

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

03.03.2025

№ 7

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Абейдуллин Руслан Анверович

Секретарь правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Княжеская Людмила Николаевна, Кремнева Наталья Николаевна, Пономаренко Георгий Васильевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления присутствует 5 членов правления.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 142-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год»

2. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 422-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг

населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 437-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов»

По вопросу № 1 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 142-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Мамонтов Александр Андреевич – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии;

«Желдорэнерго»-филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» письмом от 28.02.2025 № 4566/25-и-ЖДЭ (вх. в ЛенРТК от 03.03.2025 № КТ-03.5-09-65/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

СЛУШАЛИ:

Мамонтова А.А., который доложил основные параметры расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год

Мамонтов А.А. предложил:

1. Внести в Приложение № 3 к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 142-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год» следующие изменения:

1.1. пункт 3.6.2.1.1.1 дополнить и изложить в следующей редакции:

3.6.2.1.1.1	$C_{0,4 \text{ кВ и ниже}}$ 3.6.2.1.1.1	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	5 911 940,00
	$C_{1-10 \text{ кВ}}$ 3.6.2.1.1.1			17 850 524,00

1.2. Перед пунктом 4.1.3 дополнить пунктом 4.1.2 и изложить в следующей редакции:

4.1.2	С ^{1-20 кВ} _{4.1.2}	реклоузеры номинальным током от 100 до 250 А включительно	рублей/км	1 751 440,00
-------	---------------------------------------	---	-----------	--------------

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Мамонтов А.А. пояснил, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере электроэнергетики. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 2 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 422-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 18 декабря 2020 года № 422-п в связи с возложением обязанности по уплате общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» НДС с 01.01.2025 года в размере 5% в соответствии с изменениями в Налоговый кодекс РФ

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 422-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы
на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью
«ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям
(кроме населения) на территории Ленинградской области,
на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	2003,49	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	2056,13	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	2056,13	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2146,32	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2162,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	2162,74	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 09.04.2024 № 31-п	2049,82	-	-	-	-	-
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 09.04.2024 № 32-п по 30.06.2024	2339,35					
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	2339,35	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 № _____	2339,35	-	-	-	-	-
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 № _____ по 30.06.2025	2456,32<*>					
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2780,45	-	-	-	-	-
с 01.07.2025 по 31.12.2025	2919,47<*>							

Примечание:

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 3 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 20 декабря 2024 года № 500-п в связи с тем, что общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» (далее - Общество) письмом от 13.02.2025 № 15 (вх. в ЛенРТК от

13.02.2025 № КТ-02.3-02-29/2025) представило в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области сведения о том, что Общество, применяя упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 признается плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС). В соответствии со статьей 164 НК РФ применяемая Обществом налоговая ставка – 5%.

По результатам рассмотрения представленных Обществом обосновывающих документов и материалов, внесены изменения в приказ ЛенРТК от 18.12.2020 № 422-п в части установления экономически обоснованных тарифов Общества на услуги теплоснабжения на 2025 год с учетом ставки налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с НК РФ.

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода
1	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Пром Импульс»		
1.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Заневское городское поселение» (котельная по адресу: г. Кудрово, ул. Областная, д. 5, стр. 1) Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
1.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2677,51
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2677,51
2	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» <***>		
2.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
2.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2198,19
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2460,51
3	В зоне теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания N 1» (филиал «Невский»)		
3.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
3.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2052,06
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2110,37
4	В зоне теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Романовский водоканал»		
4.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
4.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2415,64
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2647,81

* Выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**** Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.**

Примечания:

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 15 ноября 2024 года № 3287-р.

2. Условные обозначения: ГВС - горячее водоснабжение, МКД - многоквартирный дом, ИТП - индивидуальный тепловой пункт, с использованием которого приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно.

3. В соответствии с пунктом 54 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, для расчета размера платы за коммунальную услугу, в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, применяется одноставочный тариф на тепловую энергию.

При установленном тарифе на тепловую энергию в целях оказания услуги горячего водоснабжения в случае самостоятельного производства исполнителем коммунальной услуги по горячему водоснабжению (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения) с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в МКД, в размере, отличающемся от одноставочного тарифа на тепловую энергию (в целях оказания услуги по отоплению), подлежит применению одноставочный тариф на тепловую энергию (в целях оказания услуги по ГВС в МКД, оборудованных ИТП).

1.2. Изложить пункт 26 Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

«

26	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» <***>		
26.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
26.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 № ____ по 30.06.2025	2339,35
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2739,38

».

1.3. Дополнить пунктом 35 Приложение 2 к приказу следующего содержания:

35	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ»<***>		
35.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области		
35.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 № ____ по 30.06.2025	2871,90
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2895,10

1.4 Пункт 5.2 Приложения 2 к приказу после слов «Янино-2» дополнить словами «Янино-1».

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против - 0, воздержались - 0.

РЕШИЛИ:
Решение принято

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» (далее - Общество) письмом от 13.02.2025 № 15 (вх. в ЛенРТК от 13.02.2025 № КТ-02.3-02-29/2025) представило в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области сведения о том, что Общество, применяя упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 признается плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС). В соответствии со статьей 164 НК РФ применяемая Обществом налоговая ставка – 5%.

По результатам рассмотрения представленных Обществом обосновывающих документов и материалов, внесены изменения в приказы ЛенРТК от 18.12.2020 № 365-п, в части установления экономически обоснованных тарифов Общества на услуги теплоснабжения на 2025 год с учетом ставки налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с НК РФ.

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 365-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям на территории Аннинского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
		с 01.01.2021 по 30.06.2021	1861,41	-	-	-	-	-
		с 01.07.2021 по 31.12.2021	1884,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2022 по 30.06.2022	1884,89	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1946,97	-	-	-	-	-
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3553,76	-	-	-	-	-
		с 01.01.2023 по 31.12.2023	3553,76	-	-	-	-	-
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 09.04.2024 № 32-п по 30.06.2024	4264,52	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	4826,97	-	-	-	-	-
с 01.01.2025 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК	4826,97	-	-	-	-	-		

		от 2025 №						
		с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от 2025 № по 30.06.2025	5068,32 <*>					
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6104,87	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	6410,12 <*>					

Примечание:

<*> Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказ ЛенРТК от 20 декабря 2024 года № 408-п в связи с тем, что общество с ограниченной ответственностью «ЖилКомТеплоЭнерго» (далее - Общество) письмом от 13.02.2025 № 15 (вх. в ЛенРТК от 13.02.2025 № КТ-02.3-02-29/2025) представило в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области сведения о том, что Общество, применяя упрощенную систему налогообложения, с 01.01.2025 признается плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС). В соответствии со статьей 164 НК РФ применяемая Обществом налоговая ставка – 5%.

По результатам рассмотрения представленных Обществом обосновывающих документов и материалов, внесены изменения в приказы ЛенРТК от 18.12.2020 № 365-п в части установления экономически обоснованных тарифов Общества на услуги теплоснабжения на 2025 год с учетом ставки налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с НК РФ.

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести изменение в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» заменив слова сноски к Приложению 2 к приказу «<*> Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация освобождена от обязанностей налогоплательщика в соответствии со статьей 145 главы 21 части II Налогового кодекса Российской Федерации.» словами «<*> Тарифы указаны с учетом налога на добавленную стоимость (5%), с 1 января 2025 года подлежащего уплате в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.».

ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 437-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что общество с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» (далее – Общество) обратилось в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области с заявлением от 04.02.2025 № ВТК-025/024 (вх. в ЛенРТК от 05.02.2025 № КТ-02.3-02-24/2025) (далее – Заявление) о корректировке тарифов на тепловую энергию на 2025 год.

В соответствии с вышеуказанным заявлением Общество применяет упрощенную систему налогообложения 01.01.2025 признается плательщиком налога на добавленную стоимость (далее – НДС). В соответствии со статьей 164 НК РФ применяемая налоговая ставка – 5%.

В соответствии с разъяснениями ФАС России доведенными до сведения органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов письмом от 01.10.2024 № ВК/88256/24 (вх. в ЛенРТК от 01.10.2024 № КТ-02.1-02-144/2024) постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 (далее – Основы ценообразования № 1075) установлены основания для пересмотра тарифов (независимо от применяемого метода регулирования) и долгосрочных параметров регулирования по заявлению регулируемой организации, в том числе в связи с освобождением регулируемой организации от уплаты НДС или возложением на нее обязанности по уплате НДС, а также в связи с изменением ставки НДС (абзац седьмой пункта 51 Основ ценообразования № 1075).

В этой связи установленные долгосрочные параметры регулирования и тарифы регулируемых организаций, применяющих УСН, могут быть пересмотрены органами регулирования тарифов по указанным выше основаниям.

Установление (корректировка) регулируемых тарифов на 2025 год осуществляется органами регулирования тарифов с учетом соблюдения нормы о непревышении величины тарифов без учета НДС в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих тарифов без учета НДС во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, предусмотренной пунктом 15 Основ ценообразования № 1075, а также ограничения роста платы граждан за коммунальные услуги.

Как указано ФАС России тарифы для организаций, применяющих УСН и признанных плательщиками НДС, могут быть установлены с учетом применяемой налоговой ставки НДС при наличии соответствующих расчетов, выполненных с учетом выбранной налоговой ставки, и необходимых обосновывающих материалов, в том числе документов, подтверждающих размер доходов за 2024 год.

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 437-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы

на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ВСЕВОЛОЖСКАЯ ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2606,78
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2606,78
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2871,90
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 до даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 №__	2871,90
5	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ 2025 №__ по 30.06.2025	3015,49*
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2895,10
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3039,85*

Примечание:

* Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения


ГОЛОСОВАЛИ: за - 5 человек, против – 0, воздержались – 0.


РЕШИЛИ:

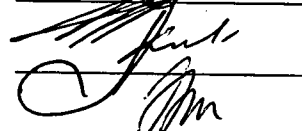
Решение принято

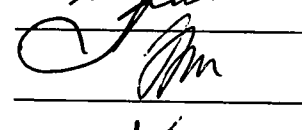
Председательствующий

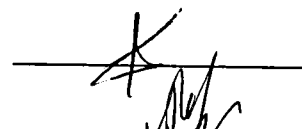
Секретарь правления:

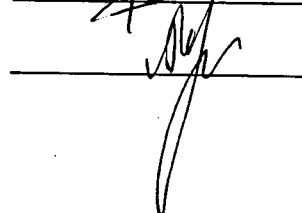

Абейдуллин Р.А.


Ермолаев С.Н.


Княжеская Л.Н.


Кремнева Н.Н.


Пономаренко Г.В.


Торопова В.Н.

Приложение к протоколу заседания комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 03.03.2025 № 7 по вопросу № 1 повестки дня «О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 142-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год»»

«Желдорэнерго» - филиал ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ» (далее – «Желдорэнерго») направило письмо от 28.01.2025 № 1678/25-и-ЖДЭ (вх. от 29.01.2025 № КТ-02.2-01-1/2025) об установлении дополнительных стандартизированных тарифных ставок для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям сетевых организаций на территории Ленинградской области на 2025 год.

В соответствии с пунктом 1.1 агентского договора от 30.04.2021 № 4389635, заключенным между ОАО «РЖД» и ООО «ЭНЕРГОПРОМСБЫТ», ООО «ЭНЕРГОПРОСБЫТ» осуществляет юридические и иные действия по заключению договоров об осуществлении технологического присоединения и защите интересов ОАО «РЖД» в органах исполнительной и судебной власти при осуществлении ОАО «РЖД» функций по технологическому присоединению.

В соответствии с приказом комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) от 30.11.2024 № 210-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2025 год», Открытое акционерное общество "РЖД" (Октябрьская дирекция по энергообеспечению - СП "Трансэнерго" - филиала ОАО "РЖД") является территориальной сетевой организацией, оказывающей услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям ОАО «РЖД» и технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «РЖД» на территории Ленинградской области.

Указанные материалы представлены на электронном носителе и подписаны электронной подписью первым заместителем директора «Желдорэнерго» Рафальской И.С.

Ответственность за полноту и достоверность представленных материалов несет сетевая организация.

Проведен анализ представленных обосновывающих и расчетных материалов, установлено следующее.

В соответствии со статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» плата за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину, подлежит государственному регулированию.

Принципы и методы государственного регулирования и контроля в электроэнергетике установлены статьей 20 Закона об электроэнергетике, принципы и методы государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике установлены статьей 23 Закона об электроэнергетике.

Согласно пункту 3 статьи 24 Закона об электроэнергетике органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов устанавливают цены (тарифы), указанные в статье 23.1 Закона об электроэнергетике, за исключением цен (тарифов), регулирование которых осуществляется Правительством Российской Федерации или федеральным органом исполнительной власти в области регулирования тарифов.

В соответствии с подпунктом 3 пункта 3 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования) государственному регулированию подлежит плата за технологическое присоединение к единой национальной (общероссийской) электрической сети, к электрическим сетям территориальных сетевых организаций и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину.

Пунктом 2.1 Положения о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274, установлено, что ЛенРТК в сфере электроэнергетики устанавливает плату за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину этой платы.

Согласно абзацу 7 пункта 87 Основ ценообразования размер стандартизированных тарифных ставок определяется в соответствии с методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям исходя из расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению сетевой организацией в ходе технологического присоединения, включая расходы на строительство объектов электросетевого хозяйства – от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики заявителя, с учетом положений абзаца 3 и абзаца 4 пункта 87 Основ ценообразования. Дифференциация стандартизированных тарифных ставок определяется в соответствии с предусмотренными методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям перечнем стандартизированных тарифных ставок с разбивкой по составу мероприятий по технологическому присоединению, обусловленных в том числе видами и техническими характеристиками объектов электросетевого хозяйства, уровнем напряжения в точке присоединения энергопринимающих устройств, а также максимальной мощностью присоединяемых энергопринимающих устройств.

В соответствии с абзацем 23 пункта 87 Основ ценообразования территориальные сетевые организации в срок до 01.09.2024 направляли в ЛенРТК сведения в целях установления стандартизированных тарифных ставок на 2025 год. По результатам рассмотрения представленных расчетных и обосновывающих материалов территориальных сетевых организаций приказом ЛенРТК от 11.11.2024 № 142-п «Об установлении платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно (с учетом ранее присоединенной в данной точке присоединения мощности), стандартизированных тарифных ставок, формул для расчета платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям сетевых организаций Ленинградской области на территории Ленинградской области на 2025 год» (далее – приказ ЛенРТК от 11.11.2024 № 142-п) были установлены соответствующие стандартизированные тарифные ставки.

Основные положения по расчету размера платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам к объектам электросетевого хозяйства сетевых организаций определены Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22 (далее – Методические указания №490/22).

В адрес «Желдорэнерго» поступила заявка № 74011 д от ООО «ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛУГИ +» для технологического присоединения энергопринимающих устройств, расположенных по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, сельское поселение Котельское, кад. № 47:20:0449001:537, со следующими характеристиками:

- максимальная мощность энергопринимающих устройств составляет 150 кВт;
- уровень напряжения – 10 кВ;
- категория надежности – 3 (третья);
- точки присоединения – 1 (одна точка присоединения);
- характер нагрузки – смешанный;

Пунктами 15, 18, 25 и 25(1) Правил технологического присоединения предусмотрено, что сетевая организация разрабатывает технические условия и определяет мероприятия, которые необходимо выполнить заявителю и сетевой организации для осуществления такого технологического присоединения.

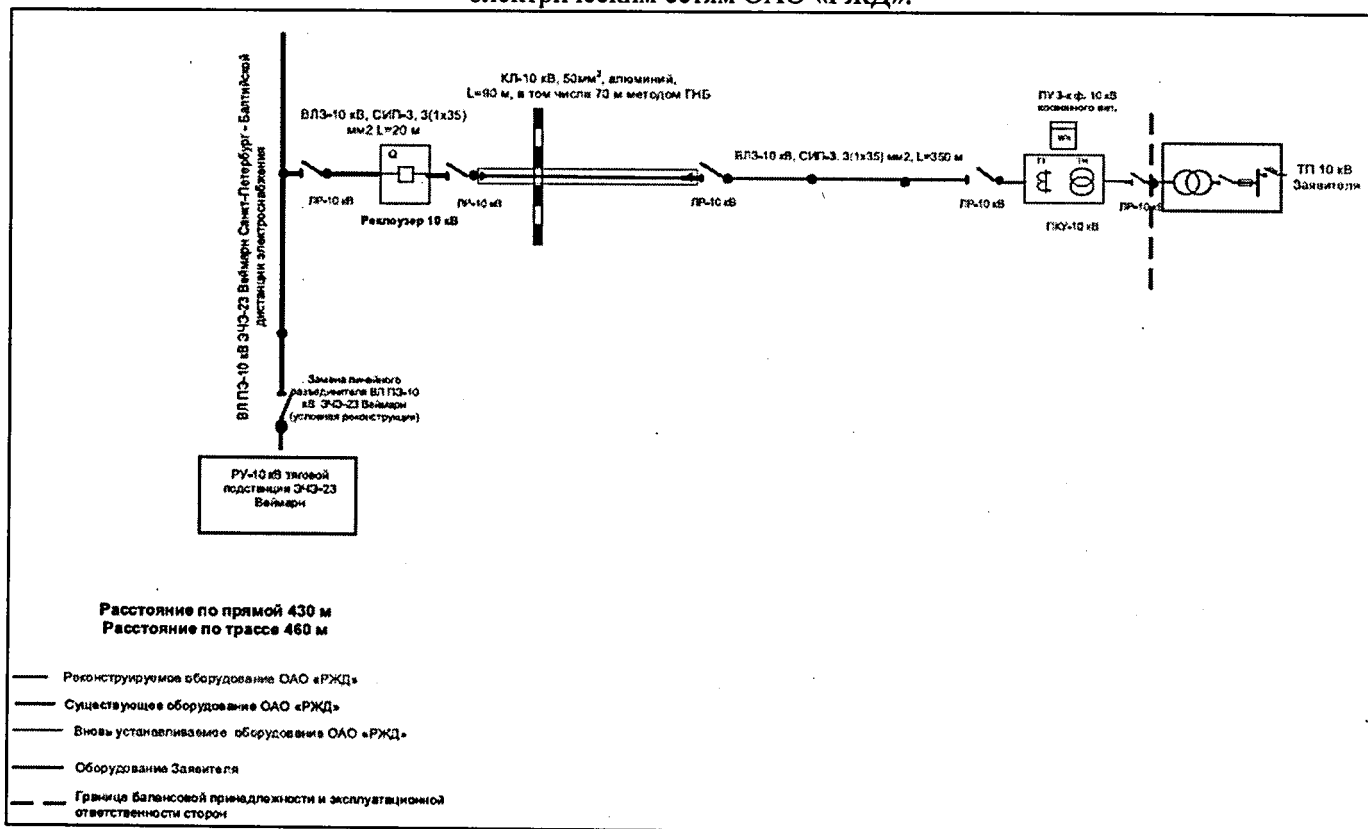
Исходя из пункта 10 технических условий следует, что для осуществления такого технологического присоединения сетевая организация за счет средств платы за технологическое присоединение осуществляет:

1) строительство линии электропередачи напряжением 10 кВ от линии электропередачи напряжением 10 кВ продольного электроснабжения ЭЧЭ-23 до границы участка заявителя с установкой реклоузера и линейных разъединителей, тип, параметры оборудования, протяженность и сечение линий электропередачи определить при проектировании;

2) установку пункта коммерческого учета электроэнергии напряжением 10 кВ на границе балансовой принадлежности.

Схема технологического присоединения представлена следующим образом:

Рис. 1. Схема технологического присоединения ООО «ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛУГИ +» к электрическим сетям ОАО «РЖД».



Исходя из вышеизложенного, техническим решением сетевой организации предусмотрено строительство КЛ 10 кВ 50 мм² с алюминиевыми жилами, протяженностью 70 м под железнодорожными путями методом горизонтального наклонного бурения (далее – ГНБ), а также реклоузера 10 кВ.

Действующим приказом ЛенРТК от 11.11.2024 № 142-п для целей расчета платы за указанное технологическое присоединение не установлены стандартизированные тарифные ставки на покрытие расходов сетевой организации по строительству «кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине» (С_{3.6.2.1.1.1}^{1-10 кВ}) и «реклоузеров номинальным током от 100 до 250 А включительно» (С_{4.1.2}^{1-20 кВ}), предусмотренные дифференциацией ставок платы за технологическое присоединение, утвержденной Приложением 5 к Методическим указаниям 490/22, в связи с отсутствием фактических затрат за трехлетний период и плановых расходов на 2025 год.

Пунктом 15 Методических указаний предусмотрено, что в случае если в субъекте Российской Федерации за 3 предыдущих года не осуществлялось строительство тех объектов электросетевого хозяйства, в отношении которых определяются стандартизированные тарифные ставки либо не осуществлялось обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности), расчет ставок производится исходя из данных за два предыдущих года, в случае отсутствия данных за два года - за предыдущий год, а при отсутствии данных за три года - по планируемым расходам, определенным по сметам, выполненным с применением сметных нормативов.

В соответствии с пунктом 32 Методических указаний в случае если согласно техническим условиям необходимо строительство объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики, для которых не устанавливались стандартизированные тарифные ставки на период регулирования, соответствующие стандартизированные тарифные ставки могут быть определены дополнительно в течение периода регулирования по обращению сетевой организации в течение 30 рабочих дней с даты обращения территориальной сетевой организации в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Анализ расходов на строительство «кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине» ($C_{3.6.2.1.1.1}^{1-10 \text{ кВ}}$):

Согласно заявлению и локальному сметному расчету (смете) № 02 плановые сметные затраты сетевой организации на выполнение вышеуказанного мероприятия составят 20 037 739,82 руб./км (без учета НДС).

Ранее на 2024 год ЛенРТК утверждал вышеуказанную стандартизованную тарифную ставку по обращению «Желдорэнерго» (исх. от 15.05.2024 № 8151/24-и-ЖДЭ, приказ ЛенРТК от 11.06.2024 № 46-п) Значение стандартизованной тарифной ставки в отношении территориальных сетевых организаций в 2024 году составляло 15 418 503,25 руб.

Таким образом предлагаемый рост ставки в отношении уровня 2024 года составит 30%. Сведения о причинах существенной динамики уровня ставки со стороны организации в адрес ЛенРТК не поступали.

Далее, в силу пункта 24 Методических указаний стандартизованная тарифная ставка на покрытие расходов сетевой организации по строительству кабельных линий определяется из расчета на 1 км линии, в связи с чем организацией учтено, что на 1 км линии необходимо 14 проколов методом ГНБ (1 000 м / 70 м). В целях осуществления технологического присоединения ООО «ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛУГИ +» предполагаемые затраты сетевой организации при строительстве КЛ методом ГНБ протяженностью 70 метров составят 1 402 641,78 руб.

Сметные затраты составлены в программном продукте ГРАНД-Смета (версия 2024.2) ресурсно-индексным методом в уровне цен 01.10.2024, сметные нормы приведены в соответствии с Федеральными сборниками ГЭСН, сметные цены на материалы приведены согласно ФСБЦ, индексы применены в соответствии с письмом Минстроя России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09. При расчете сметных затрат организацией учтены прямые затраты в размере 15 824 675,81 руб., накладные расходы в размере 2 473 730,63 руб., сметная прибыль в размере 1 155 709,89, а также «непредвиденные затраты» в размере 3% в соответствии с положениями Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации, утвержденной приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (далее – Методика № 421/пр).

Организацией учтен коэффициент, учитывающий снижение производительности труда, в значении «1,15» ввиду наличия в зоне производства работ следующего фактора: разветвленные сети транспортных и инженерных коммуникаций (бурение под ЖД путями), в соответствии с пунктом 54 и пунктом 2 таблицы 1 Приложения № 10 Методики № 421/пр.

В соответствии с п. 5.2 Свода правил «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением» (СП 341.1325800.2017), утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14.11.2017 № 1534/пр, метод ГНБ для прокладки подземных инженерных коммуникаций следует применять в следующих случаях:

– техническая невозможность или наличие официальных запретов местных органов власти, уполномоченных организаций и землепользователей на прокладку инженерных сетевой траншейным способом;

– необходимость обеспечения сохранности существующих элементов инфраструктуры и окружающей среды в границах проектируемого линейного объекта;

– при соответствующем технико-экономическом обосновании.

Учитывая, что метод ГНБ при выполнении работ по прокладке кабельной линии выполняется, в том числе вблизи железнодорожных путей, что подтверждается схемой технологического присоединения и затрудняет передвижение, развертывание специализированной строительной техники и оборудования, представляется применение вышеуказанного коэффициента обоснованным.

По результатам анализа представленных сметных затрат не устанавливается обоснованность мероприятий пунктов 16, 17 локального сметного расчета (сметы) при строительстве кабельной линии методом ГНБ, а именно: «изготовление и установка подвесных пакетов из рельсов: Р65 пролетом до 6 м» (ГЭСН-30-09-013-02) объемом 2 шт. в размере 842 846,74 руб.; «рельсы железнодорожные, тип Р65, категории ДТ350НН» (ФСБЦ-25.1.05.05-0102) объемом 150 м в размере 1 280 664,00 руб.

По указанному вопросу письмом от 28.02.205 № 4566/25-и-ЖДЭ (вх. от 03.03.2025 № КТ-03.5-09-65/2025) организацией сообщается о том, что «рельсовые страховочные пакеты учтены в смете в соответствии с пунктом 4.11 свода Правил СП 227.1326000.2014 «Пересечения железнодорожных линий с линиями транспорта и инженерными сетями», утвержденного приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 02.12.2024 № 333 (Далее – СП 227.1326000.2014), которым предусмотрено, что при строительстве новых подземных пересечений через железнодорожные пути или реконструкции существующих должны быть применены подвесные, страховочные пакеты или другие технические решения обеспечивающие безопасность движения подвижного состава по железнодорожному пути в месте проведения строительства или реконструкции подземного пересечения. Кроме того, Типовые строительные конструкции, изделия и узлы инв. № 2233 (далее – Правила проектирования), утвержденные указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 23.03.2002 № ЦПИ-6/17, допускают устройство страховочных пакетов из двух видов рельсов – марки сортамента Р50 и Р65, также, в соответствии с пунктом 4.2 Правил проектирования, количество рельсов в каждой ветви пакета принято одинаковым и равно трем, исходя из наиболее целесообразного размещения их по длине шпалы и обеспечения равномерной работы ветвей в пакете».

По результатам рассмотрения установлено следующее:

В соответствии с абзацем 2 пункта 4.11 СП 227.1326000.2014 допускается при соответствующем обосновании в проекте и согласовании с владельцем железнодорожной инфраструктуры при горизонтальном направленном бурении в устойчивых глинистых или песчаных грунтах с диаметром защитных футляров или буровых скважин до 350 мм страховочные пакеты не применять.

При установлении указанной стандартизированной тарифной ставки с сечением силового кабеля до 50 мм² диаметр буровых скважин составляет до 350 мм.

Учитывая, принципы регулирования, сетевая организация должна принимать меры, направленные на снижение размера платы за технологическое присоединение в целях соблюдения баланса интересов поставщиков и потребителей электрической энергии. При этом, организацией не представлены обоснования невозможности соблюдения условий абзаца 2 пункта 4.11 СП 227.1326000.2014, с учетом того, что железнодорожной инфраструктурой владеет территориальная сетевая организация.

Далее, исходя из положений пункта 14 Методических указаний № 490/22 следует, что по мероприятиям, указанным в подпункте «б» пункта 16 Методических указаний № 490/22, связанным со строительством объектов электросетевого хозяйства - от существующих объектов электросетевого хозяйства до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электроэнергетики рассчитываются методом сравнения аналогов.

Подпунктом «б» пункта 16 Методических указаний № 490/22 установлено, что для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям учитываются расходы на выполнение сетевой организацией обязательных мероприятий, в том числе выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, и осуществление сетевой организацией мероприятий по подключению Устройств под действие аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями.

В соответствии с пунктом 31 Методических указаний № 490/22 при расчете платы за технологическое присоединение с применением стандартизированных тарифных ставок используются расчетные показатели в соответствии с техническими условиями, выданными Заявителю.

Проектом представленных технических условий к договору № 74011-01-25/ОКТ не предусмотрены мероприятия по обеспечению подвесных, страховочных пакетов или другие технические решения по указанному вопросу.

При применении метода сравнения аналогов следует отметить, что ранее при утверждении вышеуказанной стандартизированной тарифной ставки на 2024 год по обращению «Желдорэнерго» (исх. от 15.05.2024 № 8151/24-и-ЖДЭ, приказ ЛенРТК от 11.06.2024 № 46-п) указанные мероприятия отсутствуют в составе сметных расходов, что свидетельствует о нестандартизированном характере расходов и необоснованном росте платы за технологическое присоединение.

Дополнительно проанализированы 10 смет при строительстве кабельных линий методом ГНБ с сечениями проводников до 800 мм², уровнем напряжения от 0,4 кВ до 20 кВ (С_{3.6.1.1.1}), представленные ПАО «Россети Ленэнерго» при установлении стандартизированных тарифных ставок на 2025 год письмом от 30.08.2024 № ЛЭ/14-20/201 (вх. от 30.08.2024 № КТ-02.2-01-15/2024), аналогичных по свойству применения метода ГНБ. По результатам рассмотрения смет, указанные мероприятия отсутствуют в составе сметных расходов, что также свидетельствует о нестандартизированном характере расходов.

Далее, в силу пункта 14 и гл. II Методических указаний № 490/22 рассмотрены данные и имеющиеся обосновывающие материалы (акты о приемке выполненных работ) за трехлетний период 2021-2023 по стандартизированным тарифным ставкам $C_{3.6.iii}$ (КЛ, прокладываемая методом ГНБ), в актах о приемке выполненных работ по форме КС-2, ЛенРТК не устанавливается наличия указанных затрат.

При этом, все территориальные сетевые организации и системообразующая территориальная сетевая организация обязаны соблюдать нормы действующего законодательства и строительные нормы.

На основании изложенных обстоятельств, с учетом включения «непредвиденных затрат» ЛенРТК при утверждении стандартизированной тарифной ставки на 2025 год в отношении территориальных сетевых организаций Ленинградской области не учитывает затраты, приведенные в пунктах 16, 17 локального сметного расчета (сметы) в размере 2 123 510,74 руб.

С учетом вышеуказанной корректировки проведена корректировка расходов по статье «непредвиденные затраты – 3%», корректировка составила -63 705,32 руб. (со знаком «минус»).

Сводные результаты анализа расходов приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 1. Расходы на строительство КЛ 10 кВ 3x50 м² протяженностью 1 км
(длина прохода 70 м)

№ п/п	Группа мероприятий	Краткое описание мероприятий	Сметные затраты согласно предложению, руб.	Сметные затраты по расчетам ЛенРТК, руб.	Отклонение	Примечание
1	Земляные работы	разработка грунта, засыпка траншей, уплотнение грунта	41 709,42	41 709,42	0,00	-
2	Строительные работы	монтаж/демонтаж машины ГНБ, устройство закрытого подземного перехода, материалы, в т.ч. затраты на резервные трубы и буровые растворы	15 049 979,45	15 049 979,45	0,00	-
3	Монтажные работы	монтаж силового кабеля, концевых муфт, изготовление и установка подвесных пакетов из рельсов, материалы	4 223 821,08	2 100 310,34	-2 123 510,74	Исключены затраты по п. 16-17 ЛСР "изготовление и установка подвесных пакетов из рельсов: Р65 пролетом до 6 м" (ГЭСН30-09-013-02) объемом 2 шт., "рельсы железнодорожные, тип Р65, категории ДТ350НН" (ФСБЦ-25.1.05.05-0102) объемом 150 м
4	Пуско-наладочные работы	фазировка линии, замер полного сопротивления цепи "фаза нуль", испытание кабеля, измерение сопротивления изоляции	138 606,38	138 606,38	0,00	-
5	Непредвиденные затраты - 3% (п. 179 (б) Методики № 421/пр)	-	583 623,49	519 918,17	-63 705,32	-
Итого			20 037 739,82	17 850 523,76	-2 187 216,06	-

Таким образом, в соответствии с Методическими указаниями № 490/22 для целей утверждения стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов по строительству «кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине»

($C_{3.6.2.1.1.1}^{1-10 \text{ кВ}}$) признаются экономически обоснованные расходы организации в размере 17 850 523,76 руб., что ниже предложения сетевой организации на 2 187 216,06 руб.

Полагается целесообразным округлить значение до целого числа. Значение стандартизированной тарифной ставки на 2025 год составит 17 850 524,00 руб./км

Значение стандартизированной тарифной ставки в 2024 году составлял 15 418 503,25 руб. Рост ставки составит 15,8%. Указанная динамика обусловлена плановыми расходами

сетевой организации, определенными с применением сметных нормативов, в соответствии с требованиями пункта 15 Методических указаний № 490/22.

Анализ расходов на строительство «реклоузеров номинальным током от 100 до 250 А включительно» ($C_{4.1.2}^{1-20 \text{ кВ}}$):

Согласно заявлению и локальному сметному расчету (смете) № 01 плановые сметные затраты сетевой организации на выполнение вышеуказанного мероприятия составят 1 751 439,52 руб./шт. (без учета НДС).

Сметные затраты составлены в программном продукте ГРАНД-Смета (версия 2024.2) ресурсно-индексным методом в уровне цен 01.10.2024, сметные нормы приведены в соответствии с Федеральными сборниками ГЭСН, сметные цены на материалы приведены согласно ФСБЦ, индексы применены в соответствии с письмом Минстроя России от 25.11.2024 № 69894-ИФ/09. При расчете сметных затрат организацией учтены прямые затраты в размере 262 816,93 руб., оборудование в размере 1 181 410,82 руб., накладные расходы в размере 168 452,34 руб., сметная прибыль в размере 87 746,63 руб., а также «непредвиденные затраты – 3%» в размере 51 012,80 руб. в соответствии с положениями Методики № 421/пр.

В сметных расчетах не усматривается наличие усложняющих коэффициентов.

Затраты на оборудование «реклоузер вакуумный OSM15-310-RC10 УХЛ1 с односторонним оперативным питанием» (пункт 14 ЛСР) в размере 1 181 410,82 руб. приведены на основании проведенного организацией конъюнктурного анализа исходя минимального значения в трёх коммерческих предложениях:

- 1) ООО «Технологии безопасности 32» – 1 239 416,67 руб.
- 2) ИП Алдушин Александр Викторович – 1 133 400,00 руб.
- 3) ООО «Строймонтажпроект» – 1 138 475,00 руб.

Итоговая сметная стоимость вышеуказанного оборудования учитывает затраты на перевозку из другого субъекта Российской Федерации в размере 3% (34 002,00 руб.) и нормативные затраты на заготовительно-складские расходы в размере 1,2% (14 008,82 руб.) в соответствии с положениями пунктов 88, 92 Методики № 421/пр.

При рассмотрении материалов по установлению стандартизированной тарифной ставки выше уровнем номинального тока (реклоузер номинальным током от 250 до 500 А ($C_{4.1.3}^{1-20 \text{ кВ}}$)) расходы на оборудование согласно конъюнктурному анализу иной территориальной сетевой организации составляли 1 587 040,87 руб., в связи с чем оцениваются представленные «Желдорэнерго» затраты на реклоузер номинальным током от 100 до 250 А включительно в размере 1 181 410,82 руб. в качестве обоснованного.

По результатам анализа представленных сметных затрат ЛенРТК не усматривает наличие экономически необоснованных расходов. Сводные результаты анализа расходов с описанием мероприятий приведены в нижеследующей таблице:

Таблица 2. Расходы на строительство реклоузера 10 кВ на отдельно стоящей опоре номинальным током от 100 до 250 А включительно

№ п/п	Группа мероприятий	Краткое описание мероприятий	Сметные затраты согласно предложению, руб.	Сметные затраты по расчетам ЛенРТК, руб.	Отклонение
1	Строительные работы	Разводка конструкций и материалов опор, бурение котлованов, установка ж/б опор, материалы	50 925,99	50 925,99	0,00
2	Монтажные работы	монтаж выключателя (реклоузера), оборудование, монтаж металлических конструкций, монтаж кабеля сечением жилы до 16 мм ² , разводка по устройствам, монтаж комплекса измерений, материалы	1 570 363,85	1 570 363,85	0,00
3	Заземление	Монтаж заземлителя, материалы	7 569,42	7 569,42	0,00
3	Пуско-наладочные работы	Пусконаладка выключателя (реклоузера), испытание изолятора, измерения сопротивления изоляции, растеканию тока	71 567,46	71 567,46	0,00
4	Непредвиденные затраты - 3% (п. 179 (б) Методики № 421/пр)	-	51 012,80	51 012,80	0,00
Итого			1 751 439,52	1 751 439,52	0,00

Таким образом, в соответствии с Методическими указаниями № 490/22 для целей утверждения стандартизированной тарифной ставки на покрытие расходов по строительству «реклоузеров номинальным током от 100 до 250 А включительно» ($C_{4.1.2}^{1-20 \text{ кВ}}$) признаются экономически обоснованные расходы организации в размере 1 751 439,52 руб., что соответствует предложению организации.

Целесообразно округлить значение до целого числа. Значение стандартизированной тарифной ставки на 2025 год составит 1 751 440,00 руб./шт.

На основании вышеизложенного, в соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Основами ценообразования, Правилами технологического присоединения, Методическими указаниями № 490/22, Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 года № 274, и заявлением «Желдорэнерго» от 28.01.2025 № 1678/25-и-ЖДЭ (вх. от 29.01.2025 № КТ-02.2-01-1/2025) ЛенРТК предлагает внести следующие изменения в Приложение № 3 к приказу ЛенРТК от 11.11.2024 № 142-п:

- пункт 3.6.2.1.1.1 дополнить и изложить в следующей редакции:

3.6.2.1.1.1	$C_{3.6.2.1.1.1}^{0,4 \text{ кВ и ниже}}$	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одной трубой в скважине	рублей/км	5 911 940,00
	$C_{3.6.2.1.1.1}^{1-10 \text{ кВ}}$			17 850 524,00

- перед пунктом 4.1.3 дополнить пунктом 4.1.2 и изложить в следующей редакции:

4.1.2	$C_{4.1.2}^{1-20 \text{ кВ}}$	реклоузеры номинальным током от 100 до 250 А включительно	рублей/км	1 751 440,00
-------	-------------------------------	---	-----------	--------------