

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

28.10.2024

№ 43

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Кремнева Наталья Николаевна, Княжеская Людмила Николаевна, Пономаренко Георгий Васильевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует 6 членов правления.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении производственной программы на 2025 год и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2025 года
2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»
3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 119-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы»
4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 125-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах»
5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 120-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы»
6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы»
7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 131-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2024-2028 годы»

8. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 121-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы»
9. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2025 год
10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 207-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2024-2028 годы»
11. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2025 год
12. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 136-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2024-2028 годы»
13. Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2025 год
14. Об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Транспортная Компания Фил. Ком.» на территории Ленинградской области, на 2025 год
15. Об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2025 год
16. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
17. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области
18. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области
19. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
20. Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области
21. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

22. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год

23. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25.11.2016 № 95-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Патриот Северо-Запад» объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Кудрово (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:11789, 47:07:1044001:6575, 47:07:10044001:5415, 47:07:1044001:5414, 47:07:1044001:5413) муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

24. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке

По вопросу №1 повестки дня об утверждении производственной программы на 2025 год и установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2025 года

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» (далее - ООО «СК-СИГМА») письмом от 21.10.2024 № 133 (вх. в ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-03.5-09-463/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 1 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2025 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА»
Местонахождение	194100, Санкт-Петербург, ул. Харченко, д.19, кв.41
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2025 по 31.12.2025

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия
			2025
1.	Водоотведение		
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя
			2025 год
	Водоотведение		
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	34,300
1.1.	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	-
1.2.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,100
1.3.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	34,200
1.3.1.	- от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	-
1.3.2.	- от населения	тыс.м ³	-
1.3.3.	- от бюджетных потребителей	тыс.м ³	-
1.3.4.	- от прочих потребителей	тыс.м ³	34,200
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	34,300
2.1.	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м ³	34,300

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
			2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 416,86

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2025

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования
			2025 год
1	Показатели качества очистки сточных вод		
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	34 300,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	9,98
3	Показатели энергетической эффективности		
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб.м	34 000,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,62
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	21 212,41
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб.м	34 300,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2025
	Показатели качества очистки сточных вод		
	Дсвно	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
	Показатели энергетической эффективности		
	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
	Урп	кВт*ч/куб.м	0,62
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2025

2. Установить тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» на 2025 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,49

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «СК-СИГМА» письмом от 21.10.2024 № 133 (вх. в ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-03.5-09-463/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» (далее - ООО «УК «Аква-Плюс») письмом от 22.10.2024 № 10/22 (вх. в ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-03.5-09-470/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «УК «Аква-Плюс» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 2 к приложению)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесколосовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,57
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	94,94
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,94
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	99,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	99,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	105,47
2.	Водоотведение	с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	59,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	62,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,24
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	67,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,14

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Аква-Плюс» письмом от 22.10.2024 № 10/22 (вх. в ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-03.5-09-470/2024) выразило согласие с представленным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 119-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Акционерное общества «Водно-коммунальное хозяйство» (далее – АО «ВКХ») письмом от 21.10.2024 № 934-10/2024 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-492/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки АО «ВКХ» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 3 к приложению)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 119-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Водно-коммунальное хозяйство»					
Местонахождение	188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, д. 161					
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области					
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А					
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028					

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	3 567,00	3 736,15	3 865,49	4 020,11	4 180,91
	Итого:	тыс. руб.	3 567,00	3 736,15	3 865,49	4 020,11	4 180,91

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м³	678,772	680,228	678,772	678,772	678,772
	в том числе:						
1.1.	из подземных водоисточников	тыс.м³	678,772	680,228	678,772	678,772	678,772
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м³	678,772	680,228	678,772	678,772	678,772
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м³	62,000	62,000	62,000	62,000	62,000
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м³	616,772	618,228	616,772	616,772	616,772
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м³	108,552	108,808	108,552	108,552	108,552
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м³	508,220	509,420	508,220	508,220	508,220
7.	Товарная вода, всего		508,220	509,420	508,220	508,220	508,220
	в том числе:						
7.1.	населению, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м³	408,573	408,573	408,573	408,573	408,573
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.м³	42,857	42,857	42,857	42,857	42,857
7.3.	прочим потребителям	тыс.м³	56,790	57,990	56,790	56,790	56,790

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	51 430,12	56 515,79	60 706,95	63 721,43	66 445,52

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды						
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Л сети - протяженность водопроводной сети	км	38,30	38,30	38,30	38,30	38,30
3	Показатели энергетической						

	эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
3.1.1	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	108 551,84	108 808,16	108 551,84	108 551,84	108 551,84
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	куб. м.	616 771,84	618 228,16	616 771,84	616 771,84	616 771,84
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	678 771,84	680 228,16	678 771,84	678 771,84	678 771,84
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,782	0,782	0,782	0,782	0,782
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	530 799,58	531 938,42	530 799,58	530 799,58	530 799,58
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	616 771,84	618 228,16	616 771,84	616 771,84	616 771,84

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	17,60	17,60	17,60	17,60	17,60
	Сопоставление динамики	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	изменения						
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,782	0,782	0,782	0,782	0,782
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC.TARIFF.WATER			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Производственная программа акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» в сфере водоотведения для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программ

Регулируемая организация	Акционерное общество «Водно-коммунальное хозяйство»
Местонахождение	188653, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Агалатово, д. 161
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	1 245,00	1 304,04	1 349,18	1 403,15	1 459,27
	Итого:	тыс. руб.	1 245,00	1 304,04	1 349,18	1 403,15	1 459,27

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750
	в том числе						
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК,	тыс.м³	470,398	470,398	470,398	470,398	470,398

	ТСЖ и пр.)						
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м³	48,620	48,620	48,620	48,620	48,620
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м³	88,732	88,732	88,732	88,732	88,732
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	607,750	607,750	607,750	607,750	607,750

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	43 168,16	45 965,20	46 386,94	46 114,69	50 135,21

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	117,17
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	116,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	122,78
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	122,78
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	127,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	127,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	133,50
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	77,76
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	75,88
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	75,88
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,42

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации

Федерации Княжеская Л.Н пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ВКХ» письмом от 21.10.2024 № 934-10/2024 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-492/2024) выразило согласие с представленным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 125-п «Об утверждении производственной программы на 2024-2026 годы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

АО «Чистый город» письмом от 25.10.2024 № 240 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-486/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые АО «Чистый город» (далее – Организация), в 2025 году (Приложение № 4 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 125-п «Об утверждении производственной программы на 2024-2026 годы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Производственная программа организации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами (захоронение твердых коммунальных отходов) на 2024-2026 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	АО «Чистый город»
Местонахождение	187556, Ленинградская область, г. Тихвин, ул. Центролитовская, д.4
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2026

Раздел 2. Перечень и график реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Текущая эксплуатация объектов	тыс. руб.	22 880,71	15 062,99	24 102,38
2.	Текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
3.	Капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
4.	Заработная плата ремонтного персонала с отчислениями на соц. нужды	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
5.	Итого	тыс. руб.	22 880,71	15 062,99	24 102,38

Раздел 3. Планируемая масса обрабатываемых и захораниваемых твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Масса твердых коммунальных отходов, поступившая на объект всего	тыс. тонн	41,50	26,50	41,50
2.	Обработка твердых коммунальных отходов				
2.1	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	40,00	26,50	40,00
2.1.1	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-
2.1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	40,00	26,50	40,00
3.	Захоронение твердых коммунальных отходов				
3.1	Масса твердых коммунальных отходов	тыс. тонн	39,26	25,02	39,26
3.1.1.	с территории г. Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-
3.1.2	с территории Ленинградской области	тыс. тонн	39,26	25,02	39,26

Раздел 4. Объем финансовых потребностей

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2024 г.	2025 г.	2026 г.
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	22 880,71	15 062,99	24 102,38

Раздел 5. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2024 г.	Величина показателя на 2025 г.	Величина показателя на 2026 г.
1.	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,60	5,58	5,60
2.	Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	%	0,00	0,00	0,00
3.	Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га	0,00	0,00	0,00

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования (за истекший год долгосрочного периода регулирования)

Показатели	Единица измерения	Всего сумма (данные АО «Чистый город»)
2023	тыс. руб.	отражена в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на услуги в сфере захоронения твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонна*
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	540,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	562,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	562,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	574,18
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	570,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	591,49

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «Чистый город» письмом от 25.10.2024 № 240 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-486/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 120-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Волховский филиал акционерного общества «Апатит» (далее – ВФ АО «Апатит») письмом от 25.10.2024 № АП-ВФ/1147 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-489/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ВФ АО «Апатит» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2025 году (Приложение № 5 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 120-п «Об утверждении производственной

программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы»:

1.1. изложить приложение 1 к приказу в редакции:

Производственная программа Волховского филиала акционерного общества «Апатит» для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Волховский филиал акционерного общества «Апатит»
Местонахождение	187403, Ленинградская область, г. Волхов, Кировский проспект, д. 20
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
4.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	4 844,000	5 067,996	5 067,996	5 067,996	5 067,996
4.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	1 440,000	2 000,00	1 440,000	1 440,000	1 440,000
4.2.1	прочим потребителям	тыс.м ³	1 440,000	2 000,00	1 440,000	1 440,000	1 440,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	8 786,07	13 041,91	9 383,67	9 524,75	9 605,57

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	8,994	8,994	8,994	8,994	8,994
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв – доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996
2.2	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется	тыс.м³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996

	водоподготовка						
2.3	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м³	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	3 421,379	3 848,233	3 543,336	3 543,336	3 543,336
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м³	6 284,000	7 067,996	6 507,996	6 507,996	6 507,996

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	0,544	0,544	0,544	0,544	0,544
	Сопоставление динамики изменения	%	0,83	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.FACT			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.2. изложить приложение 3 к приказу в редакции:

Тарифы на техническую воду

Волховскому филиалу акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5,90
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	6,30
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,74
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	6,43
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	6,60
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	6,60

		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6,63
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6,63
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6,71

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ВФ АО «Апатит» письмом от 25.10.2024 № АП-ВФ/1147 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-489/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «ЛКН» письмом от 28.10.2024 № 2024/16-1258 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-493/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «ЛКН» и тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую потребителям поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 6 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 2 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы», изложив приложение 2 к приказу в редакции:

**Тарифы на водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ **
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	20,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	24,35

		с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	30,25

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ЛКН» письмом от 28.10.2024 № 2024/16-1258 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-493/2024) сообщило об ознакомлении с проектом заключения, возражений по рассматриваемому вопросу не представило.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 131-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

ООО «Племенной завод «Новоладожский» (далее – ООО «ПЗ «Новоладожский») письмом от 25.10.2024 № 486 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-495/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «ПЗ «Новоладожский» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2025 году (Приложение № 7 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 131-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2024-2028 годы»:

1.1. изложить приложение 1 к приказу в редакции:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новолодожский»
Местонахождение	187430, Ленинградская область, Волховский район, деревня Иссад, улица Старосельская, 71
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества технической воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
3.	Объем потерь воды	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
4.1	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м ³	180,00	180,00	180,00	180,00	180,00
4.2	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м ³	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00
4.2.1	прочим потребителям	тыс.м ³	120,00	120,00	120,00	120,00	120,00

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	2 211,36	2 350,89	2 419,44	2 519,68	2 632,97

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке	тыс.м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
2.2	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
2.3	Урп - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/м ³	0,612	0,612	0,612	0,612	0,612
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт*ч	183,538	183,538	183,538	183,538	183,538
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/м³	0,612	0,612	0,612	0,612	0,612
	Сопоставление динамики изменения	%	-20,49	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.FACT			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.2. изложить приложение 3 к приказу в редакции:

**Тарифы на техническую воду
общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский»
на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,73
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,16
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,16
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,16
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,92
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,92
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,97

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПЗ «Новоладожский» письмом от 25.10.2024 № 486 (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-495/2024) сообщили об отсутствии возражений с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 8 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 121-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее – ОАО «Сясьский ЦБК»): Попов А.Н. (приказ от 16.02.2024 № 77), Самойлов Д.Ю. (доверенность от 25.10.2024 № 253)

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные параметры расчета корректировки необходимой валовой выручки ОАО «Сясьский ЦБК» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2025 году, а также о сообщила о получении особого мнения регулируемой организацией письмом от 25.10.2024 № 33-16/4-2100 (вх. ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-02.4-01-552/2024) по рассматриваемому вопросу

Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Степанова С.Н. предложила: перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 1 ноября 2023 года № 121-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на питьевую воду открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2024-2028 годы» правления в связи с необходимостью ознакомления с представленным регулируемой организацией особым мнением по рассматриваемому вопросу.

Представители ОАО «Сясьский ЦБК» не возражали против переноса рассматриваемого вопроса на более позднее заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 9 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Открытое акционерное общество «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее – ОАО «Сясьский ЦБК») письмом от 25.10.2024 № 33-16/4-2099 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-484/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую ОАО «Сясьский ЦБК» потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 8 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2025 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2025 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Открытое акционерное общество «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат»
Местонахождение	187420, Ленинградская область, Волховский район, г.Сясьстрой ул.Заводская,1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 год

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2025 год
1	Принято для перекачки (транспортировки), всего	тыс.м ³	15 809,92
1.1.	от собственного производства	тыс.м ³	14 500,00
1.2.	товарные стоки (транспортировка), всего, в том числе:	тыс.м ³	1 309,92
1.2.1.	от гарантирующей организации	тыс.м ³	1 309,92

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2025 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 578,18

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Плановый период
1	Бесперебойное водоотведение	2025 год

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2025 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,242
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2025 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00
1.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	4,242
2	Показатели энергетической эффективности		
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00
2.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м ³	15 809,92

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Плановые показатели 2023 год	Фактическое исполнение 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2025.TARIFF.WATER.FACT			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2025

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод методом сравнения аналогов открытого акционерного общества «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» на 2025 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1,23

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ОАО «Сясьский ЦБК» письмом от 25.10.2024 № 33-16/4-2099 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-484/2024) сообщило об отсутствии возражений с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 207-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») письмом от 24.10.2024 № 2713/325 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-481/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки– ООО «ПГЛЗ» и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды), оказываемые потребителям муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 9 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 207-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2024-2028 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
Местонахождение	187600, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, Спрямленное ш., д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976
3.	Объем потерь воды	тыс.м3	87,246	87,246	87,246	87,246	87,246
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	5 929,730	5 929,730	5 929,730	5 929,730	5 929,730
5.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	5 450,000	5 450,000	5 450,000	5 450,000	5 450,000
6.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	479,730	479,730	479,730	479,730	479,730
6.1.	прочим потребителям	тыс.м3	479,730	479,730	479,730	479,730	479,730

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	3 302,64	3841,03	3 737,46	3 899,62	4 079,78

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	16,70	16,70	16,70	16,70	16,70
2	Показатели энергетической эффективности						
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	тыс.м3	87,246	87,246	87,246	87,246	87,246
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м3	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой	кВт*ч/куб.м	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86

	технической воды						
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	5 174,599	5 174,599	5 174,599	5 174,599	5 174,599
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м3	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976	6 016,976

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1.	Дпв	%	1,45	1,45	1,45	1,45	1,45
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,86	0,86	0,86	0,86	0,86
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
Местонахождение	187600, Ленинградская область, Бокситогорский район, г. Пикалево, Спрямленное ш., д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	294,533	295,780	294,533	294,533	294,533
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	294,533	295,780	294,533	294,533	294,533
3.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	294,533	295,780	294,533	294,533	294,533
4.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	270,000	270,000	270,000	270,000	270,000
5.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	24,533	25,780	24,533	24,533	24,533
5.1.	прочим потребителям	тыс.м3	24,533	25,780	24,533	24,533	24,533

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	324,32	362,77	285,45	296,28	307,95

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

[illegible]

2.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1.	Vпот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	Vобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	294, 533	295,780	294, 533	294, 533	294, 533
2.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
2.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВтч	75, 000	73,945	75, 000	75, 000	75, 000
2.2.2.	Vобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.м3	294, 533	295,780	294, 533	294, 533	294, 533

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1.	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в следующей редакции:

Тарифы на техническую воду и транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	6,50
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	7,27
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,27
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,74
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	7,62
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	7,96
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	7,96
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	8,30
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	8,30
2.	Транспортировка воды	с 01.07.2028 по 31.12.2028	8,71
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	12,76

		с 01.07.2024 по 31.12.2024	13,68
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,46
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	11,22
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	12,05
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	12,05
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	12,10
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	12,10
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	13,00

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПГЛЗ» письмом от 24.10.2024 № 2713/325 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-481/2024) сообщило об отсутствии возражений с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 11 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») письмом от 24.10.2024 № 2713/325 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-481/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по расчету уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПГЛЗ» потребителям муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 10 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2025 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«Пикалевский глиноземный завод» в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод)
на 2025 год**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод»
Местонахождение	187600, Ленинградская область, город Пикалево, Спрямленное шоссе, д. 1
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 год

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод (тыс.м³)

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2025 год
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м³	300,000
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м³	0,000
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м³	300,000
3.1.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м³	300,000
4.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.м³	300,000
4.2.	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м³	300,000
4.2.1.	на очистные сооружения других организаций	тыс.м³	300,000

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2025 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	2639,45

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2025

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на 2025 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,000
1.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,000
1.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	7,27
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,000
2.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
2.1.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м³	300,000

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода
			2025 год
1	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2025

2. Установить тарифы на транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» на 2025 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб/м³*
Для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,10

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «ПГЛЗ» письмом от 24.10.2024 № 2713/325 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-481/2024) сообщило об отсутствии возражений с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 12 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 136-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2024-2028 годы»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») письмом от 24.10.2024 № 65 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-472/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по корректировке необходимой валовой выручки ООО «КСК» и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 11 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 ноября 2023 года № 136-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на техническую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2024-2028 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в следующей редакции:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания»
Местонахождение	187110, Ленинградская область, город Кириши, Волховское шоссе, д. 11
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024 -2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070
2.	Подано воды в сеть	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070
3.	Объем потерь воды	тыс.м3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070
4.1.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2,600	100,00	2,600	2,600	2,600
4.2.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	68,470	17,53	68,470	68,470	68,470
4.2.1.	прочим потребителям	тыс.м3	68,470	17,53	68,470	68,470	68,470

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	1 690,20	637,79	2 015,30	2 156,77	2 326,60

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

[illegible]

2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки технической воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.2	Вобщ - общий объем технической воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070
2.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой технической воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой технической воды	тыс.м3	71,070	117,53	71,070	71,070	71,070

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
1.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели энергетической эффективности						
2.1.	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в следующей редакции:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью
«Киришская сервисная компания» в сфере водоотведения на 2024-2028 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания»
Местонахождение	187110, Ленинградская область, город Кириши, Волховское шоссе, д. 11
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Водоотведение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	228,900	408,18	228,900	228,900	228,900
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м3	55,900	188,00	55,900	55,900	55,900
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	173,000	220,18	173,000	173,000	173,000
3.1.	прочие потребители	тыс.м3	173,000	220,18	173,000	173,000	173,000
4.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	228,900	408,18	228,900	228,900	228,900
4.1.	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	228,900	408,18	228,900	228,900	228,900

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	11 693,39	17 511,06	14 261,53	15 298,89	16 412,07

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвн - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	тыс.м3	228, 900	408,180	228, 900	228, 900	228, 900
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	12,80	12,80	12,80	12,80	12,80
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м3	228, 900	408,180	228, 900	228, 900	228, 900
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	тыс.м3	228, 900	408,180	228, 900	228, 900	228, 900

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1.	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Урост	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2024 по 31.12.2028

1.3. Приложение 4 к приказу изложить в следующей редакции:

**Тарифы на техническую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания»
на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м3 *
Для потребителей муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	34,20
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,57
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	28,57
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	30,30
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	30,30
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	32,70
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	32,70
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	35,26
2.	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	60,81
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	74,37
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	74,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	84,69
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	79,52
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	85,35
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	85,35
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	91,52
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	91,52
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	98,21

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КСК» письмом от 24.10.2024 № 65 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-472/2024) выразили согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 13 повестки дня об утверждении производственной программы и установлении тарифов на транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») письмом от 24.10.2024 № 65 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-472/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Княжескую Л.Н., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по рассмотрению материалов по расчету уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), оказываемую ООО «КСК» потребителям муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2025 году (Приложение № 12 к протоколу)

Княжеская Л.Н. предложила:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2025 год, направленную посредством Федеральной государственной информационной системы «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования – региональные органы регулирования – субъекты регулирования» (ФГИС ЕИАС ФАС России) в Региональную государственную информационную систему «Система автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (РГИС «Тарифы»), в редакции ЛенРТК, с основными показателями:

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2025 год

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания»
Местонахождение	187110, Ленинградская область, город Кириши, Волховское шоссе, д. 11
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	2025 год

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя
			2025
1.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	43,000
3.	Подано воды в сеть	тыс.м3	43,000
4.	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000
5.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	43,000
6.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	10,000
7.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	33,000
7.1.	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	33,000

Раздел 3. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2025
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	506,39

Раздел 4. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2025

Раздел 5. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			2025
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,000
1.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,000
1.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	4,100
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
2.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	0,000
2.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	тыс. куб. м.	43,000
2.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб. м	0,000
2.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,000
2.2.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс. куб. м.	43,000

Раздел 6. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя
			планируемого периода 2025
1	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		
1.1	Пн	ед./км	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2	Показатели энергетической эффективности		
2.1	Дпв	%	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00
2.2	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00

Раздел 7. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2023 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2023 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2025.TARIFF.WATER.4.47			

Раздел 8. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2025

2. Установить тарифы на транспортировку воды общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на 2025 год:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб/м³*
Для потребителей муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,91
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,78

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Княжеская Л.Н. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КСК» письмом от 24.10.2024 № 65 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-472/2024) выразили согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 14 повестки дня об установлении предельных тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Транспортная Компания Фил. Ком.» на территории Ленинградской области, на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» письмом от 28.10.2024 № 74Б (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-491/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию предельных уровней тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» для сторонних потребителей на территории Ленинградской области, на 2025 год (Приложение № 13 к протоколу)

Людыно О.С. предложила:

1. Установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования обществом с ограниченной ответственностью «Транспортная Компания Фил. Ком.» на территории Ленинградской области, на 2025 год:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф*
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонн	120,5
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	6 417,9
3	Подача порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3
4	Уборка порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего приказа, действует с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» письмом от 28.10.2024 № 74Б (вх. в ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-03.5-09-491/2024) выразили согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 15 повестки дня об установлении предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») письмом от 24.10.2024 № 66 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-471/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила основные тезисы экспертного заключения по результатам рассмотрения расчетных материалов по обоснованию уровня предельного тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «КСК» для сторонних потребителей на 2025 год (Приложение № 14 к протоколу)

Людыно О.С. предложила:

1. Установить предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по подъездным железнодорожным путям необщего пользования, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» на территории Ленинградской области, на 2025 год в размере 37,94 рублей за 1 тонно-километр (без учета налога на добавленную стоимость).

2. Тариф, установленный в пункте 1 настоящего приказа, действует с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «КСК» письмом от 24.10.2024 № 66 (вх. в ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-03.5-09-471/2024) выразили согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 16 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила, что Администрации МО, а также Перевозчики не представили в ЛенРТК предложения по установлению тарифов с приложением необходимых обосновывающих материалов, предусмотренных Порядком определения тарифов, руководствуясь частью 3 пункта 4 раздела II Порядка определения тарифов, при определении тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Всеволожского муниципального района Ленинградской области применялся метод индексации.

В соответствии с разделом VIII Порядка определения тарифов установление тарифов с использованием метода индексации осуществляется путем увеличения тарифа на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год) на регулируемый период (далее – ИПЦ).

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года ИПЦ на 2025 год принят в размере 105,8%, соответственно при расчете тарифов на 2025 год к действующим тарифам подлежит применению ИПЦ в размере 5,8%.

Людыно О.С. предложила:

1 Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области (за исключением участков, расположенных в пределах границ города Всеволожска)	руб. за один километр	4,88
2	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Всеволожское городское поселение Всеволожского муниципального района» Ленинградской области, на участках маршрутов, расположенных в пределах границ города Всеволожска	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	44,00
3	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	44,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покилометрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

2. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Всеволожское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на участках маршрутов, расположенных в пределах границ города Всеволожска, определяется по тарифу, установленному пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

3. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

4. Стоимость проезда пассажира по маршруту (части маршрута), определяемая перевозчиком в соответствии с пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу, которую перевозчик вправе взимать за проезд пассажира, установлена на уровне 44,00 руб./за поездку.
5. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 3 таблицы, приведенной в приложении к приказу. Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
6. В случае округления перевозчиком стоимости проезда пассажиров до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.
7. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и комитет Ленинградской области по транспорту в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 17 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила, что Администрация МО, а также Перевозчик не представили в ЛенРТК предложения по установлению тарифов с приложением необходимых обосновывающих материалов, предусмотренных Порядком определения тарифов, руководствуясь частью 3 пункта 4 раздела II Порядка определения тарифов, при определении тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Волховского муниципального района Ленинградской области применялся метод индексации.

В соответствии с разделом VIII Порядка определения тарифов установление тарифов с использованием метода индексации осуществляется путем увеличения тарифа на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год) на регулируемый период (далее – ИПЦ).

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года ИПЦ на 2025 год принят в размере 105,8%, соответственно при расчете тарифов на 2025 год к действующим тарифам подлежит применению ИПЦ в размере 5,8%.

Людено О.С. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области»	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	53,00
2	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Волховский муниципальный район Ленинградской области» (за исключением участков, расположенных в пределах границ города Волхов)	руб. за один километр	5,29
3	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	39,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Волховский муниципальный район» Ленинградской области определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покилометрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

2. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Город Волхов» Волховского муниципального района Ленинградской области, на участках маршрутов, расположенных в пределах границ города Волхов, определяется по тарифу, установленному пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

3. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

4. Стоимость проезда пассажира по маршруту (части маршрута), определяемая перевозчиком в соответствии с пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу, которую перевозчик вправе взимать за проезд пассажира, установлена на уровне 53,00 руб./за поездку.

5. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 3 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. В случае округления перевозчиком стоимости проезда пассажиров до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.

7. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и комитет Ленинградской области по транспорту в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людено О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против - 0, воздержались - 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 18 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила, что Администрация МО, а также Перевозчик не представили в ЛенРТК предложение по установлению тарифов с приложением необходимых обосновывающих материалов в объеме, предусмотренном Порядком определения тарифов, руководствуясь частью 3 пункта 4 раздела II Порядка определения тарифов, при определении тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Кировского муниципального района Ленинградской области применялся метод индексации.

В соответствии разделом VIII Порядка определения тарифов установление тарифов с использованием метода индексации осуществляется путем увеличения тарифа на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год) на регулируемый период (далее – ИПЦ).

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года ИПЦ на 2025 год принят в размере 105,8%, соответственно при расчете тарифов на 2025 год к действующим тарифам подлежит применению ИПЦ в размере 5,8%.

Людыно О.С. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Кировского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах Кировского муниципального района Ленинградской области (за исключением маршрутов № 572 (Кировск-Мга), № 574 (Кировск - Кирсино), № 577 (Кировск – Войтолово), № 578 (Кировск – ст. Невдубстрой) и участков, расположенных в пределах границ города Кировска)	рублей за один километр	3,61
2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах Кировского муниципального района Ленинградской области на участках, расположенных в пределах границ города Кировска (за исключением маршрутов № 572 (Кировск-Мга), № 574 (Кировск - Кирсино), № 577 (Кировск – Войтолово), № 578 (Кировск – ст. Невдубстрой))	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	39,00
3.	Перевозка пассажиров по маршрутам:		
3.1.	572 (Кировск – Мга), в том числе по участкам:	рублей за поездку	98,00
3.1.1.	Кировск – Молодцово	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.1.2.	Молодцово – Мга	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.2.	574 (Кировск – Кирсино), в том числе по участкам:	рублей за поездку	146,00
3.2.1.	Кировск – Молодцово	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00

3.2.2.	Молодцово – Мга	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.2.3.	Мга – Кирсино	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.3.	577 (Кировск – Войтолово), в том числе по участкам:	рублей за поездку	136,00
3.3.1.	Кировск – Молодцово	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.3.2.	Молодцово – Мга	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.3.3.	Мга – Войтолово	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	49,00
3.4.	578 (Кировск – ст. Невдубстрой)	рублей за поездку	49,00
4.	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	39,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах Кировского муниципального района Ленинградской области определяется перевозчиком самостоятельно исходя из покилометрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

К росту стоимости проезда для пассажиров, определяемой перевозчиком в соответствии с пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу, может быть применен ИПЦ в размере 5,8% от стоимости проезда, действующей в 2024 году.

2. Стоимость проезда на участках маршрутов, расположенных в пределах границ города Кировска, определяется по тарифу, установленному пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

3. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

4. Стоимость проезда пассажира по маршруту (части маршрута), определяемая перевозчиком в соответствии с пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу, которую перевозчик вправе взимать за проезд пассажира, установлена на уровне 39,00 руб./за поездку.

5. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 4 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. В случае округления перевозчиком тарифов и стоимости проезда пассажиров до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до целого рубля.

7. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и комитет Ленинградской области по транспорту в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 19 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людено Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Людено О.С., которая доложила, что Администрация МО, а также Перевозчик не представили в ЛенРТК предложения по установлению тарифов с приложением необходимых обосновывающих материалов, предусмотренных Порядком определения тарифов, руководствуясь частью 3 пункта 4 раздела II Порядка определения тарифов, ЛенРТК при определении тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в границах муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области применялся метод индексации.

В соответствии с разделом VIII Порядка определения тарифов установление тарифов с использованием метода индексации осуществляется путем увеличения тарифа на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год) на регулируемый период (далее – ИПЦ).

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года ИПЦ на 2025 год принят в размере 105,8%, соответственно при расчете тарифов на 2025 год к действующим тарифам подлежит применению ИПЦ в размере 5,8%.

Людено О.С. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1	Перевозка пассажиров и багажа по маршрутам муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	48,00
2	Перевозка одного места багажа	рублей за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	48,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах муниципального образования «Аннинское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области определяется по тарифу, установленному пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу.
2. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу. Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.
3. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и комитет Ленинградской области по транспорту в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации

Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 20 повестки дня об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила, Администрации МО, а также Перевозчики не представили в ЛенРТК предложение по установлению тарифов с приложением необходимых обосновывающих материалов в объеме, предусмотренном Порядком определения тарифов, руководствуясь частью 3 пункта 4 раздела II Порядка определения тарифов, ЛенРТК при определении тарифов на регулярные перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам Выборгского района Ленинградской области применялся метод индексации.

В соответствии разделом VIII Порядка определения тарифов установление тарифов с использованием метода индексации осуществляется путем увеличения тарифа на индексы изменения цен (прогнозные показатели, определенные в базовом варианте прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год) на регулируемый период (далее – ИПЦ).

Согласно прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года ИПЦ на 2025 год принят в размере 105,8%, соответственно при расчете тарифов на 2025 год к действующим тарифам подлежит применению ИПЦ в размере 5,8%.

Людыно О.С. предложила:

1. Установить предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок в границах Выборгского района Ленинградской области:

п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный максимальный тариф
1	2	3	4
1.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования Выборгский район Ленинградской области (за исключением маршрута №18а (п. Ермилово (п. Ермилово - городок) – г. Приморск) и участков, расположенных в пределах границ г. Выборга, г. Светогорска, г. Приморска, г.п. Рошино, г. Каменногорска, г.п. Советский)	руб. за один километр	5,01

2.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	42,00
3.	Перевозка пассажиров по маршрутам в границах г. Светогорска, г. Приморска, г.п. Рошино, г. Каменногорска, г.п. Советский, по маршруту № 18а (п. Ермилово (п. Ермилово-городок) – г. Приморск)	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	36,00
4.	Перевозка одного места багажа	руб. за поездку (вне зависимости от дальности поездки)	36,00

Примечание:

1. Стоимость проезда по маршрутам в границах Выборгского района Ленинградской области определяется перевозчиком самостоятельно исходя из километрового расчета за тарифный участок при условии, что предельная стоимость проезда по всему маршруту не должна превышать стоимости, определенной как произведение общей протяженности маршрута и предельного максимального тарифа за один километр пробега, установленного пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Количество тарифных участков на маршрутах определяется путем деления длины маршрута на среднюю длину одного участка, которая составляет 3,33 километра.

2. Стоимость проезда по участкам маршрутов, расположенных в пределах границ муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области, определяется по тарифу, установленному пунктом 2 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

3. Стоимость проезда по маршрутам (участкам маршрутов), расположенных в пределах границ г. Приморска, г. Светогорска, г. Каменногорска, г.п. Рошино, г.п. Советский определяется по тарифу, установленному пунктом 3 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

4. Если количество тарифных участков выражается не целым числом, то расстояние менее половины тарифного участка не учитывается, а равное половине и более половины тарифного участка принимается за полный участок.

5. Стоимость проезда пассажира по маршруту (части маршрута), определяемая перевозчиком в соответствии с пунктом 1 таблицы, приведенной в приложении к приказу, которую перевозчик вправе взимать за проезд пассажира, установлена на уровне 36,00 руб./за поездку.

6. Стоимость перевозки багажа определяется по тарифу, установленному пунктом 4 таблицы, приведенной в приложении к приказу.

Условия перевозки багажа и провоза ручной клади определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. В случае округления перевозчиком стоимости проезда пассажиров до полного рубля: менее 50 копеек - отбрасывается, 50 копеек и более - округляется до полного рубля.

8. Информацию о фактической стоимости проезда перевозчик направляет в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области и комитет Ленинградской области по транспорту в течении 10 рабочих дней с даты принятия решения об изменении стоимости проезда.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людью О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 21 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии;

Акционерное общество «Инженерно-энергетический комплекс» (далее- АО «ИЭК») письмом от 24.10.2024 № 3085 (вх. в ЛенРТК от 24.10.2024 № КТ-03.5-09-477/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год (Приложение № 15 к протоколу)

Мамонтов А.А. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1)	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($P_{2.1}$), в том числе:	15 682,50
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.2.1.1.	до 250 мм	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	15 682,50
2.2.1.	канальная прокладка	9 013,08
2.2.1.1.	до 250 мм	9 013,08
2.2.2.	бесканальная прокладка	6 669,42
2.2.2.1.	до 250 мм	6 669,42
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки ($P_{2.2}$)	-
4.	Налог на прибыль (Н)	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Мамонтов А.А. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

АО «ИЭК» письмом от 24.10.2024 № 3085 (вх. в ЛенРТК от 24.10.2024 № КТ-03.5-09-477/2024) выразили согласие с представленным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 22 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии;

ООО «Петербургтеплоэнерго» письмом от 25.10.2024 № 9734 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-482/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год (Приложение № 16 к протоколу)

Мамонтов А.А. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	6,89
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2,1}), в том числе:	-
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1.	канальная прокладка	-
2.2.1.1	до 250 мм	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П _{2,2})	-
4.	Налог на прибыль (Н)	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Мамонтов А.А. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования

тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ООО «Петербургтеплоэнерго» письмом от 25.10.2024 № 9734 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-482/2024) выразили согласие с представленным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 23 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25.11.2016 № 95-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Патриот Северо-Запад» объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Кудрово (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:11789, 47:07:1044001:6575, 47:07:10044001:5415, 47:07:1044001:5414, 47:07:1044001:5413) муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., который доложил основные параметры расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Патриот Северо-Запад» объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Кудрово (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:11789, 47:07:1044001:6575, 47:07:10044001:5415, 47:07:1044001:5414, 47:07:1044001:5413) муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке, а также о необходимости предоставления дополнительных расчетных и обосновывающих документов

Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Степанова С.Н. предложила: перенести рассмотрение вопроса дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25.11.2016 № 95-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» по заявке общества с ограниченной ответственностью «Патриот Северо-Запад» объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Кудрово (кадастровые номера земельных участков 47:07:1044001:11789, 47:07:1044001:6575, 47:07:10044001:5415, 47:07:1044001:5414, 47:07:1044001:5413) муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в индивидуальном порядке на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с необходимостью представления регулируемой организацией дополнительных расчетных и обосновывающих документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 24 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии

Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1» (далее – ПАО «ТГК-1») письмом от 25.10.2024 № 167-01/81 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-488/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., который доложил основные тезисы экспертного заключения по экономическому обоснованию размера платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке (Приложение № 17 к протоколу)

Мамонтов А.А. предложил:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) общества с ограниченной ответственностью «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке в размере 18 668,895 тыс. руб. (без НДС):

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	18 668,895
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	23,957
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./	6,56
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,652
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей	тыс. руб.	-

	или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:		
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	-
3.1.1.1	251 - 400 мм	тыс. руб.	-
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.2.1	канальная	тыс. руб.	-
3.1.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
3.1.2.2	бесканальная	тыс. руб.	-
3.1.2.2.1	до 250 мм	тыс. руб.	-
3.1.3.	Без дифференциации (прокладка в футлярах до 250 мм)	тыс. руб.	-
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	14 915,95
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	тыс. руб.	-
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии	тыс. руб.	14 915,95
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов)	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	3 728,988
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	1 021,081

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Мамонтов А.А. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ПАО «ТГК-1» письмом от 25.10.2024 № 167-01/81 (вх. в ЛенРТК от 25.10.2024 № КТ-03.5-09-488/2024) выразило согласие с предложенным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Решение принято

Председательствующий

Секретарь правления:

Степанова С.Н.

Ермолаев С.Н.

Кремнева Н.Н.

Княжеская Л.Н.

Пономаренко Г.В.

Торопова В.Н.

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере
водоотведения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «СК-СИГМА» (далее -
ООО «СК-СИГМА») потребителям муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения ООО «СК-СИГМА» об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2025 год.

ООО «СК-СИГМА» обратилось с заявлением об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2025 год от 02.05.2024 № 75 (вх. ЛенРТК от 02.05.2024 № КТ-02.4-01-244/2024). ООО «СК-СИГМА» 04.10.2024 направило в ЛенРТК откорректированное заявление об установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения на 2025 год (вх. ЛенРТК от 04.10.2025 № КТ-02.4-01-500/2024)

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, ООО «СК-СИГМА» ведет раздельный учёт затрат по регулируемому виду деятельности в сфере водоотведения.

ООО «СК-СИГМА» представило в ЛенРТК в качестве основания для установления тарифов в сфере водоотведения договор аренды от 27.12.2021 № 1/22, заключенный с ООО «ЭКОСТРОЙ».

При регулировании тарифов в сфере водоотведения применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с подпунктом «б» пункта 37 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»).

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания произведен расчет объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2025 год, исходя из фактических объемов принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованной системе водоотведения и информации об объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблице:

Водоотведение:

№	Показатель	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (факт)	2025 (план)
1.	Объем пропущенных от потребителей сточных вод, данные организации	50,00	50,00	37,93	37,90	34,20
2.	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем пропущенных сточных вод по расчетам в соответствии с Методическими указаниями	50,00	50,00	37,93	37,90	34,20

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены на листе «Объемы ВО» в шаблоне CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоотведения» (в поле формулы ячейки BJ).

Таким образом, определены основные производственные показатели на услуги в сфере водоотведения на 2025 год с учетом объемных показателей, определенных в соответствии с Методическими указаниями.

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2025 год			Причины отклонения, обоснование
			данные Организации	принято ЛенРТК	отклонение	
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	34,300	34,300	-	Показатель принят с учетом объемов товарных стоков и объемов от производственно-хозяйственных нужд.
	В том числе:					
1.1.	от производственно-хозяйственных нужд	тыс.м ³	0,100	0,100	-	Показатель принят в размере, предусмотренном ООО «СК-СИГМА» на 2025 год.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	34,200	34,200	-	Объем товарных стоков принят в соответствии с Методическими указаниями.
	В том числе:					
2.1.	от иных потребителей	тыс.м ³	34,200	34,200	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	34,300	34,300	-	Показатели приняты в размере, предусмотренном ООО «СК-СИГМА» на 2025 год.
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	34,300	34,300	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	31,213	31,213	-	Показатели приняты на уровне плана ООО «СК-СИГМА», расходы на технологические нужды определены с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод в соответствии с договором электроснабжения от 01.01.2009 № 44146, заключенным с АО «Петербургская сбытовая компания».
	В том числе:					
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	21,212	21,212	-	
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,618	0,618	-	
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	10,001	10,001	-	

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуги в сфере водоотведения, планируемых на 2025 год.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период до 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

№ п/п	Наименование	На 2025 год
1	Индекс потребительских цен	105,8
2	Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (2025 год)	109,8

В соответствии с пунктом IX Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 рассчитаны тарифы на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» со следующей поэтапной разбивкой:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025.

Проведена экспертиза плановой себестоимости услуги в сфере водоотведения, предусмотренной ООО «СК-СИГМА» на 2025 год, результаты которой представлены в таблице:

Водоотведение:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Расходы на энергетические ресурсы	тыс.руб.	327,31	312,69	-14,62	ООО «СК-СИГМА» представило в ЛенРТК договор электроснабжения от 01.01.2009 № 44146, заключенный с ОАО «Петербургская сбытовая компания». определены затраты по данной статье исходя из объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды с учетом оборотно-сальдовой ведомости.

						мости и среднего тарифа, рассчитанного на основании представленных счетов-фактур за январь-август 2024 года с учетом Прогноза.
2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, связанные с эксплуатацией ЦС ВО либо объектов в составе таких систем	тыс.руб.	621,81	620,00	-1,81	Расходы включены в соответствии с подпунктом «г» пункта 22 Основ ценообразования. Стоимость по договорам от 01.01.2020 года № 01/ТО, № 02/ТО, №№ 03/ТО, № 04/ТО, № 05/ТО, заключенным с ООО «ЭКОСТРОЙ» не превышает стоимости аналогичных работ, производимых другими регулирующими организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях (см. анализ ниже таблицы*).
3.	Прочие производственные расходы	тыс.руб.	56,16	0,00	-56,16	Расходы не приняты, так как согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения (обосновывающие документы и материалы по данной статье расходов не представлены (отсутствуют)).
4.	Ремонтные расходы	тыс.руб.	120,00	0,00	-120,00	Затраты на ремонтные работы исключены на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, в связи с тем, что экономическая обоснованность таких расходов документально не подтверждена: отсутствуют необходимые и достаточные обосновывающие документы материалы, предусмотренные пунктом 7 Правил, утвержденных Постановлением № 641, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.08.2014 № 437/пр (обосновывающие документы и материалы по данной статье расходов не представлены (отсутствуют)).
5.	Административные расходы	тыс.руб.	456,54	406,54	-50,00	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала приняты на уровне плана ООО «СК-СИГМА» с учетом требований п. 17 Методических указаний. Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала, определены с учетом величины отчислений на социальное страхование, предусмотренной уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Прочие расходы в размере 50,00 тыс. руб. не принимаем так как согласно пункту 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения не подтверждена экономическая обоснованность их включения (обосновывающие документы и материалы по данной статье расходов не представлены (отсутствуют)).
6.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	92,05	80,35	-11,70	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов приняты с учетом базы начисления налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения по регулируемому виду деятельности.

* Анализ расходов на выполнение сторонними организациями работ по техническому обслуживанию сетей водоотведения и оборудования биологических очистных сооружений, учитываемых при установлении тарифов в соответствии с подпунктом «г» пункта 22 Основ ценообразования:

ООО «СК-СИГМА» обеспечивает работоспособность канализационных сетей, канализационных насосных станций, магистральных коллекторов и оборудования канализационных биологических сооружений на основании заключённых договоров с обслуживающей организацией.

Работы выполняются по 5 договорам, заключенным с ООО «ЭКОСТРОЙ» на техническое обслуживание:

1. Договор от 01.01.2020 № 04/ТО, заключенный с ООО «ЭКОСТРОЙ» на техническое обслуживание канализационных насосных станций, колодцев и канализационных сетей (не входит в состав очистных сооружений), годовая стоимость работ – 4 433 220,00 руб.

Стоимость аналогичных работ, производимых другими регулируруемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях:

По аналогичному договору: стоимость технического обслуживания Сети хозяйственно-бытовой канализации и канализационной насосной станции составляет 8 386 965,14 руб. Оказание возмездных услуг по техническому обслуживанию оборудования: Сети хозяйственно-бытовой канализации и канализационная насосная станция по адресу: МО, Ленинский район, с.п. Булатниковское, д. Бутово.

Источник информации: <https://zakupki.gov.ru/epz/contractfz223/card/contract-info.html?id=17476481>.

Вывод: стоимость работ по договору от 01.01.2020 № 04/ТО, заключенному с ООО «ЭКОСТРОЙ» не превышает стоимости аналогичных работ, производимых другими регулируруемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

2. Общая стоимость обслуживания комплекса биологических очистных сооружений организации составляет 6 926 796,00 руб. по 4 договорам от 01.01.2020 №№ 01/ТО; 02/ТО; 03/ТО; 05/ТО, заключенным с ООО «ЭКОСТРОЙ».

Стоимость аналогичных работ, производимых другими регулируруемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях:

По аналогичному договору: стоимость обслуживания и эксплуатации очистных сооружений составляет 56 866 241,18 руб.

Стоимость обслуживания и эксплуатации технологического оборудования: системы водоотведения (сеть хозяйственно-бытовой канализации, канализационная насосная станция и канализационные очистные сооружения) по адресу: Московская область, Красногорский р-н, с/п Отраденское, вблизи д. Путилково, мкр. «Путилково» составляет 56 866 241,18 руб.

Источник информации: <https://zakupki.gov.ru/epz/orderplan/tru-plan/card/common-info.html?id=77408608108&infoId=7904467>.

Вывод: стоимость работ по заключённым договорам с ООО «ЭКОСТРОЙ» от 01.01.2020 №№ 01/ТО; 02/ТО; 03/ТО; 05/ТО не превышает стоимости аналогичных работ, производимых другими регулируруемыми организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения в сопоставимых условиях.

3. В соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «СК-СИГМА» в 2023 году:

- по услуге водоотведения – недополученные доходы прошлых периодов регулирования в размере 160,14 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «СК-СИГМА» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» в 2025 году.

В соответствии с вышеперечисленными условиями формирования затрат определена необходимая валовая выручка на 2025 год:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План организации	Принято ЛенРПК	Отклонение
			2025 год	2025 год	
1.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 670,59	1 416,86	-253,73

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «СК-СИГМА» в 2025 году:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	38,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,49

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Приложение №2 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28.10.2024 № 43

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» (далее - ООО «УК «Аква-Плюс») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
в 2025 году

ООО «УК «Аква-Плюс» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 22.04.2024 № 22/04 (вх. ЛенРТК от 22.04.2024 № КТ-02.4-01-98/2024) и водоотведения от 22.04.2024 № 22/04 (вх. ЛенРТК от 22.04.2024 № КТ-02.4-01-99/2024) (далее - Заявления).

Приказом ЛенРТК от 2 декабря 2020 года № 239-п «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы (в редакции приказа ЛенРТК от 18.11.2022 № 263-п) установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесколовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2021 по 30.06.2021	87,32
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	90,29
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	89,57
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	89,57
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	94,94
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,94
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	99,69
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	102,21
2.	Водоотведение	с 01.07.2025 по 31.12.2025	110,33
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	55,47
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	57,36
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	57,36
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	59,31
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	62,87
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	62,87
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	67,24
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	50,60
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	59,73

* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Питьевая вода	2021	3715,94	1,0	-	0,11	1,98
		2022	-	1,0	-	0,11	1,98
		2023	-	1,0	-	0,11	1,98
		2024	-	1,0	-	0,11	1,98
		2025	-	1,0	-	0,11	1,98
2.	Водоотведение	2021	980,13	1,0	-	-	0,88
		2022	-	1,0	-	-	0,88
		2023	-	1,0	-	-	0,88
		2024	-	1,0	-	-	0,88
		2025	-	1,0	-	-	0,88

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период до 2026 и 2027 годов (далее - Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые, ООО «УК «Аква-Плюс» потребителям муниципального образования «Лесколоское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2025 год
Индекс потребительских цен	105,8
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (2025 год)	109,8

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРТК 02.12.2020 № 239-пп «Об утверждении производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Аква-Плюс» на 2021-2025 годы». Показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год приняты без изменений.

- В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания) произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2025 год. Указанный расчет произведен исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблицах:

Водоснабжение:

№ п/п	Показатель	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (факт)	2025 (план)
1.	Объем воды, отпущенный абонентам, по данным организации	72,81	74,75	78,68	58,85	58,74
2.	Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями	72,81	74,75	78,68	58,85	53,14
5.	Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК на 2025 год					58,74

Водоотведение:

№ п/п	Показатель	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (факт)	2025 (план)
1.	Объем пропущенных от потребителей сточных вод, по данным организации	55,56	39,13	41,49	39,90	39,69
2.	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем пропущенных сточных вод по расчетам ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями	55,56	39,13	41,49	39,90	36,01
5.	Объем пропущенных сточных вод, принято ЛенРТК на 2025 год					39,69

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены на листах «Отпуск воды» и «Объемы ВО» в шаблонах CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения (корректировка 2025 года)» (в поле формулы ячейки ВJ).

Учитывая, что объемы отпущенной потребителям воды и принятых сточных вод, предусмотренные ООО «УК «Аква-Плюс» на рассматриваемый период регулирования, превышают показатель, определенный в соответствии с Методическими указаниями, приняты в размере, заявленном ООО «УК «Аква-Плюс».

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2025 год	План предприятия на 2025 год	Корректи-ровка ЛенРПК на 2025 год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	Показатели приняты с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также объемов товарной воды и объемов на собственные нужды (технологические нужды).
1.1.	из подземных водисточников	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	82,456	82,456	82,456	-	
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	23,650	23,650	23,650	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	58,806	58,806	58,806	-	Показатель определен с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования.
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	0,066	0,066	0,066	-	
5.1	Потери воды в водопроводных сетях	%	0,11	0,11	0,11	-	Процент потерь воды в водопроводных сетях (0,11%), утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	Объемы воды, отпущенной потребителям приняты с учетом фактических данных за 2023 год и планируемых ООО «УК «Аква-Плюс» на 2025 год, так как планируемые показатели превышают объем, определенный в соответствии с Методическими указаниями.
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	
7.1.	населению	тыс.м ³	58,740	58,740	58,740	-	Расход на технологические нужды определен с учетом удельного расхода и объема поднятой воды в соответствии с договором энергоснабжения № 47200000323880 от 01.02.2021, заключенным с АО «Петербургская сбытовая компания».
8.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	203,24	203,24	203,24	-	
	в том числе:						Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	163,62	163,62	163,62	-	
8.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	1,98	1,98	1,98	-	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят с учетом
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	39,62	39,62	39,62	-	

							анализа фактических данных ООО «УК «Аква-Плюс» (подтверждены данными бухгалтерского учета и первичными документами, в том числе счет-фактуры за 12 месяцев 2023 г.) и расчета, представленного ООО «УК «Аква-Плюс» на листе «Оборудование-ЭЭ» в шаблоне CALC.TARIFF.WATE R.4.47 «Расчет тарифов в сфере водоснабжения».
--	--	--	--	--	--	--	---

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025 год	План предприятия на 2025 год	Корректи-ровка ЛенРТК на 2025 год	Откло-нение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	Объемы пропущенных от потребителей сточных вод приняты с учетом фактических данных за 2023 год и планируемых ООО «УК «Аква-Плюс» на 2025 год, так как планируемые показатели превышают объем, определенный в соответствии с Методическими указаниями.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	
2.1.	от населения	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	Расход на технологические нужды определен с учетом удельного расхода и объема принятых сточных вод в соответствии с договором энергоснабжения № 47200000323880 от 01.02.2021, заключенным с АО «Петербургская сбытовая компания».
3.1.	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	39,690	39,690	39,690	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	42,24	42,24	42,24	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	34,74	34,74	34,74	-	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят с учетом анализа фактических данных ООО «УК «Аква-Плюс» (подтверждены данными бухгалтерского учета и первичными документами, в том числе счет-фактуры за 12 месяцев 2023 г.) и расчета, представленного ООО «УК «Аква-Плюс» на листе «Оборудование-ЭЭ» в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.
4.1.1	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,88	0,88	0,88	-	
4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	7,50	7,50	7,50	-	

							4.47 «Расчет тарифов в сфере водоотведения».
--	--	--	--	--	--	--	--

Согласно пункту 90 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$\text{НВВ}_i^{\text{СК}} = \text{ОР}_i^{\text{СК}} + \text{НР}_i^{\text{СК}} + \text{РЭ}_i^{\text{СК}} + \text{ПР}_i^{\text{СК}} + \text{А}_i^{\text{СК}} + \text{ПР}_i^{\text{ГО СК}} + \Delta \text{И}_{i-2} - \Delta \text{ЦП}_{i-2} + \Delta \text{НВВ}_i^{\text{С СК}} + \Delta \text{НВВ}_{i-2}^{\text{К}} - \text{ПН} \quad (32)$$

где:

$\text{НВВ}_i^{\text{СК}}$ - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

$\text{ОР}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 настоящих Методических указаний) в соответствии с формулой (39) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{НР}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{РЭ}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{ПР}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{А}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{ПР}_i^{\text{ГО СК}}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{ВК}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\text{ДК}_i^{\text{СК}}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta \text{И}_{i-2}$ - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Основ ценообразования, не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

(в ред. Приказа ФАС России от 14.06.2023 N 384/23)

$\Delta \text{ЦП}_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta \text{НВВ}_i^{\text{С СК}}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода

регулирования, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

ΔHBB_{i-2}^k - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год
Питьевая вода	4 171,82	4 915,38
Водоотведение	1 100,37	1 296,50

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	План предприятия на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	819,62	763,04	-56,58	ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения № 47200000323880 от 01.02.2021, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды с учетом оборотно-сальдовой ведомости и среднего тарифа, рассчитанного на основании представленных счетов-фактур за январь-август 2024 года с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	170,28	158,53	-11,75	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Реагенты	311,65	311,65	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор от 04.10.2023 № 05-10/2023, заключенный с ООО «Аква-Кемикал») с учетом анализа фактических расходов за 2023 год, подтвержденных данными бухгалтерского учета.
1.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения	597,82	508,94	-88,88	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК инвентарные карточки учета объекта основных средств). Инвентарная карточка учета объекта основных средств № 000000017 (скважина 191 кв. м. участок 203, кадастровый номер 47:07:0477001:897) принятие к учету ОС от 02.06.2016 № 00000000010, изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2 684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. - Модернизация. Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения» перечень мероприятий по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов

					централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения включается в инвестиционную программу (далее - Постановление № 641). Таким образом, ввиду отсутствия обосновывающих документов (инвестиционная программа) ЛенРТК не принял изменения первоначальной стоимости объекта основных средств 30.11.2018 в размере 2 684,30 тыс. руб. - Модернизация и 31.07.2019 в размере 40,25 тыс. руб. – Модернизация. (основание Постановление № 641 и п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.3.	Расходы на арендную плату	649,80	0,00	-649,80	Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на арендную плату не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).
1.4.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	26,88	26,88	-	Налог за пользование водными объектами принят в соответствии с п. 1 статьи 333.12 главы 25.2 НК РФ (часть вторая).
2.	Водоотведение				
2.1.	Реагенты	233,05	233,05	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор от 17.10.2023, заключенный с ООО «Октарин») с учетом анализа фактических расходов за 2023 год, подтвержденных данными бухгалтерского учета.
2.2.	Амортизация основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоотведения	1 129,16	1 129,16	-	Амортизация принята в соответствии с п. 28 Методических указаний (ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК инвентарные карточки учета объекта основных средств).
2.3.	Расходы на арендную плату	970,20	0,00	-970,20	1. Согласно п. 44 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406 определено, что экономически обоснованный размер арендной платы определяется исходя из принципа возмещения арендодателю амортизации и налогов на имущество. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на арендную плату в размере 490,20 тыс. руб. не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения). 2. ООО «УК «Аква-Плюс» представило в ЛенРТК договор аренды объектов недвижимости от 01.02.2023 № 01-02/23 (аренда земельного участка). Годовая сумма арендной платы по Договору составляет 480,00 тыс. руб., при этом расчет на аренду земельного участка отсутствует. Таким образом, ввиду отсутствия подтверждающих обосновывающих материалов расходы на аренду земельного участка в размере 480,00 тыс. руб. не приняты (основание п. 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1746-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HVB_{i-2}^K = HVB_{i-2}^{\Phi} - TB_{i-2}^{\Phi}$$

где:

HVB_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) настоящих Методических указаний;

TB_{i-2}^{ϕ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с формулой 38 Методических указаний № 1746-э фактическая необходимая валовая выручка определяется:

$$HBB_{i-2}^{\phi} = OP_{i-2}^{\phi} + HP_{i-2}^{\phi} + PЭ_{i-2}^{\phi} + A_{i-2}^{\phi} + PR_{i-2} + PR_{i-2}^{го\phi} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta HBB_{i-2}^c + \Delta HBB_{i-4}^k$$

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний № 1746- (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)). Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} * (1 - ИЭР_i) * (1 + ИПЦ_i) * (1 + ИКА_i)$$

А также в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «УК «Аква-Плюс» в 2023 году:

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 220,53 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «УК «Аква-Плюс» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет НБВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые ООО «УК «Аква-Плюс» в 2025 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2025 год в полном объеме учитывается финансовый результат 2021 года в размере –609,38 тыс. руб., финансовый результат 2022 года учтен в размере –379,12 тыс. руб.

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 588,39 тыс. руб. Однако, учитывая, что ООО «УК «Аква-Плюс» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет НБВ очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере водоотведения, оказываемые ООО «УК «Аква-Плюс» в 2025 году. Кроме того, ЛенРТК при формировании тарифов на 2025 год учел финансовый результат 2022 года в размере –72,10 тыс. руб.

Результаты корректировки НБВ, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листах «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НБВ услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учел на 2025 год величину сглаживания, отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2021-2025 годы (приказ ЛенРТК от 02.12.2020 № 239-п) (водоснабжение 488,30 тыс. руб., водоотведение 1,03 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная НБВ на 2025 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2025 год	Корректировка на 2025 год
Питьевая вода	6 244,34	6 025,69
Водоотведение	2 191,09	2 746,16

Исходя из обоснованной НБВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «УК «Аква-Плюс»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Лесковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (массив «Киссолово»)			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	99,69
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	105,47
2.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	67,24
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	71,14

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (далее - АО «ВКХ») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

Комитетом по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) проведена экспертиза предложения АО «ВКХ» о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025 год.

АО «ВКХ» обратилось с заявлениями о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения от 25.04.2024 № 282-04/2024 (вх. ЛенРТК от 26.04.2024 № КТ-02.4-01-159/2024) и водоотведения от 25.05.2024 № 281-04/2024 (вх. ЛенРТК от 26.04.2024 № КТ-02.4-01-158/2024) (далее - Заявления).

АО «ВКХ» 17.10.2024 направило в ЛенРТК откорректированные заявления о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 17.01.2024 № 922-10/2024 (вх. ЛенРТК от 17.10.2024 № КТ-02.4-01-520/2024) с учетом изменений в Налоговый кодекс Российской Федерации, внесенных Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ, согласно которым организации, применяющие упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 признаются налогоплательщиками налога на добавленную стоимость.

Таким образом, сумма доходов АО «ВКХ» от реализации товаров (работ, услуг) за предшествующий налоговый период не превысила 250 миллионов рублей.

С учетом разъяснения ФАС России об учете при тарифном регулировании изменений налогового законодательства в связи с принятием Федерального закона от 12.07.2024 № 176-ФЗ от 01.10.2024 № ВК/88256/24 (вх. ЛенРТК от 01.10.2024 № КТ-02.1-02-144/2024) ЛенРТК был произведен расчет необходимой валовой выручки.

Приказом ЛенРТК от 01.11.2023 № 119-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы» установлены:

1. Долгосрочные тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	97,68
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	104,71
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	116,12
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	116,12
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	122,78
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	122,78
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	127,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	127,98
2.	Водоотведение	с 01.07.2028 по 31.12.2028	133,50
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	68,56
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	73,50
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	73,58
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,58
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	79,07
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,88
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	75,88
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	75,88
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	87,42

* тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

2. Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1.	Питьевая вода	2024	35 620,53	1,0	17,60	0,782
		2025	X	1,0	17,60	0,782
		2026	X	1,0	17,60	0,782
		2027	X	1,0	17,60	0,782
		2028	X	1,0	17,60	0,782
2.	Водоотведение	2024	30 510,83	1,0	-	0,410
		2025	X	1,0	-	0,410
		2026	X	1,0	-	0,410
		2027	X	1,0	-	0,410
		2028	X	1,0	-	0,410

Тарифы и долгосрочные параметры регулирования для АО «ВКХ» на 2024-2028 годы установлены в соответствии с пунктами 74, 75 Постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») с применением метода индексации (третий долгосрочный период).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 необходимая валовая выручка (далее - НВВ) регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются. При этом долгосрочные параметры регулирования тарифов корректировке не подлежат.

- В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период до 2026 и 2027 годов (далее - Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по водоснабжению и водоотведению, оказываемые АО «ВКХ» потребителям муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, использовались следующие индексы роста:

Наименование	На 2025 год
Индекс потребительских цен	105,8
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию (2025 год)	109,8

По итогу проведенной экспертизы:

Основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, утверждены приказом ЛенРПК 01.11.2023 № 119-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы».

В соответствии с пунктами 4, 5 и 8 Приказа ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания) произведен расчет объема воды, отпускаемой абонентам, и объема принятых от абонентов сточных вод, планируемых на 2025 год, исходя из фактических объемов отпуска воды и объема принятых сточных вод за последний отчетный год и динамики отпуска воды и приема сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам и объеме сточных вод, принимаемых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируется подключить) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, и объеме сточных вод, принимавшемся от абонентов, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, предоставлены в таблицах:

Водоснабжение:

№ п/п	Показатель	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (факт)	2025 (план)
1.	Объем воды, отпущенный абонентам, по данным организации	474,30	474,30	494,26	494,96	508,22

2.	Объем воды, отпускаемый новым абонентам, за вычетом абонентов, водоснабжение которых прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема воды, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем воды, отпущенный абонентам, по расчетам ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями	474,30	474,30	494,26	494,96	509,42
5.	Объем воды, отпущенный абонентам, принято ЛенРТК на 2025 год					509,42

Водоотведение:

№ п/п	Показатель	2020 (факт)	2021 (факт)	2022 (факт)	2023 (факт)	2025 (план)
1.	Объем пропущенных от потребителей сточных вод, по данным организации	500,00	500,00	551,25	551,25	607,75
2.	Объем сточных вод, пропущенных от новых абонентов, за вычетом абонентов, водоотведение по которым прекращено	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Изменение объема, связанное с пересмотром нормативов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Объем пропущенных сточных вод по расчетам ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями	500,00	500,00	551,25	551,25	607,75
5.	Объем пропущенных сточных вод, принято ЛенРТК на 2025 год					607,75

Результаты расчета указанных показателей, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены на листах «Отпуск воды» и «Объемы ВО» в шаблонах CALC.TARIFF.WATER «Расчет тарифа в сфере водоснабжения и водоотведения (корректировка 2025 года)» (в поле формулы ячейки BJ).

Объемы отпущенной потребителям воды и принятых сточных вод приняты на 2025 год в соответствии с Методическими указаниями.

Водоснабжение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025 год	План предоставления на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема, всего	тыс.м ³	678,772	678,772	680,228	+1,46	Показатели приняты с учетом процента потерь воды в водопроводных сетях, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования, а также объемов товарной воды и объемов на собственные нужды (технологические нужды).
	в том числе:						
1.1.	из подземных водонесточников	тыс.м ³	678,772	678,772	680,228	+1,46	
2.	Пропущено воды через водопроводные очистные сооружения	тыс.м ³	678,772	678,772	680,228	+1,46	
3.	Собственные нужды (технологические нужды)	тыс.м ³	62,00	62,00	62,000	-	
4.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	616,772	616,772	618,228	+1,46	
5.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	108,552	108,552	108,808	+0,26	Процент потерь воды в водопроводных сетях (17,60%), утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
5.1.	Потери воды в водопроводных сетях	%	17,60	17,60	17,60	-	
6.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	508,220	508,220	509,420	+1,20	Показатели приняты в соответствии с Методическими указаниями.
7.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	508,220	508,220	509,420	+1,20	
	в том числе:						
7.1.	население, исполнители коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	408,573	408,573	408,573	-	
7.2.	бюджетные потребители	тыс.м ³	42,857	42,857	42,857	-	
7.3.	прочие потребители	тыс.м ³	56,790	56,790	57,990	+1,20	
8.	Расход электроэнергии,	тыс.кВт.ч	1 393,900	1 392,408	1 395,038	+1,14	Расход электроэнергии

	всего						определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на технологические нужды.
	в том числе:						
8.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	530,800	529,308	531,938	+1,14	Расход электроэнергии на технологические нужды определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды.
8.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,782	0,782	0,782	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.
8.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	863,100	863,100	863,100	-	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят с учетом анализа фактических данных АО «ВКХ» (подтверждены данными бухгалтерского учета и первичными документами, в том числе счет-фактуры за 12 месяцев 2023 г.) и расчета, представленного АО «ВКХ» на листе «Оборудование-ЭЭ» в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.4 .47 «Расчет тарифов в сфере водоснабжения».

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРПК на 2025 год	План предприятия на 2025 год	Корректировка ЛенРПК на 2025 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения (обоснование)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	607,750	607,750	607,750	-	Показатели приняты в соответствии с Методическими указаниями.
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	607,750	607,750	607,750	-	
	в том числе:						
2.1.	от населения, исполнителей коммунальных услуг (УК, ТСЖ и пр.)	тыс.м ³	470,398	470,398	470,398	-	
2.2.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	48,620	48,620	48,620	-	
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м ³	88,732	88,732	88,732	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	607,750	607,750	607,750	-	
4.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	602,648	607,750	521,176	-81,47	Расход электроэнергии определен с учетом корректировки расхода электроэнергии на общепроизводственные нужды.
	в том числе:						
4.1.	на технологические нужды	тыс.кВт.ч	249,178	521,176	249,178	-	Расход электроэнергии на технологические нужды определен с учетом удельного расхода, утвержденного в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема принятых сточных вод.
4.1.1.	удельный расход	кВт.ч/м ³	0,410	0,410	0,410	-	Удельный расход, утвержден в качестве долгосрочного параметра регулирования.

4.2.	на общепроизводственные нужды	тыс. кВт.ч	353,470	271,998	271,998	-81,47	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды принят с учетом анализа фактических данных АО «ВКХ» (подтверждены данными бухгалтерского учета и первичными документами, в том числе счет-фактуры за 12 месяцев 2023 г.) и расчета, представленного АО «ВКХ» на листе «Оборудование-ЭЭ» в шаблоне CALC.TARIFF.WATER.4.47 «Расчет тарифов в сфере водоотведения».
------	-------------------------------	------------	---------	---------	---------	--------	--

Согласно пункту 90 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$НВВ_i^{СК} = ОР_i^{СК} + НР_i^{СК} + РЭ_i^{СК} + ПР_i^{СК} + А_i^{СК} + ПР_i^{ГО СК} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta НВВ_i^{СК} + \Delta НВВ_{i-2}^{К} - ПН \quad (32)$$

где:

$НВВ_i^{СК}$ - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

$ОР_i^{СК}$ - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 настоящих Методических указаний) в соответствии с формулой (39) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$НР_i^{СК}$ - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$РЭ_i^{СК}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{СК}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$А_i^{СК}$ - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ГО СК}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{СК}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{СК}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-2}$ - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Основ ценообразования, не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

(в ред. Приказа ФАС России от 14.06.2023 N 384/23)

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{c\text{ск}}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

Корректировка операционных расходов.

тыс. руб.		
Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год
Питьевая вода	37 116,60	37 309,66
Водоотведение	31 792,28	31 957,65

Корректировка расходов на электрическую энергию.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс. руб.					
№ п/п	Показатели	План предприятия на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
Питьевая вода					
1.	Расход электроэнергии, всего	19 573,28	18 784,73	-788,55	АО «БКХ» представило в ЛенРТК договор энергоснабжения от 01.11.2015 № 201581, заключенный с АО «Петербургская сбытовая компания». Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды с учетом оборотно-сальдовой ведомости и среднего тарифа, рассчитанного на основании представленных счетов-фактур за январь-август 2024 года с учетом Прогноза.
Водоотведение					
2.	Расход электроэнергии, всего	8 462,44	7 017,84	-1 444,60	

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс. руб.					
№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения (обоснование)
1.	Питьевая вода				
1.1.	Реагенты	243,55	243,55	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор поставки от 10.10.2021 № 10/10-01, заключенный с ООО «АкваПром Северо-Запад») с учетом анализа фактических расходов за 2023 год, подтвержденных данными бухгалтерского учета.
1.2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	177,89	177,85	-0,040	Водный налог изменен в связи с корректировкой объемов товарной воды.
2.	Водоотведение				

2.1.	Реагенты	5 182,80	5 182,80	-	Расходы приняты на основании представленных обосновывающих материалов (расчет и договор поставки от 10.10.2021 № 10/10-01, заключенный с ООО «АкваПром Северо-Запад») с учетом анализа фактических расходов за 2023 год, подтвержденных данными бухгалтерского учета.
------	----------	----------	----------	---	---

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1746-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HVB_{i-2}^K = HVB_{i-2}^{\Phi} - TB_{i-2}^{\Phi}$$

где:

HVB_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) настоящих Методических указаний;

TB_{i-2}^{Φ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с формулой 38 Методических указаний № 1746-э фактическая необходимая валовая выручка определяется:

$$HVB_{i-2}^{\Phi} = OP_{i-2}^{\Phi} + HP_{i-2}^{\Phi} + PЭ_{i-2}^{\Phi} + A_{i-2}^{\Phi} + ПР_{i-2} + ПР_{i-2}^{го\Phi} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + + \Delta HVB_{i-2}^c + \Delta HVB_{i-4}^K$$

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний № 1746-э (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)). Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} * (1 - ИЭР_i) * (1 + ИПЦ_i) * (1 + ИКА_i)$$

А также в соответствии с пунктом 26(2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением № 406 ЛенРПТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у АО «ВКХ» в 2023 году.

- по услуге водоснабжения (питьевая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 1 697,51 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «ВКХ» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ВКХ» в 2025 году.

- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 680,21 тыс. руб. Однако, учитывая, что АО «ВКХ» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода), оказываемые АО «ВКХ» в 2025 году. Кроме того, при формировании тарифов на 2025 год учтен финансовый результат прошлых периодов регулирования в размере – 926,00 тыс. руб.

Результаты корректировки HVB, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листах «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании HVB услуг в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения учел на 2025 год величину сглаживания, отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2024-2028 годы (приказ ЛенРПТК от 01.11.2023 № 119-п) (водоснабжение –1 000,00 тыс. руб., водоотведение 500,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная HVB на 2025 год составит:

тыс. руб.

Товары, услуги	Утверждено на 2025 год	Корректировка на 2025 год
----------------	------------------------	---------------------------

Питьевая вода	56 114,20	56 515,79
Водоотведение	44 693,50	45 965,20

Исходя из обоснованной НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) и водоотведения, оказываемые АО «ВКХ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	104,71
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	117,17
2.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	73,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	77,76

* Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение №4 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28.10.2024 № 43

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки
и тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным
обществом «Чистый город» в 2025 году

Акционерное общество «Чистый город» (далее – Организация) обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлениями о корректировке тарифов на захоронение твердых коммунальных отходов на 2025 год от 27.08.2024 № 186 (вх. от 30.08.2024 № КТ-02.4-01-438/2024), сопроводительным письмом от 15.10.2024 № 232 (вх. от 16.10.2024 № КТ-02.4-01-518/2024) представлено откорректированное предложение о корректировке тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов и заявление от 15.10.2024 № 231, а также письмом от 23.10.2024 № 239 (вх. от 24.10.2024 № КТ-02.4-01-541/2024) представлено откорректированное предложение о корректировке тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов и заявление от 23.10.2024 № 238.

Приказом ЛенРТК от 1 ноября 2023 № 125-п «Об утверждении производственной программы на 2024-2026 годы, установлении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые акционерным обществом «Чистый город» в 2024-2026 годах» установлены:

Тарифы на захоронение твердых коммунальных отходов:

№ п/п	Наименование услуги	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./тонну <*>
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2024 по 30.06.2024	540,03
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	562,65
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	562,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	570,07
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	570,07
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	591,49

* тарифы указаны без учета налога на добавленную стоимость.

Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					удельный расход электрической энергии, кВтч/тонну
1.	Захоронение твердых коммунальных отходов	2024	19501,22	1,00	0,29
		2025	-	1,00	0,29
		2026	-	1,00	0,29

Сведения об объектах и технических характеристиках оборудования и спецтехники, используемых для осуществления регулируемой деятельности, отражены в предоставленной Организацией производственной программе в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами в шаблоне CALC.TARIFF.IND.TKO.

Результаты рассмотрения производственной программы Организации.

Производственная программа Организации на 2025 год согласована Комитетом Ленинградской области по обращению с отходами от 28.10.2024 № 03-19-ИСХ-УО-4335/2024 (вх. от 28.10.2024 № КТ-02.1-01-800/2024).

Расчет массы твердых коммунальных отходов на 2025 год в соответствии с пунктом 14 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с твердыми

коммунальными отходами, утвержденных приказом ФАС России от 21.11.2016 № 1638/16 (далее – Методические указания).

Расчет массы твердых коммунальных отходов (Приложение 3 к Методическим указаниям)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Истекший год (2021)		Истекший год (2022)		Истекший год (2023)		Текущий год (2024)		Очередной год (2025)
			план	факт	план	факт	план	факт	план	ожд.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Масса твердых коммунальных отходов	тонн		19625,08		19587,61		20138,04			
1.1	в пределах норматива по накоплению	тонн									
1.2	Сверх норматива по накоплению	тонн									
2	По видам твердых коммунальных отходов	тонн									
2.1	сортированные	тонн									
2.2	несортированные	тонн									
2.3	крупногабаритные отходы	тонн									
3	Темп изменения образования твердых коммунальных отходов	%									
4	План Организации	тонн									26500,00
5	Расчет в соответствии с пунктом 14 Методических указаний	тонн									19911,60

В соответствии с пунктом 14 Методических указаний в случае, если в соответствии с территориальной схемой происходит изменение зоны (территории), с которой твердые коммунальные отходы поступают на объект по обращению с отходами, либо происходит изменение количества и состава твердых коммунальных отходов, поступающих на объект, в том числе в связи с осуществлением обработки, обезвреживания и энергетической утилизации отходов на иных объектах, такие изменения учитываются при определении объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с данными, представленными в территориальной схеме, и (или) расчетом регулируемой организации.

В соответствии с согласованной производственной программой на 2025 год для объекта предусмотрено изменение зоны (территории) с которой твердые коммунальные отходы будут поступать на объект.

Обработка твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для обработки, всего, в том числе:	тыс. тонн	1,48	26,50	+25,02	В соответствии с согласованной производственной программой
1.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
1.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	1,48	26,50	+25,02	
2	Масса твердых коммунальных отходов, направляемая на утилизацию	тыс. тонн	1,48	1,48	-	

3	Доля твердых коммунальных отходов, направляемых на утилизацию, в массе твердых коммунальных отходов, принятых на обработку	%	5,58	5,58	-	
---	--	---	------	------	---	--

Захоронение твердых коммунальных отходов

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2025 год			Причины отклонения
			Данные Организации	Принято ЛенРТК	Отклонение	
1	Масса твердых коммунальных отходов, принятая на объект	тыс. тонн	26,50	26,50	-	В соответствии с согласованной производственной программой
2	Масса твердых коммунальных отходов, принятая для захоронения, всего, в том числе:	тыс. тонн	25,02	25,02	-	
2.1	образованных на территории Санкт-Петербурга	тыс. тонн	-	-	-	
2.2	образованных на территории Ленинградской области	тыс. тонн	25,02	25,02	-	
3	Доля проб подземных вод, отобранных по результатам производственного экологического контроля не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
4	Доля проб почвы, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
5	Доля проб атмосферного воздуха, отобранного по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям	%	0,00	0,00	-	
6	Количество возгораний на 1 га площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	ед./га.	0,00	0,00	-	

Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы на 2025 год предусмотрен в размере 15 062,99 тыс. рублей.

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов, планируемой на 2025 год.

Согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги по обработке твердых коммунальных отходов, оказываемые, Организацией, использовались следующие индексы:

№ п/п	Наименование	Значение показателя	
1	Индекс потребительских цен	2024 год (оценка)	108,0
		2025 год	105,8
2	Индекс потребительских цен на электрическую энергию	2024 год (оценка)	105,1
		2025 год	109,8

В соответствии с пунктом 57 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 (далее – Основы ценообразования) необходимая валовая выручка регулируемой организации и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), от их плановых значений.

Анализ статистической формы № П-4 за 2023 год

№ п/п	Среднемесячная численность работников списочного состава по ОКВЭД 38.11, человек	Средняя заработная плата работников списочного состава по ОКВЭД 38.11, рублей	Средняя заработная плата по виду деятельности водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений по информации Петростата за 2023 год
2023 год			

Форма № П-4			
1	46,25	53 063,78	52 611,25

Результаты корректировки расходов и прибыли, проведенной в целях уточнения плановой необходимой валовой выручки:

Операционные расходы

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Принято ЛенРТК на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год (корректировка)	Отклонение
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	20 117,07	13 043,17	-7 073,90

Корректировка операционных расходов произведена в соответствии с пунктами 30 и 45 Методических указаний.

Неподконтрольные расходы.

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на аренду, всего, в том числе:	тыс. руб.	181,01	1,87	-179,14	
1.1	земельный участок (Ленинградская обл., Тихвинский муниципальный район, Тихвинское городское поселение, вблизи г. Тихвина)	тыс. руб.	3,18	1,87	1,31	Предусмотрено на уровне плана Организации с учетом: - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, принятых ЛенРТК в производственной программе Организации; - данных о кадастровой стоимости земельного участка (представлена выписка из ЕГРН); - статьи 394 главы 31 части второй Налогового кодекса РФ
1.2	полигон	тыс. руб.	89,63	0,00	- 89,63	Исключено на основании пункта 22 Правил регулирования тарифов в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.05.2016 № 484 в связи с непредставлением документов в соответствии с пунктом 35 Основ ценообразования
1.3	земельный участок под полигон	тыс. руб.	3,18	0,00	- 3,18	Предусмотрено в пункте 1.1
1.4	блок-контейнер, ограждение территории	тыс. руб.	85,02	0,00	- 85,02	Исключено на основании пункта 22 Правил в связи с непредставлением документов в соответствии с пунктом 35 Основ ценообразования
2	Расходы на уплату налогов и сборов, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 186,58	1 140,25	- 46,33	
2.1	налог на имущество	тыс. руб.	33,86	0,00	-33,86	Исключено на основании пункта 22 Правил в связи с непредставлением декларации об уплате налога на имущество за 2023 год
2.2	транспортный налог	тыс. руб.	17,22	4,75	-12,47	Исключен транспортный налог на спецтехнику и машины на которые не представлены инвентарные карточки (письмо ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22) или представленные карточки заполнены не в полном объеме
2.3	плата за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	1 135,50	1 135,50	-	Предусмотрено на уровне плана Организации с учетом: - пункта 43 (1) Основ ценообразования (при применении данных о динамики образования отходов 4 и 5 класса расчетная величина платы превышает заявку Организации); - ставок платы за негативное воздействие на окружающую среду при размещении твердых коммунальных отходов (постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913 (в редакции постановления Правительства РФ от 24.09.24 № 1290), постановление Правительства РФ от 23.05.2024 № 638)

Корректировка неподконтрольных расходов произведена в соответствии с пунктами 32 и 45 Методических указаний.

Корректировки величины амортизационных отчислений

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Амортизация основных средств производственного назначения	тыс. руб.	1 653,97	797,12	-856,85	Пообъектный расчет величины амортизационных отчислений на 2025 году произведен на листе Амортизация шаблона CLAC.TARIFF.IND.TKO. Предусмотрено с учетом: - пункта 34 Основ ценообразования; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МПШ/74227/22; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, принятых ЛенРПК в производственной программе Организации на 2025 год. На основании пункта 22 Правил, исключены амортизационные отчисления по основным средствам инвентарные карточки, по которым не представлены и (или) некорректно заполнены
2	Амортизация основных средств цехового назначения	тыс. руб.	6,59	1,44	-5,14	На основании пункта 22 Правил, исключены амортизационные отчисления по основным средствам инвентарные карточки, по которым не представлены и (или) некорректно заполнены
3	Амортизация основных средств общехозяйственного назначения	тыс. руб.	0,80	0,22	-1,26	

Корректировка расходов на энергетические ресурсы

№ п/п	Показатель	Единица измерения	План Организации на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Причины отклонения
1	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	110,43	78,92	-31,51	Предусмотрено с учетом: - массы твердых коммунальных отходов, принятых ЛенРПК в производственной программе Организации на 2025 год; - удельного расхода электрической энергии, утвержденного приказом ЛенРПК от 01.11.2023 № 125-п в качестве долгосрочного параметра; - тарифа на электрическую энергию, принятого на уровне плана Организации (с учетом среднего тарифа, сложившегося по результату анализа счетов-фактур за второе полугодие 2023 года с применением индекса потребительских цен на электрическую энергию согласно Прогноза); - условий договора от 01.09.2016 № 47280000280752, заключенного с АО «ПСК»; - оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2023 год

Результаты экспертизы фактической себестоимости тарифа на захоронение твердых коммунальных отходов Организации в 2023 году.

По данным формы «Отчет о финансовых результатах» Организацией за 2023 год достигнуты следующие показатели:

Наименование	Код	Январь-Декабрь 2023 г. (тыс. руб.)
Выручка	2110	58 136
Себестоимость продаж	2120	(47 980)
Валовая прибыль (убыток)	2100	10 156
Управленческие расходы	2220	(23 986)
Прибыль (убыток) от продаж	2200	(13 830)
Прочие доходы	2340	10 874
Прочие расходы	2350	(1 796)
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 752)

Прочее	2460	(715)
в том числе Налог при УСН		(715)
Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 467)
Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 467)

По итогам работы за 2023 году Организацией не заявлен финансовый результат от осуществления регулируемой деятельности.

В расчет необходимой валовой выручки на 2025 год Организация не заявила расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении регулируемых тарифов в предыдущие периоды регулирования, а также недополученные доходы.

Проведена оценка финансового результата за 2023 год от оказания регулируемой деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами, однако в расчет необходимой валовой выручки на 2025 год не учтен.

Оценка финансового результата за 2023 год от оказания регулируемой деятельности в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Факт ЛенРТК на 2023 год	Причины отклонения
1	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	3 921,01	Принято с учетом: - анализа статистической формы № П-4 за 2023 год; - средней заработной платы по виду деятельности водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений по информации Петростата за 2023 год; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов, принятых на объект по факту работы в 2023 году; - данных оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2023 год
2	Отчисления на соц. нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	1 408,43	Принято с учетом: - процента отчислений, определенного ЛенРТК по данным оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2023 год; - скорректированных ЛенРТК расходов на оплату труда
3	Расходы на сырье и материалы, всего, в том числе:	тыс. руб.	1 389,45	
3.1	топливо по часам	тыс. руб.	1 386,39	Принято с учетом: - оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 и счету РБФ за 2023 год; - договоров, заключенных с ЗАО «КиТЭК» и универсальных передаточных документов к договорам
3.2	смазочные материалы	тыс. руб.	0,00	Исключено на основании пункта 22 Правил
3.3	материалы и малоценные средства	тыс. руб.	3,06	Принято с учетом: - приказа Организации от 26.02.2018 № 31а «Об утверждении положения «о порядке обеспечения работников спецодеждой, спецобувью и другими СИЗ, смывающими и (или) обеззараживающими средствами» в АО «Чистый город»; - оборотно-сальдовой ведомости по счету 20 за 2023 год
4	Работы и услуги, всего, в том числе:	тыс. руб.	431,54	
4.1	Услуги по разработке тех.документации	тыс. руб.	42,08	Принято с учетом: - универсальных передаточных документов за 2023 год, выставленных в адрес Организации ИП Тищенко С.М.; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
4.2	Сан.тех.экспертиза,лабараторные услуги	тыс. руб.	37,62	Принято с учетом: - договоров от 24.08.2023 № 060/23 и от 09.02.2023 № 018/23, заключенных с АО ТОИР; - универсальных передаточных документов за 2023 год к договору 24.08.2023 № 060/23; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
4.3	Автотранспортные услуги	тыс. руб.	301,53	Принято с учетом: - договора от 24.07.2023 № 04-24/07, заключенного с ИП Цветкова Н.А.; - универсальных передаточных документов за 2023 год, выставленных ИП Цветкова Н.А. в адрес Организации; - договоров от 23.10.23 № 66/2023, от 26.10.2023 № 67/2023, от 16.10.2023 № 63/2023, заключенных с ООО

				«Строительная компания «МРИЯ»; - универсальных передаточных документов за 2023 год к указанным, выставленным в адрес Организации ООО «СК «МРИЯ»; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
4.4	Услуги по ремонту а/техники	тыс. руб.	0,00	Исключено на основании пункта 22 Правил
4.5	Обучение	тыс. руб.	18,66	Принято с учетом: - акта от 16.06.2023 № 34/23-ПК/эк; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
4.6	Страхование автотранспорта	тыс. руб.	1,78	Принято с учетом: - договора от 28.01.2023 № 6/н, заключенного с АО «РЕСО-Гарантия» с универсальным передаточным документом за 2023 год - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
4.7	Услуги по обслуживанию весов	тыс. руб.	29,86	Принято с учетом: -договора от 13.12.2018 № 339, заключенного с ООО «ВесМонтажСервис»; - счета-фактуры от 23.03.23 № 126; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов по факту 2023 года
5	Цеховые расходы, всего, в том числе (отнесено на услугу):	тыс. руб.	645,18	Отнесено на услуг пропорционально выручке от захоронения твердых коммунальных отходов в общей выручке Организации (оборотно-сальдовая ведомость по счету 90 за 2023 год)
5.1	оплата труда и отчисления	тыс. руб.	612,43	Принято с учетом: анализа статистической формы № П-4 за 2023 год; - средней заработной платы по виду деятельности водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений по информации Петростата за 2023 год; - процента отчислений, сложившегося по итогу работы за 2023 год по оборотно-сальдовой ведомости по счету 25
5.2	ГСМ	тыс. руб.	32,74	Принято с учетом оборотно-сальдовой ведомости по счету 25 за 2023 год
5.3	материалы	тыс. руб.	0,00	Исключено на основании пункта 22 Правил
5.4	услуги	тыс. руб.	0,00	
6	Административные расходы, всего, в том числе (отнесено на услугу):	тыс. руб.	3 578,10	Отнесено на услуг пропорционально выручке от захоронения твердых коммунальных отходов в общей выручке Организации (оборотно-сальдовая ведомость по счету 90 за 2023 год)
6.1	оплата труда и отчисления	тыс. руб.	3 190,57	Принято с учетом: анализа статистической формы № П-4 за 2023 год; - средней заработной платы по виду деятельности водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений по информации Петростата за 2023 год; - процента отчислений, сложившегося по итогу работы за 2023 год по оборотно-сальдовой ведомости по счету 26
6.2	услуги связи и интернет	тыс. руб.	39,53	Принято с учетом универсальных передаточных документов за 2023 год, выставленных в адрес Организации ПАО «Ростелеком» и ПАО «МегаФон»
6.3	коммунальные услуги	тыс. руб.	298,51	Принято с учетом универсальных передаточных документов за 2023 год, выставленных в адрес Организации АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области», ГУП «Водоканал Ленинградской области», ООО «Петербургтеплоэнерго»
6.4	гсм	тыс. руб.	49,48	Принято с учетом универсальных передаточных документов за 2023 год, выставленных в адрес Организации ООО «КИРИШИИ АВТОСЕРВИС»,
7	Аренда	тыс. руб.	0,00	Исключено на основании пункта 22 Правил
8	Налоги и сборы	тыс. руб.	746,12	Плата за НВОС принята с учетом: - декларации о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 год - актов приема-передачи твердых коммунальных отходов за 2023 год; - данных учета в области обращения с отходами за 2023 год (приложения к Порядку учета в области обращения

				с отходами, утвержденному приказом Минприроды России от 08.12.2020 № 1028).
9	Амортизация	тыс. руб.	239,03	Принято с учетом: - пункта 34 Основ ценообразования; - письма ФАС России от 05.08.2022 № МШ/74227/22; - доли массы твердых коммунальных отходов в общей массе отходов. На основании пункта 22 Правил, исключены амортизационные отчисления по основным средствам инвентарные карточки, по которым не представлены и (или) некорректно заполнены
10	Расходы на покупку электрической энергии	тыс. руб.	52,23	Принято с учетом универсальных передаточных документов за второе полугодие 2023 года, выставленных в адрес Организации АО «Петербургская сбытовая компания»
11	Итого расходов (величина необходимой валовой выручки в 2023 году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных)	тыс. руб.	12 411,07	
12	Тарифная выручка	тыс. руб.	10 875,12	Определено исходя из фактического объема услуг в 2023 году и тарифов, установленных на 2023 год
13	Размер корректировки необходимой валовой выручки в 2023 году	тыс. руб.	1 535,95	

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний в целях корректировки долгосрочного тарифа в соответствии с пунктом 58 Основ ценообразования орган регулирования ежегодно уточняет плановую необходимую валовую выручку.

Результаты корректировки необходимой валовой выручки, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлен на листе «Расчет расходов» шаблона CALC.TARIFF.IND.TKO.

Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

Таким образом, скорректированная необходимая валовая выручка на 2025 год составит:

№ п/п	Товары, услуги	Единица измерения	Утверждено на 2025 год	План Организации на 2025 год (корректировка)	Корректировка ЛенРПК на 2025 год	Отклонение (графа 6-5)
1	2	3	4	5	6	7
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	23 504,08	17 474,37	15 062,99	-2 411,38

Исходя из обоснованной необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые Организацией:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./тонна*
1	Захоронение твердых коммунальных отходов	с 01.01.2025 по 30.06.2025	562,65
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	574,18

* тариф налогом на добавленную стоимость не облагается (организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации).

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки Волховского филиала акционерного общества «Апатит» (далее – ВФ АО «Апатит») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2025 году

ВФ АО «Апатит» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2025 год от 25.04.2024 № АП-ВФ/0412 (вх. ЛенРТК от 26.04.2024 № КТ-02.4-01-157/2024).

Приказом ЛенРТК от 01.11.2023 № 120-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду Волховского филиала акционерного общества «Апатит» на 2024-2028 годы» установлены:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на техническую воду на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м³
1.	Техническая вода	2024	2 344,52	1,0	0,00	0,544
		2025	-	1,0	0,00	0,544
		2026	-	1,0	0,00	0,544
		2027	-	1,0	0,00	0,544
		2028	-	1,0	0,00	0,544

Тарифы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³*
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2019 по 30.06.2019	5,68
		с 01.07.2019 по 31.12.2019	6,07
		с 01.01.2020 по 30.06.2020	6,07
		с 01.07.2020 по 31.12.2020	6,23
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	6,23
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	6,46
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	6,46
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	6,74
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	6,56
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	6,76

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2025 год.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания) произведен расчет плановых показателей 2025 года объема отпуска воды, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода).

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Рассмотрена представленная ВФ АО «Апатит» производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и определил на 2025 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2025 год			Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
			Утвержде-но ЛенРПК	План предпри-ятия	Корректировка ЛенРПК		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м ³	6 507,996	7 067,996	7 067,996	+560,000	Объемы воды, отпущенной абонентам, приняты с учетом фактических данных за 2023 год и планируемых ВФ АО «Апатит», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний
2.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	6 507,996	7 067,996	7 067,996	+560,000	
2.1	в т.ч. на основное производство	тыс.м ³	5 067,996	5 067,996	5 067,996	-	
2.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	1 440,000	2 000,000	2 000,000	+560,000	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРПК от 01.11.2023 № 120-п.
3.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	3 543,336	3 838,718	3 848,233	+304,897	
3.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	3 543,336	3 838,718	3 848,233	+304,897	
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,544	0,540	0,544	-	

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ВФ АО «Апатит», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2025 год
Индекс потребительских цен	105,8
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,8

Согласно пункту 90 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$HBB_i^{CK} = OP_i^{CK} + HP_i^{CK} + P\mathcal{E}_i^{CK} + PP_i^{CK} + A_i^{CK} + PP_i^{ГО CK} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta HBB_i^{C CK} + \Delta HBB_{i-2}^K - ПН \quad (32)$$

где:

HBB_i^{CK} - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

OP_i^{CK} - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний, тыс. руб.;

HP_i^{CK} - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i^{ск}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ск}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методических указаний, тыс. руб.;

$A_i^{ск}$ - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{го ск}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{ск}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{ск}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 Методических указаний, тыс. руб.;

ΔI_{i-2} - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Основ ценообразования, не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{ск}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где i_1 - последний год долгосрочного периода регулирования, i_0 - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^к$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

		тыс.руб.	
Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	
Холодное водоснабжение (техническая вода)	2 349,16	2 936,50	

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия	Принято ЛенРТК на	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
-------	----------------	------------------	-------------------	------------	---------------------------------

		на 2025 год	2025год		
1.	Техническая вода	18 421,29	17 834,76	-586,53	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию за 2023 год, определенного ЛенРТК с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения у ВФ АО «Апатит» заключен с ООО «Хибинская энергосбытовая компания» от 28.11.2017 № ХЭСК.01.02.01-01/2/0004-2017.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406), корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Плата за пользование водным объектом	8 481,60	8 481,60	-	Расходы по статье «Плата за пользование водными объектами» рассчитаны исходя из договора водопользования от 22.03.2018 № 47-01.04.02.006-Х-ДЗВО-Т-2018-03335/00 и ставок платы за пользование водными объектами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509.
2.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	2 257,70	1 092,55	-1 165,15	Учтены затраты по статьям «Налог на имущество», «Налог на землю», «Плата за загрязнение окружающей среды» и «Транспортный налог» исходя из расчета ЛенРТК по амортизации оборудования, аренды земельного участка и налога на автотранспорт. Все расходы приняты в доле товарной реализации в соответствии с Методическими указаниями.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри-тия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода	6 480,01	5 941,48	-538,53	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2023 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказанной ВФ АО «Апатит» в 2023 году.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2}^{\phi} \quad (33)$$

где:

HBB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) Методических указаний;

TB_{i-2}^{ϕ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей;

В случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов, то ΔHBB_{i-2}^k определяется по формуле (33.1)

$$\Delta HBB_{i-2}^k = \Delta PEZ_{i-2} \quad (33.1)$$

$$\Delta PEZ_{i-2} = PEZ_{i-2}^{+} + PEZ_{i-2}^{-} \quad (33.2)$$

где:

ΔPEZ_{i-2} - величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

PEZ_{i-2}^{+} - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах),

определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением расходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.;

PEZ_{i-2}^- - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.

В соответствии с пунктами 26 и 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2023 году по оказанию потребителям услуги водоснабжения (техническая вода), и определил недополученные доходы в размере 746,07 тыс.руб.

Однако, учитывая, что ВФ АО «Апатит» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования, не предоставила расчет недополученных доходов, а также не подтвердила их статистической отчетностью за рассматриваемый период, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемую ВФ АО «Апатит» в 2025 году.

По результатам анализа основных показателей деятельности, сложившихся у ВФ АО «Апатит» в 2022 году, были определены экономически необоснованные доходы, подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования, в размере 411,59 тыс.руб. (в том числе учтено при регулировании тарифов 2024 года – 200,59 тыс.руб.).

Руководствуясь требованиями Методических указаний, частично учел финансовый результат за 2022 год при формировании тарифов в сфере холодного водоснабжения на 2025 год (115,00 тыс.руб.).

Результаты корректировки НВВ, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листах «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), принимаемая ЛенРТК на 2025 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	9 166,78	13 041,91

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ВФ АО «Апатит»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования город Волхов Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	6,30
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6,74

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение №6 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28.10.2024 № 43

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» (далее – ООО «ЛКН») и тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую потребителям поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

ООО «ЛКН» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2025 год от 26.04.2024 № 2024/16-658 (вх. ЛенРТК от 27.04.2024 № КТ-02.4-01-204/2024).

Приказом ЛенРТК от 02 декабря 2020 года № 245-п «Об установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2021-2025 годы» (в редакции приказа ЛенРТК от 25.10.2023 № 106-п) установлены:

Долгосрочные тарифы на водоотведение (поверхностные сточные воды):

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ **
Для потребителей поселка Новоселья муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20,00
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	20,00
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	20,00
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	20,94
		с 01.12.2022 по 31.12.2023	24,35
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	24,35
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	27,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	21,97
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	22,42

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды):

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
						Уровень потери воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м³
1.	Водоотведение*	2021	4454,46	1,0	-	-	-
		2022	-	1,0	-	-	-
		2023	-	1,0	-	-	-
		2024	-	1,0	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

По итогу проведенной экспертизы, установлено следующее:

В соответствии с пунктами 4 и 8 Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания) произведен расчет плановых показателей 2025 года объема принятых поверхностных сточных вод, для расчета тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды).

Расчет объемов принятых поверхностных сточных вод на очередной год осуществлялся с использованием данных о фактическом объеме принятых поверхностных сточных вод и динамики объема принятых поверхностных сточных вод за последние 3 года, а также информации об объеме поверхностных сточных вод, принятых от новых абонентов, объекты которых подключены (планируются)

подключить) к централизованным системам водоотведения и информации об объеме сточных вод, принятых абонентами, водоотведение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER (в таблице «Структура сточных вод»).

Рассмотрена представленная ООО «ЛКН» производственная программа в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) и определил на 2025 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	Утверждено ЛенРПК на 2025 год	План предприятия на 2025 год	Корректировка ЛенРПК на 2025 год	Отклоне-ние (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	232,554	232,554	232,554	-	-
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	2,000	2,000	2,000	-	-
2.	Товарные стоки, в т.ч.	тыс.м ³	230,554	230,554	230,554	-	-
2.1	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	34,950	34,950	34,950	-	
2.2	от иных потребителей	тыс.м ³	195,604	195,604	195,604	-	
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	35,000	35,000	35,000	-	-
3.1	объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м ³	35,000	35,000	35,000	-	-
4.	Сброшено стоков без очистки	тыс.м ³	197,554	197,554	197,554	-	-
5.	Расход электроэнергии, всего	т.кВт.ч	1,20	36,712	36,712	+35,512	Расход принят на уровне фактической величины за 2023 год по данным предприятия (статистическая форма 1-канализация) и расчета, представленного в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER
5.1	на общепроизводственные нужды	т.кВт.ч	1,20	36,712	36,712	+35,512	

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемые ООО «ЛКН», использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	На 2025 год
Индекс потребительских цен	105,8
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,8

Согласно пункту 90 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$НВВ_i^{СК} = ОР_i^{СК} + НР_i^{СК} + РЭ_i^{СК} + ПР_i^{СК} + А_i^{СК} + ПР_i^{ГО СК} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta НВВ_i^{СК} + \Delta НВВ_{i-2}^{СК} - ПН \quad (32)$$

где:

$НВВ_i^{СК}$ - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

$ОР_i^{СК}$ - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний, тыс. руб.;

HP_i^{ck} - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i^{ck}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ck}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методических указаний, тыс. руб.;

A_i^{ck} - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{го ck}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{ck}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{ck}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 Методических указаний, тыс. руб.;

ΔII_{i-2} - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Основ ценообразования, не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{с ck}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где i_1 - последний год долгосрочного периода регулирования, i_0 - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год
Водоотведение*	4 979,43	5 866,95

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, а также с учетом значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составят:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расход электроэнергии на общепроизводственные нужды	417,22	406,95	-10,27	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРТК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию за 2023 год, определенного ЛенРТК с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 27.01.2021 № 47300000320431.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406) корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Прочие прямые расходы (обслуживание сетей, лабораторные исследования сетей, ТКО и материалы к ремонтам)	748,81	0,00	-748,81	Исключены неподконтрольные расходы, так как в соответствии с пунктом 44 Методических указаний они относятся к операционным расходам.
2.	Расходы на арендную плату	140,81	107,18	-33,63	Величина принята в размерах, предусмотренных: - договором аренды от 01.06.2018 № б/н с дополнительным соглашением от 01.05.2019 № 1; - договором аренды земельного участка от 01.07.2022 № 01-07/22-а.
3.	Административные расходы	1 200,68	0,00	-1200,68	Исключены расходы на основании пункта 30 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением № 406, т.к. организацией не подтверждена их экономическая обоснованность.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предпри-ятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	574,84	229,94	-344,90	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (инвентарной карточки учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационной ведомости за 2023 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуги в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказанной ООО «ЛКН» в 2023 году.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2}^{\phi} \quad (33)$$

где:

HBB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) Методических указаний;

TB_{i-2}^{ϕ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей;

В случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов, то ΔHBB_{i-2}^k определяется по формуле (33.1)

$$\Delta HBB_{i-2}^k = \Delta PEZ_{i-2} \quad (33.1)$$

$$\Delta PEZ_{i-2} = PEZ_{i-2}^{+} + PEZ_{i-2}^{-} \quad (33.2)$$

где:

ΔPEZ_{i-2} - величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

PEZ_{i-2}^{+} - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах), определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением расходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.;

PEZ_{i-2}^{-} - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.

В соответствии с пунктами 26 и 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, ЛенРТК проанализировал фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2023 году по оказанию потребителям услуги водоотведения (поверхностные сточные воды), и определил недополученные доходы в размере 216,39 тыс.руб.

Однако, учитывая, что ООО «ЛКН» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет необходимой валовой выручки очередного периода регулирования и не предоставила расчет недополученных доходов, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ЛКН» в 2025 году.

Результаты корректировки НВВ, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листах «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки услуг в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), принимаемая ЛенРТК на 2025 год, составит:

тыс.руб.

Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
Водоотведение*	5 117,25	6 604,60

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды), оказываемую ООО «ЛКН»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ **
Для потребителей поселка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2025 по 30.06.2025	27,04
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	30,25

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» (далее – ООО «ПЗ «Новоладожский») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые потребителям муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, в 2025 году

ООО «ПЗ «Новоладожский» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлением о корректировке необходимой валовой выручки и тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2025 год от 15.05.2024 № 401 (вх. ЛенРТК от 16.05.2024 № КТ-02.4-01-304/2024).

Приказом ЛенРТК от 15.11.2023 № 131-п «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на техническую воду общества с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Новоладожский» на 2024-2028 годы» установлены:

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период на техническую воду на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВт.ч/м³
1.	Техническая вода	2024	655,32	1,0	0,00	0,612
		2025	-	1,0	0,00	0,612
		2026	-	1,0	0,00	0,612
		2027	-	1,0	0,00	0,612
		2028	-	1,0	0,00	0,612

Тарифы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2024-2028 годы:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2024 по 30.06.2024	18,31
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,56
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,16
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	20,16
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	20,16
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	20,16
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	21,92
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	21,92
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	21,97

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Результаты рассмотрения производственной программы в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) на 2025 год.

В соответствии с пунктами 4 и 5 Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания) произведен расчет плановых показателей 2025 года объема отпуска воды, для расчета тарифов в сфере холодного водоснабжения (техническая вода).

При расчете объема воды, отпускаемой абонентам, на очередной год использовались расчетные объемы отпуска воды за последний отчетный год и динамика отпуска воды за последние 3 года, а также информации об объеме воды, отпущенной новым абонентам, объекты которых подключены (планируются подключить) к централизованным системам холодного водоснабжения и информации об объеме воды, отпущенной абонентам, холодное водоснабжение которых прекращено (планируется прекратить).

Результаты расчета, произведенного в соответствии с Методическими указаниями, представлены в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER (в таблице «Структура отпуска воды»).

Рассмотрена представленная ООО «ПЗ «Новолодожский» производственная программа в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и определены на 2025 год следующие основные натуральные показатели:

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	2025 год			Отклонение (гр.6-гр.4)	Обоснование, причины отклонения
			Утвержде-но ЛенРТК	План предпри-ятия	Корректиров- ка ЛенРТК		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	-	Объемы воды, отпущенной абонентам, приняты с учетом фактических данных за 2023 год и планируемых ООО «ПЗ «Новолодожский», так как данные показатели превышают объемы, определенные в соответствии с пунктом 5 Методических указаний
2.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего	тыс.м ³	300,00	300,00	300,00	-	
2.1	в т.ч. на основное производство	тыс.м ³	180,00	180,00	180,00	-	
2.2	Товарной воды, в т.ч.	тыс.м ³	120,00	120,00	120,00	-	Принято с учетом утвержденного долгосрочного параметра регулирования «Удельного расхода электроэнергии», утвержденного приказом ЛенРТК от 15.11.2023 № 131-п.
3.	Расход электроэнергии, всего	тыс.кВт.ч	280,352	424,021	248,068	-32,284	
3.1	в т.ч. на технологические нужды	тыс.кВт.ч	183,538	207,000	183,538	-	
3.1.1	уд.расход	кВт.ч/м ³	0,612	0,690	0,612	-	
3.2	на общепроизводственные нужды	тыс.кВт.ч	96,814	217,021	64,530	32,284	Расход принят на уровне фактической величины за 2023 год по данным предприятия.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «ПЗ «Новолодожский», использовались следующие индексы роста:

Наименование	2025 год
Индекс потребительских цен	105,8
Рост тарифов (цен) на покупную электрическую энергию	109,8

Согласно пункту 90 Методических указаний корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$НВВ_i^{СК} = ОР_i^{СК} + НР_i^{СК} + РЭ_i^{СК} + ПР_i^{СК} + A_i^{СК} + ПР_i^{ГО СК} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta НВВ_i^{СК} + \Delta НВВ_{i-2}^{СК} - ПН \quad (32)$$

где:

$НВВ_i^{СК}$ - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

$ОР_i^{СК}$ - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 Методических указаний) в соответствии с формулой (39) Методических указаний, тыс. руб.;

$НР_i^{СК}$ - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 Методических указаний, тыс. руб.;

$P\mathcal{E}_i^{ck}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ck}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 Методических указаний, тыс. руб.;

A_i^{ck} - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{го ck}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{ck}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{ck}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 Методических указаний, тыс. руб.;

ΔI_{i-2} - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Основ ценообразования, не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{ck}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где i_1 - последний год долгосрочного периода регулирования, i_0 - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^{ck}$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 45 Методических указаний скорректированные операционные расходы (в доле товарной реализации) составят:

тыс.руб.

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 год	Корректировка ЛенРТК на 2025 год
Холодное водоснабжение (техническая вода)	682,84	686,39

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его

учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406), а также с учетом уточненных значений параметров Прогноза расходы на электрическую энергию корректируются и составляют:

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Техническая вода	2 324,00	2 058,96	-265,04	Затраты определены исходя из объемов электроэнергии, утвержденных ЛенРПК в производственных программах, и тарифа на электрическую энергию за 2023 год, определенного с учетом анализа УПД (универсальный передаточный документ), представленного предприятием, и с применением индекса согласно Прогноза (п.20 Методических указаний). Договор электроснабжения заключен с ОАО «Петербургская сбытовая компания» от 01.01.2017 № 47110000110042.

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных Постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	431,49	364,27	-67,22	1. Плата за пользование водными объектами рассчитана исходя из ставок платы, проиндексированных в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509, и объема забранной воды. Договор водопользования заключен с комитетом по природным ресурсам ЛО от 28.04.2015 № 47-01.04.02.006-Р-ДЗИО-С-2015-02473/00. 2. Налог на имущество пересчитан исходя из принятого расчета по амортизации оборудования.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов.

тыс.руб.

№ п/п	Товары, услуги/ Показатели	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
-------	----------------------------	------------------------------	----------------------------	------------	---------------------------------

1.	Техническая вода	40,47	23,21	-17,26	ЛенРПК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2023 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
----	------------------	-------	-------	--------	--

Результаты экспертизы фактической себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказанной ООО «ПЗ «Новолодожский» в 2023 году.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\phi} - TB_{i-2}^{\phi} \quad (33)$$

где:

HBB_{i-2}^{ϕ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) Методических указаний;

TB_{i-2}^{ϕ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей;

В случае если на i-2 год применялся метод экономически обоснованных расходов, то ΔHBB_{i-2}^k определяется по формуле (33.1)

$$\Delta HBB_{i-2}^k = \Delta PEZ_{i-2} \quad (33.1)$$

$$\Delta PEZ_{i-2} = PEZ_{i-2}^{+} + PEZ_{i-2}^{-} \quad (33.2)$$

где:

ΔPEZ_{i-2} - величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования, тыс. руб.

PEZ_{i-2}^{+} - экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных

параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах), определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением расходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.;

PEZ_{i-2}^- - доходы регулируемой организации, необоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и подлежащие исключению из НВВ, определяемые при $i = 1, 2$ (за исключением доходов, связанных с реализацией утвержденных инвестиционных программ), тыс. руб.

В соответствии с пунктами 26 и 26 (2) Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, проанализированы фактические затраты, сложившиеся по данным предприятия в 2023 году по оказанию потребителям услуги водоснабжения (техническая вода), и определил экономически необоснованные доходы в размере 16,21 тыс.руб., подлежащие исключению из тарифной выручки последующих периодов регулирования (учтено при регулировании тарифов 2025 года в полном объеме).

Результаты корректировки НВВ, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листах «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

Скорректированная величина необходимой валовой выручки услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), принимаемая ЛенРТК на 2025 год, составит:

тыс. руб.

№ п/п	Товары, услуги	Утверждено ЛенРТК	Корректировка ЛенРТК
1.	Холодное водоснабжение (техническая вода)	2 318,63	2 350,89

Исходя из обоснованных объемов необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «ПЗ «Новоладожский»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Иссадское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	18,56
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	20,73

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета уровней тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую открытым акционерным обществом «Сясьский целлюлозно-бумажный комбинат» (далее – ОАО «Сясьский ЦБК») потребителям муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

ОАО «Сясьский ЦБК» обратилось с заявлением в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) об установлении тарифов в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2025 год от 24.04.2024 № 33-16/4-861 (вх. ЛенРТК от 26.04.2024 № КТ-02.4-01-161/2024).

В соответствии с рекомендательным алгоритмом действий по реализации постановления от 23.11.2021 № 2009 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – постановление от 23.11.2021 № 2009), направленным служебным документом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.02.2022 № 4342-АЕ/04 проведён анализ документов и материалов, представленных ОАО «Сясьский ЦБК», на соответствие критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктами 45 (1), 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения) (в редакции постановления от 23.11.2021 № 2009).

По итогу проведенной экспертизы, установлено следующее:

ОАО «Сясьский ЦБК» владеет главным коллектором промышленных стоков с протяженностью 4,242 км. на основании свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2016 серия 47 № 081408;

- доля максимальной величины мощности (нагрузки) главного коллектора промышленных сточных вод, предназначенного для водоотведения на собственные нужды ОАО «Сясьский ЦБК», составляет 15,90%, что не превышает 20% от общей максимальной величины мощности (нагрузки) канализационных сетей и сооружений на них, принадлежащих на праве собственности;

- в ОАО «Сясьский ЦБК» приказом от 03.06.2014 № 111 организована деятельность дежурно-диспетчерской службы;

- ОАО «Сясьский ЦБК» имеет официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://syas.ru/>;

- объем транспортируемых сточных вод ОАО «Сясьский ЦБК» составляет 100% от общего объема сточных вод в централизованной системе водоотведения.

По итогам проведенного анализа ОАО «Сясьский ЦБК» соответствует в совокупности критериям отнесения к транзитным организациям, установленным пунктом 45 (1) и подпункту «г» пункта 45 (2) Правил холодного водоснабжения и водоотведения, и признано транзитной организацией.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования тарифов на основании критериев, установленных пунктами 37, 53 и 55 Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения») (далее – Постановление № 406). Проанализировав представленные организацией материалы, в соответствии с которыми протяженность сетей водоотведения составляет 4,242 км, что составляет менее 10 км от протяженности сетей гарантирующей, и соответствует методу сравнения аналогов (в соответствии с пунктом 53 Основ ценообразования).

- Расчет тарифов на транспортировку сточных вод произведен специалистом с применением метода сравнения аналогов в соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания). Тарифы на транспортировку сточных вод устанавливаются на период с 01.01.2025 по 31.12.2025 гг. с календарной разбивкой:

- с 01.01.2025 г. по 30.06.2025 г.;

- с 01.07.2025 г. по 31.12.2025 г.

Основные характеристики технологического оборудования ОАО «Сясьский ЦБК»:

Характеристика сетей водоотведения

Наименование		Всего
Сети водоотведения		х
Протяженность сетей	Итого, км	4,242
	в том числе:	Х
	диаметр от 1000 мм	4,242
ВСЕГО сетей водоотведения		4,242

Основные натуральные показатели ОАО «Сясьский ЦБК»

№ п/п	Показатели	Ед.изм.	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1.	Принято сточных вод для передачи (транспортировки), всего	тыс.м ³	15 809,92	15 809,92	-	-
1.1.	Объем транспортируемой собственной сточной жидкости	тыс.м ³	14 000,00	14 000,00	-	-
1.2.	Объем товарной сточной жидкости (транспортировка), всего, в т.ч.	тыс.м ³	1 309,92	1 309,92	-	-
1.2.1	от гарантирующей организации	тыс.м ³	1 309,92	1 309,92	-	-

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Методическими указаниями, при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования определяется исходя из экономически обоснованных затрат гарантирующей организации в централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения и протяженности сети регулируемой организации по следующим формулам:

$$HBB_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n,$$

$$УТР_i = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i),$$

$$A_i^{норм,n} = \min \{ A_i^n, 15\% * УТР_i \},$$

где:

HBB_i^n - необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР_i$ - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах по формуле (1) (см.ниже), планируемые на год i , тыс. руб./усл. км;

L_i^n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n -ной регулируемой организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод) абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах по формуле (1) (см.ниже), на год i , усл. км;

$A_i^{норм,n}$ - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоснабжения

и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км;

A_i^n - величина расходов n -ной регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определенная в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в году i , тыс. руб./усл. км;

$TR_{(i-2)}^{тр,го}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холодной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению), в году $(i-2)$. В текущих расходах гарантирующей организации не учитываются расходы на электрическую энергию в случае, если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки воды и (или) транспортировки сточных вод, тыс. руб.;

$L_{(i-2)}^{го}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод), определенная в сопоставимых величинах по формуле (1) (см. ниже), в году $(i-2)$, усл. км.

Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы (централизованных систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определяется органом регулирования тарифов в соответствии с формулой $A_i^{норм, n} = \min \{A_i^n, 15\% * УТП_i\}$, исходя из величины расходов регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, определенной в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации.

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды (сточных вод) по соответствующей централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения определяются с учетом положений главы VI.I Методических указаний.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d, \quad (1)$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, усл. км;

$L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;

S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Расчет протяженности сетей водоотведения в сопоставимых величинах произведен с использованием НЦС 81-02-14-2024 на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров и составит:

- ГУП «Водоканал Ленинградской области» - 27,2195 км.;

- ОАО «Сясьский ЦБК» - 21,732 км.

В таблице 1 предоставлена информация о протяженности сетей водоотведения ГУП «Водоканал Ленинградской области» с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 1

Ду,мм	Материал труб	Протяженность, км	Средняя стоимость строительства a di, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2024	Средняя стоимость строительства a d500, тыс.руб./км	Номер таблицы/пункта таблицы в сборнике НЦС 81-02-14 -2024	Коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра, Kd	Протяженность сети в сопоставимых величинах, Li (по формуле (3) п.38 Приказа ФСТ 1746/э, км
от 50 до 250	чугун	16,33	16 272,32	14-02-002-03	34 830,57	14-02-002-17	0,47	7,6291
от 251 до 400	чугун	22,11	30 861,32	14-02-002-15	34 830,57	14-02-002-17	0,89	19,5904
		38,44						27,2195

В таблице 2 предоставлена информация о протяженности сетей водоотведения, представленная ОАО «Сясьский ЦБК», с расчётом протяженности в сопоставимых величинах:

Таблица 2

d	L _d , км	S _d , т.руб./ км	S ₅₀₀ , т.руб./ км	K _d	L _{дi} (L _d *K _d)
1200	1,396	18 274,01560	6 839,08693	2,672	3,730
1800	1,527	37 589,30197	6 839,08693	5,496	8,393
1900	1,3185	49 842,68378	6 839,08693	7,288	9,609
	4,242				21,732

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРПК на 2025 год	Отклонение	Обоснование, причины отклонения
1	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (УТР)	тыс.руб./км	78,17	63,15	-15,02	1. Протяженность сетей ГУП «Леноблводоканал» (гарантирующей организации) и ОАО «Сясьский ЦБК» (организации-транспортировщика) в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС 81-02-14-2024. 2. Текущие расходы гарантирующей организации (ТР ^{тр,го}) откорректированы с учетом индексации статей затрат за 2023 год на актуальные индексы-дефляторы в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, так как представленный ГУП «Леноблводоканал» расчет ТР ^{тр,го} (вх. ЛенРПК от 21.10.2024 КТ-02.4-01-528/2024) противоречит п.10 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение,
1.1.1	текущие расходы гарантирующей организации (ТР ^{тр,го})	тыс.руб.	1 508,18	1 620,75	+112,57	
1.1.2	протяженность сети гарантирующей организации (L ^{го})	усл.м	19,295	27,220	+7,925	
1.1.3	протяженность сети организации-транспортировщика (Ln)	усл.м	16,778	21,732	+4,954	

						утвержденных Постановлением №641.
1.2	Нормативный уровень расходов на амортизацию (А)	тыс.руб.	11,72	9,47	-2,25	ЛенРТК предусмотрел по данной статье расходы по амортизации основных средств, размер начислений по которым определен в соответствии с пунктом 28 Методических указаний на основании данных бухгалтерского учета (представленных предприятием инвентарных карточек учета объектов основных средств (форма № ОС-6), амортизационных ведомостей за 2023 год), а также исходя из максимального срока полезного использования основных средств, установленных Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
1.2.1	норматив амортизации	%	15,00	15,00	-	
1.2.2	амортизация основных средств, относимых к объектам ЦС водоотведения	тыс.руб.	555,97	555,97	-	-
2	Итого необходимая валовая выручка организации-транспортновщика	тыс.руб.	1 578,18	1 578,18	-	-

Исходя из необходимой валовой выручки, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемую ОАО «Сясьский ЦБК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей муниципального образования Сясьстройское городское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1,18
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1,23

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение №9 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28.10.2024 № 43

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды), оказываемые потребителям муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

ООО «ПГЛЗ» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее- ЛенРТК) с заявлением о корректировке НВВ и тарифов в сфере водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды) на 2025 год от 23.04.2024 № 2709/6 (вх. ЛенРТК от 27.04.2024 № КТ-02.4-01-209/2024), с учетом изменений и дополнений от 18.10.2024 № 2713/319 (вх. ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.4-01-529/2024).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода, транспортировка воды) на 2025 год:

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025 г.	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Принято ЛенРТК на 2025 г.	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	6016,976	6016,976	6016,976	0,00	Показатель определен за счет принятых потерь воды в сетях и отпущенной воды из водопроводной сети
1.1.	из поверхностных водоисточников	тыс.м ³	6016,976	6016,976	6016,976	0,00	
2.	Подано воды в сеть	тыс.м ³	6016,976	6016,976	6016,976	0,00	
3.	Потери воды в сетях	тыс.м ³	87,246	87,246	87,246	0,00	Показатель определен с учетом долгосрочного параметра регулирования 1,45%
	то же в % от воды, поданной в сеть	%	1,45	1,45	1,45	0,00	Долгосрочный параметр регулирования (приказ ЛенРТК от 27.11.2023 № 207-п)
4.	Отпущено воды из водопроводной сети, всего, в том числе:	тыс.м ³	5929,73	5929,73	5929,73	0,00	Показатель определен с учетом воды на нужды собственных подразделений (цехов) и объема товарной воды
4.1.	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	5450,000	5450,000	5450,000	0,00	Показатель принят в размере, планируемом ООО "ПГЛЗ"
4.2.	товарной воды	тыс.м ³	479,730	479,730	479,730	0,00	Показатель принят по предложению ООО «ПГЛЗ»
5	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	5467,799	5467,799	5467,799	0,00	Показатель определен с учетом принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
5.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	5174,599	5174,599	5174,599	0,00	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2025 год в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды
5.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,86	0,86	0,86	0,00	Долгосрочный параметр регулирования (приказ ЛенРТК от 27.11.2023 № 207-п)
5.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	293,200	293,200	293,200	0,00	Расчет потребности в электрической энергии на общепроизводственные нужды в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47

Транспортировка воды

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025 г.	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Принято ЛенРТК на 2025 г.	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Принято воды для передачи (транспортировки)	тыс.м ³	294,533	294,533	295,780	+1,25	Объемные показатели откорректированы за счет корректировки товарной воды
2.	Объем транспортируемой воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	294,533	294,533	295,780	+1,25	
2.1.	на собственные нужды	тыс.м ³	270,000	270,000	270,000	0,00	Показатель принят в размере, планируемом ООО "ПГЛЗ"
2.2.	товарной воды	тыс.м ³	24,533	24,533	25,780	+1,25	Показатель принят в размере, определенном в соответствии с Методическими указаниями
3.	Расход электроэнергии, всего, в том числе:	тыс.кВтч	87,000	87,000	85,945	-1,06	Показатель определен с учетом принятых ЛенРТК объемов электроэнергии на технологические и общепроизводственные нужды
3.1.	на технологические нужды	тыс.кВтч	75,000	75,000	73,945	-1,06	Показатель определен с учетом удельного расхода электроэнергии, утвержденного на 2025 год в качестве долгосрочного параметра регулирования и объема поднятой воды
3.1.1.	удельный расход	кВт.ч/ м ³	0,25	0,25	0,25	0,00	Долгосрочный параметр регулирования (приказ ЛенРТК от 27.11.2023 № 207-п)
3.2.	на общепроизводственные нужды	тыс.кВтч	12,000	12,000	12,000	0,00	Расчет потребности в электрической энергии на общепроизводственные нужды в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47

Согласно пункту 90 Приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания) корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$HBB_i^{CK} = OP_i^{CK} + HP_i^{CK} + PЭ_i^{CK} + PR_i^{CK} + A_i^{CK} + PP_i^{ГО CK} + \Delta I_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta HBB_i^{CK} + \Delta HBB_{i-2}^K - ПН$$

где:

HBB_i^{CK} - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

OP_i^{CK} - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 настоящих Методических указаний) в соответствии с формулой (39) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

HP_i^{CK} - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i^{CK}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ск}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$A_i^{ск}$ - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{го ск}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{ск}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{ск}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

- ΔI_{i-2} - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

(в ред. Приказа ФАС России от 14.06.2023 N 384/23)

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{с ск}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^к$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

Операционные расходы в доле товарной воды (тыс. руб.)

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 г.
Техническая вода	1 945,89	1956,01
Транспортировка воды	249,79	262,25

Корректировка расходов на энергетические ресурсы.

В соответствии с пунктами 76 и 80 Основ ценообразования, а также с учетом уточненных значений прогнозных параметров в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз) расходы на энергетические ресурсы корректируются и составят (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	Откл.	Причина корректировки
1.	Техническая вода	16211,83	15554,60	-657,23	Затраты определены исходя из объемов электрической энергии на технологические и общепроизводственные нужды запланированных ЛенРТК на 2025 и тарифов на электрическую энергию: 1. ООО «ПГЛЗ» покупает электрическую энергию у ОАО «Петербургская сбытовая компания» (договор энергоснабжения от 01.12.2007 № 78170000170037). Расход на энергетические ресурсы определен исходя из объема электроэнергии на технологические нужды, объема электроэнергии на общепроизводственные нужды с учетом оборотно-сальдовой ведомости и среднего тарифа, рассчитанного на основании представленных счетов-фактур за июль-сентябрь 2024 года с учетом Прогноза. 2. ООО «ПГЛЗ» владеет на праве собственности теплоэлектроцентралью, являющейся источником комбинированной выработки электрической энергии. ООО «ПГЛЗ» представило письмо от 17.10.2024 № 2713/317 с просьбой учесть себестоимость электрической энергии собственного производства в размере 2,71 руб/кВт.ч (вх.ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.4-01-530/2024). Представлен расчет себестоимости производства электрической энергии на 2025 год.
2.	Транспортировка воды	235,77	232,91	-2,86	ООО «ПГЛЗ» владеет на праве собственности теплоэлектроцентралью, являющейся источником комбинированной выработки электрической энергии. ООО «ПГЛЗ» представило письмо от 17.10.2024 № 2713/317 с просьбой учесть себестоимость электрической энергии собственного производства в размере 2,71 руб/кВт.ч (вх.ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.4-01-530/2024). Представлен расчет себестоимости производства электрической энергии на 2025 год

Корректировка неподконтрольных расходов.

В соответствии с п. 80 Основ ценообразования, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов и составит (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 год	Откл.	Причина корректировки
1.	Техническая вода				
1.1	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи	444,26	444,26	0,00	ООО «ПГЛЗ» представило договора аренды земельных участков заключенных с администрацией МО «город Пикалево»: - договор аренды земельного участка от 17.01.2002 №

					11 (гос. рег. от 18.11.2003 № 47-01/19-5/2003-383). Дополнительное соглашение № 1 от 19.12.2008 (гос. рег. от 15.01.2009 № 47-78-08/017/2008-038). Уведомление администрации Бокситогорского МР ЛО от 16.02.2024 Иск-1135/2024 об оплате арендной платы по договору № 11 от 17.01.2002. - договор аренды земельного участка от 17.01.2002 № 12 (гос. рег. от 18.11.2003 № 47-01/19-5/2003-384). Дополнительное соглашение № 1 от 19.12.2008 (гос. рег. от 16.01.2009 № 47-78-08/017/2008-065). Уведомление администрации Бокситогорского МР ЛО от 16.02.2024 Иск-1134/2024 об оплате арендной платы по договору № 12 от 17.01.2002. Расчет ООО «ПГЛЗ» затрат по арендной плате земельных участков.
1.2	Плата за пользование водным объектом	584,00	350,49	-233,51	Плата за пользование водным объектом рассчитана в соответствии с договором водопользования от 13.03.2014 № 47-01.04.03.001-Р-ДЗВО-С-2014-02072/00 исходя из допустимого объема изъятия (забора) водных ресурсов из водных объектов - 1358,49 тыс.м³ и ставки платы 258 руб.
1.3.	Налог на имущество	46,59	45,90	-0,69	Налог на имущество пересчитан исходя из проведенного анализа основных средств используемых ООО «ПГЛЗ» при осуществлении регулируемого вида деятельности (шаблон CALC2025.TARIFF.WATER.4.47) с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия.
1.4.	Земельный налог	161,31	161,31	0,00	Земельный налог рассчитан исходя из балансовой стоимости земельных участков отраженных в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47 с применением ставки налога и распределен с учетом процента на тариф согласно учетной политике предприятия.
2.	Транспортировка воды				
2.1.	Налог на имущество	14,87	14,75	-0,12	См. п. 1.3.
2.2.	Земельный налог	17,92	17,92	0,00	См. п. 1.4.

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, расход на амортизацию основных средств и нематериальных активов составит (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Корректировка ЛенРПК на 2025 год	Откл.	Причина корректировки
1.	Техническая вода				Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования на основании представленных обосновывающих документов (инвентарные карточки по форме ОС-6)
1.1.	амортизация ОС и нематериальных активов относимых к объектам централизованной системы	299,77	299,64	0,00	
1.2.	амортизация в административных расходах	1,37	0,96	-0,41	
1.3.	амортизация в общепроизводственных расходах	104,83	96,07	-8,76	
2.	Транспортировка воды				
2.1.	амортизация ОС и нематериальных активов относимых к объектам централизованной системы	43,62	43,01	-0,61	
2.2.	амортизация в административных расходах	0,11	0,07	-0,04	
2.3.	амортизация в общепроизводственных расходах	11,64	10,67	-0,97	

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1746-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений,

учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^K = HBB_{i-2}^{\Phi} - TB_{i-2}^{\Phi}$$

где:

HBB_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) настоящих Методических указаний;

TB_{i-2}^{Φ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с формулой 38 Методических указаний № 1746-э фактическая необходимая валовая выручка определяется:

$$HBB_{i-2}^{\Phi} = OP_{i-2}^{\Phi} + HP_{i-2}^{\Phi} + PЭ_{i-2}^{\Phi} + A_{i-2}^{\Phi} + ПР_{i-2} + ПР_{i-2}^{го\Phi} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + + \Delta HBB_{i-2}^c + \Delta HBB_{i-4}^K$$

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний № 1746- (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)). Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} * (1 - ИЭР_i) * (1 + ИПЦ_i) * (1 + ИКА_i)$$

А также, в соответствии с пунктом 26(2) Правил, произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «ПГЛЗ» в 2023 году:

- по услуге водоснабжения (техническая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 7,89 тыс. руб. Учитывая, что ООО «ПГЛЗ» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет HBB очередного периода регулирования, не принят вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода), оказываемые ООО «ПГЛЗ» в 2025 году.

- по услуге водоснабжения (транспортировка воды) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов в размере 74,88 тыс. руб. Расходы приняты в размере заявленном ООО «ПГЛЗ» 42,80 тыс.руб.

Результаты корректировки HBB, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листе «ИТОГ ВС» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

Таким образом, скорректированная HBB составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 г.	Утверждено ЛенРПК на 2025 г.	Корректировка ЛенРПК на 2025 г.
Техническая вода	4129,55	3571,31	3841,03
Транспортировка воды	351,02	275,25	362,77

Исходя из обоснованной HBB, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения, оказываемые ООО «ПГЛЗ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	7,27
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	8,74
2.	Транспортировка воды	с 01.01.2025 по 30.06.2025	13,68
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	14,46

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета уровней тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Пикалевский глиноземный завод» (далее – ООО «ПГЛЗ») потребителям муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

ООО «ПГЛЗ» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2025 год от 23.04.2024 № 2709/6 (вх. ЛенРТК от 27.04.2024 № КТ-02.4-01-209/2024), с дополнениями и изменениями от 22.10.2024 № 2713/323 (вх. ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-02.4-01-535/2024).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2025 год:

№	Показатели производственной деятельности	План ООО «ПГЛЗ» на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год
1.	Принятый объем сточных вод	300,000	300,000
2.	собственные нужды предприятия	0,000	0,000
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	300,000	300,000
3.1.	принято сточных вод от других канализаций	300,000	300,000
4.	Объем транспортируемых сточных вод	300,000	300,000
4.2.	Передано сточных вод другим канализациям	300,000	300,000
4.2.1.	на очистные сооружения других организаций	300,000	300,000

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки.

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания), при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования рассчитывается по формулам:

$$HBB_i^n = (UTPi + A_i^{норм,n}) * L_i^n, \quad (2)$$

$$UTPi = \frac{TR_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i), \quad (2.1)$$

$$A_i^{норм,n} = \min \{ A_i^n, 15\% * UTPi \}, \quad (2.2)$$

где:

HBB_i^n - необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$UTPi$ - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Методических указаний, планируемые на год i , тыс. руб./усл. км;

L_i^n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n -ной регулируемой организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод) абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Методических указаний, на год i , усл. км;

$A_i^{норм,n}$ - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), в расчете на километр протяженно-

сти водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км;

A_i^n - величина расходов n -ной регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определенная в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в году i , тыс. руб./усл. км;

$TR_{(i-2)}^{tr,ro}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холодной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению), в году $(i-2)$. В текущих расходах гарантирующей организации не учитываются расходы на электрическую энергию в случае, если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки воды и (или) транспортировки сточных вод, тыс. руб.;

$L_{(i-2)}^{ro}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод), определенная в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания в году $(i-2)$), усл. км.

Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы (централизованных систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определяется органом регулирования тарифов в соответствии с формулой $A_i^{norm,n} = \min \{A_i^n, 15\% * YTPi\}$, исходя из величины расходов регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, определенной в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации.

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды (сточных вод) по соответствующей централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения определяются с учетом положений главы VI.1 Методических указаний.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

- L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, усл. км;
- $L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;
- k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;
- S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;
- S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Расчет протяженности сетей водоснабжения ГУП «Водоканал Ленинградской области» в сопоставимых величинах произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров с использованием:

- НЦС 81-02-14-2023 (таблица 1)

[illegible]

- НЦС 81-02-14-2024 (таблица 2):

[illegible]

Расчет протяженности сетей водоснабжения ООО «ПГЛЗ» в сопоставимых величинах произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров с использованием НЦС 81-02-14-2024 (таблица 3)

[illegible]

Применена в расчете тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) информация, представленная ГУП «Водоканал Ленинградской области», осуществляющая регулируемые виды деятельности (водоснабжение, водоотведение) на территории муниципального образования Пикалевское городское поселение Бокситогорского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2024 исх-47732/2024/2023 (вх. ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.4-01-528/2024).

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение (гр.6-гр.5)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка организации-транспортировщика (далее – НВВ)	тыс.руб.	2 639,45	3 412,15	+772,70	НВВ рассчитана по формуле в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47: $(510,47+1,13)*6,67+0$
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	394,61	510,47	+115,86	Удельные текущие расходы ГО рассчитаны по формуле в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47: $(56370,66-6656,95)/93,389$. Показатель 93,389 из табл.1
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/стоков	тыс.руб.	35 700,00	56 370,66	+20670,66	Принято исходя из представленной информации от ГУП «Водоканал Ленинградской области», которая осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере водоснабжения на территории МО Пикалевское ГП от 18.10.2024 исх-47732/2024/2023 (вх. ЛенРТК от 21.10.2023 № КТ-02.4-01-528/2024).
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00	6 656,95	+6656,95	
2.2	индекс потребительских цен	%	5,80	5,80	0,00	Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов
2.3	протяженность сети ГО	усл.км	90,469	100,023	+9,56	Протяженность сетей в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС (таблицы 2, 3)
3	Протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	6,670	6,670	0,00	
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	1,13	1,13	0,00	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым ООО «КСК» для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6.) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
4.1	норматив амортизации	%	0,29	0,22	-0,07	Расчет произведен по формуле: Нормативный уровень расходов на амортизацию/Удельные текущие расходы гарантирующей организации $*100=(1,13/510,47)*100=0,22\%$, что не превышает 15% удельных текущих расходов ГУП «Водоканал Ленинградской области»
5	Среднегодовой тариф	руб./куб. м	8,80	11,37		
5.1	Тариф с 1.01. по 30.06.	руб./куб. м	8,50	8,50		
5.2	Тариф с 1.07. по 31.12.	руб./куб. м	9,10	14,24		
	Темп роста тарифа	%	107,02	167,51		

Исходя из принципа соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации, размер «Текущие расходы ГО», отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/стоков» принят на уровне заявленном ООО «ПГЛЗ».

Указанный подход к определению расходов регулируемой организации применен на основании сложившейся административной практики антимонопольного органа, в соответствии с которой ФАС России сделан вывод о том, что в целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации орган регулирования не должен принимать в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией (предписание ФАС России от 16.08.2019 №ВК/71337/190, предписание ФАС России от 21.02.2023 № СП/12701/23, приказ ФАС России от 29.12.2021 № 1567/21 и т.д.).

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Принято ЛенРТК на 2025 год
1	Необходимая валовая выручка организации-транспортировщика	тыс.руб.	2 639,45
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	394,61
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/стоков	тыс.руб.	35 700,00
2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	0,00
2.2	индекс потребительских цен	%	5,80
2.3	протяженность сети ГО	усл.км	90,469
3	Протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	6,670
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	1,13
5	Среднегодовой тариф	руб./куб. м	8,80
5.1	Тариф с 1.01. по 30.06.	руб./куб. м	8,50
5.2	Тариф с 1.07. по 31.12.	руб./куб. м	9,10
	Темп роста тарифа	%	107,02

Таким образом, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод), оказываемые ООО «ПГЛЗ»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей муниципального образования «Пикалевское городское поселение» Бокситогорского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка сточных вод	с 01.01.2025 по 30.06.2025	8,50
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	9,10

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Приложение №11 к протоколу заседания
правления комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 28.10.2024 № 43

Основные показатели корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») и тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые потребителям муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области в 2025 году

ООО «КСК» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлениями о корректировке НВВ и тарифов на услуги в сфере водоснабжения (техническая вода) и водоотведения на 2025 год от 25.04.2024 № 33 (вх. ЛенРТК от 25.04.2024 № КТ-02.4-01-133/2024), № 34 (вх. ЛенРТК от 25.04.2024 № КТ-02.4-01-134/2024), с учетом изменений и дополнений от 17.10.2024 № 62 (вх. ЛенРТК от 17.10.2024 № КТ-02.4-01-521/2024).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственных программ в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения на 2025 год:

Техническая вода

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025 г.	План ООО «КСК» на 2025 г.	Принято ЛенРТК на 2025 г.	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Поднято воды насосными станциями 1-го подъема	тыс.м ³	71,07	116,00	117,53	+46,46	Объем увеличен за счет корректировки объемов на нужды собственных подразделений (цехов) и товарной воды
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	71,07	116,00	117,53	+46,46	
3.	Отпущено воды потребителям, всего, в том числе:	тыс.м ³	71,07	116,00	117,53	+46,46	
3.1	на нужды собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	2,60	100,00	100,00	+97,40	Принят показатель с учетом заявки организации
3.2	Товарная вода, всего, в том числе:	тыс.м ³	68,47	16,00	17,53	-50,94	Результат расчета указанного показателя, произведен в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATE R.4.47 в соответствии с Методическими указаниями
3.2.1	иным потребителям	тыс.м ³	68,47	16,00	17,53	-50,94	

Водоотведение

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Утверждено ЛенРТК на 2025год	План ООО «КСК» на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение (гр.6-гр.4)	Причины отклонения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Пропущено сточных вод, всего, в том числе:	тыс.м ³	228,90	388,00	408,18	+179,28	Объем увеличен за счет корректировки объемов от собственных подразделений (цехов) и товарных стоков
1.1	от собственных подразделений (цехов)	тыс.м ³	55,90	188,00	188,00	+132,10	Принят показатель с учетом заявки организации
1.2	товарные стоки, всего, в том числе:	тыс.м ³	173,00	200,00	220,18	+132,10	Результат расчета указанного показателя, произведен в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATE R.4.47 в соответствии с Методическими указаниями
1.2.1	от иных потребителей	тыс.м ³	173,00	200,00	220,18	+47,18	
2.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м ³	228,90	388,00	408,18	+179,28	Произведена корректировка с учетом корректировки пропущенных сточных вод

Результаты экономической экспертизы материалов по определению себестоимости услуг в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения на 2025 год.

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (далее – Прогноз), при расчете величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «КСК» на территории МО Киришское ГП Киришского МР ЛО, использовались следующие индексы-дефляторы:

Наименование	2025 г. (%)
Индекс потребительских цен	105,8

Согласно пункту 90 приказом ФСТ России от 29.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту - Методические указания) корректировка необходимой валовой выручки осуществляется по формуле 32:

$$НВВ_i^{ck} = OP_i^{ck} + HP_i^{ck} + PЭ_i^{ck} + ПР_i^{ck} + A_i^{ck} + ПР_i^{го ck} + \Delta И_{i-2} - \Delta ЦП_{i-2} + \Delta НВВ_i^{ck} + \Delta НВВ_{i-2}^k - ПН$$

где:

$НВВ_i^{ck}$ - необходимая валовая выручка на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая с использованием уточненных значений прогнозных параметров регулирования, а также с учетом отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, тыс. руб.;

OP_i^{ck} - скорректированная величина операционных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая исходя из актуальных значений параметров расчета тарифов (прогнозных показателей, определенных в подпункте "в" пункта 16 настоящих Методических указаний) в соответствии с формулой (39) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

HP_i^{ck} - скорректированная величина уровня неподконтрольных расходов на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктами 49 и 88 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$PЭ_i^{ck}$ - скорректированная величина расходов на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с формулой (39.1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{ck}$ - скорректированная величина нормативной прибыли на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

A_i^{ck} - скорректированная величина амортизации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ПР_i^{го ck}$ - скорректированная величина расчетной предпринимательской прибыли гарантирующей организации на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 86(1) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ВК_i^{ck}$ - скорректированная величина возврата инвестированного капитала на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 72 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$ДК_i^{ck}$ - скорректированная величина дохода на инвестированный капитал на год i долгосрочного периода регулирования, определяемая в соответствии с пунктом 74 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta И_{i-2}$ - величина отклонения показателя ввода объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы, рассчитанная в соответствии с формулой (35) Методических указаний, тыс. руб. Экономия инвестиционных расходов, соответствующая положениям абзацев второго - четвертого пункта 67 Постановления Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее по тексту – Основы ценообразования), «Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Правила), «Правилами определения размера инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения и порядка ведения его учета», «Правилами расчета нормы доходности инвестированного капитала в сфере водоснабжения и водоотведения»), не уменьшает объем фактического исполнения инвестиционной программы;

(в ред. Приказа ФАС России от 14.06.2023 N 384/23)

$\Delta ЦП_{i-2}$ - степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, по эксплуатации объектов по договору аренды централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в государственной или муниципальной собственности, по реализации инвестиционной программы, производственной программы при недостижении регулируемой организацией утвержденных плановых значений показателей надежности и качества объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, рассчитанная в соответствии с формулой (36) настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_i^{cск}$ - величина изменения необходимой валовой выручки в году i , проводимого в целях сглаживания, определенная при корректировке тарифа на каждый год долгосрочного периода регулирования, где $i1$ - последний год долгосрочного периода регулирования, $i0$ - первый год долгосрочного периода регулирования, рассчитанная в соответствии с пунктом 42 настоящих Методических указаний, тыс. руб.;

$\Delta НВВ_{i-2}^k$ - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования, а также осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, определяемая в соответствии с формулой (33) настоящих Методических указаний, тыс. руб.

ПН - средства, начисленные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащие исключению из необходимой валовой выручки регулируемой организации в порядке, предусмотренном пунктом 26(1) Основ ценообразования.

Операционные расходы в доле товарной воды (стоков), (тыс. руб.)

Товары, услуги	Принято ЛенРТК на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 г.
Техническая вода	1845,95	340,37
Водоотведение	12168,45	9422,87

Корректировка неподконтрольных расходов (тыс.руб.).

В соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования, утвержденных постановлением № 406, корректировка НВВ производится с учетом фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов.

№ п/п	Товары, услуги	План ООО «КСК» на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 г.	Откл.	Причины корректировки
1.	Техническая вода				
1.1.	Плата за пользование водными объектами	109,69	109,69	0,00	Договор водопользования от 02.05.2024 № РО31-00133-47/01186657, Невско-Ладжское бассейновое водное управления Федерального агентства водных ресурсов (далее – Договор). ЛенРТК проанализировал плату за пользование водными объектами: 1. По договору: Допустимый объем забора воды по Договору - 220,00 тыс.м³ х ставка платы по Договору в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 (ред. от 24.03.2022) – 1200,00 руб.тыс.м³ = 264,00 тыс.руб. 2. По договору, но с принятыми ЛенРТК объемными показателями: Принят ЛенРТК - 117,53 тыс.м³ х ставка платы по Договору в соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 № 1509 (ред. от 24.03.2022) – 1200,00 руб.тыс.м³ = 141,04 тыс.руб. Таким образом, плата за пользование водными ресурсами принята по предложению ООО «КСК», так как она не превышает рассчитанную ЛенРТК.
1.2.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	4,60	0,47	-4,13	Представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 г. Принята плата за негативное воздействие на окружающую среду в пределах установленных лимитов, исключена плата за выбросы сверх лимита (п. 30 Методических указаний) и распределена по видам услуг
1.3.	Налог на имущество	18,71	8,25	-10,46	Налог на имущество пересчитан исходя из проведенного анализа основных средств используемых ООО «КСК» при осуществлении регулируемого вида деятельности (шаблон CALC2025.TARIFF.WATER.4.47) с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия.

1.4.	Земельный налог	247,96	121,52	-126,44	Земельный налог принят исходя из представленного ООО «КСК» расчета с учетом кадастровой стоимости земельных участков, налоговой ставки и налоговой льготы (уменьшение суммы налога на 50%) и распределен с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия.
1.5.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	59,60	10,00	-49,60	Принята арендная плата по договору № 01/04/21 от 01.04.2021 с ООО «Новая Эра» (офисное помещение под лабораторию, общей площадью 252 кв.м., расположенное по адресу ЛО, Киришский район, Глажевская волость, 46 км шоссе Зуево-Новая Ладога) с ежемесячной платой 1666,67 руб./мес. (1666,67 руб. / 252 кв.м = 6,62 руб./м²). 1666,67 руб./мес. x 12 = 20,00 тыс.руб./год (расходы распределены на услуги по водоснабжению и водоотведению). ЛенРПК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ средней стоимости арендной платы за 1 кв.м. исходя из сведений о расходах на приобретаемые товары (работы, услуги), производимых другими регулирующими организациями, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору не превышают среднюю стоимость арендной платы за 1 кв.м. других ресурсоснабжающих организаций.
1.6.	Реагенты	25,47	25,47	0,00	Расчет реагентов представлен в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47 ООО «КСК» в обоснование затрат представило договор с ООО «НеваРеактив» от 25.04.2022 № 1202/22/НР, утвержденные нормативы расхода химических реагентов, оборотно-сальдовую ведомость, универсальные передаточные документы за 2023 год (№ 2544 от 19.10.2023, № 32716/1 от 11.12.2023, № 27128/1 от 18.10.2023, № 1583/1 от 27.01.2023, № 18601/1 от 20.07.2023, № 20702 от 24.10.2023, № 20768/1 от 11.08.2023, № 28817/1 от 03.11.2023, № 11824/1 от 16.05.2023, № 7348/1 от 29.03.2023). ЛенРПК в соответствии с п. 22 (ж) Основ ценообразования, произвел анализ бухгалтерской отчетности представленной ООО «КСК». Расходы и объемы потребления сырья, которые отражены в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47 соответствуют представленной бухгалтерской отчетности. В соответствии с п. 22 (в) Основ ценообразования ЛенРПК рассчитал расходы на плановый период с учетом прогноза социально-экономического развития РФ: 22,80 т.р. (факт 2023) x 108,0%, (ИПЦ 2024) x 105,8% (ИПЦ 2025) = 26,06 т.р. ЛенРПК принял расходы по предложению ООО «КСК», так как они не превышает рассчитанные ЛенРПК.
2.	Водоотведение				
2.1.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	95,00	9,75	-85,25	Представлена декларация о плате за негативное воздействие на окружающую среду за 2023 г. Принята плата за негативное воздействие на окружающую среду в пределах установленных лимитов, исключена плата за выбросы сверх лимита (п. 30 Методических указаний) и распределена по видам услуг
2.2.	Налог на имущество	65,82	50,36	-15,46	Налог на имущество пересчитан исходя из проведенного анализа основных средств используемых ООО «КСК» при осуществлении регулируемого вида деятельности (шаблон CALC2025.TARIFF.WATER.4.47) с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия.
2.3.	Земельный налог	12484,55	6118,24	-6366,31	Земельный налог принят исходя из представленного ООО «КСК» расчета с учетом кадастровой стоимости земельных участков, налоговой ставки и налоговой льготы (уменьшение суммы налога на 50%) и распределен с учетом процента распределения на тариф согласно учетной политике предприятия.
2.4.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	59,60	10,00	-49,60	Принята арендная плата по договору № 01/04/21 от 01.04.2021 с ООО «Новая Эра» (офисное помещение под лабораторию, общей площадью 252 кв.м., расположенное по адресу ЛО, Киришский район, Глажевская волость, 46 км шоссе Зуево-Новая Ладога) с ежемесячной платой 1666,67 руб./мес. (1666,67 руб. / 252 кв.м = 6,62 руб./м²). 1666,67 руб./мес. x 12 = 20,00 тыс.руб./год (расходы распределены на услуги по водоснабжению и водоотведению). ЛенРПК в соответствии с пунктом 22 Основ ценообразования, произвел анализ средней стоимости арендной платы за 1 кв.м. исходя из сведений о расходах на приобретаемые товары

					(работы, услуги), производимых другими регулирующими организациями, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения в сопоставимых условиях и установил, что расходы по вышеуказанному договору не превышают среднюю стоимость арендной платы за 1 кв.м. других ресурсоснабжающих организаций.
2.5.	Реагенты	411,93	411,93	0,00	Расчет реагентов представлен в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47 ООО «КСК» в обоснование затрат представило договор с ООО «НеваРеактив» от 25.04.2022 № 1202/22/НР, договор с ООО «ЛенРеактив» от 22.10.20219 № ЛЗП-979/19, утвержденные нормативы расхода химических реагентов, оборотно-сальдовую ведомость, универсальные передаточные документы за 2023 год (№ 3148 от 21.12.2023, № 1039 от 11.05.2023, № 2544 от 19.10.2023, № 32716/1 от 11.12.2023, № 27128/1 от 18.10.2023, № 1583/1 от 27.01.2023, № 18601/1 от 20.07.2023, № 20702 от 24.10.2023, № 20768/1 от 11.08.2023, № 28817/1 от 03.11.2023, № 11824/1 от 16.05.2023, № 7348/1 от 29.03.2023). ЛенРПК в соответствии с п. 22 (ж) Основ ценообразования, произвел анализ бухгалтерской отчетности представленной ООО «КСК». Расходы и объемы потребления сырья, которые отражены в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47 соответствуют представленной бухгалтерской отчетности. В соответствии с п. 22 (в) Основ ценообразования ЛенРПК рассчитал расходы на плановый период с учетом прогноза социально-экономического развития РФ: 368,77 т.р. (факт 2023) x 108,0%, (ИПЦ 2024) x 105,8% (ИПЦ 2025) = 421,38 т.р. ЛенРПК принял расходы по предложению ООО «КСК», так как они не превышает рассчитанные ЛенРПК.
2.6.	Прочие расходы прямые	443,95	443,95	0,00	Расходы на покупку воды у ГУП «Водоканал Ленинградской области» по договору № 167 от 01.05.2019 для промывки фильтров очистных сооружений. Представлены УПД за 2023 год по оплате покупной воды у ГУП «Водоканал Ленинградской области» (УПД: КРКП-009860 от 31.12.2023, КРКП-008644 от 30.11.2023, КРКП-007716 от 31.10.2023, КРКП-006814 от 30.09.2023, КРКП-006066 от 31.08.2023, КРКП-005077 от 31.07.2023, КРКП-004103 от 30.06.2023, КРКП-003328 от 31.05.2023, КРКП-002543 от 30.04.2023, КРКП-001755 от 31.03.2023, КРКП-001099 от 28.02.2023, КРКП-000024 от 31.01.2023. Объем покупной воды по факту 2023 года – 9532,00 м3. Тариф утвержденный ЛенРПК для ГУП «Водоканал Ленинградской области» на 2024 год – 53,97 руб.м3, с учетом Прогноза на 2025 год (ИЦП водоснабжение, водоотведение 108,1%) – 58,34 руб.м3. 9532,00 м3. x 58,34 руб.м3. = 556,11 тыс.руб. Расходы по покупке воды приняты по предложению ООО «КСК», так как не превышают сумму расходов рассчитанную ЛенРПК

Корректировка расходов на амортизацию основных средств и НМА.

В соответствии с п. 77 Основ ценообразования, расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов составят (тыс. руб.):

№ п/п	Товары, услуги	План ООО «КСК» на 2025 г.	Корректировка ЛенРПК на 2025 г.	Отклонение	Причины корректировки
1.	Производственные расходы, в том числе:				Амортизация на плановый период регулирования определялась в соответствии с максимальным сроком полезного использования. Представлены инвентарные карточки учета объектов основных средств (по форме ОС-6.
1.2.	техническая вода	208,71	165,60	-43,11	
1.3.	водоотведение	956,45	895,77	-60,68	
2.	Административные расходы, в том числе:				
2.2.	техническая вода	30,09	27,50	-2,59	
2.3.	водоотведение	1515,19	1384,57	-130,62	

В соответствии с пунктом 91 Методических указаний № 1746-э размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, рассчитывается по формуле (33) с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta HBB_{i-2}^k = HBB_{i-2}^{\Phi} - TB_{i-2}^{\Phi}$$

где:

HBB_{i-2}^{Φ} - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с формулой (38) настоящих Методических указаний;

TB_{i-2}^{Φ} - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой VII настоящих Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

В соответствии с формулой 38 Методических указаний № 1746-э фактическая необходимая валовая выручка определяется:

$$HBB_{i-2}^{\Phi} = OP_{i-2}^{\Phi} + HP_{i-2}^{\Phi} + PЭ_{i-2}^{\Phi} + A_{i-2}^{\Phi} + PP_{i-2} + PP_{i-2}^{го\Phi} + \Delta И_{i-4} - \Delta ЦП_{i-4} + \Delta HBB_{i-2}^c + \Delta HBB_{i-4}^k$$

Операционные расходы на первый год долгосрочного периода регулирования (далее - базовый уровень операционных расходов) рассчитываются с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат) в соответствии с пунктами 17 - 26 Методических указаний № 1746- (за исключением расходов на электрическую энергию (мощность, тепловую энергию и другие виды энергетических ресурсов)). Операционные расходы на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитываются по формуле:

$$OP_i = OP_{i-1} * (1 - ИЭР_i) * (1 + ИПЦ_i) * (1 + ИКА_i)$$

А также, в соответствии с пунктом 26(2) Правил, ЛенРТК произведен анализ фактических расходов, сложившихся у ООО «КСК» в 2023 году:

- по услуге водоснабжения (техническая вода) - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 209,97 тыс. руб.;
- по услуге водоотведения - экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов 116,3 тыс. руб.

Учитывая, что ООО «КСК» не заявило о включении финансового результата 2023 года в расчет НБВ очередного периода регулирования, ЛенРТК не принял вышеуказанный финансовый результат при установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (техническая вода) и водоотведения, оказываемые ООО «КСК» в 2025 году.

Результаты корректировки НБВ, произведенной в соответствии с Методическими указаниями представлены на листе «ИТОГ ВС» и «ИТОГ ВО» в шаблонах REPORT.CALC.TARIFF.WATER. Указанный шаблон является неотъемлемой частью экспертного заключения.

С учетом пункта 85 Методических указаний при формировании НБВ услуги в сфере водоотведения учел на 2025 год величину сглаживания, отраженную в экспертном заключении при установлении долгосрочных тарифов на 2024-2028 годы в размере (-425,00 тыс. руб.).

Таким образом, скорректированная НБВ составит (тыс. руб.):

Товары, услуги	План ООО «КСК» на 2025 г.	Утверждено ЛенРТК на 2025 г.	Корректировка ЛенРТК на 2025 г.
Техническая вода	771,05	1956,25	637,79
Водоотведение	24237,37	13311,12	17511,06

Исходя из обоснованной НБВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения, оказываемые ООО «КСК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб./м³
Для потребителей муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Техническая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	34,20
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	38,57
2.	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	74,37
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	84,69

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета уровней тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), оказываемую обществом с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (далее – ООО «КСК») потребителям муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области
в 2025 году

ООО «КСК» обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) с заявлением об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2025 год от 25.04.2024 № 35 (вх. ЛенРТК от 25.04.2024 № КТ-02.4-01-135/2024).

ЛенРТК приняты следующие основные показатели производственной программы в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2025 год:

№	Показатели производственной деятельности	План ООО «КСК» на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год
1	Объем воды, полученный со стороны	43,000	43,000
2	Подано воды в сеть	43,000	43,000
3	Объем потерь воды	0,000	0,000
4	Отпущено воды, всего	43,000	43,000
5	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	10,000	10,000
6	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	33,000	33,000
6.1	другим организациям водоснабжения	33,000	33,000

Анализ расчета величины необходимой валовой выручки.

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) рассчитана с применением метода сравнения аналогов. Данный метод применяется в отношении организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения по транспортировке воды, сточных вод.

В соответствии с приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее - Методические указания), при установлении тарифов с применением метода сравнения аналогов величина необходимой валовой выручки регулируемой организации на очередной период регулирования рассчитывается по формулам:

$$НВВ_i^n = (УТР_i + A_i^{норм,n}) * L_i^n, (2)$$

$$УТР_i = \frac{ТР_{(i-2)}^{тр,го}}{L_{(i-2)}^{го}} * (1 + ИПЦ_{(i-1)}) * (1 + ИПЦ_i), (2.1)$$

$$A_i^{норм,n} = \min \{ A_i^n, 15\% * УТР_i \}, (2.2)$$

где:

$НВВ_i^n$ - необходимая валовая выручка, установленная на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб.;

$УТР_i$ - удельные текущие расходы гарантирующей организации в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Методических указаний, планируемые на год i , тыс. руб./усл. км;

L_i^n - протяженность водопроводной (канализационной) сети n -ной регулируемой организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод) абонентам гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Методических указаний, на год i , усл. км;

$A_i^{\text{норм},n}$ - нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной (централизованных) системы (систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, установленный на год i в отношении n -ной регулируемой организации, тыс. руб./усл. км;

A_i^n - величина расходов n -ной регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определенная в соответствии с пунктом 28 настоящих Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в году i , тыс. руб./усл. км;

$TR_{(i-2)}^{\text{тр,го}}$ - текущие расходы гарантирующей организации, отнесенные на вид деятельности по транспортировке холодной воды (сточных вод) или на технологический процесс транспортировки холодной воды (сточных вод) в составе деятельности по водоснабжению (водоотведению), в году $(i-2)$. В текущих расходах гарантирующей организации не учитываются расходы на электрическую энергию в случае, если регулируемая организация, осуществляющая транспортировку холодной воды и (или) транспортировку сточных вод, не владеет на законных основаниях насосными станциями, канализационными насосными станциями, насосным оборудованием, иным оборудованием, потребляющим электрическую энергию, затрачиваемую в технологическом процессе транспортировки воды и (или) транспортировки сточных вод, тыс. руб.;

$L_{(i-2)}^{\text{го}}$ - протяженность водопроводной (канализационной) сети гарантирующей организации, используемой для транспортировки холодной воды (сточных вод), определенная в сопоставимых величинах по формуле (3) настоящих Методических указаний, в году $(i-2)$, усл. км.

Нормативный уровень расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимых к объектам централизованной системы (централизованных систем) водоснабжения и (или) водоотведения, используемым для транспортировки воды (сточных вод), определяется органом регулирования тарифов в соответствии с формулой $A_i^{\text{норм},n} = \min \{A_i^n, 15\% * УТРi\}$, исходя из величины расходов регулируемой организации на амортизацию основных средств и нематериальных активов, определенной в соответствии с пунктом 28 Методических указаний, в расчете на километр протяженности водопроводной (канализационной) сети, определенной в сопоставимых величинах, в размере, не превышающем 15 процентов удельных текущих расходов гарантирующей организации.

Текущие расходы гарантирующей организации на транспортировку воды (сточных вод) по соответствующей централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения определяются с учетом положений главы VI.1 Методических указаний.

Протяженность водопроводной (канализационной) сети регулируемой организации определяется в сопоставимых величинах, расходы на прокладку которой эквивалентны средним расходам на прокладку сети диаметром 500 мм по формулам:

$$L_i = \sum_d L_{d,i} \cdot k_d,$$

$$k_d = \frac{S_d}{S_{500}},$$

где:

- L_i - протяженность в километрах трубопроводов организации i в сопоставимых величинах, усл. км;
- $L_{d,i}$ - протяженность в километрах трубопроводов диаметра d организации i , км;
- k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;
- S_d - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра d , тыс. руб./км;
- S_{500} - средняя стоимость строительства трубопровода диаметра 500 мм, тыс. руб./км.

Расчет протяженности сетей водоснабжения ГУП «Водоканал Ленинградской области» в сопоставимых величинах произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров с использованием:

- НЦС 81-02-14-2023 (таблица 1)

Размер диаметра трубопровода, мм	Тип материала трубопровода	Тип грунта	Глубина грунта, м.	Средняя стоимость строительства 1 км трубопровода, тыс. руб.	Средняя стоимость строительства 1 км. трубопровода диаметром 500 мм код показателя	Kd	Протяженность	
							км.	усл. км.
100	сталь	мокрый грунт в отвал	2	7 211,58	23 699,35	0,304	19,440	5,915
300	сталь	мокрый грунт в отвал	2	13 709,54	23 699,35	0,578	55,630	32,181
600	сталь	мокрый грунт в отвал	3	32 636,53	23 699,35	1,377	11,130	15,327
							86,20	53,42

- НЦС 81-02-14-2024 (таблица 2):

Размер диаметра трубопровода, мм	Тип материала трубопровода	Тип грунта	Глубина грунта, м.	Средняя стоимость строительства 1 км трубопровода, тыс. руб.	Средняя стоимость строительства 1 км. трубопровода диаметром 500 мм код показателя	Kd	Протяженность	
							км.	усл. км.
100	сталь	мокрый грунт в отвал	2	8 065,44	24 757,83	0,326	19,440	6,333
300	сталь	мокрый грунт в отвал	2	14 128,02	24 757,83	0,571	55,630	31,745
600	сталь	мокрый грунт в отвал	3	35 434,55	24 757,83	1,431	11,130	15,930
							86,20	54,008

Расчет протяженности сетей водоснабжения ООО «КСК» в сопоставимых величинах произведен на основании коэффициентов дифференциации исходя из средней стоимости строительства трубопроводов заданных диаметров с использованием НЦС 81-02-14-2024 (таблица 3)

Размер диаметра трубопровода, мм	Тип материала трубопровода	Тип грунта	Глубина грунта, м.	Средняя стоимость строительства 1 км трубопровода, тыс. руб.	Средняя стоимость строительства 1 км. трубопровода диаметром 500 мм, тыс. руб.	Kd	Протяженность	
							км.	усл. км.
110	полиэтиленовая труба	мокрый грунт	2	6 886,48	21 932,87	0,314	4,102	1,288

Использована в расчете тарифов на услугу в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) информация, представленная ГУП «Водоканал Ленинградской области», осуществляющего регулируемые виды деятельности (водоснабжение, водоотведение) на территории Киришского городского поселения Киришского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2024 исх-47732/2024/2023 (вх. ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.4-01-528/2024).

Расчет представлен в соответствии с Приложением № 5 Методических указаний:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План предприятия на 2025 год	Принято ЛенРТК на 2025 год	Отклонение (гр.6-гр.5)	Обоснование, причины отклонения
1	2	3	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка организации-транспортировщика (далее – НВВ)	тыс.руб.	8 578,09	11 094,18	+2516,09	НВВ рассчитана по формуле в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47: (8557,26+56,60)*1,288+0
2	Удельные текущие расходы гарантирующей организации (ГО) (УТР)	тыс.руб./усл.км	6 911,42	8 557,26	+1645,84	Удельные текущие расходы ГО рассчитаны по формуле в шаблоне CALC2025.TARIFF.WATER.4.47: (518369,87-61215,60)/53,42. Показатель 53,42 из табл.1
2.1	текущие расходы ГО, отнесенные на вид деятельности по транспортировке воды/стоков	тыс.руб.	442 441,40	518 369,87	+75928,47	Принято исходя из представленной информации от ГУП «Водоканал Ленинградской области», которая осуществляет регулируемый вид деятельности в сфере водоснаб-

2.1.1	в т.ч. расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	63 557,28	61 215,60	-2341,68	жения на территории МО Киришское ГП от 18.10.2024 исх-47732/2024/2023 (вх. ЛенРТК от 21.10.2023 № КТ-02.4-01-528/2024).
2.2	индекс потребительских цен	%	4,20	5,80	+1,60	Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов
2.3	протяженность сети ГО	усл.км	54,820	54,008	-0,82	Протяженность сетей в сопоставимых величинах рассчитана с учетом НЦС (таблицы 2, 3)
3	Протяженность сети организации-транспортировщика	усл.км	1,231	1,288	+0,06	
4	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс.руб./усл.км	59,24	56,60	-2,64	В соответствии с пунктами 21, 43 Основ ценообразования и 28 Методических указаний ЛенРТК определил величину амортизационных отчислений, начисляемых по объектам, эксплуатируемым ООО «КСК» для оказания услуг в сфере холодного водоснабжения с учетом данных инвентарных карточек (по форме ОС-6.) и максимального срока полезного использования, установленного в рамках амортизационных групп постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1 «О классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы»
4.1	норматив амортизации	%	0,86	0,66	-0,20	Расчет произведен по формуле: Нормативный уровень расходов на амортизацию/Удельные текущие расходы гарантирующей организации *100=(56,60/8557,26)*100=0,66%, что не превышает 15% удельных текущих расходов ГУП «Водоканал Ленинградской области»
5	Среднегодовой тариф	руб./куб. м	259,94	336,19		
5.1	Тариф с 1.01. по 30.06.	руб./куб. м	14,91	14,91		
5.2	Тариф с 1.07. по 31.12.	руб./куб. м	504,97	657,46		
	Темп роста тарифа	%	3 386,82	4409,55		

ООО «КСК» ознакомлена с калькуляцией себестоимости услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2025 год.

ООО «КСК» направило в адрес ЛенРТК письмо от 21.10.2024 № 64 (вх. ЛенРТК от 22.10.2024 № КТ-02.4-01-532/2024) с просьбой об установлении тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды) на 2025 год с применением индекса потребительских цен согласно Прогнозу, к тарифу утвержденному с 01.07.2024 по 31.12.2024 приказом ЛенРТК от 15.11.2023 № 137-п.

Наименование	2025 год
Индекс потребительских цен	105,8

Таким образом, определена НВВ на услуги в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), оказываемые ООО «КСК» в 2025 году в размере 506,39 тыс. руб.

Исходя из НВВ, предлагаются к утверждению следующие уровни тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения (транспортировка воды), оказываемую ООО «КСК»:

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Период действия	Тарифы, руб/м ³ *
Для потребителей муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области			
1.	Транспортировка воды	с 01.01.2025 по 30.06.2025	14,91
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	15,78

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» для сторонних потребителей на территории Ленинградской области, на 2025 год

В адрес комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее - ЛенРТК) поступили заявления ООО «Транспортная Компания Фил.Ком» (ИНН 4705014803) от 27.04.2024 № 28 (вх. № КТ-03.3-02-134/2024 от 02.05.2024) и от 27.04.2024 № 29 (вх. № КТ-03.3-2-133/2024 от 02.05.2024) об установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Транспортная Компания Фил.Ком» для сторонних потребителей, на 2025 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ООО «Транспортная Компания Фил.Ком» представлены на утверждение следующие предельные тарифы на 2025 год:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) с учетом плановой рентабельности 4 % в размере 195,77 руб./тонн с ростом к утвержденному тарифу 2024 года на 84,0 %;
- тариф на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, с учетом плановой рентабельности 4 % в размере 17 426,75 руб./локомотиво-час с ростом к утвержденному тарифу 2024 года на 195,9 %;
- тариф на услуги по подаче порожних вагонов в размере действующего в 2024 году 2 725,30 руб./вагон;
- тариф на услуги по уборке порожних вагонов в размере действующего в 2024 году 2 725,30 руб./вагон.

Ответственность за достоверность представленных в ЛенРТК документов несет ООО «Транспортная Компания Фил.Ком».

На 2023 год приказом ЛенРТК от 26.10.2022 № 113-п организации установлены предельные тарифы:

Таблица 1

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонн	99,5
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	5 070,6
3	Подача порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3
4	Уборка порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3

Приказом ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» от 27.10.2022 № 7 Б утвержденные тарифы снижены и установлены организацией на 2023 год:

- по перевозке грузов в размере 99,0 руб./тонн (без НДС);
- по маневровой работе локомотива в размере 5 050,0 руб./лок-час. (без НДС).

Тарифы на услуги по подаче и уборке порожних вагонов оставлены организацией на уровне утвержденных.

Приказом ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» от 02.10.2023 № 5 Б ранее сниженные тарифы организацией увеличены до утвержденных ЛенРТК, кроме тарифа на маневровую работу локомотива, который установлен организацией в размере 5 060,0 руб./лок-час. (без НДС).

На 2024 год приказом ЛенРТК от 15.11.2023 № 148-п организации установлены предельные тарифы:

Таблица 2

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонн	106,4
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	5 889,6
3	Подача порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3
4	Уборка порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3

ООО «Транспортная Компания Фил. Ком.» в соответствии с п. 4.2 приказом ЛенРТК от 22.10.2010 № 167-п «Об утверждении Методических рекомендаций по формированию тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-

правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта, на территории Ленинградской области» (в редакции приказа ЛенРПК № 111-п от 14.06.2019) (далее – приказ №167-п, Методические рекомендации своими приказами снижает утвержденные тарифы для всех потребителей услуг, тарифы представлены в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф 1 кв. 2024	Тариф 2 кв. 2024	Тариф 3 кв. 2024	Тариф 4 кв. 2024
1	Перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	руб./тонн	102,5 (-3,7%)	104,5 (-1,8%)	105,0 (-1,3%)	106,0 (-0,4%)
2	Маневровая работа локомотива, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	руб./локомотиво-час	5 550,0 (-5,8%)	5 550,0 (-5,8%)	5 550,0 (-5,8%)	5 550,0 (-5,8%)
3	Подача порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3	2 725,3	2 725,3	2 725,3
4	Уборка порожних вагонов	руб./вагон	2 725,3	2 725,3	2 725,3	2 725,3

Результаты финансово-хозяйственной деятельности ООО «Транспортная Компания Фил.Ком» за 2022-2023 годы согласно Отчету о финансовых результатах отражены в таблице 4:

Таблица 4

Наименование показателей	2023 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.
Выручка	62 354	48 844
Расходы по обычной деятельности	(48 687)	(44 076)
Проценты к уплате	-	(104)
Прочие доходы	4 013	13 534
Прочие расходы	(6 094)	(11 360)
Налоги на прибыль (доходы)	(2 455)	(1 499)
Чистая прибыль (убыток)	9 131	5 339

Анализ фактических затрат 2023 года на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «Транспортная компания Фил. Ком.», произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат на основании бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, налоговой декларации по налогу на прибыль организации за 2023 год, оборотно-сальдовых ведомостей за 2022 год по счетам 01, 02, 10, 10.1, 20, 25, 26, 68, 70, 90, договоров, актов выполненных работ и др. обосновывающих документов.

Фактические прямые затраты 2023 года на регулируемые виды услуг представлены организацией в размере:

- 50 068,68 тыс.руб. на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов), что выше утвержденных на 52,4 %;

- 5 802,67 тыс.руб. на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, что выше утвержденных на 138 %.

Рост фактических затрат связан с увеличением объемов работы по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на 34,6 % и по маневровой работе локомотива на 26,6 %, ростом оплаты труда, в связи с учетом доплат за ночные часы, праздничные и выходные дни и за квалификацию работников и доведения уровня заработной платы в организации до средней по отрасли. Кроме того, значительно возросли общепроизводственные затраты (49,9%) в целом по организации, что подтверждается оборотно-сальдовыми ведомостями по счету 25 за 2022 и 2023 гг.

Размер фактических затрат за 2023 год подтвержден представленными ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» обосновывающими материалами (бухгалтерской, статистической отчетностью, актами выполненных работ, платежными поручениями, счетами-фактурами).

Скорректированы фактические затраты на оплату труда исходя из представленной оборотно-сальдовой ведомости по счету 20, заработная плата железнодорожного цеха принята на уровне 8 406,74 тыс.руб.(меньше заявленных на 12,4 %) По данным предприятия в 2023 году численность производственного персонала железнодорожного цеха составила 20 человек. Размер среднемесячной заработной платы составил 35 028,09 руб.

По статье «Отчисления на социальные нужды» затраты рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда (из них 30 % страховые выплаты на социальные нужды и 0,4 % страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев) и приняты на 2023 год в размере 2 555,65 тыс.руб.

Скорректированы фактические затраты по статьям «Материалы» и «Ремонт» исходя из представленных копий договоров, актов выполненных работ, платежных поручений, счетов-фактур и актов на списание материалов и приняты соответственно в размере 3 253,44 тыс.руб. и 2 881,99 тыс.руб., что в целом на 28,5 % меньше заявленных организацией. Кроме того, затраты перераспределены между статьями: по статье «Материалы» учтены затраты материалы на содержание локомотивов и на текущее

содержание пути, по статье «Ремонт» - затраты на ремонт и обслуживание локомотивов и ремонт железнодорожного пути, выполненные сторонними организациями.

По статьям «Дизельное топливо и смазочные материалы» и «Общепроизводственные расходы» фактические затраты 2023 года приняты на уровне заявленных организаций.

По статье «Амортизационные отчисления» организацией в расчетных таблицах за 2023 год допущена техническая ошибка, учтен не корректный размер амортизационных отчислений. Корректировка статьи произведена на основании перечня амортизируемого имущества, учтенного при тарифном регулировании на 2024 год (ожидаемое исполнение 2023 года) и оборотно-сальдовой ведомости по счету 02 за 2023 год. Фактические амортизационные отчисления за 2023 год, отнесенные на услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях, составили 98,72 тыс.руб.

Затраты по статье «Общехозяйственные расходы» по факту 2023 года заявлены организацией больше, чем указано в оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2023 год. Расходы по данной статье за 2023 год взяты для распределения на регулируемые виды деятельности в размере соответствующем оборотно-сальдовой ведомости по счету 26.

В связи с тем, что организация осуществляет несколько видов деятельности на подъездных железнодорожных путях, прямые затраты распределены по видам услуг пропорционально доле локомотиво-часов от общего количества локомотиво-часов по регулируемым транспортным видам услуг на подъездных железнодорожных путях.

Распределение локомотиво-часов по видам услуг представлено в таблице 5.

Таблица 5

Наименование показателей	Количество локомотиво-часов 2023 год	Удельный вес в общем объеме, %
Количество локомотиво-часов в год, в т.ч.:	5 155,1	100
перевозка грузов (подача и уборка вагонов)	4 433,2	86,0
маневровая работа, не совмещенная во времени с подачей и уборкой вагонов	721,9	14,0
подача/уборка порожних вагонов	0	0

Согласно Учетной политике ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» общепроизводственные и общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально выручке (таблица 6).

Таблица 6

Наименование показателя	Выручка за 2022 год, тыс.руб.	Доля выручки, %
Выручка общая, в том числе	74 754,77	-
Выручка от услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)	55 404,20	74,1
Выручка от услуги по маневровой работе локомотива	4 375,80	5,9
Выручка от услуги по подаче/уборке порожних вагонов	0	0

Так как услуги по маневровой работе локомотива выполняются по заявке Потребителя и имеют разовый характер, затраты по статьям «Материалы» и «Ремонт» отнесены в полном объеме на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов), в соответствии с п. 11 постановлением Правительства Российской Федерации от 05.08.2009 № 643 «О государственном регулировании и контроле тарифов, сборов и платы в отношении работ (услуг) субъектов естественных монополий в сфере железнодорожных перевозок» (далее - постановление № 643) согласно которому «принципы дифференциации тарифов, сборов и платы определяются органом регулирования с учетом условий организации перевозочного процесса, влияющих на величину расходов и доходов субъектов регулирования».

Также перекрестное субсидирование применено при дифференциации тарифов на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Фактические затраты 2023 года на регулируемые виды услуг приняты ЛенРТК в размере 41 814,31 тыс.руб. на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) и 3 911,87 тыс.руб. на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов (приложения 1 и 2).

Исходя из фактического грузооборота и утвержденных тарифов на 2023 год выручка от услуг по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) составила 46 170,17 тыс.руб., что подтверждается бухгалтерской отчетностью по счету 90, прибыль составила 4 355,86 тыс.руб.

Исходя из фактического объема локомотиво-часов и утвержденных тарифов на 2023 год выручка от услуг по маневровой работе локомотива составила 3 646,50 тыс.руб. В связи с выполнением данных услуг по заявкам Потребителей и нерегулярностью, а также ростом фактических затрат в 2023 году, сложился убыток в размере 265,37 тыс.руб.

Кроме того, ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» в 2023 году своими приказами (от 27.10.2022 № 7 Б, от 02.10.2023 № 5 Б) снижала для всех потребителей утвержденные тарифы, фактический средний тариф в 2023 году на услуги по маневровой работе локомотива сложился в размере 5 050,8 руб./лок.-час, что на 0,4 % меньше утвержденного ЛенРТК.

В 2023 году услуга по подаче/уборке порожних вагонов ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» не оказывалась.

Формирование тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (далее – ОПЖТ), на территории Ленинградской области осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями.

К транспортным услугам, оказываемым ОПЖТ, относятся услуги по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, услуги по текущему содержанию подъездных железнодорожных путей, услуги по выполнению погрузочно-разгрузочных работ, услуги по маневровой работе локомотива, услуги по пропуску вагонов и иные транспортные услуги на подъездных железнодорожных путях.

ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» представлены на утверждение: тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям в размере 195,77 руб./тонн, тариф на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной по времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 17 426,75 руб./лок.-час и тарифы на подачу и уборку порожних вагонов на уровне действующих тарифов 2019 - 2024 г. в размере 2 725,3 рублей за 1 вагон.

На услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) плановые затраты на период регулирования ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» представлены в размере 67 126,03 тыс.руб., грузооборот – 356,60 тыс. тонн, необходимая валовая выручка – 69 811,07 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 2 685,04 тыс.руб., рентабельность 4%.

На услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной по времени с подачей и уборкой вагонов, плановые затраты на период регулирования ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» представлены в размере 10 372,27 тыс.руб., объем локомотиво-часов – 0,62 тыс.лок.-час, необходимая валовая выручка – 10 787,16 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 414,89 тыс.руб., рентабельность 4%.

Определение затрат на период регулирования на 2025 год осуществлялось регулирующим органом с учетом индексов-дефляторов цен (тарифов) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года (далее – Прогноз Минэкономразвития России) (таблица 7).

Таблица 7

Базовый вариант	2024 (оценка)	2025 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	110,1	105,1
Индекс цен производителей промышленной продукции без продукции ТЭК	108,0	105,8
Индекс цен производства нефтепродуктов	115,9	106,0

В соответствии с п. 5.3.4 Методических рекомендаций затраты на материалы включают в себя стоимость материалов на текущее содержание и эксплуатацию подвижного состава, пути, стрелочных переводов, переездов.

Расчет затрат на материалы (Зм) осуществлялся исходя из необходимого количества вида материалов, запчастей (Вм) и цены за единицу вида материала, действующей на момент расчета тарифа (Цм) с учетом индекса изменения цен на период регулирования, по формуле:

$$Z_m = B_m \times \Pi_m,$$

Расход материалов на текущее содержание, ремонт пути и стрелочных переводов осуществлялся исходя из нормативов на 1 км пути (1 стрелочный перевод), которые утверждены Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 29.11.1997 № С-1386у «Среднесетевые нормы расхода материалов и изделий на текущее содержание, планово-предупредительную выправку, ремонт пути и других устройств путевого хозяйства».

Расход материалов на содержание локомотивов определялся в соответствии с нормативами, утвержденными Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 05.04.1994 № М-

257у и от 20.02.1996 № М-184у «Среднесетевые нормы межремонтных периодов тягового подвижного состава», а также согласно Справочнику по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н.Залита.

По данной статье Обществом заявлены расходы на 2025 год в размере 4 550,48 тыс. руб.

Объем по статье «Материалы» на 2025 год принят ЛенРТК по данным предприятия, так как не превышает нормативный размер. Объем на 2025 год совпадает с количеством использованных материалов по факту 2023 года.

Рост цен по материалам на 2025 год организацией не подтвержден.

Учитывая изложенное, и в соответствии с абзацем 5 п. 5.3.4 и п. 5.3.5 Методических рекомендаций расчет затрат на материалы осуществлялся исходя из необходимого количества вида материалов, запчастей (Вм) и цены за единицу вида материала, действующей на момент расчета тарифа (Цм) с учетом индекса изменения цен на период регулирования, ЛенРТК затраты определены исходя из объема, заявленного предприятием, и цен на материалы за 2023 год (подтвержденные бухгалтерской отчетностью) и индексов изменения цен (ИЦП_{без ТЭК} на 2024 г. и на 2025 г.).

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 3 764,72 тыс.руб., снижены от заявленных на 785,76 тыс. руб.

Затраты по статье «Материалы» отнесены в полном объеме на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов), так как услуги по маневровой работе локомотива выполняются по заявке Потребителя и имеют разовый характер, а также в соответствии с п. 11 постановления № 643 согласно которому «принципы дифференциации тарифов, сборов и платы определяются органом регулирования с учетом условий организации перевозочного процесса, влияющих на величину расходов и доходов субъектов регулирования».

Также перекрестное субсидирование применено ЛенРТК при дифференциации тарифов на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Расчет затрат на топливо для работы локомотивов (Зт) осуществлялся по каждой серии локомотивов исходя из объема работы локомотива в год (в часах), норм расхода топлива, в зависимости от вида работы (поездная, маневровая) и цены топлива, действующей на момент расчета тарифа, с учетом индекса изменения цен на период регулирования, по формуле:

$$З_т = Т_э \times Н \times Ц_т, \text{ где:}$$

Т_э - количество локомотиво-часов эксплуатации в год;

Н - норма расхода топлива на поездной (маневровой) работе в час, кг/час;

Ц_т - цена 1 тонны топлива (без НДС), руб./т.

Нормы расхода дизтоплива определялись по Справочнику по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита с учетом фактических данных за прошлые периоды.

Затраты на смазочные материалы определялись исходя из нормы расхода дизельного масла и цены 1 тонны масла.

Цена дизельного топлива на 2025 год составит в среднем 59,2 тыс. руб./т, что не превышает цены на дизельное топливо по Ленинградской области в размере 85,36 тыс. руб./т, рассчитанной исходя из средней цены топлива за 2024 год в размере 80,53 тыс. руб./т по данным Петростата и ИЦП нефтепродуктов 106,0 на 2025 год (https://78.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/26000224_082024.pdf).

Поставка осуществляется АО «БалТоп» в соответствии с договором № 01/07-НП от 15.07.2008 поставки нефтепродуктов, дополнительным соглашением № 14 от 31.12.2020 срок действия договора продлен до 31.12.2025.

Расход дизельного топлива и смазочных материалов не превышает объем, рассчитанный с использованием Справочника по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 4 502,48 тыс.руб. (на перевозку грузов – 3 794,45 тыс.руб.; на маневр.работу - 708,03 тыс.руб.), снижены от заявленных на 1 069,91 тыс. руб.

По статье отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала, занятого в работах по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, составителя поездов, рабочих, занятых ремонтом и техобслуживанием локомотивов, монтера пути, прочего производственного персонала.

В соответствии с пп. 2 п. 5.3.9 Методических рекомендаций и на основании Справочника по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н.Н. Залита на период регулирования организацией выполнен расчет нормативной численности основного производственного персонала, которая на 2025 год составила 32 чел.

Однако фактическая численность основного производственного персонала за 2023 год составила 20 человек, на ожидаемый период 2024 года – 20 человек. Таким образом, на период регулирования принимается фактическая численность основного производственного персонала 20 человек, что не превышает нормативную численность, рассчитанную в соответствии с Методическими рекомендациями.

В соответствии с пп. 3 п. 5.3.9 Методических рекомендаций среднемесячная заработная плата принимается в размере экономически обоснованной величины заработной платы основного производственного персонала за последний отчетный период с учетом прогнозного индекса потребительских цен Минэкономразвития России.

В 2025 году средняя заработная плата в месяц по предприятию составит 40,01 тыс.руб., что не превышает среднюю статистическую заработную плату в Ленинградской области в размере 85,25 тыс.руб., рассчитанной исходя из средней заработной платы за 2024 год в размере 80,58 тыс.руб. по данным Петростата с учетом ИПЦ 105,8 на 2025 год (<https://78.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/ZR072441.pdf>)

Отчисления на социальные нужды рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда (из них 30 % страховые выплаты на социальные нужды и 0,4% страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев). Уведомление ФСС РФ о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 15.02.2024 организацией представлено.

Таким образом, затраты по статье «Оплата труда» на период регулирования приняты ЛенРПК в размере 9 605,88 тыс.руб. (на перевозку грузов – 8 260,71 тыс.руб.; на маневр.работу – 1 345,17 тыс.руб.), снижены от заявленных на 120,02 тыс. руб.

Отчисления на социальные нужды на 2025 приняты Ле на перевозку грузов в размере 2 511,26 тыс.руб.; на маневр.работу – 408,93 тыс.руб.

Расчет амортизационных отчислений организацией представлен в тарифной заявке, выполнен согласно приложению 18 к Методическим рекомендациям (от 27.04.2024 № 28 (вх. № КТ-03.3-02-134/2024 от 02.05.2024), однако организацией в расчетах допущена техническая ошибка.

Амортизационные отчисления определены на основании балансовой стоимости основных фондов и норм амортизационных отчислений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы». Согласно Учетной политике ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» амортизация по всем объектам основных средств производится линейным способом.

По данной статье скорректированы плановые затраты на регулируемые услуги на 2025 год за счет исключения из расчета 2 объектов основных фондов (фрезерного и рейсмусового станков), так как станки предназначены для обработки древесины и организация не представила обоснования, что данный вид оборудования относится к регулируемой деятельности. В связи с тем, что на плановый период (2025 год) перечень амортизируемого имущества такой же как и в 2023 году и амортизация начисляется линейным способом, затраты на амортизационные отчисления на регулируемые виды деятельности приняты на уровне фактических в размере 98,72 тыс.руб. (услуги по перевозке грузов - 84,89 тыс.руб., по маневр.работе - 13,82 тыс.руб.) (таблица 8).

Таблица 8

№ п/п	Наименование основных производственных фондов	Инв.№	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб., ЛенРПК	Причины отклонения
1	Тепловозное депо (1982 г.в.)	7	27.11.1998	44,92	0,54	Подтверждено оборотно-сальдовой ведомостью по счету 02 за 2023 год
2	Временное сооружение из металлических и деревянных конструкций	149	29.12.2016	1 108,74	73,51	
3	Железнодорожные пути (1965 г.в.)	12	10.02.1997	15,00	0	
4	Станок рельсорезный	13	14.10.2020	66,67	6,67	
№ п/п	Наименование основных производственных фондов	Инв.№	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость, тыс. руб.	Сумма амортизационных отчислений, тыс. руб., ЛенРПК	Причины отклонения

5	Станок фрезерный	27	02.11.2022	87,19	0	Исключен, т. к. не относится к регулируемой деятельности. Станок предназначен для обработки древесины
6	Станок рейсмусовый	28	02.11.2022	91,37	0	Исключен, т. к. не относится к регулируемой деятельности. Деревообрабатывающий станок; разновидность строгальных станков; предназначен для простругивания заготовок в размер по толщине
7	Универсальный заточной станок Partner PP-U3 502502	29	03.11.2022	90,00	18,00	Подтверждено оборотно-сальдовой ведомостью по счету 02 за 2023 год
	ИТОГО:				98,72	

В соответствии с п. 5.3.11 Методических рекомендаций в данной статье отражаются затраты на текущий, капитальный ремонт подвижного состава, ж/д путей, стрелочных переводов и иных ОС, согласно дефектным ведомостям и сметам, осуществляемый в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов.

Необходимость проведения и сроки ремонтов регламентируется согласно указаниям МПС РФ и др. нормативными документами.

Необходимость проведения ремонтов железнодорожных путей устанавливается периодичностью ремонтов путей согласно Указаниям Министерства путей сообщения Российской Федерации от 20.02.1994 № М-184у и Правилам технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации, утвержденным приказом Минтранса России от 23.06.2022 № 250.

Необходимость проведения ремонтов локомотивов определяется с учетом Технологии безопасной эксплуатации и ремонта подвижного состава промышленного железнодорожного транспорта, утвержденной распоряжением Министерства транспорта Российской Федерации от 30 марта 2001 г. № АН-25-р «Об утверждении нормативно-технических документов».

По ремонту локомотивов:

На период регулирования организацией представлен график проведения обслуживания и ремонта тепловозов собственности ООО «Транспортная компания Фил. Ком.», утвержденный 18.04.2024 генеральным директором А.И. Филиным.

Учитывая, что договор на 2025 год на ремонт тепловозов не представлен, расчет затрат выполнен исходя из объема работ согласно утвержденному графику ремонтов и стоимости каждого вида ремонта (ТО-3, ТР-1, ТР-2 и пр.)

В подтверждение затрат на ремонт тепловозов на 2025 год Организация представила коммерческое предложение ООО «Тула-Тепловоз» № 31 от 24.04.2024 г.

В соответствии с п. 5.3.4 Методических рекомендаций для определения стоимости видов ремонта (ТО-3, ТР-1, ТР-2 и пр.) проведен конъюнктурный анализ рынка. Для исследования использовались аналогичные договора на ремонт тепловозов организаций промышленного железнодорожного транспорта, оказывающих услуги на подъездных железнодорожных путях (таблица 9).

Таблица 9

№ пп	Вид ремонта	Конъюнктурный анализ рынка, стоимость в рублях без НДС в 2024 году		
		ООО «Тула-Тепловоз» (коммерч. предложение № 31 от 24.04.2024) цены на 2025 год	ООО «ТПК «Промтехдепо» (договор № 376/23 от 27.12.2023 с ООО «ПГЛЗ») цены на 2024 год	ООО «ЖелДорСервис» (договор № 1324 от 10.04.2024 с АО «КСТ») цены на 2024 год
1	ТО-3	100 000,0	115 065,92	105 894,80
2	ТР-1	154 166,7	280 382,48	283 454,10
3	ТР-2	627 916,7	-	2 333 333,75 (договор № 0324 от 11.01.2024)

По результатам конъюнктурного анализа стоимость ремонтов тепловозов принята по коммерческому предложению ООО «Тула-Тепловоз».

Таким образом, затраты на ремонт тепловозов на период регулирования приняты в размере 2 946,25 тыс.руб.

По ремонту железнодорожных путей и стрелочных переводов:

ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» с 2019 года заключен договор на ремонт железнодорожного пути необщего пользования № Р-12 от 27.02.2019 с ООО «1520», согласно

дополнительному соглашению № 1 от 15.03.2019 срок действия договора «считается пролонгированным на каждый следующий год, в случае если ни одна из сторон, за месяц до окончания срока действия договора не заявляет о его расторжении».

Организация ежегодно на период регулирования предоставляет сметы на ремонт железнодорожного пути и стрелочных переводов на значительные суммы без предоставления дефектных ведомостей. Однако по результатам анализа фактических данных ремонты на такие суммы не выполняются. В 2023 году фактические затраты на ремонт железнодорожного пути по вышеуказанному договору № Р-12 от 27.02.2019 составили 259,86 тыс.руб.

В соответствии с Правилами технической эксплуатации железных дорог Российской Федерации, утвержденными приказом Минтранса России от 23.06.2022 № 250:

«п. 12. Владелец инфраструктуры (владелец железнодорожных путей необщего пользования) должен обеспечивать безопасную эксплуатацию сооружений, устройств и объектов железнодорожного транспорта.»;

«п. 15 Сооружения и устройства инфраструктуры должны содержаться в техническом состоянии, обеспечивающем пропуск поездов с допустимой скоростью движения, но не более конструкционной скорости.».

В связи с тем, что ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» обязана проводить текущие ремонты железнодорожных путей и стрелочных переводов, учитывая наличие действующего договора, в соответствии с абзацем 5 п. 5.3.4 Методических рекомендаций затраты на ремонт на период регулирования сформированы исходя из фактических затрат 2023 года и индексов цен производителей на 2024 и 2025 гг.

Таким образом, затраты на ремонт железнодорожных путей и стрелочных переводов на период регулирования приняты в размере 300,70 тыс.руб.

Затраты на период регулирования 2025 год по статье «Ремонт» приняты в размере 3 246,95 тыс.руб., что ниже заявленных затрат на 15 398,34 тыс.руб.

Затраты по статье «Ремонт» отнесены в полном объеме на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов), так как услуги по маневровой работе локомотива выполняются по заявке Потребителя и имеют разовый характер, а также в соответствии с п. 11 постановления № 643 согласно которому «принципы дифференциации тарифов, сборов и платы определяются органом регулирования с учетом условий организации перевозочного процесса, влияющих на величину расходов и доходов субъектов регулирования».

Также перекрестное субсидирование применено ЛенРТК при дифференциации тарифов на основании п. 13 постановления № 643, согласно которому при «установлении тарифов, сборов и платы с учетом необходимости обеспечения доступности услуг железнодорожного транспорта для населения, а также конкурентоспособности экономики страны допускается применение перекрестного субсидирования в отношении регулируемых тарифов, сборов и платы, а также при необходимости определяются меры по компенсации потерь в доходах субъекта регулирования в соответствии с законодательством Российской Федерации».

В соответствии с п. 5.3.12 Методических рекомендаций общепроизводственные расходы включают затраты на содержание аппарата оперативного руководства цехами, прочего цехового персонала, отчисления на социальные нужды от расходов по оплате труда цехового персонала, содержание зданий, сооружений, инвентаря цеха, охрану труда, затраты на электроэнергию, тепловую энергию, воду, канализацию, используемые на нужды цеха.

Согласно Учетной политике ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» общепроизводственные и общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально выручке. По факту 2023 года распределение указано в таблице 7 к настоящему экспертному заключению.

Общепроизводственные расходы на 2025 год по данным Общества на регулируемые услуги заявлены в размере 7 944,60 тыс.руб. Рост затрат обосновывающими материалами предприятием не подтвержден.

Учитывая изложенное, на 2025 год ЛенРТК затраты по данной статье по регулируемым услугам приняты в размере 6 926,10 тыс. руб. (на перевозку грузов – 6 419,67 тыс.руб.; на маневр.работу - 506,43 тыс.руб.), снижены от заявки на 1 018,50 тыс.руб., определены ЛенРТК исходя из факта 2023 года (факт подтвержден бухгалтерской отчетностью) и прогнозного роста (ИЦП_{безТЭК} на 2024 год - 110,1 и на 2025 год- 105,1).

В соответствии с п. 5.3.13 Методических рекомендаций в статье общехозяйственные расходы отражены затраты на содержание административного и управленческого персонала, отчисления на социальные нужды от заработной платы, содержание зданий, платы за аренду земельных участков и прочих налогов и услуг на расходы связанные с управлением предприятия.

Согласно Учетной политике ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» общепроизводственные и общехозяйственные расходы распределяются по видам деятельности пропорционально выручке. По факту 2023 года распределение указано в таблице 7 к настоящему экспертному заключению.

Общехозяйственные расходы на 2025 год по данным Общества на регулируемые услуги заявлены в размере 24 310,74 тыс.руб. Рост затрат обосновывающими материалами предприятием не подтвержден.

Учитывая изложенное, на 2025 год ЛенРТК затраты по данной статье по регулируемым услугам приняты в размере 21 324,77 тыс. руб. (на перевозку грузов – 19 763,84 тыс.руб.; на маневр.работу – 1 560,94 тыс.руб.), снижены от заявки на 2 985,96 тыс.руб., определены ЛенРТК исходя из факта 2023 года (факт подтвержден бухгалтерской отчетностью) и прогнозного роста (ИЦПбезТЭК на 2024 год - 110,1 и на 2025 год- 105,1).

В соответствии с п. 5.4 Методических рекомендаций организацией представлен расчет прибыли для установления тарифов, в которую включены расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения):

- расходы на развитие производства;
- расходы на социальные нужды, в т.ч. на поощрения, материальную помощь, прочие расходы.

В расходы, осуществляемые за счет прибыли, организацией включены суммы налога на прибыль организаций и дивиденды по акциям.

В соответствии с п. 5.4.12 Методических рекомендаций из расходов, осуществляемых за счет прибыли, исключены дивиденды по акциям, так как организацией не представлены данные о фактически выплаченных дивидендах за последние 3 года.

Также исключены прочие расходы из расходов на социальные нужды –организацией не представлена расшифровка по данным расходам и экономическое обоснование данных расходов.

На 2025 год по предложению организации в прибыли учтены расходы на развитие производства на заявленном уровне, а также суммы налога на прибыль организации. Прибыль на поощрение и материальную помощь учтена в связи с необходимостью материального стимулирования персонала и доведения дохода до среднего по отрасли. Налог на прибыль рассчитан исходя из ставки на 2025 год в размере 25 %.

Прибыль на развитие производства учтена в полном объеме, так как организация подтвердила, что амортизационные отчисления в 2023 году использовались на обновления основных фондов. Справка об использовании амортизационных отчислений за 2023 год подписана генеральным директором А.И. Филиным и главным бухгалтером В.А. Горбачевой.

Таким образом, прибыль на регулируемые услуги на 2025 год принята в размере 1 231,51 тыс.руб., в том числе на перевозку грузов - 1 141,36 тыс.руб., на маневровую работу - 90,14 тыс.руб.

Услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов)

По результатам экспертизы затраты на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «Транспортная компания Фил.Ком.» на 2025 год снижены регулирующим органом на 19 279,54 тыс.руб. по сравнению с представленными и приняты в размере 47 846,49 тыс.руб.

Объем грузооборота на период регулирования представлен организацией со снижением к фактическому объему 2023 года и принятому объему на 2024 год, объем грузооборота обосновывающими документами не подтвержден.

Объем грузооборота на 2025 год принят в размере 406,37 тыс.тонн., рассчитанный исходя из среднего по фактическим данным за 2021-2023 гг.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 48 987,85 тыс.руб., и годового грузооборота 406,37 тыс. тонно-км.

Предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) снизился по сравнению с представленным с 195,77 руб./тонн до 120,5 руб./тонн.

Рост предельного тарифа по сравнению с утвержденным предельным тарифом 2024 года составил 13,3 %, что не превышает Прогноз Минэкономразвития по росту тарифов на грузовые перевозки в размере 13,8 %.

Расчет предельного тарифа за перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» на 2025 год представлен в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Период регулирования (год) 2025 год			
			по данным организа- ции	по данным ЛенРТК	Разница между данными предприятия и ЛенРТК	Причины отклонения
1.	Прямые расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	39 002,62	21 662,98	-17 339,64	
1.1.	Материалы	тыс. руб.	4 550,48	3 764,72	-785,76	Размер определен в соответствии с п. 5.3.5 Методических рекомендаций исходя из количества материалов, запчастей по данным предприятия и цены за единицу вида материала за 2023 год (подтверждена бухгалтерской отчетностью) с учетом индексов изменения цен на период регулирования (ИЦП безТЭКа)
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	4 803,79	3 794,45	-1 009,34	Скорректированы исходя из объема работы локомотива в год (в часах), норм расхода топлива и цены топлива, действующей на момент расчета тарифа, с учетом ИЦП производства нефтепродуктов на 2024 год в размере 115,9 и 106,0 на 2025 год
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	8 384,41	8 260,71	-123,70	Скорректированы ЛенРТК на 2023 год согласно представленным данным о фактической численности сотрудников и оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На 2025 год расчет выполнен в соотв. с пп. 3 п. 5.3.9 Методич.рекомендаций исходя из фактической численности осн. производственного персонала 20 чел. и среднесмес. заработной платы с учетом ИПЦ на 2024 год 108,0 и на 2025 год 105,8
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 548,86	2 511,26	-37,60	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда (из них 30 % страховые выплаты на социальные нужды и 0,4 % страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев)
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	69,79	84,89	15,10	В расчете организации допущена техническая ошибка. Перерасчет ЛенРТК выполнен исходя из оборотно-сальдовой ведомости по счету 02 за 2023 год и исключения 2 объектов основных фондов (фрезерного и рейсмусового станков), т. к. не относятся к регулируемой деятельности. Станки предназначены для обработки древесины
1.6.	Арендная плата(концессионная плата, лизинговые платежи)	тыс. руб.	0	0	0	
1.7.	Ремонт	тыс. руб.	18 645,29	3 246,95	-15 398,34	Скорректированы на 2025 год на основании графика проведения ремонтных работ тепловозов и конъюнктурного анализа стоимости видов ремонта (ТО-3, ТР-1, ТР-2), по ремонту ж/д пути в соотв. с Правилами технич. эксплуатации железных дорог, утв. приказом Минтранса России от 23.06.2022 № 250, расчет выполнен из факта 2023 года и ИПЦбез ТЭКа на 2024 год в размере 110,1 и 105,1 на 2025 год
2.	Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	28 123,41	26 183,51	-1 939,90	
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	6 926,89	6 419,67	-507,22	Скорректированы ЛенРТК исходя из фактических затрат 2023 года с учетом ИЦП без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 110,1 и 105,1 на 2025 год
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	21 196,52	19 763,84	-1 432,68	Скорректированы ЛенРТК исходя из фактических затрат 2023 года с учетом ИЦП без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 110,1 и 105,1 на 2025 год
3.	Итого затраты	тыс. руб.	67 126,03	47 846,49	-19 279,54	
4.	Прибыль	тыс. руб.	2 685,04	1 141,36	-1 543,68	Скорректирована в связи с исключением дивидендов по акциям и на прочие социальные нужды. Прибыль на развитие производства и социальные нужды (поощрения и мат.помощь) учтена на заявленном уровне. Налог на прибыль рассчитан исходя из ставки на 2025 год в размере 25%
5.	Рентабельность	%	4,0%	2,4%	0	
6.	Доход от услуги	тыс. руб.	69 811,07	48 987,85	-20 823,22	
7.	Объем грузооборота	тыс.т	356,60	406,37	49,8	Скорректирован и принят в размере среднего по фактическим данным за 2021-2023 гг.
8.	Тариф	руб./т	195,77	120,5	-75,2	рост тарифа 13,3%

Услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов

По результатам экспертизы затраты на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, по подъездным железнодорожным путям ООО «Транспортная компания Фил.Ком.» на 2025 год снижены регулирующим органом на 5 828,95 тыс.руб. по сравнению с представленными и приняты в размере 4 543,32 тыс.руб.

Объем локомотиво-часов на период регулирования представлен организацией со снижением к фактическому объему 2023 года.

В связи с тем, что услуга носит нерегулярный характер и выполняется по заказам Потребителей объем локомотиво-часов на услуги по маневровой работе локомотива принят ЛенРТК на уровне фактически сложившегося в 2023 году.

Расчет предельного тарифа на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, произведен исходя из необходимой валовой выручки в размере 4 633,46 тыс. руб. и объема локомотиво-часов в размере 0,72 тыс. лок.-час.

Предельный тариф на услуги по маневровой работе локомотива, не совмещенной во времени с подачей и уборкой вагонов, снизился по сравнению с представленным с 17 426,75 руб./лок.-час до 6 417,9 руб./лок.-час.

Рост предельного тарифа по сравнению с утвержденным предельным тарифом 2024 года составил 9,0 %.

Расчет предельного тарифа за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» на 2025 год представлен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм.	Период регулирования (год) 2025 год			
			по данным организа- ции	по данным ЛенРПК	Разница между данными предприятия и ЛенРПК	Причины отклонения
1.	Прямые расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	6 240,34	2 475,95	-3 764,39	
1.1.	Материалы	тыс. руб.	728,07	0	-728,07	В связи с выполнением работ по заявке Потребителя и нерегулярностью, затраты по данной статье отнесены полностью на услугу по перевозке грузов
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	768,60	708,03	-60,57	Скорректированы исходя из объема работы локомотива в год (в часах), норм расхода топлива и цены топлива, действующей на момент расчета тарифа, с учетом ИЦП производства нефтепродуктов на 2024 год в размере 115,9 и 106,0 на 2025 год
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	1 341,49	1 345,17	3,68	Скорректированы ЛенРПК на 2023 год согласно представленным данным о фактической численности сотрудников и оборотно-сальдовой ведомости по счету 20. На 2025 год расчет выполнен в соотв. с пп. 3 п. 5.3.9 Методич.рекомендаций исходя из фактической численности осн. производственного персонала 20 чел. и среднемес. заработной платы с учетом ИПЦ на 2024 год 108,0 и на 2025 год 105,8
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	407,81	408,93	1,12	Скорректированы и рассчитаны в размере 30,4% от расходов на оплату труда (из них 30 % страховые выплаты на социальные нужды и 0,4 % страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев)
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	11,17	13,82	2,66	В расчете организации допущена техническая ошибка. Перерасчет ЛенРПК выполнен исходя из оборотно-сальдовой ведомости по счету 02 за 2023 год и исключения 2 объектов основных фондов (фрезерного и рейсмусового станков), т. к. не относятся к регулируемой деятельности. Станки предназначены для обработки древесины
1.6.	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0	0	0	
1.7.	Ремонт	тыс. руб.	2 983,21	0	-2 983,21	В связи с выполнением работ по заявке Потребителя и нерегулярностью, затраты по данной статье отнесены полностью на услугу по перевозке грузов
2.	Накладные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	4 131,93	2 067,36	-2 064,56	
2.1.	Общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1 017,71	506,43	-511,28	Скорректированы ЛенРПК исходя из фактических затрат 2023 года с учетом ИЦП без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 110,1 и 105,1 на 2025 год
2.2.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	3 114,22	1 560,94	-1 553,28	Скорректированы ЛенРПК исходя из фактических затрат 2023 года с учетом ИЦП без продукции ТЭКа на 2024 год в размере 110,1 и 105,1 на 2025 год
3.	Итого затраты	тыс. руб.	10 372,27	4 543,32	-5 828,95	
4.	Прибыль	тыс. руб.	414,89	90,14	-324,75	Скорректирована в связи с исключением дивидендов по акциям и на прочие социальные нужды. Прибыль на развитие производства и социальные нужды (поощрения и мат.помощь) учтена на заявленном уровне. Налог на прибыль рассчитан исходя из ставки на 2025 год в размере 25%
5.	Рентабельность	%	4,0%	2,0%	-2,0%	
6.	Доход от услуги	тыс. руб.	10 787,16	4 633,46	-6 153,70	
7.	Общий объем локомотивочасов	тыс. лок.-час	0,62	0,72	0,10	Скорректирован и принят на уровне фактически сложившегося 2023 года
8.	Тариф	руб./лок.-час	17 426,75	6 417,9	-11 008,9	рост тарифа 9,0 %

Письмом от 27.04.2024 № 29 (вх. № КТ-03.3-02-133/2024 от 02.05.2024), входящим в тарифную заявку, ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» просит установить на 2025 год тарифы на подачу и уборку порожних вагонов на уровне действующих тарифов 2019-2024 гг. в размере 2 725,3 рублей за 1 вагон, в связи с нерегулярностью услуги (только 1 заявка в 2022 году, в 2023 году услуга не оказывалась).

Расчет тарифов на подачу, уборку порожних вагонов организацией не представлен.

Учитывая специфические особенности оказания услуг и для удобства расчетов с потребителями, тарифы используются отдельно за услуги по подаче и отдельно за услуги по уборке порожних вагонов, так как процесс подачи и уборки порожних вагонов разделен во времени (от нескольких часов до нескольких недель).

По результатам анализа оборотно-сальдовых ведомостей по счету 90 за 2023 год услуга по подаче и уборке порожних вагонов организацией не оказывалась.

Таким образом, предлагаем установить предельный тариф на услуги по подаче и уборке порожних вагонов на уровне 2019-2024 годов (без роста):

за подачу 1 порожнего вагона 2 725,3 рублей;

за уборку 1 порожнего вагона 2 725,3 рублей.

На основании вышеизложенного предлагаем установить предельные тарифы на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования ООО «Транспортная компания Фил. Ком.» для сторонних потребителей на территории Ленинградской области на 2025 год:

- тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 120,5 руб./тонн (без налога на добавленную стоимость);

- тариф за маневровую работу локомотива, не совмещенную во времени с подачей и уборкой вагонов, в размере 6 417,9 руб./локомотиво-час (без налога на добавленную стоимость);

- тариф на услуги по подаче порожних вагонов в размере 2 725,3 руб./вагон (без налога на добавленную стоимость);

- тариф на услуги по уборке порожних вагонов в размере 2 725,3 руб./вагон (без налога на добавленную стоимость).

Основные показатели расчета тарифа на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) по
подъездным железнодорожным путям ООО «Киришская сервисная компания» (ООО «КСК»)
для сторонних потребителей на 2025 год

ООО «КСК» на основании договора от 14.09.2016 № 43/16/3, заключенного с ОАО «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД»), осуществляет эксплуатацию железнодорожного пути необщего пользования, обслуживаемого собственными локомотивами ООО «КСК» и примыкающего к I главному пути станции Андреево стрелочным переводом № 18.

Согласно представленным документам развернутая длина железнодорожного пути необщего пользования ООО «КСК» составляет 12,61 км на праве собственности. Эксплуатируемая протяженность пути составляет 10,56 км.

Пути №№ 2,3,4, 5, 6, 8, 9,10, 11, 12, 13,14,15,16,17, 21 и 22 являются собственностью Общества. Кадастровые номера объектов права: 47-47/019-47/019/009/2015-1323/4, 47-47/019-47/019/009/2015-1324/2, 47-47-19/007/2011-156, 47-47-19/052/2010-135, 47-47-19/050/2010-142, 47-47-19/010/2011-035, 47-47-19/052/2010-220, 47-78-19/002/2006-012, 47-47-19/007/2011-155, 47-78-19/006/2005-061, 47-47-19/010/2011-034, 47-47-19/047/2011-202, 47-78-19/018/2005-347, 47-78-19/012/2005-028(свидетельства о государственной регистрации права представлены в пакете документов). Технический паспорт железнодорожного хозяйства ООО «Киришская сервисная компания» согласован с начальником станции Андреево Октябрьской ж/д.

Инструкция о порядке обслуживания и организации движения на железнодорожном пути необщего пользования ООО «Киришская сервисная компания», примыкающем к станции Андреево Октябрьской железной дороги утверждена 28.10.2011.

Подача вагонов на выставочный участок пути № 1 ж.д. пути необщего пользования Общества (700 метров от маневрового сигнала М2) и уборка вагонов с выставочного участка пути № 1 на станцию Андреево производится локомотивами и бригадой железной дороги.

Расстановка вагонов по местам погрузки/выгрузки и уборка вагонов с мест погрузки-выгрузки на выставочный участок путь № 1 осуществляется локомотивами Общества.

Тепловозы предприятия - ветевладельца обслуживаются машинистом и составителем поездов. У Общества имеются два тепловоза серии ТГМ4Б: №2982; №318.

Железнодорожный путь необщего пользования Общества примыкает к I главному пути ст. Андреево Октябрьской железной дороги стрелочным переводом № 18.

Путевое развитие железнодорожного пути необщего пользования включает 17 путей (два - соединительных и один весовой, один выгрузочный и тринадцать погрузочно- выгрузочных).

Стрелочное хозяйство подъездного пути Общества включает девятнадцать нецентрализованных стрелочных перевода.

Основные технические показатели ООО «КСК» представлены в таблице 1.

№	Показатели	Ед. изм.	Факт 2023 г.	Ожидаемое 2024 г.	План 2025 г.
1	Развернутая длина путей	км	12,61	12,61	12,61
2	Эксплуатируемая протяженность путей	км	10,56	10,56	10,56
3	Количество стрелочных переводов	шт.	19	19	19
4	Количество переездов, в т.ч.:	шт.	1	1	1
4.1	автоматических	шт.			
4.2	ручных	шт.	1	1	1
5	Количество локомотивов собственных	шт.	2	2	2
5.1	ТГМ4Б	шт.	2	2	2
6	Количество локомотиво-часов в год в том числе:	лок-час	4120	4370	5152
6.1	по потребителям	лок-час	4120	4370	5152

В адрес ЛенРТК поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «Киришская сервисная компания» (ИНН 4708021189) (далее - заявитель) от 27.04.2024 № 37 (вх. № КТ-03.3-02-130/2024 от 27.04.2024) об установлении тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях ООО «КСК» для сторонних потребителей на 2025 год с приложением расчетных и обосновывающих материалов.

ООО «КСК» представлен на утверждение предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям на 2025 год в размере 41,89 руб. за тонно-км (без НДС).

На 2024 год приказом ЛенРТК от 01.11.2023 № 128-п был установлен предельный тариф на услуги по перевозке грузов (подача и уборка вагонов) в размере 33,10 руб./тонно-км (без НДС) на период с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года. Рост заявленного тарифа на 2025 год к утвержденному тарифу 2024 года составляет 26,6 %.

ООО «КСК» заключены договоры на оказание транспортных услуг с контрагентами:

1) ООО «Русджам Стеклотара Холдинг» (ООО «РСХ») от 01.08.2017 № 25/08-2017 (с дополнительным соглашением от №7 от 25.12.2023) - протяженность эксплуатируемого пути составляет 7,75км;

2) ООО «Первый деревопропиточный завод» (далее - «ООО «ПДЗ») от 01.01.2014 № 27/01-2014 с дополнительным соглашением №3 от 01.01.2023 – протяженность эксплуатируемого пути составляет 6,4км.

Объем грузооборота, перевозимого ООО «КСК», представлен в таблице 2.

Таблица 2

№	Потребители	Факт 2023 г.		Ожидаемое 2024 г.		План 2025 г.	
		тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км	тыс. т	тыс. т- км
1	ООО "Русджам Стеклотара Холдинг" (ООО "РСХ")	142,17	1102,39	152,60	1183,26	180,00	1395,72
2	ООО "ПДЗ"	0,97	6,17	0,60	3,84	0,60	3,84
3	Итого	143,14	1108,56	153,20	1187,10	180,60	1399,56

В 2024 году грузооборот ожидается в размере 1187,10 тыс. тонно-км. На 2025 год запланирован грузооборот в размере 1399,56 тыс.тонно-км. Основным потребителем услуг является ООО «Русджам Стеклотара Холдинг», занимающий 99% от общего грузооборота (договоры с потребителями прилагаются).

Расчет тарифа на 2025 год на основании вышеизложенного принят объем грузооборота, заявленный предприятием, 1399,56 тыс.т-км.

Протяженность подъездных путей, используемых ООО «КСК», представлена в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Потребители	Период, предшест. текущему 2023	Текущий период 2024, ожид. исполн.	Период регулирования 2025
1.	Собственное использование	0,00	0,00	0,00
2.	Использование сторонними потребителями:	14,15	14,15	14,15
2.1.	ООО "Русджам Стеклотара Холдинг" (ООО "РСХ")	7,75	7,75	7,75
2.2.	ООО "ПДЗ"	6,39	6,39	6,39
3.	Итого	14,15	14,15	14,15

Анализ затрат на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) произведен в соответствии с требованиями Методических рекомендаций методом экономически обоснованных затрат на основании бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, налоговой декларации по налогу на имущество организаций, налоговой декларации по налогу на прибыль организации за 2023 год; оборотно-сальдовых ведомостей за 2023 год по счетам 91.01; 91.02; 20.01; 26, 01, договоров, актов выполненных работ и др. обосновывающих документов.

Затраты по регулируемой услуге по данным предприятия составили: за 2023 год – 33228,25 тыс.руб.

Размер фактических затрат за 2023 год подтвержден представленными ООО «КСК» обосновывающими материалами (бухгалтерской, статистической отчетностью, актами выполненных работ, платежными поручениями) и принят ЛенРТК за 2023 год на заявленном уровне в размере 33228,25 тыс.руб., прибыль составила 1691,52 тыс.руб. (рентабельность 5%).

Предприятием ведется раздельный бухгалтерский учет в разрезе осуществляемых видов деятельности.

Формирование тарифов на транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях организациями промышленного железнодорожного транспорта и другими хозяйствующими субъектами независимо от организационно-правовой формы, за исключением организаций федерального железнодорожного транспорта (далее – ОПЖТ), на территории Ленинградской области осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями.

К транспортным услугам, оказываемым ОПЖТ, относятся услуги по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, услуги по текущему содержанию подъездных железнодорожных путей, услуги по выполнению погрузочно-разгрузочных работ, услуги по маневровой работе локомотива, услуги по пропуску вагонов и иные транспортные услуги на подъездных железнодорожных путях.

ООО «КСК» представлен на утверждение тариф на услуги по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям за тонно-км.

В соответствии с п.1.2 Методических рекомендаций расчет тарифов представлен Обществом на основе данных раздельного учета методом экономически обоснованных расходов.

Затраты на период регулирования ООО «КСК» представлены в размере 53728,67 тыс.руб., грузооборот – 1399,56 тыс. тонно-км, необходимая валовая выручка – 58628,67 тыс.руб. Прибыль заявлена в размере 4900 тыс.руб., рентабельность 9%.

Определение затрат на период регулирования на 2025 год осуществлялось регулирующим органом в соответствии с принятыми фактическими затратами 2023 года и на основании индексов-дефляторов цен (тарифов) прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, одобренного на заседании Правительства Российской Федерации в сентябре 2024 года (далее – Прогноз Минэкономразвития России) (таблица 5).

Таблица 5

Базовый вариант	2024 (оценка)	2025 (прогноз)
Индекс потребительских цен (ИПЦ)	108,0	105,8
Индекс цен производителей промышленной продукции без ТЭК (ИЦП пр.)	110,1	105,1
Индекс цен производства нефтепродуктов (ИЦП произв. нефтепр.)	115,9	106,0

По расчетам Общества расходы на материалы на 2025 год на содержание локомотивов составят 1097,38 тыс. руб.; на содержание пути -2122,34 тыс.руб.; на содержание стрелочных переводов – 76,73 тыс. руб.. Таким образом, расходы на материалы на 2025 год заявлены 3296,45 тыс.руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты в размере 3270,31 тыс.руб., снижены от заявленных на 26,14 тыс. руб.

Объем необходимых материалов на 2025 год принят ЛенРПК по данным предприятия, так как не превышает нормативный размер. Объем на 2025 год совпадает с количеством использованных материалов по факту 2023 года.

Рост цен по материалам на 2025 год заявлен предприятием 16,6%, при этом обосновывающих материалов под заявленный рост не представлено.

Учитывая изложенное, а также то, что в соответствии с п.5.3.5 Методических рекомендаций расчет затрат на материалы осуществлялся исходя из необходимого количества вида материалов, запчастей (Вм) и цены за единицу вида материала, действующей на момент расчета тарифа (Цм) с учетом индекса изменения цен на период регулирования затраты определены исходя из объема, заявленного предприятием, и цен на материалы за 2023 год (подтвержденные бухгалтерской отчетностью) и индексов изменения цен (ИЦП пр.на 2024 г. и на 2025 г.) (на содержание локомотивов 1088,68 тыс. руб.+ на содержание пути 2105,51 тыс.руб.+ на содержание стрелочных переводов 76,12 тыс. руб. = 3270,31 тыс.руб.)

Расчет затрат на топливо для работы локомотивов (Зт) осуществлялся по каждой серии локомотивов исходя из объема работы локомотива в год (в часах), норм расхода топлива, в зависимости от вида работы (поездная, маневровая) и цены топлива, действующей на момент расчета тарифа, с учетом индекса изменения цен на период регулирования, по формуле:

$$Z_t = T_o \times H \times C_t, \text{ где:}$$

T_o - количество локомотиво-часов эксплуатации в год;

H - норма расхода топлива на поездной (маневровой) работе в час, кг/час;

C_t - цена 1 тонны топлива (без НДС), руб./т.

Нормы расхода дизтоплива определялись по Справочнику по тепловозам промышленного транспорта под редакцией Н. Н. Залита с учетом фактических данных за прошлые периоды.

Затраты на смазочные материалы определялись исходя из нормы расхода дизельного масла и цены 1 тонны масла.

Расчетная цена дизельного топлива на 2025 год – 68008,71 руб. за 1 т.;

Расчетная цена масла моторного на 2025 год - 37005,69 руб./т.

По расчетам Общества на 2025 год расходы на топливо и смазочные материалы составят 13654,16 тыс. руб. (расчет приведен в таблице 6)

Таблица 6

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм-я	Период, предшест. текущему 2023	Текущий период 2024, ожид. исполн.	Период регулирования 2025
1.	Расход дизтоплива по сериям локомотивов	т	153,04	166,75	196,60
2.	Цена 1 т дизтоплива (без НДС)	руб.	54693,00	65836,12	68008,71
3.	Стоимость дизтоплива (п. 1 х п. 2)	тыс. руб.	8370,05	10978,44	13370,42
4.	Расход смазочных материалов	т	5,05	6,50	7,67
5.	Цена 1 тонны смазочных материалов (без НДС)	руб.	31726,41	34264,53	37005,69
6.	Стоимость смазочных материалов (п. 4 х п. 5)	тыс. руб.	160,23	222,84	283,74
7.	Итого затрат	тыс. руб.	8530,28	11201,27	13654,16

Затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК в размере 13654,16 тыс.руб. на заявленном уровне.

Цена дизельного топлива на 2025 г. составит в среднем 68,01 тыс. руб./т, что не превышает цены на дизельное топливо по Ленинградской области в размере 85,36 тыс. руб./т, рассчитанной исходя из средней цены топлива за 2024 год в размере 80,53 тыс. руб./т по данным Петростата и ИЦП нефтепродуктов 106,0 на 2025 год (https://78.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/26000224_082024.pdf)

Расход дизельного топлива и смазочных материалов не превышает объем, рассчитанный с использованием «Руководства по эксплуатации и обслуживанию тепловозов ТГМ 4, ТГМ4А», 1985г. издательство «Транспорт», Москва. Плановый расход топлива на 2025 год принят в размере 196,6 т, смазочных материалов – 7,67т.

По статье «Оплата труда» отражены затраты на оплату труда основного производственного персонала, занятого в работах по перевозке грузов по подъездным железнодорожным путям, а также по обслуживанию подвижного состава и подъездных железнодорожных путей, в том числе: машинистов локомотивов, составителя поездов, рабочих, занятых ремонтом и техобслуживанием локомотивов, монтера пути, прочего производственного персонала.

Штатное расписание на 2023 г. утверждено приказом Общества от 01.02.2023 № 54, на 2024 г. – приказом Общества от 10.01.2024 № 1/к. Фактическая численность по итогам деятельности 2023 г. составляла 17 чел., в 2024 г. также в штате 17 чел. Предложение Общества на 2025 г. по численности (17 человек) находится не выше нормативной численности, рассчитанной в соответствии с Методическими рекомендациями.

Обществом принято решение о постепенном повышении заработной платы до уровня средней заработной платы в Ленинградской области в транспортной сфере, в связи с чем на 2025 год плановые затраты по данной статье учтены в размере 9507,41 тыс. руб. В 2025 году средняя заработная плата персонала, занятого в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, на должностях: машинисты составит 53767,20 руб., ремонтники подвижного состава – 55853,74 руб., монтеры пути – 42364,25 руб., составители поездов – 47515,20 руб. Средняя заработная плата по железнодорожному цеху составит 46604,93 руб./месяц.

Тем самым, величина расходов на оплату труда на 2025 г. по расчетам Общества составит 9507,41 тыс. руб.

Затраты по данной статье на период регулирования приняты на уровне заявленных в размере 9507,41 тыс. руб., так как заявленная на 2025 год средняя заработная плата персонала, занятого в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, составляет 46,60 тыс. руб./месяц, что не превышает среднюю статистическую з/п в Ленинградской области в размере 85,25 тыс. руб., рассчитанную исходя из средней заработной платы за 2024 год в размере 80,58 тыс. руб. по данным Петростата с учетом ИПЦ 105,8 на 2025 год (<https://78.rosstat.gov.ru/storage/mediabank/ZR072441.pdf>).

По статье «Отчисления на социальные нужды» отражены по установленным законодательством нормативам обязательные отчисления от расходов на оплату труда работников, включаемых в затраты по статье «Оплата труда», которые составляют 30% от фонда заработной платы.

Уведомлением ФСС РФ от 15.02.2022 о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний для деятельности Общества по заявленному виду деятельности определен 3 класс риска, что соответствует страховому тарифу на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний в размере 0,4 %.

Затраты приняты на уровне заявленных в размере 2890,25 тыс.руб., общий процент страховых взносов на 2024 год учтен в размере 30,4 %.

Затраты по статье «Амортизационные отчисления» на период регулирования приняты на уровне представленных предприятием в размере 558,90 тыс. руб.

Амортизационные отчисления определены на основании балансовой стоимости основных фондов и норм амортизационных отчислений, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Согласно Учетной политике ООО «КСК» амортизация по всем объектам основных средств производится линейным способом.

По статье «Арендная плата» предприятием заявлены платежи за аренду части земельного участка на 2025 год в размере 187,92 тыс. руб. (без НДС).

Учитывая, что в ЛенРТК договор на аренду не представлен, в том числе на запрос от 09.10.2024 № КТ-03.3-02-231/2024, расходы исключены.

В расчете тарифа отражены затраты на текущий, капитальный ремонт подвижного состава, ж/д путей, стрелочных переводов и иных ОС, согласно дефектным ведомостям и сметам, осуществляемый в соответствии с графиками планово-предупредительных ремонтов.

Необходимость проведения и сроки ремонтов регламентируется согласно указаниям МПС РФ и др. нормативными документами.

По предложению Общества на 2025 год запланирован объем работ по капитальному ремонту путей, в т.ч. замена шпал, ремонт водопропускных труб ПЖБТ на сумму 7370 тыс.руб.

Данный комплекс работ будет проводиться в соответствии с утвержденной Обществом ремонтной программой, которая была сформирована на основе обследовательских работ.

Основной комплекс имущества, участвующего в деятельности по перевозке грузов (подаче и уборке вагонов) на подъездных железнодорожных путях, ранее принадлежал ФГУП «Киришский биохимический завод» и был получен ООО «КСК» после банкротства завода в течение 2008-2010 годов. Имеющееся имущество начало эксплуатироваться в 1972-1975 годах, имеет почти 100-процентный износ, требует незамедлительного капитального ремонта или замены.

В 2013 году были проведены обследовательские работы с предпроектными разработками на тему «Усиление железнодорожных путей необщего пользования». Отчет по обследовательским работам выполнен ООО «Транскомплект» по договору № 1066.

Обследование показало, что практически на всём участке обследования откосы насыпей и выемок заросли кустарником и деревьями, водоотводные сооружения замусорены и требуют расчистки. Участки с нулевым местом заболочены и заросли кустарником.

Колодцы ливневой канализации на территории предприятия находятся в полуразрушенном состоянии.

В соответствии с проведенными обследовательскими работами было определено, что необходимо выполнить работы по:

- замене рельсошпальной решетки на более мощную или менее изношенную, смонтированную из старогонных рельсов, новых и старогонных шпал и креплений;
- обновлению загрязненного балласта различных видов с укладкой нового путевого щебня;
- срезке обочин земляного полотна;
- выправке, подбивке и стабилизации пути с постановкой на проектные отметки в профиле;
- доведению балластной призмы до требуемых размеров;
- постановке пути на ось в плане;
- очистке и планировке водоотводов;
- ремонту железнодорожных переездов и прочее.

Работы по ремонту железнодорожных путей (замена шпал, ремонт водопропускных труб ПЖБТ) Обществом планировалось выполнить в 2018-2020 г.г., однако в связи с финансовыми трудностями были перенесены на последующие периоды. В 2025 г. запланировано выполнить часть работ по устройству

верхнего строения пути на сумму 3400,00 тыс.руб., ремонт водопропускных труб на сумму 2520,00 тыс.руб., технологического переезда на сумму 700,00 тыс.руб., стрелочного перевода № 3 на сумму 750,00 тыс.руб.

По ремонту локомотивов: в 2023 г. выполнен текущий ремонт и техническое обслуживание (ТР-1 и ТО-3) тепловозов ТГМ-4 на сумму 2006,95 тыс.руб. (без НДС) компанией ООО «Железнодорожная транспортно-экспедиционная компания» (договор от 20.04.2022 г. № 14-02-22), ООО «ЖелДорСервис» (договор от 01.07.2023 г. № 132/07-2023).

В 2024 году ООО «ЖелДорСервис» также проводит ремонтные работы, текущий ремонт (ТР-1 раз в 6 мес) и текущее обслуживание (ТО-3 ежемесячно) маневровых тепловозов. Дополнительные работы, не учтенные договором, оплачиваются дополнительно. По итогам 2024 года сумма на текущий ремонт и текущее обслуживание ориентировочно составит 2135,39 тыс.руб. (без НДС), на 2025 год запланировано работ (ТР-1 и ТО-3) на сумму 2229,35 тыс.руб. (без НДС) (1490,39+738,96). Также запланирован ремонт тепловоза на сумму 4400 тыс.руб.

Таким образом, на 2025 году Обществом запланированы ремонтные работы, представленные в таблице 7.

Таблица 7

№	Статьи затрат	Ед. изм.	Период, предшест. Текущему 2023	Текущий период 2024, ожид. исполн.	Период регулирования 2025
1	Количество локомотивов, подлежащих ремонту	шт.	2	2	2
2	Сметная стоимость ремонта локомотивов	тыс. руб.	2006,95	2135,39	6629,35
2.1	Текущий ремонт тепловоза (ТР-1)	тыс. руб.	1341,71	1427,58	1490,39
2.2	Техническое обслуживание тепловозов (ТО-3)	тыс. руб.	665,24	707,82	738,96
2.3	Ремонт тепловозов (согласно программе ремонтов)	тыс. руб.			4400,00
3	Сметная стоимость ремонта путей	тыс. руб.	0,00	550,00	7370,00
3.1	Водопропускные трубы (Ремонт технологических проездов-2шт)	тыс. руб.			2520,00
3.2	Устройство верхнего строения пути (замена шпал)	тыс. руб.		550,00	3400,00
3.3	Технологический переезд (ремонт переезда с заменой шпал и плит)	тыс. руб.			700,00
3.4	Ремонт стрелочного перевода № 3 (замена стрелочного бруса, замена остряков, замена крестовины)	тыс. руб.			750,00
4	Итого	тыс. руб.	2006,95	2685,39	13999,35

По ремонту локомотивов: на 2025 год учтены затраты на текущий ремонт и текущее обслуживание в размере 2229,35 тыс.руб. (1490,39+738,96) на заявленном уровне, т.к. не превышают затрат исходя из факта 2023 г. с учетом ИЦП пр. на 2024 год. и 2025 г. Учитывая, что предприятием договор на 2025 год на ремонт тепловоза на сумму 4400 тыс.руб., а также расчет заявленной стоимости ремонта в ЛенРТК не представлены, данная сумма из расчета исключена.

На период регулирования затраты по ремонту путей (на ремонт технологических проездов (водопроводные трубы), на устройство верхнего строения пути (замена шпал), технологического переезда, стрелочного перевода №3) учтены ЛенРТК в расчете тарифа на 2025 год в размере 7370,00 тыс.руб. (на заявленном уровне), так как подтверждены Программой ремонта ж/д путей на 2025 год, отчетом по обследовательским работам ООО «Транскомпроект» с предпроектными разработками на тему «Усиление железнодорожных путей необщего пользования», локальными сметами.

Таким образом, общие затраты на ремонт на период регулирования приняты в размере 9599,35 тыс.руб., снижены от заявленных на 4400 тыс. руб. (2229,35 тыс.руб. + 7370,00 тыс.руб.).

В статью «Общепроизводственные расходы» (далее – ОПР) включены затраты на текущее содержание ж/д путей, услуги технической поддержки, транспортные расходы и др. (таблица 8).

Таблица 8 (тыс.руб.)

№	Статьи затрат	Факт 2023г.	Ожидаемое 2024 г.	План 2025г.
1	2	3	4	5
1	Текущее содержание железнодорожных сетей	2432,40	2432,40	2626,99

2	Уборка снега	14,41	15,34	16,01
3	Транспортные расходы, в т.ч. услуги автокрана	353,63	376,26	392,82
4	Прочие	40,50	43,09	44,99
Итого		2840,94	2867,09	3080,81

Затраты по текущему содержанию железнодорожных сетей составляют 85% в общепроизводственных расходах. Размер затрат определен на основании договора на техническое обслуживание железнодорожных путей от 01.09.2022 № 01/09/2022-Т, заключенного с ООО «РСК «ТрансЛидер», согласно которому на 2023 год ежемесячная плата составила 202,70 тыс. руб. без учета НДС. Соответственно на 2023 год размер затрат составил 2 432,40 тыс. руб. (без НДС), в 2024г. ежемесячная плата не поднималась, размер затрат составит также 2 432,40 тыс. руб. (без НДС), на 2025 год затраты определены с ростом 8% – 2626,99 тыс. руб.

Затраты целиком относятся на железнодорожный цех, услугу подача и уборка вагонов.

Таким образом, общепроизводственные расходы заявлены Обществом на 2025г. в размере 3080,81 тыс. руб.

ЛенРТК проведена оценка уровня расходов по текущему содержанию железнодорожных сетей, заявленных предприятием в сумме 2626,99 тыс. руб., в соответствии с п. 5.3.4. Методических рекомендаций путем анализа уровня цен по данным закупочных процедур (таблица 9). В результате оценки установлено, что уровень затрат не превышает среднерыночный.

Таким образом, затраты по данной статье на период регулирования приняты ЛенРТК на заявленном уровне в размере 3080,81 тыс. руб.

Таблица 9

№ п/п	Наименование тендера	Цена, тыс.руб. (без НДС)	Источник информации (ссылка)
1	Выполнение работ по контролю, текущему техническому содержанию и очистке от снега и льда железнодорожных путей, стрелочных переводов и технологических проездов объекта «Железнодорожные пути» Автомобильно-железнодорожного паромного комплекса в морском порту Усть-Луга (Протокол №СЗ6ф 69-24 заседания комиссии по подведению итогов запроса котировок в электронной форме от 04.09.2024)	11 680,56	https://rostender.info/region/leningradskaya-oblast/luga/77821698-tender-vypolnenie-rabot-po-kontrolyu-tekushchemu-tehnicheskomu-soderzaniyu-i-ochistke-ot-snega-i-lda-jeleznodorojnyh-putej-strelochnyh
2	выполнение работ по техническому обслуживанию и иных работ на подкрановых путях и железнодорожной инфраструктуре ЗАО КТСП (Итоговый протокол от 27.02.2024 № 32413260657-04)	3 380,00	https://rostender.info/region/sankt-peterburg-gorod/73604269-tender-na-vypolnenie-rabot-po-tehnicheskomu-obslujivaniyu-i-inyh-rabot-na-podkranovyh-putyah-i-jeleznodorojnoj-infrastrukture-zao-ktsp
3	Выполнение работ по текущему содержанию железнодорожных путей необщего пользования, стрелочных переводов, переездов и рельсовых крановых путей причалов (Протокол № 25/П/П/2024 от 27.02.2024)	3 075,40	https://rostender.info/region/sankt-peterburg-gorod/73537420-tender-vypolnenie-rabot-po-tekushchemu-soderzaniyu-jeleznodorojnyh-putej-neobshchego-polzovaniya-strelochnyh-perevodov-pereezdov-i-relsovyh

По статье общехозяйственные расходы отражены затраты на содержание административного и управленческого персонала, отчисления на социальные нужды от заработной платы, содержание зданий, платы за аренду земельных участков и прочих налогов и услуг на расходы связанные с управлением предприятия.

Распределение общехозяйственных расходов по видам деятельности осуществляется Обществом пропорционально выручке по видам деятельности (п.8 Учетной политики Общества).

По факту 2023 года доля ОХР к общей выручке Общества составила 15%.

ОХР на 2025 г. по регулируемому виду деятельности по данным Общества составляют 6553,44 тыс. руб. Рост затрат обосновывающими материалами предприятием не подтвержден.

Учитывая изложенное, на 2025 год ЛенРТК затраты по данной статье приняты в размере 6069,21 тыс. руб., снижены от заявки на 484,23 тыс.руб., определены исходя из факта 2023 года (факт подтвержден бухгалтерской отчетностью) и прогнозного роста (ИЦП пр на 2024- 110,1 и на 2025 г- 105,1) (5244,96*1,101*1,051 = 6069,21 тыс. руб.).

По предложению Общества, в расходы, осуществляемые за счет прибыли, включены планируемые на 2025 год внереализационные расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций, и расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения).

В расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), включены следующие основные группы расходов:

Расходы на развитие производства;

Расходы на социальные нужды;

Расходы на прочие цели (в т.ч. расходы на оплату услуг банков).

В расходы, осуществляемые за счет прибыли, включены суммы налога на прибыль организаций, налога на имущество.

Прибыль на поощрение и расходы на социальное развитие учтены в связи с необходимостью материального стимулирования персонала и доведения дохода до среднего по отрасли. Также предприятием учтены расходы на

развитие производства. Таким образом, расходы, осуществляемые за счет прибыли, по расчетам Общества на 2025 год составят 4900,00 тыс.руб.

Исключены расходы на развитие производства, в связи с отсутствием обосновывающих документов, в результате в расчете тарифа учтены расходы в сумме 4467,86 тыс.руб. (снижены на 432,14 тыс.руб.) (плановая рентабельность 9% - на уровне, заявленном предприятием).

По результатам экспертизы затраты на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «КСК» на 2025 год снижены регулирующим органом на 5098,29 тыс.руб. (9,5%) по сравнению с представленными и приняты в размере 48 630,39 тыс.руб.

Расчет предельного тарифа произведен исходя из необходимой валовой выручки на 2025 год в размере 53 098,24 тыс.руб., и годового грузооборота 1399,56 тыс. тонно-км, заявленного на плановый период предприятием (таблица 10).

Таблица 10

№ п/п	Статьи затрат	Ед. изм-я	План на 2024 год по данным предпр-я	План на 2024 год по данным ЛенРПК	Отклоне-ния	Причины отклонения
1.	Прямые расходы, в т. ч.	тыс. руб.	44094,43	39480,37	-4614,06	
1.1.	Материалы	тыс. руб.	3 296,45	3 270,31	-26,14	Размер определен в соответствии с п. 5.3.5 Методических рекомендаций исходя из количества материалов, запчастей по данным предприятия и цены за единицу вида материала за 2023 год (подтверждена бухгалтерской отчетностью) с учетом индексов изменения цен на период регулирования (ИЦП пр)
1.2.	Дизтопливо и смазочные материалы	тыс. руб.	13654,16	13654,16	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.3.	Оплата труда	тыс. руб.	9507,41	9507,41	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2890,25	2890,25	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.5.	Амортизационные отчисления	тыс. руб.	558,90	558,90	0,00	Приняты на заявленном уровне
1.6.	Арендная плата	тыс. руб.	187,92	0,00	-187,92	Расходы исключены в связи с отсутствием обосновывающих материалов (договора)
1.7.	Ремонт	тыс. руб.	13999,35	9 599,35	-4 400,00	Корректировка произведена за счет исключения затрат по ремонту локомотива (не представлены обосновывающие материалы: договор, обоснование стоимости).
2.	Накладные расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	9634,24	9150,01	-484,23	
2.1.	ОПР	тыс. руб.	3080,81	3 080,81	0,00	Приняты на заявленном уровне
2.2.	ОХР	тыс. руб.	6553,44	6 069,21	-484,23	Определены исходя из факта 2023 года и прогнозного роста (ИЦП пр на 2024- 110,1 и на 2025 г- 105,1)
3.	Итого затраты	тыс. руб.	53728,67	48630,39	-5098,29	
4.	Прибыль	тыс. руб.	4900,00	4467,86	-432,14	Исключены расходы на развитие производства, в связи с отсутствием обоснования
5.	Рентабельность	%	9%	9%		
6.	Доход от услуги	тыс. руб.	58628,67	53098,24	-5 530,43	
6.1.	в том числе по потребителям	тыс. руб.	58628,67	53098,24	-5 530,43	
7.	Объем грузооборота	тыс. тонно-км	1399,56	1399,56	0,00	Объем принят на уровне заявки
8.	Тариф	руб./тонно-км	41,89	37,94	-3,95	Рост тарифа к 2024 году составляет 14,6%

Таким образом, по результатам экспертизы экономически обоснованный тариф на перевозку грузов (подачу и уборку вагонов) был определен в размере 37,94 руб./тонно-км (без НДС) с ростом к 2024 году 14,6 %, снижен от заявленного предприятием на 9,4%.

На основании вышеизложенного предлагается установить с 1 января 2025 года предельный тариф на услуги по перевозке грузов (по подаче и уборке вагонов) по подъездным железнодорожным путям ООО «КСК» на 2025 год на территории Ленинградской области в размере 37,94 руб./тонно-км (без НДС).

Основные показатели расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2024 год

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение акционерного общества «Инженерно-энергетический комплекс» (далее – АО «ИЭК») (исх. от 25.09.2024 № 1065 – вх. ЛенРТК от 25.09.2024 № КТ-02.3-08-136/2024) и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (далее – плата за подключение), а также дополнительные материалы (исх. от 14.10.2024 № 1217 – вх. ЛенРТК от 14.10.2024 № КТ-02.3-08-141/2024; исх. от 18.10.2024 № 1252 – вх. ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.3-08-146/2024).

В соответствии с пунктом 8 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может быть дифференцирована в зависимости от параметров данного технологического присоединения, определенных Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования и Правила регулирования, соответственно).

Согласно пункту 108 Основ ценообразования плата за подключение устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки исходя из необходимости компенсации регулируемой организации расходов на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя (включая проектирование), а также налога на прибыль, определяемого в соответствии с налоговым законодательством.

В соответствии с пунктом 167 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), расчет платы за подключение в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится по представленным в орган регулирования прогнозным данным о планируемых на календарный год расходах на подключение, определенных в соответствии с прогнозируемым спросом на основе утвержденных схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы или представленных заявок на подключение в зонах существующей и будущей застройки, а также с учетом положений пункта 172 Методических указаний.

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее;

АО «ИЭК» является регулируемой организацией

на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в соответствии с приказом ЛенРТК от 20.12.2023 № 527-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2019 года № 624-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые акционерным обществом «Инженерно-энергетический комплекс» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2020-2024 годов».

Плановая подключаемая тепловая нагрузка (0,1847 Гкал/ч) на расчетный период регулирования (2024 год) определена АО «ИЭК» на основании поданного ГКУ ЛО «ДСОКН» заявления о заключении договора о подключении к системам теплоснабжения от 23.05.2024 № 322 объекта: «Реставрация и приспособление под современное использование объекта культурного наследия федерального значения «Здание почтовой станции» 1806-1807 гг., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Кипень, Нарвское ш., д.1», земельный участок с кадастровым номером 47:14:1104032:36. Размер запрашиваемой подключаемой нагрузки – 0,1847 Гкал/ч.

Согласно выданным ТУ точка подключения расположена на внешней границе стенки фундамента подключаемого объекта (правый флигель почтовой станции), которая совпадает с границей земельного участка 47:14:1104032:36, точка присоединения в существующей тепловой камере ТК-2 на трубопроводах Ду200мм. Трасса тепловой сети для подключения объекта проходит вдоль Ропшинского шоссе до объекта реконструкции от существующей теплофикационной камеры ТК-2. Камера находится не под проезжей частью шоссе.

Мероприятия по подключению объекта состоят из строительства:

- тепловая сеть от ТК-2 (сущ.) до ввода в правый флигель диаметром 100мм, протяженностью 115 п.м. в бесканальной (83 п.м.) и канальной прокладке (32 п.м.);
- восстановление нарушенного благоустройства, асфальтирование 64 кв.м.

Письмом ЛенРТК от 14.10.2024 № КТ-02.3-08-140/2024 запрошены документы, подтверждающие законное право владения и пользования объектами теплоснабжения по состоянию на текущую дату. АО «ИЭК» сопроводительным письмом от 14.10.2024 № 1217 (вх.ЛенРТК № КТ-02.3-08-141/2024 от 14.10.2024) направило договор аренды № 6/24 от 01.07.2024 с актом приема-передачи имущества.

Анализ наличия/отсутствия технической возможности подключения.

Согласно пункту 25 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115 (далее – Правила подключения), техническая возможность подключения к системе централизованного теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В соответствии с ТУ на подключение объект подключается к существующей сети теплоснабжения. Схема теплоснабжения – 2-х трубная, открытая. Температурный график котельной с погодозависимым регулированием – 95/70°С. Давление среды:

- в подающем трубопроводе P1=4,0 атм;
- в обратном трубопроводе P2=2,7 атм.

Котельная д. Кипень имеет резерв мощности, тепловая сеть имеет резерв пропускной способности для подключения объекта.

Расход теплоносителя рассчитан в соответствии с ТУ (расход теплоносителя составляет 7,36 куб.м/час). Расчетные гидравлические параметры работы планируемой к строительству тепловой сети определены по справочнику: Таблицы для гидравлического расчета водопроводных труб: справ. пособие / Ф.А. Шевелев, А. Ф. Шевелев. - 9-е изд., испр. - М.: Бастет, 2009. – 350 с.

Необходимость проведения мероприятий по реконструкции тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей отсутствует.

В соответствии с вышеизложенным техническая возможность подключения рассматриваемых объектов к системе теплоснабжения АО «ИЭК» существует.

Распоряжением ЛенРТК от 22.10.2024 № 353-р открыто дело об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), плата за подключение объекта конкретного заявителя определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб.}), \quad (117)$$

где:

P₁ – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

P_{2.1} – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

P_{2.2} – расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, тыс. руб.;

H – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

Предложенный к установлению АО «ИЭК» размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2024 год представлен в таблице 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Стоимость по расчету АО «ИЭК»
		тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P ₁)	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (P _{2.1}), в том числе:	16 026,58
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1	до 250 мм	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	16 026,58
2.2.1.	канальная прокладка	9 116,71
2.2.1.1	до 250 мм	9 116,71

2.2.2.	бесканальная прокладка	6 909,87
2.2.2.1	до 250 мм	6 909,87
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки ($P_{2,2}$)	-
4.	Налог на прибыль (Н)	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку Π_1 определяются в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле:

$$\Pi_1 = \frac{Расх._1^{подключ.}}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (118)}$$

где:

$Расх._1^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (Π_1) в адрес ЛенРТК не представлено.

Для выполнения обязательств по подключению объекта заявителя необходимо

осуществить строительство сети в двухтрубном исполнении. Протяженность планируемых к строительству тепловых сетей от ТК-2 до внешней стенки фундамента подключаемого объекта, составляет 115 м (длина трубопровода $T_1=115$ м, длина трубопровода $T_2=115$ м), выполнить благоустройство – восстановление нарушенного асфальтового покрытия, площадь 64 м²

Представленный размер расходов на проведение данных мероприятий согласно предложению АО «ЛОТЭК» составляет 16 026,58 тыс. руб. (2 960,109 тыс. руб./Гкал/ч).

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, ЛенРТК учтено следующее.

АО «ИЭК» пояснительной запиской к обращению исх. от 25.09.2024 № 1065 – вх. ЛенРТК от 25.09.2024 № КТ-02.3-08-136/2024 представлен укрупненный расчет стоимости прокладки тепловых сетей по видам работ (по сборникам НЦС) с учетом индекса-дефлятора «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» в соответствии с основными макроэкономическими параметрами среднесрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2026 года (по состоянию на апрель 2024 г.).

Направлено письмо от 16.10.2024 № КТ-02.3-08-142/2024 о необходимости обоснования осуществления планируемых мероприятий по восстановлению нарушенного благоустройства в рамках рассматриваемого подключения. АО «ИЭК» в ответ представлено письмо главы администрации Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 18.10.2024 № 2203 (исх. от 18.10.2024 № 1252 – вх. ЛенРТК от 21.10.2024 № КТ-02.3-08-146/2024):

....Рассмотрев направленные материалы, Администрация подтверждает необходимость восстановления благоустройства после прокладки тепловой сети в объеме 64 кв.м. около торгового центра по адресу: д. Кипень, Ропшинское шоссе, д.2, корп.8....

В соответствии с п. 172 Методических указаний расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя и расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать стоимость, определенную с применением укрупненных нормативов цены строительства и поправочных коэффициентов, необходимых для учета региональных особенностей.

Таким образом, ЛенРТК при проведении расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей проводился анализ не превышения заявленных АО «ИЭК» расходов над затратами на данные работы, определенные по укрупненным сметным нормативам, а именно сборниками «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2024. Сборник № 13. Наружные тепловые сети» (утв. приказом Минстроя России от 26.02.2024 № 142/пр) и «Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-16-2024. Сборник № 16. Малые архитектурные формы» (утв. приказом Минстроя России от 07.03.2024 № 167/пр).

Согласно технической части сборника укрупненных нормативов, определение размера денежных средств осуществляется по формуле:

$$C = [(НЦС_i \times M \times K_{пер.} \times K_{пер/зон} \times K_{рег.}) + 3_p] \times I_{пр.} + НДС,$$

где:

$НЦС_i$ – выбранный Показатель НЦС с учетом функционального назначения объекта и его мощностных характеристик, для базового района в уровне цен на 01.01.2024, определенный, при необходимости, с учетом корректирующих коэффициентов, приведенных в технической части настоящего сборника;

M – мощность объекта капитального строительства, планируемого к строительству;

$K_{пер.}$ – коэффициент перехода от цен базового района к уровню цен субъектов Российской Федерации (частей территории субъектов Российской Федерации), учитывающий затраты на строительство объекта капитального строительства, расположенных в областных центрах субъектов Российской Федерации

(далее – 1 ценовая зона), сведения о величине которого приведены в Таблице 4 технической части настоящего сборника;

$K_{пер/зон}$ – коэффициент перехода от цен 1 ценовой зоны субъекта Российской Федерации к уровню цен частей территории субъектов Российской Федерации, которые определены нормативными правовыми актами высшего органа государственной власти субъекта Российской Федерации как самостоятельные ценовые зоны для целей определения текущей стоимости строительных ресурсов, сведения о величине которого приведены в Таблице 5 технической части настоящего сборника;

$K_{рег.}$ – коэффициент, учитывающий регионально-климатические условия осуществления строительства в субъекте Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации) по отношению к базовому району, сведения о величине которого приводятся в Таблицах 6 и 7 технической части настоящего сборника;

Z_p – дополнительные затраты, не предусмотренные в Показателях НЦС, рекомендуется определять по отдельным расчетам;

$I_{пр}$ – индекс-дефлятор, определенный по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», публикуемый Министерством экономического развития Российской Федерации для прогноза социально-экономического развития Российской Федерации;

НДС – налог на добавленную стоимость.

Проведена корректировка расходов по показателям НЦС с учетом индекса-дефлятора, определенного по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2024 год (109,1%).

Также исключены расходы по строительству системы выпуска теплоносителя из тепловой сети в систему общесплавной канализации в связи с необоснованностью включения данного вида работ в плату за подключение.

Таким образом, экономически обоснованный размер расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, учитываемых в составе платы за подключение, принят по расчету и составил 2 896,56 тыс. руб. (15 682,50 тыс. руб./Гкал/ч).

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей представлен в таблице 2.

Расчет ставки $P_{2.1}$, выполненный в соответствии с приложением 7.2 к Методическим указаниям на основании расчета, приведенного в таблице 2, представлен в таблице 3.

Расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей

Таблица 2

№	Наименование работ	По предложению АО "ИЭК"			По расчету ЛенРТК				Принято ЛенРТК, тыс. руб.	Откло- нение	Примечание
		Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, тыс. руб.	Ед. изм.	Кол-во	НЦС	Стоимость работ по НЦС, тыс. руб.			
1	Строительство тепловых сетей в бесканальном исполнении. Ду100мм, 83п.м.	м в 2х- труб ном исч.	0,083	1 246,01	м в 2х- трубн ом исч.	0,083	15 458,58	1 283,06	1 231,84	-14,17	Расчет ЛенРТК выполнен в соответствии с НЦС 81-02-13-2024* (показатель 13-02-004-02) - Наружные инженерные сети теплоснабжения из стальных труб в изоляции из пенополиуретана (ППУ): бесканальная прокладка в сухих грунтах, в траншее с креплениями, с разработкой грунта в отвал. Расходы пересчитаны с учетом индекса-дефлятора, определенного по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2024 год (109,1%)
2	Строительство тепловых сетей в канальном исполнении. Ду89мм, 32п.м.	100п .м.	0,32	1 510,21	100 п.м.	0,32	4 859,77	1 555,13	1 493,05	-17,16	Расчет ЛенРТК выполнен в соответствии с НЦС 81-02-13-2024* (показатель 13-09-002-03)- Трубопроводы наружных сетей теплоснабжения в изоляции из пенополиуретана (ППУ): прокладка в непроходных сборных железобетонных каналах в сухих грунтах, в траншее с креплениями, с погрузкой и вывозом грунта автотранспортом. Расходы пересчитаны с учетом индекса-дефлятора, определенного по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2024 год (109,1%)
3	Строительство канализационной сети	1 км	0,003	30,25	-	-	10 382,12	-	0,00	-30,25	Затраты исключены ЛенРТК в связи с необоснованностью включения в плату
4	Благоустройство при строительстве сетей отопления. Восстановление благоустройства, 64 кв.м (32п.м.*2м)	100м ²	0,64	173,64	100м ²	0,64	273,18	174,84	171,67	-3,17	Расчет ЛенРТК выполнен в соответствии с 81-02-16-2024* (показатель 16-06-002-01) - Площадки, дорожки, тротуары шириной от 2,6 м до 6 м с покрытием, из литой асфальтобетонной смеси однослойные. Объемы работ по благоустройству согласованы Администрацией Кипенского сельского поселения (письмо от 18.10.2024 № 2203). Расходы пересчитаны с учетом индекса-дефлятора, определенного по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2024 год (109,1%)
	Итого сравнение расходов по расчету ЛенРТК и по предложению организации			2 960,109					2 896,56	-63,55	

* - с учетом коэффициентов перехода от цен базового района (Московская область) к Ленинградской области (0,88), а также индекса-дефлятора, определенного по отрасли «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)» на 2024 год (109,1%).

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, при подключаемой тепловой нагрузке объектов заявителей

Таблица 3

№ п/п	Критерий дифференциации	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) по предложению АО «ИЭК»	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, для подключения которых требуется создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) по расчету ЛенРТК	Период регулирования (2024) по предложению АО «ИЭК»		Период регулирования (2024) по расчету ЛенРТК		Результат, (+;-), общий размер корректировки	
				Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (п2.1)	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (п2.1)	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей	Расходы на создание тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2.1)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Гкал/ч	Гкал/ч	тыс. руб.	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	тыс. руб./Гкал/ч	тыс. руб.	тыс. руб./Гкал/ч
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, в том числе:		0,1847	0,1847	2 960,109	16 026,58	2 896,56	15 682,50	-63,55	-344,08
1	Надземная (наземная) прокладка	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Подземная прокладка, в том числе:	0,1847	0,1847	2 960,109	16 026,58	2 896,56	15 682,50	-63,55	-344,08
2.1.	канальная прокладка	0,1847	0,1847	1 683,857	9 116,71	1 664,72	9 013,08	-19,14	-103,63
2.1.1	до 250 мм	0,1847	0,1847	1 683,857	9 116,71	1 664,72	9 013,08	-19,14	-103,63
2.2	бесканальная прокладка	0,1847	0,1847	1 276,252	6 909,87	1 231,84	6 669,42	-44,41	-240,45
2.2.1	до 250 мм	0,1847	0,1847	1 276,252	6 909,87	1 231,84	6 669,42	-44,41	-240,45
3	Без дифференциации	-	-	-	-	-	-	-	-

Расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки в рамках рассматриваемого подключения в адрес ЛенРТК не представлено.

Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}}, \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (120.1)}$$

где:

Расх^Н – плановые на очередной период регулирования расходы на уплату налога на прибыль, относимые на деятельность по подключению к системе теплоснабжения для подключаемых объектов, определяемые в соответствии с налоговым законодательством, тыс. руб.

Р^{подключ.} – плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Расходов на уплату налога на прибыль, отнесенного на деятельность по подключению, в рамках рассматриваемого подключения АО «ИЭК» не представлено.

В связи с отсутствием технических мероприятий по подключению налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, составит 0,00 тыс.руб./Гкал/ч.

На основании изложенного, экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения АО «ИЭК» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Кипенского сельского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2024 год с учетом корректировки ЛенРТК представлен в таблице № 4 по форме приложения 7.5 к Методическим указаниям.

Таблица № 4

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету АО «ИЭК»	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки					
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,1847		
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	16 026,58	15 682,50	-344,08
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	16 026,58	15 682,50	-344,08
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	9 116,71	9 013,08	-103,63
2.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	9 116,71	9 013,08	-103,63
2.2.2.	бесканальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	6 909,87	6 669,42	-240,45
2.2.2.1	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	6 909,87	6 669,42	-240,45
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета размера платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год

В комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступили обращения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» от 02.09.2024 № 7889 (вх. от 02.09.2024 № КТ-02.3-08-126/2024), от 26.08.2024 № 7632 (вх. от 26.08.2024 № КТ-02.3-08-120/2024), от 26.08.2024 № 7634 (вх. от 26.08.2024 № КТ-02.3-08-122/2024) и приложенные к ним расчетные и обосновывающие материалы об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области на 2024 год (далее – плата за подключение).

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее:

Приказом ЛенРТК от 18.12.2023 № 382-п «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2022 года № 478-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»» в отношении ООО «Петербургтеплоэнерго» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду на территории Ленинградской области.

Плановая подключаемая тепловая нагрузка в отношении Лужского городского поселения – 0,0061646 Гкал/ч, Бугровского городского поселения – 0,445159 Гкал/ч, Выскатского сельского поселения – 0,0947 Гкал/ч, определены ООО «Петербургтеплоэнерго» на основании трех поданных заявок в адрес теплосетевой организации.

Анализ наличия/отсутствия технической возможности подключения:

Согласно п. 25 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения к системе централизованного теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

Источниками тепловой энергии для подключаемых объектов заявителей являются для Лужского городского поселения – котельная на ул. Дзержинского д.6-а, Бугровского городского поселения – котельная на Воронцовском бульваре, стр. 1, корп.2, Выскатского сельского поселения – котельная в д. Выскатка, ул. Садовая, сооружение 44.

Согласно направленному шаблону REESTR.HEAT.SOURCE.2024 мощность котельной в г. Луге на ул. Дзержинского составляет 40,01 Гкал/ч (из них подключенная – 24,59 Гкал/ч), в г.п. Бугры на Воронцовском бульваре – 53,01 Гкал/ч (из них подключенная – 39,54 Гкал/ч), в д. Выскатка – 7,31 Гкал/ч (из них подключенная – 3,96 Гкал/ч).

В соответствии с вышеизложенным техническая возможность подключения объектов к системе теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» существует.

Сведения об открытии дела об установлении платы за подключение.

Приказом ЛенРТК от 04.03.2024 № 17-п «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2024 год» утверждена плата за технологическое присоединение при наличии технической возможности в размере 6,89 тыс.руб./Гкал.ч по указанному в приказе

Учитывая единый подход утверждения цен (тарифов) в отношении технологического присоединения к системе теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на 2024 год и наличия заявленных расходов только по ставке P_1 (расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей) ЛенРТК считает целесообразным утвердить тариф в отношении указанной организации на территории Ленинградской области на 2024 год (в соответствии с зонами эксплуатационной ответственности теплосетевой организации, определенными в схемах теплоснабжения поселений, городских округов в случаях наличия технической возможности).

1. Расчет платы за подключение

В соответствии с п. 170 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), плата за подключение объекта конкретного заявителя определяется в расчете на 1 Гкал/ч подключаемой тепловой нагрузки по формуле:

$$P^I = P_1 + \sum_{i,j} P_{2.1,i,j} + P_{2.2} + H \quad (\text{тыс. руб.}), (117)$$

где:

P_1 – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$P_{2.1}$ – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, тыс. руб.;

$P_{2.2}$ – расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, тыс. руб.;

H – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

Предложенный к установлению ООО «Петербургтеплоэнерго» размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Лужского г.п., Бугровского г.п., Вискатского с.п., на 2024 год представлен в таблице 1.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование	Стоимость по расчету ООО «Петербургтеплоэнерго»
		тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1)	6,89
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей ($P_{2.1}$), в том числе:	-
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1.	канальная прокладка	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки ($P_{2.2}$)	-
4.	Налог на прибыль (H)	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

По результатам рассмотрения представленных расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее.

Анализ расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1)

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку P_1 определяются в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям по формуле:

$$P_1 = \frac{Расх._1^{подключ.}}{P^{подключ.}} \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (118)}$$

где:

$Расх._1^{подключ.}$ - плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Согласно представленным ООО «Петербургтеплоэнерго» расчетным и обосновывающим материалам, определенные в соответствии с приложением 7.1 к Методическим указаниям расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей по ставке P_1 составляют 6,89 тыс. руб./Гкал/ч (таблица № 2).

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей по ставке P_1 согласно предложению ООО «Петербургтеплоэнерго»

Таблица 2

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Лужского городского поселения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Бугровского городского поселения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Выскатского сельского поселения
1	2	3	4		
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	0,04	3,07	0,65
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	0,03	2,24	0,48
1.2	расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.			
1.3	оплата труда	тыс. руб.	0,01	0,59	0,13
1.4	отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	0,00	0,23	0,05
1.5	прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.5.1	расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями	тыс. руб.			
1.5.2	расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.			
1.5.3	арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.			
1.5.4	расходы на служебные командировки	тыс. руб.			
1.5.5	расходы на обучение персонала	тыс. руб.			
1.5.6	другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции	тыс. руб.			
1.6	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
1.6.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.			
1.6.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.			
1.6.3	прочие обоснованные расходы	тыс. руб.			
1.7	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Наименование	Единица измерения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Лужского городского поселения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Бугровского городского поселения	По предложению ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Выхватского сельского поселения
1.7.1	- денежные выплаты социального характера (по Коллективному договору)	тыс. руб.			
1.7.2	- прочие расходы	тыс. руб.			
2	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.			
3	Суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	0,006146	0,445159	0,0947
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	6,89	6,89	6,89

При расчете размера расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимых на ставку П1, учтено следующее.

Приказом ЛенРТК от 04.03.2024 № 17-п «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2024 год» установлена ставка П1 для ООО «Петербургтеплоэнерго» в размере:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) – 6,89 тыс. руб./Гкал/ч (без учета налога на добавленную стоимость).

При установлении платы по делу № 3-ТП (распоряжение ЛенРТК об открытии дела от 25.01.2024 № 10-р) за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение» Приозерского муниципального района Ленинградской области на 2024 год ЛенРТК при расчете экономически обоснованного размера расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимых на ставку П1, было установлено следующее.

Согласно примечанию 1 к пункту 8 Приложения 3 к Методическим указаниям, при заполнении приложений, включенных в настоящий перечень материалов, в столбце «базовый период» указываются ожидаемые показатели текущего периода регулирования, в столбце «период регулирования» указываются плановые показатели на очередной расчетный период регулирования.

Учитывая, что периодом регулирования являлся текущий 2024 год, в качестве базового периода регулирования подлежал рассмотрению 2022 год.

Для анализа расходов на базовый период регулирования (2022 год) были использованы отчетные данные, представленные в составе расчетных и обосновывающих материалов в обращении об установлении платы за подключение (исх. № 10743 от 21.11.2023 – вх. ЛенРТК № КТ-1-8113/2023 от 23.11.2023).

Так, согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 90 дебет по счету 90.08.1 «Управленческие расходы по отдельным видам деятельности» за 2022 год по виду деятельности «Присоединение к источнику теплоснабжения (Ленинградская область)» составил 215 894,64 руб. Суммарная подключенная тепловая нагрузка объектов заявителей на территории Ленинградской области составила 35,55 Гкал/ч.

Таким образом, согласно отчетным данным ООО «Петербургтеплоэнерго» фактический размер ставки П1 за 2022 год согласно данным раздельного учета в соответствии с принятой учетной политикой составил 6 072,99 руб./Гкал/ч.

На основании вышеизложенного, в качестве экономически обоснованного размера ставки П1 на текущий период регулирования (2024 год) определена ставка в размере 6 887,84 руб./Гкал/ч с учетом индекса потребительских цен в соответствии с прогнозом социально-экономического развития «Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации и основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» от 22 сентября 2023 года на 2023 год в размере 105,8%, на 2024 год в размере 107,2%.

Таким образом, экономически обоснованный размер ставки П1 на текущий период регулирования (2024 год) определен в размере 6,89 тыс. руб./Гкал/ч, что соответствует предложению организации.

Анализ расходов на создание тепловых сетей за исключением создания тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П_{2.1})

Расходов на создание тепловых сетей за исключением создания тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в целях обеспечения объема суммарной подключаемой тепловой нагрузки объекта капитального строительства заявителя в адрес ЛенРТК не представлено.

Анализ расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П_{2.2})

Расходов на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя в рамках рассматриваемого подключения в адрес ЛенРТК не представлено.

Анализ расчета налога на прибыль

Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}}, \text{ (тыс. руб./Гкал/ч), (120.1)}$$

где:

Расх^H – плановые на очередной период регулирования расходы на уплату налога на прибыль, относимые на деятельность по подключению к системе теплоснабжения для подключаемых объектов, определяемые в соответствии с налоговым законодательством, тыс. руб..

P^{подключ} – плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч

Расходов на уплату налога на прибыль, отнесенного на деятельность по подключению, в рамках рассматриваемых подключений ООО «Петербургтеплоэнерго» не представлено.

В связи с отсутствием технических мероприятий по подключению налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, составит 0,00 тыс. руб./Гкал/ч.

На основании изложенного, экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области, на 2024 год представлен в таблице № 3 по форме приложения 7.5 к Методическим указаниям.

Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Ленинградской области, на 2024 год

Таблица № 3

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по расчету ООО «Петербургтеплоэнерго»	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+;-), общий размер корректировки
1	2	3	4	5	6
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки					
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб.	3,76*	3,76*	0,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	тыс. руб./Гкал/ч	6,89	6,89	0,00
1.2.	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	0,546005*		
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
2.1.	Наземная (наземная) прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
2.2.1.	бесканальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	-	-	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00
4.	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	0,00	0,00

* Приведена сумма расходов и мощности по трём муниципальным образованиям

** Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Основные показатели расчета размера платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казённое учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке

Анализ материалов по установлению платы за подключение.

В адрес комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) поступило обращение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (далее – ПАО «ТГК-1») (исх. от 13.09.2024 № 153-01/81 – вх. ЛенРТК от 16.09.2024 № КТ-02.3-08-135/2024) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) (увеличение подключенной нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (филиал «Невский») объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казённое учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

В качестве основания для установления платы за подключение в комплекте расчётных и обосновывающих материалов представлена заявка АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» (исх. от 04.09.2024 № 82/1444/2-21), направленная в адрес ПАО «ТГК-1», на подключение к системе теплоснабжения объекта капитального строительства общеобразовательная школа на 1120 мест по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер земельного участка 47:07:0000000:92829, в индивидуальном порядке, с общей подключаемой тепловой нагрузкой 3,652 Гкал/ч.

В соответствии с представленными расчетными и обосновывающими материалами, в целях подключения объектов капитального строительства (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» в связи с подключением объекта капитального строительства «Общеобразовательная школа на 1120 мест в д. Новое Девяткино Всеволожского района», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, д. Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах кварталов 1.2 и 1.3, кадастровый номер 47:07:0000000:92829, заявителем по которому является муниципальное казённое учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области необходимо осуществить реконструкцию участка трубопровода в ТЭЦ-21 филиала «Невский».

В качестве подтверждения необходимости выполнения представленных технических мероприятий в адрес ЛенРТК представлены:

- письмо заявителя АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» (исх. от 30.08.2024 № 82/1403/2-15 от) о выборе варианта подключения, указанного в абз. 2 п. 24 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, а именно: заключение договора о подключении с платой, установленной в индивидуальном порядке, без внесения изменений в инвестиционную программу исполнителя и с последующим внесением соответствующих изменений в схему теплоснабжения в установленном порядке;

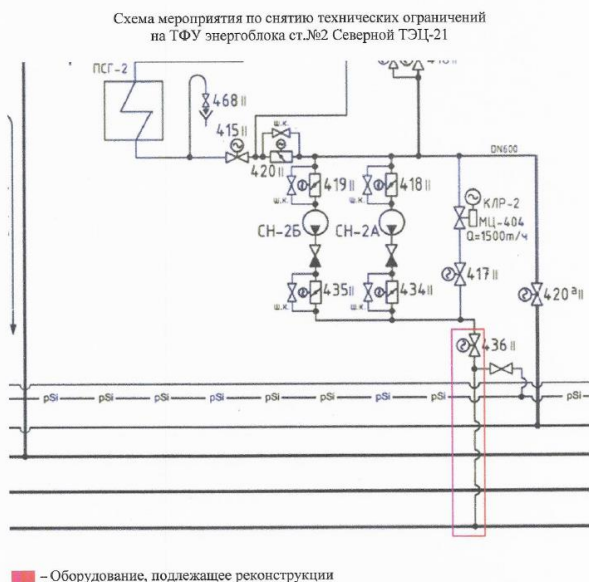
- обоснование необходимости выполнения мероприятий.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки к системе теплоснабжения Северной ТЭЦ-21 филиала «Невский» суммарной величиной 3,652 Гкал/ч обусловлено подключением объекта капитального строительства к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга».

Увеличение тепловой нагрузки сопровождается увеличением общей циркуляции теплоносителя ориентировочно на 100 т/ч, что сопровождается увеличением гидравлического сопротивления внутристанционных сетевых трубопроводов.

Для предупреждения последствий увеличения гидравлического сопротивления внутристанционных трубопроводов сетевой воды необходимо произвести реконструкцию напорного трубопровода сетевой воды сетевых насосов энергоблока ст. № 2 с заменой запорной арматуры в соответствии со схемой.

Приложение



Целью мероприятий является увеличение пропускной способности и восстановление рабочих параметров участка трубопровода сетевой воды для компенсации роста параметров теплоносителя. Замена арматуры предполагает снижение гидравлического сопротивления напорного трубопровода сетевой воды сетевых насосов ввиду увеличения диаметра проходного сечения с 720 до 820 мм, что позволит увеличить резерв по пропускной способности сетевого трубопровода.

Анализ наличия/отсутствия технической возможности подключения.

В соответствии с ч. 9 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

Согласно п. 25 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115, техническая возможность подключения к системе централизованного теплоснабжения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающих передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В соответствии с ч. 5 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» тепловая сеть – это совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

В связи с необходимостью выполнения мероприятий по реконструкции напорного трубопровода в целях создания резерва пропускной способности тепловых сетей, а следовательно отсутствием технической возможности подключения, плата за подключение в индивидуальном порядке подлежит рассмотрению.

По факту проведения проверки правоустанавливающих документов ПАО «ТГК-1» на право осуществления регулируемого вида деятельности по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения, у ЛенРТК имеются законные основания для открытия дела об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения в рамках Правил

регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 №1075.

Расчёт платы за подключение.

В соответствии с п. 171 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э (далее – Методические указания), плата за подключение объекта к-го заявителя, при отсутствии технической возможности подключения, определяется в индивидуальном порядке в соответствии с приложением 7.6 к Методическим указаниям по формуле:

$$P_k^{III} = P_1 \times R_k^{подключ.} + P_2 + P_3 + H \times R_k^{подключ.} \quad (\text{тыс. руб.}), (121)$$

где:

P_1 – расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, определенные по формуле (118), тыс. руб./Гкал/ч;

$R_k^{подключ.}$

- подключаемая тепловая нагрузка объекта к-го заявителя, Гкал/ч;

P_2 – расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта к-го заявителя (включая проектирование), определенные в соответствии со сметной стоимостью, тыс. руб.;

P_3 – расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения объекта к-го заявителя, определённые с учетом сметной стоимости, тыс. руб.;

H – налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, тыс. руб./Гкал/ч.

В соответствии с предложением ПАО «ТГК-1», размер платы за подключение объекта капитального строительства, заявителем по которому является АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» области составляет 18 668,895 тыс. руб. и состоит из:

- расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей в размере 23,957 тыс. руб.

- расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя в размере 14 915,950 тыс. руб.

- налога на прибыль, отнесённого к плате за подключение в размере 3 728,988 тыс. руб.

Анализ расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (P_1).

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку P_1 определяются в соответствии с приложением 7.1к Методическим указаниям по формуле:

$$P_1 = \frac{Расх.^{подключ.}_1}{R^{подключ.}} \quad (\text{тыс. руб./Гкал/ч}), (118)$$

где:

$Расх.^{подключ.}_1$

- плановые на очередной расчетный период регулирования расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, тыс. руб.;

$R^{подключ.}$

- плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, относимые на ставку P_1 , в размере 23,957 тыс. руб. определена исходя из суммарной подключаемой тепловой нагрузки в размере 3,652 Гкал/ч, утверждённой величины P_1 - 6,56 тыс. руб. (распоряжение ЛенРТК от 04.03.2024 № 47-р) приняты ЛенРТК без корректировки.

Анализ расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П2).

Расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в рамках рассматриваемого подключения Обществом не представлено.

Анализ расходов на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей.

Представленный размер расходов на проведение данных мероприятий согласно предложению ПАО «ТГК-1» с учётом сумм на возврат материалов составляет 14 915,950 тыс. руб.

В ходе анализа предоставленных материалов и расчета обоснованного размера расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей, учтено следующее.

Расходы на проведение мероприятий определены Обществом ресурсно-индексным методом на основании государственных элементных сметных норм на строительные работы и специальные строительные работы (ГЭСН) в соответствии с приказом Минстроя от 04.08.2020 № 421/пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Сводным сметным расчётом учтены затраты на производство работ в зимнее время в сумме 307,953 тыс. руб.

В связи с тем, что производство работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства при плюсовых температурах, затраты на производство работ в зимнее время были исключены на основании п. 4 Приказа Минстроя от 25.05.21 № 325/пр «Об утверждении Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время».

Вследствие исключения вышеуказанных затрат, был скорректирован размер затрат на авторский надзор и составил 23,689 тыс. руб.

Таким образом, экономически обоснованный размер расходов на создание (реконструкцию) источника тепловой энергии составит 14 607,381 тыс. руб., что ниже предложения ПАО «ТГК-1» на 308,569 тыс. руб.

Анализ расчёта налога на прибыль.

Согласно действующему законодательству в сфере теплоснабжения налог на прибыль рассчитывается согласно п. 170 Методических указаний, исходя из фактических расходов на уплату налога на прибыль, отнесенных на деятельность по подключению к системе теплоснабжения по данным раздельного учета по видам регулируемой деятельности в предшествующем расчетном периоде регулирования, и плановой на очередной расчетный период регулирования суммарной тепловой нагрузки объектов заявителей. При этом источником компенсации фактически понесенного налога на прибыль является устанавливаемая в соответствии с нормативными актами плата за подключение к системе теплоснабжения, которая будет оплачена последующими абонентами, подключаемыми к системе теплоснабжения теплоснабжающей организацией.

Налог на прибыль, отнесенный к плате за подключение, рассчитывается по формуле:

$$H = \frac{Расх.^H}{P^{подключ.}}, \text{ (тыс. руб./Гкал/ч)},$$

где:

$Расх_1^H$ - плановые на очередной период регулирования расходы на уплату налога на прибыль, относимые на деятельность по подключению к системе теплоснабжения для подключаемых объектов, определяемые в соответствии с налоговым законодательством, тыс. руб.:

$P^{подключ.}$ - плановая на очередной расчетный период регулирования суммарная подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителей, Гкал/ч.

Размер налога на прибыль, отнесённого на плату за подключение, согласно предложению ПАО «ТГК-1» составляет 3 728,988 тыс. руб.

В качестве экономически обоснованного размера налога на прибыль, отнесённого к плате за подключение, в соответствии с п. 1 статьи 284 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 № 117-ФЗ, принят налог на прибыль по ставке 20 % от суммы размера расходов на

строительство тепловых сетей от точки присоединения до точки подключения и расходов на создание источника тепловой энергии по следующей формуле:

$$14\,607,381 \text{ тыс. руб.} / 0,8 \times 20 \% = 3\,651,845 \text{ тыс. руб.}$$

На основании вышеизложенного, по результатам рассмотрения расчётных и обосновывающих документов экономически обоснованный размер платы за подключение к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» в индивидуальном порядке составит 18 283,183 тыс. руб. (без учёта НДС), что ниже предложения организации на 385,712 тыс. руб.

Расчёт размера платы за подключение представлен в таблице 1.

Таблица 1.

Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения по предложению	Стоимость подключения по расчету ЛенРТК	Результат, (+;-), общий размер корректировки
2	3	4	5	6
Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	18 668,895	18 283,183	-385,712
Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	23,957	23,957	0,000
Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	6,560	6,560	0,000
Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	3,652		
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
канальная прокладка	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
до 250 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
251-400 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
401-550 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
551-700 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
бесканальная прокладка	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
до 250 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
251-400 мм	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
без дифференциации (прокладка в футлярах до 250 мм)	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов:	тыс. руб.	0,000	0,000	0,000
Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей	тыс. руб.	14 915,950	14 607,381	-308,569
Налог на прибыль	тыс. руб.	3 728,988	3 651,845	-77,143
Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./Гкал/ч	1 021,081	999,958	0,000

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость