610,00	2 589,77	2 468,51	2 589,77	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	15,00	24,09	15,00	15,01	15,00	15,00	15,00	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	14 438,10	12 510,00	14 791,50	14 780,00	14 674,49	13 988,21	14 674,49	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	89,43	100,00	-||-

14	Непроизводительные потери	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 478,21	0,00	-||-
15	Население	Гкал	8 817,20	8 100,00	8 829,13	8 830,00	8 809,08	8 100,00	8 809,08	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	620,33	370,00	623,47	620,00	623,48	370,00	623,48	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	349,53	0,00	349,53	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	273,95	0,00	273,95	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	8 196,87	7 730,00	8 205,65	8 210,00	8 185,60	7 730,00	8 185,60	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 485,71	0,00	4 485,71	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 699,89	0,00	3 699,89	-||-
22	Бюджетным	Гкал	3 461,09	2 900,00	3 804,66	3 820,00	3 672,70	2 900,00	3 672,70	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	3 461,09	2 900,00	3 804,66	3 820,00	3 672,70	2 900,00	3 672,70	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	2 159,81	1 510,00	2 157,71	2 130,00	2 192,71	1 510,00	2 192,71	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	2 159,81	1 510,00	2 157,71	2 130,00	2 192,71	1 510,00	2 192,71	-||-
29	Всего товарной	Гкал	14 438,10	12 510,00	14 791,50	14 780,00	14 674,49	12 510,00	14 674,49	-||-
30	I полугодие	Гкал	8 162,82	7 240,00	8 511,97	8 520,00	8 361,96	7 240,00	8 361,96	-||-
31	II полугодие	Гкал	6 275,27	5 270,00	6 279,53	6 260,00	6 312,53	5 270,00	6 312,53	-||-

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 617,53	3 504,28	3 704,64	3 704,64	3 676,08	3 504,28	3 676,08	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	3 617,53	3 504,28	3 704,64	3 704,64	3 676,08	3 504,28	3 676,08	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.11	Щепа	м3	13 599,75	13 174,00	13 927,22	13 927,23	13 819,85	13 174,00	13 819,85	0,00	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	204,00	203,97	204,00	204,00	204,00	203,97	204,00	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.11	Щепа	Кгут/Гкал	204,00	203,97	204,00	204,00	204,00	203,97	204,00	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	1 785,00	2 322,00	1 810,74	2 428,07	2 549,47	2 322,00	1 801,91	-747,56	Расходы приняты в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.10)

1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	24 275,56	30 590,02	25 218,62	33 816,29	35 233,29	30 590,02	24 902,10	-10 331,20	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	24 275,56	30 590,02	25 218,62	33 816,29	35 233,29	30 590,02	24 902,10	-10 331,20	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	748,33	795,42	766,35	795,42	1 374,56	795,42	760,44	-614,12	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,00	6,84	7,63	7,87	8,58	6,84	8,59	0,01	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 241,32	5 440,67	5 850,61	6 259,96	11 793,72	5 440,67	6 529,30	-5 264,42	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	748,33	795,42	766,35	795,42	1 374,56	795,42	760,44	-614,12	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,00	6,84	7,63	7,87	8,58	6,84	8,59	0,01	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 241,32	5 440,67	5 850,61	6 259,96	11 793,72	5 440,67	6 529,30	-5 264,42	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										

1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	16,57	17,78	16,57	21,93	22,41	17,78	22,41	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,90	3,75	7,90	7,90	8,38	3,75	8,38	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	8,67	14,03	8,67	14,03	14,03	14,03	14,03	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,93	1,03	0,91	1,21	1,24	1,03	1,24	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,45	0,22	0,44	0,44	0,47	0,22	0,47	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,49	0,82	0,48	0,77	0,78	0,82	0,78	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	36,41	37,08	46,17	46,17	50,33	37,08	55,32	4,99	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,40	37,55	46,17	46,17	50,33	37,55	55,73	5,40	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	36,42	36,95	46,17	46,17	50,33	36,95	55,08	4,75	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	603,34	659,21	765,04	1 012,51	1 127,90	659,21	1 239,79	111,89	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее

											средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	287,60	140,80	364,74	364,74	421,77	140,80	466,99	45,22	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	315,75	518,41	400,29	647,77	706,13	518,41	772,80	66,67	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	1,24	0,58	1,24	1,28	1,38	0,58	1,38	0,00	В соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	40,23	42,30	53,56	53,56	58,35	42,30	55,56	-2,79	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	49,89	24,53	66,41	68,56	80,52	24,53	76,67	-3,85	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	606,90	707,20	606,90	825,54	866,82	707,20	1 171,24	304,42	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	30 777,01	37 421,63	32 507,58	41 982,85	49 102,25	37 421,63	33 919,10	-15 183,16	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	30 777,01	37 421,63	32 507,58	41 982,85	49 102,25	37 421,63	33 919,10	-15 183,16	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	4,60	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	13,76	0,00	13,76	13,76	13,76	0,00	13,76	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	83,77	83,77	83,77	0,00	83,77	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	

1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,05	1,05	1,04	0,00	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,05	1,05	1,04	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	53 469,32	67 248,90	63 446,16	79 912,14	89 726,47	62 188,69	65 337,17	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 008,92	21 159,82	17 259,26	22 472,00	23 590,83	17 467,07	18 316,91	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 683,38	8 667,44	13 679,32	15 457,29	17 033,39	7 299,99	13 101,17	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	30 777,01	37 421,63	32 507,58	41 982,85	49 102,25	37 421,63	33 919,10	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 561,52	1 746,33	4 251,85	4 911,14	5 156,70	1 703,75	4 512,41	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 173,20	1 312,04	3 194,48	3 689,81	3 874,30	1 280,05	3 390,24	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	388,33	434,29	1 057,37	1 221,33	1 282,39	423,70	1 122,17	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 537,76	0,00	2 123,97	2 549,35	2 985,17	1 537,76	2 247,37	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 537,76	0,00	2 123,97	2 549,35	2 985,17	1 537,76	2 247,37	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	0,00	5,00	5,00	5,00	4,62	5,00	Приложение № 1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	460,18	214,00	821,40	1 892,29	1 986,90	0,00	3 130,61	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	460,18	214,00	821,40	1 892,29	1 986,90	0,00	3 130,61	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	57 028,78	69 209,22	70 643,38	89 264,92	99 855,24	65 430,21	75 227,57	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	17 182,12	22 471,86	20 453,75	26 161,81	27 465,13	18 747,12	21 707,15	Приложение № 1.5

7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	7 071,71	9 101,73	14 736,69	16 678,61	18 315,79	7 723,69	14 223,33	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	30 777,01	37 421,63	32 507,58	41 982,85	49 102,25	37 421,63	33 919,10	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 537,76	0,00	2 123,97	2 549,35	2 985,17	1 537,76	2 247,37	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	460,10	554,02	574,96	822,43	889,53	675,91	958,17	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	56 568,68	68 655,21	70 068,42	88 442,49	98 965,71	64 754,30	74 269,40	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	56 568,68	68 655,21	70 068,42	88 442,49	98 965,71	64 754,30	74 269,40	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	39 006,08	0,00	40 359,84	39 611,19	0,00	39 611,21	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	56 568,68	29 649,13	70 068,42	48 082,65	59 354,52	64 754,30	34 658,19	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 918,01	5 488,03	4 737,07	5 983,93	6 744,06	4 629,20	5 061,12	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 602,33	5 387,58	4 737,07	4 737,07	4 737,07	0,00	4 737,07	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	5 626,02	0,00	7 680,93	9 402,65	10 988,87	5 490,38	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	198,49	0,00	115,90	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 918,01	5 488,03	4 737,07	5 983,93	6 744,06	4 629,20	5 061,12	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 602,33	5 387,58	4 737,07	4 737,07	4 737,07	3 602,33	4 737,07	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 328,65	5 626,02	4 737,07	7 680,98	9 402,65	4 328,65	5 490,38	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 681,35	2 445,25	1 704,94	2 287,98	2 400,99	2 186,84	1 696,96	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	159,15	56,11	299,19	355,44	408,65	173,65	317,52	-91,13	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	708,77	708,77	0,00	0,00	0,00	773,33	0,00	0,00	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	7 821,97	9 590,31	8 804,44	10 794,00	11 333,70	8 534,42	9 343,97	-1 989,73	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	6 816,05	8 276,24	7 748,82	9 414,23	9 884,94	7 436,87	8 223,67	-1 661,27	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	24,00	24,00	26,00	26,00	26,00	24,00	26,00	0,00	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 666,82	28 736,95	24 835,97	30 173,80	31 682,49	25 822,48	26 357,91	-5 324,58	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 005,92	1 314,07	1 055,62	1 379,77	1 448,76	1 097,55	1 120,31	-328,46	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	41 913,51	54 752,97	43 984,04	57 490,62	60 365,15	45 731,14	46 679,38	-13 685,77	
1.4	Расходы на оплату	тыс руб	19,14	54,44	20,29	54,44	57,16	20,88	21,53	-35,63	

	работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:										
1.4.3	прочие договора	тыс руб	19,14	54,44	20,29	54,44	57,16	20,88	21,53	-35,63	
1.4.3.1	замена оборудования	тыс руб	19,14	54,44	20,29	54,44	57,16	20,88	21,53	-35,63	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	32,85	28,45	34,49	34,49	36,21	35,84	36,60	0,39	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	32,85	28,45	34,49	34,49	36,21	35,84	36,60	0,39	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	83,66	108,00	83,66	108,00	108,00	91,28	88,79	-19,21	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	1 722,32	1 712,12	1 722,32	1 722,32	1 808,33	1 879,19	1 827,86	19,53	
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	1 722,32	1 712,12	1 722,32	1 722,32	1 808,33	1 879,19	1 827,86	19,53	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	304,10	788,75	432,21	827,52	864,88	331,80	458,70	-406,18	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.10.1	Материалы	тыс руб	0,00	285,42	0,00	299,69	314,68	0,00	0,00	-314,68	
1.10.2	мед. Комиссия	тыс руб	55,82	80,50	59,16	80,50	80,50	60,90	62,79	-17,71	
1.10.3	услури ЕИРЦ	тыс руб	248,28	422,83	373,05	447,33	469,70	270,90	395,91	-73,79	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	5 156,96	8 112,87	5 862,67	8 575,79	8 973,89	5 626,67	6 221,94	-2 751,95	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 008,92	21 159,82	17 259,26	22 472,00	23 590,83	17 467,07	18 316,91	-5 273,91	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 173,20	1 312,04	3 194,48	3 689,81	3 874,30	1 280,05	3 390,24	-484,06	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	778,98	917,53	2 780,60	3 275,57	3 439,35	849,93	2 951,00	-488,35	

2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,50	2,50	8,50	8,50	8,50	2,50	8,50	0,00	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	25 965,89	30 584,24	27 260,81	32 113,45	33 719,12	28 330,95	28 931,35	-4 787,77	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	394,22	394,51	413,88	414,24	434,95	430,13	439,24	4,29	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	16 425,79	16 438,12	17 244,94	17 260,03	18 123,03	17 921,91	18 301,71	178,68	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 173,20	1 312,04	3 194,48	3 689,81	3 874,30	1 280,05	3 390,24	-484,06	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	17 182,12	22 471,86	20 453,75	26 161,81	27 465,13	18 747,12	21 707,15	-5 757,98	

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	8 550,36	13 855,84	9 236,65	14 548,63	15 276,06	9 329,15	9 802,67	-5 473,39	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 582,21	4 586,28	3 057,33	4 815,60	5 056,38	3 087,95	3 244,68	-1 811,70	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	81,13	0,00	85,19	89,45	0,00	0,00	-89,45	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	172,23	133,28	180,54	180,54	189,57	187,92	191,60	2,03	
8	Услуги связи	тыс руб	76,55	72,94	80,38	80,38	84,40	83,52	85,31	0,91	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	за телефон										
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	1 440,00	1 440,00	1 440,00	1 440,00	1 440,00	0,00	0,00	-1 440,00	Экономическая обоснованность заявленных расходов не подтверждена в соответствии с действующим законодательством
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	354,03	175,94	354,03	354,03	371,73	386,28	375,73	4,00	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	51,28	27,73	51,28	51,28	53,84	27,73	53,84	0,00	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	338,70	718,92	339,75	739,93	769,14	369,55	360,57	-408,57	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	13 565,36	21 092,06	14 739,96	22 295,58	23 330,57	13 472,10	14 114,40	-9 216,17	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	9 491,87	15 038,05	10 191,35	15 988,70	16 780,35	10 356,42	10 815,88	-5 964,47	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с

											учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	4 073,49	6 054,01	4 548,61	6 306,88	6 550,22	3 115,68	3 298,52	-3 251,70	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 663,00	1 663,00	1 663,00	1 663,00	1 663,00	1 663,00	1 663,00	0,00	Принято в соответствии с п. 45 Основ ценообразования в размере амортизации и обязательных платежей на основании представленных документов (договор аренды с расшифровкой, ведомость амортизации, инвентарные карточки ОС)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных	тыс руб	1 221,76	1 059,71	1 221,76	1 225,06	2 513,22	1 059,71	1 203,11	-1 310,11	В соответствии с анализом представленных

	платежей, в том числе:										документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	9,01	12,31	9,01	12,31	12,93	12,31	12,93	0,00	В соответствии с плановыми значениями регулируемой организации и анализом бухгалтерской отчетности
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	1 212,75	1 047,40	1 212,75	1 212,75	2 500,29	1 047,40	1 190,18	-1 310,11	В соответствии с индексацией ожидаемого значения регулируемой организации на 2023 год. Договор поставки нефтепродутков по талонам ООО "КИРИШИАВТОСЕРИС" №28 от 27.09.2019г.; Договор поставки нефтепродуктов №1 от 01.01.2019г.
1.4.8.1	Расходы на покупку ГСМ для погрузчиков	тыс руб	1 212,75	1 047,40	1 212,75	1 212,75	2 500,29	1 047,40	1 190,18	-1 310,11	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 589,07	3 174,39	2 914,27	3 572,81	3 751,45	2 824,89	3 092,86	-658,60	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	542,84	6 641,81	6 641,81	6 641,81	542,84	6 641,81	0,00	Амортизация учтена в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на основании представленных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация

											рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 209,55	2 227,50	1 238,47	2 354,60	2 463,91	1 209,55	500,39	-1 963,52	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	6 683,38	8 667,44	13 679,32	15 457,29	17 033,39	7 299,99	13 101,17	-3 932,23	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	388,33	434,29	1 057,37	1 221,33	1 282,39	423,70	1 122,17	-160,23	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	33,10	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	388,33	434,29	1 057,37	1 221,33	1 282,39	423,70	1 122,17	-160,23	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	7 071,71	9 101,73	14 736,69	16 678,61	18 315,79	7 723,69	14 223,33	-4 092,45	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	7 595,02	9 193,77	7 595,02	9 193,77	10 529,42	8 286,80	34,50	26 991,95	11 174,67
1.1	По производству	6 816,05	8 276,24	6 816,05	8 276,24	7 748,82	7 436,87	26,00	26 357,91	8 223,67
1.2	По распределению	778,98	917,53	778,98	917,53	2 780,60	849,93	8,50	28 931,35	2 951,00
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 400,14	1 708,59	1 400,14	1 708,59	1 469,50	1 527,67	4,00	32 490,55	1 559,55
2.1	По производству	1 005,92	1 314,07	1 005,92	1 314,07	1 055,62	1 097,55	2,00	46 679,38	1 120,31
2.2	По распределению	394,22	394,51	394,22	394,51	413,88	430,13	2,00	18 301,71	439,24
3	АУП - в целом по предприятию	8 550,36	13 855,84	8 550,36	13 855,84	9 236,65	9 329,15	17,50	46 679,38	9 802,67
3.1	АУП - отнесено на тепло	4 820,80	7 125,86	4 820,80	7 125,86	5 078,94	5 259,90	9,62	46 679,38	5 390,18
4	Итого, (без АУП)	8 995,17	10 902,35	8 995,17	10 902,35	11 998,92	9 814,48	38,50	27 563,23	12 734,21

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципальных образований «Винницкое сельское поселение, Вознесенское городское поселение» Подпорожского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	1 537,76	0,00	2 123,97	2 549,35	2 985,17	1 537,76	2 247,37	-737,80	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	1 537,76	0,00	2 123,97	2 549,35	2 985,17	1 537,76	2 247,37	-737,80	

											Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами на основании договора аренды, заключенного на срок более 3-х лет)
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.10

Обоснование стоимости топлива:

Топливная щепа:

а) Договор на поставку лесоматериалов для нужд ООО «НИЛА» от 29.06.2021 года № 1/21, заключенный между ООО «НИЛА» и ООО «Марлен».

б) Договор на поставку лесоматериалов для нужд ООО «НИЛА» от 01.02.2023 года № 17-Р-2019, заключенный между ООО «НИЛА» и ООО «Северо-Западный Лесокомбинат».

в) Договор на поставку лесоматериалов для нужд ООО «НИЛА» от 02.09.2019 года № 08/23, заключенный между ООО «НИЛА» и ООО «ПЁЛЕ».

Данные договоры не содержат разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленные договоры заключены без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования), а также не содержат существенных для данного вида договора условий, предусмотренных гл. 30 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) – условий о предмете договора, объемах и сроках поставки.

Также представлен договор на перевозку грузов автомобильным транспортом (топливную щепу) от 10.09.2021 года №б/н, заключенный между ООО «НИЛА» и ИП Коконигичев Александр Александрович.

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК был произведен анализ цен на топливную щепу на территории Ленинградской области. В связи с невозможностью получения информации о ценах на основании п. 29 Основ ценообразования (ЛенРТК не были получены ответы на запрос о сложившихся рыночных ценах на топливную щепу на территории Ленинградской области, направленный в информационно-аналитические организации), обоснованность фактических расходов (цен) была определена в соответствии с п. 30 Основ ценообразования. В рамках межведомственного взаимодействия ЛенРТК была получена статистическая информация от комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – Комитет по ТЭК) – в целях статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях Комитет по ТЭК, как орган исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющий реализацию полномочий субъекта в части топливно-энергетического комплекса, ежегодно, по окончании отопительного сезона, получает данные от организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, о фактических объемах поставки, расходе и сложившихся ценах на топливо, используемое для выработки тепловой энергии. Полученную информацию Комитет по ТЭК систематизирует в виде отчетных форм 3-ЖКХ и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В связи с вышеизложенным, фактические расходы (цены) были определены ЛенРТК на основании предоставленной Комитетом по ТЭК информации (отчетных форм 3-ЖКХ за период 2021-2023 гг.), в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, как расчетная цена, сложившаяся за предшествующие 3 года с учетом прогнозных индексов изменения цены по соответствующей отрасли – цена топливной щепы определена в размере 1709,59 руб/м^3 (цена без учета НДС).

По результатам анализа представленных документов, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов – цена топливной щепы в принята в тариф в размере 1801,92 руб/м^3 (цена без учета НДС).

Приложение № 42 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели уровней тарифов (корректировке) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» на территории Приозерского муниципального района на период 2024г

В соответствии с заявлением ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» (исх. №144 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2564/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» является единой теплоснабжающей организацией территории «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии постановлением администрации МО «Сосновское сельское поселение» Приозерского МР Ленинградской области от 15 июня 2021 года № 248.

ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

. Приказом ЛенРТК от 22 ноября 2022 года № 389-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	7 031,44
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	7 031,44

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	64,13	7 031,44
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	64,13	7 031,44

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				

Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	25 677,54	0,0	0,00
2	2023	-	0,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 год учтен в НВВ 2024 года МО «Сосновское СП» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 6 476,81 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество (договор аренды от 12.05.2022 № б/н). В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

По результатам проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	14 231,67	13 931,67	-300,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО Сосновское СП, договор с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	426,95	426,95	0,00	-‖-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,00	3,06	0,06	-‖-
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 804,72	13 504,72	-300,00	-‖-
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	300,00	300,00	-‖-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 804,72	13 804,72	0,00	-‖-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 214,81	1 214,81	0,00	-‖-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,80	8,80	0,00	-‖-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 589,91	12 589,91	0,00	-‖-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-‖-
Население	Гкал	10 118,45	10 118,45	0,00	-‖-
В.т.ч. ГВС	Гкал	297,00	297,00	0,00	-‖-
1 полугодие	Гкал	184,66	184,66	0,00	-‖-
2 полугодие	Гкал	112,34	112,34	0,00	-‖-
В т.ч. отопление	Гкал	9 821,45	9 821,45	0,00	-‖-
1 полугодие	Гкал	5 373,00	5 373,00	0,00	-‖-
2 полугодие	Гкал	4 448,45	4 448,45	0,00	-‖-
Бюджетным	Гкал	1 189,19	1 189,19	0,00	-‖-
В.т.ч. ГВС	Гкал	4,71	4,71	0,00	-‖-
В т.ч. отопление	Гкал	1 184,48	1 184,48	0,00	-‖-
Иным потребителям	Гкал	1 282,27	1 282,27	0,00	-‖-
В.т.ч. ГВС	Гкал	47,24	47,24	0,00	-‖-
В т.ч. отопление	Гкал	1 235,03	1 235,03	0,00	-‖-
Всего товарной	Гкал	12 589,91	12 589,91	0,00	-‖-
I полугодие	Гкал	7 334,86	7 334,86	0,00	-‖-
II полугодие	Гкал	5 255,05	5 255,05	0,00	-‖-

8. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 452,66	3 085,59	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 091,08	919,74	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	71,61	71,61	В соответствии с принятыми выработкой т\э и

					удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 457,76	1 457,76	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	832,21	636,47	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	937,36	813,93	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	49,39	49,39	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	2 277,75	2 277,75	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.2.11	Щепа	м3	3 082,24	2 357,31	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	242,60	216,81	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	184,23	155,30	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	163,96	163,96	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	233,49	233,49	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.11	Щепа	Кгут/Гкал	510,85	390,70	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 823,61	0,00	Не принято ЛенРТК в связи с отсутствием разрешения РОСТЕХНАДЗОРА на допуск в эксплуатацию котельной
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	62 143,68	57 249,55	В соответствии с приложением №1.10
1.1.4.9	Уголь	руб/т	8 355,16	7 289,48	В соответствии с приложением №1.10
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	3 612,37	1 801,91	В соответствии с приложением №1.10
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	40 567,76	23 678,63	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	7 333,52	0,00	Не принято ЛенРТК в связи с отсутствием разрешения РОСТЕХНАДЗОРА на допуск в эксплуатацию котельной
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	3 069,10	2 827,39	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	19 030,94	16 603,58	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	11 134,20	4 247,66	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	621,83	621,83	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,57	8,99	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 330,06	5 591,43	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	621,83	621,83	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,57	8,99	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	5 330,06	5 591,43	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,07	12,07	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	6,10	6,10	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	5,97	5,97	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,85	0,85	
1.3.2.2	Уд.расход воды для	м3/Гкал	0,43	0,43	

	технологических целей предприятия и на отопление				
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,42	0,42	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	42,97	70,49	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,97	70,48	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	42,97	70,49	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	518,50	850,57	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	261,92	429,66	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	256,57	420,90	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,22	5,22	В соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	52,93	56,63	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	276,50	295,81	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	300,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	160,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	140,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	2 658,73	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 601,12	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	2 724,57	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	797,62	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	0,00	416,18	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	0,00	381,44	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	0,00	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК № 65 от 17.10.2023.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	15 423,74	3 271,58	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	62 116,55	34 485,64	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

9. Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	1,04	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	

1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,36	-0,35	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	19,23	9,15	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	161,70	158,45	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,27	0,78	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,01	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	100 494,25	56 662,41	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	29 247,82	17 777,52	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 129,88	4 399,25	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	62 116,55	34 485,64	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 710,89	4 315,63	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 316,07	3 554,54	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	394,82	761,09	Приложение №1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 445,34	0,00	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 445,34	0,00	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	2,26	0,00	Приложение №1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	361,34	0,00	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	6 476,81	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	6 476,81	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	106 011,82	67 454,85	Приложение №1.4
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	32 563,89	21 332,06	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	9 886,03	5 160,34	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	62 116,55	34 485,64	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 445,34	0,00	Приложение №1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	256,57	420,90	Приложение №1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	105 755,24	67 033,95	Приложение №1.4
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	105 755,24	67 033,95	Приложение №1.4
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	61 612,82	39 053,87	Приложение №1.4
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	44 142,42	27 980,09	Приложение №1.4
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	

10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	8 400,00	5 324,42	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 222,24	1 880,76	

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат (включая НВВ) предложений регулируемой организации и расчет ЛенРТК на период регулирования 2024 года, приведен в приложении 1.4 (Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов).

Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии на период регулирования 2024 года, приведен в приложении 1.2 (Основные натуральные показатели) к настоящему экспертному заключению.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, приведен в приложении 1.9 (Расчет прибыли).

Также анализ экономической обоснованности тарифов по статьям расходов, устанавливаемым ЛенРТК, представлен в приложениях 1.1 (Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель), 1.3 (Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики), 1.5 (Реестр операционных (подконтрольных) расходов), 1.6 (Общехозяйственные расходы), 1.7 (Реестр неподконтрольных расходов), 1.8 (Расчет фонда оплаты труда).

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5 324,42
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5 324,42

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ЭКОТЕХНОЛОГИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,13	5 324,42
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	79,98	5 324,42

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	240,80	221,90	299,28	252,52	256,57	221,90	420,90	164,33	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	240,80	221,90	299,28	252,52	256,57	221,90	420,90	164,33	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	водоподготовки										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	15,97	5,45	4,67	5,97	5,97	5,45	5,97	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	4,67	5,45	4,67	5,97	5,97	5,45	5,97	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	4,67	0,00	2,79	2,79	3,58	0,00	3,58	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	5,45	1,88	3,18	2,39	5,45	2,39	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	11,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	5,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	5,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	576,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	817,12	221,90	299,28	252,52	256,57	221,90	420,90	164,33	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	51,18	40,70	64,13	42,29	42,97	40,70	70,49	27,52	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится	руб/куб. м	51,18	40,70	64,13	42,29	42,97	40,70	70,49	27,52	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

	теплоноситель										
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	50,72	50,72	64,13	64,13	42,97	50,72	64,13	21,16	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	51,92	51,92	64,13	64,13	42,97	51,92	79,98	37,02	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	14 232,27	12 968,99	14 232,27	14 231,67	14 231,67	12 968,99	13 931,67	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО Сосновское СП, договор с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	426,95	389,07	426,95	426,95	426,95	389,07	426,95	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,06	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	13 805,32	12 579,92	13 805,32	13 804,72	13 804,72	12 579,92	13 504,72	-||-
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	13 805,32	12 579,92	13 805,32	13 804,72	13 804,72	12 579,92	13 804,72	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 215,41	1 107,03	1 215,41	1 214,81	1 214,81	1 107,03	1 214,81	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,80	8,80	8,80	8,80	8,80	8,80	8,80	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	12 589,91	11 472,89	12 589,91	12 589,91	12 589,91	11 472,89	12 589,91	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-

15	Население	Гкал	10 118,45	9 671,36	10 118,45	10 118,45	10 118,45	9 671,36	10 118,45	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	297,00	210,17	297,00	297,00	297,00	210,17	297,00	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	184,66	0,00	184,66	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	112,34	0,00	112,34	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	9 821,45	9 461,19	9 821,45	9 821,45	9 821,45	9 461,19	9 821,45	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	5 373,00	0,00	5 373,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	4 448,45	0,00	4 448,45	-||-
22	Бюджетным	Гкал	1 189,19	1 724,02	1 189,19	1 189,19	1 189,19	1 724,02	1 189,19	-||-
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	4,71	31,56	4,71	4,71	4,71	31,56	4,71	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 184,48	1 692,46	1 184,48	1 184,48	1 184,48	1 692,46	1 184,48	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	1 282,27	77,51	1 282,27	1 282,27	1 282,27	77,51	1 282,27	-||-
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	47,24	11,40	47,24	47,24	47,24	11,40	47,24	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 235,03	66,11	1 235,03	1 235,03	1 235,03	66,11	1 235,03	-||-
29	Всего товарной	Гкал	12 589,91	11 472,89	12 589,91	12 589,91	12 589,91	11 472,89	12 589,91	-||-
30	I полугодие	Гкал	7 334,86	6 095,38	7 334,86	7 334,86	7 334,86	6 095,38	7 334,86	-||-
31	II полугодие	Гкал	5 255,05	5 377,51	5 255,05	5 255,05	5 255,05	5 377,51	5 255,05	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	3 611,76	3 412,78	3 611,76	3 452,77	3 452,66	3 390,28	3 085,59	-367,07	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	341,55	0,00	1 091,08	1 091,08	341,55	919,74	-171,34	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	71,43	94,28	71,43	71,72	71,61	71,78	71,61	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 903,86	2 340,48	2 903,86	1 457,76	1 457,76	2 340,48	1 457,76	0,00	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.11	Щепа	т.у.т.	636,47	636,47	636,47	832,21	832,21	636,47	636,47	-195,73	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	293,43	0,00	937,36	937,36	293,43	813,93	-123,42	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.2.2	Дизельное топливо	т	49,26	65,02	49,26	49,46	49,39	49,50	49,39	0,00	В соответствии с учтенным расходом условного топлива

1.1.2.9	Уголь	т	4 537,28	3 657,00	4 537,28	2 277,75	2 277,75	3 657,00	2 277,75	0,00	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.2.11	Щепа	м3	2 357,31	2 357,31	2 357,31	3 082,24	3 082,24	2 357,31	2 357,31	-724,93	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	253,77	226,47	253,77	242,60	242,60	224,98	216,81	-25,79	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	0,00	105,59	0,00	184,23	184,23	105,59	155,30	-28,93	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	163,30	163,96	163,30	163,96	163,96	124,83	163,96	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	238,69	233,72	238,69	233,49	233,49	233,72	233,49	0,00	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.11	Щепа	Кгут/Гкал	390,70	510,85	390,70	510,85	510,85	510,85	390,70	-120,15	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	7 986,09	0,00	7 693,62	7 823,61	7 986,09	0,00	-7 823,61	Не принято ЛенРТК В связи с отсутствием разрешения РОСТЕХНАДЗОРА на допуск в эксплуатацию котельной
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	51 666,85	54 488,30	50 084,00	61 344,23	62 143,68	65 333,33	57 249,55	-4 894,13	В соответствии с Приложением №1.10
1.1.4.9	Уголь	руб/т	7 837,50	7 982,97	8 848,50	8 214,93	8 355,16	7 982,97	7 289,48	-1 065,68	В соответствии с Приложением №1.10
1.1.4.11	Щепа	руб/м3	1 691,60	3 383,20	1 741,60	3 553,38	3 612,37	3 383,20	1 801,91	-1 810,46	В соответствии с Приложением №1.10
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	42 093,77	43 055,13	46 720,85	39 909,78	40 567,76	42 746,31	23 678,63	-16 889,13	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	2 343,33	0,00	7 211,67	7 333,52	2 343,33	0,00	-7 333,52	Не принято ЛенРТК В связи с отсутствием разрешения РОСТЕХНАДЗОРА на допуск в эксплуатацию котельной
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	2 545,24	3 542,83	2 467,27	3 034,19	3 069,10	3 234,00	2 827,39	-241,71	В соответствии с Приложением №1.10
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	35 560,91	29 193,73	40 148,09	18 711,53	19 030,94	29 193,73	16 603,58	-2 427,36	В соответствии с Приложением №1.10
1.1.5.11	Щепа	тыс руб	3 987,63	7 975,25	4 105,49	10 952,39	11 134,20	7 975,25	4 247,66	-6 886,55	В соответствии с Приложением №1.10
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	621,83	686,20	621,83	621,83	621,83	686,20	621,83	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным

											анализом фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,93	7,93	8,65	8,24	8,57	7,93	8,99	0,42	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 932,68	5 443,25	5 376,62	5 125,05	5 330,06	5 443,25	5 591,43	261,38	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	621,83	686,20	621,83	621,83	621,83	686,20	621,83	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,93	7,93	8,65	8,24	8,57	7,93	8,99	0,42	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 932,68	5 443,25	5 376,62	5 125,05	5 330,06	5 443,25	5 591,43	261,38	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	4,67	7,21	10,76	12,07	12,07	7,21	12,07	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,00	1,76	6,10	6,10	6,10	1,76	6,10	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	4,67	5,45	4,67	5,97	5,97	5,45	5,97	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,33	0,48	0,76	0,85	0,85	0,48	0,85	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических	м3/Гкал	0,00	0,12	0,43	0,43	0,43	0,12	0,43	0,00	

	целей предприятия и на отопление										
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,33	0,36	0,33	0,42	0,42	0,36	0,42	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	51,60	40,70	64,13	42,29	42,97	40,70	70,49	27,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	40,70	64,13	42,29	42,97	40,70	70,48	27,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	51,60	40,70	64,13	42,29	42,97	40,70	70,49	27,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	240,80	293,62	690,22	510,32	518,50	293,62	850,57	332,07	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	71,72	390,94	257,80	261,92	71,72	429,66	167,74	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	240,80	221,90	299,28	252,52	256,57	221,90	420,90	164,33	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	4,67	0,90	9,89	5,22	5,22	0,90	5,22	0,00	В соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	50,15	50,14	49,82	52,10	52,93	50,14	56,63	3,70	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	234,04	45,09	492,76	272,15	276,50	45,09	295,81	19,31	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	300,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года

1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160,00	160,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	140,00	140,00	В соответствии с договором с АО «СОСНОВОАГРОПРОМТЕХНИКА» №7/01-2023 от 01.10.2023 года
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 658,73	2 658,73	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 601,12	2 601,12	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 724,57	2 724,57	В соответствии с тарифами, утвержденными для АО «СОСНОАГРОПРОМТЕХНИКА»
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	797,62	797,62	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	416,18	416,18	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	381,44	381,44	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
1.6	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс руб	576,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	3 350,05	14 587,67	2 828,39	14 830,52	15 423,74	3 577,04	3 271,58	-12 152,16	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023.
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	51 427,67	63 424,77	56 108,84	60 647,82	62 116,55	52 105,31	34 485,64	-27 630,91	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	51 427,67	63 424,77	56 108,84	60 647,82	62 116,55	52 105,31	34 485,64	-27 630,91	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Примечание: В рамках анализа финансового результата ООО «Экотехнология» были проанализированы представленные обществом документы, подтверждающие расходы в отношении котельной № б/н (п. Сосново, ул. Никитина).

По результатам анализа установлено, что организация закупает топливо для котельных, используемое для выработки тепловой энергии, по двум договорам поставки угля:
1) Договор от 26.08.2021 № 26/3, заключенный с ООО «Ландшафт-Эко»
2) Договор от 14.03.2022 №07-03-22 с ООО «Приоритет»
В составе обосновывающих материалов и документов также были представлены:
- счета-фактуры за 2022 год на поставку угля общей стоимостью 23 665,540 тыс. руб.;
- акты списания угля для котельной по ул. Никитина за январь, февраль, март, октябрь, ноябрь, декабрь, подтверждающие, заявленный организацией фактический расход угля на вышеуказанную котельную (132 тонны).
Необходимо отметить, что приборы учета отпуска тепловой энергии по данным организации отсутствуют. Режимные карты котлов, по заявлению организации, также отсутствуют.
Объем угля по представленным Актам списания соответствует данным организации заявленным в формате шаблона CALC.WARM, направленного в ЛенРТК по ЕИАС за электронно-цифровой подписью организации.
В связи с наличием двух договоров поставки с различной стоимостью угля, а также тем, что приборы учета отпуска тепловой энергии и режимные карты котлов отсутствуют, подтвердить заявленный организацией расход топлива, а также выделить фактические затраты общества на покупку угля для котельной №б/н (п. Сосново, ул. Никитина) за 2022 год не представляется возможным.

Приложение 1.5

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,04	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,36	0,00	-0,35	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,14	19,23	14,14	19,23	19,23	0,00	9,15	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	160,12	0,00	161,70	0,00	158,45	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,05	0,00	1,27	0,00	0,78	

1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,05	0,00	1,01	0,00	1,05	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	78 762,29	91 605,98	84 672,82	97 549,45	100 494,25	78 510,65	56 662,41	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	22 538,79	21 499,65	23 652,21	28 122,90	29 247,82	22 516,72	17 777,52	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 795,84	6 681,56	4 911,77	8 778,73	9 129,88	3 888,63	4 399,25	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	51 427,67	63 424,77	56 108,84	60 647,82	62 116,55	52 105,31	34 485,64	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	3 840,96	3 434,23	4 151,69	3 568,16	3 710,89	3 282,77	4 315,63	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	3 138,75	3 068,85	3 293,80	3 188,53	3 316,07	3 160,82	3 554,54	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	702,21	365,38	857,88	379,63	394,82	121,95	761,09	Приложение № 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	Приложение № 1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	Приложение № 1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	0,00	0,00	2,26	0,00	0,00	Приложение № 1.9
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	361,34	0,00	0,00	Приложение № 1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 476,81	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 476,81	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	82 603,26	95 040,21	88 824,50	101 117,61	106 011,82	81 793,43	67 454,85	

7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	25 677,54	24 568,50	26 946,01	31 311,43	32 563,89	25 677,54	21 332,06	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 498,05	7 046,94	5 769,65	9 158,36	9 886,03	4 010,58	5 160,34	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	51 427,67	63 424,77	56 108,84	60 647,82	62 116,55	52 105,31	34 485,64	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	Приложение № 1.9
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	817,12	221,90	299,28	252,52	256,57	221,90	420,90	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	81 786,14	94 818,31	88 525,22	100 865,09	105 755,24	81 571,53	67 033,95	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	81 786,14	94 818,31	88 525,22	100 865,09	105 755,24	81 571,53	67 033,95	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	42 051,83	0,00	51 574,64	61 612,82	0,00	39 053,87	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	81 786,14	52 766,48	88 525,22	49 290,45	44 142,42	81 571,53	27 980,09	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	6 496,17	8 264,55	7 031,44	8 011,58	8 400,00	7 109,94	5 324,42	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 207,57	6 898,97	7 031,44	7 031,44	8 400,00	0,00	5 324,42	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	9 812,43	0,00	9 379,63	8 400,00	15 169,01	5 324,42	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	6 496,17	8 264,55	7 031,44	8 011,58	8 400,00	7 109,94	5 324,42	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	6 207,57	6 207,57	7 031,44	7 031,44	8 400,00	6 207,57	5 324,42	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	6 898,97	6 898,97	7 031,44	7 031,44	8 400,00	6 898,97	5 324,42	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 343,45	3 752,77	3 710,98	3 169,98	3 222,24	3 725,85	1 880,76	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	2 547,52	740,82	2 673,37	2 578,58	2 681,72	2 547,52	2 085,78	-595,94	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	1 203,87	0,00	1 436,95	1 494,42	0,00	0,00	-1 494,42	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	14 353,31	11 605,73	15 062,36	15 848,12	16 482,05	14 353,31	11 751,75	-4 730,30	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	13 292,94	8 621,40	13 949,61	12 747,40	13 257,30	13 292,94	10 883,57	-2 373,73	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	41,20	26,00	41,20	37,00	37,00	41,20	41,20	4,20	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	26 887,01	27 632,69	28 215,23	28 710,36	29 858,78	26 887,01	22 013,69	-7 845,09	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 060,37	2 984,33	1 112,76	3 100,72	3 224,75	1 060,37	868,18	-2 356,57	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,50	9,00	2,50	9,00	9,00	2,50	2,50	-6,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	35 345,78	27 632,69	37 091,87	28 710,36	29 858,78	35 345,78	28 939,29	-919,49	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс руб	3 364,72	4 320,51	3 530,94	4 489,01	4 668,57	3 364,72	2 754,86	-1 913,71	

	производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:										
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	478,13	0,00	496,78	516,65	0,00	0,00	-516,65	
1.4.3	прочие договора	тыс руб	3 364,72	3 842,38	3 530,94	3 992,23	4 151,92	3 364,72	2 754,86	-1 397,06	
1.4.3.1	Договор аренды производственной площадки для хранения топлива	тыс руб	292,04	840,00	306,47	872,76	907,67	292,04	239,11	-668,56	
1.4.3.2	Договор возмездного оказания услуг с использованием спецтехники	тыс руб	3 072,68	3 002,38	3 224,47	3 119,47	3 244,25	3 072,68	2 515,75	-728,50	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	746,30	211,29	783,17	219,53	228,31	746,30	0,00	-228,31	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	0,00	35,26	0,00	36,64	38,10	0,00	0,00	-38,10	
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	746,30	171,70	783,17	178,40	185,53	746,30	0,00	-185,53	
1.5.3.1	Разработка паспорта опасного отхода	тыс руб	33,09	0,00	34,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.3.2	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	0,00	171,70	0,00	178,40	185,53	746,30	0,00	-185,53	
1.5.3.3	услуги ЕИРЦ	тыс руб	713,21	0,00	748,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс руб	0,00	4,33	0,00	4,50	4,68	0,00	0,00	-4,68	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	8,60	0,00	8,94	9,29	0,00	0,00	-9,29	
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	765,05	0,00	794,88	826,68	0,00	0,00	-826,68	
1.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	0,00	765,05	0,00	794,88	826,68	0,00	0,00	-826,68	
1.9.3.1	Транспортные услуги	тыс руб	0,00	765,05	0,00	794,88	826,68	0,00	0,00	-826,68	
1.10	Другие расходы,	тыс руб	0,00	23,55	0,00	24,47	25,45	0,00	0,00	-25,45	

В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)

	связанные с производством продукции, в т.ч.:										
1.10.1	Оказание услуг по организации работ по промышленной безопасности и производственному контролю	тыс руб	0,00	23,55	0,00	24,47	25,45	0,00	0,00	-25,45	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 526,94	2 620,24	1 602,37	2 722,43	2 831,32	1 504,86	1 185,14	-1 646,19	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	22 538,79	21 499,65	23 652,21	28 122,90	29 247,82	22 516,72	17 777,52	-11 470,30	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	1 236,00	0,00	1 284,20	1 335,57	0,00	0,00	-1 335,57	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 943,48	663,18	2 039,48	689,05	716,61	1 943,48	2 147,59	1 430,98	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	967,93	0,00	1 015,75	0,00	0,00	967,93	1 069,59	1 069,59	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	3,00	0,00	3,00	0,00	0,00	3,00	3,00	3,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	26 887,01	0,00	28 215,23	0,00	0,00	26 887,01	29 710,79	29 710,79	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	975,54	663,18	1 023,74	689,05	716,61	975,54	1 078,00	361,39	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,30	2,00	2,30	2,00	2,00	2,30	2,30	0,30	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	35 345,78	27 632,69	37 091,87	28 710,36	29 858,78	35 345,78	39 057,94	9 199,16	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	813,54	46,70	853,73	48,52	50,47	813,54	898,98	848,52	
2.4.1	договор аварийного обслуживания	тыс руб	813,54	0,00	853,73	0,00	0,00	813,54	898,98	898,98	

	тепловых сетей										
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	46,70	0,00	48,52	50,47	0,00	0,00	-50,47	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	381,73	1 122,96	400,59	1 166,75	1 213,42	403,81	507,97	-705,45	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 138,75	3 068,85	3 293,80	3 188,53	3 316,07	3 160,82	3 554,54	238,47	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	25 677,54	24 568,50	26 946,01	31 311,43	32 563,89	25 677,54	21 332,06	-11 231,83	

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 908,67	3 417,66	2 002,96	3 550,95	3 692,99	1 908,67	1 562,72	-2 130,27	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	576,42	798,81	604,89	829,96	863,16	576,42	471,94	-391,22	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	0,00	47,55	0,00	49,41	51,38	0,00	0,00	-51,38	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	38,76	0,00	40,27	41,88	0,00	0,00	-41,88	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	43,48	0,00	45,17	46,98	0,00	0,00	-46,98	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

14	Услуги сотовой связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	31,13	0,00	32,34	33,64	31,13	33,64	0,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактическими данными за 2022 год (ОСВ по счету 26 за 2022 год)
16	Подготовка кадров	тыс руб	0,00	7,00	0,00	7,27	7,56	0,00	0,00	-7,56	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	0,00	188,74	0,00	196,10	203,94	2,20	0,00	-203,94	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 485,09	4 573,13	2 607,85	4 751,48	4 941,54	2 518,42	2 068,30	-2 873,24	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	1 908,67	3 743,20	2 002,96	3 889,18	4 044,75	1 910,87	1 562,72	-2 482,03	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	576,42	829,94	604,89	862,30	896,80	607,55	505,58	-391,22	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	2 699,78	0,00	2 805,07	2 917,27	0,00	0,00	-2 917,27	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	22,55	0,00	23,43	24,36	22,55	24,36	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды	тыс руб	0,00	22,55	0,00	23,43	24,36	22,55	24,36	0,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактическими данными за 2022 год (Счет фактура)

	негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	4 334,70	2 838,83	4 548,83	4 786,13	4 977,58	2 838,83	3 549,03	-1 428,55	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	24,46	30,20	30,20	30,20	19,78	30,20	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	461,14	580,96	362,94	603,61	627,76	487,80	262,67	-365,08	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 795,84	6 681,56	4 911,77	8 778,73	9 129,88	3 888,63	4 399,25	-4 730,63	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	116,40	0,00	120,94	125,78	0,00	0,00	-125,78	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налогов)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	586,93	0,00	615,92	0,00	0,00	0,00	648,57	648,57	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	0,00	30,20	0,00	0,00	0,00	30,20	30,20	В соответствии с Уведомлением ФСС
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	115,28	248,98	241,96	258,69	269,04	121,95	112,52	-156,52	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	702,21	365,38	857,88	379,63	394,82	121,95	761,09	366,27	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	361,34	0,00	0,00	-361,34	В соответствии с

											Приложением №1.9
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	5 498,05	7 046,94	5 769,65	9 158,36	9 886,03	4 010,58	5 160,34	-4 725,69	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	14 260,87	8 621,40	14 260,87	8 621,40	14 965,36	14 260,87	44,20	22 536,12	11 953,16
1.1	По производству	13 292,94	8 621,40	13 292,94	8 621,40	13 949,61	13 292,94	41,20	22 013,69	10 883,57
1.2	По распределению	967,93	0,00	967,93	0,00	1 015,75	967,93	3,00	29 710,79	1 069,59
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 035,92	3 647,51	2 035,92	3 647,51	2 136,49	2 035,92	4,80	33 787,81	1 946,18
2.1	По производству	1 060,37	2 984,33	1 060,37	2 984,33	1 112,76	1 060,37	2,50	28 939,29	868,18
2.2	По распределению	975,54	663,18	975,54	663,18	1 023,74	975,54	2,30	39 057,94	1 078,00
3	АУП - в целом по предприятию	1 908,67	3 417,66	1 908,67	3 417,66	2 002,96	1 908,67	3,00	43 408,94	1 562,72
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 908,67	3 417,66	1 908,67	3 417,66	2 002,96	1 908,67	3,00	43 408,94	1 562,72
4	Итого, (без АУП)	16 296,79	12 268,91	16 296,79	12 268,91	17 101,85	16 296,79	49,00	23 638,32	13 899,33

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	-1 445,34	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, (Организация не владеет производственными объектами на основании договора аренды, заключенного на срок

											более 3-х лет, организация не является собственником имущества)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	-1 445,34	-||-
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	1 445,34	0,00	0,00	-1 445,34	-||-
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	361,34	0,00	0,00	-361,34	-||-
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Обоснование стоимости топлива:

В рамках дела об установлении тарифов для ООО «Экотехнология» на период регулирования 2024года, ЛенРТК был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленных цен на топливо документов.

1) Топливная щепа:

Договор на поставку топливной щепы организацией не представлен. В связи с этим не представляется возможным определить заключен ли договор с применением конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ.

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК был произведен анализ цен на топливную щепу на территории Ленинградской области. В связи с невозможностью получения информации о ценах на основании п. 29 Основ ценообразования (ЛенРТК не были получены ответы на запрос о сложившихся рыночных ценах на топливную щепу на территории Ленинградской области, направленный в информационно-аналитические организации), обоснованность фактических расходов (цен) была определена в соответствии с п. 30 Основ ценообразования. В рамках межведомственного взаимодействия ЛенРТК была получена статистическая информация от комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – Комитет по ТЭК) – в целях статистического наблюдения за работой жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях Комитет по ТЭК, как орган исполнительной власти Ленинградской области, осуществляющий реализацию полномочий субъекта в части топливно-энергетического комплекса, ежегодно, по окончании отопительного сезона, получает данные от организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, о фактических объемах поставки, расходе и сложившихся ценах на топливо, используемое для выработки тепловой энергии. Полученную информацию Комитет по ТЭК систематизирует в виде отчетных форм 3-ЖКХ и направляет в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В связи с вышеизложенным, фактические расходы (цены) были определены ЛенРТК на основании предоставленной Комитетом по ТЭК информации (отчетных форм 3-ЖКХ за период 2021-2023 гг.), в соответствии с п. 30 Основ ценообразования, как расчетная цена, сложившаяся за предшествующие 3 года с учетом прогнозных индексов изменения цены по соответствующей отрасли – цена топливной щепы определена в размере 1709,59 руб/м^3 (цена без учета НДС).

По результатам анализа представленных документов, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов – цена топливной щепы в принята в тариф в размере 1801,92 руб/м^3 (цена без учета НДС).

2) Договор на поставку каменного угля для нужд ООО «Экотехнология» от 26.08.2021 № 26/3, заключенный с ООО «Ландшафт-Эко» и договор от 14.03.2022 №07-03-22 с ООО «Приоритет». Договоры не содержат разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленные договоры заключены без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

При рассмотрении тарифов на период регулирования 2024 года, ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость угля, хранения и доставки). Вышеуказанные сведения организацией не представлены.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в тариф биржевая цена для каменного угля марки ДПК фракции 50-200 с учетом доставки до Санкт-Петербурга железнодорожным транспортом в размере 6 923,31 руб./т.

С учетом индекса-дефлятора на каменный уголь (105,4%) в соответствии с прогнозом МЭР цена угля в 2024 году составит 7 289,48 руб./т (с учетом доставки автомобильным транспортом до МО «Сосновское СП» Приозерского МР в соответствии с договором от 01.07.2021 №01/07 между ООО «Экотехнология» и ООО «Ландшафт-Эко» и хранения).

3) Договор на поставку дизельного топлива для нужд ООО «Экотехнология» от 17.08.2021 № 17/08/01/С-21, заключенный между ООО «Экотехнология» и ООО «Синергия». Договор не содержит разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования. Представленный договор заключен без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

Информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость дизельного топлива, хранения и доставки) организацией не представлена.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в тариф биржевая цена для дизельного топлива (межсезонное) на 2023 год (пп. «в» п. 29 Основ ценообразования) в размере 52 862 руб./т. без учета доставки.

С учетом индекса-дефлятора на дизельное топливо (108,3%) в соответствии с прогнозом МЭР (пп. «в» п. 28 Основ ценообразования) цена дизельного топлива в 2024 году составит 57 249,55 руб./т.

Приложение № 43 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые ООО «ГТМ - теплосервис» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г

В соответствии с заявлением ООО «ГТМ - теплосервис» (исх. № 565 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2542/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 год предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.
ООО «ГТМ - теплосервис» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района.
ООО «ГТМ - теплосервис» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 22 ноября 2022 года № 349-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 133,17
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	3 133,17

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.12.2022 по 31.12.2022	160,95	3 133,17
2	с 01.01.2023 по 31.12.2023	160,95	3 133,17

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «ГТМ - теплосервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	52 552,53	0,0	0,00
2	2023	-	0,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00

6. Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «ГТМ - теплосервис» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных п. 52 Приказа Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, выявлена излишне полученная выручка в размере 311 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей и использует имущество на основании договора аренды. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоносителя не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

По результатам проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	**Ед. изм.**	**На период регулирования 2024 г**			
		Предложения		**Отклонение**	**Обоснование объёмов полезного отпуска**
		Регулируемой организации	**ЛенРТК**		
Выработка тепловой энергии,	Гкал	66 005,00	66 005,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска

год					тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО «Кузьмоловское городское поселение»
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2 640,00	2 640,00	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,00	4,00	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	63 365,00	63 365,00	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	63 365,00	63 365,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	8 185,00	8 185,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,92	12,92	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	55 180,00	55 180,00	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	36 719,00	36 719,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	3 948,00	3 948,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	2 084,13	2 084,13	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	1 863,87	1 863,87	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	32 771,00	32 771,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	16 607,83	16 607,83	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	16 163,18	16 163,18	0,00	-||-
Бюджетным	Гкал	11 625,00	11 625,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	340,00	340,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	11 285,00	11 285,00	0,00	-||-
Иным потребителям	Гкал	6 836,00	6 836,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	120,00	120,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	6 716,00	6 716,00	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	55 180,00	55 180,00	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	29 678,09	29 678,09	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	25 501,91	25 501,91	0,00	-||-

8. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	13 214,11	10 551,21	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	13 214,11	10 551,21	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельного расхода условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	11 591,32	9 337,35	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	200,19	159,85	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	200,19	159,85	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	7 248,58	6 859,24	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказ ФАС России № 910/23 от 28.11.2023
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	84 020,57	64 047,18	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	84 020,57	64 047,18	В соответствии с расходом натурального

					топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 830,00	2 484,50	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,90	10,26	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 017,24	25 486,71	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 830,00	2 484,50	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,90	10,26	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	28 017,24	25 486,71	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	225,00	225,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	115,00	115,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	110,00	110,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,41	3,41	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	1,74	1,74	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,67	1,67	
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	96,94	139,86	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	36,56	97,29	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	160,06	184,36	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	21 811,57	31 467,95	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	4 204,86	11 188,35	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	17 606,71	20 279,60	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,80	0,80	В соответствии с объемом покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	106,03	110,43	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	84,82	88,34	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	133 934,20	121 090,17	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	579,00	579,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	3,34	3,16	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 930,97	1 831,90	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 930,97	1 831,90	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	135 865,16	122 922,07	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	6,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	124,50	124,50	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	207,64	207,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	199 199,13	176 930,25	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	49 211,18	43 633,67	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	16 053,76	12 206,41	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	133 934,20	121 090,17	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	25 078,87	21 049,99	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	17 377,71	14 894,47	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 770,19	4 323,62	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 930,97	1 831,90	Приложение №1.3
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	10 140,16	-311,51	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	835,25	-311,51	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	9 304,90	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	234 418,15	197 668,74	Приложение №1.4
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	66 588,89	58 528,14	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	21 823,94	16 530,03	Приложение №1.7

7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	135 865,16	122 922,07	Приложение №1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	20 658,90	23 175,24	Приложение №1.1
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	213 759,25	174 493,50	Приложение №1.4
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	213 759,25	174 493,50	Приложение №1.4
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	92 986,40	92 986,40	Приложение №1.4
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	120 772,85	81 507,10	Приложение №1.4
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 873,85	3 162,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 133,17	3 133,17	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 735,84	3 196,12	
9.1.3	Рост II/I	%	151,15	102,01	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 873,85	3 162,26	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 133,17	3 133,17	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	4 735,84	3 196,12	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 522,66	1 160,70	

10. Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

11. В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 133,17
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 196,12

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «ГТМ - теплосервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	160,95	3 133,17
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	260,42	3 196,12

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	19 597,16	12 975,89	23 739,82	18 780,82	20 658,90	13 053,42	23 175,24	2 516,33	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	16 997,16	10 453,42	21 011,38	16 006,10	17 606,71	10 453,42	20 279,60	2 672,89	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	2 600,00	2 522,47	2 728,44	2 774,72	3 052,19	2 600,00	2 895,64	-156,56	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	147,50	90,79	147,50	110,00	110,00	90,79	110,00	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	147,50	90,79	147,50	110,00	110,00	90,79	110,00	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	147,50	45,39	73,75	55,00	55,00	0,00	55,00	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	45,39	73,75	55,00	55,00	90,79	55,00	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	19 597,16	12 975,89	23 739,82	18 780,82	20 658,90	13 053,42	23 175,24	2 516,33	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	132,86	142,93	160,95	170,73	187,81	143,78	210,68	22,88	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	руб/куб. м	132,86	142,93	160,95	170,73	187,81	143,78	210,68	22,88	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	132,86	115,14	160,95	145,51	160,06	121,23	160,95	0,89	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	132,86	170,72	160,95	195,96	215,56	144,50	260,42	44,86	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	58 374,00	67 586,00	58 399,12	66 005,00	66 005,00	67 586,00	66 005,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией МО «Кузьмоловское городское поселение»
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	2 335,00	2 704,00	2 336,00	2 640,00	2 640,00	2 704,00	2 640,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	56 039,00	64 882,00	56 063,12	63 365,00	63 365,00	64 882,00	63 365,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	56 039,00	64 882,00	56 063,12	63 365,00	63 365,00	64 882,00	63 365,00	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	7 239,00	8 381,00	7 242,12	8 185,00	8 185,00	8 381,00	8 185,00	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	12,92	12,92	12,92	12,92	12,92	12,92	12,92	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	48 800,00	56 501,00	48 821,00	55 180,00	55 180,00	56 501,00	55 180,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-

15	Население	Гкал	38 350,00	36 719,00	38 350,00	36 719,00	36 719,00	36 719,00	36 719,00	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	5 850,00	3 948,00	5 850,00	3 948,00	3 948,00	3 948,00	3 948,00	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 084,13	0,00	2 084,13	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 863,87	0,00	1 863,87	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	32 500,00	32 771,00	32 500,00	32 771,00	32 771,00	32 771,00	32 771,00	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	16 607,83	0,00	16 607,83	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	16 163,18	0,00	16 163,18	-||-
22	Бюджетным	Гкал	8 900,00	12 050,00	8 900,00	11 625,00	11 625,00	12 050,00	11 625,00	-||-
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	3 000,00	353,00	3 000,00	340,00	340,00	353,00	340,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	5 900,00	11 697,00	5 900,00	11 285,00	11 285,00	11 697,00	11 285,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	1 550,00	7 732,00	1 571,00	6 836,00	6 836,00	7 732,00	6 836,00	-||-
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	131,00	21,00	120,00	120,00	131,00	120,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 550,00	7 601,00	1 550,00	6 716,00	6 716,00	7 601,00	6 716,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	48 800,00	56 501,00	48 821,00	55 180,00	55 180,00	56 501,00	55 180,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	26 397,50	30 950,00	26 408,00	29 678,00	29 678,09	30 950,00	29 678,09	-||-
31	II полугодие	Гкал	22 402,50	25 551,00	22 413,00	25 502,00	25 501,91	25 551,00	25 501,91	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	9 331,31	13 530,27	9 331,08	13 214,11	13 214,11	13 530,27	10 551,21	-2 662,90	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	9 331,31	13 530,27	9 331,08	13 214,11	13 214,11	13 530,27	10 551,21	-2 662,90	В соответствии с принятыми выработкой т\э и удельным расходом условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	8 185,36	11 868,66	8 257,60	11 591,32	11 591,32	11 868,66	9 337,35	-2 253,97	В соответствии с учтенным расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	159,85	200,19	159,85	200,19	200,19	200,19	159,85	-40,34	В соответствии с режимной картой котла
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	159,85	200,19	159,85	200,19	200,19	200,19	159,85	-40,34	В соответствии с режимной картой котла
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 903,48	5 990,56	6 536,96	6 589,61	7 248,58	5 990,56	6 859,24	-389,33	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23

1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	48 322,13	71 099,87	53 979,61	76 382,33	84 020,57	71 099,87	64 047,18	-19 973,39	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	48 322,13	71 099,87	53 979,61	76 382,33	84 020,57	71 099,87	64 047,18	-19 973,39	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 583,70	2 544,10	2 583,70	2 830,00	2 830,00	2 544,10	2 484,50	-345,50	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,91	6,75	9,61	8,61	9,90	6,75	10,26	0,36	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	23 033,40	17 160,86	24 818,76	24 362,82	28 017,24	17 160,86	25 486,71	-2 530,53	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	2 583,70	2 544,10	2 583,70	2 830,00	2 830,00	2 544,10	2 484,50	-345,50	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,91	6,75	9,61	8,61	9,90	6,75	10,26	0,36	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	23 033,40	17 160,86	24 818,76	24 362,82	28 017,24	17 160,86	25 486,71	-2 530,53	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	278,50	184,48	278,50	225,00	225,00	184,48	225,00	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для	тыс.м3	131,00	93,69	131,00	115,00	115,00	93,69	115,00	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом

	технологических целей предприятия и на отопление										выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	147,50	90,79	147,50	110,00	110,00	90,79	110,00	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	4,77	2,73	4,77	3,41	3,41	2,73	3,41	0,00	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	2,24	1,39	2,24	1,74	1,74	1,39	1,74	0,00	
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,53	1,34	2,53	1,67	1,67	1,34	1,67	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	74,85	71,75	91,08	88,13	96,94	71,75	139,86	42,92	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	29,38	29,70	33,24	33,24	36,56	29,70	97,29	60,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	115,24	115,14	142,45	145,51	160,06	115,14	184,36	24,30	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	20 845,94	13 235,67	25 365,82	19 828,70	21 811,57	13 235,67	31 467,95	9 656,38	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	3 848,78	2 782,25	4 354,44	3 822,60	4 204,86	2 782,25	11 188,35	6 983,49	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	16 997,16	10 453,42	21 011,38	16 006,10	17 606,71	10 453,42	20 279,60	2 672,89	Расходы приняты в соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью воды
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	3,00	0,33	3,00	0,80	0,80	0,33	0,80	0,00	В соответствии с объемом покупки воды

1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	72,19	70,47	92,47	96,39	106,03	70,47	110,43	4,40	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	216,56	23,54	277,41	77,11	84,82	23,54	88,34	3,52	Рассчитаны исходя из стоимости услуги водоотведения и объема покупки воды
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	92 418,03	101 519,93	104 441,60	120 650,96	133 934,20	101 519,93	121 090,17	-12 844,03	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	505,27	521,08	505,27	579,00	579,00	521,08	579,00	0,00	В соответствии с плановым удельным расходом э/э, подтвержденным анализом фактических данных
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	2,60	2,40	2,98	2,90	3,34	2,40	3,16	-0,17	В соответствии с анализом динамики цен по СЧФК и индексом на э\э на 2024 год
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 314,67	1 250,85	1 503,27	1 679,10	1 930,97	1 250,85	1 831,90	-99,07	В соответствии с принятыми ЛенРТК объемом электроэнергии и тарифом на электроэнергию
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 314,67	1 250,85	1 503,27	1 679,10	1 930,97	1 250,85	1 831,90	-99,07	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	93 732,70	102 770,78	105 944,86	122 330,06	135 865,16	102 770,78	122 922,07	-12 943,09	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	6,00	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	124,50	124,50	124,50	124,50	124,50	0,00	124,50	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	207,64	207,64	207,64	207,64	0,00	207,64	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,06	1,05	1,06	1,06	0,00	1,06	

1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,06	1,05	1,06	1,06	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	142 682,48	164 228,00	157 092,46	184 568,23	199 199,13	153 075,32	176 930,25	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	39 178,76	46 975,68	41 114,19	48 135,90	49 211,18	39 178,76	43 633,67	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	11 085,70	15 732,38	11 536,67	15 781,37	16 053,76	12 376,63	12 206,41	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	92 418,03	101 519,93	104 441,60	120 650,96	133 934,20	101 519,93	121 090,17	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	18 570,64	22 714,89	19 611,67	23 276,66	25 078,87	18 938,90	21 049,99	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	13 373,77	16 008,32	14 034,44	16 163,24	17 377,71	13 373,77	14 894,47	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 882,19	5 455,72	4 073,97	5 434,32	5 770,19	4 314,28	4 323,62	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 314,67	1 250,85	1 503,27	1 679,10	1 930,97	1 250,85	1 831,90	Приложение № 1.3
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	10 140,16	0,00	-311,51	
6.1	Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	835,25	0,00	-311,51	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	9 304,90	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	161 253,12	186 942,89	176 704,13	207 844,89	234 418,15	172 014,22	197 668,74	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	52 552,53	62 984,01	55 148,63	64 299,14	66 588,89	52 552,53	58 528,14	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	14 967,89	21 188,10	15 610,64	21 215,68	21 823,94	16 690,90	16 530,03	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	93 732,70	102 770,78	105 944,86	122 330,06	135 865,16	102 770,78	122 922,07	Приложение № 1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	19 597,16	12 975,89	23 739,82	18 780,82	20 658,90	13 053,42	23 175,24	

7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	141 655,96	173 967,00	152 964,32	189 064,07	213 759,25	158 960,80	174 493,50	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	141 655,96	173 967,00	152 964,32	189 064,07	213 759,25	158 960,80	174 493,50	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	70 877,89	95 295,28	82 740,66	101 686,18	92 986,40	0,00	92 986,40	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	70 778,06	78 671,72	70 223,66	87 377,89	120 772,85	158 960,80	81 507,10	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 902,79	3 079,01	3 133,17	3 426,32	3 873,85	2 813,42	3 162,26	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 685,02	3 079,01	3 133,17	3 426,32	3 133,17	0,00	3 133,17	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 159,38	3 079,01	3 133,17	3 426,32	4 735,84	6 221,31	3 196,12	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	151,15	0,00	102,01	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 902,79	3 079,01	3 133,17	3 426,32	3 873,85	2 813,42	3 162,26	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 685,02	3 079,01	3 133,17	3 426,32	3 133,17	2 685,02	3 133,17	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 159,38	3 079,01	3 133,17	3 426,32	4 735,84	3 159,38	3 196,12	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	990,21	1 258,38	1 105,66	1 384,24	1 522,66	1 258,38	1 160,70	

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	2 600,00	2 522,47	2 728,44	2 774,72	3 052,19	2 600,00	2 895,64	-156,56	
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	3 271,97	0,00	3 433,61	0,00	0,00	3 271,97	3 644,02	3 644,02	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	25 673,33	30 360,00	26 941,59	30 360,00	30 360,00	25 673,33	28 592,57	-1 767,43	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	23 777,93	27 780,00	24 952,56	27 780,00	27 780,00	23 777,93	26 481,65	-1 298,35	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	50,20	61,00	50,20	61,00	61,00	50,20	50,20	-10,80	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	39 468,85	37 950,82	41 418,61	37 950,82	37 950,82	39 468,85	43 956,75	6 005,93	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 895,40	2 580,00	1 989,03	2 580,00	2 580,00	1 895,40	2 110,92	-469,08	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,00	4,50	3,00	4,50	4,50	3,00	3,00	-1,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	52 650,00	47 777,78	55 250,91	47 777,78	47 777,78	52 650,00	58 636,69	10 858,91	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс руб	24,00	72,00	25,19	79,20	87,12	24,00	26,73	-60,39	

	производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:										
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	24,00	24,00	25,19	26,40	29,04	24,00	26,73	-2,31	
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	48,00	0,00	52,80	58,08	0,00	0,00	-58,08	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	99,00	108,32	103,89	119,15	131,07	99,00	110,26	-20,81	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	99,00	108,32	103,89	119,15	131,07	99,00	110,26	-20,81	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	52,50	28,07	55,09	55,09	60,60	52,50	58,47	-2,13	
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	210,00	759,49	220,37	866,04	952,64	210,00	233,88	-718,77	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.10.1	Вывоз и размещ ТБО	тыс руб	0,00	33,28	0,00	36,60	40,26	0,00	0,00	-40,26	
1.10.2	Прочее	тыс руб	63,00	110,00	66,11	121,00	133,10	63,00	70,16	-62,94	
1.10.3	Расходы на ГСМ для произв. Нужд	тыс руб	52,50	22,27	55,09	55,09	60,60	52,50	58,47	-2,13	
1.10.4	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	190,41	0,00	209,45	230,40	0,00	0,00	-230,40	
1.10.5	предповерочная подготовка и поверка СИ	тыс руб	42,00	107,74	44,07	118,52	130,37	42,00	46,78	-83,60	
1.10.6	услуги спец.техники	тыс руб	52,50	265,79	55,09	292,37	321,61	52,50	58,47	-263,14	
1.10.7	хим.анализ воды, мазута	тыс руб	0,00	30,00	0,00	33,00	36,30	0,00	0,00	-36,30	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	7 247,96	13 125,33	7 606,01	13 881,70	14 567,55	7 247,96	8 072,10	-6 495,44	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 178,76	46 975,68	41 114,19	48 135,90	49 211,18	39 178,76	43 633,67	-5 577,51	

2	Расходы на передачу тепловой энергии										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	11 889,25	13 320,00	12 476,58	13 320,00	14 394,00	11 889,25	13 241,15	-1 152,85	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	9 993,85	10 740,00	10 487,55	10 740,00	11 814,00	9 993,85	11 130,23	-683,77	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	17,00	19,00	17,00	19,00	19,00	17,00	17,00	-2,00	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	48 989,47	47 105,26	51 409,55	47 105,26	51 815,79	48 989,47	54 559,93	2 744,14	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	1 895,40	2 580,00	1 989,03	2 580,00	2 580,00	1 895,40	2 110,92	-469,08	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,00	4,50	3,00	4,50	4,50	3,00	3,00	-1,50	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	52 650,00	47 777,78	55 250,91	47 777,78	47 777,78	52 650,00	58 636,69	10 858,91	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 484,52	2 688,32	1 557,86	2 843,24	2 983,71	1 484,52	1 653,32	-1 330,39	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	13 373,77	16 008,32	14 034,44	16 163,24	17 377,71	13 373,77	14 894,47	-2 483,25	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	52 552,53	62 984,01	55 148,63	64 299,14	66 588,89	52 552,53	58 528,14	-8 060,75	

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	16 823,04	30 220,20	17 654,10	30 220,20	30 220,20	16 823,04	18 735,94	-11 484,26	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	5 080,56	9 126,50	5 331,54	9 126,50	9 126,50	9 126,50	5 658,25	-3 468,25	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	0,00	185,29	0,00	203,82	224,21	0,00	0,00	-224,21	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	248,46	605,54	260,73	666,09	732,70	248,46	276,71	-455,99	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	9 520,55	18 608,63	9 990,87	20 469,49	22 516,44	9 520,55	10 603,11	-11 913,33	
8	Услуги связи	тыс руб	351,20	184,35	368,55	368,55	405,40	351,20	391,13	-14,27	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	2 301,79	5 170,23	2 415,50	5 687,25	6 255,98	2 301,79	2 563,52	-3 692,46	
13	Налоги и сборы	тыс руб	806,70	1 982,29	887,37	2 180,52	2 398,57	1 982,29	2 398,57	0,00	В соответствии с

											представленными документами и ожидаемыми показателями организации (налоговые декларации, счет 26)
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	96,23	44,55	100,99	100,99	111,09	96,23	107,18	-3,91	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	194,53	0,00	204,14	204,14	224,56	194,53	216,65	-7,90	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	289,83	262,71	304,15	304,15	334,56	289,83	322,78	-11,78	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	532,03	311,13	558,31	558,31	614,14	532,03	592,52	-21,62	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	1 036,52	884,69	1 075,89	1 188,47	1 307,32	796,97	1 151,09	-156,22	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	37 281,44	67 586,11	39 152,12	71 278,48	74 471,66	42 263,43	43 017,47	-31 454,19	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	31 154,63	56 477,32	32 693,67	59 731,91	62 683,08	31 154,63	34 697,14	-27 985,94	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	6 126,80	11 108,79	6 458,45	11 546,57	11 788,58	11 108,79	8 320,33	-3 468,25	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	1 973,94	0,00	1 767,71	1 767,71	0,00	0,00	-1 767,71	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	1 908,48	2 008,04	1 906,10	2 161,51	2 377,66	1 784,04	1 985,68	-391,98	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды	тыс руб	0,00	11,77	0,00	12,95	14,24	11,77	14,24	0,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактическими данными организации за 2022 год

	негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов										
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	12,60	6,60	0,00	7,26	7,99	6,60	7,99	0,00	В соответствии с предложением организации, подтвержденным фактическими данными организации за 2022 год (страховой полис)
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	1 895,88	1 989,67	1 906,10	2 141,31	2 355,44	1 765,67	1 963,45	-391,98	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8.1	Взносы в СРО	тыс руб	0,00	224,00	0,00	246,40	271,04	0,00	0,00	-271,04	Расходы не приняты в связи с отсутствием экономической обоснованности
1.4.8.2	Услуги АО "ЕИРЦ ЛО" (1,83% по доп.соглашению,0,4% по согласованию актов)	тыс руб	1 895,88	1 765,67	1 906,10	1 894,91	2 084,40	1 765,67	1 963,45	-120,94	В соответствии с договором от 31.08.2015 № 23/01-16 (Расчет ЛенРТК с учетом % в размере 1,86)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	7 753,35	9 168,72	8 136,36	9 168,72	9 168,72	9 168,72	8 634,96	-533,76	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	35,71	30,20	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	1 423,87	2 581,68	1 494,21	2 683,42	2 739,67	1 423,87	1 585,77	-1 153,89	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 085,70	15 732,38	11 536,67	15 781,37	16 053,76	12 376,63	12 206,41	-3 847,35	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	904,30	0,00	862,06	862,06	0,00	0,00	-862,06	Договор аренды не содержит сведения в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора

											аренды: амортизации, налогов)
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 590,55	4 022,64	3 767,93	4 022,64	4 346,99	4 022,64	3 998,83	-348,16	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	33,83	30,20	0,00	В соответствии с Уведомлением ФСС
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	291,64	528,78	306,04	549,62	561,14	291,64	324,80	-236,34	Общехозяйственные расходы учтены в соответствии с учетной политикой организации
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	3 882,19	5 455,72	4 073,97	5 434,32	5 770,19	4 314,28	4 323,62	-1 446,56	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	14 967,89	21 188,10	15 610,64	21 215,68	21 823,94	16 690,90	16 530,03	-5 293,91	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	33 771,78	38 520,00	33 771,78	38 520,00	35 440,11	33 771,78	67,20	46 638,94	37 611,88
1.1	По производству	23 777,93	27 780,00	23 777,93	27 780,00	24 952,56	23 777,93	50,20	43 956,75	26 481,65
1.2	По распределению	9 993,85	10 740,00	9 993,85	10 740,00	10 487,55	9 993,85	17,00	54 559,93	11 130,23
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 790,80	5 160,00	3 790,80	5 160,00	3 978,07	3 790,80	6,00	58 636,69	4 221,84
2.1	По производству	1 895,40	2 580,00	1 895,40	2 580,00	1 989,03	1 895,40	3,00	58 636,69	2 110,92
2.2	По распределению	1 895,40	2 580,00	1 895,40	2 580,00	1 989,03	1 895,40	3,00	58 636,69	2 110,92
3	АУП - в целом по предприятию	16 823,04	30 220,20	16 823,04	30 220,20	17 654,10	16 823,04	48,00	32 527,68	18 735,94
3.1	АУП - отнесено на тепло	4 710,45	8 461,66	4 710,45	8 461,66	4 943,15	4 710,45	13,44	32 527,68	5 246,06
4	Итого, (без АУП)	37 562,58	43 680,00	37 562,58	43 680,00	39 418,18	37 562,58	73,20	47 622,31	41 833,72

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена (Организация владеет производственными объектами на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3-х лет, организация не является собственником

											имущества). Организацией РПП не заявлена.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 44 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло Сервис» на территории Всеволожского муниципального района на период 2024 г

В соответствии с заявлением ООО «Тепло Сервис» № 42 от 25.04.2023 (вх. № КТ-1-2321/2023 от 26.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Тепло Сервис» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

ООО «Тепло Сервис» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 24 ноября 2022 года № 433-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 944,59
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 944,59

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	86,78	2 944,59
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	86,78	2 944,59

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	86,78
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	86,78

5. Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Тепло Сервис» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли

		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2020	12 785,33	0,0	0,00
2	2021	-	0,0	0,00
3	2022	-	0,0	0,26
4	2023	-	0,0	0,24
5	2024	-	1,0	0,23

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Тепло Сервис» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 год учтен в НВВ 2024 года МО «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 4 058,44 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей в соответствии с договором аренды имущества № 01-06/2022 от

01.06.2022. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

По результатам проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	**Ед. изм.**	**На период регулирования 2024 г**			
		Предложения		**Отклонение**	**Обоснование объёмов полезного отпуска**
		Регулируемой организации	**ЛенРТК**		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	0,00	0,00	
Покупка теплоэнергии	Гкал	39 950,00	39 950,00	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	39 950,00	39 950,00	0,00	Рассчитан исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	3 460,00	3 460,00	0,00	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,66	8,66	0,00	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	36 490,00	36 490,00	0,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	35 070,00	35 070,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	10 720,00	10 720,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	5 358,28	5 358,28	0,00	
2 полугодие	Гкал	5 361,72	5 361,72	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	24 350,00	24 350,00	0,00	
1 полугодие	Гкал	14 167,63	14 167,63	0,00	
2 полугодие	Гкал	10 182,37	10 182,37	0,00	
Бюджетным	Гкал	740,00	740,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	60,00	60,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	680,00	680,00	0,00	
Иным потребителям	Гкал	680,00	680,00	0,00	
В.т.ч. ГВС	Гкал	70,00	70,00	0,00	
В т.ч. отопление	Гкал	610,00	610,00	0,00	
Всего товарной	Гкал	36 490,00	36 490,00	0,00	
I полугодие	Гкал	20 426,73	20 426,73	0,00	
II полугодие	Гкал	16 063,27	16 063,27	0,00	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	0,00	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	

1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	157,34	157,34	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,64	0,64	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	156,70	156,70	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	92,16	92,70	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	92,16	92,70	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	92,16	92,70	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	14 501,15	14 585,62	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	58,99	59,33	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	14 442,16	14 526,29	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,64	0,64	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	66,81	67,19	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	42,76	43,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	39 950,00	39 950,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	21 420,00	21 420,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	18 530,00	18 530,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 088,60	2 098,89	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 996,02	1 996,02	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 195,62	2 217,81	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	83 439,62	83 850,75	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	42 754,75	42 754,75	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	40 684,88	41 096,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	97 983,53	98 479,37	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	310,41	310,41	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,26	10,56	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	3 186,17	3 279,35	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	3 186,17	3 279,35	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	101 169,69	101 758,72	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	224,71	224,71	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	97 983,53	98 479,37	
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	97 983,53	98 479,37	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	27 641,18	25 984,50	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 421,49	15 079,87	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	8 033,53	7 625,29	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	3 186,17	3 279,35	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 216,26	2 332,28	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	301,26	301,62	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,22	0,23	Приложение №1.9
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 915,00	2 030,66	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	4,49	5,00	Приложение №1.4
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	478,75	0,00	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	7 886,74	4 058,44	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	2 354,86	4 058,44	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.6.1	Выпадающие доходы на покупку ээ, факт 2022 г.	тыс.руб.	243,23	0,00	
6.6.2	Выпадающие доходы по фактическим потерям тепловой энергии на тепловой сети, факт 2022 г.	тыс.руб.	794,79	0,00	
6.6.3	Выпадающие доходы при применении норматива ТЭ на нужды ГВС для населения в домах, оборудованных узлом учета ТЭ на	тыс.руб.	4 493,86	0,00	

	ГВС				
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	136 206,45	130 854,59	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	16 421,49	15 079,87	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	8 512,28	7 625,29	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	101 169,69	101 758,72	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 216,26	2 332,28	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	14 442,16	14 526,29	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	121 764,29	116 328,30	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	121 764,29	116 328,30	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	60 148,34	60 148,34	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	61 615,95	56 179,96	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 336,92	3 187,95	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 944,59	2 944,59	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 835,83	3 497,42	
9.1.3	Рост II/I	%	130,27	118,77	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 336,92	3 187,95	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 944,59	2 944,59	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 835,83	3 497,42	
10.3	Инвестиционная составляющая				

* Анализ экономической обоснованности расходов приведен в Приложениях к настоящему экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 944,59
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 497,42

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	86,78	2 944,59
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	98,62	3 497,42

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Тепло Сервис» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	86,78
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	98,62

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	13 315,35	12 685,85	13 598,77	13 598,77	14 442,16	12 685,85	14 526,29	84,13	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	13 315,35	12 685,85	13 598,77	13 598,77	14 442,16	12 685,85	14 526,29	84,13	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	165,48	157,80	156,70	156,70	156,70	157,80	156,70	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	165,48	157,80	156,70	156,70	156,70	157,80	156,70	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	165,48	0,00	78,35	0,00	78,35	0,00	78,35	0,00	В соответствии с планом РСО
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	157,80	78,35	156,70	78,35	157,80	78,35	0,00	В соответствии с планом РСО
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	13 315,35	12 685,85	13 598,77	13 598,77	14 442,16	12 685,85	14 526,29	84,13	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	80,47	80,39	86,78	86,78	92,16	80,39	92,70	0,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей	руб/куб. м	80,47	80,39	86,78	86,78	92,16	80,39	92,70	0,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%

	источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель										
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	80,47	79,18	81,75	86,78	85,65	0,00	86,78	1,13	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	80,47	80,39	91,81	86,78	98,68	80,39	98,62	-0,06	В соответствии с тарифами на питьевую воду, устанавливаемыми ЛенРТК

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	38 860,00	40 625,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	40 625,00	39 950,00	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	38 860,00	40 625,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	40 625,00	39 950,00	Рассчитано исходя из суммы товарной тепловой энергии и потерь в сетях
8	Потери теплоэнергии в сетях									
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 314,33	4 270,00	2 940,00	3 460,00	3 460,00	4 265,00	3 460,00	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	3,38	10,51	7,36	8,66	8,66	10,50	8,66	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	37 545,67	36 355,00	37 010,00	36 490,00	36 490,00	36 360,00	36 490,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,01	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	36 438,97	34 940,00	35 550,00	35 070,00	35 070,00	34 940,00	35 070,00	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	14 940,39	11 590,00	9 470,00	10 720,00	10 720,00	11 590,00	10 720,00	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	5 358,28	0,00	5 358,28	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	5 361,72	0,00	5 361,72	
19	В т.ч. отопление	Гкал	21 498,58	23 350,00	26 080,00	24 350,00	24 350,00	23 350,00	24 350,00	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	14 167,63	0,00	14 167,63	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	10 182,37	0,00	10 182,37	
22	Бюджетным	Гкал	737,80	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00	740,00	

23	В.т.ч. ГВС	Гкал	61,48	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	60,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	676,31	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	680,00	
25	Иным потребителям	Гкал	368,90	680,00	720,00	680,00	680,00	680,00	680,00	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	20,49	70,00	80,00	70,00	70,00	70,00	70,00	
27	В т.ч. отопление	Гкал	348,40	610,00	640,00	610,00	610,00	610,00	610,00	
29	Всего товарной	Гкал	37 545,67	36 360,00	37 010,00	36 490,00	36 490,00	36 360,00	36 490,00	
30	I полугодие	Гкал	21 430,38	21 300,00	17 176,80	20 430,00	20 426,73	21 300,00	20 426,73	
31	II полугодие	Гкал	16 115,29	15 060,00	19 833,20	16 060,00	16 063,27	15 060,00	16 063,27	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.4	Цена топлива										
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	166,12	157,92	157,34	157,34	157,34	157,92	157,34	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических	тыс.м3	0,64	0,12	0,64	0,64	0,64	0,12	0,64	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки

	целей предприятия и на отопление										тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	165,48	157,80	156,70	156,70	156,70	157,80	156,70	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	80,47	80,39	86,78	86,78	92,16	80,39	92,70	0,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	80,47	80,39	86,78	86,78	92,16	80,39	92,70	0,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	80,47	80,39	86,78	86,78	92,16	80,39	92,70	0,54	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	13 366,85	12 695,57	13 654,31	13 654,31	14 501,15	12 695,57	14 585,62	84,47	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	51,50	9,73	55,54	55,54	58,99	9,73	59,33	0,34	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	13 315,35	12 685,85	13 598,77	13 598,77	14 442,16	12 685,85	14 526,29	84,13	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,64	0,16	0,64	0,64	0,64	0,16	0,64	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	58,44	61,72	64,10	64,10	66,81	61,72	67,19	0,39	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	37,40	10,02	41,02	41,02	42,76	10,02	43,00	0,25	Расчетная величина исходя из объема

											ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	38 860,00	40 625,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	40 625,00	39 950,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	22 602,07	23 500,00	18 527,56	21 420,00	21 420,00	23 500,00	21 420,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	16 257,93	17 125,00	21 422,44	18 530,00	18 530,00	17 125,00	18 530,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 780,47	1 780,65	1 996,02	1 996,02	2 088,60	1 780,65	2 098,89	10,29	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 756,70	1 756,70	1 996,02	1 996,02	1 996,02	1 756,70	1 996,02	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 813,51	1 813,51	1 996,02	1 996,02	2 195,62	1 813,51	2 217,81	22,19	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	69 188,97	72 338,81	79 741,00	79 741,00	83 439,62	72 338,81	83 850,75	411,12	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	39 705,06	41 282,45	36 981,38	42 754,75	42 754,75	41 282,45	42 754,75	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	29 483,92	31 056,36	42 759,62	36 986,25	40 684,88	31 056,36	41 096,00	411,12	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	82 593,22	85 044,41	93 436,33	93 436,33	97 983,53	85 044,41	98 479,37	495,84	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	300,13	347,91	310,41	310,41	310,41	347,91	310,41	0,00	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,68	9,46	9,68	9,68	10,26	9,46	10,56	0,30	В соответствии с анализом счетов-

											фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 605,09	3 289,47	3 005,80	3 005,80	3 186,17	3 289,47	3 279,35	93,18	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	2 605,09	3 289,47	3 005,80	3 005,80	3 186,17	3 289,47	3 279,35	93,18	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	85 198,31	88 333,87	96 442,13	96 442,13	101 169,69	88 333,87	101 758,72	589,02	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	224,71	224,71	224,71	224,71	0,00	224,71	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	0,00	1,05	1,05	0,99	0,00	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,03	1,05	1,05	0,99	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	82 593,22	85 044,41	93 436,33	93 436,33	97 983,53	85 044,41	98 479,37	

2.3	Ресурсы	тыс.руб.	82 593,22	85 044,41	93 436,33	93 436,33	97 983,53	85 044,41	98 479,37	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	22 687,16	22 807,08	24 587,44	26 155,68	27 641,18	23 953,22	25 984,50	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	13 473,47	14 069,46	14 209,13	15 777,38	16 421,49	15 215,60	15 079,87	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	6 608,59	5 448,16	7 372,51	7 372,51	8 033,53	5 448,15	7 625,29	Приложение №1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 605,09	3 289,47	3 005,80	3 005,80	3 186,17	3 289,47	3 279,35	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	270,83	0,00	2 198,39	2 198,40	2 216,26	270,83	2 332,28	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	270,83	0,00	284,21	284,21	301,26	270,83	301,62	Приложение №1.9
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,26	0,00	0,24	0,23	0,22	0,25	0,23	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	1 914,19	1 914,19	1 915,00	0,00	2 030,66	Приложение №1.9
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	4,99	4,79	4,49	0,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	67,71	0,00	71,05	71,05	478,75	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	307,32	0,00	2 354,86	2 354,86	7 886,74	307,32	4 058,44	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	0,00	2 354,86	2 354,86	2 354,86	0,00	4 058,44	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.6.1	Выпадающие доходы на покупку ээ, факт 2022 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	243,23	0,00	0,00	
6.6.2	Выпадающие доходы по фактическим потерям тепловой энергии на тепловой сети, факт 2022 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	794,79	0,00	0,00	
6.6.3	Выпадающие доходы при применении норматива ТЭ на нужды ГВС для населения в домах, оборудованных узлом	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	4 493,86	0,00	0,00	

	учета ТЭ на ГВС									
6.6.4	Выпадающие расходы по электроэнергии, факт 2020 г.	тыс.руб.	307,32	0,00	0,00	0,00	0,00	307,32	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	105 926,23	107 851,49	122 648,08	124 216,33	136 206,45	109 575,77	130 854,59	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	13 473,47	14 069,46	14 209,13	15 777,38	16 421,49	15 215,60	15 079,87	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	6 676,30	5 448,16	7 443,56	7 443,56	8 512,28	5 448,15	7 625,29	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	85 198,31	88 333,87	96 442,13	96 442,13	101 169,69	88 333,87	101 758,72	Приложение №1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	270,83	0,00	2 198,39	2 198,40	2 216,26	270,83	2 332,28	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	13 315,35	12 685,85	13 598,77	13 598,77	14 442,16	12 685,85	14 526,29	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	92 610,88	95 165,64	109 049,31	110 617,56	121 764,29	96 889,92	116 328,30	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	92 610,88	95 165,64	109 049,31	110 617,56	121 764,29	96 889,92	116 328,30	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	51 976,40	51 660,17	50 578,62	60 157,97	60 148,34	0,00	60 148,34	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	40 634,48	43 505,47	58 470,69	50 459,58	61 615,95	96 889,92	56 179,96	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 466,62	2 617,68	2 946,48	3 031,45	3 336,92	2 664,74	3 187,95	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 425,36	2 425,36	2 944,59	2 944,59	2 944,59	0,00	2 944,59	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 521,49	2 888,81	2 948,12	3 141,94	3 835,83	6 433,59	3 497,42	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	130,27	0,00	118,77	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 466,62	2 617,68	2 946,48	3 031,45	3 336,92	2 664,74	3 187,95	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 425,36	2 425,36	2 944,59	2 944,59	2 944,59	2 425,36	2 944,59	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 525,63	2 525,63	2 944,59	2 944,59	3 835,83	2 525,63	3 497,42	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	968,54	425,00	1 016,39	1 016,39	1 219,66	1 056,76	1 078,67	-140,99	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	8 954,04	9 605,51	9 396,37	9 396,37	11 266,45	10 061,94	9 972,18	-1 294,27	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	6 106,93	6 758,33	6 408,62	6 408,62	7 920,17	6 862,55	6 801,34	-1 118,83	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	14,50	16,00	14,50	14,50	16,00	14,50	14,50	-1,50	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	35 097,32	35 199,62	36 831,13	36 831,13	41 250,87	39 439,97	39 088,14	-2 162,73	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	2 847,10	2 847,19	2 987,75	2 987,75	3 346,28	3 199,38	3 170,84	-175,44	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	0,00	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	47 451,73	47 453,12	49 795,84	49 795,84	55 771,34	53 323,01	52 847,33	-2 924,01	

2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	37,39	224,79	39,23	39,23	41,58	42,01	41,64	0,05	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	5,64	7,44	5,91	5,91	6,26	6,33	6,28	0,01	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	31,75	217,35	33,32	33,32	35,32	35,68	35,36	0,04	
2.5.5.1	Монтаж фитингов	тыс руб	31,75	0,00	33,32	33,32	35,32	35,68	35,36	0,04	
2.5.5.2	ремонт ЦТП	тыс руб	0,00	143,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5.5.3	ремонт насоса	тыс руб	0,00	73,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	525,88	543,00	621,93	2 190,17	543,00	697,60	660,04	117,04	
2.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	0,00	543,00	0,00	0,00	543,00	0,00	0,00	-543,00	
2.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	525,88	0,00	621,93	2 190,17	0,00	697,60	660,04	660,04	
2.9.3.1	материалы не попавшие в план 2020 года	тыс руб	525,88	0,00	551,86	551,86	0,00	697,60	585,68	585,68	
2.9.3.2	материалы не попавшие в план 2022 года	тыс руб	0,00	0,00	70,07	1 638,31	0,00	0,00	74,36	74,36	
2.10	Другие расходы, связанные с передачей т/э, в т.ч.:	тыс руб	425,77	386,07	446,80	446,81	473,62	478,45	474,18	0,57	
2.10.1	Спецодежда	тыс руб	50,03	45,37	52,51	52,51	55,66	56,23	55,72	0,06	
2.10.2	запчасти на авто ремонты	тыс руб	0,00	88,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.3	инструмент	тыс руб	98,79	1,94	103,67	103,67	109,89	111,01	110,02	0,13	
2.10.4	лабораторные иследования	тыс руб	183,10	163,68	192,15	192,15	203,68	205,76	203,92	0,24	
2.10.5	лабораторные исследование (ковид 19)	тыс руб	0,00	1,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.10.6	обслуживание узлов учета тепловой энергии	тыс руб	68,53	68,83	71,91	71,91	76,22	77,00	76,32	0,09	
2.10.7	поверка манометров	тыс руб	17,10	16,18	17,94	17,94	19,02	19,21	19,04	0,02	
2.10.8	разрешение на земляные работы	тыс руб	7,13	0,00	7,48	7,48	7,93	8,01	7,94	0,01	

2.10.9	техническое освидетельствование	тыс руб	1,10	0,00	1,15	1,15	1,22	1,23	1,22	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	2 561,86	2 885,09	2 688,41	2 688,41	2 877,17	2 878,84	2 853,16	-24,01	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	13 473,47	14 069,46	14 209,13	15 777,38	16 421,49	15 215,60	15 079,87	-1 341,62	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	13 473,47	14 069,46	14 209,13	15 777,38	16 421,49	15 215,60	15 079,87	-1 341,62	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	2 216,80	2 220,83	2 326,31	2 326,31	2 526,37	2 491,09	2 468,87	-57,51	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	669,47	444,77	702,55	702,55	762,96	444,77	745,60	-17,37	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	33,31	43,73	34,96	34,96	38,07	37,44	37,10	-0,97	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	за телефон										
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	46,59	11,04	48,89	48,89	53,24	52,36	51,89	-1,35	
15	Охрана труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс руб	67,82	62,61	71,17	71,17	77,50	76,21	75,53	-1,98	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	124,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	32,62	19,78	34,24	34,24	37,29	36,66	36,33	-0,95	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	164,71	402,93	172,84	172,84	144,70	185,09	183,44	38,74	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	3 231,33	3 329,86	3 390,96	3 390,96	3 640,14	3 323,61	3 598,76	-41,38	
21.1	Операционные	тыс руб	2 561,86	2 885,09	2 688,41	2 688,41	2 877,17	2 878,84	2 853,16	-24,01	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	669,47	444,77	702,55	702,55	762,96	444,77	745,60	-17,37	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	3 235,00	3 235,00	3 235,00	3 235,00	3 235,00	3 235,00	3 235,00	0,00	Приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и с представленным договором аренды имущества № 01-06/2022 от 01.06.2022 с ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на 46 мес.
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 704,12	1 768,38	2 837,70	2 837,70	3 402,47	1 768,38	3 011,60	-390,87	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное

											страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	18,41	30,20	30,20	30,20	17,57	30,20	0,00	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	597,26	597,26	633,10	0,00	633,10	0,00	Организация имеет статус ЕТО, в соответствии с подтверждающим письмом администрации. Представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации – (приказ о проведении инвентаризации дебиторской задолженности, ОСВ по счету 63), Расходы учтены в размере 2% от НВВ в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	669,47	444,77	702,55	702,55	762,96	444,77	745,60	-17,37	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	6 608,59	5 448,16	7 372,51	7 372,51	8 033,53	5 448,15	7 625,29	-408,24	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	6 676,30	5 448,16	7 443,56	7 443,56	8 512,28	5 448,15	7 625,29	-886,99	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	6 106,93	6 758,33	6 106,93	6 758,33	6 408,62	6 862,55	14,50	39 088,14	6 801,34
1.2	По распределению	6 106,93	6 758,33	6 106,93	6 758,33	6 408,62	6 862,55	14,50	39 088,14	6 801,34
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 847,10	2 847,19	2 847,10	2 847,19	2 987,75	3 199,38	5,00	52 847,33	3 170,84
2.2	По распределению	2 847,10	2 847,19	2 847,10	2 847,19	2 987,75	3 199,38	5,00	52 847,33	3 170,84
3	АУП - в целом по предприятию	2 216,80	2 220,83	2 216,80	2 220,83	2 326,31	2 491,09	3,00	68 579,62	2 468,87
3.1	АУП - отнесено на тепло	2 216,80	2 220,83	2 216,80	2 220,83	2 326,31	2 491,09	3,00	68 579,62	2 468,87
4	Итого, (без АУП)	8 954,04	9 605,51	8 954,04	9 605,51	9 396,37	10 061,94	19,50	42 616,14	9 972,18

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	270,83	0,00	284,21	284,21	301,26	270,83	301,62	0,36	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	270,83	0,00	284,21	284,21	301,26	270,83	301,62	0,36	Расходы приняты на основании представленного организацией коллективного договора
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	1 914,19	1 914,19	1 915,00	0,00	2 030,66	115,66	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании

											проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (договор аренды №01-06/2022 от 01.06.2022 сроком на 46 месяцев)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	270,83	0,00	2 198,39	2 198,40	2 216,26	270,83	2 332,28	116,02	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	270,83	0,00	284,21	284,21	1 915,00	0,00	0,00	-1 915,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	67,71	0,00	71,05	71,05	478,75	0,00	0,00	-478,75	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 45 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 50

Основные показатели расчета тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годы на тепловую энергию поставляемую ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на территории Всеволожского муниципального района

В соответствии с заявлением ЗАО «Агрофирма «Выборжец» от 28.04.2023 г. № 65 (вх. № КТ-1-2603/2023 от 28.04.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на

тепловую энергию, поставляемую потребителям "Колтушское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ЗАО «Агрофирма «Выборжец» ("Колтушское городское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2024-2028 гг.

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» не является единой теплоснабжающей организацией территории «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района.

ЗАО «Агрофирма «Выборжец» не является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 24 ноября 2022 года № 431-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию на коллекторах источника тепловой энергии, поставляемую ЗАО «Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	1 996,02
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	1 996,02

5. Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой

прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 год учтен в НВВ 2024 года МО «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в размере 7 791,37 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей на праве собственности. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении.

По результатам проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	19,38	19,38	19,38	19,38	19,38
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00

29	Всего товарной	Гкал	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00
30	I полугодие	Гкал	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00
31	II полугодие	Гкал	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00

7. Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	29 950,96	29 950,96	29 950,96	29 950,96	29 950,96
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 605,83	7 233,99	7 684,21	8 000,20	8 320,21
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	197 850,83	216 665,03	230 149,46	239 613,65	249 198,20
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	197 850,83	216 665,03	230 149,46	239 613,65	249 198,20
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	7,09	7,51	7,89	8,28	8,69
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	39 824,27	42 213,72	44 324,41	46 540,63	48 867,66
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	7,09	7,51	7,89	8,28	8,69
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	39 824,27	42 213,72	44 324,41	46 540,63	48 867,66
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	62,29	65,48	67,48	69,48	71,53
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	62,29	65,48	67,48	69,48	71,53
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	792,39	832,87	858,33	883,74	909,90
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	792,39	832,87	858,33	883,74	909,90
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	63,28	66,51	68,55	70,57	72,66
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	715,05	751,58	774,56	797,49	821,09
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	110,33	110,33	110,33	110,33	110,33
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	344 976,53	367 653,89	323 874,63	336 993,83	350 386,77
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	68 404,21	68 620,14	8 055,63	8 270,59	8 491,92
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	69 090,73	69 429,98	4 686,26	4 869,01	5 059,43
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	14,41	13,61	0,00	0,00	0,00
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	7 890,03	8 229,28	4 686,26	4 869,01	5 059,43
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10 674,93	13 596,68	0,00	0,00	0,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	7 791,37	7 334,84	7 334,84	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	7 791,37	7 334,84	7 334,84	0,00	0,00

7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	79 079,13	82 216,82	8 055,63	8 270,59	8 491,92
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	69 090,73	69 429,98	4 686,26	4 869,01	5 059,43
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	221 801,21	246 446,77	247 424,77	103 464,82	278 801,14
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	210 732,35	211 568,62	88 470,97	238 398,02	76 645,06
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 098,25	2 221,87	1 629,45	1 658,40	1 724,30
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 996,02	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	806,64
9.1.3	Рост II/I	%	111,11	100,40	41,82	269,46	32,15
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 098,25	2 221,87	1 629,45	1 658,40	1 724,30
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 996,02	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	806,64
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	959,79	1 051,06	1 116,47	1 162,38	1 208,88
10.3	Инвестиционная составляющая						
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	132 648,93	135 570,68	0,00	0,00	0,00
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./ Гкал	643,49	657,66	0,00	0,00	0,00

Приказом ЛенРТК от 15 декабря 2017 г. № 413-п «Об утверждении инвестиционной программы в сфере теплоснабжения закрытого акционерного общества «Агрофирма «Выборжец» на период 2018-2024 года на территории муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» утверждена инвестиционная программа, согласно которой ЗАО Агрофирма «Выборжец» осуществляет реконструкцию системы теплоснабжения, расположенной на территории муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ЗАО «Агрофирма «Выборжец» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 996,02
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 217,81
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 217,81
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 226,61
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 226,61
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	931,09
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	931,09

8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 508,97
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 508,97
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	806,64

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ЗАО «Агрофирма «Выборжец» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	37 389,78	1,0	14,41
2	2025	-	1,0	13,61
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

Приложение 1.1

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	234 411,00	166 670,20	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	234 411,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	215 930,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Колтушского ГП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	9 376,00	4 820,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	9 376,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	5 050,00	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,00	2,89	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	4,00	2,34	2,34	2,34	2,34	2,34	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	225 035,00	161 850,20	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	225 035,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	225 035,00	161 850,20	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	225 035,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	210 880,00	
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	22 503,00	4 530,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	22 503,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	4 740,00	

10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,00	2,80	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	10,00	2,25	2,25	2,25	2,25	2,25	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	202 532,00	157 320,20	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	202 532,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	206 140,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	20,06	0,00	19,38	19,38	19,38	19,38	19,38	20,06	19,38	19,38	19,38	19,38	19,38	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	161 907,00	157 320,20	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	161 907,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	166 190,00	
22	Бюджетным	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
28	Организациям-перепродавцам	Гкал	40 625,00	0,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	40 625,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	
29	Всего товарной	Гкал	40 625,00	0,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	40 625,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	39 950,00	
30	I полугодие	Гкал	23 500,00	18 527,56	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	23 500,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	21 420,00	
31	II полугодие	Гкал	17 125,00	21 422,44	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	17 125,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	18 530,00	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	36 709,16	32 356,72	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	36 709,16	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	36 709,16	32 356,72	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	36 709,16	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	33 814,64	0,00	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	32 485,98	28 659,63	29 924,46	29 924,46	29 924,46	29 924,46	29 924,46	32 485,98	29 950,96	29 950,96	29 950,96	29 950,96	29 950,96	26,51	Рассчитан в соответствии с учтенным переводн

																	ым коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	156,60	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных режимных карт наладки котлов.
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	5 862,26	6 536,96	6 929,18	7 206,34	7 494,60	7 794,38	8 106,16	5 862,26	6 605,83	7 233,99	7 684,21	8 000,20	8 320,21	-323,35	Принято в соответствии с пп. «а» п. 28 Основ ценообразования с учетом приказов ФАС России и ЛенРТК
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	190 441,26	187 346,86	207 351,89	215 645,96	224 271,80	233 242,67	242 572,38	190 441,26	197 850,83	216 665,03	230 149,46	239 613,65	249 198,20	-9 501,05	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	190 441,26	187 346,86	207 351,89	215 645,96	224 271,80	233 242,67	242 572,38	190 441,26	197 850,83	216 665,03	230 149,46	239 613,65	249 198,20	-9 501,05	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за м3
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 101,69	5 378,42	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	6 101,69	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	0,00	Объемы соответствуют заявке

																	РСО
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,14	6,49	6,88	7,30	7,73	8,20	8,69	6,14	7,09	7,51	7,89	8,28	8,69	0,20	тарифы в соответствии с ожидаемым значением РСО на 2023 год и индексом на 2024 год
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	37 464,38	34 929,33	38 692,69	41 014,25	43 475,11	46 083,61	48 848,63	37 464,38	39 824,27	42 213,72	44 324,41	46 540,63	48 867,66	1 131,58	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятым к учету ЛенРТК
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 101,69	5 378,42	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	6 101,69	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	5 620,66	0,00	Объемы соответствуют заявке РСО
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,14	6,49	6,88	7,30	7,73	8,20	8,69	6,14	7,09	7,51	7,89	8,28	8,69	0,20	тарифы в соответствии с ожидаемым значением РСО на 2023 год и индексом на 2024 год
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	37 464,38	34 929,33	38 692,69	41 014,25	43 475,11	46 083,61	48 848,63	37 464,38	39 824,27	42 213,72	44 324,41	46 540,63	48 867,66	1 131,58	В соответствии с тарифом на электроэнергию и объемом электроэнергии, принятым к учету ЛенРТК
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	12,72	25,44	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	0,00	В соответст

																	вии с планом РСО
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	12,72	25,44	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	12,72	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,05	0,12	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,05	0,12	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,05	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	53,49	57,69	66,30	69,29	73,45	77,85	82,52	53,49	62,29	65,48	67,48	69,48	71,53	-4,00	В соответствии с приказом ЛенРТК на 2023 год и индексом ИПЦ на 2024 год
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	53,49	57,69	66,30	69,29	73,45	77,85	82,52	53,49	62,29	65,48	67,48	69,48	71,53	-4,00	В соответствии с приказом ЛенРТК на 2023 год и индексом ипц на 2024 год
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	680,34	1 467,51	843,27	881,34	934,23	990,28	1 049,70	680,34	792,39	832,87	858,33	883,74	909,90	-50,88	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.

1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	680,34	1 467,51	843,27	881,34	934,23	990,28	1 049,70	680,34	792,39	832,87	858,33	883,74	909,90	-50,88	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	10,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	10,30	11,30	11,30	11,30	11,30	11,30	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	56,96	61,08	63,94	66,63	70,63	74,87	79,36	56,96	63,28	66,51	68,55	70,57	72,66	-0,66	В соответствии с приказом ЛенРТК на 2023 год и индексом ипц на 2024 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	586,70	690,17	722,52	752,93	798,10	845,99	896,75	586,70	715,05	751,58	774,56	797,49	821,09	-7,47	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	715,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	229 888,11	224 433,87	247 610,37	258 294,49	269 479,24	281 162,55	293 367,45	229 172,68	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86	-8 427,83	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	229 888,11	224 433,87	247 610,37	258 294,49	269 479,24	281 162,55	293 367,45	229 172,68	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86	-8 427,83	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	70,50	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	110,33	110,33	110,33	110,33	110,33	110,33	110,33	0,00	110,33	110,33	110,33	110,33	110,33	

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	1,05	1,08	1,09	1,09	1,09	1,09	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	1,05	1,08	1,09	1,09	1,09	1,09	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	373 369,57	323 025,50	429 579,84	448 198,31	407 472,57	428 868,00	450 970,50	322 059,87	344 976,53	367 653,89	323 874,63	336 993,83	350 386,77	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	39 383,00	22 547,86	69 450,10	75 443,64	81 954,43	89 027,10	96 710,13	24 144,99	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99	Приложение № 1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	104 098,47	76 043,76	112 519,37	114 460,18	56 038,91	58 678,35	60 892,91	68 742,20	68 404,21	68 620,14	8 055,63	8 270,59	8 491,92	Приложение № 1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	229 888,11	224 433,87	247 610,37	258 294,49	269 479,24	281 162,55	293 367,45	229 172,68	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86	Приложение № 1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	65 863,85	66 143,62	5 140,64	5 757,52	6 621,14	61 200,70	69 090,73	69 429,98	4 686,26	4 869,01	5 059,43	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	13,87	15,54	11,93	11,65	0,00	0,00	0,00	15,69	14,41	13,61	0,00	0,00	0,00	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00	4 663,15	4 942,92	5 140,64	5 757,52	6 621,14	0,00	7 890,03	8 229,28	4 686,26	4 869,01	5 059,43	Приложение № 1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	0,00	2,01	2,04	2,79	2,92	3,15	0,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	5 691,18	8 049,93	9 215,71	9 285,66	1 285,16	1 439,38	1 655,29	5 691,18	10 674,93	13 596,68	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	1 021,72	1 478,25	13 092,15	6 512,10	0,00	0,00	0,00	1 021,72	7 791,37	7 334,84	7 334,84	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений,	тыс.руб.	0,00	456,53	456,53	456,53	0,00	0,00	0,00	0,00	7 791,37	7 334,84	7 334,84	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету

	учтенных при установлении тарифов															тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.6.1	Выпадающие доходы по топливу за 2020 г.	тыс.руб.	1 021,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 021,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.2	Выпадающие доходы по топливу за 2020 г., принятые регулятором	тыс.руб.	0,00	1 021,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.3	Выпадающие доходы по топливу за 2022 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	5 387,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.4	Выпадающие доходы по электроэнергии за 2022 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	1 098,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.5	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов 2022 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	6 149,67	6 055,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	441 283,17	393 754,37	517 751,55	530 139,68	413 898,37	436 064,90	459 246,92	389 973,46	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	39 383,00	22 547,86	69 450,10	75 443,64	81 954,43	89 027,10	96 710,13	24 144,99	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99	Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	109 789,64	84 093,69	121 735,08	123 745,83	57 324,07	60 117,73	62 548,20	74 433,38	79 079,13	82 216,82	8 055,63	8 270,59	8 491,92	Приложение № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	229 888,11	224 433,87	247 610,37	258 294,49	269 479,24	281 162,55	293 367,45	229 172,68	239 182,54	260 463,21	276 106,77	287 835,51	299 796,86	Приложение № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	61 200,70	61 200,70	65 863,85	66 143,62	5 140,64	5 757,52	6 621,14	61 200,70	69 090,73	69 429,98	4 686,26	4 869,01	5 059,43	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	14 559,68	0,00	15 433,26	16 359,25	17 340,81	18 381,26	19 484,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	426 723,49	393 754,37	502 318,29	513 780,43	396 557,57	417 683,65	439 762,79	389 973,46	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	426 723,49	393 754,37	502 318,29	513 780,43	396 557,57	417 683,65	439 762,79	389 973,46	432 533,56	458 015,39	335 895,74	341 862,84	355 446,20	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	167 531,21	145 629,66	221 801,21	328 058,45	217 197,69	209 757,35	243 165,14	0,00	221 801,21	246 446,77	247 424,77	103 464,82	278 801,14	

8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	259 192,28	248 124,71	280 517,09	185 721,98	179 359,87	207 926,29	196 597,65	389 973,46	210 732,35	211 568,62	88 470,97	238 398,02	76 645,06	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 106,94	2 502,89	2 436,78	2 492,39	1 923,73	2 026,21	2 133,32	1 925,49	2 098,25	2 221,87	1 629,45	1 658,40	1 724,30	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 756,70	1 996,02	1 996,02	2 952,24	1 954,59	1 887,64	2 188,28	0,00	1 996,02	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 418,63	2 941,26	2 952,24	1 954,59	1 887,64	2 188,28	2 069,05	3 639,00	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	806,64	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	147,91	66,21	96,57	115,93	94,55	0,00	111,11	100,40	41,82	269,46	32,15	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 106,94	2 502,89	2 436,78	2 492,39	1 923,73	2 026,21	2 133,32	1 925,49	2 098,25	2 221,87	1 629,45	1 658,40	1 724,30	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	1 756,70	1 996,02	1 996,02	2 952,24	1 954,59	1 887,64	2 188,28	1 756,70	1 996,02	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	1 814,37	1 996,02	2 952,24	1 954,59	1 887,64	2 188,28	2 069,05	1 813,51	2 217,81	2 226,61	931,09	2 508,97	806,64	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	940,30	1 190,86	1 005,88	1 046,11	1 087,96	1 131,48	1 176,74	940,30	959,79	1 051,06	1 116,47	1 162,38	1 208,88	
10.3	Инвестиционная составляющая															
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	127 665,18	130 023,93	130 023,93	130 023,93	0,00	0,00	0,00	127 665,18	132 648,93	135 570,68	0,00	0,00	0,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./ Гкал	630,35	826,49	630,76	630,76	0,00	0,00	0,00	630,35	643,49	657,66	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	14 689,80	0,00	15 571,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 571,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 40 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 539,62	646,54	27 671,28	0,00	0,00	0,00	0,00	692,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-27 671,28	Не представлены план ремонтных работ, подписанный Администрацией, дефектные ведомости и сметы

1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	10 741,37	11 108,67	12 441,71	13 515,43	14 681,81	15 948,86	17 325,24	11 895,53	12 441,71	12 834,62	13 214,53	13 605,68	14 008,41	0,00	соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	8 299,31	8 640,08	9 676,89	0,00	0,00	0,00	0,00	9 252,08	9 676,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
1.3.1.1	численность ППП	чел.	17,50	17,50	17,50	0,00	0,00	0,00	0,00	17,50	17,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	39 520,50	41 143,23	46 080,42	0,00	0,00	0,00	0,00	44 057,51	46 080,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	2 442,07	2 468,59	2 764,83	0,00	0,00	0,00	0,00	2 643,45	2 764,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	5,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием

1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	40 701,11	41 143,23	46 080,42	0,00	0,00	0,00	0,00	44 057,51	46 080,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 450,98	2 274,39	3 533,59	0,00	0,00	0,00	0,00	2 435,49	2 099,98	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 433,60	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	0,00	305,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	327,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Организация не заявляет расходы по данной статье в новом долгосрочном периоде
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	2 448,33	1 083,61	2 595,23	0,00	0,00	0,00	0,00	1 160,37	1 161,63	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 433,60	Представленный договор проанализирован в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования. Договор заключен без проведения торгов, требованиям пп. «б» п. 28 Основ ценообразования не соответст

																	вует. Расходы учтены на основании анализа факта предшествующего долгосрочного периода
1.4.3	прочие договора	тыс руб	2,65	885,24	938,35	0,00	0,00	0,00	0,00	947,95	938,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.1	профосмотры работников	тыс руб	2,65	19,28	20,44	0,00	0,00	0,00	0,00	20,65	20,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.2	прочие договоры со сторонними организациями	тыс руб	0,00	865,96	917,92	0,00	0,00	0,00	0,00	927,30	917,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями,	тыс руб	0,00	140,40	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	150,34	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и

	включая:																экономической обоснованности заявленных расходов
1.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	140,40	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	150,34	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.5.1	оплата работ по договорам	тыс руб	0,00	140,40	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	150,34	148,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. д п. 58 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	9 961,22	8 377,86	10 083,93	0,00	0,00	0,00	0,00	8 971,29	7 128,49	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 955,44	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 383,00	22 547,86	69 450,10	75 443,64	81 954,43	89 027,10	96 710,13	24 144,99	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99	-32 060,32	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	39 383,00	22 547,86	69 450,10	75 443,64	81 954,43	89 027,10	96 710,13	24 144,99	37 389,78	38 570,55	39 712,24	40 887,72	42 097,99	-32 060,32	В соответствии с анализом

																	представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	11 726,21	8 518,77	9 541,03	10 364,42	11 258,87	12 230,51	13 286,00	9 122,18	9 541,03	9 842,33	10 133,67	10 433,62	10 742,46	0,00	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	3 599,95	2 615,26	2 929,10	3 181,88	3 456,47	3 754,77	4 078,80	2 754,90	2 929,10	3 021,60	3 111,04	3 203,12	3 297,93	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	3 212,58	0,00	3 405,33	3 699,21	4 018,46	4 365,25	4 741,97	3 212,58	3 405,33	3 512,87	3 616,86	3 723,91	3 834,14	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением

																	общехозяйственных расходов
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	1 327,41	933,57	1 014,14	1 101,66	1 196,73	1 300,01	1 412,20	999,70	1 000,79	1 032,39	1 062,95	1 094,42	1 126,81	-13,35	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	15 593,50	0,00	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	15 593,50	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	1 435,68	1 532,37	1 664,61	1 808,27	1 964,32	2 133,84	2 317,99	1 640,91	1 642,70	1 694,57	1 744,73	1 796,38	1 849,55	-21,91	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов

15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	203,76	667,86	725,50	788,11	856,13	930,01	1 010,27	715,17	231,10	238,40	245,45	252,72	260,20	-494,40	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	3 769,29	4 094,58	4 447,94	4 831,80	5 248,78	5 701,75	4 036,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 094,58	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	100 733,37	106 319,38	117 384,43	127 479,56	138 442,87	150 348,95	163 278,96	109 014,79	40 579,01	41 860,50	43 099,57	44 375,32	45 688,83	-76 805,42	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	137 832,45	124 356,51	156 352,22	168 464,54	181 619,14	195 905,62	211 421,45	147 090,00	74 922,55	76 796,16	78 607,76	80 472,99	82 393,42	-81 429,66	
21.1	Операционные	тыс. руб.	110 362,21	112 496,41	124 384,40	135 086,63	146 709,70	159 332,77	173 041,94	120 464,81	48 820,37	50 362,11	51 852,83	53 387,68	54 967,95	-75 564,03	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности

																	заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	27 470,24	11 860,10	31 967,82	33 377,91	34 909,43	36 572,85	38 379,51	26 625,19	26 102,19	26 434,05	26 754,93	27 085,31	27 425,47	-5 865,63	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	3 297,60	3 410,36	3 819,61	4 149,24	4 507,32	4 896,30	5 318,85	3 122,01	3 819,61	3 940,23	4 056,86	4 176,94	4 300,58	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	26,25	30,70	30,70	30,70	30,70	30,70	0,00	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»

1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	35 180,67	0,00	35 180,67	35 180,67	35 180,67	35 180,67	35 180,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-35 180,67	Производственные объекты, по которым организацией заявлена амортизация, не относятся к объектам теплоснабжения
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	60 773,30	60 773,30	60 773,30	60 773,30	0,00	0,00	0,00	60 773,30	60 773,30	60 773,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8.1	в т.ч. на реализацию ИП	тыс руб	60 773,30	60 773,30	60 773,30	60 773,30	0,00	0,00	0,00	60 773,30	60 773,30	60 773,30	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 846,90	11 860,10	12 745,79	14 356,97	16 350,92	18 601,39	20 393,39	4 846,90	3 811,30	3 906,61	3 998,77	4 093,65	4 191,34	-8 934,49	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	104 098,47	76 043,76	112 519,37	114 460,18	56 038,91	58 678,35	60 892,91	68 742,20	68 404,21	68 620,14	8 055,63	8 270,59	8 491,92	-44 115,16	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	Налог на прибыль	тыс руб	5 691,18	8 049,93	9 215,71	9 285,66	1 285,16	1 439,38	1 655,29	5 691,18	10 674,93	13 596,68	0,00	0,00	0,00	1 459,21	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	109 789,64	84 093,69	121 735,08	123 745,83	57 324,07	60 117,73	62 548,20	74 433,38	79 079,13	82 216,82	8 055,63	8 270,59	8 491,92	-42 655,95	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснова

																	нности заявленн ых расходов

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	8 299,31	8 640,08	9 676,89	10 838,11	12 138,69	13 595,33	15 226,77	9 252,08	17,50	46 080,42	9 676,89	9 982,48	10 277,97	10 582,19	10 895,43
1.1	По производству	8 299,31	8 640,08	9 676,89	10 838,11	12 138,69	13 595,33	15 226,77	9 252,08	17,50	46 080,42	9 676,89	9 982,48	10 277,97	10 582,19	10 895,43
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	2 442,07	2 468,59	2 764,83	3 096,60	3 468,20	3 884,38	4 350,51	2 643,45	5,00	46 080,42	2 764,83	2 852,14	2 936,56	3 023,48	3 112,98
2.1	По производству	2 442,07	2 468,59	2 764,83	3 096,60	3 468,20	3 884,38	4 350,51	2 643,45	5,00	46 080,42	2 764,83	2 852,14	2 936,56	3 023,48	3 112,98
3	АУП - в целом по предприятию	11 726,21	8 518,77	9 541,03	10 364,42	11 258,87	12 230,51	13 286,00	9 122,18	20,00	39 754,28	9 541,03	9 842,33	10 133,67	10 433,62	10 742,46
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 012,32	646,01	725,12	812,13	909,59	1 018,74	1 140,99	691,77	1,52	39 754,28	725,12	748,02	770,16	792,96	816,43
4	Итого, (без АУП)	10 741,37	11 108,67	12 441,71	13 934,72	15 606,88	17 479,71	19 577,28	11 895,53	22,50	46 080,42	12 441,71	12 834,62	13 214,53	13 605,68	14 008,41

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Колтушское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	61 200,70	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	61 200,70	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	61 200,70	61 200,70	61 200,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	22 764,70	32 199,70	32 199,70	32 199,70	0,00	0,00	0,00	22 764,70	42 699,70	54 386,70	0,00	0,00	0,00	10 500,00	Согласно инвест.программе
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	38 436,00	29 001,00	29 001,00	29 001,00	0,00	0,00	0,00	38 436,00	18 501,00	6 814,00	0,00	0,00	0,00	-10 500,00	Согласно инвест.программе
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	4 663,15	4 942,92	5 140,64	5 757,52	6 621,14	0,00	7 890,03	8 229,28	4 686,26	4 869,01	5 059,43	3 226,88	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведен

																	ного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами и на основании права собственности)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	61 200,70	61 200,70	65 863,85	66 143,62	5 140,64	5 757,52	6 621,14	61 200,70	69 090,73	69 429,98	4 686,26	4 869,01	5 059,43	3 226,88	Согласно инвест.программе
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	22 764,70	32 199,70	36 862,85	37 142,62	5 140,64	5 757,52	6 621,14	22 764,70	42 699,70	54 386,70	0,00	0,00	0,00	5 836,85	Согласно инвест.программе
5	Налог на прибыль	тыс руб	5 691,18	8 049,93	9 215,71	9 285,66	1 285,16	1 439,38	1 655,29	5 691,18	10 674,93	13 596,68	0,00	0,00	0,00	1 459,21	Согласно инвест.программе
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	5 691,18	8 049,93	8 049,93	8 049,93	0,00	0,00	0,00	5 691,18	10 674,93	13 596,68	0,00	0,00	0,00	2 625,00	Согласно инвест.программе

Приложение № 46 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2024 году (далее – Организация)

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения Организации об установлении тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

Организация обратилась с заявлениями об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024-2026 годы от 30.08.2023 № 150 (вх. от 31.08.2023 № КТ-1-5378/2023) и от 28.09.2023 № б/н (вх. от 29.09.2023 № КТ-1-6080/2023), с заявлениями об установлении тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2024 год от 13.11.2023 № б/н (вх. ЛенРТК от 14.11.2023 № КТ-1-7661/2023), от 27.11.2023 № б/н (вх.от 28.11.2023 № КТ-1-8280/2023), от 11.12.2023 № 195 (вх. ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8865/2023) и от 15.12.2023 № 197 (вх. от 18.12.2023 № КТ-1-9082/2023), а также письмами от 11.12.2023 № 194 (вх. ЛенРТК от 12.12.2023 № КТ-1-8814/2023) и от 15.12.2023 № 197 (вх. от 18.12.2023 № КТ-1-9082/2023).

Общая информация о регулируемой организации:

Заявитель	Общество с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ»
Реквизиты организации	ИНН 4716042665, КПП 471601001, ОГРН 1164704066042
Юридический адрес	187000 Ленинградская область г. Тосно ул. Блинникова д.6 пом.3
Фактический (почтовый) адрес	187000 Ленинградская область г. Тосно ул. Блинникова д.6 пом.3
Руководитель организации	Генеральный директор Храбров Игорь Евгеньевич
Контактные данные	info@ecoplant-spb.ru; 8 (81361) 30362
Система налогообложения	Общая система налогообложения
Вид деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами	Захоронение твердых коммунальных отходов

Утвержденная инвестиционная программа у Организации отсутствует.

Организация в качестве документов, подтверждающих владение и пользование объектами, используемыми для оказания регулируемого вида деятельности предоставила:

– договор купли-продажи имущества от 13.04.2017 б/н (объект расположен на земельном участке с кадастровым номером 47:26:0138001:84, кадастровый номер объекта недвижимости 47:26:0138001:315);

– договор купли-продажи земельного участка от 03.08.2017 № 83 (кадастровый номер 47:26:0138001:84);

– выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости на земельный участок (кадастровый номер 47:26:0138001:84).

Организации осуществляет регулируемую деятельность на основании лицензии от 28.03.2018 года № Л020-00113-47/00043123.

1. Приказом ЛенРТК от 18.12.2020 № 577-п «Об установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Эко ПЛАНТ» в 2021-2023 годах» (с последующими изменениями) установлены:

1.1. Тарифы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов <**>	с 01.01.2021 по 30.06.2021	1432,01
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1432,01
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1432,01
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1432,01

		с 01.12.2022 по 31.12.2023	1432,01

<*> Тарифы указаны без налога на добавленную стоимость.

1.2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2021	67 510,80	1,00	-
		2022	-	1,00	-
		2023	-	1,00	-

При расчете тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2024 год ЛенРТК применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) с учетом данных таблицы 6 «Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения твердых коммунальных отходов раздела 8 Территориальной схемы (Данные о планируемых строительстве, реконструкции, выведении из эксплуатации объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов)».

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

2. Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами в соответствии с письмом от 04.12.2023 № 03-19-ИСХ-УО-3848/2023 (вх. от 05.12.2023 № КТ-1-8520/2023).

Расчет массы твердых коммунальных отходов на 2024 год в соответствии с Приложением № 2 и 3 к Методическим указаниям ЛенРТК не проводился, так как в 2024 году в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год), предусмотрено изменение зоны (территории), с которой твердые коммунальные отходы поступают на объект по обращению с отходами, а также изменение количества твердых коммунальных отходов, поступающих на объект.

Таким образом, на основании пункта 14 Методических указаний плановые показатели массы твердых коммунальных отходов на 2024 год приняты ЛенРТК в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов).

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки	тыс. тонн	250,50	91,00	-159,00	В соответствии с пунктом 14 Методических указаний предусмотрено с учетом: -производительности комплекса по сортировке и переработки твердых бытовых отходов (лист Объекты шаблона CALC.TARIFF.IND.TKO и паспорта на линию сортировки ТБО (твердых бытовых отходов) «Мегалион» по ТУ 4859-003-78143580-2017); - данным разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации,

						обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год)
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	9,10	9,10	-	На основании пункта 14 Методических указаний в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год)
3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	10,00	10,00	-	

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	341,50	341,50	-	
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	91,00	332,40	- 241,40	На основании пункта 14 Методических указаний в соответствии с разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год)
2.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	300,00	+300,00	
2.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	-	32,40	+32,40	
3	По видам твердых коммунальных отходов, всего, в том числе:	тыс. тонн	341,50	341,50	-	Предусмотрено с учетом: разделом 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год)
3.1	сортированные отходы	тыс. тонн	250,50	233,58	-16,92	
3.2	несортированные отходы	тыс. тонн	66,32	83,24	+16,92	
3.3	крупногабаритные отходы	тыс. тонн	24,68	24,68	-	
4	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
7	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2024 год предусмотрен в размере 494 585,61 тыс. рублей.

3. Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2024 год.

В соответствии Прогнозом, при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

Наименование	Значение показателя	
	2023 год	105,8
Индекс потребительских цен	2024 год	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	с 1 декабря 2022 года	109,0
	с 1 июля 2023 года	-
	с 1 июля 2024 года	109,1

Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной производственной программы Организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов).

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, предусмотренной Организацией на 2024 год, результаты которой отражены в следующей таблице, (тыс. руб.):

№ п/п	Показатель	План Организации на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Заработная плата основных производственных рабочих	24201,55	22178,92	-2022,63	Численность персонала предусмотрена с учетом: - статистической формы № ПМ за 2022 год; - рекомендации по нормированию труда работников предприятий внешнего благоустройства, утвержденных приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства Министерства строительства РФ от 06.12.1994 № 13; - количества единиц техники, предусмотренной Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства РФ от 02.11.1996; - письма АО «Невский экологический оператор» от 08.12.2023 № НЭО/2023-49309, направленного в адрес Организации; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (определено по данным журнала учета отходов за 2022 год (приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1028)); - приказа Организации от 30.10.2023 № 22/1п «Об утверждении штатного расписания»; - приказа Организации от 31.10.2023 № 23/1к; - отнесения должности «старший диспетчер» к цеховому персоналу. Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: -фактических расходов за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20); - приказа Организации от 30.10.2023 № 22/1п «Об утверждении штатного расписания»; - приказа Организации от 31.10.2023 № 23/1к; - численности скорректированной ЛенРТК; - не превышения средней заработной платы в месяц в целом по Организации над средней заработной платой по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434
2	Отчисления на соц. страхование основных производственных рабочих	7333,07	6698,00	-635,07	Предусмотрено с учетом: - фактических расходов за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20); - планируемого ЛенРТК фонда оплаты труда на 2024 год; - уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 17.04.2023; -главы 34 части второй Налогового кодекса РФ
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	275060,09	189870,57	-85189,52	В результате корректировки расходов, отнесенных к данной статье
3.1	топливо по часам	89406,92	75273,75	-14133,17	Предусмотрено с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; обортно-сальдовая ведомость по счету 10; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с АО «БалТоп», с ООО «КФ Трейд», ООО «Автопетролиум»);
3.2	топливо по пробегу	11429,67	5125,88	-6303,79	

					- информации Петростата от 10.11.2023 № СЧ-260/2422 «О динамике цен на потребительские товары и услуги в Ленинградской области»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (определено по данным журнала учета отходов за 2022 год (приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1028)); - приказов Организации о нормах расхода топлива от 31.12.2018 № 89п, от 01.12.2023 № 25п, от 31.12.2019 № 86п; от 29.12.2018 № 88п, от 25.08.2018 № 28п, от 31.12.2021 № 32п, от 05.02.2018 № 05-ап, от 13.10.2017 № 43-п, от 07.06.2018 № 35-бп, от 17.01.2018 № 02-бп; - данных о производительности сортировочной линии (паспорт на линию сортировки ТБО (твердых бытовых отходов) «Мегалион» по ТУ 4859-003-78143580-2017); - данных о массе твердых коммунальных отходов, планируемой к обработке и утвержденной ЛенРТК в производственной программе Организации; - расчета численности спецтранспорта на плановый период, представленного Организацией; - условий договора от 23.06.2021 № 23/06/21-НА, заключенного с АО «БалТоп»; - условий договора от 07.02.2020 № 07/02/20/Ю, заключенного с ООО «КФ Трейд»; - условий договора от 19.04.2017 № АП4716042665, заключенного с ООО «Автопетролиум»
3.3	смазочные материалы	36692,48	15243,98	-21448,50	Предусмотрено с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; обортно-сальдовая ведомость по счету 10; универсальные передаточные документы и договор, заключенный с ООО «Импорт Лубрикантс»); - условий договора от 24.06.2022 № СПБ 111/06/22, заключенного с «Импорт Лубрикантс»); - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза
3.4	материалы и малоценные средства	137531,02	94226,96	-43304,06	В подтверждение фактических расходов за 2022 год представлены: оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; карточка счета 10; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «КАПИТАЛ СТРОЙ», ООО «Техгаз», ООО «Торговый Дом «Вир ПАК», ООО «КРИНД», ООО «ПРОМГРУПП», ООО «СТРОЙПРОМ»). Расходы на покупку плит дорожных 2П30-18-30, плит ПАГ14, песка, щебня предусмотрены с учетом: - условий договора от 06.07.2023 № 06072023, заключенного с ООО «ПК АРМАБЕТОН». - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на покупку пряжки проволочной, ленты ПЭТ, боя кирпича предусмотрены с учетом: - условий договора от 23.07.2018 № 1ТД-2307/18, заключенного с ООО Торговый Дом «Вир ПАК»; - условий договора от 07.02.2022 № 0702/1, заключенного с ООО «КРИНД»; - индекса потребительских цен на 2023 и 2024 годы, согласно Прогноза. Расходы на покупку глины водоупорной и георешетки предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.12.2023 № ПС-1223-1ПОК, заключенного с ООО «ПластикСтрой»; - условий договора от 07.12.2023 № 25/23, заключенного с ИП Киселева А.С.; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на покупку технических газов, газобаллонных смесей и газосварочного оборудования предусмотрены с учетом условий договора от 04.03.2020 № 04/19, заключенного с ООО «Техгаз» и универсальных передаточных документов за 2022 год к указанному договору, а также доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (определено по данным журнала учета отходов за 2022 год (приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1028))
4	Расходы на оплату работ и (или) услуг по эксплуатации объектов, используемых для обработки,	228704,20	196514,31	-32189,89	Расходы на погрузо-разгрузочные работы, уборку и очистку территории, работы по складированию, подсобные работы и работы по сортировке

	обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов				предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; универсальные передаточные документы за 2022год и договор от 10.10.2020 № БР01/20, заключенный с ООО «Брик»); - универсальных передаточных документов за первое полугодие 2023 года (работы по уборке помещений и прилегающих территорий); - массы твердых коммунальных отходов поступившей для обработки и массы крупногабаритных отходов, предусмотренных ЛенРТК в производственной программе Организации на 2024 год; - справке-расчета по обработке отходов на 2024 год, представленного Организацией. Расходы на электромонтажные работы предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.05.2019 № 12-ТО-2019, заключенного с ООО «ЭнергоИмпульс» (с актами за 2022 год); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на информационно-техническое обслуживание спецтехники предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; универсальные передаточные документы и договор от 18.12.2019 № 18122019/М4, заключенный с ООО «Вектор»); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на оплату услуг по очистке и уборке территории СЗЗ предусмотрены с учетом: - фактических расходов за 2022 год (представлен договор от 05.07.2022 № АБ-4, заключенный с ООО «Абикстрой» (с универсальными передаточными документами); - условий договора от 04.12.2023 № 152, заключенного с ООО «Абикстрой»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на работы и (или) услуги по эксплуатации объектов, используемых для обработки, захоронения предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 20); - условий договора от 01.12.2023 № б/н, заключенного с ООО «Компания Балтфуд»; - инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства РФ от 0211.1996; - расчета количества инертных материалов и расчета пробега самосвалов, представленных Организацией. Расходы на подготовку древесных отходов предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлен договор, заключенный с ООО «ЛЕСПРОМ» (с универсальными передаточными документами за 2022 год). Расходы на оплату услуг по охране объекта предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; универсальные передаточные документы и договор от 01.07.2020 № 08/2020, заключенный с ООО «ОО «Феникс Охрана»); - дополнительного соглашения от 31.07.2023 № 2 к договору от 01.07.2020 № 08/2020, заключенному с ООО «ОО «Феникс Охрана»); - данных о средней заработной плате по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 (предоставление прочих видов услуг); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на проведение мониторинга ООС предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год и 2023 годы (представлены договоры, заключенные с ООО «ЛиК» (с актами за 2023 год); - условий договора от 04.12.2023 № 495, заключенного с ООО «ЛиК»;

					- доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на разработку комплексного экологического разрешения предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.10.2023 № КЭР-1/10, заключенного с ООО Глобал Эко»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на выполаживание и трассирование карт предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.05.2023 № 180741, заключенного с ООО «Абикстрой» (с универсальными передаточным документом за 2023 год); - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы по откачке и транспортированию сточных вод предусмотрены с учетом: - фактического объема, сложившегося по данным счетов-фактур за 2023 год, выставленных в адрес Организации ООО «СВК-СЕРВИС». - данных о стоимости услуги по приему хозяйственно-бытовых стоков от сторонних организаций в Тосненском районе с сайта vodokanal-lo.ru; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы по передаче сточных вод предусмотрены с учетом: - условий договора от 11.12.2023 № 36-12/23, заключенного с ООО «ЭКОТЕХ»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы по распылению дезинфектанта над полигоном предусмотрены с учетом: - условий договора от 11.12.2023 № б/н, заключенного с ИП Сударкин М.Е.; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил исключены расходы на аварийно-восстановительные работы электроустановок, получение климатической информации об окружающей среде, поверку автомобильных весов ВСА-Р60000 и ВСА-Р40000, заправку огнетушителей, на сертификацию техногенных смесей, компоста, древесного сырья, разработку программного обеспечения
5	Цеховые расходы	890,33	790,65	-99,68	Организацией не представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 25 за 2022 год. Численность персонала предусмотрена с учетом: - статистической формы № ПМ за 2022 год; - приказа Организации от 30.10.2023 № 22/1п «Об утверждении штатного расписания»; - приказа Организации от 31.10.2023 № 23/1к; - отнесения должности «старший диспетчер» к цеховому персоналу. Расходы на оплату труда предусмотрены с учетом: - численности скорректированной ЛенРТК; - не превышения средней заработной платы в месяц в целом по Организации над средней заработной платой по информации Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434 - приказа Организации от 30.10.2023 № 22/1п «Об утверждении штатного расписания»; - приказа Организации от 31.10.2023 № 23/1к; - отчислений от фонда оплаты труда согласно уведомления о страховом тарифе на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 17.04.2023, а также главы 34 части второй Налогового кодекса РФ. Отнесено на услугу согласно подпункта 12.3 пункта 12 учетной политики Организации (приложение к приказу Организации от 31.12.2021 № 33п)
6	Прочие расходы	3014,18	398,16	-2616,02	На основании пункта 22 Правил исключены расходы на обучение персонала, прочие расходы, страхование, лицензию на использование «ВесыСофт: Весовой терминал», лицензию АСУБ, дератизацию, специальную оценку условий труда. Предусмотрено с учетом: - фактичеких данных (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20; универсальные передаточные

					документы и договоры, заключенные с ООО «Компания ЭкоПром-Сервис», ИП Азовкина Н.А, ИП Захаренко С.В., ООО «МЦ «Здоровье» - условий договора от 04.03.2020 № 816-ОБ-20, заключенного с ООО «Компания ЭкоПром-Сервис»; - условий договора от 01.09.2017 № 8-17, заключенного с ИП Азовкина Н.А.; - условий договора от 30.09.2021 № СЗ/30/09/21, заключенного с ИП Захаренко С.В.; - условий договора от 19.05.2021 № 135, заключенного с ООО «МЦ «Здоровье»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов (определено по данным журнала учета отходов за 2022 год (приказ Минприроды России от 08.12.2020 № 1028))
7	Ремонтные расходы	28439,85	23418,99	-5020,86	Для подтверждения фактических расходов за 2022 год представлены: оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год; анализ счета 10 за 2022 год; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с ООО «АвтоДоктор», ООО «Ас-Магистраль-Сервис», АО «Кентек», ООО «БалтКам», ООО «ВМП», ООО «КамаПрофСервис», ООО «компания Маслофф», ООО «Макс Гидравлик», ООО «Регион Вилс», ООО «Спектр+»). Предусмотрено с учетом: - условий договора от 12.09.2018 № 23/09-18, заключенный с ООО «АвтоДоктор»; - условий договора от 28.01.2020 № б/н, заключенный с ООО «Ас-Магистраль-Сервис»; - условий договора от 23.01.2020 № 30/82/01/20, заключенный с АО «Кентек»; - условий договора от 11.12.2019 № 1555/23п, заключенный с ООО «БалтКам»; - условий договора от 07.06.2017 № 16-06/41-17, заключенного с ООО «ВМП»; - условий договора от 05.02.2020 № 201/02-2020, заключенного с ООО «Компания Маслофф»; - условий договора от 19.01.2022 № 04/22, заключенного с ООО «Макс Гидравлик»; - условий договоров от 15.07.2020 № 15/2-07-20 и от 01.07.2020 № 01/07-20, заключенных с ООО «Спектр+»; - условий договора от 01.12.2023 № 01122023_У, заключенного с ООО «СМС»; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов на 2024 год. На основании пункта 22 исключены расходы на ТО Электроустановки, так как расходы учтены по статье Работы и услуги (Организацией приложены одинаковые документы для обоснования расходов по статье Ремонт и Работы и услуги)
8	Административные расходы	19661,25	3336,33	-16324,92	Расходы на юридические услуги предусмотрены с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 26; универсальные передаточные документы и договоры, заключенные с адвокатскими кабинетами); - приказа Минстроя России от 23.03.2020 № 154/пр; - условий договора от 08.02.2022 № б/н, заключенный с адвокатским кабинетом «Адвокат Бонадыков Юрий Викторович»; - условий договора от 08.02.2020 № б/н, заключенного с адвокатским кабинетом «Адвокат Розов Юрий Валентинович; - средней заработной платы одного работника в Ленинградской области по данным Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434. Расходы по охране офиса предусмотрены с учетом: - фактических данных по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - условий договора от 15.11.2019 № 1132/11-2019, заключенного с ООО «Охранное предприятие «Тосно-ЩИТ» (с универсальными передаточными документами за 2022 год). Расходы на услуги связи и интернет предусмотрены с учетом: - фактических данных по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - условий договора от 01.10.2017 № 11172231, заключенного с ООО «ОтрадноеНет» (с универсальными

					передаточными документами за 2022 год). Расходы по аренде офиса предусмотрены с учетом: - условий договора от 01.01.2024 № 01/24, заключенного с ООО «Спецавтотранс»; - данных инвентарной карточки учета объекта основных средств № 00000109. Расходы на картриджи, мебель, расходные материалы предусмотрены с учетом: - фактических данных по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - условий договора от 01.09.2017 № 90, заключенного с ООО «МВВ Групп» (с универсальными передаточными документами за 2022 год). Расходы на информационные услуги предусмотрены с учетом: - фактических данных по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - условий договора от 10.12.2021 № 3495/2022, заключенного с ООО «РИЦ». Расходы на почтовые услуги предусмотрены с учетом: - фактических данных по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2022 год; - условий договора от 03.12.2020 № 47299018, заключенного с АО «Почта России». Расходы на прочие административные расходы предусмотрены с учетом: - условий договора от 26.04.2023 № 8823040653803, заключенного с ООО «Компания Тензор»; -условий договора от 29.10.2020 № 11591-БП/КОР, заключенного с ООО «Офисмаг СПБ» (с универсальными передаточными документами за 2022 год). На основании пункта 22 Правил исключены расходы на служебные командировки, обучение персонала, поставку питьевой воды, арендную плату, лизинговые платежи. Отнесено на услугу согласно подпункта 12.3 пункта 12 учетной политики Организации (приложение к приказу Организации от 31.12.2021 № 33п)
9	Аренда основных средств	19020,51	73,34	-18947,17	Предусмотрено с учетом: - фактических данных за 2022 год (представлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2022 год; договоры, заключенные с ООО «СПЕЦАВТОТРАНС» (с актами); инвентарные карточки учета объекта основных средств;) - условий договора от 01.01.2024 № 03/24, заключенного с ООО «СПЕЦАВТОТРАНС»; - инвентарной карточки учета объекта основных средств № 00-000063; - условий договора от 01.01.2024 № 07/24, заключенного с ООО СПЕЦАВТОТРАНС»; - инвентарной карточки учета объекта основных средств № 00-000064; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы по аренде офиса отнесены к административным расходам. На основании пункта 22 Правил в связи с непредставлением документов согласно пункту 35 Основ ценообразования исключены расходы на аренду экскаватора (договор, заключенный с ООО «ЭКСКАМ»), опалубочного оборудования (договор, заключенный с ООО «ГК Парадигма»), КАМАЗа (договор, заключенный с ИП Савенко М.В), а также в связи с непредставлением договоров исключены расходы на аренду автовышки, парогенератора и трала. На основании пункта 22 Правил в связи со списанием основных средств по данным инвентарных карточек учета объекта основных средств исключены расходы на на аренду трактора с бульдозерным оборудованием Б10М, РЭМ 25, автомобиля Шевроле Нива На основании пункта 22 Правил и письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22 (вх. от 05.08.2022 № КТ-1-5038/2023) исключены расходы на аренду мусоровозов, машины комбинированной уборочной, бульдозеров, экскаватора
10	Расходы по уплате налогов и сборов	19213,60	18655,17	-558,43	Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду предусмотрены с учетом: - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду, утвержденных постановлением Правительства РФ

					от 13.09.2016 № 913, постановлением Правительства РФ от 29.06.2018 № 758; - процента твердых коммунальных отходов 4 и 5 классов опасности на уровне плана Организации (с учетом оценки фактического процента), так как в 2024 году согласно разделу 7 Территориальной схемы (Схема потоков отходов от источников их образования до объектов обработки, утилизации, обезвреживания отходов и объектов размещения отходов) и (Объекты размещения (на территории Ленинградской области) отходов, образованных на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год), предусмотрено изменение зоны (территории), с которой твердые коммунальные отходы поступают на объект по обращению с отходами (по актам приема-передачи твердых коммунальных отходов за 2020-2022 год отходы поступали на объект с территории Ленинградской области); - массы твердых коммунальных отходов, планируемой к захоронению и утвержденной ЛенРТК в производственной программе Организации; - пункта 11 Основ ценообразования. Расходы на уплату земельного налога предусмотрены с учетом сообщения об исчисленных налоговым органом суммах транспортного налога, налога на имущество организаций, земельного налога от 25.04.2023 № 3675731 и доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на уплату налога на имущество предусмотрены с учетом: - налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2022 год; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. Расходы на уплату транспортного налога предусмотрены с учетом: - сообщения об исчисленных налоговым органом суммах транспортного налога, налога на имущество организаций, земельного налога от 25.04.2023 № 3675731; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов
11	Амортизация	8364,11	9703,39	+1339,28	Предусмотрено с учетом: - отнесением со статьи Аренда величины амортизации бульдозера Beezone D16-5; - пункта 34 Основ ценообразования; - доли твердых коммунальных отходов в общей массе отходов; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22
12	Расходы на приобретение энергетических ресурсов	284,54	261,58	-22,96	Предусмотрено с учетом: - планового объема Организации с учетом не превышения планового удельного расхода над фактическим удельным расходом (данные универсальных передаточных документов за 2022 год); - условий договора от 12.04.2018 № 94191, заключенного с ООО «РКС-энерго»; - тарифа за 1 кВтч, сложившегося по данным универсальных передаточных документов за 2022 год и увеличенного на индекс роста тарифов (цен) на покупную электрическую энергию с июля 2024 года по данным Прогноза
13	Расчетная предпринимательская прибыль	31709,36	22686,20	-9023,16	Предусмотрено с учетом пункта 39 Основ ценообразования

Организацией в расчет необходимой валовой выручки заявлены доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов (расчет дополнительно полученных доходов, предусмотренный подпунктом «к» пункта 8 Правил, не представлен).

В соответствии со статьей 1 Федерального закона № 89-ФЗ под энергетической утилизацией понимается использование твердых коммунальных отходов в качестве возобновляемого источника энергии (вторичных энергетических ресурсов) после извлечения из них полезных компонентов на объектах обработки.

В соответствии с изменениями, внесенными в подпункт «д» пункта 6 Основ ценообразования (внесены постановлением Правительства РФ от 06.12.2021), тариф на энергетическую утилизацию выделен в качестве отдельного вида тарифа, подлежащего государственному регулированию.

С предложением об установлении тарифа на энергетическую утилизацию Организация в ЛенРТК не обращалась.

Согласно пункту 11 Основ ценообразования доходы, полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, полученных из отходов, из необходимой валовой выручки регулируемой организации не исключаются, оставаясь в распоряжении регулируемой организации. При этом в соответствии с пунктом 18(1) Основ ценообразования размер необходимой валовой выручки уменьшается на величину доходов от реализации электрической энергии (мощности) по регулируемым ценам (тарифам) и величину доходов от экологического сбора.

Таким образом, доходы полученные от продажи вторичных материальных ресурсов, электроэнергии, тепловой энергии, газа и других материальных ресурсов не учтены при расчете необходимой валовой выручки.

4. Определение финансового результата деятельности Организации по оказанию потребителям услуг в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в 2022 году.

В расчет необходимой валовой выручки на 2024 год Организация не заявляет недополученные доходы, а также экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования.

Таким образом, в расчет необходимой валовой выручки на 2024 год также не включен финансовый результат по итогам работы за 2022 год.

С учетом вышеперечисленных условий формирования затрат определено следующее значение необходимой валовой выручки (объема финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы) в 2024 году:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРТК	Отклонение
1	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	665 896,66	494 585,61	-171 311,05

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 432,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 464,54

* тариф указан без налога на добавленную стоимость.

Приложение № 47 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства на 2024 год и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена корректировка необходимой валовой выручки (далее – НВВ) и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Федоровским муниципальным унитарным предприятием ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства (далее – Федоровское МУП ЖКХ, организация) потребителям Федоровского городского поселения Тосненского муниципального района Ленинградской области в 2024 году.

Организация обратилась с заявлениями об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения от 30.09.2023 № 332 (вх. ЛенРТК от 22.09.2023 № КТ-1-5923/2023).

Рассмотрены производственные программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, предоставленные Федоровским МУП ЖКХ, и определил следующие основные натуральные показатели:

Питьевая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки (обоснования)
1.	Получено воды со стороны	т.м^3	374,912	531,790	+156,878	Показатель увеличен за счет корректировки объема воды, поданной в сеть
2.	Подано воды в сеть	т.м^3	374,912	531,790	+156,878	Показатель увеличен за счет корректировки потерь воды в сетях и объема товарной воды
3.	Потери воды	т.м^3 / %	1,612 / 0,43	2,287 / 0,43	+0,675	Показатель определен с учетом уровня потерь, утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 563-п в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,43%) и объема поданной в сеть воды, скорректированного ЛенРТК на 2024 год
4.	Отпущено воды потребителям, всего	т.м^3	373,300	529,503	+156,203	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарной воды
	в том числе					
4.1	на нужды основного производства	т.м^3	1,070	1,070	-	Показатели приняты в размере, фактически сложившемся по данным организации в 2022 году
4.2	на производственно-хозяйственные нужды	т.м^3	1,070	1,070	-	
4.3	Товарной воды, всего	т.м^3	371,160	527,363	+156,203	Объем воды, отпущенной потребителям, принят ЛенРТК в размере, рассчитанном в соответствии с пунктами 4 и 5 Методических указаний
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	201,830	284,977	+83,147	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
	в том числе					
5.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	198,700	281,849	+83,149	Показатель определен с учетом удельного расхода, утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 563-п в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,53 кВтч/м^3), и объема воды, поданной в сеть, скорректированного ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
5.1.1	Удельный расход на 1м^3	кВтч	0,53	0,53		
5.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	3,130	3,128	-0,002	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоснабжения (таблица «Перечень обо-

						рудования по объектам водоснабжения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято сточных вод, всего	т.м^3	340,550	414,524	+73,974	Показатель увеличен за счет корректировки объема товарных стоков
	в том числе					
1.1	от собственных подразделений (цехов)	т.м^3	1,070	1,070	-	Показатели приняты в размере, фактически сложившемся по данным организации в 2022 году
1.2	от производственно-хозяйственных нужд	т.м^3	1,070	1,070	-	
1.3	Товарные стоки, всего	т.м^3	338,410	412,384	+73,974	Объем стоков, поступивших от потребителей, принят ЛенРТК в размере, рассчитанном в соответствии с пунктом 8 Методических указаний
2.	Объем сточных вод, переданных на очистку другим организациям	т.м^3	340,550	414,524	+73,974	Объем увеличен с учетом корректировки объема принятых сточных вод
3.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	75,320	91,437	+16,117	Показатель увеличен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды
	в том числе:					
3.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	73,420	89,537	+16,117	Показатель определен с учетом удельного расхода (0,22 кВтч/м^3), утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 20.12.2019 № 563-п в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема принятых сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2024 год
2.1.1	Удельный расход на 1м^3	кВтч	0,22	0,22	-	
2.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	1,90	1,90	-	Показатель принят в размере, определенном расчетным методом, предусмотренным Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, и предусмотренном в производственной программе в сфере водоотведения (таблица «Перечень оборудования по объектам водоотведения» шаблона CALC.TARIFF.WATER)

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (водоотведение, транспортировка сточных вод), оказываемые филиалом ООО «Водоканал», применялись следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

При установлении тарифов для Федоровского МУП ЖКХ на долгосрочный период регулирования 2020 – 2024 (второй долгосрочный период регулирования) в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования применен метод индексации.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Операционные расходы (в доле товарной реализации):

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.
Холодное водоснабжение (питьевая вода)	7 104,58	8 108,34
Водоотведение	4 114,84	4 990,55

Корректировка расходов на электрическую энергию.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели / статьи затрат	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды				Организация осуществляет покупку электроэнергии у ОАО «Петербургская сбытовая компания» на основании договора от 01.03.2012 № 46874. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, предусмотренных в производственной программе соответствующей услуги, и тарифа, сложившегося за ноябрь 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом
1.1	Питьевая вода	2976,12	2328,06	-648,06	
1.2.	Водоотведение	1813,03	907,82	-905,21	
2.	Электроэнергия (статья «Административные расходы» в целом по организации)	206,50	217,21	+10,71	ЛенРТК определил указанные расходы с учетом фактических данных, сложившихся у организации в 2022 году и подтвержденных данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26), а также индексов, предусмотренных Прогнозом
3.	Тепловая энергия (статья «Административные расходы» в целом по организации)	237,50	238,31	+0,81	Организация осуществляет покупку тепловой энергии у ОАО «Тепловые сети» на основании договора от 01.01.2014 № 173. ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты с учетом данных, сложившихся у организации в 2022 году и подтвержденных данными бухгалтерского учета (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26), а также индексов, предусмотренных Прогнозом.

Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Оплата воды, полученной со стороны	24282,38	20142,88	-4139,50	Организация осуществляет покупку воды у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на основании договора от 05.10.2011 № 35-527870-ЖФ-ВС. Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов воды, полученной со стороны, предусмотренных в производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) Федоровского МУП ЖКХ и тарифов, предлагаемых к утверждению на 2024 год комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
2.	Оплата объемов сточных вод, переданных на очистку другим организациям	23416,62	18530,19	-4886,43	Организация передает весь объем сточных вод, поступивших от абонентов, на очистку ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (на основании договора от 06.10.2011 № 35-574725-ЖФ-ВО) и ООО «Восток» (на основании договора от 01.08.2019 № 1/ЖКХ-2019). Затраты по данной статье определены ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 48,

					49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов сточных вод, переданных на очистку вышеуказанным организациям, предусмотренных в производственной программе в сфере водоотведения Федоровского МУП ЖКХ, и тарифов, предлагаемых к утверждению на 2024 год для ООО «Восток» ЛенРТК, для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» комитетом по тарифам Санкт-Петербурга.
3.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов				ЛенРТК предусмотрел по данной статье налог на имущество, рассчитанный с учетом среднегодовой стоимости имущества, эксплуатируемого организацией на основании вышеуказанных договоров хозяйственного ведения, и ставки налога (2,2%). Расчет налога представлен в таблице «Расчет амортизации и остаточной стоимости имущества, находящегося на праве собственности, хозяйственного ведения или концессионного соглашения, и используемого при осуществлении регулируемой деятельности» шаблона CALC.TARIFF.WATER. По причинам, указанным в обосновании расходов по статье «Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения», ЛенРТК не принял в расчет затрат по данной статье налог на имущество, определенный организацией по объекту «Внутриплощадочный коллектор хозяйственно-бытовой канализации жилого комплекса, протяженностью 4589 м».
3.1	Питьевая вода	47,32	40,23	-7,09	
3.2	Водоотведение	1803,97	2,93	-1801,04	
4.	Услуги расчетного центра (статья «Административные расходы» в целом по организации)	342,40	342,40	-	ЛенРТК предусмотрел расходы по оплате услуг расчетного центра в размере, предусмотренном в договоре от 01.08.2022 №17/1/60, заключенным с АО «Единый информационно-расчетный центр Ленинградской области», а также подтвержденном данным бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26)
5.	Расходы по оплате услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (статья «Административные расходы» в целом по организации)	3,16	3,59	+0,43	Услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами Федоровскому МУП ЖКХ оказывает АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» на основании договора от 25.03.2022 №23259ЮН-1/03-22. Расходы по оплате услуг по вывозу ТКО определены с учетом данных, сложившихся у организации за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26), а также индексов, предусмотренных Прогнозом.
6.	Расходы по обязательному страхованию (статья «Общепроизводственные (цеховые) расходы»)	14,20	25,47	+11,27	В соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктом 49 Методических указаний, ЛенРТК предусмотрел в составе неподконтрольных расходов затраты на обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств в соответствии с предоставленными организацией страховыми полисами № ТТТ 7025410423, №ТТТ 7025413678, №ТТТ 7025410740, №ТТТ7025409850, №ТТТ7025406103 и счетами на оплату указанных расходов за отчетный период).

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели / статьи затрат	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоснабжения	195,67	152,87	-42,80	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым

2.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	3050,17	159,64	-2890,53	определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарные карточки учета основных средств, ведомость амортизации за 2022 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Предусмотренные организацией расходы по амортизации объекта «Внутриплощадочного коллектора хозяйственно-бытовой канализации жилого комплекса, протяженностью 4589 м» исключены ЛенРТК по следующим причинам: - в приложении «Перечень объектов организации, с помощью которых организация оказывает услуги водоотведения» шаблона CALC. TARIFF.WATER данный объект отсутствует; - протяженность сетей водоотведения, предусмотренная организацией на листе «Краткая характеристика организации» шаблона CALC. TARIFF.WATER, указана без учета данного объекта; - в составе предложения организации отсутствуют материалы и документы по обоснованию стоимости данного объекта и источников, за счет которых указанный объект введен в эксплуатацию.
3.	Амортизация (статья «Общепроизводственные (цеховые) расходы»)	67,00	67,00	-	
4.	Амортизация (статья «Административные расходы» в целом по организации)	15,80	12,29	-3,51	

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказанных в 2022 году.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, произведен анализ основных показателей, сложившихся у Федоровского МУП ЖКХ в 2022 году от оказания регулируемых видов деятельности, и определил следующий финансовый результат:

- по питьевой воде – экономически необоснованные доходы в размере 849,15 тыс.руб., по водоотведению – экономически необоснованные доходы в размере 802,65 тыс.руб.

Учитывая вышеизложенное, скорректированная величина необходимой валовой выручки, принимаемая на 2024 год, составит:

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК, тыс.руб.
1.	Холодное водоснабжение (питьевая вода)	24 471,54	30 369,40
2.	Водоотведение	15 859,14	24 007,12

Исходя из обоснованной величины НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые Федоровского МУП ЖКХ потребителям Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	57,27
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,90
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,18
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	65,25

*тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 48 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Восток» на 2024 годи тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского района Ленинградской области

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемых обществом с ограниченной ответственностью «Восток» (далее – ООО «Восток», организация) потребителям Федоровского городского поселения Тосненского района Ленинградской области в 2024 году.

ООО «Восток» обратилось в ЛенРТК с предложением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые в 2024 году (далее – Предложение), предоставив заявление от 28.04.2023 № 01-28-04/2023 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2563/2023). Кроме того, организацией предоставлены дополнительные материалы с письмами от 30.11.2023 № 01-30-11/2023 (вх. ЛенРТК от 04.12.2023 № КТ-1-8462/2023) и от 06.12.2023 № 01-06-12/2023 (вх. ЛенРТК от 07.12.2023 № КТ-1-8640/2023).

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуг в сфере водоотведения и финансового результата, сложившегося у ООО «Восток» за 2022 год.

При определении необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения, планируемых на 2024 год, ООО «Восток» предусмотрело:

- отклонение фактически достигнутого объема принятых стоков (недополученные доходы) – в размере 3819,04 тыс.руб.;
- отклонение фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов (экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении тарифов) – в размере 3819,04 тыс.руб.

В соответствии с пунктами 26 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, ЛенРТК произвел анализ фактических расходов, понесенных организацией за 2022 год от оказания услуг в сфере водоотведения, и определил в формате шаблона REPORT.CALC.TARIFF.WATER финансовый результат (экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов и недополученные доходы) в размере 2705,10 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, вышеуказанный финансовый результат будет учтен ЛенРТК в последующие периоды регулирования.

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере водоотведения на 2024 год.

ЛенРТК рассмотрел производственную программу в сфере водоотведения, предоставленную ООО «Восток» в формате шаблона CALC.TARIFF.WATER, и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	План организации	Корректировка ЛенРТК	Отклонение	Причины корректировки
1.	Принято сточных вод, всего	т.м^3	266,110	399,355	+133,245	Показатель увеличен с учетом корректировки объема товарных стоков
	в том числе					
1.1	Товарные стоки, всего	т.м^3	266,110	399,355	+133,245	ЛенРТК не принял величину, заявленную организацией с учетом следующего: - ООО «Восток» оказывает услуги в сфере водоотведения на основании Концессионного соглашения, приложением № 3 которого предусмотрено, что Концессионер (ООО «Восток») в целях обеспечения бесперебойного водоотведения обязан обеспечить к 2024 году объем необходимой валовой мощности (нагрузки) водоотведения в размере 3142,00т.м^3. Корректировка Концессионного соглашения до настоящего времени не производилась. - Данные о составе потребителей (таблица

						«Объем реализации по потребителям» шаблона CALC. TARIFF.WATER), предоставленные к Предложению, отличаются от аналогичной информации, ранее направляемой ООО «Восток» в составе обосновывающих материалов к установлению тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2022-2026 годы. Так, в Предложении отсутствуют данные о потребителях, с которыми у организации заключены договоры о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения. - Расчет объемов по формулам 1 и 1.1 Методическим указаниям, предоставленный ООО «Восток» в составе Предложения, не подтвержден данными об объемах сточных вод, принимаемых от новых абонентов, указанным организацией в таблице «Объем реализации по потребителям» шаблона CALC.TARIFF.WATER.
2.	Расход электроэнергии, всего	т.кВтч	891,335	849,991	-41,344	Показатель принят в размере расхода электрической энергии, фактически потребленной ООО «Восток» (по канализационным очистным сооружениям), и подтвержденном данными бухгалтерского учета за 2022 год (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, счета-фактуры и акты приема-передачи электрической энергии (мощности) за 2022 год)
	в том числе:					
2.1	Расход электроэнергии на технологические нужды	т.кВтч	133,055	199,677	+66,622	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного в Концессионном соглашении на 2024 год в качестве долгосрочного параметра регулирования (0,50 кВтч/м^3), и объема принятых сточных вод, предусмотренного ЛенРТК на рассматриваемый период регулирования
2.1.1	Удельный расход	кВтч/м^3	0,50	0,50	-	
2.2	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	т.кВтч	758,280	650,314	-107,966	ЛенРТК принял расход электрической энергии на общепроизводственные нужды с учетом фактических данных, сложившихся у организации за 2022 год, а также расчета, составленного в соответствии с Методическими рекомендациями по определению потребности в электрической энергии на технологические нужды в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод (таблица «Перечень оборудования по объектам водоснабжения за 2024 год» шаблона CALC.TARIFF. WATER)

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Восток», применялись следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2024 год
1.	Индекс потребительских цен	107,2
2.	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию *(с 1 июля 2024 года)*	109,1

Кроме того, ЛенРТК учитывал долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, предусмотренные на 2024 год в Концессионном соглашении:

- удельный расход электрической энергии – 0,50 кВтч/м^3;
- нормативный уровень прибыли (минимальный) – 0,50%.

При установлении тарифов для ООО «Восток» на долгосрочный период регулирования 2022 – 2026 годы (второй долгосрочный период регулирования) в соответствии с пунктами 74, 75 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, применен метод индексации.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, необходимая валовая выручка регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом утвержденные долгосрочные параметры регулирования корректировке не подлежат.

Корректировка операционных расходов (в доле товарной реализации).

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка ЛенРТК на 2024 год, тыс.руб.
Водоотведение	7 743,14	8 119,53

Корректировка расходов на электрическую энергию.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на технологические нужды	4 787,53	4 210,87	-576,66	В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация предоставила: - договор энергоснабжения от 28.02.2023 № 78260000332600 с АО «Петербургская сбытовая компания»; - документы бухгалтерского учета (счета-фактуры за потребленную электрическую энергию, акты приема-передачи электрической энергии (мощности), оборотно-сальдовую ведомость по счету 20 за 2022 год). ЛенРТК в соответствии с требованиями пунктов 22, 24, 48 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктов 16, 18, 20 Методических указаний определил затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды, утвержденных в производственной программе, и тарифа, сложившегося за октябрь 2023 года, увеличенного с 01.07.2024 на индекс, предусмотренный Прогнозом.

Корректировка неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели (статьи затрат)	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	1412,58	1412,38	-0,20	ЛенРТК предусмотрел по данной статье налог на прибыль, определенный исходя из величины нормативной прибыли, принятой на 2024 год в соответствии с требованиями пункта 86 Методических указаний, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды (в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера) и расходы на капитальные вложения (инвестиции) на услуги в сфере водоотведения, (в соответствии с Инвестиционной программой), и установленной ставки налога (20,0%)
2.	Расходы на приобретение реагентов	876,65	542,37	-334,28	ЛенРТК в соответствии с пунктами 22, 24, 50 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 18, 19 Методических указаний предусмотрел по данной статье расходы по оплате флокулянта FO 4440 SH, определив их с учетом: - фактических данных, сложившихся у организации за 2022 год и подтвержденных бухгалтерской отчетностью (оборотно-сальдовая ведомость по счету 20, карточка счета 20.01), - объема сточных вод, скорректированного ЛенРТК на 2024 год, -индексов, предусмотренных Прогнозом. Расходы на оплату железного купороса, учтенные ООО «Восток» по данной статье, исключены ЛенРТК на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. организацией не подтверждена их экономическая обоснованность.

3.	Оплата воды, полученной со стороны (статья «Прочие прямые расходы»)	57,20	29,06	-28,14	ООО «Восток» покупает воду для производственно-хозяйственных нужд по договору от 12.12.2017 № 140/17 у Федоровского муниципального унитарного предприятия ЖКХ, инженерных коммуникаций и благоустройства. Затраты по данной статье определены в соответствии с пунктами 22, 48, 49, 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, пунктами 16, 20 Методических указаний исходя из объемов воды фактически полученной ООО «Восток» за 2022 год, и тарифов, определенных ЛенРТК на 2024 год для вышеуказанного поставщика.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Показатели	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	32,10	19,73	-12,37	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации объектов, размер начислений по которым определен соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, и пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (формы № ОС-6, оборотно-сальдовой ведомости по счету 02.01 за 2022 год, карточки счета 02.01 за 2022 год)

ЛенРТК в соответствии с Инвестиционной программой и пунктом 86 Методических указаний определил ООО «Восток» на 2024 год величину нормативной прибыли, предусмотрев в ее составе расходы на социальные нужды -53,56 тыс.руб. и расходы на капитальные вложения (инвестиции) - 7000,00 тыс.руб.

Приказом ФАС России от 29.10.2019 № 1438/19 «О внесении изменений в Методические указания по расчету регулируемых тарифов сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э» внесены изменения в расчет величины сглаживания, согласно которым величина сглаживания, примененная органом регулирования в расчетном периоде регулирования в течение долгосрочного периода регулирования, должна сводиться к нулю не позднее последнего расчетного периода регулирования текущего долгосрочного периода регулирования. При этом Методические указания не содержат положений, запрещающих перераспределение возврата исключенных денежных средств по годам долгосрочного периода регулирования при проведении корректировки необходимой валовой выручки и тарифов.

Учитывая вышеизложенное, при корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Восток» в 2024 году предусмотрел величину сглаживания в размере +950,00 тыс.руб. Таким образом, величина сглаживания, принятая ЛенРТК на долгосрочный период регулирования (2022 -2026 годы), сведена к нулю.

Величина необходимой валовой выручки на 2024 год составит:

Товары, услуги	Утверждено на 2024 год, тыс.руб.	Корректировка на 2024 год, тыс.руб.
Водоотведение	18 580,45	22 300,84

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «Восток» в 2024 году:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период регулирования	Тарифы, руб./м^3 (без учета НДС)

Для потребителей муниципального образования Федоровское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	42,27
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	69,41

Приложение № 49 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по корректировке тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год от 28.04.2023 № исх-00282/001 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2650/2023).

Информация по ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»:

Заявитель	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Реквизиты организации	ИНН 7830000426, КПП 784201001, ОГРН 1027809256254 от 26 декабря 2002 года Межрайонная Инспекция Федеральной Налоговой Службы №15 по Санкт-Петербургу
Юридический адрес	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Фактический (почтовый) адрес	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Руководитель организации	Генеральный директор Волков Сергей Николаевич
Контактные данные	(812) 305-09-09, office@vodokanal.spb.ru
Система налогообложения	Общая система налогообложения
Вид деятельности в сфере водоснабжения	Производство (подъём / добыча) воды Очистка воды Транспортировка воды Сбыт (распределение) воды
Вид деятельности в сфере водоотведения	Приём сточных вод Очистка сточных вод Транспортировка сточных вод
Сведения о муниципальных образованиях, на территории которых оказывает услуги регулируемая организация, в отношении которых устанавливаются тарифы	Муниципальное образование «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области (далее - МО Приморское городское поселение)

Приказом ЛенРТК от 24 ноября 2021 года № 217-п (в редакции приказа от 18 ноября 2022 года № 233-п) «Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы» установлены долгосрочные тарифы (п. 7.1) и долгосрочные параметры регулирования тарифов (п. 7.2) в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	74,01
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	77,01
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	83,24
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	80,14
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	83,46
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	122,04
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	127,17

		с 01.12.2022 по 31.12.2023	135,58
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	132,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	138,99

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Индекс эффективности операционных расходов, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2022	4 736,34	1,00	1,033
		2023	-	1,00	1,033
		2024	-	1,00	1,033
2.	Водоотведение	2022	9 627,38	1,00	1,453
		2023	-	1,00	1,453
		2024	-	1,00	1,453

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования применен метод индексации на 2022-2024 годы (второй долгосрочный период).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произведен расчет плановых показателей 2024 года объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за 2 года (2021 и 2022 годы), определенные ЛенРТК с учетом представленной ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

ЛенРТК рассмотрел представленную ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*Утверждено ЛенРТК на 2024 год*	*План предприя-тия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
Питьевая вода							
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	76,57	74,96	84,36	+7,79	*Объемы воды рассчитаны с учетом принятого объема отпуска воды и расхода воды на собственные нужды. Величины приняты с 5%-ым снижением, что не противоречит п.5 Методических указаний.*
1.1	из подземных водоисточ-ников	тыс.м^3	76,57	74,96	84,36	+7,79	
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,76	12,16	12,16	+11,4	*Показатель принят на уровне плана организации в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	75,81	62,80	72,2	-3,61	*Объемы воды рассчитаны с учетом принятого объема отпуска воды и расхода воды на собственные нужды.*
4.	Потери воды	тыс.м^3	0,00	3,14	0,00	-	*Показатель принят в соответствии с установленным в качестве долгосрочного параметра регулирования тарифов (% потерь)*

5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м^3	75,81	59,66	72,2	-3,61	*Объемы воды рассчитаны с учетом принятого объема отпуска воды и расхода воды на собственные нужды. Величины приняты с 5%-ым снижением, что не противоречит п.5 Методических указаний.*
6.	Товарной воды	тыс.м^3	75,81	59,66	72,2	-3,61	
6.1	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	11,70	11,20	13,56	+1,86	
6.2	- населению	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	-	-
6.3	- бюджетным потребителям	тыс.м^3	46,69	18,03	21,81	-24,88	*Показатель рассчитан с учетом принятого объема отпуска воды*
6.4	- иным потребителям	тыс.м^3	17,42	30,44	36,83	+19,41	
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	109,43	114,74	116,86	+7,43	*Общий расход электроэнергии скорректирован с учётом принятого ЛенРТК расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды (в соответствии с фактическими данными организации по итогам 2022 года). Показатели рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, установленные в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2024 год.*
7.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	79,13	77,47	87,18	+8,05	
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	1,03	1,03	1,03	-	
7.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	30,30	37,27	29,69	-0,61	
Водоотведение							
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	87,35	94,95	94,95	+7,6	*Показатель принят на уровне плана организации, в соответствии с обосновывающими документами и материалами, представленными регулируемой организацией по пп. м п. 17 Правил регулирования: (реестр договоров предоставлен в формате шаблона «Документы» CALC.TARIFF. WATER.)*
2.	Товарные стоки - всего, в том числе:	тыс.м^3	87,35	94,95	94,95	+7,6	
1.3.1	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	8,36	17,35	17,35	+8,99	
1.3.2	- от населения	тыс.м^3	0,00	0,00	0,00	-	
1.3.3	- от бюджетных потребителей	тыс.м^3	61,57	66,99	66,99	+5,42	
1.3.4	- от прочих потребителей	тыс.м^3	17,42	10,61	10,61	-6,81	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	68,58	94,95	94,95	+26,37	*Показатель принят на уровне плана организации с учетом принятых сточных вод*
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	236,25	247,29	190,26	-45,99	*Показатель принят с учетом принятого расхода электроэнергии на технологические и общепроизводствен-ные нужды*
3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	126,91	137,95	137,95	+11,04	*Показатель принят с учетом долгосрочного параметра регулирования и принятого объема сточных вод.*
3.1.1	удельный расход электроэнергии	кВт.ч/м^3	1,45	1,45	1,45	-	*Показатель принят в соответствии с*

	на технологические нужды						*установленным ЛенРТК долгосрочным параметром регулирования*
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	109,34	109,34	52,31	-	*Показатель принят в соответствии с данными организации за 2022 год*

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год, и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	*Показатели (виды деятельности)*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
Питьевая вода					
1.	Расход на энергетические ресурсы	2 387,01	897,61	-1 489,4	*В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора на компенсацию расходов по оплате электроэнергии от 30.04.2021 № 70-21 и дополнительного соглашения к нему от 22.12.2022 № 2. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за январь 2022 - февраль 2023 года и скорректированного с учетом его индексации.*
2.	Амортизация	4 949,70	0,00	-4 949,70	*ЛенРТК проведен анализ обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Для расчета амортизационных отчислений на восстановление основных производственных фондов, участвующих в технологических процессах производства, транспортировки и очистки воды, а также приема, транспортировки и очистки сточных вод организация не представила отчет об использовании амортизационных отчислений, в связи с чем, сумма амортизации исключена ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования. В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по амортизации будут проанализированы по факту.*
Водоотведение					
1.	Расход на энергетические ресурсы	2 085,60	1 823,38	- 262,22	*В составе материалов, обосновывающих величину затрат по данной статье, организация представила копию договора на компенсацию расходов по оплате электроэнергии от 22.04.2021 № 38/21Д и дополнительного соглашения к нему от 09.12.2022 № 2. В соответствии с п. 20 Методических указаний затраты определены исходя из принятых объемов электроэнергии и тарифа, определенного в результате анализа представленных организацией счетов-фактур за январь 2022 - февраль 2023 года и скорректированного с учетом его индексации.*

2.	Амортизация	11 488,38	0,00	-11 488,38	*ЛенРТК проведен анализ обосновывающих материалов в соответствии с пунктом 28 Методических указаний. Для расчета амортизационных отчислений на восстановление основных производственных фондов, участвующих в технологических процессах производства, транспортировки и очистки воды, а также приема, транспортировки и очистки сточных вод организация не представила отчет об использовании амортизационных отчислений, в связи с чем, сумма амортизации исключена ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования.* *В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по амортизации будут проанализированы по факту.*

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	*Показатели*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
Питьевая вода					
1.	Расходы на реагенты	1100,06	598,68	- 501,38	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании заявленных организацией объемов потребности в реагентах и их стоимости. В соответствии с п. 30 Правил регулирования не учтены прочие реагенты на основании отсутствия информации по расходу материалов в предоставленных организацией документах.*
2.	Налоги и сборы	3 395,09	4,48	-3 390,61	*Сумма скорректирована ЛенРТК с учетом корректировки расходов на уплату водного налога и исключения суммы расходов на уплату налога на имущество.*
2.1	Водный налог	3,98	4,48	+0,5	*Величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объема воды, предусмотренного ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения.*
2.2	Налог на имущество	3 320,70	0,00	-3 320,70	*Сумма налога на имущество исключена из расчета НВВ на 2024 год, так как ЛенРТК не принял расходы на амортизацию по данному имуществу. В соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту.*
3.	Прочие прямые расходы	0,09	0,00	-0,09	*Расходы исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.*
Водоотведение					
1.	Расходы на реагенты	213,39	213,39	0,00	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании заявленных организацией объемов потребности в реагентах и их стоимости.*
2.	Налоги и сборы	6 513,48	6 513,48	0,00	*Сумма расходов определена ЛенРТК на уровне плана организации в соответствии документами и материалами, представленными согласно п. 17 Правил*
2.1	Налог на имущество	6 493,64	6 493,64	0,00	
2.2	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	19,84	19,84	-	-
3.	Прочие прямые расходы	3,66	0,00	-3,66	*Расходы исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.*

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2024 год:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Принято на 2024 год
1.	Питьевая вода	5 264,94
2.	Водоотведение	10 701,86

Согласно пункту 30 Правил регулирования и пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль, поскольку Организация при формировании плановых показателей на 2024 год не заявила о необходимости включения нормативной прибыли.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с п. 47(2) Правил регулирования не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

С учетом критерия доступности тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения для абонентов, в необходимости достижения и соблюдения баланса экономических интересов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение, и их абонентов, закрепленных в соответствии с положениями статьи 3 Федерального закона № 416-ФЗ исключена амортизация, заявленная организацией, при этом правовой механизм включения (исключения) в необходимую валовую выручку регулируемой организации выпадающих расходов, недополученных доходов (экономически необоснованных доходов) за прошлые периоды регулирования предусмотрен пунктами 12, 12.1 Методических указаний.

В соответствии с пунктами 25 и 26(2) Правил регулирования ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2022 году.

Откорректировано НВВ на 2022 год с учетом применения сглаживания (размер сглаживания отражен в экспертном заключении при установлении тарифов на 2022-2024 годы (приказ ЛенРТК от 24.11.2021 № 217-п)).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	6 201,38	6 830,71
2.	Водоотведение	11 849,91	19 412,61

14. Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», составят:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования «Приморское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	83,24
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,82
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	135,58
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	263,67

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 50 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» по корректировке тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» обратилось с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год от 28.04.2023 № исх-00281/001 (вх. ЛенРТК от 28.04.2023 № КТ-1-2651/2023).

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» является получателем субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с установлением льготных тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) водоснабжения и водоотведения, реализуемые населению на территории Ленинградской области.

У ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» имеется инвестиционная программа по строительству, модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения (с. Никольское Большеколпанского сельского поселения Гатчинского района Ленинградской области) на 2022-2039 годы (далее – Инвестиционная программа), которая утверждена распоряжением комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 28.10.2021 № 177 (финансирование мероприятий осуществляется за счет привлечения заёмных средств (кредит)).

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» ведет раздельный учет расходов и доходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования.

Приказом ЛенРТК от 22 ноября 2019 года № 301-п (в редакции приказа от 18 ноября 2022 года № 232-п) «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области на 2020-2024 годы» установлены долгосрочные тарифы и долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2020 по 30.06.2020	22,50
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	23,17
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	23,17
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	23,96
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	23,96
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	27,96
		с 01.12.2023 по 31.12.2023	30,43
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	26,48
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	28,95
2.	Водоотведение	с 01.01.2020 по 30.06.2020	28,66
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	29,52
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	29,52
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	30,98
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	30,98
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	36,17
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	40,38
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	32,92
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	36,66

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов,%	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м^3
1.	Питьевая вода	2020	3186,33	1,0	15,36	0,85
		2021	-	1,0	15,36	0,85

		2022	-	1,0	15,36	0,85
		2023	-	1,0	15,36	0,85
		2024	-	1,0	15,36	0,85
2.	Водоотведение	2020	3358,07	1,0	-	2,41
		2021	-	1,0	-	2,41
		2022	-	1,0	-	2,41
		2023	-	1,0	-	2,41
		2024	-	1,0	-	2,41

Для ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» открыты дела об установлении тарифов на 2020-2024 годы (исх. ЛенРТК № КТ-3-2017/2023 от 05.05.2023) № 5-В об установлении тарифов на услуги в сфере водоснабжения (питьевая вода) и № 6-К об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» потребителям муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского района Ленинградской области на 2020-2024 годы. Представленные предложения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытых дел.

При регулировании тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в соответствии с пунктом 75 Основ ценообразования Постановления № 406 применен метод индексации на 2020-2024 годы (второй долгосрочный период).

Сведения об объектах и характеристиках технологического оборудования, используемого для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» производственной программе в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения в шаблоне CALC.TARIFF.WATER, сформированном EXPERT.VSVO.INDEX (пункт 26(3) Правил регулирования).

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения на 2024 год.

ЛенРТК в соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Методических указаний произвел расчет плановых показателей 2024 года объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод.

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за 3 года, определенные ЛенРТК с учетом представленной ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» информации в соответствии со Стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2023 № 108, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

ЛенРТК рассмотрел представленную ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения и определил на 2024 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	*Показатели*	*Ед.изм.*	*Утверждено ЛенРТК на 2024 год*	*План предприя-тия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Обоснование, причины отклонения*
Питьевая вода							
1.	Объем поднятой воды	тыс.м^3	265,806	242,115	278,400	+12,594	*Показатели определены с учетом принятого объема товарной воды и откорректированных объемов отпущенной воды и потерь воды*
1.1	из подземных водоисточ-ников	тыс.м^3	265,806	242,115	278,400	+12,594	
2.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м^3	0,100	0,100	0,100	0,00	
3.	Подано воды в сеть	тыс.м^3	265,806	242,015	278,300	+12,494	*Показатель определен с учетом принятых объемов отпущенной воды и потерь воды*
4.	Потери воды	тыс.м^3	40,920	6,462	42,747	+1,827	*Показатель определен согласно принятому объему воды, поданной в водопроводную сеть и процента потерь,*

							утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 22.11.2019 № 301-п
	Потери воды в водопроводных сетях	%	15,40	2,67	15,36	-0,04	*Показатель принят на уровне значения, утвержденного на 2024 год приказом ЛенРТК от 22.11.2019 № 301-п (долгосрочный параметр)*
5.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м^3	224,786	235,553	235,553	+10,767	*Показатель определен с учетом принятых объемов товарной воды*
5.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м^3	4,506	5,225	5,225	+0,719	*Показатель принят на уровне плана организации, в соответствии с пп. м п. 17 Правил*
6.	Товарной воды	тыс.м^3	220,280	230,328	230,328	+10,048	
6.1	- управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	33,270	8,175	8,175	-25,095	
6.2	- населению	тыс.м^3	0,00	27,555	27,555	+27,555	
6.3	- бюджетным потребителям	тыс.м^3	97,710	129,630	129,630	+31,92	
6.4	- иным потребителям	тыс.м^3	89,300	64,969	64,969	+24,331	
7.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	228,155	283,103	238,860	+10,705	*Общий расход электроэнергии скорректирован с учётом принятого ЛенРТК расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды (в соответствии с фактическими данными организации по итогам 2022 года). Показатели рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, установленные в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2024 год.*
7.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	225,935	280,853	236,640	+10,705	
7.1.1	уд.расход	кВт.ч/м^3	0,85	1,16	0,85	0,00	
7.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	2,22	2,25	2,22	0,00	
Водоотведение							
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м^3	298,136	297,849	297,849	0,00	*Показатели приняты на уровне плана организации, в соответствии с обосновывающими документами, представленными в соответствии с пп. м п. 17 Правил регулирования*
2.	Товарные стоки - всего, в том числе:	тыс.м^3	286,453	282,783	282,783	0,00	
1.3.1	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м^3	2,695	10,549	10,549	0,00	
1.3.2	- от населения	тыс.м^3	0,00	44,287	44,287	0,00	
1.3.3	- от бюджетных потребителей	тыс.м^3	199,298	209,819	209,819	0,00	
1.3.4	- от прочих потребителей	тыс.м^3	84,46	18,129	18,129	0,00	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м^3	0,00	297,849	297,849	0,00	
4.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВт.ч	746,049	1226,833	746,933	+0,884	*Общий расход электроэнергии*

3.1	расход электроэнергии на технологические нужды	тыс.кВт.ч	718,509	1197,351	717,815	+0,694	*скорректирован с учётом принятого ЛенРТК расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды (в соответствии с фактическими данными организации по итогам 2022 года). Показатели рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, установленные в качестве долгосрочного параметра регулирования, и объема поднятой воды, принятого ЛенРТК на 2024 год.*
3.1.1	удельный расход электроэнергии на технологические нужды	кВт.ч/м^3	2,41	4,02	2,41	0,00	
3.2	расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	27,54	29,482	29,118	+0,578	

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Тарифы на услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемую ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», предлагаемые ЛенРТК к утверждению на 2024 год, определены с учетом финансовых потребностей по реализации утвержденной ЛенРТК производственной программы по обеспечению услугой в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения потребителей муниципального образования «Большеколпанское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области.

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, представленной предприятием на 2024 год, и её результаты отражены в таблице:

тыс.руб.

№ п/п	*Товары, услуги*	*Ед. изм.*	*План организации на 2024 год*	*Корректировка ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
1. Затраты на покупку электрической энергии						
1.1	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	2 307,75	1 990,68	-317,07	*Затраты определены исходя из объема электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды, принятого ЛенРТК и тарифа, сложившегося у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на покупку электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договорам энергоснабжения № 1/15 от 14.12.2015 и № 78010000314588 от 24.12.2020 по счетам-фактурам 2022 года с учетом индексов дефляторов, установленных Прогнозом на 2024 год в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.*
1.2	Водоотведение	тыс.руб.	9 620,57	6 795,49	-2 825,08	
2. Затраты на покупку тепловой энергии						
2.1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	9,76	0,00	-9,76	*Затраты определены исходя из объема тепловой энергии приобретенного у ГУП «ТЭК СПб» по договору теплоснабжения в горячей воде от 01.08.2020 № 28131.050.1 и тарифа на 2 полугодие 2023 года, утвержденного ЛенРТК приказом от 25.11.2022 № 450-п с учетом индекса дефлятора,*

№ п/п	Товары, услуги	Ед. изм.	План организации на 2024 год	Корректировка ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
2.2	Водоотведение	тыс.руб.	1 137,91	1 150,88	+12,97	*установленного Прогнозом на 2024 год в соответствии с пунктами 22 и 48 Основ ценообразования.*
3. Амортизация						
3.1.	Водоснабжение (питьевая вода)	тыс.руб.	925,265	558,910	-366,355	*Сумма амортизационных отчислений принята в соответствии с Инвестиционной программой организации и анализа обосновывающих материалов согласно п.28 Методических указаний.*
3.2.	Водоотведение	тыс.руб.	523,923	523,923	-	*Показатель принят на уровне плана организации, в соответствии с обосновывающими документами, представленными в соответствии с п. 17 Правил регулирования*

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение	Причины отклонения
Питьевая вода					
1.	Расходы на реагенты	65,79	57,68	- 8,11	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании заявленных организацией объемов потребности в реагентах, а также по результатам анализа предсталвенных счетов-фактур за 2022 год и скорректирована с учетом индексации, в соответствии с п. 20 Методических указаний.*
2.	Налоги и сборы	168,03	155,31	-12,72	*Сумма скорректирована ЛенРТК с учетом корректировки расходов на уплату водного налога и налога на прибыль, и исключения суммы расходов на уплату налога на имущество.*
2.1	Водный налог	10,39	11,95	+ 1,56	*Величина водного налога определена с учетом действующих ставок, установленных статьей 333.12 Налогового кодекса, и объема воды, предусмотренного ЛенРТК в производственной программе в сфере водоснабжения.*
2.2	Налог на имущество	42,95	0,00	- 42,95	*Сумма налога на имущество исключена из расчета НВВ на 2024 год, в соответствии с пунктом 15 Методических указаний, расходы по указанному налогу будут проанализированы по факту.*
3.	Прочие прямые расходы	4 012,62	0,00	- 4 012,62	*Расходы исключены ЛенРТК из расчета НВВ на основании п. 30 Правил регулирования в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.*
Водоотведение					
1.	Расходы на реагенты	251,20	222,06	-29,14	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании заявленных организацией объемов потребности в реагентах и их стоимости. В соответствии с п. 30 Правил регулирования не учтены прочие реагенты на основании отсутствия информации по расходу материалов в предоставленных организацией документах.*
2.	Налоги и сборы	594,04	594,02	-0,02	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании предоставленных организацией документов, в соответствии с п. 17 Правил регулирования*
2.1	Налог на имущество	592,00	592,00	-	*Показатель принят на уровне плана*

№ п/п	*Показатели*	*План предприятия на 2024 год*	*Принято ЛенРТК на 2024 год*	*Отклонение*	*Причины отклонения*
					организации, в соответствии с обосновывающими документами, представленными в соответствии с п. 17 Правил регулирования
2.2	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	2,03	2,02	-0,01	*Сумма расходов определена ЛенРТК на основании предоставленных организацией документов, в соответствии с п. 17 Правил регулирования*
3.	Прочие прямые расходы	8 998,61	3 659,31	-5 339,3	*Расходы не включены ЛенРТК на основании п. 30 Правил регулирования в связи с отсутствием документов, подтверждающих соответствующие суммы затрат и экономическую обоснованность их включения в расчет.*

В соответствии с разделом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 и вышеперечисленными условиями формирования затрат ЛенРТК определил следующие показатели операционных расходов ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на 2024 год:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Принято на 2024 год
1.	Питьевая вода	4 207,14
2.	Водоотведение	4 219,41

Согласно пункту 30 Правил и пункту 78 Основ ценообразования ЛенРТК в расчет необходимой валовой выручки не принимает нормативную прибыль. При формировании плановых показателей на 2024 год организация заявила о необходимости включения нормативной прибыли в размере 573,44 тыс. руб., но не предоставила документов, подтверждающих экономическую обоснованность включения их в расчет.

Расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с п. 47(2) Правил не устанавливается для регулируемой организации, являющейся государственным или муниципальным унитарным предприятием, некоммерческой организацией.

В соответствии с пунктами 25 и 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2022 году и определил следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2022 году по услуге водоснабжения, ЛенРТК определены экономические обоснованные расходы в размере 948,21 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

- по результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2022 году по услуге водоотведения, ЛенРТК определены экономические обоснованные расходы в размере 200,37 тыс.руб., которые в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтены в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах;

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2021 году, ЛенРТК определил следующие параметры корректировки необходимой валовой выручки:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) – экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 373,19 тыс. руб., при расчете НВВ на 2024 год сумма экономически обоснованных расходов в размере 373,19 тыс. руб. учтена;

- по услуге водоотведения – экономически обоснованные расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 681,61 тыс. руб., при расчете НВВ на 2024 год учтена сумма экономически обоснованных расходов в размере 10,09 тыс.руб., оставшаяся часть в размере 671,52 тыс.руб. в соответствии с пунктом 15 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения будет учтена в будущих периодах регулирования 2025,2026 годах.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2020 году по услуге водоотведения, определены экономически обоснованные

расходы, не учтенные при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования в размере 192,16 тыс. руб., при расчете НВВ на 2024 год сумма экономически обоснованных расходов в размере 192,16 тыс. руб. учтена.

Откорректировано НВВ на 2024 год с учетом применения сглаживания (размер сглаживания отражен при установлении тарифов на 2020-2024 годы (приказ ЛенРТК от 22.11.2019 № 301-п)).

Таким образом, скорректированная НВВ на 2024 год составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено на 2024 год	Корректировка на 2024 год
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	6 105,48	7 999,71
2.	Водоотведение	9 915,47	14 032,83

Исходя из обоснованной НВВ, предлагается к утверждению следующий уровень тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м^3 *
Для потребителей муниципального образования Большеколпанское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	30,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	39,07
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	40,38
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	58,86

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение № 51 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 №52

Основные показатели расчета платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г. п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)».

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ГРО) исх. от 15.11.2023 № МВ-31/18641 (вх. ЛенРТК № КТ-1-7792/2023 от 16.11.2023) по вопросу установления величины платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения ГРО газоиспользующего оборудования по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г. п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)» (далее – объект капитального строительства) в размере 824 751,00 руб. без учета НДС.

В ответ на запрос ЛенРТК от 27.11.2023 № КТ-3-6096/2023, письмом исх. от 30.11.2023 № МВ-31/19797 (вх. ЛенРТК от 01.12.2023 № КТ-1-8385/2023) ГРО направлены дополнительные материалы.

В соответствии с абзацем 5 подпункта «о» пункта 16 Методических указаний материалы для установления размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям по индивидуальному проекту представлены ГРО в электронной форме. Представленная информация в электронной форме подписана квалифицированной электронной подписью в соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Ответственность за достоверность представленных в ЛенРТК документов несет ГРО.

Согласно статье 23.2 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов устанавливают плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

Полномочия ЛенРТК в области государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения установлены подпунктом «б» пункта 2.5.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274.

Как следует из пунктов 17, 19 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 (далее – Основные положения), организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности, представляет в регулирующий орган заявление об установлении (изменении) цен (тарифов). Экспертная группа регулирующего органа рассматривает предложения об установлении (изменении) цен (тарифов), дает оценку достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении (изменении) цен (тарифов), а также анализ указанных предложений исходя из всех факторов, принимаемых во внимание регулирующими органами при установлении (изменении) цен (тарифов) в соответствии с Основными положениями.

Экспертиза предложения ГРО проведена в пределах полномочий.

Согласно пункту 5 Методических указаний регулирующими органами при поступлении от ГРО заявления об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту (далее - заявление об установлении платы) утверждается размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства по индивидуальному проекту, исходя из стоимости мероприятий по подключению (технологическому присоединению), определенной

после разработки и проведения экспертизы проектной документации (в случае если проектная документация подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности).

Согласно пункту 26 (23) Основных положений плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, определенной по индивидуальному проекту после его разработки в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают:

прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубки зеленых насаждений;

переходы через водные преграды;

прокладку газопровода наружным диаметром свыше 219 мм и (или) протяженностью более 30 метров бестраншейным способом;

прокладку газопровода по болотам 3 типа, и (или) в скальных породах, и (или) на землях особо охраняемых природных территорий, и (или) в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия.

Письмом от 15.08.2023 № 1568 в адрес ГРО Администрацией муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» согласована схема прокладки газопровода методом наклонно-направленного бурения (далее - ННБ).

В целях газоснабжения объекта капитального строительства (нежилого здания) проектными решениями ГРО предусмотрено устройство газопровода низкого давления ПЭ 100 ГАЗ SDR11 63×5,8 подземного типа прокладки длиной 50,5 м, в том числе бестраншейным способом методом ННБ без футляра длиной 38,5 м.

На основании изложенного, мероприятия по технологическому присоединению объекта капитального строительства соответствуют критерию для установления платы по индивидуальному проекту.

В соответствии с положениями Методических указаний проведен расчёт размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения по индивидуальному проекту и определена её экономическая обоснованность.

Расчёт выполнен с учетом раздела III Методических указаний, на основании:

- разработанной проектно-конструкторским центром АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» (далее - ПКЦ ГРО) проектной документации (шифр:26849-ГСН);
- расчетных материалов, представленных ГРО в рамках рассматриваемого предложения по установлению размера платы.

В соответствии с частью 1 статьи 49 Градостроительного Кодекса РФ (далее – ГрК РФ) проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением, помимо прочего, случая отсутствия необходимости получения разрешения на строительство. Согласно подпункта 4.4 части 17 статьи 51 ГрК РФ разрешение на строительство, а, следовательно, и разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 Мпа включительно.

Максимальный часовой расход газа составит 2,77 $м^3$/час. Фактическое (расчетное) давление газа в точке подключения – 0,002 МПа. Планируемый газопровод общей протяженностью 50,5 м, в том числе методом ННБ – 38,5 м.

Использование природного газа предусмотрено для газообеспечения объекта капитального строительства (объект присоединения – нежилое здание).

Природный газ в существующую сеть газораспределения, к которой планируется подключение, транспортируется от ГРС «Суйда» (№2 г. Луга)

Существующий газопровод принадлежит АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», правоустанавливающие документы представлены.

В соответствии с проектом газоснабжения (шифр: 26849-ГСН), выполненным ПКЦ ГРО, предусмотрены следующие мероприятия:

1. (ПК0) – подземный узел врезки в подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления d63 с помощью установки для врезки под давлением DAA 63/63;
2. (ПК0-ПК0+50,50) – прокладка подземного полиэтиленового газопровода низкого давления Г1П ПЭ 100 ГАЗ SDR11 d63×5,8;
3. Установка крана КН 63 (ПК0+1,00; ПК0+48,50) (черт. 26849-ГСН.П лист 4);

4. Установка заглушки MV 63 (ПК0+50,50);
5. Установка опознавательных знаков (черт. 26849-ГСН.П лист 2) для обозначения поворотов подземного газопровода, а также мест присоединений к существующим сетям.
6. Разработка траншеи выполняется экскаватором с объёмом ковша 0,25 м3.
7. Траншею выполнить с откосами 1:0,5.
8. Излишки грунта разравнять.

Плата за технологическое присоединение в случаях, для которых она определяется по индивидуальному проекту после его разработки и экспертизы, определяется по следующей формуле:

$$П_{ТП} = \frac{P_{ИП}}{\left(1 - Ст_{НП}^{эф}\right)} \text{ (руб.)}$$

где: $P_{ИП}$ - сумма всех расходов ГРО по реализации мероприятий по подключению (технологическому присоединению) по индивидуальному проекту, включая расходы, связанные с ликвидацией дефицита пропускной способности существующих газораспределительных сетей, необходимой для осуществления подключения (технологического присоединения) в предусмотренных законодательством Российской Федерации случаях.

$Ст_{нп}^{эф}$ - эффективная ставка налога на прибыль, определяемая как отношение планового значения налога на прибыль к плановому значению прибыли до налогообложения, отражаемому ГРО в бухгалтерском учете, на очередной календарный год (но не выше размера ставки налога на прибыль, установленного налоговым законодательством).

В соответствии с пунктом 71 Правил подключения и пунктом 8 Методических указаний, для расчета платы за технологическое присоединение учитываются расходы на выполнение ГРО следующих обязательных мероприятий:

- выполнение ГРО технических условий, в том числе разработку проектной документации и проведение экспертизы проектной документации, и (или) проведение экспертизы промышленной безопасности опасных производственных объектов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации) и осуществление строительных мероприятий;
- мониторинг ГРО выполнения Заявителем технических условий и осуществление фактического присоединения.

Согласно примечанию № 2 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на разработку проектной документации определяются на основании фактических данных по разработке проектной документации и проведению экспертизы проектной документации, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на разработку проектной документации, в том числе входят экономически обоснованные расходы:

- на разработку проекта планировки территории, проекта межевания территории, предназначенных для размещения газораспределительной сети, проводимого ГРО за счет собственных средств в случаях, предусмотренных градостроительным законодательством;
- на проведение инженерно-геодезических, инженерно-геологических и иных видов инженерных изысканий;
- на подготовку рабочей документации;
- на проведение землеустроительных и кадастровых работ;
-на согласование предоставления земель и (или) земельных участков для строительства газораспределительной сети, в том числе расходы на оформление сервитута, аренды и других прав землепользования;
- на разработку проекта рекультивации (при использовании земель сельскохозяйственного назначения);
- на проведение экспертизы проектной документации, если она подлежит экспертизе в соответствии с градостроительным законодательством.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, стоимость выполнения проектных работ по рассматриваемому объекту составила 38 949,40 руб.

Расчет стоимости проектных работ произведен по смете ГРО с учетом СБЦП 81-02-14-2001 (утв. приказом Минстроя от 27.02.2015 №140/пр) с применением коэффициента инфляции 4,91 (письмо Минстроя России от 29.04.2022 № 19281-ИФ/09).

Исключены затраты на опубликование в официальных печатных СМИ как не предусмотренные Методическими указаниями.

Другие расходы ГРО, связанные с разработкой проектной документации, проанализированы на основании представленных ГРО данных и приняты на уровне, заявленном ГРО.

Таким образом, расходы, связанные с выполнением инженерных изысканий и разработкой проектной документации, приняты в размере 38 149,40 руб.

Расходы на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Наименование контрагента/ локальной сметы	№ договора, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО, руб.	Предложение ЛенРТК, руб.	Результат (+,-), руб.	
Расходы на разработку проектной документации				38 949,40	38 149,40	-800,00	-2,05%
1.1.	Предпроектные работы			0	0	0	
1.2.	Проектные работы, в т.ч.:			38 949,40	38 149,40	-800,00	
1.2.1.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Смета №1 на проектные работы	Проектные работы	20 709,89	20 709,89	0,00	Предложение ГРО
1.2.2.	ООО "Петро Строй Изыскания"	Договор от 01.10.2021 № 760-4993-21 (акт от 22.09.2022 №147)	Инженерно-геодезические изыскания	6 585,52	6 585,52	0,00	Предложение ГРО
1.2.3.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Расчет на проектные (изыскательские) работы	Расходы на оформление земли под строительство	10 153,99	10 153,99	0,00	Предложение ГРО
1.2.4.	ПКЦ АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»	Детали операции	Государственные пошлины, выписки из реестров	700,00	700,00	0,00	Предложение ГРО
1.2.5.	АНО "Редакция газеты "Гатчинская правда"	Коммерческое предложение	Расходы на опубликование в официальных печатных СМИ	800,00	0,00	-800,00	Расходы не предусмотрены пп. а п. 8 Метод. указ № 1151/18

Согласно примечанию № 3 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы на выполнение технических условий рассчитываются исходя из сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 8 Методических указаний в состав расходов ГРО на осуществление строительных мероприятий, в том числе, входят экономически обоснованные расходы:

- на выполнение строительно-монтажных работ по созданию газораспределительных сетей;
- на выполнение пусконаладочных работ на газораспределительных сетях;
- на технологическое присоединение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты к электрическим сетям;
- на энергоснабжение пунктов редуцирования газа и систем электрохимической (катодной) защиты на период строительства газораспределительных сетей;
- за пользование землями и (или) земельными участками на период строительства газораспределительных сетей;
- на возмещение убытков и экономически обоснованных затрат на рекультивацию (при использовании земель сельскохозяйственного назначения) и благоустройство;
- на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО газораспределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя.

Согласно представленным ГРО обосновывающим материалам, размер расходов на выполнение технических условий составляет 501 679,00 руб.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ по рассматриваемому объекту в соответствии с расчётом ГРО составляют 462 133,00 руб.

Сводный сметный расчет составлен в соответствии с приказом Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Сметная документация составлена с применением территориальной сметно-нормативной базы Ленинградской области ТСНБ-ЛО-2001 в редакции 2014 года базисно-индексным методом определения стоимости строительства в уровне цен мая 2023 года с применением индексов изменения сметной стоимости строительства к каждой единичной расценке в соответствии с приказом комитета по строительству Ленинградской области от 20.10.2015 № 28, на основании спецификаций и рабочих чертежей, представленных в проекте.

Накладные расходы приняты в соответствии с приказами Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Сметная прибыль принята в соответствии с приказами Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Лимитированные затраты учтены в соответствии с приказами Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр и от 25.05.2021 № 325/пр.

Сметная стоимость материалов, не учтенных расценками, учтена по ССЦ-2001 для Ленинградской области.

При отсутствии материалов в ТССЦ-2001, их стоимость определяется на основании сбора информации о текущих ценах. Транспортно-заготовительские расходы приняты усреднённо 2%.

Расходы на выполнение строительно-монтажных работ представлены в таблице 2.

Таблица 2.

№ п/п	Наименование контрагента/ локальной сметы	№, дата заключения договора	Наименование работ	Сумма, руб. без НДС			Примечания
				Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК	Результат, (+,-)	
2. Расходы на выполнение технических условий. Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов, в т.ч.:				501 679,00	366 926,45	-134 752,55	-26,86%
2.1.	x	x	Наземная (надземная) прокладка	0,00	0,00	0,00	
2.2.	x	x	Подземная прокладка	463 679,00	328 926,45	-134 752,55	
2.2.1.	x	x	109 мм и менее	463 679,00	328 926,45	-134 752,55	
2.2.2.	x	x	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.3.	x	x	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.4.	x	x	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.5.	x	x	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.6.	x	x	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.2.1.1	Расходы на пользование землями и земельными участками на период стр-ва			0,00	0,00	0,00	
2.2.1.2	Подготовка трассы, в т.ч.			1 546,00	1 546,00	0,00	
2.2.1.2.1	Локальный сметный расчет № 1-1-1	x	разбивка трассы	1 546,00	1 546,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.3	Строительно-монтажные работы, в т.ч.			462 133,00	327 380,45	-134 752,55	
2.2.1.3.1	Локальный сметный расчет № 2-1	x	земляные работы	41 890,00	41 890,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.3.2	Локальный сметный расчет № 2-1	x	прокладка газопровода	127 374,00	127 374,00	0,00	

2.2.1.3.3	Локальный сметный расчет № 2-1	х	прокладка газопровода ННБ	231 212,00	108 160,30	-123 051,70	Пересчет ННБ протяженностью 38,5 м согласно стандартизирован-ной ставке С4 приказа ЛенРТК №586-п (2 809 358,41 руб./км), прокладка газопровода методом ННБ принята по стандартизирован-ной ставке
2.2.1.3.4	Локальный сметный расчет № 7-1	х	восстановление покрытий	17 760,00	17 760,00	0,00	Предложение ГРО
2.2.1.3.5	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	временные здания и сооружения	6 270,00	4 427,76	-1 842,24	1,5% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-7 ССР
2.2.1.3.6	Локальный сметный расчет № 9-1-1	х	контрольно-исполнительная съемка	3 647,00	3 647,00	0,00	Стоимость принята в соответствии с ЛСР 9-1-1 на контрольно-исполнительную съемку
2.2.1.3.7	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	удорожание работ в зимнее время	9 760,00	6 891,08	-2 868,92	2,3% от сметной стоимости СМР по итогу глав 2-8 ССР
2.2.1.3.8	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	строительный контроль	9 620,00	6 559,17	-3 060,83	2,14% от сметной стоимости по итогу глав 2-9 ССР
2.2.1.3.9	Сводный сметный расчет стоимости строительства	х	непредвиденные работы и затраты	14 600,00	10 671,14	-3 928,86	3% от сметной стоимости по итогу глав 1-12 ССР
2.2.1.4	Расходы на регистрацию объекта капитального строительства			38 000,00	38 000,00	0,00	
2.2.1.4.1	Договор подряда с ООО "Энергопрайм газ" и госпошлина	дог.№ 774-4444-22 от 29.08.2022	изготовление тех. плана и гос. регистрация недвижимого имущества	38 000,00	38 000,00	0,00	Предложение ГРО (договор и гос.пошлина пп.26.1 ст. 333.33 НК РФ)

Расчет стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ представлен ГРО в разделе 3 ЛСР № 2-1. Расчеты произведены ГРО на основании ТЕР-04-01-077-09 «Бурение с предварительным расширением скважины длиной 50 м машиной горизонтального бурения прессово-шнековой с усилием продавливания 203 ТС (2000кН) фирмы SHMIDT, KRANZ-GRUPPE трехступенчатым методом с одновременным продавливанием отрезков (длиной по 4 м), сваренных между собой стальных газопроводов диаметром 325 мм. Во ФГИС ЦС единичные расценки для полиэтиленовых труб других диаметров отсутствуют.

Стоимость работ по прокладке газопровода методом ННБ в соответствии со сметным расчетом ГРО составляет 231 212,00 руб.

В соответствии с проектом газоснабжения (шифр:26849-ГСН) предусмотрена прокладка подземного газопровода общей протяженностью 50,5 м, в том числе бестраншейным способом методом наклонно-направленного бурения (ННБ) без футляра – 38,5 м.

Разделом 10 проекта организации строительства (шифр:26849-ПОС) «Ведомость потребности в основных строительных машинах и механизмах» в целях прокладки газопровода методом ННБ предусмотрено использование установки «Vermeer Navigator» с тяговым усилием 200 кН.

Согласно п. 8.6.5 Свода правил 341.1325800.2017 «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением» (утв. приказом Минстроя от 14.11.2017 № 1534/пр) окончательный диаметр бурового канала, этапы и диаметры предварительного расширения скважины, типы и диаметры применяемых расширителей определяются проектами производства работ (далее - ППР) в

зависимости от диаметра трубопровода (пакета труб), длины и трассы перехода, инженерно-геологических условий, характеристик буровой установки и вспомогательного оборудования. Для обеспечения протягивания окончательный диаметр бурового канала должен превышать наибольший внешний диаметр трубопровода (включая защитное покрытие и изоляцию) на 20% - 50%. При протягивании в твердых связных грунтах (сухая тугопластичная глина, плотный слежавшийся песок с твердыми включениями) окончательный диаметр бурового канала должен превышать внешний диаметр трубопровода не менее чем на 30%.

В соответствии с разделом 10 ПОС-26849 потребное количество и марка машин и механизмов окончательно уточняются в ППР в зависимости от принятых методов, фронта работ и с учетом изменений в поставке строительной техники.

Потребность прокладки полиэтиленового газопровода методом ННБ с использованием машины горизонтального бурения прессово–шнековой с усилием продавливания 203 ТС (2000кН) фирмы SHMIDT, KRANZ-GRUPPE, с диаметром бурового канала, превышающим максимальный диаметр, предусмотренный ПОС-26849, ППР не подтверждена.

Согласно ПОС-26849, представленного ГРО по индивидуальному проекту при диаметре трубы 63 мм, максимальный диаметр бурового канала составит 94,5 мм, соответственно диаметр бурового канала 325 мм, используемый в расчетах ГРО, превысит наибольший внешний диаметр, что противоречит пункту 8.6.5 Свода правил 341.1325800.2017 «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением».

Использование ТЕР-04-01-077-09 с применением более мощного механизма приводит к удорожанию стоимости прокладки газопровода, а данные о сметных ценах на оборудование, планируемое ГРО к использованию, во ФГИС ЦС отсутствуют.

На основании пункта 18 Методических указаний расходы, включаемые в расчёт размера платы за подключение по индивидуальному проекту, определяются на основании представленной ГРО сметной стоимости строительства, но не выше средних рыночных цен материалов (работ, услуг), необходимых для строительства газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

Согласно пункту 13 приказа Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» при отсутствии во ФГИС ЦС данных о сметных ценах в базисном или текущем уровне цен на отдельные материальные ресурсы и оборудование, а также сметных нормативов на отдельные виды работ и услуг допускается определение их сметной стоимости по наиболее экономичному варианту, определенному на основании сбора информации о текущих ценах, для чего, согласно абзацу 1 подпункта 6 пункта 14 указанного приказа, используются в том числе данные о тарифах, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приказом ЛенРТК от 20.12.2022 № 586-п утверждены стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов газораспределительных организаций, связанных со строительством стального газопровода и полиэтиленового газопровода бестраншейным способом на территории Ленинградской области на 2023 год. Стандартизированная тарифная ставка для газопроводов в диапазоне наружных диаметров 109 мм и менее установлена ЛенРТК в размере 2 809 358,41 руб./км.

В соответствии с абзацем 6 пункта 32 Методических указаний фактические расходы, используемые для расчета размера стандартизированных тарифных ставок, определяются по договорам о подключении, по которым подписан акт о подключении (технологическом присоединении) в соответствующем году из предусмотренных настоящим пунктом, вне зависимости от периода, в течение которого данные расходы были понесены.

Согласно абзаца 7 пунктка 32 Методических указаний фактические экономически обоснованные расходы, сложившиеся у ГРО, учитываемые при установлении размера стандартизированных тарифных ставок, с учетом индекса, указанного в пункте 33 Методических указаний, не должны превышать расходы, определенные в соответствии с НЦС, а для объектов газораспределительной сети, в отношении которых не утверждены НЦС, - средние рыночные цены материалов (работ, услуг), необходимых для строительства объектов газораспределительной сети в целях технологического присоединения.

Соответственно, размер установленной ЛенРТК стандартизированной тарифной ставки для газопроводов в диапазоне наружных диаметров 109 мм и менее не превышает среднерыночные цены.

ЛенРТК в ГРО был направлен запрос от 27.06.2023 № КТ-3-3036/2023 о представлении данных конъюнктурного анализа по данным работам. С учетом информации, представленной ГРО от 29.06.2023

№ МВ-60/9021, ЛенРТК сделан вывод, что применяемая стандартизированная ставка также не превышает средние рыночные цены, определенные ГРО по данным конъюнктурного анализа.

Протяженность полиэтиленового газопровода, прокладываемого методом ННБ без футляра, составляет 38,5 м (шифр:26849-ГСН.ПЗ, лист 2, раздел 6).

Таким образом, ЛенРТК проведена корректировка стоимости работ по прокладке газопровода методом ННБ, исходя из стандартизированной ставки (2 809 358,41 руб./км × 0,0385 км = 108 160,30 руб.).

С учетом корректировок ЛенРТК расходы ГРО, связанные с осуществлением строительных мероприятий, составят 366 926,45 руб. (без НДС).

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом индекса потребительских цен (далее – ИПЦ) на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 №586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с мониторингом выполнения Заявителем технических условий, при врезке в полиэтиленовые газопроводы с давлением до 0,6 Мпа диапазонов наружных диаметров 109 и менее составляет 8 411,17 руб.

Размер расходов, связанных с проведением мониторинга выполнения технических условий, принят по предложению ГРО и составляет 9 016,77 руб. с применением ИПЦ (срок подключения по договору - 2024 год).

Согласно примечанию № 4 к Приложению 2 к Методическим указаниям, расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, учитываются исходя из установленных стандартизированных тарифных ставок в текущем периоде регулирования с учетом ИПЦ на очередной календарный год.

Согласно приказу ЛенРТК от 20.12.2022 № 586-п стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, при врезке в полиэтиленовый газопровод подземного типа с давлением до 0,6 МПа в диапазоне наружных диаметров газопровода сети газораспределения исполнителя (в который осуществляется врезка) 109 и менее составляет 14 341,29 руб.

Размер расходов, связанных с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) принят по предложению ГРО и составляет 15 373,86 руб. с применением ИПЦ (срок подключения по договору - 2024 год).

По предложению ГРО размер общехозяйственных расходов составляет 94 781,76 руб. (13,9 % на основании годовой отчетности за 2021 год).

Пунктом 8 Методических указаний предусмотрен исчерпывающий перечень мероприятий на выполнение технических условий по строительству сети газораспределения для целей технологического присоединения газоиспользующего оборудования Заявителя, в котором отсутствуют общехозяйственные расходы ГРО.

Таким образом, из состава платы за технологическое присоединение исключены заявленные ГРО общехозяйственные расходы.

Размер налога на прибыль скорректирован в соответствии с произведенными корректировками расходов.

Расчет расходов на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования представлен в таблице 3.

Сокращение расходов по отношению к заявленным ГРО составит -287 917,90 руб. (-34,9 %).

Таблица 3.

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб. без НДС		Результат, (+;-), руб.	Примечание
		Предложение ГРО	Предложение ЛенРТК		
1.	Расходы на разработку проектной документации	38 949,40	38 149,40	-800,00	Исключение расходов в соотв. с п.8 Методических указаний

2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	501 679,00	366 926,45	-134 752,55	
2.1.	Строительство стальных газопроводов	0,00	0,00	0,00	
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	501 679,00	366 926,45	-134 752,55	Корректировка стоимости прокладки газопровода методом ННБ (без футляра) согласно стандартизированной ставке С4 (приказ ЛенРТК №586-п от 20.12.2022)
2.2.1.	109 мм и менее	501 679,00	366 926,45	-134 752,55	
2.2.2.	110 - 159 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.3.	160 - 224 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.4.	225 - 314 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.5.	315 - 399 мм	0,00	0,00	0,00	
2.2.6.	400 мм и выше	0,00	0,00	0,00	
2.3.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	0,00	0,00	0,00	
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,00	0,00	0,00	
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00	0,00	0,00	
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	9 016,77	9 016,77	0,00	Расходы приняты согласно размеру стандартизированных тарифных ставок, установленных на 2023 год (приказ ЛенРТК №586-п от 20.12.2022) с применением ИПЦ на 2024 год (срок подключения по договору - 2024 год).
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	15 373,86	15 373,86	0,00	Расходы приняты согласно размеру стандартизированных тарифных ставок, установленных на 2023 год (приказ ЛенРТК №586-п от 20.12.2022) с применением ИПЦ на 2024 год (срок подключения по договору - 2024 год).
5.	Сумма общехозяйственных расходов	94 781,76	0,00	-94 781,76	Исключены в соответствии с п.8 Методических указаний
6.	Эффективная ставка налога на прибыль, в %	20	20	0	
7.	Налог на прибыль	164 950,20	107 366,62	-57 583,58	Размер налога на прибыль снижен в соответствии с корректировкой расходов
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя (без НДС), всего	824 751,00	536 833,10	-287 917,90	-34,9%

На основании изложенного, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям объекта капитального строительства по заявке Сухорского Владислава Евгеньевича (объект присоединения – нежилое здание) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г. п. Сиверский, пер. Строителей, д. 4-а (47:23:0801001:655)» составит 536 833,10 руб. без учета НДС.

Приложение № 52 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета экономически обоснованных затрат, учитываемых при формировании тарифов на услуги АО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, на 2024 год

АО «СЗППК» представило в ЛенРТК предложение о необходимости рассмотрения вопроса по установлению (изменению) тарифа на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении по территории Ленинградской области на 2024 год от 18.08.2023 № исх-2048 (вх. № КТ-1-5165/2023 от 22.08.2023).

Документы, представленные АО «СЗППК», не соответствовали требованиям пункта 31 Порядка № 506-Т, согласно которому субъект естественной монополии, к предложению об установлении (изменении) цен (тарифов) прилагает документы согласно Перечню, приведенному в приложении № 3 к Порядку № 506-Т.

В соответствии с пунктом 32 Порядка № 506-Т ЛенРТК письмом от 24.08.2023 № КТ-3-3975/2023 направлен запрос о предоставлении недостающих документов.

Письмом от 14.09.2023 № исх-2325 (вх. № КТ-1-5701/2023 от 14.09.2023) АО «СЗППК» представлены дополнительные материалы и расчеты ожидаемого результата за 2023 год.

В дополнение к ранее направленным письмам АО «СЗППК» представило расчет экономически обоснованных затрат на 2024 год и пояснительную записку к расчету письмом от 23.10.2023 № исх-2759 (вх.№ КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023).

В соответствии с распоряжением комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области № 390-р от 31.10.2023 по результатам рассмотрения предложения акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» (ИНН 7839330845) от 23.10.2023 № исх-2759 (вх. № КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023) было открыто дело № 51-ПП об установлении предельных максимальных тарифов на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год.

Письмом ЛенРТК от 08.11.2023 № КТ-3-5626/2023 в адрес АО «СЗППК» направлена информация, что предложение АО «СЗППК» принято к рассмотрению, также запрошены дополнительные материалы по обоснованию затрат за 2023 год (ожид.) и 2024 год (план).

Письмом от 20.11.2023 № исх-3134 (вх. № КТ-1-7936/2023 от 20.11.2023) АО «СЗППК» представлены дополнительные обоснования затрат на 2023 год, обосновывающие документы по росту затрат, превышающих индекс роста, на 2024 год Компанией не представлены.

На основании пункта 33 Порядка № 506-Т при непредоставлении субъектом естественной монополии запрашиваемых в соответствии с пунктом 32 документов или представлении неполного перечня документов, орган регулирования субъекта Российской Федерации принимает решение о начале процедуры рассмотрения вопроса об установлении (изменении) цен (тарифов) на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении, оказываемые данным субъектом естественной монополии, на основании результатов проверки его хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, в том числе использованных для установления действующих тарифов.

При проведении оценки экономической обоснованности расходов регулируемой организации ЛенРТК исходит из того, что ответственность за достоверность представленных в составе тарифного дела материалов возлагается на регулируемую организацию (п.36 Порядка № 506-Т).

На 2023 год согласно приказу ЛенРТК от 06.12.2022 № 547-п были установлены предельные максимальные тарифы на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, осуществляемую АО «СЗППК», представленные в таблице 1:

Таблица 1

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов на 2023 г.		
			"Стандарт"	"Комфорт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	41,16	42,98	46,90
2	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб./пасс-км	2,94	3,07	3,35

АО «СЗППК» на 2024 год вышло с предложением об отмене категории поездов «Комфорт» и приравнивании стоимости проезда к категории поездов «Стандарт» (п.1 пояснительной записки), в связи с предложением Санкт-Петербурга (письмо от 02.09.2023 № 01-15-103791/23-0-1) и по итогам совещания в комитете Ленинградской области по транспорту от 16.08.2023, в рамках протокола которого участники совещания высказались о рассмотрении возможности унификации тарифов.

Целесообразно поддержать данное предложение, направленное на улучшение качества обслуживания пассажиров и установить тарифы на 2024 год по категориям поездов «Стандарт» и «Ласточка».

Обществом заявлены следующие тарифы по Ленинградской области (таблица 2):

Таблица 2

№ п/п	Вид тарифа	Ед. изм.	Тарифы по категориям поездов на 2024 г			
			"Стандарт"	*Рост к уровню 2023 года*	"Ласточка"	*Рост к уровню 2023 года*
1	Экономически обоснованный уровень тарифа	руб./пасс-км	3,79	*28,9%*	3,06	*-8,7%*
2	Тариф для населения	руб./пасс-км	3,15	*7,1%*	3,59	*7,2%*

АО «СЗППК» заявлен отрицательный прогнозируемый финансовый результат от текущей перевозочной деятельности по территории Ленинградской области на период регулирования 2024 год в размере 379 054 тыс.руб. (п.9 пояснительной записки).

Для целей развития пригородного железнодорожного транспорта в Ленинградской области в соответствии с п. 5 и п. 14 Положения о государственном регулировании тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, утвержденного постановлением Правительства № 643, и п. 8 Методики № 1649/17 АО «СЗППК» учтен уровень рентабельности в размере 1% к сумме прямых производственных затрат, который составил 45 169 тыс.руб.

Также Общество просит проанализировать затраты и включить убыток за 2022 год в размере 50 680 тыс.руб.

Таким образом, потребность в бюджетном финансировании в 2024 году, на основании расчета АО «СЗППК» заявлена в размере 474 903 тыс.руб.

Кроме того, Перевозчик предлагает:

1. Предусмотреть скидку на приобретение билетов через мобильное приложение в размере 5% от тарифа на проезд в поездах «Стандарт» и «Ласточка»;
2. Учесть скидку по абонементным билетам.

Расчет экономически обоснованного уровня затрат АО «СЗППК» произведен методом экономически обоснованных затрат.

В соответствии с п.47 Методики № 1649/17 экономически обоснованные затраты определяются:

- в отчетном периоде - на основе документально подтвержденных данных о расходах перевозчика в отчетном году;
- в текущем периоде и на период регулирования – на основе прогноза расходов(затрат) перевозчика на базе отчетного периода методом индексации и с учетом планируемых расходов на основе документально подтвержденных данных орасходах.

Оценка ожидаемых специфических (прямых) производственных расходов на текущий период (год) и прогноз перевозчика на период регулирования в целом по компании и по субъектам Российской Федерации, которые находятся в зоне обслуживания данной компании пригородных пассажирских перевозок, согласно п. 49.6 Методики № 1649/17 осуществляется по группам статей затрат (укрупненным статьям) и элементам затрат, в следующем порядке:

1. Затраты на оплату труда ($\Phi_{тек}$) рассчитываются по формуле:

$$\Phi_{тек} = (\Phi_{отч} - \Phi_{пр,\,отч}) \cdot \frac{ИПЦ}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(ф)} \cdot \Delta ИОР_{тек}}{100}\right) + \Phi_{пр(тек)}, \quad (1)$$

где:

$\Phi_{отч}$ - расходы на оплату труда в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$\Phi_{пр,\,отч}$ - прочие затраты на оплату труда в отчетном периоде, предшествующем текущему;

ИПЦ - прогнозное значение индекса инфляции (индекса потребительских цен), установленного в процентах, на текущий период (в среднем за текущий год к предыдущему году);

$\alpha v_{(ф)}$ - доля расходов на оплату труда, зависящих от объемов работ субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении, и далее по тексту доля расходов, зависящих от объемов работы, определяется с учетом ретроспективного анализа зависимости затрат перевозчика от объемов работы за ряд лет или экспертных оценок (при отсутствии принимается равной 1);

$\Delta ИОР_{тек}$ - прогнозное изменение объемных показателей деятельности субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении в текущем периоде по сравнению с предыдущим отчетным периодом, %;

$Ф_{пр(тек)}$ - прочие затраты на оплату труда, планируемые в текущем периоде, учитываемые в составе расходов на оплату труда в соответствии с подпунктами 1 - 24 статьи 255 главы 25 Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 07.08.2000, N 32, ст. 3340).

2. Отчисления на социальные нужды ($О_{тек}$) рассчитываются по формуле:

$$О_{тек} = (Ф_{отч} - Ф_{пр,отч}) \cdot К_{с}, (2)$$

где $К_{с}$ - коэффициент начислений на затраты на оплату труда.

3. Материальные затраты (МЗ) складываются из расходов на топливо (Т), расходов на электроэнергию (Э), расходов по материалам (М) и прочих материальных затрат ($П_{мз}$).

$$МЗ = Т + Э + М + П_{мз}, (3)$$

где:

Т - расходы на топливо;

Э - расходы на электроэнергию;

М - затраты на материалы;

$П_{мз}$ - прочие материальные затраты.

3.1. Расходы на топливо (Т) рассчитываются по формуле:

$$Т = Т_{т} + Т_{пн}, (4)$$

где:

$Т_{т}$ - расходы на топливо на тягу поездов;

$Т_{пн}$ - расходы на топливо на прочие нужды.

Расходы на топливо на тягу поездов ($Т_{т}$) учитываются только в части локомотивной составляющей затрат и рассчитываются по формуле:

$$Т_{т} = Т_{т,отч} \times \frac{И_{н}}{100} \times (1 + \frac{\Delta ИОР_{тек}}{100}), (5)$$

где:

$Т_{т,отч}$ - расходы на топливо на тягу в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$И_{н}$ - прогнозное значение индекса цен на производство нефтепродуктов, установленного в процентах, на текущий период (в среднем за текущий год к предыдущему году).

Расходы на топливо на прочие нужды ($Т_{пн}$) рассчитываются по формуле:

$$Т_{пн} = Т_{пн,\,отч} \cdot \frac{И_{н}}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(т)} \cdot \Delta ИОР_{тек}}{100}\right), (6)$$

где:

$Т_{пн,\,отч}$ - расходы на топливо на прочие нужды в отчетном периоде;

$\alpha v_{(т)}$ - доля расходов на топливо на прочие нужды, зависящих от объемов работ субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении.

3.2. Расходы на электроэнергию (Э) рассчитываются по формуле:

$$Э = Э_{т} + Э_{пн}, (7)$$

где:

$Э_{т}$ - расходы на электроэнергию на тягу поездов, не учитываются в составе экономически обоснованных затрат перевозчика по регулируемому виду деятельности;

$Э_{пн}$ - расходы на электроэнергию на прочие нужды.

Расходы на электроэнергию на тягу поездов ($Э_{т}$) в части инфраструктурной составляющей затрат рассчитываются по формуле:

$$Э_{т} = Э_{т,\,отч} \times \frac{И_{эл}}{100} \times \left(1 + \frac{\Delta ИОР_{тек}}{100}\right), (8)$$

где:

$Э_{т,\,отч}$ - расходы на электроэнергию на тягу поездов в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$И_{эл}$ - прогнозное значение индекса роста цен на электроэнергию для всех категорий потребителей, за исключением населения, выраженный в процентах, на текущий период.

Расходы на электроэнергию на прочие нужды ($Э_{пн}$) рассчитываются по формуле:

$$Э_{пн} = Э_{пн,\ отч} \cdot \frac{И_{эл}}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(эл)} \cdot \Delta ИОР_{тек}}{100}\right), \quad (9)$$

где:

$Э_{пн,\ отч}$ - расходы на электроэнергию на прочие нужды поездов в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$\alpha v_{(эл)}$ - доля расходов на электроэнергию на прочие нужды, зависящих от объемов работ субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении.

3.3. Расходы на материалы (М) рассчитываются по формуле:

$$М = М_{отч} \cdot \frac{ИПЦ}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(М)} \cdot \Delta ИОР_{тек}}{100}\right), \quad (10)$$

где:

$М_{отч}$ - расходы на материалы в отчетном периоде, предшествующем текущему;

ИПЦ - прогнозное значение индекса инфляции (индекса потребительских цен), установленного в процентах, на текущий период (в среднем за текущий год к предыдущему году);

$\alpha v_{(М)}$ - доля расходов на материалы, зависящих от объемов работ субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении.

3.4. Прочие материальные затраты ($П_{мз}$) рассчитываются по формуле:

$$П_{мз} = П_{мз,отч} \cdot \frac{ИПЦ}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(мз)} \cdot \Delta ИОР_{тек}}{100}\right), \quad (11)$$

где:

$П_{мз,отч}$ - прочие материальные затраты в отчетном периоде, предшествующем текущему;

ИПЦ - прогнозное значение индекса инфляции (индекса потребительских цен), установленного в процентах, на текущий период (в среднем за текущий год к предыдущему году).

$\alpha v_{(мз)}$ - доля прочих материальных затрат, зависящих от объемов работы субъекта регулирования в части железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении.

4. Расчет амортизации осуществляется по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика с учетом стоимости основных средств, сроков их полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 "О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы", и норм амортизации.

5. Прочие расходы ($П_{тек}$), за исключением услуг сторонних организаций, рассчитываются по формуле:

$$П_{тек} = (П_{отч} - Н_{отч} - Л_{отч}) \cdot \frac{ИПЦ}{100} \cdot \left(1 + \frac{\alpha v_{(пр)} \cdot \Delta ИОР_{(тек)}}{100}\right) + Н_{тек} + Л_{тек}, \quad (12)$$

где:

$П_{отч}$ - прочие расходы в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$Н_{отч}$ - налог на имущество в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$Л_{отч}$ - сумма расходов на лизинг в отчетном периоде, предшествующем текущему;

$\alpha v_{(пр)}$ - доля прочих расходов, зависящих от объемов перевозок;

$Н_{тек}$ - налог на имущество, прогнозируемый на текущий период;

$Л_{тек}$ - расходы на лизинг, прогнозируемые на текущий период.

6. Оценка ожидаемых прочих затрат, связанных с оплатой услуг сторонних организаций для выполнения железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении, на текущий период (год) и прогноз их на период регулирования.

6.1. Расходы по оплате услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования при осуществлении железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном

сообщении определяются по тарифам, сборам и платам на такие услуги, установленных федеральным органом исполнительной власти в области регулирования естественных монополий на соответствующий период регулирования (далее - тарифы на оказание услуг инфраструктуры) с учетом установленных понижающих коэффициентов (при наличии решения органа регулирования по данному вопросу), а также запланированных объемов транспортной работы по субъектам Российской Федерации.

Расчет расходов по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования на период действия Контракта осуществляется с использованием метода индексации.

Индексы принимаются на соответствующий период в размерах, соответствующих индексам к ставкам тарифов, сборов и платы на работы (услуги), выполняемые (оказываемые) владельцем инфраструктуры, установленных ФАС России в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Сумма расходов по оплате услуг владельца инфраструктуры по маршрутам, находящимся в границах одного субъекта Российской Федерации, распределяется на соответствующий субъект Российской Федерации методом прямого учета затрат.

Сумма расходов по оплате услуг владельца инфраструктуры по маршрутам, находящимся в границах двух и более субъектов Российской Федерации, распределяется в соответствии с Порядком ведения раздельного учета № 373.

6.2. Расходы по оплате комплексных услуг по обеспечению перевозок определяются по каждому виду услуг с учетом ставок платы в отчетном периоде, ожидаемых объемов работы и изменения ставок платы.

В случае превышения темпов роста ставок платы, учитываемой при планировании на текущий период (год) расходов на аренду, над темпами роста индекса потребительских цен (ИПЦ) в среднем за год, перевозчик представляет обоснование изменения ставок платы и позицию Федеральной антимонопольной службы об уровне экономически обоснованных затрат на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования, в части затрат на оказание услуг по использованию такой инфраструктуры, а также оплаты комплексных услуг по обеспечению перевозок.

6.3. Расходы, относящиеся к прочим расходам и оказываемые сторонними организациями, за исключением расходов, указанных в п. 6.1 и 6.2, принимаются к учету в соответствии с заключенными договорами (при их наличии) и с учетом индекса потребительских цен (ИПЦ) в среднем за год. В случае превышения указанных индексов компанией пригородных пассажирских перевозок представляется дополнительное обоснование роста планируемых затрат.

Алгоритм расчета тарифа.

I этап. На основе предоставленной Компанией информации о затратах за три периода: отчетный (2022 год), текущий (2023 год) (ожидаемый факт) и период регулирования (2024 год), ЛенРТК проводится постатейный анализ затрат в целом по компании (то есть с учетом оказания услуг на всем полигоне, включающем 6 субъектов РФ). Далее проводится анализ соответствия распределения затрат по субъектам РФ (соответствие определения размера долей пропорционально показателям, установленным Порядком ведения раздельного учета).

II этап. На основе проведенного анализа на I этапе ЛенРТК проводится расчет размера корректировки (снижения, увеличения) необходимой валовой выручки (НВВ) на начало периода регулирования.

III этап. Этап итогового расчета и установления экономически обоснованного тарифа. Рассчитывается экономически обоснованный уровень тарифа на основании п. 25 Методики № 1649/17:

$$Т_{ЭО} = НВВ / Pl, (13)$$

где:

$Т_{ЭО}$ - экономически обоснованный уровень тарифа субъекта регулирования в границах субъекта Российской Федерации, установленный на одного пассажира за один километр, руб./пасс-км;

НВВ - необходимая валовая выручка субъекта регулирования в границах субъекта Российской Федерации, руб.;

Pl - утвержденный (согласованный) объем пассажирооборота субъекта регулирования в границах соответствующего субъекта Российской Федерации, пасс-км.

Анализ применения АО «СЗППК» порядка ведения раздельного учета доходов и расходов в сфере железнодорожных перевозок:

Обязанность ведения раздельного учета расходов и доходов по регулируемым видам деятельности, в том числе и по субъектам Российской Федерации, определена Порядком ведения раздельного учета № 373 и Методикой № 1649/17.

Бухгалтерский учет в АО «СЗППК» осуществляется в соответствии с Учетной политикой (приказ от 29.12.2018 № 479/п), Положением об учетной политике для целей налогообложения (приказ от 29.11.2019 № 435/п) и приказом АО «СЗППК» от 07.03.2019 № 82/п «О применении методологии раздельного учета доходов и расходов АО «СЗППК» от пассажирских перевозок в пригородном

сообщении по субъектам РФ полигона деятельности АО «СЗППК», которыми предусматривается ведение раздельного учета доходов и расходов.

Доходы и расходы от обычных видов деятельности учитываются по видам деятельности с постатейной детализацией:

- пассажирские перевозки в пригородном сообщении,
- прочие виды деятельности.

Доходы:

Порядком ведения раздельного учета № 373 определено, что первичными источниками данных о доходах субъекта регулирования от пассажирских перевозок в пригородном сообщении являются проездные документы с сохранением определенных признаков: перевозчик; станция отправления, станция прибытия; зона отправления, зона прибытия; дальность поездки; категория перевозимого пассажира; стоимость проезда (в детализации по субъектам Российской Федерации); вид проездного документа; категория подвижного состава; субъект отправления, субъект проследования, субъект прибытия Российской Федерации; протяженность участка (с указанием принадлежности участка к субъекту Российской Федерации).

Доходы субъекта регулирования от пассажирских перевозок в пригородном сообщении, распределяются между субъектами Российской Федерации на основании данных первичного учета при расчете тарифа на перевозку пассажиров в пригородном сообщении.

Таким образом, обеспечивается распределение доходов субъекта регулирования от пассажирских перевозок в пригородном сообщении в разрезе субъектов Российской Федерации в соответствии с объемами пассажиро-километровой работы, а также действующими тарифами на пассажирские перевозки в пригородном сообщении в каждом субъекте Российской Федерации.

Кроме того, детализируются по категориям подвижного состава, видам проездных документов (абонементы, разовые), категориям пассажиров.

Выручка (доходы) от перевозок пассажиров в пригородном сообщении определяется по моменту начисления провозных платежей и сборов на основании проездных и перевозочных документов.

Расходы:

В соответствии с Порядком ведения раздельного учета № 373 расходы субъекта регулирования учитываются в детализации по статьям и элементам затрат, а также по видам деятельности.

АО «СЗППК» представляет фактические, ожидаемые и плановые расходы в целом по компании сгруппированные по видам деятельности и статьям затрат до и после распределения косвенных затрат по видам деятельности.

Распределение расходов по видам деятельности осуществляется по следующим основным принципам:

а) общепроизводственные расходы и общехозяйственные расходы без расходов по содержанию аппарата управления – в соответствующей доле пропорционально прямым производственным расходам (фонду оплаты труда; прямым производственным расходам, кроме амортизации и прочих материальных расходов);

б) расходы по содержанию аппарата управления - в соответствующей доле пропорционально прямым расходам (фонду оплаты труда).

После распределения косвенных затрат по видам деятельности производится распределение расходов между субъектами Российской Федерации, отражаемое в соответствующих отчетных формах.

Распределение расходов по субъектам РФ осуществляется по следующим основным принципам:

а) прямые затраты, связанные с оплатой услуг сторонних организаций для выполнения железнодорожных перевозок пассажиров в пригородном сообщении – в соответствующей доле пропорционально натуральным измерителям (транспортной работе):

Таблица 3

Наименование статьи	Доля по Ленинградской области		
	2022 год (факт)	2023 год (ожид.)	2024 год (план)
Транспортная работа			
Вагоно-км	0,5703	0,5617	0,557
МВПС	0,5828	0,6820	0,577
ЭД4МК	0	0,5407	0
ЭД2Т	0,3839	0,0441	0,041
ЭД9М	0,0457		
ЭД4М Комфорт	0,5229	0,5313	0,546
ЭД4М	0,5663	0,5453	0,478
ЭТ2, ЭТ2М, ЭТ2Л, ЭТ2МЛ, ЭТ2ЭМ, ЭТ4А	0,6231	0,6283	0,648
ЭР2Т, ЭР9Т	0,5638	0,1656	0,918
ЭТ2М субаренда МТППК	0	0	0
ЛАСТОЧКА	0,5399	0,5085	0,509
Ласточка собств.	0,3527	0,5482	0,632
Ласточка РЖД	0,5930	0,4980	0,486
ДИЗЕЛЬЭЛЕКТРОПОЕЗДА	0,5120	0,5049	0,487

ДТ арендов.	0,4789	0,4628	0,413
ДТ собств.	0,5257	0,5196	0,518
РЕЛЬСОВЫЕ АВТОБУСЫ	0,3804	0,3670	0,366
РА1 РЖД	0,0118	0,0117	0,012
РА2 РЖД	0,5733	0,5308	0,495
РА3 РЖД	0,0974	0,0852	0,081
РА1 МТППК	0	0	0
РА2 собств.	0,7863	0,7842	0,784
ТЕПЛОВОЗНАЯ ТЯГА	0,0669	0,0697	0,077
ДМВ	0,0280	0,0780	0,086
ФПК	0,1781	0	0
МТППК	0	0	0

б) собственные прямые затраты – в соответствующей доле пропорционально натуральным измерителям (отправленным пассажирам):

Таблица 4

Наименование статьи	Доля по Ленинградской области		
	2022 год (факт)	2023 год (ожид.)	2024 год (план)
Отправленные пассажиры			
Отправленные пассажиры	0,3200	0,3147	0,3096

в) общепроизводственные расходы, общехозяйственные расходы без расходов по содержанию аппарата управления, расходы по содержанию аппарата управления – в соответствующей доле по фонду оплаты труда; прямым расходам, кроме амортизации, прочих материальных расходов, топлива и электричества:

Таблица 5

Наименование статьи	Доля по Ленинградской области		
	2022 год (факт)	2023 год (ожид.)	2024 год (план)
Фонд оплаты труда по статьям-функциям	0,3190	0,3147	0,3076
Сумма специфических (прямых производственных) расходов по всем элементам, за исключением элементов "прочие материальные" и "амортизация", "топливо", "электроэнергия"	0,5116	0,5659	0,4899

Анализ управленческой отчетности, предоставленной Компанией, позволяет сделать вывод о соответствии распределения затрат по видам деятельности и статьям расходов Порядку ведения раздельного учета № 373 и Методики № 1649/17.

Перечень имущества, участвующего в процессе формирования затрат при установлении тарифов, и анализ правоустанавливающих документов:

В состав имущества АО «СЗППК», участвующего в процессе оказания услуг по пассажирским перевозкам железнодорожным транспортом в пригородном сообщении, затраты по которому учтены в НВВ, входят:

Таблица 6

Балансовая принадлежность	Количество вагонов на 01.01.2022				Количество вагонов на 01.01.2023			
	МВПС	РА	ДТ	ТТ	МВПС	РА	ДТ	ТТ
Арендованные	1007	26	9	16	1151	26	3	16
Финансовая аренда (лизинг)	28	-	-	-	28	-	-	-
Собственные	-	6	18	-	-	6	18	-
Итого	1035	32	27	16	1179	32	21	16

В качестве документов, подтверждающих законное право АО «СЗППК» в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности, в ЛенРТК представлены следующие договора:

Таблица 7

Дата и номер договора	Предмет договора
29 января 2021 № 12/ЦДМВ	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (дизель-поезда)
25 декабря 2020 № 149-ДМВ	оказание услуг по управлению и эксплуатации дизель-электропоездов ДТ1 локомотивными бригадами
16 декабря 2021 № 14	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем
27 декабря 2021 № 154-ДМВ	выполнение работ (оказание услуг) по эксплуатации, управлению и техническому обслуживанию пассажирских вагонов локомотивной тяги
30 сентября 2021 № 161/ЦДМВ	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем
10 января 2022 № 4674990	аренда локомотивов с экипажем
20 января 2021 № 2/ЦДМВ	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (рельсовые автобусы)
16 декабря 2021 № 15	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (рельсовые автобусы)
01 января 2021 № 1-ДМВ	оказание услуг по управлению и эксплуатации рельсовых автобусов РА2 локомотивными бригадами
20 января 2021 № 6/ЦДМВ	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
16 декабря 2021 № 13	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
30 декабря 2020 № 153-ДМВ	оказание услуг по управлению и эксплуатации электропоездами "Ласточка" серии ЭС2Г

12 марта 2021 № 26-ДМВ	аренда железнодорожного подвижного состава "Ласточка" с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
30 декабря 2021 № 48-21/Ф(СЗАП)	предоставление в аренду плацкартных пассажирских вагонов с проводником для организации перевозки пассажиров на участке Суккозеро-Лендеры
30 декабря 2021 № 449-21/Ф(СЗАП)	аренда пассажирских вагонов
01 января 2022 № 01	оказание услуг по организации передислокации вагонов
16 октября 2018 № ОВ/К-34358-01-01	финансовая аренда (лизинг)

АО «СЗППК» на 2024 год в составе тарифной заявки представлены следующие объемные показатели по Ленинградской области:

Таблица 8

Наименование показателя	Ед.изм.	Факт 2022	Ожидание 2023	План 2024	Отклонение 2024/2022	Отклонение 2024/2023
Отправленные пассажиры	тыс. чел.	27 094	28 204	29 283	8,1%	3,8%
Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 462 829	1 520 681	1 574 849	7,7%	3,6%
Объем транспортной работы	тыс. ваг-км	72 983	77 229	80 773	10,7%	4,6%
Средняя населенность вагона	чел./ваг.	20	20	19	-5,0%	-5,0%
Средняя дальность поездки	км	54	54	54	0%	0%

Из таблицы 8 видно, что на плановый период рост транспортной работы составляет 4,6% к ожид. 2023 году, населенность заявлена АО «СЗППК» в размере 19 человек, что меньше фактических показателей за 2022 год и 2023 год (ожид.) на 5% (20 человек на вагон).

При росте транспортной работы на 4,6%, АО «СЗППК» прогнозирует увеличение пассажирооборота по Ленинградской области на 2024 год с ростом только на 3,6%.

Рост транспортной работы по Ленинградской области связан с транспортным заказом Ленинградской области о необходимости продления пар поездов до станций Сосново, Ладожское Озеро, Антропшино, Новолисино, Волосово, Тихвин, Рощино и Будогощь; назначения 1 пары поездов по средам на летний период сообщение Тихвин-Будогощь; увеличения размеров поездов «Ласточка» по маршруту Санкт-Петербург Финляндский – Выборг; переводом из «Стандарта» на «Ласточку» 1 пары поездов по маршруту Санкт-Петербург Финляндский – Выборг, по маршруту Санкт-Петербург Финляндский – Кирилловское (также продлен участок маршрута от Зеленогорска до Кирилловского) и др.

В соответствии с п. 49.1.1 Методики № 1649/17 определение и установление объемов транспортной работы и перевозок осуществляется уполномоченным органом субъекта Российской Федерации в соответствии с договором на организацию транспортного обслуживания населения (далее – Контракт).

Органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сфере транспорта при формировании условий Контракта определяется прогноз количества перевезенных пассажиров и маршруты следования поездов, с учетом которых прогнозируется пассажирооборот.

Существенными параметрами при прогнозировании объемных и качественных показателей пассажирских перевозок являются: «отправленные пассажиры», «перевезенные пассажиры», «пассажирооборот», «населенность вагона», «вагоно-километры», «составность поездов», «рабочий парк вагонов».

Согласно письму ФАС России от 22.10.2021 № ПИ/90046/21 (вх. № КТ-1-6654/2021 от 25.10.2021) при прогнозировании пассажирооборота целесообразно учитывать показатели за три фактических периода.

Был направлен запрос от 24.11.2023 № КТ-3-6048/2023 в адрес комитета Ленинградской области по транспорту (далее - Комитет) с просьбой определения прогнозных и качественных показателей пассажирских перевозок железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год.

В ответ на запрос Комитет письмом от 30.11.2023 № Исх-5229/2023 (вх. № КТ-1-8351/2023 от 30.11.2023) представил позицию, что считает возможным согласование прогнозного значения пассажирооборота на 2024 год в размере 1 654 954,9 тыс.пасс-км для расчета экономически обоснованного тарифа, исходя из показателей за три фактических периода 2020-2022 гг.

ЛенРТК письмом от 07.12.2023 №КТ-3-6329/2023 направил для сведения позицию Комитета в АО «СЗППК», на что в ответном письме от 11.12.2023 № исх-3475 (вх. № КТ-1-8810/2023 от 12.12.2023) общество представило возражения с указанным уровнем пассажирооборота по Ленинградской области, ссылаясь на то, что рост транспортной работы по поездам категории «Ласточка» за счет перевода пригородных поездов из категории «Стандарт» оказывает влияние на снижение показателя населенности электропоездов «Ласточка».

В пояснительной записке по расчету прогнозного пассажиропотока на 2024 год к письму АО «СЗППК» представило обоснования и пояснения по расчету (приложение 36).

Таким образом, с учетом представленных данных по населенности на 2024 г. и заявленного объема транспортной работы, объем пассажирооборота на 2024 год принят ЛенРТК, с учетом корректировки, на заявленном уровне в размере, представленном в таблице 9:

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателя	Средняя населенность за 2020-2022 гг, чел.	Объем транспортной работы, тыс.ваг-км	Объем пассажирооборота, тыс.пасс-км	Рост к заявленному АО «СЗППК»
1	Ленинградская область, в т.ч. по категориям поездов	19,76	80 773,15	1 596 074,32	*0%*
2	«Стандарт»+«Комфорт»	15,0	66 554,33	998 314,88	*0%*
3	«Ласточка»	42,04	14 218,83	597 759,45	*0%*

Анализ фактических результатов деятельности АО «СЗППК» на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области за 2022 год:

ЛенРТК в соответствии с материалами и документами, представленными АО «СЗППК» от 10.04.2023 № 791 (вх.№ КТ-1-1955/2023 от 12.04.2023), от 14.04.2023 № 841 (вх. № КТ-1-2053/2023 от 17.04.2023) и от 04.10.2023 № исх-2553 (вх. № КТ-1-6208/2023 от 05.10.2023), проведен анализ фактических результатов деятельности Компании на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области за 2022 год. Обосновывающие документы, представлены в ЛенРТК посредством Единой информационно-аналитической системы «ФСТ России – РЭК – субъекты регулирования».

Анализ проведен на основании Методики № 1649/17 и Порядка ведения раздельного учета № 373.

В ЛенРТК за 2022 год представлены учетная политика, бухгалтерская отчетность и регистры бухгалтерского учета, формы управленческой отчетности по доходам, расходам, а также финансовым результатам по видам деятельности и субъектам РФ, на основании которых произведена экспертная оценка.

АО «СЗППК» представлено аудиторское заключение независимого аудитора ООО «Интерком-Аудит» о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год, согласно которому бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение АО «СЗППК» на 31.12.2022, финансовые результаты деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Результаты финансово-хозяйственной деятельности АО «СЗППК» за 2021 год и за 2022 год согласно форме «Отчет о финансовых результатах» (с учетом 1% затрат на услуги по использованию инфраструктуры) отражены в таблице 10:

Таблица 10

Наименование показателей	Ед.изм.	Факт 2022 года	Факт 2021 года
Выручка	тыс. руб.	8 628 377	7 495 227
Себестоимость	тыс. руб.	(8 129 530)	(7 722 905)
Валовая прибыль (убыток)	тыс. руб.	498 847	(227 678)
Коммерческие расходы	тыс. руб.	(0)	(3)
Управленческие расходы	тыс. руб.	(378 836)	(322 368)
Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	120 011	(550 049)
Проценты к получению	тыс. руб.	96 583	45 899
Проценты к уплате	тыс. руб.	(165 585)	(4 943)
Прочие доходы	тыс. руб.	528 999	678 714
Прочие расходы	тыс. руб.	(111 317)	(107 144)
Прибыль (убыток) до налогообложения	тыс. руб.	468 691	62 477
Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	354 910	36 250
Совокупный финансовый результат	тыс. руб.	401 864	310 244
Рентабельность	%	4,1	0,5

По итогам работы Общества за 2022 год в бухгалтерском учете прибыль от продаж составила 120 011 тыс.руб., прибыль по прочим доходам и расходам -348 680 тыс.руб. Учитывая указанные финансовые показатели, по данным бухгалтерского учета прибыль Общества до налогообложения за 2022 год составила 468 691 тыс.руб., чистая прибыль – 354 910 тыс.руб., совокупный финансовый результат Общества, учитывающий переоценку внеоборотных активов, - прибыль 401 864 тыс.руб.

Учетная политика АО «СЗППК» с 1 января 2022 года изменена в связи с вступлением в силу федеральных стандартов бухгалтерского учета: ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» и ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Далее приведены последствия изменения учетной политики согласно пояснениям к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах АО «СЗППК» за 2022 год:

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства» отражены альтернативно – в бухгалтерской (финансовой) отчетности не пересчитываются сравнительные показатели за периоды, предшествующие отчетному, но произведена единовременная корректировка балансовой стоимости основных средств на начало отчетного периода. В межотчётный период пересмотрены сроки полезного использования объектов основных средств, установлена ликвидационная

стоимость. Пересчет сопоставимых данных по состоянию на 31.12.2021 в бухгалтерской отчетности не производился.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения» отражены перспективно – только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения данного Стандарта без изменения сформированных данных бухгалтерского учета (п.26 ФСБУ 26/2020).

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» отражены в упрощенном порядке: по каждому договору аренды на 31.12.2021 Общество единовременно признало право пользования активом и обязательство по аренде с отнесением разницы на нераспределенную прибыль. В межотчётный период проведена классификация договоров аренды, определены договоры, к которым применяются положения ФСБУ 25/2018, рассчитаны активы в форме права пользования и обязательства по аренде. В бухгалтерской отчетности сопоставимые данные по состоянию на 31.12.2021 пересчитаны.

В связи с началом применения ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 25/2018 стоимость чистых активов в течение 2022 года значительно увеличилась по сравнению с 2021 годом, а также наблюдается значительное увеличение нераспределенной прибыли, однако по состоянию на 31.12.2022 обязательства Общества превышают общую сумму ее активов.

Основным фактором, повлиявшим на результаты деятельности Общества в 2020 - 2021 гг., явились ограничительные меры, введенные субъектами Российской Федерации в связи с пандемией короновирусной инфекции COVID-19 и недопущением ее распространения на территории Российской Федерации. В связи с этим произошло значительное снижение пассажирооборота и, соответственно, доходов.

Несмотря на неблагоприятную ситуацию в связи с введенными ограничительными мерами, Общество получило чистую прибыль за 2021 год в результате реализации мероприятий по изменению размеров движения по субъектам Российской Федерации, что позволило сократить расходы по перевозкам; получения субсидии из резервного фонда Правительства Российской Федерации и списания кредита, выданного в рамках мер государственной поддержки (постановление Правительства РФ от 16.05.2020 № 696), на основании принятого ПАО Сбербанк решения.

Значительный рост чистой прибыли Общества за 2022 год определен такими факторами как увеличение доходов от перевозок в связи с ростом пассажиропотока к уровню 2021 года вследствие поэтапного снятия ограничительных мер и роста тарифов на 2022 год в части субъектов РФ, а также получение субсидии от Ленинградской области на возмещение недополученных доходов в связи со снижением объемов пассажирских перевозок в 2020 году.

Выручка от реализации в сумме 8 628 377 тыс. рублей, отраженная в отчете о финансовых результатах по АО «СЗППК» за 2022 год включает в себя как выручку от перевозки пассажиров в пригородном сообщении 8 582 351 тыс.руб., так и выручку от прочих видов деятельности 46 026 тыс.руб., что сопоставимо с заявленной перевозчиком суммой доходов по регулируемому виду деятельности.

Показатели доходов по АО «СЗППК» за отчетный период 2022 года подтверждены статистическим отчетом ЦО-22 и соответствуют заявленной перевозчиком сумме доходов 8 582 351 тыс.руб. - в целом по компании, по виду деятельности железнодорожные пассажирские перевозки в пригородном сообщении (с учетом доходов от ручной клади), в том числе по Ленинградской области компанией заявлен доход в размере 4 158 219 тыс.руб. (прогноз доходов на период регулирования - 2022 год составлял по виду деятельности железнодорожные пригородные пассажирские перевозки АО «СЗППК» в Ленинградской области – 4 206 152 тыс.руб.).

Однако в представленной АО «СЗППК» за 2022 год форме ЦО-22 отсутствует информация о доходах от применения «посадочного тарифа».

В рамках проведения анализа влияния установленных тарифов на финансово-экономическое состояние организаций, определенного п.3.5 Положения о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, ЛенРТК был установлен факт снижения доходной ставки за 1 пассажиро-километр на территории Ленинградской области за счет применения технологии условного сдвига границы.

Исключение в формировании стоимости проездных документов по межсубъектным маршрутам, по информации АО «СЗППК», возникает в случае, если станция отправления расположена на территории Ленинградской области ближе 14 км от границы и на территории Санкт-Петербурга ближе 20 км до границы, в так называемой «зоне перелома тарифа», до всех станций назначения в маршруте следования поезда.

Однако применяемый порядок формирования стоимости проездных документов по территории Ленинградской области и алгоритм распределения доходов и расходов на Ленинградскую область противоречат Порядку ведения раздельного учета № 373 и Правилам применения тарифов для расчета платы граждан за проезд железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, утвержденным приказом ЛенРТК от 01.02.2011 № 9-п (далее – Правила № 9-п).

Согласно пункту 5.2 Правил № 9-п «Плата за проезд от станции отправления, находящейся на территории Ленинградской области, до станции прибытия, находящейся на территории другого субъекта Российской Федерации, на расстояние, включающее маршрут следования по территории Ленинградской области менее 14 километров от станции отправления, рассчитывается с учетом тарифов, установленных ЛенРТК, как сумма покилометровой платы за проезд по территории Ленинградской области до пересечения административно-территориальной границы другого субъекта Российской Федерации и Ленинградской области и платы за проезд по территории другого субъекта Российской Федерации до станции прибытия, рассчитанной в соответствии с тарифами и Правилами применения тарифов, установленными нормативными актами данного субъекта Российской Федерации».

Применяемый АО «СЗППК» порядок формирования стоимости проездных документов по межсубъектным маршрутам и алгоритм распределения доходов и расходов на Ленинградскую область, как исключение, приводит к ежегодному занижению фактических доходов по Ленинградской области.

ЛенРТК в адрес АО «СЗППК» в 2022 году направлялись письма (от 15.04.2022 № КТ-3-1510/2022 и от 30.08.2022 № КТ-3-3589/2022) с предложением принять меры по урегулированию данного вопроса, т.е. формировать доход по Ленинградской области исходя из действующих тарифов за 1 км проезда и «посадочных тарифов» за первые 14 км проезда.

На ответ АО «СЗППК» от 15.09.2022 № 3626 (вх. от 15.09.2022 № КТ-1-6019/2022) о правильном формировании компанией доходов от перевозок пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении ЛенРТК направлены возражения (исх. от 18.10.2022 № КТ-3-4399/2022), а также предложения по урегулированию данного вопроса посредством заключения трехстороннего соглашения, регламентирующего порядок применения тарифов и распределения доходов в так называемой «зоне перелома тарифа». Кроме того, ЛенРТК уведомило компанию, что в случае не принятия мер, фактический доход от перевозок пассажиров по Ленинградской области будет определяться исходя из устанавливаемых приказами ЛенРТК тарифов.

В целях выработки единого решения по урегулированию сложившейся ситуации ЛенРТК в 2023 году направил запрос в комитет по тарифам Санкт-Петербурга (исх. от 12.01.2023 № КТ-3-55/2023). В ответ комитет по тарифам Санкт-Петербурга письмом от 02.03.2023 № 01-13-289/23-0-1 (вх. от 06.03.2023 № КТ-1-1145/2023) сообщил, что предложения по урегулированию данного вопроса отсутствуют.

С учетом изложенных фактов, ЛенРТК произвел перерасчет доходов за 2022 год по Ленинградской области, полученных по разовым билетам исходя из утвержденных тарифов и фактического (по данным АО «СЗППК») пассажирооборота.

Письмом от 20.11.2023 № исх-3134 (вх.№ КТ-1-7936/2023) АО «СЗППК» представило расчет фактических выпадающих доходов при оформлении билетов через мобильное приложение (скидка 5%), которые сложились в 2022 году по Ленинградской области в размере 12 726,04 тыс.руб.

Также была произведена корректировка прочих доходов за счет распределения на Ленинградскую область статьи «Проценты по выданным займам» и увеличения процента доходов от обычных видов деятельности, относимых на Ленинградскую область (п. 2.6. Порядка ведения раздельного учета № 373) (прочие доходы между субъектами РФ распределяются пропорционально доходам от обычных видов деятельности) (Таблица 11).

Таблица 11

№ п/п	Наименование показателя	Заявлено АО «СЗППК», тыс.руб.	Принято ЛенРТК, тыс.руб.	Отклонение, %
1	Доходы от перевозки	4 158 218,7	4 250 855,7	2,2%
2	Прочие доходы	20 069,0	64 445,1	221,1%
3	Выпадающие доходы (скидка 5%)	12 726,04	12 726,04	0%

Таким образом, по Ленинградской области доходы от перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за 2022 год приняты ЛенРТК в размере 4 302 574,71 тыс.руб.

Анализ натуральных показателей деятельности компании за 2022 год представлен в таблице 12.

Таблица 12

№п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Плановые показатели 2022 г., принятые при утверждении тарифа	Фактический результат за 2022 год по данным АО «СЗППК»	Отклонение факта 2022 к утвержд., %
1	Пассажирооборот	*тыс. пасс-км*	2 927 266	3 203 964	*9,5%*
1.1	по Ленинградской области:	*тыс. пасс-км*	1 448 318	1 462 829	*1,0%*
1.1.1	по поездам «Стандарт»	*тыс. пасс-км*	887 634	888 312	*0,1%*
1.1.2	по поездам «Комфорт»	*тыс. пасс-км*	127 816	122 678	*-4,0%*
1.1.3	по поездам «Ласточка»	*тыс. пасс-км*	432 868	451 839	*4,4%*
2	Транспортная работа	*тыс. ваг-км*	127 409	127 984	*0,5%*
2.1	по Ленинградской области:	*тыс. ваг-км*	73 247	72 983	*-0,4%*
2.1.1	по поездам «Стандарт»	*тыс. ваг-км*	58 174	58 244	*0,1%*

2.1.2	по поездам «Комфорт»	*тыс. ваг-км*	5 920	5 422	*-8,4%*
2.1.3	по поездам «Ласточка»	*тыс. ваг-км*	9 154	9 317	*1,8%*
3	Средняя населенность вагона	*человек*	23	25	*8,7%*
3.1	по Ленинградской области:	*человек*	20	20	*0,0%*
3.1.1	по поездам «Стандарт»	*человек*	15	15	*0%*
3.1.2	по поездам «Комфорт»	*человек*	22	23	*4,5%*
3.1.3	по поездам «Ласточка»	*человек*	47	48	*2,1%*
4	Отправленные пассажиры	*тыс.чел.*	77 385	84 665	*9,4%*
4.1	по Ленинградской области:	*тыс.чел.*	27 467	27 094	*-1,4%*
4.1.1	по поездам «Стандарт»	*тыс.чел.*	20 516	19 952	*-2,8%*
4.1.2	по поездам «Комфорт»	*тыс.чел.*	2 259	2 206	*-2,4%*
4.1.3	по поездам «Ласточка»	*тыс.чел.*	4 691	4 936	*5,2%*

Затраты за 2022 год, заявленные АО «СЗППК» (по компании, по Ленинградской области, в том числе распределенные по видам подвижного состава), с группировкой их в соответствии с Порядком ведения раздельного учета № 373 и Методикой № 1649/17 по укрупненным видам работ (УВР) с распределением по элементам затрат и статьям расходов указаны в Приложениях 1-7 к экспертному заключению.

Сумма фактических затрат за отчетный период 2022 года по данным АО «СЗППК»» составила в целом по компании – 8 704 498 тыс. руб., в том числе по Ленинградской области - 4 228 968 тыс.руб., что на 0,2 % (+9 190 тыс.руб.) выше затрат, учтенных при тарифном регулировании на 2022 год.

В результате анализа, проведенного на основании бухгалтерской отчетности, управленческой отчетности и сопоставления показателей затрат заявленных АО «СЗППК» с регистрами бухгалтерского учета (оборотно-сальдовой ведомости по счетам 20, 25, 26, 60, 62, 91, 68, 69, 70, 71, 76), с учетом анализа договоров со сторонними организациями, актов выполненных работ по договорам, расчетных ведомостей амортизационных отчислений, деклараций по уплате налогов, а также с учетом анализа условий коллективного договора и штатных расписаний фактические затраты по компании и по Ленинградской области составили: по компании – 8 704 348 тыс.руб., по Ленинградской области – 4 218 855 тыс.руб., что на 10 113 тыс.руб. меньше данных компании.

Затраты за 2022 год, принятые ЛенРТК (по компании, по Ленинградской области, в том числе распределенные по видам подвижного состава), с группировкой их в соответствии с Порядком ведения раздельного № 373 и Методикой № 1649/17 по укрупненным видам работ (УВР) с распределением по элементам затрат и статьям расходов указаны в Приложениях 1, 8-13 к экспертному заключению.

По факту 2022 года объем транспортной работы по Ленинградской области уменьшился по сравнению с плановыми показателями на 0,4%. При опережающем уровне инфляции фактические затраты по Ленинградской области практически равны утвержденным плановым затратам (снижение на 0,02%).

По результатам анализа фактических данных за 2022 год определены следующие финансово-экономические и объемные показатели по Ленинградской области (таблица 13):

Таблица 13

№ п/п	Показатель по Ленинградской области	Утверждено в тарифе на 2022 год	2022 год			
			Фактический результат по данным АО "СЗППК"	Фактический результат по данным ЛенРТК	Отклонение фактических показателей по данным ЛенРТК к утвержденным	
					тыс.руб.	%
1	Пассажирооборот, тыс.пасс.-км	1 448 318	1 462 829	1 462 829	14 511	*1,0*
2	Транспортная работа, тыс.вагоно-км	73 247	72 983	72 983	-264	*-0,36*
3	Затраты, тыс.руб.	4 219 777	4 228 968	4 218 855	-922	*-0,02*
4	Себестоимость, руб/пасс-км	2,91	2,89	2,88	0	*-1,01*
5	Доходы, тыс.руб.	4 232 487	4 178 288	4 302 575	70 088	*1,66*
5.1.	Доходы от перевозки, тыс.руб.	4 206 152	4 158 219	4 250 856	44 703	*1,06*
5.2.	Прочие доходы, тыс.руб.	26 334	20 069	64 445	38 111	*144,72*
5.3.	Выпадающие доходы от оформления билетов через мобильное приложение, тыс.руб.	-	учтены в строке 5.1.	12 726	-	-
6.	Прибыль от перевозки, тыс.руб.	12 710	-50 680	83 720	71 010	*558,72*

Анализ инвестиционной программы 2022 года:

На 2022 г. АО «СЗППК» согласована инвестиционная программа по Ленинградской области в размере 89,14 млн.руб., источником финансирования которой являются амортизационные отчисления, учтенные при расчете тарифа.

Инвестиционная программа АО «СЗППК» по Ленинградской области на 2022 год согласована ЛенРТК и комитетом Ленинградской области по транспорту в соответствии с Порядком согласования инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, утвержденным приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 177-п.

Отчет об исполнении инвестиционной программы за 2022 год представлен в приложении 14.

Согласно отчету об исполнении инвестиционной программы АО «СЗППК» за 2022 год по Ленинградской области исполнено мероприятий по актам выполненных работ на сумму 75,8 млн.руб. (на 15% меньше согласованной) (приложение 14).

Анализ ожидаемых результатов деятельности АО «СЗППК» на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области за 2023 год:

Ожидаемые показатели АО «СЗППК» по виду деятельности «Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении» представлены в таблице 14 (приложения 15-20).

Таблица 14

№ п/п	Наименование показателя	По Компании	По Лен.области	Рост к принятым показателям по Лен.области 2023 года
1	Затраты, млн.руб.	10 087,2	4 828,5	5,82%
2	Пассажирооборот, млн.пасс-км	3 372,6	1 520,7	-0,37%
3	Объем транспортной работы, млн.вагоно-км	137,5	77,2	0,32%

Себестоимость перевозок по данным АО «СЗППК» по Ленинградской области в 2023 году ожидается в размере 3,18 руб./пасс-км, выручка – 4 615,28 млн.руб. (в том числе прочие доходы 30,42 млн.руб.). Убыток по Ленинградской области за 2023 года прогнозируется АО «СЗППК» в размере 213,2 млн.руб.

Оценка ожидаемых затрат 2023 года проводилась ЛенРТК в соответствии с п. 49.2 и п. 49.6-49.14 Методики № 1649/17 исходя из представленных обосновывающих документов за 2023 год, принятых фактических затрат 2022 года и индексов изменения цен на 2023 год в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, размещенный на официальном сайте Минэкономразвития России (далее – Прогнозом Минэкономразвития России) (таблица 15):

Таблица 15

Базовый вариант	2023 (прогноз)
Индекс потребительских цен ($ИПЦ_{2023}$)	1,058
Индекс цен на электроэнергию ($И_{эл-2023}$)	1,09
Индекс цен производства нефтепродуктов ($ИЦП_{произв.\ нефтепр.2023}$)	0,999

Существенные моменты анализа ожидаемых затрат АО «СЗППК» в 2023 году:

1. Исключены затраты на внеплановый ремонт электропоездов «Ласточка» в размере 18 641,17 тыс.руб., в связи с отсутствием обосновывающих документов.

2. Амортизационные отчисления приняты в соответствии с п. 49.6.4 Методики № 1649/17 и представленным расчетом АО «СЗППК», расходы исключены в размере 62 807,25 тыс.руб. по основным средствам, не поставленным на балансовый учет.

3. Затраты по статье «Содержание и эксплуатация оборудования, кроме оборудования и объектов природоохранного назначения» по статье-функции «Прочие затраты» приняты на уровне представленных в размере 79 554,27 тыс.руб. со значительным ростом (по факту 2022 года - 12 884,66 тыс.руб.). АО «СЗППК» представлен действующий лицензионный договор от 28.12.2022 № ЦПР-437/Д с ООО «РЖД-Цифровые пассажирские решения» на сумму 65 435,03 тыс.руб. на приобретение права на использования программы «Автоматизированная система управления пригородной пассажирской компанией мультимодальная архитектура (АСУ ППК ММА). Мероприятия по приобретению Лицензии АСУ ППК ММА основываются на следующих нормативных и служебных документах:

- Директивы Правительства Российской Федерации от 14.04.2021 № 3438п-П13 «Об обеспечении разработки стратегии цифровой трансформации Общества на период не менее, чем до 2024 года»;
- Распоряжение заместителя генерального директора ОАО «РЖД» Чаркина Е.И. №2634/р от 12.10.2022;
- Протокол № ЕЧ-13/пр от 11.03.2022 совещания у заместителя генерального директора ОАО «РЖД» Чаркина Е.И.;
- Письмо начальника ЦОПР Белянкина А.Ю. №ИСХ-889/ЦОПР от 13.09.2022.

4. Затраты по статье «Содержание ведомственной и сторожевой охраны» приняты на уровне представленных в размере 507 481,66 тыс.руб. с ростом 23%, представлены действующие договора, заключенные по результатам конкурсных процедур (таблица 16).

Таблица 16

Контрагент	Номер и дата документа	Краткое описание
ПТБ Защита	№ COPY0535/23/У от 26.01.2023	Оказание услуг: - по обеспечению устойчивого функционирования транспортного комплекса путем защиты от противоправных (неправомерных) действий (бездействий), угрожающих деятельности транспортного комплекса; - охранных услуг рельсовых автобусов, электропоездов «Ласточка» в пути следования; - оказание охранных услуг на Витебском, Московском, Балтийском и Финляндском направлениях.
ООО ЧОО Драбант (офис)	№ COPY0547/23/У от 31.01.2023	Оказание услуг по охране имущества АО «СЗППК» в здании офиса, включая обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов
ООО ЧОО Драбант (имущество)	№ COPY0546/23/У от 31.01.2023	Оказание услуг по охране имущества АО «СЗППК» на железнодорожных станциях
ООО ОП Харон (сигнализация)	№ 2 от 01.01.2023	Оказание услуг по охране помещений билетных касс на остановочных пунктах, а также оборудования и имущества с использованием средств охранной сигнализации и выведением тревожной сигнализации на пульт централизованного наблюдения

Распределение прямых затрат, связанных с оплатой услуг сторонних организации и собственных прямых затрат компании на Ленинградскую область в 2022 году произведено на основании приложения 3 к Порядку ведения раздельного учета № 373 по показателям в соответствующей доле, относимой на Ленинградскую область, указанным в таблицах 3,4,5 пункта 5 настоящего экспертного заключения.

По результатам анализа ожидаемых затрат АО «СЗППК» в 2023 году приняты следующие основные показатели по Ленинградской области:

Таблица 17

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2023 год			
			Ожидание СЗППК	Ожидание ЛенРТК	Отклонение	
					тыс.руб.	%
1.	Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 520 681	1 520 681	0	*0%*
2.	Объем транспортной работы	тыс.вагоно-км	77 229	77 229	0	*0%*
3.	Затраты	тыс.руб.	4 828 485	4 725 371	-103 114	*-2,1%*
4.	Себестоимость	руб./пасс-км	3,18	3,11	0,07	*-2,2%*
5.	Доходы всего, в т.ч.:	тыс.руб.	4 615 281	4 729 171	113 890	*2,5%*
5.1.	Доходы от перевозки	тыс.руб.	4 584 866	4 693 486	108 620	*2,4%*
5.2.	Прочие доходы	тыс.руб.	30 416	55 425	25 009	*82,2%*
5.3.	Выпадающие доходы от оформления билетов через мобильное приложение	тыс.руб.	учтены в строке 5.1.	19 740	-	-
6.	Прибыль (убыток)	тыс.руб.	-213 203	3 800	-	-

Ожидаемые затраты по Ленинградской области 2023 года больше принятых плановых на 162 605 тыс.руб. (3,6%). Рост ожидаемых затрат обусловлен как увеличением объема транспортной работы в целом по Ленинградской области (0,3%), так перераспределением объемов работы по подвижному составу (таблица 18), кроме того учтены затраты со значительным ростом, что отражено выше в существенных моментах анализа ожидаемых затрат.

Таблица 18

№ п/п	Наименование показателя	План на 2023 год		Ожид. 2023 года		Рост, %	
		Лен. область	Всего по компании	Лен. область	Всего по компании	Лен. область	Всего по компании
1.	Вагоно-км, в том числе:	76 979 586	136 315 691	77 229 311	137 485 990	*0,32%*	*0,86%*
2.	МВПС всего	74 799 665	130 962 354	75 156 914	132 315 335	*0,48%*	*1,03%*
2.1	МВПС РЖД	57 614 938	98 326 864	58 243 842	99 531 737	*1,09%*	*1,23%*
2.2	МВПС Комфорт	6 112 371	11 016 736	5 670 990	10 674 441	*-7,22%*	*-3,11%*
3.	Ласточка всего	11 072 356	21 618 754	11 242 082	22 109 157	*1,53%*	*2,27%*
3.1	Ласточка РЖД	9 737 981	16 412 665	8 718 603	17 506 119	*-10,47%*	*6,66%*
3.2	Ласточка соб.	1 334 375	5 206 089	2 523 479	4 603 038	*89,11%*	*-11,58%*
4.	ДТ Всего	1 249 109	2 438 677	1 193 863	2 364 720	*-4,42%*	*-3,03%*
4.1	ДТ РЖД	492 018	944 178	283 377	612 297	*-42,41%*	*-35,15%*
4.2	ДТ соб.	757 091	1 494 499	910 486	1 752 423	*20,26%*	*17,26%*
5.	РА Всего	894 788	2 401 014	843 056	2 296 864	*-5,78%*	*-4,34%*
5.1	РА РЖД	440 474	1 777 286	434 206	1 731 559	*-1,42%*	*-2,57%*
5.2	РА МТППК	0	43 960	0	43 960	*0*	*0*
5.3	РА соб.	454 314	579 768	408 850	521 345	*-10,01%*	*-10,08%*
6.	ТТ	36 024	513 646	35 478	509 071	*-1,52%*	*-0,89%*

Себестоимость по Ленинградской области в 2023 году сложилась в размере 3,11 руб./пасс-км (приложения 21-25).

Аналогично изложенным фактам по перерасчету доходов за 2022 год (раздел 8 настоящего экспертного заключения), ЛенРТК произвел перерасчет ожидаемых доходов за 2023 год по Ленинградской области, полученных по разовым билетам исходя из утвержденных тарифов и фактического (по данным АО «СЗППК») пассажирооборота.

Письмом от 20.11.2023 № исх-3134 (вх.№ КТ-1-7936/2023) АО «СЗППК» представило расчет фактических выпадающих доходов при оформлении билетов через мобильное приложение (скидка 5%), которые ожидаются в 2023 году по Ленинградской области в размере 19 740 тыс.руб.

Также была произведена корректировка прочих доходов за счет распределения на Ленинградскую область статьи «Проценты по выданным займам».

Таким образом, по Ленинградской области доходы от перевозки пассажиров железнодорожным транспортом в пригородном сообщении за 2023 год ожидаются в размере 4 729 171 тыс.руб., прибыль 3 800 тыс.руб.

Анализ планируемой деятельности АО «СЗППК» на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год:

Анализ плановых затрат

Прогнозируемые расходы АО «СЗППК» на 2024 год представлены в таблице 19: (приложение 26-30):

Таблица 19

Наименование показателя	по компании	по Лен. области	по поездам «Стандарт»	по поездам «Ласточка»
Затраты, тыс.руб.	11 428 313	5 459 018	3 751 767	1 707 251

Принцип формирования прогнозных затрат АО «СЗППК» согласно действующему законодательству и представленной пояснительной записке к расчету экономически обоснованных затрат на 2024 год:

Таблица 20

№ п/п	Статья затрат	Принцип распределения	Нормативная база
1.	Затраты, связанные с исполь-зованием инфраструктуры ж/д транспорта общего пользования	Тарифы учтены с учетом льготы в размере 99% и индексации к уровню 2023 года на 1,0762	Постановление Правит. РФ от 21.07.2016 № 703; приказ ФАС России от 19.10.2023 № 751/23
2.	Расходы по использованию, управлению и эксплуатации, ремонту ж/д подвижного состава	Расходы по договорам сформированы на основании ставок, рассчитанных на 2018 г.; индексации на 2024 год – 1,072 минус 0,1 процентный пункт	Приказ ФАС России от 08.08.2018 № 1109/18
3.	Собственные прямые затраты	По элементам затрат «Затраты на оплату труда», «Материалы», «Прочие материальные затраты» и «прочие затраты» расходы сформированы на основании индекса роста – 1,072; по элементу затрат «Электроэнергия» - 1,09	Прогноз социально-экономического развития РФ на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов на сентябрь 2023 года

Оценка плановых затрат на 2024 год проводилась в соответствии с пунктом 49.2 Методики №1649/17 исходя из принятых фактических затрат 2022 года с применением индексов изменения цен на 2023 год и на 2024 год в соответствии с Прогнозом Минэкономразвития России:

Таблица 21

Базовый вариант	2024 (прогноз)
Индекс потребительских цен ($ИПЦ_{2024}$)	1,072
Индекс цен на электроэнергию ($И_{эл-2024}$)	1,09
Индекс цен производства нефтепродуктов ($ИЦП_{произв. нефтепр.-2024}$)	1,077

Согласно таблицам 8 и 9 приложения к Методике №1649/17 экономически обоснованные затраты определены ЛенРТК по следующим укрупненным статьям затрат:

Затраты, связанные с оплатой услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования

Тарифы на услуги по использованию инфраструктуры утверждены приказом ФСТ России № 156-т/1 от 27.07.2010. Приказом ФАС России от 03.10.2016 № 1401/16 установлен льготный исключительный тариф в виде коэффициента 0,01 к тарифам на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые ОАО «РЖД» при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, действующий по 31 декабря 2030 года включительно.

Ставки цен (тарифов) на услуги по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, оказываемые ОАО «РЖД», при осуществлении перевозок пассажиров

железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении в субъектах Российской Федерации, на 2024 год проиндексированы приказом ФАС России № 751/23.

Анализ затрат перевозчика, связанных с оплатой услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования:

Таблица 22

№ п/п	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	По компании, тыс.руб, в т.ч.:	39 669	44 296	51 849	50 268	*-1 581*	*-3,0%*
2	по Ленинградской области, тыс.руб.	22 615	24 874	28 879	28 007	*-873*	*-3,0%*

Затраты перевозчика сформированы на основании п. 49.6.6.1. Методики №1649/17 и представленного договора № 1-Л (ППК-01/21/06) от 30.12.2020 об оказании услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования для осуществления перевозок пассажиров в пригородном сообщении, заключенного с владельцем инфраструктуры ОАО «РЖД» и дополнительных соглашений к договору.

Расчет затрат произведен исходя из принятых ожидаемых затрат 2023 года, изменения объема работ и индексации к уровню 2023 года на 1,0762 (приказ ФАС России от 19.10.2023 № 751/23).

Подробный расчет затрат, связанных с оплатой услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, представлен в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область произведено по показателю «вагоно-километр при всех видах тяги», указанному в таблице 3 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты на 2024 год приняты:

Таблица 23

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта, тыс.руб.	23 077	4 930

Расходы по использованию, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту подвижного состава

Анализ затрат АО «СЗППК», связанных с использованием, управлением и эксплуатацией, техническим обслуживанием и ремонтом подвижного состава:

Таблица 24

№ п/п	Наименование показателя	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
		в тыс.руб.				*в тыс.руб.*	*%*
1	Всего по компании, в т.ч.:	5 538 307	6 299 427	7 356 476	7 324 360	-32 116	-0,4%
1.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	967 612	1 167 547	1 368 750	1 368 749	-1	0%
1.2	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	1 873 177	2 099 954	2 370 077	2 370 076	-1	0%
1.2	Расходы на ремонт ПС	2 697 518	3 031 927	3 617 649	3 585 534	-32 115	-0,9%
2	По Ленинградской области, в т.ч.:	3 036 222	3 366 454	3 906 171	3 879 294	-26 876	-0,7%
2.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств	532 276	599 181	688 135	688 086	-49	-0,01%
2.2	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	1 028 015	1 136 602	1 276 438	1 271 814	-4 624	-0,4%
2.3	Расходы на ремонт ПС	1 475 932	1 630 670	1 941 598	1 919 394	-22 204	-1,1%

Затраты по данной статье сформированы на основании п. 49.6.6.2. Методики №1649/17, ставок платы за услуги по аренде железнодорожного подвижного состава, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту, оказываемые организациям в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении, утвержденных приказом ФАС России № 1109/18, и объемов транспортной работы, сформированной исходя из транспортных заказов субъектов РФ (приложения 26, 31-34).

В соответствии с пунктом 5.1 приказа ФАС России № 1109/18 фиксированные ставки в период 2019 - 2025 годы подлежат ежегодной индексации на уровне индекса потребительских цен, установленного в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, минус 0,1 процентный пункт.

Обосновывающие материалы, представленные перевозчиком по статье:

Таблица 25

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
16 декабря 2021 14	АО "Московско-Тверская ППК"	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем
30 сентября 2021 161/ЦДМВ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция МВПС)	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем
30 декабря 2021 449-21/Ф(СЗАП)	АО "ФПК"	аренда пассажирских вагонов
01 января 2022 01	ООО "ЭРМИ-ТРАНСПОРТ"	оказание услуг по организации передислокации вагонов
29 января 2021 12/ЦДМВ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (дизель-поезда)
27 декабря 2021 154-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	выполнение работ (оказание услуг) по эксплуата-ции, управлению и техническому обслуживанию пассажирских вагонов локомотивной тяги
10 января 2022 4674990	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция тяги)	аренда локомотивов с экипажем
20 января 2021 2/ЦДМВ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (рельсовые автобусы)
16 декабря 2021 15	АО "Московско-Тверская пригородная пассажирская компания"	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (рельсовые автобусы)
20 января 2021 6/ЦДМВ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
16 декабря 2021 13	АО "Московско-Тверская ППК"	субаренда железнодорожного подвижного состава с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
12 марта 2021 26-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда железнодорожного подвижного состава "Ласточка" с экипажем (моторвагонный подвижной состав)
25 декабря 2020 149-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	оказание услуг по управлению и эксплуатации дизель-электропоездов ДТ1 локомотивными бригадами
01 января 2021 1-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	оказание услуг по управлению и эксплуатации рельсовых автобусов РА2 локомотивными бригадами
30 декабря 2020 153-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция МВПС)	оказание услуг по управлению и эксплуатации электропоездами "Ласточка" серии ЭС2Г
20 сентября 2021 99-ДМВ	ОАО "РЖД " (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	оказание услуг по обслуживанию, ремонту и содержанию электропоездов "Ласточка" серии ЭС2Г
31 марта 2021 36-ДМВ	ОАО "РЖД " (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	оказание услуг по обслуживанию, ремонту и содержанию электропоездов "Ласточка" серии ЭС2Г
15 февраля 2022 646/43-22	ООО "Уральские локомотивы"	выполнение работ по переносу средств двухсторонней связи
01 сентября 2021 93-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	выполнение работ и оказание услуг по обслуживанию и ремонту дизель-электропоездов серии ДТ1
07 декабря 2021 328	ООО "РемТрансМаш"	оказание услуг по сервисному обслуживанию оригинального оборудования дизель-электропоездов серии ДТ1
02 апреля 2021 31	ООО "ПЭМРО"	выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту сдвоенных синхронных генераторов
18 февраля 2022 60	ООО "ПЭМРО"	выполнение работ по ремонту сдвоенных синхронных генераторов
12 марта 2021 105	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по замене генераторов на дизель-электропоездах серии ДТ1
06 апреля 2022 116	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по замене лобовых стекол на дизель -электропоездах серии ДТ1
25 октября 2022 256	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по замене радиаторов охлаждающей жидкости, входящих в состав дизель-генераторных установок, расположенных на головных вагонах дизель-поездов серии ДТ1
25 октября 2022 257	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по замене лобовых стекол на дизель-электропоездах серии ДТ1
15 апреля 2022 СОРУ0362/22/Р	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по кузовному ремонту дизель-электропоездов ДТ1-012 и ДТ1-013
29 июня 2021 43	ООО "ТрансТехСервис"	выполнение работ по ремонту сдвоенных синхронных генераторов
01 сентября 2021 94-ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	выполнение работ, оказание услуг по обслуживанию и ремонту рельсовых автобусов серии РА2
07 декабря 2021 329	ООО "РемТрансМаш"	оказание услуг по сервисному обслуживанию оригинального оборудования рельсовых автобусов серии РА2
13 июля 2021 228	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по ремонту колесных пар рельсовых автобусов серии РА2
24 октября 2022 255	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по ремонту генератора, входящего в состав силовой установки рельсовых автобусов РА2
27 декабря 2021 341	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по текущему ремонту в объеме ТР-2 трехвагонных рельсовых автобусов РА2-109 и РА2-110
06 декабря 2022 СОРУ0482/22/Р	ООО "РемТрансМаш"	выполнение работ по ремонту колесных пар рельсовых автобусов серии РА2
30 мая 2022 СОРУ0385/22/У	ООО СК "НОРДВИЛ"	оказание услуг по внутренней уборке и дезинфек-ции вагонов моторвагонного подвижного состава
24 марта 2022 100	ООО "Темп"	оказание услуг по внутренней уборке и дезинфекции вагонов моторвагонного подвижного состава
29 декабря 2020 282	ООО "Темп"	оказание услуг по внутренней уборке и дезинфекции вагонов моторвагонного подвижного состава
31 августа 2022 70	ООО "ТПК "БалтПромРесурс"	оказание услуг по организации вывоза и размещения твердых бытовых отходов

31 марта 2021 58-254 АСТ	ООО "АВТОСПЕЦТРАНС"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
31 марта 2022 1271990-2022/ТКО	АО "Невский экологический оператор"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
15 декабря 2021 51/312/0003575	АО "Ситиматик"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
31 марта 2022 23283БО-3/03-22	АО "УК по обращению с отходами в Ленинградской области"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей
31 марта 2021 534-ВЛ	ООО "Экопром"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
31 марта 2021 3134	ООО "Экосити"	оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

Договора заключены как на основании конкурсных процедур, так и у единственного исполнителя.

Корректировка статьи «Расходы по использованию, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту подвижного состава» по компании произведена по следующим статьям:

Таблица 26

№ п/п	Наименование показателя	Причина отклонений
1.	Расходы по использованию арендуемых основных средств	Приняты на заявленном уровне, в соответствии с утвержденными ставками, проиндексированными на 1,072, и заявленными объемами транспортной работы по подвижному составу
2.	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	
3.	Расходы на ремонт ПС	- Исключены затраты на внеплановый ремонт электропоездов, работающих в пассажирском движении (мотор-вагонного подвиж-ного состава в пригородном сообщении), ставки на внеплановый ремонт ФАС РФ не утверждались, затраты на внеплановый ремонт учитываются регулирующим органом по факту возникновения; - Скорректированы затраты по экипировке и уборке подвижного состава исходя из фактических затрат 2022 года с учетом $ИПЦ_{2023}$ и $ИПЦ_{2024}$ и объемов работы на 2024 год, ставки платы на экипировку и уборку ФАС России не утверждались.

Подробный расчет заявленных расходов по статье «Расходы по использованию, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту подвижного состава» по компании представлен в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область произведено на основании приложения 3 Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов по показателям «вагоно-километр» в соответствующей доле, относимой на Ленинградскую область, и указанной в таблице 3 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по подвижному составу, курсирующему на территории Ленинградской области, затраты по статье «Расходы по использованию, управлению и эксплуатации, техническому обслуживанию и ремонту подвижного состава» приняты в размере, приведенном в таблице 27:

Таблица 27

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Всего, тыс.руб.	2 657 681	1 221 613
1.1	Расходы по использованию арендуемых основных средств, тыс.руб.	419 504	268 582
1.2	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС, тыс.руб.	899 521	372 293
1.3	Расходы на ремонт ПС, тыс.руб.	1 338 656	580 738

Статья «Расходы по обслуживанию ПС проводниками»

Анализ затрат АО «СЗППК», связанных с обслуживанием подвижного состава проводниками:

Таблица 28

№ п/п	Расходы по обслуживанию ПС проводниками	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	Всего по компании, тыс.руб.	14 299	12 854	13 414	13 414	*0*	*0%*
2	По Ленинградской области, тыс.руб.	444	937	1 084	1 084	*0*	*0%*

Обосновывающие материалы, представленные перевозчиком по статье:

Таблица 29

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
29 апреля 2019 149	ООО "МРК "Сплав"	оказание услуг по обслуживанию проводниками пассажиров и пассажирских вагонов локомотивной тяги, а также оказание услуг по оформлению проездных документов (билетов), в том числе льготных безденежных и документов установленного образца по оплате провоза излишней ручной клади с использованием контрольно-кассовой техники в пригородных поездах АО "СЗППК"

29 апреля 2022 СОРУ0369/22/У	ООО "МРК "Сплав"	оказание услуг по обслуживанию проводниками пассажиров и пассажирских вагонов локомотивной тяги, обслуживанию пассажиров контролерами-кассирами билетными разъездными в пригородных поездах (РА и МВПС), а также оказание услуги по оформлению проездных билетов, в том числе льготных безденежных и документов установленного образца по оплате провоза излишней ручной клади с использованием контрольно-кассовой техники в пригородных поездах АО "СЗППК"
29 декабря 2021 344	ООО "Сибирская Компания"	оказание услуг по обслуживанию и сопровождению проводниками пассажирских вагонов локомотивной тяги

Договора заключены на основании конкурсных процедур.

Подробный расчет заявленных расходов по статье «Расходы по обслуживанию ПС проводниками» по компании представлен в приложениях 26,31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область осуществляется по показателю «вагоно-километр» по виду подвижного состава на тепловозной тяге и в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 3 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по подвижным составам, курсирующим на территории Ленинградской области затраты приняты:

Таблица 30

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Расходы по обслуживанию ПС проводниками, тыс.руб.	1 084	0

Собственные прямые затраты

Анализ собственных затрат АО «СЗППК» в целом по компании и по Ленинградской области осуществляется на основании п. 49.6 Методики №1649/17 по группам статей затрат (укрупненным статьям) и элементам затрат в порядке, указанном в разделе 4 настоящего экспертного заключения.

Анализ собственных затрат АО «СЗППК» приведен в таблице 31:

Таблица 31

№ п/п	Собственные прямые затраты	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
		тыс.руб.				*тыс.руб.*	*%*
1	Всего по компании, в т.ч.:	1 452 521	1 560 034	1 734 110	1 616 726	-117 384	*-6,8%*
1.1	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	119 034	115 313	131 175	115 313	-15 863	*-12,1%*
1.2	Затраты, связанные с ремонтом ПС	7 923	6 898	9 915	6 675	-3 240	*-32,7%*
1.3	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	1 039 888	1 139 590	1 342 941	1 246 666	-96 275	*-7,2%*
1.4	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	283 879	296 226	248 297	246 290	-2 007	*-0,8%*
1.5	Страхование гражданской ответственности перевозчика	1 796	2 007	1 782	1 782	0	*0%*
2	По Ленинградской области, в т.ч.:	482 439	527 359	580 800	539 321	-41 479	*-7,1%*
2.1	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	52 674	63 087	79 213	69 065	-10 148	*-12,8%*
2.2	Затраты, связанные с ремонтом ПС	4 338	4 379	5 911	4 246	-1 665	*-28,2%*
2.3	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	331 408	358 674	413 815	384 681	-29 134	*-7,0%*
2.4	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	93 451	100 587	81 313	80 781	-532	*-0,7%*
2.5	Страхование гражданской ответственности перевозчика	568	632	548	548	0	*0%*

По Ленинградской области в целом по статье затраты снижены к заявленным показателям 2024 года на 7,1% (рост к ожиданию 2023 года – 2,3%).

Подробный расчет заявленных расходов по статье «Собственные прямые затраты» по компании и по Ленинградской области представлен в приложениях 26, 31-34.

Статья «Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)»:

Затраты по данной статье приняты ЛенРТК на уровне ожидаемых 2023 года в размере 115 313 тыс.руб. В соответствии с п. 49.6.4 Методики № 1649/17 расчет амортизации произведен по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика с учетом стоимости основных средств, сроков полезного использования и норм амортизации. АО «СЗППК» письмом от 23.10.2023 № исх-2759 (вх.№ КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023) представлен расчет амортизации на 2024 год по объектам основных средств. Скорректирована только амортизация по подвижному составу «Ласточка» на уровне 2023 года, т.к. отсутствует обоснование роста (карточки учета основных средств). Амортизация по остальным статьям принята на уровне заявленной.

Распределение амортизации на Ленинградскую область осуществляется по показателю «вагоно-километр» по виду подвижного состава и в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 3 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Статья «Затраты, связанные с ремонтом ПС»:

Затраты по данной статье скорректированы в соответствии с п. 49.6.3.3 Методики № 1649/17 «Расходы на материалы» исходя из принятых ожидаемых затрат 2023 года, $ИПЦ_{2024}$ и прогнозного изменения объема транспортной работы по соответствующему подвижному составу, в связи с отсутствием на 2024 год обосновывающих документов.

Распределение затрат по ремонту собственного подвижного состава (дизель-поездов и рельсовых автобусов) на Ленинградскую область осуществляется по показателю «вагоно-километр» по соответствующему подвижному составу и в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 3 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Статья «Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)»:

Принцип формирования затрат по элементам статьи «Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)»:

Таблица 32

Наименование показателя		Принцип формирования затрат
Затраты на оплату труда		Затраты по компании рассчитаны исходя из ожидаемых затрат 2023 года, $ИПЦ_{2024}$ (1,072) и прогнозного изменения показателя работы компании «отправленные пассажиры» (1,055). Распределение затрат на Ленинградскую область и по категориям «Стандарт», «Ласточка» осуществляется по показателю «отправленные пассажиры» и в доле, указанной в таблице 4 раздела 5 настоящего экспертного заключения
Отчисления на социальные нужды		
Материальные затраты	Материалы	
	Топливо	
	Электроэнергия	
	Прочие материальные затраты	
Прочие затраты		
Амортизация		Принята в соответствии с п. 49.6.4 Методики № 1649/17 по объектам основных средств, находящихся на балансе, и расчетом АО «СЗППК»

Обосновывающие материалы, представленные АО «СЗППК» по статье:

Таблица 33

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
01 февраля 2022 СОРУ0339/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов "Автоматизированное рабочее место билетного кассира" в составе автоматизированных рабочих мест билетного кассира и установленного на них клиентского программного обеспечения АСУ ППК "АРМ билетного кассира" и контрольно-кассовых машин "Прим 08Ф" в 2022 году
01 февраля 2022 СОРУ0341/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке контрольно-кассовой техники (билетопечатающие автоматы)
20 апреля 2021 ИТ-2021-24/2	ООО "ИСКРА ЦТО"	оказание услуг по технической поддержке контрольно-кассовой техники "Меркурий-185Ф", ПТК "MSPOS-K"
29 апреля 2022 ИТ-2022-24/3	ООО "ИСКРА ЦТО"	оказание услуг по технической поддержке контрольно-кассовой техники "Меркурий-185Ф", ПТК "MSPOS-K"
12 мая 2022 65	ООО "ТДИ СИСТЕМС"	оказание услуг по замене жестких дисков и модемов 4G на билетопечатающих автоматах
01 февраля 2022 СОРУ0340/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов в составе контрольно-кассовых машин "Программно-технический комплекс МК-35Ф" и установленного на них клиентского программного обеспечения АСУ ППК "Мобильная касса" (ПТК МК-35Ф) в 2022 году
01 февраля 2022 СОРУ0343/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту специализи-рованных программно-технических комплексов "ПТК-Т" на базе ККТ "Тактилион-А Ф" и установленного на них клиентского программного обеспечения АСУ ППК "Мобильная касса" в 2022 году
16 июня 2021 38	АО "ТРАНС-ИНФОСЕТЬ"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов в составе мобильный терминал автоматизированной системы контроля посадки пассажиров, программно-аппаратный комплекс "Мобильная касса" и установленное на них программное обеспечение защиты передачи данных VipNet Client, программное обеспечение проверки легитимности электронных билетов VipNet SafeTickets
12 августа 2022 69	АО "ТРАНСИНФОСЕТЬ"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов в составе мобильного терминала автоматизированной системы контроля посадки пассажиров, программно-аппаратного комплекса "Мобильная касса" и установленного на них программного обеспечения защиты передачи данных VipNet Client, программного обеспечения проверки легитимности электронных билетов VipNet SafeTickets
2022 год	АО "ТРАНС-ИНФОСЕТЬ"	замена фискального накопителя ПАК "МК"
29 апреля 2019 149	ООО "МРК "Сплав"	оказание услуг по обслуживанию проводниками пассажиров и пассажирских вагонов локомотивной тяги, а также оказание услуг по оформлению проездных документов (билетов), в том числе льготных безденежных и документов установленного образца по оплате провоза излишней ручной клади с использованием контрольно-кассовой техники в пригородных поездах АО "СЗППК"
29 апреля 2022 СОРУ0369/22/У	ООО "МРК "Сплав"	оказание услуг по обслуживанию проводниками пассажиров и пассажирских вагонов локомотивной тяги, обслуживанию пассажиров контролерами-кассирами билетными разъездными в пригородных поездах (РА и МВПС), а также оказание услуги по оформлению проездных билетов, в том числе льготных безденежных и документов установленного образца по оплате провоза излишней ручной клади с использованием контрольно-кассовой техники в пригородных поездах АО "СЗППК"

Статья «Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах»:

Принцип формирования затрат по элементам статьи «Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах»:

Таблица 34

Наименование показателя		Принцип формирования затрат
Затраты на оплату труда		Затраты по компании рассчитаны исходя из ожидаемых затрат 2023 года, $ИПЦ_{2024}$ (1,072) и прогнозного изменения показателя работы компании «отправленные пассажиры» (1,055). Распределение затрат на Ленинградскую область и по категориям «Стандарт», «Ласточка» осуществляется по показателю «отправленные пассажиры» и в доле, указанной в таблице 4 раздела 5 настоящего экспертного заключения
Отчисления на социальные нужды		
Материальные затраты	Материалы	
	Топливо	
	Электроэнергия	
	Прочие материальные затраты	
Прочие затраты		
Амортизация		Принята на заявленном уровне

В таблице 35 приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 35

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
01 февраля 2022 СОРУ0342/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание комплекса услуг по техническому обслуживанию и ремонту турникетных комплексов в 2022 году

При расчете оплаты труда и отчислений на социальные нужды в связи с отсутствием обоснований не учтено увеличение штатной численности сотрудников в целом по компании на 17 человек в сравнении с 2023 годом, которое представлено в таблице 36.

Таблица 36

Наименование	Ед. изм.	Отчет (2022 год)	Ожид. в текущем периоде (2023 год)	Прогноз на период регулирования (2024 год)
Среднесписочная численность - всего, в том числе по основным категориям:	чел.	1786	1826	1843
Руководители	чел.	80	80	80
Специалисты	чел.	190	191	198
Служащие, в т.ч.	чел.	1210	1243	1342
билетный кассир	*чел.*	*1156*	*1188*	*1225*
Рабочие, в т.ч.	чел.	306	312	223
контролер АСОКУПэ	*чел.*	*285*	*282*	*192*

Затраты на оплату труда и отчисления на социальные нужды сформированы в соответствии с п. 49.6.1 и п. 49.6.2 Методики № 1649/17 согласно формулам 1 и 2 раздела 4 настоящего экспертного заключения.

Страхование гражданской ответственности перевозчика:

В таблице 37 приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 37

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
22 июля 2021 0621 GL 000292	АО "СОГАЗ"	страхование общей гражданской ответственности
30 марта 2021 GAZX22167481565000 / (0621 GP 000003)	АО "СОГАЗ"	обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров
13 июля 2022 0622 GL 000257	АО "СОГАЗ"	страхование общей гражданской ответственности
30 марта 2022 GAZX22247913347000 /(0622GP000009)	АО "СОГАЗ"	обязательное страхование гражданской ответственности перевозчика за причинение вреда жизни, здоровью, имуществу пассажиров

Анализ затрат АО «СЗППК», связанных со страхованием гражданской ответственности перевозчика:

Таблица 38

№ п/п	Страхование гражданской ответственности перевозчика	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
		тыс.руб.				*тыс.руб.*	*%*
1	Всего по компании	1796	2007	1 782	1 782	*0*	*0*
2	По Ленинградской области	568	632	548	548	*0*	*0*
3	Стандарт	418	461	432	432	*0*	*0*
4	Комфорт	46	50	-	-	-	-
5	Ласточка	103	121	116	116	*0*	*0*

Затраты по Ленинградской области приняты на уровне заявленного со снижением к ожидаемому результату 2023 года на 13,3% (к факту 2022 года рост 3%).

Таким образом, по статье затрат «Собственные прямые затраты» по Ленинградской области и по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты приняты:

Таблица 39

№ п/п	Собственные прямые затраты	План ЛенРТК на 2024 год		
		По Лен. области	Стандарт	Комфорт
		тыс.руб.		
1	Всего, в т.ч.:	539 321	395 566	143 755
1.1	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	69 065	24 023	45 042
1.2	Затраты, связанные с ремонтом ПС	4 246	4 246	0
1.3	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	384 681	303 210	81 471
1.4	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	80 781	63 654	17 127
1.5	Страхование гражданской ответственности перевозчика	548	432	116

Общепроизводственные расходы

Анализ общепроизводственных затрат АО «СЗППК в целом по компании и по Ленинградской области:

Таблица 40

№ п/п	Общепроизводственные расходы	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	Всего по компании, тыс.руб.	288 110	335 888	390 994	337 578	*-53 417*	*-13,7%*
2	По Ленинградской области, тыс.руб.	117 645	162 025	146 489	139 533	*-6 957*	*-4,7%*

В таблице 41 приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 41

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
12 июля 2022 197/2022	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области"	оказание услуг по проведению лабораторно-инструментальных исследований вредных производственных факторов при проведении производственных контроля
08 августа 2022 212	ООО "Центр охраны труда и экологии "ЭКСПЕРТЭГИДА"	оказание услуг по проведению специальной оценки условий труда
28 сентября 2012 275	ООО "АДС"	обслуживание банковского оборудования
08 июня 2021 37	ООО "Барион"	оказание услуг по обслуживанию банковского оборудования
07 июля 2021 220	ООО "Депозит Сервис"	выполнение ремонтно-восстановительных работ сейфового оборудования
01 октября 2012 274	ООО "Депозит Сервис"	выполнение ремонтно-восстановительных работ сейфового оборудования
08 февраля 2022 021-ИТ/2022	ООО "Комплексные информационные технологии"	оказание услуг по сопровождению системы аудио-видео фиксации данных
20 января 2022 58	ООО "Корпорация АКК"	оказание услуг по техническому обслуживанию установок очистки сточных вод на ст. Рощино, ст. Саблино, ст. Поповка
2022 год	ООО "Корпорация АКК"	выполнение работ по ремонту установки сточных вод УБСВ СЕРИИ "КИТ"
31 января 2022 31	ООО "ПРОФТЕХ"	оказание услуг по ремонту портативных видеорегистраторов, являющихся конечным оборудованием Системы аудио и видеофиксации данных
31 января 2022 57	ООО "Системы дозора"	оказание услуг по техническому обслуживанию СКУД, установленных на объектах АО "СЗППК"
31 января 2022 58	ООО "Системы дозора"	оказание услуг по техническому обслуживанию систем видеонаблюдения, установленных на объектах АО "СЗППК"
31 января 2022	ООО "Стройпроект"	оказание услуг по техническому обслуживанию инже-нерных систем зданий и

56		сооружений (водоснабжение и канализация, текущий ремонт и общестроительные работы)
06 апреля 2022 СОРУ0360/22/У	ООО "ТДИ СИСТЕМС"	оказание комплекса услуг по техническому обслуживанию и ремонту системы переговоров "Пассажир-кассир"
31 января 2022 54	ООО "Электротехцентр"	оказание услуг по техническому обслуживанию инженер-ных систем зданий и сооружений (электроустановки)
31 января 2022 55	ООО "Электротехцентр"	оказание услуг по техническому обслуживанию инженерных систем зданий и сооружений (вентиляция и кондиционирование)
08 февраля 2022 СОРУ0346/22/У	ООО "АЛГОРИТМ"	оказание услуг по технической поддержке информационной системы "Модульная информационная система пригородной компании"
01 января 2022 725061786	ПАО "ВымпелКом"	оказание услуг связи "Билайн"
26 мая 2022 СОРУ0374/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по обновлению программного обеспечения контрольно-кассовой техники "ПРИМ 08-Ф"
01 февраля 2014 2047722-00	ОАО "МегаФон"	оказание услуг связи
2022 год	ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	неисключительное право на использование программы LiteBox
2022 год	ООО "Облачный ритейл"	неисключительное право на использование программы LiteBox
31 января 2022 ИМ-351/Д	ООО "Инновационная мобильность"	лицензионный договор на предоставление простой (неисключительной) лицензии в целях оформления/возврата Электронных билетов Пассажирам в режиме реального времени
01 февраля 2022 ИМ-352/Д	ООО "РЖД - Цифровые пассажирские решения"	оказание услуг по технической поддержке при использовании программного обеспечения "Интерфейс кассира", предназначенного для оформления/возврата железнодорожных проездных документов и формирования отчетности, "Веб-система "Инновационная мобильность"
29 ноября 2022 292	ООО "ПромСервис"	оказание комплекса услуг по сопровождению нормативно-справочной информации (НСИ) Автоматизированной системы управления Пригородной пассажирской компанией (АСУ ППК), администрированию сервера АСУ ППК, организации и сопровождению обновлений программного обеспечения (ПО) АСУ ППК
28 октября 2021 295	ООО "ПромСервис"	оказание комплекса услуг по сопровождению нормативно-справочной информации (НСИ) Автоматизированной системы управления Пригородной пассажирской компании (АСУ ППК), администрированию сервера АСУ ППК, организации и сопровождению обновлений программного обеспечения (ПО) АСУ ППК
28 декабря 2022 г. 437/Д	ООО "РЖД-Цифровые пассажирские решения"	предоставление простой (неисключительной) лицензии (лицензия на 2023 год)
01 января 2012 01	ЗАО "Джексонвиль СПб"	обеспечение предоставления коммунальных и иных услуг через присоединенные инженерные сети для помещения, расположенного по адресу Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 144, к. 2
01 марта 2019 15 ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	возмещение затрат на содержание недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресам г. Санкт-Петербург, участок ж.д. "Малая Митрофаньевская улица - Краснопутиловская улица", литера О и литера Т
10 ноября 2016 163 ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	возмещение затрат на содержание недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресам г. Санкт-Петербург, участок ж.д. "Малая Митрофаньевская улица - Краснопутиловская улица", литера О, участок ж.д. "Минеральная ул.-Лесной пр.", литера Ф, поселок Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка - ЛЭП", д.б/н, литера АА
12 ноября 2021 387	АО "Свердловская пригородная компания"	выполнение работ по модификации "АСУ ППК"
01 июня 2022 173	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений)	возмещение затрат на содержание сданного в аренду недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу ЛО, Всеволожский район, направление Пискаревка-Ладожское озеро, 45 км ПК 8+90
01 июня 2022 174	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений)	возмещение затрат на содержание сданного в аренду недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу ЛО, Всеволожский район, ст. Невская дубровка, 38 км ПК 9, лит. А
01 марта 2011 78230000231018	АО "Петербургская сбытовая компания"	осуществление продажи электрической энергии и мощности, оказание услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергии (ст. Новый Петергоф, Старый Петергоф)
27 апреля 2018 47190000308049	АО "Петербургская сбытовая компания"	осуществление продажи электрической энергии (мощности), а также оказание услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии (ст. Рощино)
15 февраля 2017 94167	ООО "РКС-энерго"	осуществление продажи электрической энергии (мощности), оказание услуг по передаче электрической энергии и иных услуг, неразрывно связанных с процессом снабжения электрической энергии (ст. Вырица)
01 июля 2017 3/4/4-965	ООО "РУСЭНЕРГОСБЫТ"	осуществление продажи электрической энергии (мощности), а также оказание услуг по передаче электрической энергии и услуг, оказание которых является неотъемлемой частью процесса поставки электрической энергии (ст. Луга, Бернгардовка, Мельничный ручей, Ораниенбаум, Поповка, Саблино)
24 декабря 2019 012-19-С-З ДОСС	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	возмещение затрат по содержанию объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка-ЛЭП", литера АА
21 декабря 2021 13-21-С-З ДОСС	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	возмещение затрат по содержанию объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, п. Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка-ЛЭП", литера АА
22 августа 2011 ЛВЧ-2/1	АО "ФПК"	возмещение затрат по содержанию сданных в аренду объектов недвижимости АО "ФПК" по адресу г. Псков, ул. Вокзальная, д. 25б, лит. А
2022 год	Быстров Владимир	выполнение работ по ремонту механизма замка короба

	Александрович	
31 января 2022 3101	ООО "Валир"	оказание услуг по ежедневной комплексной уборке пригородных пассажирских павильонов балансовой принадлежности АО "СЗППК" и прилегающей территории к пригородным пассажирским павильонам
28 июля 2017 21-045711-ПП-ВС	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	оказание услуг холодного водоснабжения (ст. Новый Петергоф)
06 февраля 2018 21-059716-ПП-ВС	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	оказание услуг холодного водоснабжения (ст. Новый Петергоф)
05 мая 2011 21-521925-О-ВО	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	оказание услуг по приему сточных вод и загрязняющих веществ (пассажирский павильон по адресу Санкт-Петербург, город Петергоф, участок ж.д. "Английский пруд-граница г. Ломоносова", литер А)
22 апреля 2011 21-527802-О-ВС	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	оказание услуг по отпуску питьевой воды (пассажирский павильон по адресу Санкт-Петербург, город Петергоф, участок ж.д. "Английский пруд-граница г. Ломоносова", литер А)
31 июля 2019 40540	ОАО "Всеволожские тепловые сети"	оказание услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения (ст. Бернгардовка)
28 декабря 2020 40577	ОАО "Всеволожские тепловые сети"	оказание услуг холодного водоснабжения (питьевая вода) (ст. Мельничный ручей)
01 января 2012 01	ЗАО "Джексонвиль СПб"	обеспечение предоставления коммунальных и иных услуг через присоединенные инженерные сети для помещения, расположенного по адресу Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 144, к. 2
01 марта 2020 5033/2-20	АО "Коммунальные системы Гатчинского района"	оказание услуг холодного водоснабжения и водоотведения (ст. Вырица)
01 января 2019 Луж-ПЧ-463/19-К	ГУП "Водоканал Ленинградской области"	оказание услуг водоотведения (ст. Луга)
21 января 2022 41-147-22-671/464	ПАО "Россети Ленэнерго"	оперативно-эксплуатационное обслуживание электроустановок (ст. Старый Петергоф)
21 января 2022 41-147-22-678/465	ПАО "Россети Ленэнерго"	оперативно-эксплуатационное обслуживание электроустановок (ст. Новый Петергоф)
29 марта 2022 СОРУ0359/22/У	ООО "МРК "Сплав"	оказание услуг по ежедневной комплексной уборке пригородных пассажирских павильонов балансовой принадлежности АО "СЗППК" и прилегающей территории к пригородным пассажирским павильонам на станциях Луга, Вырица, Ораниенбаум, Мельничный ручей, Рощино, Бернгардовка, Саблино, Поповка, Старый Петергоф, Новый Петергоф Октябрьской железной дороги
01 марта 2019 15 ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	возмещение затрат на содержание недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресам г. Санкт-Петербург, участок ж.д. "Малая Митрофаньевская улица - Краснопутиловская улица", литера О и литера Т
10 ноября 2016 163 ДМВ	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	возмещение затрат на содержание недвижимого имущества ОАО "РЖД", расположенного по адресам г. Санкт-Петербург, участок ж.д. "Малая Митрофаньевская улица - Краснопутиловская улица", литера О, участок ж.д. "Минеральная ул.-Лесной пр.", литера Ф, поселок Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка - ЛЭП", д.б/н, литера АА
24 мая 2021 506 ВК	ОАО "РЖД" (Октя-брьская дирекции по тепловодоснабжению)	оказание услуг водоотведения (ст. Новый Петергоф)
31 августа 2022 1575	ООО "Петроспецмонтаж"	выполнение работ по текущему ремонту систем сбора и отвода поверхностных вод пригородных пассажирских павильонов №1, №2 на станции Старый Петергоф
14 декабря 2022 300	ООО "Петроспецмонтаж"	выполнение работ по ремонту подиумов
24 августа 2022 5621	ООО "Петроспецмонтаж"	выполнение работ по текущему ремонту пригородных пассажирских павильонов №1, №2 на станции Новый Петергоф
12 сентября 2022 91324	ООО "Петроспецмонтаж"	выполнение работ по текущему ремонту кровли пригородного пассажирского павильона № 2 на станции Вырица
18 января 2022 1405	ООО "Псковдорсервис"	оказание услуг по уборке помещений билетной кассы на станции Псков
24 декабря 2019 012-19-С-З ДОСС	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	возмещение затрат по содержанию объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка-ЛЭП", литера АА
21 декабря 2021 13-21-С-З ДОСС	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	возмещение затрат по содержанию объектов недвижимости, находящихся в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, п. Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка-ЛЭП", литера АА
22 августа 2011 ЛВЧ-2/1	АО "ФПК"	возмещение затрат по содержанию сданных в аренду объектов недвижимости АО "ФПК" по адресу г. Псков, ул. Вокзальная, д. 25б, лит. А
2022 год	ООО "СТРОЙПРОЕКТ"	оказание услуг по покраске билетно-кассовых модулей на ст. Сестрорецк в корпоративные цвета ОАО "РЖД"
22 декабря 2021 1311	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург"	оказание услуг по профилактической дезинфекции офиса АО "СЗППК", расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. П, К, Х
22 декабря 2021 1606	ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в городе Санкт-Петербург"	оказание услуг по профилактической дезинфекции, дезинсекции и дератизации пригородных пассажирских павильонов балансовой принадлежности Компании
19 января 2022 1023	ООО "ЭКОСТОК"	оказание услуг по вывозу жидких бытовых отходов по ст. Мельничный ручей
08 декабря 2021 330	ООО "МедЭксперт"	оказание услуг по проведению медицинских осмотров работников АО "СЗППК"
10 января 2022 4852	СПБ ГБУЗ "Психоневрологический диспансер №2"	оказание услуг по проведению обязательного психиатрического освидетельствования работников на допуск к работе, связанной с источником повышенной опасности
10 января 2022	ЧУЗ "КБ "РЖД-Медицина" им.	оказание медицинских услуг по проведению клинико-диагностического

2699	Н.А. Семашко"	исследования для выявления Coronavirus SARS-CoV-2 с забором биологического материала

Затраты по статье «Общепроизводственные расходы» сформированы ЛенРТК на основании п. 48, 49.10, 49.15 Методики №1649/17 исходя из ожидаемого результата 2023 года и $ИПЦ_{2024}$(1,072). Затраты, не превышающие прогнозные индексы изменения цен Минэкономразвития на 2024 год, приняты на уровне заявленных АО «СЗППК».

В соответствии с пунктом 49.10 величина затрат определяется регулирующим органом с учетом обосновывающих материалов и доли затрат в суммарных затратах в отчетном периоде.

Согласно с п. 49.6.4 Методики № 1649/17 расчет амортизации произведен по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика с учетом стоимости основных средств, сроков полезного использования и норм амортизации в соответствии с таблицей 10 к Методике. АО «СЗППК» письмом от 23.10.2023 № исх-2759 (вх.№ КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023) представлен расчет амортизации на 2024 год по объектам основных средств.

Амортизационные отчисления на 2024 год приняты на основании представленного расчета и таблицы 10 к Методике № 1649/17 со снижением к ожидаемым амортизационным отчислениям 2023 года в размере 8 061 тыс.руб. (13,3%), снижение связано с выбытием и поступлением объектов основных средств.

Подробный расчет заявленных расходов по статье «Общепроизводственные расходы» по компании и по Ленинградской области представлен в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область по статье «Общепроизводственные расходы» осуществляется на основании Порядка раздельного учета № 373 по показателям в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 5 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты на 2024 год приняты:

Таблица 42

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Общепроизводственные расходы	101 833	37 700

Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления

Анализ общехозяйственных затрат, без расходов на содержание аппарата управления, АО «СЗППК» в целом по компании и по Ленинградской области:

Таблица 43

№ п/п	Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	Всего по компании, тыс.руб.	762 117	866 746	1 210 413	925 562	*-284 851*	*-23,5%*
2	По Ленинградской области, тыс.руб.	349 529	380 728	530 461	410 765	*-119 696*	*-22,6%*

В сравнении с ожидаемыми затратами рост общехозяйственных расходов, без расходов на содержание аппарата управления, по Ленинградской области, составил 7,9%, к факту 2022 года - 17,5%.

В таблице приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 44

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
26 апреля 2022 63	ООО "Комплексные информационные технологии"	оказание услуг по оперативной замене, ремонту компьютерного оборудования и оргтехники
18 января 2022 27	ООО "Клининг Сити"	оказание услуг по ежедневной дезинфекции всех контактных поверхностей помещений офиса АО "СЗППК", расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. П, К, Х
16 августа 2022 9874	ООО "ЭнергоРемСтрой"	выполнение работ по ремонту объектов инфраструктуры балансовой принадлежности АО "СЗППК" на ст. Мельничный ручей, ст. Ораниенбаум в рамках реализации программы "Доступная среда для маломобильных групп населения (МГН)"
05 апреля 2022 62	ООО "Петрокарт"	оказание услуг по поставке, заправке и восстановление расходных материалов для копировально-множительной техники
01 марта 2019 БС/П5/СУ-190301-71522	ООО "БИЗНЕС-СИТИ"	субаренда объектов недвижимости (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. Х)
01 сентября 2019 БС/П5/СУ-190701-74724	ООО "БИЗНЕС-СИТИ"	субаренда объектов недвижимости (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. К, лит. П)
12 сентября 2016 БС/СУ-160912-082	ООО "БИЗНЕС-СИТИ"	субаренда нежилых помещений (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. В, лит. Х)
30 декабря 2021 ЦРИ/04/А/1788/21/003899	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО РЖД, по адресу ЛО, Всеволожский район, ст. Невская Дубровка, 38 км ПК 9, лит. А
01 марта 2022 ТХ/БС/П5/СУ-190301-71522	ООО "Техкомпания Хуавей"	аренда объектов недвижимости (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. Х)

01 марта 2022 ТХ/БС/П5/СУ-190701-74724	ООО "Техкомпания Хуавей"	аренда объектов недвижимости (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. К, лит. П)
01 марта 2022 ТХ/БС/СУ-160912-082	ООО "Техкомпания Хуавей"	аренда объектов недвижимости (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. В, лит. Х)
22 июля 2021 0621 РТ 010851_02-Adi	АО "СОГАЗ"	страхование имущества от огня и других опасностей (нежилые помещения, арендуемые у ГУП "Петербургский метрополитен")
06 июля 2022 SGZPG-06220000010026	АО "СОГАЗ"	страхование имущества от огня и других опасностей (нежилые помещения, арендуемые у ГУП "Петербургский метрополитен")
21 мая 2020 151	АО "АльфаСтрахование"	оказание услуг по страхованию средств железнодорожного транспорта
01 января 2022 30	АО "АльфаСтрахование"	оказание услуг по страхованию средств железнодорожного транспорта
17 июня 2022 42889-01	АНО ДПО "ИОЦ "Северная столица"	оказание услуг по обучению по программе дополнительного профессионального образования: "Экономический анализ - комплексная оценка эффективности хозяйственной деятельности предприятия"
26 сентября 2022 47681-02	АНО ДПО "ИОЦ "Северная столица"	оказание услуг по обучению по программе дополнительного профессионального образования: "Заработная плата: расчеты, учет и зарплатные налоги"
07 апреля 2022 ДД 1009-21-СЗППК	АНО ДПО "Корпоративный университет РЖД"	оказание платных образовательных услуг по программе повышения квалификации "I ступень: управление компетенциями"
31 мая 2022 ДД 229-22-СЗППК	АНО ДПО "Корпоративный университет РЖД"	оказание платных образовательных услуг по следующим программам повышения квалификации: "I ступень: управление компетенциями", "Системное мышление в управленческой деятельности", "Внутренний ресурс руководителя - эмоциональная компетентность"
30 ноября 2022 140/1-ЦОК	Ассоциация «Институт внутренних аудиторов»	оказание услуги по проведению процедуры независимой оценки квалификации работников в форме профессионального экзамена в целях подтверждения соответствия квалификации работников положениям профессионального стандарта "Внутренний аудитор"
09 декабря 2022 121222-200	ООО "БРУНОЯМ"	оказание платных образовательных услуг по участию в теоретически-практическом курсе "Углубленный курс Microsoft Excel"
2022 год	ГАУ ДПО "УМЦ ГОЧС и ПБ Ленинградской области"	оказание услуг по проведению семинара: Порядок ведения воинского учета и бронирования
22 ноября 2022 А000004578	АНО ДПО "ЦНТИ "Прогресс"	оказание платных образовательных услуг в сфере дополнительного профессионального образования по теме: "Претензионная и исковая работа с учетом изменений ГК, ГПК, АПК и КАС РФ"
29 июля 20223-ОК	ООО "Заслон"	оказание услуг по проверке работников в целях принятия решения по их аттестации в качестве сил обеспечения транспортной безопасности
05 мая 2022 2-ОК	СПб ГБУ "Центр медико-социальной реабилитации инвалидов по зрению"	оказание образовательных услуг по обучению сотрудников по общеразвивающей программе дополнительного образования "Правила оказания ситуационной помощи лицам с ограничениями жизнедеятельности"
06 декабря 2022 397	ООО "КУМЦ АПР"	оказание услуг по повышению квалификации для работника по программе "Выстраивание деятельности внутренних аудиторов компании в условиях постоянно появляющихся изменений"
2022 год	ООО "Купол"	оказание услуг по повышению квалификации (рабочая специальность)
08 апреля 2022 955	НОУ ДПО "Кварта"	оказание платных образовательных услуг по профессиональной подготовке лиц профессии ОКПР №12179 "Кассир билетный"
27 октября 2022 ДСК 221/22	ООО "Центральные Городские Курсы "ГЛАВКУРС"	предоставление платных образовательных услуг по программе дополнительного профессионального образования "Сметное дело"
29 августа 2022 164926/К111040	Российский Фонд Образовательных Программ "Экономика и управление"	оказание платных образовательных услуг по предоставлению дополнительной профессиональной программы "Антикоррупционная политика организации. Выполнение требований законодательства. Разработка и реализация антикоррупционных мероприятий, применение цифровых инструментов"
29 марта 2022 22100-02-ТЭ	ООО "Региональный Учебно-Информацион-ный Центр "Рубикон"	оказание услуг по инструктированию персонала по вопросам оказания необходимой помощи инвалидам различных нозологических групп в преодолении препятствий и барьеров
07 декабря 2022 320	СПб РОООИ "Всероссийское общество глухих"	оказание информационно-консультационных услуг по теме: "Правила оказания ситуационной помощи лицам с нарушением слуха"
31 октября 2022 ПСЗ/22/1	ООО Учебный центр "ИВА"	оказание информационно-консультационных услуг по подготовке к сдаче экзамена на профессиональный стандарт "Внутренний аудитор"
11 июля 2018 187392/ЭиМ	ФГБОУ ВО "Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра 1"	оказание услуг по обучению по образовательным программам высшего образования
07 февраля 2022 800/52	ФГБОУ ВО "Петербургский государственный университет путей сообщения Императора Александра 1"	оказание платных образовательных услуг по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации "Самоорганизация и навыки стрессоустойчивого поведения при обслуживании пассажиров"
2022 год	ЧОУ "Центр профес-сионального развития "Аскон"	оказание услуг по обучению сотрудников
08 декабря 2021 330	ООО "МедЭксперт"	оказание услуг по проведению медицинских осмотров работников АО "СЗППК"
10 января 2022 2699	ЧУЗ "КБ "РЖД-Медицина" им. Н.А. Семашко"	оказание медицинских услуг по проведению клинико-диагностического исследования для выявления Coronavirus SARS-CoV-2 с забором биологического материала
29 декабря 2021 СОРУ0323/21/У	ООО "Частная охранная организация "ДРАБАНТ"	оказание услуг по охране имущества АО "СЗППК" на железнодорожных станциях
29 декабря 2021 СОРУ0324/21/У	ООО "Частная охранная организация "ДРАБАНТ"	оказание услуг по охране имущества АО "СЗППК" в здании офиса, включая обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов
25 января 2019 ИП0796/19/У	ООО "Охранная организация Интерцептор Северо-Запад"	оказание охранных услуг электропоездов "Ласточка" в пути следования сообщениями: Санкт-Петербург-Выборг, Санкт-Петербург-Мельничный ручей, Санкт-Петербург-Волховстрой, Санкт-Петербург-Любань, Санкт-Петербург-

		Луга, Санкт-Петербург-Новгород, Санкт-Петербург-Рощино, Санкт-Петербург-Зеленогорск, Санкт-Петербург-Белоостров, Санкт-Петербург-Ораниенбаум в обоих направлениях и в пунктах оборота на путях отстоя
25 января 2019 ИП0792/19/У	ООО охранная организация "Интерцептор СПб"	оказание охранных услуг на Витебском направлении
25 января 2019 ИП0793/19/У	ООО охранная организация "Интерцептор СПб"	оказание охранных услуг на Московском направлении
25 января 2019 ИП0791/19/У	ООО охранное предприятие "Комбат"	оказание охранных услуг на Балтийском направлении.
25 января 2019 ИП0794/19/У	ООО охранное предприятие "Комбат"	оказание охранных услуг на Финляндском направлении
25 января 2019 ИП0798/19/У	ООО охранное предприятие "Комбат"	оказание охранных услуг имущества, турникетов, автоматизированной системы контроля оплаты (на станциях Московский вокзал, Обухово, Сортировочная, Колпино, Поповка, Саблино, Тосно, Рыбацкое, Лигово, Старый Петергоф, Новый Петергоф, Ораниенбаум, Татьянино, Луга, Витебский вокзал, Купчино, Детскосельская, Пр. Славы, Павловск, Царское Село, Вырица, Удельная, Старая Деревня, Зеленогорск, Рощино, Выборг, Девяткино, Ржевка, Всеволожская, Бернгардовка, Мельничный ручей, Сортавала)
31 августа 2021 СОРУ0256/21/У	ООО "ПТБ "ПРАЙД"	оказание услуг по обеспечению устойчивого функционирования транспортного комплекса путем защиты от противоправных (неправомерных) действий (бездействий), угрожающих деятельности транспортного комплекса
08 февраля 2022 СОРУ0349/22/У	ООО "ПТБ "ПРАЙД"	оказание услуг по обеспечению устойчивого функционирования транспортного комплекса путем защиты от противоправных(неправомерных) действий (бездействий), угрожающих деятельности транспортного комплекса
25 января 2019 ИП0795/19/У	ООО ЧОП "Тверская Академия Безопасности"	оказание охранных услуг рельсовых автобусов в пути следования сообщением "Санкт-Петербург-Выборг-Хийтола" в обоих направлениях и в пунктах оборота на путях отстоя
25 января 2019 ИП0797/19/У	ООО ЧОП "Тверская Академия Безопасности"	оказание охранных услуг в офисе компании по адресу: г. Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, литер П
07 февраля 2022 3 М/2022	ИП Поляков Владимир Валерьевич	оказание комплексных рекламных услуг АО "СЗППК"
2022 год	ИП Поляков Владимир Валерьевич	оказание услуг по фотосъемке сотрудников АО "СЗППК"
07 апреля 2020 126	ООО "Охранное предприятие "ХАРОН"	оказание услуг по охране помещений билетных касс на остановочных пунктах, а также оборудования и имущества с использованием средств охранной сигнализации и выведением тревожной сигнализации на пульт централизованного наблюдения (о.п. Кузьмолово, Сергиево, Дачное, 39 км, Александровская, Фарфоровская)
31 января 2022 59	ООО "Системы дозора"	оказание услуг по техническому обслуживанию пожарной сигнализации, установленной на объектах АО "СЗППК" - павильонах на ж/д станциях Старый Петергоф, Новый Петергоф, Вырица, Луга, Бернгардовка, Рощино, Ораниенбаум-1, Мельничный ручей, Поповка, Саблино
20 декабря 2021 1/НОР-3/5282	ФГП ВО ЖДТ России	оказание услуг в области пожарной безопасности по проверке пожарной безопасности вагонов
31 января 2022 1/НОР-3/5308	ФГП ВО ЖДТ России	оказание услуг в области пожарной безопасности по проведению аттестации огнетушителей
23 марта 2022 0103/30	ООО "Архивная служба"	оказание услуг по архивной обработке и переплету документов
17 марта 2020 67839330845200000210001	ООО "Лазурит"	оказание услуг по стирке и химчистке форменной и специальной одежды и постельных принадлежностей
24 декабря 2021 24	ООО "Стартранс"	аренда легковых автомобилей с экипажем
14 января 2022 2/22	ООО "АВАРД+"	выполнение работ по доработке (расширению) функциональности "1С: Предприятие 8.3" в разделах: 1С-Зарплата, 1С-Баланс, 1С Учет основных средств, учет материалов, учет спецодежды и инвентаря в соответствии с учетной политикой АО "СЗППК" для целей бухгалтерского и налогового учета
2022 год	НОЧУ ОДПО "Актион-МЦФЭР"	оказание образовательных услуг по программе дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) "1С: Бухгалтерия 8.3": профессиональная настройка и работа с обновлениями
2022 год	ООО "Актион-пресс"	журнал "Российский налоговый курьер"
12 февраля 2019 5.НЦ.10.05199/18	АО "ВНИИЖТ"	оказание услуг по технологическому сопровождению комплекса финансовой и статистической отчетности, формируемой для АО "СЗППК" в рамках эксплуатации программного обеспечения автоматизированной системы управления пассажирскими перевозками "Экспресс-3"
01 июня 2022 АО-719	ООО "АТОЛ Онлайн"	купля-продажа Фискального накопителя, аренда ККТ, хранение имущества, предоставление права использования Программы
01 июня 2021 АО-ФН-509	ООО "АТОЛ Онлайн"	аренда ККТ, купля-продажа Фискального накопителя, хранение имущества
2022 год	АО "БИЗНЕС НЬЮС МЕДИА"	оказание услуг по предоставлению доступа к сетевому изданию Ведомости "Vedomosti"
29 декабря 2020 4220849	ОАО "РЖД" (Главный вычислительный центр)	технологическое обслуживание терминального оборудования, ведение нормативно-справочной информации и предоставление информации из АСУ "Экспресс-3"
01 апреля 2022 4802907	ОАО "РЖД" (Главный вычислительный центр)	оказание услуг по комплексному информационному обслуживанию
28 февраля 2022 ВС110-22	ООО "Группа компаний Фокс"	оказание услуг аренды и размещения сервера и предоставлению услуг по доступу к сети Интернет
28 февраля 2022 ВС13-22	ООО "Группа компаний Фокс"	оказание услуг по организации канала передачи данных - виртуального канала связи по технологии Layer 2 VPN, создаваемого на канальном уровне модели OSI
01 января 2022 104953	АО "ДП Бизнес Пресс"	предоставление доступа (посредством заполнения электронной формы) через www-сервер к сетевому изданию dp.ru

31 января 2022 21-00005-22	АО "ДП Бизнес Пресс"	оказание услуг по подготовке и размещению рекламно-информационных материалов в издании Деловой Петербург
31 мая 2022 4875734	ОАО "РЖД" (Екатеринбургский ИВЦ)	оказание услуг хостинга на базе виртуальной (облачной) инфраструктуры
30 декабря 2021 16	ООО Информационно-правовой центр "Консультант+Аскон"	оказание информационных услуг с использованием экземпляра(ов) Системы КонсультантПлюс
31 мая 2022 ЕК000887	АО "Компания ТрансТелеКом"	предоставление услуг связи
2022 год	ООО Информационно-правовой центр "Консультант+Аскон"	журнал "Главная книга"
01 апреля 2021 ПС12/2021-1С	ООО "ЛОГАСОФТ СПБ"	оказание услуг по абонементному сервисному сопровождению лицензионных программных продуктов "1С: Предприятие"
31 октября 2018 165-18-00036	АО "НИИАС"	оказание услуг по формированию и регистрации установочного комплекта, пересылке обновлений сетевой версии (до 5 рабочих станций) правовой базы данных АСПИЖТ
30 апреля 2014 80-р	АО "Рейтинговое агентство Ай Ди"	оказание информационных услуг по расчету рейтингов контрагентов
10 января 2022 48	ООО "Санторин"	оказание услуг по сопровождению программы бюджета движения денежных средств, распределение затрат пригородных перевозок по субъектам РФ, подготовка информации для МСФО, формирование отчета по бюджету на программной платформе 1С: Предприятие 8.3 (Приложения 7,8,9)
09 января 2020 04-01/20-05	ООО "ТаймВэб"	оказание услуг аренды и администрирования выделенного сервера
2022 год	АО «ЦентрИнформ»	оказание услуг по комплексному информационно-справочному обслуживанию с вручением усиленной квалифицированной электронной подписи
13 января 2022 2463	ООО "ЭкоПромЦентр"	оказание услуг по экологическому сопровождению производственно-хозяйственной деятельности АО "СЗППК"
15 апреля 2022 022/ИТ-2022	АО "Энергетические системы и коммуникации"	оказание услуг по обработке фискальных данных с каждой единицы ККТ и передаче данных в адрес налогового органа (ФНС России)
19 апреля 2021 ИТ-2021-24/1	АО "Энергетические системы и коммуникации"	оказание услуг по обработке фискальных данных с каждой единицы ККТ и передаче данных в адрес налогового органа (ФНС России)
11 июля 2022 194/2022	ИП Кропотов Алексей Викторович	оказание услуг по проведению маркетингового исследования населенности поездов пригородного сообщения на полигоне обслуживания АО "СЗППК"
16 ноября 2022 280	ИП Кропотов Алексей Викторович	оказание услуг по проведению маркетингового исследования по определению степени удовлетворенности пассажиров, состоящего из четырех этапов
31 января 2022 2м/2022	ООО "Холдинг Групп "А"	оказание услуг по проведению маркетингового исследования населенности поездов пригородного сообщения на полигоне обслуживания АО "СЗППК" в январе-феврале 2022 года
04 декабря 2021 323	ИП Соколова Кристина Владимировна	оказание услуг на проведение маркетингового исследования по определению степени удовлетворенности пассажиров, состоящего из четырех этапов
20 декабря 2021 014-ИТ/2021	ООО "Алгоритм"	лицензионный договор на предоставление права использования информационной системы "Модульная информационная система пригородной компании" (простая неисключительная лицензия)
04 марта 2014 69	ООО "Еврограндсофт"	лицензионный договор передачи неисключительных прав на Программу для ЭВМ (простая неисключительная лицензия) - Автоматизированная система управления "Внутренний аудит"
23 декабря 2022 73	ООО "Комплексные информационные технологии"	сублицензионный договор на предоставление права использования программного обеспечения для ЭВМ и баз данных на условиях простой неисключительной лицензии
01 декабря 2022 П51/11-2022	ООО "ЛОГАСОФТ СПБ"	лицензионный договор на право на использования (простая неисключительная лицензия) приобретаемых программ для ЭВМ и баз данных: 1С: Бухгалтерия 8, 1С: Зарплата и управление персоналом
31 октября 2022 028-ИТ/2022	ООО "ПромИТ"	оказание услуг по доработке официального сайта АО "СЗППК" по реализации личного кабинета и продажи проездных документов, а также последующему сопровождению сервера
01 ноября 2018 33580160/18Д	АО "Производственная фирма "СКБ Контур"	лицензионный договор на право использования программы для ЭВМ "Диадок"
2022 год	АО «ЦентрИнформ»	выполнение работ по открытию доступа к информационно-справочной поддержке Системы "Контур-Экстерн"
16 августа 2012 212	ОАО "Свердловская пригородная компания"	лицензионный договор передачи неисключительных прав на Программу для ЭВМ (простая неисключительная лицензия) - Автоматизированная система управления пригородной пассажирской компанией
12 августа 2022 69	АО "ТРАНСИНФОСЕТЬ"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов в составе мобильного терминала автоматизированной системы контроля посадки пассажиров, программно-аппаратного комплекса "Мобильная касса" и установленного на них программного обеспечения защиты передачи данных VipNet Client, программного обеспечения проверки легитимности электронных билетов VipNet SafeTickets
01 июня 2022 ТИС-7/3 ОЖД-22	АО "ТРАНСИНФОСЕТЬ"	оказание услуг шифрования данных для обеспечения возможности соединения комплекта терминального оборудования с АСУ "Экспресс-3" в защищенном режиме
03 октября 2022 22/22	ООО "Интерком-Аудит"	оказание услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2022 год, подготовленной в соответствии с законодательством РФ

19 августа 2021 37007	ООО "ФинЭкспертиза"	оказание услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год, подготовленной в соответствии с законодательством РФ
01 февраля 2022 СОРУ0339/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов "Автоматизированное рабочее место билетного кассира" в составе автоматизированных рабочих мест билетного кассира и установленного на них клиентского программного обеспечения АСУ ППК "АРМ билетного кассира" и контрольно-кассовых машин "Прим 08Ф" в 2022 году
01 февраля 2022 СОРУ0341/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке контрольно-кассовой техники (билетопечатающие автоматы)
01 февраля 2022 СОРУ0343/22/У	АО "ГК "ИСКАНДЕР"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту специализированных программно-технических комплексов "ПТК-Т" на базе ККТ "Тактилион-А Ф" и установленного на них клиентского программного обеспечения АСУ ППК "Мобильная касса" в 2022 году
29 апреля 2022 11-О	СПб ГБУ "Центр тарифно-экспертного обеспечения"	оказание услуг по подготовке отчетности (заполнению шаблонов ЕИАС) в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга по результатам деятельности по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга непрерывно в течение года и в период по 10.04.2023 года(в части подведения итогов за 2022 год)
28 апреля 2021 12-О	СПб ГБУ "Центр тарифно-экспертного обеспечения"	оказание услуг по подготовке отчетности (заполнению шаблонов ЕИАС) в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга по результатам деятельности по перевозке пассажиров и багажа железнодорожным транспортом в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга непрерывно в течение года и в период по 10.04.2022 года (в части подведения итогов за 2021 год)
29 апреля 2022 9-АП	СПб ГБУ "Центр тарифно-экспертного обеспечения"	оказание услуг по подготовке для представления в Комитет по тарифам Санкт-Петербурга адресной программы ремонта на 2023 год и инвестиционной программы в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2023 год
2022 год	ООО "ГЛАВТРАССА"	оказание транспортных услуг
30 августа 2022 628	Государственное предприятие Псковской области "Псковпассажиравтотранс"	оказание транспортных услуг (фрахтования автомобильного транспорта для перевозки пассажиров по заказу с экипажем)
2022 год	ООО "Леруа Мерлен Восток"	оказание услуг доставки транспортной компанией
01 июня 2021 СК-218	ООО "СпартаТаксТранс"	фрахтование транспортных средств для перевозки пассажиров по заказу
24 марта 2022 СК-386	ООО "СпартаТаксТранс"	фрахтование транспортных средств для перевозки пассажиров по заказу
21 марта 2022 93	ООО "ТКМ"	оказание услуг по доставке работников АО "СЗППК" к местам расклейки стикеров расписания
2022 год	ООО "ТКМ"	оказание транспортных услуг
11 января 2022 ГФ(Д)-17/22	АО "Издательский дом "Гудок"	оказание услуг по ежедневной рассылке pdf-версий газет "Гудок" и "Октябрьская магистраль" на электронные адреса
14 ноября 2022 ГФ(Д)-636/22	АО "Издательский дом "Гудок"	оказание услуг по размещению рекламно-информационных материалов в газетах "Гудок" и/или "Октябрьская магистраль" и/или других изданиях и/или на сайте gudok.ru
2022 год	АО "Издательский дом "Гудок"	оказание услуг по размещению рекламно-информационных материалов в издании Газета "Октябрьская магистраль"
07 февраля 2022 БР-22-024	АО " Издательство Дороги"	оказание редакционно-издательских услуг по размещению информационных материалов в специальном выпуске "Транспорт и дорожное хозяйство Мурманской области" к газете "Транспорт России"
2022 год	АО " Издательство Дороги"	электронная версия газеты "Транспорт России"
28 марта 2022 КП-25	ЗАО "Комсомольская правда в Санкт-Петербурге"	оказание услуг по размещению информационных сообщений в Изданиях ЗАО "Комсомольская правда в Санкт-Петербурге"
25 марта 2022 00298	ФГБУ "Редакция "Российской газеты"	оказание услуг по подготовке информационно-аналитических материалов нерекламного характера
10 января 2022 1-р	ФГБУ "Редакция "Российской газеты"	оказание услуг по подготовке и размещению рекламно-информационных материалов в "Российской газете"
10 января 2022 4-р	ФГБУ "Редакция "Российской газеты"	оказание услуг по подготовке и размещению рекламно-информационных материалов в "Российской газете"
15 февраля 2022 3/2022-р	АО "Издательский дом "С.-Петербургские ведомости"	оказание услуг по размещению рекламных и рекламно-информационных материалов на страницах газеты "Санкт-Петербургские ведомости"
08 декабря 2009 0812/305	ООО "ТЭЛОС АРХИВ"	предоставление услуг по сохранению, комплектованию и использованию архивов
01 июля 2022 184	ООО "РЖД-Цифровые пассажирские решения"	агентский договор на оформление электрон. проездных документов (билетов с указанием мест) с использ. веб-системы в сети Интернет
01 января 2022 1М/2022	ООО "РЖД-Цифровые пассажирские решения"	агентский договор на оформление проездных документов (билетов)
31 мая 2019 31/05	ГУП "Петербургский метрополитен"	оказание услуг по реализации ЕКБ, за наличный и безналичный расчет
28 декабря 2015 ИП0067/15/У	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение реализации производственных программ, связанных с оказанием услуг путем заключения с третьими лицами Договоров оказания услуг
27 апреля 2016 ИП0090/16	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение потребности в МТР, в том числе путем заключения с третьими лицами договоров поставки с участием в расчетах
27 апреля 2016 ИП0091/16/Р	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение реализации производственных программ, связанных с выполнением работ, в том числе путем заключения с третьими лицами договоров подряда
15 января 2021	ООО "АвтоТранспортное	оказание услуг по перевозке пассажиров и ручной клади автомобильным

2М/2021	предприятие Барс 2"	транспортом общего пользования по маршруту регулярных перевозок № 671, осуществляемого ООО "АТП Барс 2" по абонементным билетам АО "СЗППК"
01 января 2021 1М/2021	ООО "Виплайн"	оказание услуг по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом общего пользования по регулярным маршрутам муниципального образования "Город Выборг" Выборгского района Ленинградской области по абонементным билетам АО "СЗППК"
25 ноября 2010 18-ЦКЗ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция закупок и снабжения)	оказание услуг по организации и проведению процедур по размещения заказов
6 ноября 2018 3129832	ОАО "РЖД" (Центр инновационного развития)	лицензионный договор на право использования Товарных знаков "РЖД" (простая (неисключительная) лицензия) на территории Российской Федерации
04 декабря 2018 3178356	ОАО "РЖД" (Управле-ние "Казначейство" Департамента корпора-тивных финансов)	оказание услуг казначейского контроля за соблюдением основных показателей запланированной финансовой деятельности
21 марта 2014 1850-СТ	АО "Предпроцессинго-вый расчётный центр"	оказание услуг по информационно-технологическому сопровождению приёма банковских карт
2022 год	ООО "АВ-ЛАБС"	оказание услуг по обследованию помещений для переноса системы видеоконференцсвязи
30 ноября 2021 3011/21-ОЦ/Н	АО "Аналитическая экспертная группа"	оказание услуг по определению текущей (восстанови-тельной) стоимости основных средств (основных фондов) АО "СЗППК" по состоянию на 31.12.2021 г.
30 августа 2022 224	ООО "Вещатель"	выполнение комплекса работ и услуг, направленных на проведение имиджевых мероприятий АО "СЗППК"
1 марта 2022 4м/2022	ООО "Городские и музейные технологии"	оказание услуг по разработке путеводителей с функцией аудиогида по направлениям движения электропоездов АО "СЗППК"
01 марта 2022 5м/2022	ООО "Городские и музейные технологии"	оказание услуг по переводу текстов путеводителя АО "СЗППК" с функцией аудиогида и передача исключительного права на его использование
2022 год	ИП Елфимов В.Н.	оказание услуг по проведению имиджевых мероприятий (торжественный запуск пригородного маршрута Костомукша-Беломорск)
28 сентября 2022 3417	ООО "Инвестиционная компания "ТриИН"	оказание услуг по составлению смет и получению заключения о правильности выполнения сметных расчетов
28 июня 2013 28/06-01ФР	АО "Институт Корпоративных Технологий"	оказание услуг по содействию в изготовлении и получении ЭП, внесению сведений в реестр, предусмотренных требованиями Законодательства о государственной регистрации
01 апреля 2022 115	ИП Кирсанов Алексей Владимирович	выполнение работ по изготовлению аудио продукции для трансляции в пригородных поездах, а именно информационных сообщений
2022 год	ИП Марков Анатолий Анатольевич	выполнение работ по изготовлению логотипа, стойки и гирлянды прямой из воздушных шариков
01 июля 2016 ЦРИ/04/СА/5063/16/001025	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ст. Луга
01 июля 2016 ЦРИ/04/СА/5063/16/001027	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Гатчинский район, ст. Вырица (от 58 км ПК 7 до 58 км ПК 7 + 40 м)
01 октября 2016 ЦРИ/04/СА/5063/16/001488	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии Ржевка-Заневский пост-ст. Нева, Мельничный ручей-Невская дубровка, СПб-Орехово, Ржевка-Ладожское озеро, Ржевка-Горы, в районе железнодорожной станции Мельничный ручей
01 декабря 2017 ЦРИ/04/СА/5063/17/001801	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Санкт-Петербург, ст. Новый Петергоф
15 ноября 2017 ЦРИ/04/СА/5063/17/001831	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка по адресу Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии Ржевка-Заневский пост-ст. Нева, Мельничный ручей-Невская дубровка, СПб-Орехово, Ржевка-Ладожское озеро, Ржевка-Горы, в районе железнодорожной платформы Бернгардовка
15 ноября 2017 ЦРИ/04/СА/5063/17/001832	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Выборгский район, в районе железнодорожной станции Рощино
28 июня 2018 ЦРИ/04/СА/5063/18/001288	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Санкт-Петербург, г. Ломоносов, участок ж.д. "Дворцовый пр.-р. Караста", станция Ораниенбаум
2022 год	ООО "Петербургская Оценочная Компания"	оказание услуг по определению рыночной стоимости легковых автомобилей SKODA SUPERB
30 декабря 2019 ЦРИ/04/СА/5063/19/002013	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Тосненский район, направление Санкт-Петербург-Москва, в районе железнодорожной станции Поповка
30 декабря 2019 ЦРИ/04/СА/5063/19/002014	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Ленинградская область, Тосненский район, направление Санкт-Петербург-Москва, в районе железнодорожной станции Саблино
09 августа 2010 ЦРИ/4/СА/1510/10/001103	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	субаренда земельного участка (части земельного участка) по адресу Санкт-Петербург, Петродворец, участок ж/д "Английский пруд-граница г. Ломоносова", 31-й км
08 декабря 2022 291	ООО «ЭнергоРемСтрой»	оказание услуг по проведению энергетического обследования объектов балансовой принадлежности АО «СЗППК», составлению энергетического паспорта потребителя топливно-энергетических ресурсов и разработке программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности
11 октября 2022 248	ООО "РУИЦ "Рубикон"	оказание услуг по добровольной сертификации в области предупреждения причинения вреда при формировании и обеспечении безбарьерной среды для инвалидов и маломобильных групп населения в соответствии с правилами СДС РОСС RU.И1871.04ИДН1 и инспекционному контролю для подтверждения сертификата соответствия СДС РОСС RU.И1871.04ИДН1 «Системы сертификации товаров, услуг (работ) в области предупреждения причинения вреда при формировании и обеспечении безбарьерной среды для инвалидов и

		маломобильных групп населения, подготовки экспертов, субъектов общественного контроля и персонала»
25 октября 2022 027-ИТ/2022	ООО "Старые печатники"	оказание услуг по технической поддержке официального сайта АО "СЗППК"
07 ноября 2022 НПК-56/22	ООО "Центр инновационных технологий и безопасности"	участие в Научно-практической конференции "Формула транспортной безопасности. Закон. Знание. Практика." (10 ноября 2022 года, г. Москва)
01 февраля 2021 СЗ_102/21	ООО "Северо-Западный Информационно-Мониторинговый Центр"	оказание услуг по предоставлению доступа к интерактивно-информационной системе электропоезда постоянного тока, с возможностью выхода во всемирную систему объединенных компьютерных сетей по технологии беспроводной локальной сети на основе стандартов IEEE 802.11.
01 сентября 2020 594398	ООО "СМС-центр"	оказание услуг доступа к Сервису SMSC.RU для самостоятельной отправки Сообщений из Личного кабинета, а также для интеграции сервисов для отправки и приема Сообщений через API, для подключения Имен отправителя, для передачи HLR-запросов, аренды выделенных виртуальных номеров, для подключения SIM-хостинга и других услуг, доступных в Личном кабинете
26 августа 2022 221	ИП Гусаров Алексей Викторович	оказание услуг по перевозке товарно-материальных ценностей и другого имущества, включая транспортные услуги и погрузо-разгрузочные работы, пронос и подъем груза
10 января 2022 8278	ООО "МЦС "ПромТехЭкспертиза"	оказание услуг по обучению руководителей и специалистов вопросам охраны труда и электробезопасности, оказанию первой помощи
25 ноября 2022 25/11	ЧОУ ДПО "УМЦ ОЖД"	оказание образовательных услуг для уполномоченных по охране труда по программе повышения квалификации
31 августа 2016 204	АО "Центр аварийно-спасательных и экологических операций"	оказание услуг по содержанию в постоянной готовности аварийно-спасательного формирования и оборудования для ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также по проведению первоочередных аварийно-спасательных работ при возникновении чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера

Затраты по статье «Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления» сформированы ЛенРТК на основании п. 48, 49.10, 49.15 Методики №1649/17 исходя из ожидаемого результата 2023 года и $ИПЦ_{2024}$(1,072). Затраты, не превышающие прогнозные индексы изменения цен Минэкономразвития на 2024 год, приняты на уровне заявленных АО «СЗППК».

В соответствии с пунктом 49.10 величина затрат определяется регулирующим органом с учетом обосновывающих материалов и доли затрат в суммарных затратах в отчетном периоде.

Согласно с п. 49.6.4 Методики № 1649/17 расчет амортизации произведен по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика с учетом стоимости основных средств, сроков полезного использования и норм амортизации в соответствии с таблицей 10 к Методике. АО «СЗППК» письмом от 23.10.2023 № исх-2759 (вх.№ КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023) представлен расчет амортизации на 2024 год по объектам основных средств.

Амортизационные отчисления на 2024 год приняты на основании представленного расчета по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика (таблица 10 к Методике № 1649/17) со снижением к ожидаемым амортизационным отчислениям 2023 года на 1 031 тыс.руб. (3%), снижение связано с выбытием объектов основных средств.

Подробный расчет затрат по статье «Общехозяйственные расходы» по компании представлен в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область по статье «Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления» осуществляется на основании Порядка раздельного учета № 373 по показателям в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 5 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты на 2024 год приняты:

Таблица 45

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	294 986	115 779

Расходы на содержание аппарата управления

Анализ затрат АО «СЗППК», связанных с расходами на содержание аппарата управления, в целом по компании и по Ленинградской области:

Таблица 46

№ п/п	Расходы на содержание аппарата управления	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	Всего по компании, тыс.руб.	375 532	392 820	446 702	418 879	*-27 822*	*-6,2%*
2	По Ленинградской области, тыс.руб.	119 777	125 817	137 849	128 857	*-8 992*	*-6,5%*

В таблице 47 приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 47

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
24 декабря 2021 №24	ООО "Стартранс"	аренда легковых автомобилей с экипажем
01 декабря 2022 №297	ООО "ЭКОДАР-СПБ"	аренда аппаратов по доочистке питьевой воды
2022 год	ООО "ЭКОДАР-СПБ"	выполнение работ по демонтажу, монтажу, ремонту автомата питьевой воды, дополнительных работ по установке автомата
04 декабря 2013 22-10571	АО "ФРЕЙТ ЛИНК"	оказание услуг, связанных с доставкой отправлений в пункт назначения, по адресу, указанному в накладной
01 ноября 2010 DA000004#490	АО "Компания ТрансТелеКом"	предоставление услуг междугородной и международной телефонной связи
01 февраля 2014 2047707-00	ПАО "МегаФон"	оказание услуг связи, а также связанных с ними дополнительных услуг
01 февраля 2014 2047722-00	ПАО "МегаФон"	оказание услуг связи, а также связанных с ними дополнительных услуг
02 июля 2008 2-СПБ/41880	ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	оказание услуг связи
01 января 2020 43/МВ	ОАО "РЖД" (Санкт-Петербургский региональный центр связи)	оказание услуг телефонной связи (местной и в выделенной сети связи)
01 января 2020 532058/М	ОАО "РЖД" (Волховстроевский региональный центр связи)	оказание услуг телефонной связи (местной и в выделенной сети связи)
16 марта 2011 6	ОАО "РЖД" (Петрозаводский региональный центр связи)	оказание услуг телефонной связи (местной и в выделенной сети связи)
01 ноября 2016 628/КС	ОАО "РЖД" (Центральный региональный центр связи)	оказание услуг по предоставлению в пользование каналов связи
01 июля 2009 Д-348	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция связи)	оказание услуг телефонной связи и выполнение работ, связанных с установкой и подключением (переносом) оборудования
15 марта 2010 122007	ПАО "Ростелеком"	оказание услуг связи и выполнение работ, связанных с установкой и подключением оборудования для предоставления услуг
01 июля 2015 17933542	ПАО "Ростелеком"	оказание услуг связи и выполнение работ, связанных с установкой и подключением оборудования для предоставления услуг
28 февраля 2022 165-22	АО "Северен-Телеком"	оказание услуг по организации, предоставлению и обеспечению высокоскоростных каналов связи на полигоне обслуживания АО "СЗППК"
01 апреля 2019 ТЛ/ТУ-КР-190312-8203	ООО "Чайка Телеком Петербург"	оказание телекоммуникационных услуг
2022 год	ООО "Амикс"	выполнение монтажных и пусконаладочных работ по установке домофона
2022 год	ИП Баранецкая Тамара Вадимовна	оказание услуг по размещению информации по вакансиям на доске объявлений board.gatchina.biz
12 сентября 2016 БС/СУ-160912-082	ООО "БИЗНЕС-СИТИ"	субаренда нежилых помещений (Санкт-Петербург, Инструментальная ул., д. 3, лит. В, лит. Х)
18 мая 2022 2132	ИП Гриб Андрей Викторович	оказание услуг по организации переезда офиса
2022 год	ИП Козлов Владимир Юрьевич	оказание услуг по установке системы контроля доступа
05 сентября 2022 193	ООО "ПроКа"	оказание услуг по оценке стоимости выполненных неотделимых улучшений инженерных обустройств и инфраструктуры ОАО "РЖД"
2022 год	ООО "СуперДжоб"	предоставление прав использования Базы данных Superjob и Программных модулей (простая (неисключительная) лицензия) на условиях: Базовый
31 марта 2022 1-0К	ООО "ТАРГИКС"	оказание услуг по продвижению вакансий в сети интернет
2022 год	ООО "ТАРГИКС"	оказание услуг по разработке и дизайну макета стенда
23 марта 2021 217781/3	ООО "Хэдхантер"	оказание информационных, консультационных, рекламных и иных услуг
28 февраля 2022 217781/5	ООО "Хэдхантер"	оказание информационных, консультационных рекламных и иных услуг
20 июля 2022 024-ИТ/2022	ООО "Эл-Комплект"	оказание услуг замене серверного и сетевого оборудования
03 октября 2022 026-ИТ/2022	ООО "Эл-Комплект"	оказание услуг по переносу системы ВКС (видеоконференцсвязи)
31 августа 2022 3318/26	ООО "Консалтинг Групп"	оказание платных образовательных услуг по обучению пожарной безопасности руководителей организаций, лиц, назначенных руководителем организации ответственными за обеспечение пожарной безопасности
10 января 2022 8278	ООО "МЦС "ПромТехЭкспертиза"	оказание услуг по обучению руководителей и специалистов вопросам охраны труда и электробезопасности, оказанию первой помощи
2022 год	ООО "ТАСИС"	выполнение работ по проведению лабораторных исследований 1 пробы питьевой воды
27 мая 2019 15289/ДА2	ООО "ЭКОДАР-СПБ"	оказание услуг по предоставлению в арендное пользование автоматов для доочистки питьевой воды

Затраты на содержание аппарата управления входят в общехозяйственные расходы и сформированы ЛенРТК на основании п. 48, 49.10, 49.15 Методики №1649/17 исходя из ожидаемого результата 2023 года и $ИПЦ_{2024}$(1,072). Затраты, не превышающие прогнозные индексы изменения цен Минэкономразвития на 2024 год, приняты на уровне заявленных АО «СЗППК».

В соответствии с пунктом 49.10 величина затрат определяется регулирующим органом с учетом обосновывающих материалов и доли затрат в суммарных затратах в отчетном периоде.

Затраты на амортизационные отчисления, входящие в состав затрат на содержание аппарата управления, исключены, в связи с тем, что АО «СЗППК» не предоставило перечень объектов основных средств, относящихся к статье «Расходы на содержание аппарата управления».

АО «СЗППК» письмом от 23.10.2023 № исх-2759 (вх.№ КТ-1-6788/2023 от 23.10.2023) представлен расчет амортизации на 2024 год по объектам основных средств, принадлежащих компании и укрупненный расчет по форме таблицы 10 Методики № 1649/17 «Расчет амортизационных отчислений на восстановление основных фондов, в том числе по группам учета основных средств».

В соответствии с представленными документами и расчетами ЛенРТК учтены амортизационные отчисления по всем объектам основных средств в статьях «Общепроизводственные расходы» и «Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления».

Подробный расчет затрат по статье «Расходы на содержание аппарата управления» представлен в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область по статье «Расходы на содержание аппарата управления» осуществляется на основании Порядка раздельного учета № 373 по показателям в доле, относимой на Ленинградскую область, указанной в таблице 5 раздела 5 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты на 2024 год приняты:

Таблица 48

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Расходы на содержание аппарата управления	101 572	27 285

Прочие расходы

Анализ затрат АО «СЗППК», связанных с прочими расходами, в целом по компании и по Ленинградской области:

Таблица 49

№ п/п	Прочие расходы	Факт 2022 года	Ожидание 2023 год	План на 2024 год		Отклонение 2024 ЛенРТК / 2024 АО «СЗППК»	
				АО «СЗППК»	ЛенРТК		
1	Всего по компании, тыс.руб.	233 793	216 776	224 355	209 508	*-14 848*	*-6,6%*
2	По Ленинградской области, тыс.руб.	90 184	106 371	127 286	120 497	*-6 789*	*-5,3%*

В таблице приведены представленные АО «СЗППК» обосновывающие документы:

Таблица 50

Дата и номер документа	Контрагент	Краткое описание
18 января 2011 27/01	ПАО Банк ВТБ	обслуживание держателей платежных карт в пунктах продажи проездных документов (билетов) в пригородном сообщении
05 августа 2020 02-04-04-01/2532	ПАО Банк ВТБ	эквайринг
21 декабря 2016 Ю-4389	ПАО Банк ВТБ	сотрудничество при проведении операций приема платежей через Интернет с использованием платежных карт
29 июня 2018 249	ПАО Банк ВТБ	сотрудничество при проведении операций оплаты товаров/услуг через Интернет с использованием платежных карт
20 июня 2006 0174-БК	ПАО Банк ВТБ	расчетно-кассовое обслуживание с использованием электронной формы документов
30 ноября 2006 19/06	ПАО Банк ВТБ	оказание услуг по доставке ценностей, развозу ценностей, доставке разменной монеты, инкассации ценностей, кассовому обслуживанию по пересчету денежной выручки, зачислению/перечислению пересчитанной денежной выручки на счета
01 декабря 2016 263	ПАО Банк ВТБ	взаимодействие при продаже электронных проездных документов, Талонов и/или страховых полисов через корпоративный Web-портал ОАО "РЖД" с использованием платежных карт, а также порядок расчетов по данным операциям
18 августа 2020 550017/9539-ТП	ПАО "Сбербанк России"	проведение расчетов по операциям оплаты проезда/провоза багажа на транспорте, совершенным с использованием банковских карт
07 ноября 2018 004978	ПАО "Сбербанк России"	инкассация денежной наличности
07 ноября 2018 004980	ПАО "Сбербанк России"	прием и зачисление/перечисление денежной наличности
29 декабря 2018 18	ПАО "Сбербанк России"	проведение расчетов по операциям, совершенным с использованием банковских карт (Эквайринг)
30 декабря 2010 1138/8	РОСИНКАС Банка России (Калужское ОУИ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление на счет наличных денег
15 марта 2017 01-41/2071	РОСИНКАС Банка России (Карельское РУИ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление на счет наличных денег

16 декабря 2010 85/1210	РОСИНКАС Банка России (Мурманское ОУИ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление на счет наличных денег
01 января 2011 06/11/08	РОСИНКАС Банка России (Северо-Западное ГРУ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление денежной наличности
23 декабря 2008 402	РОСИНКАС Банка России (Северо-Западное ГРУ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление на счет денежной наличности
28 июня 2007 8518-10	РОСИНКАС Банка России (Северо-Западное ГРУ) ПАО Банк ВТБ	инкассация, пересчет и зачисление на счет денежной наличности
25 сентября 2008 8866-10	РОСИНКАС Банка России (Северо-Западное ГРУ) ПАО Банк ВТБ	инкассация денежной наличности
2022 год	ООО "КОМУС"	трудовые книжки РФ, вкладыши в трудовую книжку РФ
2022 год	ООО "Комус-Развитие"	вкладыш в трудовую книжку РФ
27 апреля 2016 ИП0090/16	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение потребности в МТР, в том числе путем заключения с третьими лицами договоров поставки с участием в расчетах
30 декабря 2020 1-Л	ОАО "РЖД" (Октябрьская региональная служба развития пасс. сообщений и предоставления доступа к инфраструктуре)	оказание услуг по использованию инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования при осуществлении перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении
27 декабря 2021 ЦРИ/04/А/4421/21/0037 87	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Привокзальная, д. 1б, лит. А
01 июня 2022 173	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений)	возмещение затрат на содержание сданного в аренду недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу ЛО, Всеволожский район, направление Пискаревка-Ладожское озеро, 45 км ПК 8+90
01 июня 2022 174	ОАО "РЖД" (Октябрьская дирекция по эксплуатации зданий и сооружений)	возмещение затрат на содержание сданного в аренду недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу ЛО, Всеволожский район, ст. Невская дубровка, 38 км ПК 9, лит. А
15 декабря 2021 555	ОАО "РЖД" (Дирекциz скоростного сообщения)	оказание услуг по оформлению, возврату, переоформлению, восстановлению электронных квитанций разных сборов
28 декабря 2015ИП0067/15/У	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение реализации производственных программ, связанных с оказанием услуг путем заключения с третьими лицами Договоров оказания услуг
27 апреля 2016 ИП0090/16	АО "Торговый дом РЖД"	агентский договор на совершение за вознаграждение на основании агентского поручения юридических и иных действий, направленных на обеспечение потребности в МТР, в том числе путем заключения с третьими лицами договоров поставки с участием в расчетах
29 декабря 2020 282	ООО "Темп"	оказание услуг по внутренней уборке и дезинфекции вагонов моторвагонного подвижного состава
16 июня 2021 38	АО "ТРАНСИНФОСЕТЬ"	оказание услуг по технической поддержке и ремонту аппаратно-программных комплексов в составе мобильный терминал автоматизированной системы контроля посадки пассажиров, программно-аппаратный комплекс "Мобильная касса" и установленное на них программное обеспечение защиты передачи данных VipNet Client, программное обеспечение проверки легитимности электронных билетов VipNet SafeTickets
25 ноября 2010 18-ЦКЗ	ОАО "РЖД" (Центральная дирекция закупок и снабжения)	оказание услуг по организации и проведению процедур по размещения заказов
09 ноября 2016 ЦРИ/04/А/4471/16/0041 10	ОАО "РЖД"(Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО РЖД, по адресу г. Санкт-Петербург, пос. Металлострой, участок ж.д. "р. Славянка-ЛЭП", д. б/н, лит. АА
ЦРИ/04/А/4471/19/0004 15	ОАО "РЖД"(Октябрьская дирекция моторвагонного подвижного состава)	аренда недвижимого имущества (строения/ его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, участок ж.д. "Малая Митрофаньевская улица-Краснопутиловская улица" лит. О и лит. Т
27 декабря 2021 ЦРИ/04/А/4421/21/0037 87	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу Санкт-Петербург, г. Ломоносов, ул. Привокзальная, д. 1б, лит. А
31 мая 2013 20000652	ГУП "Петербургский метрополитен"	аренда помещений для использования под размещение билетных касс, под офис (Девяткино, Купчино)
30 сентября 2020 ЦРИ/04/А/1788/20/0020 19	ОАО "РЖД" (Октябрьская железная дорога)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу Ленинградская область, Всеволожский район, направление Пискаревка-Ладожское озеро, 45 км пк 8+90
01 октября 2019 ЦРИ/04/А/2882/19/0029 43	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, п. Металлострой , учс. ж.д. "р. Славянка -ЛЭП", лит. АА
21 декабря 2021 ЦРИ/04/А/2882/21/0031 90	ОАО "РЖД" (Северо-Западная дирекция скоростного сообщения)	аренда недвижимого имущества (строения/его части), находящегося в собственности ОАО "РЖД", по адресу г. Санкт-Петербург, п. Металлострой , участок ж.д. "р. Славянка -ЛЭП", лит. АА
22 августа 2011 ФПК/6/А/9771/11/00019 0	АО "ФПК"	аренда недвижимого имущества, находящегося в собственности АО "ФПК", расположенного по адресу г. Псков, ул. Вокзальная, д.25б, лит. А
20 сентября 2013 20000716	ГУП "Петербургский метрополитен"	аренда помещений для использования под офис (Девяткино)

25 сентября 2014 20000803	ГУП "Петербургский метрополитен"	аренда помещений для использования под виды деятельности, предусмотренные распоряжением КЭРППиТ от 12.12.2007 №556-р (Девяткино)
14 июля 2021 20001048	ГУП "Петербургский метрополитен"	аренда помещений для использования под реализацию авиа и ж/д билетов в соответствии с распоряжение КЭРППиТ СПб №556-р от 12.12.2007 (Купчино)
26 апреля 2022 ДПС/8553/Л7	ООО ФПГ "РОССТРО"	аренда объекта недвижимости по адресу г. Санкт-Петербург, Лермонтовский пр-кт, д. 7а, лит. А
26 апреля 2022 ДПС/8554/РК47	ООО ФПГ "РОССТРО"	аренда объекта недвижимости по адресу г. Санкт-Петербург, пр. Римского-Корсакова, д. 47, лит. А
16 октября 2018 ОВ/К-34358-01-01	АО "Сбербанк Лизинг"	финансовая аренда (лизинг)
1 июня 2022 2022/СК-1187	АО "Регистраторское общество "СТАТУС"	оказание услуг по осуществлению функций счетной комиссии на ГОСА, проводимом 20.06.2022 в форме заочного голосования
01 декабря 2022 2022/СК-2867	АО "Регистраторское общество "СТАТУС"	оказание услуг по осуществлению функций счетной комиссии на внеочередном общем собрании акционеров, проводимом 23.12.2022 в форме заочного голосования
27 июня 2012 32-12/99-ВР	АО "Регистраторское общество "СТАТУС"	оказание услуг по ведению реестра владельцев ценных бумаг
2022 год	АО "Регистраторское общество "СТАТУС"	оказание услуг по приему документов, экспертизе
2022 год	ООО "ТЕХОСМОТР"	оказание услуг по техническому осмотру ТС а/м (В 813 ТТ, В795СВ)

Затраты по статье «Прочие расходы» сформированы ЛенРТК на основании п. 48, 49.11, 49.15 Методики №1649/17. В связи с тем, что на 2023 год АО «СЗППК» не представило обосновывающих документов (нарушение п 49.11 Методики), расходы по данной статье сформированы ЛенРТК исходя их фактических затрат 2022 года, $ИПЦ_{2023}$(1,058) и $ИПЦ_{2024}$(1,072).

В связи с переходом на новый федеральный стандарт бухгалтерского учета ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» с 2022 года в статью «Прочие расходы» включены проценты по договорам лизинга электропоездов «Ласточка», которые по Ленинградской области составляют в 2022 году – 56 394 тыс.руб, по ожид. 2023 года - 79 339 тыс.руб, план на 2024 год - 80 084,78 тыс.руб.

Из затрат по статье «Прочие расходы» исключены судебные расходы и денежные средства, взысканные по решению суда, в связи с отсутствием судебных дел по Ленинградской области.

Подробный расчет затрат по статье «Прочие расходы» представлен по компании в приложениях 26, 31-34.

Распределение затрат на Ленинградскую область по статье «Прочие расходы» осуществляется на основании п. 3.6 Приложения № 3 Порядка ведения раздельного учета № 373 пропорционально прочим доходам, распределенным между субъектами Российской Федерации.

Таким образом, по категориям подвижного состава, курсирующим на территории Ленинградской области, затраты на 2024 год приняты:

Таблица 51

№ п/п	Наименование показателя	Категория подвижного состава	
		Стандарт	Ласточка
1	Прочие расходы, тыс. руб.	74 397	46 099

Анализ инвестиционной программы 2024 года

В составе тарифной заявки АО «СЗППК» представило инвестиционную программу на 2024 год в целом по компании в размере 1 549 968,95 тыс.руб., в том числе по Ленинградской области в размере 28 770,83 тыс.руб. (приложение 35).

Источником финансирования инвестиционной программы являются амортизационные отчисления.

В рамках реализации представленной инвестиционной программы на 2024 год по территории Ленинградской области планируется проведение следующих основных мероприятий:

- Строительство турникетных комплексов вспомогательного назначения по станции Сиверская;
- Изготовление и установка коробов для терминалов самообслуживания;
- Приобретение модульных касс, в том числе передвижных;
- Приобретение, монтаж, пуско-наладочные работы терминалов самообслуживания;
- Приобретение автоматизированного рабочего места (АРМ) билетного кассира;
- Приобретение оборудования для хранения файлов записи с видеорегистраторов.

Заявленная инвестиционная программа АО «СЗППК» по Ленинградской области на 2024 год согласована ЛенРТК и комитетом Ленинградской области по транспорту (письмо от 30.11.2023 № Исх-5229/2023 (вх. № КТ-1-8351/2023 от 30.11.2023)) в соответствии с Порядком согласования инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере перевозок пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, утвержденным приказом ЛенРТК от 09.11.2018 № 177-п.

Выводы по результатам экспертизы

По результатам экспертизы по обоснованию экономически обоснованного уровня затрат, учитываемых при формировании экономически обоснованного уровня тарифов за услуги АО «СЗППК» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области, регулирующим органом на основании Методики № 1649/17 определены следующие прогнозные финансово-экономические и объемные показатели по Ленинградской области на 2024 год:

- пассажирооборот в размере 1 596 074 тыс.пасс.-км (увеличение к заявленному на 2024 год на 1,3%);
- транспортная работа в размере 80 773 тыс. вагоно-км (на уровне заявки компании);
- затраты от перевозок в размере 5 247 357 тыс.руб. (снижение на 3,9% к заявке);
- себестоимость – 3,29 руб./пасс-км (снижение к заявке на 5,2%)
- нормативная прибыль в размере 44 477 тыс.руб. (1% к сумме прямых производственных затрат согласно п. 8 Методики № 1649/17);
- корректировка, учитывающая результаты деятельности в отчетном 2022 году, в размере 80 720 тыс.руб.;
- необходимая валовая выручка от перевозок (НВВ) с учетом корректировки в размере 5 208 114 тыс.руб. (снижение к заявке на 5,5%);
- экономически обоснованный тариф – 3,26 руб./пасс-км (снижение к заявке на 6,7%).

Затраты, распределенные по статьям-функциям, представлены в таблице 52.

Сумма прибыли учитывает предоставление скидок по абонементным проездным документам и приобретение проездных документов через мобильное приложение (5% скидки).

В соответствии с п. 43 приказа Министерства транспорта РФ от 05.09.2022 № 352 «Об утверждении Правил перевозок пассажиров, багажа, грузобагажа железнодорожным транспортом» органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в соответствии с категорией поезда, учетом способа продажи, оплаты, а также времени проезда допускается установление следующих тарифов на железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении:

- фиксированная ставка за проезд на всем протяжении соответствующего маршрута вне зависимости от расстояния или на отдельных участках маршрута (далее - фиксированный тариф);
- фиксированная ставка за тарифную зону (далее - зонный тариф);
- фиксированная ставка за 1 км (далее - покилометровый тариф);
- сумма фиксированной ставки за 1 поездку на определенное тарифное расстояние и при проезде свыше данного тарифного расстояния - плата по фиксированной ставке за каждый км (далее - комбинированный тариф).

На территории Ленинградской области по предложению Перевозчика устанавливаются комбинированные тарифы по категориям поездов «Стандарт» и «Ласточка».

Таблица 52

Планируемые затраты на перевозку пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Прогноз на 2024 год по данным АО "СЗППК"				Прогноз на 2024 год по данным ЛенРТК				Сравнение затрат, %			
			по компании	по Ленинградской области	в том числе по подвижному составу		по компании	по Ленинградской области	в том числе по подвижному составу		по компании	по Лен. области	в том числе по подвижному составу	
					категория "Стандарт"	категория "Ласточка"			категория "Стандарт"	категория "Ласточка"			"Стандарт"	"Ласточка"
1	Расходы от перевозки	тыс.руб.	11 428 313	5 459 018	3 751 767	1 707 251	10 896 294	5 247 357	3 650 194	1 597 162	-4,7	-3,9	-2,7	-6,4
1.1.	ФОТ	тыс.руб.	1 701 065	524 786	413 004	111 782	1 542 204	475 523	374 580	100 943	-9,3	-9,4	-9,3	-9,7
1.2.	Отчисления на соц. нужды	тыс.руб.	508 238	158 306	124 739	33 567	460 242	142 995	112 153	30 841	-9,4	-9,7	-10,1	-8,1
1.3.	Амортизация	тыс.руб.	374 140	181 699	99 866	81 833	293 366	145 768	80 884	64 884	-21,6	-19,8	-19,0	-20,7
1.4.	Электро-энергия	тыс.руб.	8 269	4 026	2 830	1 196	7 411	3 631	2 553	1 078	-10,4	-9,8	-9,8	-9,9
1.5.	Материалы	тыс.руб.	96 433	37 038	29 400	7 637	83 163	30 798	24 505	6 293	-13,8	-16,8	-16,7	-17,6
1.6.	Топливо	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.7.	Прочие материальные затраты	тыс.руб.	652 370	355 291	213 004	142 288	603 383	327 853	202 100	125 753	-7,5	-7,7	-5,1	-11,6
1.8.	Прочие	тыс.руб.	8 087 798	4 197 873	2 868 924	1 328 949	7 906 524	4 120 789	2 853 419	1 267 370	-2,2	-1,8	-0,5	-4,6

Согласно пункту 30 Методики №1649/17 тариф на проезд устанавливается с учетом реальных располагаемых доходов населения соответствующего субъекта РФ, опубликованных органом государственной статистики, в субъекте, и его рост не может превышать уровень ИПЦ.

Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 год, тариф для населения на железнодорожные перевозки в пригородном сообщении по территории Ленинградской области не может превысить рост 7,2%.

В целях соблюдения данного пункта Методики №1649/17 ЛенРТК произведена дифференциация тарифов на основании пункта 26 Методики №1649/17, в соответствии с которым «при дифференциации уровня тарифов суммарная величина планируемой выручки не должна превышать НВВ субъекта регулирования в сопоставимых условиях».

При дифференциации тарифов применено перекрестное субсидирование в соответствии с п.13 Положения о государственном регулировании тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Таким образом, тарифы на проезд пассажиров в 2024 году определены исходя из утвержденных тарифов 2023 года с индексом не выше инфляции 7,2%.

Технико-экономические показатели компании пригородных пассажирских перевозок по виду деятельности «Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении» в целом по компании и по Ленинградской области на 2024 год представлены в таблице 53, с распределением по категориям подвижного состава в таблице 54.

Также была произведена корректировка прочих доходов за счет распределения на Ленинградскую область статьи «Проценты по выданным займам» и планирования по некоторым статьям прочих доходов исходя из полученных фактических доходов за 2020-2022 гг. Прочие доходы приняты по Ленинградской области в размере 43 450 тыс.руб.

Прогнозируемая необходимая валовая выручка (НВВ) от перевозок на территории Ленинградской области на 2024 год составляет 5 208 114 тыс.руб., в том числе:

на проезд поездами категории «Стандарт» НВВ в размере 4 017 605 тыс.руб., пассажирооборот 998 315 тыс.пасс-км, тариф на 2024 год 3,03 руб./пасс-км (рост к 2023 году 3,1%);

на проезд поездами категории «Ласточка» НВВ в размере 1 190 510 тыс.руб., пассажирооборот 597 759 тыс.пасс-км, тариф на 2024 год 3,58 руб./пасс-км (рост к 2023 году 6,9%).

Таблица 53

Технико-экономические показатели компании пригородных пассажирских перевозок по виду деятельности
"Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении" по Ленинградской области на 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	Плановые затраты на 2024 год		Отклонение	Причины отклонения (указанные корректировки произведены в целом по затратам компании, на Ленинградскую область затраты распределены согласно приказу Минтранса России от 23.10.2018 № 373 "Об утв. Порядка ведения раздельного учета...")
			по данным АО "СЗППК"	по данным ЛенРТК		
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прямые затраты, связанные с оплатой услуг сторонних организаций	тыс.руб.	3 936 134	3 908 385	-27 749	-
1.1.	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта общего пользования	тыс.руб.	28 879	28 007	-873	Корректировка произведена с учетом индексации ставок инфраструктуры (приказ ФАС от19.10.2023 № 751/23) на 7,62% и увеличением транспортной работы по сравнению с 2023 годом на 4,6%.
1.2.	Расходы на использование и эксплуатацию подвижного состава	тыс.руб.	3 906 171	3 879 294	-26 876	-
1.2.1.	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	688 135	688 086	-49	Корректировка произведена с учетом ставок, утвержденных ФАС России (Методика от 08.08.2018 №1109/18), с индексацией на ИПЦ-0,1 проц.пункт (107,1) и заявленных объемов АО"СЗППК" на 2024 год
1.2.2.	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ПС	тыс.руб.	1 276 438	1 271 814	-4 624	Корректировка произведена с учетом ставок, утвержденных ФАС России (Методика от 08.08.2018 №1109/18), с индексацией на ИПЦ-0,1 проц.пункт (107,1) и заявленных объемов АО"СЗППК" на 2024 год
1.2.3.	Расходы на ремонт ПС	тыс.руб.	1 941 598	1 919 394	-22 204	Корректировка произведена с учетом ставок, утвержденных ФАС России (Методика от 08.08.2018 №1109/18), с индексацией на ИПЦ-0,1 проц.пункт (107,1) и заявленных объемов АО"СЗППК" на 2024 год. Исключены затраты на внеплановый ремонт электропоездов, работающих в пассажирском движении в связи с отсутствием договоров на 2024 год, ставки на внеплановый ремонт ФАС РФ не утверждались, затраты на внеплановый ремонт учитываются регулирующим органом по факту возникновения
1.3.	Расходы по обслуживанию ПС проводниками	тыс.руб.	1 084	1 084	0	-
2.	Собственные прямые затраты	тыс.руб.	580 800	539 321	-41 479	-
2.1.	Затраты, связанные с содержанием ПС (амортизация)	тыс.руб.	79 213	69 065	-10 148	Приняты на уровне 2023 года, корректировка произведена с учетом п. 49.6.4 Методики № 1649/17 и представленным расчетом АО «СЗППК» по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика
2.2.	Затраты, связанные с ремонтом ПС	тыс.руб.	5 911	4 246	-1 665	Корректировка произведена исходя из изменения объемов и индекса инфляции 1,072 на 2024 год, в соответствии с п. 49.6.3.3 Методики № 1649/17
2.3.	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	тыс.руб.	413 815	384 681	-29 134	Корректировка затрат произведена по элементам затрат, исходя из ожидаемого результата 2023 г. и ИПЦ на 2024 год. Амортизация скорректирована с учетом п. 49.6.4 Методики № 1649/17 и представленным расчетом АО «СЗППК» по объектам основных средств, находящихся на балансе перевозчика
2.4.	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	тыс.руб.	81 313	80 781	-532	
2.5.	Страхование гражданской ответственности перевозчика	тыс.руб.	548	548	0	-
3.	Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	146 489	139 533	-6 957	В связи с отсутствием обосновывающих документов на 2024 год, затраты по данным статьям рассчитаны исходя из ожидаемых затрат 2023 года и индексов изменения цен по соответствующему элементу затрат на 2024 г., затраты не превышающие индексы изменения цен, приняты на уровне представленных.
4.	Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	тыс.руб.	530 461	410 765	-119 696	В статье «Прочие расходы» учтены проценты по договорам лизинга ЭП Ласточка в связи с переходом на новый ФСБУ 25/2018 с 2022 г. Распределение затрат осуществлялось согласно Порядку ведения раздельного учета № 373. Согласно Порядку общепроизводственные и общехозяйственные расходы и расходы на содержание аппарата управления распределяются как и между видами деятельности по критериям распределения, указанным в таблице 1.3 к приложению № 1 Порядка
5.	Расходы на содержание аппарата управления	тыс.руб.	137 849	128 857	-8 992	
6.	Прочие расходы	тыс.руб.	127 286	120 497	-6 789	

7.	Итого затраты	тыс.руб.	5 459 018	5 247 357	-211 662	-
8.	Себестоимость перевозки	руб./пасс-км	3,47	3,29	-0,18	-
9.	Нормативная прибыль 1%	тыс.руб.	45 169	44 477	-692	Согласно п. 8 Методики № 1649/17
10.	Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	5 504 188	5 291 834	-212 354	-
11.	Корректировка, учит. результаты деятельности в отчетном году	тыс.руб.	-50 680	83 720	134 400	Убыток за 2022 г. сокращен за счет исключения необоснованных затрат, увеличения прочих доходов, перерасчета дохода исходя из утв. тарифов и заявленного пассажирооборота
12.	Итого НВВ с учетом корректировки	тыс.руб.	5 554 868	5 208 114	-346 754	-
13.	Экономически обоснованный уровень тарифа	руб./пасс-км	3,53	3,26	-0,26	-
14.	Доходы, в т.ч.	тыс.руб.	5 079 965	5 208 114	128 149	-
14.1.	Доходы от перевозки	тыс.руб.	5 072 919	5 164 664	91 745	-
14.2.	Прочие доходы	тыс.руб.	7 046	43 450	36 404	Произведена корректировка прочих доходов за счет распределения на Ленинградскую область статьи «Проценты по выданным займам» и планирования по некоторым статьям прочих доходов исходя из полученных фактических доходов за 2020-2022 гг.
15.	Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 574 849	1 596 074	21 225	По результатам корректировки пассажирооборот на 2024 году принят с увеличением на 1,3% по сравнению с заявкой АО "СЗППК" и определен с учетом средней фактической населенности по действующим маршрутам за период 2020-2022 гг. и прогнозной населенности новых маршрутов (44,3 чел./ваг и 33,8 чел./ваг соответственно). Средняя населенность по электропоездам «Ласточка», таким образом, в соответствии с указанными объемами перевозок по «новым» маршрутам, на 2024 год составит 42,04 чел./ваг. Пассажирооборот и населенность по поездам категории «Стандарт» на 2024 год сформированы с учетом средних фактических значений за период 2020-2022 гг., в размере 15 чел./ваг. Согласован комитетом Ленинградской области по транспорту (письмо от 13.12.2023 № Исх-5496/2023 (вх.№ КТ-1-8942/2023 от 13.12.2023))
16.	Объем транспортной работы	тыс.вагоно-км	80 773	80 773	0	Принят на заявленном уровне, согласован с комитетом Ленинградской области по транспорту письмом от 30.11.2023 № Исх-5229/2023 (вх. № КТ-1-8351/2023 от 30.11.2023)
17.	Тариф для населения	руб./пасс-км	3,53	3,26	-0,26	-
18.	Потребность в финансировании / прибыль	тыс.руб.	-379 054	0	379 054	

Таблица 54

Технико-экономические показатели компании пригородных пассажирских перевозок по виду деятельности «Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении» по Ленинградской области и по видам подвижного состава

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	План на 2024 год					
			по данным АО «СЗППК»			по данным ЛенРТК		
			по Лен. области	в том числе по поездам:		по Лен. области	в том числе по поездам:	
				«Стандарт»	«Ласточка»		«Стандарт»	«Ласточка»
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Прямые затраты, связанные с оплатой услуг сторонних организаций	тыс.руб.	3 936 134	2 694 883	1 241 251	3 908 385	2 681 841	1 226 543
1.1.	Затраты, связанные с использованием инфраструктуры ж/д транспорта	тыс.руб.	28 879	23 788	5 091	28 007	23 077	4 930
1.2.	Расходы по использованию и эксплуатации подвижного состава	тыс.руб.	3 906 171	2 670 011	1 236 160	3 879 294	2 657 681	1 221 613
1.2.1.	Расходы по использованию арендуемых основных средств	тыс.руб.	688 135	419 552	268 583	688 086	419 504	268 582
1.2.2.	Расходы, связанные с оплатой услуг по управлению и эксплуатации ж/д подвижного состава	тыс.руб.	1 276 438	904 145	372 293	1 271 814	899 521	372 293
1.2.3.	Расходы на ремонт ж/д подвижного состава	тыс.руб.	1 941 598	1 346 314	595 284	1 919 394	1 338 656	580 738
1.3.	Расходы по обслуживанию подвижного состава проводниками	тыс.руб.	1 084	1 084	0	1 084	1 084	0
2.	Собственные прямые затраты компании пригородных пассажирских перевозок	тыс.руб.	580 800	420 563	160 237	539 321	395 566	143 755
2.1.	Затраты, связанные с содержанием ж/д подвижного состава	тыс.руб.	79 213	24 023	55 190	69 065	24 023	45 042
2.2.	Затраты, связанные с ремонтом ж/д подвижного состава	тыс.руб.	5 911	5 911	0	4 246	4 246	0
2.3.	Затраты, связанные с продажей проездных документов (билетов)	тыс.руб.	413 815	326 086	87 729	384 681	303 210	81 471
2.4.	Затраты, связанные с обслуживанием пассажиров на вокзалах	тыс.руб.	81 313	64 111	17 202	80 781	63 654	17 127
2.5.	Страхование гражданской ответственности перевозчика	тыс.руб.	548	432	116	548	432	116
3.	Общепроизводственные расходы	тыс.руб.	146 489	107 672	38 818	139 533	101 833	37 700
4.	Общехозяйственные расходы, без расходов на содержание аппарата управления	тыс.руб.	530 461	381 806	148 654	410 765	294 986	115 779
5.	Расходы на содержание аппарата управления	тыс.руб.	137 849	108 427	29 422	128 857	101 572	27 285
6.	Прочие расходы	тыс.руб.	127 286	38 417	88 869	120 497	74 397	46 099
7.	Итого затраты от перевозки	тыс.руб.	5 459 018	3 751 767	1 707 251	5 247 357	3 650 194	1 597 162
8.	Себестоимость	руб./пасс-км	3,47	3,71	3,04	3,29	3,66	2,67
9.	Нормативная прибыль 1%	тыс.руб.	45 169	31 154	14 015	44 477	30 774	13 703
10.	Необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс.руб.	5 504 188	3 782 922	1 721 266	5 291 834	3 680 968	1 610 865
11.	Корректировка, учитывающая результаты деятельности в отчетном году (2021 г)	тыс.руб.	-50 680	-50 680	0	83 720	-336 636	420 356
12.	Итого НВВ с учетом корректировки	тыс.руб.	5 554 868	3 833 602	1 721 266	5 208 114	4 017 605	1 190510
13.	Экономически обоснованный уровень тарифа	руб./пасс-км	3,53	3,79	3,06	3,26	4,02	1,99
14.	Пассажирооборот	тыс. пасс-км	1 574 849	1 012 465	562 385	1 596 074	998 315	597 759
15.	Объем транспортной работы	тыс.вагоно-км	80 773	66 554	14 219	80 773	66 554	14 219
16.	Доходы, в т.ч.	тыс.руб.	5 079 965	3 136 335	1 943 630	5 208 114	3 051 466	2 156 648
16.1.	Доходы от перевозки	тыс.руб.	5 072 919	3 132 128	1 940 791	5 164 664	3 024 640	2 140 025
16.2.	Прочие доходы	тыс.руб.	7 046	4 207	2 839	43 450	26 827	16 623
17.	Предельный тариф для населения	руб./пасс-км	3,53	3,15	3,59	3,26	3,03	3,58
18.	Потребность в финансировании / прибыль	тыс.руб.	-379 054	-	-	0	-	-

Таким образом, из таблицы 54 видно, что общий доход по Ленинградской области составит 5 208 114 тыс.руб., в том числе доход от перевозки 5 164 664 тыс.руб. и прочий доход 43 450 тыс.руб., суммарный доход соответствует необходимой валовой выручке, определенной Л в размере 5 208 114 тыс.руб.

Таким образом, предлагаемые для установления тарифы на проезд пассажиров в 2024 году являются экономически обоснованными, обеспечивающими безубыточную деятельность перевозчика.

На основании вышеизложенного предлагаем установить предельные максимальные тарифы на услуги акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по перевозке пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Ленинградской области на 2024 год в следующих размерах:

Таблица 55

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельные максимальные тарифы по категориям поездов	
			"Стандарт"	"Ласточка"
1	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за первые 14 километров вне зависимости от дальности поездки	руб. за одну поездку	42,42	50,12
2	Проезд пассажиров в поездах пригородного сообщения на территории Ленинградской области за каждый последующий километр после 14-го	руб. за 1 км	3,03	3,58

Приложение № 53 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую АО «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы на территории Волосовского муниципального района на период 2024-2028 гг.

В соответствии с заявлением акционерного общества «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы (далее – АО «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы) от 26.04.2023 №1187 (вх. от 27.04.2023 № КТ-1-2406/2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело № 13-Т об установлении тарифов в сфере теплоснабжения: «Об открытии дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения (тарифов на тепловую энергию и горячую воду) на услуги, оказываемые акционерным обществом «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» потребителям Волосовского муниципального района Ленинградской области, на 2024-2028 годы».

ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» являются единственной теплоснабжающей организацией, осуществляющей свою регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения на территории Волосовского муниципального района, в связи с чем, организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципальных образований входящих в состав Волосовского муниципального района:

Муниципальное образование	Наименование решения	Дата принятия решения	Номер решения
МО «Большеврудское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Большеврудское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2014 г.	№129
МО «Бегуницкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Бегуницкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	30.12.2013 г.	№215
МО «Волосовское городское поселение»	Распоряжение Председателя комитета по городскому хозяйству Администрации муниципального образование Волосовское муниципальный район ленинградской области	31.03.2016 г.	№89
МО «Калитинское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Калитинское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	02.04.2015 г.	№50
МО «Клопицкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Клопицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	31.03.2015 г.	№47
МО «Рабитицкое сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Рабитицкое сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	01.04.2015 г.	№52
МО «Сабское сельское поселение»	Постановление Администрации МО «Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области	01.04.2015 г.	№44

ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК 19 декабря 2018 года № 452-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые открытым акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов» (в ред. от 25.11.2022 №449-п) установлены:

1. долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения на 2023 год:

- Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» потребителям (кроме населения) на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	

1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	3 084,33	-	-	-	-	-
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	3 084,33	-	-	-	-	-

- Тарифы на горячую воду, поставляемую ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» потребителям (кроме населения) на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области.

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 30.06.2023	47,80	3 084,33
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	47,80	3 084,33

2. долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения:

Долгосрочные параметры регулирования ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на территории Волосовского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов.

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
			тыс. руб.	%	%
1	Муниципальное образование «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области				
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2019	97 232,86	1,0	0
		2020	-	1,0	0
		2021	-	1,0	0
		2022	-	1,0	0
		2023	-	1,0	0

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ОАО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. (прогноз социально-экономического развития РФ на 2024 г. и плановый период 2025 и 2026 гг.), опубликованного на сайте https://economy.gov.ru/), а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2022 год (факт)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
ИПЦ	113,8	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
природный газ с 01.07.	с 01.12.2022 г. 108,5	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
мазут топочный (дизельное топливо)	109,8	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
уголь энергетический	133,0	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,8	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0
водоснабжение, водоотведение		107,2	104,2	104,0	104,0	104,0

В соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Учитывая заявление предприятия о включении финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. и в соответствии с формулой (20) и формулой (22) Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», финансовый результат деятельности предприятия по реализации тепловой энергии потребителям за фактически завершенный период 2022 г. показал отклонение фактического дохода от фактических расходов РСО в размере 11 748,65 тыс. руб.

В НВВ 2024 г. учтены доля выпадающих расходов 2021 г. в размере 7 189,73тыс. руб. и выпадающие расходы 2022 г. таким образом, в НВВ 2024 г. подлежат к включению, в соответствии с пунктом 13 Основ ценообразования, 18 938,38 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей с долгосрочным договором аренды (договор аренды сроком более трех лет). В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По результатам проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные технические и натуральные показатели.

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	Факт 2022 г.	На период регулирования 2024 г.		
										предложения		Анализ экономической обоснованности
										Регулируемой организации	ЛенРТК	
Выработка теплоэнергии ,год:	Гкал	224 216,10	227 255,80	220 423,90	216 557,40	210 843,20	207 079041	220 346,22	215 322,06	217 902,81	217 902,81	В соответствии с балансом тепловой энергии, согласованным с администрацией МО на территории которого РСО осуществляет регулируемую деятельность, представленным предприятием в обосновывающих материалах и загруженных на портал ЕИАС
1 полугодие	Гкал											
2 полугодие	Гкал											
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	Гкал	4492,10	4 308,0	3 030,30	2 667,30	2 468,20	2 331,48	2 643,74	2 513,30	3 058,40	3 058,40	
Теплоэнергия на собственные нужды источника теплоснабжения	% к выра-ботке	2,00	1,9	1,37	1,23	1,17	1,13	1,20	1,17	1,40	1,40	
Отпуск с коллекторов	Гкал	219 724,00	222 947,80	217 393,60	213 890,10	208 375,00	204 747,93	217 702,48	212 808,76	214 844,40	214 844,40	
Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Отпуск теплоэнергии в сеть	Гкал	219 724,00	222 947,08	217 393,60	213 890,10	208 375,00	204 747,93	217 702,48	212 808,76	214 844,40	214 844,40	
Потери теплоэнергии в сетях	Гкал	25 977,80	23 097,80	16 506,30	14 918,80	13 239,90	12 030,27	14 422,89	13 571,11	16 252,40	16 252,40	
Потери теплоэнергии в сетях	% к отпуску в сеть	11,82	10,36	7,59	6,97	6,35	5,88	6,63	6,38	7,56	7,56	
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	193 746,20	199 850,0	200 887,30	198 971,30	195 135,10	192 717,66	203 279,60	199 237,64	198 592,00	198 592,00	
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,0	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
Население, год:	Гкал	161 447,30	164 926,60	165 244,90	161 796,80	160 843,00	160 842,31	161 461,55	160 120,98	159 897,81	159 897,81	
1 полугодие	Гкал											
2 полугодие	Гкал											
В.т.ч. ГВС:	Гкал	36 97,80	39 498,60	39 895,50	39 112,90	36 854,40	37 355,44	35 163,31	34 246,60	34 642,91	34 642,91	
1 полугодие	Гкал									17 504,39	17 504,39	
2 полугодие	Гкал									17 138,52	17 138,52	
В т.ч. отопление:	Гкал	124 649,50	125 428,0	125 349,40	122 683,90	123 991,60	123 486,87	126 298,24	125 874,38	125 254,90	125 254,90	
1 полугодие	Гкал									71 771,07	71 771,07	
2 полугодие	Гкал									53 483,83	53 483,83	
Бюджетные потребители, год:	Гкал	27 104,00	29 549,10	29 208,40	30 105,00	28 567,00	27 447,43	35 870,66	33 657,50	33 184,89	33 184,89	

Показатели	Ед. изм.	Факт 2015 г.	Факт 2016 г.	Факт 2017 г.	Факт 2018 г.	Факт 2019 г.	Факт 2020 г.	Факт 2021 г.	Факт 2022 г.	На период регулирования 2024 г.		
										предложения		Анализ экономической обоснованности
										Регулируемой организации	ЛенРТК	
1 полугодие	Гкал											
2 полугодие	Гкал											
Прочие потребители, год:	Гкал	5 194,90	5 374,30	6 434,00	7 069,50	5 725,10	4 427,92	5 947,39	5 459,16	5 509,30	5 509,30	
1 полугодие	Гкал											
2 полугодие	Гкал											
Всего товарной	Гкал	193 746,20	199 850,0	200 887,30	198 971,30	195 135,10	192 717,66	203 279,60	199 237,64	198 592,00	198 592,00	
1 полугодие	Гкал			117 150,90	109 957,30	113 714,80	101958,73	108 104,76	112 212,64	112 666,02	112 666,02	
2 полугодие	Гкал			83 736,50	89 013,70	81 420,30	90 758,93	95 174,83	87 025,00	85 925,98	85 925,98	

АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» с 2012 по 2023 гг. осуществляли реализацию инвестиционной программы по реконструкции системы теплоснабжения, в ходе реализации которой было реализовано строительство новых газовых блок-модульных котельных или реконструкция старых котельных. Также в рамках мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения Волосовского муниципального района Ленинградской области осуществлено строительство и реконструкция тепловых сетей.

Так, по результату анализа фактических данных за последние три года, определена динамика по снижению объема потерь тепловой энергии в тепловых сетях, при ее транспортировке до конечного потребителя.

При этом инвестиционная программа, реализуемая организацией, учитывает перспективные схемы теплоснабжения муниципальных образований, данные о необходимой установленной мощности теплогенерирующего оборудования для обеспечения покрытия тепловых нагрузок с учетом их перспективного роста и необходимости обеспечения резервирования отпуска теплоэнергии потребителей.

Основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии на 2024 – 2028 гг.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91
17	1 полугодие	Гкал	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39
18	2 полугодие	Гкал	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52
19	В т.ч. отопление	Гкал	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90
20	1 полугодие	Гкал	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07
21	2 полугодие	Гкал	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83
22	Бюджетным	Гкал	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80
24	В т.ч. отопление	Гкал	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10
25	Иным потребителям	Гкал	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	75,20	75,20	75,20	75,20	75,20
27	В т.ч. отопление	Гкал	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10
29	Всего товарной	Гкал	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00
30	I полугодие	Гкал	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02
31	II полугодие	Гкал	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98

Примечание и комментарии приведены в таблице выше, а также в Приложении к экспертному заключению «Основные натуральные показатели».

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики на 2024-2028 гг.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	33 321,95	33 321,95	33 321,95	33 321,95	33 321,95
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	31 921,63	31 921,63	31 921,63	31 921,63	31 921,63
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	95,75	95,75	95,75	95,75	95,75
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	28 274,25	28 274,25	28 274,25	28 274,25	28 274,25
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	66,04	66,04	66,04	66,04	66,04

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
1.1.2.4	Мазут	т	952,24	952,24	952,24	952,24	952,24
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	152,92	152,92	152,92	152,92	152,92
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	152,80	152,80	152,80	152,80	152,80
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	153,85	153,85	153,85	153,85	153,85
1.1.3.4	Мазут	Кгут/Гкал	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 864,30	7 516,91	7 994,14	8 326,78	8 659,85
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	65 076,65	67 028,95	68 972,79	70 973,00	73 031,21
1.1.4.4	Мазут	руб/т	38 833,33	39 998,33	41 158,29	42 351,88	43 580,08
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	235 359,07	255 049,41	269 775,89	280 449,52	291 172,33
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	194 082,85	212 534,89	226 028,45	235 433,41	244 850,75
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	4 297,44	4 426,37	4 554,73	4 686,82	4 822,74
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	36 978,78	38 088,15	39 192,70	40 329,29	41 498,84
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	10,08	10,68	11,21	11,78	12,36
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	61 194,62	64 866,30	68 109,61	71 515,09	75 090,85
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт. ч	10,08	10,68	11,21	11,78	12,36
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	61 194,62	64 866,30	68 109,61	71 515,09	75 090,85
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	680,16	680,16	680,16	680,16	680,16
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	83,30	83,30	83,30	83,30	83,30
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	596,86	596,86	596,86	596,86	596,86
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	51,16	55,65	57,94	60,25	62,66
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	34 790,31	37 853,04	39 404,29	40 980,46	42 619,68
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	4 261,04	4 635,84	4 825,81	5 018,84	5 219,60
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	23,47	23,47	23,47	23,47	23,47
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	52,36	57,14	59,48	61,86	64,33
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 228,64	1 340,82	1 395,76	1 451,59	1 509,66
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51

Примечание и комментарии приведены в таблице выше, а также в Приложении к экспертному заключению «Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики».

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	115,11	115,11	115,11	115,11	115,11
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	984,37	984,37	984,37	984,37	984,37
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	535 396,19	566 726,93	591 067,65	611 904,07	633 047,87
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	120 962,71	124 782,71	128 476,28	132 279,18	136 194,64
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	81 860,84	82 834,67	83 905,82	85 228,22	86 460,71
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	25 909,50	26 727,72	27 518,86	28 333,42	29 172,09
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	21 168,56	21 837,07	22 483,44	23 148,95	23 834,16
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 740,94	4 890,66	5 035,42	5 184,47	5 337,93
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	16 352,05	16 977,28	17 499,83	18 051,07	18 616,52
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	54,72	57,02	59,30	61,67	64,13
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	16 297,33	16 920,26	17 440,53	17 989,40	18 552,38
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	13,68	14,25	14,82	15,42	16,03
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	18 938,38	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	18 938,38	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	596 609,80	610 446,19	636 101,17	658 303,98	680 852,51
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	142 131,27	146 619,78	150 959,73	155 428,13	160 028,81
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	86 615,45	87 739,57	88 956,06	90 428,11	91 814,68
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	16 352,05	16 977,28	17 499,83	18 051,07	18 616,52
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	566 080,53	577 228,99	601 522,69	622 342,36	643 452,43
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	566 080,53	577 228,99	601 522,69	622 342,36	643 452,43
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	314 728,09	320 926,38	336 063,62	348 069,56	359 626,11
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	251 352,44	256 302,61	265 459,07	274 272,80	283 826,32

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 850,47	2 906,61	3 028,94	3 133,77	3 240,07
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 793,46	2 848,48	2 982,83	3 089,39	3 191,97
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 925,22	2 982,83	3 089,39	3 191,97	3 303,15
9.1.3	Рост II/I	%	104,72	104,72	103,57	103,32	103,48
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 850,47	2 906,61	3 028,94	3 133,77	3 240,07
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 793,46	2 848,48	2 982,83	3 089,39	3 191,97
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 925,22	2 982,83	3 089,39	3 191,97	3 303,15
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 185,14	1 284,29	1 358,44	1 412,19	1 466,18
10.3	Инвестиционная составляющая						

* Анализ экономической обоснованности расходов приведен в Приложениях к экспертному заключению.

АО «Тепловые сети» филиал Волосовские коммунальные системы в 2023 году завершило реализацию инвестиционной программы.

Предлагаемое тарифное решение.

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 793,46	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 925,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 848,48	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 982,83	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 982,83	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 089,39	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 089,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 191,97	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 191,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 303,15	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункт	с 01.01.2024 по 30.06.2024	47,80	2 793,46
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,51	2 925,22
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	54,51	2 848,48
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	56,80	2 982,83
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	56,80	2 982,83
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	59,07	3 089,39
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,07	3 089,39
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,43	3 191,97
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,43	3 191,97
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	63,89	3 303,15

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Тепловые сети» (филиал Волосовские коммунальные системы) на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 - 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «Волосовский муниципальный район» Ленинградской области			
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	142 131,27	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	29 555,51	31 296,40	32 861,22	34 504,28	36 229,49	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08	973,76	Расходы приняты в расчет исходя из объема ресурса и стоимости, заложенной в рамках тарифного регулирования.
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	29 555,51	31 296,40	32 861,22	34 504,28	36 229,49	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08	973,76	-//-
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	596,86	595,86	595,86	595,86	595,86	596,86	596,86	596,86	596,86	596,86	0,00	Объем теплоносителя принят на уровне плана РСО с учетом анализа фактических данных предшествующих периодов регулирования
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	596,86	595,86	595,86	595,86	595,86	596,86	596,86	596,86	596,86	596,86	0,00	-//-
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	298,93	297,93	297,93	297,93	297,93	298,93	298,93	298,93	298,93	298,93	0,00	-//-
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	297,93	0,00	-//-
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	29 555,51	31 296,40	32 861,22	34 504,28	36 229,49	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08	973,76	Расходы приняты в расчет исходя из объема ресурса и стоимости, заложенной в рамках тарифного регулирования.
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других	тыс. руб.	49,52	52,52	55,15	57,91	60,80	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66	1,63	Расчетная величина средняя стоимость 1 куб. м. исходя из объема расходов и объема ресурса.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
	организаций													
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	49,52	52,52	55,15	57,91	60,80	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66	1,63	-//-
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	47,80	50,19	52,70	55,33	58,10	47,80	54,51	56,80	59,07	61,43	0,00	Тариф на 1 полугодие в соответствии с действующим законодательством равный тарифу действующему на 31 декабря года предшествующего плановому периоду регулирования (приказ ЛенРТК от 25.11.2022 №449-п)
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	51,24	54,86	57,60	60,48	63,50	54,51	56,80	59,07	61,43	63,89	3,27	Тариф 2-ого полугодия расчетное значение исходя из объемов ресурса, стоимости, НВВ 1 полугодия.

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	215 322,06	219 159,00	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81	215 322,06	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81	217 902,81	В соответствии с балансом тепловой энергии, согласованным с администрацией МО на территории которого РСО осуществляет регулируемую деятельность, представленным предприятием в обосновывающих материалах и загруженных на портал ЕИАС
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
3	Теплоэнергия на собственные	Гкал	2 513,30	3 074,00	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40	2 513,30	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40	3 058,40	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
	нужды котельной, объём															
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,17	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,17	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	212 808,76	216 085,00	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	212 808,76	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	212 808,76	216 085,00	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	212 808,76	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	214 844,40	
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	13 571,11	16 262,00	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40	13 571,11	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40	16 252,40	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	6,38	7,53	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	6,38	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	199 237,64	199 823,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	199 237,64	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	
15	Население	Гкал	160 120,98	161 946,40	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81	160 120,98	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81	159 897,81	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	34 246,60	37 506,60	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 246,60	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91	34 642,91	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39	0,00	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39	17 504,39	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52	0,00	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52	17 138,52	
19	В т.ч. отопление	Гкал	125 874,38	124 439,80	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 874,38	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90	125 254,90	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07	0,00	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07	71 771,07	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83	0,00	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83	53 483,83	
22	Бюджетным	Гкал	33 657,50	32 300,50	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 657,50	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89	33 184,89	
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	2 578,70	2 810,00	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 578,70	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80	2 625,80	
24	В т.ч. отопление	Гкал	31 078,80	29 490,50	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10	31 078,80	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10	30 559,10	
25	Иным потребителям	Гкал	5 459,16	5 576,10	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 459,16	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30	5 509,30	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	69,22	118,40	75,20	75,20	75,20	75,20	75,20	69,22	75,20	75,20	75,20	75,20	75,20	
27	В т.ч. отопление	Гкал	5 389,94	5 457,70	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 389,94	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10	5 434,10	
29	Всего товарной	Гкал	199 237,64	199 823,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	199 237,64	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	198 592,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
30	I полугодие	Гкал	112 212,64	111 643,65	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 212,66	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02	112 666,02	
31	II полугодие	Гкал	87 025,00	88 179,36	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98	87 025,01	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98	85 925,98	

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицское сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	31 567,33	33 513,38	33 321,95	33 321,95	30 586,06	31 053,33	33 321,95	31 567,33	33 321,95	33 321,95	33 321,95	33 321,95	33 321,95	0,00	Расчетная величина исходя из объема выработки тепловой энергии и удельного расхода топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	30 322,97	32 111,70	31 921,63	31 921,63	29 226,62	29 653,00	31 921,63	30 322,97	31 921,63	31 921,63	31 921,63	31 921,63	31 921,63	0,00	-//-
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	97,24	94,06	95,75	95,75	54,87	95,75	95,75	97,24	95,75	95,75	95,75	95,75	95,75	0,00	-//-
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 147,11	1 307,62	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 147,12	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57	1 304,57	0,00	-//-
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	26 529,28	28 442,60	28 274,25	28 274,25	25 811,21	26 264,84	27 896,59	26 529,28	28 274,25	28 274,25	28 274,25	28 274,25	28 274,25	0,00	Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива (т.у.т.) и переводного коэффициента натурального топлива
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	67,07	64,87	66,04	66,04	37,84	66,04	65,47	67,07	66,04	66,04	66,04	66,04	66,04	0,00	-//-
1.1.2.4	Мазут	т	837,31	954,47	952,24	952,24	952,24	952,24	952,24	837,31	952,24	952,24	952,24	952,24	952,24	0,00	-//-
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	146,61	152,92	152,92	152,92	140,37	142,51	152,92	147,23	152,92	152,92	152,92	152,92	152,92	0,00	Принято в расчет на основании анализа представленных (ой) режимных (ой) карт (ы) наладки котлов(а).
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	146,90	152,80	152,80	152,80	139,90	141,94	152,80	146,90	152,80	152,80	152,80	152,80	152,80	0,00	-//-
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	153,92	153,85	153,85	153,85	88,16	153,85	153,85	153,86	153,85	153,85	153,85	153,85	153,85	0,00	-//-
1.1.3.4	Мазут	Кгут/Гкал	138,70	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	155,78	0,00	-//-
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 168,62	6 561,29	6 877,05	7 552,56	8 104,64	8 676,97	9 304,67	6 168,62	6 864,30	7 516,91	7 994,14	8 326,78	8 659,85	-12,76	Принято в расчет с учетом группы (исходя из анализа счетов-фактур РСО

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	выставляются счета по соответствующей группе), индексов-дефляторов и НПА: Приказ ФАС России от 31.10.2022 N 775/22 (об утверждении размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые потребителям поставщиками газа) ПРИКАЗ от 16 ноября 2022 г. N 828/22 об утверждении тарифов на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям Приказ ФАС России от 28 ноября 2023 г. N 910/23 Об утверждении оптовых цен на газ, Приказ ЛенРТК от 25.11.2022 №443-п и индексов - дефляторов на 2024 г.
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	59 445,96	57 741,10	68 006,18	74 806,80	77 799,07	80 911,03	84 147,48	59 445,96	65 076,65	67 028,95	68 972,79	70 973,00	73 031,21	-2 929,53	Расходы определены в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования. РСО осуществляет закупку топлива на основании договора, заключенного по результатам торгов в соответствии с 223-ФЗ (Приложение 1.10).
1.1.4.4	Мазут	руб/т	30 393,00	32 083,33	34 210,36	37 631,40	39 136,66	40 702,12	42 330,21	30 392,89	38 833,33	39 998,33	41 158,29	42 351,88	43 580,08	4 622,97	Расходы определены в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования. РСО осуществляет закупку топлива на основании договора, заключенного по результатам торгов в соответствии с 223-ФЗ (Приложение 1.10).
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	193 084,28	220 988,29	231 511,02	254 317,25	249 401,93	272 000,74	305 386,02	193 084,28	235 359,07	255 049,41	269 775,89	280 449,52	291 172,33	3 848,05	Расчетная величина полученная исходя из объемов топлива и стоимости принятой в расчет
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	163 649,17	186 620,09	194 443,53	213 543,01	209 190,41	227 899,32	259 568,64	163 649,17	194 082,85	212 534,89	226 028,45	235 433,41	244 850,75	-360,68	-//-
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	3 986,74	3 745,70	4 490,90	4 939,99	2 943,89	5 343,09	5 508,72	3 986,74	4 297,44	4 426,37	4 554,73	4 686,82	4 822,74	-193,46	-//-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	25 448,37	30 622,49	32 576,59	35 834,25	37 267,62	38 758,33	40 308,66	25 448,37	36 978,78	38 088,15	39 192,70	40 329,29	41 498,84	4 402,19	-//-
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 342,54	6 144,55	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 331,77	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	-269,18	Затраты приняты в расчет в соответствии с п.57 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирована статистика энергопотребления за 2018, 2019, 2020, 2021, 2022 и 9мес. 2023 гг. Объем покупки э/э принят на основании проведенного анализа усредненным за вышеуказанные периоды.
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,20	9,04	9,76	10,34	10,86	11,40	11,97	8,22	10,08	10,68	11,21	11,78	12,36	0,32	Тариф на э/э принят в расчет исходя из фактически сложившейся стоимости покупки э/э в 2023 г. и индекса-дефлятора
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	52 039,21	55 573,99	61 884,51	65 597,58	68 877,46	72 321,33	75 937,40	52 032,26	61 194,62	64 866,30	68 109,61	71 515,09	75 090,85	-689,89	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	6 342,54	6 144,55	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 342,54	6 331,77	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	6 073,37	-269,18	-//-
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,20	9,04	9,76	10,34	10,86	11,40	11,97	8,22	10,08	10,68	11,21	11,78	12,36	0,32	-//-
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	52 039,21	55 573,99	61 884,51	65 597,58	68 877,46	72 321,33	75 937,40	52 032,26	61 194,62	64 866,30	68 109,61	71 515,09	75 090,85	-689,89	-//-
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	620,77	670,40	680,16	679,17	679,17	679,17	679,17	620,77	680,16	680,16	680,16	680,16	680,16	0,00	ЛенРТК проанализированы фактически данные предшествующих периодов регулирования на плановый период объемы ресурса приняты по плану РСО
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	63,91	75,73	83,30	83,30	83,30	83,30	83,30	63,91	83,30	83,30	83,30	83,30	83,30	0,00	-//-
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	556,86	594,66	596,86	595,86	595,86	595,86	595,86	556,86	596,86	596,86	596,86	596,86	596,86	0,00	-//-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,88	3,06	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	2,90	3,12	3,12	3,12	3,12	3,12	0,00	Расчетная величина полученная исходя из объемов воды и объёма выработки т/э
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,30	0,35	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,30	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,00	-//-
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,59	2,71	2,74	2,73	2,73	2,73	2,73	2,60	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	0,00	-//-
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,03	47,80	49,52	52,52	55,15	57,91	60,80	43,03	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66	1,63	Стоимость поставки ресурса принята на плановый период исходя из планируемых к утверждению Тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2024–2028 годы
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	43,04	47,80	49,52	52,52	55,15	57,91	60,80	43,03	51,16	55,65	57,94	60,25	62,66	1,63	-//-
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	43,03	47,80	49,52	52,52	55,15	57,91	60,80	43,03	51,15	55,65	57,93	60,25	62,66	1,63	-//-
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	26 710,78	32 044,91	33 680,42	35 671,60	37 455,18	39 327,94	41 294,34	26 710,78	34 790,31	37 853,04	39 404,29	40 980,46	42 619,68	1 109,89	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости принятой в расчет
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	2 750,58	3 620,08	4 124,91	4 375,20	4 593,97	4 823,66	5 064,85	2 749,81	4 261,04	4 635,84	4 825,81	5 018,84	5 219,60	136,13	-//-
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	23 960,20	28 424,84	29 555,51	31 296,40	32 861,22	34 504,28	36 229,49	23 960,97	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08	973,76	-//-
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	23,22	25,86	23,47	23,47	23,47	23,47	23,47	23,22	23,47	23,47	23,47	23,47	23,47	0,00	ЛенРТК проанализированы фактически данные предшествующих периодов регулирования на плановый период объемы ресурса приняты по плану РСО

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,18	48,75	50,51	53,57	56,24	59,06	62,01	43,16	52,36	57,14	59,48	61,86	64,33	1,85	Стоимость поставки ресурса принята на плановый период исходя из планируемых к утверждению Тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСервис» на 2024–2028 годы
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 002,46	1 260,76	1 185,22	1 257,07	1 319,92	1 385,92	1 455,21	1 002,46	1 228,64	1 340,82	1 395,76	1 451,59	1 509,66	43,41	Расчетная величина полученная исходя из объемов ресурса и стоимости, принятой в расчет
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	272 836,73	309 867,95	328 261,17	356 843,51	357 054,49	385 035,93	424 072,98	272 829,79	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51	4 311,47	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	272 836,73	309 867,95	328 261,17	356 843,51	357 054,49	385 035,93	424 072,98	272 829,79	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51	4 311,47	

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
	расходов (ИОР)															
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	115,11	115,11	115,11	115,11	115,11	115,11	0,00	115,11	115,11	115,11	115,11	115,11	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	984,37	984,37	984,37	984,37	984,37	984,37	0,00	984,37	984,37	984,37	984,37	984,37	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	0,00	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	0,00	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	699 890,50	469 561,75	767 004,21	806 635,89	817 563,74	856 587,83	907 003,38	444 252,14	535 396,19	566 726,93	591 067,65	611 904,07	633 047,87	Сумма расходов приведенных ниже
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	112 674,65	115 084,29	316 669,08	326 669,49	336 338,91	346 294,54	356 544,86	118 452,94	120 962,71	124 782,71	128 476,28	132 279,18	136 194,64	Приложение - Реестр операционных (подконтрольных) расходов (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	314 379,12	44 609,50	122 073,96	123 122,89	124 170,34	125 257,35	126 385,54	52 969,41	81 860,84	82 834,67	83 905,82	85 228,22	86 460,71	Приложение - Реестр неподконтрольных расходов: (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	272 836,73	309 867,95	328 261,17	356 843,51	357 054,49	385 035,93	424 072,98	272 829,79	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51	Приложение - Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 909,50	26 727,72	27 518,86	28 333,42	29 172,09	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 168,56	21 837,07	22 483,44	23 148,95	23 834,16	Приложение - Реестр операционных (подконтрольных) расходов (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 740,94	4 890,66	5 035,42	5 184,47	5 337,93	Приложение - Реестр неподконтрольных расходов: (Величина неподконтрольных расходов определяется в соответствии с пунктом 62 Основ ценообразования)
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	12 175,06	171 558,78	29 752,36	30 687,67	31 576,84	32 498,17	33 452,91	158 216,11	16 352,05	16 977,28	17 499,83	18 051,07	18 616,52	Приложение - Расчет прибыли (В соответствии с пунктом 48(1) Основ ценообразования)
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	48,24	159 130,11	2 977,70	3 071,74	3 168,74	3 268,81	3 372,04	146 089,29	54,72	57,02	59,30	61,67	64,13	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,01	25,17	0,38	0,38	0,39	0,38	0,37	23,74	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	12 126,82	12 428,67	26 774,66	27 615,93	28 408,09	29 229,35	30 080,87	12 126,82	16 297,33	16 920,26	17 440,53	17 989,40	18 552,38	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	2,39	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	4,83	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	29,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,68	14,25	14,82	15,42	16,03	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	25 118,07	3 594,86	17 377,14	3 594,86	0,00	0,00	0,00	25 118,07	18 938,38	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	3 594,86	17 377,14	3 594,86	0,00	0,00	0,00	0,00	18 938,38	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 13 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.6.1	Оспариваемая РПП 2019 г.	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17 107,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.2	Оспариваемый налог на прибыль инвестора за 2021	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 010,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.3	по суду	тыс.руб.	25 118,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
	РПП+налог															
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	737 183,63	644 744,41	814 133,71	840 918,42	849 140,57	889 085,99	940 456,29	627 586,32	596 609,80	610 446,19	636 101,17	658 303,98	680 852,51	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	112 674,65	115 084,29	316 669,08	326 669,49	336 338,91	346 294,54	356 544,86	118 452,94	142 131,27	146 619,78	150 959,73	155 428,13	160 028,81	Приложение - Реестр операционных (подконтрольных) расходов (Величина операционных расходов определяется в соответствии с пунктами 58 - 60 Основ ценообразования)
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	314 379,12	44 638,53	122 073,96	123 122,89	124 170,34	125 257,35	126 385,54	52 969,41	86 615,45	87 739,57	88 956,06	90 428,11	91 814,68	Приложение - Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	272 836,73	309 867,95	328 261,17	356 843,51	357 054,49	385 035,93	424 072,98	272 829,79	332 572,64	359 109,56	378 685,55	394 396,67	410 392,51	Приложение - Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики (Величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя определяется в соответствии с пунктом 61 Основ ценообразования)
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	12 175,06	171 558,78	29 752,36	30 687,67	31 576,84	32 498,17	33 452,91	158 216,11	16 352,05	16 977,28	17 499,83	18 051,07	18 616,52	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 48 (1) Основ ценообразования.
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	23 960,20	28 424,84	29 555,51	31 296,40	32 861,22	34 504,28	36 229,49	23 960,97	30 529,27	33 217,20	34 578,48	35 961,62	37 400,08	Приложение - Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	713 223,43	616 319,58	784 578,21	809 622,03	816 279,35	854 581,71	904 226,79	603 625,35	566 080,53	577 228,99	594 814,68	622 342,36	643 452,43	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	713 223,43	616 319,58	784 578,21	809 622,03	816 279,35	854 581,71	904 226,79	603 625,35	566 080,53	577 228,99	601 522,69	622 342,36	643 452,43	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	401 694,31	344 345,58	347 499,19	573 097,39	310 130,77	663 661,32	250 334,56	0,00	314 728,09	320 926,38	336 063,62	348 069,56	359 626,11	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	311 529,12	271 974,00	437 079,02	236 524,63	506 148,59	190 920,40	653 892,23	603 625,35	251 352,44	256 302,61	265 459,07	274 272,80	283 826,32	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 579,76	3 084,33	3 950,70	4 076,81	4 110,33	4 303,20	4 553,19	3 029,68	2 850,47	2 906,61	3 028,94	3 133,77	3 240,07	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 579,76	3 084,33	3 084,33	5 086,69	2 752,66	5 890,52	2 221,92	0,00	2 793,46	2 848,48	2 982,83	3 089,39	3 191,97	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 579,77	3 084,33	5 086,69	2 752,66	5 890,52	2 221,92	7 609,95	6 936,23	2 925,22	2 982,83	3 089,39	3 191,97	3 303,15	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	164,92	54,11	213,99	37,72	342,49	0,00	104,72	104,72	103,57	103,32	103,48	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 579,76	3 084,33	3 950,70	4 076,81	4 110,33	4 303,20	4 553,19	3 029,68	2 850,47	2 906,61	3 028,94	3 133,77	3 240,07	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 733,80	3 084,33	3 084,33	5 086,69	2 752,66	5 890,52	2 221,92	0,00	2 793,46	2 848,48	2 982,83	3 089,39	3 191,97	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 276,18	3 084,33	5 086,69	2 752,66	5 890,52	2 221,92	7 609,95	0,00	2 925,22	2 982,83	3 089,39	3 191,97	3 303,15	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	969,12	1 105,92	1 165,76	1 280,60	1 255,85	1 369,65	1 537,76	969,12	1 185,14	1 284,29	1 358,44	1 412,19	1 466,18	
10.3	Инвестиционная составляющая															

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
10.3.1	Расходы, относимые на инвестирование	тыс.руб.	180 155,39	183 744,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180 155,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10.3.2	Инвест составляющая тарифа	тыс.руб./ Гкал	904,22	919,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	904,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	10 022,24	5 043,94	11 335,92	0,00	0,00	0,00	0,00	5 244,30	11 263,57	0,00	0,00	0,00	0,00	-72,36	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт по объемным и стоимостным показателям (РСО представлены счета-фактуры АО "ЛенРеактив" сч 3882 от 03.02.22, 7663 от 02.03.22, сч 14612 от 14.04.22; ООО "СевзапРегионСоль СПб" дог.№72849 от 23.05.22г., дог№190920 от 01.01.2022г., дог№158399 от 30.09.2022). На плановый период учтены расходы в соответствии с фактом (акты списания реагентов), ожидаемым значением и планом РСО, стоимости с учетом индексов-дефляторов.
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	1 232,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 281,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО не заявляла
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	28 882,26	32 150,12	50 906,67	52 514,30	54 068,72	55 669,15	57 316,96	33 427,16	61 841,22	63 794,16	65 682,47	67 626,67	69 628,42	10 934,55	Сумма расходов на ФОТ приведенных ниже
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 505,55	4 437,76	8 630,81	0,00	0,00	0,00	0,00	4 614,03	4 924,04	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 706,76	Величина фонда оплаты принята в расчет исходя из учтенной численности и величины з/п.
1.3.1.1	численность ППП	чел.	9,00	9,00	12,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4,00	Согласно представленному штатному расписанию, за подписью финансового директора, на предприятии служат операторы котельных (Сабская и Остроговицы) численность персонала принята равной численности указанной в Штатном расписании.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	41 718,03	41 090,36	59 936,15	0,00	0,00	0,00	0,00	42 722,51	51 292,10	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 644,05	Величина з/платы принята исходя из представленного штатного расписания, за подписью финансового директора, расходами на фонд оплаты труда подтвержденного оборотно-сальдовыми ведомостями по счетам 20 и 25 за 2022 г. и 9 мес. 2023 г. и индексов-дефляторов на 2023 и 2024 гг.
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	24 376,71	27 712,36	42 275,86	0,00	0,00	0,00	0,00	28 813,13	56 917,17	0,00	0,00	0,00	0,00	14 641,32	Величина фонда оплаты принята в расчет исходя из учтенной численности и величины з/п.
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	34,90	66,00	50,25	0,00	0,00	0,00	0,00	66,00	83,39	0,00	0,00	0,00	0,00	33,14	В связи с исключением, как экономически не обоснованного договора технической эксплуатации (не прошедшего конкурсных процедур. предусмотренных Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ) РСО направлен сопроводительным письмом от 15.12.2023 №3399 (вх. от 15.12.2023 №КТ-1-9055/2023) расчет численности произведенный в соответствии с приказом Госстроя от 22.02.199 №65. ЛенРТК, в соответствии с п. 31 Основ ценообразования, произведен анализ и корректировка представленного расчета. В связи с чем, на плановый период учтена численность производственного персонала с учетом представленного РСО штанного расчета и скорректированного ЛенРТК, в соответствии с приказом Госстроя от 22.02.199 №65 расчета численности производственного (эксплуатационного персонала).
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	58 208,25	34 990,35	70 109,22	0,00	0,00	0,00	0,00	36 380,21	56 878,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 230,72	Величина з/платы принята исходя из представленного штатного расписания, за подписью финансового директора, расходами на фонд оплаты труда подтвержденного оборотно-сальдовыми ведомостями по счетам 20 и 25 за 2022 г. и 9 мес. 2023 г. и индексов-дефляторов на 2023 и 2024 гг.
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	39 639,98	37 860,18	191 219,11	0,00	0,00	0,00	0,00	39 364,03	4 456,58	0,00	0,00	0,00	0,00	-186 762,53	Сумма расходов, приведенных ниже
1.4.2	договор технического обслуживания	тыс руб	35 634,79	32 612,75	186 037,88	0,00	0,00	0,00	0,00	33 908,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-186 037,88	ЛенРТК произведен анализ представленного договора технического обслуживания. По результатам анализа ЛенРТК

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	котельной																установлено, что представленный договор заключен без проведения конкурсных процедур, предусмотренных Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ. В связи с чем, договор не может быть принят в соответствии с пп. «б» п. 28 Основ ценообразования как экономически обоснованный. РСО для учета численности эксплуатационного персонала (по работам ранее осуществляемым в рамках договора технической эксплуатации) произведен расчет численности в соответствии с приказом Госстроя от 22.02.199 №65. ЛенРТК произведена проверка и корректировка произведенного расчета, в связи с чем эксплуатационный персонал, ранее осуществляющий работы по техническому обслуживанию объектов теплоснабжения по договору тех. обслуживания учтен в численности производственного и цехового персонала РСО.
1.4.3	прочие договора	тыс руб	4 005,19	5 247,43	5 181,23	0,00	0,00	0,00	0,00	5 455,86	4 456,58	0,00	0,00	0,00	0,00	-724,65	Сумма расходов, приведенных ниже
1.4.3.1	Расходы на услуги производственного характера выполняемых по договорам (оборот по которым отражен на 20 счете)	тыс руб	2 020,35	2 558,39	2 274,11	0,00	0,00	0,00	0,00	2 660,01	2 274,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023, 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.4.3.2	Расходы на услуги производственного характера выполняемых по договорам (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	57,23	153,27	64,42	0,00	0,00	0,00	0,00	159,36	64,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 (ООО "РМ-Контакт"30.04.2020, №378_А, 03.08.2020, №672_А с прод.) На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023, 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.4.3.3	Расходы на услуги сторонних организаций (оборот по которым отражен на 20 счете)	тыс руб	0,00	215,61	231,14	0,00	0,00	0,00	0,00	224,18	93,24	0,00	0,00	0,00	0,00	-137,89	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
1.4.3.4	Расходы на услуги сторонних организаций (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	1 927,60	2 320,15	2 611,56	0,00	0,00	0,00	0,00	2 412,31	2 024,81	0,00	0,00	0,00	0,00	-586,76	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	2 199,99	490,03	2 632,59	0,00	0,00	0,00	0,00	509,49	2 519,03	0,00	0,00	0,00	0,00	-113,56	Сумма расходов приведенных ниже
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	101,30	144,96	155,39	0,00	0,00	0,00	0,00	150,72	125,62	0,00	0,00	0,00	0,00	-29,78	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	290,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	302,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО не заявлены
1.5.3	Прочие расходы обязательные в рамках эксплуатации производственных объектов	тыс руб	2 098,69	54,25	2 477,19	0,00	0,00	0,00	0,00	56,40	2 393,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-83,78	Сумма расходов, приведенных ниже
1.5.3.1	охрана и пожарная безопасность	тыс руб	2 061,60	0,00	2 411,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 338,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-73,51	Расходы учтены в соответствии с пп. а д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 (ООО "КМК-СЕРВИС" Дог.№307 от 01.09.2015г., Дог.№357 от 01.04.2021г. обслуживание средств пожарной безопасности ООО "ОП"Сервис Плюс" Дог.№13 от 29.12.2021г. охрана и пож. без-ть; ООО "ОП"СЕРВИС-К" дог. 100 от 01.04.2021 охрана и пож. без-ть ; ООО "Петербургтазхимспас" дог. № 12148 от 03.06.2021 г.(Вол.) дог. № 14176 от 01.06.2022г. дог. № 14491 от 02.08.2022г. дог.№12241 от 21.06.21г. дог.№14731 от 05.10.22г. охрана и пож. без-ть). На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	гг., а также плана РСО на 2024 г. ходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.5.3.2	прием, хранение, утилизация отходов	тыс руб	22,58	16,89	25,42	0,00	0,00	0,00	0,00	17,56	25,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.5.3.3	расходы на услуги связи (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	14,51	37,36	40,05	0,00	0,00	0,00	0,00	38,84	29,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-10,27	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 25 На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	160,36	171,90	0,00	0,00	0,00	0,00	166,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-171,90	Расходы учтены в соответствии с пп. и п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. За 2018-2022 (2023 г. 9 мес.) расходов по данной статье по счетам 20 и 25 не установлено.
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	21,15	22,67	0,00	0,00	0,00	0,00	21,99	21,15	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,52	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов 2019-2022 г. определен средний объем расходов. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г.-2019 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	6 548,26	2 062,78	16 407,26	0,00	0,00	0,00	0,00	2 144,71	7 426,88	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 980,37	Сумма расходов, приведенных ниже
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	4 254,78	2 062,78	5 301,70	0,00	0,00	0,00	0,00	2 144,71	4 825,67	0,00	0,00	0,00	0,00	-476,03	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. Данные подтверждены оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 20 (ООО "Развитие аренда авт-та по дог.№11А/01/2022 от 01.01.2022г.) На плановый период расходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	2 293,49	0,00	11 105,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 601,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-8 504,34	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. Данные подтверждены оборотно-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	сальдовыми ведомостями по счету 20 (ООО "Развитие" руб. Дог.№10А/01/2022 от 01.01.2022 (Развитие) , инв.№: 00003222 стоимость в зависимости от кол-ва машин) На плановый период расходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	14 149,72	11 774,90	22 043,18	0,00	0,00	0,00	0,00	12 242,61	16 105,79	0,00	0,00	0,00	0,00	-5 937,39	Сумма расходов, приведенных ниже
1.10.1	ГСМ-бензин, д/топливо (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	3 757,23	4 256,53	4 229,14	0,00	0,00	0,00	0,00	4 425,60	4 261,36	0,00	0,00	0,00	0,00	32,22	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. Данные подтверждены оборотно-сальдовыми ведомостями по счетам 20 и 25. РСО расходы заявлены по договору ООО "АЗС-Нефтеснаб" НП №2021.205562 от 27.12.2021г. На плановый период расходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.10.2	ГСМ-масла	тыс руб	6,79	1,11	7,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1,15	1,09	0,00	0,00	0,00	0,00	-6,56	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. Данные подтверждены оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 20. На плановый период расходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.10.3	ГСМ-масла (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	161,25	143,64	181,51	0,00	0,00	0,00	0,00	149,35	182,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1,38	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. Данные подтверждены оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 25. На плановый период расходы приняты исходя из факта и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.10.4	Канцтовары (оборот по которым отражен на 20 счете)	тыс руб	0,00	0,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье не заявлены
1.10.5	Канцтовары (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	0,00	12,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.6	внереализ. расходы	тыс руб	57,58	223,61	64,81	0,00	0,00	0,00	0,00	232,49	65,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,49	Расходы учтены в соответствии с пп. и п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 91.2 (Сбербанк России
1.10.7	зарплата резерв (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	2 333,98	0,00	2 627,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 627,13	Расходы на оплату труда учитываются в соответствии с пп. в п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК учтены расходы на фонд платы труда на весь год (12 мес.) в

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	соответствии штатным расписанием, данными статистики заработной платы, индексами-дефляторами, фактом РСО по объему расходов по фот.
1.10.8	инструменты, инвентарь и хоз. принадлежности	тыс руб	132,51	121,26	149,15	0,00	0,00	0,00	0,00	126,07	149,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.9	инструменты, инвентарь и хоз. принадлежности (оборот по которым отражен на 25 счете)	тыс руб	728,32	932,65	999,80	0,00	0,00	0,00	0,00	969,70	826,04	0,00	0,00	0,00	0,00	-173,76	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.10	материалы на проведения мероприятий по поддержанию работоспособности объектов теплоснабжения (расходы отраженные на 20 счете)	тыс руб	785,69	1 176,87	884,38	0,00	0,00	0,00	0,00	1 223,62	884,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.11	материалы на проведения мероприятий по поддержанию работоспособности объектов теплоснабжения (расходы отраженные на 25 счете)	тыс руб	1 068,27	3 585,02	3 843,14	0,00	0,00	0,00	0,00	3 727,42	1 211,61	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 631,53	
1.10.12	материалы, комплектующие и полуфабоикаты (расходы отраженные на 20 счёте том числе: электроматериалы и каб. продукция, прочие производственные расходники)	тыс руб	2,02	27,50	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	28,59	2,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. а п. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.13	материалы, комплектующие и полуфабрикаты (расходы отраженные	тыс руб	308,03	893,01	346,72	0,00	0,00	0,00	0,00	928,49	346,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
	на 25 счёте том числе: сварочные комплектующие, расходники)																
1.10.14	охрана труда, ТБ, молоко, ГО	тыс руб	26,29	25,38	29,59	0,00	0,00	0,00	0,00	26,39	29,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 (ООО "АС Северо-Запад" согл сч СП-2409 от 18.05.22 ООО "СПЕЦПРОМТОРГ" сч.311 от 18.05.22, 310. 18.05.22 ООО "Стел" Договор поставки №16653 от 18.02.2022 ООО ГП "Невский комбинат" дог. № 13510 от 21.02.22г. ООО "Северный Путь" сч №3546-1 от 30.03.22,3546/3-1 от 27.06.22) На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.15	охрана труда, ТБ, молоко, ГО (расходы отраженные на 25 счете)	тыс руб	273,42	271,88	307,77	0,00	0,00	0,00	0,00	282,68	307,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.16	расходы на обучение персонала (расходы отраженные на 25 счете)	тыс руб	0,00	102,90	110,31	0,00	0,00	0,00	0,00	106,98	110,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов 2019-2022 г. определен средний объем расходов. На плановый период объем расходов принят исходя из факта РСО за 2022 г.-2019 г., индексов-дефляторов на 2023 (оценка), 2024 гг., а также плана РСО на 2024 г.
1.10.17	услуги расчетного центра	тыс руб	4 508,33	0,00	8 259,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 727,32	0,00	0,00	0,00	0,00	-532,51	Расходы учтены в соответствии с пп. и д. 58 основ ценообразования. Расходы учтены в соответствии с договором оказания услуг от 01.03.2011 №1247/21 с учетом доп. соглашения от 01.08.2023 №20 планового объема отпуска, а также плановых тарифов на 2024 г.
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	11 232,19	24 288,48	21 929,79	0,00	0,00	0,00	0,00	24 050,61	17 328,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 601,29	В соответствии с долей общехозяйственных расходов, относимых на т/э с учетом учетной политике РСО
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	112 674,65	115 084,29	316 669,08	326 669,49	336 338,91	346 294,54	356 544,86	118 452,94	120 962,71	124 782,71	128 476,28	132 279,18	136 194,64	-195 706,37	Сумма расходов, приведенных ниже
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 470,10	0,00	0,00	0,00	0,00	5 470,10	Расходы учтены в соответствии с пп. «б» п. 58 Основ ценообразования. В рамках тарифного

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	регулирования РСО сопроводительными письмами от 12.12.2023 №3337 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 №КТ-1-8875/2023) и от 15.12.2023 №3399 (вх. в ЛенРТК от 15.12.2023 №КТ-1-9055/2023) представлены: план ремонтных работ согласованный администрацией МО , сметные расчеты (2024 г.), акты технического состояния и дефектные ведомости. На основании представленных документов на плановый период ЛенРТК приняты расходы в соответствии с представленным планом ремонтных работ.
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 698,47	16 194,22	16 673,57	17 167,11	17 675,26	15 698,47	Сумма ФОТ приведенных ниже
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 698,47	0,00	0,00	0,00	0,00	15 698,47	Величина фонда оплаты принята в расчет исходя из учтенной численности и величины з/п.
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	РСО представлено штатное расписание персонала отнесенного на передачу (эксплуатацию тепловых сетей). Также в рамках предоставления обосновывающих документов и материалов РСО сопроводительным письмом от 12.12.2023 №3337 (вх. в ЛенРТК от 12.12.2023 №КТ-1-8875/2023) представлен расчет численности работников по ремонту трубопровода, оборудования и сооружения тепловых сетей в соответствии с приказом Госстроя от 22.02.199 №65. По результатам анализа представленных материалов численность персонала принята в соответствии с представленным РСО расчетом.
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 878,50	0,00	0,00	0,00	0,00	56 878,50	РСО в пакете документов представлена выписка из штатного расписания на 2023, принято в расчет исходя из факта ЛенРТК и индексов-дефляторов, а также данных по величине зар. платы Fedstat.ru за 2023 г.
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 168,56	21 837,07	22 483,44	23 148,95	23 834,16	21 168,56	Сумма расходов приведенных ниже
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	112 674,65	115 084,29	316 669,08	326 669,49	336 338,91	346 294,54	356 544,86	118 452,94	142 131,27	146 619,78	150 959,73	155 428,13	160 028,81	-174 537,81	Сумма расходов приведенных ниже

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицское сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	9 546,60	14 554,35	19 483,55	20 098,84	20 693,76	21 306,30	21 936,96	15 132,47	15 332,10	15 816,29	16 284,45	16 766,47	17 262,76	-4 151,44	ФОТ по АУП Рассчитан исходя из з/п принятой к учету и численности персонала. З/П принята в расчет на основании представленных РСО: штатного расписания, оборотно-сальдовой ведомости по счету 26, индексов-дефляторов на 2023, 2024 гг., а также данных Величина зар. платы Fedstat.ru (Средняя з/п за январь-июль 2023 г. составила 53 058,3 руб./мес.) Исходя из фактических данных РСО по оборотно сальдовой ведомости, данных по численности шаблона калькуляции рассчитана фактическая з/ п проиндексированная на плановый период. Численность принята согласно штатному расписанию представленной от 13.10.2023 №2784 (вх. от 13.10.2023 №КТ-1-6479/2023) с учетом анализа фактической численности РСО заявляемой в течении 2022 -2020 гг. отсутствуют основания увеличения штата административно-управленческого персонала .
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 846,79	4 395,41	5 884,03	6 069,85	6 249,52	6 434,50	6 624,96	2 846,79	4 630,29	4 776,52	4 917,90	5 063,47	5 213,35	-1 253,74	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	32,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО на плановый период не заявлялись
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	158,63	114,89	178,56	187,49	196,86	206,70	217,04	119,45	179,92	185,60	191,09	196,75	202,57	1,36	Учтено в соответствии с пп. д п.58 основ ценообразования - Учтены расходы по результатам анализа факта (факт 2022 (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 2022- 2019 гг.) с учетом индексов-дефляторов на 2023 г. 2024 г.
8	Услуги связи	тыс. руб.	232,17	356,85	382,54	401,67	421,75	442,84	464,98	371,03	263,32	271,64	279,68	287,96	296,48	-119,22	Учтено в соответствии с пп. д п.58 основ ценообразования - Учтены расходы по результатам анализа факта (факт 2022 (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 2022- 2019 гг.) с учетом индексов-

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	дефляторов на 2023 г. 2024 г.
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО на плановый период не заявлялись
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	2,05	0,03	2,20	2,31	2,43	2,55	2,68	0,03	2,20	2,31	2,43	2,55	2,68	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Расходы по статье налог приняты с учетом анализа факта 2022 г. и 9 мес. 2023 г. приняты с учетом плана РСО и индексов-дефляторов
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО на плановый период не заявлялись
15	Охрана труда	тыс. руб.	744,70	185,99	838,23	880,14	924,15	970,36	1 018,87	193,37	844,62	871,29	897,08	923,63	950,97	6,39	Учтено в соответствии с пп. д п.58 основ ценообразования - Учтены расходы по результатам анализа факта (факт 2022 (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 2022- 2019 гг.) с учетом индексов-дефляторов на 2023 г. 2024 г.
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	34,93	37,44	39,32	41,28	43,35	45,51	36,32	36,45	37,60	38,71	39,86	41,04	-1,00	Учтено в соответствии с пп. д п.58 основ ценообразования - Учтены расходы по результатам анализа факта (факт 2022 (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 2022- 2019 гг.) с учетом индексов-дефляторов на 2023 г. 2024 г.
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье РСО на плановый период не заявлялись
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	659,24	9 489,89	896,37	941,19	988,25	1 037,66	1 089,54	9 866,84	747,69	771,31	794,14	817,64	841,85	-148,68	Учтено в соответствии с пп. д п.58 основ ценообразования - Учтены расходы по результатам анализа факта (факт 2022 (оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 2022- 2019 гг.) с учетом индексов-дефляторов на 2023 г. 2024 г.
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	14 190,18	29 164,60	27 702,92	28 620,80	29 518,00	30 444,25	31 400,55	28 599,83	22 036,60	22 732,55	23 405,48	24 098,34	24 811,70	-5 666,33	Сумма расходов, приведенных выше
21.1	Операционные	тыс. руб.	11 341,34	24 769,15	21 816,69	22 548,64	23 266,05	24 007,20	24 772,91	25 753,01	17 404,10	17 953,72	18 485,15	19 032,31	19 595,67	-4 412,59	Сумма операционных расходов, приведенных выше
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	2 848,84	4 395,45	5 886,23	6 072,16	6 251,94	6 437,05	6 627,64	2 846,82	4 632,50	4 778,83	4 920,33	5 066,02	5 216,03	-1 253,74	Сумма неподконтрольных расходов, приведенных выше

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	1 833,53	0,00	93 244,90	93 244,90	93 244,90	93 244,90	93 244,90	0,00	51 200,72	51 200,72	51 200,72	51 200,72	51 200,72	-42 044,18	Учтено в соответствии с п. 45 Основ ценообразования.. Арендная плата и лизинговый платеж включаются в прочие расходы в размере, не превышающем экономически обоснованный уровень. Экономически обоснованный уровень арендной платы или лизингового платежа определяется органами регулирования исходя из принципа возмещения арендодателю или лизингодателю амортизации, налогов на имущество и землю и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду или лизинг. В представленных договорах аренды расшифровка из чего формируется арендная плата отсутствует. (Отсутствует приказ комитета финансов соответствующего МО о начислении амортизации в отношении муниципального имущества и иные документы подтверждающие факт начисления амортизации). С учетом разъяснений ФАС России, практики рассмотрения доусдебных разногласий по аналогичному вопросу и результатов оспаривания в суде решений ФАС России по аналогичному вопросу. В отношении договора аренды объектов теплоснабжения согласно представленному договору аренды от 01.11.2019 №01/19/АР(В) ЛенРТК был направлен запрос в РСО по расшифровке величины арендной платы в соответствии с п. 45 Основ ценообразования от

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	17.11.2023 №КТ-3-5889/2023. РСО представлены в ответ на запрос ЛенРТК сопроводительным письмом от 07.12.2023 №3281 инвентарные карточки подтверждающие стоимость поставленных на баланс арендодателя объектов, справочный расчет начисленной амортизации, расчет налога на имущество и расчет земельного налога. На основании дополнительно представленных документов на плановый период учтена арендная плата в размере амортизации + налог на имущество + земельный налог.
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	76,18	1 172,08	104,55	104,55	104,55	104,55	104,55	1 773,41	85,13	85,13	85,13	85,13	85,13	-19,41	Сумма расходов, приведенных ниже
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	9,43	10,19	10,19	10,19	10,19	10,19	10,19	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43	9,43	-0,77	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факта РСО на 2022 г. с учетом факта 2021 и факта 9 мес. 2023 г."
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	66,75	94,35	94,35	94,35	94,35	94,35	94,35	66,75	75,71	75,71	75,71	75,71	75,71	-18,65	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования. Принято по факта РСО на 2022 г. с учетом факта 2021 и факта 9 мес. 2023 г. и индексов-дефляторов 2023, 2024 гг.
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	0,00	1 067,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 697,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Сумма расходов, приведенных ниже
1.4.3.2	налог на имущество по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	1 067,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 697,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье на плановый период не заявляются (реализация инвестиционной программы закончена в 2023 г.)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	7 793,28	9 709,34	15 373,81	15 859,32	16 328,75	16 812,08	17 309,72	8 949,62	18 676,05	19 265,84	19 836,11	20 423,25	21 027,78	3 302,23	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объёма сформированных операционных расходов, относимых на ФОТ на 2024-2028 гг.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	26,98	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	26,77	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
																	профессиональных заболеваний
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	121 449,87	6 906,63	7 521,32	7 897,39	8 292,26	8 706,87	9 142,22	6 758,40	7 112,05	7 350,42	7 710,46	8 300,69	8 701,34	-409,28	Расходы приняты в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования в размере 2% от НВВ, относимой на население, в соответствии с представленными обосновывающими документами. В качестве обоснования представлены следующие обосновывающие документы: – документы, подтверждающие создание резерва по сомнительным долгам (приказ о создании резерва, ОСВ по счету 63); – данные о проведенной инвентаризации и списании долгов по ее итогам Приказ от 30.12.2022 №105 от 24.10.2022 №194; от 18.10.2023 №143 (ОСВ по счету 76)
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	1,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Сумма расходов приведенных ниже
1.8	Амортизация объектов инвестирования	тыс руб	0,00	23 663,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 417,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы по данной статье на плановый период не заявляются (реализация инвестиционной программы завершена в 2023 г.)
1.8.2	в т.ч. на возврат ИП	тыс руб	0,00	23 663,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32 417,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8.Б	Арендная плата на возврат инвестиций	тыс руб	180 155,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	174,52	0,00	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	174,52	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования Величина амортизационных отчислений принята в расчет исходя из балансовой стоимости объектов, сроков эффективного использования, а также фактической ведомости амортизации за 2022 г. и оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	2 896,35	3 156,76	5 654,85	5 842,21	6 025,35	6 214,42	6 409,63	2 896,35	4 612,37	4 758,04	4 898,89	5 043,91	5 193,22	-1 042,48	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	314 379,12	44 609,50	122 073,96	123 122,89	124 170,34	125 257,35	126 385,54	52 969,41	81 860,84	82 834,67	83 905,82	85 228,22	86 460,71	-40 213,12	Сумма расходов, приведенных выше

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 740,94	4 890,66	5 035,42	5 184,47	5 337,93	4 740,94	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. е) Основ ценообразования. На плановый период принято значение исходя из объема сформированных операционных расходов, относимых на ФОТ на 2024-2028 гг.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	С учетом уведомления о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 740,94	4 890,66	5 035,42	5 184,47	5 337,93	4 740,94	Сумма расходов, приведенных выше
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	29,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,68	14,25	14,82	15,42	16,03	13,68	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	314 379,12	44 638,53	122 073,96	123 122,89	124 170,34	125 257,35	126 385,54	52 969,41	86 615,45	87 739,57	88 956,06	90 428,11	91 814,68	-35 458,50	Сумма расходов приведенных выше

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	4 505,55	4 437,76	8 630,81	8 903,37	9 166,91	9 438,25	9 717,62	4 614,03	8,00	51 292,10	4 924,04	5 079,54	5 229,90	5 384,70	5 544,09
1.1	По производству	4 505,55	4 437,76	8 630,81	8 903,37	9 166,91	9 438,25	9 717,62	4 614,03	8,00	51 292,10	4 924,04	5 079,54	5 229,90	5 384,70	5 544,09
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	24 376,71	27 712,36	42 275,86	43 610,93	44 901,81	46 230,91	47 599,34	28 813,13	106,39	56 878,50	72 615,64	74 908,84	77 126,14	79 409,08	81 759,59
2.1	По производству	24 376,71	27 712,36	42 275,86	43 610,93	44 901,81	46 230,91	47 599,34	28 813,13	83,39	56 878,50	56 917,17	58 714,62	60 452,57	62 241,97	64 084,33
2.2	По распределению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,00	56 878,50	15 698,47	16 194,22	16 673,57	17 167,11	17 675,26
3	АУП - в целом по предприятию	9 546,60	14 554,35	19 483,55	20 098,84	20 693,76	21 306,30	21 936,96	15 132,47	20,90	61 132,78	15 332,10	15 816,29	16 284,45	16 766,47	17 262,76
3.1	АУП - отнесено на тепло	9 463,84	13 696,32	19 400,36	20 013,02	20 605,41	21 215,33	21 843,30	14 257,92	20,81	61 132,78	15 266,64	15 748,76	16 214,92	16 694,88	17 189,05

4	Итого, (без АУП)	28 882,26	32 150,12	50 906,67	52 514,30	54 068,72	55 669,15	57 316,96	33 427,16	114,39	56 487,81	77 539,68	79 988,39	82 356,04	84 793,78	87 303,68

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, ЛенРТК	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Бегуницкое сельское поселение, Большеврудское сельское поселение, Волосовское городское поселение, Калитинское сельское поселение, Клопицкое сельское поселение, Рабитицкое сельское поселение, Сабское сельское поселение» Волосовского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	48,24	159 130,11	2 977,70	3 071,74	3 168,74	3 268,81	3 372,04	146 089,29	54,72	57,02	59,30	61,67	64,13	-2 922,99	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	159 014,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 041,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	159 014,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	146 041,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	48,24	116,09	2 977,70	3 071,74	3 168,74	3 268,81	3 372,04	48,24	54,72	57,02	59,30	61,67	64,13	-2 922,99	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 74 Основ ценообразования. Принято в расчет с учетом представленного коллективного договора, факту 2022 г. и индексам-дефляторам
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	12 126,82	12 428,67	26 774,66	27 615,93	28 408,09	29 229,35	30 080,87	12 126,82	16 297,33	16 920,26	17 440,53	17 989,40	18 552,38	-10 477,33	Проведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. По итогам проведенного анализа РПП не учтена, так как предприятие не воспользовалось правом учета в НВВ на очередной период регулирования в соответствии с п. 48(1) Основ ценообразования
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	12 175,06	171 558,78	29 752,36	30 687,67	31 576,84	32 498,17	33 452,91	158 216,11	16 352,05	16 977,28	17 499,83	18 051,07	18 616,52	-13 400,31	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	116,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,72	57,02	59,30	61,67	64,13	54,72	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	29,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13,68	14,25	14,82	15,42	16,03	13,68	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Обоснование цены на топливо:

В рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию для АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» на период 2024-2028 гг., ЛенРТК был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку мазута М-100 для нужд для АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» от 09.10.2023 №2023.184873, заключенный между АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» и ООО «Торговая компания Сокол». Представленный договор заключен с применением конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ЕСТП: Запрос котировок в электронной форме), что подтверждается представленными документами:

– Извещением о проведении;

– Протоколом рассмотрения и оценок заявок № 32312769488 (дата подписания протокола: 17.09.2023);

– Карточкой проведения закупки, размещенной на портале «ЕИС Закупки» (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfoId=15775846).

Договор содержит существенные условия, предусмотренные Гл. 30 Гражданского кодекса РФ (часть вторая) для данного вида договоров – условие о наименовании товара, условие о количестве товара, условие о сроке (сроках) поставки. Договор заключен на срок до 31.12.2024 (п. 3.8. Договора).

Цена договора включает в себя все расходы, связанные с исполнением, в том числе расходы на погрузку, страхование, уплату таможенных пошлин, акцизов, налогов, сборов и других обязательных платежей. Поставка осуществляется специализированным автотранспортом поставщика до объектов заказчика

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо (его доставку и хранение в рамках договора) были приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования) – цена, установленная в договоре, заключенном в соответствии Федеральным законом 223-ФЗ.

Расходы на покупку мазута марки М-100 на плановый период регулирования (2024 год), приняты в расчет в соответствии с представленным договором и пп. «б» п. 28 Основ ценообразования (договор распространяет действие на весь плановый период регулирования).

2) Договор на поставку дизельного топлива зимнее/летнее для нужд для АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» от 16.10.2023 №2023.189099, заключенный между АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» и ООО «Красносельская Топливная Компания». Представленный договор заключен с применением конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ЕСТП: Запрос котировок в электронной форме), что подтверждается представленными документами:

– Извещением о проведении;

– Протоколом рассмотрения и оценок заявок № 32312790615 дата подписания протокола: 24.09.2023;

– Карточкой проведения закупки, размещенной на портале «ЕИС Закупки» (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=15800224).

При этом необходимо отметить, что направленный организацией в ЛенРТК договор содержит только предельную стоимость договора и не содержит данных об объеме топлива, поставляемом по данному договору.

Согласно информации о договоре о заключении торгов, работ услуг №5471602419023000380000 от 27.11.2023, размещенного по адресу https://zakupki.gov.ru/223/contract/public/contract/print-form/show.html?pfid=49410681.

Раздел «информация о товарах» содержит предельную (максимальную) стоимость за единицу товара (100 000,00 руб.), не указывая саму единицу измерения, не содержит информацию о количестве (объеме). Раздел «информация об объемах оплаты долгосрочного договора» содержит только предельную стоимость договора, но также не содержит информацию об объеме поставки. Таким образом, представленный Договор не содержит существенного условия, предусмотренного Гл. 30 Гражданского кодекса РФ (часть вторая) для данного вида договоров – условия о количестве товара.

Представленное организацией соглашение о внесении изменений в договор поставки №2023.189099 от 16.10.23 не содержит конечной стоимости поставки, а в разделе цены указано: «Региональный биржевой индекс первичного рынка цены ДТ в центре потребления Санкт-Петербург (Северо-Западный регион) на каждый день поставки, опубликованный на официальном сайте Санкт-Петербургской Международной Товарно-сырьевой Биржи (далее – СПбМТСБ) https://spimex.com/markets/oil_products/indexes/regional/ для конкретной марки дизельного топлива. Данная составляющая является переменной и выражена в соотношении «количество рублей за одну тонну ДТ», в том числе НДС в размере 20%».

Пунктом 2.1 Договора установлено, что окончательная цена договора будет определена на момент окончания действия настоящего договора исходя из стоимости фактически полученного заказчиком товара.

Цена договора включает в себя расходы на погрузку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей. Срок действия договора установлен п. 3.1 Договора – по 31.12.2024 г.

Согласно данным АО «СПбМТСБ» на дату заключения договора (16.10.2023 г.) биржевая стоимость дизельного топлива составляла: Дизельное топливо летнее – 47 450 руб./т; Дизельное топливо зимнее 58 657,5 руб./т.

Согласно ответу АО «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» (на запрос ЛенРТК от 10.11.2023 № КТ-З-5695/2023) от 16.11.2023 №3090 (вх. в ЛенРТК от 16.11.2023 №КТ-1-7764/2023) на плановый период цена поставки дизельного топлива составит 68 006,18 руб./т.

При этом ответ организации на запрос ЛенРТК, в том числе, содержит сведения о стоимости топлива за январь-октябрь 2023 г.

Согласно данным за 2023 г. у организации заключен договор поставки от 09.10.2023 №34/2023-НП с ООО «Красносельская Топливная Компания» со стоимостью топлива в 2023 г. в размере 60 089,24 тыс. /т.

В связи с вышеизложенным, на основании анализа представленного договора, а также фактических данных, представленных организацией письмом от 16.11.2023 №3090 (вх. в ЛенРТК от 16.11.2023 № КТ-1-7764/2023) ЛенРТК на плановый период принята стоимость дизельного топлива исходя из стоимости топлива в 2023 г. с учетом применения индекса-дефлятора 8,3% (для нефтепродуктов).

Приложение № 54 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «Энерго-Ресурс» на территории муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024-2028 гг.

В соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №128 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2510/2023 от 28.04.2023) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2028 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» («Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района) на 2024-2028 гг.
ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района в соответствии с Постановлением Администрации от 27.09.2018 № 3227.
ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2022 года № 469-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 939,22
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 939,22

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	8,68	2 939,22
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	8,68	2 939,22

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2023 по 30.06.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	8,68
2	с 01.07.2023 по 31.12.2023	Одноставочный тариф, руб/куб. м	8,68

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	ДДИ по адресу город Приозерск, улица Леншоссе, 63 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	3,54
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2018 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор №1 субаренды муниципального имущества от 01.07.2019
Наименование источника	ДРСУ по адресу город Приозерск, улица Сосновая, 1 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	1,56
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2018
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор №1 субаренды муниципального имущества от 01.07.2019
Наименование источника	Заозерная по адресу город Приозерск, улица Заозерная, 15 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	1,61
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2018
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор №1 субаренды муниципального имущества от 01.07.2019
Наименование источника	Заозерная по адресу город Приозерск, улица Заозерная, 15 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	0,22
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2021
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор финансовой аренды (лизинга) № 10л/спб-20 от 25.09.2020
Наименование источника	Котельная 4 микрорайона г.Приозерска по адресу город Приозерск, улица Песочная, 24 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	15.48
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	

Год ввода в эксплуатацию	2016
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды №20/11/2020-41оп от 20.11.2020
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловые сети г.Приозерска ЛО (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	67,63
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	36,31
Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2018
Основание использования:	Договор субаренды №02/06/2022-42эр от 02.06.2022

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2024-2028 гг., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Приозерское ГП» Приозерского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, ЛенРТК выявлена излишне полученная выручка в размере 631,64 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству

тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	17,65	17,65	17,65	17,65	17,65
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00
17	1 полугодие	Гкал	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
18	2 полугодие	Гкал	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00
19	В т.ч. отопление	Гкал	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00
20	1 полугодие	Гкал	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00
21	2 полугодие	Гкал	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00
22	Бюджетным	Гкал	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00
24	В т.ч. отопление	Гкал	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00
25	Иным потребителям	Гкал	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00
27	В т.ч. отопление	Гкал	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00
29	Всего товарной	Гкал	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00
30	I полугодие	Гкал	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00
31	II полугодие	Гкал	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	22 649,95	22 649,95	22 649,95	22 649,95	22 649,95
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	21 861,11	21 861,11	21 861,11	21 861,11	21 861,11
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	788,84	788,84	788,84	788,84	788,84
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	19 370,61	19 370,61	19 370,61	19 370,61	19 370,61

1.1.2.9	Уголь	т	1 102,44	1 102,44	1 102,44	1 102,44	1 102,44
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	156,51	156,51	156,51	156,51	156,51
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	213,20	213,20	213,20	213,20	213,20
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 628,75	7 269,51	7 740,13	8 060,27	8 382,68
1.1.4.9	Уголь	руб/т	7 916,66	8 003,80	8 207,46	8 420,86	8 639,80
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	137 130,58	149 638,45	158 979,30	165 415,75	171 902,41
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	128 402,94	140 814,75	149 931,07	156 132,27	162 377,56
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	8 727,64	8 823,70	9 048,23	9 283,48	9 524,85
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,09	6,45	6,78	7,12	7,47
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	32 667,42	34 627,47	36 358,84	38 176,78	40 085,62
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	6,09	6,45	6,78	7,12	7,47
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	32 667,42	34 627,47	36 358,84	38 176,78	40 085,62
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	123,69	123,69	123,69	123,69	123,69
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	13,92	14,40	14,99	15,58	16,21
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	14,96	15,61	16,24	16,89	17,56
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	12,52	12,79	13,31	13,84	14,40
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 721,37	1 781,50	1 853,59	1 927,62	2 004,51
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	1 057,81	1 103,74	1 148,07	1 193,88	1 241,42
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	71,64	71,64	71,64	71,64	71,64
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	55,11	58,42	60,82	63,26	65,79
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	3 948,03	4 185,01	4 357,49	4 531,79	4 713,07
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	7 993,13	8 049,81	8 367,14	8 375,68	8 705,99
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	183 460,53	198 282,23	209 916,36	218 427,63	227 411,61
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,58	9,09	9,54	10,02	10,52
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93
2.2	ИТОГО ресурсы для	тыс руб	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93

	передачи тепловой энергии						
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	183 711,48	198 548,24	210 195,66	218 720,90	227 719,54

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	66,24	66,24	66,24	66,24	66,24
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	771,25	771,25	771,25	771,25	771,25
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	292 750,80	302 440,36	316 614,82	327 881,75	339 393,22
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	66 420,99	68 518,57	70 546,72	72 634,90	74 784,89
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	42 869,28	35 639,56	36 151,75	36 819,22	37 196,72
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	183 460,53	198 282,23	209 916,36	218 427,63	227 411,61
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	30 964,34	28 535,84	29 389,15	30 268,11	31 173,51
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	21 001,09	21 664,30	22 305,57	22 965,81	23 645,60
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 712,31	6 605,54	6 804,28	7 009,03	7 219,98
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,12	5,01	5,00	5,00	5,00

6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-631,64	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-631,64	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	332 412,74	340 043,09	355 355,21	367 786,57	380 499,94
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	87 422,08	90 182,87	92 852,29	95 600,71	98 430,50
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	52 581,59	42 245,09	42 956,02	43 828,25	44 416,69
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	183 711,48	198 548,24	210 195,66	218 720,90	227 719,54
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	331 749,18	339 365,33	354 649,69	367 052,83	379 736,85
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	331 749,18	339 365,33	354 649,69	367 052,83	379 736,85
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	199 343,09	199 343,09	210 809,54	216 557,56	226 577,13
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	132 406,09	140 022,24	143 840,15	150 495,27	153 159,72
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 935,83	3 003,23	3 138,49	3 248,26	3 360,50
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 935,83	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	3 396,00
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	105,75	102,73	104,63	101,77
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 935,83	3 003,23	3 138,49	3 248,26	3 360,50
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 935,83	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	3 396,00
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 213,54	1 324,23	1 406,90	1 463,86	1 521,26
10.3	Инвестиционная составляющая						

ООО «Энерго-Ресурс» согласована комитетом по ТЭК 20.01.2020 г. в установленном порядке инвестиционная программа по реконструкции котельной 4-го микрорайона с увеличением мощности по адресу: г.Приозерск, ул.Песочная, д.24

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 935,83
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 935,83
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 935,83
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 104,71

5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 104,71
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 189,36
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 189,36
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3 336,92
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3 336,92
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 396,00

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,36	2 935,83
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,53	2 935,83
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	12,79	2 935,83
4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	12,79	3 104,71
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	13,31	3 104,71
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	13,31	3 189,36
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	13,84	3 189,36
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	13,84	3 336,92
9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	14,40	3 336,92
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	14,40	3 396,00

Тарифы на теплоноситель, поставляемый ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2028 гг.

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Вид тарифа	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	8,36
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	Одноставочный тариф, руб/куб. м	16,53
3	с 01.01.2025 по 30.06.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	12,79
4	с 01.07.2025 по 31.12.2025	Одноставочный тариф, руб/куб. м	12,79
5	с 01.01.2026 по 30.06.2026	Одноставочный тариф, руб/куб. м	13,31
6	с 01.07.2026 по 31.12.2026	Одноставочный тариф, руб/куб. м	13,31
7	с 01.01.2027 по 30.06.2027	Одноставочный тариф, руб/куб. м	13,84
8	с 01.07.2027 по 31.12.2027	Одноставочный тариф, руб/куб. м	13,84

9	с 01.01.2028 по 30.06.2028	Одноставочный тариф, руб/куб. м	14,40
10	с 01.07.2028 по 31.12.2028	Одноставочный тариф, руб/куб. м	14,40

12.

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	87 422,08	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00
4	2027	-	1,0	0,00
5	2028	-	1,0	0,00

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	663,56	690,06	717,62	746,24	775,92	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09	0,00	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	663,56	690,06	717,62	746,24	775,92	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09	0,00	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе водоподготовки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	26,00	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	663,56	690,06	717,62	746,24	775,92	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09	0,00	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на	тыс. руб.	12,52	13,02	13,54	14,08	14,64	12,52	12,79	13,31	13,84	14,40	0,00	

	водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций													
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	12,52	13,02	13,54	14,08	14,64	12,52	12,79	13,31	13,84	14,40	0,00	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	12,52	13,02	13,54	14,08	14,64	8,36	12,79	13,31	13,84	14,40	-4,16	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	12,52	13,02	13,54	14,08	14,64	16,53	12,79	13,31	13,84	14,40	4,01	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	148 371,42	144 202,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	148 371,42	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	142 938,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Приозерского ГП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	5 870,36	5 769,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 870,36	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	5 718,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	3,96	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	3,96	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	142 501,06	138 433,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	142 501,06	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	142 501,06	138 433,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	142 501,06	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	137 220,00	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях															-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	26 548,82	24 433,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	26 548,82	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	24 220,00	-||-

10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	18,63	17,65	17,65	17,65	17,65	17,65	17,65	18,63	17,65	17,65	17,65	17,65	17,65	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	115 952,24	114 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	115 952,24	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-
15	Население	Гкал	86 670,69	88 000,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	86 670,69	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	87 500,00	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	19 495,99	21 115,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	19 495,99	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	20 000,00	-||-
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	67 174,70	66 885,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 174,70	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	67 500,00	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	0,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	42 700,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	0,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	24 800,00	-||-
22	Бюджетным	Гкал	22 900,96	20 000,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	22 900,96	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	19 800,00	-||-
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 212,99	1 150,00	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	1 212,99	800,00	800,00	800,00	800,00	800,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	21 687,98	18 850,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	21 687,98	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	6 380,59	6 000,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	6 380,59	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	5 700,00	-||-
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	331,76	250,00	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	331,76	200,00	200,00	200,00	200,00	200,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	6 048,83	5 750,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	6 048,83	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	5 500,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	115 952,24	114 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	115 952,24	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	113 000,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	69 227,87	65 814,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	69 227,87	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	67 900,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	46 724,37	48 186,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	46 724,37	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	45 100,00	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	22 886,53	23 057,88	23 353,42	23 353,42	23 353,42	23 353,42	23 353,42	22 886,53	22 649,95	22 649,95	22 649,95	22 649,95	22 649,95	-703,47	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	21 518,81	22 354,04	22 197,32	22 197,32	22 197,32	22 197,32	22 197,32	21 518,81	21 861,11	21 861,11	21 861,11	21 861,11	21 861,11	-336,21	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 367,72	703,84	1 156,10	1 156,10	1 156,10	1 156,10	1 156,10	1 367,72	788,84	788,84	788,84	788,84	788,84	-367,26	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условног

																	о топлива
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	18 876,15	19 807,38	19 472,22	19 472,22	19 472,22	19 472,22	19 472,22	18 876,15	19 370,61	19 370,61	19 370,61	19 370,61	19 370,61	-101,61	В соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	1 873,59	964,16	1 583,70	1 583,70	1 583,70	1 583,70	1 583,70	1 873,59	1 102,44	1 102,44	1 102,44	1 102,44	1 102,44	-481,26	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	154,25	159,90	163,38	163,38	163,38	163,38	163,38	151,44	157,80	157,80	157,80	157,80	157,80	-5,58	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	149,07	158,96	158,92	158,92	158,92	158,92	158,92	149,07	156,51	156,51	156,51	156,51	156,51	-2,41	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	352,39	205,80	372,94	372,94	372,94	372,94	372,94	206,05	213,20	213,20	213,20	213,20	213,20	-159,74	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 001,37	6 369,23	7 383,00	7 899,81	8 452,80	9 044,50	9 677,62	6 001,37	6 628,75	7 269,51	7 740,13	8 060,27	8 382,68	-754,25	В соответствии с прогнозо

																	м цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказом ФАС России от 28.11.2023 № 910/23 об утверждении оптовых цен на газ
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 688,25	8 642,10	7 916,66	8 272,91	8 645,19	9 034,22	9 440,76	5 688,25	7 916,66	8 003,80	8 207,46	8 420,86	8 639,80	0,00	Принято в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	123 940,19	134 788,08	156 300,99	166 928,62	178 286,14	190 423,95	203 396,04	123 940,19	137 130,58	149 638,45	158 979,30	165 415,75	171 902,41	-19 170,41	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	113 282,75	126 157,72	143 763,37	153 826,81	164 594,75	176 116,46	188 444,71	113 282,75	128 402,94	140 814,75	149 931,07	156 132,27	162 377,56	-15 360,43	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	10 657,44	8 332,36	12 537,61	13 101,81	13 691,39	14 307,49	14 951,33	10 657,44	8 727,64	8 823,70	9 048,23	9 283,48	9 524,85	-3 809,98	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 850,55	5 411,75	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 850,55	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	1 414,97	Исходя из удельного расхода электроэнергии

1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,11	5,53	5,56	5,78	6,01	6,25	6,50	5,11	6,09	6,45	6,78	7,12	7,47	0,53	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2023 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	19 690,72	29 928,16	21 954,44	22 832,61	23 745,91	24 695,77	25 683,59	19 690,72	32 667,42	34 627,47	36 358,84	38 176,78	40 085,62	10 712,99	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	3 850,55	5 411,75	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 949,49	3 850,55	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	5 364,46	1 414,97	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	5,11	5,53	5,56	5,78	6,01	6,25	6,50	5,11	6,09	6,45	6,78	7,12	7,47	0,53	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2023 год – 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	19 690,72	29 928,16	21 954,44	22 832,61	23 745,91	24 695,77	25 683,59	19 690,72	32 667,42	34 627,47	36 358,84	38 176,78	40 085,62	10 712,99	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя																
1.3	Водопотребление																
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	127,06	308,91	123,69	123,69	123,69	123,69	123,69	127,06	123,69	123,69	123,69	123,69	123,69	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом

																	воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	74,15	219,36	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	74,15	70,69	70,69	70,69	70,69	70,69	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	52,91	89,55	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	52,91	53,00	53,00	53,00	53,00	53,00	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э																
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,86	2,14	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,84	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,50	1,52	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,36	0,62	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,35	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	10,35	16,09	14,42	15,00	15,59	16,22	16,86	10,35	13,92	14,40	14,99	15,58	16,21	-0,50	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	10,62	19,11	15,84	16,48	17,13	17,82	18,53	10,62	14,96	15,61	16,24	16,89	17,56	-0,88	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость /	руб./м3	9,98	8,68	12,52	13,02	13,54	14,08	14,64	9,98	12,52	12,79	13,31	13,84	14,40	0,00	В соответст

	тариф на воду на ГВС																вии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 315,18	4 970,08	1 783,46	1 854,70	1 928,78	2 005,73	2 085,59	1 315,18	1 721,37	1 781,50	1 853,59	1 927,62	2 004,51	-62,09	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	787,29	4 192,75	1 119,90	1 164,64	1 211,16	1 259,49	1 309,67	787,29	1 057,81	1 103,74	1 148,07	1 193,88	1 241,42	-62,09	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	527,89	777,33	663,56	690,06	717,62	746,24	775,92	527,89	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	60,39	71,64	71,64	71,64	71,64	71,64	71,64	60,39	71,64	71,64	71,64	71,64	71,64	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	43,61	55,04	57,24	59,53	61,91	64,39	66,97	43,61	55,11	58,42	60,82	63,26	65,79	-2,13	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	2 633,69	3 943,12	4 100,81	4 264,87	4 435,38	4 613,05	4 797,89	2 633,69	3 948,03	4 185,01	4 357,49	4 531,79	4 713,07	-152,77	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	6 915,54	7 432,25	7 895,39	7 909,64	8 227,68	8 243,24	8 574,78	6 915,54	7 993,13	8 049,81	8 367,14	8 375,68	8 705,99	97,74	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК

																	№65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	154 495,32	181 061,69	192 035,08	203 790,44	216 623,88	229 981,74	244 537,89	154 495,32	183 460,53	198 282,23	209 916,36	218 427,63	227 411,61	-8 574,55	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	29,26	13,70	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	29,26	0,00	Исходя из удельного расхода электроэнергии
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	9,46	7,86	10,24	10,65	11,07	11,51	11,97	9,46	8,58	9,09	9,54	10,02	10,52	-1,66	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	276,95	107,67	299,55	311,54	324,00	336,96	350,44	276,95	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93	-48,61	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	276,95	107,67	299,55	311,54	324,00	336,96	350,44	276,95	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93	-48,61	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	154 772,27	181 169,36	192 334,63	204 101,97	216 947,88	230 318,69	244 888,32	154 772,27	183 711,48	198 548,24	210 195,66	218 720,90	227 719,54	-8 623,16	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	5,05	5,05	5,05	5,05	5,05	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	-0,02	-1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	66,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,24	66,24	66,24	66,24	66,24	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	771,25	771,25	771,25	771,25	771,25	0,00	771,25	771,25	771,25	771,25	771,25	

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	1,04	1,04	1,04	1,04	1,04	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	283 319,83	299 732,04	310 846,94	322 185,40	339 177,20	356 731,18	375 381,68	273 742,99	292 750,80	302 440,36	316 614,82	327 881,75	339 393,22	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	86 503,32	76 657,60	81 952,17	85 230,66	88 640,30	92 186,35	95 874,25	79 702,53	66 420,99	68 518,57	70 546,72	72 634,90	74 784,89	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	42 321,19	42 012,76	36 859,69	33 164,30	33 913,02	34 563,09	34 969,54	39 545,15	42 869,28	35 639,56	36 151,75	36 819,22	37 196,72	Приложение № 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	154 495,32	181 061,69	192 035,08	203 790,44	216 623,88	229 981,74	244 537,89	154 495,32	183 460,53	198 282,23	209 916,36	218 427,63	227 411,61	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	31 649,20	35 288,63	38 931,66	40 490,69	42 111,29	43 795,93	45 547,15	34 415,72	30 964,34	28 535,84	29 389,15	30 268,11	31 173,51	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	25 404,09	26 918,08	32 431,34	33 728,75	35 078,07	36 481,36	37 940,80	28 375,69	21 001,09	21 664,30	22 305,57	22 965,81	23 645,60	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	5 968,16	8 262,87	6 200,76	6 450,40	6 709,22	6 977,60	7 255,92	5 763,08	9 712,31	6 605,54	6 804,28	7 009,03	7 219,98	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	276,95	107,67	299,55	311,54	324,00	336,96	350,44	276,95	250,95	266,00	279,30	293,27	307,93	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	2 947,22	10 011,63	10 412,09	10 828,57	11 261,71	11 712,18	12 180,67	9 122,07	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 947,22	10 011,63	10 412,09	10 828,57	11 261,71	11 712,18	12 180,67	9 122,07	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	1,57	5,00	5,48	5,63	5,65	5,68	5,70	5,04	5,12	5,01	5,00	5,00	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-9 183,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-631,64	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п.

																52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-9 183,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-631,64	0,00	0,00	0,00	0,00	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	317 916,25	335 848,41	360 190,68	373 504,66	392 550,20	412 239,28	433 109,50	317 280,78	332 412,74	340 043,09	355 355,21	367 786,57	380 499,94	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	111 907,41	103 575,68	114 383,51	118 959,41	123 718,37	128 667,71	133 815,05	108 078,22	87 422,08	90 182,87	92 852,29	95 600,71	98 430,50	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	48 289,35	50 275,63	43 060,45	39 614,70	40 622,24	41 540,70	42 225,45	45 308,22	52 581,59	42 245,09	42 956,02	43 828,25	44 416,69	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	154 772,27	181 169,36	192 334,63	204 101,97	216 947,88	230 318,69	244 888,32	154 772,27	183 711,48	198 548,24	210 195,66	218 720,90	227 719,54	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 947,22	10 011,63	10 412,09	10 828,57	11 261,71	11 712,18	12 180,67	9 122,07	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	527,89	777,33	663,56	690,06	717,62	746,24	775,92	527,89	663,56	677,76	705,52	733,74	763,09	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	317 388,37	335 071,08	359 527,12	372 814,60	391 832,58	411 493,04	432 333,58	316 752,89	331 749,18	339 365,33	354 649,69	367 052,83	379 736,85	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	317 388,37	335 071,08	359 527,12	372 814,60	391 832,58	411 493,04	432 333,58	316 752,89	331 749,18	339 365,33	354 649,69	367 052,83	379 736,85	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	186 915,26	0,00	216 034,44	224 018,68	235 446,30	247 259,98	259 782,74	0,00	199 343,09	199 343,09	210 809,54	216 557,56	226 577,13	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	130 473,11	335 071,08	143 492,68	148 795,91	156 386,28	164 233,06	172 550,83	316 752,89	132 406,09	140 022,24	143 840,15	150 495,27	153 159,72	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 737,23	2 939,22	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	2 731,75	2 935,83	3 003,23	3 138,49	3 248,26	3 360,50	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 700,00	2 939,22	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	0,00	2 935,83	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 792,40	0,00	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	6 779,18	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	3 396,00	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	0,00	100,00	105,75	102,73	104,63	101,77	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения),	руб/Гкал	2 737,23	2 939,22	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	2 731,75	2 935,83	3 003,23	3 138,49	3 248,26	3 360,50	

	год															
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 700,00	2 939,22	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	2 700,00	2 935,83	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 792,40	2 939,22	3 181,66	3 299,24	3 467,54	3 641,53	3 825,96	2 720,10	2 935,83	3 104,71	3 189,36	3 336,92	3 396,00	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 068,89	1 182,35	1 383,19	1 477,24	1 577,75	1 685,17	1 799,96	1 068,89	1 213,54	1 324,23	1 406,90	1 463,86	1 521,26	
10.3	Инвестиционная составляющая															

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	620,25	369,95	670,86	0,00	0,00	0,00	0,00	384,64	670,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с пп. «д» п. 40 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по

																	счету 20
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 113,35	9 914,84	10 311,43	0,00	0,00	0,00	0,00	10 308,67	1 262,73	0,00	0,00	0,00	0,00	-9 048,70	Расходы учтены в соответствии с п. 41 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	20 520,89	35 645,66	23 736,64	24 686,22	25 673,79	26 700,87	27 769,03	37 061,55	23 520,43	24 263,20	24 981,39	25 720,84	26 482,18	-216,21	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	17 451,79	32 225,05	20 293,42	0,00	0,00	0,00	0,00	33 505,06	20 293,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
1.3.1.1	численность ППП	чел.	36,06	70,00	36,50	0,00	0,00	0,00	0,00	70,00	36,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.3.1.2	средняя заработная плата	руб./чел. в мес.	40 330,44	38 363,15	46 332,02	0,00	0,00	0,00	0,00	39 886,98	46 332,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	По результатам

	ППП																анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	3 069,10	3 420,62	3 443,21	0,00	0,00	0,00	0,00	3 556,49	3 227,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-216,21	В соответствии со штатным расписанием
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	5,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	63 939,58	57 010,25	71 733,58	0,00	0,00	0,00	0,00	59 274,77	67 229,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 504,36	По результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	12 668,62	6 553,38	8 799,49	0,00	0,00	0,00	0,00	6 813,69	15 320,40	0,00	0,00	0,00	0,00	6 520,91	по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
1.4.3	прочие договора	тыс руб	12 668,62	6 553,38	8 799,49	0,00	0,00	0,00	0,00	6 813,69	15 320,40	0,00	0,00	0,00	0,00	6 520,91	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт

																	предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.1	Материалы	тыс руб	8 063,94	2 524,06	2 625,02	0,00	0,00	0,00	0,00	2 624,32	9 145,93	0,00	0,00	0,00	0,00	6 520,91	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.2	ТО КИПиА	тыс руб	1 500,00	0,00	1 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.3	аренда транспорта на произв.нужды	тыс руб	1 290,13	1 785,06	1 856,47	0,00	0,00	0,00	0,00	1 855,97	1 856,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанали

																	зирован факт предшест вующих периодов. Заявленн ые расходы отражают ся в оборотно-сальдово й ведомост и по счету 20
1.4.3.4	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	0,00	310,83	323,26	0,00	0,00	0,00	0,00	323,18	323,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответст вии с п. 44 Основ ценообра зования. ЛенРТК проанали зирован факт предшест вующих периодов. Заявленн ые расходы отражают ся в оборотно-сальдово й ведомост и по счету 20
1.4.3.5	медосмотры работников	тыс руб	0,00	84,06	87,42	0,00	0,00	0,00	0,00	87,40	87,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответст вии с п. 44 Основ ценообра зования. ЛенРТК проанали зирован факт предшест вующих периодов. Заявленн ые расходы отражают ся в оборотно-сальдово й ведомост и по счету 20
1.4.3.6	проверка и ТО оборудования (котельные №1 и 4 мкр.)	тыс руб	241,00	136,78	224,64	0,00	0,00	0,00	0,00	142,21	224,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответст вии с п. 44 Основ ценообра зования.

																	ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.7	прочие договора	тыс руб	349,40	617,88	642,60	0,00	0,00	0,00	0,00	642,43	642,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.8	установка, проверка, ТО и ремонт оборудования	тыс руб	1 009,58	1 094,70	1 248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 138,18	1 248,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.4.3.9	экспертизы и техническое консультирование	тыс руб	214,57	0,00	232,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	232,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ

																	ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.6	Расходы на служебные командировки	тыс руб	0,00	57,01	59,29	0,00	0,00	0,00	0,00	59,27	59,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	83,50	345,64	359,47	0,00	0,00	0,00	0,00	359,37	359,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
1.11	Общехозяйственные расходы,	тыс руб	51 496,71	23 771,12	38 014,99	0,00	0,00	0,00	0,00	24 715,33	25 227,81	0,00	0,00	0,00	0,00	-12 787,18	в соответствии с

	относимые к операционным расходам																распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	86 503,32	76 657,60	81 952,17	85 230,66	88 640,30	92 186,35	95 874,25	79 702,53	66 420,99	68 518,57	70 546,72	72 634,90	74 784,89	-15 531,18	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	4 759,83	4 950,22	0,00	0,00	0,00	0,00	4 948,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 950,22	в соответствии с п. 41 Основ ценообразования. Организацией не представлены документы, подтверждающие экономическую обоснованность ремонтных работ – план ремонтных работ, дефектные ведомости, акты обследования, сметные расчеты
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	6 117,09	6 432,18	7 168,01	7 454,77	7 752,99	8 063,15	8 385,72	6 687,68	6 997,21	7 218,18	7 431,84	7 651,82	7 878,31	-170,81	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы

2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	3 767,49	5 063,94	4 447,87	0,00	0,00	0,00	0,00	5 265,08	4 447,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
2.3.1.1	численность ППП	чел.	7,35	11,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,00	8,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	42 715,31	38 363,15	46 332,02	0,00	0,00	0,00	0,00	39 886,98	46 332,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	По результатам анализа представленного штатного расписания, а также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	2 349,60	1 368,25	2 720,14	0,00	0,00	0,00	0,00	1 422,59	2 549,33	0,00	0,00	0,00	0,00	-170,81	В соответствии со штатным расписанием
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	3,16	2,00	3,16	0,00	0,00	0,00	0,00	2,00	3,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	61 962,03	57 010,25	71 733,58	0,00	0,00	0,00	0,00	59 274,77	67 229,22	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 504,36	По результатам анализа представленного штатного расписания, а

																	также с учетом факта предыдущего долгосрочного периода
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 467,11	8 164,10	1 586,82	0,00	0,00	0,00	0,00	8 488,38	1 586,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.4.3	прочие договора	тыс руб	1 467,11	8 164,10	1 586,82	0,00	0,00	0,00	0,00	8 488,38	1 586,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.4.3.1	Информационно-диспетчерское обслуживание	тыс руб	12,00	102,71	12,98	0,00	0,00	0,00	0,00	106,78	12,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленн

																	ые расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.4.3.2	Материалы на УТС	тыс руб	493,59	3 946,04	533,86	0,00	0,00	0,00	0,00	4 102,78	533,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.4.3.3	Ремонты УТС	тыс руб	142,43	2 864,65	154,06	0,00	0,00	0,00	0,00	2 978,44	154,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.4.3.4	Транспортные услуги УТС	тыс руб	819,09	1 250,69	885,92	0,00	0,00	0,00	0,00	1 300,38	885,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 44 Основ ценообразования. ЛенРТК проанализирован факт предшествующих

																	периодов. Заявленные расходы отражаются в оборотно-сальдовой ведомости по счету 20
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	13 820,00	7 561,97	14 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 250,74	8 025,37	0,00	0,00	0,00	0,00	-6 374,63	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	25 404,09	26 918,08	32 431,34	33 728,75	35 078,07	36 481,36	37 940,80	28 375,69	21 001,09	21 664,30	22 305,57	22 965,81	23 645,60	-11 430,25	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	111 907,41	103 575,68	114 383,51	118 959,41	123 718,37	128 667,71	133 815,05	108 078,22	87 422,08	90 182,87	92 852,29	95 600,71	98 430,50	-26 961,43	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	58 128,93	21 579,95	48 841,71	50 795,38	52 827,19	54 940,28	57 137,89	22 437,13	33 032,26	34 075,42	35 084,05	36 122,54	37 191,77	-15 809,45	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	9 643,38	6 517,14	8 102,66	8 426,77	8 763,84	9 114,39	9 478,97	6 776,01	9 975,74	10 290,78	10 595,38	10 909,01	11 231,91	1 873,08	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	2 060,97	868,69	2 184,00	2 271,36	2 362,21	2 456,70	2 554,97	903,20	2 184,00	2 271,36	2 362,21	2 456,70	2 554,97	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственны

																	х расходов
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	446,47	368,90	270,40	281,22	292,47	304,17	316,34	383,55	270,40	281,22	292,47	304,17	316,34	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
8	Услуги связи	тыс. руб.	692,61	511,70	722,80	751,71	781,78	813,05	845,57	532,02	722,80	751,71	781,78	813,05	845,57	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
9	Оплата договорников	тыс. руб.	315,70	71,40	332,80	346,11	359,95	374,35	389,32	74,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-332,80	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	5 266,32	3 933,95	247,62	257,52	267,82	278,53	289,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-247,62	В соответствии с представленными организацией платежными

																	документами и распределением общехозяйственных расходов
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	689,27	690,19	717,60	746,30	776,15	807,20	839,49	717,61	717,60	746,30	776,15	807,20	839,49	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	157,98	0,00	164,32	170,89	177,73	184,84	192,23	157,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-164,32	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	414,06	428,40	431,60	448,86	466,81	485,48	504,90	445,41	431,60	448,86	466,81	485,48	504,90	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	149,67	35,70	156,00	162,24	168,73	175,48	182,50	37,12	156,00	162,24	168,73	175,48	182,50	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документ

																	ами и распределением общехозяйственных расходов
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	435,12	452,20	457,60	475,90	494,94	514,74	535,33	470,16	457,60	475,90	494,94	514,74	535,33	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	8 637,69	12 257,68	8 098,48	8 422,43	8 759,32	9 109,70	9 474,09	8 870,18	7 349,68	7 643,67	7 949,41	8 267,39	8 598,09	-748,80	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	87 038,17	47 715,89	70 727,59	73 556,69	76 498,94	79 558,91	82 741,27	41 804,60	55 297,69	57 147,46	58 971,94	60 855,76	62 800,87	-15 429,90	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
21.1	Операционные	тыс. руб.	70 282,59	31 915,00	61 469,39	63 928,17	66 485,28	69 144,71	71 910,50	33 182,71	44 578,34	46 083,34	47 572,28	49 110,31	50 699,06	-16 891,05	В соответствии с анализом представленных

																	документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	16 755,58	15 800,88	9 258,20	9 628,52	10 013,66	10 414,20	10 830,77	8 621,89	10 719,34	11 064,12	11 399,65	11 745,45	12 101,81	1 461,14	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	560,30	1 210,00	1 258,40	1 258,40	1 308,74	1 308,74	1 361,09	514,38	1 258,40	1 298,14	1 336,57	1 376,13	1 416,86	0,00	В соответствии с анализом представленных документов

1.1.1	Страхование имущества	тыс руб	514,38	1 210,00	1 258,40	1 258,40	1 308,74	1 308,74	1 361,09	514,38	1 258,40	1 298,14	1 336,57	1 376,13	1 416,86	0,00	В соответствии со страховым полисом
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	11 710,93	3 539,80	11 710,93	12 179,37	12 666,54	13 173,20	13 700,13	11 710,93	11 710,93	12 179,37	12 666,54	13 173,20	13 700,13	0,00	Приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и договором аренды, инвентарной карточкой, амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	11 673,56	7 287,18	5 726,15	1 833,20	1 696,19	1 564,50	1 441,92	11 673,56	5 726,15	1 833,20	1 696,19	1 564,50	1 441,92	0,00	В соответствии с представленными документами
1.4.3	налог на имущество организаций	тыс руб	1 937,52	2 200,90	1 981,16	1 779,39	1 642,33	1 510,59	1 387,96	1 937,52	1 981,16	1 779,39	1 642,33	1 510,59	1 387,96	0,00	В соответствии с налоговой декларацией
1.4.3.1	налог на имущество без учета объектов инвестирования	тыс руб	1 937,52	2 200,90	1 981,16	1 779,39	1 642,33	1 510,59	1 387,96	1 937,52	1 981,16	1 779,39	1 642,33	1 510,59	1 387,96	0,00	В соответствии с налоговой декларацией
1.4.4	земельный налог	тыс руб	56,64	20,77	52,61	52,61	52,61	52,61	52,61	56,64	52,61	52,61	52,61	52,61	52,61	0,00	В соответствии с налоговой декларацией.
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	1,07	58,53	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35	1,07	1,15	1,20	1,25	1,30	1,35	0,00	В соответствии с налоговой декларацией

1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	9 678,33	5 006,98	3 691,23	0,00	0,00	0,00	0,00	9 678,33	3 691,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой
1.4.8.1	Амортизация объектов инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) текущий год	тыс руб	5 090,91	4 885,65	2 969,70	0,00	0,00	0,00	0,00	5 090,91	2 969,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой
1.4.8.2	Лизинговые платежи по объектам инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) 2021-2024год (за минусом амортизации)	тыс руб	1 479,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 479,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой (стр. ИП 33)
1.4.8.3	Налог на имущество по объектам инвестирования котельной 4 мкр. (ИП) 2017-2020	тыс руб	283,25	121,33	17,59	0,00	0,00	0,00	0,00	283,25	17,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с утвержденной инвестиционной программой (стр. ИП 33)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	4 055,03	10 764,99	4 690,48	4 878,12	5 073,27	5 276,22	5 487,30	4 055,03	7 103,17	7 327,49	7 544,38	7 767,69	7 997,62	2 412,69	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	19,76	30,20	19,76	19,76	19,76	19,76	19,76	10,94	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	10,44	
1.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	7 944,14	9 675,26	6 816,53	6 108,01	6 008,79	5 830,94	5 317,23	7 944,14	6 816,53	6 108,01	6 008,79	5 830,94	5 317,23	0,00	Амортизация учтена в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на основании представл

																	енных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	3 075,00	9 480,53	3 200,00	3 350,00	3 500,00	3 650,00	3 800,00	344,88	6 006,29	6 638,47	6 839,79	7 047,27	7 261,09	2 806,29	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	42 321,19	42 012,76	36 859,69	33 164,30	33 913,02	34 563,09	34 969,54	39 545,15	42 869,28	35 639,56	36 151,75	36 819,22	37 196,72	6 009,59	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	4 324,76	0,00	4 324,76	4 497,75	4 677,66	4 864,77	5 059,36	4 324,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 324,76	Приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и договором аренды, инвентарной карточкой, амортиза

																	ция рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 208,40	1 942,52	1 416,00	1 472,65	1 531,56	1 592,83	1 656,56	1 208,40	2 113,16	2 179,89	2 244,41	2 310,85	2 379,25	697,15	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	19,75	30,20	19,75	19,75	19,75	19,75	19,75	18,07	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	10,45	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 594,96	0,00	0,00	0,00	0,00	3 594,96	Организация имеет статус ЕТО. Представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации – (приказ №18 от 02.10..2023г. о проведении инвентаризации дебиторской задолженности), ОСВ по счетам 63, 76, 91. Расходы учтены в размере 2% от НВВ, относимой на население

																	, в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	435,00	6 320,35	460,00	480,00	500,00	520,00	540,00	229,92	4 004,19	4 425,65	4 559,86	4 698,18	4 840,73	3 544,19	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	5 968,16	8 262,87	6 200,76	6 450,40	6 709,22	6 977,60	7 255,92	5 763,08	9 712,31	6 605,54	6 804,28	7 009,03	7 219,98	3 511,54	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	48 289,35	50 275,63	43 060,45	39 614,70	40 622,24	41 540,70	42 225,45	45 308,22	52 581,59	42 245,09	42 956,02	43 828,25	44 416,69	9 521,14	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	21 219,28	37 288,98	24 741,30	26 398,97	28 167,70	30 054,94	32 068,62	38 770,15	44,50	46 332,02	24 741,30	26 398,97	28 167,70	30 054,94	32 068,62
1.1	По производству	17 451,79	32 225,05	20 293,42	21 653,09	23 103,84	24 651,80	26 303,47	33 505,06	36,50	46 332,02	20 293,42	21 653,09	23 103,84	24 651,80	26 303,47
1.2	По распределению	3 767,49	5 063,94	4 447,87	4 745,88	5 063,86	5 403,13	5 765,14	5 265,08	8,00	46 332,02	4 447,87	4 745,88	5 063,86	5 403,13	5 765,14
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	5 418,70	4 788,86	6 163,35	6 576,29	7 016,91	7 487,04	7 988,67	4 979,08	7,16	67 229,22	5 776,33	5 958,75	6 135,13	6 316,73	6 503,71
2.1	По производству	3 069,10	3 420,62	3 443,21	3 673,91	3 920,06	4 182,70	4 462,94	3 556,49	4,00	67 229,22	3 227,00	3 328,91	3 427,45	3 528,90	3 633,35
2.2	По распределению	2 349,60	1 368,25	2 720,14	2 902,39	3 096,85	3 304,34	3 525,73	1 422,59	3,16	67 229,22	2 549,33	2 629,84	2 707,68	2 787,83	2 870,35
3	АУП - в целом по предприятию	58 128,93	21 579,95	48 841,71	50 795,38	52 827,19	54 940,28	57 137,89	22 437,13	37,50	73 405,03	33 032,26	34 075,42	35 084,05	36 122,54	37 191,77
3.1	АУП - отнесено на тепло	45 975,34	21 263,32	38 721,71	40 270,58	41 881,40	43 556,65	45 298,92	22 107,92	29,73	73 405,03	26 187,98	27 014,99	27 814,64	28 637,95	29 485,63
4	Итого, (без АУП)	26 637,98	42 077,84	30 904,65	32 975,26	35 184,60	37 541,97	40 057,29	43 749,23	51,66	49 228,34	30 517,63	32 357,72	34 302,83	36 371,67	38 572,32

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Приозерское городское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы на реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы на возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	2 947,22	10 011,63	10 412,09	10 828,57	11 261,71	11 712,18	12 180,67	9 122,07	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22	-1 082,86	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами и на основании права собственности)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	2 947,22	10 011,63	10 412,09	10 828,57	11 261,71	11 712,18	12 180,67	9 122,07	9 329,23	9 066,89	9 351,23	9 636,71	9 933,22	-1 082,86	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.10

Обоснование цены на топливо:

При установлении тарифов на тепловую энергию на плановый период регулирования 2024 г. для ООО «Энерго-Ресурс» был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку каменного угля № СЭР-28/08-22 от 11.08.2022, заключенный между ООО «Энерго-Ресурс» и ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс». Договор не содержит разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленный договор заключен без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость угля, хранения и доставки). Письмами от 16.11.2023 № 394 (вх. от 16.11.2023 № КТ-1-7794/2023) и от 13.11.2023 №376 (вх. от 13.11.2023 № КТ-1-7607/2023) ООО «ЭнергоРесурс» представлена расшифровка данных стоимости угля с разбивкой: по стоимости угля (без учета стоимости доставки и хранения), по цене доставки и цене хранения топлива за отчетный (2022 год) и ожидаемый (2023 год) периоды регулирования. Также РСО была представлена спецификация (удостоверение) поставляемого угля, содержащее в том числе информацию по фракции угля и точке поставки (разреза с которого уголь доставляется), используемого для выработки тепловой энергии.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в НВВ заявляемая организацией цена угля в размере 7 916,66 руб./т (с учетом доставки и хранения), так как на основании анализа было установлено, что заявленная организацией цена топлива не превышает определенную ЛенРТК – 6923,31 руб./т сложившуюся из средней биржевой стоимости в 2023 году данной фракции угля (по данным АО «СПбМТСБ»), железнодорожной доставки от месторождения угля до Санкт-Петербурга, средней стоимости доставки автомобильным транспортом на территории Ленинградской области.

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо, его доставку и хранение, были приняты по результатам анализа экономической обоснованности заявленной цены в соответствии с п. 29 Основ ценообразования на уровне, заявленном организацией, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, а также заявки РСО на 2024 г. направленной в формате шаблона CALC.WARM.4.47 за электронно-цифровой подписью руководителя по единой информационно-аналитической системе.

Приложение № 55 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию и горячую воду поставляемые ООО «ЭнергоРесурс» на территории муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г.

В соответствии с заявлением ООО «ЭнергоРесурс» (исх. №124 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2509/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые потребителям «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией на территории МО «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения и горячего водоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2022 года № 466-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	6 170,25

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	68,51	6 170,25

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	12 370,13	0,0	0,08
2	2023	-	0,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования МО «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области	
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Котельные п. Громово, станция Громово (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	5,20+4,30
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	1975 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 г. № 01/2021
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	тепловые сети (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	2,50+2,20
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	3,03
Диаметры тепловых сетей, мм	50-250
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2014
Основание использования:	Договор аренды муниципального имущества от 01.06.2021 г. № 01/2021

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки

регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Громовское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, выявлена излишне полученная выручка в размере 1 932,16 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расшифровка натуральных показателей, основных статей расходов регулируемой организации, а также затрат на ресурсы, операционные, неподконтрольные, общехозяйственные расходы, ФОТ и прибыль приведена в приложении к экспертному заключению.

По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	10 462,00	10 462,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Громовского СП
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	259,00	259,00	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,48	2,48	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	10 203,00	10 203,00	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	10 203,00	10 203,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	1 713,00	1 713,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	16,79	16,79	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	8 490,00	8 490,00	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	7 320,00	7 320,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	1 270,00	1 270,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	630,00	630,00	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	640,00	640,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	6 050,00	6 050,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	3 630,00	3 630,00	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	2 420,00	2 420,00	0,00	-||-
Бюджетным	Гкал	730,00	730,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	50,00	50,00	0,00	-||-

В т.ч. отопление	Гкал	680,00	680,00	0,00	-||-
Иным потребителям	Гкал	440,00	440,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	270,00	270,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	170,00	170,00	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	8 490,00	8 490,00	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	4 920,00	4 920,00	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	3 570,00	3 570,00	0,00	-||-

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 715,29	2 489,95	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 715,29	2 489,95	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	4 426,30	4 062,12	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	259,54	238,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода по приказу Минэнерго, при отсутствии режимных карт.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	259,54	238,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода по приказу Минэнерго, при отсутствии режимных карт.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	7 916,66	7 916,66	Принято в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	35 041,48	32 158,41	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	35 041,48	32 158,41	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	551,37	477,80	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,42	8,84	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 642,55	4 221,99	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	551,37	477,80	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,42	8,84	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 642,55	4 221,99	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,12	27,12	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,45	7,45	В соответствии с планом РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	19,67	19,67	В соответствии с планом РСО
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,59	2,59	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,71	0,71	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,88	1,88	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного

	технологических целей предприятия и на отопление				водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 932,02	1 511,09	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	530,81	415,16	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 401,20	1 095,93	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,79	0,79	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,24	55,59	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	45,22	43,91	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	831,25	857,33	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК № 65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	42 492,52	38 792,73	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	42 492,52	38 792,73	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	14,96	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	63 156,24	54 680,79	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	17 565,92	12 601,74	Приложение №1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	3 097,80	3 286,33	Приложение №1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	42 492,52	38 792,73	Приложение №1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 045,31	1 881,18	Приложение №1.5
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	925,10	1 174,96	Приложение №1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	120,22	706,21	Приложение №1.9
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-1 932,16	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере

					теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-1 932,16	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	64 201,55	54 629,81	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	18 491,01	13 776,70	Приложение №1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 218,02	3 992,54	Приложение №1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	42 492,52	38 792,73	Приложение №1.3
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 401,20	1 095,93	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	62 800,35	53 533,88	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	62 800,35	53 533,88	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	36 393,13	30 357,61	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	26 407,21	23 176,28	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	7 396,98	6 305,52	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 396,98	6 170,25	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 396,98	6 491,95	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	105,21	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	7 396,98	6 305,52	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	7 396,98	6 170,25	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	7 396,98	6 491,95	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	4 127,38	3 787,80	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6 170,25
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	6 491,95

Тарифы на горячую воду, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области			

Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2024 по 30.06.2024	54,00	6 170,25
2	с 01.07.2024 по 31.12.2024	57,45	6 491,95

Приложение 1.1

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	637,26	835,68	1 347,32	1 347,32	1 401,20	835,68	1 095,93	-305,27	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	637,26	835,68	1 347,32	1 347,32	1 401,20	835,68	1 095,93	-305,27	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
1.2	Стоимость реагентов, а также фильтрующих и ионообменных материалов и другого имущества, не являющихся амортизируемым имуществом, используемых при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	Расходы на электрическую энергию (мощность) и тепловую энергию (мощность), используемую при водоподготовке	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на оплату труда персонала, участвующего в процессе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	водоподготовки										
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. куб. м	19,67	15,83	19,67	19,67	19,67	15,83	19,67	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. куб. м	19,67	15,83	19,67	19,67	19,67	15,83	19,67	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. куб. м	19,67	7,90	9,83	9,83	9,83	0,00	9,83	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	7,93	9,83	9,83	9,84	15,83	9,84	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	637,26	835,68	1 347,32	1 347,32	1 401,20	835,68	1 095,93	-305,27	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	руб/куб. м	32,40	52,81	68,51	68,51	71,25	52,81	55,73	-15,52	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится	руб/куб. м	32,40	52,81	68,51	68,51	71,25	52,81	55,73	-15,52	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

	теплоноситель										
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	руб/куб. м	32,40	42,27	68,51	68,51	71,25	42,27	54,00	-17,25	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	руб/куб. м	32,40	63,31	68,51	68,51	71,25	63,31	57,45	-13,80	В соответствии с объемом воды и ее средней себестоимостью

Приложение 1.2

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	9 068,00	11 191,14	9 068,00	10 462,00	10 462,00	10 195,54	10 462,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Громовского СП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	225,00	277,54	225,00	259,00	259,00	252,85	259,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	8 843,00	10 913,60	8 843,00	10 203,00	10 203,00	9 942,70	10 203,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	8 843,00	10 913,60	8 843,00	10 203,00	10 203,00	9 942,70	10 203,00	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	793,00	1 862,74	793,00	1 713,00	1 713,00	891,84	1 713,00	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,97	17,07	8,97	16,79	16,79	8,97	16,79	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	8 050,00	9 050,86	8 050,00	8 490,00	8 490,00	9 050,86	8 490,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-
15	Население	Гкал	7 006,00	7 299,06	7 000,00	7 320,00	7 320,00	7 299,06	7 320,00	-||-
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 500,00	1 260,17	1 320,00	1 270,00	1 270,00	1 260,17	1 270,00	-||-

17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	630,00	0,00	630,00	-||-
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	640,00	0,00	640,00	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	5 506,00	6 038,89	5 680,00	6 050,00	6 050,00	6 038,89	6 050,00	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	3 630,00	0,00	3 630,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 420,00	0,00	2 420,00	-||-
22	Бюджетным	Гкал	714,00	1 044,46	720,00	730,00	730,00	1 044,46	730,00	-||-
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	64,00	48,72	60,00	50,00	50,00	48,72	50,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	650,00	995,74	660,00	680,00	680,00	995,74	680,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	330,00	707,34	330,00	440,00	440,00	707,34	440,00	-||-
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	160,00	272,35	160,00	270,00	270,00	272,35	270,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	170,00	434,99	170,00	170,00	170,00	434,99	170,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	8 050,00	9 050,86	8 050,00	8 490,00	8 490,00	9 050,86	8 490,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	4 262,00	5 535,91	4 475,00	4 920,00	4 920,00	5 535,91	4 920,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	3 788,00	3 514,95	3 575,00	3 570,00	3 570,00	3 514,95	3 570,00	-||-

Приложение 1.3

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 158,18	2 897,90	2 158,18	2 715,28	2 715,29	2 897,90	2 489,95	-225,34	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 158,18	2 897,90	2 158,18	2 715,28	2 715,29	2 897,90	2 489,95	-225,34	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.9	Уголь	т	3 501,53	4 725,64	3 509,52	4 426,28	4 426,30	4 725,64	4 062,12	-364,18	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	238,00	258,95	238,00	259,54	259,54	258,95	238,00	-21,54	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	238,00	258,95	238,00	259,54	259,54	258,95	238,00	-21,54	Принято в расчет на основании анализа

											рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 972,23	6 098,05	6 330,56	7 575,75	7 916,66	6 098,05	7 916,66	0,00	Принято в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.10)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	20 911,94	28 817,24	22 217,21	33 532,40	35 041,48	28 817,24	32 158,41	-2 883,08	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	20 911,94	28 817,24	22 217,21	33 532,40	35 041,48	28 817,24	32 158,41	-2 883,08	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,50	589,80	414,14	551,37	551,37	589,77	477,80	-73,57	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,43	6,05	8,10	8,10	8,42	6,05	8,84	0,42	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2023 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 801,91	3 568,95	3 354,20	4 465,72	4 642,55	3 568,79	4 221,99	-420,56	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	242,50	589,80	414,14	551,37	551,37	589,77	477,80	-73,57	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,43	6,05	8,10	8,10	8,42	6,05	8,84	0,42	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2023 год – 9,1%

1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 801,91	3 568,95	3 354,20	4 465,72	4 642,55	3 568,79	4 221,99	-420,56	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	27,12	18,92	27,12	27,12	27,12	18,92	27,12	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	7,45	3,09	7,45	7,45	7,45	3,09	7,45	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	19,67	15,83	19,67	19,67	19,67	15,83	19,67	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,99	1,69	2,99	2,59	2,59	1,69	2,59	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,82	0,28	0,82	0,71	0,71	0,28	0,71	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,17	1,41	2,17	1,88	1,88	1,41	1,88	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	32,41	52,67	68,51	68,51	71,25	52,67	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	32,42	51,96	68,51	68,51	71,25	51,96	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	32,40	52,81	68,51	68,51	71,25	52,81	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного

											водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	878,81	996,29	1 857,72	1 857,72	1 932,02	996,29	1 511,09	-420,93	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	241,55	160,61	510,40	510,40	530,81	160,61	415,16	-115,65	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	637,26	835,68	1 347,32	1 347,32	1 401,20	835,68	1 095,93	-305,27	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,88	4,87	0,88	0,79	0,79	4,87	0,79	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	41,88	44,05	55,04	55,04	57,24	44,05	55,59	-1,65	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	36,86	214,52	48,44	43,48	45,22	214,52	43,91	-1,31	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	769,08	640,30	918,12	795,45	831,25	640,30	857,33	26,08	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	24 398,59	34 237,29	28 395,69	40 694,77	42 492,52	34 237,13	38 792,73	-3 699,79	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	364,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	2 710,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой	тыс руб	2 710,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

	энергии										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	27 109,10	34 237,29	28 395,69	40 694,77	42 492,52	34 237,13	38 792,73	-3 699,79	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.4

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	14,96	0,00	14,96	0,00	0,00	0,00	14,96	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,05	1,04	1,04	0,00	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,05	1,04	1,04	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	41 039,40	57 528,59	48 719,74	65 814,01	63 156,24	48 132,52	54 680,79	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 315,13	20 332,46	11 874,10	16 760,53	17 565,92	11 315,13	12 601,74	Приложение № 1.5
2.2	Неподконтрольные	тыс.руб.	5 325,68	2 958,84	8 449,95	8 358,70	3 097,80	2 580,26	3 286,33	Приложение № 1.7

	расходы (без налога на прибыль)									
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	24 398,59	34 237,29	28 395,69	40 694,77	42 492,52	34 237,13	38 792,73	Приложение № 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	4 348,27	797,34	2 298,05	993,10	1 045,31	1 413,37	1 881,18	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 055,00	688,13	1 107,12	879,60	925,10	1 055,38	1 174,96	Приложение № 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	582,76	109,21	1 190,93	113,50	120,22	357,99	706,21	Приложение № 1.7
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	2 710,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.3
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-6 847,93	0,00	-13 074,37	0,00	0,00	-1 932,16	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-6 847,93	0,00	-13 074,37	0,00	0,00	-1 932,16	Корректировка произведена согласно п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	45 434,54	51 478,00	51 017,79	53 732,74	64 201,55	49 545,89	54 629,81	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	12 370,13	21 020,59	12 981,22	17 640,13	18 491,01	12 370,51	13 776,70	Приложение № 1.5
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 917,81	3 068,05	9 640,88	8 472,20	3 218,02	2 938,25	3 992,54	Приложение № 1.7
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	27 109,10	34 237,29	28 395,69	40 694,77	42 492,52	34 237,13	38 792,73	Приложение № 1.3
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	637,26	835,68	1 347,32	1 347,32	1 401,20	835,68	1 095,93	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	44 797,29	50 642,32	49 670,47	52 385,42	62 800,35	48 710,22	53 533,88	

8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	44 797,29	50 642,32	49 670,47	52 385,42	62 800,35	48 710,22	53 533,88	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	29 986,39	27 611,85	30 357,63	36 393,13	0,00	30 357,61	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	44 797,29	20 655,93	22 058,63	22 027,79	26 407,21	48 710,22	23 176,28	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 564,88	5 595,31	6 170,25	6 170,25	7 396,98	5 381,83	6 305,52	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 416,70	5 416,70	6 170,25	6 170,25	7 396,98	0,00	6 170,25	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	5 876,60	6 170,25	6 170,25	7 396,98	13 858,02	6 491,95	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	105,21	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 564,88	5 595,31	6 170,25	6 170,25	7 396,98	5 381,83	6 305,52	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 416,70	5 416,70	6 170,25	6 170,25	7 396,98	5 416,70	6 170,25	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 731,60	5 876,60	6 170,25	6 170,25	7 396,98	5 731,60	6 491,95	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 597,76	3 183,92	2 759,90	3 949,64	4 127,38	3 183,92	3 787,80	

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	441,34	209,88	209,88	218,28	200,00	222,74	4,47	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	8 664,83	10 563,96	9 092,87	11 254,70	12 008,76	8 664,83	9 650,08	-2 358,68	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	7 945,16	9 070,72	8 337,65	9 662,90	10 310,32	7 945,16	8 848,58	-1 461,74	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	27,60	17,52	27,60	17,52	17,52	27,60	27,60	10,08	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 989,00	43 144,60	25 174,06	45 961,29	49 040,70	23 989,00	26 716,72	-22 323,98	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	719,67	1 493,24	755,22	1 591,79	1 698,44	719,67	801,50	-896,94	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	29 986,25	62 218,33	31 467,57	66 324,74	70 768,50	29 986,25	33 395,90	-37 372,60	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	1 042,42	4 764,48	1 093,92	1 668,62	1 735,36	1 042,42	1 160,95	-574,41	

1.4.3	прочие договора	тыс руб	1 042,42	4 764,48	1 093,92	1 668,62	1 735,36	1 042,42	1 160,95	-574,41	
1.4.3.1	Договор с ЕИРЦ	тыс руб	1 007,06	353,82	1 056,81	367,97	382,69	1 007,06	1 121,57	738,88	
1.4.3.2	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	105,78	0,00	110,01	114,41	0,00	0,00	-114,41	
1.4.3.3	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	24,96	0,00	26,19	26,19	27,24	24,96	27,80	0,56	
1.4.3.4	медосмотры работников	тыс руб	10,40	0,00	10,91	10,91	11,35	10,40	11,58	0,23	
1.4.3.5	обследование системы теплоснабжения	тыс руб	0,00	1 168,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.6	обслуживание приборов учета электроэнергии	тыс руб	0,00	124,00	0,00	124,00	128,96	0,00	0,00	-128,96	
1.4.3.7	приборы учета, химводподготовка	тыс руб	0,00	2 899,20	0,00	1 020,00	1 060,80	0,00	0,00	-1 060,80	
1.4.3.8	топографическая сьемка	тыс руб	0,00	103,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.9	электроизмерительные работы	тыс руб	0,00	9,16	0,00	9,53	9,91	0,00	0,00	-9,91	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	20,80	0,00	21,83	21,83	22,70	20,80	23,17	0,47	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 387,08	4 562,68	1 455,60	3 605,51	3 580,82	1 387,08	1 544,80	-2 036,02	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	11 315,13	20 332,46	11 874,10	16 760,53	17 565,92	11 315,13	12 601,74	-4 964,18	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	39,00	209,88	209,88	218,28	200,00	222,74	4,47	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	647,70	477,00	679,70	514,97	549,47	647,70	721,35	171,88	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	287,87	294,00	302,09	319,89	341,32	287,87	320,60	-20,72	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,00	0,58	1,00	0,58	0,58	1,00	1,00	0,42	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 989,00	42 241,38	25 174,06	45 961,29	49 040,70	23 989,00	26 716,72	-22 323,98	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	359,84	183,00	377,61	195,08	208,15	359,84	400,75	192,60	

2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,25	1,00	0,25	0,25	1,00	1,00	0,75	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	29 986,25	61 000,00	31 467,57	65 026,00	69 382,74	29 986,25	33 395,90	-35 986,84	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	75,00	0,00	78,00	81,12	0,00	0,00	-81,12	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	75,00	0,00	78,00	81,12	0,00	0,00	-81,12	
2.4.3.1	ремонтные работы (услуги участка тепловых сетей)	тыс руб	0,00	11,00	0,00	11,44	11,90	0,00	0,00	-11,90	
2.4.3.2	транспортные расходы (услуги участка тепловых сетей)	тыс руб	0,00	64,00	0,00	66,56	69,22	0,00	0,00	-69,22	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	4,16	0,00	4,37	0,00	0,00	4,54	4,63	4,63	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	203,14	97,13	213,17	76,75	76,23	203,14	226,24	150,01	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 055,00	688,13	1 107,12	879,60	925,10	1 055,38	1 174,96	249,87	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	12 370,13	21 020,59	12 981,22	17 640,13	18 491,01	12 370,51	13 776,70	-4 714,31	

Приложение 1.6

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 251,60	3 585,43	1 313,43	2 909,50	2 909,50	1 251,60	1 393,92	-1 515,58	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	377,98	594,87	396,66	482,68	482,68	594,87	420,96	-61,72	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	41,60	55,00	43,66	57,20	36,24	41,60	46,33	10,09	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	62,40	55,30	65,48	57,51	65,48	62,40	69,50	4,02	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	24,96	27,54	26,19	28,64	16,11	24,96	27,80	11,69	
8	Услуги связи	тыс руб	12,48	12,21	13,10	12,70	16,87	12,48	13,90	-2,97	
9	Оплата договорников	тыс руб	12,48	25,02	13,10	26,02	19,83	12,48	13,90	-5,93	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	324,79	0,00	14,75	14,75	0,00	0,00	-14,75	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	42,51	0,00	44,21	42,75	0,00	0,00	-42,75	

											соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
13	Налоги и сборы	тыс руб	402,00	9,74	18,70	10,13	9,79	9,74	9,79	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,96	24,96	26,19	25,96	26,19	24,96	27,80	1,61	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
15	Охрана труда	тыс руб	24,96	25,54	26,19	26,56	25,71	24,96	27,80	2,09	
16	Подготовка кадров	тыс руб	12,48	9,23	13,10	9,60	9,29	12,48	13,90	4,61	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	27,04	16,82	28,38	17,49	28,38	27,04	30,11	1,73	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	26,84	0,00	27,91	27,26	0,00	0,00	-27,26	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	137,28	532,72	144,46	491,44	482,42	143,76	155,49	-326,93	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 412,22	5 368,52	2 128,63	4 242,30	4 213,25	2 243,33	2 251,19	-1 962,06	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	1 594,80	4 659,81	1 673,58	3 703,81	3 676,48	1 594,80	1 776,14	-1 900,34	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	817,42	708,71	455,04	538,49	536,77	648,53	475,05	-61,72	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.7

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 876,61	0,00	5 407,56	5 407,56	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 876,61	0,00	5 407,56	5 407,56	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п. 41 и 58 основ ценообразования расходы на ремонт учитываются в составе операционных расходов. На плановый период регулирования расходы на ремонт организацией не заявлены
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	74,20	0,00	74,20	74,20	0,00	0,00	-74,20	Договор аренды не содержит сведений в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды:

											амортизации, налогов)
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	22,00	83,91	23,32	83,91	83,91	83,91	83,91	0,00	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	22,00	83,91	23,32	83,91	83,91	83,91	83,91	0,00	В соответствии с договором №Пзк-ПЧ-329/21-ВК от 12.11.2021 ГУП "ЛЕНОБЛВОДОКАНАЛ" и представленными оборотно-сальдовыми ведомостями
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 616,78	2 107,23	2 746,05	2 245,01	2 395,43	2 107,23	2 914,32	518,89	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,95	30,20	19,95	19,95	24,32	30,20	10,25	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	810,29	693,50	273,03	548,02	544,26	389,12	288,09	-256,17	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	5 325,68	2 958,84	8 449,95	8 358,70	3 097,80	2 580,26	3 286,33	188,52	В соответствии с представленными документами
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	375,44	0,00	798,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	375,44	0,00	798,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	195,61	94,00	205,27	101,48	108,28	94,00	217,85	109,57	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,71	30,20	19,71	19,71	14,51	30,20	10,49	
2.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	296,30	296,30	Организация имеет статус ЕТО. Представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации – (приказ №18 от 02.10..2023г. о проведении инвентаризации дебиторской задолженности), ОСВ по счетам 63, 76, 91. Расходы учтены в размере 2% от НВВ, относимой на население, в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	11,71	15,21	186,82	12,02	11,94	263,99	192,06	180,12	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	582,76	109,21	1 190,93	113,50	120,22	357,99	706,21	585,99	В соответствии с представленными документами
3	Налог на прибыль	тыс руб	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	5 917,81	3 068,05	9 640,88	8 472,20	3 218,02	2 938,25	3 992,54	774,52	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат

Приложение 1.8

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	8 233,02	9 364,72	8 233,02	9 364,72	8 639,74	8 233,02	28,60	26 716,72	9 169,18
1.1	По производству	7 945,16	9 070,72	7 945,16	9 070,72	8 337,65	7 945,16	27,60	26 716,72	8 848,58
1.2	По распределению	287,87	294,00	287,87	294,00	302,09	287,87	1,00	26 716,72	320,60
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	1 079,51	1 676,24	1 079,51	1 676,24	1 132,83	1 079,51	3,00	33 395,90	1 202,25
2.1	По производству	719,67	1 493,24	719,67	1 493,24	755,22	719,67	2,00	33 395,90	801,50
2.2	По распределению	359,84	183,00	359,84	183,00	377,61	359,84	1,00	33 395,90	400,75
3	АУП - в целом по предприятию	1 251,60	3 585,43	1 251,60	3 585,43	1 313,43	1 251,60	2,00	58 079,83	1 393,92
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 251,60	3 585,43	1 251,60	3 585,43	1 313,43	1 251,60	2,00	58 079,83	1 393,92
4	Итого, (без АУП)	9 312,53	11 040,96	9 312,53	11 040,96	9 772,57	9 312,53	31,60	27 350,82	10 371,43

Приложение 1.9

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Громовское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена (Организация владеет производственными объектами на основании договора

											аренды, заключенного на срок менее 3-х лет, не является собственником имущества). Организацией РПП не заявлена.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.10

Обоснование цены на топливо:

При корректировке тарифов на тепловую энергию на плановый период регулирования 2024 г. для ООО «Энерго-Ресурс» был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку каменного угля № СЭР-28/08-22 от 11.08.2022, заключенный между ООО «Энерго-Ресурс» и ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс». Договор не содержит разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленный договор заключен без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость угля, хранения и доставки). Письмами от 16.11.2023 г. № 394 (вх. от 16.11.2023 № КТ-1-7794/2023) и от 13.11.2023 №376 (вх. от 13.11.2023 № КТ-1-7607/2023) ООО «ЭнергоРесурс» представлена расшифровка данных стоимости угля с разбивкой: по стоимости угля (без учета стоимости доставки и хранения), по цене доставки и цене хранения топлива по фактическому законченному (2022 год) и ожидаемому (2023 год) периодам регулирования. Также РСО была представлена спецификация (удостоверение) поставляемого угля, содержащее в том числе информацию по фракции угля и точке поставки (разреза, с которого уголь доставляется), используемого для выработки тепловой энергии.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в НВВ заявляемая организацией цена угля в размере 7 916,66 руб./т (с учетом доставки и хранения), так как на основании анализа было установлено, что заявленная организацией цена топлива не превышает определенную ЛенРТК – 8282,53 руб./т сложившуюся из средней биржевой стоимости данной фракции угля в 2023 году (4 629,61 руб./т), железнодорожной доставки от месторождения угля (г. Черногорск) до Санкт-Петербурга (стоимость доставки – 3 039,23 руб./т без НДС), средней стоимости доставки автомобильным транспортом на территории Ленинградской области (824,17 руб.).

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо, его доставку и хранение, были приняты по результатам анализа экономической обоснованности заявленной цены в соответствии с п. 29 Основ ценообразования на уровне, заявленном организацией, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, а также заявки РСО на 2024 г. направленной в формате шаблона CALC.WARM.4.47 за электронно-цифровой подписью руководителя по единой информационно-аналитической системе.

Приложение №56 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 №52

Основные показатели уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» на территории МО «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г

В соответствии с заявлением ООО «Энерго-Ресурс» (исх. №151 от 23.05.2023, вх. № КТ-1-3151/2023 от 23.05.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района.

ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2022 года № 467-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	5 756,05
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	5 756,05

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	9 178,30	0,0	0,10
2	2023	-	0,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области	
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Котельная (уголь длиннопламенный) п. Запорожское, ул. Советская, д.24, Котельная (дрова) п. Запорожское, ул. ГЛОХ, д. 1 (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	4,4+1,72=6,12
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии	

информации)	
Год ввода в эксплуатацию	1969 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь длиннопламенный; дрова
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды от 01.06.2021 №01 муниципального имущества на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «Энерго-Ресурс» (арендатор)
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловые сети (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	0,38; 1,10; 0,33; 3,25; 1,98; 0,74
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	1,9; 0,8
Диаметры тепловых сетей, мм	50-250
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2019;2020 гг.
Основание использования:	Договор аренды от 01.06.2021 №01 муниципального имущества на территории муниципального образования «Запорожское сельское поселение» муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «Энерго-Ресурс» (арендатор).

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Запорожское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая

с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, выявлена излишне полученная выручка в размере 1 788,98 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экономической экспертизы:

Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	7 096,00	7 096,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Запорожского СП
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	137,00	137,00	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,93	1,93	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	6 959,00	6 959,00	0,00	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	6 959,00	6 959,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	529,00	529,00	0,00	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,60	7,60	0,00	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	6 430,00	6 430,00	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	5 200,00	5 200,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	5 200,00	5 200,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	2 800,00	2 800,00	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	2 400,00	2 400,00	0,00	-||-
Бюджетным	Гкал	900,00	900,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	900,00	900,00	0,00	-||-
Иным потребителям	Гкал	330,00	330,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	330,00	330,00	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	6 430,00	6 430,00	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	3 500,00	3 500,00	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	2 930,00	2 930,00	0,00	-||-

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 101,39	1 164,89	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	1 101,39	969,61	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	0,00	195,28	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	951,82	859,15	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива

1.1.2.9	Уголь	т	0,00	342,60	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	155,21	164,16	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода по приказу Минэнерго, при отсутствии режимных карт.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	155,21	155,21	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода по приказу Минэнерго, при отсутствии режимных карт.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	0,00	230,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода по приказу Минэнерго, при отсутствии режимных карт.
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 915,39	6 953,90	В соответствии с установленными ФАС России тарифами (ценами) на газ (Приказ ФАС от 28.11.2023 N 910/23
1.1.4.9	Уголь	руб/т	0,00	7 916,66	Расходы приняты в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.9)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	6 582,21	8 686,68	В соответствии с принятыми объемами ресурсов и их стоимостью
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	6 582,21	5 974,42	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	0,00	2 712,27	В соответствии с расходом натурального топлива и его принятой ценой
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	205,00	395,03	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,48	8,90	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 738,40	3 515,76	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	205,00	395,03	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,48	8,90	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 738,40	3 515,76	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,42	2,42	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,42	2,42	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,34	0,34	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,34	0,34	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	172,61	135,01	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	172,61	135,01	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	680,83	В соответствии с Распоряжением Комитета по ТЭК № 65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	8 493,22	13 018,28	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	8 493,22	13 018,28	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	5,63	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	29 490,99	24 002,08	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	10 256,67	8 662,86	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	10 741,10	2 320,94	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	8 493,22	13 018,28	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 233,46	2 019,51	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 466,55	1 559,09	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	766,91	460,43	Приложение №1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	40,56	0,00	Приложение №1.8
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	40,56	0,00	Приложение №1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,12	0,00	Приложение №1.8
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	10,14	0,00	Приложение №1.8
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	2 160,55	-1 788,98	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	2 160,55	-1 788,98	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	33 935,70	24 232,61	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	11 723,22	10 221,94	Приложение №1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	11 518,15	2 781,37	Приложение №1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	8 493,22	13 018,28	Приложение №1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	40,56	0,00	Приложение №1.8
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	33 935,70	24 232,61	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	33 935,70	24 232,61	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	17 913,21	12 926,57	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	16 022,49	11 306,04	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 277,71	3 768,68	

9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 118,06	3 693,31	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 468,43	3 858,72	
9.1.3	Рост II/I	%	106,85	104,48	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 277,71	3 768,68	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 118,06	3 693,31	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 468,43	3 858,72	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 023,67	1 350,96	

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	3 693,31
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3 858,72

Приложение 1.1

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Обоснование объёмов полезного отпуска
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	8 033,62	6 704,72	8 033,62	7 096,00	7 096,00	6 206,00	7 096,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Запорожского СП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	155,00	129,40	155,00	137,00	137,00	129,40	137,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,93	1,93	1,93	1,93	1,93	2,09	1,93	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	7 878,62	6 575,32	7 878,62	6 959,00	6 959,00	6 076,60	6 959,00	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	7 878,62	6 575,32	7 878,62	6 959,00	6 959,00	6 076,60	6 959,00	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	598,62	498,71	598,62	529,00	529,00	0,00	529,00	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	7,60	7,58	7,60	7,60	7,60	0,00	7,60	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	7 280,00	6 076,60	7 280,00	6 430,00	6 430,00	6 076,60	6 430,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-
15	Население	Гкал	6 190,00	4 959,99	6 080,00	5 200,00	5 200,00	4 959,99	5 200,00	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	6 190,00	4 959,99	6 080,00	5 200,00	5 200,00	4 959,99	5 200,00	-||-

20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 800,00	0,00	2 800,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 400,00	0,00	2 400,00	-||-
22	Бюджетным	Гкал	1 070,00	788,04	950,00	900,00	900,00	788,04	900,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	1 070,00	788,04	950,00	900,00	900,00	788,04	900,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	20,00	328,58	250,00	330,00	330,00	328,58	330,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	20,00	328,58	250,00	330,00	330,00	328,58	330,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	7 280,00	6 076,60	7 280,00	6 430,00	6 430,00	6 076,60	6 430,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	3 799,00	3 458,24	3 865,00	3 500,00	3 500,00	3 458,24	3 500,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	3 481,00	2 618,37	3 415,00	2 930,00	2 930,00	2 618,37	2 930,00	-||-

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 103,06	1 467,41	2 081,41	1 153,09	1 101,39	1 467,41	1 164,89	63,50	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	0,00	0,00	969,61	1 101,39	0,00	969,61	-131,78	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	2 103,06	1 467,41	2 081,41	183,48	0,00	1 467,41	195,28	195,28	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	0,00	0,00	837,93	951,82	0,00	859,15	-92,67	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	3 798,85	2 426,70	2 796,13	321,90	0,00	2 426,70	342,60	342,60	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход	Кгут/Гк	261,78	218,86	259,09	162,50	155,21	218,86	164,16	8,95	Принято в расчет на

	условного топлива на выработку т/э	ал									основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	0,00	0,00	0,00	155,21	155,21	0,00	155,21	0,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	261,78	218,86	259,09	216,10	0,00	218,86	230,00	230,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	0,00	0,00	6 462,99	6 915,39	0,00	6 953,90	38,51	В соответствии с установленными ФАС России тарифами (ценами) на газ (Приказ ФАС от 28.11.2023 N 910/23)
1.1.4.9	Уголь	руб/т	5 597,93	5 709,95	5 969,63	7 575,75	0,00	5 709,95	7 916,66	7 916,66	Приложение № 1.9
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	21 265,70	13 856,33	16 691,85	7 854,18	6 582,21	13 856,33	8 686,68	2 104,47	В соответствии с принятыми объемами ресурсов и их стоимостью
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	0,00	0,00	5 415,55	6 582,21	0,00	5 974,42	-607,79	В соответствии с расходом натурального топлива и цены на газ за тыс.м3
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	21 265,70	13 856,33	16 691,85	2 438,63	0,00	13 856,33	2 712,27	2 712,27	В соответствии с расходом натурального топлива и принятой ценой за единицу топлива (тонну угля)

1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	219,25	391,27	447,23	205,00	205,00	391,27	395,03	190,03	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,48	5,61	8,16	8,16	8,48	5,61	8,90	0,42	Цена принята в соответствии с анализом счетов-фактур и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 640,86	2 196,72	3 648,31	1 672,30	1 738,40	2 196,72	3 515,76	1 777,36	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	219,25	391,27	447,23	205,00	205,00	391,27	395,03	190,03	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,48	5,61	8,16	8,16	8,48	5,61	8,90	0,42	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 640,86	2 196,72	3 648,31	1 672,30	1 738,40	2 196,72	3 515,76	1 777,36	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,34	1,69	2,42	2,42	2,42	1,69	2,42	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,34	1,69	2,42	2,42	2,42	1,69	2,42	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.2	Удельный расход										

	воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,29	0,25	0,30	0,34	0,34	0,25	0,34	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,29	0,25	0,30	0,34	0,34	0,25	0,34	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,64	52,87	68,51	68,51	71,25	52,87	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	43,64	52,87	68,51	68,51	71,25	52,87	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	102,11	89,34	165,97	165,97	172,61	89,34	135,01	-37,60	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	102,11	89,34	165,97	165,97	172,61	89,34	135,01	-37,60	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение										
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	695,99	489,99	629,83	651,51	0,00	489,99	680,83	680,83	В соответствии с распоряжением Комитета по ТЭК №65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	23 704,67	16 632,39	21 135,96	10 343,96	8 493,22	16 632,39	13 018,28	4 525,06	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	23 704,67	16 632,39	21 135,96	10 343,96	8 493,22	16 632,39	13 018,28	4 525,06	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,63	0,00	5,63	0,00	0,00	0,00	5,63	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,05	0,00	0,99	0,00	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,05	0,00	0,99	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	34 941,59	28 203,05	39 563,34	30 429,48	29 490,99	27 276,09	24 002,08	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	7 778,40	8 520,01	8 162,65	9 756,39	10 256,67	8 486,88	8 662,86	Приложение № 1.4
2.2	Неподконтрольные	тыс.руб.	3 458,53	3 050,65	10 264,73	10 329,13	10 741,10	2 156,82	2 320,94	Приложение № 1.6

	расходы (без налога на прибыль)									
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	23 704,67	16 632,39	21 135,96	10 343,96	8 493,22	16 632,39	13 018,28	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 613,41	1 611,57	2 340,69	2 127,12	2 233,46	2 546,20	2 019,51	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 399,91	690,94	1 469,06	1 393,48	1 466,55	1 527,42	1 559,09	Приложение № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 213,50	920,63	871,63	733,64	766,91	1 018,78	460,43	Приложение № 1.6
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	Приложение № 1.8
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	Приложение № 1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,10	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	Приложение № 1.8
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	9,38	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00	Приложение № 1.8
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	1 796,79	0,00	4 454,80	2 160,55	0,00	-1 788,98	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	1 796,79	0,00	4 454,80	2 160,55	0,00	-1 788,98	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	37 601,87	31 611,41	41 904,03	37 011,40	33 935,70	29 822,28	24 232,61	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	9 178,30	9 210,95	9 631,71	11 149,87	11 723,22	10 014,29	10 221,94	Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	4 681,40	3 971,28	11 136,36	11 062,77	11 518,15	3 175,60	2 781,37	Приложение № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	23 704,67	16 632,39	21 135,96	10 343,96	8 493,22	16 632,39	13 018,28	Приложение № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	Приложение № 1.8
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	37 601,87	31 611,41	41 904,03	37 011,40	33 935,70	29 822,28	24 232,61	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	37 601,87	31 611,41	41 904,03	37 011,40	33 935,70	29 822,28	24 232,61	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	19 118,21	17 403,34	22 247,13	20 146,17	17 913,21	0,00	12 926,57	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	18 483,67	14 208,07	19 656,90	16 865,23	16 022,49	29 822,28	11 306,04	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 165,09	5 202,15	5 756,05	5 756,05	5 277,71	4 907,72	3 768,68	

9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 032,43	5 032,43	5 756,05	5 756,05	5 118,06	0,00	3 693,31	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 309,87	5 426,31	5 756,05	5 756,05	5 468,43	11 389,66	3 858,72	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	106,85	0,00	104,48	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 165,09	5 202,15	5 756,05	5 756,05	5 277,71	4 907,72	3 768,68	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 032,43	0,00	5 756,05	0,00	5 118,06	5 032,43	3 693,31	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 309,87	0,00	5 756,05	0,00	5 468,43	5 309,87	3 858,72	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 921,11	2 280,28	2 292,84	1 221,49	1 023,67	2 280,28	1 350,96	

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	93,78	209,88	209,88	218,28	218,22	222,74	4,47	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	5 626,25	4 228,55	5 904,19	6 114,38	6 524,04	6 138,71	6 266,00	-258,04	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	5 225,74	3 520,91	5 483,89	5 395,92	5 757,45	5 701,72	5 819,95	62,50	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	14,25	6,06	14,25	8,85	8,85	14,25	14,25	5,40	
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	30 559,90	48 417,35	32 069,56	50 809,05	54 213,26	33 343,40	34 034,78	-20 178,48	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	400,51	707,64	420,30	718,46	766,59	436,99	446,05	-320,54	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	33 376,00	58 970,00	35 024,77	59 871,41	63 882,79	36 416,00	37 171,09	-26 711,70	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	35,36	1 344,10	37,11	832,41	865,70	38,58	39,38	-826,32	

1.4.3	прочие договора	тыс руб	35,36	1 344,10	37,11	832,41	865,70	38,58	39,38	-826,32	
1.4.3.1	Транспортные расходы	тыс руб	0,00	119,00	0,00	119,00	123,76	0,00	0,00	-123,76	
1.4.3.2	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	24,96	0,00	26,19	26,19	27,24	27,23	27,80	0,56	
1.4.3.3	медосмотры работников	тыс руб	10,40	0,00	10,91	10,91	11,35	11,35	11,58	0,23	
1.4.3.4	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	698,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.5	обслуживание прибора учета э/энергии	тыс руб	0,00	46,00	0,00	46,00	47,84	0,00	0,00	-47,84	
1.4.3.6	обслуживание приборов учета	тыс руб	0,00	450,00	0,00	600,00	624,00	0,00	0,00	-624,00	
1.4.3.7	прочие произв.расходы	тыс руб	0,00	30,30	0,00	30,30	31,51	0,00	0,00	-31,51	
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	305,76	239,87	320,86	320,86	333,70	333,61	340,53	6,83	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	305,76	239,87	320,86	320,86	333,70	333,61	340,53	6,83	
1.5.3.1	Услуги ЕИРЦ по начислению и сбору платежей от населения	тыс руб	305,76	239,87	320,86	320,86	333,70	333,61	340,53	6,83	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	20,80	0,00	21,83	0,00	0,00	22,69	23,17	23,17	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	1 590,22	2 613,71	1 668,78	2 278,86	2 314,95	1 735,06	1 771,04	-543,91	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	7 778,40	8 520,01	8 162,65	9 756,39	10 256,67	8 486,88	8 662,86	-1 593,82	
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	200,00	26,00	209,88	209,88	218,28	218,22	222,74	4,47	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	1 031,32	320,00	1 082,27	872,08	930,51	1 125,25	1 148,59	218,08	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	630,81	197,00	661,97	749,94	800,19	688,26	702,53	-97,65	

2.3.1.1	численность ППП	чел.	2,25	0,39	2,25	1,23	1,23	2,25	2,25	1,02	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	23 363,20	42 094,02	24 517,34	50 809,05	54 213,26	25 491,20	26 019,76	-28 193,49	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	400,51	123,00	420,30	122,14	130,32	436,99	446,05	315,73	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,17	1,00	0,17	0,17	1,00	1,00	0,83	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	33 376,00	60 294,12	35 024,77	59 871,41	63 882,79	36 416,00	37 171,09	-26 711,70	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	50,00	0,00	50,00	52,00	0,00	0,00	-52,00	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	50,00	0,00	50,00	52,00	0,00	0,00	-52,00	
2.4.3.1	ремонтные работы (услуги участка тепловых сетей)	тыс руб	0,00	7,00	0,00	7,00	7,28	0,00	0,00	-7,28	
2.4.3.2	транспортные расходы (услуги участка тепловых сетей)	тыс руб	0,00	43,00	0,00	43,00	44,72	0,00	0,00	-44,72	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	4,16	0,00	4,37	4,37	4,54	4,54	4,63	0,09	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	164,43	294,94	172,55	257,15	261,23	179,41	183,13	-78,10	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 399,91	690,94	1 469,06	1 393,48	1 466,55	1 527,42	1 559,09	92,54	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	9 178,30	9 210,95	9 631,71	11 149,87	11 723,22	10 014,29	10 221,94	-1 501,28	

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	1 251,60	2 405,42	1 313,43	2 203,25	2 203,25	1 365,60	1 393,92	-809,33	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	377,98	399,09	396,66	365,51	365,51	399,09	420,96	55,45	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	41,60	36,91	43,66	38,39	46,19	45,39	46,33	0,14	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	62,40	37,11	65,48	38,59	40,13	68,08	69,50	29,37	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	24,96	18,49	26,19	19,23	12,20	27,23	27,80	15,60	
8	Услуги связи	тыс руб	12,48	0,00	13,10	0,00	4,22	13,62	13,90	9,68	
9	Оплата договорников	тыс руб	12,48	16,79	13,10	17,46	15,01	13,62	13,90	-1,11	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	218,07	0,00	11,17	11,17	0,00	0,00	-11,17	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	28,54	0,00	29,68	32,37	28,54	0,00	-32,37	

13	Налоги и сборы	тыс руб	402,00	6,54	12,10	6,80	7,41	6,54	7,41	0,00	в соответствии с начислением транспортного налога и распределением общехозяйственных расходов
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,96	24,96	26,19	25,96	28,38	27,23	27,80	-0,58	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
15	Охрана труда	тыс руб	24,96	17,15	26,19	17,84	19,47	27,23	27,80	8,33	
16	Подготовка кадров	тыс руб	12,48	6,20	13,10	6,45	7,04	13,62	13,90	6,86	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	27,04	11,28	28,38	11,73	12,20	29,50	30,11	17,91	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	18,02	0,00	18,74	20,64	0,00	0,00	-20,64	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	137,28	357,68	145,95	329,96	365,31	178,83	144,73	-220,58	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	2 412,22	3 602,25	2 123,52	3 140,76	3 190,50	2 244,13	2 238,05	-952,45	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	1 594,80	2 908,65	1 673,58	2 726,61	2 772,87	1 768,60	1 776,14	-996,73	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	817,42	693,60	449,94	414,15	417,63	475,53	461,91	44,28	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 179,95	35,00	8 211,70	8 211,70	8 540,17	35,00	0,00	-8 540,17	
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 179,95	35,00	8 211,70	8 211,70	8 540,17	35,00	0,00	-8 540,17	В соответствии с п. 41 и 58 Основ ценообразования, расходы на ремонт учитываются в операционных расходах
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	431,74	0,00	431,74	431,74	0,00	0,00	-431,74	Договор аренды не содержит сведений в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налогов)
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	1 699,13	767,88	1 783,07	1 110,34	1 184,73	767,88	1 892,33	707,60	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки

											расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	18,16	30,20	18,16	18,16	12,51	30,20	12,04	В соответствии с Уведомлением ФСС
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	258,28	258,28	Организация имеет статус ЕТО. Представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации – (приказ №18 от 02.10..2023г. о проведении инвентаризации дебиторской задолженности), ОСВ по счетам 63, 76, 91. Расходы учтены в размере 2% от НВВ в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	579,45	659,89	269,96	575,35	584,46	197,80	170,33	-414,13	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	3 458,53	3 050,65	10 264,73	10 329,13	10 741,10	2 156,82	2 320,94	-8 420,16	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	823,92	823,92	532,56	532,56	553,86	823,92	0,00	-553,86	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполненный подрядным способом	тыс руб	823,92	823,92	532,56	532,56	553,86	823,92	0,00	-553,86	Затраты должны учитываться в операционных расходах
2.5	Отчисления на	тыс руб	311,46	63,00	326,84	171,69	183,19	63,00	346,87	163,68	Отчисления на

	социальные нужды										социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,69	30,20	19,69	19,69	5,60	30,20	10,51	В соответствии с Уведомлением ФСС
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	78,12	33,71	12,23	29,39	29,86	131,86	113,55	83,70	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 213,50	920,63	871,63	733,64	766,91	1 018,78	460,43	-306,48	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат
3	Налог на прибыль	тыс руб	9,38	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00	-10,14	Приложение № 1.8
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	4 681,40	3 971,28	11 136,36	11 062,77	11 518,15	3 175,60	2 781,37	-8 736,78	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	5 856,55	3 717,91	5 856,55	3 717,91	6 145,86	6 389,98	16,50	32 941,82	6 522,48
1.1	По производству	5 225,74	3 520,91	5 225,74	3 520,91	5 483,89	5 701,72	14,25	34 034,78	5 819,95
1.2	По распределению	630,81	197,00	630,81	197,00	661,97	688,26	2,25	26 019,76	702,53
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	801,02	830,64	801,02	830,64	840,59	873,98	2,00	37 171,09	892,11
2.1	По производству	400,51	707,64	400,51	707,64	420,30	436,99	1,00	37 171,09	446,05
2.2	По распределению	400,51	123,00	400,51	123,00	420,30	436,99	1,00	37 171,09	446,05
3	АУП - в целом по предприятию	1 251,60	2 405,42	1 251,60	2 405,42	1 313,43	1 365,60	2,00	58 079,83	1 393,92
3.1	АУП - отнесено на тепло	1 251,60	2 405,42	1 251,60	2 405,42	1 313,43	1 365,60	2,00	58 079,83	1 393,92
4	Итого, (без АУП)	6 657,57	4 548,55	6 657,57	4 548,55	6 986,46	7 263,97	18,50	33 399,04	7 414,59

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Запорожское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	-40,56	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	-40,56	Учтено в соответствии с пп. «в» п. 48 Основ ценообразования. Организацией не представлены обосновывающие документы в соответствии с требованиями действующего тарифного и налогового законодательства – коллективный договор на плановый период регулирования, бухгалтерская и

											статистическая отчетность, подтверждающая проведение выплат социального характера
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена (Организация владеет производственными объектами на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3-х лет, не является собственником имущества). Организацией РПП не заявлена.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	-40,56	В соответствии с п. 74 Основ ценообразования (отсутствуют обосновывающие документы)
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	40,56	0,00	0,00	-40,56	В соответствии с п. 74 Основ ценообразования (отсутствуют обосновывающие документы)
5	Налог на прибыль	тыс руб	9,38	0,00	0,00	0,00	10,14	0,00	0,00	-10,14	В соответствии с п. 74 Основ ценообразования (отсутствуют обосновывающие документы)
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.9

Обоснование цены на топливо:

При корректировке тарифов на тепловую энергию на плановый период регулирования 2024 г. для ООО «Энерго-Ресурс» был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку каменного угля № СЭР-28/08-22 от 11.08.2022, заключенный между ООО «Энерго-Ресурс» и ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс». Договор не содержит разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленный договор заключен без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость угля, хранения и доставки). Письмами от 16.11.2023 № 394 (вх. от 16.11.2023 № КТ-1-7794/2023) и от 13.11.2023 №376 (вх. от 13.11.2023 № КТ-1-7607/2023) ООО «ЭнергоРесурс» представлена расшифровка данных стоимости угля с разбивкой: по стоимости угля (без учета стоимости доставки и хранения), по цене доставки и цене хранения топлива за отчетный (2022 год) и ожидаемый (2023 год) периоды регулирования. Также РСО была представлена спецификация (удостоверение) поставляемого угля, содержащее в том числе информацию по фракции угля и точке поставки (разреза с которого уголь доставляется), используемого для выработки тепловой энергии.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в НВВ заявляемая организацией цена угля в размере 7 916,66 руб./т (с учетом доставки и хранения), так как на основании анализа было установлено, что заявленная организацией цена топлива не превышает определенную ЛенРТК – 6923,31 руб./т сложившуюся из средней биржевой стоимости в 2023 году данной фракции угля, железнодорожной доставки от месторождения угля до Санкт-Петербурга, средней стоимости доставки автомобильным транспортом на территории Ленинградской области.

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо, его доставку и хранение, были приняты по результатам анализа экономической обоснованности заявленной цены в соответствии с п. 29 Основ ценообразования на уровне, заявленном организацией, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, а также заявки РСО на 2024 г. направленной в формате шаблона CALC.WARM.4.47 за электронно-цифровой подписью руководителя по единой информационно-аналитической системе.

Приложение № 57 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» на территории МО «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района на период 2024 г

В соответствии с заявлением ООО «ЭнергоРесурс» (исх. №126 от 27.04.2023, вх. № КТ-1-2512/2023 от 28.04.2023) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2024 г. предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям "Раздольевское сельское поселение" Приозерского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках ранее открытого дела.

ООО «Энерго-Ресурс» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Раздольевское сельское поселение" Приозерского муниципального района.
ООО «Энерго-Ресурс» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 25 ноября 2022 года № 470-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	5 284,83
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	5 284,83

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «Энерго-Ресурс» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2022-2024 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Муниципальное образование «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2022	5 060,95	0,0	0,17
2	2023	-	0,0	0,00
3	2024	-	1,0	0,00

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	Котельная Раздолье по адресу деревня Раздолье, улица -, - (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	4,42
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	1973 г.
Вид топлива (основное, резервное)	Уголь длиннопламенный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор аренды от 01.06.2021 №01 муниципального имущества на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «Энерго-Ресурс» (арендатор)
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть Раздольевское СП (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	3,29
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	60,7
Диаметры тепловых сетей, мм	50-250
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2009 г.
Основание использования:	Договор аренды от 01.06.2021 №01 муниципального имущества на территории муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области (арендодатель) и ООО «Энерго-Ресурс» (арендатор).

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «Энерго-Ресурс» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г. и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду ЛенРТК проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования,

произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Учитывая фактические расходы предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Раздольевское СП» Приозерского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, ЛенРТК выявлена излишне полученная выручка в размере 4 327,59 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация арендует муниципальное имущество. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 945,00	6 319,36	374,36	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Раздольевского СП
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00	0,00	-||-
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	0,00	-||-
Отпуск с коллекторов	Гкал	5 945,00	6 319,36	374,36	-||-
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	5 945,00	6 319,36	374,36	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	638,00	1 012,36	374,36	-||-
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,73	16,02	5,29	-||-
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	5 307,00	5 307,00	0,00	-||-
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	-||-
Население	Гкал	4 277,00	4 277,00	0,00	-||-
В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	4 277,00	4 277,00	0,00	-||-
1 полугодие	Гкал	2 655,00	2 655,00	0,00	-||-
2 полугодие	Гкал	1 622,00	1 622,00	0,00	-||-
Бюджетным	Гкал	920,00	920,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	920,00	920,00	0,00	-||-
Иным потребителям	Гкал	110,00	110,00	0,00	-||-
В т.ч. отопление	Гкал	110,00	110,00	0,00	-||-
Всего товарной	Гкал	5 307,00	5 307,00	0,00	-||-
I полугодие	Гкал	3 270,00	3 270,00	0,00	-||-
II полугодие	Гкал	2 037,00	2 037,00	0,00	-||-

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 257,93	1 337,15	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 257,93	1 337,15	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2.9	Уголь	т	2 096,56	1 998,72	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	211,60	211,60	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	211,60	211,60	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.4.9	Уголь	руб/т	7 916,66	7 916,66	Принято в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.9)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	16 597,72	15 823,23	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	16 597,72	15 823,23	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	230,65	287,44	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,48	8,90	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 955,88	2 558,19	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	230,65	287,44	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,48	8,90	Цена принята в соответствии со счетами фактурами и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	1 955,88	2 558,19	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	2,80	2,80	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	2,80	2,80	В соответствии с планом РСО
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,47	0,44	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,47	0,44	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	0,00	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	71,25	55,73	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	199,68	156,18	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	199,68	156,18	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.

1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	0,00	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	5,40	5,40	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	57,24	55,56	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	309,33	300,27	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	546,25	546,25	В соответствии с распоряжением Комитета по ТЭК № 65 от 17.10.2023
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	19 608,86	19 384,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	19 608,86	19 384,10	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации.

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	5,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		-1,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	5,42	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,04	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,04	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	28 225,86	25 366,61	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	6 984,22	4 493,75	Приложение №1.4
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 632,78	1 488,76	Приложение №1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	19 608,86	19 384,10	Приложение №1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	956,27	1 431,57	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	842,42	1 142,67	Приложение №1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	113,84	288,90	Приложение №1.6
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-4 327,59	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-4 327,59	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом

					ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	29 182,13	22 470,59	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	7 826,64	5 636,42	Приложение №1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	1 746,62	1 777,65	Приложение №1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	19 608,86	19 384,10	Приложение №1.2
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	29 182,13	22 470,59	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	29 182,13	22 470,59	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	17 981,08	13 845,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	11 201,06	8 624,95	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 498,80	4 234,14	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	3 127,52	2 981,58	
10.3	Инвестиционная составляющая				

* Анализ экономической обоснованности расходов приведен в Приложениях к настоящему экспертному заключению.

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Энерго-Ресурс» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4 234,14
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4 234,14

Приложение 1.1

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Обоснование объёмов полезного отпуска
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	5 121,94	6 445,32	5 671,94	5 945,00	5 945,00	6 445,32	6 319,36	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии ТСО, утвержденным руководителем предприятия и согласованным Администрацией Раздольевского СП
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:									-||-
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	301,94	475,52	301,94	0,00	0,00	475,52	0,00	-||-
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	5,90	7,38	5,32	0,00	0,00	7,38	0,00	-||-
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	4 820,00	5 969,80	5 370,00	5 945,00	5 945,00	5 969,80	6 319,36	-||-
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	4 820,00	5 969,80	5 370,00	5 945,00	5 945,00	5 969,80	6 319,36	-||-
8	Потери теплоэнергии в сетях									-||-
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	460,00	663,38	460,00	638,00	638,00	663,38	1 012,36	-||-
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	9,54	11,11	8,57	10,73	10,73	11,11	16,02	-||-
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	4 360,00	5 306,42	4 910,00	5 307,00	5 307,00	5 306,42	5 307,00	-||-
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	-||-
15	Население	Гкал	3 650,00	4 276,82	4 200,00	4 277,00	4 277,00	4 276,82	4 277,00	-||-

16	В.т.ч. ГВС	Гкал	105,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-||-
19	В т.ч. отопление	Гкал	3 545,00	4 276,82	4 200,00	4 277,00	4 277,00	4 276,82	4 277,00	-||-
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	2 655,00	0,00	2 655,00	-||-
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	1 622,00	0,00	1 622,00	-||-
22	Бюджетным	Гкал	680,00	919,37	680,00	920,00	920,00	919,37	920,00	-||-
24	В т.ч. отопление	Гкал	680,00	919,37	680,00	920,00	920,00	919,37	920,00	-||-
25	Иным потребителям	Гкал	30,00	110,24	30,00	110,00	110,00	110,24	110,00	-||-
27	В т.ч. отопление	Гкал	30,00	110,24	30,00	110,00	110,00	110,24	110,00	-||-
29	Всего товарной	Гкал	4 360,00	5 306,42	4 910,00	5 307,00	5 307,00	5 306,42	5 307,00	-||-
30	I полугодие	Гкал	2 582,00	3 349,24	2 867,00	3 270,00	3 270,00	3 349,24	3 270,00	-||-
31	II полугодие	Гкал	1 778,00	1 957,18	2 043,00	2 037,00	2 037,00	1 957,18	2 037,00	-||-

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Топливо										
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	1 077,91	1 363,80	1 193,66	1 257,93	1 257,93	1 363,80	1 337,15	79,21	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.1.9	Уголь	т.у.т.	1 077,91	1 363,80	1 193,66	1 257,93	1 257,93	1 363,80	1 337,15	79,21	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива										
1.1.2.9	Уголь	т	1 796,52	2 273,00	1 519,20	2 096,56	2 096,56	2 273,00	1 998,72	-97,83	в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	210,45	211,60	210,45	211,60	211,60	211,60	211,60	0,00	Принято в расчет на основании анализа рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.3.9	Уголь	Кгут/Гкал	210,45	211,60	210,45	211,60	211,60	211,60	211,60	0,00	Принято в расчет на основании анализа

											рекомендуемого удельного расхода в соответствии с приказом Минэнерго РФ от 30.12.2008 № 325, при отсутствии режимных карт котлов.
1.1.4	Цена топлива										
1.1.4.9	Уголь	руб/т	6 116,40	5 662,56	7 575,75	7 575,75	7 916,66	5 662,56	7 916,66	0,00	Принято в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования (Приложение № 1.9)
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	10 988,24	12 870,99	11 509,11	15 882,99	16 597,72	12 870,99	15 823,23	-774,50	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.1.5.9	Уголь	тыс руб	10 988,24	12 870,99	11 509,11	15 882,99	16 597,72	12 870,99	15 823,23	-774,50	В соответствии с расходом натурального топлива и цены за 1 тонну угля
1.2	Электроэнергия										
1.2.1	Электроэнергия, всего										
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	126,64	250,06	274,24	230,65	230,65	159,33	287,44	56,79	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,48	5,97	8,16	8,16	8,48	5,97	8,90	0,42	Цена принята в соответствии с анализом счетов-фактур и индексом роста на 2024 год – 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	947,77	1 492,90	2 237,11	1 881,50	1 955,88	951,23	2 558,19	602,31	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э										
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	126,64	250,06	274,24	230,65	230,65	159,33	287,44	56,79	Исходя из удельного расхода электроэнергии
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,48	5,97	8,16	8,16	8,48	5,97	8,90	0,42	Цена принята в соответствии с анализом счетов-фактур и индексом роста на 2024 год –

											9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	947,77	1 492,90	2 237,11	1 881,50	1 955,88	951,23	2 558,19	602,31	В соответствии с принятым объемом покупки и среднегодовым тарифом на э/э
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя										
1.3	Водопотребление										
1.3.1	Объем воды										
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	34,78	0,27	2,80	2,80	2,80	0,27	2,80	0,00	Расход воды принят в соответствии с объемом выработки т/э и удельным расходом воды на выработку т/э
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	11,39	0,27	2,80	2,80	2,80	0,27	2,80	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	23,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с планом РСО
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э										
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	6,79	0,04	0,49	0,47	0,47	0,04	0,44	-0,03	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	2,22	0,04	0,49	0,47	0,47	0,04	0,44	-0,03	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	4,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду										
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	43,08	55,87	68,51	68,51	71,25	55,87	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	42,88	55,87	68,51	68,51	71,25	55,87	55,73	-15,52	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.3.3	Себестоимость / тариф	руб./м3	43,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с

	на воду на ГВС										тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду										
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	1 498,31	15,25	192,00	192,00	199,68	15,25	156,18	-43,50	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	488,36	15,25	192,00	192,00	199,68	15,25	156,18	-43,50	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	1 009,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение										
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	3,13	5,40	5,40	5,40	3,13	5,40	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	44,50	55,04	55,04	57,24	44,50	55,56	-1,68	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	139,37	297,44	297,44	309,33	139,37	300,27	-9,07	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии										
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	394,59	365,31	428,24	522,73	546,25	365,31	546,25	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	13 828,91	14 883,82	14 663,90	18 776,66	19 608,86	14 342,15	19 384,10	-224,76	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии										
2.1	Электроэнергия										
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	644,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	14 473,73	14 883,82	14 663,90	18 776,66	19 608,86	14 342,15	19 384,10	-224,76	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки

											ресурсов

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора		
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Расчёт коэффициента индексации									
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00	0,00	7,20	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	-1,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	5,42	0,00	5,42	0,00	0,00	0,00	5,42	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,03	0,00	1,05	1,04	1,04	0,00	1,06	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,03	0,00	1,05	1,04	1,04	0,00	1,06	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	19 564,46	24 529,66	20 041,98	27 020,41	28 225,86	20 611,28	25 366,61	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	4 034,95	7 296,93	4 234,27	6 677,77	6 984,22	4 402,46	4 493,75	Приложение № 1.4
2.2	Неподконтрольные	тыс.руб.	1 700,61	2 348,91	1 143,80	1 565,98	1 632,78	1 866,66	1 488,76	Приложение № 1.6

	расходы (без налога на прибыль)									
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	13 828,91	14 883,82	14 663,90	18 776,66	19 608,86	14 342,15	19 384,10	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	2 974,41	575,81	5 906,55	910,00	956,27	1 370,78	1 431,57	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	1 026,00	502,63	1 076,69	802,40	842,42	1 119,46	1 142,67	Приложение № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 303,59	73,18	4 829,86	107,60	113,84	251,32	288,90	Приложение № 1.6
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	644,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.8
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.8
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.8
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	1 204,18	0,00	116,18	0,00	0,00	-4 327,59	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	1 204,18	0,00	116,18	0,00	0,00	-4 327,59	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	22 585,75	26 309,65	25 948,53	28 046,59	29 182,13	21 982,06	22 470,59	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	5 060,95	7 799,56	5 310,96	7 480,16	7 826,64	5 521,92	5 636,42	Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	3 013,57	2 422,09	5 973,66	1 673,59	1 746,62	2 117,99	1 777,65	Приложение № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	14 473,73	14 883,82	14 663,90	18 776,66	19 608,86	14 342,15	19 384,10	Приложение № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.8
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	1 009,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	21 575,81	26 309,65	25 948,53	28 046,59	29 182,13	21 982,06	22 470,59	

8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	21 575,81	26 309,65	25 948,53	28 046,59	29 182,13	21 982,06	22 470,59	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	16 167,31	0,00	17 281,40	17 981,08	0,00	13 845,64	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	21 575,81	10 142,34	25 948,53	10 765,19	11 201,06	21 982,06	8 624,95	
9	Тарифное меню									
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	4 948,58	4 958,08	5 284,83	5 284,83	5 498,80	4 142,54	4 234,14	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	5 284,83	5 284,83	5 498,80	0,00	4 234,14	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	5 182,11	0,00	5 284,82	5 498,80	11 231,48	4 234,14	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	0,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	4 948,58	4 958,08	5 284,83	5 284,83	5 498,80	4 142,54	4 234,14	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	4 827,16	4 827,16	5 284,83	5 284,83	5 498,80	4 827,16	4 234,14	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	5 124,91	5 182,11	5 284,83	5 284,82	5 498,80	5 124,91	4 234,14	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	2 520,24	2 425,55	2 344,02	2 992,84	3 127,52	2 425,55	2 981,58	
10.3	Инвестиционная составляющая									

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	150,00	130,07	157,41	157,41	163,71	163,66	167,06	3,35	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	3 175,94	3 656,73	3 332,83	4 006,35	4 274,57	3 465,21	3 537,06	-737,51	
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 800,46	3 656,73	2 938,80	3 809,33	4 064,56	3 055,53	3 118,89	-945,67	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	8,95	6,84	8,95	7,00	7,00	8,95	8,95	1,95	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	26 075,00	44 550,80	27 363,11	45 349,18	48 387,57	28 450,00	29 039,92	-19 347,66	
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	375,48	0,00	394,03	197,01	210,02	409,68	418,17	208,16	
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	1,00	0,00	1,00	0,50	0,50	1,00	1,00	0,50	
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	31 290,00	0,00	32 835,73	32 835,73	35 002,88	34 140,00	34 847,90	-154,98	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со	тыс руб	39,52	909,00	41,47	304,76	316,95	43,12	44,01	-272,94	

	сторонними организациями, в т.ч.:										
1.4.3	прочие договора	тыс руб	39,52	909,00	41,47	304,76	316,95	43,12	44,01	-272,94	
1.4.3.1	вывоз и размещение ТБО	тыс руб	6,24	0,00	6,55	0,00	0,00	6,81	6,95	6,95	
1.4.3.2	медосмотр работников	тыс руб	2,08	0,00	2,18	0,00	0,00	2,27	2,32	2,32	
1.4.3.3	монтаж узла учета	тыс руб	0,00	679,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.3.4	обслуживание приборов учета т/энергии	тыс руб	0,00	225,00	0,00	300,00	312,00	0,00	0,00	-312,00	
1.4.3.5	транспортные услуги котельные	тыс руб	31,20	0,00	32,74	0,00	0,00	34,04	34,75	34,75	
1.4.3.6	электроизмерительные работы	тыс руб	0,00	4,58	0,00	4,76	4,95	0,00	0,00	-4,95	
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	2,08	0,00	2,18	0,00	0,00	2,27	2,32	2,32	
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	667,41	2 384,78	700,38	1 984,25	1 994,99	728,20	743,30	-1 251,69	
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	4 034,95	7 296,93	4 234,27	6 677,77	6 984,22	4 402,46	4 493,75	-2 490,47	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2	Расходы на передачу тепловой энергии										
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	150,00	23,00	157,41	157,41	163,71	163,66	167,06	3,35	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	477,17	279,00	500,74	469,11	500,34	520,64	531,43	31,09	
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	477,17	172,00	500,74	272,10	290,33	520,64	531,43	241,11	
2.3.1.1	численность ППП	чел.	1,25	0,34	1,25	0,50	0,50	1,25	1,25	0,75	
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	31 811,50	42 156,86	33 382,99	45 349,18	48 387,57	34 709,00	35 428,70	-12 958,88	
2.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	107,00	0,00	197,01	210,02	0,00	0,00	-210,02	
2.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,15	0,00	0,50	0,50	0,00	0,00	-0,50	
2.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	59 444,44	0,00	32 835,73	35 002,88	0,00	0,00	-35 002,88	

2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	228,80	0,00	240,10	0,00	0,00	249,64	254,82	254,82	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	228,80	0,00	240,10	0,00	0,00	249,64	254,82	254,82	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
2.4.3.1	Агентский договор с ЕИРЦ	тыс руб	208,00	0,00	218,28	0,00	0,00	226,95	231,65	231,65	
2.4.3.2	Транспортные услуги теплосети	тыс руб	20,80	0,00	21,83	0,00	0,00	22,69	23,17	23,17	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	43,00	0,00	44,72	46,51	0,00	0,00	-46,51	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг, в т.ч.:	тыс руб	0,00	43,00	0,00	44,72	46,51	0,00	0,00	-46,51	
2.5.5.1	ремонтные работы (расходы УТС)	тыс руб	0,00	6,00	0,00	6,24	6,49	0,00	0,00	-6,49	
2.5.5.2	транспортные расходы (расходы УТС)	тыс руб	0,00	37,00	0,00	38,48	40,02	0,00	0,00	-40,02	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	170,03	157,63	178,43	131,16	131,87	185,52	189,37	57,50	
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 026,00	502,63	1 076,69	802,40	842,42	1 119,46	1 142,67	300,24	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	5 060,95	7 799,56	5 310,96	7 480,16	7 826,64	5 521,92	5 636,42	-2 190,23	

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс руб	625,80	2 102,85	656,71	1 818,87	1 818,87	682,80	696,96	-1 121,91	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	188,99	348,89	198,33	301,74	301,74	348,89	210,48	-91,26	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс руб	20,80	32,31	21,83	33,60	35,65	22,69	23,17	-12,48	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
4	Электроэнергия	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Отопление	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Топливо и ГСМ	тыс руб	20,80	32,38	21,83	33,68	35,03	22,69	23,17	-11,86	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс руб	12,48	16,15	13,10	16,80	10,07	13,62	13,90	3,83	
8	Услуги связи	тыс руб	20,80	21,80	21,83	22,67	26,92	22,69	23,17	-3,75	
9	Оплата договорников	тыс руб	6,24	14,67	6,55	15,26	12,39	6,81	6,95	-5,44	
10	Абонементная плата за телефон	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

11	Амортизация ОС	тыс руб	0,00	190,46	0,00	9,22	9,22	0,00	0,00	-9,22	
12	Аренда транспорта	тыс руб	0,00	24,93	0,00	25,93	26,72	0,00	0,00	-26,72	
13	Налоги и сборы	тыс руб	40,00	5,71	9,90	5,94	6,12	5,71	6,12	0,00	Произведена индексация ранее учтенных расходов (В соответствии с учетной политикой предприятия расходы отнесены к операционным)
14	Услуги сотовой связи	тыс руб	24,96	0,00	26,19	0,00	0,00	27,23	27,80	27,80	
15	Охрана труда	тыс руб	24,96	14,97	26,19	15,57	16,07	27,23	27,80	11,73	
16	Подготовка кадров	тыс руб	6,24	5,41	6,55	5,63	5,81	6,81	6,95	1,14	
17	Подписные издания	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс руб	20,80	9,85	21,83	10,24	10,65	22,69	23,17	12,52	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс руб	0,00	15,74	0,00	16,37	17,04	0,00	0,00	-17,04	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс руб	99,84	312,39	105,72	288,19	301,59	149,55	118,03	-183,56	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс руб	1 112,71	3 148,51	1 136,55	2 619,71	2 633,89	1 359,43	1 207,65	-1 426,24	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс руб	865,00	2 542,41	907,73	2 276,03	2 289,12	943,79	963,36	-1 325,76	В соответствии с п. 36 Методических указаний (произведена индексация ранее учтенных расходов)
21.2	Неподконтрольные	тыс руб	247,71	606,10	228,82	343,68	344,77	415,64	244,29	-100,48	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя										
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	488,55	72,44	0,00	75,34	78,35	72,44	0,00	-78,35	
1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	488,55	72,44	0,00	75,34	78,35	72,44	0,00	-78,35	В соответствии с п. 41 и 58 Основ ценообразования, расходы на ремонт учитываются в операционных расходах
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	143,71	0,00	143,71	143,71	0,00	0,00	-143,71	Договор аренды не содержит сведений в соответствии с п. 45 Основ ценообразования (отсутствует расшифровка составляющих договора аренды: амортизации, налогов)

1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	81,38	0,00	84,64	94,02	81,38	94,02	0,00	В соответствии с договором №Пзк-ПЧ-329/21-ВК от 12.11.2021 - ГУП "ЛЕНОБЛВОДОКАНАЛ"
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс руб	0,00	81,38	0,00	84,64	94,02	81,38	94,02	0,00	В соответствии с договором №Пзк-ПЧ-329/21-ВК от 12.11.2021 - ГУП "ЛЕНОБЛВОДОКАНАЛ"
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	959,13	705,65	1 006,51	773,12	824,88	705,65	1 068,19	243,32	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,30	30,20	19,30	19,30	20,36	30,20	10,90	
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	179,97	179,97	Организация имеет статус ЕТО. Представлены документы, подтверждающие проведение инвентаризации – (приказ №18 от 02.10.2023 о проведении инвентаризации дебиторской задолженности), ОСВ по счетам 63, 76, 91. Расходы учтены в размере 2% от НВВ в соответствии с пп. «а» п. 47 Основ ценообразования
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	252,93	587,92	137,29	489,18	491,83	249,38	146,57	-345,25	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой

											энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	1 700,61	2 348,91	1 143,80	1 565,98	1 632,78	1 866,66	1 488,76	-144,03	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 137,14	0,00	4 558,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.1.1.1	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	1 137,14	0,00	4 558,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с п. 41 и 58 Основ ценообразования, расходы на ремонт учитываются в операционных расходах
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	144,11	55,00	151,22	92,48	98,63	55,00	160,49	61,86	Отчисления на социальные нужды, приняты исходя из корректировки расходов по ФОТ и с учетом процента отчислений.
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,20	19,71	30,20	19,71	19,71	10,56	30,20	10,49	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	22,34	18,18	120,45	15,13	15,21	196,32	128,41	113,20	В соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 303,59	73,18	4 829,86	107,60	113,84	251,32	288,90	175,06	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных затрат
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	3 013,57	2 422,09	5 973,66	1 673,59	1 746,62	2 117,99	1 777,65	31,03	Затраты приняты в соответствии с анализом представленных документов и экономической

											обоснованности заявленных затрат

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные предприятия, тыс. руб					Версия регулятора, тыс. руб			
		2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год		
		План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области										
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	3 277,63	3 828,73	3 277,63	3 828,73	3 439,54	3 576,17	10,20	29 822,85	3 650,32
1.1	По производству	2 800,46	3 656,73	2 800,46	3 656,73	2 938,80	3 055,53	8,95	29 039,92	3 118,89
1.2	По распределению	477,17	172,00	477,17	172,00	500,74	520,64	1,25	35 428,70	531,43
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	375,48	107,00	375,48	107,00	394,03	409,68	1,00	34 847,90	418,17
2.1	По производству	375,48	0,00	375,48	0,00	394,03	409,68	1,00	34 847,90	418,17
2.2	По распределению	0,00	107,00	0,00	107,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	АУП - в целом по предприятию	625,80	2 102,85	625,80	2 102,85	656,71	682,80	1,00	58 079,83	696,96
3.1	АУП - отнесено на тепло	625,80	2 102,85	625,80	2 102,85	656,71	682,80	1,00	58 079,83	696,96
4	Итого, (без АУП)	3 653,11	3 935,73	3 653,11	3 935,73	3 833,57	3 985,85	11,20	30 271,52	4 068,49

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные предприятия					Версия регулятора			
			2022 год	2022 год	2023 год	2023 год	2024 год	2022 год	2024 год	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			План (утверждённый органами регулирования)	Факт	План (утверждённый органами регулирования)	Ожидаемое	План	Факт	План		
Для потребителей муниципального образования «Раздольевское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области											
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Учтено в соответствии с пп. «в» п. 48 Основ ценообразования. Организацией не представлены обосновывающие документы в соответствии с требованиями действующего тарифного и налогового законодательства – коллективный договор на плановый

											период регулирования, бухгалтерская и статистическая отчетность, подтверждающая проведение выплат социального характера
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП не учтена (Организация владеет производственными объектами на основании договора аренды, заключенного на срок менее 3-х лет, не является собственником имущества). Организацией РПП не заявлена.
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	37,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс руб	9,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение 1.9

Обоснование цены на топливо:

При корректировке тарифов на тепловую энергию на плановый период регулирования 2024 г. для ООО «Энерго-Ресурс» был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку каменного угля № СЭР-28/08-22 от 11.08.2022, заключенный между ООО «Энерго-Ресурс» и ООО «ТК «СибирьЭнергоРесурс». Договор не содержит разбивки по стоимости топлива, его доставки и хранения в соответствии с п. 34 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования). Представленный договор заключен без применения конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (цены не принимаются на основании пп. «б» п. 28 Основ ценообразования).

При рассмотрении тарифов на 2024 год, ЛенРТК была запрошена информация о расшифровке стоимости топлива (стоимость угля, хранения и доставки). Письмами от 16.11.2023 № 394 (вх. от 16.11.2023 № КТ-1-7794/2023) и от 13.11.2023 №376 (вх. от 13.11.2023 № КТ-1-7607/2023) ООО «ЭнергоРесурс» представлена расшифровка данных стоимости угля с разбивкой: по стоимости угля (без учета стоимости доставки и хранения), по цене доставки и цене хранения топлива за отчетный (2022 год) и ожидаемый (2023 год) периоды регулирования. Также РСО была представлена спецификация (удостоверение) поставляемого угля, содержащее в том числе информацию по фракции угля и точке поставки (разреза с которого уголь доставляется), используемого для выработки тепловой энергии.

На основании вышеизложенного, ЛенРТК принята к учету в НВВ заявляемая организацией цена угля в размере 7 916,66 руб./т (с учетом доставки и хранения), так как на основании анализа было установлено, что заявленная организацией цена топлива не превышает определенную ЛенРТК – 6923,31 руб./т сложившуюся из средней биржевой стоимости в 2023 году данной фракции угля (по данным АО «СПбМТСБ»), железнодорожной доставки от месторождения угля до Санкт-Петербурга, средней стоимости доставки автомобильным транспортом на территории Ленинградской области.

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо, его доставку и хранение, были приняты по результатам анализа экономической обоснованности заявленной цены в соответствии с п. 29 Основ ценообразования на уровне, заявленном организацией, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования – на основании определенных фактических расходов (цен) с учетом индексов-дефляторов, указанных в прогнозе Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, а также заявки РСО на 2024 г. направленной в формате шаблона CALC.WARM.4.47 за электронно-цифровой подписью руководителя по единой информационно-аналитической системе

Приложение № 58 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели расчета уровней тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые АО «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории МО «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

В соответствии с заявлением АО «Тепловые сети» от 26.04.2023 г. № 1188 (вх.№ КТ-1-2407/2023 от 27.04.2023г.) о корректировке тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 год., предложение о корректировке тарифов и материалы по обоснованию уровня тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям МО «Тосненский муниципальный район» на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению в рамках открытого дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения

Приказом ЛенРТК от 20 декабря 2021 года № 533-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2023 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2284,75	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую открытым акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на 2023 год

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	ткрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2023 по 31.12.2023	37,69	2284,75

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	38 источников тепловой энергии в 12 поселениях Тосненского МР (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	363,8
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	1978-2015 гг.
Вид топлива (основное, резервное)	98,45 природный газ, 0,95 % мазут, 0,6 % дизельное топливо
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии: Договоры аренды имущества с ООО «Энергоформ» от 01.11.2019 г. № 01/19-АР(Т) на 5 лет Договоры с администрациями МО об аренде оборудования по 12 поселениям Тосненского МР с доп. соглашениями и государственной регистрацией	

(указать документ-основание для владения или пользования источником теплоснабжения)

Наименование показателя	Значение показателя
4.2. Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Сети отопления и ГВС в 12 поселения Тосненского

	МР
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	256,94
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	Сети отопления 110,99 Сети ГВС 39,50
Диаметры тепловых сетей, мм	50-550
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	1978-2015 гг.
Основание использования тепловых сетей для передачи тепловой энергии: - Договоры аренды имущества с ООО «Энергоформ» от 01.11.2019 г. № 02/19-АР(Т) на 5 лет Договоры с администрациями МО об аренде оборудования по 12 поселениям Тосненского МР с доп. соглашениями и государственной регистрацией	

(указать документ-основание для владения или пользования теплосетями)

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения на 2024 год производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и плановый период 2025-2026 гг., а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования:

Показатели	2022 год (факт)	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
ИПЦ	113,8	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
природный газ с 01.07.	с 01.12.2022 г. 108,5	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
мазут топочный (дизельное топливо)	109,8	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
уголь энергетический	133,0	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний с 01.07	103,8	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0
водоснабжение, водоотведение		107,2	104,2	104,0	104,0	104,0

В соответствии с п. 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения в течение долгосрочного периода орган регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Корректировка долгосрочного тарифа по результатам учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, произведена на основании анализа результатов предшествующих расчетных периодов регулирования в соответствии с пунктом 12 Методических указаний.

АО «Тепловые сети» показало убытки от деятельности предприятия по отпуску тепловой энергии потребителям за 2022 год. Отклонение фактических доходов от расходов составило -191 766,66 тыс. руб.

При анализе фактических показателей предприятия при реализации тепловой энергии за 2022 год ЛенРТК приняты:

- операционные расходы приняты на основании показателя базового периода 2019 года и фактических ИПЦ за 2020 и 2021 гг. 269 267,80 тыс. руб., вместо 288 984,71 тыс. руб., заявленных предприятием.

- неподконтрольные расходы снижены на 112 575,68 руб. за счет:

а) корректировки отчислений на социальные нужды, принятых с учетом снижения ФОТ, рассчитанного на основании показателя базового периода 2019 года и фактических ИПЦ за 2020 и 2021 гг.

б) корректировки средств по сомнительным долгам, принятых на уровне планового показателя.

в) корректировки амортизации, принятой на уровне планового показателя в соответствии с п. 29 методических указаний результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.

В результате произведенных корректировок отклонение фактических доходов от расходов за 2022 год составит -59 474,06 тыс. руб.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 13 Основ ценообразования - в случае если регулируемая организация в течение расчетного периода регулирования понесла экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования при установлении для нее регулируемых цен (тарифов), в том числе расходы, связанные с незапланированным органом регулирования при установлении цен (тарифов) для такой регулируемой организации ростом цен на продукцию, потребляемую регулируемой организацией в течение расчетного периода регулирования, то такие расходы, включая расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств, учитываются органом регулирования при установлении регулируемых цен (тарифов) для такой регулируемой организации начиная с периода, следующего за периодом, в котором указанные расходы были документально подтверждены на

основании годовой бухгалтерской и статистической отчетности, но не позднее чем на 3-й расчетный период регулирования, в полном объеме.

Корректировка необходимой валовой выручки на 2024 год производилась с учетом финансового результата 2022 года в расчет НВВ очередного периода регулирования 2024 г. с учетом подведения итогов за 2022 год в целом по предприятию с распределением по системам теплоснабжения и в соответствии с формулой (22) методических указаний, утвержденных Приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в размере 19 824,69 тыс. руб. (финансовый результат учтен с распределением на 3 периода регулирования)

Необходимость проведения анализа соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 (Правил регулирования) отсутствует, так как организация является теплоснабжающей организацией на основании Договора аренды имущества с ООО «Энергоформ» от 01.11.2019 г. № 02/19-АР(Т) на 5 лет, договоров с администрациями МО об аренде оборудования по 12 поселениям Тосненского МР с доп. соглашениями и государственной регистрацией. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены в том числе затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

Расходы предприятия за 2022 год и последующие периоды подтверждены следующими документами:

Показатели	Ед изм	2022 г.			2023 г.		
		№ Договора, дата	Предмет договора	Стоимость	№ Договора, дата	Предмет договора	Стоимость
Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя							
Расходы на приобретение сырья и материалов	Тыс руб			3 927,97			
ООО "СевзапРегионСоль СПб"	Тыс руб	материалы по дог. № 8995 от 26.09.2019	материалы	2 698,00	№64721 от 21.02.2020	поставка соли	5 678,00
	Тыс руб	№74842 от 19.03.2019, доп согл №1 от 30.08.2019	материалы	5 810,64			
АО "ЛенРеактив"	Тыс руб	акт 22.05.2019, №10023, 15.10.2019, №22391, 18.12.2019, №28000, №27231 от 10.12.19	материалы	79,25	реестр сч/ф (актов)		
Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	Тыс руб						
договор аварийного обслуживания котельной	Тыс руб						
договор технического обслуживания котельной	Тыс руб			43 916,45			
ООО "Энергоформ тепловые сист"	Тыс руб	дог.№158611 от 06.11.2018г., доп согл №1 от 28.02.2019, доп согл №4 от 06.11.2018	ТО	49 753,42			52 542,70
ООО "Энтрогаз"					дог №236556 от 06.04.2020	ТО оборуд котельных	66 748,13
услуги производственного характера (прочие)	Тыс руб			7 693,23			
АО "Газпром газораспр."Тосно	Тыс руб	дог №608-3641-16 от 01.01.216,	оказание практической и методической помощи при локализации и ликвидации ситуаций	59,90	реестр сч/ф (актов)		
		дог №608-1651-16 от 01.01.16 доп согл №2 от 11.03.16	ТО газопроводов	5,93	доп согл №3 от 01.01.2019	ТО газопроводов	3,04
		дог №608-11740-16 от 08.12.16	оказание практической и методической помощи при локализации и ликвидации ситуаций	59,88	реестр сч/ф (актов)		
		дог №608-7568-17 от 25.08.17,	ТО газопроводов	9,71	доп согл. №2 от 01.12.2019	ТО газопроводов	6,61
		дог №608-11730-16 от 08.12.16,	ТО газопроводов	4,92	доп согл. №2 от 01.12.2019	ТО газопроводов	2,60
		дог №608-11585-17 от 18.12.17,	ТО газопроводов	9,67	реестр сч/ф (актов)		
		дог №608-7598-18 от 01.10.2018.12.17,	ТО газопроводов	4,83	реестр сч/ф (актов)		
		дог №608-11587-17 от 18.12.17	первичный пуск	9,86	реестр сч/ф (актов)		
		дог №608-7567-17 от 20082017	оказание практической и методической помощи при локализации и ликвидации ситуаций	59,93	реестр сч/ф (актов)		
		№608 -11380-19 от 19.09.2019	ТО газопроводов	4,59	реестр сч/ф (актов)		
Кирковская Т.В.	Тыс руб	услуги найма жилого помещения по дог. б/н от 28.05.18.		151,72			
АО "ЛЮЭСК"	Тыс руб	дог №7691 от 26.12.18	эксплуатац обслуж электроустановок	152,08	доп согл №1 от 12.12.19		156,64
АО "ТЭМ"	Тыс руб	д.№ 5475 от 229.04.19	ремонт счетчиков	13,44			
		д.№ 5476 от 28.05.19(рег.№8472)	ремонт счетчиков	971,15			
АО "ХИЛТИ Дистрибьюшн Лтд."	Тыс руб	дог №3779 от 06.10.2011 доп согл от 19.12.2018,ю сч ф №1983626535 от 19.07.19, акт №19835011195 от 18.03.19, акт №19834438246 от 09.01.2019, акт №19835663855 от 24.05.201, счв№19836633356 от 22.08.199 и др	услуга ремонт	113,45	реестр сч/ф (актов)		
ООО "АверСтрой"	Тыс руб	д.№374/19/08/19-КР от 09.10.19.(р.н.9058)	услуга	99,17			
ООО "АЛЬФА-СТРОЙ"	Тыс руб	д.№11-ПБ-2019 от 20.05.19.доп согл от 02.10.19	услуга	366,67	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Виктория"	Тыс руб	дог №5-2803/2019 от 28.03.2019 акт №12 от 17.04.2019	услуга	25,00	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Внебюджетный Центр Эколог	Тыс руб	№116 от 04.03.2019, доп согл №1 от 16.04.2019	услуга	48,75	№53 от 03.02.2020	Составл.отчета о резул.произ-но эколог.контроля	18,75
		д.№188 от 03.07.19.	разработка паспортов опасных отходов,сдача и анализ отходов 5 кл	16,00	дог №55 от 03.02.2020	составление отчета	58,50
		№165 от 15.05.2019	разработка программы	12,00			
		№183 от 14.06.2019	разработка программы	76,00			
		по дог.178 от 19.12.18	разработка программы пр.экол.контроля	140,00			
ООО "ГеоПроект"	Тыс руб	дог. № 106 от 04.06.19г.	граф часть градострои плана	17,96			
		дог. № 108 от 06.06.19г.	топосъемка	7,25			
		дог. № 154 от 18.09.19г.	топосъемка	10,48			
		дог. № 171 от 12.11.19 г.	топосъемка	7,25			
		дог. № 188 от 05.12.18г.	топосъемка	17,96			
		дог. № 27 от 04.02.19 г.	топосъемка	38,00			
		дог. № 69 от 16.04.19г.	топосъемка	7,25			
		дог. № 82 от 26.04.19 г.	топосъемка	7,25			
		дог. № 87 от 07.05.19г.	топосъемка	78,86			
		дог. № 88 от 13.05.19г.	топосъемка	8,81			
ООО "НПО Котлотехника" (1)	Тыс руб	согл дог. №07-01/19Д от 15.01.19	технич.освидет. котла	28,00			
		согл дог.№09-02/19Д от 03.04.19	Эксперизиа промышленной безопасности здания	125,00			
ООО "Простор"	Тыс руб	дог №30-09/2019 от 16.11.19.	доставка экскаватора гусеничного ТОМЕЗ	825,00	дог№04-02/2020 от 18.02.2020	доставка экскаватора гусеничного ТОМЕЗ	825,00
		дог №8677 от 05.07.19.	изг. и монтаж металлоконтр.навеса(для хр.ламп)по ад:Боярова 1	58,33			
ООО "РМ-Контакт"	Тыс руб	№8772 от 08.07.19.	договор аренды техники	20,00			
		акт №274_А от 27.03.19, №248 от 19.03.19, сч ф 565 от 26.06.19, №503_А от 06.06.19, акт №326_А от 11.04.19, сч ф №634 от 18.07.19, акт 327А от 11.04.19	ремонт оборудования	92,36	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ТосноСтройИзыскания"	Тыс руб	дог.№ 1 от 24.01.19 г.	топосъемка	69,39			
		дог.№ 25 от 07.08.19 г.	топосъемка	85,00			
		дог.№ 38 от 06.11.19 г.	топосъемка	49,50			
		дог.№ 67 от 24.12.18 г.	топосъемка	69,40			
ООО "ЦПЭ"Рустопливо"	Тыс руб	д.№ 103-19/ВЗП от 14.11.19 г. акт от 23.12.2019	Провед.экспертизы пром.безоп.д.Тарасово,л.Ушаки	695,00			
ООО "ЭнергоТехОбследование"	Тыс	Договор № 10/2019/То от 31.01.2019 г.	проверка перед допуском	29,48	Договор № 144/2020/То от		

	руб				13.11.2019 г.		36,530.00
		Договор № 100/2019/То от 09.09.2019 г.	проверка перед допуском	63,86	Договор № 145/2020/То от 13.11.2019 г.		36,530.00
		Договор № 101/2019/То от 10.09.2019 г.	проверка перед допуском	39,27	Договор № 151/2019/То от 19.11.2019 г.		34,280.00
		Договор № 102/2019/То от 10.09.2019 г.	проверка перед допуском	48,64	Договор № 152/2019/То от 19.11.2019 г.		34,280.00
		Договор № 11/2019/То от 01.02.2019 г.	проверка перед допуском	24,86	Договор № 18/2020/То от 03.03.2020 г.		53,200.00
		Договор № 111/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	59,23	Договор № 19/2020/То от 03.03.2020 г.		39,900.00
		Договор № 112/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	59,23	Договор № 20/2020/То от 03.03.2020 г.		38,300.00
		Договор № 113/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	36,64	Договор № 21/2020/То от 03.03.2020 г.		73,400.00
		Договор № 114/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	32,43	Договор № 22/2020/То от 04.03.2020 г.		45,200.00
		Договор № 115/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	52,87	Договор № 28/2020/То от 16.03.2020 г.		48,760.00
		Договор № 116/2019/То от 17.09.2019 г.	проверка перед допуском	36,64	Договор № 29/2020/То от 16.03.2020 г.		48,760.00
		Договор № 118/2019/То от 10.12.2019 г.	проверка перед допуском	58,20	Договор № 63/2020/То от 16.07.2020 г.		49,200.00
		Договор № 119/2019/То от 07.10.2019 г.	проверка перед допуском	38,45	Договор № 64/2020/То от 13.08.2020 г.		31,700.00
		Договор № 120/2019/То от 07.10.2019 г.	проверка перед допуском	35,60	Договор № 76/2020/То от 03.09.2020 г.		54,800.00
		Договор № 128/2019/То от 10.12.2019 г.	проверка перед допуском	59,23	Договор № 77/2020/То от 03.09.2020 г.		39,700.00
		Договор № 129/2019/То от 11.12.2019 г.	проверка перед допуском	43,67	Договор № 78/2020/То от 18.08.2020 г.		48,900.00
		Договор № 130/2019/То от 11.12.2019 г.	проверка перед допуском	36,74	Договор № 79/2020/То от 18.08.2020 г.		39,700.00
		Договор № 132/2019/То от 30.10.2019 г.	проверка перед допуском	39,35			
		Договор № 133/2019/То от 30.10.2019 г.	проверка перед допуском	33,52			
		Договор № 141/2019/То от 13.11.2019 г.	проверка перед допуском	49,64			
		Договор № 142/2019/То от 13.11.2019 г.	проверка перед допуском	27,42			
		Договор № 143/2019/То от 13.11.2019 г.	проверка перед допуском	39,27			
		Договор № 63/2019/То от 21.05.2019 г.	проверка перед допуском	48,23			
		Договор № 65/2019/То от 30.05.2019 г.	проверка перед допуском	58,36			
		Договор № 66/2019/То от 30.05.2019 г.	проверка перед допуском	88,40			
		Договор № 67/2019/То от 30.05.2019 г.	проверка перед допуском	88,40			
		Договор № 78/2019/То от 02.07.2019 г.	проверка перед допуском	48,90			
		Договор № 79/2019/То от 02.07.2019 г.	проверка перед допуском	39,70			
		Договор № 80/2019/То от 02.07.2019 г.	проверка перед допуском	39,70			
		Договор № 85/2019/То от 17.07.2019 г.	проверка перед допуском	59,23			
		Договор № 86/2019/То от 18.09.2019 г.	проверка перед допуском	59,23			
		Договор № 87/2019/То от 17.07.2019 г.	проверка перед допуском	52,87			
		Договор № 88/2019/То от 23.09.2019 г.	проверка перед допуском	52,87			
		Договор № 89/2019/То от 17.07.2019 г.	проверка перед допуском	47,36			
ООО "Измерительные приборы"					дог №9604 от 07.02.2020	проверка средств измерений	416,67
ООО "ЭНЕРГОФОРМ ТЕПЛОВЫЕ СИСТЕ	Тыс руб	дог. 55618 от 04.03.2019г.рег. №55618	(анализ воды)	1 411,44	№5/АВ от 26.12.2019	лаб исл ГВ и ХВ	1 391,67
		дог.135632 от 03.10.2018г.	(анализ воды)	309,97			
		дог.№ 1/АВ от 01.07.19	(анализ воды)	8,92			
ООО "ЭНТРОГАЗ"	Тыс руб	№8232 от 01.04.19 г.(рег.н.8232)	ТО и ремонт когенераторов по дог.	369,31			
ФБУ "Тест-С.-Петербург"	Тыс руб	акт №33100 от 06.06.2019	проверка средств измерений	0,59	реестр сч/ф (актов)		
ФБУЗ "Центр гигиены Лен.обл.	Тыс руб	дог.№ 1664 К от 23.05.19.	лабораторные исследования	40,24			
		дог.№ 720 К	лабораторные исследования	17,69			
ФБУЗ Центр гигиен Кириши,Тосно	Тыс руб	дог.№ 105/172 от 27.05.2019	санит-гиг исслед воды	55,44	дог возм оказ услуг №Т-559-2020/176/ЛПР от14.09.2020	санит-гиг исслед воды	110,36
		дог.№ 124/183 от 31.05.19 г.	санит-гиг исслед воды	9,83	дог.№ Т-250-2020/95лпр от 26.02.20.	санит-гиг исслед воды	24,638.40
		договор № 47-20-07ф/147-2019/61/ло от 18.02.19.(рег.н 8163)	санит-гиг исслед воды	641,50	дог.№ Т-560-2020/177лпр от 14.05.20.	санит-гиг исслед воды	17,532.00
					дог.№ Т-97-2020/43лпр от 30.01.20.	санит-гиг исслед воды	18,478.80
					дог.№Т-559-2020/176/лпр от 14.05.20.	санит-гиг исслед воды	58,872.00
ФГБУ "Сев.-Зап.УГМС"	Тыс руб	дог.№ 125 от 03.06.19 г. (рег. № 8506), акт №2488 от 01.04.2019	за спец.информацию по гидрометеорологии	146,91	за спец.информацию по гидрометеорологии дог.№ 22/2020 от 21.01.20 г. (рег. № 9519)		182,07
ООО "ГДК"	Тыс руб	договор № 8993 от 25.09.2019 г.	комплекс работ	1 219,65			
		договор № 9169 от 07.11.2019 г.	демонт и отделочн работы	2 238,48			
ООО "ГМК"	Тыс руб	договор №7664 от 20.12.2018	промышл оборуд	93,08			
ООО "СпецСтройТехСервис"			дог №19-05 от 22.07.2019				
услуги сторонних организаций (прочие)	Тыс руб			53,56			
ООО "Энергосервис"	Тыс руб	по дог.11/16 от 01.12.16. акт №288 от 30.04.19, №624 от 31.07.19, №719 от 31.08.19, №815 от 30.09.19 и тд	услуги КПП	53,56	реестр сч/ф (актов)		
услуги производственного характера (цеховые)	Тыс руб	ремонт автотранспорта		5 804,73			
АО "Прагматика ЛАДА"	Тыс руб						
АО "Теплоэнергомонтаж"	Тыс руб	№5580 от 01.10.19, №5476 от 28.05.19	метрологическое обслуживание	1 255,24	№5656 от 07.02.2020	метрологическое обслуживание	1 666,67
ООО "ИСУЗУ-ПЕТЕРБУРГ"	Тыс руб	дог №7412 от 15.10.18	запчасти				
ООО "Корд"	Тыс руб	Дог №2801/2019, 0502/2019, 1502/2019,2707/2019,2789/2019,1308/2019,8941,0209/2019,1209/2019 и тд	ремонт авто	1 180,81	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ЛАНА"	Тыс руб	акт №58 от 03.06.19, №72 от 25.06.19,№67 от 19.06.19,№46 от 13.05.19,№47 от 13.05.19,№49 от 15.05.19, №33 от 02.04.19, №37 от 08.04.19,№26 от 11.03.19, №28 от 18.03.19,№15 от 18.02.19, №19 от 19.02.19, №9 от 11.02.19, №16 от 18.02.19/, №10 от 12.02.19,№7 от 24.01.19, №2 от 15.01.19	ремонт авто	113,45	реестр сч/ф (актов)		
ООО "МАН Трак энд Бас РУС"	Тыс руб	счф №5400002934 от 01.04.19, №5400002934/01 от 02.04.19	ремонт	176,46	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Рай Авто СПб"	Тыс руб	акт№3152 от 05.04.19,	ремонт	71,62	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Спецмонтажналадка"	Тыс руб	дог №10-КВ/2019 от 05.07.2019	тех обсл и ремонт кран установки	500,00	дог №9328 от 13.12.2019	тех обсл и ремонт кран установки	750,00
ООО "СТО "ТЦ"АВТОВО"	Тыс руб	дог №01/02/19/ф от 01.02.2019	ремонт и ТО авто	43,37			
ООО "СТО ГАЗ-СПб"	Тыс руб	дог №15 от 18.01.2019	сервисн обслуж	21,45			
ООО "ТПК Русский джип"	Тыс руб	дог №25/3/19ТС от 15.04.2019, №26/9/19ТС от 11.09.2019	ТО и ТР авто	1 980,00	№27/1/20 ТС от 22.01.2020	ТО и ТР авто	990,00
ООО "УМ ИНЖЭНЕРГО СПБ"	Тыс руб	д. Р-014 от 09.10.2019г.	тех обсл и ремонт	9,73			
		д. Р-020 от 18.10.2019г.	тех обсл и ремонт	51,14	д. Р-10 от 21.01.2020		8,64
		д. Р-022 от 23.10.2019г.	тех обсл и ремонт	52,04	д. Р-13 от 06.02.2020		24,30
		д. Р-030 от 25.10.2019г.	тех обсл и ремонт	19,00	д. Р-14 от 05.02.2020		6,00
		д. Р-033 от 05.11.2019г.	тех обсл и ремонт	25,75	д. Р-4 от 14.01.2020		8,60
		д. Р-034 от 08.11.2019г.	тех обсл и ремонт	25,09	д. Р-6 от 16.01.2020		26,76
		д. Р-036 от 14.11.2019г.	тех обсл и ремонт	2,08	д. Р-7 от 16.01.2020		21,02
		д. Р-037 от 15.11.2019г.	тех обсл и ремонт	14,64	д. Р-8 от 03.02.2020		39,32
		д. Р-039 от 20.11.2019	тех обсл и ремонт	39,70	д. Р-9 от 07.02.2020		33,12
		д. Р-040 от 21.11.2019г.	тех обсл и ремонт	19,09			
		д. Р-044 от 09.12.2019г.	тех обсл и ремонт	19,83			
		д. Р-047 от 02.12.2019	тех обсл и ремонт	23,03			
		д. Р-052 от 12.12.2019	тех обсл и ремонт	35,08	дог №9628 от 14.02.2020	ремонт и обслуж.	825,00
		д. Р-055 от 17.12.2019	тех обсл и ремонт	10,69			
ООО "ЭСТе"	Тыс руб	№0174/19 от 25.09.2019	экспертиза пром безопасности	42,53			
ООО "ГЛОНАСС-СЕРВИС"	Тыс руб	акт №3649 от 11.11.19, №3053 от 27.12.18, №3013 от 20.09.19, №2918 от 02.09.19, №1189 от 23.04.19	настройка тахографа	29,82	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Груз-сервис"	Тыс руб	дог. №33 от 07.10.19, дог №17/3 от 27.08.2018	ремонт авто	246,56			
ИП Калинин ОА	тыс.руб.				дог№10231 от 04.06.2020	ТО и ТР авто	825,00
ООО "Рольф Эстейт С-ПБ"					дог №9573 от 03.02.2020	ТО и ТР авто	825,00
ООО "СпецСтройТехСервис"		дог №19-05 от 22.07.2019			№19-07 от 19.12.2019, №9328 от 13.12.2019	ремонт авто	1 650,00
услуги сторонних организаций (цеховые)	Тыс руб			1 574,59			
ИП Аристов А.А.	Тыс руб	дог №8820 от 16.08.2019	То ТР прицепа	195,00			

ИП Груздева Л.С.	Тыс руб	дог№6158 от 07.12.2017	шиномонтаж	490,00			
ИП Ковалев А.Н.	Тыс руб	акт №848 от 31.10.19, №923 от 15.11.19, №975 от 30.11.19, №1119 от 15.12.18, №1135 от 26.12.18, №705 от 15.09.19,№742 от 30.09.19,№643 от 15.08.19, №680 от 31.08.19,№539 от 15.07.19,№580 от 31.07.19,№443 от 13.06.19, №486 от 30.06.19, №407 от 31.05.19, №359 от 20.05.19 и тд	ТО	304,95	реестр сч/ф (актов)		
ИП Петрова С.В.	Тыс руб	дог б/н от 25.10.2010	мойка авто	56,13	дог№9950 от 01.01.2020	мойка авто	100,00
ИП Суходольский Е.Ю.	Тыс руб	д. №8963 от 12.09.19. (рег. № 8963)	ТР и ТО авто	1 000,00	№10158 от 26.05.2020	ТР и ТО авто	990,00
ИП Хишов Николай Анатольевич	Тыс руб	дог №8902 от 29.08.2019, №8903 от 29.08.2019, №8901 от 29.08.2019	ремонт и ТО транспорта	20,15			
ИП Чуприкова И.С.	Тыс руб	сч №1, сч № 23,сч №30, сч №47 от 14.06.19, сч №71 от 09.09.19, №103 от 06.11.19, №117 от 12.12.19	ремонт МШУ	11,30	реестр сч/ф (актов)		
Услуги строительного характера (прочие)	Тыс руб			1 237,18			
ООО "Техно Билдинг"	Тыс руб	дог.№ 01-04/19 от 30.04.19.	Восстановление асф.покрытия тротуара ш.Барыбина	443,25			
		дог №02-04/19 от 30.04.19	насеи дорож разметки	62,50			
ИП Кудрин	Тыс руб	Договор № 104 от 30.08.2019 г.	услуга	42,50			
		Договор № 141 от 05.12.2019 г.	услуга	40,04			
		Договор № 141/1 от 06.12.2019 г.	услуга	118,29			
		Договор № 24 от 20.02.2019 г.	услуга	33,17			
		Договор № 42 от 28.03.2019 г.	услуга	21,00			
		Договор № 57 от 16.04.2019 г.	услуга	13,19			
		Договор № 59 от 24.04.2019 г.	услуга	57,50			
		Договор № 81 от 26.11.2018 г.	услуга	11,67			
ООО "Простор"	Тыс руб	дог №9032 от 01.10.19	услуга	181,50			
		дог №7885 от 14.02.19	изготовл и монтаж металлоконтрукций по адресу:Боярова 1	11,25	№9638 от 17.02.2020	устройство отмосткти здания	572,05
Расходы на ремонт основных сроедств, выполняемых подрядным способом	Тыс руб			1 949,21			
ООО "ПСК "Дельта"	Тыс руб	д. № ДС06-19 от 05.09.19г. б(ри8924)	благ-во кот.п.Красный Бор Культуры 47	446,60			
		д. № ДС07-19 от 05.09.19г.б(ри8925)	лаг-во кот. п.Ульяновка,2-я Футбольная 16	290,38	дог №ДС01-20 от 30.01.2020	восстан территории	206,24
ООО "Простор"	Тыс руб	дог №22-07/2019/01 от 06.08.19., дог №23-07/2019/01 от 06.08.19. №8992 от 24.09.19	разработка,ж/д фундамента,дробление бетон ад:Промышл.1, разработка, погрузка и перевозка грунтапо ад:Промышл.1, ремонт кровли Ульяновка, монтаж	1 212,23	дог №10393 от 10.07.2020, №10571 от 26.08.20, №10160 от 27.05.20	ремонт кровли котельной	718,77
Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	Тыс руб						
расходы на оплату услуг связи	Тыс руб			189,01			
ПАО "МТС"	Тыс руб	лиц счет 278334221389, сч ф №FOSS-0010300-000625567 от 31.01.2019 и тд.	связь	1 597,94	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Смарт Телеком"	Тыс руб	Акт №2481/01/1583 от 31.01.2019, акт №2482/01/1583 от 31.01.19, №12667/02/1583 от 28.02.2019,№12668/02/1583 от 28.02.2019 и тд, №139312/12/1583 от 27.12.2019	интернет+ доп работы	460,50	реестр сч/ф (актов)		
ПАО "Ростелеком"	Тыс руб	№240011001111+002106/00 от 30.11.19, №240011001219002730/00 от 31.12.19 и тд	связь	15,62	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ЭЛИОТ"	Тыс руб	дог №12-02-19 от 15.02.2019	абон обслуж сист передачи данных	5,25			
ООО "ОтрадноеНет"	Тыс руб	дог №11150911	интернет	19,80			
расходы на оплату вневедомственной охраны	Тыс руб						
Охрана и пожарная безопасность	Тыс руб			5 627,98			
ОП "Тосно-ЩИТ"	Тыс руб	Договор 076/06-2019ф от 16.01.2019 г. охрана (№7739)	охрана объекта Боярова 1	2 240,52	Договор 076/06-2019ф от 10.01.2020 г. охрана	охрана объекта Боярова 1	2 240,52
		Договор 135/10-2019ф от 16.01.2019 г. (№7742)	охрана объекта Промышл.1	2 416,08	Договор 135/10-2019ф от 10.01.2020 г.	охрана объекта Промышл.1	2 416,08
		Договор 123/12-2019ф от 16.01.2019	охрана объекта Ульяновка Володарского	2 416,08	дог №123/12-2020ф от 10.01.2020	охрана объекта Ульяновка Володарского	1 208,04
ООО "Петербургтазхимспас"	Тыс руб	дог. № 52/06-16 от 12.07.16 г., доп согл №2, №3	поддержание в постоянной готовности	180,00			
		дог. № 53/06-16 от 12.07.16 г.	поддержание в постоянной готовности	180,00			
ООО "Ай-Ди"	Тыс руб	№ РД-13/08/19 от 11.09.2019(р.н№8958)	Рабочая документация по системам охр.сигнал. ТОМЕЗ	132,50			
		№ ТО-Б1/19 от 01.01.19 г.	ТО системы АПС и СОУЭ	260,40	дог№То-Б1/20 от 17.01.2020	ТО системы АПС и СОУЭ	260,40
		№ ТО-ВО10619 от 01.06.19 г.	ТО системы охранной сигнал. и видеонабл.	108,00			
		дог №ТО-В1/19 от 01.01.2019	ТО системы охранной сигнал. и видеонабл.	278,60	ТО-В1/20 от 20.12.2019	ТО системы охранной сигнал. и видеонабл.	278,60
расходы на оплату коммунальных услуг	Тыс руб						
прием, хранение, утилизация отходов	Тыс руб			337,68			
ООО "Респекто"	Тыс руб	договор № 51 от 28.12.2017 акт №1100 от 31.07.19,№1267 от 31.08.19, №1456 от 30.09.19, №874 от 30.06.19, №872 от 31.05.19, №94 от 31.01.19, №240 от 28.02.2019, №432 от 31.03.2019, №485 от 30.04.19, №1690 от 30.11.19, №1624 от 31.10.19	вывоз ТБО	336,33			
ООО "Экологическое предприятие "Меркурий"	Тыс руб	№1993 от 21.06.2019	обезвреживание ламп	4,02			
ООО "Экотранссервис"		дог №764 от 25.06.2020		40,21			
расходы на услуги связи (цеховые)	Тыс руб			769,72			
ПАО "МТС"	Тыс руб	лиц счет 278334221389, сч ф №FOSS-0010300-000625567 от 31.01.2019 и тд.	связь	1 597,94	реестр сч/ф (актов)		
Расходы на служебные командировки	Тыс руб	маршрутные листы и пр		282,10			
Расходы на обучение персонала	Тыс руб			12,97			
		ЧОУ ДПО ИПБОТСП 18.06.2019, №акт 17-н39,	обучение	8,80			
		ООО "ОЙЛОН" 18.04.2019, №акт 96-о39, 17.09.2019, №акт №287	обучение	4,20			
аренда транспортных средств	Тыс руб			4 437,56			
администрация МО ТРЛО	Тыс руб	№23 от 20.12.05	аренда Автотранспорта договор	148,11			
	Тыс руб	аренда Автотранспорта договор №8,910 от 07.11.05	аренда Автотранспорта договор	154,88			
администрация Тосненского гп	Тыс руб	аренда автотранспорта дог. №15 от 30.12.05	аренда Автотранспорта договор	18,90			
	Тыс руб	аренда автотранспорта дог. №23 от 20.12.05	аренда Автотранспорта договор	19,81			
	Тыс руб	аренда автотранспорта дог. №6 от 16.12.05	аренда Автотранспорта договор	13,53			
ООО "Развитие"	Тыс руб	аренда №13А/01/2015 от 12.01.2015 автотранспорт	аренда Автотранспорта договор	429,63			
	Тыс руб	аренда авт-та по дог. №13А/01/2015 от 12.01.2015	аренда Автотранспорта договор	15,02			
	Тыс руб	аренда авт-та дог. №10А/01/2015 от 12.01.2015	аренда Автотранспорта договор	4 330,69			
	Тыс руб						
аренда помещений	Тыс руб						
прочая арендная плата	Тыс руб						
	Тыс руб						
Добавить	Тыс руб						
Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	Тыс руб						
инструменты, инвентарь и хоз.принадлежности	Тыс руб			511,98			
ООО "Комус"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары	1 000,00			
ООО "СД Петрович"	Тыс руб	дог ЛЭ 22/0319 от 21.03.19, №ЛЭ 32/0419 от 09.04.2019,№ЛЭ 31/0419 от 09.04.19, ЛЭ 44/0419 от 24.04.19, ЛЭ46/0419 от 25.04.19 и тд	материалы	895,30			
ООО "ТДСЗ"	Тыс руб	21.01.2019, №ТД-00020883, 28.01.2019, №ТД-00032123, 09.02.2019, №ТД-00053793, 04.04.2019, №ТД-01723608, 16.04.2019, №ТД-01743271, 12.08.2019, №ТД-01931213, 03.09.2019, №ТД-01962673	материалы	120,23	реестр сч/ф (актов)		

ООО "ПК Современные лаборатории"	Тыс руб	11.09.2019, №582	материалы	19,30	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Ликвидсервис"	Тыс руб	дог №1075-от-08/18 от 06.09.2018	материалы	46,67			
ООО "ВсеИнструменты.ру"	Тыс руб	счф №1609681-СПб от 20.11.19, №1407515-СПб от 0.2019, №1867492-СПб от 25.12.2019, №1455665-СПб от 28.10.19	материалы	113,13	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Контур Дома"	Тыс руб	сч №2 от 27.02.19, сч №4 от 14.05.19	жалюзи	20,33	реестр сч/ф (актов)		
ООО "СТД СТРОЙУДАЧА"	Тыс руб	счф №КО 000458 от 01.11.19	материалы	1,47	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Энергостройкомплект"	Тыс руб	№8089 от 11.03.2019	поставка материалов	833,33	№9603 от 07.02.2020	поставка материалов	833,33
ООО "НЭК"	Тыс руб	сч ф №206 от 18.06.19 и др	материалы	142,23	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Железобетонные конструкци	Тыс руб	дог №7983 от 21.02.19 сч фN1636 от 11.2019, счф 1599 от 01.11.19, счф №1727 от 04.12.19, счф №1516 от 08.10.19, счф №1596 от 10.19 и тд	материалы	2 500,00	реестр сч/ф (актов)		
материалы на тек. ремонт, содержание и экспл.	Тыс руб			6 416,21			
ООО "Минимакс"	Тыс руб	№7982 от 20.02.2019	поставка	108,25			
	Тыс руб	№9023 от 01.10.2019	поставка	833,33			
АО "Комплектэнергоучет"	Тыс руб	материалы по дог. № 5724/П от 06.03.2019 г., № 9096 от 22.10.2019, №9095 от 22.1.19	поставка приборов КИПа	2 211,33			
ООО "СД Петрович"	Тыс руб	дог ЛЭ 22/0319 от 21.03.19, №ЛЭ 32/0419 от 09.04.2019,№ЛЭ 31/0419 от 09.04.19, ЛЭ 44/0419 от 24.04.19, ЛЭ46/0419 от 25.04.19 и тд	материалы	895,30			
ООО "ТДСЗ"	Тыс руб	21.01.2019, №ТД-00020883, 28.01.2019, №ТД-00032123, 09.02.2019, №ТД-00053793, 04.04.2019, №ТД-01723608, 16.04.2019, №ТД-01743271, 12.08.2019, №ТД-01931213, 03.09.2019, №ТД-01962673 и тд	материалы	120,23			
ООО "САРДОНИКС ГРУПП"	Тыс руб	№6525 от 21.02.2018	поставка труб	2 500,00			
ООО "ПМ"	Тыс руб	№7851 от 06.02.2019	соедин трубы	833,33	дог №9602 от 07.02.2020	соедин трубы	833,33
ООО "Центрсевергаз"	Тыс руб	№ЦСЕВГ545 от 16.01.2019	газ, балоны	416,67			
ООО "НовоГазСервис"	тыс.руб.	дог №17 от 24.12.2010	газ в баллонах, пропан	по факту			
ООО "ПФ БИЗ"	тыс.руб.	дог№7804 от 29.01.19, дог№8597 от 19.06.19, №8688 от 11.07.2019, №9223 от 26.11.19	поставка инженерно-технич оборудования	802,28	реестр сч/ф (актов)		
ЗАО "Петерпайп"	тыс.руб.	дог №212350 оот 18.06.19, №8868 от 27.08.19, №6360 ОТ 17.01.18,	поставка оборуд, труб	4 963,03	дог №10192 от 01.06.2020, №10484 от 03.08.20, №10540 от 17.08.20, №10450 от 27.07.2020, , №8868 от 27.08.19, №186816 от 09.07.20	поставка оборуд, труб	1 608,91
ООО "Пожсервис-ГарантСПБ"	тыс.руб.	сч №140 от 14.05.19, сч №178 от 08.07.19	материалы	36,42	реестр сч/ф (актов)		
АО "Ариэль Металл"	тыс.руб.	дог 7862 от 12.02.19	поставка металлопр	164,10			
ООО Сигнал"	тыс.руб.	счф №112/07 от 31.07.19, №030/07 от 09.07.19, №041/07 от 11.07.19	материалы	596,37	реестр сч/ф (актов)		
ООО "СПЕКТР-СТРОЙ"	Тыс руб	счф №3187 от 13.12.2019, №3186 от 18.12.19, №2036 от 05.09.19,№1807 от 14.08.19, №1531 от 18.07.19,№1844 от 16.08.19, №1843 от 16.08,19, №2091 от 11.08.19 и тд дог №8158от 21.03.19, №7805 от 29.01.19,№7839 от 31.01.19,№7977 от 19.02.2019	труба	1 277,78	реестр сч/ф (актов)		
ООО "СТРОЙКОМПЛЕКС"	Тыс руб	счф №5111901 от 05.11.19, №10091902 от 10.09.19, №27021901 от 27.02.2019	бетон	85,78	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Центрсевергаз"	Тыс руб	№ЦСЕВГ545 от 16.01.2019	газ, балоны	416,67			
ООО "Центрспецгаз"	Тыс руб	№556 от 16.01.2019	сварочн оборудов	416,67	№9545 от 30.01.2020	сварочн оборудов	833,33
материалы, комплектующие и полуфабоикаты	тыс.руб.			26,65			
ООО "Минимакс"	Тыс руб	№7982 от 20.02.2019	материалы	108,25			
	Тыс руб	№9023 от 01.10.2019	материалы	833,33			
ООО "Петроарм"	Тыс руб	№9243 от 28.11.2019	сантехматериалы	456,82			
	Тыс руб	№8998 от 27.09.2019		833,33	дог №9560 от 30.01.2020	матриалы	833,33
ООО "Лунда"	Тыс руб	счф №СПВ0006067/16 от 08.05.19, СПС00057720/06 от 26.04.19	материалы	9,11	реестр сч/ф (актов)		
ООО "СД Петрович"	Тыс руб	дог ЛЭ 22/0319 от 21.03.19, №ЛЭ 32/0419 от 09.04.2019,№ЛЭ 31/0419 от 09.04.19, ЛЭ 44/0419 от 24.04.19, ЛЭ46/0419 от 25.04.19 и тд	материалы	895,30			
ООО "ГВК"	Тыс руб	№310 от 08.05.19, №357 от 02.05.19, №331 от 16.05.19, №487 от 06.19, №356 от 22.05.19, №1140 от 29.11.19, №74 от 11.02.19	фланец	156,83	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ГорЭкоСлужба"	Тыс руб	счф №183 от 06.06.19, №152 от 22.05.19	торнадо	23,61	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Сокол-Электро"	Тыс руб	счф №985 от 24.09.19		10,30	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ТД "Ремикс"	Тыс руб	счф №8085 от 05.06.19, №4937 от 18.04.19, №5229 от 23.04.19, счф №12540 от 06.08.19, №14897 от 09.09.19, 10867 от 12.07.19		112,92	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ТД АрмаПроф"	Тыс руб	счф 204 от 20.06.19, №203 от 20.06.19, №130 от 14.05.19, №86 от 09.04.19,№202 от 20.06.19,№150 от 24.05.19,№149 от 24.05.19, №205 20.06.19, №635 от 04.12.19, №674 от 25.12.19, №437 от 13.09.19 и тд	материалы	933,81	дог №10470 от 03.08.2020	трубопроводная арматура	130,48
ООО "ТДСЗ"	Тыс руб	21.01.2019, №ТД-00020883, 28.01.2019, №ТД-00032123, 09.02.2019, №ТД-00053793, 04.04.2019, №ТД-01723608, 16.04.2019, №ТД-01743271, 12.08.2019, №ТД-01931213, 03.09.2019, №ТД-01962673 и тд	материалы	120,23	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Техснаб"	Тыс руб	сч ф №1084 от 04.04.19, №1133 от 09.04.19, №3906 от 11.19№55 от 16.01.19	материалы	85,25	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Торговая фирма СК"	Тыс руб	№04492/11 от 17.06.2019, №		158,93	реестр сч/ф (актов)		
ООО ГК "Юнион Пайп"	Тыс руб	счф№1409 от 28.11.18	шток телескопический	116,44	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Коркомп"	Тыс руб	№9097 от 20.10.2019	бухты кабеля	147,78			
ООО "Энергостройкомплект"	Тыс руб	№8089 от 11.03.2019	поставка материалов	833,33	дог №9603 от 07.02.2020	поставка материалов	833,33
ООО ГРУППА КОМПАНИЙ "ПРОМСНАБКомплект"	Тыс руб	счф №424 от 25.11.19, №457 от 24.12.19	материалы	56,55	реестр сч/ф (актов)		
ООО ТД "ИЛИОН"	Тыс руб	дог№7795 от 28.01.2019, №8169 от 27.03.19, №8965 от 13.09.2018,№11334 от 20.11.19	люк канализ	305,22	№9615 от 12.02.2020	люк канализ	97,33
ООО "МСД кемикалс"	Тыс руб	сч ф 27562 от 06.05.2019		0,33	реестр сч/ф (актов)		
ООО "НовоГазСервис"	тыс.руб.	дог №17 от 24.12.2010	газ в баллонах, пропан	по факту			
ИП Косаревский СГ	Тыс руб	дог №8091 от 12.03.19	нерудные строит материалы	4 904,17	дог №9486 от 15.01.2020		5 000,00
охрана труда, ТБ, молоко, ГО	Тыс руб			317,07			
АО "ЛОЭСК"	Тыс руб	дог.№8437 от 15.05.19	испытание диэлектрических перчаток	1,85			
	Тыс руб	дог.№8665 от 04.07.19	испытание диэлектрических перчаток	3,92			
ООО "Спецпромторг"	Тыс руб	№9118 от 24.10.2019	спецодежда	211,44	реестр сч/ф (актов)		
ООО "КОМУС"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары	1 000,00			
ИП Колосов ИК	Тыс руб				сч №439 от 13.04.2020, сч №655 от 19.06.2020, сч №1008 от 14.09.2020	СИЗ	339,33
услуги Расчетного центра	Тыс руб	Дог "1247/21 от 01.03.2011, доп согл №9 от 01.01.2019	вознаграждение		доп согл №12 от 18.06.2020		
	Тыс руб						
ГСМ-масла, бензин	Тыс руб			46,86			
ООО "ЛУКОИЛ-ИНТЕР-Кард" "	Тыс руб	№RU262016840 от 29.01.2019	топливо	14 583,33	№512237 от 23.12.2019	нефтепродукты	15 154,83
ООО "ТДСЗ"	Тыс руб	21.01.2019, №ТД-00020883, 28.01.2019, №ТД-00032123, 09.02.2019, №ТД-00053793, 04.04.2019, №ТД-01723608, 16.04.2019, №ТД-01743271, 12.08.2019, №ТД-01931213, 03.09.2019, №ТД-01962673	материалы	120,23	реестр сч/ф (актов)		
внереализ. расходы	Тыс руб			197,29			
сбербанкРоссии	Тыс руб	договор №1897-13/028-СПК от 24.06.2019	услуга				
зарплата резерв (цеховые)	Тыс руб	ОСВ по сч 96		11 215,99			
ГСМ-бензин, д/топливо (цеховые)	Тыс			9 924,00			

	руб						
ООО "АЗС-Нефтеснаб"	Тыс руб	№3234 от 21.1.2019, доп согл от 28.10.19	топливо	9 166,67	дог №51203 от 24.12.2019	нефтепродукты	6 256,25
ООО "ЛУКОИЛ-ИНТЕР-Кард" "	Тыс руб	№RU262016840 от 29.01.2019	топливо	14 583,33			
ООО "Оптима"					дог.№9969 от 24.03.2020	нефтепродукты	416,67
инструменты, инвентарь и хоз.принадлежности (цеховые)	Тыс руб			1 879,18			
АО "Комплектэнергоучет"	Тыс руб	материалы по дог. № 5724/П от 06.03.2019 г., № 9096 от 22.10.2019, №9095 от 22.1.19	поставка приборов КИПа	2 211,33			
ООО "Энергостройкомплект"	Тыс руб	№8089 от 11.03.2019	поставка материалов	833,33	дог №9603 от 07.02.2020	поставка материалов	833,33
ООО "СД Петрович"	Тыс руб	дог ЛЭ 22/0319 от 21.03.19, №ЛЭ 32/0419 от 09.04.2019,№ЛЭ 31/0419 от 09.04.19, ЛЭ 44/0419 от 24.04.19, ЛЭ46/0419 от 25.04.19 и тд	материалы	895,30	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Инэрком"	Тыс руб	дог №ИП-018/31 от 29.12.18, №ИП-18/032 от 07.02.2019	д/инженер сист узлов уч тэн	279,75	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Базис"	Тыс руб	счф №УТ-1401 от 23.04.19, счф УТ-3632 от 14.10.2019, УТ3596 от 10.10.2019	инвентарь	27,76	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ВВТ-М"	Тыс руб	счф №419/2 от 21.05.2019	инвентарь, материалы	14,01	реестр сч/ф (актов)		
АО "ХИЛТИ Дистрибьюшн Лтд."	Тыс руб	дог №3779 от 06.10.2011 доп согл от 19.12.2018,счф №1983637286 от 30.07.2019, счф №1983683223 от 10.09.2019, счф№1983628626 от 22.07.19 и др	услуга ремонт , запчасти	564,01	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ВИКОМ-СВ"	Тыс руб	№173 от 13.09.19, №119 от 08.07.19, №160 от 04.09.19	труба	172,37	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Геодезические приборы"	Тыс руб	счф №3058 от 29.07.19		19,00	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Пластекс"	Тыс руб	счф №95889 от 07.11.19	инвентарь	0,44	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Риал СТФ"	Тыс руб	сч ф №8795 от 30.12.19 дог. №9392 от 25.12.19	МФУ	299,70	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Спектр РС"	Тыс руб	счф №7418 от 28.10.19, №7419 от 28.11.19	источник безперебойного	88,70	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ГМК"	Тыс руб	сч №498 от 17.04.19	материалы	17,92	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Меридиан-2"	Тыс руб	счф №00047 от 15.03.19		9,48	реестр сч/ф (актов)		
канцтовары (цеховые)	Тыс руб		материалы	3,42			
ООО "КОМУС"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары	1 000,00			
материальные затраты(цеховые)	Тыс руб			5 491,82			
ООО "Минимакс"	Тыс руб	№7982 от 20.02.2019	материалы	108,25			
	Тыс руб	№9023 от 01.10.2019	материалы	833,33			
ООО "Буборг"	Тыс руб	счф №19041 от 19.04.19, №10043 от 10.04.19 и тд	материалы	5,83	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ВМП"	Тыс руб	№35-10/41-17 от 30.11.2017	запчасти	499,00	№10201 от 03.07.2020	запчасти	825,00
ООО "Регион-Вилс"	Тыс руб	счф №24 от 14.02.2019	шины	17,50	реестр сч/ф (актов)		
АО "Комплектэнергоучет"	Тыс руб	материалы по дог. № 5724/П от 06.03.2019 г., № 9096 от 22.10.2019, №9095 от 22.1.19	поставка приборов КИПа	2 211,33			
ООО "ССТС"	Тыс руб	счф №118 от 04.11.19, №125 от 15.12.19, №54 от 13.06.19, 53 от 13.06.19, №50 от 31.05.19, №45 от 05.19, №43 от 04.05.19,№44 от 04.05.19, №9 от 18.02.19 и тд	фильтры, масла, запчасти	1 042,50	дог №19-07 от 19.12.2019	тех обсл	825,00
ООО "Тех.бюро по подшипникам"	Тыс руб	сч ф №УТ-3903 от 16.05.19	запчасти	8,77			
ООО "ТОП АВТО"	Тыс руб	№1 от 21.05.2019	запчасти	416,67	№1/20 от 10.02.2020	запчасти	825,00
ООО "ВВ РУС"	Тыс руб	счф ВВ-3722 от 23.10.19, счфф ВВ-2240 от 08.19	запчасти	4,81	дог №10449 от 27.07.20, дог №10499 от 07.08.2020, дог №10581 от 09.07.2020	запчасти	453,01
ИП Ефимов Д.С.	Тыс руб	дог №8695 от 09.07.19	запчасти	500,00			
ООО "Абтрон"	Тыс руб	дог№8389 от 29.04.19, сч №371 от 07.02.19, №1757 от 22.07.19, сч №2507 от 06.11.19, №2755 от 05.12.19	поставка запчастей	116,73			
АО "ХИЛТИ Дистрибьюшн Лтд."	Тыс руб	дог №3779 от 06.10.2011 доп согл от 19.12.2018,счф №1983637286 от 30.07.2019, счф №1983683223 от 10.09.2019, счф№1983628626 от 22.07.19 и др	услуга ремонт , запчасти	564,01			
ООО "ЭНТРОРОС"	Тыс руб	сч ф №83 от 01.02.2019, счф №145 от 21.02.2019, №303 от 29.03.19 и тд дог №6н от 01.01.2012	поставка материалов	2 775,45	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Диво Офис"	Тыс руб	№256474 от 15.07.2019	бумага	198,58	дог№480316 от 11.08.2020	канцтовры	261,61
материалы, комплектующие и полуфабрикаты (цеховые)	Тыс руб			3 039,00			
ООО "Минимакс"	Тыс руб	№7982 от 20.02.2019	поставка материалов	108,25			
	Тыс руб	№9023 от 01.10.2019	поставка материалов	833,33			
ООО Коркомп	Тыс руб	договор №8803 от 05.08.2019	оборудование	459,21			
ООО "СД Петрович"	Тыс руб	дог ЛЭ 22/0319 от 21.03.19, №ЛЭ 32/0419 от 09.04.2019,№ЛЭ 31/0419 от 09.04.19, ЛЭ 44/0419 от 24.04.19, ЛЭ46/0419 от 25.04.19 и тд	материалы	895,30			
ООО "Петербург-электро"	Тыс руб	дог. №37884 от 18.02.19счф №ПЭЛ0002103 от 04.06.19, ПЭЛо2100 от 04.06.19, №пэлоо1962 от 15.05.19, ПЭЛ001958 от 15.05.19, №Пэл002028 от 24.05.19 и тд.	электроматериалы и каб. продукция	2 479,99	дог №561955 от 10.01.2020	электроматериалы и каб. продукция	5 416,67
АО "ХИЛТИ Дистрибьюшн Лтд."	Тыс руб	дог №3779 от 06.10.2011 доп согл от 19.12.2018,счф №1983637286 от 30.07.2019, счф №1983683223 от 10.09.2019, счф№1983628626 от 22.07.19 и др	услуга ремонт , запчасти	564,01			
охрана труда, ТБ, молоко, ГО (цеховые)	Тыс руб			732,70			
ООО "Спецпромторг"	Тыс руб	№9118 от 24.10.2019	спецодежда	211,44	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Стел"	Тыс руб	№385846 от 04.10.2019	спецодежда	656,55	дог №10077 от 12.05.2020, дог №10101 от 19.05.2020	спецодежда	357,55
ООО "Онлайн-сервис"		№3601 от 27.03.19	вода	2,38	дог.№9505 от 24.01.2020	вода	416,67
АС "Северо-Запад"					дог №10034 от 17.04.2020	спецодежда	89,17
ГСМ-масла (цеховые)	Тыс руб			372,67			
ООО "ЛУКОИЛ-ИНТЕР-Кард" "	Тыс руб	№RU262016840 от 29.01.2019	топливо	14 583,33			
ООО "ТДСЗ"	Тыс руб	12.08.2019, №ТД-01931213	масло	4,96	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ВМП"	Тыс руб	№35-10/41-17 от 30.11.2017	запчасти	499,00			
расходы на обучение персонала (цеховые)	Тыс руб			210,62			
ООО "ЭлЭК"	Тыс руб	договор №884/19 от 29.11.2019	консультация	50,70			
ЧОУ ДПО ИПБОТСП	Тыс руб	договор №20-п39 от 19.11.2019		15,00			
СПбГАСУ архит строит	Тыс руб	договор №2-09-1/19/61-БД-11 от 07.11.2019		5,00			
ООО "УНТЦ "Сварка"	Тыс руб	договор №0048/03-СА/ПК от 01.03.2019	обучение	11,00			
ООО "РСЗ МАЦ"	Тыс руб	согл сч	аттестация специалиста	123,40	реестр сч/ф (актов)		
АНО ДПО УМИТЦ	Тыс руб		обучение	59,00			
СПб ГБУ ДПО "ЦПО СМП"	Тыс руб						
транспортные услуги	Тыс руб			91,24			
ООО "РТИТС"	Тыс руб	№186605 от 28.03.2016	плата в сч возм вреда, причин автомоб дорогам	96,30			
Арендная плата земельного участка				822,65			822,65
Администрация Тосненского гп	Тыс руб	аренда земельного участка дог. №10 от 03.03.11	аренда	425,02	аренда земельного участка дог. №10 от 03.03.11	аренда	425,02
	Тыс руб	аренда земельного участка дог. №8 от 17.02.11	аренда	330,96	аренда земельного участка дог. №8 от 17.02.11	аренда	330,96
Администрация Федоровского сп	Тыс руб	аренда зем. участка дог.№2/2018 от 24.07.2018, аренда зем. участка дог.№3/2017 от 04.08.17	аренда	66,67	аренда зем. участка дог.№2/2018 от 24.07.2018, аренда зем. участка дог.№3/2017 от 04.08.17	аренда	66,67
Арендная плата в отношении производственных объектов	Тыс руб			2 874,34			3 223,92
Администрация Красноборского гп	Тыс руб	аренда к.№1 дог. №28 от 20.12.05	аренда	30,58	аренда к.№1 дог. №28 от 20.12.05	аренда	30,58
Администрация Никольского гп	Тыс руб	к.Никольское №6 от 16.12.05	аренда	160,25	к.Никольское №6 от 16.12.05	аренда	160,25
Администрация Тосненского гп	Тыс	аренда к. Георгиевское дог. №6 от 16.12.05	аренда	13,37	аренда к. Георгиевское дог.	аренда	13,37

	руб				№6 от 16.12.05		
	Тыс руб	аренда к. Квартальная дог. №15 от 30.12.05	аренда	85,67	аренда к. Квартальная дог. №15 от 30.12.05	аренда	85,67
	Тыс руб	аренда к. Квартальная дог. №23 от 20.12.05	аренда	199,35	аренда к. Квартальная дог. №23 от 20.12.05	аренда	199,35
	Тыс руб	аренда к. Квартальная дог. №6 от 16.12.05	аренда	17,97	аренда к. Квартальная дог. №6 от 16.12.05	аренда	17,97
	Тыс руб	аренда к. Марьино дог. №23 от 20.12.05	аренда	24,83	аренда к. Марьино дог. №23 от 20.12.05	аренда	24,83
	Тыс руб	аренда к. Марьино дог. №6 от 16.12.05	аренда	52,96	аренда к. Марьино дог. №6 от 16.12.05	аренда	52,96
	Тыс руб	аренда к. Томез дог. №15 от 30.12.05	аренда	9,81	аренда к. Томез дог. №15 от 30.12.05	аренда	9,81
	Тыс руб	аренда к. Томез дог. №23 от 20.12.05	аренда	28,00	аренда к. Томез дог. №23 от 20.12.05	аренда	28,00
	Тыс руб	аренда к. Томез дог. №6 от 16.12.05	аренда	91,33	аренда к. Томез дог. №6 от 16.12.05	аренда	91,33
	Тыс руб	аренда к. Ушаки дог. №23 от 20.12.05	аренда	15,48	аренда к. Ушаки дог. №23 от 20.12.05	аренда	15,48
	Тыс руб	аренда к. Ушаки дог. №6 от 16.12.05	аренда	63,22	аренда к. Ушаки дог. №6 от 16.12.05	аренда	63,22
	Тыс руб	аренда ул. Гоголя №23 от 20.12.05	аренда	46,34	аренда ул. Гоголя №23 от 20.12.05	аренда	46,34
Администрация Ульяновского гп	Тыс руб	аренда к. Саблино жд дог. №6 от 16.12.05	аренда	21,46	аренда к. Саблино жд дог. №6 от 16.12.05	аренда	21,46
Администрация Федоровского сп	Тыс руб	аренда к. Федоровское №25 от 20.12.05	аренда	3,05	аренда к. Федоровское №25 от 20.12.05	аренда	3,05
		аренда к. Федоровское №6 от 16.12.05	аренда	11,16	аренда к. Федоровское №6 от 16.12.05	аренда	11,16
Администрация Шапкинского сп	Тыс руб	аренда к. Шапки№1 дог. №27 от 20.12.05	аренда	0,63	аренда к. Шапки№1 дог. №27 от 20.12.05	аренда	0,63
	Тыс руб	аренда к. Шапки№1 дог. №6 от 16.12.05	аренда	95,02	аренда к. Шапки№1 дог. №6 от 16.12.05	аренда	95,02
ООО "Развитие"	Тыс руб	аренда транспортаб. Топливохранилища СХТ-16000 дог. №1ОБ/10/2012 от 01.10.12	аренда	305,08	аренда транспортаб. Топливохранилища СХТ-16000 дог. №1ОБ/10/2012 от 01.10.12	аренда	305,08
		аренда центр. Тепл пункта ЦТП-1-2200/1000 г. Никольское дог. №5ОБ/02/2009 от 01.02.2009	аренда	590,38	аренда центр. Тепл пункта ЦТП-1-2200/1000 г. Никольское дог. №5ОБ/02/2009 от 01.02.2009	аренда	590,38
ООО "Энергосервис"		аренда газового хоз-ва г. Никольское Ульяновское ш.д.7 дог. б/н от 01.11.09	аренда	1 012,00	аренда газового хоз-ва г. Никольское Ульяновское ш.д.7 дог. б/н от 01.11.09	аренда	1 357,98
Концессионная плата	Тыс руб						
Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	Тыс руб						
плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	Тыс руб						
расходы на обязательное страхование	Тыс руб			272,31			272,23
САО "РЕСО-Гарантия"	Тыс руб	№912/1430828236 от 24.09.2018, договор № 912/1607148844	страхование	252,23			252,23
Ассоциация "СК ЛО"	Тыс руб		страх произв объекта	20			20
расходы на обязательное страхование (цеховые)	Тыс руб			207,35			215
ПАО СК "Росгосстрах"	Тыс руб	№4721-26123-ККК/009 от 14.01.2019, №4721-26123-ККК/346 от 25.06.2019	страхов гражд ответств	1615,21	дог №4721-26123-ККК/009 от 15.01.2020	страхов гражд ответств	126,91
ООО "Экспермобил"	Тыс руб	дог. №6245 от 29.12.17	проверка техсостояния	490			
Амортизация непроизводственных объектов (ауп)		амортизация компьютерной техники, средств связи		442,17	амортизация компьютерной техники, средств связи		440
Амортизация непроизводственных объектов (цеховые)	Тыс руб	амортизация автотранспорта, система охранной сигнализации, система видеонаблюдения, электростанция		16 191,30	амортизация, система охранной сигнализации, система видеонаблюдения, электростанция		432
ООО "Развитие"	Тыс руб	дог №208960 от 25.12.2018	купля-продажа	4 637,71			
	Тыс руб	дог №2096113 от 25.12.2018		4 266,69			
	Тыс руб	№209989 от 25.12.2018		454,50			
	Тыс руб	№208485 от 25.12.2018		1 808,71			
	Тыс руб	№207944 от 25.12.2018		751,31			
	Тыс руб	дог №209997 от 25.12.2018		4 962,35			
	Тыс руб	дог №207541 от 25.12.2018		1 391,31			
	Тыс руб	дог №209994 от 25.12.2018		1 845,81			
	Тыс руб	дог №209992 от 25.12.2018		2 652,77			
налог на имущество организаций	Тыс руб						
налог на имущество без учета объектов инвестирования	Тыс руб						
налог на имущество по объектам инвестирования	Тыс руб						
земельный налог	Тыс руб						
транспортный налог	Тыс руб						
водный налог	Тыс руб						
прочие налоги	Тыс руб						
иные расходы, в т.ч.:	Тыс руб						
Отчисления на социальные нужды	Тыс руб	расчет		29105,13			34406,9
процент отчислений на социальные нужды	Тыс руб	расчет					
Расходы по сомнительным долгам	Тыс руб	расчет		39469,4			40000
Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	Тыс руб	согласно ведомости амортизация насос, установка БМ водоочистная, установка умягчения, здание котельной, система видеонаблюдения, котел паровой и тд		6244,41			6300
Амортизация объектов инвестирования	Тыс руб						
Амортизация непроизводственных объектов	Тыс руб						
Амортизация нематериальных активов	Тыс руб						
Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	Тыс руб						
Арендная плата на возврат инвестиций	Тыс руб			365000			385000
ООО "Энергоформ"	Тыс руб	дог№15/19-АР(Т) с 01.12.18-30.11.19	аренда на возврат ИП	365000	доп согл №2 к дог №02/19-АР (Т) от 01.11.19 оот 01.02.2020, доп согл №2 к дог №01/19-АР (Т) от 01.11.19 оот 01.02.2020	аренда на возврат ИП	385000
	Тыс руб	доп согл №1 и №2, №3 с 01.08.19					
	Тыс руб	дог №01/19-АР(Т) от 01.11.19, №02/19-АР(Т) от 01.11.19					
ФКУ "Исправительная колония №3 Управления Федеральной службы.."	Тыс руб	дог №1 от 30.01.2019	передача тэн	1938,82	дог. №1/2020 от 01.01.2020	передача тэн	2013,4
средства для обеспечения профилактики Ковид-19							
ИП Колосов ИК	Тыс руб				сч №439 от 13.04.2020, сч №655 от 19.06.2020, сч №1008 от 14.09.2020	СИЗ	339,33
налоги	Тыс руб	декларации	транспортный , водный, выбросы и сбросы, налог на имущество	1032,81			1130,98
Материалы	Тыс руб			411,87			
ООО "Комус"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары	1 000,00			
ООО "Минимакс"	Тыс	№9023 от 01.10.2019	материалы	833,33			

	руб						
Топливо и ГСМ	Тыс руб			130,16			
ООО "ЛУКОИЛ-ИНТЕР-Кард" "	Тыс руб	№RU262016840 от 29.01.2019	топливо	14 583,33	№512237 от 23.12.2019	топливо	15 132,33
ООО "ВМП"	Тыс руб	№35-10/41-17 от 30.11.2017	запчасти	499,00			
Информационно-консультационные услуги	Тыс руб			518,43			
ООО "Аудит-Бизнес-платформа"	Тыс руб	№А-ТС-19-20 от 21.11.19 (8645)	аудит	300	№А-ТС-20-21 от 26.08.2020	аудит	312,00
	Тыс руб	№А-ТС-18-18 от 20.09.18 (7300)	аудит	240			
Орлова Г.Ш	Тыс руб				д.№2221/08 от 25.02.2020	эксперт и доработка положения о закупках	59,90
Орлова ГШ	Тыс руб				д.№2222/08 от 25.02.2020	эксперт закупочн деятельность	62,50
нотариальные услуги Терентьевой М.	Тыс руб	справка	услуги	11,78			
ООО "Спринт-Сервис"	Тыс руб	СОБ-18/041 от 31.07.2018		7,2			
АО "Ф-консалтинг ценные бумаги"	Тыс руб	№199/12-РЗ от 06.05.2012 31.03.2018, №Акт № 104, 30.06.2018, №Акт № 103, 30.09.2018, №Акт № 102, 30.12.2018, №Акт № 101, 30.06.2017, №Акт № 455, 01.11.2019, №Акт № 280		30	реестр сч/ф (актов)		
АО ВТБ Регистратор	Тыс руб	26.05.2019, №акт 0051370/, 19.07.2019, №акт00066351/, 22.07.2019, №акт00066544/, 26.12.2019, №А 000125513/, 27.12.2019, №А 000125515/, 04.04.2019, №акт 00031466, 05.04.2019, №акт 00003146		79	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ФК Ценные бумаги"	Тыс руб	дог №26012018/1С от 26.01.2018		10			
АО Интерфакс	Тыс руб	№СОБ-18/041 от 31.07.2018	иф материалы	1,4	реестр сч/ф (актов)		
Маковская И.В. №04/18	Тыс руб	акт от 20.11.2019, от 15.10.19,от 19.03.2019, от 24.05.19, от 31.01.2019		94,02	реестр сч/ф (актов)		
Услуги связи	Тыс руб			664,89			
ПАО "МТС"	Тыс руб	лиц счет 278334221389, сч ф №FOSS-0010300-000625567 от 31.01.2019 и тд.	связь	1 244,05	реестр сч/ф (актов)		
Почта России	Тыс руб		квитанции заказные письма	179,10			
ООО "ОтрадноеНет"	Тыс руб	дог №13092558 от 16.09.10	интернет	30,00	реестр сч/ф (актов)		
ПАО "Ростелеком"	Тыс руб	дог №17900269 от 01.11.2012	связь	233,10	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Смарт Телеком"	Тыс руб	№47704/04/1583 от 30.04.2019, №88335/08/1583 от 31.08.19, №97666/09/1583 от 30.09.19, №78051/07/1583 от 31.07.2019 и тд	интернет	60,00	реестр сч/ф (актов)		
Оплата договорников	Тыс руб						
Абонементная плата за телефон	Тыс руб						
Амортизация ОС	Тыс руб			442,17			
Налоги и сборы	Тыс руб			718,36			
Услуги сотовой связи	Тыс руб						
Охрана труда	Тыс руб			186,5			
ООО "Онлайн-сервис"	Тыс руб	договор №9000 от 27.09.2019	вода питьевая	50	договор №9505 от 24.01.2020	вода питьевая	416,67
ООО "Комус"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	перчатки хоз	1000			
ИП Колосов ИК	Тыс руб				сч №439 от 13.04.2020, сч №655 от 19.06.2020, сч №1008 от 14.09.2020	СИЗ	339,33
Подготовка кадров	Тыс руб			409,28			
ООО "ЭлЭК"	Тыс руб	договор №884/19 от 29.11.2019	консультация	50,70			
ООО "Институт управления ЖКХ"	Тыс руб	31.01.2019, №акт 59, 14.02.2019, №акт 175, 23.05.2019, №акт 1054, 30.06.2019, №акт бн, 18.07.2019, №акт №1628	вебинар	102,00	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Учебный Центр М-Стайл"	Тыс руб	01.02.2019, №акт 365	повышение квалификации	6,50	реестр сч/ф (актов)		
ЧОУ ДПО ИПБОТСП	Тыс руб	сч 17-п39 оот 07.05.19		10,50	договор №30-о39 от 20.02.2020		24,00
	Тыс руб	договор №2-к39 от 25.02.2019		6,40			
	Тыс руб	договор№53-о39 от 25.03.2019		14,40			
	Тыс руб	сч №9 ок39 от 10.10.19		4,50			
	Тыс руб	счет №11-впо39 от 13.09.2019		5,97			
	Тыс руб	сч №34-газ39 от 13.09.19		8,24			
	Тыс руб	сч №50 от 09.19		4,50			
ЧОУ ДПО "ИПАП"	Тыс руб	№087/19 от 05.03.19		8,16			
	Тыс руб	№078/19 от 11.03.2019		9,60			
ОООО "Политерм"	Тыс руб	№6027/19 от 20.02.2019		32,00			
ФГБУ "РЭА "Минэнерго России"	Тыс руб	№5/07КУ/28032019 от 12.03.2019		25,00			
ООО "Аукцион Консалтинг"	Тыс руб	№111107/08 от 30.01.2019		35,13	№2195/08 от 16.01.20		41,79
ЧОУ ДПО "ЦНТИ "Прогресс"	Тыс руб	№Ч000004337 от 16.05.2019		72,40			
ЧОУ ДПО "СЗ ИПК ЭПБ"	Тыс руб	04.10.2019, №акт иб-240,		3,50	14.02.2020, №акт 1537		6
АНО ДПО УМИТЦ	Тыс руб	сч №81262/ЭО от 07.05.19, сч №85317/ТО от 20.11.19		15,60	20.03.2020, №акт бн, 20.03.2020, №акт бн		33,6
СПбГАСУ архит строит	Тыс руб	договор №2-09-1/19/61-БД-5 от 27.09.2019	подготовка кадров	15,00	09.12.2019, акт		15,00
ГАУ ДПО "УМЦ ГОЧС и ПБ	Тыс руб				дог №15/20 от 30.01.2020		60,60
НОЧУ ОДПО "Актион-МЦФЭР"	Тыс руб				№376057623 от 13.05.2020		17,23
ООО "Мир семинаров"	Тыс руб	№17-09ис/19-3		20,70			
ООО "Ойлон"	Тыс руб	сч №124 от 10.06.19		12,50			
ООО "Аукцион Консалтинг"	Тыс руб				дог № 2195/08 от 16.01.202031.01.2020, №акт 2195/08	обучение	41,8
Подписные издания	Тыс руб			64,29			
ООО "Актион-пресс"	Тыс руб	09.01.2019, №УПД АП/36035, 04.02.2019, №УПД АП/36130 и т.д.	журнал Главбух	38,85	реестр сч/ф (актов)		
ФГУП "Почта России"	Тыс руб	счф №Т063000154/082043 от 30.06.19, №Т053100150/082043 от31.05.19 и тд, акт №81а от 19.02.19, №60а от 11.02.19, №446а от 26.07.19	газета, объявление	1,03	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Институт управления ЖКХ"	Тыс руб	накл №1652 от 22.08.19, накл №1456 от 25.06.19 , №894 от 25.04.19, акт №1537 от 26.06.19, №979 от 25.04.2019	методика, журнал Главбух, онлайн версия	24,41	реестр сч/ф (актов)		
Расходные материалы для офисной техники	Тыс руб						
Ремонт ОС и оборудования	Тыс руб						
И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	Тыс руб						
Добавить	Тыс руб						
Командировачные расходы	Тыс руб			144,90			
	Тыс руб	маршрутные листы, командировочные расходы	проезд				
Инструменты, инвентарь и хоз. принадлежности	Тыс руб			850,20			
ООО "Комус"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары, канц	1 000,00			
ООО "Коркомп"	Тыс руб	договор №8062 от 06.03.2019	поставка комп, монитор	39,17			
	Тыс	договор №8377 от 26.04.2019	сервер	291,66			

	руб						
	Тыс руб	Договор №8427 от 17.05.2019	сист блок	38,21			
	Тыс руб	договор №8426 от 14.05.2019	коммутатор и сист блок	39,33			
	Тыс руб	договор №8425 от 14.05.2019	коммутатор и сист блок	66,96			
	Тыс руб	договор №8862 от 01.07.19	компьютер, накопитель	33,92			
	Тыс руб	договор №8663 от 01.07.19	смартфон	43,48			
	Тыс руб	договор №8781 от 30.07.2019	оборудование	57,58			
	Тыс руб	договор №8918 от 04.09.2019	оборудование	38,21			
	Тыс руб	договор №8964 от 16.09.2019	комплектующие	13,08			
	Тыс руб	договор №9035 от 01.10.2019	оборудование	27,79			
	Тыс руб	договор №8664 от 01.07.2019	смартфон	43,48			
	Тыс руб	договор №9176 от 12.11.2019	комплект компьютер	22,53			
ООО "Риал СТФ"	Тыс руб	счф №8796 от 30.12.19	принтер, тонер	75,20			
канцтовары	Тыс руб			705,67			
ООО "Комус"	Тыс руб	№СР/246/27603 от 23.08.2019	хоз товары	1 000,00			
ООО "ПрофиМаркет"	Тыс руб		канцтовары		дог №556521 от 09.01.2020	бумага офисная	355,06
ООО "Диво Офис"	Тыс руб	№256474 от 15.07.2019	канцтовары	198,58	дог№480316 от 11.08.2020	канцтовры	261,61
ФГУП "Почта России"	Тыс руб	согл.сч.№082101у00001723, Марки согл.сч.№082101у00009524 от 03.06.19. Конверты согл.сч.№082101у00008976 от 24.05.19. Марки согл.сч.№082101у00009524 от 03.06.19.	конверты, марки	153,50			
лицензии	Тыс руб			5,65			
	Тыс руб	1С зп	лицензия на программу	5,65			
прием, хранение и утилизация отходов	Тыс руб						
	Тыс руб						
	Тыс руб						
программное обеспечение	Тыс руб			764,04			
ООО "Бизнес Сервис СОФТ"	Тыс руб	№18/11-30 от 30.11.2018, №18/12-11 от 21.12.2018, №6395 от 01.04.2018	обслуж инф системы	295,30			
ТСНБ "Госэталон"	Тыс руб		программное обеспечение Программа Smeta Wisard	307,82			
Business 11-25 лицензи	Тыс руб		Программа для ЭВМ ABBYY FineReader 14	10,34			
АО "ПФ "СКБ Контур"	Тыс руб	№104400663/19УЦ от 28.02.2019	право использ, абон обсл	4,75			
ООО "Политерм"	Тыс руб	№5025/19 от 21.03.19	сопровожд программы ПРК Энергосбыт	132,00	№6266/20 от 19.11.2019, №6265/20 от 19.11.19	сопровожд программы ПРК Энергосбыт, ZULU	219,20
АО "ЦентрИнформ"	Тыс руб	28.02.2019, №Акт сдачи-пр, 18.06.2019, №Акт сдачи-пр, 19.07.2019, №Акт б/н, 06.12.2019, №Акт сдачи-пр, 23.12.2019, №Акт сдачи-пр, 23.12.2019, №Акт сдачи-пр, 23.12.2019, №Акт сдачи-пр	\	16,74	реестр сч/ф (актов)		
ООО "ИнфоСис"	Тыс руб				дог №04/20 от 01.02.2020	оказ конс-инф услуг1С:ЗУП	324,00
услуги производственного характера	Тыс руб			27,79			
ООО "Онлайн-Сервис"	Тыс руб	30.10.2019, №УПД 13755, 27.11.2019, №УПД 14996, 16.01.2019, №УПД 412	промывка кулера	7,33	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Линдстрем"	Тыс руб	№87911 от 10.03.2017, акт №3146833 от 02.11.19, №3189862 от 28.12.19,№3167892 от 30.11.19,3135849 от 05.10.19 и тд	уход за коврами	16,12	реестр сч/ф (актов)		
ООО "РусХОЛТС"	Тыс руб	27.02.2019, №8059	ремонт кофемашины	4,3			
ИП Сиротин ВА	Тыс руб				09.06.2020, №D200604c-03	ремонт кофемашины	3,50
услуги сторонних организаций	Тыс руб			438,61			
Адвокат Маковская	Тыс руб	№04/18 от 17.01.2018	оказание первой помощи	46,90			
АНО "Редакция газеты" Тосненский вестник	Тыс руб	№1а/2/19 от 17.02.2019, акт №558а от 13.09.2019, №534а от 05.12.2018, акт №605а от 29.12.18	объявление в газете	113,10	сч №6 от 15.01.2020	объявление в газете	35,18
ООО "ДАГ-Сервис"	Тыс руб	11.02.2019, №Акт 148, 20.03.2019, №Акт 214, №832 от 07.10.2019, №885 от 31.12.18, №996 от 26.12.18, №230 от 30.06.19, №517 от 30.09.12	услуга подключ., тех обслуж	18,20	реестр сч/ф (актов)		
ООО "Трансэйр-Сервис"	Тыс руб	18.02.2019, №49АБ, 15.05.2019, №207АБ, 15.05.2019, 15.05.2019, №209АБ, 14.06.2019, №279АБ, 14.06.2019, №279ПД, 01.07.2019, №316АБ, 09.10.2019, №533АБ	сервисный сбор	10,21	реестр сч/ф (актов)		
ОАО "Минотель"	Тыс руб	23.03.2019, №Акт 127-С	проживание	5,20			
ООО "АРД Технолоджи"	Тыс руб	договор б/н от 01.06.2018	востан картриджей	5,15			
ООО "Сервис МФУ"	Тыс руб	30.04.2019, №Акт S202, 03.07.2019, №Акт S404, 30.12.2019, №Акт S2010	ремонт картр	128,80	реестр сч/ф (актов)		
АО "ЭСК"	Тыс руб	04.02.2019, №УПД 7491	обслуж кассы	0,60	реестр сч/ф (актов)		
ГК Жемчужина	Тыс руб	30.06.2018, №счет № 14130	проживание	110,60	реестр сч/ф (актов)		
ИП Чуднова ТП	Тыс руб	18.11.2019, №счет № 12207	проживание	4,50	реестр сч/ф (актов)		
ООО "РилКас"	Тыс руб				д.12/01 от 01.01.2020		9,80
ООО "РТ-Сервис"	Тыс руб				08.05.2020, №ЦБ-611		2,50
охрана и пожарная безопасность	Тыс руб			57,6			
ООО "Тосно-ЩИТ	Тыс руб	№087/02-2019ф от 16.01.2019	охрана офис	1 034,24	№087/02-2020ф от 10.01.2020	охрана офис	1 034,28

Постатейная расшифровка заявленных предприятием и принятых в расчет необходимой валовой выручки на 2024 год экономических и натуральных показателей представлена в приложении к экспертному заключению.
По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области							
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	587 791,67	587 791,67	587 791,67	587 791,67	587 791,67
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	12 943,86	12 943,86	12 943,86	12 943,86	12 943,86
4	Теплоэнергия на	%	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20

	собственные нужды котельной, %						
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	58 500,60	58 500,60	58 500,60	58 500,60	58 500,60
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,18	10,18	10,18	10,18	10,18
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,25	99,25	99,25	99,25	99,25
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90
15	Население	Гкал	401 596,20	401 596,20	401 596,20	401 596,20	401 596,20
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30
17	1 полугодие	Гкал	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39
18	2 полугодие	Гкал	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91
19	В т.ч. отопление	Гкал	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90
20	1 полугодие	Гкал	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71
21	2 полугодие	Гкал	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19
22	Бюджетным	Гкал	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20
24	В т.ч. отопление	Гкал	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60
25	Иным потребителям	Гкал	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30
27	В т.ч. отопление	Гкал	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00
29	Всего товарной	Гкал	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30
30	I полугодие	Гкал	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11
31	II полугодие	Гкал	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области							
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	91 125,48	91 125,48	91 125,48	91 125,48	91 125,48
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	89 930,29	89 930,29	89 930,29	89 930,29	89 930,29
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	331,12	331,12	331,12	331,12	331,12
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	864,07	864,07	864,07	864,07	864,07
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	79 654,82	79 654,82	79 654,82	79 654,82	79 654,82
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	228,36	228,36	228,36	228,36	228,36
1.1.2.4	Мазут	т	630,71	630,71	630,71	630,71	630,71
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	155,03	155,03	155,03	155,03	155,03
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	155,02	155,02	155,02	155,02	155,02
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	155,50	155,50	155,50	155,50	155,50
1.1.3.4	Мазут	Кгут/Гкал	155,70	155,70	155,70	155,70	155,70
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 701,58	7 424,92	7 997,21	8 557,02	9 156,01
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	62 400,00	64 896,00	67 491,84	70 191,51	72 999,17
1.1.4.4	Мазут	руб/т	34 235,00	35 604,40	37 028,58	38 509,72	40 050,11
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	569 654,90	628 706,35	675 783,22	721 925,05	771 250,28
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	533 813,00	591 430,77	637 016,61	681 607,78	729 320,32
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	14 249,66	14 819,64	15 412,43	16 028,93	16 670,08
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	21 592,25	22 455,94	23 354,18	24 288,34	25 259,88

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,40	8,91	9,35	9,82	10,31
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	138 951,43	147 287,73	154 638,35	162 370,26	170 488,78
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	8,40	8,91	9,35	9,82	10,31
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	138 951,43	147 287,73	154 638,35	162 370,26	170 488,78
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 728,54	1 728,54	1 728,54	1 728,54	1 728,54
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	258,81	258,81	258,81	258,81	258,81
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	39,21	41,09	42,78	44,49	46,27
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	39,16	41,07	42,77	44,48	46,26
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	39,22	41,09	42,78	44,49	46,27
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	67 783,06	71 028,61	73 941,52	76 899,18	79 975,15
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	10 135,02	10 630,52	11 068,35	11 511,08	11 971,52
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	24,20	69,29	69,29	69,29	69,29
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	55,54	57,49	59,98	62,38	64,88
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	1 344,08	3 983,58	4 156,28	4 322,53	4 495,43
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2028 гг.				
			2024	2025	2026	2027	2028
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области							
1	Расчёт коэффициента индексации						
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	303,22	303,22	303,22	303,22	303,22
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	558,83	558,83	558,83	558,83	558,83

1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,06	1,03	1,03	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	1 294 889,03	1 381 005,00	1 451 103,71	1 521 115,46	1 595 223,69
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	336 245,21	346 863,83	357 131,00	367 702,08	378 586,06
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	180 910,35	183 134,89	185 453,34	187 896,36	190 427,99
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	22 208,80	22 944,85	23 644,58	24 365,86	25 109,33
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	20 325,19	20 967,06	21 587,69	22 226,68	22 884,59
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	37 715,79	39 119,50	40 319,87	41 564,30	42 856,08
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	432,42	450,58	468,61	487,35	506,85
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	37 283,37	38 668,92	39 851,27	41 076,95	42 349,24
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	108,11	112,65	117,15	121,84	126,71
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	19 824,69	19 824,69	19 824,69	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	19 824,69	19 824,69	19 824,69	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 374 746,41	1 463 006,68	1 535 010,01	1 587 167,46	1 663 315,81
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	356 570,40	367 830,89	378 718,69	389 928,76	401 470,65
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	182 902,06	185 225,32	187 627,39	190 157,37	192 779,44
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	37 715,79	39 119,50	40 319,87	41 564,30	42 856,08
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 317 098,38	1 402 608,59	1 472 136,83	1 521 779,35	1 595 312,19
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 317 098,38	1 402 608,59	1 472 136,83	1 521 779,35	1 595 312,19
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	717 929,84	823 274,40	882 977,50	915 937,98	941 872,76
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	599 168,54	579 334,19	589 159,33	605 841,38	653 439,42
9	Тарифное меню						
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 550,80	2 716,41	2 851,06	2 947,20	3 089,61
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 284,75	2 620,00	2 810,00	2 914,89	2 997,43
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 964,41	2 866,28	2 914,89	2 997,43	3 232,92
9.1.3	Рост II/I	%	129,75	109,40	103,73	102,83	107,86
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 550,80	2 716,41	2 851,06	2 947,20	3 089,61
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 284,75	2 620,00	2 810,00	2 914,89	2 997,43
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 964,41	2 866,28	2 914,89	2 997,43	3 232,92

10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 103,24	1 217,60	1 308,78	1 398,14	1 493,67
10.3	Инвестиционная составляющая						

Детальный анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат (включая НВВ) предложений регулируемой организации и расчет на период регулирования 2024год, приведен в приложении 1.4 (Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов).

Обоснование объемов полезного отпуска тепловой энергии на период регулирования 2024год, приведен в приложении 1.2 (Основные натуральные показатели).

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, приведен в приложении 1.9 (Расчет прибыли).

Также анализ экономической обоснованности тарифов по статьям расходов, представлен в приложениях 1.1 (Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель), 1.3 (Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики), 1.5 (Реестр операционных (подконтрольных) расходов), 1.6 (Общехозяйственные расходы), 1.7 (Реестр неподконтрольных расходов), 1.8 (Расчет фонда оплаты труда).

Утвержденная в установленном порядке Инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см^2	от 2,5 до 7,0 кг/см^2	от 7,0 до 13,0 кг/см^2	свыше 13,0 кг/см^2	
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 284,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 964,41	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 620,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 866,28	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 810,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 914,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 914,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	2 997,43	-	-	-	-	-
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	2 997,43	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	3 232,92	-	-	-	-	-

Тарифы на горячую воду, поставляемую акционерным обществом «Тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,69	2 284,75
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	40,76	2 964,41
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	40,76	2 620,00
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,43	2 866,28
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	41,43	2 810,00
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,13	2 914,89
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,13	2 914,89
		с 01.07.2027 по 30.11.2027	44,85	2 997,43
		с 01.12.2028 по 31.12.2028	44,85	2 997,43
		с 01.01.2028 по 31.12.2028	47,68	3 232,92

Долгосрочные параметры регулирования деятельности акционерного общества «Тепловые сети» на территории Тосненского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	Муниципальное образование «Тосненский муниципальный район» Ленинградской области			
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	356 570,40	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0

Расчет НВВ и тарифа на теплоноситель

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования					Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2024	2025	2026	2027	2028	2024	2025	2026	2027	2028		
			План	План	План	План	План	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области														
1	Расходы на производство воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	59 582,09	62 563,10	65 691,33	68 975,00	72 422,33	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63	-1 934,05	Приложение 1.3
1.1	Стоимость исходной воды	тыс. руб.	59 582,09	62 563,10	65 691,33	68 975,00	72 422,33	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63	-1 934,05	
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Объем воды, в т.ч.	тыс. руб.	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	0,00	
2.1	Вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии	тыс. руб.	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	0,00	
2.1.1	Объем вырабатываемой воды, 1 полугодие	тыс. руб.	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	0,00	
2.1.2	Объем вырабатываемой воды, 2 полугодие	тыс. руб.	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	734,87	0,00	
2.2	Объем покупки теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.2.1	Объем покупки теплоносителя, 1 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

2.2.2	Объем покупки теплоносителя, 2 полугодие	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы на приобретения теплоносителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Необходимая валовая выручка, относимая на производство теплоносителя	тыс. руб.	59 582,09	62 563,10	65 691,33	68 975,00	72 422,33	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63	-1 934,05	
5	Стоимость 1 куб. м воды, вырабатываемой на водоподготовительных установках источника тепловой энергии и (или) приобретаемой у других организаций	тыс. руб.	40,54	42,57	44,70	46,93	49,28	39,22	41,09	42,78	44,49	46,27	-1,32	
6	Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель	тыс. руб.	40,54	42,57	44,70	46,93	49,28	39,22	41,09	42,78	44,49	46,27	-1,32	
6.1	Тариф на теплоноситель, 1 полугодие	тыс. руб.	37,69	43,39	41,75	47,64	46,22	37,69	40,76	41,43	44,13	44,85	0,00	
6.2	Тариф на теплоноситель, 2 полугодие	тыс. руб.	43,39	41,75	47,64	46,22	52,33	40,76	41,43	44,13	44,85	47,68	-2,63	

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	591 740,24	582 479,80	588 484,70	588 484,70	588 484,70	588 484,70	588 484,70	585 191,37	587 791,67	587 791,67	587 791,67	587 791,67	587 791,67	
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:															
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	9 219,13	13 013,00	13 170,10	13 170,10	13 170,10	13 170,10	13 170,10	9 219,13	12 943,86	12 943,86	12 943,86	12 943,86	12 943,86	По плану на 2023 год и по каждому поселению
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,56	2,23	2,24	2,24	2,24	2,24	2,24	1,58	2,20	2,20	2,20	2,20	2,20	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	582 521,11	569 466,80	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 972,24	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	582 521,11	569 466,80	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 314,61	575 972,24	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	574 847,81	
8	Потери теплоэнергии в сетях															
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	66 134,67	58 500,60	58 967,40	58 967,40	58 967,40	58 967,40	58 967,40	59 585,80	58 500,60	58 500,60	58 500,60	58 500,60	58 500,60	По плану на 2023 год
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	11,35	10,27	10,25	10,25	10,25	10,25	10,25	10,35	10,18	10,18	10,18	10,18	10,18	
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	516 386,44	510 966,20	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 386,44	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21	516 347,21	В соответствии с балансом тепловой энергии, согласованном администрациями поселений
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	99,21	99,17	99,25	99,25	99,25	99,25	99,25	99,21	99,25	99,25	99,25	99,25	99,25	
13	Отпущено тепловой энергии на собственное производство	Гкал	4 095,95	4 215,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	4 095,95	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	3 846,90	
15	Население	Гкал	401	398	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	401	

			249,40	788,10	596,20	596,20	596,20	596,20	596,20	249,40	596,20	596,20	596,20	596,20	596,20	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	91 468,31	94 202,50	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30	91 468,31	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30	92 418,30	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39	0,00	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39	47 975,39	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91	0,00	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91	44 442,91	
19	В т.ч. отопление	Гкал	309 781,09	304 585,60	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 781,09	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90	309 177,90	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71	0,00	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71	196 295,71	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19	0,00	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19	112 882,19	
22	Бюджетным	Гкал	71 227,57	69 443,20	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 227,57	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81	71 667,81	
23	В.т.ч. ГВС	Гкал	4 667,43	4 694,60	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 667,43	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20	4 447,20	
24	В т.ч. отопление	Гкал	66 560,14	64 748,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	66 560,14	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	67 220,60	
25	Иным потребителям	Гкал	39 813,52	38 518,99	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 813,52	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29	39 236,29	
26	В.т.ч. ГВС	Гкал	1 999,33	1 986,20	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 999,33	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30	1 984,30	
27	В т.ч. отопление	Гкал	37 814,19	36 532,80	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 814,19	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00	37 252,00	
29	Всего товарной	Гкал	512 290,49	506 750,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 290,49	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	512 500,30	
30	I полугодие	Гкал	292 551,36	283 572,56	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11	292 551,36	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11	311 977,11	
31	II полугодие	Гкал	219 739,13	223 177,74	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19	219 739,13	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19	200 523,19	

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Топливо																
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	92 555,57	90 342,55	91 232,79	91 232,79	91 232,79	91 232,79	91 232,79	92 935,91	91 125,48	91 125,48	91 125,48	91 125,48	91 125,48	-107,30	Исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии по каждому источнику и удельного расхода условного топлива
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	91 016,16	89 207,50	90 037,60	90 037,60	90 037,60	90 037,60	90 037,60	91 396,49	89 930,29	89 930,29	89 930,29	89 930,29	89 930,29	-107,30	Исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии по источникам на природном газе и удельного расхода условного топлива
1.1.1.2	Дизельное топливо	т.у.т.	343,05	274,07	331,12	331,12	331,12	331,12	331,12	343,05	331,12	331,12	331,12	331,12	331,12	0,00	Исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии по источникам на дизельном топливе и удельного расхода условного топлива
1.1.1.4	Мазут	т.у.т.	1 196,37	860,99	864,07	864,07	864,07	864,07	864,07	1 196,37	864,07	864,07	864,07	864,07	864,07	0,00	Исходя из объема вырабатываемой тепловой энергии по источникам на иазуте и удельного расхода

																	условного топлива
1.1.2	Расход натурального топлива																
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	79 629,18	79 014,61	79 749,86	79 749,86	79 749,86	79 749,86	79 749,86	79 629,18	79 654,82	79 654,82	79 654,82	79 654,82	79 654,82	-95,04	Иисходя из расхода условного топлива на производство тепловой энергии и значения переводного коэффициента в натуральное топливо
1.1.2.2	Дизельное топливо	пл.м3	236,59	189,01	228,36	228,36	228,36	228,36	228,36	236,59	228,36	228,36	228,36	228,36	228,36	0,00	
1.1.2.4	Мазут	т	873,26	628,46	630,71	630,71	630,71	630,71	630,71	873,26	630,71	630,71	630,71	630,71	630,71	0,00	
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	156,41	155,10	155,03	155,03	155,03	155,03	155,03	156,65	155,03	155,03	155,03	155,03	155,03	0,00	На основании показателя удельного расхода по каждому источнику, учтенного в тарифе на 2023 год, в том числе:
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	156,33	155,09	155,02	155,02	155,02	155,02	155,02	156,57	155,02	155,02	155,02	155,02	155,02	0,00	для котельных, работающих на природном газе
1.1.3.2	Дизельное топливо	Кгут/Гкал	147,30	155,50	155,50	155,50	155,50	155,50	155,50	147,30	155,50	155,50	155,50	155,50	155,50	0,00	для котельных, работающих на дизельном топливе
1.1.3.4	Мазут	Кгут/Гкал	165,87	155,70	155,70	155,70	155,70	155,70	155,70	165,87	155,70	155,70	155,70	155,70	155,70	0,00	для котельных, работающих на мазуте
1.1.4	Цена топлива																
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 037,87	6 438,58	6 753,03	7 424,85	7 997,13	8 556,93	9 155,92	6 037,87	6 701,58	7 424,92	7 997,21	8 557,02	9 156,01	-51,45	Приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования. Приложение 1.10
1.1.4.2	Дизельное топливо	руб/т	60 313,33	57 741,10	62 400,00	64 896,00	67 491,84	70 191,51	72 999,17	60 313,33	62 400,00	64 896,00	67 491,84	70 191,51	72 999,17	0,00	
1.1.4.4	Мазут	руб/т	29 565,40	32 083,33	34 235,00	35 604,40	37 028,58	38 509,72	40 050,11	29 565,40	34 235,00	35 604,40	37 028,58	38 509,72	40 050,11	0,00	
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	520 878,27	539 818,62	574 394,96	629 406,27	676 537,01	722 731,60	772 113,30	520 878,27	569 654,90	628 706,35	675 783,22	721 925,05	771 250,28	-4 740,05	Расчетная величина исходя из объема топлива и его стоимости
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	480 790,64	508 741,92	538 553,05	592 130,69	637 770,40	682 414,33	730 183,33	480 790,64	533 813,00	591 430,77	637 016,61	681 607,78	729 320,32	-4 740,05	
1.1.5.2	Дизельное топливо	тыс руб	14 269,35	10 913,70	14 249,66	14 819,64	15 412,43	16 028,93	16 670,08	14 269,35	14 249,66	14 819,64	15 412,43	16 028,93	16 670,08	0,00	
1.1.5.4	Мазут	тыс руб	25 818,28	20 163,01	21 592,25	22 455,94	23 354,18	24 288,34	25 259,88	25 818,28	21 592,25	22 455,94	23 354,18	24 288,34	25 259,88	0,00	
1.2	Электроэнергия																
1.2.1	Электроэнергия, всего																

1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	16 535,35	16 032,18	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 535,35	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	-197,92	В соответствии с договором ПСК (гарантирующий поставщик), ООО "Энергосервис" АО "Томез"
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,05	7,48	8,40	8,90	9,35	9,82	10,31	7,05	8,40	8,91	9,35	9,82	10,31	0,00	В соответствии с показателем по счет- фактурам за 2023 год и индекса-дефлятора по электрической энергии 109,1 по прогнозу Минэкономразвития
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	116 641,67	119 978,98	140 585,34	149 020,46	156 471,49	164 295,06	172 509,82	116 641,67	138 951,43	147 287,73	154 638,35	162 370,26	170 488,78	-1 633,91	Расчетная величина исходя из объема Эл. энерргии и цены
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э																
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	16 535,35	16 032,18	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 735,35	16 535,35	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	16 537,43	-197,92	В соответствии с договором ПСК (гарантирующий поставщик), ООО "Энергосервис" АО "Томез"
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	7,05	7,48	8,40	8,90	9,35	9,82	10,31	7,05	8,40	8,91	9,35	9,82	10,31	0,00	В соответствии с показателем по счет- фактурам за 2023 год и индекса-дефлятора по электрической энергии 109,1 по прогнозу Минэкономразвития
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	116 641,67	119 978,98	140 585,34	149 020,46	156 471,49	164 295,06	172 509,82	116 641,67	138 951,43	147 287,73	154 638,35	162 370,26	170 488,78	-1 633,91	Расчетная величина исходя из объема Эл. энерргии и цены
1.3.1	Объем воды																
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	1 361,91	1 812,17	1 825,29	1 825,29	1 825,29	1 825,29	1 825,29	1 361,91	1 728,54	1 728,54	1 728,54	1 728,54	1 728,54	-96,75	Исходя из расчета объема покупки холодной воды на технологические нужны с учетом удельного показателя расхода воды на выработку
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	259,20	382,85	355,56	355,56	355,56	355,56	355,56	259,20	258,81	258,81	258,81	258,81	258,81	-96,75	

																	тепловой энергии
1.3.1.3	Вода на ГВС	тыс.м3	1 102,71	1 429,32	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 102,71	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	1 469,73	0,00	Исходя из расчета необходимого для обеспечения потребителей ГВС объема покупки холодной воды
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	2,30	3,11	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	2,30	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	-0,16	
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,44	0,66	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	-0,16	С учетом фактических показателей за 2022 год
1.3.2.3	Уд. расход воды на ГВС	м3/Гкал	1,86	2,45	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	1,86	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	0,00	
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду																
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	35,73	37,33	40,76	42,79	44,93	47,18	49,54	35,73	39,21	41,09	42,78	44,49	46,27	-1,54	Тариф на покупку воды определен с учетом тарифа, установленного ЛенРТК для водоснабжающей организации на 2023 год и роста на ИПЦ по прогнозу Минэкономразвития на 2024 г
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	35,63	39,25	41,65	43,73	45,92	48,22	50,63	35,63	39,16	41,07	42,77	44,48	46,26	-2,49	
1.3.3.3	Себестоимость / тариф на воду на ГВС	руб./м3	35,75	36,82	40,54	42,57	44,70	46,93	49,28	35,75	39,22	41,09	42,78	44,49	46,27	-1,32	
1.3.4	Расходы на воду																
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	48 656,05	67 656,65	74 390,99	78 112,94	82 018,71	86 118,56	90 422,78	48 656,05	67 783,06	71 028,61	73 941,52	76 899,18	79 975,15	-6 607,93	На основании объемов расхода ресурса и его цены
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	9 233,96	15 025,87	14 808,90	15 549,84	16 327,38	17 143,56	18 000,45	9 233,96	10 135,02	10 630,52	11 068,35	11 511,08	11 971,52	-4 673,88	
1.3.4.3	Вода на ГВС	тыс руб	39 422,08	52 630,78	59 582,09	62 563,10	65 691,33	68 975,00	72 422,33	39 422,08	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63	-1 934,05	
1.4	Водоотведение																
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	19,70	69,13	69,29	69,29	69,29	69,29	69,29	19,70	24,20	69,29	69,29	69,29	69,29	-45,09	В пределах объемов покупки воды
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	41,95	41,30	54,92	57,67	60,55	63,58	66,76	41,95	55,54	57,49	59,98	62,38	64,88	0,62	Тариф на водоотведение определен с

																	учетом тарифа, установленного ЛенРТК для организации осуществляющей прием сточных вод на 2023 год и роста на ИПЦ по прогнозу Минэкономразвития на 2024 г
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	826,56	2 854,97	3 805,60	3 995,85	4 195,70	4 405,50	4 625,80	826,56	1 344,08	3 983,58	4 156,28	4 322,53	4 495,43	-2 461,53	На основании объемов расхода ресурса и его цены
1.5	Покупка теплоэнергии																
1.7	Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс руб	0,00	2 541,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	687 002,55	732 851,15	793 176,90	860 535,53	919 222,90	977 550,73	1 039 671,69	687 002,55	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64	-15 443,42	
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии																
2.1	Электроэнергия																
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	687 002,55	732 851,15	793 176,90	860 535,53	919 222,90	977 550,73	1 039 671,69	687 002,55	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64	-15 443,42	

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План	
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																
1	Расчёт коэффициента индексации															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	0,00	7,20	4,20	4,00	4,00	4,00	В соответствии с прогнозом МЭР на 2024 г и плановый период 2025-2026гг.
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.1	Установленная тепловая мощность источника тепловой энергии (производство)	Гкал/ч	0,00	303,22	303,22	303,22	303,22	303,22	303,22	0,00	303,22	303,22	303,22	303,22	303,22	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	0,00	558,83	558,83	558,83	558,83	558,83	0,00	558,83	558,83	558,83	558,83	558,83	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	0,00	1,06	1,03	1,03	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой	тыс.руб.	1 246 403,02	1 140 178,42	1 549 356,69	1 636 966,46	1 715 681,45	1 794 635,54	1 878 011,12	1 114 110,42	1 294 889,03	1 381 005,00	1 451 103,71	1 521 115,46	1 595 223,69	

	энергии, теплоносителя															
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	288 984,71	251 456,49	558 643,41	576 285,37	593 343,41	610 906,38	628 989,21	269 267,80	336 245,21	346 863,83	357 131,00	367 702,08	378 586,06	Приложение 1.5
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	270 415,76	158 412,70	197 536,38	200 145,57	203 115,14	206 178,44	209 350,22	157 840,08	180 910,35	183 134,89	185 453,34	187 896,36	190 427,99	Приложение 1.7
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	687 002,55	730 309,23	793 176,90	860 535,53	919 222,90	977 550,73	1 039 671,69	687 002,55	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64	Приложение 1.3
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 770,40	1 581,31	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	1 770,40	22 208,80	22 944,85	23 644,58	24 365,86	25 109,33	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 325,19	20 967,06	21 587,69	22 226,68	22 884,59	Приложение 1.5
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 770,40	1 581,31	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	1 770,40	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	Приложение 1.7
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	29 344,59	30 254,83	57 790,05	59 872,08	61 925,99	64 062,41	66 285,46	29 344,59	37 715,79	39 119,50	40 319,87	41 564,30	42 856,08	Приложение 1.9
4.1	нормативная прибыль	тыс.руб.	381,27	233,92	9 041,97	9 494,07	9 968,77	10 467,21	10 990,57	381,27	432,42	450,58	468,61	487,35	506,85	
4.1.1	нормативный уровень прибыли	%	0,03	0,02	0,54	0,58	0,58	0,58	0,58	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	28 963,33	30 020,91	48 748,09	50 378,01	51 957,22	53 595,20	55 294,89	28 963,33	37 283,37	38 668,92	39 851,27	41 076,95	42 349,24	
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	3,99	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	4,88	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	
5	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	58,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,11	112,65	117,15	121,84	126,71	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	81 948,75	93 307,68	104 506,36	0,00	0,00	0,00	0,00	81 948,75	19 824,69	19 824,69	19 824,69	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-2 670,22	104 506,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 824,69	19 824,69	19 824,69	0,00	0,00	
6.6.1	кор-ка по суду	тыс.руб.	81 948,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	81 948,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.6.2	корректировка НВВ в связи с окончанием ИП, недостатком собранных по инвест. составляющей средств	тыс.руб.	0,00	47 988,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 359 466,76	1 265 380,73	1 713 536,71	1 698 816,33	1 779 664,34	1 860 837,12	1 946 521,32	1 227 174,16	1 374 746,41	1 463 006,68	1 535 010,01	1 587 167,46	1 663 315,81	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	288	251	558	576	593	610	628	269	356	367	378	389	401	

			984,71	456,49	643,41	285,37	343,41	906,38	989,21	267,80	570,40	830,89	718,69	928,76	470,65	
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	272 186,17	160 052,49	199 419,99	202 123,36	205 172,03	208 317,61	211 574,96	159 610,48	182 902,06	185 225,32	187 627,39	190 157,37	192 779,44	
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	687 002,55	732 851,15	793 176,90	860 535,53	919 222,90	977 550,73	1 039 671,69	687 002,55	777 733,48	851 006,28	908 519,37	965 517,02	1 026 209,64	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	29 344,59	30 254,83	57 790,05	59 872,08	61 925,99	64 062,41	66 285,46	29 344,59	37 715,79	39 119,50	40 319,87	41 564,30	42 856,08	
7.2	НВВ на теплоноситель	тыс.руб.	39 422,08	52 630,78	59 582,09	62 563,10	65 691,33	68 975,00	72 422,33	39 422,08	57 648,04	60 398,09	62 873,17	65 388,10	68 003,63	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 320 044,68	1 212 749,95	1 653 954,62	1 636 253,22	1 713 973,01	1 791 862,12	1 874 098,99	1 187 752,08	1 317 098,38	1 402 608,59	1 472 136,83	1 521 779,35	1 595 312,19	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 320 044,68	1 157 798,93	1 653 954,62	1 636 253,22	1 713 973,01	1 791 862,12	1 874 098,99	1 187 752,08	1 317 098,38	1 402 608,59	1 472 136,83	1 521 779,35	1 595 312,19	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	645 839,07	647 893,07	717 930,58	1 455 192,03	281 487,22	2 227 017,51	-676 515,38	0,00	717 929,84	823 274,40	882 977,50	915 937,98	941 872,76	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	674 205,61	509 905,87	936 024,04	181 061,19	1 432 485,80	-435 155,39	2 550 614,37	1 187 752,08	599 168,54	579 334,19	589 159,33	605 841,38	653 439,42	
9	Тарифное меню															
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 556,31	2 284,75	3 203,18	3 168,90	3 319,42	3 470,27	3 629,53	2 300,12	2 550,80	2 716,41	2 851,06	2 947,20	3 089,61	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 189,23	2 284,75	2 284,75	4 631,02	895,81	7 087,29	-2 152,95	0,00	2 284,75	2 620,00	2 810,00	2 914,89	2 997,43	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 045,48	2 284,75	4 631,02	895,81	7 087,29	-2 152,95	12 619,29	5 365,24	2 964,41	2 866,28	2 914,89	2 997,43	3 232,92	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	202,69	19,34	791,16	-30,38	-586,14	0,00	129,75	109,40	103,73	102,83	107,86	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 556,31	2 284,75	3 203,18	3 168,90	3 319,42	3 470,27	3 629,53	2 300,12	2 550,80	2 716,41	2 851,06	2 947,20	3 089,61	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 165,63	2 284,75	2 284,75	4 631,02	895,81	7 087,29	-2 152,95	0,00	2 284,75	2 620,00	2 810,00	2 914,89	2 997,43	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 189,23	2 284,75	4 631,02	895,81	7 087,29	-2 152,95	12 619,29	0,00	2 964,41	2 866,28	2 914,89	2 997,43	3 232,92	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	1 008,70	1 056,47	1 112,42	1 218,96	1 310,24	1 399,70	1 495,34	1 008,70	1 103,24	1 217,60	1 308,78	1 398,14	1 493,67	
10.3	Инвестиционная составляющая															

Приложение 1.5

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	3 547,89	0,00	4 467,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 467,08	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,27	С учетом объемов покупки химреагентов и их цены
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	72 836,67	59 553,50	114 864,03	118 491,44	121 998,78	125 609,95	129 328,00	56 904,09	115 987,06	119 649,93	123 191,57	126 838,04	130 592,45	1 123,03	С учетом средней з/п и численности производственного персонала
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	22 314,30	13 743,12	32 960,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19 131,55	62 964,72	0,00	0,00	0,00	0,00	30 004,72	
1.3.1.1	численность ППП	чел.	39,00	30,00	44,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,00	113,17	0,00	0,00	0,00	0,00	69,17	В соответствии со штатным расписанием, сформированным с учетом нормативной численности
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	47 680,12	38 175,32	62 424,25	0,00	0,00	0,00	0,00	40 879,38	46 364,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-16 059,84	Средняя з/п определена исходя из фактического показателя 2022 года и индексации на ИПЦ 2023 и на 2024 гг. по прогнозу Минэкономразвития. На основании проведенного анализа средняя

																	заработная плата по предприятию находится в пределах показателя средней заработной платы в области производства тепловой энергии по данным Fedstat.ru по ЛО
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	50 522,37	45 810,39	81 904,03	0,00	0,00	0,00	0,00	37 772,55	53 022,34	0,00	0,00	0,00	0,00	-28 881,69	С учетом средней з/п и численности цехового персонала
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	77,00	100,00	95,30	0,00	0,00	0,00	0,00	77,00	95,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии со штатным расписанием, сформированным с учетом нормативной численности
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	54 677,89	38 175,32	71 619,47	0,00	0,00	0,00	0,00	40 879,38	46 364,41	0,00	0,00	0,00	0,00	-25 255,06	Средняя з/п определена исходя из показателя 2022 года и индексации на ИПЦ 2023г. и на 2024 гг. по прогнозу Минэкономразвития. На основании проведенного анализа средняя заработная плата по предприятию находится в пределах показателя средней заработной платы в области производства тепловой энергии по данным Fedstat.ru по ЛО
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	89 629,16	0,00	258 101,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 192,88	0,00	0,00	0,00	0,00	-211 908,50	

1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	54 038,75	0,00	209 462,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-209 462,10	Стоимость договора технического обслуживания не принята в базу операционных расходов 2024 г., ввиду отсутствия документов, подтверждающих проведение конкурентных процедур
1.4.3	прочие договора в т.ч.	тыс руб	35 590,41	0,00	48 639,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	46 192,88	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 446,40	
1.4.3.1	Услуги строительного характера (прочие)	тыс руб	195,79	0,00	220,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 гг. по прогнозу МЭР
1.4.3.2	услуги производственного характера (прочие)	тыс руб	14 903,65	0,00	16 775,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 775,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.4.3.3	услуги производственного характера (цеховые)	тыс руб	6 136,82	0,00	7 224,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 960,24	0,00	0,00	0,00	0,00	-264,75	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25 и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.4.3.4	услуги расчетного центра (прочие)	тыс руб	11 332,50	0,00	20 864,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18 810,24	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 054,37	Расходы на содержание расчетного центра рассчитаны с учетом объемов отпуска населению и тарифов для населения на 2023 год с ростом на индекс изменения платы населенияи

																	110,2 % в 2024 г
1.4.3.5	услуги сторонних организаций (прочие)	тыс руб	71,35	0,00	80,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.4.3.6	услуги сторонних организаций (цеховые)	тыс руб	2 950,31	0,00	3 473,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	-127,28	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	1 605,83	0,00	1 863,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 817,13	0,00	0,00	0,00	0,00	-46,20	
1.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс руб	485,32	0,00	546,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	546,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25 и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс руб	1 120,51	0,00	1 317,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 270,85	0,00	0,00	0,00	0,00	-46,20	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023 и на 2024 гг по прогнозу МЭР
1.5.3.1	прием, хранение, утилизация отходов (прочие)	тыс руб	242,26	0,00	283,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,76	0,00	0,00	0,00	0,00	-8,31	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023 и на 2024 гг по

																	прогнозу МЭР
1.5.3.2	связь и почта (цеховые)	тыс руб	878,25	0,00	1 033,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	996,09	0,00	0,00	0,00	0,00	-37,89	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.7	Расходы на обучение персонала	тыс руб	0,00	0,00	27,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	7 548,87	0,00	20 378,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 198,40	0,00	0,00	0,00	0,00	5 820,32	На основании договоров аренды (реестр) автотранспорта с ООО "ТеплоЭнергия", ООО "Развитие", ООО "Энтрогаз"
1.9.1	аренда транспортных средств	тыс руб	7 548,87	0,00	17 221,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 041,83	0,00	0,00	0,00	0,00	5 820,32	
1.9.2	аренда помещений	тыс руб	0,00	0,00	3 156,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 156,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.10	Другие расходы, связанные с производством продукции, в т.ч.:	тыс руб	56 705,36	134 612,64	65 494,47	0,00	0,00	0,00	0,00	158 016,23	61 748,48	0,00	0,00	0,00	0,00	-3 745,99	
1.10.1	ГСМ-Бензин, топливо (прочие)	тыс руб	22,99	0,00	26,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,57	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,98	На основании расходов предприятия на покупку ГСМ и бензин за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и

																	индексацией на 2023г. и на 2024 г. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.2	ГСМ-Бензин, топливо	тыс руб	9 988,32	0,00	12 066,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11 109,42	0,00	0,00	0,00	0,00	-957,16	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.10.3	ГСМ-масла (прочие)	тыс руб	139,22	0,00	156,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	154,85	0,00	0,00	0,00	0,00	-1,86	
1.10.4	ГСМ-масла (цеховые)	тыс руб	628,71	0,00	740,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	699,28	0,00	0,00	0,00	0,00	-40,91	
1.10.5	Компенсация за исп. личн. транспорта (прочие)	тыс руб	0,00	0,00	17,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании расходов предприятия на компенсацию использования личного транспорта за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных счетами-фактурами на оплату и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.10.6	Материалы комплект. и полуфабрикаты (прочие)	тыс руб	69,52	0,00	78,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77,32	0,00	0,00	0,00	0,00	-0,93	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексациейна ИПЦ 2023г. и на 2024 г. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.7	Материалы на тек. ремонт, содержание и экспл. (прочие)	тыс руб	5 507,17	0,00	6 198,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 125,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-73,57	На основании расходов предприятия на покупку

																	материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.8	Охрана труда, ТБ, (цеховые)	тыс руб	476,71	0,00	561,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530,21	0,00	0,00	0,00	0,00	-31,02	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.10.9	Охрана труда, ТБ, молоко, ГО (прочие)	тыс руб	217,52	0,00	244,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	241,93	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,91	
1.10.10	внереализационные	тыс руб	196,69	0,00	221,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	218,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-2,63	На основании договора с ПАО "Сбербанк" о предоставлении услуг с использованием системы передачи данных электронных документов от 24.06.2013 № 1870
1.10.11	зарплата резерв (прочие)	тыс руб	16 548,73	0,00	18 627,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16 963,31	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 663,94	Принято с учетом показателя базового периода 2019 года с индексацие на фактический индекс 2020-2023 гг. и ИПЦ на 2024 г.
1.10.12	инструмнты, инвентарь и хоз.принадлежности (прочие)	тыс руб	1 080,75	0,00	1 216,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 216,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и

																	индексацией на 2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.13	инструмнты, инвентарь и хоз.принадлежности (цеховые)	тыс руб	4 090,45	0,00	4 815,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 639,29	0,00	0,00	0,00	0,00	-176,47	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексацией на 2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.14	канцелярские товары (цеховые)	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексацией на 2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.15	материалы, комплектующие и полуфабрикаты (цеховые)	тыс руб	3 861,10	0,00	4 545,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 294,47	0,00	0,00	0,00	0,00	-251,27	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексацией на

																	2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.16	материальные затраты (цеховые)	тыс руб	6 598,71	0,00	7 768,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 339,35	0,00	0,00	0,00	0,00	-429,42	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 20, счетами-фактурами на оплату и индексацией на 2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
1.10.17	обучение персонала (цеховые)	тыс руб	211,98	0,00	249,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235,77	0,00	0,00	0,00	0,00	-13,79	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023-2024 гг по прогнозу МЭР
1.10.18	операционные 2020	тыс руб	0,00	134 612,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	158 016,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10.19	охрана и пожарная безопасность (прочие)	тыс руб	6 975,34	0,00	7 851,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 758,26	0,00	0,00	0,00	0,00	-93,18	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023-2024 гг по прогнозу МЭР
1.10.20	транспортные услуги (цеховые)	тыс руб	91,45	0,00	107,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	101,72	0,00	0,00	0,00	0,00	-5,95	На основании фактического показателя 2022 года, подтвержденного ОСВ по сч 20,25, и индексацией на ИПЦ 2023г. и на 2024 г. по прогнозу МЭР
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к	тыс руб	57 110,94	57 290,35	93 446,89	0,00	0,00	0,00	0,00	54 347,47	79 806,31	0,00	0,00	0,00	0,00	-13 640,58	В соответствии с долей общехозяйственн

	операционным расходам																ых расходов расходов в операционных расходах по учетной политике предприятия в соответствии с приказом 10.01.2019
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	288 984,71	251 456,49	558 643,41	576 285,37	593 343,41	610 906,38	628 989,21	269 267,80	336 245,21	346 863,83	357 131,00	367 702,08	378 586,06	-222 398,20	
2	Расходы на передачу тепловой энергии																
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 325,19	0,00	0,00	0,00	0,00	20 325,19	Средства на ремонтные работы включены в НВВ в соответствии с представленным планом ремонтных работ, согласованным с администрацией Тосненского МР, сметными расчетами ремонтов участков тепловых сетей, сформированных на основании актов и дефектных ведомостей технического состояния аварийных участков
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 325,19	20 967,06	21 587,69	22 226,68	22 884,59	20 325,19	
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	288 984,71	251 456,49	558 643,41	576 285,37	593 343,41	610 906,38	628 989,21	269 267,80	356 570,40	367 830,89	378 718,69	389 928,76	401 470,65	-202 073,01	

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																	
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	56 157,93	58 354,28	93 198,68	94 837,88	97 645,08	100 535,37	103 511,22	56 157,93	71 846,49	73 110,14	75 274,20	77 502,32	79 796,39	-21 352,19	В соответствии со штатным расписанием и средней з/п АУП
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	16 324,36	17 622,99	28 146,00	28 641,04	29 488,81	30 361,68	31 260,39	16 324,36	21 697,64	22 079,26	22 732,81	23 405,70	24 098,51	-6 448,36	В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 5.08.2000 года № 117-ФЗ
3	Материалы	тыс. руб.	606,20	0,00	675,84	709,63	745,11	782,37	821,49	0,00	675,84	697,18	717,82	739,07	760,94	0,00	На основании расходов предприятия на покупку материалов за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, счетами-фактурами на оплату и индексацией на 2023-2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	109,58	0,00	119,66	125,64	131,93	138,52	145,45	0,00	119,66	123,44	127,09	130,85	134,73	0,00	На основании расходов предприятия на покупку ГСМ и бензин за фактически завершенный период 2022 года,

																	подтвержденных ОСВ по сч. 26, счетами-фактурами на оплату и индексацией на 2023-2024 гг. на индекс-дефлятор по нефтепродуктам по прогнозу МЭР
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	619,12	0,00	690,24	724,75	760,99	799,04	838,99	0,00	690,24	712,04	733,11	754,82	777,16	0,00	На основании расходов предприятия на оплату информационно консультационных услуг за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023-2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
8	Услуги связи	тыс. руб.	566,03	0,00	631,05	662,60	695,73	730,52	767,05	0,00	631,05	650,98	670,25	690,09	710,52	0,00	На основании расходов предприятия на оплату услуг связи за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023-2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	438,49	311,08	478,83	502,77	527,91	554,30	582,02	438,49	456,03	456,03	456,03	456,03	456,03	-22,80	С учетом данных ОСВ по сч. 26, за фактически завершенный период 2022 год принято на уровне показателя 2023 г.
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	608,79	766,26	678,73	712,67	748,30	785,71	825,00	608,79	633,14	633,14	633,14	633,14	633,14	-45,59	С учетом данных ОСВ по сч. 26, за фактически

																	завершенный период 2022 год принято на уровне показателя 2023 г.
15	Охрана труда	тыс. руб.	1 418,17	0,00	1 581,09	1 660,15	1 743,16	1 830,31	1 921,83	0,00	1 520,28	1 568,29	1 614,71	1 662,51	1 711,72	-60,81	На основании расходов предприятия на по охране труда за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023 и на 2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	690,84	0,00	770,21	808,72	849,15	891,61	936,19	0,00	770,21	794,53	818,05	842,26	867,19	0,00	На основании расходов предприятия на оплату услуг по подготовке кадров фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023 и на 2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,99	0,00	1,11	1,16	1,22	1,28	1,35	0,00	1,11	1,14	1,18	1,21	1,25	0,00	На основании расходов предприятия на оплату подписных изданий за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023 и на 2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
20	И другие затраты, связанные с	тыс. руб.	3 747,03	0,00	4 556,61	4 784,45	5 023,67	5 274,85	5 538,59	0,00	4 292,56	4 428,12	4 559,19	4 694,15	4 833,09	-264,05	На основании расходов предприятия на

	содержанием администрации предприятия																содержание АУП (командировочные расходы,, канцелярские товары, программное обеспечение, охрана и пожарная безопасность)за фактически завершенный период 2022 года, подтвержденных ОСВ по сч. 26, и индексацией на 2023 и на 2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	81 287,54	77 054,61	131 528,06	134 171,46	138 361,06	142 685,59	147 149,57	73 529,58	103 334,26	105 254,30	108 337,59	111 512,15	114 780,67	-28 193,80	
21.1	Операционные	тыс. руб.	63 915,90	58 354,28	102 224,50	104 314,99	107 596,04	110 983,88	114 482,16	56 157,93	80 547,45	82 085,87	84 515,61	87 017,27	89 592,99	-21 677,05	
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	17 371,64	18 700,33	29 303,56	29 856,48	30 765,02	31 701,70	32 667,41	17 371,64	22 786,81	23 168,43	23 821,98	24 494,87	25 187,68	-6 516,75	
22	Регулируемые виды деятельности, всего.	тыс. руб.															

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																	
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя																
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 894,53	1 970,31	1 970,31	2 049,12	2 131,09	2 216,33	2 304,98	822,65	1 970,31	1 970,31	1 970,31	1 970,31	1 970,31	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. г) Основ ценообразования на основании стоимости аренды земельных участков с администрациями МО
1.1.1	Арендная плата земельного объекта	тыс руб	1 894,53	1 970,31	1 970,31	2 049,12	2 131,09	2 216,33	2 304,98	822,65	1 970,31	1 970,31	1 970,31	1 970,31	1 970,31	0,00	
1.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	103 214,67	2 925,26	103 485,07	103 485,07	103 485,07	103 485,07	103 485,07	103 214,67	103 214,67	103 214,67	103 214,67	103 214,67	103 214,67	-270,40	В соответствии с договором Доп. согл. №14 к договору №01/19-АР(Т) от 01.11.2019 и Доп. согл. К договору №02/19-АР(Т) от 01.11.2019
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	427,21	101 014,91	759,88	770,48	781,47	792,88	804,73	427,21	550,18	550,18	550,18	550,18	550,18	-209,70	
1.4.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного	тыс руб	46,11	53,54	53,54	53,54	53,54	53,54	53,54	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	46,11	-7,43	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования исходя из фактических

	воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов																показателей за 2022 г. ОСВ по счету 20
1.4.2	расходы на обязательное страхование	тыс руб	144,42	270,43	270,43	270,43	270,43	270,43	270,43	144,42	144,42	144,42	144,42	144,42	144,42	-126,01	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования исходя из фактических показателей за 2022 г. ОСВ по счету 20
1.4.5	транспортный налог	тыс руб	130,00	187,98	191,74	195,57	199,48	203,47	207,54	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	130,00	-61,73	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования исходя из фактических показателей за 2022 г. ОСВ по счету 20
1.4.7	прочие налоги	тыс руб	18,32	26,39	26,92	27,45	28,00	28,56	29,13	18,32	18,32	18,32	18,32	18,32	18,32	-8,60	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования исходя из фактических показателей за 2022 г. ОСВ по счету 20
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	88,36	100 450,36	217,26	223,49	230,02	236,88	244,09	88,36	211,34	211,34	211,34	211,34	211,34	-5,93	
1.4.8.1	Аренда Объектов построенных по ИП	тыс руб	0,00	100 335,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4.8.2	Плата за негативное воздействаие на работу ЦВС на основании п.123 пп4ПП РФ от 29.07.2013№644	тыс руб	0,00	0,00	124,48	130,71	137,24	144,10	151,31	0,00	118,55	118,55	118,55	118,55	118,55	-5,93	В соответствии с платой за негативное воздействие по счетам ГУП "Леноблводоканал"
1.4.8.3	обязательное страхование (цеховые)	тыс руб	88,36	115,08	92,78	92,78	92,78	92,78	92,78	88,36	92,78	92,78	92,78	92,78	92,78	0,00	Приняты в расчет в соответствии с

																	пунктом 62 (пп. б) Основ ценообразования исходя из фактических показателей за 2022 г. ОСВ по счету 20
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	21 802,12	17 985,16	34 688,94	35 784,41	36 843,63	37 934,20	39 057,06	16 689,97	35 028,09	36 134,28	37 203,85	38 305,09	39 438,92	339,16	С учетом ФОТ производственного персонала на производство тепловой энергии 2024-2028 г. и нормой отчислений 30,2 %
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	29,93	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	29,33	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	0,00	В соответствии с гл. 34 налогового кодекса РФ (ч.2) от 5.08.2000 года № 117-ФЗ
1.6	Расходы по сомнительным долгам	тыс руб	113 282,73	10 960,11	12 034,20	12 720,15	13 356,15	14 023,96	14 725,16	14 687,95	12 034,20	12 720,15	13 356,15	14 023,96	14 725,16	0,00	Приняты в расчет в соответствии с пунктом 62 (пп. д) Основ ценообразования. РСО присвоен статус единой теплоснабжающей организации. Принято в расчет согласно пп а) п. 47 Основ ценообразования в размере 2% необходимой валовой выручки относимой на населения на предыдущий расчетный период регулирования.
1.7	Амортизация основных средств	тыс руб	7 279,14	4 955,11	7 279,14	7 279,14	7 279,14	7 279,14	7 279,14	4 955,11	4 955,11	4 955,11	4 955,11	4 955,11	4 955,11	-2 324,03	Принято на уровне,

	(производственных объектов) без учета объектов инвестирования																учтенном в НВВ в 2023 году в соответствии с п. 29 методических указаний результаты переоценки основных средств и нематериальных активов учитываются органом регулирования только в той части, в какой соответствующие амортизационные отчисления являются источником финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой регулируемой организации.
1.9	Амортизация непроизводственных объектов	тыс руб	580,64	242,46	580,64	580,64	580,64	580,64	580,64	230,92	580,64	580,64	580,64	580,64	580,64	0,00	В соответствии с ОСВ по счету 25 за 2022 год
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	21 934,72	18 359,39	36 738,21	37 476,56	38 657,94	39 866,21	41 113,44	16 811,60	22 577,15	23 009,55	23 622,42	24 296,40	24 992,99	-14 161,06	В соответствии с долей общехозяйственных расходов расходов в операционных расходах по учетной политике предприятия в соответствии с приказом 10.01.2019
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии,	тыс руб	270 415,76	158 412,70	197 536,38	200 145,57	203 115,14	206 178,44	209 350,22	157 840,08	180 910,35	183 134,89	185 453,34	187 896,36	190 427,99	-16 626,04	

	теплоносителя																
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	1 770,40	1 581,31	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	1 770,40	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	0,00	В соответствии с договором на услуги по передаче тепловой энергии с ИК-3 от 09.03.2022 г.№ 24/22
2.1.1	оплата услуг по передаче тепловой энергии	тыс руб	1 770,40	1 581,31	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	1 770,40	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	0,00	
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	1 770,40	1 581,31	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	1 770,40	1 883,61	1 977,79	2 056,90	2 139,17	2 224,74	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	58,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,11	112,65	117,15	121,84	126,71	108,11	
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	272 186,17	160 052,49	199 419,99	202 123,36	205 172,03	208 317,61	211 574,96	159 610,48	182 902,06	185 225,32	187 627,39	190 157,37	192 779,44	-16 517,93	

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб							Данные органа регулирования, тыс. руб							
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024			2025	2026	2027	2028
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План	План	План
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	22 314,30	13 743,12	32 960,00	34 000,88	35 007,30	36 043,52	37 110,41	19 131,55	113,17	46 364,41	62 964,72	25 253,50	26 001,00	26 770,63	27 563,04
1.1	По производству	22 314,30	13 743,12	32 960,00	34 000,88	35 007,30	36 043,52	37 110,41	19 131,55	113,17	46 364,41	62 964,72	25 253,50	26 001,00	26 770,63	27 563,04
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	50 522,37	45 810,39	81 904,03	84 490,56	86 991,48	89 566,43	92 217,59	37 772,55	95,30	46 364,41	53 022,34	54 696,78	56 315,81	57 982,76	59 699,05
2.1	По производству	50 522,37	45 810,39	81 904,03	84 490,56	86 991,48	89 566,43	92 217,59	37 772,55	95,30	46 364,41	53 022,34	54 696,78	56 315,81	57 982,76	59 699,05
3	АУП - в целом по предприятию	56 157,93	58 354,28	93 198,68	94 837,88	97 645,08	100 535,37	103 511,22	56 157,93	81,10	73 825,00	71 846,49	73 110,14	75 274,20	77 502,32	79 796,39
3.1	АУП - отнесено на тепло	54 604,52	57 290,35	92 247,08	93 869,54	96 675,95	99 537,56	102 483,87	54 347,47	80,35	73 825,00	71 185,42	72 478,07	74 643,62	76 874,35	79 179,61
4	Итого, (без АУП)	72 836,67	59 553,50	114 864,03	118 491,44	121 998,78	125 609,95	129 328,00	56 904,09	208,47	46 364,41	115 987,06	79 950,28	82 316,81	84 753,39	87 262,09

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации							Данные органа регулирования						Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2022	2024	2025	2026	2027	2028		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	План	План	Факт	План	План	План	План	План		
Для потребителей муниципальных образований «Красноборское городское поселение, Любанское городское поселение, Никольское городское поселение, Нурминское сельское поселение, Рябовское городское поселение, Тельмановское сельское поселение, Тосненское городское поселение, Трубникоборское сельское поселение, Ульяновское городское поселение, Форносовское городское поселение, Шапкинское сельское поселение» Тосненского муниципального района Ленинградской области																	
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс руб	381,27	233,92	9 041,97	9 494,07	9 968,77	10 467,21	10 990,57	381,27	432,42	450,58	468,61	487,35	506,85	-8 609,55	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс руб	381,27	233,92	9 041,97	9 494,07	9 968,77	10 467,21	10 990,57	381,27	432,42	450,58	468,61	487,35	506,85	-8 609,55	На основании выплат по коллективному договору за фактически завершенный период 2022 год и индексацией на 2023-2024 гг. на ИПЦ по прогнозу МЭР
1.4	прочие расходы	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс руб	28 963,33	30 020,91	48 748,09	50 378,01	51 957,22	53 595,20	55 294,89	28 963,33	37 283,37	38 668,92	39 851,27	41 076,95	42 349,24	-11 464,72	В соответствии с пунктом 74(1) Основ ценообразования в размере 5 % от

																	НВВ (РСО осуществляет эксплуатацию объектов на основании долгосрочных договоров аренды).
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс руб	29 344,59	30 254,83	57 790,05	59 872,08	61 925,99	64 062,41	66 285,46	29 344,59	37 715,79	39 119,50	40 319,87	41 564,30	42 856,08	-20 074,26	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс руб	0,00	233,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	432,42	450,58	468,61	487,35	506,85	432,42	
5	Налог на прибыль	тыс руб	0,00	58,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108,11	112,65	117,15	121,84	126,71	108,11	С учетом прнятой нормативной прибыли
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Обоснование расходов на топливо

В рамках дела об установлении тарифов на тепловую энергию для АО «Тепловые сети» г. Тосно на период 2024-2028 гг., ЛенРТК был произведен анализ представленных ресурсоснабжающей организацией (РСО) в обоснование заявленной цены на топливо документов:

1) Договор на поставку мазута М-100 для нужд для АО «Тепловые сети» от 09.10.2023 №2023.184873, заключенный между АО «Тепловые сети» и ООО «Торговая компания Сокол». Представленный договор заключен с применением конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ЕСТП: Запрос котировок в электронной форме.), что подтверждается представленными документами:

– Извещением о проведении;

– Протоколом рассмотрения и оценок заявок № 32312769488 (дата подписания протокола: 17.09.2023);

– Карточкой проведения закупки, размещенной на портале «ЕИС Закупки» (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/common-info.html?noticeInfoId=15775846).

Договор содержит существенные условия, предусмотренные Гл. 30 Гражданского кодекса РФ (часть вторая) для данного вида договоров – условие о наименовании товара, условие о количестве товара, условие о сроке (сроках) поставки. Договор заключен на срок до 31.12.2024 (п. 3.8. Договора).

Цена договора включает в себя все расходы, связанные с исполнением, в том числе расходы на погрузку, страхование, уплату таможенных пошлин, акцизов, налогов, сборов и других обязательных платежей. Поставка осуществляется специализированным автотранспортом поставщика до объектов заказчика

По результатам анализа представленных документов, фактические затраты РСО на топливо (его доставку и хранение в рамках договора) были приняты в соответствии с пп. «б» п. 29 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования) – цена, установленная в договоре, заключенном в соответствии Федеральным законом 223-ФЗ.

Таким образом, расходы на покупку мазута – М100, на плановый период 2024 г., приняты в расчет в соответствии с представленном договором.

2) Договор на поставку дизельного топлива зимнее / летнее для нужд для АО «Тепловые сети» от 16.10.2023 №2023.189099, заключенный между АО «Тепловые сети» и ООО «Красносельская Топливная Компания». Представленный договор заключен с применением конкурентных процедур, предусмотренных ст. 3 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ (ЕСТП: Запрос котировок в электронной форме.), что подтверждается представленными документами:

– Извещением о проведении;

– Протоколом рассмотрения и оценок заявок № 32312790615 дата подписания протокола: 24.09.2023;

– Карточкой проведения закупки, размещенной на портале «ЕИС Закупки» (https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/documents.html?noticeInfoId=15800224).

При этом необходимо отметить, что направленный организацией в ЛенРТК договор содержит только предельную стоимость договора и не содержит данных об объеме топлива, поставляемом по данному договору.

Согласно информации о договоре о заключении торгов, работ услуг №54716024190230003800000 от 27.11.2023, размещенного по адресу https://zakupki.gov.ru/223/contract/public/contract/print-form/show.html?pfid=49410681.

Раздел «информация о товарах» содержит стоимость за единицу (100 000,00 руб.), не указывая саму единицу измерения, не содержит информацию о количестве (объеме). Раздел «информация об объемах оплаты долгосрочного договора» содержит только предельную стоимость договора, но также не содержит информацию об объеме поставки.

Представленное организацией соглашение о внесении изменений в договор поставки № 2023.189099 от 16.10.23 не содержит конечной стоимости поставки, а в разделе цены указано: «Региональный биржевой индекс первичного рынка цены ДТ в центре потребления Санкт-Петербург (Северо-Западный регион) на каждый день поставки, опубликованный на официальном сайте Санкт-Петербургской Международной Товарно-сырьевой Биржи (далее – СПбМТСБ) https://spimex.com/markets/oil_products/indexes/regional/ для конкретной марки дизельного топлива. Данная составляющая является переменной и выражена в соотношении «количество рублей за одну тонну ДТ», в том числе НДС=20%».

П. 2.1 Договора установлено, что окончательная цена договора будет определена на момент окончания действия настоящего договора исходя из стоимости фактически полученного заказчиком товара.

Цена договора включает в себя расходы на погрузку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей. Срок действия договора установлен п.3.1 Договора – по 31.12.2024 г.

Согласно данным СПбМТСБ на дату заключения договора (16.10.2023 г.) биржевая стоимость дизельного топлива составляла: Дизельное топливо летнее – 47 450 руб./т; Дизельное топливо зимнее 58 657,5 руб./т.

Согласно ответу АО «Тепловые сети» от 16.11.2023 № 3090 (вх. в ЛенРТК от 16.11.2023 №КТ-1-7764/2023) на запрос ЛенРТК от 10.11.2023 № КТ-З-5695/2023 на плановый период цена поставки дизельного топлива составит 62400,00 руб./т.

При этом ответ организации на запрос ЛенРТК, в том числе, содержит сведения о стоимости топлива за январь-октябрь 2023 г.

Согласно данным за 2023 г. у организации заключен договор поставки от 09.10.2023 №34/2023-НП с ООО «Красносельская Топливная Компания» со стоимостью топлива в 2023 г. в размере 60 089,24 тыс. /т.

На основании анализа представленного договора, а также фактических данных, представленных организацией письмом от 16.11.2023 №3090 (вх. в ЛенРТК от 16.11.2023 №КТ-1-7764/2023) ЛенРТК на плановый период принята стоимость дизельного топлива исходя из стоимости топлива в 2023 г. с учетом применения ИПЦ 8,3% (для нефтепродуктов).

В соответствии с запросом ЛенРТК о предоставлении информации о расшифровке стоимости топлива (стоимость дизельного топлива, хранения и доставки) письмом от 16.11.2023 № 3090 (вх. в ЛенРТК от 16.11.2023 №КТ-1-7764/2023) предприятием представлена дополнительная информация о заключенных договорах на поставку топлива и расшифровка стоимости дополнительных расходов на хранение и доставку.

На основании анализа представленной информации принята заявленная организацией цена дизельного топлива в 2023 году 60 000,00 руб./тн. (с учетом доставки и хранения) как не превышающая биржевую стоимость дизельного топлива 63 345,0 руб./тн (средняя биржевая стоимость дизельного топлива). На 2024 год цена дизельного топлива в 2024 году для АО «Тепловые сети» составит 62400,00 руб./тн . (в пределах индекса-дефлятора на нефтепродукты (108,3%) в соответствии с прогнозом МЭР (с учетом доставки и хранения).

По результатам анализа представленных документов, плановые затраты РСО на топливо, его доставку и хранение были приняты в соответствии с пп. «в» п. 28 Основ ценообразования.

Приложение № 59 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 № 52

Основные показатели уровней тарифов (корректировка) на тепловую энергию поставляемую ООО «МК Свердлова» на территории Всеволожского муниципального района на период 2023 г

В соответствии с заявлением ООО «МК Свердлова» от 13.09.2023 г. № 159/23 (вх. № КТ-1-5708/2023 от 14.09.2023 г.) с учетом дополнительно направленных писем (вх. № КТ-1-6218/2023 от 05.10.2023) и № 18 от 23.10.2023 г. (вх. № КТ-1-6770/2023 от 23.10.2023 г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023 г. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района на текущий период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «МК Свердлова» ("Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2023 г.

ООО «МК Свердлова» является единой теплоснабжающей организацией на территории МО "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района.

ООО «МК Свердлова» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области	
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	котельная блок-модульная по адресу Лен.область Всеволожский р-н,Свердловское гп,г.п.им Свердлова, мкр.1-й, дом 51 А (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	5,16
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	2023
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор лизинга № ДЛ-3904-05-21-2 от 21.05.2021
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	6,53
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	1,13
Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2020
Основание использования:	Договор № 20_08_АВ от 20.08.2020

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей в соответствии с договором № 20_08_АВ от 20.08.2020. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии.

Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2023 г			
		Предложения		Отклонение	Обоснование объёмов полезного отпуска
		Регулируемой организации	ЛенРТК		
Выработка тепловой энергии, год	Гкал	13 955,59	17 753,17	3 797,58	В соответствии с анализом счет-фактур предыдущей организации МУКП "СКС"
Теплоэнергия на собственные нужды котельной:					
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	197,00	197,00	0,00	
Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,41	1,11	-0,30	
Отпуск с коллекторов	Гкал	13 758,59	17 556,17	3 797,58	
Покупка теплоэнергии	Гкал	7 893,61	7 893,61	0,00	
Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	21 652,20	25 449,78	3 797,58	
Потери теплоэнергии в сетях					
Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 319,00	2 035,98	-283,02	
Потери теплоэнергии в сетях, %	%	10,71	8,00	-2,71	Организацией не представлен расчет нормативных потерь, выполненный в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325
Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	19 333,20	23 413,80	4 080,60	В соответствии с анализом счет-фактур предыдущей организации МУКП "СКС"
В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	0,00	
Население	Гкал	18 408,20	22 293,56	3 885,36	
В.т.ч. ГВС	Гкал	3 875,00	4 692,92	817,92	
1 полугодие	Гкал	2 075,00	2 483,96	408,96	
2 полугодие	Гкал	1 800,00	2 208,96	408,96	
В т.ч. отопление	Гкал	14 533,20	17 600,64	3 067,44	
1 полугодие	Гкал	8 450,20	9 983,92	1 533,72	
2 полугодие	Гкал	6 083,00	7 616,72	1 533,72	
Иным потребителям	Гкал	925,00	1 120,24	195,24	
В т.ч. отопление	Гкал	925,00	1 120,24	195,24	
Всего товарной	Гкал	19 333,20	23 413,80	4 080,60	
I полугодие	Гкал	11 114,20	13 154,50	2 040,30	
II полугодие	Гкал	8 219,00	10 259,30	2 040,30	

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области						
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Топливо					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 192,42	2 789,02	596,60	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.

1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 192,42	2 789,02	596,60	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.2	Расход натурального топлива					
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	1 940,20	2 470,35	530,15	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	157,10	157,10	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	157,10	157,10	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4	Цена топлива					
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 536,96	6 534,53	-2,43	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на 2023г., приказами ФАС России и ЛенРТК в сфере ценообразования на газ
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	12 683,00	16 142,56	3 459,57	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	12 683,00	16 142,56	3 459,57	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия					
1.2.1	Электроэнергия, всего					
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	376,80	376,80	0,00	Приняты исходя из заявки организации
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,74	10,74	0,00	В соответствии с договором с ООО «Петербургская сбытовая компания» и заявкой организации
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 046,47	4 046,47	0,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э					
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	376,80	376,80	0,00	Приняты исходя из заявки организации
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	10,74	10,74	0,00	В соответствии с договором с ООО «Петербургская сбытовая компания» и заявкой организации
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 046,47	4 046,47	0,00	В соответствии с учтённым объемом и цены на

						электрическую энергию.
1.2.3	Электроэнергия на производство теплоносителя					
1.3	Водопотребление					
1.3.1	Объем воды					
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,28	0,28	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,28	0,28	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э					
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,02	0,02	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,02	0,02	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду					
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	57,17	57,17	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на 2023 год
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	57,17	57,17	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения на 2023 год
1.3.4	Расходы на воду					
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	15,96	15,96	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	15,96	15,96	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение					
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,28	0,28	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	74,87	70,07	-4,80	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения на 2023 год
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	20,90	19,56	-1,34	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии					
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	7 893,61	7 893,61	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	4 539,77	4 539,77	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации

1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	3 353,84	3 353,84	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 781,28	1 781,28	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 781,28	1 781,28	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 781,28	1 781,28	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	14 060,73	14 060,73	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	8 086,60	8 086,60	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	5 974,13	5 974,13	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	30 827,05	34 285,28	3 458,23	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	30 827,05	34 285,28	3 458,23	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Анализ экономической обоснованности расходов *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,99	0,00	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,99	0,00	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	60 721,36	51 485,74	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	16 771,63	12 207,74	Приложение №1.1
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	13 122,68	4 992,72	Приложение №1.3
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	30 827,05	34 285,28	
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	11 881,45	8 732,54	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	11 215,09	7 839,32	Приложение №1.1
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	666,36	893,22	Приложение №1.3
4	Итого расходы из прибыли (без	тыс.руб.	2 995,99	1 500,75	

	налога на прибыль)				
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	2 995,99	1 500,75	Приложение №1.5
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	6,53	5,00	
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	75 598,80	61 719,03	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	27 986,72	20 047,06	Приложение №1.1
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	13 789,04	5 885,94	Приложение №1.3
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	30 827,05	34 285,28	
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	2 995,99	1 500,75	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	75 598,80	61 719,03	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	75 598,80	61 719,03	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	43 459,97	34 675,40	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	32 138,83	27 043,62	
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
9.1.3	Рост II/I	%	100,00	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	3 910,31	2 636,01	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	656,02	689,45	
10.3	Инвестиционная составляющая				

* Анализ экономической обоснованности расходов приведен в Приложениях к настоящему экспертному заключению.

Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, приведен в приложении 1.5 (Расчет прибыли).

Также анализ экономической обоснованности тарифов по статьям расходов, устанавливаемым ЛенРТК, представлен в приложениях 1.1 (Реестр операционных (подконтрольных) расходов), 1.2 (Общехозяйственные расходы), 1.3 (Реестр неподконтрольных расходов), 1.4 (Расчет фонда оплаты труда).

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2 636,01
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2 636,01

Приложение 1.1

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	231,70	0,00	-231,70	Расходы приняты в соответствии с п. 41 Основ ценообразования. В составе материалов тарифного дела отсутствуют документы и материалы, обосновывающие затраты по данной статье расходов – план ремонтных работ, дефектные ведомости, акты тех. осмотра, сметные расчеты
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	7 173,14	5 977,57	-1 195,57	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	4 890,74	4 347,32	-543,42	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1.1	численность ППП	чел.	9,00	8,00	-1,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	45 284,60	45 284,60	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	2 282,40	1 630,25	-652,15	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	4,00	3,00	-1,00	В соответствии с заявленной численностью цехового персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	47 550,00	45 284,60	-2 265,40	по результатам анализа представленного штатного расписания
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	2 799,92	2 526,27	-273,65	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности

						заявленных расходов
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	84,00	0,00	-84,00	Договор №55/08-23 об обслуживании опасного производственного объекта по предупреждению и локализации ЧС на период с 01.08.2023 по 31.07.2024, договор действует с 01.09.2023, не прошел конкурсную процедуру по 223-ФЗ от 18.07.2011 (не соответствует требованиям п. 28 и 29 Основ ценообразования), данная статья расходов не принята к учету
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	2 499,96	2 499,96	0,00	в соответствии с договором № 2909 от 01.08.2023 г. на техническую эксплуатацию
1.4.3	прочие договора	тыс руб	215,96	26,31	-189,65	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.3.1	Подключение к сети газораспределения	тыс руб	25,95	0,00	-25,95	затраты относятся к капитальному технологическому присоединению, поэтому не включены в состав НВВ
1.4.3.2	Полверка манометров дог 44/15-11/23-ГК ООО ГК Теплоэнергопроф	тыс руб	23,50	23,50	0,00	в соответствии с договором 44/15-11/23-ГК ООО ГК
1.4.3.3	Разработка ПДВ "ООО Мальстрем", экспертиза проекта и оплата фонового загрязнения (для разраб.пдв)	тыс руб	163,70	0,00	-163,70	учтено в неподконтрольных расходах, проект разрабатывается 1 раз в 7 лет
1.4.3.4	ТО наружного газопровода дог 108-01827-23	тыс руб	2,81	2,81	0,00	В соответствии с договором №108-01827-23 по оказанию услуг по техническому обслуживанию наружных газопроводов от 02.08.2023
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	39,60	0,00	-39,60	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	39,60	0,00	-39,60	будет учтено по факту выполненных работ
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	5 748,11	2 727,94	-3 020,18	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	16 771,63	12 207,74	-4 563,89	В соответствии с анализом представленных документов и

						экономической обоснованности заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии					
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	50,00	50,00	0,00	ЛенРТК провел анализ представленного пакета документов, данная статья расходов принята к учету в соответствии с платежными документами.
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	2 173,66	1 630,25	-543,42	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	2 173,66	1 630,25	-543,42	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
2.3.1.1	численность ППП	чел.	4,00	3,00	-1,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	45 284,60	45 284,60	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	4 989,96	4 989,96	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.4.3	прочие договора	тыс руб	4 989,96	4 989,96	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.4.3.1	Договор обслуживания тепловой сети ООО Водоканал Ладога от 02.10.2023	тыс руб	4 989,96	4 989,96	0,00	В соответствии с договором на техническое обслуживание тепловых сетей от 17.11.2023
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.9.3.1	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	4 001,47	1 169,12	-2 832,35	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.12	ИТОГО операционных расходов на	тыс руб	11 215,09	7 839,32	-3 375,76	В соответствии с

	передачу тепловой энергии					анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	27 986,72	20 047,06	-7 939,65	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.2

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	9 598,80	4 502,15	-5 096,65	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 879,64	1 359,65	-1 519,99	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	12,75	12,75	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
5	Отопление	тыс. руб.	132,20	132,20	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	10,00	10,00	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных

						расходов
9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	1 796,40	0,00	-1 796,40	ЛенРТК проведен анализ обосновывающих документов, расходы не приняты к учету в связи с экономической не обоснованностью
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	10,00	10,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	14 439,79	6 026,75	-8 413,04	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс. руб.	9 618,80	4 522,15	-5 096,65	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	4 820,99	1 504,60	-3 316,39	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.3

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя					
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	

1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	5 806,00	1 890,87	-3 915,13	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	5 806,00	1 890,87	-3 915,13	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8.1	Аренда зем.участка под кот. Дог № 7А от 23.10.2020	тыс руб	364,00	364,00	0,00	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и представленным договором аренды земельного участка №7А от 23.10.2020
1.4.8.2	Лизинг котельной	тыс руб	5 442,00	1 526,87	-3 915,13	Приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и договором лизинга, инвентарной карточкой, амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	2 151,94	1 805,23	-346,72	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	30,00	30,20	0,20	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	4 422,86	1 296,62	-3 126,24	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	13 122,68	4 992,72	-8 129,96	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	0,00	0,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без	тыс руб	666,36	340,53	-325,83	Амортизация учтена в соответствии с п. 43

	учета объектов инвестирования					Основ ценообразования на основании представленных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.11.1	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.12	Расходы на обслуживание привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.12.1	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	388,99	388,99	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	666,36	893,22	226,86	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	13 789,04	5 885,94	-7 903,10	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.4

Расчет фонда оплаты труда:

№ п/п	Показатели	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб	Данные предприятия, тыс. руб	Данные регулятора, тыс. руб
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	11,00	45 284,60	7 064,40	5 977,57
1.1	По производству	8,00	45 284,60	4 890,74	4 347,32
1.2	По распределению	3,00	45 284,60	2 173,66	1 630,25
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	3,00	45 284,60	2 282,40	1 630,25
2.1	По производству	3,00	45 284,60	2 282,40	1 630,25
3	АУП - в целом по предприятию	7,00	53 597,00	9 598,80	4 502,15
3.1	АУП - отнесено на тепло	7,00	0,00	9 598,80	0,00
4	Итого, (без АУП)	14,00	45 284,60	9 346,80	7 607,81

Приложение 1.5

Расчет прибыли:

№	Показатели	Единица измерения	Данные предприятия	Данные регулятора	Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2023 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	2 995,99	1 500,75	-1 495,24	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами на

						основании договора лизинга)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	2 995,99	1 500,75	-1 495,24	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 60 к протоколу заседания правления
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 19.12.2023 №52

Основные показатели расчета уровней тарифов на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годы на тепловую энергию поставляемую ООО «МК Свердлова» на территории Всеволожского муниципального района

В соответствии с заявлением ООО «МК Свердлова» от 05.12.2023 г. № 299/23 (вх. № КТ-1-8524/2023 от 05.12.2023 г.) об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2024-2026 гг. предложение об установлении тарифов и материалы по обоснованию уровней тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района на этот период, приняты ЛенРТК к рассмотрению и открыто дело об установлении тарифов в сфере теплоснабжения для ООО «МК Свердлова» ("Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района) на 2024-2026 гг.
ООО «МК Свердлова» является единой теплоснабжающей организацией на территории «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района на основании Постановления Администрации МО «Свердловское городское поселение» № 694/01-07 от 30.12.2022г.
ООО «МК Свердлова» является получателем бюджетных субсидий на возмещение части затрат ресурсоснабжающим организациям в связи с предоставлением коммунальных ресурсов (услуг) (теплоснабжения) на территории Ленинградской области.
Приказом ЛенРТК от 19 декабря 2023 года № 449-п установлены:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2023 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 19.12.2023 по 31.12.2023	2 636,01

Изучены основные характеристики технологического оборудования регулируемой организации:

Наименование показателя	Значение показателя
Источник теплоснабжения	
Наименование источника	котельная блок модульная по адресу Лен.область Всеволожский р-н,Свердловское гп,г.п.имСвердлова, мкр.1-й, дом 51 А (полная информация о характеристиках источников отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Установленная мощность, Гкал/ч	10,32
Краткая характеристика основного оборудования (при наличии информации)	
Год ввода в эксплуатацию	23.08.2023
Вид топлива (основное, резервное)	Газ природный
Основание использования источника теплоснабжения для производства тепловой энергии:	Договор лизинга № ДЛ-3904-05-21-2 от 21.05.2021
Тепловые сети	
Наименование тепловых сетей (при наличии)	Тепловая сеть (полная информация о характеристиках тепловых сетей отображена в реестре в формате шаблона REESTR.HEAT.SOURCE)
Присоединенная нагрузка, Гкал/ч	6,53
Протяженность тепловых сетей, км в трассе	1,13

Диаметры тепловых сетей, мм	
Год ввода в эксплуатацию (при едином годе ввода на весь комплекс)	2020
Основание использования:	Договор № 20_08_АВ от 20.08.2020 аренды недвижимого имущества с правом выкупа

Расчет необходимой валовой выручки, формирующей тарифы в сфере теплоснабжения для ООО «МК Свердлова» на 2024 г., производился с учетом ограничений, определенных на базе параметров и на плановый период 2025 и 2026 годов, а именно: индексов-дефляторов к уровню цен (тарифов) на услуги компаний инфраструктурного сектора и расходов предприятия в предыдущем периоде регулирования: прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 г.

Наименование	2024 г	2025 г	2026 г	2027 г	2028 г
ИПЦ	107,2	104,2	104,0	104,0	104,0
Индекс эффективности операционных расходов	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
Природный газ с 01.07	111,2	108,2	104,0	104,0	104,0
Мазут топочный (дизельное топливо)	108,3	103,0	102,9	102,9	102,9
Уголь энергетический	105,4	102,5	102,6	102,6	102,6
Индекс тарифов на электрическую энергию сетевых компаний	109,1	106,0	105,0	105,0	105,0

С учетом пункта 52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования), необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемых организаций и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения при формировании тарифов на тепловую энергию и горячую воду проведен анализ представленных регулируемой организацией расчетов, документов и материалов, в том числе сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

На основании проведенного анализа динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования в соответствии с п. 50 Основ ценообразования - по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

Ранее организация оказывала услуги по передаче тепловой энергии, учитывая фактические расходы предприятия за 2022 год по всем статьям, в соответствии с формулой (22) пункта 52 Методических указаний, утвержденных приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» произведена корректировка необходимой валовой выручки 2024 года МО «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, осуществляемая с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов выявлена излишне полученная выручка в размере 4 578,19 тыс. руб.

Анализ соответствия собственника или иного законного владельца тепловых сетей критериям отнесения к теплосетевым организациям в соответствии с подп. «г» пункта 29 Правил регулирования не проводился, так как организация является теплоснабжающей в соответствии с договором № 20_08_АВ от 20.08.2020. В затраты теплоснабжающей организации по производству тепловой энергии, включены и затраты на передачу тепловой энергии, тариф на передачу тепловой энергии и теплоноситель не устанавливается (пункт 6 Правил регулирования).

По итогу проведенной экономической экспертизы:
Проанализированы основные показатели, в том числе полезный отпуск тепловой энергии

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	17 751,19	17 751,19	17 751,19
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	197,00	197,00	197,00
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	1,11	1,11	1,11
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	17 554,19	17 554,19	17 554,19
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	7 895,59	7 895,59	7 895,59
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	25 449,78	25 449,78	25 449,78
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	2 035,98	2 035,98	2 035,98
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	8,00	8,00	8,00
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	23 413,80	23 413,80	23 413,80
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	100,00	100,00	100,00
15	Население	Гкал	22 293,56	22 293,56	22 293,56
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	4 692,92	4 692,92	4 692,92
17	1 полугодие	Гкал	2 483,96	2 483,96	2 483,96
18	2 полугодие	Гкал	2 208,96	2 208,96	2 208,96
19	В т.ч. отопление	Гкал	17 600,64	17 600,64	17 600,64
20	1 полугодие	Гкал	9 983,92	9 983,92	9 983,92
21	2 полугодие	Гкал	7 616,72	7 616,72	7 616,72
25	Иным потребителям	Гкал	1 120,24	1 120,24	1 120,24
27	В т.ч. отопление	Гкал	1 120,24	1 120,24	1 120,24
29	Всего товарной	Гкал	23 413,80	23 413,80	23 413,80
30	I полугодие	Гкал	13 154,50	13 154,50	13 154,50
31	II полугодие	Гкал	10 259,30	10 259,30	10 259,30

Проанализированы статьи расходов на ресурсы, а также удельные характеристики

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	2 788,96	2 788,96	3 100,58
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	2 788,96	2 788,96	3 100,58
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	2 470,29	2 470,29	2 746,30
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/Гкал	157,10	157,10	157,10
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/Гкал	157,10	157,10	157,10
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	6 846,57	7 495,90	7 987,23
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	16 913,05	18 517,08	21 935,34
1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	16 913,05	18 517,08	21 935,34
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	376,65	376,65	376,65
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,72	12,42	12,92

1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 412,93	4 677,70	4 864,81
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.кВт.ч	376,65	376,65	376,65
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./кВт.ч	11,72	12,42	12,92
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	4 412,93	4 677,70	4 864,81
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м3	0,28	0,28	0,28
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м3	0,28	0,28	0,28
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,02	0,02	0,01
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,02	0,02	0,01
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м3	59,23	62,57	65,14
1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	59,23	62,57	65,14
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	16,58	17,52	18,24
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	16,58	17,52	18,24
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,28	0,28	0,28
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	72,59	76,69	79,84
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	20,33	21,47	22,35
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	7 895,59	7 895,59	7 895,59
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	4 541,75	4 541,75	4 541,75
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	3 353,84	3 353,84	3 353,84
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	2 250,08	2 077,68	2 243,90
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 781,28	2 077,68	2 243,90
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	2 884,94	2 077,68	2 243,90
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	17 765,75	16 404,56	17 716,92
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	8 090,13	9 436,33	10 191,24
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	9 675,62	6 968,22	7 525,68
1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	39 128,63	39 638,33	44 557,66
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	39 128,63	39 638,33	44 557,66

Проанализированы основные статьи расходов регулируемой организации

№	Показатели	Ед. изм.	На период регулирования 2024-2026 гг.		
			2024	2025	2026
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области					
1	Расчёт коэффициента индексации				
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	7,20	4,20	4,00
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,90	0,00	0,00
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	85,66	85,66	85,66
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		1,06	1,03	1,03

1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		1,78	1,03	1,03
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	56 436,82	57 433,40	62 459,49
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	12 576,42	12 973,58	13 357,60
2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	4 731,77	4 821,48	4 544,23
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	39 128,63	39 638,33	44 557,66
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	9 718,96	10 015,13	10 301,49
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	8 778,45	9 055,68	9 323,72
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	940,50	959,45	977,77
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	1 573,85	1 626,34	1 655,44
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 573,85	1 626,34	1 655,44
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	5,00	5,00	5,00
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	-4 578,19	0,00	0,00
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	-4 578,19	0,00	0,00
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	63 151,44	69 074,87	74 416,42
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	21 354,87	22 029,26	22 681,32
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	5 672,27	5 780,93	5 522,00
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	39 128,63	39 638,33	44 557,66
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	1 573,85	1 626,34	1 655,44
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	63 151,44	69 074,87	74 416,42
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	63 151,44	69 074,87	74 416,42
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	34 675,40	36 512,05	41 809,14
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	28 476,04	32 562,82	32 607,28
9	Тарифное меню				
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	2 697,19	2 950,18	3 178,31
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 636,01	2 775,63	3 178,31
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 775,63	3 173,98	3 178,31
9.1.3	Рост II/I	%	105,30	114,35	100,00
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	2 697,19	2 950,18	3 178,31
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	2 636,01	2 775,63	3 178,31
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	2 775,63	3 173,98	3 178,31
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	722,35	790,86	936,86
10.3	Инвестиционная составляющая				

Утвержденная в установленном порядке инвестиционная программа отсутствует.

В результате произведенного анализа экономической обоснованности расходов ТСО на осуществление деятельности по отпуску тепловой энергии потребителям расчетный уровень тарифа на тепловую энергию на регулируемый период составит:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «МК Свердлова» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2024-2026 гг.

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Тариф
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 636,01
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 775,63
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 775,63
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 173,98
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 178,31
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 178,31

Долгосрочные параметры регулирования деятельности ООО «МК Свердлова» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 – 2026 годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2024	21 354,87	1,0	0,00
2	2025	-	1,0	0,00
3	2026	-	1,0	0,00

Приложение 1.1

Основные натуральные показатели.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Обоснование объёмов полезного отпуска
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026	
			Факт	План, утвержденный органам и регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Выработка тепловой энергии, год	Гкал	0,00	0,00	13 953,61	13 953,61	13 953,61	0,00	17 751,19	17 751,19	17 751,19	В соответствии с анализом счет-фактур предыдущей организации МУКП "СКС"
2	Теплоэнергия на собственные нужды котельной:											
3	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, объём	Гкал	0,00	0,00	197,00	197,00	197,00	0,00	197,00	197,00	197,00	
4	Теплоэнергия на собственные нужды котельной, %	%	0,00	0,00	1,41	1,41	1,41	0,00	1,11	1,11	1,11	
5	Отпуск с коллекторов	Гкал	0,00	0,00	13 756,61	13 756,61	13 756,61	0,00	17 554,19	17 554,19	17 554,19	
6	Покупка теплоэнергии	Гкал	0,00	22 731,00	7 895,59	7 895,59	7 895,59	22 964,34	7 895,59	7 895,59	7 895,59	
7	Подано теплоэнергии в сеть	Гкал	0,00	22 731,00	21 652,20	21 652,20	21 652,20	22 964,34	25 449,78	25 449,78	25 449,78	
8	Потери теплоэнергии в сетях											
9	Потери теплоэнергии в сетях, объём	Гкал	0,00	803,00	2 319,00	2 319,00	2 319,00	783,01	2 035,98	2 035,98	2 035,98	
10	Потери теплоэнергии в сетях, %	%	0,00	3,53	10,71	10,71	10,71	3,41	8,00	8,00	8,00	Организацией не представлен расчет нормативных потерь, выполненный в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008 № 325
11	Отпущено теплоэнергии всем потребителям	Гкал	0,00	21 928,00	19 333,20	19 333,20	19 333,20	22 181,33	23 413,80	23 413,80	23 413,80	В соответствии со счет-фактурами предыдущей организации МУКП "СКС"
12	В том числе доля товарной теплоэнергии	%	0,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	

15	Население	Гкал	0,00	0,00	18 408,20	18 408,20	18 408,20	0,00	22 293,56	22 293,56	22 293,56	
16	В.т.ч. ГВС	Гкал	0,00	0,00	3 875,00	3 875,00	3 875,00	0,00	4 692,92	4 692,92	4 692,92	
17	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	2 075,00	2 075,00	2 075,00	0,00	2 483,96	2 483,96	2 483,96	
18	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	1 800,00	1 800,00	1 800,00	0,00	2 208,96	2 208,96	2 208,96	
19	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	0,00	14 533,20	14 533,20	14 533,20	0,00	17 600,64	17 600,64	17 600,64	
20	1 полугодие	Гкал	0,00	0,00	8 450,20	8 450,20	8 450,20	0,00	9 983,92	9 983,92	9 983,92	
21	2 полугодие	Гкал	0,00	0,00	6 083,00	6 083,00	6 083,00	0,00	7 616,72	7 616,72	7 616,72	
25	Иным потребителям	Гкал	0,00	21 928,00	925,00	925,00	925,00	22 181,33	1 120,24	1 120,24	1 120,24	
27	В т.ч. отопление	Гкал	0,00	21 928,00	925,00	925,00	925,00	22 181,33	1 120,24	1 120,24	1 120,24	
29	Всего товарной	Гкал	0,00	21 928,00	19 333,20	19 333,20	19 333,20	22 181,33	23 413,80	23 413,80	23 413,80	
30	I полугодие	Гкал	0,00	11 987,10	11 114,20	11 114,20	11 114,20	12 422,58	13 154,50	13 154,50	13 154,50	
31	II полугодие	Гкал	0,00	9 940,90	8 219,00	8 219,00	8 219,00	9 758,75	10 259,30	10 259,30	10 259,30	

Приложение 1.2

Расходы на ресурсы, а также удельные характеристики.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Топливо												
1.1.1	Расход условного топлива на производство теплоэнергии, в т.ч.:	т.у.т.	0,00	0,00	2 191,70	2 191,70	2 191,70	0,00	2 788,96	2 788,96	3 100,58	597,26	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.1.1	Природный газ	т.у.т.	0,00	0,00	2 191,70	2 191,70	2 191,70	0,00	2 788,96	2 788,96	3 100,58	597,26	В соответствии с выработкой на котельных с учетом удельного расхода условного топлива.
1.1.2	Расход натурального топлива												
1.1.2.1	Природный газ	тыс м3	0,00	0,00	1 939,56	1 939,56	1 939,56	0,00	2 470,29	2 470,29	2 746,30	530,74	Рассчитан в соответствии с учтенным переводным коэффициентом и расходом условного топлива
1.1.3	Удельный расход условного топлива на выработку т/э	Кгут/ Гкал	0,00	0,00	157,10	157,10	157,10	0,00	157,10	157,10	157,10	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.3.1	Природный газ	Кгут/ Гкал	0,00	0,00	157,10	157,10	157,10	0,00	157,10	157,10	157,10	0,00	В соответствии с расходом условного топлива.
1.1.4	Цена топлива												
1.1.4.1	Природный газ	руб/тыс м3	0,00	0,00	6 833,60	7 485,14	7 962,33	0,00	6 846,57	7 495,90	7 987,23	12,97	В соответствии с прогнозом цен на природный газ ООО "Газпром межрегионгаз" в Ленинградской области на период 2024 - 2028 гг., приказами ФАС России и ЛенРТК в сфере ценообразования на газ
1.1.5	Расходы на топливо, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	13 254,14	14 517,85	15 443,39	0,00	16 913,05	18 517,08	21 935,34	3 658,90	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.

1.1.5.1	Природный газ	тыс руб	0,00	0,00	13 254,14	14 517,85	15 443,39	0,00	16 913,05	18 517,08	21 935,34	3 658,90	В соответствии с расходом натурального топлива и его цены.
1.2	Электроэнергия												
1.2.1	Электроэнергия, всего												
1.2.1.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	376,65	376,65	376,65	0,00	376,65	376,65	376,65	0,00	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
1.2.1.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	11,71	12,76	13,91	0,00	11,72	12,42	12,92	0,01	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.1.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	4 408,88	4 805,68	5 238,19	0,00	4 412,93	4 677,70	4 864,81	4,04	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.2.2	Электроэнергия на производство т/э												
1.2.2.1	Объем покупки э/э	тыс.к Вт.ч	0,00	0,00	376,65	376,65	376,65	0,00	376,65	376,65	376,65	0,00	Приняты исходя из заявки организации и анализа фактического объема ээ за 2022 год
1.2.2.2	Среднегодовой тариф на э/э	руб./к Вт.ч	0,00	0,00	11,71	12,76	13,91	0,00	11,72	12,42	12,92	0,01	В соответствии с анализом счетов-фактур за 2023 год и с учетом индекса на 2024 год 9,1%
1.2.2.3	Расходы на покупку э/э	тыс руб	0,00	0,00	4 408,88	4 805,68	5 238,19	0,00	4 412,93	4 677,70	4 864,81	4,04	В соответствии с учтённым объемом и цены на электрическую энергию.
1.3	Водопотребление												
1.3.1	Объем воды												
1.3.1.1	Вода, всего	тыс.м 3	0,00	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.1.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс.м 3	0,00	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	Объем рассчитан исходя из выработки тепловой энергии и удельного расхода
1.3.2	Удельный расход воды на выработку т/э												
1.3.2.1	Средний уд. расход	м3/Гкал	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,00	0,02	0,02	0,01	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.2.2	Уд.расход воды для технологических целей предприятия и на отопление	м3/Гкал	0,00	0,00	0,02	0,02	0,02	0,00	0,02	0,02	0,01	0,00	В соответствии с выработкой, принятой к учету ЛенРТК
1.3.3	Себестоимость / тариф на воду												
1.3.3.1	Средняя себестоимость / тариф	руб./м 3	0,00	0,00	59,23	63,49	68,06	0,00	59,23	62,57	65,14	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%

1.3.3.2	Себестоимость / тариф на воду для технологических целей предприятия и на отопление	руб./м3	0,00	0,00	59,23	63,49	68,06	0,00	59,23	62,57	65,14	0,00	В соответствии с тарифами в сфере холодного водоснабжения и ИПЦ 7,2%
1.3.4	Расходы на воду												
1.3.4.1	Вода, всего	тыс руб	0,00	0,00	16,58	17,78	19,06	0,00	16,58	17,52	18,24	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.3.4.2	Вода для технологических целей предприятия и на отопление	тыс руб	0,00	0,00	16,58	17,78	19,06	0,00	16,58	17,52	18,24	0,00	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.4	Водоотведение												
1.4.1	Объем водоотведения по предприятию	тыс.м3	0,00	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	0,28	0,28	0,28	0,00	В соответствии с планом РСО
1.4.2	Тариф за водоотведение	руб./м3	0,00	0,00	84,28	90,35	96,85	0,00	72,59	76,69	79,84	-11,69	В соответствии с тарифами в сфере водоотведения и ИПЦ 7,2%
1.4.3	Затраты на водоотведение	тыс руб	0,00	0,00	23,60	25,30	27,12	0,00	20,33	21,47	22,35	-3,27	Расчетная величина исходя из объема ресурса и его стоимости.
1.5	Покупка теплоэнергии												
1.5.0.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	22 181,33	22 731,00	7 895,59	7 895,59	7 895,59	22 964,34	7 895,59	7 895,59	7 895,59	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.1	1 полугодие	Гкал	12 422,58	12 426,20	4 541,75	4 541,75	4 541,75	12 861,10	4 541,75	4 541,75	4 541,75	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.1.2	2 полугодие	Гкал	9 758,75	10 304,80	3 353,84	3 353,84	3 353,84	10 103,24	3 353,84	3 353,84	3 353,84	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	0,00	0,00	1 923,78	2 077,68	2 243,90	0,00	2 250,08	2 077,68	2 243,90	326,30	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	1 923,78	2 077,68	2 243,90	0,00	1 781,28	2 077,68	2 243,90	-142,50	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	0,00	0,00	1 923,78	2 077,68	2 243,90	0,00	2 884,94	2 077,68	2 243,90	961,15	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	15 189,40	16 404,56	17 716,92	0,00	17 765,75	16 404,56	17 716,92	2 576,35	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.1	1 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	8 737,35	9 436,33	10 191,24	0,00	8 090,13	9 436,33	10 191,24	-647,21	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
1.5.0.3.2	2 полугодие	тыс руб	0,00	0,00	6 452,06	6 968,22	7 525,68	0,00	9 675,62	6 968,22	7 525,68	3 223,56	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации

1.8	ИТОГО ресурсы для производства тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	32 892,61	35 771,16	38 444,68	0,00	39 128,63	39 638,33	44 557,66	6 236,03	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
2	Расходы на ресурсы для передачи тепловой энергии												
2.1	Электроэнергия												
2.2	Покупка потерь												
2.2.1.1	Объемы покупки, в т.ч.	Гкал	783,01	0,00	0,00	0,00	0,00	783,01	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.1.1	1 полугодие	Гкал	438,52	0,00	0,00	0,00	0,00	438,52	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.1.2	2 полугодие	Гкал	344,49	0,00	0,00	0,00	0,00	344,49	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.2	Тариф покупки ТЭ, в т.ч.:	руб /Гкал	1 739,63	0,00	0,00	0,00	0,00	1 739,63	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.2.1	1 полугодие	руб /Гкал	1 679,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1 679,51	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.2.2	2 полугодие	руб /Гкал	1 816,16	0,00	0,00	0,00	0,00	1 816,16	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.3	Расходы на покупку т/э, в т.ч.:	тыс руб	1 362,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1 362,15	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.3.1	1 полугодие	тыс руб	736,50	0,00	0,00	0,00	0,00	736,50	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2.1.3.2	2 полугодие	тыс руб	625,65	0,00	0,00	0,00	0,00	625,65	0,00	0,00	0,00	0,00	В соответствии с балансом полезного отпуска тепловой энергии организации
2.2	ИТОГО ресурсы для передачи тепловой энергии	тыс руб	1 362,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1 362,15	0,00	0,00	0,00	0,00	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов
3	ВСЕГО ресурсы	тыс руб	1 362,15	0,00	32 892,61	35 771,16	38 444,68	1 362,15	39 128,63	39 638,33	44 557,66	6 236,03	Рассчитаны исходя из стоимости ресурсов и объема покупки ресурсов

Приложение 1.3

Расчет НВВ регулируемой организации и тарифов.

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Анализ экономической обоснованности расходов
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026	
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План	
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Расчёт коэффициента индексации											
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,20	4,20	4,00	В соответствии с прогнозом Минэкономразвития на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов
1.2	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	
1.3	Индекс изменения количества активов (ИКА) производство		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Индекс изменения количества активов (ИКА) передача		0,00	0,00	0,90	0,00	0,00	0,00	0,90	0,00	0,00	
1.4.1	Количество условных единиц, относящихся к активам, необходимым для осуществления регулируемой деятельности (передача)	У.е.	0,00	45,14	85,66	85,66	85,66	0,00	85,66	85,66	85,66	
1.4.2	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,00	0,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	
1.5	Итого коэффициент индексации (производство т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	0,00	1,06	1,03	1,03	
1.6	Итого коэффициент индексации (передача т/э)		0,00	1,05	0,99	1,00	1,00	0,00	1,78	1,03	1,03	
2	Итого расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс.руб.	0,00	0,00	62 952,11	66 055,95	63 159,56	0,00	56 436,82	57 433,40	62 459,49	
2.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	16 617,29	16 617,29	16 617,29	0,00	12 576,42	12 973,58	13 357,60	Приложение № 1.4

2.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	0,00	13 442,21	13 667,50	8 097,59	0,00	4 731,77	4 821,48	4 544,23	Приложение № 1.6
2.3	Ресурсы	тыс.руб.	0,00	0,00	32 892,61	35 771,16	38 444,68	0,00	39 128,63	39 638,33	44 557,66	Приложение № 1.2
3	Итого расходы на передачу тепловой энергии	тыс.руб.	1 362,15	7 786,86	12 411,90	12 411,90	12 411,90	9 461,74	9 718,96	10 015,13	10 301,49	
3.1	Операционные расходы	тыс.руб.	0,00	2 418,95	11 745,54	11 745,54	11 745,54	2 515,03	8 778,45	9 055,68	9 323,72	Приложение № 1.4
3.2	Неподконтрольные расходы (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	5 367,90	666,36	666,36	666,36	5 584,56	940,50	959,45	977,77	Приложение № 1.6
3.3	Ресурсы	тыс.руб.	1 362,15	0,00	0,00	0,00	0,00	1 362,15	0,00	0,00	0,00	Приложение № 1.2
4	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс.руб.	0,00	389,34	3 105,49	3 197,50	3 006,40	0,00	1 573,85	1 626,34	1 655,44	
4.2	расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	0,00	389,34	3 105,49	3 197,50	3 006,40	0,00	1 573,85	1 626,34	1 655,44	Приложение № 1.8
4.2.1	% расчетной предпринимательской прибыли к текущим расходам	%	0,00	5,00	6,62	6,73	7,09	0,00	5,00	5,00	5,00	
6	Корректировка НВВ	тыс.руб.	0,00	-1 478,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 578,19	0,00	0,00	
6.2	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс.руб.	0,00	-1 478,30	0,00	0,00	0,00	0,00	-4 578,19	0,00	0,00	Корректировка произведена в соответствии с п. 50 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, а также п. 52 Методических указаний по расчету тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, излишне полученная выручка исключена из НВВ 2024 года
7.1	НВВ, всего, в т.ч.	тыс.руб.	1 362,15	6 697,90	78 469,51	81 665,35	78 577,86	9 461,74	63 151,44	69 074,87	74 416,42	
7.1.1	операционные расходы	тыс.руб.	0,00	2 418,95	28 362,83	28 362,83	28 362,83	2 515,03	21 354,87	22 029,26	22 681,32	Приложение № 1.4
7.1.2	неподконтрольные расходы (с налогом на прибыль)	тыс.руб.	0,00	5 367,90	14 108,57	14 333,86	8 763,95	5 584,56	5 672,27	5 780,93	5 522,00	Приложение № 1.6
7.1.3	ресурсы	тыс.руб.	1 362,15	0,00	32 892,61	35 771,16	38 444,68	1 362,15	39 128,63	39 638,33	44 557,66	Приложение № 1.2
7.1.4	расходы из прибыли	тыс.руб.	0,00	389,34	3 105,49	3 197,50	3 006,40	0,00	1 573,85	1 626,34	1 655,44	
7.3	НВВ, без учета теплоносителя	тыс.руб.	1 362,15	6 697,90	78 469,51	81 665,35	78 577,86	9 461,74	63 151,44	69 074,87	74 416,42	
8	НВВ без учета теплоносителя товарная:	тыс.руб.	1 362,15	6 697,90	78 469,51	81 665,35	78 577,86	9 461,74	63 151,44	69 074,87	74 416,42	
8.1	НВВ, I полугодие	тыс.руб.	0,00	0,00	45 110,20	45 110,35	45 172,55	0,00	34 675,40	36 512,05	41 809,14	
8.2	НВВ, II полугодие	тыс.руб.	1 362,15	6 697,90	33 359,30	36 555,00	33 405,31	9 461,74	28 476,04	32 562,82	32 607,28	

9	Тарифное меню											
9.1	Отопление, год	руб/Гкал	0,00	305,45	4 058,80	4 224,10	4 064,40	426,56	2 697,19	2 950,18	3 178,31	
9.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	370,68	4 058,79	4 058,80	4 064,40	0,00	2 636,01	2 775,63	3 178,31	
9.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	0,00	4 058,80	4 447,62	4 064,40	969,57	2 775,63	3 173,98	3 178,31	
9.1.3	Рост II/I	%	0,00	0,00	100,00	109,58	100,00	0,00	105,30	114,35	100,00	
10.1	Компонент на тепловую энергию (в открытых системах теплоснабжения), год	руб/Гкал	0,00	305,45	4 058,80	4 224,10	4 064,40	426,56	2 697,19	2 950,18	3 178,31	
10.1.1	I полугодие	руб/Гкал	0,00	370,68	4 058,79	4 058,80	4 064,40	672,19	2 636,01	2 775,63	3 178,31	
10.1.2	II полугодие	руб/Гкал	0,00	370,68	4 058,80	4 447,62	4 064,40	682,98	2 775,63	3 173,98	3 178,31	
10.2	Топливная составляющая	руб/Гкал	0,00	0,00	685,56	750,93	798,80	0,00	722,35	790,86	936,86	
10.3	Инвестиционная составляющая											

Приложение 1.4

Реестр операционных (подконтрольных) расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация не заявляет расходы по данной статье
1.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	0,00	7 531,79	7 531,79	7 531,79	0,00	6 276,45	6 474,66	6 666,31	-1 255,35	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	0,00	5 135,27	0,00	0,00	0,00	4 564,69	0,00	0,00	-570,59	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	0,00	9,00	0,00	0,00	0,00	8,00	0,00	0,00	-1,00	В соответствии с заявленной

													численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	47 548,83	0,00	0,00	0,00	47 548,83	0,00	0,00	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.2	фонд оплаты труда цехового персонала	тыс руб	0,00	0,00	2 396,52	0,00	0,00	0,00	1 711,76	0,00	0,00	-684,76	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
1.3.2.1	численность цехового персонала	чел.	0,00	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	-1,00	В соответствии с заявленной численностью цехового персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
1.3.2.2	средняя заработная плата цехового персонала	руб./чел. в мес.	0,00	0,00	49 927,50	0,00	0,00	0,00	47 548,83	0,00	0,00	-2 378,67	по результатам анализа представленного штатного расписания
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	3 048,33	0,00	0,00	0,00	2 707,58	0,00	0,00	-340,74	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.1	договор аварийного обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	92,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-92,61	Договор №55/08-23 об обслуживании опасного производственного объекта по предупреждению и локализации ЧС на период с 01.08.2023 по 31.07.2024, договор действует с 01.09.2023, не прошел конкурсную процедуру по 223-ФЗ от 18.07.2011 года, данная статья расходов не принята к учету в соответствии с п. 28 и 29 Основ ценообразования
1.4.2	договор технического обслуживания котельной	тыс руб	0,00	0,00	2 756,21	0,00	0,00	0,00	2 679,96	0,00	0,00	-76,25	в соответствии с договором № 2909 от 01.08.2023 г. на техническую эксплуатацию
1.4.3	прочие договора	тыс руб	0,00	0,00	199,51	0,00	0,00	0,00	27,63	0,00	0,00	-171,89	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.3.1	Подключение к сети газораспределения	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация не заявляет расходы по данной статье
1.4.3.2	Поверка манометров дог 44/15-11/23-ГК ООО ГК Теплоэнергопроф	тыс руб	0,00	0,00	24,68	0,00	0,00	0,00	24,68	0,00	0,00	0,00	в соответствии с договором 44/15-11/23-ГК ООО ГК

1.4.3.3	Разработка ПДВ "ООО Мальстрем", экспертиза проекта и оплата фонового загрязнения (для разраб.пдв)	тыс руб	0,00	0,00	171,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-171,89	учтено в неподконтрольных расходах в 2023 году, проект разрабатывается 1 раз в 7 лет
1.4.3.4	ТО наружного газопровода дог 108-01827-23	тыс руб	0,00	0,00	2,95	0,00	0,00	0,00	2,95	0,00	0,00	0,00	В соответствии с договором №108-01827-23 по оказанию услуг по техническому обслуживанию наружных газопроводов от 02.08.2023
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс руб	0,00	0,00	41,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41,58	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс руб	0,00	0,00	41,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-41,58	ЛенРТК проанализированы представленные обосновывающие документы и материалы, расходы будут учтены по факту выполненных работ
1.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	0,00	5 995,59	0,00	0,00	0,00	2 546,15	0,00	0,00	-3 449,44	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.12	ИТОГО операционных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	16 617,29	16 617,29	16 617,29	0,00	12 576,42	12 973,58	13 357,60	-4 040,87	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2	Расходы на передачу тепловой энергии												
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс руб	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРТК провел анализ представленного пакета документов, данная статья расходов принята к учету в соответствии с платежными документами.
2.2	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс руб	0,00	100,36	0,00	0,00	0,00	104,34	0,00	0,00	0,00	0,00	Расходы учтены в соответствии с п. 41 Основ ценообразования. Обществом не представлены необходимые обосновывающие документы и материалы – план-график ремонтных работ на долгосрочный период, дефектные ведомости, акты тех. обследования, сметные расчеты
2.3	Расходы на оплату труда	тыс руб	0,00	1 215,26	2 282,34	2 282,34	2 282,34	1 263,53	1 711,76	1 765,82	1 818,08	-570,59	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной

													платы
2.3.1	фонд оплаты труда ППП	тыс руб	0,00	1 215,26	2 282,34	0,00	0,00	1 263,53	1 711,76	0,00	0,00	-570,59	В соответствии с принятой численностью и уровнем заработной платы
2.3.1.1	численность ППП	чел.	0,00	3,00	4,00	0,00	0,00	3,00	3,00	0,00	0,00	-1,00	В соответствии с заявленной численностью производственного персонала и по результатам анализа представленного штатного расписания
2.3.1.2	средняя заработная плата ППП	руб./чел. в мес.	0,00	33 757,12	47 548,83	0,00	0,00	35 097,99	47 548,83	0,00	0,00	0,00	по результатам анализа представленного штатного расписания
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями, в т.ч.:	тыс руб	0,00	333,41	5 239,46	0,00	0,00	346,65	5 239,46	0,00	0,00	0,00	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.4.2	договор технического обслуживания тепловых сетей	тыс руб	0,00	333,41	5 239,46	0,00	0,00	346,65	5 239,46	0,00	0,00	0,00	В соответствии с договором на техническое обслуживание тепловых сетей от 17.11.2023
2.9	Арендная плата в отношении непроизводственных объектов	тыс руб	0,00	167,14	0,00	0,00	0,00	173,78	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9.3	прочая арендная плата	тыс руб	0,00	167,14	0,00	0,00	0,00	173,78	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.9.3.1	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	167,14	0,00	0,00	0,00	173,78	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.11	Общехозяйственные расходы, относимые к операционным расходам	тыс руб	0,00	602,79	4 173,74	0,00	0,00	626,73	1 777,24	0,00	0,00	-2 396,50	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
2.12	ИТОГО операционных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	2 418,95	11 745,54	11 745,54	11 745,54	2 515,03	8 778,45	9 055,68	9 323,72	-2 967,09	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
3	ВСЕГО операционных расходов	тыс руб	0,00	2 418,95	28 362,83	28 362,83	28 362,83	2 515,03	21 354,87	22 029,26	22 681,32	-7 007,96	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.5

Общехозяйственные расходы:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Заработная плата административно-управленческого аппарата	тыс. руб.	0,00	1 084,76	10 078,74	10 582,68	11 111,81	1 127,84	4 826,30	4 978,72	5 126,09	-5 252,44	В соответствии с учтенной численностью штата АУП и уровнем заработной платы
2	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	327,60	3 023,62	3 174,80	3 333,54	338,35	1 447,89	1 493,62	1 537,83	-1 575,73	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование «Фонд социального страхования»
3	Материалы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	Электроэнергия	тыс. руб.	0,00	0,00	13,39	14,06	14,77	13,92	13,39	13,82	14,22	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
5	Отопление	тыс. руб.	0,00	0,00	138,81	145,76	153,04	144,25	138,81	143,20	147,44	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов
6	Топливо и ГСМ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	Информационно-консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	Услуги связи	тыс. руб.	0,00	0,00	10,50	11,03	11,58	0,00	10,50	10,83	11,15	0,00	В соответствии с представленными организацией платежными документами и распределением общехозяйственных расходов

9	Оплата договорников	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Абонементная плата за телефон	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	Амортизация ОС	тыс. руб.	1 796,40	0,00	1 796,40	1 796,40	1 796,40	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 796,40	
12	Аренда транспорта	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
13	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	Услуги сотовой связи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	Охрана труда	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
16	Подготовка кадров	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	Подписные издания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	Расходные материалы для офисной техники	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
19	Ремонт ОС и оборудования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	И другие затраты, связанные с содержанием администрации предприятия	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	ИТОГО ЗАТРАТ, из них:	тыс. руб.	1 796,40	1 412,35	15 061,47	15 724,72	16 421,14	1 624,36	6 436,90	6 640,18	6 836,73	-8 624,57	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.1	Операционные	тыс. руб.	0,00	1 084,76	10 089,24	10 593,70	11 123,39	1 127,84	4 836,80	4 989,55	5 137,24	-5 252,44	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
21.2	Неподконтрольные	тыс. руб.	1 796,40	327,60	4 972,23	5 131,02	5 297,75	496,52	1 600,10	1 650,63	1 699,49	-3 372,13	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.6

Реестр неподконтрольных расходов:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при расчете НВВ на 2024 г.	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	План	План	План		
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Расходы на производство тепловой энергии, теплоносителя												
1.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс руб	0,00	0,00	5 806,00	5 806,00	0,00	0,00	1 890,87	1 890,87	1 526,87	-3 915,13	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8	иные расходы, в т.ч.:	тыс руб	0,00	0,00	5 806,00	5 806,00	0,00	0,00	1 890,87	1 890,87	1 526,87	-3 915,13	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
1.4.8.1	Аренда зем.участка под кот. Дог № 7А от 23.10.2020	тыс руб	0,00	0,00	364,00	364,00	0,00	0,00	364,00	364,00	0,00	0,00	Расходы на арендную плату приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и представленным договором аренды земельного участка №7А от 23.10.2020
1.4.8.2	Лизинг котельной	тыс руб	0,00	0,00	5 442,00	5 442,00	0,00	0,00	1 526,87	1 526,87	1 526,87	-3 915,13	Расходы приняты в соответствии с п. 45 Основ ценообразования и договором лизинга, инвентарной карточкой, амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1

1.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	0,00	2 259,54	2 259,54	2 259,54	0,00	1 882,93	1 942,40	1 999,89	-376,60	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
1.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	0,00	30,00	30,00	30,00	0,00	30,00	30,00	30,00	0,00	
1.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	0,00	4 613,28	4 816,43	5 029,74	0,00	957,97	988,22	1 017,47	-3 655,31	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на производство и передачу тепловой энергии
1.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на производство тепловой энергии, теплоносителя	тыс руб	0,00	0,00	13 442,21	13 667,50	8 097,59	0,00	4 731,77	4 821,48	4 544,23	-8 710,44	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
2.2	Арендная плата в отношении производственных объектов	тыс руб	0,00	4 673,30	0,00	0,00	0,00	4 673,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.5	Отчисления на социальные нужды	тыс руб	0,00	367,01	0,00	0,00	0,00	381,59	513,53	529,74	545,42	513,53	В соответствии с уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование "Фонд социального страхования»
2.5.1	процент отчислений на социальные нужды	%	0,00	30,20	0,00	0,00	0,00	30,20	30,00	30,00	30,00	30,00	
2.7	Амортизация основных средств (производственных объектов) без учета объектов инвестирования	тыс руб	0,00	0,00	666,36	666,36	666,36	0,00	340,53	340,53	340,53	-325,83	Амортизация учтена в соответствии с п. 43 Основ ценообразования на основании представленных обосновывающих документов – ведомости амортизации, инвентарных карточек учета ОС. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования в соответствии с Классификацией от 01.01.2002 № 1
2.11	Расходы на возврат привлеченных средств по договорам займа и кредитным договорам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,16	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.11.1	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным расходам	тыс руб	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	33,16	0,00	0,00	0,00	0,00	
2.14	Общехозяйственные расходы, относимые к неподконтрольным	тыс руб	0,00	327,60	0,00	0,00	0,00	496,52	86,44	89,17	91,81	86,44	в соответствии с распределением общехозяйственных расходов на

	расходам												производство и передачу тепловой энергии
2.16	ИТОГО неподконтрольных расходов на передачу тепловой энергии	тыс руб	0,00	5 367,90	666,36	666,36	666,36	5 584,56	940,50	959,45	977,77	274,14	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов
4	ВСЕГО неподконтрольных расходов	тыс руб	0,00	5 367,90	14 108,57	14 333,86	8 763,95	5 584,56	5 672,27	5 780,93	5 522,00	-8 436,30	В соответствии с анализом представленных документов и экономической обоснованности заявленных расходов

Приложение 1.7

Расчет фонда оплаты труда:

№	Показатели	Данные организации, тыс. руб					Данные органа регулирования, тыс. руб					
		2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024			2025	2026
		Факт	План, утвержденный органами регулирования	План	План	План	Факт	Среднесписочная численность, чел	Средняя заработная плата работающего, руб.	План	План	План
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области												
1	Производственные рабочие - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,00	1 215,26	7 417,62	7 788,50	8 177,92	1 263,53	11,00	47 548,83	6 276,45	6 474,66	6 666,31
1.1	По производству	0,00	0,00	5 135,27	5 392,04	5 661,64	0,00	8,00	47 548,83	4 564,69	4 708,84	4 848,22
1.2	По распределению	0,00	1 215,26	2 282,34	2 396,46	2 516,28	1 263,53	3,00	47 548,83	1 711,76	1 765,82	1 818,08
2	Цеховой персонал - всего, в том числе отнесено на затраты:	0,00	0,00	2 396,52	2 516,35	2 642,16	0,00	3,00	47 548,83	1 711,76	1 765,82	1 818,08
2.1	По производству	0,00	0,00	2 396,52	2 516,35	2 642,16	0,00	3,00	47 548,83	1 711,76	1 765,82	1 818,08
3	АУП - в целом по предприятию	0,00	1 084,76	10 078,74	10 582,68	11 111,81	1 127,84	7,00	57 455,98	4 826,30	4 978,72	5 126,09
3.1	АУП - отнесено на тепло	0,00	732,37	10 078,74	10 582,68	11 111,81	761,46	7,00	57 455,98	4 826,30	4 978,72	5 126,09
4	Итого, (без АУП)	0,00	1 215,26	9 814,14	10 304,84	10 820,09	1 263,53	14,00	47 548,83	7 988,20	8 240,47	8 484,39

Приложение 1.8

Расчет прибыли:

№	Показатели	Ед. изм.	Данные организации					Данные органа регулирования				Величина расходов, не включенная регулятором при	Анализ экономической обоснованности расходов/основания, по которым отказано во включении в
			2022	2023	2024	2025	2026	2022	2024	2025	2026		
			Факт	План, утвержденный органам	План	План	План	Факт	План	План	План		

				и регулирования								расчете НВВ на 2024 г.	цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных предприятием
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области													
1	Нормативная прибыль, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	расходы реализацию ИП	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	расходы возврат инвестиций, в т.ч.:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.1	возврат привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	расходы на обслуживание привлеченных инвестиций	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.4	прочие расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	389,34	3 105,49	3 197,50	3 006,40	0,00	1 573,85	1 626,34	1 655,44	-1 531,64	Произведен анализ включения РПП в соответствии с п. 48(1) и 48(2) Основ ценообразования. На основании проведенного анализа РПП учтена в размере 5% расходов, учтенных в НВВ, согласно п. 48(1) Основ ценообразования (Организация владеет производственными объектами на основании договора лизинга)
3	Итого расходы из прибыли (без налога на прибыль)	тыс. руб.	0,00	389,34	3 105,49	3 197,50	3 006,40	0,00	1 573,85	1 626,34	1 655,44	-1 531,64	
4	в т.ч. облагается налогом на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1	в т.ч. налог на прибыль по объектам инвестирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 61 к протоколу заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 19.12.2023 №52

Основные показатели расчета тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Северо-Запад Инжиниринг» потребителям муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024 году

ООО «Северо-Запад Инжиниринг» обратилось в ЛенРТК с предложением об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые в 2024 году, представив заявление от 15.11.2023 № 1131 (вх. ЛенРТК от 16.11.2023 № КТ-1-7769/2023), с дополнением к ранее направленному заявлению от 11.12.2023 № 1217 (вх. ЛенРТК от 11.12.2023 № КТ-1-8794/2023).

Приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2024 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План предприятия на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл. (гр.5-гр.4)	Причина отклонения
1	2	3	4	5	6	7
1.	Получено воды со стороны	тыс.м^3	1 324,611	1 324,611	0,000	Показатель принят исходя из отпущенной воды из водопроводной сети и потери воды в сетях
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м3	1 324,611	1 324,611	0,000	
3.	Потери воды в сетях	тыс. м3	126,235	126,235	0,000	Показатель принят в соответствии с требованиями абз. 3 п. 27 Основ ценообразования, с учетом требований п.8,14,15 Порядка и правил определения плановых значений и фактических значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденного Приказом № 162/пр, на основании выполненного регулируемой организацией в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 17.10.2014 № 640/пр расчета потерь воды на 2024 год представленного в ЛенРТК в формате шаблона WATER.LOSS «Расчёт расходов и потерь при производстве и транспортировке горячей, питьевой и технической воды», с учетом постановления администрации МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО от 31.07.2023 № 375, которым утверждена актуализированная схема водоснабжения и водоотведения МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО на период с 2014-2033 г.г., на стр. 33 схемы отражена информация о потерях воды ООО «Прогресс» (организация ранее оказывавшая соответствующую услугу) за 2022 год в размере 12,4 % от общего объема воды, поданной в водопроводную сеть.
		%	9,53	9,53	0,000	
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м3	1 198,376	1 198,376	0,000	Объемный показатель принят на уровне плана организации исходя из анализа перечня договоров представленного в шаблоне CALC.TARIFF.WATER (пункт 17(м) Правил)
4.1.	товарной воды	тыс.м3	1 198,376	1 198,376	0,000	
5.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	476,860	476,860	0,000	Принято в соответствии с представленным расчетом объема электрической энергии в шаблоне CALC.TARIFF.WATER
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	476,860	476,860	0,000	
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м3	0,36	0,36	0,000	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), планируемых на 2024 год.

В соответствии с Прогнозом при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «СЗИ», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2024 год (%)
Индекс потребительских цен	107,2
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (с 1 июля)	109,1

Проведена экономическая экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), представленной ООО «СЗИ» на 2024 год, и её результаты отражены в таблице (тыс. руб.):

№ п/п	Показатели	План ООО «СЗИ» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Откл.	Причины отклонения
1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	450,00	0,00	-450,00	Расходы на горюче-смазочные материалы исключены, так как выявлены разночтения в размере расходов в представленном шаблоне CALC.TARIFF.WATER.4.47 с расчетом на бумажном носителе.
2.	Расходы на энергетические ресурсы	89 712,89	89463,98	-248,91	См. п.п. 2.1.-2.4.
2.1.	- электрическая энергия	3 977,35	3 853,85	-123,50	Расходы определены исходя из утвержденного в производственной программе объема электрической энергии на технологические нужды и тарифов, рассчитанных ЛенРТК. Поскольку ООО «СЗИ» впервые будет оказывать услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО, плановая (расчетная) цена на электрическую энергию на 1 полугодие 2024 года определена в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, исходя из сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулируемыми организациями, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях (МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО), на 2 полугодие с учетом Прогноза. Договор энергоснабжения № 47200000339470 от 01.09.2023 ОАЛ «Петербургская сбытовая компания»
2.2.	- тепловая энергия	839,69	800,55	-39,14	Расходы на тепловую энергию приняты исходя из договорного объема тепловой нагрузки, 0,046711 Гкал/ч в отопительный период (246,63 Гкал.) и тарифа за 1 Гкал (3133,17 руб./Гкал.) установленного приказом ЛенРТК от 22.11.2022 № 349-п для ООО «ГТМ-теплосервис», индексированного со 2 полугодия 2024 г. на ИПЦ. Договор теплоснабжения № 02-09-41/ТЮЛ-2023 от 01.12.2023, заключенный с ООО «ГТМ-теплосервис».
2.3.	- теплоноситель	86,27	0,00	-86,27	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
2.4.	холодная вода	84 809,58	84 809,58	0,00	ООО «СЗИ» приказом ЛенРТК от 22.11.2023 № 182-п установлены тарифы на питьевую воду для потребителей МО «Город Всеволожск», МО «Романовское СП», МО «Кузьмоловское ГП». Так как, ООО «СЗИ» впервые будет оказывать услугу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО, расходы определяются с учетом удельной производственной себестоимости воды предусмотренной, в расчете к вышеуказанному приказу (без учета административных расходов). Установлено, что удельная производственная себестоимость воды, предусмотренная ЛенРТК, превышает удельную производственную себестоимость воды, рассчитанную организацией. Таким образом, расходы на холодную воду рассчитаны и приняты ЛенРТК по предложению ООО «СЗИ».
3.	Расходы на оплату работ и услуг, связанных с эксплуатацией централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в такую систему, выполняемых сторонними организациями	7 900,00	7 900,00	0,00	Расходы приняты по договору № 138/2023 от 24.11.2023 на выполнение работ по техническому содержанию и обеспечению работоспособности магистральных и распределительных сетей водоснабжения на территории МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО (Прил. 1 «Техническое задание», Прил.2 «Перечень и состав объектов», Прил.3, доп. соглашение от 24.11.2023). Конкурсная документация о проведении закупки на бумажном носителе, на 12 л. Положение о закупках товаров, работ, услуг ООО «СЗИ» от 30.09.2022 № 09-22/1.
4.	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	10 394,98	2608,72	-7786,26	С учетом требований пункта 17 Методических указаний, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение, водоотведение) начисленной за сентябрь 2023 г. в Ленинградской области (данные Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434) с учетом Прогноза (50698 руб.*107,2% = 54348,26 руб.) и численности производственного персонала (4 чел. для обслуживания 2 насосных стан-

					ций) рассчитанной ЛенРТК в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. Численность на обслуживание сетей ЛенРТК не предусмотрел, так как централизованные системы водоснабжения обслуживает сторонняя организация - ООО «ВодСток».
5.	Отчисления на социальное страхование производственного персонала	3 139,28	787,83	-2351,45	Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда основного производственного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
6.	Общепроизводственные (цеховые) расходы	1 670,45	849,14	-821,31	1. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение, водоотведение) начисленной за сентябрь 2023 г. в Ленинградской области (данные Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434) с учетом Прогноза (50698 руб.*107,2% = 54348,26 руб.) и численности цехового персонала (1 чел.) по предложению ООО «СЗИ». 2. Отчисления на социальные нужды цехового персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда цехового персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год.
7.	Административные расходы	8 879,15	3042,42	-5836,73	1. С учетом требований пункта 17 Методических указаний, расходы на оплату труда определены ЛенРТК исходя из средней заработной платы по виду деятельности (водоснабжение, водоотведение) начисленной за сентябрь 2023 г. в Ленинградской области (данные Петростата от 22.11.2023 № СЧ-250/2434) с учетом Прогноза (50698 руб.*107,2% = 54348,26 руб.) и численности административного персонала (3 чел.) рассчитанной ЛенРТК в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2020 № 154/пр. 2. Отчисления на социальные нужды административного персонала определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний и фонда оплаты труда административного персонала, принятого ЛенРТК на 2024 год. 3. Расходы по договору от 08.12.2023 № 13-ПР-2 и договору оказания услуг от 08.12.2023 № 14-ПР-2 рассчитаны исходя из объемов отпуска коммунальных услуг населению, тарифов для населения МО «Кузьмоловское ГП» Всеволожского МР ЛО и процентов указанных в договорах. Так как, расходы определенные ЛенРТК выше, чем предложение ООО «СЗИ», то приняты по предложению организации.
8.	Сбытовые расходы гарантирующих организаций	2 195,01	0,00	-2195,01	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования.
9.	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	925,75	0,00	-925,75	Расходы не приняты согласно п. 29 ст. IV Методических указаний, экономически обоснованный размер арендной платы или лизингового платежа определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество.
10.	Нормативная прибыль	6 263,38	0,00	-6263,38	Расходы исключены на основании пункта 30 Правил, так как ООО «СЗИ» не подтвердило экономическую обоснованность их включения в НВВ рассматриваемого периода регулирования

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена величина производственной себестоимости товарной продукции и НВВ на 2024 год на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода):

Показатели	Единица измерения	План ООО «СЗИ» на 2024 год	Принято ЛенРТК на 2024 год	Отклонение
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	131 530,88	104652,09	-26878,79

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «СЗИ» в 2024 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м^3 *

Для потребителей муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	87,33
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	87,33

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость