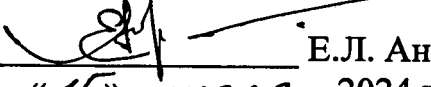


УТВЕРЖДАЮ

Председатель  
комитета по тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области

  
Е.Л. Андреев  
«15» июля 2024 года

Положение  
об отделе регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента  
регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической  
энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

## 1. Общие положения

1.1. Отдел регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - отдел) является структурным подразделением департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее соответственно – департамент, комитет) осуществляющим в пределах своей компетенции реализацию полномочий и функций комитета в области ценообразования и регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

1.2. Отдел в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, актами и нормативно-методическими документами федерального органа исполнительной власти, Уставом Ленинградской области, областными законами и иными нормативными правовыми актами Ленинградской области, Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, а также настоящим Положением.

1.3. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с представителями федеральных органов исполнительной власти, и их территориальных органов, органов исполнительной власти Ленинградской области, иных государственных органов Ленинградской области, органов исполнительной власти иных субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления Ленинградской области.

1.4. Отдел находится по адресу: 191311, Санкт-Петербург, улица Смольного, дом 3, литера А.

## 2. Функции отдела

2.1. Отдел осуществляет следующие функции:

2.1.1. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений об установлении:

а) тарифов на тепловую энергию (мощность), производимую в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии источниками тепловой энергии с установленной генерирующей мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более, в соответствии с установленными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;

б) тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в соответствии с установленными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов, а также тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям;

в) тарифов на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

г) тарифов на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения);

д) тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя;

е) платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности при отсутствии потребления тепловой энергии;

ж) платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения;

з) платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения;

2.1.2. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений об установлении в ценовых зонах теплоснабжения:

а) предельного уровня цен на тепловую энергию (мощность);

б) тарифов на теплоноситель в виде воды, поставляемый едиными теплоснабжающими организациями потребителям и теплоснабжающими организациями другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), за исключением случая, когда поставку указанного теплоносителя осуществляет теплоснабжающая организация, владеющая на праве собственности или на ином законном основании источником тепловой энергии, потребителю, теплотребляющие установки которого технологически соединены с этим источником тепловой энергии непосредственно или через тепловую сеть, принадлежащую на праве собственности и (или) на ином законном основании указанной теплоснабжающей организации или

указанному потребителю, если такие теплопотребляющие установки и такая тепловая сеть не имеют иного технологического соединения с системой теплоснабжения и к тепловым сетям указанного потребителя не присоединены теплопотребляющие установки иных потребителей;

в) тарифов на горячую воду, поставляемую едиными теплоснабжающими организациями потребителям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), установленные в виде формулы двухкомпонентного тарифа с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию;

г) тарифов на товары, услуги в сфере теплоснабжения в случаях, указанных в частях 12.1 - 12.4 статьи 10 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее - Федеральный закон «О теплоснабжении»);

д) платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, применяемой в случае, если стороны договора на подключение (технологическое присоединение) не достигли соглашения о размере платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

2.1.3. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений об индексации в ценовых зонах теплоснабжения:

а) тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя, установленного для соответствующей теплосетевой организации и действующих на дату окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения, в целях осуществления расчетов за оказываемые услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя в случаях возникновения разногласий в отношении цены на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя между единой теплоснабжающей организацией и теплосетевой организацией;

б) ставок за тепловую энергию двухставочного тарифа, установленных для соответствующей теплоснабжающей организации и действующей на дату окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения, в целях осуществления расчетов за произведенную тепловую энергию (мощность) в случаях возникновения разногласий в отношении цены на тепловую энергию (мощность) между единой теплоснабжающей организацией и собственником или законным владельцем источников тепловой энергии, в отношении которых принято решение о приостановлении вывода указанных источников тепловой энергии из эксплуатации в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении»;

в) величин расходов на топливо, отнесенных на одну гигакалорию тепловой энергии, отпускаемой в виде пара и (или) воды от источника (источников) тепловой энергии, и учтенных в одноставочном тарифе, установленном для соответствующей теплоснабжающей организации и действующем на дату окончания переходного периода в ценовых зонах теплоснабжения, в целях осуществления расчетов за произведенную тепловую энергию (мощность) в случаях возникновения разногласий в отношении цены на тепловую энергию (мощность) между единой теплоснабжающей организацией и собственником или законным владельцем источников тепловой энергии, в отношении которых принято решение о

приостановлении вывода указанных источников тепловой энергии из эксплуатации в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении».

2.1.4. Осуществляет подготовку запросов у органов местного самоуправления, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, и получает от них информацию и необходимые материалы по вопросам установления, изменения и применения цен (тарифов), регулируемых в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», в формате и в сроки, определяемые комитетом.

2.1.5. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений о частичной или полной отмене регулирования тарифов на тепловую энергию (мощность).

2.1.6. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений об утверждении нормативов:

а) технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, за исключением тепловых сетей, расположенных в поселениях, городских округах с численностью населения 500 тысяч человек и более;

б) удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии источниками тепловой энергии, за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с установленной мощностью производства электрической энергии 25 мегаватт и более.

2.1.7. Участвует в рассмотрении вопросов, связанных с принятием решений об отмене в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, решения органа местного самоуправления поселения или городского округа, принятого во исполнение переданных в соответствии со статьей 7 Федерального закона «О теплоснабжении» полномочий, но противоречащего законодательству Российской Федерации или принятое с превышением предоставленной ему компетенции.

2.1.8. Осуществляет подготовку материалов для принятия решений об утверждении в соответствии со Стандартами раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями, органами регулирования с учетом отраслевых, технологических, структурных, географических и других особенностей деятельности указанных организаций:

а) форм предоставления теплоснабжающими теплосетевыми организациями информации, обеспечивается свободный доступ;

б) правил заполнения теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями форм предоставления информации, организациями, к которой указанных в подпункте «а» настоящего пункта.

2.1.9. Осуществляет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о концессионных соглашениях, подготовку материалов для согласования значений долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера), метода регулирования тарифов.

2.1.10. Осуществляет в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О теплоснабжении», подготовку материалов для согласования значений долгосрочных

параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, метода регулирования тарифов, включаемых в конкурсную документацию.

2.1.11. Осуществляет рассмотрение документов, представленных для обоснования установления в индивидуальном порядке платы за технологическое присоединения газоиспользующего оборудования, расположенного в котельных, принадлежащих теплоснабжающим организациям на праве собственности или на ином предусмотренном законом праве, использующих газ в качестве топлива для отопления и горячего водоснабжения потребителей на территории Ленинградской области (за исключением котельных, использующих газ в качестве топлива, исключительно для отопления и горячего водоснабжения объектов капитального строительства, в которых располагаются имеющие лицензию на осуществление образовательной деятельности государственные или муниципальные общеобразовательные организации и (или) дошкольные образовательные организации и (или) имеющие лицензию на осуществление медицинской деятельности медицинские организации государственной системы здравоохранения и муниципальной системы здравоохранения), в случае, если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода на территории земель лесного фонда или необходимость вырубки зеленых насаждений.

2.1.12. Осуществляет подготовку материалов по запросу организатора конкурса на право заключения концессионного соглашения или договора аренды объектов теплоснабжения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в порядке, установленном правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, в отношении цен, величин, значений и параметров, указанные в пунктах 1 - 7 и 11 части 7 статьи 28.1 Федерального закона «О теплоснабжении».

2.1.13. Осуществляет подготовку расчетов для поселений, городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, в целях информирования теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» уровня цен на тепловую энергию (мощность), определенного в соответствии с Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утверждаемыми Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении».

2.2. Рассматривает в установленном порядке обращения граждан и юридических лиц.

2.3. Рассматривает в установленном порядке документы, подготовленные структурными подразделениями комитета в ответ на обращения граждан и юридических лиц, органов государственной власти, органов местного самоуправления, органов и подразделений полиции, органов прокуратуры и

следствия, судов, мировых судей, Федеральной антимонопольной службы, а также государственных, муниципальных и иных учреждений и организаций и их должностных лиц.

2.4. Создает экспертные и рабочие группы для рассмотрения вопросов, отнесенных к компетенции комитета.

### 3. Организация деятельности отдела

3.1. Руководство деятельностью отдела осуществляет начальник отдела.

3.2. Начальник отдела непосредственно подчиняется начальнику департамента.

3.3. Начальник отдела:

3.3.1. Руководит деятельностью отдела на принципах единоначалия.

3.3.2. Осуществляет текущее и перспективное планирование деятельности отдела.

3.3.3. Распределяет материалы, поручения, задания и документы для исполнения между работниками отдела.

3.3.4. Контролирует исполнение работниками отдела их обязанностей в соответствии с должностными регламентами и инструкциями, в том числе исполнение документов по качеству и срокам, посещение заседаний коллегиальных органов, соблюдение служебного распорядка и правил пожарной безопасности в помещениях.

3.3.5. Вносит начальнику департамента предложения о назначении на должность и освобождении от должности государственной гражданской службы в отделе (в тех случаях, когда в соответствии с действующим законодательством назначение на соответствующую должность осуществляется без проведения конкурса), а также ходатайства и предложения по вопросам, связанным с прохождением государственными гражданскими служащими отдела государственной гражданской службы.

3.3.6. Анализирует деятельность отдела с целью последующего устранения выявленных недостатков и совершенствования работы.

3.3.7. Представляет для утверждения начальнику департамента:

- проект положения об отделе;

- проекты должностных регламентов государственных гражданских служащих отдела.

Обеспечивает своевременную разработку и согласование указанных проектов для их последующего утверждения председателю комитета.

3.3.8. Обеспечивает выполнение отделом функций, предусмотренных настоящим Положением.

3.3.9. Несет дисциплинарную и иную предусмотренную действующим законодательством ответственность:

- за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей;

- за достоверность, законность и качество подготовленных документов и материалов, а также за защиту сведений, составляющих государственную, служебную или иную охраняемую законом тайну;

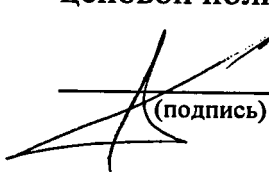
- за невыполнение или ненадлежащее выполнение отделом функций, предусмотренных настоящим Положением.

3.3.10. Осуществляет меры по профилактике коррупции.

3.4. В период временного отсутствия начальника отдела его обязанности исполняет заместитель начальника отдела, если иное не установлено председателем комитета.

Согласовано:

Административно-правовой отдел департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области

  
(подпись)

Пономаренко А.В.  
(инициалы, фамилия)

«15» июля 2024 года