

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

06.12.2024

№ 54

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Степанова Светлана Николаевна

Секретарь правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Чащихина Светлана Георгиевна, Княжеская Людмила Николаевна, Кремнева Наталья Николаевна, Пономаренко Георгий

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует 6 членов правления.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

5. О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 января 2017 года № 3-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной

ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 211-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

7. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 04.12.2024 № 1091-К (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-751/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года №318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения)
на территории муниципального образования «Заневское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области,
на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 333,33
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 844,19
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 844,19
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 128,36
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 653,17
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 002,67

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 04.12.2024 № 1091-К (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-751/2024) выразили согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №2 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 04.12.2024 № 1092-К (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-752/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года №317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения)
на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области,
на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2 333,33
2	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2 797,41
3	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 797,41
4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 146,97
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2 649,45
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2 965,16

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» письмом от 04.12.2024 № 1092-К (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-752/2024) выразили возражение по рассматриваемому вопросу

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» письмом от 02.12.2024 № 246 (вх. в ЛенРТК 03.12.2024 № КТ-03.5-09-727/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчет тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 19 декабря 2023 года № 458-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

ТАРИФЫ

НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МК СВЕРДЛОВА" ПОТРЕБИТЕЛЯМ (КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2024-2026 ГОДЫ

Муниципальное образование "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2636,01
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2775,63
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	2775,63
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3687,65
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	3178,31
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	3178,31

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное

заклучение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «МК СВЕРДЛОВА» письмом от 02.12.2024 № 246 (вх. в ЛенРТК 03.12.2024 № КТ-03.5-09-727/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» письмом от 02.12.2024 № 03/2024 (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-753/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:
ТАРИФЫ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛГОРИТМ" ПОТРЕБИТЕЛЯМ (КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В 2023-2027 ГОДАХ

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования "Щегловское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2926,62
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2926,62
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	3818,11
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3818,11
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4204,42
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3206,83
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3041,84
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3041,84
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	3531,31

Примечание:

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:
ТАРИФЫ НА ГОРЯЧУЮ ВОДУ, ПОСТАВЛЯЕМУЮ ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛГОРИТМ" ПОТРЕБИТЕЛЯМ (КРОМЕ НАСЕЛЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В 2023-2027 ГОДАХ

N п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования "Щегловское сельское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2023 по 31.12.2023	168,31	2926,62
2	с 01.01.2024 по 30.06.2024	168,31	2926,62
3	с 01.07.2024 по 31.12.2024	190,61	3818,11
4	с 01.01.2025 по 30.06.2025	190,61	3818,11
5	с 01.07.2025 по 31.12.2025	203,02	4204,42
6	с 01.01.2026 по 30.06.2026	183,27	3206,83
7	с 01.07.2026 по 31.12.2026	190,60	3041,84
8	с 01.01.2027 по 30.06.2027	190,60	3041,84
9	с 01.07.2027 по 31.12.2027	198,23	3531,31

Примечание:

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» письмом от 02.12.2024 № 03/2024 (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-753/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №5 повестки дня о внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 января 2017 года № 3-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» письмом от 04.12.2024 № 2146 (вх. в ЛенРТК 04.12.2024 № КТ-03.5-09-745/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., которая доложила основные параметры расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Мамонтова А.А. предложил:

1. Внести в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 января 2017 года № 3-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – распоряжение) следующие изменения:

1.1. Таблицу 1 Приложение № 4 к распоряжению изложить в новой редакции:
Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» по заявке общества с ограниченной ответственностью «ИРИС» объектов капитального строительства,

расположенных на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (кадастровые номера земельных участков: 47:07:1039001:2130; 47:07:1039001:2129; 47:07:1039001:2128; 47:07:1039001:2127; 47:07:1039001:2126; 47:07:1039001:2122; 47:07:1039001:2123; 47:07:1039001:2124; 47:07:1039001:2125; 47:07:1039001:2120; 47:07:1039001:2160; 47:07:1039001:2138; 47:07:1039001:2158; 47:07:1039001:2159; 47:07:1039001:2139; 47:07:1039001:2164; 47:07:1039001:2163; 47:07:1039001:2161; 47:07:1039001:2162; 47:07:1039001:2141; 47:07:1039001:2142; 47:07:1039001:2121; 47:07:1039001:2145; 47:07:1039001:2146; 47:07:1039001:2147; 47:07:1039001:2151; 47:07:1039001:2144; 47:07:1039001:2150; 47:07:1039001:2153)

Таблица 1

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	317 669,42
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	28,32
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	71 074,69
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	71 074,69
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:		
3.1.2.1	канальная прокладка		
3.1.2.2	бесканальная прокладка		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	222 980,30
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	222 980,30
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	23 614,43
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	833,84

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

1.2. Таблицу 5 Приложения № 4 к распоряжению изложить в новой редакции:

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» по заявке Автономной некоммерческой организации «Дирекция комплексного развития территорий Ленинградской области», объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г.п. Янино-1, ул. 7-я Линия, участок № 1 (кадастровый номер земельного участка: 47:07:1002006:41)

Таблица 5

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	15 838,60

2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	0,00
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./Гкал/ч	0,00
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,40742
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	5 710,65
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	5 710,65
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе:		
3.1.2.1	канальная прокладка		
3.1.2.2	бесканальная прокладка		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов	тыс. руб.	0,00
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	10 127,95
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	10 127,95
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00
5.1	Налог на прибыль	тыс. руб./Гкал/ч	0,00

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Мамонтов А.А. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное эксплуатационное управление «Заневка» письмом от 04.12.2024 № 2146 (вх. в ЛенРТК 04.12.2024 № КТ-03.5-09-745/2024) выразило согласие с представленным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №6 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 211-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Книгинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Общество с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» письмом от 05.12.2024 № 310 (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-754/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 211-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов».

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение», муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	5064,23	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	5872,18	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	5573,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	5573,66	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	5793,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	5947,61	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	5947,61	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	6160,12	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	6160,12	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	6320,20	-	-	-	-	-

Примечание:

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» потребителям (кроме населения) на территории Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

Муниципальный район Кингисеппский, на договорный период регулирования 2024-2028 годов»				
№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотавочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Вистинское сельское поселение», муниципального образования «Фалилеевское сельское поселение и муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	64,55	5064,23
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	70,87	5872,18
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	66,64	5573,66
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	66,64	5573,66
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	73,85	5793,52
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	76,80	5947,61
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	76,80	5947,61
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,88	6160,12
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,88	6160,12
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	83,07	6320,20

Примечание:

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «МИР ТЕХНИКИ» письмом от 05.12.2024 № 310 (вх. в ЛенРТК 05.12.2024 № КТ-03.5-09-754/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу №7 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» письмом от 04.12.2024 № 187 (вх. в ЛенРТК 04.12.2024 № КТ-03.5-09-746/2024) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов:

Муниципальное образование «Заневское городское поселение» на долговременный период регулирования 2025-2029 годов:			
№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 303,95
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3 750,55
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	3 750,55
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	3 507,04
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 507,04
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 101,31
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 101,31
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 223,69
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 223,69
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2029 по 31.12.2029	4 763,36

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов для формирования тарифов, установленных в пункте 1 настоящего приказа, с использованием метода индексации:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2025	22 968,31	1,0	0,32
2	2026	-	1,0	0,32
3	2027	-	1,0	0,32
4	2028	-	1,0	0,33
5	2029	-	1,0	0,34

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

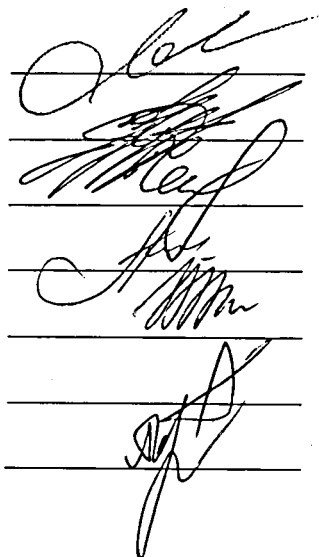
Общество с ограниченной ответственностью «ЭЛСО-ЭГМ» письмом от 04.12.2024 № 187 (вх. в ЛенРТК 04.12.2024 № КТ-03.5-09-746/2024) выразило согласие с представленным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

Председательствующий



Степанова С.Н.

Ермолаев С.Н.

Чашихина С.Г.

Княжеская Л.Н.

Кремнева Н.Н.

Пономаренко Г.В.

Торопова В.Н.

Секретарь правления: