

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике**  
**Ленинградской области**

22.10.2025

№ 38

г. Санкт-Петербург

**Председательствующий:** Степанова Светлана Николаевна

**Секретарь правления:** Торопова Виктория Николаевна

**Присутствуют члены правления:** Абейдуллин Руслан Анверович, Ермолаев Сергей Николаевич, Княжеская Людмила Николаевна, Кремнева Наталья Николаевна, Пономаренко Георгий Васильевич

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления по вопросам повестки дня присутствует 6 членов правления.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2026 году

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год

3. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 августа 2025 года № 96-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год»

По вопросу № 1 повестки дня об установлении розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2026 году

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК

**СЛУШАЛИ:**

Людыно О.С., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчета розничных цен на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2026 году

**Людыно О.С. предложила:**

Установить розничные цены на твердое топливо (дрова, уголь) для определения денежной компенсации расходов, связанных с предоставлением мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, проживающим в домах, не имеющих центрального отопления, на территории Ленинградской области в 2026 году:

Наименование топлива	Ед. измерения	Розничная цена, в руб. (с НДС)
1	2	3
Уголь каменный энергетический	тонна	9 912,83
Дрова	кубический метр	2 438,87

**Примечания:**

1. Цена установлена на условиях франко-склад топливоснабжающей организации (склад, база) без учета доставки до потребителя.
2. Норматив обеспечения углем и дровами для расчета компенсации расходов на приобретение твердого топлива для нужд отопления жилых домов утвержден постановлением Правительства Ленинградской области от 13 марта 2018 года № 78 «Об утверждении порядков предоставления мер социальной поддержки отдельным категориям граждан и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» (пункт 2.6 приложения 4 «Порядок назначения и выплаты денежной компенсации части расходов на приобретение топлива и (или) баллонного газа отдельным категориям граждан, проживающих в домах, не имеющих центрального отопления и (или) газоснабжения»).

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Решение принято

По вопросу № 2 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Паюсова Ирина Владимировна – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Муниципальное унитарное предприятие «Бугровские тепловые сети» письмом от 21.10.2025 № 167 (вх. в ЛенРТК от 21.10.2025 №КТ-03.5-09-424/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей организации

**СЛУШАЛИ:**

Паюсову И.В., которая доложила основные тезисы экспертного заключения расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с МУП «Бугровские тепловые сети» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год

**Паюсова И.В. предложила:**

Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения муниципального унитарного предприятия «Бугровские тепловые сети» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории Бугровского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
<b>Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки</b>		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0,00
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П <sub>21</sub> ), в том числе:	35 120,00
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	0,0
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	35 120,00
2.2.1.	канальная прокладка	35 120,00
2.2.1.1.	до 250 мм	35 120,00
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П <sub>22</sub> )	0,00
4.	Налог на прибыль (Н)	11 706,66

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Паюсова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Муниципальное унитарное предприятие «Бугровские тепловые сети» письмом от 21.10.2025 № 167 (вх. в ЛенРТК от 21.10.2025 №КТ-03.5-09-424/2025) выразило согласие с предложенным уровнем платы.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Решение принято

По вопросам № 3, 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

**СЛУШАЛИ:**

Широкову Р.А., которая сообщила о необходимости внесения изменений в приказы ЛенРТК от 18.12.2020 № 596-п и 20.12.2024 № 500-п в части указания в качестве территории оказания услуг в сфере теплоснабжения муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в связи с оказанием услуг в сфере теплоснабжения по договору от 12.12.2024 № 15/2024/КТС/Т, заключенным с ООО «Управляющая компания «Заневский Комфорт».

**Широкова Р.А. предложила:**

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2020 года № 596-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2021-2025 годов» изменения:

**Тарифы**

на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Колтушские тепловые сети» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области в 2021-2025 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1.	Для потребителей муниципального образования Колтушское городское поселение, «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный,	с 01.01.2021 по	2242,49	-	-	-	-	-

руб./Гкал	30.06.2021						
	с 01.07.2021 по 31.12.2021	2309,93	-	-	-	-	-
	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2309,93	-	-	-	-	-
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	2340,76	-	-	-	-	-
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2455,23	-	-	-	-	-
	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2455,23	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2455,23	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2998,15	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2998,15	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,36	-	-	-	-	-

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» изменения, изложив пункт 21.1 Приложения 2 к приказу в следующей редакции:

«Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования Колтушское городское поселение, «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

**ГОЛОСОВАЛИ:** за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 августа 2025 года № 96-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год»

**ПРИГЛАШЕННЫЕ:**

Княжеская Людмила Николаевна – начальник отдела регулирования (цен) тарифов в сферах водоснабжения, водоотведения, утилизации департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

**СЛУШАЛИ:**

Княжескую Л.Н., которая сообщила о необходимости предоставления организацией дополнительных документов по рассматриваемому вопросу

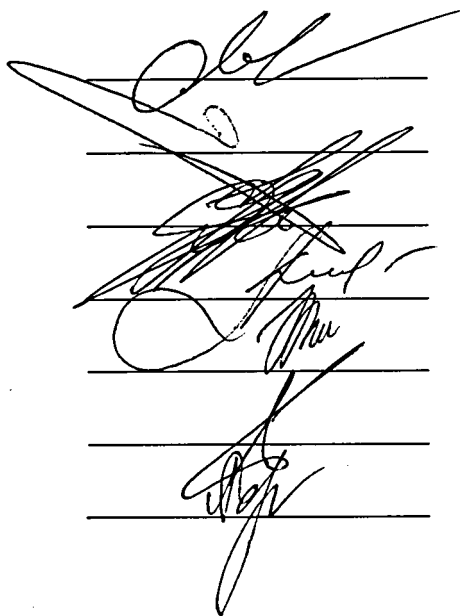
**Председательствующая на заседании правления ЛенРТК Степанова С.Н. предложила:** перенести вопрос повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 августа 2025 года № 96-п «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Сертоловские коммунальные системы» (ИНН 4703141700) объектов капитального строительства заявителей, расположенных на территории муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год» на более позднее заседание правления ЛенРТК.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за - 6 человек, против – 0, воздержались – 0.

**РЕШИЛИ:**

Решение принято

Председательствующий



Степанова С.Н.

Абейдуллин Р.А.

Ермолаев С.Н.

Княжеская Л.Н.

Кремнева Н.Н.

Пономаренко Г.В.

Секретарь правления:

Торопова В.Н.