

**Экспертное заключение
комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
по результатам экспертизы предложения общества с ограниченной
ответственностью «Подпорожские электрические сети»
об установлении (корректировке) цен (тарифов) на услуги по передаче
электрической энергии по принадлежащим обществу электрическим сетям,
расположенным на территории Ленинградской области, на 2025 год
долгосрочного периода регулирования 2022-2026 годов**

Санкт-Петербург

2024 год

Оглавление

Введение	4
Направление работ	4
Раздел 1. Нормативно-правовая база	5
Раздел 2. Общие сведения	7
Раздел 3. Обоснования проведенных расчетов	8
3.1 Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов)	8
3.2. Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов)	11
3.3 Описание сетевого хозяйства ООО «ПЭС»	13
3.4 Соответствие ООО «ПЭС» критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям	51
3.5. Баланс электрической энергии и мощности	53
3.6. Анализ расчета объема потерь электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на территории Ленинградской области	55
Раздел 4. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности за 2023 год и анализ основных технико-экономических показателей ООО «ПЭС» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области	55
4.1. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности	56
4.2. Анализ финансового положения ООО «Подпорожские электрические сети»	56
4.2.1. Структура имущества и источники его формирования	56
4.2.2. Оценка стоимости чистых активов организации	58
4.2.3. Анализ финансовой устойчивости организации	58
4.2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации	58
4.2.3.2. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	59
4.2.4. Анализ ликвидности	60
4.2.4.1. Расчет коэффициентов ликвидности	60
4.2.5. Анализ эффективности деятельности организации	62
4.2.5.1. Обзор результатов деятельности организации	62
4.2.5.2. Анализ рентабельности	63
4.2.5.3. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости)	64
4.2.5.4. Производительность труда	64
4.2.6. Выводы по результатам анализа	65
4.2.6.1. Оценка ключевых показателей	65
4.2.7. Рейтинговая оценка финансового состояния организации	66
4.2.8. Приложения	66
4.2.8.1. Определение неудовлетворительной структуры баланса	66

4.2.8.2. Прогноз банкротства	67
4.2.8.4. Расчет рейтинговой оценки финансового состояния	69
4.3. Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Подпорожские электрические сети» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области	69
4.4. Расчет расходов ООО «ПЭС», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2023 год	71
4.4.1. Расчет расходов, связанных с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования – 2023 год, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети»	73
4.4.2. Неподконтрольные расходы ООО «Подпорожские электрические сети» факт за 2023 год и план на 2025 год	74
<i>По статье «Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения в составе корректировки неподконтрольных расходов за 2023 год» (факт 2023):</i>	<i>130</i>
<i>По статье «Плановый размер выпадающих доходов от льготного технологического присоединения на 2025 год».</i>	<i>134</i>
4.4.2. Корректировка необходимой валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети» с учетом надежности и качества реализуемых услуг, выявленная по итогам истекшего 2023 года	147
Раздел 5. Расчет величины необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС», при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на (четвертый) 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2026	154
5.3 Расчет неподконтрольных расходов ООО «ПЭС», включаемых в необходимую валовую выручку от оказания услуги по передаче электрической энергии, на (четвертый) 2025 год	159
5.4. Расчет расходов по статье «Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов или полученный избыток»	160
5.5. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» для осуществления деятельности по передаче электрической энергии на 2025 год долгосрочного периода регулирования	160
Раздел 6. Расчет НВВ на оплату электрической энергии, используемой на технологические нужды (потери) ООО «ПЭС» на 2025 год	161
Раздел 7. Расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год	162

Введение

Настоящая экспертиза выполнена экспертной группой комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее ЛенРТК) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике».

Цель экспертизы – определение тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» (далее – ООО «ПЭС»), устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, на 2025 год.

Согласно пункта 2 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 (далее – Основы ценообразования), "долгосрочный период регулирования" - период сроком не менее 5 лет (не менее 3 лет при установлении впервые долгосрочных цен (тарифов), их предельных уровней), на который рассчитываются долгосрочные параметры регулирования.

Для ООО «Подпорожские электрические сети» (далее – ООО «ПЭС») долгосрочный период 2022-2026 - это третий долгосрочный период регулирования, сроком на 5 лет.

Предмет экспертизы - обосновывающие и расчетные материалы, определяющие уровень тарифов (платы) за услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год, данные бухгалтерской и статистической отчетности ООО «ПЭС», представленные на рассмотрение в ЛенРТК, а также дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы.

Направление работ

При подготовке заключения по экономически обоснованным размерам платы за услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» расположенным на территории Ленинградской области, экспертами ЛенРТК выполнены следующие работы:

При подготовке экспертного заключения по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС», расположенным на территории Ленинградской области, на 2025 г., экспертами ЛенРТК выполнены следующие работы:

1. Расчет необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» на 2025 год с применением метода долгосрочной индексации.
2. Расчет расходов ООО «ПЭС», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2023 год.

3. Расчет тарифов (платы) за услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на четвертый 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2026, выполненный на основании «Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 6 августа 2004 года № 20-э/2.

Раздел 1. Нормативно-правовая база

Расчет необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» устанавливаемой на 2025 год и расчет тарифа (платы) на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год, использовалась нормативно-правовая база, состоящая из следующих документов:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 17 августа 1995 года № 147-ФЗ «О естественных монополиях»;
2. Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
5. Налоговый кодекс Российской Федерации;
6. Гражданский кодекс Российской Федерации;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2015 года № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
10. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 06 августа 2004 года № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке» (далее – Методические указания по расчету тарифов № 20-э/2);
11. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 17 февраля 2012 года № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки» (далее – Методические указания по расчету тарифов);
12. Приказ ФСТ России от 18.03.2015 № 421-э «Об утверждении Методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных

- расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов»;
13. Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 (ред. от 21.06.2017) "Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций" (Зарегистрировано в Минюсте России 27.12.2016 № 44983);
 14. Приказ Минэнерго России от 18.10.2017 № 976 «Об утверждении базовых значений показателей надежности, значений коэффициентов допустимых отклонений фактических значений показателей надежности от плановых и максимальной динамики улучшения плановых показателей надежности для групп территориальных сетевых организаций, имеющих сопоставимые друг с другом экономические и технические характеристики и (или) условия деятельности, с применением метода сравнения аналогов»
 15. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26 октября 2010 года № 254-э/1 «Об утверждении методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг»;
 16. Приказ Минэнерго России от 26.09.2017 № 887 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций»;
 17. Приказ ФАС России от 11 октября 2024 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов»;
 18. Приказ ФАС России от 24 октября 2024 года № 766/24 «Об утверждении предельных минимальных и максимальных уровней тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, по субъектам Российской Федерации на 2025 год»;
 19. Устав ООО «Подпорожские электрические сети» (Новая редакция № 1), утвержден Решением Внеочередного общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» от 25.04.2023 (Протокол № 3/22 от 25 апреля 2023);
 20. Решение № 2/2020 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» от 24.04.2020;
 21. Положение о закупках товаров, работ, услуг для нужд Общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети», утвержденное Протоколом от 03.07.2023;

22. Приказ № П-83 от 28.12.2023 «Учетная политика общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» для целей бухгалтерского учета»;
23. Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации от 30.09.2024.

Раздел 2. Общие сведения

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети»

Сокращенное наименование:

ООО «ПЭС»

ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения

1114711002339 от 06.06.2011

Юридический адрес:

187780, Ленинградская область, город Подпорожье, улица Промышленные, д. 7

Электронная почта: info@p-seti.ru

Тел. (81365) 20-336; (812) 676-54-38

Сайт: <http://www.p-seti.ru/>

Страница раскрытия информации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 января 2004 г. № 24 - <http://www.p-seti.ru/?section=publisher&content=raskritie-informatsii>

ИНН: 4711011840

КПП: 471101001

Генеральный директор:

Ковенский Дмитрий Анатольевич

ООО «ПЭС» создано в 2011 году решением Совета директоров закрытого акционерного общества «Погранское объединение карьеров» (протокол б/н от 12 апреля 2011 года) и действует на основании Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», иного действующего законодательства и Устава.

В соответствии с Уставом ООО «ПЭС» осуществляет следующие виды деятельности:

- передача электрической энергии;
- производство общестроительных работ по прокладке линий связи и линий электропередачи;
- техническое обслуживание и ремонт промышленного оборудования;
- разработка и внедрение перспективных технологий и оборудования;
- создание и эксплуатация объектов, образующих инфраструктуру российского энергетического комплекса;

- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством, направленные на достижение уставных целей.

Раздел 3. Обоснования проведенных расчетов

3.1 Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов)

ООО «ПЭС» представлено Заявление об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год от 24.04.2024 г. № 198 (вх. ЛенРЭК от 27.04.2024 № КТ-02.2-11-15/2024) и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы по тарифному регулированию, с учетом положений действующего законодательства, Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике и Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (вместе с «Основами ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», «Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике»), Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных постановлением ФСТ России от 06.08.2004 г. № 20-э/2.

Эксперты ЛенРЭК рассмотрев материалы, приложенные к Заявлению об установлении тарифов, отмечают, что:

- расчетный объем производства оказываемых услуг на 2025 год определен ООО «ПЭС» без учета формируемого Федеральной антимонопольной службой Сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее – Сводный прогнозный баланс);

- бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах ООО «ПЭС» формируются без разделения по видам деятельности предприятия;

- ООО «ПЭС» представлены подтверждающие законные основания владения электросетевым оборудованием (свидетельства о государственной регистрации права собственности, договоры аренды электросетевого оборудования), в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области.

По данным ООО «ПЭС» представленные на экспертизу документы являются достоверными.

В соответствии с выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО «Линк Электро» (сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru>, дата обращения: 14.11.2022) состоялась реорганизация ООО «Линк Электро» в форме присоединения к ООО «ПЭС» (ИНН 4711011840); ООО «Линк Электро» прекратило деятельность с 14 ноября 2022.

В соответствии с листом записи Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО «Линк Электро» от 14.11.2022 внесена запись о прекращении юридического лица путем реорганизации в форме присоединения.

В ЛенРТК представлено Уведомление Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 10 по Ленинградской области Минфина России о снятии с учета российской организации в налоговом органе о том, что ООО «Линк Электро», на основании сведений о прекращении деятельности юридического лица путем реорганизации, снята с учета 14.11.2022.

В соответствии с листом записи Единого государственного реестра юридических лиц в отношении ООО «Подпорожские электрические сети» от 14.11.2022 внесена запись о завершении реорганизации юридического лица в форме присоединения к нему другого юридического лица.

На основании пункта 2 статьи 58 Гражданского кодекса Российской Федерации при присоединении юридического лица к другому юридическому лицу последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица (универсальное правопреемство).

В соответствии с решением внеочередного собрания участников ООО «КСК» от 20.12.2022 г., удостоверенным Труфановой Мариной Михайловной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга (Свидетельство № 78 АВ 2476636 от 20.12.2022 г.), было принято решение об участии в ООО «ПЭС» (ИНН 4711011840, ОГРН 1114711002339) путём вхождения в состав его участников и внесения в уставный капитал ООО «ПЭС» вклада в размере 128 330 000 руб. в виде электросетевого имущества ООО «КСК». Этим же решением была одобрена соответствующая крупная сделка ООО «КСК» в виде внесения вклада в уставный капитал ООО «ПЭС» (листы 19-30 уточнённого предложения тарифов ООО «ПЭС» на 2024 г., Иск.№ 214 от 24.10.2023 г., вх.№ КТ-1-6918/2023 от 25.10.2023 г.).

На основании указанного решения внеочередного собрания участников ООО «КСК» от 20.12.2022 г. внеочередным общим собранием участников ООО «ПЭС» от 22.12.2022 г., удостоверенным Барановой Валерией Сергеевной, временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербурга (Свидетельство № 78 АВ 3301277 от 22.12.2022 г.), было принято решение об увеличении уставного капитала ООО «ПЭС» путём внесения в него электросетевого имущества на сумму 128 330 000 руб., принятии в состав участников ООО «ПЭС» в качестве третьего лица ООО «КСК».

В соответствии с Листом записи ЕГРЮЛ от 16.01.2023 г. ГРН № 2234700011929 увеличение Уставного капитала ООО «ПЭС» было зарегистрировано, у ООО «КСК» возникли обязательные права, номинальная доля ООО «КСК» в уставном капитале ООО «ПЭС» зарегистрирована в размере 128 330 000 руб.

Согласно ведомости амортизации основных средств ООО «ПЭС» за 9 месяцев 2023 г. соответствующее имущество было принято в установленном порядке на баланс ООО «ПЭС».

Таким образом, представленные документы подтверждают, что ООО «КСК» стало одним из участников ООО «ПЭС», а ООО «ПЭС» стало собственником

электросетевого имущества ООО «КСК», полученного в качестве вклада в уставный капитал ООО «ПЭС».

Протоколом № 4/2024 от 21.03.2024 Внеочередного общего собрания участников ООО «Подпорожские электрические сети» было принято, удостоверенное надлежащим образом нотариусом (Свидетельство об удостоверении № 78 А В 5270132), решение об увеличении уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети», о принятии на основании заявления ООО «Ленсеть» (ОГРН 1127847342699, ИНН 7804488126) в состав участников ООО «Подпорожские электрические сети» и внесении им вклада в уставный капитал ООО «Подпорожские электрические сети», который вносится электросетевым имуществом.

В соответствии с актом приема-передачи имущества от 22 марта 2024 ООО «Ленсеть» передало в качестве вклада в уставный капитал ООО «Подпорожские электрические сети» по перечню 108 ед. объектов электросетевого имущества, включающих в себя 228,429 км. линии электропередачи 0,4-10кВ, а также трансформаторный подстанции с суммой номинальных мощностей 7,349 МВА.

Протоколом № 5/2024 от 22.05.2024 Внеочередного общего собрания участников ООО «Подпорожские электрические сети» было принято, удостоверенное надлежащим образом нотариусом (Свидетельство об удостоверении № 78 А В 5271107-5271117), решение об увеличении уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети», и внесении участником дополнительного вклада в уставный капитал ООО «Подпорожские электрические сети», который вносится электросетевым имуществом.

Протоколом № 6/2024 от 03.07.2024 Внеочередного общего собрания участников ООО «Подпорожские электрические сети» было принято, удостоверенное надлежащим образом нотариусом (Свидетельство об удостоверении № 78 А В 5271711-5271714), решение об увеличении уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети», и внесении участником дополнительного вклада в уставный капитал ООО «Подпорожские электрические сети», который вносится электросетевым имуществом.

В ходе процедуры консолидации (май-август 2024 года) электросетевых активов, в соответствии с актами приема-передачи имущества от 22 мая 2024 и 03 июля 2024 ООО «Ленсеть» передало в качестве вклада в уставный капитал ООО «ПЭС» (ОГРН 1114711002339, ИНН 4711011840), а ООО «ПЭС» приобрело права собственности на дополнительные объекты электросетевого имущества в количестве 164 ед., включающих в себя 222,68 км. линии электропередачи 0,4-10кВ, трансформаторные подстанции с силовыми трансформаторами, суммой номинальных мощностей 13,118 МВА.

Протоколом № 7/2024 от 20.08.2024 Внеочередного общего собрания участников ООО «Подпорожские электрические сети» было принято, удостоверенное надлежащим образом нотариусом (Свидетельство об удостоверении № 78 А В 5761348-5761357), решение об увеличении уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети», и внесении участником дополнительного вклада в уставный капитал ООО «Подпорожские электрические сети», который вносится электросетевым имуществом.

В ходе проведенной в течение августа 2024 процедуры консолидации электросетевых активов, в соответствии с актом приема-передачи имущества от 20 августа 2024 ООО «Ленсеть» передало в качестве вклада в уставный капитал ООО «ПЭС», а ООО «ПЭС» приобрело права собственности на дополнительные объекты электросетевого имущества в количестве 128 ед., включающих в себя 17,103 км. линии электропередачи 0,4-10кВ, а также трансформаторные подстанции с суммой номинальных мощностей 21,24 МВа, соединенных с указанными линиями электропередачи.

Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 10 по Ленинградской области в установленном порядке внесены записи о государственной регистрации увеличения уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети» (ГРН 2244700386192 от 27.08.2024) и получения ООО «ПЭС» по актам приема-передачи от 20 августа 2024 соответствующего электросетевого имущества.

3.2. Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов)

Рассмотрев представленные в адрес ЛенРТК заявление, расчеты и обосновывающие материалы для установления индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, ООО «ПЭС» на территории Ленинградской области на 2025 год, ЛенРТК отмечает следующее:

1. Заявление об открытии дела по установлению индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на территории Ленинградской области на 2025 год, представленное в ЛенРТК 27 апреля 2024 года, подписано руководителем организации в соответствии с законодательством Российской Федерации и заверено печатью заявителя. Заявление подано в срок, предусмотренный пунктом 12 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Правила государственного регулирования).

Заявление ООО «ПЭС» от 27.04.2024 № 198 (вх. ЛенРТК КТ-02.2-11-15/2024 от 27.04.2024).

Дело об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии ООО «ПЭС» на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2026 гг. ЛенРТК открыто 22 мая 2024 года - извещение ЛенРТК от 22.05.2024 № КТ-02.2-11-25/2024.

ООО «ПЭС» письмами от 12.04.2024 № 148 (вх. ЛенРТК от 12.04.2024 № КТ-02.2-11-1/2024), от 08.08.2024 № 332 (вх. ЛенРТК от 08.08.2024 № КТ-02.2-11-45/2024), от 29.08.2024 № 354 (вх. ЛенРТК от 29.08.2024 № КТ-02.2-11-51/2024), от 12.11.2024 № 472 (вх. ЛенРТК от 12.11.2024 № КТ-02.2-11-91/2024), от 31.10.2024 № 455 (вх. ЛенРТК от 31.10.2024 № КТ-02.2-06-67/2024, от 23.10.2024 № 434 (вх. ЛенРТК от 23.10.2024 № КТ-02.2-06-64/2024, от 19.09.2024 № 385 (вх. ЛенРТК от

20.09.2024 № КТ-02.2-06-59/2024, от 30.08.2024 № 355 (вх. ЛенРТК от 02.09.2024 № КТ-02.2-11-56/2024 и в рабочем порядке представлены дополнительные обосновывающие материалы к предложению (заявлению) об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащем на праве собственности или ином законном основании территориальной сетевой организации – ООО «Подпорожские электрические сети» на 2025 год.

2. ООО «ПЭС» на официальном сайте организации (<http://p-seti.ru/>) опубликовало предложения о размере индивидуальных цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2025 год, в соответствии с Основами ценообразования в сроки, определенные Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24.

3. Расчеты платы за услуги по содержанию электрических сетей и ставки по оплате технологического расхода (потерь) электрической энергии на ее передачу по сетям ООО «ПЭС» на 2025 г., представленные в ЛенРТК соответствуют Методическим указаниям по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам № 20-э/2 от 6 августа 2004 года.

4. Расчет необходимой валовой выручки в части содержания электрических сетей на 2025 год долгосрочного периода регулирования (2022-2026), предоставленный ООО «ПЭС» соответствует Методическим указаниям по расчету тарифов методом долгосрочной индексации, утвержденным приказом Федеральной службы по тарифам от 17 февраля 2012 г. № 98-э.

5. ООО «ПЭС» представило предложения по технологическому расходу электрической энергии и мощности (потерям) в электрических сетях и заявленной (присоединенной) мощности на 2025 год в систему ЕИАС 15 июля 2024 года.

Письмом от 29.03.2024 № 132 (вх. ЛенРТК от 29.03.2024 № КТ-02.2-07-30/2024) представлены Предложения по технологическому расходу электроэнергии (мощности) потерям в электрических сетях ООО «Подпорожские электрические сети» на 2025 год в Ленинградской области, в срок определенный Порядком формирования сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации, утвержденным приказом ФСТ России от 12 апреля 2012 г. № 53-э/1.

Суммарный баланс электрической энергии и мощности ООО «ПЭС» на 2025 год (по четырем ТСО: ООО «Линк Электро», ООО «КСК», ООО «ПЭС», ООО «Ленсеть») представлен в систему ЕИАС.

В целом, представленные на регулирование материалы ООО «ПЭС» по установлению тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год,

соответствуют нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов).

3.3 Описание сетевого хозяйства ООО «ПЭС»

ООО «ПЭС» оказывает услуги по передаче электроэнергии потребителям Ленинградской области с использованием электросетевого имущества на основании права собственности и договоров аренды электросетевого имущества ООО «Подпорожские электрические сети».

1. Протокол № 1/2020 от 21 апреля 2020 года заседания совета директоров ЗАО «Погранское объединение карьеров»,

2. Решение № 1/2020 Единственного участника ООО «Подпорожские электрические сети» от 21 апреля 2020 года об увеличении уставного капитала Общества за счет дополнительного вклада в уставный капитал единственного участника Общества ООО «Погранское объединение карьеров», внесенного имуществом в виде основных средств (ТП, КТП, ВЛ 6 кВ),

3. Акт № 1 приема-передачи имущества от 21 апреля 2020 года. ЗАО «Погранское объединение карьеров» передало, а ООО «Подпорожские электрические сети» приняло следующее имущество:

№ п/п	Объект имущества	Заводской номер
1.	ТП-1 трансформатор ТМ-250/6 кВА	723917
2.	КТП-2(СУ-1) трансформатор ТМ-400/6 кВА	76125
3.	КТП-3(Причал) трансформатор ТМ-400/6 кВА	976832
4.	КТП-4(промплощадка) трансформатор ТМ-630/6 кВА	328310
5.	КТП-5(дозатор) трансформатор ТМ-160/6 кВА	318345
6.	КТПН-6 трансформатор ТМ-160/6 кВА	12298
7.	КТП-7 (промплощадка) трансформатор ТМ-400/6 кВА	849983
8.	КТП-8 (СУ-2) трансформатор 630 кВА	47405
9.	ВЛ 6 кВ – 0,45 км., КЛ 6 кВ – 0,4 км.	б/н
10.	ВЛ 6 кВ – 1,5 км., КЛ 6 кВ – 0,4 км.	б/н

Место расположения вышеуказанного имущества: Ленинградская область, Подпорожский район, территория Урочище Толстое.

4. Протокол № 2/20 от 21 апреля 2020 года заседания совета директоров ЗАО «Погранское объединение карьеров»,

5. Решение № 2/2020 Единственного участника ООО «Подпорожские электрические сети» от 21 апреля 2020 года об утверждении итогов увеличения уставного капитала ООО «Подпорожские электрические сети» до 24904000 рублей за счет дополнительного вклада ЗАО «Погранское объединение карьеров».

6. Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц ООО «Подпорожские электрические сети» о внесенной записи о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, связанных с внесением изменений в сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления,

7. Схема соединений электрических сетей ООО «Подпорожские электрические сети»,

8. Технический паспорт ЗАО «Погранское объединение карьеров» ВЛ-6кВ ф. Карьер,

9. Технический паспорт ЗАО «Погранское объединение карьеров» ВЛ-6кВ ф. Причал,

10. Технический паспорт ЗАО «Погранское объединение карьеров» КТПН-400кВа, ТП-2,

11. Технический паспорт № 7 ЗАО «Погранское объединение карьеров» Комплектная трансформаторная моторная подстанция типа КТП-400кВ,

12. Технический паспорт № 3 ЗАО «Погранское объединение карьеров» Комплектная трансформаторная моторная подстанция типа КТП-3 Причал,

13. Технический паспорт № 15 ЗАО «Погранское объединение карьеров» Передвижная комплектная трансформаторная подстанция КТПН-5,

14. Технический паспорт № 9 ЗАО «Погранское объединение карьеров» Трансформаторная подстанция типа КТП-160кВа,

15. Технический паспорт № 6 ЗАО «Погранское объединение карьеров» Комплектная трансформаторная моторная подстанция типа КТПН-6, 400 кВа,

16. Технический паспорт № 14 ЗАО «Погранское объединение карьеров» КТП-630 кВа, ТП-8.

17. Инвентарная книга учета объектов основных средств за период с 01.01.2020 по 30.06.2020 ООО «ПЭС»,

18. Договор аренды электрооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево» на аренду следующего имущества:

- мачтовая трансформаторная подстанция (МТП-05585), силовой ТМГ10/0,4 кВ-250 кВа;

- ВЛЗ-10кВ – 0,01 км.,

- КЛ-0,4 кВ – 0,05 км.

19. Принципиальная однолинейная схема «Карьер «Вещево» (приложение к договору аренды электрооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020).

20. Договор аренды имущества № 1-КСК/2022 от 15.09.2022 с ООО «Киришская сервисная компания».

21. Договор аренды имущества № 74-А/2022 от 20.10.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров».

22. Договор аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019 между ООО «Киришская сервисная компания» (Арендатор) и ООО «КриптоЮНИВЕРС» (Арендодатель). В соответствии с Соглашением от 23.09.2022 о замене стороны по договору аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019: стороны договора с 01.01.2023 пришли к соглашению о замене с 01 января 2023 года стороны по договору ООО «Киришская сервисная компания» на сторону ООО «Подпорожские электрические сети».

23. Договор аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019 между ООО «Киришская сервисная компания» (Арендатор) и ООО «Эко Карбо» (Арендодатель). В соответствии с Соглашением от 23.09.2022 о замене стороны по договору аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019: стороны договора с 01.01.2023 пришли к соглашению о замене с 01 января 2023 года стороны по договору ООО «Киришская сервисная компания» на сторону ООО «Подпорожские электрические сети».

Кроме того, в составе электросетевого имущества ООО «ЛЭС» на 2023 год учтено электросетевое имущество, ранее принадлежащее ООО «Линк Электро» в собственности и на других законных основаниях.

Учтено электросетевое имущество, принятое на регулирование ООО «Линк Электро» на 2022 год, а также дополнительно принятое в эксплуатацию ООО «Линк Электро» за 10 месяцев 2022 года:

1. Договор аренды № ДА-5-ЛЭ/22 от 20.09.2022 между СНТ «Овражек» Массива «Ухта» (Арендодатель) и ООО «Линк Электро» (Арендатор).

2. Выписка из Протокола общего собрания членов СНТ «Овражек» № 37 от 24.04.2022 о согласии передать электросети ООО «Линк Электро» в долгосрочную аренду.

3. Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства № ЗД-29-ЛЭ/22 от 01.08.2022 ООО «Линк Электро» у ООО «Управляющая компания «Товарищество собственников земельных владений».

4. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 611 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на КТП Янино-1.

5. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 635 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ Янино-1 6кВ.

6. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 636 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ Янино-1 6кВ.

7. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 637 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на КЛ Янино-1 6кВ.

8. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 638 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ Янино-1 0,4 кВ.

9. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 639 от 20.09.2022 ООО «Линк Электро» на КЛ Янино-1 0,4 кВ.

10. Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства №ЗД-27-ЛЭ/22 от 01.08.2022 ООО «Линк Электро» у Товарищество собственников недвижимости «Кондоминиум «Ковалево».

11. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 590 от 01.08.2022 ООО «Линк Электро» на КТП Ковалево.

12. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 632 от 01.08.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ Ковалево 6кВ.

13. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 633 от 01.08.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ 0,4кВ Ковалево.

14. Решение единственного участника ТСН «Кондоминиум «Ковалево» от 20.07.2022 о передаче в собственность ООО «Линк Электро» объектов электросетевого хозяйства ТСН «Кондоминиум «Ковалево».

15. Договор купли-продажи имущества б/н от 06.06.2022 между ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» (Продавец) и ООО «Линк Электро» (Покупатель) сетей электроснабжения к жилым домам в районе Халтурино, ТП.

16. Акт приема-передачи от 24.06.2022 к договору купли-продажи недвижимого имущества от 06.06.2022 № б/н между ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» (Продавец) и ООО «Линк Электро» (Покупатель)

17. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 500 от 25.07.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ 0,4кВ Халтурино.

18. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 589 от 25.07.2022 ООО «Линк Электро» на КТП Халтурино.

19. Акт о приеме-передаче объекта основных средств № 631 от 25.07.2022 ООО «Линк Электро» на ВЛ 10кВ Халтурино.

20. Однолинейные схемы электроснабжения по вновь приобретенным объектам электроснабжения ООО «Линк Электро».

Дополнительно на 2024 год учтено электросетевое имущество:

1. Договор № 1ВБР-ЛС/2023 аренды электрооборудования от 01.09.2023 заключенный между ООО «Ленсеть» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

2. Договор № 2ЛМЕ-ЛС/2023 аренды электрооборудования от 01.09.2023 заключенный между ООО «Ленсеть» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

3. Договор № 3ВсР-ЛС/2023 аренды электрооборудования от 01.09.2023 заключенный между ООО «Ленсеть» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

Договоры с ООО «Ленсеть» зарегистрированы в установленном порядке.

4. Договор аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-ВВ от 01.07.2023 заключенный между ООО «ВидиВичи» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

На объекты коттеджного посёлка «Кивеннала» в Первомайском Выборгского р-на ЛО.

В соответствии с Соглашением от 01.10.2023 о замене стороны в Договоре аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-ВВ от 01.07.2023 в связи с изменением собственника арендуемого имущества с Арендодателя-1 (ООО «ВидиВичи») на Арендодателя (ООО «Финаком») на основании договора № 2 от 20.09.2023, все права и обязанности арендодателя переходят к Арендодателю (ООО «Финаком»).

5. Договор аренды объектов электросетевого хозяйства № 15-ВВ от 01.07.2023 заключенный между ООО «ВидиВичи» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

На объекты коттеджного посёлка «Кивеннала» в Первомайском Выборгского р-на ЛО.

В соответствии с Соглашением от 03.10.2023 о замене стороны в Договоре аренды объектов электросетевого хозяйства № 15-ВВ от 01.07.2023 в связи с изменением собственника арендуемого имущества с Арендодателя-1 (ООО «ВидиВичи») на Арендодателя (ООО «Финаком») на основании договора № 1 от 20.09.2023, все права и обязанности арендодателя переходят к Арендодателю (ООО «Финаком»).

5.1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на наружные электрические сети 450 м., находящиеся по адресу ЛО,

Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1316. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на КТП№2 (630кВа), находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1945. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на КТП№1 (630кВа), находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1950. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на КТП№4 (250кВа), находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1951. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на КТП№3 (630кВа), находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1952. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.6. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на КЛ 10кВ 1500 м., находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1987. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-ВВ от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

5.7. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.10.2023 на сети электроснабжения 0,4кВ 1729 м., находящаяся по адресу ЛО, Выборгский р-он., Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское. Кадастровый номер: 47:01:1711001:1988. Собственник ООО «Финаком», ограничение прав и обременение объекта недвижимости: договор аренды № 15-BB от 01.07.2023, лицо в пользу которого установлено обременение объекта недвижимости: ООО «Подпорожские электрические сети».

6. Договор аренды № 3Д-34-/23 от 31.10.2023 заключенный между ООО «Северное» (Арендодатель) и ООО «ПЭС» (Арендатор).

На объекты электросетевого имущества, расположенные в городе Луга.

7. Договор аренды от 01.01.2023 № ДА-4-ЛЭ/22 заключенный между ТСН «Мельничный ручей» Массива «Ухта» («Арендодатель») и ООО «Подпорожские электрические сети» («Арендатор»). Срок действия по 31.12.2028 г.

Протокол № 1 Общего собрания товарищества собственников недвижимости «Мельничный ручей» массива «Ухта» от 14.05.2022г. В соответствии с представленным протоколом собственниками имущества одобрена передача электросетевого имущества (СТП – 2 шт., ВЛ-10кВ – 0,66 км.) в аренду ООО «Линк Электро» (слияние с ООО «ПЭС» в ноябре 2022 года).

8. Договор аренды от 01.01.2023 № ДА-3-ЛЭ/22 заключенный между СНТ «Белогорка» Массива «Ухта» («Арендодатель») и ООО «Подпорожские электрические сети» («Арендатор»). Срок действия по 31.12.2028 г.

Выписка из Протокола общего собрания членов СНТ «Белогорка» массива «Ухта» от 29.05.2022г. В соответствии с представленной выпиской из протокола собственниками имущества одобрена передача электросетевого имущества (отпайка от ВЛ-10кВ до КТП 10/0,4кВ в СНТ «Белогорка» 0,03 км., КТП 10/0,4кВ) в аренду ООО «Линк Электро» (слияние с ООО «ПЭС» в ноябре 2022 года) сроком на 5 лет.

9. Электросетевое имущество, находящиеся в аренде у ООО «Ленсеть», в соответствии с представленными соглашениями о замене стороны в договорах аренды с ООО «Ленсеть» на ООО «ПЭС».

10. Объекты Бонава, принадлежащие ООО «Види Вичи» в соответствии с Договором аренды №17-BB от 08.12.2023 г.

11. Объекты, принадлежащие ИП Чернаков в соответствии с Договором аренды № 3Д-20/24 от 11.06.2024 г.

12. Объекты, принадлежащие ООО «Северное», дополнительные объекты, в соответствии с Договором аренды №3Д-34-/23 от 25.06.2024 г.

13. Объекты ТП «Общерудничная» РП-6, принадлежащие ООО «Види Вичи», дополнительные объекты, в соответствии с Договором аренды №18-BB от 21.05.2024 г.

14. Объекты ТП-550 110 кВ «Лесозавод», принадлежащие ООО «ВЛП Свирь», дополнительные объекты, в соответствии с Договором аренды № ВСР 2024-68 от 01.10.2024 г.

15. Объекты, принадлежащие СНТ «Леноблстрой» Массива «Ухта», дополнительные объекты, в соответствии с Договором аренды № 1/2024 от 27.03.2024 г.

Ниже представлен общий (собственность + аренда) перечень электросетевого имущества ООО «ПЭС», принятый на 2025 год:

№ п/п	Наименование (тип) имущества (диспетчерское наименование объекта)	Адрес местонахождения имущества
1	2КТП Котельная Янино (2хТМГ-630 6/0,4)	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Янино-Аэродром»
2	ВЛ-10кВ СТП 67 км отпайка от ПЭ-10 кВФ2 ЭЧЭ-517 «Петяярви»	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Сосновское участковое лесничество, кв.140, часть выдела 2
3	ВЛ 68 км ж/д переезд отпайка от ВЛ ПЭ-10 кВ перегон Лебяжье-Калище ОАО "РЖД"	Ленинградская область, Ломоносовский район, 68 км ж/д переезд
4	ВЛ 71 км отпайка от Оп. № 71 ВЛ-10 кВ СНТ «Конта» ОАО "РЖД"	Ленинградская область, Выборгский район, Первомайское СП, 71 км трассы Скандинавия
5	ВЛ Аврово отпайка от Опора №9 ВЛ-10 кВ Ф.295-07 МУП "СКС"	Ленинградская область, Волховский район, д. Аврово
6	ВЛ Агалатово массив	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское СП, д. Агалатово
7	ВЛ Александровка отпайка от Опора №142/8 ВЛ-10 кВ ПС Рябовская ф. 01 ООО "Новый свет"	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Астрачи
8	ВЛ Астрачи отпайка от Опора № 404А ВЛ-10 кВ ПС-143 Тихвин-Город ф. 22 ПАО "Россети ГТЭС"	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Астрачи
9	ВЛ Белогорка Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС Юбилейная ф.8 ПАО "Россети Ленэнерго"	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Рылевское участковое лесничество, квартал 57, СТП 10/0,4
10	ВЛ Белоостров Север отпайка от ПС Сертолово ВЛ 10 кВ фид 403 опора № 31 ПАО "Россети Ленэнерго" ГТЭС	Ленинградская область, Всеволожский район, Белоостров
11	ВЛ Белоостров Центр отпайка от ПС-127 ф № 09 ВЛ-10 кВ ТП-503-511 ПАО "Россети Ленэнерго" ГТЭС	Ленинградская область, Всеволожский район, Белоостров
12	ВЛ Белоостров ЮВ отпайка от ПС-127 ф № 204 опора № 126 ПАО "Россети Ленэнерго" ГТЭС	Ленинградская область, Всеволожский район, Белоостров
13	ВЛ Беляевский Мох отпайка от Опора № 29.9 ВЛ-6 кВ ПС Ладога ф. 207 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Кировский район, садоводство Беляевский Мох
14	ВЛ Богатыри отпайка от Опора № 173/8 ВЛ-10 кВ ПС-415 152 км ф. 04 ПАО "Россети Ленэнерго"	Ленинградская область, Приозерский район, п. Богатыри
15	ВЛ Бойцово отпайка от Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС-166 Приозерская ф. 02 ОАО "ОЭК"	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Куйбышевское участковое лесничество, квартал 15, часть выдела 5
16	ВЛ Большая Дивенка отпайка от Опора №116 ВЛ-10 кВ ПС-262 Красный Маяк ф. 05 ПАО "Россети Ленэнерго"	Ленинградская область, Лужский район, д. Большая дивенка
17	ВЛ Большая Ивановка Контактные присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-324 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Тамское участковое лесничество, кв. 3, в. 6
18	ВЛ Большая Ивановка Контактные присоединения в РУ-0,4 кВ ТП-324 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Тамское участковое лесничество, кв. 3, в. 6
19	ВЛ Большая Ижора Опора №17/94 ВЛ-6 кВ ПС Ирмино ф. 6 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Ломоносовский район, пгт. Большая Ижора
20	ВЛ Большая Кунасть Опора №93 ВЛ-10 кВ ПС-732 Трубников Бор ф. 14 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тосненский район, д. Большая Кунасть
21	ВЛ Большие Горки СТП-5874	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Кипенское сельское поселение, д. Большие Горки
22	ВЛ Большие Колпаны отпайка от Опора №94/25 ВЛ-10 кВ ПС-366 Войсковницы ф. 1 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны
23	ВЛ Борки Опора №101 ВЛ-10 кВ ТПС Лебяжье ф. ЭЧЭ-4 ОАО "РЖД"	Ленинградская область, Ломоносовский район, Борки
24	ВЛ Брусничное 0,4 кВ от КТП-369	Ленинградская область, Выборгский район, п. Брусничное
25	ВЛ Брусничное 10 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, п. Брусничное
26	ВЛ Бугры 10 кВ Опора №20 ВЛ-10 кВ ПС-89 Парнас-Коммунальная ф. 17 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Бугры
27	ВЛ Бурнево 10 кВ Опора №116 ВЛ-10 кВ ПС-166 Приозерский ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, п. Бурнево

28	ВЛ Ваганово 10 кВ Опора №9 ВЛ-10 кВ ПС-366 Ваганово ф. 03 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ваганово
29	ВЛ Васильево 10 кВ Опора №99 ВЛ-10 кВ ПС-519 Мельниково ф. 03 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, п. Васильево
30	ВЛ Васки Ленинградская область 10 кВ Опора №22 ВЛ-10 кВ ПС-603 ЛембоЛенинградская область ф. 15 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, Лемболевское участковое лесничество, квартал 115
31	ВЛ Верхние Осельки 10 кВ Опора №76 ВЛ-10 кВ ПС-606 Красноборская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколосовое СП, деревня Верхние Осельки
32	ВЛ Вешнево 2 10 кВ Опора №19 ВЛ-10 кВ ПС Вешневская ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Вешнево
33	ВЛ Владычино 10 кВ Опора №145 ВЛ-10 кВ ПС-538 Пехонен ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, п. Лужки
34	ВЛ ВЛИ-0,4 кВ Быстров И.В. от КТП-250	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областское, г Сертолово, тер АДХ Петровское
35	ВЛ ВЛИ-0,4 кВ Дединец Л.В. Чулина 0,4 кВ от КТП-250	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областское, г Сертолово, тер АДХ Петровское
36	ВЛ ВЛИ-0,4 кВ Чулина Т.И. от КТП-250	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областское, г Сертолово, тер АДХ Петровское
37	ВЛ Войсковники Центр 10 кВ Опора №13/3 ВЛ-10 кВ ПС-366 Войсковники ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Войсковниковое сельское поселение, п. Войсковники
38	ВЛ Волосово юг 10 кВ Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС-189 Волосово ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Ветеранов
39	ВЛ ВсевоЛенинградская областск Колледж 0,4кВ от РП-1 ф.209	Ленинградская область, Всеволожский район, г. ВсевоЛенинградская областск, дорога Жизни
40	ВЛ ВсевоЛенинградская областск Озерки 6 кВ Опора №8 ВЛ-6 кВ ПС-640 Путарево ф. 02 АО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лес-во, Всеволожское участковое лес-во, кв. 17, выд. 1
41	ВЛ ВсевоЛенинградская областск юг 10 кВ Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС-525 Ильинка ф. 203 МП "ВПЭС"	Ленинградская область, Всеволожский район, г. ВсевоЛенинградская областск
42	СТП Выборг Комплексная 10 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг
43	ВЛ Выборг Окружная отпайка от Опора подстанция ВЛ-10 кВ ПС-26 Выборг-районная ф. 10 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг
44	ВЛ Вырица восток 0,4 кВ от КТП-28 АО «Ленинградская область ЭСК»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Мины
45	ВЛ Вырица север 10 кВ отпайка Опора № 2 ВЛ-10 кВ ф. 4 ПС № 322 АО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, пгт. Вырица
46	ВЛ Вырица юг 10 кВ Опора №147/2 ВЛ-10 кВ ПС-322 Вырица ф. 03 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Вырица, ул. Ушаковская, д. 5
47	ВЛ Высоцк юг 10 кВ Опора подстанция ВЛ-10 кВ ПС Высоцкая ф. 03 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Выборгский район, г. Высоцк
48	ВЛ ГавриЛенинградская область 10 кВ отпайка от Опора №56/8 ВЛ-10 кВ ПС ГавриЛенинградская областская ф. 8 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. ГавриЛенинградская область
49	ВЛ ГарбоЛенинградская область 0,4 кВ от ТП-8863 яч. 6 АО "ОборонЭнерго"	Ленинградская область, Всеволожский район, д. ГарбоЛенинградская область
50	ВЛ ГорелЛенинградская область Запад 6 кВ Опора №6 ВЛ-6 кВ ПС-222 ГорелЛенинградская область ф. 511 ПАО «Россети Ленэнерго»	Торшхи, ул. Политрука Пасечника, уч. 12 (западнее дома 43 по ул. Политрука Пасечника)
51	ВЛ ГоркоЛенинградская область 10 кВ Опора №73А ВЛ-10 кВ ПС База Отдыха ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. ГаркоЛенинградская область
52	ВЛ Грибное 10 кВ Опора №26 ВЛ-10 кВ ПЭ ЭЧЭ-10 ПС Мга ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский район, массив Грибное, СНТ Грибное
53	ВЛ Громово север 0,4 кВ от ТП-781 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, п. Громово
54	ВЛ Денисово 10 кВ Опора №62 ВЛ-10 кВ ПС-304 Запорожская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, п. Денисово
55	ВЛ Дятлины 10 кВ Опора №129 ВЛ-10 кВ ПС-344 Гостилицы ф.13 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Ломоносовский район, Гостилицкое сельское поселение, д. Дятлины

56	ВЛ ДятЛенинградская область 0,4 кВ от ТП-296 Л-7 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. ДятЛенинградская область
57	ВЛ Елизаветино 10 кВ Опора №36/2 ВЛ-10 кВ ПС Елизаветино ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Елизаветино
58	ВЛ Жары 0,4 кВ от ТП-4121 АО «Оборонэнерго»	Ленинградская область, Тосненский р-н, дер. Жары, ул. Станционная, д. 24А
59	ВЛ Жуково 10 кВ Опора №47А ВЛ-10 кВ ПС-243 Городская ф. 12 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Тихоокеанское участковое лесничество, кв. 101
60	ВЛ Загородный клуб Дача 10 кВ Опора №266 ВЛ-10 кВ ПС-416 Петярви ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Кривковское участковое лесничество, кв.18, в.4
61	ВЛ Зайцево 10 кВ Опора №127 ВЛ-10 кВ ПС-533 Бородинская ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, Бородинское лесничество
62	ВЛ Заклинье 10 кВ Опора №71 ВЛ-10 кВ ПС-48 Луга ф. 20 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Заклинское сельское поселение, д. Заклинье
63	ВЛ Заневка 10 кВ Опора №18 ВЛ-10 кВ Ф2ПЗ ЭЧЭ ТПС Заневский пост-2 ф. 23 ОАО «РЖД»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка
64	ВЛ Заорешье 10 кВ Опора №1 ВЛ-10 кВ ПС-31 СкребиЛенинградская область ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, д. Заорешье
65	ВЛ Зеленая Поляна 10 кВ Ответственная муфта МХСВ-12В/1ХУ-2ХУ от КЛ-10кВ от ф.621-21 ПС 35/10 №621 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, Всеволожское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 49, выдел 3
66	ВЛ Зеркальный 10 кВ Опора №98 ВЛ-10 кВ ПС Лада ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Зеркальный
67	ВЛ Зимитицы 10 кВ Опора №171 ВЛ-10 кВ ПС-7 ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волосовский район, п. Зимитицы
68	ВЛ Ивановское на Хревице 10 кВ Опора №14 ВЛ-10 кВ ПС-21 Поречье ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Ивановское участковое лесничество, квартал 57, выдел 11.
69	ВЛ Ильичево 10 кВ Опора №02 ВЛ-10 кВ ПС-41 Зеленогорская ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ильичево
70	ВЛ КАД Кудрово 6 кВ Опора №5 ВЛ-6 кВ ПС-1 Восточная ф. 07 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лес-во, Всеволожское сельское участковое, кв. 46. выд 3
71	ВЛ КАД Ускуля 6 кВ Опора №73 ВЛ-6 кВ ПС Гидроприбор ф. 12 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Ускуля
72	ВЛ КАД Янино 0,4 кВ от ТП-2157 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-1
73	ВЛ Каннельярви 10 кВ Опора №1 ВЛ-10 кВ ПС-158 Победа ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, Каннельярви
74	ВЛ Карташевская 0,4 кВ от ТП-220 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Карташевская
75	ВЛ Касимово 6 кВ Опора №51 ВЛ-6 кВ ПС-607 Касимово ф. 11 АО «Оборонэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ТОО "Вартемьяки", Касимово
76	ВЛ Кейкино 0,4 кВ от ТП-229 АО «Оборонэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Куземкинское сельское поселение, п. Кейкино
77	ВЛ КелкоЛенинградская область 10 кВ Опора №26 ВЛ-10 кВ ПС-324 Мгинская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский район, д. КелкоЛенинградская область
78	ВЛ Керстово 10 кВ Опора №98 ВЛ-10 кВ ПС-12 Алексеевка ф. 11	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Керстово
79	ВЛ Кикерино 0,4 кВ от ТП-367 АО «Ленинградская область ЭСК»	Ленинградская область, Волосовский район, п. Кикерино
80	ВЛ Киришские Дачи 0,4 кВ от КТП-1150 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Киришский район, садоводство Киришские дачи
81	ВЛ Кисолово 6 кВ Опора №55 ВЛ-6 кВ ПС-607 Касимово ф. 21 ФКУ «Связалуправтодор»	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалазовское участковое лесничество, кв.82, часть выдела 1.
82	ВЛ Ковалево 0,4 кВ от ТП-2350 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская область, Всеволожский район
83	ВЛ Ковалево 6 кВ Опора №12 ВЛ-6 кВ ПС-24 ф.22 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район
84	ВЛ Ковалин 0,4 кВ от ТП К-12 Авт.3 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Ковалин
85	ВЛ КолЛенинградская область сарь 10 кВ Опора №87 ВЛ-10 кВ ф.25-11 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский район, Кировское лесничество, Шумское участковое лесничество, квартал 131
86	ВЛ Колтуши/Токкари 0,4 кВ от КТП-2396 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Колтуши

87	ВЛ Комаровка 10 кВ Опора №73 ВЛ-10 кВ ПС-18 Кейкино ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкое сельское поселение, д. Комаровка
88	ВЛ Корабельки 10 кВ Опора №4 ВЛ-10 кВ ПС-21 Северная ТЭЦ ф. 23 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Корабельки
89	ВЛ Коркино 10 кВ Опора №86 ВЛ-10 кВ ПС-721 Сельцо ф. 10 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тосненский район, д. Коркино
90	ВЛ Корпися Ленинградская область 0,4 кВ от ТП-98 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Большеколпанское сельское поселение, д. Корпися Ленинградская область
91	ВЛ Котельная Янино 6 кВ от РТП-001 «Янино» яч. №17 АО «Ленинградская область ЭСК»	Ленинградская область, Всеволожский район, Янино
92	ВЛ КП Овсяное 10 кВ отпайка от ВЛ-10 кВ ф. 375-01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Ропшияское городское поселение", п. Ца Ленинградская область дубово, ТП 10/0,4
93	ВЛ Красава 10 кВ Опора №162 ВЛ-10 кВ ПС-143 Тихвин-город ф. 20 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тихвинский район, п. Красава
94	ВЛ Красноф Ленинградская областьское 10 кВ Опора №100 ВЛ-10 кВ ПС Рябовская ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Красноф Ленинградская областьское
95	ВЛ Кремневка 10 кВ Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС Лада ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Кремневка
96	ВЛ Крени 10 кВ Опора № 24 ВЛ-10 кВ ПС-379 Серебрянка ф. 07 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, д. Крени
97	ВЛ Крижовское 10 кВ	
98	ВЛ Крутая Гора 0,4 кВ от ТП-296 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, д. Крутая Гора
99	ВЛ Кузьмолowo Север 10 кВ Опора б/н ВЛ-10 кВ ПЭ ЭЧЗ-503 Пери ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Кузьмолowo
100	ВЛ Лампово 10 кВ Опора №45 ВЛ-10 кВ ПС-12 Строганово-Тяговая ф. 07 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лампово
101	ВЛ Лампово Новая 10 кВ Опора № ВЛ-10 кВ ПС-12 Строганово-Тяговая ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лампово
102	ВЛ Ларионово 10 кВ отпайка от Опора №124 ВЛ-10 кВ ПС-166 Приозерская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, п. Ларионово
103	ВЛ Лембо Ленинградская область 6 кВ Опора №69 ВЛ-6 кВ ПС-620 Васка Ленинградская область ф. 220 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лембо Ленинградская область
104	ВЛ Лембо Ленинградская область Троицкое 10 кВ отпайка Опора №69 ВЛ-10 кВ ПС-620 Васка Ленинградская область ф. 210 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лембо Ленинградская область
105	ВЛ Лепсари 10 кВ отпайка Опора №53 ВЛ-10 кВ ПС-325 Лепсари ф. 14 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари
106	ВЛ Лесное 10 кВ отпайка Опора ВЛ-10 кВ ПС-603 Лембо Ленинградская область ф. 5 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, п. Лесное
107	ВЛ Ленинградская область баново 10 кВ отпайка от Опора №23 ВЛ-10 кВ ПС-728 Арбузово ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лембо Ленинградская область
108	ВЛ Лодейное Поле Восток 0,4 кВ от ТП-2 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Лодейнопольский район, г. Лодейное Поле в районе ул. Дмитрия Арсенова д.11-А
109	ВЛ Лодейное Поле Запад 0,4 кВ от ТП-17 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Лодейнопольский район, г. Лодейное Поле, в районе юго-западной промзоны
110	ВЛ Лодейное Поле Окружная 10 кВ Опора №20 ВЛ-10 кВ ПС-31 Ленинградская область Лодейнопольская ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лодейнопольский район, Лодейнопольское лесничество, Ленинградская область Лодейнопольское участковое лесничество, квартал 25
111	ВЛ Лодейное Поле Юг 0,4 кВ от ТП-5 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, г. Лодейное Поле, южнее ул. Рабоче-крестьянская
112	ВЛ Луга Запад 10 кВ отпайка Опора №59 ВЛ-10 кВ ПС-48 Луга ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Свободы
113	ВЛ Луга Север 0,4 кВ от ТП-67 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Горная
114	ВЛ Луга Юг 10 кВ отпайка Опора №81 ВЛ-10 кВ ПС-48 Луга ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга

115	ВЛ Лужский рубеж 10 кВ отпайка Опора №25 ВЛ-10 кВ ПС-48 Луга ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, Лужское лесничество, Лужское участковое лесничество, квартал 66, часть выдела 10
116	ВЛ Матросово 10 кВ отпайка ПС 110/35/10 кВ Южное КЛ 10 кВ ф.159-31 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Матросово
117	ВЛ Мга Север 6 кВ отпайка Опора №5 ВЛ-6 кВ ПС-70 Мга ф. 211 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский район, пгт. Мга, ул. майора Жарина, №22а
118	ВЛ Медный завод 10 кВ Опора №2 ВЛ-10 кВ ПС-537 СетрЛенинградская область ф. 511 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 95, часть выдела 26
119	ВЛ Медянка 10 кВ Опора №152 ВЛ-10 кВ ПС Высокая ф. 03 АО "Ленинградская область ЭСК"	Ленинградская область, Выборгский район, Советское участковое лесничество, квартал 47, часть выдела 5
120	ВЛ Межники 10 кВ Опора №1А ВЛ-10 кВ ПС-5 Усть-Луга ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужская волЛенинградская область, д. Межники
121	ВЛ Межно 0,4 кВ от ЗТП-34 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Рождественское сельское поселение, д. Межно, окоЛенинградская область ул. Заречная, д. 20
122	ВЛ Мелегежская горка 0,4 кВ от ТП-15-07-03 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тихвинский район, д. Мелегежская Горка
123	ВЛ Мистолово 10 кВ Опора №10 ВЛ-10 кВ ПС-98 Мега-Парнас ф. 113 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мистолово
124	ВЛ МихайЛенинградская областьское 10 кВ Опора №125 ВЛ-10 кВ Ф.324-01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский район, Кировский лесничество, Мгинское участковое лесничество, квартал 106, выдел 6
125	ВЛ Мустово 0,4 кВ от ТП СП-6 АО "ЛОЭСК"	Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Мустово
126	ВЛ Мшинская запад 10 кВ Опора б/н ВЛ-10 кВ ПС-405 Низовская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лужский район, Лужское лесничество, Мшинское участковое лесничество, кв. 69, часть выдела 11.
127	ВЛ Мыза 6 кВ Опора №109 ВЛ-6 кВ ПС-42 Гатчина ф. 31 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лес-во, Сусаньинское участковое лесничество, кв. 86. выдел 22
128	ВЛ Нарядово 10 кВ Опора №45 ВЛ-10 кВ ПС-3 Котлы ф. 03 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нарядово
129	ВЛ Никольский на Свири 10 кВ Опора №8 ВЛ-10 кВ ПС-368 Никольская ф. 17 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Подпорожский район, Никольское городское поселение, г.п Никольский, ул.Боровая, б/н
130	ВЛ Новая Ропша 10 кВ Опора №57 ВЛ-10 кВ ПС-395 Большовик ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Ропшинское СП, д. Олики
131	ВЛ Новинка 10 кВ Опора №18 ВЛ-10 кВ ПС Новинка ф. 32 СНТ «Корвет-Витязь»	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новинка
132	ВЛ Новосаратовка 6 кВ Опора №60/71 ВЛ-6 кВ ПС-5 Красный Октябрь ф. 107-117 Электросетевая компания «Энерго Инвест»	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новосаратовка
133	ВЛ Новоселье 6 кВ Опора №3 ВЛ-6 кВ ПС-222 Гораленинградская область ф. 511 ПАО «Россети Ленэнерго».	Новоселье, Волхонское шоссе
134	ВЛ Новосергиевка 10 кВ Опора №28 ВЛ-10 кВ ПС-1 Восточная ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосергиевка (уч.Соржа-Старая)
135	ВЛ Новые дубки 10 кВ Опора №186 ВЛ-10 кВ ПС-606 Красноборская ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Куйволя, ДНП Новые Дубки
136	ВЛ Новый Свет 10 кВ Опора №55/13 ВЛ-10 кВ ПС Новый Свет-2 ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новый Свет
137	ВЛ Новый Уточ 10 кВ Опора №103 ВЛ-10 кВ ПС Пламя ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Войсковым
138	ВЛ Овраги 10 кВ Опора №141 ВЛ-10 кВ ПС-416 Петяров ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Приозерский район, Крижковское участковое лесничество, квартал 13
139	ВЛ Орешек 6 кВ Опора №16 ВЛ-6 кВ ПС-515 ГПП-2 3-Д ИМ. МОРОЗОВА ф. 68 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лес-во, Морозовское участковое, кв.181, выд.6.
140	ВЛ Орьевка 10 кВ Опора №56А ВЛ-10 кВ ПС-18 Кейкино ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Кингисеппский район, Куземкинская волЛенинградская область, вблизи р. Орьевка
141	ВЛ Падота 10 кВ отпайка Опора №95 ВЛ-10 кВ ПС-6 Жабино ф. 6-01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкое сельское поселение, п. Кингисеппский
142	ВЛ Парголово 10 кВ	пос.Ленинградская область Парголово, ул. Первого Мая, д. 83

143	ВЛ Перово 10 кВ Опора №14/1 ВЛ-10 кВ ПС Перовская ф. 03 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборгский район, п. Перово
144	ВЛ Пески 10 кВ Опора №165 ВЛ-10 кВ ПС МоЛенинградская областъдэжная ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборгский район, п. Пески
145	ВЛ Пески восток 10 кВ Опора №151 ВЛ-10 кВ ПС МоЛенинградская областъдэжная ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборгский район, п. Приветный карьер
146	ВЛ Петровское 0,4 кВ	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
147	ВЛ Петровское 10 кВ	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
148	ВЛ Пехенец 10 кВ Опора №30 ВЛ-10 кВ ПС-538 Пехенец ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лужский район, п. Пехенец
149	ВЛ Поги 0,4 кВ от ТП-1075 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Тосненский район, д. Поги, ул. Церковная, у д. 3
150	ВЛ Подгорное 10 кВ Опора №11 ВЛ-10 кВ ПС Симаино ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборгский район, п. Подгорное
151	ВЛ Поддубье 10 кВ Опора №8 ВЛ-10 кВ ПС-35 Оредеж ф. 14 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лужский район, Оредежское СП, п. Поддубье
152	ВЛ Подпорожье Окружная 10 кВ Опора №43 ВЛ-10 кВ ПС-267 Подпорожская ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Подпорожский район, Подпорожское ГП
153	ВЛ Померанье 10 кВ Опора №3 ВЛ-10 кВ ПС-409 Померанье ф. 19 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Тосненский район, д. Померанье
154	ВЛ Посадников остров 10 кВ Опора №35/23 ВЛ-10 кВ ПС-536 Посадников Остров ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Киришский район, с. Посадников Остров
155	ВЛ Почап 10 кВ Опора №24 отп.2 ВЛ-10 кВ ПС-35 Оредеж ф. 35-05 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лужский район, д. Почап, улица Заречная, сооружение № 76а
156	ВЛ Правдинское озеро 10 кВ Опора №23 ВЛ-10 кВ Ф.Грн-03 ПАО «Россети Ленэнерго».	
157	ВЛ Приморск Сады 10 кВ Опора №130 ВЛ-10 кВ ПС-35/10Приморская ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Вязы
158	ВЛ Приозерск Юг 10 кВ Опора №164 ВЛ-10 кВ ПС-110 Судаково ф.166- 02 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск,
159	ВЛ Пудость 10 кВ Опора №21/2 ВЛ-10 кВ ПС Тяговая-4 ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, м.р-н Гатчинский, с.п. Пудостское, массив Пудость
160	ВЛ Пчёлка СНТ Сады Дунай ВЛ-6кВ Ф. 632-14 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Дунай», СТ «Пчёлка»
161	ВЛ Пятиречье 10 кВ Опора №118/1 ВЛ-10 кВ ПС-304 Запорожская ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Приозерский район, п. Пятиречье
162	ВЛ Пятчино 10 кВ Опора №14 ВЛ-10 кВ ПС-242 База Отдыха ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Кингисеппский район, Нежновская воЛенинградская областъдэжная ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».
163	ВЛ Рабитуцы 10 кВ Опора №220 ВЛ-10 кВ ПС-189 Волосово ф. 12 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Волосовский район, п. Рабитуцы
164	ВЛ Рассвет 10 кВ Опора №14 ВЛ-10 кВ ПС-532 Рассвет ф. 03 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лодейнопольский район, п. Рассвет
165	ВЛ Ратигора 10 кВ Опора №2 ВЛ-10 кВ ПС-323 Алеховщинская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Лодейнопольский район, д. Ратигора
166	ВЛ Рождествено 10 кВ Опора №69 ВЛ-10 кВ ПС-142 Батово ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Минское участковое лесничество, кв.1214, часть выдела 22
167	ВЛ Романовка 10 кВ	Ленинградская область, Гатчинский район, Вережское сельское поселение, д. Романовка
168	ВЛ Рохма 6 кВ Опора №102 ВЛ-6 кВ ПС-607 Касимово ф. 21 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Агалатовское участковое лесничество, кв.45, в.8
169	ВЛ Рубеж 10 кВ Опора №82 ВЛ-10 кВ ПС-716 Тосно ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Тосненский район, СНТ Рубеж
170	ВЛ Рыбежно 10 кВ Опора №212/2 ВЛ-10 кВ ПС-20 Паша ф. 69 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Волховский район, д. Рыбежно
171	ВЛ Саблино 0,4 кВ от ТП-69 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Ульяновки, на пересечении пр. Володарского и ул. Малое Гертово
172	ВЛ Сайменские дачи 10 кВ Опора №33 ВЛ-10 кВ ПС-26 Выборг районная ф. 10 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Выборг, СНТ Сайменские дачи

173	ВЛ Самарка 10 кВ Опора №16 ВЛ-10 кВ Ф1 ПЭ ЭЧЗ-10 Мга ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский р-н, Кировское л-во, Невское участковое л-во, кв. 74, вып. 2
174	ВЛ Самойлово 0,4 кВ от КТП-09-02-01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. СамойЛенинградская область
175	ВЛ Сарженка 10 кВ Опора №58 ВЛ-10 кВ ПС-537 «Сертолово» Ф.537-411 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Сарженка
176	ВЛ Семейское 10 кВ Опора №20 ВЛ-10 кВ ПС-3 Котлы ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, п. Семейское
177	ВЛ Серебрянский юг 10 кВ Опора №11 ВЛ-10 кВ ПС-379-18 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Серебрянское сельское поселение, пос. Серебрянский
178	ВЛ Сертолово-2 10 кВ Опора №3 ВЛ-10 кВ ПС-365 Луцкелово ф. 106 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Осинорошинское участковое лесничество, квартал 84
179	ВЛ Симатино Восток 0,4 кВ от КТП-1624 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Симатино
180	ВЛ Сиявино 10 кВ Опора №110 ВЛ-10 кВ ПС-3650 ф.390-14 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировское лесничество, Мгинское северное лес-во, кв. 6, выдел 3.
181	ВЛ Сиявино Запад 10 кВ Опора №104 ВЛ-10 кВ Ф.193-01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировское лесничество, Мгинское северное лес-во, кв. 6, выдел 3.
182	ВЛ Сиявино Посёлок 10 кВ Опора №11/88 ВЛ-10 кВ ПС-390 Северная ф.18 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Сиявинское городское поселение, г.п. Сиявино
183	ВЛ Ситенка 10 кВ Опора №203 ВЛ-10 кВ ПС-48 Луга ф. 08 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, д. Ситенка
184	ВЛ Скворицы 10 кВ Опора №67 ВЛ-10 кВ ПС-391 Скворицы ф. 10 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Скворицы
185	ВЛ СЛенинградская областьБодка 10 кВ Опора №228 ВЛ-10 кВ ПС-292 Вистина ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградский район, Кингисеппский район, д. СЛенинградская областьБодка
186	ВЛ Смородина 10 кВ Опора №33 ВЛ-10 кВ ПС Орехово ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 40, часть выдела 21
187	ВЛ Снегиревка 0,4 кВ от ТП-449 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, Сосновское сельское поселение, д. Снегиревка
188	ВЛ СНТ Бригантина 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Бригантина"
189	ВЛ СНТ Восток Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Восток"
190	ВЛ СНТ им. ВоЛенинградская областьдарского 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "им. ВоЛенинградская областьдарского"
191	ВЛ СНТ Контакт Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Контакт"
192	ВЛ СНТ Озерное Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Озерное"
193	ВЛ СНТ Озон Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Озон"
194	ВЛ СНТ Океан Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Океан"
195	ВЛ СНТ Пластполимер Сады-Дунай 6 кВ ВЛ-6кВ 632-14 Сады-Дунай	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Дунай", СНТ "Пластполимер"
196	ВЛ Сойкино 0,4 кВ от МТП-4520, МТП-4563, МТП-4596 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская обл, р-н Волховский, г Волхов, ул Петра Антипова
197	ВЛ Сойкино 6 кВ Опора №42А ВЛ-6 кВ ПС-Гидроприбор ф.12 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская обл, р-н Волховский, г Волхов, ул Петра Антипова
198	ВЛ Сумино 10 кВ Опора №178 ВЛ-10 кВ ПС-189 Волосово ф. 26 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волосовский район, д. Сумино
199	ВЛ Сяргы 10 кВ Опора №10 ВЛ-10 кВ ПС-21 Северная ТЭЦ ф. 10 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Сяргы
200	ВЛ Сяскелово 10 кВ Опора №60 ВЛ-10 кВ ПС Пламя ф. 02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Сяскелово
201	ВЛ Терпилицы 10 кВ Опора №176/1 ВЛ-10 кВ ПС-189 Волосово ф. 10 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волосовский район, п. Терпилицы
202	ВЛ Тиховицы 0,4 кВ от ТП-226 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, дер.Тиховицы
203	ВЛ Токарево 0,4 кВ от ТП-205 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Токарево
204	ВЛ Токсово Запад (вокзал) 0,4 кВ от ТП-318 МП "ВЛЭС"	Ленинградская область, Всеволожский район, пгт. Токсово, ул. Привокзальная, д. 7

205	ВЛ Токсово Юг 10 кВ Опора №55 ВЛ-10 кВ ПС-601 Токсово ф. 06 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголовское участковое лесничество, квартал 138, часть выдела 24
206	ВЛ Торковичи 10 кВ Опора №2 ВЛ-10 кВ ПС-531 Торковичи ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Лужский район, пос. Торковичи
207	ВЛ Торфяновка лес 10 кВ Опора №471А ВЛ-10 кВ ПС Кондратьевская ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, п. Торфяновка
208	ВЛ Тосно вокзал 0,4 кВ от КТП-18 АО "РЖД"	Ленинградская область, Тосненский район, г.Тосно, ул. Железнодорожная, у дома №5
209	ВЛ Тосно Перекресток 10 кВ Опора №48 ВЛ-10 кВ ПС-716 Точно ф. 09 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно
210	ВЛ Углово 6 кВ Опора №1А ВЛ-6 кВ ПС-635 Романовка ф. 01 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Углово
211	ВЛ Удальцово 10 кВ Опора №122 ВЛ-10 кВ ПС-304 Запорожская ф. 04 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Приозерский район, д. Удальцово
212	ВЛ Усть-Луга Порт 10 кВ Опора №17 ВЛ-10 кВ ПС-549 Порт ф. 410 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужская вол Ленинградская область, п. Усть-Луга
213	ВЛ Ушевицы 10 кВ Опора №140 ВЛ-10 кВ ПС-376 МоЛенинградская областськовицы ф. 13 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волосовский район, д. Ушевицы
214	ВЛ Федоровское 0,4 кВ от ТП-1522 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тосненский район, д. Федоровское, ул.Почтовая, д 176
215	ВЛ Фориосово 6 кВ Опора №17 ВЛ-6 кВ ПС Фориосово ф.16 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Саблинское участковое лесничество, квартал 50
216	ВЛ Хаймино 10 кВ Опора №338 ВЛ-10 кВ ПС Титова-7 ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Савкино
217	ВЛ Халтурино 0,4 кВ от ТП-324 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская обл, р-н Волховский, г Волхов, ул Петра Антипова
218	ВЛ Халтурино 10 кВ оп. №124 ПС-337 Выдлин Остров ф. 05 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская обл, р-н Волховский, г Волхов, ул Петра Антипова
219	ВЛ Цыблevo 0,4 кВ от ТП-62-08-03 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Тихвинский район, п. Цыблevo
220	ВЛ Чаша Центр 10 кВ Опора №18 ВЛ-10 кВ ПС Новинка ф. 33 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Чашинское участковое лесничество, квартал 101, выдел 14
221	ВЛ Черново 10 кВ Опора №76 ВЛ-10 кВ ПС-225Н Промзона-2 ф. 41 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Черново
222	ВЛ Черноушьево 10 кВ Опора №166 ВЛ-10 кВ №226-02 «Лавиневская» ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Волховский район, д. Черноушьево
223	ВЛ Чудская 10 кВ Опора №58 ВЛ-10 кВ ф. 10-02 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Чудская
224	ВЛ Чудской Бор 0,4 кВ от КТП-4274 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Тосненский район, Трубинкоборское сельское поселение, дер. Чудской Бор, ул. Новая, д. 13
225	ВЛ Шепелево 0,4 кВ от ТП Ш-28 АО "ЛОЭСК".	Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Шепелево
226	ВЛ Щеглово 0,4 кВ от ТП-2014 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Щеглово
227	ВЛ Янино 2 0,4 кВ от ТП-2026 ПАО «Россети Ленэнерго».	Ленинградская область, Всеволожский район, Янино-1
228	ВЛ Янино-1 0,4 кВ УК "ТСЖ"	Ленинградская область, Всеволожский район, Янино-1
229	ВЛ Янино-1 6 кВ УК "ТСЖ"	Ленинградская область, Всеволожский район, Янино-1
230	ВЛ Янино-1 6 кВ УК "ТСЖ"	Ленинградская область, Всеволожский район, Янино-1
231	ВЛ-35 кВ от ПС-32 до подстанции «Губская», протяженность 6814 м, кад. № 47:18:0000000:1045	187650, Ленинградская обл, Бокситогорский р-н, Бокситогорск г, Октябрьская ул
232	ВЛИ Низино 0,4 кВ от КТП №5534, 1560 м	Ленинградская обл, м.р-н Ломоносовский, г.п. Низино.
233	ВЛИ-0,4 кВ Карбушев А.И. от ТП-250 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областсьское, г Сертолово, тер АДХ Петровское
234	ВЛИ-0,4 кВ Сараева Н.С. от ТП-250 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областсьское, г Сертолово, тер АДХ Петровское
235	ВЛИ-0,4 кВ Станислав Н.А. от ТП-250 ООО "Подпорожские ЭС"	Ленинградская обл, м.р-н Всеволожский, г.п. СертоЛенинградская областсьское, г Сертолово, тер АДХ Петровское

236	Здание подстанции «Губская», одноэтажное, общая площадь 79,38 кв.м., кал.№ 47:18:0531012:144	187650, Ленинградская обл, Бокситогорский р-н, Бокситогорск г, Октябрьская ул
237	КЛ Войсковое 0,4 кВ	Ленинградская область, Тосненского района, Тельмановское городское поселение, Войсковое
238	КЛ Вырица ЮВ 0,4 кВ от ТП-16 АО "ЛОЭСК"	Ленинградская область, Гатчинский район, Вырица
239	КЛ Зеленая Поляна 10 кВ от ПС-621 ф. 21 ПАО «Россети Ленэнерго»	Ленинградская область, Выборгский район, Всеволожское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 49, выдел 33
240	КЛ Ириновка 0,4 кВ	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лесничество, Вагановское участковое лесничество, квартал 71,
241	КЛ Касимово 6 кВ	Ленинградская область, Всеволожский район, земли ТОО "Вартсмяки", Касимово
242	КЛ Котельная Янино 6 кВ	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Янино-Аэродром»
243	КЛ Луга Городок 0,4 кВ	Ленинградская область, Лужский район, Лужское городское поселение, г. Луга
244	КЛ Новолисино 0,4 кВ	Ленинградская область, Тосненский район, д. Новолисино
245	КЛ Репинская усадьба-3 0,4 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ленинское, ДНП «Репинская усадьба-3
246	КЛ Репинская усадьба-3 0,4 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ленинское, ДНП «Репинская усадьба-3
247	КЛ Репинская усадьба-3 0,4 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ленинское, ДНП «Репинская усадьба-3
248	КЛ Репинская усадьба-3 0,4 кВ	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ленинское, ДНП «Репинская усадьба-3
249	КЛ Форносово 0,4 кВ	Ленинградская область, Тосненский район, Любанское лесничество, Саблинское участковое лесничество, квартал 50
250	КЛ Янино-1 0,4 кВ	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Янино-Аэродром»
251	КЛ Янино-1 6 кВ	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Янино-Аэродром»
252	КТП Касимово КТПМ-2411	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, д. Касимово
253	КТП Ковалево КТП-2350	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Ковалево
254	КТП КП Овсяное ТП-709	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", п. ЦвеЛенинградская областьдубово, ТП 10/0,4
255	КТП Петровское ТП-250	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
256	КТП Пяёлка СНТ Сады Дунай ТП-189	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
257	КТП СНТ Бригантина ТП-258	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
258	КТП СНТ Восток Сады-Дунай ТП-257	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
259	КТП СНТ им.Воленинградская областдарского ТП-256	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
260	КТП СНТ Контакт Сады-Дунай ТП-26	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
261	КТП СНТ Озёрное Сады-Дунай ТП-188	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
262	КТП СНТ Озон Сады-Дунай ТП-42	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
263	КТП СНТ Океан Сады-Дунай ТП-37	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
264	КТП СНТ Пластполимер Сады-Дунай ТП-16	Ленинградская область, Всеволожский р-он, массив «Сады-Дунай»
265	КТП Халтуряно ТП-324	Ленинградская обл, р-н Волховский, г Волхов, ул Петра Антипова, стр. 3п
266	КТП Янино-1 КТП-2	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, массив «Янино-Аэродром»
267	МТП Сойкино МТП-4520	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Пениковское сельское поселение", ЗАО "ПЛенинградская областьдоягодное", у д. Сойкино, кв. 6, уч. 44/1-44/6
268	МТП Сойкино МТП-4596	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Пениковское сельское поселение", ЗАО "ПЛенинградская областьдоягодное", у д. Сойкино, кв. 6, уч. 44/1-44/6

269	МТП Сойкино МТП-4563	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Пениковское сельское поселение", ЗАО "П.Ленинградская область доягодное", у д. Сойкино, кв. 6, уч. 44/1-44/6
270	СТП 67 км (СТП 25-10/0,4 кВ)	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Сосновское участковое лесничество, кв. 140, часть выдела 2
271	СТП 71 км б/н	Ленинградская область, Выборгский район, Первомайское СП, 71 км трассы Скандинавия
272	СТП Аврово СТП-1091	Ленинградская область, Волховский район, д. Аврово
273	СТП Агалатово массив б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское СП, д. Агалатово
274	СТП Александровка СТП-1034	Ленинградская область, Выборгский район, Рошинское лесничество, Рябовское сельское участковое лесничество, кв. 25, в. 9
275	СТП Астрачи б/н	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Астрачи
276	СТП Белогорка СТП-1898	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Рылевское участковое лесничество, квартал 57
277	СТП Белоостров Север СТП-9470	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 43, часть выдела 13
278	СТП Белоостров Центр СТП 10/0,4	Ленинградская область, Всеволожский район, Белоостров
279	СТП Белоостров ЮВ СТП-502	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров
280	СТП Беляевский Мох СТП 25-6/0,4	Ленинградская область, Кировский район, садоводство Беляевский Мох
281	СТП Богатыри СТП-0945	Ленинградская область, Приозерский район, п. Богатыри
282	СТП Бойцово СТП-588	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Куйбышевское участковое лесничество, квартал 15, часть выдела 5
283	СТП Большая Дивенка СТП-1183	Ленинградская область, Лужский район, д. Большая дивенка
284	СТП Большая Ивановка б/н	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Танцкое участковое лесничество, кв. 5, в. 6
285	СТП Большая Ижора СТП-4519	Ленинградская область, Ломоносовский район, пгт. Большая Ижора
286	СТП Большая Кунасть СТП-4427	Ленинградская область, Тосненский район, д. Большая Кунасть
287	СТП Большие Горки СТП-5874	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Горки
288	СТП Большие Колпаны СТП-1635	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Большие Колпаны
289	СТП Борки СТП-2538	Ленинградская область, Ломоносовский район, Борки
290	СТП Брусничное б/н	Ленинградская область, Выборгский район, п. Брусничное
291	СТП Бутры СТП-9319	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Бутры
292	СТП Бурнево СТП-0916	Ленинградская область, Приозерский район, п. Бурнево
293	СТП Ваганово СТП-2738	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Ваганово
294	СТП Васильево СТП-0923	Ленинградская область, Приозерский район, п. Васильево
295	СТП Васкеленинградская область СТП-9496	Ленинградская область, Приозерский район, Лемболовское участковое лесничество, квартал 115
296	СТП Верхние Осельки СТП-1381	Ленинградская область, Всеволожский район, Лесколовское СП, деревня Верхние Осельки
297	СТП Вещево 2 СТП-859	Ленинградская область, Выборгский район, п. Вещево
298	СТП Владычкино СТП-1108	Ленинградская область, Лужский район, п. Лужки
299	СТП Войсковицы Центр СТП 40/10	Ленинградская область, Гатчинский район, Войсковницкое сельское поселение, п. Войсковицы
300	СТП Волосово юг СТП-277	Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Ветеранов
301	СТП ВсевоЛенинградская область жск Озерки СТП-283	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лес-во, Всеволожское участковое лес-во, кв. 17, выд. 1
302	СТП ВсевоЛенинградская область жск юг СТП-271	Ленинградская область, Всеволожский район, г. ВсевоЛенинградская область жск
303	СТП Выборг Комплексная б/н	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг

304	СТП Выборг Окружная СТП-394	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг
305	СТП Вырица север СТП-1597	Ленинградская область, Гатчинский район, пгт. Вырица
306	СТП Вырица юг СТП-131	Ленинградская область, Гатчинский район, г.п. Вырица, ул. Ушаковская, д. 5
307	СТП Высоцк юг СТП-38	Ленинградская область, Выборгский район, г. Высоцк
308	СТП ГавриЛенинградская область СТП-873	Ленинградская область, Выборгский район, п. ГавриЛенинградская область
309	СТП ГорелЛенинградская область Запад СТП-3512	Торки, ул. Политрука Пасечника, уч. 12 (западнее дома 43 по ул. Политрука Пасечника)
310	СТП ГоркоЛенинградская область СТП-3140	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. ГоркоЛенинградская область
311	СТП Грибное СТП-11	Ленинградская область, Кировский район, массив Грибное, СНТ Грибное
312	СТП Денисово СТП-1188	Ленинградская область, Приозерский район, п. Денисово
313	СТП Дятлицы СТП-2411	Ленинградская область, Выборгский район, п. ДятЛенинградская область
314	СТП Елизаветино СТП-1663	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Елизаветино
315	СТП Жуково СТП-6005	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Тикопинское участковое лесничество, кв. 101
316	СТП Загородный клуб Дача СТП-1235	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Кривковское участковое лесничество, кв. 18, в. 4
317	СТП Зайцево СТП-875	Ленинградская область, Выборгский район, г. Каменногорск, Бородинское лесничество
318	СТП Заклянье СТП-1393	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Заклинское сельское поселение, д. Заклянье
319	СТП Заневка б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка
320	СТП Заорешье СТП-1197	Ленинградская область, Лужский район, д. Заорешье
321	СТП Зеленая Поляна СТП-15	Ленинградская область, Выборгский район, Всеволожское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 49, выдел 33
322	СТП Зеркальный СТП-1129	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Зеркальный
323	СТП Зимитиды б/н	Ленинградская область, Волосовский район, п. Зимитиды
324	СТП Ивашовское на Хренице СТП-287	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество, Ивашовское участковое лесничество, квартал 57, выдел 11
325	СТП Ильичево СТП-1154	Ленинградская область, Выборгский район, п. Ильичево
326	СТП КАД Кудрово СТП-7143	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лес-во, Всеволожское сельское участковое, кв. 46, выд 3
327	СТП КАД Ускуля б/н	Ленинградская область, Ломоносовский район, д. Ускуля
328	СТП Каннельярви б/н	Ленинградская область, Выборгский район, Каннельярви
329	СТП КелкоЛенинградская область СТП-3596	Ленинградская область, Кировский район, д. КелкоЛенинградская область
330	СТП Керстово б/н	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Керстово
331	СТП Киссолово СТП-8026	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское участковое лесничество, кв. 82, часть выдела 1
332	СТП КолЛенинградская область сарь СТП- 3028	Ленинградская область, Кировский район, Кировское лесничество, Шумское участковое лесничество, квартал 131, СТП 10/0,4
333	СТП Комаровка СТП-794	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкое сельское поселение, д. Комаровка
334	СТП Корабсельки СТП-9446	Ленинградская область, Всеволожский район, п. Корабсельки
335	СТП Коркино б/н	Ленинградская область, Тосненский район, д. Коркино
336	СТП Красава б/н	Ленинградская область, Тихвинский район, п. Красава
337	СТП КраснофЛенинградская областское СТП-1058	Ленинградская область, Выборгский район, п. КраснофЛенинградская областское
338	СТП Кремневка б/н	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Кремневка
339	СТП Крени СТП-1394	Ленинградская область, Лужский район, д. Крени

340	СТП Крижовское СТП-6004	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кингисеппское лесничество
341	СТП Кузьмоллово Север б/н	Ленинградская область, Всеволенградская областъежи район, д. Кузьмоллово
342	СТП Лампово СТП-8315	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лампово
343	СТП Лампово Новая СТП-1957	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Лампово
344	СТП Ларионово СТП-0922	Ленинградская область, Приозерский район, п. Ларионово
345	СТП ЛембоЛенинградская областъево СТП-9360	Ленинградская область, Всеволожский район, д. ЛембоЛенинградская областъево
346	СТП ЛембоЛенинградская областъево Троицкое СТП-1291	Ленинградская область, Всеволожский район, д. ЛембоЛенинградская областъево
347	СТП Лепсари СТП-2726	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лепсари
348	СТП Лесное СТП-2041	Ленинградская область, Всеволожский район, Куйвозовское сельское поселение, п. Лесное
349	СТП Ленинградская областъебаново СТП-3965	Ленинградская область, Кировский район, Кировское лес-во, ПелЛенинградская областъево участковое лесничество, кв. 6., часть выдела 18,
350	СТП Лодейное Поле Окружная б/н	Ленинградская область, Лодейнопольский район, Лодейнопольское лесничество, Ленинградская областъейнопольское участковое лесничество, квартал 25
351	СТП Луга Запад СТП-1182	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, ул. Свободы
352	СТП Луга Юг СТП-1181	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга
353	СТП Лужский рубеж СТП 1392	Ленинградская область, Лужский район, Лужское лесничество, Лужское участковое лесничество, квартал 66, часть выдела 10
354	СТП Матросово б/н	Ленинградская область, Выборгский район, п. Матросово
355	СТП Мга Север СТП-3952	Ленинградская область, Кировский район, пгт. Мга, ул. майора Жарянова, №22а
356	СТП Медный завод СТП-053	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Меднозаводское участковое лесничество, квартал 95, часть выдела 26
357	СТП Медянка СТП-40А	Ленинградская область, Выборгский район, Советское участковое лесничество, квартал 47, часть выдела 5
358	СТП Межники СТП-590	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужская воЛенинградская областъесть, д. Межники
359	СТП Мистолово б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Мистолово
360	СТП МихайЛенинградская областъево СТП 1392	Ленинградская область, Кировский район, Кировский лесничество, Мгинское участковое лесничество, квартал 106, выдел 6
361	СТП Мшинская запад б/н	Ленинградская область, Лужский район, Лужское лесничество, Мшинское участковое лесничество, кв. 69, часть выдела 11.
362	СТП Мыза СТП-55	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лес-во, Сусанинское участковое лесничество, кв. 86. выдел 22
363	СТП Нарядово СТП-3139	Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Нарядово
364	СТП Никольский на Свири б/н	Ленинградская область, Подпорожский район, Никольское городское поселение, г.п Никольский, ул.Боровая, б/н
365	СТП Новая Ропша СТП-2237	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Ропшинское СП, д. Олики
366	СТП Новинка СТП-56	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новинка
367	СТП Новосаратовка б/н	Ленинградская область, Тосненский район, д. Новолисино
368	СТП Новоселье б/н	Новоселье, Волховское шоссе
369	СТП Новосергиевка б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новосергиевка (уч.Соржа-Старая)
370	СТП Новые дубки СТП-9382	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Куйвои, ДНП Новые Дубки
371	СТП Новый Свет СТП-1038	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Новый Свет
372	СТП Новый Учхоз СТП-1599	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Войсковиды
373	СТП Овраги б/н	Ленинградская область, Приозерский район, Кривковское участковое лесничество, квартал 13

374	СТП Орешек б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское лес-во, Морозовское участковое, кв.181, выд.6.
375	СТП Орьевка СТП-793	Ленинградская область, Кингисеппский район, Кузьминская вол.Ленинградская область, вблизи р. Орьевка
376	СТП Падоба СТП-6006	Ленинградская область, Кингисеппский район, Большелуцкое сельское поселение, п. Кингисеппский
377	СТП Парголово б/н	Ленинградская область Парголово, ул. Первого Мая, д. 83
378	СТП Перово СТП-881	Ленинградская область, Выборгский район, п. Перово
379	СТП Пески б/н	Ленинградская область, Выборгский район, п. Пески
380	СТП Пески восток СТП-1105	Ленинградская область, Выборгский район, п. Приветнинский карьер
381	СТП Пехенец СТП-1198	Ленинградская область, Лужский район, п. Пехенец
382	СТП Подгорное СТП-1131	Ленинградская область, Выборгский район, п. Подгорное
383	СТП Поддубье СТП-1237	Ленинградская область, Лужский район, Оредежское СП, п. Поддубье
384	СТП Подпорожье Окружная б/н	Ленинградская область, Подпорожский район, Подпорожское ГП
385	СТП Померанье СТП-4240	Ленинградская область, Тосненский район, д. Померанье
386	СТП Посадников остров СТП-1445	Ленинградская область, Киршицкий район, с. Посадников Остров
387	СТП Почап СТП-1240	Ленинградская область, Лужский район, д. Почап, улица Заречная, сооружение № 76а
388	СТП Правдинское озеро СТП-83	Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Ларионовское участковое лесничество, кв. 87, ч.в. 10Кировский р-он, Кировское лесничество, Мгинское уч-вое (северная часть), кв. 106, выдел 6
389	СТП Приморск Сады б/н	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское ГП, п. Вязы
390	СТП Приозерск Юг б/н	Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск,
391	СТП Пудость СТП-1115	Ленинградская область, Гатчинский район, пос.Пудость
392	СТП Пятиречье б/н	Ленинградская область, Приозерский район, п. Пятиречье
393	СТП Пятчино СТП-3141	Ленинградская область, Кингисеппский район, Нежновская вол.Ленинградская область, п. Пятчино
394	СТП Рабигицы б/н	Ленинградская область, Волосовский район, п. Рабигицы
395	СТП Рассвет б/н	Ленинградская область, Лодейнопольский район, п. Рассвет
396	СТП Ратигора б/н	Ленинградская область, Лодейнопольский район, д. Ратигора
397	СТП Рождествено СТП-1735	Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчинское лесничество, Мгинское участковое лесничество, кв.1214, часть выдела 22
398	СТП Романовка б/н	Ленинградская область, Гатчинский район, Вережское сельское поселение, д. Романовка
399	СТП Рохма СТП-9338	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Агалатовское участковое лесничество, кв.45, в.8
400	СТП Рубеж СТП-4234	Ленинградская область, Тосненский район, СНТ Рубеж
401	СТП Рыбежно б/н	Ленинградская область, Волховский район, д. Рыбежно
402	СТП Сайменские дачи СТП-467	Ленинградская область, Выборг, СНТ Сайменские дачи
403	СТП Самарка б/н	Ленинградская область, Всеволожский р-н, Кировское л-во, Невское участковое л-во, кв. 74, выд. 2.
404	СТП Сарженка СТП-9362	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Сарженка
405	СТП Семейское СТП-3131	Ленинградская область, Кингисеппский район, п. Семейское
406	СТП Серебрянский юг СТП-1244	Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Серебрянское сельское поселение, пос. Серебрянский
407	СТП Сертолово-2 СТП-9985	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Осинорошинское участковое лесничество, квартал 84
408	СТП Сиявино СТП-3829	Ленинградская область, Кировский район, пгт. Сиявино

409	СТП Снявино Запад	Ленинградская область, Кировский район, пгт. Снявино
410	СТП Снявино Посёлок б/н	Ленинградская область, Кировский район, пгт. Снявино
411	СТП Ситенка СТП-1196	Ленинградская область, Лужский район, д. Ситенка
412	СТП Скворицы СТП-2265	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Скворицы
413	СТП Ленинградская область б/н	Ленинградский район, Кингисеппский район, д. Ленинградская область б/н
414	СТП Смородинка СТП-9320	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Ореховское участковое лесничество, квартал 40, часть выдела 21
415	СТП Сумино СТП-8200	Ленинградская область, Волосовский район, д. Сумино
416	СТП Сяргы СТП-9317	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Сяргы
417	СТП Сяськелево СТП-1598	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Сяськелево
418	СТП Терпилицы б/н	Ленинградская область, Волосовский район, п. Терпилицы
419	СТП Токсово Юг СТП-229	Ленинградская область, Всеволожский район, Приозерское лесничество, Кавголовское участковое лесничество, квартал 138, часть выдела 24
420	СТП Торковичи б/н	Ленинградская область, Лужский район, пос. Торковичи
421	СТП Торфяновка лес СТП-822	Ленинградская область, Выборгский район, п. Торфяновка
422	СТП Тосно Перекресток б/н	Ленинградская область, Тосненский район, г. Тосно
423	СТП Углово б/н	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Углово
424	СТП Удальцово СТП-1160	Ленинградская область, Приозерский район, д. Удальцово
425	СТП Усть-Луга Порт СТП-411	Ленинградская область, Кингисеппский район, Усть-Лужская волость Ленинградская область, п. Усть-Луга
426	СТП Ущевицы СТП-1004	Ленинградская область, Волосовский район, д. Ущевицы
427	СТП Форносово КТПМ-1024	Ленинградская область, Тосненский район, Любяжское лесничество, Саблинское участковое лесничество, квартал 50,
428	СТП Хаймино СТП-1627	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Савкино
429	СТП Чаша Центр б/н	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Чаша
430	СТП Черново СТП-1634	Ленинградская область, Гатчинский район, д. Черново
431	СТП Черноушево б/н	Ленинградская область, Волховский район, д. Черноушево
432	СТП Чудская б/н	Ленинградская область, Бокситогорский район, д. Чудская
433	Узел учета Авсиевич С.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
434	Узел учета Бекетова А.Н. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
435	Узел учета Борисов А.С. (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
436	Узел учета Быстров И.В. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
437	Узел учета Воронцов А.В. (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
438	Узел учета Голубев Д.Н. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
439	Узел учета Девятов (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
440	Узел учета Дединец Л.В. (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
441	Узел учета Дутова (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
442	Узел учета Забыва Ленинградская область Н.И. Узел учета Забыва Ленинградская область Н.И. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
443	Узел учета Зуляян (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
444	Узел учета Карбушев А.И., Запольски А.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
445	Узел учета Карбушев А.И. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
446	Узел учета Когут В.Е. (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"

447	Узел учета Колесниченко И.В. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
448	Узел учета Конеская Е.В. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
449	Узел учета Константинова Я.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
450	Узел учета Королев Р.Ю. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
451	Узел учета МасЛенинградская область О.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
452	Узел учета Милина Л.Г. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
453	Узел учета Миронова И.В. (Сойкино)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Пеняковское сельское поселение", Сойкино
454	Узел учета Носиков А.С. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
455	Узел учета Перчукова И.Г. (Овсяное)	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", п. ЦвЛенинградская область дубово, ТП 10/0,4
456	Узел учета Поз А.В. (Овсяное)	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", п. ЦвЛенинградская область дубово, ТП 10/0,4
457	Узел учета Родионова Л.М. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
458	Узел учета Сараева (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
459	Узел учета Сенчугова И.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
460	Узел учета Симонов Н.С. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
461	Узел учета Сорокина Н.М. (участок 351) (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
462	Узел учета Сорокина Н.М. (участок 356) (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
463	Узел учета Сорокина Н.М. (участок 8510) (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
464	Узел учета Станиславов Н.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
465	Узел учета Федоров М.А. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
466	Узел учета Халина Н.Д. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
467	Узел учета ХоЛенинградская область днюк В.Н. (Низино, Лучезарная долина)	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Низинское сельское поселение», д. Низино
468	Узел учета Чупина Т.И. (Сертолово-2 Петровское)	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, АДХ "Петровское"
469	Узел учета Шпунгин С.Г. (Овсяное)	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", п. ЦвЛенинградская область дубово, ТП 10/0,4
470	Узел учета Шпунгин С.Г. 50 кВт (Овсяное)	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Рошинское городское поселение", п. ЦвЛенинградская область дубово, ТП 10/0,4
471	Электрооборудование ПС «Губская» (2хТМ-3200/35/6 кВ + ТМ-630/6/0,4, ОРУ 35 кВ, РУ-6кВ, учёт электро	187650, Ленинградская обл, Бокситогорский р-н, Бокситогорск г, Октябрьская ул
472	Трансформатор, ПС "Прибыловская" 35/10	ЛО, Выборгский район, п.Глебычево
473	Кабельная линия, ПС "Прибыловская" 35/10	ЛО, Выборгский район, п.Глебычево
474	Трансформатор, ТП-8301	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника
475	Трансформатор, ТП-8302	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника
476	Трансформатор, ТП-8303	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника
477	Трансформатор, ТП-8304	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника
478	Трансформатор, ТП-8305	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника
479	Трансформатор, ТП-8306	ЛО, Всеволожский район, п.Верхние Осельки, ст.Пери, СНТ Электроника

480	ВЛ, СНТ Электроника	ЛО, Всеволожский район, п. Верхние Осельки, ст. Пери, СНТ Электроника
481	ВЛ -0,4 кВ, 34,0 км., А-70	ЛО, Всеволожский район, п. Верхние Осельки, ст. Пери, СНТ Электроника
482	ВЛ, СНТ ВНИИМ им. Д.И. Менделеева	ЛО, Всеволожский район, п. Верхние Осельки, ст. Пери, СНТ ВНИИМ им. Д.И. Менделеева
483	ВЛ, СНТ ВНИИМ им. Д.И. Менделеева	ЛО, Всеволожский район, п. Верхние Осельки, ст. Пери, СНТ ВНИИМ им. Д.И. Менделеева
484	ТП с трансформатором 63 кВА ТМ-СЭЩ 63/10-У1, зав. № 015950, 2013 г.в., ВНИИМ им. Д.И. Менделеева СНТ	ЛО, Всеволожский район, п. Верхние Осельки, ст. Пери, СНТ ВНИИМ им. Д.И. Менделеева
485	КТП-21 (ВЛ -0,4 кВ, 7,5 км. (АС-95), СНТ «Балтиец-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Балтиец-2
486	КТП-21 (ВЛ-10 кВ, 0,1 км. (АС-90), СНТ «Балтиец-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Балтиец-2
487	КТП-21 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМ-160/10-66 У1, зав. № 26761, 1980 г.в., СНТ «Балтиец-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Балтиец-2
488	КТП-22 (ВЛ -0,4 кВ, 7,0 км. (АС-95), СНТ «Металлист»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Металлист
489	КТП-22 (ВЛ-10 кВ, 0,1 км. (АС-50), СНТ «Металлист»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Металлист
490	КТП-22 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМ-160/10-У1, зав. № 833Б229, 1988 г.в., СНТ «Металлист»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Металлист
491	КТП-2 (ВЛ 0,4 кВ 5,93 км. (АС-95), опоры СВ-95 98 шт., СТСН «Лесное»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Лесное
492	КТП-2 (ВЛ-10 кВ 0,1 км. (АС 1*120), опоры СВ-110 1 шт., разъед. нагрузки 10 кВ 1 шт., выкл. нагрузки 10 кВ 1 шт., СТСН «Лесное»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Лесное
493	КТП-2 (Трансформаторная подстанция КТП 10/0,4 кВ 100 кВА с трансформатором ТМ-100/10-У1, зав. № 882А203, 1983 г.в., СТСН «Лесное»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Лесное
494	КТП-20 (ВЛ-0,4 кВ, 10 км. (АС-95), опоры ж/б СВ-95, 176 шт., СНТ «Строитель» (Мшинское))	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Строитель
495	КТП-20 (ВЛ-10 кВ, 0,1 км. (АС-50), СНТ «Строитель» (Мшинское))	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Строитель
496	КТП-20 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМ 160/10 У/У-0, зав. № 902031, 2002 г.в., СНТ «Строитель» (Мшинское))	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Строитель
497	КТП-11 (ВЛ -0,4 кВ, 7,0 км. (АС-95), СНТ «Сигнал-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Сигнал-2
498	КТП-11 (ВЛ-10 кВ, 0,2 км. (АС-50), СНТ «Сигнал-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Сигнал-2
499	КТП-11 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМ-160/10-У1, зав. № 884Б383, 1981 г.в., СНТ «Сигнал-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Сигнал-2
500	КТП-29 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМГ-160/10-У1, зав. № 1280084, 1990 г.в., СНТ «Рассвет-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Рассвет-2
501	КТП-29 (ВЛ -0,4 кВ, 5,9 км. (АС-95), СНТ «Рассвет-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Рассвет-2
502	КТП-29 (ВЛ-10 кВ, 0,1 км. (АС-50), СНТ «Рассвет-2»)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Рассвет-2
503	КТП-7 (ВЛ-10 кВ, 0,01 км АС -50)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Старт
504	КТП-7 (Воздушная линия ВЛ -0,4 кВ, 4,2 км., АС-95)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Старт
505	КТП-7 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМ-160/10-У1, зав. № 807Б239, 1988 г.в.)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Старт
506	КТП-5 (ВЛ -0,4 кВ, 6,2 км, АС -95)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Спектр
507	КТП-5 (ВЛ-10 кВ, 0,1 км, АС 50)	ЛО, Лужский район, Мшинский садоводческий массив, СНТ Спектр

508	КТП-5 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 160 кВА с трансформатором ТМГ-160/10-83У1, зав.№ 1157812, 1988 г.в.)	ЛО, Лужский район, Мишинский садоводческий массив, СНТ Спектр
509	КТП-8	ЛО, Лужский район, Мишинский садоводческий массив, СНТ Прогресс
510	КТП-9	ЛО, Лужский район, Мишинский садоводческий массив, СНТ Прогресс
511	СНТ Прогресс	ЛО, Лужский район, Мишинский садоводческий массив, СНТ Прогресс
512	СНТ Прогресс	ЛО, Лужский район, Мишинский садоводческий массив, СНТ Прогресс
513	КТП-10	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Хрустальное
514	КТП-11	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Хрустальное
515	ВЛ, СНТ Хрустальное	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Хрустальное
516	ВЛ, СНТ Хрустальное	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Хрустальное
517	КТП-7	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Озерное
518	КТП-7	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Озерное
519	КТП-7	ЛО, Всеволожский район, п.Ново-Токсово, СНТ Озерное
520	ТП-34	ЛО, Всеволожский район, д.Сарженка, СНТ Сарженка 3
521	ТП-9569	ЛО, Всеволожский район, д.Сарженка, СНТ Сарженка 3
522	ВЛ, СНТ Сарженка 3	ЛО, Всеволожский район, д.Сарженка, СНТ Сарженка 3
523	ВЛ, СНТ Сарженка 3	ЛО, Всеволожский район, д.Сарженка, СНТ Сарженка 3
524	ТП-9554	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
525	ТП-539	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
526	ТП-545	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
527	ТП-546	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
528	ТП-547	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
529	ВЛ-10 кВ АСЗ (1х70) 2,37 км на ж/б опорах (45 шт.), Заозерное	ЛО, Всеволожский район, Мертуть, СНТ Заозерное
530	ТП-8369 (КТП-8369 с силовым трансформатором ТМГ-250 кВА ТМГ12-250/10-У1, зав.№ 1781654, 2011 г.в., СНТ «Метр»)	ЛО, Всеволожский район, д. Рохма, массив «Пери», СНТ Метростроеви
531	ТП-8369 (ВЛ-10 кВ 0,9 км. (АС-50) на ж/б опорах СВ-110 30 шт., СНТ «Метростроеви»)	ЛО, Всеволожский район, д. Рохма, массив «Пери», СНТ Метростроеви
532	КТП-14 (ВЛ-0,4 кВ, 3,9 км. (АС-95), 78 ж/б опор, СНТ «Монетный двор»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Монетный двор
533	КТП-14 (ВЛ-10 кВ от опоры № 15 до КТП-14, 0,160 км., провод АС-50, РЛНД 10/400, СНТ «Монетный двор»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Монетный двор
534	КТП-14 (КТП-14 10/0,4 кВ с трансформатором 160 кВА ТМ-160/10-У1, зав.№ 884Б3844, 1981 г.в., СНТ «Монетный двор»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Монетный двор
535	КТП-18 (ВЛ-0,4 кВ, 5,85 км. (АС-95), 117 ж/б опор, СНТ «Оптимист»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Оптимист
536	КТП-18 (ВЛ-10 кВ от опоры № 17 до КТП-18, 0,010 км., провод АС-50 0,03 км., РЛНД 10/400, СНТ «Оптимист»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Оптимист
537	КТП-18 (КТП-18 10/0,4 кВ с трансформатором 250 кВА ТМ-250/10-83 У1, зав.№ 1198552, 1989 г.в., СНТ «Оптимист»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Оптимист
538	КТП-2 (ВЛ-0,4 кВ, 5,98 км. (АС-95), ж/б опоры 120 шт., СНТ «Зодчий»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Зодчий
539	КТП-2 (ВЛ-10 кВ, 0,33 км. (АС-50), опоры железобетонные СВ-110, СНТ «Зодчий»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Зодчий
540	КТП-2 (КТП 160 кВА с силовым трансформатором 160 кВА ТМГ-160/10-У1, зав.№ 1608329, 2008 г.в., СНТ «Зодчий»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ Зодчий
541	КТПН-15 (ВЛ-0,4 кВ с ж/б опорами 166 шт, 8,3 км., АС-95, СНТ Здоровье)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Здоровье
542	КТПН-15 (ВЛ-10 кВ, 0,03 км., АС-3(1х95), СНТ Здоровье)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Здоровье

543	КТПН-15 (КТПн 10/0,4 кВ с выключателем 10 кВ (РЛНД-10/400) и трансформатором ТМГ 12-250/10-У1, зав.№ 4870650)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Здоровье
544	МТП-21 (ВЛ-0,4 кВ с ж/б опорами 156 шт., 7,8 км., АС-95, СНТ Сияние)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Сияние
545	МТП-21 (ВЛ-10 кВ, 0,03 км., АС-3(1х95), СНТ Сияние)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Сияние
546	МТП-21 (МТП 10/0,4 кВ с выключателем 10 кВ (РЛНД-10/400) и трансформатором ТМ-250/10-83У1, зав.№ 1191558, 1989 г.в., 250 кВА, СНТ Сияние)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Сияние
547	МТП-20 (ВЛ-0,4 кВ 7,6 км с деревянными опорами 190 шт., АС-95)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Ленинградец
548	МТП-20 (ВЛ-10 кВ 0,093 км на ЖБ опорах СВ-110 2 шт., АС-3(1х95))	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Ленинградец
549	МТП-20 (МТП-20 с трансформатором ТМ 160/10-66, зав.№ 146867, 2004 г.в., 160 кВА)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Ленинградец
550	СТП 6/н (ВЛ-0,4 кВ, 6,4 км., АС-95)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Гюйс
551	СТП 6/н (ВЛ-10 кВ, 0,03 км., АС-3(1х95) СНТ Гюйс)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Гюйс
552	СТП 6/н (МТП 100 кВА, с трансформатором ТМГ11-100/10-У1, зав.№ 1820178, 2012 г.в.)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Гюйс
553	МТП-13 (ВЛ-0,4 кВ, 2,44 км., АС-95)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Озеро
554	МТП-13 (ВЛ-10 кВ, 0,03 км., АС-50)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Озеро
555	МТП-13 (МТП 160 кВА, 10/0,4 кВ АС-3(1х95), с трансформатором ТМ 160/10-66, зав.№ 136862, 2004 г.в.)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Озеро
556	МТП-19 (ВЛ -0,4 кВ, 13,6 км. (АС-95), СНТ «Риф»)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Риф
557	МТП-19 (ВЛ-10 кВ, 0,03 км. (АС-3(1х95)), СНТ «Риф»)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Риф
558	МТП-19 (МТП 10/0,4 кВ 250 кВА с трансформатором ТМ-250/10-83 У1, зав.№ 113853, 1989 г.в., СНТ «Риф»)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Риф
559	КТП-10 (ВЛ-0,4 кВ, 7,9 км., АС-95)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Южное
560	КТП-10 (ВЛ-10 кВ, 0,03 км., АС-3(1х95) СНТ Южное)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Южное
561	КТП-10 (МТПн 10/0,4 кВ 400 кВА, с трансформатором ТМ 400/10-70У1, зав.№ 919187, 1978 г.в.)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Южное
562	ТП-10 (ВЛ -10 кВ, 0,042 км., АС-3(1х95))	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Пушкинец-2
563	ТП-10 (ВЛ-0,4 кВ 1,7 км., СИП-3 1х95, ж/б опоры 43 шт., СНТ Пушкинец-2)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Пушкинец-2
564	ТП-10 (МТПН-10/0,4 кВ 160 кВА, с трансформатором ТМ-160/10-У1, зав.№ 88468848, 1984 г.в.)	ЛО, Гатчинский район, д. "Красницы", СНТ Пушкинец-2
565	ТП-8655 (ВЛ -10 кВ, 0,015 км., АС-50)	ЛО, Всеволожский район, д. Рохма, массив «Пери», СНТ Медик, СНТ Рассвет, СНТ Ромашка
566	ТП-8655 (ВЛ-0,4 кВ, 10,6 км., АС-95)	ЛО, Всеволожский район, д. Рохма, массив «Пери», СНТ Медик, СНТ Рассвет, СНТ Ромашка
567	ТП-8655 (МТП 250/10/0,4 кВ 250 кВА с трансформатором ТМ-250/10-66, зав.№ 2873, 19** г.в.)	ЛО, Всеволожский район, д. Рохма, массив «Пери», СНТ Медик, СНТ Рассвет, СНТ Ромашка
568	МТП-4529	ЛО, Ломоносовский район, МО "Лопухинское сельское поселение", АОЗТ "Лопухинка-2", д. Никольское, ДНП Вымпел
569	МТП-4530 (КТП 4530 с силовым трансформатором 250 кВА 10/0,4 кВ ТМГ12-250/10-У1, зав.№ 7766788, 2011 г.в., ДНП «Вымпел»)	ЛО, Ломоносовский район, МО "Лопухинское сельское поселение", АОЗТ "Лопухинка-2", д. Никольское, ДНП Вымпел
570	МТП-4530 (ВЛ-10 кВ 0,81 км. (СИП-3 3(1х70)) с деревянными опорами 18 шт., ДНП «Вымпел»)	ЛО, Ломоносовский район, МО "Лопухинское сельское поселение", АОЗТ "Лопухинка-2", д. Никольское, ДНП Вымпел
571	МТП-4530 (Воздушные линии ВЛ -0,4 кВ, 2,6 км., СИП-2А 3(1х95), ДНП «Вымпел»)	ЛО, Ломоносовский район, МО "Лопухинское сельское поселение", АОЗТ "Лопухинка-2", д. Никольское, ДНП Вымпел
572	ТП-2 (Трансформаторная подстанция ТП № 2 160 кВА с трансформатором ТМГСУ11-160/10-У1, зав.№ 1769761, 2005 г.в. СНТ «Дачное»)	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное

573	ТП-2 (ВЛ 6 кВ ОЛ 2052 ф. 294-06: 1,2 км. (А-50) + Деревянные опоры 30 шт., СНТ «Дачное»)	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
574	ТП-2 (КЛ -6 кВ от ТП 2, 0,452 км, (АСБ 2л-10 3х120), СНТ «Дачное»)	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
575	ТП-2 (КЛ -6 кВ от ТП 2052, 0,524 км (АСБ 2л-10 3х120), СНТ «Дачное»)	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
576	КТПН-2052	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
577	ТП-3	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
578	ТП-3	ЛО, Всеволожский р-н, Колтушская волость, п. Воейково, участок бывш. зверофермы, ООО Дачное
579	ТП-9506 (МТП 9506 100 кВА с трансформатором ТМГ11-100/10-У1, зав.№ 1762076, 2013 г.в.)	ЛО, Всеволожский район, массив Рохма, СНТ Звездочка
580	ТП-9506 (ВЛ -10 кВ, 1,55 км., СИП-3 (3х50))	ЛО, Всеволожский район, массив Рохма, СНТ Звездочка
581	ТП-9506 (ВЛ -0,4 кВ, 3,214 км., АС-95)	ЛО, Всеволожский район, массив Рохма, СНТ Звездочка
582	ТП-0852 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 100 кВА с трансформатором ТМГ-100/10-У1, зав.№ 1585704, 2000)	ЛО, Приозерский район, МО "Ларионовское СП", п. Моторное, СНТ Автомобилист
583	ТП-0852 (ВЛЗ -10 кВ, 0,45 км. СИП-3(1х35), СНТ «Автомобилист»)	ЛО, Приозерский район, МО "Ларионовское СП", п. Моторное, СНТ Автомобилист
584	ТП-0852 (ВЛ -0,4 кВ АС-95, 2,5 км., СНТ «Автомобилист»)	ЛО, Приозерский район, МО "Ларионовское СП", п. Моторное, СНТ Автомобилист
585	ТП-808 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 250 кВА с трансформатором ТМ-250/10-83У1, зав.№ 1591551, 1989 г.в.)	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково-2
586	ТП-808 (ВЛ -10 кВ, 0,75 км., АС-70)	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково-2
587	ТП-808 (ВЛ -0,4 кВ, 7,9 км., АС-95 (п.Колосково))	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково-2
588	ТП-354 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 250 кВА, с трансформатором ТМГ-250/10-У1, зав.№ 231521, 2010 г.в.)	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково
589	ТП-354 (ВЛ -10 кВ, 1,2 км., АС-70)	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково
590	ТП-354 (ВЛ -0,4 кВ, 3,5 км., АС-95)	ЛО, Приозерский район, МО "Сосновское СП", массив Колосково, СНТ Колосково
591	ТП-4146 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 250 кВА, с трансформатором ТМ-250/10-83У1, зав.№ 2425876, 1987 г.в.)	ЛО, Тосненский район, дач. пос. "Плес-2" массив "Рубеж", СНТ Плес-2
592	ТП-4146 (ВЛ -0,4 кВ, 7,8 км., АС-95)	ЛО, Тосненский район, дач. пос. "Плес-2" массив "Рубеж", СНТ Плес-2
593	ТП-4146 (ВЛ -10 кВ, 3,2 км., АС-50)	ЛО, Тосненский район, дач. пос. "Плес-2" массив "Рубеж", СНТ Плес-2
594	ТП-1346 (КТПН-1346 с трансформатором 250 кВА ТМ 250/10 83 У1, зав.№ 1991539, 1989 г.в., СНТ «Ручей»)	ЛО, Приозерский район, д. Бережок, СНТ Ручей
595	ТП-1346 (ВЛ-10 кВ от опоры № 189 до Реклоузера, 0,030 км. (АС-50), СНТ «Ручей»)	ЛО, Приозерский район, д. Бережок, СНТ Ручей
596	ТП-1346 (ВЛ-0,4 кВ 6,7 км. (АС-95), 134 ж/б опоры, СНТ «Ручей»)	ЛО, Приозерский район, д. Бережок, СНТ Ручей
597	ТП-1346 (КЛ (кабельная линия, АС-50) от Реклоузера до ТП, 2,44 км., СНТ «Ручей»)	ЛО, Приозерский район, д. Бережок, СНТ Ручей
598	МТП-6/н (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 250 кВА, с трансформатором ТМГ11-250/10-ХЛ1, зав.№ 1729262, 2012 г.в.)	ЛО, Тосненский район, массив Керамик, СНТ Ручеек
599	МТП-6/н (ВЛЗ -10 кВ, 0,382 км., 3СИП-3 (1х70))	ЛО, Тосненский район, массив Керамик, СНТ Ручеек
600	МТП-6/н (ВЛ -0,4 кВ, 0,983 км., АС-95)	ЛО, Тосненский район, массив Керамик, СНТ Ручеек
601	КТПК-1 (Кабельная линия 10 кВ от ЦРП до ТП-10/0,4, 0,75 км. АС-50, СНТ «Терем»)	ЛО, Выборгский район, Глебычевское СП, п. Глебычево, ООО "Терем"
602	КТПК-1 (МТПК-1, 250 кВА с трансформатором ТМГ12-250/10-У1, зав.№ 8666404, 2011 г.в., СНТ «Терем»)	ЛО, Выборгский район, Глебычевское СП, п. Глебычево, ООО "Терем"
603	КТП-1 (ВЛ -0,4 кВ, 7,7 км., АС-95)	ЛО, Всеволожский р-н, п. Новое Токсово, СНТ Лазурное-2
604	КТП-1 (МТП 250 кВА с трансформатором ТМ-250/10, зав.№ 317455, 1992 г.в.)	ЛО, Всеволожский р-н, п. Новое Токсово, СНТ Лазурное-2
605	КТП-1 (Отпайка ВЛ-10 кВ, 0,05 км., АС-70)	ЛО, Всеволожский р-н, п. Новое Токсово, СНТ Лазурное-2

606	ТП-9672	ЛО, Всеволожский р-н, в районе деревни Касимово, уч. Касимово-2, ИП Шведов А.С.
607	ТП-2410 (КТП с трансформатором 400 кВА № 1, ИП Шведов А.С. с трансформатором ТМ-400/10 У1, зав.№ 241327, 2005 г.в.)	ЛО, Всеволожский р-н, в районе деревни Касимово, уч. Касимово-2, ИП Шведов А.С.
608	ТП-9526 (КТП с трансформатором 400 кВА № 2, ИП Шведов А.С. с трансформатором ТМ-400/6-66 У1, зав.№ 1401, 1983 г.в.)	ЛО, Всеволожский р-н, в районе деревни Касимово, уч. Касимово-2, ИП Шведов А.С.
609	ТП-9817 (КТП с трансформатором 250 кВА № 2, ИП Шведов А.С. с трансформатором ТМГ11-250/10-УХЛ1, зав.№ 2076920, 2023 г.в.)	ЛО, Всеволожский р-н, в районе деревни Касимово, уч. Касимово-2, ИП Шведов А.С.
610	ТП-9967 (КТП с трансформатором 250 кВА № 1, ИП Шведов А.С. с трансформатором ТМГ12-250/10-У1, зав.№ 8466408, 2011 г.в.)	ЛО, Всеволожский р-н, в районе деревни Касимово, уч. Касимово-2, ИП Шведов А.С.
611	КТП-В (ВЛ 0,4 кВ, 0,55 км. (СП-2 3*70+1*70+1*16), ПО ЭС «Семь Берез»)	ЛО, Всеволожский р-н, д. Бор, Потребительское общество ЭС «Семь Берез»
612	КТП-В (ВЛ-6 кВ (АС-95) 0,025 км., ПО ЭС «Семь Берез»)	ЛО, Всеволожский р-н, д. Бор, Потребительское общество ЭС «Семь Берез»
613	КТП-В (КТП-В-250/10/0,4-ВК-95-У1 с силовым трансформатором 250 кВА ТМГ-250/10-У1 У/Ун-0, зав.№ 25626, 2005 г.в., ПО ЭС «Семь Берез»)	ЛО, Всеволожский р-н, д. Бор, Потребительское общество ЭС «Семь Берез»
614	КТП-4167 (ВЛ -0,4 кВ, 1,8 км., АС-95)	ЛО, Тосненский район, п. Строение, массив Рубеж, СНТ Дружба
615	КТП-4167 (ВЛ -10 кВ, 0,3 км., АС-50)	ЛО, Тосненский район, п. Строение, массив Рубеж, СНТ Дружба
616	КТП-4167 (МТП 4167 с трансформатором 250 кВА, с трансформатором ТМ 250/10, зав.№ 274853, 1999 г.в.)	ЛО, Тосненский район, п. Строение, массив Рубеж, СНТ Дружба
617	КТП-2261 (ВЛ -0,4 кВ, 7,9 км., АС-95.)	ЛО, Ломоносовский район Виллозское городское поселение д. Малое Карлино ул. Центральная, СНТ Самсон
618	КТП-2261 (ВЛ -10 кВ, 0,08 км., А-50)	ЛО, Ломоносовский район Виллозское городское поселение д. Малое Карлино ул. Центральная, СНТ Самсон
619	КТП-2261 (МТП - 2261 в составе: МТП 250 кВА с трансформатором ТМ 250/10-У1, зав.№ 231533, 2010 г.в.)	ЛО, Ломоносовский район Виллозское городское поселение д. Малое Карлино ул. Центральная, СНТ Самсон
620	ТП-2851 (ВЛ -0,4 кВ, 1,8 км. (АС-95), Колтуши, Клубный поселок)	ЛО, Всеволожский район, д. Аро, Колтуши, Клубный поселок
621	ТП-2851 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 2851 ф.244-03 с трансформатором ТМГ 400/10, зав.№ 53255, 2020 г.в., Колтуши, Клубный поселок)	ЛО, Всеволожский район, д. Аро, Колтуши, Клубный поселок
622	ТП-8742 (ВЛ-0,4 кВ, 7,26 км. (АС-95) с ж/б опорами 340 шт., СНТ «Лесное-1»)	ЛО, Всеволожский район, Сертоловское городское поселение, массив Мертуль, СНТ Лесное-1
623	ТП-8742 (ВЛ-10 кВ, 0,01 км. (АС-50) с ж/б опорой 1 шт., СНТ «Лесное-1»)	ЛО, Всеволожский район, Сертоловское городское поселение, массив Мертуль, СНТ Лесное-1
624	ТП-8742 (Трансформатор ТМГ11-400/10У-1, заводской номер 1789132, СНТ «Лесное-1»)	ЛО, Всеволожский район, Сертоловское городское поселение, массив Мертуль, СНТ Лесное-1
625	КТП-162-09-10 (ВЛ -0,4 кВ, 12,5 км., АС-95)	ЛО, Тихвинский район, г. Тихвин, микрорайон 4, НСТ Лесное
626	КТП-162-09-10 (ВЛ -10 кВ, 2,5 км., АС-50 Разъединитель РЛНД-10/400)	ЛО, Тихвинский район, г. Тихвин, микрорайон 4, НСТ Лесное
627	КТП-162-09-10 (Мачтовая трансформаторная подстанция МТП 630 кВА, с трансформатором ТМЗ 630 10-82У1 Д/Ун-11, зав.№ 339068, 1985 г.в.)	ЛО, Тихвинский район, г. Тихвин, микрорайон 4, НСТ Лесное
628	МТП-1 (ВЛ-0,4 кВ (8,6 км.) + Опоры железобетонные 172 шт., СИП-3 1х95)	ЛО, Ломоносовский район, д.Заостровье, СНТ Остров
629	МТП-1 (ВЛ-10 кВ СИП -3 1х95 кв.мм (2,3 км)+ Опоры железобетонные 46 шт. ОСТРОВ СНТ)	ЛО, Ломоносовский район, д.Заостровье, СНТ Остров
630	МТП-1 (МТП 1 с трансформатором ТМ 250/10, зав.№ 906565, 2000 г.в., ОСТРОВ СНТ)	ЛО, Ломоносовский район, д.Заостровье, СНТ Остров
631	ТП-к-10 (ВЛ -0,4 кВ, 2,1 км., АС-95)	ЛО, Ломоносовский район, МО Лебяженское ГП, д. Сюрье, СНТ Сюринское
632	ТП-к-10 (ВЛ -10 кВ от оп.116 ф.2-07 до ТП-К-10 в составе: 1,65 км., АС-50*3)	ЛО, Ломоносовский район, МО Лебяженское ГП, д. Сюрье, СНТ Сюринское
633	ТП-к-10 (ТП-К-10 (КТП шкафового типа) 63 кВА, с трансформатором ТМ-СЭЩ 63/10-У1, зав.№ 091950, 2013 г.в.)	ЛО, Ломоносовский район, МО Лебяженское ГП, д. Сюрье, СНТ Сюринское
634	СПП-276а	ЛО, Приозерский р-н, Орехово-Северное, СНТ "Возрождение"
635	ТП-278	

636	ТП-494	
637	ВЛ-0,4	
638	ТП-829 (ВЛ 10 кВ ф. 330-06, 0,4 км. (ЗХА-70), ж/б опоры 8 шт., СНТ «Красное»	ЛО, Приозерский район, д. Красноозерное, СНТ Красное
639	ТП-829 (Трансформаторная подстанция ТП-829 10/0,4 кВ 250 кВА с трансформатором ТМ 250/10-У1, зав.№ 2759, 1991 г.в., СНТ «Красное»)	ЛО, Приозерский район, д. Красноозерное, СНТ Красное
640	КТП-15	
641	КТП-16	
642	ВЛ (ВЛ-10 кВ от опоры № 13 до КТП-15, 0,01 км. (АС-50), СНТ «ЛЭТИ»)	ЛО, Тосненский район, массив Трубников Бор, СНТ ЛЭТИ
643	ВЛ (ВЛ-10 кВ от опоры № 14 до КТП-16, 0,1 км. (АС-50), СНТ «ЛЭТИ»)	
644	ВЛ (ВЛ-0,4 кВ, 13,2 км. (АС-95), ж/б опоры 264 шт., СНТ «ЛЭТИ»)	
645	ТП-2308 (КЛ 0,4 кВ, 1,384 км. (АСБ-3х120), АСД-Недвижимость)	
646	ТП-2308 (Трансформаторная подстанция ТП-2308 (КТПН 1*630) с силовым трансформатором 630 кВА ТМ-630/6-У1 У/УН-0, зав.№ 111341, 2011 г.в. АСД-Недвижимость)	ЛО, Всеволожский муниципальный район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, ООО "АСД-недвижимость"
647	ТП-284 (ВЛ-0,4 кВ, 4,7 км., АС-120, СНТ 5 «Петроградск»)	ЛО, Приозерский р-н, тер. Массив Орехово-Северное Днт5 Петроградск, зд. 1
648	ТП-284 (ВЛ-10 кВ, 0,05 км., АС-50 Разъединитель РЛНД, СНТ 5 «Петроградск»)	ЛО, Приозерский р-н, тер. Массив Орехово-Северное Днт5 Петроградск, зд. 1
649	ТП-284 (Мачтовая трансформаторная подстанция 160 кВА с трансформатором ТМ-160/10-У1, зав.№ 884Б3343, 1981 г.в., СНТ 5 «Петроградск»)	ЛО, Приозерский р-н, тер. Массив Орехово-Северное Днт5 Петроградск, зд. 1
650	ТП-6/н	
651	ТП-6/н	ЛО, Приозерский р-н, тер. Массив Орехово-Северное, СНТ Василеостровец
652	КЛ, ВЛ	
653	ВЛ	
654	ТП-280а (Мачтовая трансформаторная подстанция 250 кВА с трансформатором ТМ 250/10, зав.№ 204253, 1994 г.в., СНТ «Орехово-Северное»)	
655	ТП-278 (Мачтовая трансформаторная подстанция 250 кВА с трансформатором ТМ 250/10, зав.№ 244050, 1999 г.в., СНТ «Орехово-Северное»)	ЛО, Приозерский р-н, тер. Массив Орехово-Северное, СНТ "Орехово-Северное" Московский район
656	ТП-297 (Мачтовая трансформаторная подстанция 250 кВА с трансформатором ТМГ-250/10-У1, зав.№ 531521, 2015 г.в., СНТ «Орехово-Северное»)	
657	ТП-285а (Мачтовая трансформаторная подстанция 250 кВА с трансформатором ТМГ-250/10-У1, зав.№ 531525, 2015 г.в., СНТ «Орехово-Северное»)	
658	ТП-445а (Мачтовая трансформаторная подстанция 400 кВА с трансформатором ТМ-400/6, зав.№ 230690, 2003 г.в., СНТ «Орехово-Северное»)	
659	ВЛ	
660	ВЛ	
661	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, присоединенных к сетям ООО «Ленсоет»	Ленинградская область, все административные районы, перечень адресов ОЭСХ в соответствии с приложениями к договорам аренды от 01.09.2023 1В6Р-ЛС/2023, 2ЛМН-ЛС/2023, 3В6Р-ЛС/2023, 4С-ЛС/2023
662	Агрегат насосный с эздв. с комплектом ЗИП (масляный насос трансформатора)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
663	Воздушная двухцепная линия электропередачи 6кВ, 330м (от ПС-229 до КТП-20)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
664	Закрытое распределительное устройство	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
665	Здание ПГВ-2 очередь №1 (ПС-229)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
666	Земельный участок 47:27:0701005:702 (13500 кв.м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11

667	Кабель 2 АВВГ 3*185+1*95, 0,4кВ, 800м (от КТП-6 до ООО "Тигода Фарм")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
668	Кабель 2 АВВГ 3*185+1*95, 0,4кВ, 800м (от КТП-6 до ООО "Тигода Фарм")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
669	Кабель 2 АВВГ 4*185, 0,4кВ, 120м (от КТП-23 до ООО "Дор Алт")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
670	Кабель 2*АВВГ 3-120, 0,4кВ, 1300м (от КТП-20 до ООО "Группа Транс Комплекс")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
671	Кабель 2*АСБГ 3*95, 6кВ, 1930м (от яч.20 ПС-229 до РП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
672	Кабель хсу 1*240, 6кВ, 300м (от яч.27 ПС-229 до ООО "РСХ")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
673	Кабель хсу 1*240, 6кВ, 300м (от яч.7 ПС-229 до ООО "РСХ")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
674	Кабель ААПВУ 3*240, 6кВ, 310м (от яч.10 ПС-229 до ООО "РСХ")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
675	Кабель ААПВУ 3*240, 6кВ, 310м (от яч.35 ПС-229 до ООО "РСХ")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
676	Кабель АВВГ 3*120; 1*50, 0,4кВ, 1600м (от КТП-20 до ЗАО "Рос-Инвест")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
677	Кабель АВВГ 3*70; 1*35, 0,4кВ, 300м (от КТП-20 до ПБ АО "Краснодаргазстрой")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
678	Кабель АВВГ 4*16, 0,4кВ, 25м (от КТП-16А до ООО "РСХ"-Склады)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
679	Кабель АВВГ 4*16, 0,4кВ, 300м (от КТП-44 до ГК ОПБ)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
680	Кабель АВВГ 4*16, 0,4кВ, 430м (от КТП-44 до АО "Краснодаргазстрой"-Жилой городок)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
681	Кабель АВВГ 4*2,5, 0,4кВ, 30м (от КТП-24 до ООО "РСХ"-водомерный узел)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
682	Кабель АПВПу 1*150/50-6, 6 кВ, 150м (яч.17 от ПС-229 до КТП-6/0,4)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
683	Кабель АПВПу 4*120, 0,4кВ, 450м (от КТП-23 до ИП Габриелин)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
684	Кабель АСБГ3*5, 6кВ, 1200м (от яч.29 ПС-229 до КТП-5А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
685	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 1020м (от яч.44 ПС-229 до КТП-20)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
686	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 1300м (от яч.4 ПС-229 до КТП-20)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
687	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 1730м (от яч.1 ПС-229 до КТП-24)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
688	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 1730м (от яч.37 ПС-229 до КТП-24)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
689	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 1820м (от яч.40 ПС-229 до РП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
690	Кабель АСБГ 3*150, 6кВ, 550 м (от яч.4 РП-6 до КТП-10 ООО "ПДЗ")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
691	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 1200м (от яч.14 ПС-229 до КТП-5А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
692	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 120м (от яч.6 и яч.25 РП-6 до КТП-23)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
693	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 1400м (от яч.5 ПС-229 до КТП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
694	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 1480м (от яч.39 ПС-229 до КТП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
695	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 175м (от яч.22 и яч.34 ПС-229 до КТП-СН)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
696	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 1820м (от яч.40 ПС-229 до РП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
697	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 1930м (от яч.20 ПС-229 до РП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
698	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 550м (от яч.26 РП-6 до КТП-16А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
699	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 550м (от яч.7 РП-6 до КТП 16-А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
700	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 850м (от яч.23 ПС-229 до КТП-44)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
701	Кабель АСБГ3*95, 6кВ, 900м (от яч.24 ПС-229 до КТП-44)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11

702	Кабельная эстакада 0,4 кВ (от КТП-5А до здания центральной проходной, 220 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
703	Кабельная эстакада 0,4 кВ (от КТП-5А до северной проходной, 468 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
704	Кабельная эстакада 0,4 кВ (от КТП-6 до магистральной эстакады, 72 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
705	Кабельная эстакада 6 кВ (магистральная эстакада, 1220 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
706	Кабельная эстакада 6 кВ (от КТП-10 до магистральной эстакады, 416 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
707	Кабельная эстакада 6 кВ (от КТП-44 до магистральной эстакады, 216 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
708	Кабельная эстакада 6 кВ (от КТП-5А до магистральной эстакады, 72 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
709	Кабельная эстакада 6 кВ (от КТП-6 до магистральной эстакады, 15 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
710	Кабельная эстакада 6 кВ (от ПС-229 до магистральной эстакады, 32 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
711	Кабельная эстакада 6 кВ (от РСХ до магистральной эстакады, 40 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
712	Комплекс аккумуляторных батарей ОР 6 (ПС-229)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
713	Комплекс аккумуляторных батарей ОР 6 (ПС-229)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
714	Комплексная панель управления ЗРУ-1	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
715	Объединенная кабельная эстакада 6 кВ и 0,4 кВ (от КТП-16А до магистральной эстакады, 496 м)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
716	Однотрансформаторная подстанция (Дата Сервис)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
717	Одноцепная воздушная линия 6кВ, 950 м (от ячейки 4 РП-6 до КТП-10 ООО "Дуглас")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
718	Открытое распределительное устройство	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
719	Подстанция 2КТПКт-400/6/04 к/к (КТП-5А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
720	Подстанция 2КТПКт-400/6/04 к/к (КТП-6)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
721	Распределительный пункт РП-6	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
722	Трансформатор 6/0,4 кВ, 630 кВА (здание КТП-44 ООО "Дуглас")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
723	Трансформатор 6/0,4 кВ, 630 кВА (здание КТП-44 ООО "Дуглас")	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
724	Трансформаторная подстанция (КТП-16А)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
725	Трансформаторная подстанция (КТП-23)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
726	Трансформаторная подстанция (КТП-24)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
727	Трансформаторная подстанция (КТП-20)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
728	Трансформаторная подстанция (КТП-СН)	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
	<u>ТП-383</u>	
729	Трансформаторная подстанция ТП 110/6	Ленинградская область, Подпорожский муниципальный район, Важинское городское поселение, г. Важины, ул. Заречная
730	Блок микропроцессорный БМРЗ-122-2-Д-КЛ-01	
731	Блок микропроцессорный БМРЗ-122-2-Д-КЛ-01 2	
732	Блок микропроцессорный БМРЗ-122-2-Д-КЛ-01 3	
733	Блок микропроцессорный БМРЗ-122-2-Д-КЛ-01 4	
734	Блок микропроцессорный БМРЗ-123-2-Д-ВВ-01	
735	Высоковольтный ввод ВВIT-90-110-550/800	
736	Высоковольтный ввод ВВIT-90-110-550/800	
737	Высоковольтный ввод ВВIT-90-110-550/800	
738	Коммутационный модуль 1SM15_LD_1(46)	

739	Коммутационный модуль 1SM15_LD_1(46) 2	
740	Коммутационный модуль 1SM15_LD_1(46) 3	
741	Коммутационный модуль 1SM15_LD_1(46) 4	
742	Коммутационный модуль 1SM15_LD_1(46) 5	
743	Конденсаторная установка УКРМ-6,3-300-УХЛ1-IP54	
744	Релейная защита БМРЗ	
	<u>ТП-383 Резервное питание</u>	
745	Выключатель ВММ-10-400-10 У2 схема защиты 0011	
746	Выключатель ВМП-10/630-20 (сх. 11220)	
747	Трансформатор ТМ 10/0,23 25 кВа	
748	Трансформатор ТМ-2500/10, (Т-2)	
749	Устройство КРУН-IV-10 с вакуумным выключателем ВВ/TEL-10-20/400-У2	
	<u>ТП № 6/0,4 (ТП № 1 "Толстое")</u>	
750	Здание трансформаторной подстанции ТП № 6/04,	
751	Трансформаторная подстанция ТП 6/0,4,	
	<u>РУ-6кВ, ТП-1</u>	
752	Вакуумный выключатель ВВ/TEL 10Кв,	
753	Вакуумный выключатель ВВ/TEL 10Кв 1	
754	Вакуумный выключатель ВВ/TEL 10Кв 2	
755	Конденсаторная установка КРМ 6,3-450-150 У1	
756	Масляный выключатель ВМН-10	
757	Масляный выключатель ВМП-10 2	
758	Масляный выключатель ВМП-10 3	
759	Трансформатор напряжения НТМИ-10,	
760	Трансформатор напряжения НТМИ-6	
761	ТП-1 трансформатор ТМ-250/6 кВА, заводской № 723917	
762	АИИС КУЭ, 2-14-0036	Ленинградская область, Подпорожский р-н
763	Воздушная линия 110 кВ, 2-12-0001 (ВЛ 110 кВ "Карьер-1" с отпайкой на ПС 550)	Ленинградская область, Подпорожский район от ПС 368 "Никольская" до ПС 383 "Терехово"
764	Воздушная линия 6 кВ, 2-12-0002 (ВЛ-6 км фид. 383-01)	от ПС 383 "Терехово" до оп. №120 урочище "Толстое"
765	Кабельные сети, 2-14-0003	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
766	Трансформатор ТМ 11-400/10-У1, 6/0,4 кВ, У/Ун-0	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
767	Трансформатор ТМ 11-250/10-У1, 10/0,4 кВ, У/Ун-0	Ленинградская обл. Выборгский р-н
768	КТП-3 (Причал) ТМГ11-400/10-УХЛ1, 6/0,4 кВ заводской № 2073580	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
769	КТП-2 (СУ-1) Трансформатор ТМГ21 - 630/10-УХЛ1, 6/0,4 кВ, У/Ун-0 (терм. ТТЖ-М)	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
770	КТП-4 (промплощадка) трансформатор ТМ-630/6 кВА, заводской № 328310,	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
771	КТП-5 (дозатор) трансформатор ТМГ21 - 630/10-УХЛ1, 6/0,4 кВ, У/Ун-0 (терм. ТТЖ-М), зав. № 2044606	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
772	КТПН-6 трансформатор ТМ-160/6 кВА, заводской № 12298, (ТП № 6 "АБК")	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
773	КТП-7 (промплощадка) трансформатор ТМ-400/6 кВА, заводской № 849983	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
774	КТП-8 (СУ-2) трансформатор 630 кВА, заводской № 47405	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
775	ВЛ 6 кВ-0,45 км., КЛ 6 кВ-0,4 км, (ЛЭП 6кВ фид. "Карьер")	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое от РУ ТП-1 до ПКУ/ЭТМ6 кВ

776	ВЛ 6 кВ-1,5 км., КЛ 6 кВ-0,4 км (ЛЭП 6кВ фид. "Причал")	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Товосоеот РУ ТП-1 до ТПЗ
777	Трансформатор ТМ - 400/6-У1	Ленинградская область, Подпорожский район
778	Трансформаторная подстанция КТП-С-В/К-100/6/0,4 киоскового типа У1, (СТП №13 "Ручей")	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Мандрог
779	Пункт коммерческого учёта ПКУ/ЭТМ_6 кВ,	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
780	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ИП Петров М.М., запитанные от ТП-411	поселок Гвардейское Выборгского района Ленинградской области.
781	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ИП Самохвалов М.В., запитанные от ТП-548	Ленинградская обл., Выборгский район, г. Выборг, улица 2-я Речная.
782	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «Беркут», запитанные от ТП-12	Ленинградская область, Лужский район, Мшинское С.П., садоводческий массив «Мшинская», ООО «Беркут»
783	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения «Союз НС Мшинская», запитанные от ПС 405 низовская	Ленинградская область, Лужский район, Мшинское сельское поселение, ЛЭП садоводческого массива Мшинская, СНТ «Мшинская».
784	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «Виктан», запитанные от ТП-28	Ленинградская область, Лужский район, п. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Лесное-17», опора 115/А, КТП №6/н
785	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Атмосфера», запитанные от КТП № 18	Ленинградская область, Лужский район, пос. мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Атмосфера»
786	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Балтисц-1», запитанные от КТП № 1-1	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Балтисц-1»
787	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Ручей», запитанные от КТП № 14	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Ручей».
788	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Дружба» (Адм), запитанные от КТП № 15	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, мшинский садоводческий массив, СНТ «Дружба» (Адм)
789	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Заря», запитанные от КТП № 28	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Заря»
790	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Знамя», запитанные от КТП № 2	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Знамя»
791	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Испытатель», запитанные от КТП № 15	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Испытатель»
792	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Корабел», запитанные от КТП № 4	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Корабел»
793	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Якорь», запитанные от КТП № 19	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Якорь»
794	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Озон», запитанные от КТП № 3	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Озон»
795	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Причал», запитанные от КТП № 10	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Причал»
796	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Нева», запитанные от КТП № 27	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Нева»
797	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Тельмановец», запитанные от КТП № 15	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Тельмановец»
798	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Обуховец-2», запитанные от КТП № 10	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Обуховец-2»
799	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Солнечное», запитанные от КТП № 1	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Солнечное»
800	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Радуга-1», запитанные от КТП № 10	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Радуга-1»
801	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Невское», запитанные от КТП № 2	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив СНТ «Невское».
802	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Дизелист», запитанные от КТП № 14	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, садоводческое некоммерческое товарищество «Дизелист»
803	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Нева» (Адм), запитанные от КТП № 7	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Нева» (Адм)
804	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Краностроитель», запитанные от КТП № 26	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Краностроитель»
805	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Игрушка», запитанные от КТП № 3	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Игрушка»

806	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Разинцы», запитанные от КТП № 11	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Разинцы»
807	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Веретенно», запитанные от КТП № 22	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Веретенно»
808	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Кронштадтец», запитанные от КТП № 12	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Кронштадтец»
809	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Строитель-2», запитанные от КТП № 4	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Строитель-2»
810	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Советская звезда», запитанные от КТП № 25	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Советская звезда»
811	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Первомайская Заря», запитанные от КТП № 20	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Первомайская Заря»
812	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Метро-1», запитанные от КТП № 1	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Метро-1»
813	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Соколовское», запитанные от КТП № 18	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Соколовское»
814	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Самсон», запитанные от КТП №13;14	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Самсон»
815	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Технолог», запитанные от КТП №9	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Технолог»
816	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «ЛИСИ», запитанные от КТП 10/0,4	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «ЛИСИ»
817	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Буревестник», запитанные от КТП № 6	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Буревестник»
818	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Мшинский некоммерческий союз садоводов, запитанные от ПС-538 Пехенец	Ленинградская область, Лужский район.Мшинская, Мшинское С.П. садоводческий массив "Мшинская"
819	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Маталлург», запитанные от КТП № 17	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Маталлург»
820	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Обуховец-1», запитанные от КТП № 9	Ленинградская область, Лужский район, поселок Мшинская, тер. СНТ «Обуховец-1»
821	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Гидростроитель», запитанные от КТП № 7	Ленинградская область, Лужский район, массив Мшинская, СНТ «Гидростроитель»
822	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Железнодорожник», запитанные от КТП № 19	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Железнодорожник»
823	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Рассвет-1», запитанные от ВЛ ф.538-05 ОЛ 23/Л; 24/П	Ленинградская область, Лужский район пос.Мшинская, Мшинский садоводческий массив, СНТ «Рассвет-1»
824	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Импульс», запитанные от КТП № 16	Ленинградская область, Лужский район пос. Мшинская, СНТ «Импульс»
825	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ИП Васюченко В.О., запитанные от ТП-2824	Ленинградская обл., Всеволожский р-н, Завесское сп. Новосергиевка, уч.кадастровый № 47:07:1044001:357
826	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ИП Федорова Г.Г., запитанные от МТП-2741	Ленинградская обл., Всеволожский р-н, уч. Ново-Сергиевка, кадастровый № 47:07:1044001:445
827	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ "ЩИТ", запитанные от КТП № 2356	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Борисова Грива, квартал 87, СНТ «Щит»
828	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-214	АЗС №2 «Гатчина», ЛО, Гатчинский район, 45 км ад «СПб-Пскова», Промзона-1
829	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-720	ЛО, г. Ивангород, Кингисеппское шоссе д. 17
830	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-2-5	ЛО, Лодейнополюский район, д. Деможирова
831	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-959	ЛО, Приозерский район, д. Варшко
832	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-63	ЛО, Гатчинский район, д. Пижма
833	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-29	ЛО, Всеволожский район, п.Токсово

834	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-8139	ЛО, Волосовский район, п.81 км
835	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-555	ЛО, Выборгский район, п.Кирпичное
836	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-40	ЛО, Всеволожский район, д. Агалатово
837	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-667	ЛО, Приозерский район, 129 км Ленинградское шоссе, г. Приозерск
838	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-2270	АЗС №108 «Мурманская», АЗС №109 «Мурманская-2»
839	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-1437	АЗС №112 «Ям-Ижора»ЛО, Тосненский район, п. Ям-Ижора
840	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-130	АЗС №146 «Сланцы»ЛО, г.Сланцы, Сланцевское шоссе, д.43
841	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-160	АЗС №253 «Чудцы»ЛО, г. Тихвин
842	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ТП-408	АЗС №147-148 "Скандинавия"ЛО, Выборгский район, Выборгское ГП, . Выборг, Федеральная дорога Е-18, 144,6 км.
843	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от КТП-1160	ЛО, Лужский район, д.Долговка
844	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от ЗТП-1479	ЛО, Гатчинский район, д.Зайцево, д.13-Б
845	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ЛУКОЙЛ-Северо-Западнефтепродукт», запитанные от КТП-548	ЛО, Всеволожский район, п/о Лесное, ВГ0811/2-3
846	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Красногорские покосы», запитанные от ПС 412 «Лебяжье»	ЛО, Ломоносовский р-н, гор.поселок Лебяжье, Центральная ул., д. 1
847	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Дружба» массив «Красницы», запитанные от КТП-5	Ленинградская область, Гатчинский район, массив Красницы, СНТ «Дружба»
848	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Сатос» массив «Красницы», запитанные от МТП-1	Ленинградская область, Гатчинский район, деревня Красницы, тер. СНТ «Сатос», массив «Красницы».
849	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Квартира Иван Георгиевич, запитанные от ТМ-25/10	Ленинградская область, Лужский район, Мшинское сельское поселение, жилой дом у деревни Владыкино
850	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Пески», запитанные от ТП-8606	Ленинградская область, Приозерский район, п. Пески, СНТ «Пески» ЛМЗ
851	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Тройка», запитанные от ТП-8313	Ленинградская область, Всеволожский район, ст. Пери, СНТ «Тройка».
852	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Дивное-2», запитанные от КТП-8493	Ленинградская область, Всеволожский район, РП Токсово, п. Новое Токсово, Урочище «Лектуси», СНТ "Дивное-2"
853	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ДПК «Ветеран-1», запитанные от ТП-8152	Ленинградская область, Всеволожский район, МО Сертолово, ДПК «Ветеран-1».
854	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ПКС «Пчелка», запитанные от ТП-9601	Ленинградская область, Всеволожский район, 35 км. Выборгского шоссе, ПКС «Пчелка»
855	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Балтиец-38», запитанные от ТП-8413	Ленинградская обл., Всеволожский район, МО Сертолово, 38 км Средне-Выборгского шоссе, СНТ «Балтиец-38»
856	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Родник», запитанные от ТП-704	Ленинградская обл. Всеволожский район, МО Сертолово, 38 км Средне-Выборгского шоссе, СНТ «Родник»
857	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ТСН СНТ «Выборжец-36», запитанные от ТП 578	Ленинградская обл. Всеволожский район, МО Сертолово, массив Мертуть
858	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения «СНТ «Красноозерное 1,2», запитанные от ТП-837	Ленинградская обл. Приозерский р-н, поселок Красноозерное массив Холодный ручей
859	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Суханова Лидия Дмитриевна, запитанные от ТП-420	Ленинградская обл. Выборгский район, пос. Вещево

860	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ЖСК «Модуль», запитанные от ТП-602	Ленинградская обл. г. Сертолово, ЖР Модуль
861	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ДНП «Заводское», запитанные от ТП-642	Ленинградская область, Всеволожский район, массив Белоостров, СНК «Пригородный» участок 3
862	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Гусков Борис Борисович, запитанные от ТП-680	Ленинградская обл., Выборгский р-н, Гончаровское СП, пос. Черкасово.
863	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Редя Апитет Владимирович, запитанные от ТП-862	пос. Вещево (близ озера Гавриловского), Ленинградской обл., Выборгского района, Гончаровского сельского поселения
864	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Прищепа Геннадий Васильевич, запитанные от КТП-362	Ленинградской обл., Выборгского района, Бородинская волость, пос. Михалево
865	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Савин Сергей Евгеньевич, запитанные от МТП-323	Ленинградская обл., Выборгский р-н, Гончаровское СП, пос. Пальцево
866	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Тищенко Александр Васильевич, запитанные от ТП-956	пос. Мыховое, Ленинградской обл., Выборгского района, МО «Приморское Городское Поселение».
867	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Электросила-8», запитанные от КТПН-2	Ленинградская область, Гатчинский район, массив «Красницы», СНТ «Электросила-8»
868	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «ПАРТНЕРЛОГИСТ», запитанные от ТП 487 ТП2196 ф.191-11 ПС Красная подстава	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Горбунковское сельское поселение, дер. Великонты, Ропшинское шоссе, уч.10.
869	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Белоостров-38», запитанные от ТП-478	Ленинградская область, Сертоловское городское поселение, массив 38 км Выборгского шоссе, тер. СНТ «Белоостров-38»
870	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Кодастр», запитанные от КТП-2	Ленинградская область, Выборгский район, п. ст Местерьяры, СНТ «Кодастр»
871	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ТСН «Солнечное -2», запитанные от КЛ ф.41-02 ОЛ КТП 100	Ленинградская область пос. Рошино,31, квартал ЛПХ.
872	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Малиновка», запитанные от ТП-4223	Ленинградская область, Тосненский район, деревня Нурма, СНТ «Малиновка».
873	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ТСН СНТ «Алмаз», запитанные от КТП 6/н ПС Ушково ф.03	Ленинградская область, Выборгский район, поселок Красная Долина.
874	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Лисицын Владимир Александрович, запитанные от КТП 6/н ПС Ушково ф.03	Ленинградская область, Выборгский район, Приморское городское поселение, ТСН СНТ «Алмаз».
875	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения АО «АЭЛИТА», запитанные от ТП-341	Ленинградская область, Приозерский район, п. Сосново, ул. Озерная, дом 2
876	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Лужки-2, запитанные от ТП СП-8	Ленинградская область, Ломоносовский район, Копорское сельское поселение, СНТ «Лужки-2»
877	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ТСН «Металлург», запитанные от КТП-1; КТП-2 ПС "Губская"	Ленинградская область, Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, г. Бокситогорск, вблизи 13-го рудника
878	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Металлург-2», запитанные от КТПН-400кВА	Ленинградская область, г. Бокситогорск, вблизи 13 рудника, СНТ «Металлург-2»
879	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Группа индивидуальных застройщиков на хуторе Резвых, запитанные от ТП-2370	Ленинградская область, Всеволожский район, д.Резвых.
880	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения Ассоциация «Русская Швейцария», запитанные от КТПН-630 кВА	Ленинградская обл., Всеволожский район городской поселок Токсово, ул Лесгафта, д. 35/5.
881	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ООО «Земляничные поляны», запитанные от КТП-4595, КТП-4597, КТП-4598, КТП-4600	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Пенитковское сельское поселение», ЗАО «Плодоягодное», дер.Кукушкино
882	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Здоровье» Труб.Бор, запитанные от КТП-12	Ленинградская область, Тосненский район, массив «Трубников Бор», СНТ «Здоровье».
883	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Балтиец-2», запитанные от КТП-21	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мишинская, Мишинский садоводческий массив, СНТ Балтиец-2
884	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Рассвет-2», запитанные от КТП-29	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мишинская, Мишинский садоводческий массив, СНТ «Рассвет-2»
885	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Металлист», запитанные от КТП-22	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мишинская, Мишинский садоводческий массив, СНТ «Металлист»
886	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Прогресс», запитанные от КТП № 9	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мишинская, Мишинский садоводческий массив, СНТ «Прогресс»
887	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения СНТ «Строитель», запитанные от КТП № 20	Ленинградская область, Лужский район, пос. Мишинская, Мишинский садоводческий массив, СНТ «Строитель»

888	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения различных социальных объектов, промышленных потребителей и населения г. Кириши, питаемые от ПС-303 110 кВ	Ленинградская область, Киришский район, г. Кириши, северо-восточная промзона, пр. Победы, д. 40, лит. А, Б
889	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ЖК «Кивсала»	Ленинградская область, Выборгский район, Первомайское сельское поселение, пос. Первомайское, ЖК «Кивсала»
890	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ЖК «Бонава»	188679, Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Шинников, д. 2, корп. 1, 4, 5, кадастровый № 47:07:0000000:96969
891	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ЖК «Бонава»	188679, Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Рябиновая роща, д. 4, корп. 1-8, кадастровый № 47:07:0000000:97085
892	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения ЖК «Бонава»	188679, Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Кленовая роща, д. 1, корп. 2, 3, кадастровый № 47:07:0000000:97085
893	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов мобильной связи, расположенных на вышках сотовой связи (башнях) телекоммуникационной сети ПАО «МТС»	Ленинградская область, все административные районы, перечень адресов ОЭСХ в соответствии с приложениями к договору аренды от 27.12.2015 № D150584610-03-01
894	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей НАСНТ «Сады-Дунай»	188679, Ленинградская область, Всеволожский район, массив «Дунай»
895	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ДНП «Репинская усадьба-1»	Ленинградская область, Выборгский район, Первомайское сельское поселение, уч. Алаколь, ДНП «Репинская усадьба-2»
896	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ДНП «Репинская усадьба-2»	Ленинградская область, Выборгский район, Первомайское сельское поселение, уч. Алаколь, ДНП «Репинская усадьба-2»
897	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «Арис-Северо-Запад»	Ленинградская область, Кингисеппский район, 147 км федеральной автомобильной дороги «Нара»
898	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей СНТ «Балтис-3»	188514, Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Ропшинское сельское поселение», СНТ «Балтис-3»
899	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «Грация»	188679, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. городского типа им. Свердлова, 2-й микрорайон, уч. 1-Б, кадастровый № 47:07:0612002:629
900	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей Низинского сельского поселения (Авсиявич С.В.)	Ленинградская область, Ломоносовский район, Низинское сельское поселение, д. Низино, ул. Добрая, уч. 1
901	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей СНТ «Ухта-Кризо», массива «Ухта»	Ленинградская область, Гатчинский район, массива «Ухта», СНТ «Ухта-Кризо», кадастровый № 47:23:0000000:108
902	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей Православной местной религиозной организации Приход храма Коневаской иконы Божией Матери п. Саперное Выборгской Епархии РПЦ	188742, Ленинградская область, Приозерский район, пос. Саперное, Богородичный пер., д. 1, кадастровый № 47:03:05:10:002:85
903	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»	Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Новый свет, кадастровый № 47:23:0439001:744у/1
904	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей АО «Тандер»	Ленинградская область, Тосненский район, д. Ям-Ижора, ул. Тельмана, д. 1, кадастровый № 47:26:0220001:536, 47:26:0220001:537
905	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей АО «Тандер»	Ленинградская область, Кингисеппский район, ул. Первая Линия, д. 26
906	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ТСН «СНТ Котлин»	Ленинградская область, Ломоносовский район, Ропшинское сельское поселение, кадастровый № 47:14:0000000:39780
907	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ш. Пушкинское, д. 7, корп. 2, кадастровый № 47:25:0111013:67
908	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, лит. А, Гатчинский парк, берег Серебряного озера, кадастровый № 47:25:0000000:1518
909	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, тер. Промзона-1, квартал 4, площадь 7, корп. 1, кадастровый № 47:25:0112001:164
910	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Воскова, д. 1, стр. 1, кадастровый № 47:25:0109071:39

911	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ш. Красносельское, д. 13а, корп. 1, кадастровый № 47:25:0104001:74
912	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения объектов и потребителей МУП «Водоканал», г. Гатчина	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, вблизи дер. Вайлязово, кадастровый № 47:25:0000000:1590
913	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «Северное»	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр-кт. Володарского, д. 30а, кадастровый № 47:29:0103015:270
914	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «Северное»	Ленинградская область, Лужский район, г. Луга, пр-кт. Комсомольский
915	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ТСН «Мельничный ручей»	Ленинградская область, Гатчинский район, р-н Сиверское, массив «Ухта», ТСН «Мельничный ручей»
916	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей СНТ «Белогорка»	Ленинградская область, Гатчинский район, р-н Сиверское, массив «Ухта», СНТ «Белогорка»
917	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ИП Чернаков С.А.	Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи дер. Куровицы, кадастровый № 47:23:0919001:242
918	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей СНТ «Леноблстрой»	188330, Ленинградская область, Гатчинский район, р-н Сиверское, массив «Ухта», СНТ «Леноблстрой»
919	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей РУСАЛ г. Бокситогорск, запитанные от ТП «Рудничная» 6/0,4 кВ	Ленинградская область, Бокситогорский район, ул. Воронина, кадастровый № 47:18:0531007:667
920	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей РУСАЛ г. Бокситогорск, запитанные от тяговой РП 6 кВ	Ленинградская область, Бокситогорский район, ул. Воронина, кадастровый № 47:18:0531007:648
921	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанные от МТП-05585, фидер № 04 ПС «Вещевская»	Ленинградская область, Выборгский район, пос. Вещево
922	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанных от ТП-12, ТП-13 территории туристического комплекса «Удивительная деревня Мандрог»	Ленинградская область, Подпорожский район, территория туристического комплекса «Удивительная деревня Мандрог»
923	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанных от ТП-23 г. Подпорожье	Ленинградская область, Подпорожский район, г. Подпорожье, ул. Промышленные, д. 7
924	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанных от ТП-9, урочище Толстое	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
925	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанных от ТП-10, урочище Толстое	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
926	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей крестьянского хозяйства Росляково, запитанных от ТП-11, урочище Толстое	Ленинградская область, Подпорожский район, урочище Толстое
927	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей, запитанных от ПС-550 110 кВ «Лесозавод»	Ленинградская область, Подпорожский район, Вязовское городское поселение, г.п. Вязовы, ул. Карьерная, д. 48, кадастровый № 47:05:0201001:467
928	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «КриптоЮниверс», запитанные от ПС-229 «Левобережная»	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11
929	ОЭСХ, предназначенные для энергоснабжения потребителей ООО «Эко Карбо», запитанные от ПС-229 «Левобережная»	187110, Ленинградская область, Киришский район, Волховское шоссе, дом 11

Расчет условных единиц на 2025 год произведен экспертами ЛенРТК с учетом дополнительно принятого в эксплуатационное обслуживание электросетевого оборудования ООО «Ленсеть» в 2024 году, решения о реорганизации ООО «ПЭС» путем слияния с ООО «Линк Электро» и ООО «КСК», а также принятого в аренду дополнительного электросетевого имущества.

Количество условных единиц, электросетевого оборудования, эксплуатируемого ООО «ПЭС» определенное на 2025 год составило 5316,05 у.е.

Стоимость услуг по передаче электрической энергии, оказываемых ООО «ПЭС», учитывается при расчете единых котловых тарифов на услуги по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области.

Всего протяженность электрических сетей на начало 2025 года составляет 997,318 километров, из них ВЛ 828,49 км или 83,07% от общей протяженности сетей, КЛ 168,83 км или 16,93% от общей протяженности.

Структура электросетевого оборудования ООО «ПЭС» по состоянию на 01.01.2025 г., характеризуется следующими данными:

Год	ВН	СН-1	СН-2	НН	Всего
2022 год	172,99	0	247,58	0,14	420,71
2023 год	518,43	186,39	2127,99	208,41	3041,22
2024 год	518,43	280,64	3289,60	1020,70	5109,37
2025 год	645,68	278,39	3316,86	1075,12	5316,05

Объем подстанций 35 - 1150 кВ, трансформаторных подстанций (ТП), комплексных трансформаторных подстанций (КТП) и распределительных пунктов (РП) 0,4 - 20 кВ в условных единицах в границах Ленинградской области

Всего на 2025 год

НА 2025 год						
№ п.п.	Наименование	Единица измерения	Напряжение, кВ	Количество условных единиц (у) на единицу измерения	Количество единиц измерения	Объем условных единиц
				у/ед.изм.	ед.изм.	у
					НА 2025 год	
1	2	3	4	5	6	7=5*6
1	Подстанция	П/ст	1150	1 000,00		
			750	600,00		
			400-500	500,00		
			330	250,00		
			220	210,00		
			110-150	105,00	4,00	420,00
			35	75,00	3,00	225,00
2	Силовой трансформатор или реактор (одно- или трехфазный), или вольтодобавочный трансформатор	Единица оборудования	1150	60,00		
			750	43,00		
			400-500	28,00		
			330	18,00		
			220	14,00		
			110-150	7,80	6,00	46,80
			35	2,10	5,00	10,50
3	Воздушный выключатель	3 фазы	1150	180,00		
			750	130,00		
			400-500	88,00		
			330	66,00		
			220	43,00		
			110-150	26,00	1,00	26,00
			35	11,00		
4	Масляный (вакуумный) выключатель	- "	1-20	5,50	13,00	71,50
			220	23,00		
			110-150	14,00	7,00	98,00
			35	6,40	5,00	32,00
5	Отделитель с короткозамккателем	Единица оборудования	400-500	35,00		
			330	24,00		573,50

			220	19,00		
			110-150	9,50	3,00	28,50
			35	4,70		
6	Выключатель нагрузки	- " -	1-20	2,30	143,00	328,90
7	Синхронный компенсатор мощн. до 50 Мвар	- " -	1-20	26,00		
8	То же, 50 Мвар и более	- " -	1-20	48,00		
9	Статические конденсаторы	100 конд.	110-150	2,40		
			35	2,40		
			1-20	2,40	0,03	0,07
10	Мачтовая (столбовая) ТП	ТП	1-20	2,50	348,00	870,00
11	Однотрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	2,30	299,00	687,70
12	Двухтрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	3,00	39,00	117,00
13	Однотрансформаторная подстанция 34/0,4 кВ	п/ст	35	3,50		
14.	Итого		ВН			639,30
			СН1			267,50
			СН2			2 657,67
			НН			

Система условных единиц объем воздушных линий электропередач (ВЛЭП) и кабельных линий электропередач (КЛЭП) в условных единицах в зависимости от протяженности, напряжения, конструктивного использования и материала опор в границах Ленинградской области на 2025 год

ВСЕГО на 2025 год

ЛЭП	Напряжение, кВ	Количество цепей на опоре	Материал опор	Количество условных единиц (у) на 100 км трассы ЛЭП	Протяженность	Объем условных единиц
				у/100км	км	у
					На 2025 год	
1	2	3	4	5	6	7 = 5 * 6 / 100
ВЛЭП	1150	-	металл	800,00		
	750	1	металл	600,00		
	400-500	1	металл	400,00		
			ж/бетон	300,00		
	330	1	металл	230,00		
			ж/бетон	170,00		
		2	металл	290,00		
			ж/бетон	210,00		
	220	1	дерево	260,00		
			металл	210,00		
			ж/бетон	140,00		
		2	металл	270,00		
			ж/бетон	180,00		
	110-150	1	дерево	180,00		
КЛЭП			металл	160,00	1,12	1,78
			ж/бетон	130,00	7,20	9,36
		2	металл	190,00	8,02	15,24
			ж/бетон	160,00		
	220	-	-	3 000,00		
	110	-	-	2 300,00		

ВН, всего					16,34	26,38
ВЛЭП	35	1	дерево	170,00		
			металл	140,00		
			ж/бетон	120,00	0,56	0,67
	1 - 20	2	металл	180,00		
			ж/бетон	150,00	6,81	10,22
			дерево	160,00	20,86	33,37
КЛЭП	20 - 35	-	дерево на ж/б пастынях	140,00		
			ж/бетон, металл	110,00	273,05	300,35
			-	470,00		
СН-1, всего	3 - 10	-	-	350,00	92,99	325,47
СН-2, всего					7,37	10,89
ВЛЭП	0,4 кВ	-	дерево	260,00	57,85	150,40
			дерево на ж/б пастынях	220,00	2,93	6,45
			ж/бетон, металл	150,00	451,07	676,61
			-	270,00	89,50	241,66
КЛЭП	до 1 кВ	-	-			
ИИ, всего					601,35	1 075,12
Всего					1 011,95	1 771,57

В соответствии с пунктом 11(1) Методических указаний по расчету тарифов при расчете подконтрольных расходов, учтенных на i-й год (2025 год) долгосрочного периода регулирования в расчет принимается среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц, относящихся к активам и объектам электросетевого хозяйства, в том числе вводимым в эксплуатацию в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой. В связи с отсутствием у ООО «Подпорожские электрические сети» утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы на 2025 год среднегодовые условные единицы равны условным единицам на начало регулируемого периода (01.01.2025) и составляют 5316,05 у.е.

Электросетевое оборудование, планируемое ООО «Подпорожские электрические сети» к вводу в течение 2025 года в расчете среднегодовых условных единиц 2025 года не учитывается.

3.4 Соответствие ООО «ПЭС» критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям

Постановлением Правительства РФ от 28 февраля 2015 года № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 04.09.2015 № 941, от 30.09.2016 № 989, от 17.10.2016 № 1056, от 30.04.2022 № 807) утверждены Критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям (далее - Критерии).

В соответствии с пунктом 2(2) постановления Правительства от 28 февраля 2015 года № 184, установлено, что при определении соответствия владельцев объектов электросетевого хозяйства пунктам 1 и 2 критериев, утвержденных настоящим постановлением, не учитываются:

объекты электросетевого хозяйства, которыми юридическое лицо владеет на основании договора аренды, договора финансовой аренды (лизинга), договора безвозмездного пользования, договора доверительного управления имуществом (за исключением случаев, если такие объекты электросетевого хозяйства переданы по указанным договорам юридическому лицу, права акционера которого или собственника имущества которого осуществляют Российская Федерация в лице Министерства обороны Российской Федерации и (или) подведомственные Министерству обороны Российской Федерации организации, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства является основным или дочерним (зависимым) обществом по отношению к организации, оказывающей (планирующей оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также если собственник объектов электросетевого хозяйства и организация, оказывающая (планирующая оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, являются дочерними (зависимыми) обществами по отношению к одному и тому же основному обществу) на 2025 год обосновывающих документов, подтверждающих владение на праве собственности электросетевыми объектами, через которые осуществляется оказание услуг по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области, эксперты ЛенРЭК определили, что ООО «ПЭС» соответствует Критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям (далее Критерии), в том числе:

1. Владение на праве собственности на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, сумма номинальных мощностей которых составляет:

применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год – 227,017 МВА - не менее 150 МВА.

2. Владение на праве собственности на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения: 110 кВ и выше, 35 кВ, 1 - 20 кВ, ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи, сумма протяженностей которых по трассе составляет 584,658 км.

Применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год, не менее 300 км.

3. Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения ЛенРТК понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.

4. Наличие абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии: телефон 8 (800) 511-89-84; (812) 986-80-04.

5. Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <http://www.p-seti.ru/>

6. Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах Ленинградской области и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах Ленинградской области и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

3.5. Баланс электрической энергии и мощности.

Учитывая слияние четырех ТСО, в нижеследующей таблице приводится динамика показателей баланса электрической энергии и мощности по ООО «Линк Электро» за 2021, 2022 гг., по ООО «КСК» за 2021, 2022 гг., по ООО «ПЭС» за 2021 г.

Показатели баланса электрической энергии и мощности на 2025 год

Таблица № 3

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	ООО «ПЭС»			
			Факт 2022	Факт 2023	План 2024 год	План 2025
	Электрическая энергия, млн.кВт.ч.					
1	Поступление в сеть	млн.кВт.ч	21,4465	173,2813	244,3721	244,3721
2	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	млн.кВт.ч	1,0115	8,0406	10,6046	10,6045
2.1	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВт.ч	1,0115	8,0406	10,6046	10,6045
3	Относительные потери	%	4,71	4,64	4,34	4,34
4	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч.	млн.кВт.ч	20,4350	165,2407	233,7675	233,7676

4.1	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	20,4350	165,2407	233,7675	233,7676
	Мощность, МВт					
5	Поступление в сеть	МВт	23,1098	42,9027	84,4983	84,4983
6	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	МВт	1,1629	1,8612	3,6682	3,6682
6.1	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	1,1629	1,8612	3,6682	3,6682
7	Относительные потери	%	5,03	4,3381	4,34	4,34
288	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч.	МВт	21,9469	41,0415	80,8301	80,8301
8.1	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	21,9469	41,0415	80,8301	80,8301
9	Заявленная мощность	МВт	21,9469	41,0415	80,8301	80,8301

На 2025 год объем отпуска электрической энергии в сети ООО «ПЭС» был заявлен в размере 244,37 млн. кВт.ч., суммарно по четырем ТСО: ООО «ПЭС», ООО «Линк Электро», ООО «Киришская сервисная компания», ООО «Ленсеть».

Объем полезного отпуска электроэнергии из сетей ООО «ПЭС» на 2025 год составил 233,76 млн. кВт.ч.

В соответствии с критериями отнесения территориальных сетевых организаций к сетевым организациям, обслуживающим преимущественно одного потребителя, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178, ООО «ПЭС» не является сетевой организацией, обслуживающей преимущественно одного потребителя.

Показатели прогнозного баланса электрической энергии (мощности) по полугодиям 2025 года представлены в таблице 4:

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	2025 год		
		Всего	1 полугодие	2 полугодие
Электрическая энергия, млн.кВт.ч.				
1	Отпуск электроэнергии в сеть	244,3721	122,5149	121,8572
2	Потери электроэнергии в сети	10,6046	5,4426	5,1620
3	то же в %	4,340%	4,442%	4,236%
4	Полезный отпуск электроэнергии из сети	233,7675	117,0723	116,6952
Электрическая мощность, МВт				
5	Поступление в сеть	84,4983	84,8723	84,1242
6	Потери в электрической сети	3,6682	3,7722	3,5642
7	то же в %	4,341%	4,445%	4,237%
8	Полезный отпуск из сети потребителям	80,8301	81,1001	80,5600

Данные баланса электрической энергии ООО «ПЭС» на 2025 год соответствуют данным прогнозного баланса, утвержденным приказом ФАС России от 11 октября 2023 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках

Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов.

3.6. Анализ расчета объема потерь электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на территории Ленинградской области

2025 год четвертый год долгосрочного периода регулирования ООО «ПЭС» (2022-2026).

В соответствии с пунктом 12 Основ ценообразования, долгосрочные параметры регулирования деятельности территориальных сетевых организаций не пересматриваются в течение долгосрочного периода регулирования, за исключением случаев приведения решений об установлении указанных параметров в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании вступившего в законную силу решения суда, решения Федеральной антимонопольной службы, принятого по итогам рассмотрения разногласий или досудебного урегулирования споров, решения Федеральной антимонопольной службы об отмене решения регулирующего органа, принятого им с превышением полномочий (предписания).

В соответствии с пунктом 6 Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче долгосрочные тарифы определяются на основе долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются, к которым, в том числе, относится величина технологического расхода (потерь) электрической энергии в сетях территориальной сетевой организации.

Приказом ЛенРТК от 30.12.2021 № 603-п ООО «ПЭС» утверждены долгосрочные параметры регулирования деятельности на 2022-2026 гг., согласно которым величина технологического расхода (потерь) электрической энергии (уровень потерь) на 2025 год составляет 4,339%.

Эксперты ЛенРТК в расчет тарифов на услуги по передаче электроэнергии на 2025 год принимают объем потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям в размере 10,6046 млн. кВт.ч. (3,6682 МВт) или 4,339% от отпуска в сеть (суммарно по четырем ТСО: ООО «Линк Электро», ООО «ПЭС», ООО «КСК», ООО «Ленсеть»), что соответствует данным, утвержденным приказом ФАС России от 11 октября 2023 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026-2027 годов.

Раздел 4. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности за 2023 год и анализ основных технико-экономических показателей ООО «ПЭС»

на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области

4.1. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности

Данные и анализ приводится по итогам деятельности ООО «ПЭС» за 2023 год (с учетом данных по итогам слияния трех ТСО: ООО «Линк Электро», ООО «КСК», ООО «ПЭС»).

Отчет о прибылях и убытках ООО «Подпорожские электрические сети»

Таблица 5
(тыс. руб.)

Показатель	2020 год, тыс. руб.	2021 год, тыс. руб.	2022 год, тыс. руб.	2023 год, тыс. руб.	Рост, снижение 2023 к 2022 (+;- , тыс. руб.
Выручка, всего	25128	25206	49719	210322	+160603
Себестоимость	(33308)	(31576)	(54150)	(217393)	+163243
Валовая прибыль (убыток)	(8180)	(6370)	(4431)	(7071)	+2640
Проценты к уплате	-	-	(193)	(82)	+111
прочие доходы	1252	5918	2792	1067	-1725
прочие расходы	(74)	(61)	(184)	(798)	-614
Прибыль (убыток) до налогообложения	(7002)	(513)	(2016)	(6884)	-4868
Налог на прибыль	(3)	(9)	(17)	(1509)	-1492
Чистая прибыль (убыток)	(7005)	(522)	(2033)	(8393)	-6360
Рентабельность чистой прибыли/убытка	-27,88%	-4,14%	-4,09%	-3,99%	-0,1

По данным «Отчета о финансовых результатах» ООО «ПЭС» за 2023 год по сравнению с прошлым периодом в текущем общая выручка от продаж возросла на 160603 тыс. руб. или в 4,2 раза, расходы по всем видам деятельности компании возросли на 163243 тыс. руб. в 4 раза, компания получила валовый убыток 7071 тыс. руб., со увеличением убытка к 2022 году на 2640 тыс. руб.

С учетом операционных доходов компании убыток до налогообложения за 2023 год составил 6884 тыс. руб., и вырос к уровню 2022 года на 4868 тыс. руб.

Чистый убыток ООО «ПЭС» за 2023 год составил 8393 тыс. руб., рентабельность чистой прибыли (убытка) имеет отрицательное значение – 3,99%.

Приведенный ниже анализ финансового положения и эффективности деятельности ООО «ПЭС» выполнен за период с 01.01.2023 по 31.12.2023. Деятельность ООО «ПЭС» отнесена к отрасли «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» (класс по ОКВЭД – 35), что было учтено при качественной оценке значений финансовых показателей.

4.2. Анализ финансового положения ООО «Подпорожские электрические сети»

4.2.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	274 216	281 445	93,6	87,7	+7 229	+2,6
в том числе:						
основные средства	273 995	281 280	93,5	87,6	+7 285	+2,7
нематериальные активы	—	—	—	—	—	—
2. Оборотные, всего	18 734	39 637	6,4	12,3	+20 903	+111,6
в том числе:						
запасы	628	500	0,2	0,2	-128	-20,4
дебиторская задолженность	15 486	29 314	5,3	9,1	+13 828	+89,3
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	2 620	9 823	0,9	3,1	+7 203	+3,7 раза
Пассив						
1. Собственный капитал	138 184	288 309	47,2	89,8	+150 125	+108,6
2. Долгосрочные обязательства, всего	2 528	—	0,9	—	-2 528	-100
в том числе:						
заемные средства	2 528	—	0,9	—	-2 528	-100
3. Краткосрочные обязательства*, всего	152 238	32 773	52	10,2	-119 465	-78,5
в том числе:						
заемные средства	3 657	600	1,2	0,2	-3 057	-83,6
Валюта баланса	292 950	321 082	100	100	+28 132	+9,6

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Структура активов организации на 31 декабря 2023 г. характеризуется соотношением: 87,7% внеоборотных активов и 12,3% текущих. Активы организации за последний год увеличились на 28 132 тыс. руб. (на 9,6%). Учитывая рост активов, необходимо отметить, что собственный капитал увеличился еще в большей степени – на 108,6%. Опережающее увеличение собственного капитала относительно общего изменения активов следует рассматривать как положительный фактор.

Рост величины активов организации связан с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

- дебиторская задолженность – 13 828 тыс. руб. (48,8%)
- основные средства – 7 285 тыс. руб. (25,7%)
- денежные средства и денежные эквиваленты – 7 203 тыс. руб. (25,4%)

Одновременно, в пассиве баланса прирост произошел по строке "уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)" (+150 125 тыс. руб., или 100% вклада в прирост пассивов организации за последний год).

Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "запасы" в активе и "кредиторская задолженность" в пассиве (-128 тыс. руб. и -116 408 тыс. руб. соответственно).

На 31 декабря 2023 г. собственный капитал организации равнялся 288 309,0 тыс. руб., при том что на 31 декабря 2022 г. собственный капитал организации составлял 138 184,0 тыс. руб. (т.е. изменение +150 125,0 тыс. руб.).

4.2.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб. (гр.3- гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
1	2	3	4	5	6	7
1. Чистые активы	138 184	288 309	47,2	89,8	+150 125	+108,6
2. Уставный капитал	138 184	288 309	47,2	89,8	+150 125	+108,6
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	0	0	—	—	—	—

На последний день анализируемого периода (31.12.2023) величина чистых активов общества равна уставному капиталу. Это характеризует финансовое положение организации как удовлетворительное. Однако следует отметить увеличение чистых активов на 108,6% за год.

4.2.3. Анализ финансовой устойчивости организации

4.2.3.1. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2022	31.12.2023		
1	2	3	4	5
1. Коэффициент автономии	0,47	0,9	+0,43	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 0,5 и более (оптимальное 0,6-0,75).
2. Коэффициент финансового левериджа	1,12	0,11	-1,01	Отношение заемного капитала к собственному. Нормальное значение для данной отрасли: 1 и менее (оптимальное 0,33-0,67).
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-7,26	0,17	+7,43	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. Нормальное значение: не менее 0,1.
4. Индекс постоянного актива	1,98	0,98	-1	Отношение стоимости внеоборотных активов к величине собственного капитала организации.
5. Коэффициент покрытия инвестиций	0,48	0,9	+0,42	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. Нормальное значение: 0,75 и более.
6. Коэффициент маневренности собственного капитала	-0,98	0,02	+1	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. Нормальное значение: не менее 0,1.
7. Коэффициент мобильности имущества	0,06	0,12	+0,06	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.

8. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,14	0,25	+0,11	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных активов.
9. Коэффициент обеспеченности запасов	-216,61	13,73	+230,34	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. Нормальное значение: 0,5 и более.
10. Коэффициент краткосрочной задолженности	0,98	1	+0,02	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на последний день анализируемого периода (31.12.2023) составил 0,9. Данный коэффициент характеризует степень зависимости организации от заемного капитала. Полученное здесь значение говорит о неоправданно высокой доли собственного капитала (90%) в общем капитале; общество слишком осторожно относится к привлечению заемных денежных средств. За последний год наблюдалось очень сильное, на 0,43, повышение коэффициента автономии.

На последний день анализируемого периода коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами составил 0,17. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами резко вырос за последний год (на 7,43). На 31.12.2023 значение коэффициента можно характеризовать как исключительно хорошее.

За анализируемый период коэффициент покрытия инвестиций стремительно увеличился на 0,42 и составил 0,9. Значение коэффициента на 31 декабря 2023 г. полностью соответствует нормативному значению (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств в общей сумме капитала организации составляет 90%).

Коэффициент обеспеченности материальных запасов на последний день анализируемого периода составил 13,73. За анализируемый период (2023 год) произошло весьма значительное, на 230,34, повышение коэффициента обеспеченности материальных запасов. По состоянию на 31.12.2023 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов можно характеризовать как исключительно хорошее.

Коэффициент краткосрочной задолженности ООО "ПЭС" показывает на отсутствие долгосрочной задолженности при 100% краткосрочной. При этом за анализируемый период доля долгосрочной задолженности уменьшилась на 1,6%.

4.2.3.2. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств

Показатель собственных оборотных средств (СОС)	Значение показателя		Излишек (недостаток)*	
	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)	на 31.12.2022	на 31.12.2023
1	2	3	4	5
СОС ₁ (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	-136 032	6 864	-136 660	+6 364

СОС ₁ (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов; фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	-133 504	6 864	-134 132	+6 364
СОС ₂ (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и краткосрочной задолженности по кредитам и займам)	-129 847	7 464	-130 475	+6 964

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

Показатель собственных оборотных средств (СОС)	Значение показателя		Излишек (недостаток)*	
	на начало анализируемого периода (31.12.2021)	на конец анализируемого периода (31.12.2022)	на 31.12.2021	на 31.12.2022
I	2	3	4	5
СОС ₁ (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	-11 257	-136 032	-11 270	-136 660
СОС ₂ (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов; фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	-11 107	-133 504	-11 120	-134 132
СОС ₃ (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и краткосрочной задолженности по кредитам и займам)	-11 107	-129 847	-11 120	-130 475

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

По всем трем вариантам расчета на 31.12.2023 наблюдается покрытие собственными оборотными средствами имеющихся у организации запасов, поэтому финансовое положение по данному признаку можно характеризовать как абсолютно устойчивое. Более того все три показателя покрытия собственными оборотными средствами запасов за анализируемый период улучшили свои значения.

4.2.4. Анализ ликвидности

4.2.4.1. Расчет коэффициентов ликвидности

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2022	31.12.2023		
I	2	3	4	5
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,12	1,21	+1,09	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение для данной отрасли: 1,7 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,12	1,19	+1,07	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,02	0,3	+0,28	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: не менее 0,2.

На последний день анализируемого периода коэффициент текущей (общей) ликвидности не укладывается в норму (1,21 против нормативного значения 1,7). При

этом следует отметить, что в течение анализируемого периода (2023 год) коэффициент вырос на 1,09.

Значение коэффициента быстрой (промежуточной) ликвидности соответствует норме – 1,19 при норме 1. Это означает, что у ООО "ПЭС" достаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства и погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,3. За рассматриваемый период (31.12–31.12.2023) коэффициент вырос на 0,28.

Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотношение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, тыс. руб.	Прирост за анализ. период, %	Излишек/недостаток платеж. средств тыс. руб., (гр.2 - гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8
A1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	9 823	+3,7 раза	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	32 173	-78,3	-22 350
A2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	29 314	+89,3	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	600	-83,6	+28 714
A3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	500	-20,4	≥	П3. Долгосрочные обязательства	0	-100	+500
A4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	281 445	+2,6	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	288 309	+108,6	-6 864

Из четырех соотношений, характеризующих наличие ликвидных активов у организации, выполняется три. Организация неспособна погасить наиболее срочные обязательства за счет высоколиквидных активов (денежных средств и краткосрочных финансовых вложений), которые составляют всего лишь 31% от достаточной величины. В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). В данном случае у организации достаточно быстрореализуемых активов для полного погашения среднесрочных обязательств (больше в 48,9 раза).

4.2.5. Анализ эффективности деятельности организации

4.2.5.1. Обзор результатов деятельности организации

Ниже в таблице приведены основные финансовые результаты деятельности ООО "ПЭС" за год и аналогичный период прошлого года.

Из "Отчета о финансовых результатах" следует, что в течение анализируемого периода организация получила убыток от продаж в размере 7 071 тыс. руб., что составляет 3,4% от выручки. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года убыток от продаж вырос на 2 640 тыс. руб., или на 59,6%.

По сравнению с прошлым периодом в текущем выросла как выручка от продаж, так и расходы по обычным видам деятельности (на 160 603 и 163 243 тыс. руб. соответственно). Причем в процентном отношении изменение выручки (+323%) опережает изменение расходов (+301,5%)

Обратив внимание на строку 2220 формы №2 можно отметить, что организация как и в прошлом году не использовала возможность учитывать общехозяйственные расходы в качестве условно-постоянных, включая их ежемесячно в себестоимость производимой продукции (выполняемых работ, оказываемых услуг). Поэтому показатель "Управленческие расходы" за отчетный период в форме №2 отсутствует.

Прибыль от прочих операций за рассматриваемый период составила 187 тыс. руб., что на 2 228 тыс. руб. (92,3%) меньше, чем прибыль за аналогичный период прошлого года.

Показатель	Значение показателя, тыс. руб.		Изменение показателя		Средне-годовая величина, тыс. руб.
	2022	2023	тыс. руб. (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)	
1	2	3	4	5	6
1. Выручка	49 719	210 322	+160 603	+4,2 раза	130 021
2. Расходы по обычным видам деятельности	54 150	217 393	+163 243	+4 раза	135 772
3. Прибыль (убыток) от продаж (1-2)	-4 431	-7 071	-2 640	↓	-5 751
4. Прочие доходы и расходы, кроме процентов к уплате	2 608	269	-2 339	-89,7	1 439
5. EBIT (прибыль до уплаты процентов и налогов) (3+4)	-1 823	-6 802	-4 979	↓	-4 313
5а. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	1 818	19 752	+17 934	+10,9 раза	10 785
6. Проценты к уплате	193	82	-111	-57,5	138
7. Налог на прибыль, изменение налоговых активов и прочее	-17	-1 509	-1 492	↓	-763
8. Чистая прибыль (убыток) (5-6+7)	-2 033	-8 393	-6 360	↓	-5 213
Справочно: Совокупный финансовый результат периода	-2 033	-8 393	-6 360	↓	-5 213
Изменение за период нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) по данным бухгалтерского баланса (измен. стр. 1370)	x	—	x	x	x

Анализ показателя убытка по данным формы №2 во взаимосвязи с изменением показателя "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" бухгалтерского баланса позволяет сделать вывод, что в 2023 г. организация использовала чистую прибыль (погасила убыток) на сумму 8 393 тыс. руб. – это разница между убытком

отчетного периода по данным формы №2 и изменением показателя "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" по данным баланса.

4.2.5.2. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2022	2023	коп., (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.	-8,9	-3,4	+5,5	↑
2. Рентабельность продаж по ЕВІТ (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	-3,7	-3,2	+0,5	↑
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: не менее 1%.	-4,1	-4	+0,1	↑
<i>Справочно:</i> Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	-8,2	-3,3	+4,9	↑
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. Нормальное значение: 1,5 и более.	-9,4	-83	-73,6	↓

Все три показателя рентабельности за последний год, приведенные в таблице, имеют отрицательные значения, поскольку организацией получен как убыток от продаж, так и в целом убыток от финансово-хозяйственной деятельности.

За последний год организация по обычным видам деятельности получила убыток в размере -3,4 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Однако имеет место рост рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчетному, (+5,5 коп.).

Рентабельность, рассчитанная как отношение прибыли до налогообложения и процентных расходов (ЕВІТ) к выручке организации, за анализируемый период составила -3,2%. То есть в каждом рубле выручки организации содержалось -3,2 коп. убытка до налогообложения и процентов к уплате.

Рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала представлена в следующей таблице.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2023	
1	2	3
Рентабельность собственного капитала (ROE)	-3,9	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 9% и более.
Рентабельность активов (ROA)	-2,7	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов. Нормальное значение для данной отрасли: 3% и более.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	-3,2	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (ЕВІТ) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.
Рентабельность производственных фондов	-2,5	Отношение прибыли от продаж к средней стоимости основных средств и материально-производственных запасов.
<i>Справочно:</i> Фондоотдача, коэфф.	0,8	Отношение выручки к средней стоимости основных средств.

За последний год каждый рубль собственного капитала ООО "ПЭС" обеспечил убыток в размере 0,039 руб.

За последний год значение рентабельности активов, равное -2,7%, является критическим.

4.2.5.3. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости)

В следующей таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата авансированных на осуществление предпринимательской деятельности денежных средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Коефф. 2023
	2023	
1	2	3
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: не более 120 дн.)	51	7,2
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров; нормальное значение для данной отрасли: 8 и менее дн.)	1	385,4
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: не более 78 дн.)	39	9,4
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	157	2,3
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 205 и менее дн.)	533	0,7
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	370	1

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Данные об оборачиваемости активов за анализируемый период (31.12.2022–31.12.2023) свидетельствуют о том, что общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 533 календарных дня. О размере материально-производственных запасов можно судить по следующему соотношению: требуется 1 день, чтобы расходы по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка запасов.

4.2.5.4. Производительность труда

Эффективность использования трудовых ресурсов характеризует показатель производительности труда. В данном случае производительность труда рассчитана как отношение выручки от реализации к средней численности работников.

Производительность труда за весь анализируемый период составила 3565 тыс. руб./чел.

4.2.6. Выводы по результатам анализа

4.2.6.1. Оценка ключевых показателей

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности ООО "ПЭС" за анализируемый период (2023 год).

Среди показателей, имеющих исключительно хорошие значения, можно выделить такие:

- коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами демонстрирует исключительно хорошее значение, равное 0,17;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности;
- полностью соответствует нормативному значению коэффициент абсолютной ликвидности;
- положительное изменение собственного капитала относительно общего изменения активов организации;
- коэффициент покрытия инвестиций полностью соответствует норме (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 90% от общего капитала организации);
- абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Положительно финансовое положение организации характеризует следующий показатель – доля собственного капитала неоправданно высока (90%).

Следующие 4 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют нормальные или близкие к нормальным значения:

- чистые активы равны уставному капиталу;
- снижение убыточности продаж (+5,5 процентных пункта от рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному, равной -8,9%);
- не в полной мере соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- снижение убытка до процентов к уплате и налогообложения (ЕВГТ) на рубль выручки ООО "ПЭС" (+0,5 коп. с рубля расходов от данного показателя рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному).

Негативно финансовое положение организации характеризует следующий показатель – коэффициент текущей (общей) ликвидности ниже принятой нормы.

Среди критических показателей результатов деятельности ООО "ПЭС" можно выделить такие:

- в течение анализируемого периода получен убыток от продаж (-7 071 тыс. руб.), более того наблюдалась отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-2 640 тыс. руб.);
убыток от финансово-хозяйственной деятельности за год составил -8 393 тыс. руб.

4.2.7. Рейтинговая оценка финансового состояния организации

По итогам проведенного анализа финансовое положение ООО "ПЭС" оценено по балльной системе в +0,51, что соответствует рейтингу ВВВ (положительное положение). Финансовые результаты деятельности организации за последний год оценены в -0,77, что соответствует рейтингу ССС (неудовлетворительные результаты). Необходимо отметить, что итоговые оценки получены с учетом как значений показателей на конец анализируемого периода, так и динамики показателей, включая их прогнозируемые значения на последующий год. Итоговый балл финансового состояния, сочетающий в себе анализ финансового положения и результаты деятельности организации, равняется -0,01 – по шкале рейтинга это удовлетворительное состояние (В).

Рейтинг "В" отражает удовлетворительное финансовое состояние организации, при котором основная масса показателей укладывается в нормативные значения, либо близки к норме. Имеющие данный рейтинг организации могут рассматриваться в качестве контрагентов, во взаимоотношении с которыми необходим осмотрительный подход к управлению рисками. Организация может претендовать на получение кредитов, но решение во многом зависит от анализа дополнительных факторов (нейтральная кредитоспособность).

4.2.8. Приложения

4.2.8.1. Определение неудовлетворительной структуры баланса

В следующей таблице рассчитаны показатели, содержащиеся в методике Федерального управления по делам о несостоятельности (банкротстве) (Распоряжение N 31-р от 12.08.1994; к настоящему моменту распоряжение утратило силу, расчеты приведены в справочных целях).

Показатель	Значение показателя		Изменение (гр.3-гр.2)	Нормативное значение	Соответствие фактического значения нормативному на конец периода
	на начало периода (31.12.2022)	на конец периода (31.12.2023)			
1	2	3	4	5	6
1. Коэффициент текущей ликвидности	0,12	1,21	+1,09	не менее 2	не соответствует
2. Коэффициент обеспеченности собственными средствами	-7,26	0,17	+7,43	не менее 0,1	соответствует
3. Коэффициент восстановления платежеспособности	x	0,88	x	не менее 1	не соответствует

Поскольку один из первых двух коэффициентов (коэффициент текущей ликвидности) по состоянию на 31.12.2023 оказался меньше нормы, в качестве третьего показателя рассчитан коэффициент восстановления платежеспособности. Данный коэффициент служит для оценки перспективы восстановления предприятием нормальной структуры баланса (платежеспособности) в течение полугода при сохранении имевшей место в анализируемом периоде тенденции изменения текущей ликвидности и обеспеченности собственными средствами.

Значение коэффициента восстановления платежеспособности (0,88) указывает на отсутствие в ближайшее время реальной возможности восстановить нормальную платежеспособность. При этом необходимо отметить, что данные показатели неудовлетворительной структуры баланса являются достаточно строгими, поэтому выводы на их основе следует делать лишь в совокупности с другими показателями финансового положения организации. Кроме того, в расчете не учитывается отраслевая специфика.

Анализ кредитоспособности заемщика

В данном разделе приведен анализ кредитоспособности ООО "ПЭС" по методике Сбербанка России (утв. Комитетом Сбербанка России по предоставлению кредитов и инвестиций от 30 июня 2006 г. N 285-5-р).

Показатель	Фактическое значение	Категория	Вес показателя	Расчет суммы баллов	Справочно: категории показателя		
					1 категория	2 категория	3 категория
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,3	1	0,05	0,05	0,1 и выше	0,05-0,1	менее 0,05
Коэффициент промежуточной (быстрой) ликвидности	1,19	1	0,1	0,1	0,8 и выше	0,5-0,8	менее 0,5
Коэффициент текущей ликвидности	1,21	2	0,4	0,8	1,5 и выше	1,0-1,5	менее 1,0
Коэффициент наличия собственных средств (кроме торговых и лизинговых организаций)	0,9	1	0,2	0,2	0,4 и выше	0,25-0,4	менее 0,25
Рентабельность продукции	-0,03	3	0,15	0,45	0,1 и выше	менее 0,1	нерентаб.
Рентабельность деятельности предприятия	-0,04	3	0,1	0,3	0,06 и выше	менее 0,06	нерентаб.
Итого	x	x	1	1,9			

По методике Сбербанка все заемщики делятся в зависимости от полученной суммы баллов на три класса:

- первоклассные – кредитование которых не вызывает сомнений (сумма баллов до 1,25 включительно);
- второго класса – кредитование требует взвешенного подхода (больше 1,25, но меньше 2,35 включительно);
- третьего класса – кредитование связано с повышенным риском (больше 2,35).

В данном случае сумма баллов равна 1,9. Следовательно организация может рассчитывать на получение банковского кредита.

4.2.8.2. Прогноз банкротства

Одним из показателей вероятности скорого банкротства организации является Z-счет Альтмана, который рассчитывается по следующей формуле (применительно к ООО "ПЭС" взята 4-факторная модель для частных непроизводственных компаний):

$$Z\text{-счет} = 6,56T_1 + 3,26T_2 + 6,72T_3 + 1,05T_4, \text{ где}$$

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2023	Множитель	Произведение (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
T ₁	Отношение оборотного капитала к величине всех активов	0,02	6,56	0,14
T ₂	Отношение нераспределенной прибыли к величине всех активов	0	3,26	0
T ₃	Отношение EBIT к величине всех активов	-0,02	6,72	-0,14
T ₄	Отношение собственного капитала к заемному	8,8	1,05	9,24
Z-счет Альтмана:				9,23

Предполагаемая вероятность банкротства в зависимости от значения Z-счета Альтмана составляет:

- 1.1 и менее – высокая вероятность банкротства;
- от 1.1 до 2.6 – средняя вероятность банкротства;
- от 2.6 и выше – низкая вероятность банкротства.

По результатам расчетов для ООО "ПЭС" значение Z-счета на 31 декабря 2023 г. составило 9,23. Такое значение показателя свидетельствует о незначительной вероятности банкротства ООО "ПЭС".

Другая модель прогноза банкротства предложена британскими учеными Р. Таффлером и Г. Тишоу. Модель Таффлера была разработана по результатам тестирования модели Альтмана в более поздний период и включает четыре фактора:

$$Z = 0,53X_1 + 0,13X_2 + 0,18X_3 + 0,16X_4, \text{ где}$$

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2023	Множитель	Произведение (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
X ₁	Прибыль до налогообложения / Краткосрочные обязательства	-0,21	0,53	-0,11
X ₂	Оборотные активы / Обязательства	1,21	0,13	0,16
X ₃	Краткосрочные обязательства / Активы	0,1	0,18	0,02
X ₄	Выручка / Активы	0,66	0,16	0,1
Итого Z-счет Таффлера:				0,17

Вероятность банкротства по модели Таффлера:

- Z больше 0,3 – вероятность банкротства низкая;
- Z меньше 0,2 – вероятность банкротства высокая.

В данном случае значение итогового коэффициента составило 0,17, поэтому вероятность банкротства можно оценить как высокую.

Другой методикой диагностики возможного банкротства предприятий, адаптированной для условий российской экономики, является модель Р.С. Сайфуллина и Г.Г. Кадыкова. Данная пятифакторная модель выглядит следующим образом:

$$R = 2K_1 + 0,1K_2 + 0,08K_3 + 0,45K_4 + K_5, \text{ где}$$

Коэф-т	Расчет	Значение на 31.12.2023	Множитель	Произведение (гр. 3 x гр. 4)
1	2	3	4	5
K ₁	Коэффициент обеспеченности собственными средствами	0,17	2	0,35
K ₂	Коэффициент текущей ликвидности	1,21	0,1	0,12
K ₃	Коэффициент оборачиваемости активов	0,69	0,08	0,05

K ₄	Коммерческая маржа (рентабельность реализации продукции)	-0,03	0,45	-0,02
K ₅	Рентабельность собственного капитала	-0,04	1	-0,04
Итого (R):				0,46

Согласно модели Сайфуллина-Кадыкова, если значение итогового показателя $R < 1$ вероятность банкротства организации считается высокой, если $R > 1$, то вероятность низкая. Из таблицы выше видно, что значение итогового показателя составило 0,46. Это говорит о неустойчивом финансовом положении организации, существующей вероятности банкротства. Однако следует учесть, что это упрощенная модель, не учитывающая отраслевые особенности. С учетом большего количества факторов результат может получиться иным, требуется более глубокий анализ.

4.2.8.4. Расчет рейтинговой оценки финансового состояния

Показатель	Вес показателя	Оценка			Средняя оценка (гр.3 x 0,25 + гр.4 x 0,6 + гр.5 x 0,15)	Оценка с учетом веса (гр.2 x гр.6)
		прошлые	настоящее	будущее		
1	2	3	4	5	6	7
I. Показатели финансового положения организации						
Коэффициент автономии	0,25	-1	+1	+1	+0,5	+0,125
Соотношение чистых активов и уставного капитала	0,1	0	0	0	0	0
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,15	-2	+2	+2	+1	+0,15
Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,15	-2	-1	+2	-0,8	-0,12
Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,2	-2	+2	+2	+1	+0,2
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,15	-2	+2	+2	+1	+0,15
Итого	1	Итоговая оценка (итого гр.7 : гр.2):				+0,505
II. Показатели эффективности (финансовые результаты) деятельности организации						
Рентабельность собственного капитала	0,3	-2	-2	-2	-2	-0,6
Рентабельность активов	0,2	-2	-2	-2	-2	-0,4
Рентабельность продаж	0,2	-2	-2	-1	-1,85	-0,37
Динамика выручки	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Оборачиваемость оборотных средств	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Соотношение прибыли от прочих операций и выручки от основной деятельности	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Итого	1	Итоговая оценка (итого гр.7 : гр.2):				-0,77

Итоговая рейтинговая оценка финансового состояния ООО "ПЭС": $(+ 0,505 \times 0,6) + (-0,77 \times 0,4) = -0,01$ (В - удовлетворительное).

4.3. Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Подпорожские электрические сети» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области

Анализ фактических данных ООО «ПЭС» за 2023 год произведен экспертами ЛенРПК с учетом следующих изменений компании в 2023 году:

1. Реорганизация ООО «ПЭС» посредством присоединения к нему ООО «Линк Электро» с 14.11.2022.

2. Внесение вклада в уставный капитал ООО «ПЭС» в виде электросетевого имущества ООО «КСК», решение от 22.12.2022 г.

Анализ расходов ООО «ПЭС» по реализации услуг по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области (с учетом расходов из прибыли) за 2021–2023, отражен в таблице 6, в соответствии с представленными фактическими отчетными данными ООО «ПЭС»:

Таблица 6

№ п/п	Показатели	2021 год факт	Доля в структуре затрат, %	2022 год факт	Доля в структуре затрат, %	2023 год факт	Доля в структуре затрат, %	9 мес. 2024 год факт	Доля в структуре затрат, %
1	Объем услуг по передаче электрической энергии, млн.кВт.ч.	15,884214		21,44649		173,691		154,68	
2	Величина потерь электрической энергии в сетях, млн.кВт.ч.	0,716906		0,77697		8,0406		8,337	
3	Подконтрольные расходы, всего, из них:	18962,41	59,94	34336,78	62,97	111781,8	51,14	127 448,08	50,46
3.1.	Вспомогательные материалы	2194,28	6,94	3392,84	6,22	5726,47	2,62	5 364,47	2,12
3.2.	Работы и услуги производственного характера	415,6	1,31	951,72	1,75	2859,81	1,3	2 638,84	1,04
3.3.	Расходы на оплату труда	13834,39	43,73	20764,39	38,08	82496,06	37,74	91 007,93	36,04
3.4.	Прочие расходы	2518,14	7,96	9162,49	16,80	20561,36	9,4	28 255,84	11,19
3.4.1.	Ремонт основных фондов	1185,62	3,75	6786,92	12,45	14985,75	6,9	21 167,79	8,38
3.5.	Внереализационные расходы	0	0	65,34	0,12	138,11	0,08	181,00	0,07
4	Неподконтрольные расходы, всего, из них:	10415,95	32,92	17753,35	32,56	87752,03	40,15	97 228,58	38,50
4.1.	Коммунальные услуги, вывоз мусора	4,81	0,015	3,71	0,007	1991,45	0,9	922,69	0,36
4.2.	Плата за аренду имущества	4627,02	14,62	9502,98	17,43	42285,09	19,34	42 496,17	16,83
4.3.	Отчисления во внебюджетные фонды	2886,95	9,13	4175,58	7,66	15346,62	7,02	17 895,60	7,1
4.4.	Налоги, всего	95,58	0,30	213,61	0,39	730,18	0,33	1 006,05	0,39
4.5.	Амортизация	2716,83	8,59	3641,1	6,68	26554,24	12,15	34 600,41	13,69

4.6.	Прочие неподконтрольные расходы	84,76	0,265	216,37	0,39	89,92	0,041	307,67	0,13
4.7.	Налог на прибыль	0	0	0	0	754,52	0,369	0	0
5	Необходимая валовая выручка на содержание ФАКТ	29378,36	92,86	52090,13	95,53	199533,83	91,29	224676,66	88,96
7	НВВ на оплату технологического расхода (потерь) электроэнергии	2257,76	7,14	2436,57	4,47	19050,82	8,71	27 892,34	11,04
8	Затраты, ВСЕГО	31636,12	100	54526,7	100	218584,65	100	252569,0	100
	Выручка полученная за период	25206,09		49718,8		209925,52		210 576,16	

За анализируемый период 2023 год, затраты на осуществление деятельности по передаче электрической энергии ООО «ПЭС» увеличились по сравнению с 2022 годом, на 164057,78 тыс. руб.

По представленным в таблице данным видно, что структура затрат ООО «ПЭС» за два года практически не изменилась.

Наибольший удельный вес в структуре затрат за 2023 год занимают расходы по статье «Расходы на оплату труда», доля которых составляет 37,74%. За 9 месяцев 2024 года наибольший удельный вес занимают расходы на ФОТ и составляют в структуре расходов 36,04%.

Рост расходов в 2023 году по отношению к уровню 2022 года произошел по всем статьям расходов.

Величина средств на оплату потерь электроэнергии в сетях в 2023 году составила 8,71% в общей сумме расходов компании, в 2022 – 4,47%, доля этих расходов незначительна. Величина расходов на оплату потерь за 9 месяцев 2024 года возросла и составила 11,04% в общей структуре НВВ.

4.4. Расчет расходов ООО «ПЭС», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2023 год

Основные финансово-экономические показатели ООО «Подпорожские электрические сети» (далее – ООО «ПЭС») за 2022-2023 гг. приведены в нижеследующей таблице (с учетом слияния с ООО «Линк Электро» и ООО «КСК»).

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2022 год факт (отчет ООО «ПЭС»)	План 2023 год	2023 год факт (отчет ООО «ПЭС»)	Изменение за анализируемый период, (факт-план)	9 месяцев 2024 года
1	Полезный отпуск электроэнергии в сеть, всего:	тыс. кВт.ч	21446,49	171696,7	173281,3	+1584,6	154 689,70
2	Потери электроэнергии в сети	тыс. кВт.ч	776,971	7450,7	8040,6	+589,9	8 337,05

3	Полезный отпуск сторонним потребителям	тыс. кВт.ч	20669,52	164246,0	165240,7	+994,7	146352,65
4	Необходимая валовая выручка по передаче электроэнергии	тыс. руб.	54526,7	212294,48	218771,44	+6476,96	255 133,84
4.1.	расходы на содержание сетей	тыс. руб.	52090,13	187553,69	199720,62	+12166,93	227241,5
4.2.	расходы на покупку электроэнергии, приобретаемую в целях компенсации потерь	тыс. руб.	2436,57	24740,79	19050,82	-5689,97	27 892,34

Последний истекший год долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения это - 2023 год, он является вторым годом третьего долгосрочного периода регулирования ООО «Подпорожские электрические сети» (2022-2026).

Корректировка необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» на 2025 год, исходя из фактических отчетных данных за 2023 год, определяется в соответствии с формулой:

$$B_i = (B_i^{\text{инд}} + B_i^{\text{коррИП}}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + B_i^{\text{распред}}, \quad (3)$$

где: $B_i^{\text{инд}}$ - расходы i-го года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки регулируемых организаций, указанной в пункте 9 Методических указаний, а также расходы в соответствии с пунктом 10 Методических указаний (тыс. руб.). Указанные расходы определяются следующим образом:

$$B_i^{\text{инд}} = \Delta PR_i + \Delta NP_i + \Delta U_i + \Delta HVB_i + PO_i \quad (4)$$

ΔPR_i - корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов, определяемая в соответствии с пунктом 11(1) Методических указаний. Не рассчитывается для случаев, если год i-2 является первым годом долгосрочного периода регулирования или годом пересмотра базового уровня подконтрольных расходов;

ΔNP_i - корректировка неподконтрольных расходов исходя из фактических значений указанного параметра;

ΔU_i - корректировка фактических расходов, признанных регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, определяемая до завершения долгосрочного периода регулирования, на который базовый уровень подконтрольных расходов устанавливался до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 марта 2020 г. N 246 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", которая может принимать как положительные, так и отрицательные значения, рассчитываемая по следующей формуле:

$$\Delta U_i = Y_{i-2}^{\text{факт}} - Y_{i-2},$$

где:

$Y_{i-2}, Y_{i-2}^{\text{факт}}$ - плановые и фактические расходы, признанные регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям";

ΔHBB_i - корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности;

$ПО_i$ - корректировка необходимой валовой выручки регулируемой организации с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию определяемая в соответствии с пунктом 11(2) Методических указаний.

4.4.1. Расчет расходов, связанных с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования – 2023 год, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети»

I. Расчет корректировки подконтрольных расходов ООО «ПЭС» за 2023 год

Корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов определяется по формуле:

$$\Delta PR_i = PR_{i-3} \times (K_{инд i-2}^{\phi} - K_{инд i-2}), \quad (9.6),$$

где: PR_{i-3} - величина подконтрольных расходов, учтенная при корректировке НВВ на год $i-3$;

$K_{инд i-2}^{\phi}$ - коэффициент индексации подконтрольных расходов, определяемый в соответствии с фактическими значениями индекса потребительских цен и объема условных единиц;

$K_{инд i-2}$ - коэффициент индексации, учтенный при установлении тарифов на год $i-2$, определенный в соответствии с формулой (9.4) Методических указаний

$$K_{инд i-2}^{\phi} = (1 - X_{i-2}) \times (1 + I_{i-2}^{\phi}) \times (1 + ИКА_{i-2}^{\phi}), \quad (9.7),$$

$$ИКА_{i-2}^{\phi} = K_{ак} \times \frac{UE_{i-2}^{\phi} - UE_{i-3}^{\phi}}{UE_{i-3}^{\phi}}, \quad (9.8)",$$

где: UE_{i-2}^{ϕ} , UE_{i-3}^{ϕ} - фактическое среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц, относящихся к регулируемой организации соответственно в $(i-2)$ -м и $(i-3)$ -м годах долгосрочного периода регулирования, которое определяется с учетом фактического количества активов и объектов электросетевого хозяйства, участвующих в регулируемой деятельности, без учета месяца ввода в эксплуатацию, в том числе в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой. В случае, если $i-3$ является первым (базовым) годом долгосрочного периода регулирования, или годом, в котором осуществлен пересмотр базового уровня подконтрольных расходов, то в качестве показателя UE_{i-3}^{ϕ} используется количество условных единиц, учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии соответственно на первый (базовый) год или год, в котором осуществлен пересмотр базового уровня подконтрольных расходов;

I_{i-2}^{ϕ} - фактические значения индекса потребительских цен в году $i-2$;

$ИКА_{i-2}^{\phi}$ - фактический индекс изменения количества активов в году $i-2$ в процентах.

Расчет корректировки подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов.

	Показатели	Единица измерения	2022 год факт	2023 год план	2023 год факт
UE	Фактическое среднегодовое количество условных единиц	у.е.	420,71		3088,59
ИКА	Индекс изменения количества активов, ИКАф	%			634,137
PRуст	Подконтрольные расходы	тыс.руб.	19832,45	110 502,16	

<i>X</i>	Индекс эффективности подконтрольных расходов	%	7,0	7,0	7,0
<i>ИПЦ</i>	Индекс потребительских цен (факт 2023 г.)	%			5,9
<i>Кэл</i>	Индекс эластичности расходов по активам	%	0,75	0,75	0,75
	Утвержденный коэффициент индексации подконтрольных расходов				5,59105
	Фактический коэффициент индексации подконтрольных расходов				5,668942
<i>ΔПР</i>	Корректировка подконтрольных расходов за 2023 год	тыс.руб.			1544,80

Среднегодовое количество условных единиц за 2022 и 2023:

2022 год	УЕ на 1 число
Январь	420,71
Февраль	420,71
Март	420,71
Апрель	420,71
Май	420,71
Июнь	420,71
Июль	420,71
Август	420,71
Сентябрь	420,71
Октябрь	420,71
Ноябрь	420,71
Декабрь	420,71
Январь (на 31.12.2022)	420,71
УЕ ₂₀₂₂ ^Ф	420,71
2023 год	УЕ на 1 число месяца
Январь	3 041,22
Февраль	3 049,28
Март	3 049,28
Апрель	3 049,28
Май	3 049,28
Июнь	3 049,28
Июль	3 049,28
Август	3 124,56
Сентябрь	3 124,56
Октябрь	3 124,56
Ноябрь	3 147,01
Декабрь	3 147,01
Январь (на 31.12.2023)	3 147,01
УЕ ₂₀₂₃ ^Ф	3 088,59

Таким образом, величина корректировки подконтрольных расходов по факту за 2023 год составляет + 1544,80 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

4.4.2. Неподконтрольные расходы ООО «Подпорожские электрические сети» факт за 2023 год и план на 2025 год.

Расчет корректировки неподконтрольных расходов ООО «ПЭС» по факту за 2023 год и план на 2025 год

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год утвержден	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Неподконтрольные расходы, всего	тыс. руб.	51 365,14	87 849,29	66 623,64	228 232,32	76 223,94

Неподконтрольные расходы 2023 года, 2025 года ООО «Подпорожские электрические сети» по статьям представлены в таблице 9:

Таблица 9

№ п/п	Показатели	2023 год утвержден (с предписанием ФАС)	2023 год данные поданы в ООО «ПЭС»	2023 год принято ЛенРТК	Корректировка 2023 (принято в расчет НВВ на 2025 год) (ст.6-ст.4)	2025 год заявка ООО «ПЭС»	2025 год предложение ЛенРТК
1	2	4	5	6	7	8	9
1	Водоотведение, вывоз мусора	4,81	1991,45	1 991,39	+1986,58	2428,94	2 275,43
2	Плата за аренду имущества и лизинг	23 474,70	42285,09	25 427,32	+1952,62	64113,71	40 026,75
3	Налоги, всего, в т.ч.:	286,93	730,18	719,99	+433,06	1365,63	1 066,66
3.1.	плата за землю	12,99	27,35	27,35	+14,36	200,00	185,31
3.2.	транспортный налог	52,57	49,19	47,89	-4,68	60,00	43,35
3.3.	Прочие налоги и сборы	0	202,44	193,55	+193,55	80,26	0,00
3.4.	Налог на имущество	221,37	451,20	451,20	+229,83	1025,37	838,0
4	Отчисления на социальные нужды	25069,04	15346,62	15346,62	-9722,42	56098,92	23608,18
5	Амортизация	2529,66	26554,24	22 314,88	+19785,22	72965,06	0
6	Налог на прибыль	0	754,52	754,52	+754,52	6252,01	754,52
7	Другие прочие неподконтрольные расходы	0				0	
8	Выпадающие доходы от технологического присоединения	0	97,26	68,92	+68,92	25008,05	8 492,40
9	ИТОГО неподконтрольных расходов	51365,14	87849,29	66 623,64	+15258,5	228232,32	76223,94

В соответствии с пунктом 5.1.1. Учетной политики ООО «Подпорожские электрические сети», утвержденной приказом № 1-УПБ от 31.12.2022 «Об утверждении Учетной политики для целей бухгалтерского учета», в составе общехозяйственных расходов учитываются расходы для нужд управления, не связанные непосредственно с производственным процессом:

- заработная плата управленческого персонала и начисленные на нее страховые взносы,
- затраты по аренде помещений общехозяйственного назначения,

- стоимость информационных, аудиторских, консультационных и аналогичных услуг,
- другие аналогичные по назначению управленческие расходы.

В соответствии с пунктом 4.1.2. Учетной политики ООО «ПЭС» от 28.12.2023 № П-83 управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат (относятся в дебет счета 90 "Продажи" в качестве условно-постоянных).

Для целей управленческого учета общехозяйственные расходы распределяются по номенклатурным группам пропорционально фонду оплаты труда производственного персонала данной группы.

Согласно представленной справки о распределении фонда оплаты труда производственного персонала по номенклатурным группам за 2023 год доля затрат от ФОТ производственного персонала на услуги по передаче электрической энергии составила 97,99%. В расчет фактических расходов за 2023 год и плановых расходов на 2025 год принимается доля отнесения косвенных расходов на услуги по передаче электроэнергии 97,99%.

1. По статье «Водоотведение, вывоз мусора»

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год утвержден о	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Водоотведение, вывоз мусора	тыс. руб.	4,81	1991,45	1991,39	2428,94	2 275,43

При утверждении неподконтрольных расходов на 2023 год затраты по данной статье ООО «ПЭС» предусматривались на вывоз мусора в сумме 4,81 тыс. руб.

В отчетных данных за 2023 год ООО «ПЭС» расходы по данной статье составили 1991,45 тыс. руб., в том числе:

- расходы на вывоз мусора – 3,33 тыс. руб.,
- услуги водоотведения ООО «КСК» - 1988,12 тыс. руб.

Услуги водоотведения, вывоз мусора за 2023 год

Плановые расходы на услуги водоотведения на 2023 год не предусматривались.

ООО «ПЭС» в качестве обосновывающих документов предоставлены:

- Договор прием сточных ливневых вод и загрязняющих веществ от 15.09.2022 № 1/ВО/2022 между ООО «Киришская сервисная компания» (Предприятие) и ООО «ПЭС» (Абонент).

Согласно условиям договора Предприятие принимает от Абонента сточные (поверхностные) воды от объектов электрохозяйства по канализационным сетям Предприятия соответственно, производит очистку и дезинфекцию сточных вод на очистных сооружениях Предприятия. Абонент обязуется оплачивать количество сброшенных сточных вод, а также загрязняющих веществ.

В соответствии с Приложением № 3 к договору от 15.09.2022 № 1/ВО/2022 годовой объем ливневых сточных вод (поверхностный сток) составляет 28,57 тыс.куб.м.

- Акты за январь-декабрь 2023 года по договору от 15.09.2022 № 1/ВО/2022,
- Договор на вывоз и передачу на размещение отходов производства и потребления IV-V класса опасности от 04.10.2023 № 156-ПО/2023 между ООО «Подпорожские электрические сети» и ООО «Ресурс АТЭ».
- счет-фактура № 728 от 31.10.2023 с ООО «Ресурс АТЭ» на вывоз и передачу размещения отходов IV-V класса опасности на сумму 16,666 тыс. руб.
- ОСВ по счету 20.01. за 2023 год с суммой расходов на коммунальное хозяйство (услуги водоотведения ООО «КСК») 1988,126 тыс. руб.

Фактические расходы ООО «ПЭС» за 2023 год по оплате услуг водоотведения (по актам за 2023 год) по договору от 15.09.2022 № 1/ВО/2022 составили 1971,46 тыс. руб. за 32,42 тыс.куб.м.

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы, фактические расходы на коммунальные услуги за 2023 год приняты ЛенРТК в сумме 1988,13 тыс. руб. Величина корректировки за 2023 год составляет +1988,13 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Услуги водоотведения на 2025 год

Плановая величина расходов на услуги по водоотведению на 2025 год заявлена ООО «ПЭС» в сумме 2425,61 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК предлагают произвести расчет плановых затрат на водоотведение на 2025 год исходя:

- из плановых объемов по водоотведению в соответствии с Приложением № 3 договора от 15.09.2022 № 1/ВО/2022;
- тарифов на водоотведение ООО «Киришская сервисная компания» на 2025 год, установленных Приказом ЛенРТК, от 28.10.2024 № 109-п в размере:
 - с 01.01.2025 по 30.06.2025 -74,37 руб./м3.
 - с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 84,69 руб./м3.

Расчет расходов представлен в нижеследующей таблице.

№	Показатели	Ед.изм.	2025 год	1 полугодие 2025	2 полугодие 2025
1	Объем сточных вод	тыс. куб. м	28,57	14,285	14,285
2	Тарифы на водоотведение ООО «Киришская сервисная компания» на 2025	руб./м3		74,37	84,69
3	Расходы на водоотведение ООО «КСК»	тыс. руб.	2272,17	1062,38	1209,79

Эксперты ЛенРТК определили расходы по статье «Коммунальные услуги ООО «КСК» на 2025 год в сумме 2272,17 тыс. руб.

Расходы на вывоз мусора ООО «ПЭС» за 2023 год

При утверждении неподконтрольных расходов на 2023 год затраты по данной статье ООО «ПЭС» предусматривались на вывоз мусора в сумме 4,81 тыс. руб.

В отчетных данных за 2023 год ООО «ПЭС» расходы по данной статье составили 3,33 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- Договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (№ 2861ЮЩ-3/10-19) является публичным.

- Акты с АО «Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области» на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за апрель, июль, октябрь, декабрь 2023 года.

- ОСВ по счету 26 за 2023 год с суммой расходов на вывоз мусора 3,327 тыс. руб.

Фактические расходы ООО «ПЭС» за 2023 год на вывоз мусора (по актам за 2023 год) по договору № 2861ЮЩ-3/10-19 составили 4,529 тыс. руб. за 4,9 куб.м.

Расходы по вывозу мусора в оборотно-сальдовой ведомости по счету 26 за 2023 год составили 3,327 тыс. руб., по актам – 4,529 тыс. руб., в учет за 2023 год не вошла сумма по акту за декабрь 2023 года 1,202 тыс. руб.

Рассмотрев обосновывающие документы эксперты ЛенРТК определили расходы на вывоз мусора ООО «ПЭС» за 2023 год в сумме 3,26 тыс. руб. (в доле от 3,327 тыс. руб.), по данным ОСВ по счету 26 за 2023 год. Величина корректировки за 2023 год составила – 1,55 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Расходы на вывоз мусора ООО «ПЭС» на 2025 год

Плановая величина расходов на услуги по вывозу мусора на 2025 год заявлена ООО «ПЭС» в сумме 3,33 тыс. руб.

Рассмотрев обосновывающие документы эксперты ЛенРТК определили расходы на вывоз мусора ООО «ПЭС» на 2025 год в сумме 3,26 тыс. руб. (в фактической доле на услуги по передаче от 3,327 тыс. руб.).

Величина расходов по статье «Водоотведение, вывоз мусора», учитывается экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 1991,39 тыс. руб. Величина корректировки + 1986,58 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Величина расходов по статье «Водоотведение, вывоз мусора», учитывается экспертами ЛенРТК на 2025 год в сумме 2275,43 тыс. руб.

2. По статье «Плата за аренду имущества и лизинг»

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год утвержден	План 2023 год с предписани ем	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Плата за аренду имущества	тыс. руб.	34 896,85	23 474,70	42285,09	25 427,32	64 113,71	40 026,75

Расходы на арендные платежи представлены в таблице 10:

Таблица 10
(тыс. руб., без НДС)

Наименование	План ЛенРТК	План на 2023 с предписанием	Факт 2023 г. данные ПЭС	Факт 2023 ЛенРТК	Корректир овка
Плата за аренду имущества и лизинг всего, в том числе:	34 896,85	23 474,70	42 285,09	25 427,32	1 952,62
Аренда электросетевого хозяйства, всего:	24 249,87	13 243,72	28 248,24	13 345,36	101,64
в том числе:					
ПС-303, г. Кириши: АО «СетьИнвест»	12 086,90	5 920,34	14 880,00	5 957,83	37,49
ПС-303, ЗАО «Норд Инвест»			500,00		0,00
ООО «БИК» (бывшие активы ПАО «МТС»)	1 563,84	1 563,84	1 981,41	679,09	-884,75
СНТ «Сады-Дунай»			660,00		0,00
СНТ «Балтиец-3»			12,00		0,00
ООО «АРИС - Северо-Запад»			12,00		0,00
ДНП «Ретинская усадьба-1»			12,00		0,00
ДНП «Ретинская усадьба-2»			12,00		0,00
МУП «Водоканал», г. Гатчина	1 041,67	1 041,67	1 041,67	1 041,67	0,00
ООО «Грация»			1,20		0,00
ТСН «СНТ Котлин»			12,00		0,00
Авсеевич Светлана Валерьевна			1,15		0,00
ООО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»			0,83		0,00
ПМРО Приход Храма Коневской Иконы Божией Матери и. Спирное			1,00		0,00
АО «Тандер»	2 500,00	2 500,00	2 500,00	2 500,00	0,00
ЗАО «Карьер «Вещево»	197,96	158,37	300,00	158,37	0,00
АО «МОСТОЖЕЛЕЗОБЕТОНКОНСТРУКЦИЯ»	4,33	4,33	258,33	0,00	-4,33
АО «МОСТОЖЕЛЕЗОБЕТОНКОНСТРУКЦИЯ»			250,00	0,00	0,00
ЗАО «ПОК»	1 374,85	1 374,85	1 800,00	1 567,77	192,92
СНТ «Белогорка» Массива «Ухта»			1,00		0,00
ООО «ВидиВичи» (Кивенана)			576,00		0,00
ООО «ВидиВичи» (Кивенана, недвижимое)			345,00		0,00
ООО «ВидиВичи» (Бонава)			245,00		0,00
ООО «КриптоЮНИВЕРС»	376,15	376,15	376,15	376,15	0,00
ООО «КСК» (здание ПС-229)	4 800,00	0,00	1 173,33	0,00	0,00
ТСН «Мельничный ручей» Массива «Ухта»			1,00		0,00
СНТ «Овражек» Массива «Ухта»			1,00		0,00

ООО «Северное» (Луга)			69,00	69,00	69,00
ООО «Финаком» (Кивенана)			576,00	532,34	532,34
ООО «Финаком» (Кивенана, недвижимое)			345,00	311,52	311,52
ООО «Эко Карбо Плюс»	304,17	304,17	304,17	151,62	-152,55
					0,00
Аренда земли, всего:	489,98	489,98	796,44	635,98	146,00
в том числе:					
Администрация Бокситогорского района ЛО	1,02	1,02	1,08	1,08	0,06
Администрация Бокситогорского района ЛО	38,77	38,77	40,90	40,90	2,13
Администрация Бокситогорского района ЛО	0,19	0,19	0,20	0,19	0,00
КУМИ Волховского Муниципального района ЛО			16,22	16,22	16,22
КУМИ Волховского Муниципального района ЛО			1,67	1,67	1,67
ООО «Балтийские высоты», 3У 152 кв.м.	450,00	450,00	520,00	509,55	59,55
Комитет по природным ресурсам ЛО (Аренда лесхозных земель под ТП Вещево)			150,38	0,38	0,38
ЗАО «ПОК» (Аренда земли под ТП-23)			66,00	66,00	66,00
Аренда зданий и сооружений (офисы и склады), всего:	7 101,00	7 101,00	8 464,98	8 272,64	1 171,64
в том числе:					
ООО «Балтийские высоты», склад 156,4 кв.м.	1 141,72	1 141,72	1 320,00	1 320,00	178,28
ООО «Балтийские высоты», 314,1 кв.м. (основная база ЛО)	4 250,00	4 250,00	4 900,00	4 801,51	551,51
ЗАО «ПОК» (аренда офиса, юр. адрес, для сотрудников г. Подпорожье)	360,00	360,00	360,00	352,76	-7,24
ООО «Новая Эра» (аренда офиса, для сотрудников обслуживающих ПС-229 «Левобережная», г. Кириши)			444,00	357,39	357,39
ООО «Кинг-Сервис» (аренда склада)	929,28	929,28	232,42	1 020,98	91,70
ООО «Кинг-Сервис» (аренда склада)			788,56		0,00
ЗАО «ПОК» (аренда склада)	420,00	420,00	420,00	420,00	0,00
Аренда движимого имущества (спецтехники и автомобилей), всего:	3 056,00	2 640,00	4 775,42	3 173,33	533,33
в том числе:					
ООО «Альянсторг» (аренда спецтехники)	3 056,00	2 640,00	1 324,27	2 640,00	0,00
ООО «Альянсторг» (аренда спецтехники)			1 960,67		
ООО «БЭК 2» (аренда ДГУ 100 кВт)			16,67		
ООО «Сервис Электро» (аренда т/с Газель без экипажа)			533,33	533,33	533,33
ООО «Сервис Электро» (аренда ДГУ)			680,00		
ООО «ГК Спецпорт» (аренда спецтехники по разовым заявкам)			66,92		

ООО «НАВИС ТРАНС» (аренда спецтехники по разовым заявкам)			16,67		
ООО «НЕВА-С» (аренда спецтехники по разовым заявкам)			15,00		
ПАО «Россети Ленэнерго» (аренда спецтехники)			82,07		
ООО «СВЕГО» (аренда спецтехники по разовым заявкам)			14,33		
ООО «Стандарт Логистик» (аренда спецтехники)			29,17		
ООО «Энергоконтроль» (аренда спецтехники, автовышка)			8,33		
Субботин Владимир Олегович (аренда ямобура)			28,00		

Плановая сумма арендной платы ООО «ПЭС» на 2023 год (с учетом Предписания ФАС), составила 23474,7 тыс. руб. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 42285,09 тыс. руб.

I. Договоры аренды электросетевого имущества

ООО «ПЭС» письмом от 11.08.2023 № 161 (вх. ЛенРТК № КТ-1-4970/2023 от 14.08.2023) предоставлены расчет и обосновывающие материалы по расходам на оплату аренды объектов электросетевого хозяйства ООО «ПЭС».

1.1. Договор аренды от 31.10.2023 № ЗД-34-/23 с ООО «Северное»

Планируемые расходы на оплату аренды по данному договору на 2023 год не предусматривались, фактические расходы по оплате арендных платежей по данному договору по данным компании составили 69,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды от 31.10.2023 с ООО «Северное» на аренду ТП № 150, ВЛ 10кВ 49 м., КЛ-10кВ 120 м., ТП № 1253, ВЛ 10кВ 522 м. ТП № 1358;

- акт за ноябрь, декабрь 2023 года по оплате арендных платежей по договору от 31.10.2023 № ЗД-34-/23 на сумму 34,5 тыс. руб. ежемесячно,

- копия письма ООО «Северное» в адрес ООО «ПЭС» от 17.04.2024 № 18 о намерении сохранить договорные отношения по договору от 31.10.2023 № ЗД-34-/23 с приложением ведомости амортизации ООО «Северное» за 2023 год на сумму 158,123 тыс. руб.

ООО «ПЭС» предоставлены инвентарные карточки учета объекта основных средств ООО «Северное» от 29.10.2023, переданных в аренду ООО «ПЭС».

Расчет амортизационных отчислений по арендуемому оборудованию произведен в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования, а именно: при расчете экономически обоснованного размера амортизации арендованного имущества срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определено ЛенРТК в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января

2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Наименование ОС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
Трансформаторная подстанция № 150	8740900	240 мес.	36420,42
ВЛ 10кВ	812400	180 мес.	4513,33
Трансформаторная подстанция № 1253	2653600	180 мес.	14742,22
ВЛ 10кВ оп.№6 АЛЗ-10кВ линии 48-11 отвод 2	2509300	180 мес.	13940,56
Трансформаторная подстанция № 1358	1700100	180 мес.	9445,0
Итого в мес.			79061,53
Итого в год			948 738,33

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 69,0 тыс. руб.

Величина корректировки + 69,0 тыс. руб.

1.2. Договоры аренды объектов электросетевого хозяйства с ООО «ВидиВичи» (ООО «Финаком» замена стороны в договоре) от 01.07.2023 г. № 14-BB, от 01.07.2023 № 15-BB, от 08.12.2023 № 17-BB

Планируемые расходы на оплату аренды по данному договору на 2023 год не предусматривались, фактические расходы по оплате арендных платежей по данному договору по данным компании составили 1166 тыс. руб.

По договору № 14-BB от 01.07.2023 ООО «ПЭС» приняты во владение и пользование (расположены Выборгский р-он., п. Первомайское):

- ВЛ-10кВ РП 1033 - ТП 129 140 м.,
- КЛ-0,4кВ 10271 м.

По договору № 15-BB от 01.07.2023 ООО «ПЭС» приняты во владение и пользование (расположены Выборгский р-он., п. Первомайское):

- КЛ-10кВ 1500 м.,
- КТП №1,
- КТП №2,
- КТП №3,
- КТП №4,
- КЛ-0,4кВ 1729 м.,
- ВЛ-0,4 кВ 450 м., квартал 1,2,3.

По договору № 17-BB от 08.12.2023 ООО «ПЭС» приняты во владение и пользование (расположены Выборгский р-он., п. Первомайское):

- КЛ 0,4кВ 844 м.,
- КЛ 0,4кВ 6761 м.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копии договоров аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-BB от 01.07.2023 с ООО «ВидиВичи», № 15-BB от 01.07.2023 с ООО «ВидиВичи», № 17-BB от 08.12.2023 с ООО «ВидиВичи».

- копия соглашения о замене стороны от 01.10.2023 в Договоре аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-BB от 01.07.2023 с Арендодателя 1 ООО «ВидиВичи» на Арендодателя ООО «Финаком».

- копия соглашения о замене стороны от 03.10.2023 в Договоре аренды объектов электросетевого хозяйства № 15-BB от 01.07.2023 с Арендодателя 1 ООО «ВидиВичи» на Арендодателя ООО «Финаком».

- копия соглашения о замене стороны от 16.02.2024 в Договоре аренды объектов электросетевого хозяйства № 17-BB от 08.12.2023 с Арендодателя 1 ООО «ВидиВичи» на Арендодателя ООО «Финаком».

- акты с ООО «Финаком» на оплату арендных платежей по Договору аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-BB от 01.07.2023 за октябрь- декабрь 2023 года на сумму 192,0 тыс. руб. ежемесячно (576,0 тыс. руб. за квартал),

- акты с ООО «Финаком» на оплату арендных платежей по Договору аренды объектов электросетевого хозяйства № 15-BB от 01.07.2023 за октябрь- декабрь 2023 года на сумму 115,0 тыс. руб. ежемесячно (345,0 тыс. руб. за квартал).

- копия письма ООО «Финаком» в адрес ООО «ПЭС» от 11.04.2024 № 11/04/1 с данными о намерении сохранить договорные отношения по договорам № 14-BB от 01.07.2023, № 15-BB от 01.07.2023, № 17-BB от 08.12.2023 на 2025 год, с приложением:

- Ведомости амортизации ОС за 4 квартал 2023 ООО «Финаком» на сумму 311,521 тыс. руб. (на арендуемое имущество по договору № 15-BB от 01.07.2023).

- Ведомости амортизации ОС за 4 квартал 2023 ООО «Финаком» на сумму 532,335 тыс. руб. (на арендуемое имущество по договору № 14-BB от 01.07.2023).

- Инвентарной карты от 01.02.2024 на КЛ-0,4 кВ (6761 м.),

- Инвентарной карты от 01.02.2024 на КЛ-0,4 кВ (844 м.).

По договору 17-BB от 08.12.2023 расчет амортизационных отчислений по инвентарным картам.

Наименование ОС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
КЛ-0,4кВ (6761 м.)	37561000	180 мес.	208672,2
КЛ-0,4 кВ (844 м.)	4618000	180 мес.	25635,6
Итого в мес.			234327,8
Итого в год			2 811 933,6

Ранее, ООО «ПЭС» предоставлены инвентарные карточки учета объектов основных средств ООО «Финаком» от 13.10.2023, переданных в аренду ООО «ПЭС».

Расчет амортизационных отчислений по арендуемому оборудованию произведен в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования, а именно: при расчете экономически обоснованного размера амортизации арендованного имущества срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определено ЛенРТК в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января

2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Наименование ОС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
КЛ-0,4кВ (1729 м.)	5336000	180 мес.	29644,44
КТП №1 (630кВА)	2573000	180 мес.	14294,44
КТП №2 (630кВА)	2547000	180 мес.	14150,00
КТП №3 (630кВА)	2547000	180 мес.	14150,00
КТП №4 (250кВА)	1945000	180 мес.	10805,56
ВЛ-0,4кВ квартал 1,2,3	387000	84 мес.	4607,14
КЛ-10кВ (1500 м.)	2914000	180 мес.	16188,89
ВЛ-10кВ РП 1033-ТП 129 (140м.)	113000	84 мес.	1345,24
КЛ-0,4кВ (10271 м.)	31698000	180 мес.	176100,00
Итого в мес.			281 285,71
Итого в год			3 375 428,57

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по договору аренды объектов электросетевого хозяйства № 14-ВВ от 01.07.2023 в сумме 532,34 тыс. руб., по договору аренды объектов электросетевого хозяйства № 15-ВВ от 01.07.2023 в сумме 311,52 тыс. руб., суммарно 843,86 тыс. руб.

Величина корректировки + 843,86 тыс. руб.

1.3. Договор аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево» (МТП-05585, ВЛ-10кВ-10м., КЛ-0,4кВ – 52м.)

В соответствии с актом приема-передачи к данному договору в аренду ООО «ПЭС» передано:

1.1. Мачтовая трансформаторная подстанция (МТП-05585) с силовым трансформатором ТМГ 10/0,4кВ – 250 кВа;

1.2. ВЛЗ-10кВ – 10 метров;

1.3. КЛ 0,4кВ – 52 метра.

Срок действия договора до 31.12.2024 г.

Средства на оплату арендных платежей при утверждении НВВ на 2023 год ООО «ПЭС» планировались в сумме 197,96 тыс. руб. Фактическая оплата арендной платы по отчетным данным ООО «ПЭС» составила за 2023 год 300,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- Копия договора аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево»,

- Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01. ООО «ПЭС» за 2023 год,

- Инвентарная карточка учета объекта основных средств ЗАО «Карьер «Вещево» от 31.12.2022 № БП-000099 на КЛ-0,4кВ,

- Инвентарная карточка учета объекта основных средств ЗАО «Карьер «Вещево» от 31.12.2022 № БП-000096 на ВЛ-10кВ,

- Инвентарная карточка учета объекта основных средств ЗАО «Карьер «Вещево» от 31.12.2022 № БП-000097 на МТП-05585.

Информация по инвентарным карточкам приведена ниже:

Наименование ОС	Дата принятия к бухгалтерскому учету	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
ВЛЗ-10кВ	15.01.2020	115200	180 мес.	640,0
КЛ-0,4кВ	15.01.2020	360800	180 мес.	2004,45
Мачтовая трансформаторная подстанция (МТП-05585)	15.01.2020	1899500	180 мес.	10552,78
Итого в мес.				13197,23
Итого в год				158 367,0

- Копия письма ЗАО «Карьер «Вещево» № 39 от 22.04.2024 в адрес ООО «ПЭС» с информацией о намерении сохранить договорные отношения по договору аренды № 1-АЭ от 01.03.2020 и с приложением:

- копии ведомости амортизации ОС за 2023 год ЗАО «Карьер «Вещево» с суммой начисленной амортизации 197,958 тыс. руб. на МТП-05585, КЛ-0,4 кВ, ВЛЗ-10кВ.

- инвентарной книги учета объектов основных средств АО «Карьер Вещево».

В соответствии с Предписанием ФАС России осуществлен расчет амортизационных отчислений по данным инвентарных карточек (форма ОС-6):

№	Наименование объекта	Первоначальная стоимость, руб.	Максимальный СПИ	Амортизация в месяц
1	Мачтовая трансформаторная подстанция (МТП-05585)	1 899 500,00	180	10 552,78
2	КЛ-0,4кВ	360 800,00	180	2 004,45
3	ВЛЗ-10кВ	115 200,00	180	640
	Итого в месяц, руб.			13 197,23
	Итого в год, руб.			158 367

Величина плановой аренды по данному договору на 2023 год составляет 158,37 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 158,37 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 158,37 тыс. руб. Величина корректировки 0 тыс. руб.

1.4. Договор аренды имущества № 74-А/2022 от 20.10.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров» (ЗАО «ПОК»)

По данному договору аренды расходы на оплату арендных платежей на 2023 год ООО «ПЭС» предусмотрены в сумме 1374,85 тыс. руб., фактические платежи за 2023 год составили 1800 тыс. руб.

Договорная величина арендной платы 1800 тыс. руб. в год (без НДС).

В соответствии с данным договором в аренду ООО «ПЭС» передано:

- ТП-12, ТП-13, КЛ-6кВ, ВЛ-6кВ по участку «Мандроги»,
- ТП-23, ВЛ-6кВ по участку «Подпорожье-ТП-23»,
- ТП-10 по участку «Северный карьер-ТП-10»,
- ТП-11, ВЛ-6кВ по участку «Росляково-ТП-11».

Срок действия договора до 31.12.2026 г.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

1) копия договора аренды энергооборудования № 74-А/2022 от 20.10.2022 с ЗАО «ПОК»,

2) копия письма ЗАО «Погранское объединение карьеров» от 22.04.2024 № 61 в адрес ООО «ПЭС» с информацией о намерении сохранить договорные отношения по договору № 74-А/2022 от 20.10.2022 с приложением:

- копии ведомости амортизации ОС ЗАО «ПОК» за 01.01.2023-31.12.2023 на сумму начисленной амортизации по арендуемым объектам договора 1372,03 тыс. руб.,

- выписки из формы ОС-66 «Инвентарная книга учета объектов основных средств» по арендуемым электросетевым объектам,

- справка-расчет земельного налога за 2023 год ЗАО «ПОК» на сумму начисленного налога за 2023 год 804,827 тыс. руб., в том числе налог на земельный участок Промывные, д.7 подстанция ТП-23 на сумму 195,443 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 1567,47 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды энергооборудования № 74-А/2022 от 20.10.2022 принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 1567,47 тыс. руб. Величина корректировки + 192,62 тыс. руб.

1.5. Договор аренды имущества № 1 от 15.08.19 г. между АО «СетьИнвест» (Арендодатель) и ООО «Линк Электро» (Арендатор)

Плановая величина арендной платы по данному договору ООО «ПЭС» предусмотрена на 2023 год в сумме 12086,9 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 1480,0 тыс. руб.

В соответствии с Предписанием ФАС России плановая величина арендной платы по договору с АО «СетьИнвест» подлежит пересмотру.

В соответствии с инвентарными карточками, представленными АО «СетьИнвест», эксперты ЛенРТК произвели расчет амортизации на объекты, переданные в аренду ООО «ПЭС» в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования (прилагается). Исходя из расчета максимальных сроков полезного использования ОС величина амортизационных отчислений составила 5897,71 тыс. руб. в год.

Учитывая величину земельного налога АО «СетьИнвест», принятую по плану на 2023 год 22,629 тыс. руб. на земельный участок кад.номер 47:27:0702005:38, величина арендных платежей на 2023 год составит 5920,34 тыс. руб. (5897,71+22,629).

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

1) Копия договора аренды имущества № 1 от 15.08.2019 с АО «СетьИнвест»,

2) Сведения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области о государственной регистрации от 01.10.2019 № 47:27:0000000:13923-47/019/2019-14 договора аренды имущества № 1 от 15.08.2019,

3) Дополнительное соглашение от 07.11.2023 к договору аренды имущества № 1 от 15.08.2019 между АО «СетьИнвест» и ООО «ПЭС» о сроке действия договора по 31.12.2033,

4) Акты по оплате аренды по договору № 1 от 15.08.2019 за январь-декабрь 2023 года на сумму 1240,0 тыс. руб. ежемесячно,

5) Оборотно-сальдовая ведомость ООО «ПЭС» по счету 20.01 за 2023 год,

6) Копия письма АО «СетьИнвест» от 10.04.2024 № 6/н в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды № 1 от 15.08.19 с приложением:

- ведомости амортизации ОС АО «СетьИнвест» за 2023 год на арендуемые объекты на сумму 12064,268 тыс. руб.,

- справки-расчет земельного налога АО «СетьИнвест» за 2023 год на сумму 60,122 тыс. руб. на земельный участок кад.номер 47:27:0702005:38 Кириши, пр. Победы.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования и Предписание ФАС России эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 5957,83 тыс. руб. (5897,71+60,12).

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 1 от 15.08.19 г. с АО «СетьИнвест» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 5957,83 тыс. руб. Величина корректировки + 37,49 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

1.6. Договор аренды № D150584610-03/1 от 27.12.15 г. с ООО «БИК»

Плановая величина арендной платы по данному договору предусмотрена на 2023 год в сумме 1563,84 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 1981,41 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- Копия договора аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015 с ПАО «МТС»,

- Дополнительное соглашение от 21.12.2020 № D200417162-03 к договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015 о начислении арендной платы с 01.03.2021 в сумме 235677,97 руб. (без учета НДС) в месяц или 2828,14 тыс. руб. в год (без учета НДС),

- Дополнительное соглашение от 07.12.2021 № 3 к договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015,

- Дополнительное соглашение от 04.05.2023 № 4 к договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015 о замене стороны в договоре аренды от ПАО «МТС» «Первоначальный арендодатель» на ООО «Башенная инфраструктурная компания» (ООО «БИК») «Новый Арендодатель»,

- Дополнительное соглашение от 08.08.2023 № 5 к договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015,

- оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2023 год,

- акты с ООО «БИК» за январь-декабрь 2023 года по договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015,

- копия письма ООО «БИК» от 16.04.2024 № 2 в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.2015 с приложением:

- ведомости амортизации ОС ООО «БИК» за 2023 год на арендуемые объекты на сумму 679,094 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 679,094 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № D150584610-03/1 от 27.12.15 г. с ООО «БИК» за 2023 год принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 679,09 тыс. руб. Величина корректировки – 884,75 тыс. руб. (со знаком «минус»).

1.7. Договор аренды комплекса объектов недвижимости с электросиловым оборудованием, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал» г. Гатчина № 120721/43281676/01-1 от 24.08.2021 с МУП «Водоканал» г. Гатчина

Плановая величина арендной платы по данному договору предусмотрена на 2023 год в сумме 1041,67 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 1041,67 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

1) Копия договора аренды комплекса объектов недвижимости с электросиловым оборудованием, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал» г. Гатчина № 120721/43281676/01-1 от 24.08.2021 с МУП «Водоканал» г. Гатчина,

2) Копии актов, счет-фактур за январь-декабрь 2023 по договору № 120721/43281676/01-1 от 24.08.2021 с МУП «Водоканал» г. Гатчина на сумму 86,81 тыс. руб. ежемесячно,

3) Копия письма от 19.04.2024 № 708/09 МУП «Водоканал» г. Гатчина в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды комплекса объектов недвижимости с электросиловым оборудованием, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал» г. Гатчина № 120721/43281676/01-1 от 24.08.2021 № 1 от 15.08.19 с приложением:

- ведомости амортизации ОС за 2023 год МУП «Водоканал» г. Гатчина по арендуемым объектам (подразделение ВНС «Невская», ВНС «Серебряное Озеро», ГНС, КОС-БНВС, РНС, УНС) на сумму 2954,496 тыс. руб.

Ранее, ООО «Линк Электро» (до слияния с ООО «ПЭС») были предоставлены инвентарные карточки учета объекта основных средств МУП «Водоканал» г. Гатчина: № 3738 от 22.10.2021, № 3285 от 22.10.2021, № БП-007062 от 22.10.2021, № БП-007063 от 22.10.2021, № БП-007064 от 22.10.2021, № БП-007065 от 22.10.2021, № БП-007049 от 22.10.2021, № 3766 от 22.10.2021, № 3765 от 22.10.2021, № БП-007042 от 22.10.2021.

Расчет амортизационных отчислений по арендуемому оборудованию произведен в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования, а именно: при расчете экономически обоснованного размера амортизации арендованного имущества срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определено ЛенРТК в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными

Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Наименование ОС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
Трансформатор ТМГ -400У (ОС-6 № 3787)	44333	273 мес.	162,39
Трансформатор ТМГ -400/6 (ОС-6 № 3285)	30385,0	273 мес.	111,30
Трансформатор ТМГ -21-630/10-У1 (ОС-6 № БП-007062)	753167,17	360 мес.	2092,13
Трансформатор ТМГ -21-630/10-У1 (ОС-6 № БП-007063)	753167,17	360 мес.	2092,13
Распределительный щит 4,4кВ ВРУ (ОС-6 № БП-007064)	1164927,06	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	4853,86
Распределительный щит 4,4кВ ВРУ (ОС-6 № БП-007065)	1164927,06	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	4853,86
Система энергообеспечения здания БНВС	4455979,98	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	18566,58
Трансформатор 3-х фаз., ГМЗ (ОС-6 № 3766)	78217,30	273 мес.	286,51
Трансформатор 3-х фаз., ГМЗ (ОС-6 № 3765)	78217,30	273 мес.	286,51
Комплект высоковольтных ячеек РМ-П-8 (БП-007042)	3325000,0	60 мес. (максимальный срок 3 группы)	55416,66
Итого в мес.			88721,93

Таким образом, величина амортизационных отчислений на год составила 1064,66 тыс. руб. (88,722*12 мес.=1064,66 тыс. руб.).

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 1041,67 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды комплекса объектов недвижимости с электросиловым оборудованием, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Водоканал» г. Гатчина № 120721/43281676/01-1 от 24.08.2021 с МУП «Водоканал» г. Гатчина принимаются ЛенРТК в сумме 1041,67 тыс. руб. Величина корректировки 0,0 тыс. руб.

1.8. Договор аренды электросетевого имущества № РЦЦ/50637/21 от 09.12.2021 с АО «Тандер»

В соответствии с данным договором ООО «ПЭС» (ООО «Линк Электро») переданы в аренду объекты электросетевого хозяйства (находящееся по адресу: Ленинградская область, Тосненский р-он, массив «Тельмана», уч. «Пастбишный» и Ленинградская область, г. Кингисепп, ул. Первая Линия, д. 26. (магазины «Магнит»).

Плановая величина арендной платы по данному договору на 2023 год предусмотрена в сумме 2500 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 2500,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

1) Копия договора аренды электросетевого имущества № РЦЦ/50637/21 от 09.12.2021 с АО «Тандер». Сведения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области о государственной регистрации аренды от 01.02.2019 № 47:27:0000000:13923-47/019/2019-14 договора аренды имущества № 1 от 15.08.2019,

2) Оборотно-сальдовая ведомость ООО «ПЭС» по счету 20.01 за 2023 год,

3) Копии актов, счет-фактуры за январь-декабрь 2023 года на оплату аренды по договору № РЦЦ/50637/21 от 09.12.2021 на сумму 208,33 тыс. руб. ежемесячно,

4) Копия письма от 16.04.2024 № ДЭ/1005/2024 АО «Тандер» в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды электросетевого имущества № РЦЦ/50637/21 от 09.12.2021 с приложением:

- ведомости амортизации ОС за январь-декабрь 2023 года АО «Тандер» на арендованное оборудование (ЛЭП (кабельная) 6 или 10 кВ (РЦ Колпино), ТП-1 (РЦ Колпино), ТП-2 (РЦ Колпино), ТП-3 (РЦ Колпино) на сумму 5211,195 тыс. руб.;

- расчета налога на имущество по ОС (ЛЭП (кабельная) 6 или 10 кВ (РЦ Колпино), ТП-1 (РЦ Колпино), ТП-2 (РЦ Колпино), ТП-3 (РЦ Колпино) за 2023 год на сумму 794,205 тыс. руб.

Ранее, в составе обосновывающих документов ООО «ПЭС» предоставлялись:

- инвентарная карточка учета объекта основных средств АО «Тандер» на объект ЛЭП (кабельная) 6 или 10 кВ (РЦ Колпино) с первоначальной стоимостью 93556839,24 руб. и сроком полезного использования 361 месяц;

- инвентарная карточка учета объекта основных средств АО «Тандер» на объект трансформаторная подстанция-1 2БКТП-630-10/0,4кВ (РЦ Колпино) с первоначальной стоимостью 8129413,92 руб. и сроком полезного использования 181 месяц. Амортизационная группа седьмая (свыше 15 лет до 20 лет включительно);

- инвентарная карточка учета объекта основных средств АО «Тандер» на объект трансформаторная подстанция-2 2БКТП-1000-10/0,4кВ (РЦ Колпино) с первоначальной стоимостью 11170731,86 руб. и сроком полезного использования 181 месяц. Амортизационная группа седьмая (свыше 15 лет до 20 лет включительно);

- инвентарная карточка учета объекта основных средств АО «Тандер» на объект трансформаторная подстанция-3 2КТП-1600/6/0,4кВ (РЦ Колпино) с первоначальной стоимостью 11939420,92 руб. и сроком полезного использования 181 месяц. Амортизационная группа седьмая (свыше 15 лет до 20 лет включительно).

Расчет амортизационных отчислений по арендуемому оборудованию произведен в соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования, а именно: при расчете экономически обоснованного размера амортизации арендованного имущества срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определено ЛенРТК в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Наименование ОС	Первоначальная стоимость на дату принятия к бухгалтерскому учету, руб.	Срок полезного использования, мес.	Амортизация, мес., руб.
ЛЭП (кабельная) 6 или 10 кВ (РЦ Колпино) (ОС-6 № RCC-0061790 от 31.10.2014)	93556839,24	361 мес.	259 160,22
ТП-3 (РЦ Колпино) (ОС-6 № RCC-0062835)	11939420,92	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	49 747,59
ТП-2 (РЦ Колпино) (ОС-6 № RCC-0062834)	11170731,86	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	46 544,72
ТП-1 (РЦ Колпино) (ОС-6 № RCC-0062833)	8129413,92	240 мес. (максимальный срок 7 группы)	33 872,56
Итого по ОС-6 в мес.			389 325,09
В год			4 671 901,08

Таким образом, расчетная величина амортизационных отчислений за 2022 год по оборудованию (ОС-6) по максимальным срокам полезного использования составила 4671,901 тыс. руб. ($389,33 \cdot 12 \text{ мес.} = 4671,901 \text{ тыс. руб.}$).

В соответствии с представленными АО «Тандер» инвентарными карточками, сумма начисленной годовой амортизации по сданным в аренду ООО «ПЭС» объектам электросетевого имущества составила 4671,9 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 1041,67 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды электросетевого имущества № РЦЦ/50637/21 от 09.12.2021 с АО «Тандер» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 1041,67 тыс. руб.

Величина корректировки 0,0 тыс. руб.

1.8. Договор аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019 ООО «Киришская сервисная компания» с ООО «Эко Карбо»

Плановая величина арендной платы по данному договору на 2023 год предусмотрена в сумме 304,17 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 304,17 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- Копия договора аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019 с ООО «Эко Карбо».

- Соглашение о замене стороны от 23.09.2023 по договору аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019. Замена стороны в договоре ООО «Киришская сервисная компания» на сторону ООО «Подпорожские электрические сети».

- счет-фактура за январь-декабрь 2023 года по оплате аренды на сумму 25347,33 тыс. руб. ежемесячно.

- Копия письма от 17.04.2024 № 5 ООО «ЭКО КАРБО Плюс» в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019 с приложением:

- справка-расчет амортизации ОС за 2023 год (бухгалтерский учет) на ТП с линиями электропередачи на сумму 303,237 тыс. руб.,

- инвентарная карточка учета объекта основных средств от 01.01.2024 № 5 на ТП с линиями электропередачи. Основное средство отнесено к третьей амортизационной группе, со сроком полезного использования 90 мес.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 113,71 тыс. руб. Основное средство трансформаторная подстанция с линиями электропередачи относится к шестой амортизационной группе (свыше 10 лет до 15 лет), расчет амортизационных отчислений производится по максимальному сроку полезного использования 180 мес. Первоначальная стоимость ОС 2 274 279,16 руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды имущества № 71/11-2019 от 01.11.2019 ООО «Киришская сервисная компания» с ООО «Эко Карбо» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 151,62 тыс. руб.

Величина корректировки – 152,55 тыс. руб. (со знаком «минус»).

1.8. Договор аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019 ООО «Киришская сервисная компания» с ООО «КриптоЮНИВЕРС»

Плановая величина арендной платы по данному договору на 2023 год предусмотрена в сумме 376,15 тыс. руб., фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 376,15 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- Копия договора аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019 с ООО «КриптоЮНИВЕРС».

- Соглашение о замене стороны от 23.09.2023 по договору аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019. Замена стороны в договоре ООО «Киришская сервисная компания» на сторону ООО «Подпорожские электрические сети».

- счет-фактура за январь-декабрь 2023 года по оплате аренды на сумму 31345,6 тыс. руб. ежемесячно.

- Копия письма от 17.04.2024 № 5 ООО «КриптоЮНИВЕРС» в адрес ООО «ПЭС» о намерениях сохранить договорные отношения по договору аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019 с приложением:

- ведомость амортизации ОС за 2023 год на КТПН У1 на сумму 371,51 тыс. руб.,

- ведомость амортизации ОС за 2023 год на КТПН У2 на сумму 371,49 тыс. руб.,

- инвентарные карточки учета объекта основных средств от 01.01.2024 на КТПН У1, КТПН У2.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения подпункта 5 пункта 28 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по данному договору аренды в сумме 376,15 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате арендных платежей по договору аренды имущества № 27/04-2018 от 15.02.2019 с ООО «КриптоЮНИВЕРС» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 376,15 тыс. руб. Величина корректировки 0,0 тыс. руб.

По остальным договорам аренды электросетевого имущества, указанным в таблице № 10 ООО «ПЭС» не представлены необходимые обосновывающие документы и материалы по обоснованию величины арендной платы за 2023 год:

- обосновывающие документы, подтверждающие расчет арендной платы за арендуемое электросетевое имущество, в объеме, предусмотренном подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования,
- инвентарные карточки учета объекта основных средств, арендуемых по данному договору,
- ведомость амортизации собственника имущества,
- подтверждения по налоговым выплатам на арендуемое имущество.

Учитывая отсутствие обосновывающих документов, подтверждающих величину амортизации, налога на имущество и других платежей, уплачиваемых собственниками арендуемого электросетевого имущества, эксперты ЛенРТК считают расходы на арендные платежи по договорам аренды электросетевого имущества экономически не обоснованными и не учитывают их при расчете корректировки НВВ за 2023 год.

Таким образом, расходы на аренду электросетевого имущества по факту за 2023 год приняты экспертами ЛенРТК в сумме 13345,36 тыс. руб., величина корректировки +101,64 тыс. руб.

II. Договоры аренды земли

Договоры аренды муниципальной земли

Расходы на аренду земельных участков рассматривались экспертами ЛенРТК на основании представленных обосновывающих документов:

- договоры аренды земельных участков,
- уведомления Администрации Бокситогорского муниципального района о величине арендной платы по договорам аренды земельных участков,
- оборотно-сальдовая ведомость ООО «ПЭС» по счету 20.01 за 2023 год,
- рыночные цены о аренде коммерческой земли в Ленинградской области,
- платежные поручения по оплате аренды земельных участков.

Договор аренды № 3 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты»

По данному договору ООО «ПЭС» (ранее - ООО «Линк Электро») арендует земельный участок в целях организации открытой складской площадки (парковки) 152 кв.м. (Московский район, Санкт-Петербург).

Расходы на оплату арендной платы по данному договору аренды ООО «ПЭС» на 2023 год предусмотрены в сумме 450,0 тыс. руб. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 519,9 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды № 3 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты»,
- дополнительное соглашение от 18.11.2022 к договору аренды № 3 от 12.08.2019, в соответствии с которым арендная плата составляет 43,33 тыс. руб. в месяц или 285,1 руб./кв.м./мес. (без НДС),
- оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2023 год,

- счет-фактура за январь-декабрь 2023 года по договору аренды № 3 от 12.08.2019 на сумму 43,33 тыс. руб., или 285,09 руб./кв.м./мес.

Письмом от 19.09.2024 № 384 (вх. ЛенРТК № КТ-02.2-11-70/2024 от 20.09.2024) ООО «ПЭС» представлены обосновывающие материалы по аренде движимого и недвижимого имущества, в том числе Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды открытой складской площадки путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург.

Согласно представленной ООО «ПЭС» информации (полученной с сайтов: Avito.ru, spb.cian.ru, spb.move.ru) по состоянию на 10.09.2024 средняя цена аренды за кв.м. земельных участков в Санкт-Петербурге по расчету компании составляет 520 руб./кв.м./мес. (диапазон 200-1000 руб./кв.м./мес.).

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, а также рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах и аналитические отчеты о рыночных ценах, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования и анализ средних рыночных ставок складской недвижимости, ЛенРТК принимают расходы по аренде земельного участка для использования в качестве открытой складской площадки на уровне первоначальной договорной цены с уровнем арендной ставки 285,09 руб./кв.м./мес.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 3 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 509,55 тыс. руб. (в доле 97,99% от 520 тыс. руб.). Величина корректировки составляет + 59,55 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Таким образом, расходы на оплату аренды земельных участков за 2023 год приняты ЛенРТК в сумме 635,98 тыс. руб., корректировка +146,0 тыс. руб.

III. Прочие договоры аренды

Письмом от 19.09.2024 № 384 (вх. ЛенРТК № КТ-02.2-11-70/2024 от 20.09.2024) ООО «ПЭС» представлены обосновывающие материалы по аренде движимого и недвижимого имущества, в том числе Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды открытой складской площадки путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург.

Согласно представленной ООО «ПЭС» информации (полученной с сайтов: Avito.ru, spb.cian.ru, spb.move.ru) по состоянию на 10.09.2024 приведены данные по средней цене аренды за кв.м. земельных участков в Санкт-Петербурге, офисных и складских помещений по Санкт-Петербургу и Ленинградской области. Представленные ООО «ПЭС» рыночные арендные ставки коммерческой недвижимости и земельных участков рассматриваются ЛенРТК при оценке фактических данных по арендным платежам ООО «ПЭС» за 2023 год.

Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в г. Подпорожье (Ленинградская область) по состоянию на 09.09.2024 г.

№	Город	Улица	Дом	Площадь	Стоимость аренды в месяц	Стоимость аренды кв. м в мес.	Полное описание по ссылке
1	Кириши	Балтийская наб.	38в	103,0	85 000	818	https://dab.by/ru/objects/podetnyy_pom_ploshchadyu_1038_kv_m_1eningradskaya_oblast_kirishskiy_rayon_kidod_8254075818
2	Кириши	Петтехмилков ул.	24А	100	50 000	500	https://www.avito.ru/len/16/commertscheskaya_nedvizhimost/propaganda_namacheniya_100_m_3746724923
3	Кириши	Александров-Путятин ул.	1	150	525 000	3500	https://www.avito.ru/len/16/commertscheskaya_nedvizhimost/propaganda_namacheniya_150_kv_m_3746724923
4	Кириши	Петтехмилков ул.	2	150	50 000	333	https://www.avito.ru/len/16/commertscheskaya_nedvizhimost/propaganda_namacheniya_150_kv_m_3746724923
5	Опочец	Урицкого ул.	2Б	100	65 000	650	https://www.avito.ru/len/16/commertscheskaya_nedvizhimost/propaganda_namacheniya_100_m_3836344152
6	Кириши	Нефтезаводская ул.	2А	187	147 750	790	https://www.avito.ru/len/16/commertscheskaya_nedvizhimost/propaganda_namacheniya_187_m_3747271713
7	Подпорожье	Комсомольская	7	45	40 000	889	https://rph.move.ru/objects/podetsya_pom_ploshchadyu_45_kv_m_1eningradskaya_podporozhskiy_podporozhskiy_komunistskaya_ul_7_9257283418/
Средняя рыночная цена за кв.м.						729	

Подсказка: ссылки на стоимость аренды

Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Кириши и г. Подпорожье путем определения среднерыночной стоимости по состоянию на 11.09.2023 г.

№	Район	Улица	Дом	Площадь	Стоимость аренды в месяц, рублей	Стоимость аренды 1м ² в мес.	Полная ссылка на выборку
1	Калининский	ул. Копытьевская	25	300	100 000	333	https://spb.mv.ru/object/selective-primyshlennyye-pomesheniya-ploshchadyu-340-kvm-ploshchadyu-340-otok-sankt-peterburg-kondratyevskiy-pr-3-20-925028-894/
2	Фрунзенский	Берговая ул.	51	252,9	303 227	1 199	https://spb.mv.ru/object/7701285084734616707/
4	Выборгский	Новоляткаская улица	15	200	200 000	1 000	https://spb.mv.ru/object/commercial/205510064/
5	Кировский	Швецова улица	4(к2)	189,8	227 570	1 199	https://spb.mv.ru/object/7063724991410601640/
6	Колпинский	Арсенальная наб.	1	183	154 850	850	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/kommercheskie-sobeshestvennyeh-izdaniy-1-izdaniy-141-in-sankt-peterburg-izdaniy-3384627508/
7	Московский	Ревельская ул.	24	156,3	156 300	1 000	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/kommercheskie-sobeshestvennyeh-izdaniy-1-izdaniy-141-in-sankt-peterburg-izdaniy-3384627508/
Расчет среднерыночной цены за кв.м.						1 070	

Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды открытой складской площадки путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург на 10.09.2024

№	Район	Улица	Дом	Площадь	Стоимость аренды в месяц, рублей	Стоимость аренды 1м ² в мес.	Полная ссылка на выборку
1	Калининский	пр-кт Кондратьевский	2п	340	119 000	350	https://spb.mv.ru/object/selective-primyshlennyye-pomesheniya-ploshchadyu-340-kvm-ploshchadyu-340-otok-sankt-peterburg-kondratyevskiy-pr-3-20-925028-894/
2	Калининский	ул. Копытьевская	25	300	100 000	333	https://spb.mv.ru/object/selective-primyshlennyye-pomesheniya-ploshchadyu-340-kvm-ploshchadyu-340-otok-sankt-peterburg-kondratyevskiy-pr-3-20-925028-894/
3	Московский	Пушкинская пр.	30к4	100	50 000	500	https://www.avito.ru/sankt-peterburg/izdaniya-uchebnyeh-izdaniy-1-izdaniy-141-in-sankt-peterburg-izdaniy-3384627508/
4	Колпинский	мкр. Колпино, улица Сергеева	23	300	250 000	833	https://spb.mv.ru/object/commercial/787351493/
5	Выборгский	1-я Вердовский пер.	2Б	200	100 000	500	https://spb.mv.ru/object/commercial/306057707/
6	Калининский	ул. Копытьевская	25	300	100 000	333	https://spb.mv.ru/object/selective-primyshlennyye-pomesheniya-ploshchadyu-340-kvm-ploshchadyu-340-otok-sankt-peterburg-kondratyevskiy-pr-3-20-925028-894/
7	Невский	Кулосовский проспект	2	300	125 000	417	https://spb.mv.ru/object/selective-primyshlennyye-pomesheniya-ploshchadyu-340-kvm-ploshchadyu-340-otok-sankt-peterburg-kondratyevskiy-pr-3-20-925028-894/
Расчет среднерыночной цены за кв.м.						520	

Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в Ленинградской области на 09.09.2024

№	Район Ленинградской области	п.п., улицы	Дом	Площадь	Стоимость аренды в месяц	Стоимость аренды 1 м ² в мес.	Пояная ссылка на подборку
1	Ленинградский	Ладожское сельское поселение, д. Ладожское, территория промывных зон Юляга	с40	300	195 000	650	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_300_m.do_200_m.versta_43_490118_871
2	Ладожский	Ладожское сельское поселение, д. Ладожское, территория промывных зон Юляга	с40	300	195 000	650	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_300_m.do_200_m.versta_43_490118_871
3	Киришский	Киришское городское поселение, Кириш. Лесное п.	1	321	160 000	498	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_321_m.do_300_m.versta_43_490118_871
4	Тосненский	Федоровское городское поселение, городской пос. Федоровское, Оборонная ул	5	288	150 000	521	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_288_m.do_200_m.versta_43_490118_871
5	Волосовский	Волосовское городское поселение, Волосовск. Южное п.	134с3	252	115 000	456	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_252_m.do_200_m.versta_43_490118_871
6	Воеводский	городской пос. Янино-1, Звонцовский уд	18к1	327	260 000	795	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_327_m.do_300_m.versta_43_490118_871
7	Гатчинский	Гатчинский муниципальный округ, пос. Пойковский, партия Промышлен № 2	2х7	300	240 000	800	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_300_m.do_300_m.versta_43_490118_871
8	Восходский	Восходское городское поселение, Восходск. Южное п.	134с3	252	115 000	456	https://www.sbia.ru/objects/commertcheskoy_nedvizhimosti/arendovatsya.shtml?ot_252_m.do_200_m.versta_43_490118_871
Результат сравнительной цены за кв.м.						630	

3.1. Договор № 1-А/2021 от 01.03.2021, № 1-А/2022 от 20.04.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров» на аренду нежилого помещения под офис

В соответствии с договором ООО «ПЭС» арендует нежилые помещения 37,3 кв.м. под офис по адресу Ленинградская область, г. Подпорожье, ул. Промывные, д.7.

Плановая величина оплаты аренды офиса при утверждении НВВ на 2023 год составила 360 тыс. руб. (804 руб./кв.м./мес., без НДС), фактическая величина арендной платы по отчетным данным ООО «ПЭС» за 2023 год составила 360,0 тыс. руб. за год (804,3 руб./кв.м./мес., без НДС).

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды нежилого помещения № 1-А/2022 от 20.04.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров»,
- оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год,
- акты за январь-сентябрь 2023 года по оплате арендных платежей по данному договору.

Согласно пункта 28 пп. 5 Основ ценообразования, в состав прочих расходов, которые учитываются при определении необходимой валовой выручки, включается плата за владение и (или) пользование имуществом. При этом расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются регулирующим органом в соответствии с п. 29 настоящего документа.

Согласно пункта 29 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, а также рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах и аналитические отчеты о рыночных ценах, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по договору № 1-А/2018 от 01.03.2018 в сумме 352,76 тыс. руб. (в доле отнесения косвенных расходов от 360 тыс. руб.).

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды с ЗАО «Погранское объединение карьеров» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 352,76 тыс. руб. Величина корректировки -7,24 тыс. руб.

3.2. Договор аренды нежилого помещения № 2-А/2018 от 01.03.2018 с ЗАО "Погранское объединение карьеров" на аренду электромастерских и материального склада

В соответствии с договором ООО «ПЭС» арендует нежилые помещения площадью 70,0 кв.м. (электромастерские и материальный склад) по адресу: Ленинградская область, г. Подпорожье, урочище Толстое.

В составе НВВ на 2023 год расходы на оплату аренды по данному договору составили 420 тыс. руб. (500 руб./кв.м. в месяц), фактические расходы по оплате арендных платежей по отчетным данным ООО «ПЭС» за 2023 год составили 420,0 тыс. руб. (500,0 руб./кв.м. в месяц).

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды нежилого помещения № 2-А/2022 от 20.04.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров»,

- оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год,

- акты за январь-сентябрь 2023 года по оплате арендных платежей по данному договору.

Также, ООО «ПЭС» представлен «Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в г. Подпорожье» по состоянию на 05.09.2023» по г. Кириши, г. Подпорожье, г. Лодейное Поле (данные с сайтов: Avito.ru, srb.move.ru) стоимость арендной ставки складских помещений по информации ООО «ПЭС» составила от 600 до 790 руб./кв.м./мес., в среднем 688 руб./кв.м./мес.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК считают

фактические расходы на арендные платежи по договору № 2-А/2022 от 20.04.2022 в сумме 420,0 тыс. руб. экономически обоснованными.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 2-А/2022 от 20.04.2022 с ЗАО «Погранское объединение карьеров» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 420,0 тыс. руб. Величина корректировки 0 тыс. руб.

2.4. Договор аренды недвижимого имущества № 01/01/2023 от 01.01.2023 с ООО «НОВАЯ ЭРА»

Расходы на оплату арендной платы по договору аренды ООО «ПЭС» при утверждении тарифов на 2023 год не планировались. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 444,0 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды недвижимого имущества № 01/01/2023 от 01.01.2023 с ООО «НОВАЯ ЭРА»,

- акты за январь-декабрь 2023 года по оплате аренды по договорам аренды № 01/01/2023 от 01.01.2023 на сумму 36,99 тыс. руб. ежемесячно.

Арендная ставка нежилого помещения по договору составляет 796 руб./кв.м./мес.

По данным с сайта ЦИАН арендные ставки по аренде в г. Кириши составляют:
<https://spb.cian.ru/rent/commercial/293735336/>

Аренда нежилого помещения г. Кириши ставка 520 руб./кв.м./мес. (48 м.),

<https://spb.cian.ru/rent/commercial/304517904/>

Аренда нежилого помещения г. Кириши ставка 694 руб./кв.м./мес. (180 м.),

<https://spb.cian.ru/rent/commercial/300386521/>

Аренда нежилого помещения г. Кириши 681 руб./кв.м./мес. (103,9 м.),

В представленном ООО «ПЭС» «Анализе рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в Ленинградской области по состоянию на 09.09.2024» по информации (полученной с сайтов avito.ru, cian.ru, spb.move.ru) цена аренды за кв.м. офисного помещения в г. Кириши составляет 608 руб./кв.м./мес. и 833 руб./кв.м./мес.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК рассчитали среднюю арендную ставку 667 руб./кв.м./мес. по представленным предложениям аренды нежилых помещений по г. Кириши.

Таким образом, величина аренды недвижимого имущества (46,5 кв.м.) за 2023 год принимается в сумме 364,72 тыс. руб. или 667 руб./кв.м./мес.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору недвижимого имущества № 01/01/2023 от 01.01.2023 с ООО «НОВАЯ ЭРА» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 357,39 тыс. руб. (в доле от 364,72 тыс. руб.) Величина корректировки составляет + 357,39 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

3.4. Договор аренды № 1 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты»

По данному договору ООО «ПЭС» арендует нежилое помещение под офис 314,1 кв.м. (Московский район, Санкт-Петербург).

Расходы на оплату арендной платы по данному договору аренды ООО «ПЭС» при утверждении тарифов на 2023 год предусмотрены в сумме 4250,0. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 4899,99 тыс. руб. (1300 руб./кв.м./мес.).

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- 1) копия договора аренды № 1 от 12.08.2019 с ООО «Балтийские высоты»,
- 2) дополнительное соглашение от 18.11.2022 к договору аренды № 1 от 12.08.2019, в соответствии с которым арендная плата за арендуемое помещение в месяц составляет 408,334 тыс. руб. (без НДС) или 1300 руб./кв.м./мес.,
- 3) счет-фактура по оплате аренды по договору аренды № 1 от 12.08.2019 за январь-декабрь 2023 года на сумму 408,33 тыс. руб. (ежемесячно) или 1300 руб./кв.м./мес.,

Согласно представленной ООО «ПЭС» информации (полученной с сайтов «Бюллетень недвижимости Санкт-Петербурга», bn.ru, avito.ru, cian.ru, realty.va.ru) по состоянию на 10.09.2024 средняя цена аренды за кв.м. офисного помещения в Московском районе составляет 1452 руб./кв.м./мес.

Рассмотрев представленные ООО «ПЭС» обосновывающие документы, а также рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах и аналитические отчеты о рыночных ценах, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают к учету сумму аренды 4900 тыс. руб. за 2023 год (1300 руб./кв.м./мес.).

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 1 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 4801,51 тыс. руб. (в доле от 4900 тыс. руб.) Величина корректировки составляет + 551,51 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

3.5. Договор аренды № 2 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты»

По данному договору ООО «ПЭС» арендует нежилое помещение 3-Н в целях организации складского помещения 156,4 кв.м. (Московский район, Санкт-Петербург).

Расходы на оплату арендной платы по данному договору аренды ООО «ПЭС» при утверждении тарифов на 2023 год предусмотрены в сумме 1141,72 тыс. руб. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 1320 тыс. руб. (705 руб./кв.м./мес.).

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- 1) Копия договора аренды № 2 от 12.08.2019 с ООО «Балтийские высоты»,
- 2) Копия дополнительного соглашения от 18.11.2022 к договору аренды № 2 от 12.08.2019 в соответствии с которым арендная плата за арендуемое помещение в месяц составляет 110,0 тыс. руб. в месяц (без НДС) или 705,13 руб./кв.м./мес.,
- 3) Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год,

4) Счет-фактура по оплате аренды по договору аренды № 2 от 12.08.2019 за январь-декабрь 2023 года на сумму 110 тыс. руб. или 703 руб./кв.м./мес. ежемесячно.

ООО «ПЭС» представлен «Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург по состоянию на 10.09.2024».

Согласно представленной ООО «ПЭС» информации (полученной с сайтов avito.ru, ciap.ru, realty.val.ru) по состоянию на 10.09.2024 средняя цена аренды за кв.м. складского помещения составляет 1040 руб./кв.м./мес.

Рассмотрев представленные ООО «ПЭС» обосновывающие документы, а также рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах и аналитические отчеты о рыночных ценах, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, и среднюю ставку аренды в складских комплексах Санкт-Петербурга, эксперты ЛенРТК принимают к учету расходы по аренде складского помещения в сумме 1320,0 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 2 от 12.08.2019 г. с ООО «Балтийские высоты» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 1320 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 178,28 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

2.4. Договор аренды № 95 от 06.04.2022 с ЗАО «Кинг», договор аренды № 143 от 03.03.2023 с АО «КИНГ»

По данному договору ООО «ПЭС» арендует:

- нежилое помещение № 3 площадью 192 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-он., МО «Аннинское сельское поселение», за границей пос. Новоселье, Красносельское шоссе, д. 1, здание 37 под производственное помещение для хранения оборудования;

- земельный участок 200 кв.м. расположенный по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский р-он., МО «Аннинское сельское поселение», за границей пос. Новоселье, Красносельское шоссе, д. 1, возле ангара № 34, для использования под открытую площадку для хранения.

Расходы на оплату арендной платы по договору аренды ООО «ПЭС» при утверждении тарифов на 2023 год планировались в сумме 929,28 тыс. руб. Фактические арендные платежи за 2023 год по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 1020,98 тыс. руб.

Договорная сумма арендной платы (в месяц) составляет (постоянная арендная плата): $192 \text{ кв.м.} \cdot 352 = 67,58 \text{ тыс. руб.}$ (352,0 руб./кв.м./мес., без НДС) за нежилое помещение, $200 \text{ кв.м.} \cdot 100 = 20,0 \text{ тыс. руб.}$ (100 руб./кв.м./мес.) за земельный участок.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- копия договора аренды № 95 от 06.04.2022 с ЗАО «Кинг»,
- копия договора аренды № 143 от 03.03.2023 с АО «КИНГ»,
- акты за январь-декабрь 2023 года по оплате аренды по договорам аренды № 95 от 06.04.2022, № 143 от 03.03.2023.

В представленном ООО «ПЭС» «Анализе рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в Ленинградской области по состоянию на 09.09.2024» по информации (полученной с сайтов avito.ru, ciar.ru, spb.move.ru) средняя цена аренды за кв.м. складского помещения составляет 570 руб./кв.м./мес.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК считают экономически обоснованной договорную величину аренды 1020,98 руб./кв.м./мес.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 95 от 06.04.2022г. с ЗАО «Кинг» принимаются экспертами ЛенРТК за 2023 год в сумме 1020,98 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 91,7 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Расходы на оплату арендных платежей недвижимости за 2023 год приняты ЛенРТК в сумме 8272,64 тыс. руб., корректировка составила +1171,64 тыс. руб.

Аренда автотранспортных средств

Договор аренды специальной техники без экипажа № 2-3К/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг», договор № 2-3К/2023 от 07.06.2023

В составе НВВ на 2023 год расходы на оплату аренды по данному договору составили 3056,0 тыс. руб. Фактические расходы по оплате аренды по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 3284,93 тыс. руб.

В соответствии с данным договором ООО «ПЭС» арендует: Погрузчик Bobcat T40140, Экскаватор-погрузчик John Deere 325J, Погрузчик с телескопической стрелой Telelift Gladiator MCY2500.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлена копия договора № 3 А/2018 от 07.03.2018 с ООО «АльянсТорг», договор заключен по результатам проведения торгов (закупка № 31907604467) и в соответствии с Протоколом о результатах закупки № U4421466-7789650-1 от 13.03.2019.

В соответствии с Предписанием ФАС России экономически обоснованная плановая величина на 2023 год по данному договору определена 2640 тыс. руб.

- Коммерческие предложения по аренде спецтехники:

- от ООО «ИнтерПром» от 28.02.2019 № 27 стоимость аренды в соответствии с коммерческим предложением составляет 320,8 тыс. руб. (без НДС) в месяц за 3 автомашины,
- от ООО «СтройТранс» от 23.02.2019 № 57 стоимость аренды в соответствии с коммерческим предложением составляет 259,4 тыс. руб. (без НДС) в месяц за 3 автомашины,
- от «Карьер «Вещево» от 22.02.2019 стоимость аренды в соответствии с коммерческим предложением составляет 220,0 тыс. руб. (без НДС) в месяц за 3 автомашины.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по договору № 3 А/2018 от 07.03.2018 в сумме 2640

тыс. руб., приняв к учету минимальную стоимость по коммерческому предложению 220 тыс. руб. в месяц.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № 2-3К/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 2640 тыс. руб. Величина корректировки 0 тыс. руб.

3.3. Договор аренды транспортного средства (без экипажа) № б/н от 01.05.2023 с ООО «Сервис Электро»

В составе НВВ на 2023 год расходы на оплату аренды по данному договору не предусматривались, Фактические расходы по оплате аренды по отчетным данным ООО «ПЭС» составили 533,33 тыс. руб.

В соответствии с данным договором ООО «ПЭС» арендует ГАЗ GAZELLE NEXT, стоимость аренды 66,67 тыс. руб./мес., 2222 руб./сутки.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- Копия договора № б/н от 01.05.2024 с ООО «Сервис Электро».
- Предложения по аренде автотранспортных средств с сайта АВИТО, стоимость проката аналогичного автомобиля составляет 2416 руб./сутки, 3625 руб./сутки.

- Счет-фактура по оплате аренды ТС (ГАЗ) по договору № б/н от 01.05.2023 за май-декабрь 2023 года на сумму 66,66 тыс. руб./мес.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, учитывая положения пункта 29 Основ ценообразования, эксперты ЛенРТК принимают расходы на арендные платежи по договору № б/н от 01.05.2023 в сумме 533,33 тыс. руб.

Таким образом, расходы по оплате аренды по договору аренды № б/н от 01.05.2023 с ООО «Сервис Электро» принимаются экспертами ЛенРТК в сумме 533,33 тыс. руб. Величина корректировки +533,33 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Расходы на оплату арендных платежей автотранспорта за 2023 год приняты ЛенРТК в сумме 3173,33 тыс. руб., корректировка составила +533,33 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК принимают к учету расходы по статье «Плата за аренду имущества и лизинг» за 2023 год в сумме 25427,32 тыс. руб. Величина корректировки по данной статье составила + 1952,62 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

По статье «Арендные платежи» на 2025 год

Расходы на оплату аренды ООО «ПЭС» на 2025 год рассматриваются исходя из арендных платежей по договорам аренды с ООО «ПЭС», арендных платежей по договорам аренды с ООО «КСК», договорами аренды с ООО «Ленсеть».

Расходы по статье «Арендная плата» на 2025 год заявлены ООО «ПЭС» в сумме 64113,71 тыс. руб., в том числе:

- аренда электросетевого имущества – 39196,66 тыс. руб.,
- аренда прочая – 24917,05 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

1) копии договоров аренды электросетевого имущества, офисного здания, дополнительные соглашения к договорам аренды,

2) письма арендодателей в адрес ООО «ПЭС» с данными о начисленных амортизационных отчислениях, а также о намерении сохранить договорные отношения на 2025 год,

3) акты по оплате аренды за 2023 г. по договорам аренды,

4) счет-фактуры по договорам аренды за 2023 г.,

5) анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Санкт-Петербург и Ленинградская область с использованием специализированных сайтов (avito, cian, realty.ru).

Согласно п. 28 пп. 5 Основ ценообразования, в состав прочих расходов, которые учитываются при определении необходимой валовой выручки, включается плата за владение и (или) пользование имуществом. При этом расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются регулирующим органом в соответствии с п. 29 настоящего документа.

Согласно п. 29 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

В качестве подтверждающих материалов ООО «ПЭС» представлено исследование рынка аренды объектов коммерческой недвижимости, при этом в качестве источников информации о ценах сделок (предложений) использовались интернет-порталы с предложениями по аренде недвижимости: avito, cian, move. Указанные интернет - порталы являются организованными торговыми площадками, функционирующими на территории Российской Федерации. Рыночные цены, сложившиеся на данных площадках, могут быть использованы как источник при определении значений расходов (цен) регулирующим органом.

Кроме того, ЛенРПК рассмотрена следующая информация о рыночных ценах при определении средних ставок аренды помещений офисного и производственного назначения Санкт-Петербурга.

- Обзор рынка офисной недвижимости Санкт-Петербурга по итогам 2023 года от NF GROUP, в соответствии с которым в классе А средневзвешенная ставка

аренды составила 1875 руб./кв.м./мес. (без НДС), в классе В 1250 руб./кв.м./мес. (без НДС);

- Обзор рынка офисной недвижимости Санкт-Петербурга по итогам 2023 года от Nikoliers, в соответствии с которым в классе А средневзвешенная ставка аренды составила 1741 руб./кв.м./мес. (без НДС), в классе В 1222 руб./кв.м./мес. (без НДС);

- Данные АйБи ГРУПП о рынке коммерческой недвижимости Санкт-Петербурга по итогам 1 квартала 2023 года, в соответствии с которыми средний уровень ставки аренды составляет для класса А 1735 руб./кв.м./мес., для класса В 1120 руб./кв.м./мес.

Складская недвижимость 523,3 руб./кв.м./мес. (без НДС).

Аренда электросетевого имущества

ООО «ПЭС» представило следующие обосновывающие материалы документы: копии договоров аренды электросетевого имущества; бухгалтерские документы (акты, счета-фактуры) за 2023 год, оборотно-сальдовые ведомости; письма от собственников имущества обосновывающие материалы к договорам аренды электросетевого хозяйства (амортизационные ведомости, инвентарные карточки, налоговые декларации), расчет стоимости арендной платы.

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178, расходы на аренду объектов электросетевого хозяйства определяются исходя из величины амортизации и налога на имущество, налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

По остальным договорам аренды электросетевого имущества ООО «ПЭС», указанным в таблице не представлены необходимые обосновывающие документы и материалы по обоснованию величины арендной платы за 2025 год:

- обосновывающие документы, подтверждающие расчет арендной платы за арендуемое имущество, в объеме, предусмотренном подпунктом 5 пункта 28 Основ ценообразования;
- инвентарные карточки учета объекта основных средств, арендуемых по данному договору,
- ведомость амортизации собственника имущества,
- подтверждения по налоговым выплатам на арендуемое имущество.

Учитывая отсутствие обосновывающих документов, подтверждающих величину амортизации, налога на имущество и других платежей, уплачиваемых собственниками арендуемого имущества, эксперты ЛенРТК считают расходы на арендные платежи по остальным договорам аренды электросетевого имущества экономически не обоснованными и не учитывают их при расчете НВВ за 2025 год.

Расходы на арендную плату на 2025 год по договорам аренды приведены в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование контрагента	Договор		Заявка ООО «ПЭС» на 2025 г.	Подтверждено амортизацией (анализ рынка)	Принято ЛенРПК на 2025 год	Обоснования
		№	Дата				
1	ООО «Финаком»	14-ВВ, 15-ВВ	01.07.2023 г.	3 684,00	3 375,43	3 375,43	Инвентарные карточки собственника имущества ООО «Финаком» на арендуемое электросетевое имущество КЛ 0,4кВ, КТП№1, КТП№2, КТП№3, КТП№4, ВЛ 0,4кВ, КЛ 10кВ, ВЛ 10кВ. Амортизационные ведомости за 4 кв.2023
2	ООО «Финаком»	17-ВВ	08.12.2023 г.	2 940,00	2 813,27	2 813,27	Инвентарные карточки собственника имущества ООО «Финаком» на арендуемое электросетевое имущество КЛ 0,4кВ
3	ООО «КриптоЮНИВ ЕРС»	27/04- 2018	15.02.2019 г.	376,15	376,15	376,15	Ведомость амортизации за 2023, инвентарные карточки собственника имущества
4	ООО «Эко Карбо»	71/11- 2019	01.11.2019 г.	304,17	304,17	151,62	Справка-расчет амортизации за 2023, инвентарная карточка объекта ОС. Величина амортизации пересчитана по максимальному сроку 6 амортизационной группы
5	АО «Сеть Инвест»	1	15.08.2019 г.	14 880,00	5 957,83	5 957,83	Инвентарные карточки учета ОС, ведомость амортизации ОС за 2023, справка-расчет земельного налога за 2023 на сумму 60,122 тыс. руб. Амортизация пересчитана на максимальные сроки полезного использования в соответствии с группами, указанными в инвентарных карточках ОС
6	ООО «БИК»	D1505846 10-03/1	27.12.2015 г.	2 912,98	857,99	679,09	Ведомость амортизации ОС за 2023 год собственника имущества
7	НАСНТ «Сады- Дунай»	4/2018	01.04.2018 г.	660,00			
8	ДНП «Репинская усадьба-1»	1-08/2018	01.08.2018 г.	12,00			
9	ДНП «Репинская усадьба-2»	2-08/2018	01.08.2018 г.	12,00			
10	ООО «Арис- Северо-Запад»	2-02/2020	05.02.2020 г.	12,00			
11	СНТ «Балтиец- 3»	ДА-2- ЛЭ/21	02.03.2021 г.	12,00			
12	ЗАО «Норд Инвест»	01-08/19	01.08.2018 г.	500,00			
13	ООО «Гарантъ»	1/07-2020	22.07.2020 г.	210,00			

14	ООО «Грация»	1/01-2020	20.01.2020 г.	1,20			
15	Авсиевич Светлана Валерьевна	1/08 2020	07.08.2020 г.	1,15			
16	СНТ «Ухта- Криво»	1/09 2020	25.09.2020 г.	12,00			
17	Приход храма Коневской иконы Божией Матери	б/н	09.11.2020 г.	12,00			
18	АО «КНАУФ ПЕТРОБОРД»	261020	26.10.2020 г.	0,83			
19	АО «Тандер»	РЦЦ/5063 7/21	09.12.2021 г.	2 500,00	2 500,00	2 500,00	Ведомость амортизации ОС за 2023, справка-расчет налога на имущество за 2023
20	ООО «Штаб»	Д/17	26.05.2017 г.	12,00			
21	ТСН «СНТ Котлин»	ДА-8- ЛЭ/21	16.11.2021 г.	12,00			
22	МУП «Водоканал», г. Гатчина	120721/43 281676/01 -1	24.08.2021 г.	1 041,67	1 041,67	1 041,67	Ведомость амортизации ОС за 2023 собственника имущества
23	ООО «Северное»	ЗД-34-/23	31.10.2023 г.	992,40	992,40	992,40	Инвентарные карточки ОС
24	Массив «Ухта» СНТ «Мельничный ручей»	ДА-4- ЛЭ/22	01.01.2023 г.	1,00			
25	Массив «Ухта» СНТ «Белогорка»	ДА-3- ЛЭ/22	01.01.2023 г.	1,00			
26	ИП Чернаков С.А.	ЗД-20/24	11.06.2024 г.	1,00			
27	Массив «Ухта» СНТ «Леноблстрой»	1/2024	27.03.2024 г.	1,00			
28	ООО «ВидиВичи»	18-ВВ	21.05.2024 г.	1 320,00			
29	ЗАО «Карьер «Вещев»	1-АЭ	01.03.2020 г.	300,00	158,37	158,37	Ведомость амортизации ОС за 2023. Амортизация рассчитана на максимальный срок полезного использования ОС
30	ЗАО «Погранское объединение карьеров»	74-А/2022	20.10.2022 г.	1 800,00	1 567,47	1 567,47	Ведомость амортизации ОС за 2023, справка-расчет земельного налога за 2023
31	ООО «ВЛП Свярь»	ВСП 2024- 68	01.10.2024 г.	450,00	450,00	417,39	Инвентарные карточки учета ОС собственника, ведомость амортизации за 2023,, за 9 мес.2024. Амортизация рассчитана по максимальному сроку полезного использования по группе, указанной в инвентарной карточке ОС

32	ООО «Ленсеть»	1В6Р- ЛС/2023, 2ЛМН- ЛС/2023, 3ВсР- ЛС/2023	01.09.2023 г.	3 875,85	3 875,85	3 875,85	Ведомость амортизации ОС за сентябрь 2024 ООО "Ленсеть", счет-фактура за сентябрь 2024 по оплате арендных платежей
33	ИП Петров М.М	63/20.11.1 2	20.11.2012 г.	0,85			
34	Собственники застройщиков электросетей	144-А	01.06.2013 г.	0,85			
35	ООО «Беркут»	6	25.10.2012 г.	0,85			
36	Союз НС Минская	1/03-13	02.03.2013 г.	28,96			
37	ООО «Виктан»	6/н	25.10.2012 г.	0,85			
38	СНТ «Атмосфера»	1	25.10.2012 г.	1,00			
39	СНТ «Балтиец- 1»	2	25.10.2012 г.	1,00			
40	СНТ «Ручей»	19	25.10.2012 г.	1,00			
41	СНТ «Дружба» (Адм)	060	01.10.2014 г.	1,00			
42	СНТ «Заря»	7	25.10.2012 г.	1,00			
43	СНТ «Звезда»	8	25.10.2012 г.	1,00			
44	СНТ «Испытатель»	10	25.10.2012 г.	1,00			
45	СНТ «Корабел»	11	25.10.2012 г.	1,00			
46	СНТ «Якорь»	22	25.10.2012 г.	1,00			
47	СНТ «Озон»	15	25.10.2012 г.	1,00			
48	СНТ «Причал»	26	25.10.2012 г.	1,00			
49	СНТ «Нева»	27	25.10.2012 г.	1,00			
50	СНТ «Тельмановец»	28	25.10.2012 г.	1,00			
51	СНТ «Обуховец-2»	29	24.10.2012 г.	1,00			
52	СНТ «Солнечное»	31	25.10.2012 г.	1,00			
53	СНТ «Радуга-1»	32	25.10.2012 г.	1,00			
54	СНТ «Невское»	34	25.10.2012 г.	1,00			
55	СНТ «Дизелист»	36	25.10.2012 г.	1,00			
56	СНТ «Нева» (Адм)	40	24.10.2012 г.	1,00			
57	СНТ «Краснострове- ль»	43	25.10.2012 г.	1,00			
58	СНТ «Игрушка»	44	25.10.2012 г.	1,00			
59	СНТ «Разинец»	45	25.10.2012 г.	1,00			

60	СНТ «Веретено»	46	25.10.2012 г.	1,00			
61	СНТ «Кронштадт»	47	25.10.2012 г.	1,00			
62	СНТ «Строитель-2»	48	25.10.2012 г.	1,00			
63	СНТ «Советская Звезда»	49	01.01.2013 г.	1,00			
64	СНТ «Первомайская Заря»	50	24.10.2012 г.	1,00			
65	СНТ «Метро-1»	52	25.10.2012 г.	1,00			
66	СНТ «Соколовское»	53	25.10.2012 г.	1,00			
67	СНТ «Самсон»	55	25.10.2012 г.	1,00			
68	СНТ «Технолог»	56	25.10.2012 г.	1,00			
69	СНТ «ЛИСИ»	57	25.10.2012 г.	1,00			
70	СНТ «Буревестник»	б/н	25.10.2012 г.	1,00			
71	Мшинский некоммерчески й союз садоводов	б/н	25.10.2012 г.	1,00			
72	СНТ «Металлург»	14	25.10.2012 г.	1,00			
73	СНТ «Обуховен-1»	35	24.10.2012 г.	1,00			
74	СНТ «Гидростроител ь»	5	25.10.2012 г.	1,00			
75	СНТ «Железнодорож ники»	б/н	01.01.2013 г.	1,00			
76	СНТ «Рассвет- 1»	59	25.10.2012 г.	1,00			
77	СНТ «Импульс»	010-А	01.07.2013 г.	0,00			
78	Васюченко Владислав Олегович	70-0315/А	01.03.2014 г.	0,00			
79	Федоров Герман Георгиевич	169/А	01.03.2018 г.	0,10			
80	СНТ «Щит»	76-0614/А	19.06.2014 г.	0,00			
81	СНТ «Красногорские покося»	78-0614/А	01.08.2014 г.	0,00			
82	СНТ «Дружба» массив Красницы	85-0814/А	15.08.2014 г.	1,00			
83	СНТ «Сатос»	122- 0814/А	15.08.2014 г.	1,00			
84	Киврига Иван Георгиевич	102- 0315/А	16.03.2015 г.	1,00			
85	СНТ «Пески»	105- 0415/А	07.04.2015 г.	0,85			

86	СНТ «Тройка»	106-0415/A	07.04.2015 г.	0,85			
87	СНТ «Дивное-2»	107-0415/A	20.04.2015 г.	0,85			
88	СПК «Васильевка»	108-0415/A	29.05.2015 г.	1,00			
89	ДПК «Ветеран-1»	109-0415/A	20.04.2015 г.	0,85			
90	ПКС «Пчелка»	111-0415/A	23.04.2015 г.	0,85			
91	СНТ «Балтиец-38»	110-0415/A	20.04.2015 г.	1,00			
92	СНТ «Родник»	116-0715/A	20.07.2015 г.	0,85			
93	ТСН СНТ «Выборжец-36»	117-0715/A	30.07.2015 г.	0,85			
94	СНТ «Красноозерное 1,2»	129-0316/A	25.03.2016 г.	1,00			
95	Суханова Лидия Дмитриевна	130-0416/A	15.04.2016 г.	1,00			
96	ЖСК «Модуль»	132-0716/A	12.08.2016 г.	1,00			
97	ДНП «Заводское»	134-0816/A	11.08.2016 г.	1,00			
98	Гуськов Борис Борисович	137-0816/A	12.08.2016 г.	1,00			
99	Редя Апитет Владимирович	141-0816/A	05.08.2016 г.	0,60			
100	Прищета Геннадий Васильевич	139-0816/A	12.08.2016 г.	1,00			
101	Савин Сергей Евгеньевич	141-0816/A	10.08.2016 г.	0,60			
102	Тищенко Александр Васильевич	139-0816/A	01.08.2016 г.	0,60			
103	СНТ «Электросипа-8»	157-0217/A	03.02.2017 г.	1,00			
104	ООО «ПАРТНЕРЛОГ ИСТ»	159/A	17.01.2017 г.	1,00			
105	СНТ «Белоостров-38»	160/A	20.04.2017 г.	1,00			
106	СНТ «Кодастр»	165/A	13.07.2017 г.	1,00			
107	СТСН «Солнечное-2»	166/A	13.07.2017 г.	1,00			
108	СНТ «Малиновка»	169/A	28.07.2017 г.	1,00			
109	Администрация муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	02/60.02-04	03.10.2018 г.	104,51			

110	ТСН СНТ «Алмаз»	121/АО	28.07.2020 г.	1,00			
111	Лисицин Владимир Александрович	143/АО	20.04.2022 г.	1,00			
112	АО «АЭЛИТА»	07/22-ЭО	01.02.2022 г.	0,83			
113	СНТ «Лужки-2»	21/АО	27.03.2018 г.	1,00			
114	ТСН «Металлург»	16-АО	26.03.2018 г.	1,00			
115	СНТ «Металлург-2»	14-АО	23.03.2018 г.	1,00			
116	Группа застройщиков	17-АО	27.03.2018 г.	1,00			
117	Ассоциация «Русская Швейцария»	05-АО	05.02.2019 г.	0,83			
118	ООО «Земляничные поляны»	10-АО	06.03.2019 г.	0,83			
119	СНТ «Здоровье»	08-АО	13.05.2019 г.	1,00			
120	СНТ «Балтиец- 2»	3	25.10.2012 г.	1,00			
121	СНТ «Рассвет- 2»	51	25.10.2012 г.	1,00			
122	ООО «Ленсеть» (объекты ОАО «ГКЗ»)	5-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
123	ООО «Ленсеть» (объекты СНТ «Здоровье-3»)	1-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
124	ООО «Ленсеть» (объекты СНТ ИПО «ВНИИМ им. Д.И. Менделеева» на ст. Мпшинская)	6-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
125	ООО «Ленсеть» (объекты СНТ «Заозерное»)	2-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
126	ООО «ЛУКОЙЛ- Северо- Западнефтепрод укт»	80-0614/А	01.08.2014 г.	128,08	128,08	128,08	Ведомость амортизации ОС, инвентарные карточки ОС собственника
127	ООО «Ленсеть» (объекты СНТ «Пороги»)	3-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
128	ООО «Ленсеть» (объекты ЗАО Агрофирма «Выборжев»)	4-Суб	02.10.2023 г.	0,83			
129	ООО «Ленсеть» (БП Суханова)	4С- ЛС/2023	01.09.2023 г.	1,00			
Итого, аренда ОЭСХ				39 196,66	24 398,67	24 034,62	

130	Администрация Бокситогорского района Ленинградской области	18/2006	27.12.2006 г.	1,13	1,13	1,13	Уведомление Администрации Бокситогорского муниципального района ЛО о величине арендной платы, анализ арендной ставки коммерческой земли по ЛО
131	Администрация Бокситогорского района Ленинградской области	29	24.11.2006 г.	42,74	42,74	42,74	Уведомление Администрации Бокситогорского муниципального района ЛО о величине арендной платы, анализ арендной ставки коммерческой земли по ЛО
132	Администрация Бокситогорского района Ленинградской области	30	22.12.2006 г.	0,21	0,21	0,21	Уведомление Администрации Бокситогорского муниципального района ЛО о величине арендной платы, анализ арендной ставки коммерческой земли по ЛО
133	Администрация Волховского района Ленинградской области	32	11.01.2008 г.	16,96	16,96	16,96	Уведомление Комитета по управлению муниципальным имуществом Волховского МР ЛО о арендной плате на 2023, платежное поручение по оплате КУМИ Волховского МР ЛО, анализ арендной ставки коммерческой земли по ЛО
134	Администрация Волховского района Ленинградской области	33	11.01.2008 г.	1,74	1,74	1,74	Уведомление Комитета по управлению муниципальным имуществом Волховского МР ЛО о арендной плате на 2023, платежное поручение по оплате КУМИ Волховского МР ЛО, анализ арендной ставки коммерческой земли по ЛО
135	ООО «Балтийские высоты»	1	12.08.2019 г.	4 900,00	4 900,00	4 801,51	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Санкт-Петербург, Пункт 2 Доп. соглашения от 18.11.2022 к договору аренды от 12.08.2019 № 1, счет-фактура по оплате аренды. Принято в доле отнесения косвенных расходов по факту за 2023 год (97,99%)

136	ООО «Балтийские высоты»	2	12.08.2019 г.	1 320,00	1 320,00	1 320,00	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург по состоянию на 10.09.2024, Пункт 2 Доп.соглашения от 18.11.2022 к договору аренды № 2 от 12.08.2019, счет-фактура по оплате аренды
137	ООО «Балтийские высоты»	3	12.08.2019 г.	520,00	520,00	509,55	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды открытой складской площадки путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург на 10.09.2024, счет-фактура по оплате аренды
138	ООО «Кинт-Сервис»	199	01.02.2024 г.	1 220,66	1 220,66	1 220,66	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в Ленинградской области
139	ЗАО «Погранское объединение карьеров»	3-А3/2022	20.10.2022 г.	66,00	66,00	66,00	Коммерческие предложений для анализа рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды открытой складской площадки путем определения среднерыночной стоимости в г. Санкт-Петербург
140	ЗАО «Погранское объединение карьеров» (аренда офиса)	1-А/2022	20.04.2022 г.	360,00	360,00	352,76	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Кириши и г. Подпорожье путем определения среднерыночной стоимости по состоянию на 11.09.2023 г.

141	ЗАО «Погранское объединение карьеров» (аренда склада)	2-А/2022	20.04.2022 г.	420,00	420,00	420,00	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в г. Подпорожье по состоянию на 05.09.2023» по г. Кириши, г. Подпорожье, г. Лодейное Поле
142	ООО «АльянсТорг»	2-ЗК/2019	20.03.2019 г.	3 056,00	2 640,00	2 640,00	Коммерческие предложения по аренде спецтехники. В соответствии с Предписанием ФАС России
143	ООО «ФИНАНСЭНЕ РГО»	5-з	28.02.2020 г.	1 905,00	1 905,00	1 866,71	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Санкт-Петербург на 12.09.2024
144	ООО «ФИНАНСЭНЕ РГО»	6-з	28.02.2020 г.	357,00	357,00	357,00	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды гаражного помещения в Санкт-Петербург путем определения среднерыночной стоимости по состоянию на 12.09.2024 г.
145	ООО «ФИНАНСЭНЕ РГО»	7-з	28.02.2020 г.	1 881,00	1 881,00	1 026,00	Обзор рынка аренды и проката автомобилей в Санкт-Петербурге, согласованное количество автомобилей (6 (шесть) ед.автотранспорта, арендная ставка исходя из договорной стоимости 14,25 тыс. руб./ед./мес.)
146	ООО «Индастриал Дизайн Инжиниринг»	0101/20- ИДИ	28.07.2020 г.	150,00	150,00	150,00	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды складского помещения путем определения среднерыночной стоимости в Ленинградской области по состоянию на 09.09.2024 г.
147	ООО «Сервис Электро»	6/н	01.05.2023 г.	800,00	800,00	800,00	Анализ рынка аренды коммерческого автотранспорта для определения рыночной стоимости аренды путем определения среднерыночной стоимости

148	ООО «Новая эра»	01/01/23	01.01.2023 г.	444,00	444,00	399,15	Анализ рынка коммерческой недвижимости для определения рыночной стоимости аренды офисных помещений в г. Кириши и г. Подпорожье путем определения среднерыночной стоимости по состоянию на 11.09.2023 г. (минимальное предложение по г. Кириши 730 руб./кв.м./мес.)
149	Прочая аренда имущества и оборудования в соответствии с тарифной заявкой по разовым актам (не подтвержденная обосновывающими документами)			7 454,61	0,00	0,00	
Итого, аренда прочего имущества				24 917,05	17 046,44	15 992,12	
Итого, расходы на аренду				64 113,71	41 445,11	40 026,75	

Расходы на арендные платежи приняты экспертами ЛенРТК на 2025 год в сумме 40026,75 тыс. руб., в том числе: аренда электросетевого имущества – 24034,62 тыс. руб., аренда прочая – 15992,12 тыс. руб.

3. По статье «Налоги»

Показатели	План 2023 год утвержден	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Налоги, всего	286,93	730,18	719,99	1365,63	1 066,66
Земельный налог	12,99	27,35	27,35	200,0	185,31
Транспортный налог	52,57	49,19	47,89	60,0	43,35
Налог на имущество	221,37	451,20	451,20	1025,37	838,0
Прочие налоги и сборы	0	202,44	193,55	80,26	0

3.1. Налог на имущество

Налог на имущество за 2023 год

Средства на уплату налога на имущество планировались на 2023 год в сумме 221,37 тыс. руб. По отчётным данным ООО «ПЭС» (форма 1-РТК «Техно-экономические плановые и отчетные показатели работы ООО «Подпорожские

электрические сети» за 12 месяцев 2023 года» расходы на оплату налога на имущество за 2023 год составили 451,20 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- справка-расчет налога на имущество ООО «ПЭС» за 2023 год на сумму 451,199 тыс. руб. Налоговая база, согласно справке составила 20509,046 тыс. руб., налоговая ставка 2,2%,

- оборотно-сальдовая ведомость по счетам 20.01, 26 за 2023 год с суммой всех налогов 527,743 тыс. руб.,

- карточка счета 68.08. по налогу на имущество за 01.01.2023 – 28.02.2024 с суммой налога по кредиту счета 451,199 тыс. руб.,

- оборотно-сальдовая ведомость за 2023 год в целом по всем счетам: по кредиту счета 68.08. «Налог на имущество» сумма 451,199 тыс. руб.

Таким образом, рассмотрев обосновывающие документы, фактические расходы на уплату налога на имущество за 2023 год приняты экспертами ЛенРТК на уровне 451,20 тыс. руб.

Фактические расходы на уплату налога на имущество за 2023 год приняты ЛенРТК в размере 451,20 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 229,83 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Налог на имущество на 2025 год

По данным тарифной заявки ООО «ПЭС» на 2025 год величина налога на имущество в регулируемом периоде составит 1025,37 тыс. руб.

По отчетным данным ООО «ПЭС» фактические платежи налога на имущество составили за 2023 год 451,20 тыс. руб., за 9 месяцев 2024 года – 547,42 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов представлены:

- справка-расчет налога на имущество ООО «ПЭС» за 2023 год на сумму 451,199 тыс. руб. Налоговая база, согласно справке составила 20509,046 тыс. руб., налоговая ставка 2,2%,

- справка-расчет налога на имущество за 9 месяцев 2024 года, с суммой среднегодовой стоимости (налоговой базы) 34906,99 тыс. руб., с суммой авансового платежа, подлежащего к уплате в бюджет 191,99 тыс. руб. за квартал 2024 г.

ООО «ПЭС» также представлен расчет налога на имущество на 2025 год, произведенный исходя из данных 2024 года:

	2024 г.	2025 г.
Остаточная стоимость на 01.01.	32 965 109	40 118 349
Остаточная стоимость на 30.01.	32 674 815	39 780 404
Остаточная стоимость на 28(29).02.	32 384 521	39 442 460
Остаточная стоимость на 31.03.	32 094 227	39 104 516
Остаточная стоимость на 30.04.	31 803 933	38 766 572
Остаточная стоимость на 31.05.	31 513 639	38 428 627
Остаточная стоимость на 30.06.	31 223 345	38 090 683
Остаточная стоимость на 31.07.	41 808 070	37 752 739
Остаточная стоимость на 31.08.	41 470 126	37 414 794
Остаточная стоимость на 30.09.	41 132 182	37 076 850
Остаточная стоимость на 31.10.	40 794 237	36 738 906

Остаточная стоимость на 30.11.	40 456 293	36 400 961
Остаточная стоимость на 31.12.	40 118 349	36 063 017
Среднегодовая стоимость имущества	36 187 604	38 090 683
Налог на имущество (2,2%)	796 127,28	837 995,02

Рассмотрев представленные обосновывающие материалы и расчеты, эксперты ЛенРТК предлагают учесть сумму налога на имущество на 2025 год в сумме 838,00 тыс. руб.

3.2. Транспортный налог

Транспортный налог за 2023 год

Средства на уплату транспортного налога на 2023 год ООО «ПЭС» планировались в сумме 52,57 тыс. руб. По отчетным данным ООО «ПЭС» (форма 1-РТК «Технико-экономические плановые и отчетные показатели работы ООО «Подпорожские электрические сети» за 12 месяцев 2023 года» расходы на оплату транспортного налога за 2023 год составили 49,19 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» предоставлены:

- оборотно-сальдовая ведомость по счетам 20.01, 26 за 2023 год с суммой всех налогов 527,743 тыс. руб.,
- карточка счета 68.07. по транспортному налогу за 01.01.2023 – 28.02.2024 с суммой налога по кредиту счета 49,194 тыс. руб.,
- оборотно-сальдовая ведомость за 2023 год в целом по всем счетам: по кредиту счета 68.07. «Транспортный налог» сумма 49,194 тыс. руб.

В части автотранспортных средств ООО «ПЭС» к учету не принимаются:

- автомобиль MERCEDES-BENZ-2232E1 Z7C2232E1F0005136. Транспортный налог по данному автотранспортному средству составил 0,318 тыс. руб.

Таким образом, рассмотрев обосновывающие документы (справка-расчет транспортного налога ООО «ПЭС» за 2023 год, ОСВ) фактические расходы на уплату транспортного налога за 2023 год приняты на уровне 47,89 тыс. руб. (в доле от 48,88 тыс. руб. ($49,194 - 0,318 = 48,88$ тыс. руб.)).

Фактические расходы на уплату транспортного налога за 2023 год приняты ЛенРТК в размере 47,89 тыс. руб. Величина корректировки составляет – 4,68 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Транспортный налог на 2025 год

Заявленная ООО «ПЭС» суммарная величина транспортного налога на 2025 год составила 60,0 тыс. руб. По отчетным данным ООО «ПЭС» фактические платежи транспортного налога составили за 2023 год 49,19 тыс. руб., за 9 месяцев 2024 года – 33,18 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» предоставлены:

- справка-расчет транспортного налога ООО «ПЭС» за 2023 год на сумму 49,194 тыс. руб. Согласно данным, представленным в справке-расчет транспортного налога за 2023 год ООО «ПЭС» налог начислен на 15 транспортных средств.

- справка-расчет транспортного налога ООО «ПЭС» за 3 квартал 2024 года на сумму 11,06 тыс. руб. (33,18 тыс. руб. за 9 месяцев 2024).

Согласно данным, представленным в справке-расчет транспортного налога за 3 квартал 2024 год ООО «ПЭС» налог начислен на 11 транспортных средств.

- оборотно-сальдовая ведомость ООО «ПЭС» по счетам 20, 26 за 9 месяцев 2024 года.

Рассмотрев расчет суммы транспортного налога по каждому транспортному средству ООО «ПЭС», эксперты ЛенРТК предлагают учесть величину транспортного налога на 2025 год в сумме 43,35 тыс. руб. (в доле от 44,24 тыс. руб.).

Расходы ООО «ПЭС» по статье «Транспортный налог» на 2025 год предусматриваются в сумме 43,35 тыс. руб.

3.3. Земельный налог

Налог на землю за 2023 год

Средства на уплату земельного налога на 2023 год ООО «ПЭС» планировались в сумме 12,99 тыс. руб. По отчетным данным ООО «ПЭС» фактические платежи транспортного налога составили 27,35 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» предоставлены:

- справка-расчет земельного налога ООО «ПЭС» за 2023 год на сумму 27,35 тыс. руб. Налог исчислен по 9 (деяти) земельным участкам кадастровая стоимость которых составляет 12384,292 тыс. руб., налоговые ставки 1,5%, 0,3%.

- оборотно-сальдовая ведомость по счетам 20.01, 26 за 2023 год с суммой всех налогов 527,743 тыс. руб.,

- карточка счета 68.06. по земельному налогу за 01.01.2023 – 28.02.2024 с суммой налога по кредиту счета 27,35 тыс. руб.,

- оборотно-сальдовая ведомость за 2023 год в целом по всем счетам: по кредиту счета 68.06. «Земельный налог» сумма 27,35 тыс. руб.

Таким образом, рассмотрев обосновывающие документы (справка-расчет земельного налога ООО «ПЭС» за 2023 год, ОСВ) фактические расходы на уплату земельного налога за 2023 год приняты на уровне 27,35 тыс. руб.

Фактические расходы на уплату земельного налога за 2023 год приняты ЛенРТК в размере 27,35 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 14,36 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Налог на землю за 2025 год

Средства на уплату земельного налога на 2025 год ООО «ПЭС» заявлены в сумме 200,0 тыс. руб. По отчетным данным ООО «ПЭС» фактические платежи земельного налога составили за 2023 год 27,35 тыс. руб., за 9 месяцев 2024 года – 138,98 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» предоставлены:

- справка-расчет земельного налога ООО «ПЭС» за 2023 год на сумму 27,35 тыс. руб.,

- оборотно-сальдовая ведомость по счетам 20, 26 за 2023 год,

- оборотно-сальдовая ведомость по счетам 20, 26 за 9 месяцев 2024 год,
- справка-расчет земельного налога за 3 квартал 2024 года на сумму 46,33 тыс. руб. (за квартал), 138,98 тыс. руб. за 9 месяцев 2024 года. Расчет произведен по 9 (девяти) земельным участкам.

Рассмотрев обосновывающие документы, расходы на уплату земельного налога на 2025 год предлагается учесть в сумме 185,31 тыс. руб. (исходя из фактических данных за 9 месяцев 2024 года).

Расходы на уплату земельного налога на 2025 год предлагается учесть в размере 185,31 тыс. руб.

3.4. Прочие налоги и сборы

Прочие налоги и сборы за 2023 год

Средства на уплату прочих налогов и сборов на 2023 год ООО «ПЭС» не планировались. По отчетным данным ООО «ПЭС» фактические платежи составили 202,44 тыс. руб., в том числе:

- 193,55 тыс. руб. оплата государственных пошлин,
- 8,89 тыс. руб. расходы на списание выделенного НДС на прочие расходы.

Государственные пошлины

Величина расходов на уплату государственных пошлин за 2023 год составила 193,55 тыс. руб.

В качестве подтверждающих документов ООО «ПЭС» предоставлены:

1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год с суммой государственной пошлины 6,35 тыс. руб.
2. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02. за 2023 год с суммой государственной пошлины 187,2 тыс. руб.
3. Платежные поручения за 2023 год по оплате государственных пошлин за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, регистрацию транспортных средств, регистрацию договоров аренды.

Дата	№	Сумма	
11.01.2024 г.	15	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
26.01.2023 г.		2 500,00	Госпошлина за регистрацию транспортного средства
26.01.2023 г.		2 000,00	Госпошлина за регистрацию транспортного средства
02.02.2023 г.	546	2 850,00	Госпошлина за регистрацию транспортного средства
15.02.2023 г.		22 000,00	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
18.04.2024 г.	101	2 850,00	Госпошлина за регистрацию транспортного средства
21.04.2024 г.	424	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
21.04.2024 г.	426	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
05.10.2024 г.	1259	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
13.10.2023 г.		22 000,00	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
13.10.2024 г.	1295	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
13.10.2024 г.	1296	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН

19.10.2023 г.	1319	22 000,00	Государственная пошлина за регистрацию договора аренды недвижимого имущества
19.10.2023 г.	1320	22 000,00	Государственная пошлина за регистрацию договора аренды недвижимого имущества
19.10.2023 г.	1321	22 000,00	Государственная пошлина за регистрацию договора аренды недвижимого имущества
26.10.2024 г.	1360	1 270,00	Госпошлина за предоставление сведений из ЕГРН
07.11.2023 г.		1 000,00	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
10.11.2023 г.		1 000,00	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
10.11.2024 г.	1440	22 000,00	Государственная пошлина за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
15.11.2024 г.	1453	22 000,00	Государственная пошлина за регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
15.11.2024 г.	1454	22 000,00	Государственная пошлина за регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним
ИТОГО:		193 550,00	

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК принимают фактические расходы на уплату государственных пошлин за 2023 год в сумме 193,55 тыс. руб.

Фактические расходы на уплату прочих налогов и сборов за 2023 год приняты ЛенРТК в размере 193,55 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 193,55 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Прочие налоги и сборы за 2025 год

Величина прочих налогов и сборов на 2025 год заявлена ООО «ПЭС» в сумме 381,95 тыс. руб. (оплата государственной пошлины, списание НДС)

Заявленные ООО «ПЭС» на 2025 год расходы на оплату государственной пошлины за государственную регистрацию прав, ограничений (обременений) на недвижимое имущество носят периодический характер и не являются постоянными.

Следовательно, объем и сроки исполнения данных услуг не прогнозируемы, и их учет в составе неподконтрольных расходов в объеме, заявленном ООО «ПЭС» не является экономически обоснованным.

Эксперты ЛенРТК считают заявленные планируемые расходы на оплату прочих налогов и сборов в сумме 381,95 тыс. руб. экономически не обоснованными.

По статье «Налоги, всего» фактические расходы за 2023 год приняты ЛенРТК в размере 719,99 тыс. руб. Величина корректировки за 2023 год составляет + 433,06 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Экономически обоснованные расходы по статье «Налоги, всего» на 2025 год составят 1066,66 тыс. руб.

4. По статье «Отчисления во внебюджетные фонды»

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год утвержден	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Отчисления во внебюджетные фонды	тыс. руб.	25069,04	15346,62	15346,62	56098,92	23 608,18

Отчисления во внебюджетные фонды за 2023 год

Планируемая на 2023 год величина отчислений на социальные нужды составляла 25069,04 тыс. руб.

ООО «ПЭС» заявляет фактические затраты по данной статье в размере 15346,62 тыс. руб., фактическая величина фонда оплаты труда за 2023 год составила 82496,06 тыс. руб., и ставки отчислений 18,6%.

В качестве подтверждающих документов предоставлены оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2023 год с суммой страховых взносов и взносов в ФСС 9391,153 тыс. руб., оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год с суммой страховых взносов и взносов ФСС 5955,463 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, величина страховых взносов за 2023 год принимается экспертами ЛенРТК в сумме 15346,62 тыс. руб.

Величина отчислений во внебюджетные фонды, учтенная экспертами ЛенРТК при корректировке расходов по данной статье за 2023 год, принята в размере 15346,62 тыс. руб. Величина корректировки составляет – 9722,42 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Отчисления во внебюджетные фонды на 2025 год

ООО «ПЭС» рассчитало расходы по данной статье на 2025 год в размере 56098,92 тыс. руб. из расчета предлагаемых расходов по статье «Затраты на оплату труда» в сумме 184535,92 тыс. руб. и 30,4% отчислений на уплату страховых взносов.

С 01 января 2017 года вопросы исчисления и уплаты страховых взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, а также на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством регулируются главой 34 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

В соответствии со статьей 425 Налогового кодекса Российской Федерации тарифы страховых взносов приняты в следующих размерах:

Начиная с 2023 года устанавливаются тарифы страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на обязательное медицинское страхование в следующих единых размерах (единый тариф страховых взносов), если иное не предусмотрено настоящей главой:

1) в пределах установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 30 процентов;

2) свыше установленной единой предельной величины базы для исчисления страховых взносов - 15,1 процента.

В соответствии с представленным ООО «ПЭС» уведомлением о размере страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний от 11.04.2024 страховые взносы на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний составляют 0,4 %.

Тариф страховых взносов в соответствии с отчетными данными ООО «ПЭС» за 2023 год составил 18,6%.

Законодательством предусмотрена регрессивная ставка платежей при превышении определённого уровня доходов работников по году, в связи с этим размер страховых взносов определялся ЛенРТК по фактической ставке этих взносов за полный истекший предыдущий период (2023 год).

Представленные ООО «ПЭС» обосновывающие документы не подтверждают плановую величину тарифа страховых взносов на 2025 год 30,4%, так как не представлен расчет тарифа страховых взносов исходя из планируемых сумм выплат и иных вознаграждений в пользу физических лиц (каждого сотрудника) на 2025 год.

Учитывая вышеизложенное ЛенРТК при регулировании тарифов на 2025 год определил величину страховых взносов в сумме 23608,18 тыс.руб. исходя из фонда оплаты труда в размере 126925,72 тыс.руб. и величины страховых взносов 18,6%.

Таким образом, расходы на оплату страховых взносов на 2025 год составят 23608,18 тыс. руб.

5. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы»

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год утвержден о	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)
Другие прочие неподконтрольные расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	0	89,92	0
проценты за кредит	тыс. руб.	0	82,16	0
штрафы, пени	тыс. руб.	0	7,76	0

Другие прочие неподконтрольные расходы за 2023 год

При утверждении неподконтрольных расходов на 2023 год затраты по данной статье ООО «ПЭС» не предусматривались.

В отчетных данных за 2023 год ООО «ПЭС» отражены прочие неподконтрольные расходы в сумме 89,92 тыс. руб., в том числе:

1) 82,16 тыс. руб. - проценты по долговым обязательствам (договоры займа).

2) 7,76 тыс. руб. – пени, из них:

- 7,507 тыс. руб. пени АО «ПСК» за несвоевременную оплату потерь, по договору 78010000335060 от 11.04.2013,

- 0,25 тыс. руб. пени по налогам,

- 0,00279 тыс. руб. пени ПАО «Вымпелком» по договору №532107113 от на услуги связи

1) Плановые расходы на обслуживание заемных средств ООО «ПЭС» на 2023 год предусмотрены не были.

Фактическая величина процентов по долговым обязательствам за 2023 год составила 82,16 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- оборотно-сальдовая ведомость по счету 91.02 за 2023 год с суммой расходов на проценты по долговым обязательствам – 82,161 тыс. руб.

Рассмотрев представленные ООО «ПЭС» обосновывающие материалы, эксперты ЛенРТК отмечает следующее.

1. В соответствии с пунктом 7 приложения № 7 к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, к экономически обоснованным расходам, в том числе относятся расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, привлекаемых для покрытия недостатка средств.

Расчет недостатка средств в истекшем периоде (2023 год), для его покрытия за счет заемных средств ООО «ПЭС» в отчетных материалах за 2023 год не представлен.

2. В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования средства на финансирование капитальных вложений, направляемых на развитие производства, определяются с учетом амортизационных отчислений и сумм долгосрочных заемных средств, а также условий их возврата.

Инвестиционная программа ООО «ПЭС» на 2023 год, утвержденная в установленном порядке в соответствии с постановлением № 977 от 01.12.2009 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики», отсутствует.

3. С учетом положений Основ ценообразования, устанавливающих приоритетность способов определения экономически обоснованной величины расходов, в которых одно из первых мест занимает определение экономически обоснованной величины на основании расходов (цен), установленных в договорах, заключенных в результате торгов.

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов (цен) регулирующей орган использует, в том числе, расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов.

Информации о проведении ООО «ПЭС» торгов на заключение договоров процентного займа в ЛенРТК не представлено.

4. Необходимость привлечения кредитных средств обосновывается поддержанием достаточного размера оборотного капитала. Обосновывающие материалы по подтверждению расходов на обслуживание заемных средств ООО «ПЭС» не содержат:

- анализ привлеченных заемных средств, относительно кредитных договоров, с учётом кассовых разрывов и фактически сложившегося кредитного портфеля,
- экономическую обоснованность привлечения заемных средств,
- в представленных договорах процентного займа не определен их целевой характер.

Таким образом, отсутствие надлежащих обосновывающих расходы документов является основанием для оценки таких расходов как экономически необоснованных, и не подлежащих к включению в необходимую валовую выручку ООО «ПЭС» при корректировке по итогам 2023 года.

Эксперты ЛенРТК не принимают расходы по статье «Расходы на обслуживание долгосрочных заемных средств, в том числе направляемых на финансирование капитальных вложений». Величина корректировки 0,0 тыс. руб.

2) Плановые расходы на уплату пеней на 2023 год не предусматривались. По данным ООО «ПЭС» фактическая величина штрафов, пеней за 2023 год составила 7,76 тыс. руб., из них:

- 7,507 тыс. руб. пени АО «ПСК» за несвоевременную оплату потерь, по договору 78010000335060 от 11.04.2013,
- 0,25 тыс. руб. пени по налогам,
- 0,00279 тыс. руб. пени ПАО «Вымпелком» по договору №532107113 от на услуги связи.

Расходы на уплату штрафов, пени за нарушение условий договоров, обусловлены недобросовестным исполнением договорных обязательств, поэтому не могут быть признаны экономически обоснованными расходами, относимыми на услуги по передаче электрической энергии по расположенным на территории Ленинградской области электрическим сетям общества. Их включение в необходимую валовую выручку, определяемую для целей установления тарифов, не предусмотрено Основами ценообразования.

Величина расходов по статье «Другие прочие неподконтрольные расходы», не учитывается экспертами ЛенРТК при корректировке расходов за 2023 год. Величина корректировки составляет 0,0 тыс. руб.

6. По статье «Налог на прибыль»

Налог на прибыль за 2023 год

При установлении НВВ ООО «Подпорожские электрические сети» на 2023 год расходы на уплату налога на прибыль не предусматривались.

В отчетных данных, представленных ООО «Подпорожские электрические сети» фактическая величина налога на прибыль за 2023 год составила 754,52 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «Подпорожские электрические сети» представлены:

- налоговая декларация по налогу на прибыль ООО «Подпорожские электрические сети» за 2023 год от 13.03.2024 с суммой исчисленного налога на прибыль 754,515 тыс. руб.,
- форма № 2 «Отчет о финансовых результатах за 2023 год» ООО «Подпорожские электрические сети», в которой налог на прибыль (включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов) указан в сумме 1509 тыс. руб.

- форма «1-РТК «Технико-экономические плановые и отчетные показатели работы ООО «Подпорожские электрические сети» за 12 месяцев 2023 года» с суммой фактического налога на прибыль за 2023 год 754,52 тыс. руб.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК принимают налог на прибыль за 2023 год в сумме 754,52 тыс. руб.

Величина налога на прибыль, учтенная экспертами ЛенРТК при корректировке расходов по данной статье за 2023 год, принята в размере 754,52 тыс. руб. Величина корректировки составляет + 754,52 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Налог на прибыль на 2025 год

Заявленная ООО «Подпорожские электрические сети» на 2025 год величина налога на прибыль 6252,01 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- налоговая декларация по налогу на прибыль ООО «ПЭС» за 2023 год от 13.03.2024 с суммой исчисленного налога на прибыль 754,52 тыс. руб.,
- форма № 2 «Отчет о финансовых результатах за 2023 год» ООО «ПЭС», в которой налог на прибыль указан в сумме 1509 тыс. руб.,
- таблица №П.1.21.3 «Расчет балансовой прибыли, принимаемой при установлении тарифов на передачу электрической энергии ООО «Подпорожские электрические сети» с суммой расчетного налога на прибыль на 2025 год 6252,01 тыс. руб. Прибыль, облагаемая налогом на 2025 год 31260,06 тыс. руб., ставка налога на прибыль 20%.

В соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования при установлении регулируемых цен (тарифов) учитывается величина исчисленного за налоговый период (год) налога на прибыль организаций, которая относится к регулируемым видам деятельности. При установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии учитывается величина исчисленного за налоговый период (год) налога на прибыль организаций, которая относится к деятельности по оказанию услуг по передаче электрической энергии и осуществлению технологического присоединения к электрическим сетям.

Эксперты ЛенРТК учитывают величину исчисленного за налоговый период (2023 год) налога на прибыль 754,52 тыс. руб.

Таким образом, денежные средства, принятые в расчет неподконтрольных расходов ООО «ПЭС» на уплату налога на прибыль на 2025 год составят 754,52 тыс. руб., что ниже предложения компании на 5497,49 тыс. руб.

7. По статье «Амортизационные отчисления»

Амортизационные отчисления за 2023 год

Показатели	Ед. изм.	План 2023 год (с Предписанием ФАС России)	Факт 2023 год (данные ООО «ПЭС»)	Факт 2023 год (принято ЛенРТК)	План 2025 год (заявка ООО «ПЭС»)	План 2025 год (данные ЛенРТК)
Амортизационные отчисления	тыс. руб.	2 529,66	26554,24	22314,88	72 965,06	0

Плановая величина амортизационных отчислений на 2023 год принята в сумме 2529,66 тыс. руб., в соответствии с Предписанием ФАС России статья пересчитана по плану на 2023 год.

В соответствии с отчетными данными ООО «ПЭС» фактическая величина амортизационных отчислений за 2023 год, отнесенная на услуги по передаче электрической энергии составила 26554,24 тыс. руб.

В качестве обосновывающих материалов ООО «ПЭС» представлены:

- Ведомость амортизации основных средств за 2023 год с суммой начисленной амортизации за период 26554,242 тыс. руб.,

- Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01 за 2023 год с суммой амортизации 26550,96 тыс. руб.,

- Оборотно-сальдовая ведомость по счету 26 за 2023 год с суммой амортизации 3,281 тыс. руб.,

При расчете экономически обоснованного размера амортизации за отчетный период срок полезного использования активов, принадлежащих ООО «ПЭС» на праве собственности, и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определен экспертами ЛенРТК в соответствии с *максимальными* сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Корректировка (пересчет) фактической величины амортизационных отчислений ООО «ПЭС» за 2023 год произведена экспертами ЛенРТК в соответствии с максимальными сроками полезного использования по всем объектам.

Кроме того, ЛенРТК не принимает к учету амортизационные отчисления по:

- автомобилю MERCEDES-BENZ-2232E1 в сумме 147,569 тыс. руб.

Величина амортизационных отчислений, учтенная экспертами ЛенРТК при корректировке расходов по данной статье за 2023 год, принята в размере 22314,88 тыс. руб. Величина корректировки за 2023 год по данной статье составляет + 19785,22 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Расчет корректировки амортизационных отчислений за 2023 год представлен в Приложении.

Амортизационные отчисления на 2025 год

Плановая величина амортизационных отчислений, заявленная ООО «ПЭС» составляет 72965,05 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов ООО «ПЭС» представлены:

- ведомость амортизации ОС за 9 месяцев 2024 года на сумму 34855,94 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 27(1) Основ ценообразования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, определяемые в соответствии с настоящим пунктом, учитываются в тарифах на услуги по передаче

электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, при условии наличия у территориальной сетевой организации утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы на очередной период регулирования или проекта инвестиционной программы на очередной период регулирования, который в текущем периоде регулирования проходит рассмотрение (утверждение) в соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 977 "Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики". В отношении территориальных сетевых организаций, необходимая валовая выручка которых с учетом расходов на оплату потерь и оплату услуг других территориальных сетевых организаций за 3 последних периода регулирования не превысила 10 процентов суммарной необходимой валовой выручки территориальных сетевых организаций, учтенной при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии, при расчете на плановый период регулирования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов учитываются в размере амортизационных отчислений, предусмотренных источником финансирования утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы на очередной период регулирования или проекта инвестиционной программы на очередной период регулирования, который в текущем периоде регулирования проходит рассмотрение (утверждение) в соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ.

На момент регулирования у ООО «ПЭС» нет утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы на очередной период регулирования или проекта инвестиционной программы на очередной период регулирования.

В связи с вышеизложенным расходы на амортизационные отчисления на 2025 год в составе НВВ ООО «ПЭС» не предусматриваются.

8. По статье «Выпадающие доходы от технологического присоединения»

Расчет выпадающих доходов, а именно расходы на выполнение организационных мероприятий и расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение; расходы, связанные с предоставлением беспроцентной рассрочки, расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, осуществляет сетевая организация в соответствии пунктом 87 Основ ценообразования и положениями Методических указаний по определению выпадающих доходов, связанных с осуществлением

технологического присоединения к электрическим сетям, утвержденными приказом ФСТ России от 11.09.2014 № 215-э/1 (далее – Методические указания № 215-э/1).

Установление (утверждение) размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов.

ЛенРТК уведомило территориальные сетевые организации о перечне документов, необходимых для обоснования расчета выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на 2025 год письмом от 07.08.2024 № КТ-02.2-01-11/2024.

Расчет плановых показателей на 2025 год произведен ЛенРТК исходя из утвержденных приказом от 11.11.2024 № 142-п стандартизированных тарифных ставок.

В соответствии с пунктами 1.2, 2.2 Приложения к распоряжению ЛенРТК от 25.11.2024 № 406-р следует, что экономически обоснованный размер расходов по итогам 2023 года составил **68,92 тыс. руб.**

В соответствии с пунктами 1.3, 2.3 Приложения к распоряжению ЛенРТК от 25.11.2024 № 406-р следует, что обоснованный плановый размер расходов на 2025 год составит **8 492,40 тыс. руб.**

В соответствии с мотивировочной частью заключения к указанному распоряжению ЛенРТК от следует следующее.

В ЛенРТК обратилось ООО «ПЭС» письмом от 30.08.2024 № 355 (вх. ЛенРТК от 02.09.2024 № КТ-02.2-01-18/2024) с предложением, расчетом размера расходов в соответствии с Методическими указаниями № 215-э/1 и обосновывающими материалами для целей установления (утверждения) размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям ООО «ПЭС», которые подлежат компенсации за счет тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год.

В качестве расчетных и обосновывающих материалов представлено следующее:

- расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на территории Ленинградской области по факту 2023 и плану на 2025 согласно форме приложения № 1 Методических указаний № 215-э/1;

- расчет размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на территории Ленинградской области по факту 2023 и плану на 2025 согласно форме приложения № 3 Методических указаний № 215-э/1;

- реестр выполненных договоров на технологическое присоединение максимальной мощностью до 15 кВт за 2023 год;

– реестр выполненных договоров на технологическое присоединение максимальной мощностью до 150 кВт за 2023 год;

– комплект обосновывающих документов по 23 объектам технологического присоединения, включая копии: договоров, технические условия, закрывающих бухгалтерских документов, договора подряда, актов технологического присоединения, документов, обосновывающих применение льготных ставок.

В дополнение сетевая организация от 31.10.2024 № 456 сообщило дополнительные сведения по вопросу технологического присоединения массива «Кивеннапа Север» Первомайского сельского поселения Выборгского района Ленинградской области.

Представленный объем материалов является достаточным для утверждения размера выпадающих доходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям ООО «ПЭС», на 2025 год.

По статье «Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения в составе корректировки неподконтрольных расходов за 2023 год» (факт 2023):

В соответствии с пунктом 10 Методических указаний № 215-э/1 расчет фактического размера расходов за предыдущий период регулирования, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, осуществляется с целью расчета отклонений и учета такого отклонения в тарифах на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с Основами ценообразования.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у сетевой организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации сетевой организации в указанном периоде регулирования, за исключением расходов территориальных сетевых организаций на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в части, превышающей размер расходов на осуществление указанных мероприятий, исходя из которого рассчитаны стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, то регулирующие органы при представлении соответствующих обоснований учитывают эти расходы при установлении регулируемых цен (тарифов) на последующий период регулирования с учетом индексов-дефляторов, а если по итогам такого периода регулирования выявлены необоснованные расходы или излишне полученные доходы, то регулирующий орган принимает решение об их исключении из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий период регулирования с учетом индексов-дефляторов.

На 2023 год периода регулирования ЛенРТК не утверждал плановый размер выпадающих доходов (распоряжение ЛенРТК от 29.11.2022 № 267-р) как в отношении территориальной сетевой организации ООО «ПЭС», так и в отношении реорганизованного юридического лица ООО «ЛинкЭлектро» (присоединившегося к ООО «ПЭС»). В связи с чем ЛенРТК принимается значение плановых расходов значении «нуля».

Расчет фактического размера расходов от льготного технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, произведен ООО «ПЭС» по форме Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1 по льготной группе заявителей до 15 кВт и выглядит следующим образом:

№ п/п	Показатели	Фактические данные за предыдущий период регулирования (2023)		
		ставка платы (руб./кВт, руб./кВ, руб./лп., рублей за точку учета)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, лп., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
1.	Расходы на выполнение организационно-технологических мероприятий, связанных с осуществлением технологического присоединения [пункт 1.1 + пункт 1.2]:	-	-	28,333
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения и (или) диапазоне мощности]	-	-	-
1.2	выдача сетевой организацией акта об осуществлении технологического присоединения	-	-	-
2.	Расходы по мероприятиям "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	X	X	97,25
3.	Строительство воздушных линий	-	-	-
4.	Строительство кабельных линий	-	-	-
5.	Строительство пунктов секционирования	-	-	-
6.	Строительство трансформаторных подстанций (ТП), за исключением распределительных трансформаторных подстанций (РТП), с уровнем напряжения до 35 кВ	-	-	-
7.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	-	-	-
8.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	-	-	-
8(1).	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	-	-	97,25
8(1).2	однофазный (1 * 2), трехфазный (1 * 2)	-	-	-
8(1).2.1	прямого включения (к=1), полукосвенного включения (к=2), косвенного включения (к=3)	31 199,800	3	97,25
9.	Суммарный размер платы за технологическое присоединение (п. 9.1 * п. 9.2 /1000)	X	X	28,333
10.	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)	X	X	97,25

Расчеты по форме Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 составляют нулевые значения.

Таким образом, согласно расчету сетевой организации, фактические расходы ООО «ПЭС» по статье выпадающие доходы от льготного технологического присоединения в составе неподконтрольных расходов за 2023 год составили **97,25 тыс. руб.**

По результатам рассмотрения расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее.

В соответствии с абзацем 2 пункта 1 примечаний Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1 для определения фактических данных за предыдущий период регулирования используются значения объема максимальной мощности, количества технологических присоединений, количества пунктов секционирования, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности) (столбец 4) и суммы (столбец 5) на основании фактических данных за

предыдущий период регулирования на основании выполненных договоров и актов приемки выполненных работ на технологическое присоединение.

В части расходов на выполнение организационно-технических мероприятий:

Фактические предлагаемые расходы выглядят следующим образом:

№ п/п	Показатели	Фактические данные за предыдущий период регулирования		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./мтр., рублей за точку учета)	мощность, длина линий, количество (объект, км, мтр., точек учета)	расходы на строительство объекта, на обеспечение средств коммерческого учета электрической энергии (тыс. руб.)
1	2	3	4	5
	подготовка и выполнение сетевой организацией технических условий (ТУ) заявителя, на уровне напряжения 7 и (или) низшего напряжения	-	-	-
1.1.	подготовка и выполнение сетевой организацией технических условий (ТУ) заявителя, на уровне напряжения 7 и (или) низшего напряжения	-	-	-
1.2.1	выполнение сетевой организацией мероприятий по обеспечению сетевой организацией технологического присоединения и электрических систем	-	-	-
1.2.2	проверка выполнения технических условий	-	-	-

В силу положений Методических указаний № 215-э/1, значение пункта (строки) 1 заполняются по результатам заполнения пунктов (строк) 1.1 и 1.2.

Учитывая отсутствие значений в пунктах (строках) 1.1 и 1.2 со стороны организации и аналогичным значениям, приведенным в пункте 9 (суммарный размер платы за технологическое присоединение – 28,333 тыс. руб.), ЛенРТК не устанавливается обоснованность заполнения организацией пункта (строки) 1.

Таким образом, ЛенРТК предлагает учесть расходы по указанному пункту в размере 0,00 тыс. руб., что ниже предложения сетевой организации на 28,33 тыс. руб.

Расходы организации в части обеспечения тремя средствами коммерческого учета (пункт 2, в том числе пункт 8(1), формы Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1), а также суммарной платы за технологическое присоединение (пункт 9 формы Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1) подтверждаются предоставленными в адрес ЛенРТК копиями договоров об осуществлении технологического присоединения, актами (уведомлениями) об осуществлении технологического присоединения, счетами-фактурами, универсальными передаточными актами и актами о приеме-передаче объекта основных средств по форме ОС-1. Экономически необоснованных расходов (доходов) в указанной части ЛенРТК не установлено.

На основании изложенного, ЛенРТК сформирован фактический размер ООО «ПЭС» по выпадающим доходам от технологического присоединения за истекший 2023 год в размере 68,92 тыс. руб., что ниже предложения сетевой организации на 28,33 тыс. руб.

Результаты анализа в соответствии с Методическими указаний № 215-э/1 выглядят следующим образом:

№ п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2023)		
		Ставка платы	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)

1	2	3	4	5
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения (пункт 1.1+ пункт 1.2.1 + пункт 1.2.2):	x	x	0,00
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения 1 и (или) диапазоне мощности	0,00	6,00	0,00
1.2.1.	выдача сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям	0,00	6,00	0,00
1.2.2.	проверка выполнения технических условий	0,00	0,00	0,00
2.	Расходы по мероприятиям "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	x	x	97 250,21
3.	Строительство воздушных линий	x	0,000	0,00
C_2.3.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0,00
C_2.3.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	-	0,00	0,00
C_2.3.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	-	0,00	0,00
C_2.3.1.4.2.1 (1-10 кВ и ниже)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	-	0,00	0,00
4.	Строительство кабельных линий	x	0,00	0,00
C_3.1.2.1.2.1 (0,4 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	-	0,00	0,00
C_3.1.2.1.2.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	-	0,00	0,00
C_3.1.2.1.3.1 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	-	0,00	0,00
5.	Строительство пунктов секционирования	x	0,00	0,00
4.5.4.1 (1-20 кВ)	комплектные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	-	0,00	0,00
6.	Строительство трансформаторных подстанций (ТП)	x	0,00	0,00
C_5.1.1.1 (6/0,4 кВ)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа	-	0,00	0,00
C_5.1.3.1 (10/0,4 кВ)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа	-	0,00	0,00
C_5.1.3.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.5.3 (10/0,4 кВ)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа	-	0,00	0,00
7.	Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	x	0	0
8.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)	x	0	0
8(3).	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии	x	3,00	97 250,21
C_8.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	32 416,74	3,00	97 250,21

9	Суммарный размер платы за технологическое присоединение	x	x	28 333,33
10	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)	x	x	68 916,88

В соответствии с пунктами 7, 87 Основ ценообразования компенсации недополученных доходов сетевой организации от льготного технологического присоединения за истекший 2023 год подлежит сумма в размере 68,92 тыс. руб. (68,92 – 0) с учетом индексов-дефляторов.

№ п/п	Наименование показателя	Плановые значения 2023 года (тыс. руб.)	Факт 2023 года по предложению ООО «ПЭС» (тыс. руб.)	Факт 2023 года, принятый ЛенРПК (тыс. руб.)
1	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт, в том числе:	0,00	97,25	68,92
1.1.	расходы на выполнение организационно-технических мероприятий по группе заявителей до 15 кВт	-	28,33	0,00
1.2.	расходы по мероприятиям «последней мили» и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт	-	97,25	97,25
1.3.	Суммарный размер платы за технологическое присоединение	-	28,33	28,33
2	Расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 150 кВт	0,00	0,00	0,00
3	Итого	0,00	97,25	68,92

По статье «Плановый размер выпадающих доходов от льготного технологического присоединения на 2025 год».

Расчет ООО «ПЭС» плановых расходов представлен по форме Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1 по льготной группе заявителей до 15 кВт выглядит следующим образом. Согласно расчету сетевой организации, плановый размер выпадающих доходов от льготного технологического присоединения в составе неподконтрольных расходов на очередной 2025 год составит 29 051,467 тыс. руб., что превышает фактические значения 2023 года на 42 052,4%. Обоснований указанного роста, относительно фактических значений со стороны организации в адрес ЛенРПК не представлено.

По результатам анализа представленных расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее.

В части проверки обоснованности указанного роста устанавливается, что сетевая организация предлагает учесть в плановых значениях 2025 года, принятые организацией обязательства по заключенным, но не исполненным в 2024 году договорам.

Результаты анализа ЛенРТК представленных договоров в целях учета в плановых значениях выглядят следующим образом.

Дата договора	Номер договора	Фамилия Заявителя (потребителя)	Примечание ЛенРТК
01.08.2024	Д-311-159-ТП-2024	Виноградов	Учтен узел учета
03.08.2023	Д-245-034-ТП	Петуховский	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
04.03.2024	Д-259-001-ТП-2024	Малец	Пункты 10.3.1-10.3.4 не относятся к мероприятиям «последней мили». Учтен пункт 10.3.5 ТУ строительство ВЛ 0,45 км и КЛ 0,5 км 0,4 кВ Учтен узел учета
05.09.2023	Д-247-036-ТП-2023	Авсевич	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
06.09.2021	Д-16-184-ТП-2021	Пластунов	Не установлена обоснованность учета договора 2021 в план 2025 года
08.08.2024	Д-299-062-ТП-2024-ЛС	Андронов	Учтено строительство ВЛ 0,4 кВ 0,03 км Учтен узел учета
10.06.2024	Д-293-056-ТП-2024-ЛС	Ковтун	Учтен п. 10.3 ТУ строительство ВЛ 0,07 км Учтен узел учета
12.02.2024	Д-260-002-ТП-2024	Дранюк	Усмотрено задание работ с договором Д-259-001-ТП-2024. Мероприятия учтены ЛенРТК по договору Д-259-001-ТП-2024 и узел учета
13.08.2024	Д-313-161-ТП-2024-ЛС	Слоновский	Техническими условиями предусмотрено - "необходимо осуществить реконструкцию, в случае невозможности построить новую ТП с перенаводкой ВЛ 10, 0,4 кВ", указанные мероприятия относятся к развитию существующей инфраструктуры. Учтен узел учета
22.03.2023	Д-225-467-ТП-2022	Козянцова	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
22.08.2023	Д-244-033-ТП-2023	Надточая	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
23.08.2024	Д-304-078-ТП-2024-ЛС	Абрамов	Учтено КЛ 6 кВ 0,450 км, ТП-6/0,4 кВ, КЛ-0,4 кВ 0,15 км. Сечение проводников не определено, мощность ТП не определена, ЛенРТК определяет исходя из дифференциации 50-100 км (С.3.1.2.1.2.1), трансформатор СТП 6/0,4 кВ до 25 кВА (С.5.1.1.1) Учтен узел учета
25.09.2023	Д-248-038-ТП-2023	Авсевич	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
25.09.2023	Д-249-039-ТП-2023	Авсевич	Повторный льготный договор в отношении лица не предусмотрен пунктом 17 Правил ТП. Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
28.12.2023	Д-254-044-ТП-2023	Кузнецов	Не установлена обоснованность учета договора 2023 в план 2025 года
29.05.2024	Д-274-037-ТП-2024-ЛС	Дегтярев	Учтен узел учета
31.05.2024	Д-284-047-ТП-2024-ЛС	Климов	Учтен узел учета

В соответствии с пунктом 5 примечаний Приложения № 1 и пунктом 4 примечаний Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 ЛенРТК проведен анализ данных за трехлетний период регулирования 2021-2023 годов, средние значения не могут быть ниже значений, указанных в заявках (договора) поданных на следующий период регулирования.

Итоговые результаты анализа ЛенРТК по форме приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1 в части плановых расходов (выпадающих доходов) выглядят следующим образом:

№ п/п	Показатели	Плановые расходы на 2025 год согласно расчету ЛенРТК			Плановые значения мощности, длина линий (кВт, км, шт.), учтенные в расчетах ЛенРТК					Примечание ЛенРТК к плановым расходам
		Ставка платы	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на отроггелас тво объекта, (руб.)	2021	2022	2023	Среднее значение	Плановые показатели, определенные на основании заявок, поданных на следующий период регулирования, по расчетам ЛенРТК	
1	2	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанных с осуществлением технологического приспособления (пункт 1.1 + пункт 1.2.1 + пункт 1.2.2):	x	x	269 967,33	x	x	x	x	x	
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических	12 838,00	9	111 262,67	6	20	6	9	9,00	Учтено исходя из среднего значения за 3

	условий (ТУ) Землетряс., на уровне напряжений и (или) диапазоне мощности]									года (столб. 12) и столб. 13
1.2.1.	выдача олевой организаций уведомления об обеспечении олевой организаций возможности присоединения к электрическим сетям	1) 389,00	9	98 704,67						
1.2.2.	проверка выполнения технических условий	-	0,00	0,00						
2.	Расходы на мероприятия "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	x	x	9 330 508,90	x	x	x	x	x	
3.	Строительство воздушных линий	x	0,56	1 496 726,05	0,00	0,11	0,00	0,04	0,55	-
C_2.3.1. 4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированными алюминиевыми проводами сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 393 269,00	0,100	239 326,90	0,00	0,005	0,00	0,028	0,100	Учтено исходя из заявок, поданных на след. период регулярности (столб. 13)
C_2.3.1. 4.1.1 (1- 20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированными алюминиевыми проводами сечением до 50 квадратных мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	4 706 617,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,000	0,000	ЛенЭТК не усматривает оснований по учету предложенных расходов
C_2.3.1. 4.2.1 (0,4 кВ и выше)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированными алюминиевыми проводами сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	2 703 063,00	0,450	1 216 378,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	Учтено исходя из заявок, поданных на след. период регулярности (столб. 13)
C_2.3.1. 4.2.1 (1- 10 кВ и выше)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированными алюминиевыми проводами сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно одноцепные	6 153 120,00	0,007	41 020,80	0,00	0,02	0,00	0,01	0,00	Учтено по столб. 12
4.	Строительство кабельных линий	x	1,05	6 564 682,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1,05	-
C_3.1.2. 1.2.1 (0,4 кВ)	кабельные линии в траншеях многотиельные с резиновой или пластмассовой изоляция сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	5 602 729,00	0,60	3 361 637,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,60	Учтено исходя из заявок, поданных на след. период регулярности (столб. 13)
C_3.1.2. 1.2.1 (1- 10 кВ)	кабельные линии в траншеях многотиельные с	7 340 101,00	0,45	3 303 043,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,45	Учтено исходя из заявок, поданных на

	резиновой или пластмассовой изоляция сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее									след. период регулирования (столб. 13)
C_3.1.2. 3.3.1 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляция сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее	6 751 477,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Отсутствуют основания по учету предложенных организацией расходов
5.	Строительство пунктов свидетельства нахождения	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
4.5.4.1 (1-20 кВ)	комплексные распределительные устройства наружной установки (КРН, КРУН) номинальным током от 500 до 1000 А включительно с количеством ячеек до 5 включительно	10 605 156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРГК не усматривает оснований по учету предложенных показателей и расходов
6.	Строительство трансформаторны х подстанций (ТП)	x	23,50	772 821,00	0,00	152,00	0,00	50,67	23,50	-
C_5.1.1. 1 (60,4 кВ)	однотрансформатор ные подстанции (за исключением РТП) мощностью до 25 кВА, включительно столбового/мачтового типа	32 886,00	23,50	772 821,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23,50	Учтено исходя из заявок, поданных на след. период регулирования (столб. 13)
C_5.1.3. 1 (10/0,4 кВ)	однотрансформатор ные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа	6 088,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРГК не усматривает оснований по учету предложенных расходов
C_5.1.3. 2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформатор ные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА, включительно шкафного или уличного типа 10/0,4 кВ	7 489,00	0,00	0,00	0,00	152,00	0,00	50,67	0,00	Плановые показатели не зависели, в целях соблюдения базиса экономических интересов поставщика и потребителей электрической энергии показатели учитываются исходя из предложений в значениях нуля
C_5.1.5. 3 (10/0,4 кВ)	однотрансформатор ные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 400 до 630 кВА включительно башенного типа	33 953,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ЛенРГК не усматривает оснований по учету предложенных расходов
7.	Строительство распределительны х трансформаторны х подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ	x	0	0	0	0	0	0	0,00	-
8.	Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ЦС)	x	0	0	0	0	0	0	0,00	-

8(1).	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии	x	9	396 279,00	0	20	3	8	9,00	
С. 8.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	44 031,00	9	396 279,00	0,00	20,00	3,00	8	9,00	Учтено исходя из заявок, поданных на след. период регулирования (столб. 13)
9	Суммарный размер платы за технологическое присоединение	x	x	1 048 081,00	x	x	x	x	x	Согласно расчетам ЛенРТК суммарный размер платы составит 827,15 тыс. руб., согласно предложению - 1048,081 тыс.руб. В целях соблюдения баланса экономических интересов учтено предложение организации
10	Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)	x	x	8 492 395,23	x	x	x	x	x	

По результатам анализа представленных обосновывающих и расчетных материалов, ЛенРТК определена плановая величина выпадающих доходов сетевой организации ООО «ПЭС» от технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей до 15 кВт, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в соответствии с пунктом 5 примечаний Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1, в размере **8 492,40 тыс. руб.** (без НДС), что ниже предложения сетевой организации на 20 559,07 тыс. руб.

Расчет расходов также представлен в Приложении заключения к распоряжению ЛенРТК от 25.11.2024 № 406-р.

Итоговый расчет и распределение выпадающих доходов от технологического присоединения в соответствии с пунктами 7, 87 Основ ценообразования, пунктом 4 Методических указаний № 215-э/1 выглядит следующим образом:

№ п/п	Наименование показателя	Утвержденные ЛенРТК плановые значения 2023 года (тыс. руб.)	Факт 2023 года по предложению ООО «ПЭС» (тыс. руб.)	Факт 2023 года, принятый ЛенРТК (тыс. руб.)	План 2025 по предложению ООО «ПЭС» (тыс. руб.)	План 2025, принятый ЛенРТК (тыс. руб.)	Справочно: план 2024 (тыс. руб.)
I	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт, в том числе:	0,00	97,25	68,92	29 051,47	8 492,40	2 564,83
1.1.	расходы на выполнение организационно-технических мероприятий по группе заявителей до 15 кВт	-	28,33	0,00	429,42	209,97	-

1.2.	расходы по мероприятиям «последней мили» и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт	-	97,25	97,25	29 670,13	9 330,51	-
1.3.	Суммарный размер платы за технологическое присоединение	-	28,33	28,33	1 048,08	1 048,08	-
2	Расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 150 кВт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого	0,00	97,25	68,92	29 651,47	8 492,40	2 564,83
4	Корректировка в соответствии с п. 7 Основ ценообразования (значения приведены без учета индексов-дефляторов)	-	-	-	97,25	68,92	-2 458,97
5	Итого с корректировкой	-	-	-	29 148,72	8 561,31	106,86

Таким образом, выпадающие доходы от льготного технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт по факту за 2023 год составили 68,92 тыс. руб.

Плановая величина выпадающих доходов сетевой организации ООО «ПЭС» от технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей до 15 кВт, не включаемых в плату за технологическое присоединение, на 2025 год принимается в размере 8 492,40 тыс. руб.

Величина неподконтрольных расходов, принятая к учету экспертами ЛенРТК за 2023 год составляет 66623,64 тыс. руб. Величина корректировки неподконтрольных расходов за 2023 год составляет +15258,5 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

Плановая величина неподконтрольных расходов на 2025 год составляет 76223,94 тыс. руб.

III. Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию за 2023 год

По факту за 2023 год ООО «ПЭС» представлены следующие обосновывающие документы:

1. Копия договора купли-продажи электрической энергии от 01.08.2015 № 03120 между ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «Линк Электро».

2. Копия договора купли-продажи электрической энергии в целях компенсации потерь в сетях сетевой организации от 23.11.2015 № 89197 между ООО «РКС-энерго» и ООО «Линк Электро».

3. Дополнительное соглашение от 01.12.2022 о замене стороны по Договору купли-продажи электрической энергии от 01.08.2015 № 78170000170090 между АО «Петербургская сбытовая компания» и ООО «Подпорожские электрические сети».

4. Дополнительное соглашение от 09.12.2022 к Договору купли-продажи электрической энергии в целях компенсации потерь в сетях сетевой организации № 89197 от 23.11.2015 между ООО «РКС-энерго» и ООО «Подпорожские электрические сети».

5. Акты приема-передачи электроэнергии (мощности), счет-фактура за январь-декабрь 2023 год по покупке объема потерь электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору № 78010000335060 от 11.04.2013. Данные приведены в нижеследующей таблице.

Период	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
1	2	3	4
январь	375 369	3,333230	1 251 191,21
февраль	300 554	3,766190	1 131 943,47
март	256 727	3,467450	890 188,04
апрель	257 880	3,323760	857 131,23
май	213 074	3,272610	697 308,10
июнь	178 070	3,615930	643 888,66
июль	183 255	3,491040	639 750,54
август	186 568	3,314820	618 439,34
сентябрь	182 832	3,774730	690 141,44
октябрь	226 675	3,481380	789 141,81
ноябрь	285 791	3,480260	994 626,99
декабрь	346 035	3,247060	1 123 596,41
Итого за год:	2 992 830	3,450696	10 327 347,24

6. Акты приема-передачи электроэнергии (мощности), счет-фактура за январь-декабрь 2023 год по покупке объема потерь электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору № 78010000334811 от 01.08.2015. Данные приведены в нижеследующей таблице.

Период	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
1	2	3	4
январь	208 445	3,333230	694 795,13
февраль	196 669	3,766190	740 692,83
март	207 849	3,467450	720 706,01
апрель	199 249	3,323760	662 255,85
май	177 452	3,272610	580 731,18

июнь	163 964	3,615930	592 882,35
июль	178 862	3,491040	624 414,40
август	177 908	3,314820	589 733,00
сентябрь	181 482	3,774730	685 045,55
октябрь	178 254	3,481380	620 569,92
ноябрь	195 168	3,480260	679 235,38
декабрь	239 832	3,247060	778 748,90
Итого за год:	2 305 134	3,457417	7 969 810,50

7. Акты приема-передачи электроэнергии (мощности), счет-фактура за январь-декабрь 2023 год по покупке объема потерь электрической энергии у ООО «РКС-энерго» по договору № 89197 от 23.11.2015.

Данные приведены в нижеследующей таблице.

Период	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
1	2	3	4
январь	2 530	2,922589	7 394,15
февраль	2 543	3,397011	8 638,60
март	2 409	3,034944	7 311,18
апрель	2 440	2,908611	7 097,01
май	2 539	2,903505	7 372,00
июнь	2 621	3,201034	8 389,91
июль	2 686	3,082625	8 279,93
август	2 637	2,904771	7 659,88
сентябрь	2 634	3,413504	8 991,17
октябрь	2 497	3,135054	7 828,23
ноябрь	2 378	3,093953	7 357,42
декабрь	4 130	2,828889	11 683,31
Итого за год:	32 044	3,058382	98 002,79

8. Счет-фактура за январь-декабрь 2023 год по покупке объема потерь электрической энергии у АО «Петербургская сбытовая компания» по договору № 78170000170065 от 01.01.2008.

Данные приведены в нижеследующей таблице.

Период	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
1	2	3	4
январь	23 978	3,333230	79 924,19

февраль	23 955	3,766190	90 219,08
март	25 198	3,467450	87 372,81
апрель	20 612	3,323760	68 509,34
май	16 552	3,272610	54 168,24
июнь	14 690	3,615930	53 118,01
июль	15 074	3,491040	52 623,94
август	15 292	3,314820	50 690,23
сентябрь	14 702	3,774730	55 496,08
октябрь	17 103	3,481380	59 542,04
ноябрь	8 937	3,480260	31 103,08
декабрь	11 245	3,247060	36 513,19
Итого за год:	207 338	3,469119	719 280,23

Согласно представленным в актах приема-передачи данным по всем договорам купли-продажи потерь суммарно стоимость покупки потерь за 2023 год составила 19114,440 тыс. руб., суммарный объем потерь электрической энергии в сетях за 2023 год составил 5537,346 тыс.кВт.ч.

Сводные данные по покупке потерь электрической энергии ООО «ПЭС» за 2023 год (по актам приема-передачи) приведен в нижеследующей таблице:

Наименование месяца 2023 год	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
1	2	3	4
январь	610 322	3,331528	2 033 304,68
февраль	523 721	3,764397	1 971 493,98
март	492 183	3,465333	1 705 578,04
апрель	480 181	3,321650	1 594 993,43
май	409 617	3,270322	1 339 579,52
июнь	359 345	3,612904	1 298 278,93
июль	379 877	3,488152	1 325 068,81
август	382 405	3,311992	1 266 522,45
сентябрь	381 650	3,772237	1 439 674,24
октябрь	424 529	3,479343	1 477 082,00
ноябрь	492 274	3,478394	1 712 322,87
декабрь	601 242	3,244188	1 950 541,81
Итого за 2023 год:	5 537 346	3,451914	19 114 440,76

В соответствии с представленной оборотно-сальдовой ведомостью ООО «ПЭС» по счету 20.01. за 2023 год расходы по статье «Потери электроэнергии» составляют 19050,717 тыс. руб. Для расчета фактической цены покупки потерь электроэнергии за 2023 год принимается сумма расходов покупки потерь по ОСВ по счету 20.01. за 2023 год 19050,717 тыс. руб.

Таким образом за 2023 год фактическая цена покупки потерь составила:

Наименование месяца 2023 год	Объем технологических нужд, кВт.ч	Цена покупки электроэнергии на технологические нужды, руб./кВт.ч	Стоимость покупки электроэнергии на технологические нужды, руб. (без НДС)
2023 год	5 537 346	3,440424	19 050 816,83

Расчет корректировки с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию за 2023 год представлен в таблице 11:

Таблица 11

	Показатели	Единица измерения	2023 год план	2023 год факт
Эотп	Полезный отпуск электроэнергии в сеть	млн.кВт.ч	171,69670	173,28131
ЦП	Цена покупки потерь	руб./МВт.ч.	3 320,600	3 440,424
N	Величина технологического расхода потерь	%	4,3390%	4,3390%
П	Величина фактических потерь электрической энергии в сетях	млн.кВт.ч	7,45070	5,53735
ПО	Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию	тыс.руб.	-5 687,3857	

Расчет осуществлен по формуле (9.9.):

$$ПО_i = \min(P_{\phi i-2}; N_{i-2}^{уст} \times \mathcal{E}_{i-2}^{отп \phi}) \times ЦП_{i-2}^{\phi} - \mathcal{E}_{i-2}^{отп на} \times N_{i-2}^{уст} \times ЦП_{i-2}$$

Величина корректировки с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию по факту за 2023 год составляет – 5687,39 тыс. руб. (со знаком «минус»).

IV. Корректировка необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» по доходам от осуществления регулируемой деятельности

	Показатели	Единица измерения	2023 год
НВВ _{i-2}	Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год i-2	тыс.руб.	212294,48
НВВ _{i-2} ^φ	Фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год i-2 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год i-2 тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг	тыс.руб.	214253,67
ΔНВВ _i	Корректировка по доходам от осуществления регулируемой деятельности за 2023 год	тыс.руб.	-1959,19

$$\Delta НВВ_i = НВВ_{i-2} - НВВ_{i-2}^{\phi}$$

ООО «Подпорожские электрические сети» представлены следующие обосновывающие документы:

1. Копия договора оказания услуг по передаче электрической энергии и мощности от 28.04.2017 № 17-5880 между ПАО «Ленэнерго» (сетевая организация) и ООО «Линк Электро» (смежная сетевая организация).
2. Дополнительное соглашение от 10.11.2017 № 17-15921 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
3. Дополнительное соглашение от 17.06.2019 № 19-9752 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
4. Дополнительное соглашение от 2019 № 19-3372 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии и мощности.
5. Дополнительное соглашение от 14.11.2022 № 22-20938 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии и мощности.
6. Дополнительное соглашение от 13.12.2022 № 22-23645 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
7. Дополнительное соглашение от 27.12.2022 № 22-1128 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии и мощности.
8. Дополнительное соглашение от 15.05.2023 № 23-9767 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
9. Дополнительное соглашение от 31.01.2024 № 24-1104 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
10. Дополнительное соглашение от 16.02.2024 № 24-1694 к Договору № 17-5880 от 28.04.2017 оказания услуг по передаче электрической энергии.
11. Копии корректировочных актов об оказании услуг:
 - корректировочный акт об оказании услуг № 2 к акту об оказании услуг за январь 2023 года от 31.01.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за февраль 2023 года от 28.02.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за март 2023 года от 31.03.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за апрель 2023 года от 30.04.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за май 2023 года от 31.05.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за июнь 2023 года от 30.06.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,
 - корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за июль 2023 года от 31.07.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,

- корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за август 2023 года от 31.08.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,

- корректировочный акт об оказании услуг № 1 к акту об оказании услуг за сентябрь 2023 года от 30.09.2023 на основании дополнительного соглашения № 23-9450 от 16.05.2023,

- акт об оказании услуг за октябрь 2023 года от 31.10.2023,

- акт об оказании услуг за ноябрь 2023 года от 30.11.2023,

- акт об оказании услуг за декабрь 2023 года от 31.12.2023.

Акты между ПАО «Россети Ленэнерго» и ООО «Подпорожские электрические сети» за январь-декабрь 2023 года. Акты подписаны двумя сторонами: ПАО «Россети Ленэнерго» (с протоколом разногласий) и ООО «Подпорожские электрические сети».

12. Протоколы разногласий к корректировочным актам об оказании услуг за январь-декабрь 2023 года по договору № 17-5880 от 28.04.2017 подписаны ПАО «Россети Ленэнерго», не подписаны ООО «Подпорожские электрические сети».

В соответствии с актами об оказании услуг за 2023 год по данным ООО «Подпорожские электрические сети» реализация услуг составила:

Показатель	Ед. изм.	2023 год	1 полугодие 2023	2 полугодие 2023
Объем заявленной мощности	МВт			
Объем перетока электроэнергии	тыс. кВт.ч	173 281,31	85 301,02	87 980,29
Ставка на содержание электрических сетей	руб/МВт мес		380 821,220	380 821,2200
Ставка на оплату технологического расхода(потерь) электроэнергии	руб/МВт.ч		144,100	144,100
Одноставочный тариф	руб/кВт.ч		1,23645	1,23645
Стоимость услуги по передаче электроэнергии, всего	руб. без НДС	214 253,67	105 470,44	108 783,23

Расчет за оказанные услуги в 2023 году осуществлялся ПАО «Россети Ленэнерго» по одноставочному тарифу.

Согласно представленным протоколам разногласий, по данным ПАО «Россети Ленэнерго» за 2023 год реализация услуг по передаче электрической энергии ООО «Подпорожские электрические сети» за 2023 год (принято к учету (факт расходов) ПАО «Россети Ленэнерго») составила:

Показатель	Ед. изм.	2023 год	1 полугодие 2023	2 полугодие 2023
Объем заявленной мощности	МВт			

Объем перетока электроэнергии	тыс. кВт.ч	169 780 838	83 551 359	86 229 479
Ставка на содержание электрических сетей	руб./МВт мес		380 821,22000	380 821,22000
Ставка на оплату технологического расхода(потерь) электроэнергии	руб./МВт.ч		144,100000	144,100000
Одноставочный тариф	руб./кВт.ч		1,23645	1,23645
Составляющая стоимости услуги по передаче электроэнергии на содержание сетей	руб.	185 460 098,40	91 267 327,00	94 192 771,40
Составляющая стоимости услуги по передаче электроэнергии на оплату технологического расхода(потерь) электроэнергии	руб.	24 465 418,75	12 039 750,84	12 425 667,91
Стоимость услуги по передаче электроэнергии, всего	руб. без НДС	209 925 517,15	103 307 077,84	106 618 439,31
НДС	руб.	41 985 103,43	20 661 415,58	21 323 687,85
Итого стоимость услуги по передаче электроэнергии по сетям с НДС	руб.	251 910 620,57	123 968 493,41	127 942 127,16

Таким образом, объем реализации услуг ООО «ПЭС» за 2023 год по данным ООО «ПЭС» (в соответствии с подписанными актами за 2023 год) составил 173,28131 млн.кВт.ч., объем реализации 214253,67 тыс. руб.

Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности осуществляется по формуле:

$$\Delta HVB_i = HVB_{i-2} - HVB_{i-2}^{\Phi} \quad (7.1)$$

HVB_{i-2} - необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год i-2;

HVB_{i-2}^{Φ} - фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год i-2 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год i-2 тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг.

	Показатели	Единица измерения	2023 год
HVB_{i-2}	Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год i-2 (2023)	тыс.руб.	212294,48
HVB_{i-2}^{Φ}	Фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год i-2 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год i-2 тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг	тыс.руб.	214253,67

ΔHBB_i	Корректировка по доходам от осуществления регулируемой деятельности за 2023 год	тыс.руб.	-1959,19
----------------	---	----------	----------

Таким образом, величина корректировки по доходам от осуществления регулируемой деятельности по факту за 2023 год составляет – 1959,19 тыс. руб. (со знаком «минус»).

2025 года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года (2023 год) долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки ООО «ПЭС» рассчитаны по формуле:

$$B_i = (B_i^{\text{инд}} + B_i^{\text{коррИП}}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + B_i^{\text{распред}}, \quad (3)$$

I_{i-1} - индекс потребительских цен, определенный на 2024 год – 8,0%,

I_i - индекс потребительских цен, определенный на 2025 год долгосрочного периода регулирования – 5,8%.

№ п/п	Наименование статьи	Предложение экспертов ЛенРТК
1	Корректировка подконтрольных расходов ($\Delta \text{ПРi}$)	+1544,80
2	Корректировка неподконтрольных расходов, ($\Delta \text{НРi}$)	+15258,5
3	Корректировка по полезному отпуск (ПОi)	-5687,39
4	Корректировка по доходам от регулируемой деятельности (HBB)	-1959,19
	Итого	9156,73
	Индекс потребительских цен 2023	1,08
	Индекс потребительских цен 2024	1,058
	Всего с учетом ИПЦ	10462,84

Эксперты ЛенРТК при расчете необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «Подпорожские электрические сети» на 2025 год предлагают учесть полученный избыток, выявленный по итогам истекшего 2023 года, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с отклонением фактических значений параметров расчета тарифов от планировавшихся значений параметров расчета тарифов, в размере + 10462,84 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

4.4.2. Корректировка необходимой валовой выручки ООО «Подпорожские электрические сети» с учетом надежности и качества реализуемых услуг, выявленная по итогам истекшего 2023 года

Расчет корректировки необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» произведен экспертами ЛенРТК в соответствии с приказом Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и

территориальных сетевых организаций» (далее – Методические указания по надежности и качеству) и исходя из следующих данных 2023 года:

Наименование	Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (П _{tsaidi}), час.	Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки (П _{tsaifi}), шт.	Показатель уровня качества оказываемых услуг
Утвержденные плановые значения 2023 года	0,72705	0,08437	1,0
Фактические значения 2023 года	0,47233	0,07254	1,0

*) Плановые показатели надежности и качества, оказываемых ООО «ПЭС» услуг по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области утверждены Приказом ЛенРПК от 30.12.2021 № 603-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2022 год».

Отчетные данные ООО «Подпорожские электрические сети», используемые при расчете фактических показателей надежности и качества за 2023 год представлены ООО «ПЭС» в адрес ЛенРПК письмом от 29.03.2024 № 131 (вх. ЛенРПК № КТ-02.2-02-5/2024 от 29.03.2024).

В соответствии с пунктом 4.2.7. Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций, утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 29.11.2016 № 1256 (далее – Методические указания по расчету уровня надежности и качества) плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг *считается достигнутым* территориальной сетевой организацией по результатам расчетного периода регулирования, если фактическое значение показателя за соответствующий расчетный период регулирования соответствует плановому значению этого показателя с коэффициентами $(1 + K_m)$ и $(1 - K_{1m})$:

$$P_{t,saifi}^{пл} \times (1 - K_{1m}) < P_{t,saifi} < P_{t,saifi}^{пл} \times (1 + K_m),$$

$$P_{t,saifi}^{пл} \times (1 - K_{1m}) < P_{t,saifi} < P_{t,saifi}^{пл} \times (1 + K_m),$$

где $P_{t,saifi}$, $P_{t,saifi}$ - фактические значения соответствующих показателей за соответствующий расчетный период регулирования.

где K_m , K_{1m} - коэффициенты допустимого отклонения фактических значений показателей надежности от плановых для m-й группы территориальных сетевых организаций установленные уполномоченным федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации в сфере электроэнергетики в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации

($K_m=0,3$; $K_{1m}=0,3$ для группы ТСО в соответствии с приказом Минэнерго РФ № 976 от 18.10.2017).

В соответствии с пунктом 4.2.8. Методических указаний по надежности и качеству плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается *достигнутым* территориальной сетевой организацией *со значительным улучшением*, если фактическое значение показателя за соответствующий расчетный период регулирования не превышает плановое значение этого показателя с коэффициентом $1 - K_{1m}$, кроме случаев, когда плановое и фактическое значения показателя равны нулю (при таких значениях плановый показатель уровня надежности и (или) качества оказываемых услуг считается достигнутым):

$$P_{t,saidd} \leq P_{t,saidd}^{пл} \times (1 - K_{1m}),$$

$$P_{t,saifi} \leq P_{t,saifi}^{пл} \times (1 - K_{1m}),$$

где $P_{t,saidd}$, $P_{t,saifi}$ - фактические значения соответствующих показателей за соответствующий расчетный период регулирования.

По отчетным данным, предоставленным ООО «ПЭС» за 2023 год.

I. Показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки P_{saidd}

Фактическое значение показателя средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки за 2023 год равно 0,47233

Если $P_{t,saidd} \leq P_{t,saidd}^{пл} \times (1 - K_{1m})$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если $P_{t,saidd} < P_{t,saidd}^{пл} \times (1 + K_m)$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым.

Если $P_{t,saidd} > P_{t,saidd}^{пл} \times (1 + K_m)$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается не достигнутым.

$$P_{t,saidd} < P_{t,saidd}^{пл} \times (1 + K_m)$$

$$0,47233 \leq 0,72705 \times (1 - 0,3)$$

$$0,47233 \leq 0,508935$$

Следовательно, плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением территориальной сетевой организацией - $K_{naal} = 1$.

II. Показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки P_{saifi}

Фактическое значение показателя средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки за 2023 год равно 0,07254.

Если $P_{t,saifi} \leq P_{t,saifi}^{пл} \times (1 - K_{1m})$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если $P_{t,saifi} < P_{t,saifi}^{пл} \times (1 + K_m)$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым.

Если $P_{t,saifi} > P_{t,saifi}^{пл} \times (1 + K_m)$, то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается не достигнутым.

$$0,07254 < 0,08437 \times (1 + 0,3)$$

$$0,07254 < 0,109681$$

Следовательно, плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым территориальной сетевой организацией - $K_{над2} = 0$.

III. Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения

Фактическое значение показателя уровня качества осуществляемого технологического присоединения за 2023 год равно 1.

Если $P_{t,тр} \leq P_{t,тр}^{пл} \times (1 - K)$, то плановое значение показателя качества услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если $P_{t,тр} \leq P_{t,тр}^{пл} \times (1 + K)$, то плановое значение показателя качества услуг считается достигнутым.

Если $P_{t,тр} > P_{t,тр}^{пл} \times (1 + K)$, то плановое значение показателя качества услуг считается не достигнутым.

$$P_{t,тр} \leq P_{t,тр}^{пл} \times (1 + K)$$

$$1 \leq 1 \times (1,0 + 27\%)$$

$$1 \leq 1,27$$

Следовательно, плановое значение показателя уровня качества осуществляемого технологического присоединения достигнуто - $K_{кач1} = 0$.

IV. Показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций

ООО «ПЭС» исполнило требования приказа Минэнерго России от 15.04.2014 № 186 «О единых стандартах качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций», в том числе требования по своевременному, полному и достоверному раскрытию информации в соответствии с Приложением 1 и 7 приказа Минэнерго России № 186, на официальном сайте компании: <https://p-seti.ru/raskritie-informazii/standarti/>.

Таким образом, показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций считается достигнутым - $K_{кач3} = 0$.

Значение обобщенного показателя уровня надежности и качества оказываемых услуг для территориальных сетевых организаций, долгосрочные

периоды регулирования которых начались с 2018 года, рассчитывается по формуле 5.1.4.:

$$K_{об} = \alpha_1 \times K_{над1} + \alpha_2 \times K_{над2} + \beta_1 \times K_{кач1} + \beta_2 \times K_{кач2},$$

где:

α_1 и α_2 , β_1 и β_2 - коэффициенты значимости показателей надежности и качества оказываемых услуг:

$$\alpha_1 = 0,30 \text{ и } \alpha_2 = 0,30, \beta_1 = 0,30 \text{ и } \beta_2 = 0,1;$$

$$K_{об2023} = 0,30 \times 1 + 0,30 \times 0 + 0,30 \times 0 + 0,1 \times 0 = 0,3$$

Расчет понижающих (повышающих) коэффициентов производится по следующей формуле:

$$КНК_i = K_{об_i} \cdot П_{кор_i},$$

$$КНК_{2023} = 0,3 \times 2\% = 0,006$$

Таким образом, при расчете НВВ ООО «ПЭС» на 2025 год экспертами ЛенРТК учитывается сумма 1125,322 тыс. руб., рассчитанная исходя из следующих данных:

НВВ сод 2023 план = 187553,69 тыс. руб.;

Коэффициент $КНК_{2023} = 0,012$

$$187553,69 \times 0,006 = 1125,322 \text{ тыс. руб.}$$

Таким образом, эксперты ЛенРТК предлагают, при расчете НВВ 2025 года, учесть корректировку необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» с учетом надежности и качества реализуемых услуг в размере +1125,322 тыс. руб., выявленную по итогам истекшего 2023 года.

Результаты корректировки необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» на 2025 год по итогам 2023 года приведены в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование статьи	Принято в расчет НВВ на 2025 год
1	Итого В _і (с учетом индекса потребительских цен)	+10462,84
2	Корректировка НВВ (КНК)	1125,32
3	ИТОГО	+11588,16

Эксперты ЛенРТК при расчете необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» на 2025 год предлагают учесть величину недополученного дохода в сумме 11588,16 тыс. руб. (со знаком «плюс»), выявленные по итогам истекшего 2023 года, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с отклонением фактических

значений параметров расчета тарифов от планировавшихся значений параметров расчета тарифов.

Предписание ФАС России по плановой документальной проверке в отношении установленных тарифов на услуги по передаче электрической энергии ООО «Подпорожские электрические сети» на 2022-2024 годы и первый (базовый) год долгосрочного периода регулирования (2022 год)

В 2024 году ФАС России проводил плановую документальную проверку Комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области.

Проверка проводилась в отношении установленных тарифов ООО «Подпорожские электрические сети» на 2022-2024 годы и первый (базовый) год долгосрочного периода регулирования (2022 год). ФАС России, письмом от 15.10.2024 № СП/92989/24 (вх. ЛенРТК от 16.10.2024 № КТ-02.1-02-157/2024), в адрес ЛенРТК направлено Предписание от 10.10.2024 по исполнению Акта плановой документальной проверки в отношении ООО «Подпорожские электрические сети».

Исполнение и расчеты по Предписанию ФАС России отражены в Экспертном заключении по вопросу исполнения предписания Федеральной антимонопольной службы при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» (ООО «ПЭС») на 2022-2024 годы и первый (базовый) год долгосрочного периода регулирования от 10 октября 2024 года.

Итоговые результаты исполнения Предписания ФАС России к исключению из необходимой валовой выручки ООО «ПЭС» на 2025 год приведены в нижеследующей таблице.

Индекс потребительских цен I 2023	1,0590			ИТОГО, в соответствии с предписанием ФАС
Индекс потребительских цен I 2024	1,0800	1,0800		
Индекс потребительских цен I 2025	1,0580	1,0580	1,0580	
ИПЦ нарастающим итогом	1,2101	1,1426	1,0580	
	2022 год	2023 год	2024 год	
Операционные (подконтрольные) расходы				
Ремонт основных фондов	-94,75			
Консультационные услуги	-2,85			
Итого, операционные (подконтрольные) расходы базового периода (2022 г.)	-97,60			-97,60
Итого, операционные (подконтрольные) расходы с учетом ОРЕХ	-68,32	-381,98	-400,02	-850,32
Договор аренды имущества от 15.09.2022 № 1-КСК/2022 с ООО «Киришская сервисная компания»		-4 800,00	-1 280,00	-6 080,00

Договор аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево»		-39,59	-39,59	-79,18
Договор аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево», корректировка за 2021 г.		-39,59		-39,59
Договор аренды энергооборудования № 1-АЭ от 01.03.2020 с ЗАО «Карьер «Вещево», корректировка за 2022 г.			-39,59	-39,59
Договор аренды от 15.08.2019 № 1 с АО «СетьИнвест»		-6 166,56	-6 166,56	-12 333,12
Договор аренды от 15.08.2019 № 1 с АО «СетьИнвест», принятая корректировка за ноябрь-декабрь 2022 г.			-1 027,76	-1 027,76
Договор аренды специальной техники без экипажа № 2-ЗК/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг»		-416,00	-416,00	-832,00
Договор аренды специальной техники без экипажа № 2-ЗК/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг», корректировка за 2020 г.	-416,00			-416,00
Договор аренды специальной техники без экипажа № 2-ЗК/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг», корректировка за 2021 г.		-416,00		-416,00
Договор аренды специальной техники без экипажа № 2-ЗК/2019 от 20.03.2019 с ООО «АльянсТорг», корректировка за 2022 г.			-416,00	-416,00
Амортизация	-76,51	-13 695,31		-13 771,82
Итого, неподконтрольные) расходы	-492,51	-25 573,05	-9 385,50	-35 451,06
ИТОГО, корректировка расходов по годам	-560,83	-25 955,03	-9 785,52	-36 301,38
ИТОГО, корректировка расходов по годам с учётом ИПЦ	-678,64	-29 657,26	-10 353,08	-40 688,97
Надежность и качество за 2022 г. на 2024 г.			-6,73	-6,73
Надежность и качество за 2022 г. на 2024 г. с учётом ИПЦ	0,00	0,00	-7,12	-7,12
Итоги деятельности ООО «Линк Электро», корректировка на 2023 г. с учётом ИПЦ		-40 135,69		-40 135,69
Итоги деятельности ООО «Линк Электро», корректировка на 2024 г. с учётом ИПЦ			-25 222,53	-25 222,53

ИТОГО, в соответствии с предписанием ФАС	-678,64	-69 792,95	-35 582,73	-106 054,32
--	---------	------------	------------	-------------

В соответствии с пунктом 4 Предписания ФАС России от 10 октября 2024 года (письмо ФАС России № СП/92989/24 от 15.10.2024) по рассмотрению вопроса по установлению тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям общества с ограниченной ответственностью «Подпорожские электрические сети» на 2022-2024 годы и первый (базовый) 2022 год долгосрочного периода регулирования к исключению при тарифном регулировании ООО «ПЭС» на 2025 год подлежит величина 106054,32 тыс. руб.

1	Корректировка по итогам деятельности за 2023 год	+11588,16
2	Корректировка по Предписанию ФАС России	-106054,32
3	Всего величина полученного избытка, учитываемого в НВВ на 2025 год	-94466,16

ЛенРТК при формировании необходимой валовой выручки на 2025 год учитывает величину полученного избытка ООО «ПЭС» - 94466,16 тыс. руб.

Раздел 5. Расчет величины необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС», при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на (четвертый) 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2026

Определение состава расходов производится в соответствии со следующими законодательными актами и нормативными документами:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Приказ ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке»;
- Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 17 февраля 2012 года № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки» (далее – Методические указания № 98-э);
- Прочие законы и подзаконные акты, методические документы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на электрическую энергию.

2025 год - четвертый год долгосрочного периода регулирования ООО «ПЭС» 2022-2026.

Перечень статей затрат и методы их распределения по видам работ и услуг определяются Учетной политикой предприятия.

Для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год принимались во внимание только экономически обоснованные расходы, предусмотренные нормативными документами и законодательными актами Российской Федерации.

В ходе экспертизы материалов, представленных ООО «ПЭС», эксперты ЛенРТК определили величину расходов, включаемых в состав необходимой валовой выручки.

Необходимая валовая выручка ООО «ПЭС» на 2025 год определена исходя из условий консолидации электросетевых активов четырех ТСО: ООО «Линк Электро», ООО «КСК», ООО «Ленсеть» и ООО «ПЭС».

Активы ООО «Линк Электро» передаются на баланс ООО «Подпорожские электрические сети» с одновременным увеличением его уставного капитала.

Права аренды ООО «Линк Электро» на объекты электросетевого хозяйства перешли ООО «ПЭС» в рамках универсального правопреемства.

Представленные документы подтверждают, что ООО «КСК» стало одним из участников ООО «ПЭС», а ООО «ПЭС» стало собственником электросетевого имущества ООО «КСК», полученного в качестве вклада в уставный капитал ООО «ПЭС».

Кроме того, ООО «Ленсеть» стало одним из участников ООО «ПЭС», а ООО «ПЭС» стало собственником электросетевого имущества ООО «Ленсеть», полученного в качестве вклада в уставный капитал ООО «ПЭС».

Также, часть электросетевого имущества ООО «Ленсеть» находится в аренде у ООО «ПЭС». Электросетевое имущество, находящееся в аренде у ООО «Ленсеть», перешло в аренду ООО «ПЭС» (с заменой стороны в договорах аренды ООО «Ленсеть»).

По результатам рассмотрения обосновывающих материалов экспертами ЛенРТК определен уровень экономически обоснованных затрат по статьям расходов (таблица № 1 приложения).

Для четвертого года долгосрочного периода регулирования (2025 год) принимаются следующие планируемые значения параметров расчета тарифов:

- 1) индекс потребительских цен, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации от 30.09.2024 – 105,8;
- 2) размер активов – 5316,05 единиц;
- 3) коэффициент эффективности операционных расходов – 7,0;
- 4) коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75;
- 5) базовый уровень подконтрольных расходов – 19764,13 тыс. руб. (с учетом Предписания ФАС России);
- 5) величина мощности, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии потребителям услуг (заявленная мощность потребителей) – 80,8301 МВт;
- 6) величина отпуска электрической энергии в сеть – 244,3721 млн. кВт.ч.
- 7) величина полезного отпуска потребителям 233,7675 тыс. кВт.ч.

На основе вышеуказанных долгосрочных параметров регулирования и планируемых значений параметров расчета тарифов, определяется необходимая валовая выручка на 2025 год очередного долгосрочного периода (2022-2026).

5.1. Расчет операционных подконтрольных расходов ООО «ПЭС», связанных с передачей электрической энергии, на четвертый год долгосрочного периода регулирования 2025 год

В составе уточненного предложения ООО «ПЭС» об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год подконтрольные расходы заявлены компанией в размере 283657,17 тыс. руб.

Расчет подконтрольных расходов осуществлен по формуле 11(1) Методических указаний 98-Э по формуле:

$$PP_i = PP_1 \times \prod_j K_{индj}, \quad (9.3),$$

$$K_{индj} = (1 - X_j) \times (1 + I_j) \times (1 + ИКА_j), \quad (9.4),$$

$$ИКА_j^0 = K_{эл} \times \frac{ue_j - ue_{j-1}}{ue_{j-1}}, \quad (9.5),$$

где: j - номер расчетного года долгосрочного периода регулирования, начиная с года, следующего за годом установления (пересмотра) базового уровня подконтрольных расходов;

PP_i - подконтрольные расходы, учтенные соответственно в году i долгосрочного периода регулирования, (тыс. руб.).

PP₁ - уровень подконтрольных расходов на первый (базовый) год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень подконтрольных расходов) (тыс. руб.);

К_{индj} - коэффициент индексации на год j;

X_j - индекс эффективности подконтрольных расходов, установленный регулируемыми органами в соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования;

I_j - прогнозное годовое значение индекса потребительских цен, а при наличии известных фактических значений используется фактическое годовое значение индекса потребительских цен;

ИКА_j - индекс изменения количества активов, рассчитанный в процентах на год j;

К_{эл} - коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, в отношении регулируемых организаций, осуществляющих передачу электрической энергии, равный 0,75;

ue_j, ue_{j-1} - среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц, относящихся к активам и объектам электросетевого хозяйства, в том числе вводимым в эксплуатацию в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой, определяемое без учета месяца ввода в эксплуатацию, планируемых к эксплуатации в соответствующем году долгосрочного периода регулирования, а при наличии известных фактических значений используется фактическое среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц на соответствующий год долгосрочного периода регулирования, который определяется с учетом фактического объема активов и объектов электросетевого хозяйства, участвующих в регулируемой деятельности, без учета месяца ввода в эксплуатацию, в том числе в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой.

Расчет величины подконтрольных расходов на 2025 год произведен исходя из величины среднегодового (среднее за 12 месяцев) количества условных единиц, относящихся к активам и объектам электросетевого хозяйства, прогнозного годового значения индекса потребительских цен на 2024-2025 г., базового уровня подконтрольных расходов ООО «ПЭС» на 2022 г. (с учетом Предписания ФАС России).

Величина подконтрольных расходов ООО «ПЭС» для целей расчета необходимой валовой выручки и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год составляет 170240,41 тыс. руб.

	ПР базового периода 2022	X	I	Кэл	УЕ	ИКА	Кянд	ПР, тыс. руб.
2025	19764,13	7,0%	105,8%	0,75	5316,05	2,02%	1,003847574	170240,41

Анализ уровня операционных (подконтрольных) расходов ООО «ПЭС» и крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации (Ленинградская область) ПАО «Россети Ленэнерго» на 2025 год

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования, операционные расходы (базовый уровень операционных расходов), учитываемые при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике, не должны превышать уровень таких расходов, определенный при соблюдении условия непревышения удельной величины операционных расходов (базового уровня операционных расходов) в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, над удельной величиной операционных (подконтрольных) расходов (базового уровня операционных (подконтрольных) расходов) территориальной сетевой организации, которая соответствует на очередной период регулирования критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации согласно приложению № 3(1), в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 19.11.2024 № 1582 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178» установить, что при установлении на 2025 год цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, для которых 2025 год является очередным годом долгосрочного периода регулирования, а удельная величина операционных (подконтрольных) расходов, определенных на 2025 год в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, превышает удельную величину операционных (подконтрольных) расходов территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением № 3(1) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", в

расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, применяются положения пункта 3 настоящего постановления.

В соответствии с пунктом 3 настоящего Постановления исполнительным органам субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов при установлении на 2025 год цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, указанным в пункте 2 настоящего постановления, учитывать операционные (подконтрольные) расходы, определенные в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, увеличенные на величину, равную 50 процентам разницы между:

- операционными (подконтрольными) расходами территориальной сетевой организации, определенными в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике";
- операционными (подконтрольными) расходами территориальной сетевой организации, определенными при соблюдении условия непревышения удельной величины операционных (подконтрольных) расходов в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, над удельной величиной операционных (подконтрольных) расходов (базового уровня операционных (подконтрольных) расходов) территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением № 3(1) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации (Ленинградская область) ПАО «Россети Ленэнерго» определена в размере 31,9 тыс.руб./УЕ.

Подконтрольные расходы ООО «ПЭС» рассчитанные на 2025 год составляют 170240,41 тыс. руб., количество УЕ на 2025 год – 5316,05 у.е.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год ООО «ПЭС» составляет 32,02 тыс. руб./УЕ.

Операционные (подконтрольные) расходы по удельной величине для КТСО на 2025 год составляют 169582,03 тыс. руб. ($31,9 * 5316,05$ у.е.).

Разница составляет 658,38 тыс. руб. (170240,41-169582,03), 50 % от данной величины 329,19 тыс. руб.

Увеличенные на величину, равную 50 процентам операционные (подконтрольные) расходы ООО «ПЭС» на 2025 год составят 169911,22 тыс. руб. (169582,03+329,19).

Таким образом, операционные (подконтрольные) расходы ООО «ПЭС» на 2025 год составят 169911,22 тыс. руб.

Подконтрольные расходы ООО «ПЭС», произведенный экспертами ЛенРЭК на 2025 год приведен в таблице:

**Расчет подконтрольных расходов
ООО «ПЭС» на 2025 год**

№ п/п	Показатели	Единица изм.	2024 год план (с Предписанием ФАС России)	2025 год предложение ЛенРЭК
1	Инфляция	%	7,2	
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	7,0	
3	Количество активов	у.е.	5109,37	5 316,05
4	Индекс изменения количества активов	%		
5	Коэффициент эластичности затрат по росту активов		0,75	0,75
6	Итого коэффициент индексации		1,5050	1,0206
	Расчет подконтрольных расходов			
7	Материальные затраты	тыс. руб.	12 165,32	12 415,99
8	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	124 363,11	126 925,72
9	Прочие расходы, всего	тыс. руб.	29 329,56	29 933,92
9.1.	Ремонт основных фондов	тыс. руб.	20 939,59	21 371,07
9.2.	Работы и услуги непромышленного характера	тыс. руб.	8 389,96	8 562,84
11	Внебюджетные расходы	тыс. руб.	622,76	635,59
12	Итого подконтрольные расходы	тыс. руб.	166 480,74	169 911,22

Таким образом, по расчету экспертов ЛенРЭК величина подконтрольных расходов ООО «ПЭС», связанных с передачей электрической энергии, в 2025 году долгосрочного периода регулирования составит 169911,22 тыс. руб.

5.3 Расчет неподконтрольных расходов ООО «ПЭС», включаемых в необходимую валовую выручку от оказания услуги по передаче электрической энергии, на (четвертый) 2025 год

Расчет неподконтрольных расходов ООО «ПЭС» на 2025 год рассмотрен в разделе 4.4.2 настоящего экспертного заключения.

Величина неподконтрольных расходов ООО «ПЭС» на 2025 год принята в сумме 76223,94 тыс. руб.

5.4. Расчет расходов по статье «Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов или полученный избыток»

В тарифной заявке ООО «ПЭС» просит учесть при расчете тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год недополученные доходы в размере 11261,66 тыс. руб., в том числе, недополученный доход от не учтенных в полной мере в предыдущем периоде расходов на аренду, налоги, государственные пошлины, амортизационные отчисления.

Эксперты ЛенРЭК при расчете необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» на 2025 год предлагают учесть незапланированные расходы, выявленные по итогам истекшего 2023 года, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с отклонением фактических значений параметров расчета тарифов от планировавшихся значений параметров расчета тарифов, в размере + 11588,16 тыс. руб. (со знаком «плюс»). Расчеты представлены в разделе 4.4. настоящего экспертного заключения.

5.5. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» для осуществления деятельности по передаче электрической энергии на 2025 год долгосрочного периода регулирования

Для четвертого года (2025 год) долгосрочного периода регулирования 2022-2026 принимаются следующие планируемые значения параметров расчета тарифов ООО «ПЭС»:

- 1) индекс потребительских цен, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации – 105,8;
- 2) размер активов – 5316,05 единицы;
- 3) коэффициент эффективности операционных расходов – 7,0%;
- 4) коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75%;
- 5) величина мощности, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии потребителям услуг – 80,83 МВт;
- 7) величина отпуска электрической энергии в сеть – 244,37 млн. кВт.ч.,
- 8) величина полезного отпуска электроэнергии – 233,767 млн.кВт.ч.

На основе вышеуказанных долгосрочных параметров регулирования и планируемых значений параметров расчета тарифов, определяется необходимая валовая выручка на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2022-2026.

В представленных на экспертизу документах ООО «ПЭС» величина необходимой валовой выручки на содержание сетей по оказанию услуг по передаче электрической энергии на регулируемый период составляет 523151,15 тыс. руб.

По расчету экспертов ЛенРЭК расходы на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» по оказанию услуг по передаче электрической энергии на (четвертый)

2025 год долгосрочного периода регулирования (2022-2026) составят 151669,0 тыс. руб., данные приведены в нижеследующей таблице:

<i>тыс. руб.</i>					
№ п/п	Показатель	2024 год план (с Предписанием ФАС России)	2025 год заявка ООО «ПЭС»	2025 год предложения ЛенРЭК	Отклонения предложений ЛенРЭК от заявки компании
1	Подконтрольные расходы	166 480,74	283 657,17	169 911,22	-113745,95
2	Неподконтрольные расходы	92 231,06	228 232,32	76 223,94	-152008,38
3	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	-15 722,06	11 261,66	-94 466,16	-105727,82
4	Итого необходимая валовая выручка на содержание сетей	242 989,74	523 151,15	151 669,00	-371482,15

2025 год – четвертый год долгосрочного периода регулирования ООО «ПЭС» (2022-2026). Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей рассчитана на 2025 год исходя из факта реорганизации ООО «ПЭС» путем слияния с ООО «Линк Электро», ООО «КСК» и ООО «Ленсеть».

Снижение НВВ на 2025 год произошло в связи с исключением средств из расчетной величины НВВ на 2025 год по Предписанию ФАС России. Кроме того, в неподконтрольные расходы на 2025 год не включена плановая величина амортизации основных средств на 2025 год, в связи с отсутствием утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы ООО «ПЭС» на 2025 год.

Раздел 6. Расчет НВВ на оплату электрической энергии, используемой на технологические нужды (потери) ООО «ПЭС» на 2025 год

Расходы на покупку потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям определен ООО «ПЭС» в размере 40824,1 тыс. руб.

Эксперты ЛенРЭК произвели расчет расходов на оплату потерь электрической энергии в электрических сетях ООО «ПЭС» с учетом:

- расчетной стоимости на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери) от гарантирующего поставщика электроэнергии АО «ПСК» в размере 3219,7 рублей за 1 МВт.ч электрической энергии в 1 полугодии 2025г.;
- расчетной стоимости на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери) от гарантирующего поставщика электроэнергии АО «ПСК» в размере 4739,8 рублей за 1 МВт.ч электрической энергии во 2 полугодии 2025г.;
- объема электрической энергии на технологические нужды в размере 10,6046 млн. кВт.ч при передаче электрической энергии сторонним потребителям Ленинградской области.

В нижеприведенной таблице произведен расчет затрат на потери электрической энергии в сетях ООО «ПЭС» на 2025 год.

Наименования показателя	2025 год	2025 год	
		1 полугодие	2 полугодие
Объем потерь электроэнергии, млн.кВт.ч	10,6046	5,4426	5,1620
Тариф на покупку электрической энергии, руб./МВт.ч.	3 959,639	3 219,70	4 739,80
Сумма расходов на оплату потерь, тыс. руб.	41 990,39	17 523,54	24 466,85
Ставка на оплату технологического расхода (потерь), руб./МВт.ч.	179,62	149,68	209,66

Таким образом, по расчету экспертов ЛенРТК экономически обоснованные затраты на оплату покупки электрической энергии на технологические нужды (потери) составят 41990,9 тыс. руб.

Раздел 7. Расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год

Расчет платы за услуги по содержанию электрических сетей ООО «ПЭС» и ставки по оплате технологического расхода (потерь) электрической энергии на ее передачу по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год, произведены в соответствии с «Методическими указаниями».

Размер ставок на содержание электрических сетей ООО «ПЭС» на 2025 год рассчитан исходя из принятого для целей регулирования баланса электрической энергии (мощности) и объема необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей, определенного экспертами ЛенРТК.

Долгосрочные тарифы определены на основе следующих долгосрочных параметров регулирования, которые в течение долгосрочного периода регулирования не меняются:

- 1) базовый уровень подконтрольных расходов в размере 19764,13 тыс. руб. (с Предписанием ФАС России);
- 2) индекс эффективности подконтрольных расходов в размере 7,0%;
- 3) коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов в размере 75%;
- 4) величина технологического расхода (потерь) электрической энергии (уровень потерь) – 4,339%.

Размер платы за услуги по содержанию электрических сетей ООО «ПЭС» на 2025 год рассчитан исходя из принятого для целей регулирования баланса электрической энергии (мощности) и объема необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей, определенного экспертами ЛенРТК.

В нижеприведенной таблице приведен расчет индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «ПЭС» на 2025 год.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2025 год	1 полугодие	2 полугодие
1	Отпуск электроэнергии в сеть	млн.кВт.ч	244,3721	122,5149	121,8572
2	Потери электроэнергии в сети	млн.кВт.ч	10,6046	5,4426	5,1620

3	Заявленная мощность потребителей	МВт	80,830	81,100	80,560
	Потери в сети	%	4,3395%	4,4424%	4,2361%
4	Полезный отпуск потребителям	млн.кВт.ч	233,7675	117,0723	116,6952
5	Тариф на оплату тех.расхода (потерь)	руб./МВт.ч.	3 959,639	3 219,70	4 739,80
6	Потери электроэнергии в сети	тыс. руб.	41 990,39	17 523,54	24 466,85
7	НВВ на содержание	тыс. руб.	151 669,00	75 956,83	75 712,17
8	НВВ, всего	тыс. руб.	193 659,39	93 480,37	100 179,02
9	Ставка на оплату тех.расхода (потерь)	руб./МВт.ч.	179,62	149,68	209,66
10	Ставка на содержание эл.сетей	руб./МВт.мес.	156 366,05	156 096,68	156 637,22
11	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	0,82843	0,79848	0,85847

Выводы:

1. Необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей ООО «ПЭС», на 2025 год определена в размере 151669,0 тыс. руб.
2. Расходы на компенсацию технологического расхода определены в размере 41990,39 тыс. руб.
3. Количество условных единиц, электросетевого оборудования, эксплуатируемого ООО «ПЭС» определенное на 2025 год составило 5316,05
4. Для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год баланс электрической энергии (мощности), в соответствии с которым:
 - объем электроэнергии в сеть ООО «ПЭС» составит 244,37 млн. кВт.ч;
 - потери электроэнергии в сетях 10,6046 млн. кВт.ч. или 4,339 % от отпуска в сеть;
 - объем передачи электроэнергии из сетей ООО «ПЭС» – 233,77 млн. кВт.ч;
 - среднемесячная заявленная мощность потребителей – 80,83 МВт.

Соответственно эксперты ЛенРТК предлагают установить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями ООО «Подпорожские электрические сети» - ПАО «Россети Ленэнерго» на 2025 год:

Наименование показателя	2025 год	1 полугодие 2025	2 полугодие 2025
Одноставочный тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./кВт.ч	0,82843	0,79848	0,85847
- ставка за содержание электрических сетей, руб./МВт. в мес.	156 366,05	156 096,68	156 637,22
- ставка на оплату технологического расхода (потерь), руб./МВт.ч.	179,62	149,68	209,66

ПОДГОТОВЛЕНО

Уполномоченный по делу
консультант отдела
регулирования цен (тарифов)
в сфере электроэнергетики



Н.Ю. Грязнова

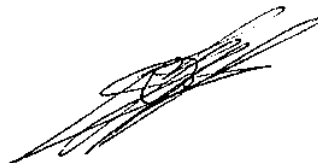
СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника департамента –
начальник отдела регулирования цен
(тарифов) в сфере электроэнергетики



А.И. Градобоев

Начальник департамента регулирования
тарифов организаций коммунального
комплекса и электрической энергии



С.Н. Ермолаев

ПРИЛОЖЕНИЯ

Необходимая валовая выручка ООО «Подпорожские электрические сети»											
Показатели	2022 год предписание с ОРЕХ	2022 год факт ПЭС	2022 год факт ЛенРЭК	2023 год утверждено	2023 год предписание с ОРЕХ	2023 год факт ООО "ПЭС"	2023 год факт ЛенРЭК	2024 год утверждено	2024 год с предписанием	2025 год заявка ООО "ПЭС"	2025 год предпожсано ЛенРЭК
инфляция			13,800	6,000	6,000	1,120		7,200			
индекс эффективности операционных расходов			7,00	7,00	7,00	1,00		7,00			
количество активов			3 041,22	3 041,22	3 041,22	4 436,76		5 109,37			5 316,05
индекс изменения количества активов			0,00	622,88	622,88			68,00			
коэффициент эластичности затрат по росту активов			0,75	0,75	0,75			0,75			
итого коэффициент индексации			1,00000	5,59105	5,59105	1,86200	1,01398	1,50560	1,50658		1,0206

Подконтрольные расходы

Показатели	2022 год предписание с ОРЕХ	2022 год факт ПЭС	2022 год факт ЛенРЭК	2023 год утверждено	2023 год предписание с ОРЕХ	2023 год факт ООО "ПЭС"	2023 год факт ЛенРЭК	2024 год утверждено	2024 год с предписанием	2025 год заявка ООО "ПЭС"	2025 год предпожсано ЛенРЭК
Материальные затраты	1 444,23	4 344,56	1 442,79	8 066,70	8 074,77	8 586,27	8 187,65	12 140,39	12 165,32	10 782,38	12 415,99
Вспомогательные материалы	993,34	3 392,84	992,35	5 548,28	5 553,83	5 726,47	5 631,47	8 350,17	8 367,31	7 294,33	8 539,72
GSM	380,07	1 543,11	379,69	2 122,84	2 124,97	3 545,54	2 154,67	3 194,88	3 201,44	4 324,43	3 267,41
Прочие вспомогательные материалы	613,28	1 849,73	612,66	3 425,44	3 428,86	2 180,92	3 476,80	5 155,29	5 165,87	2 969,90	5 272,32
Услуги и услуги производственного характера	450,89	951,72	450,44	2 518,42	2 520,94	2 859,81	2 556,18	3 790,23	3 798,01	3 488,05	3 876,27
Расходы на оплату труда	14 764,04	20 764,39	14 749,29	82 463,93	82 546,44	82 496,06	83 700,43	124 108,32	124 363,11	184 535,92	126 925,72
Прочие расходы, всего, в т.ч.:	3 481,92	9 162,49	3 566,52	19 940,56	19 467,59	20 561,56	19 739,75	30 010,57	29 329,56	86 673,41	29 933,92

Показатели	2022 год предписание с ОРЕХ	2022 год факт ПЭС	2022 год факт ДевРГК	2023 год утверждено	2023 год предписание с ОРЕХ	2023 год факт ООО "ПЭС"	2023 год факт ДевРГК	2024 год утверждено	2024 год с предписанием	2025 год заявка ООО "ПЭС"	2025 год предложение ДевРГК
Ремонт основных фондов	2 485,89	6 786,92	2 568,91	14 362,88	13 898,73	14 985,75	14 093,03	21 616,16	20 939,59	76 921,58	21 371,07
Работы и услуги из производственного характера	996,03	2 375,57	997,61	5 577,68	5 568,87	5 575,61	5 646,72	8 394,41	8 389,96	9 751,82	8 562,84
Услуги связи	16,73	66,88	16,71	93,43	93,53	345,69	94,83	140,62	140,90	421,63	143,81
Расходы на охрану и пожарную безопасность	0,00		0,00	0,00	0,00	1 045,00	0,00	0,00	0,00	246,56	0,00
Расходы на услуги коммунального хозяйства	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Расходы на юридические услуги	0,00	22,05	0,00	0,00	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	707,91	0,00
Расходы на информационные услуги	60,24	237,89	60,18	336,47	336,81	686,93	341,51	506,39	507,43		517,88
Расходы на консультационные услуги	758,35	1 296,80	760,16	4 250,09	4 239,95	1 309,05	4 299,22	6 396,39	6 387,83	2 477,14	6 519,46
Расходы на аудиторские услуги	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	1 274,57	0,00
Расходы на сертификацию	0,00	283,33	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	2 910,61	0,00
Транспортные услуги	40,15	202,18	40,11	224,24	224,46	811,26	227,60	337,48	338,17		345,14
Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности	19,52	145,18	19,50	109,05	109,16	954,98	110,69	164,12	164,46	903,54	167,85
Расходы на кондиционеры и предоплаченные	4,28	100,99	4,28	23,93	23,95	71,93	24,29	36,01	36,09	87,74	36,83
Расходы на подготовку кадров	73,70	20,27	73,63	411,66	412,07	202,15	417,83	619,55	620,82		633,62

Показатели	2022 год предписание с ОРЕХ	2022 год факт ПЭС	2022 год факт ДевРТК	2023 год утверждено	2023 год предписание с ОРЕХ	2023 год факт ООО "ПЭС"	2023 год факт ДевРТК	2024 год утверждено	2024 год с предписанием	2025 год заявка ООО "ПЭС"	2025 год предполагаемое ДевРТК
<i>Расходы на стартование</i>	23,06		23,04	128,81	128,94	91,62	130,74	193,86	194,25	111,74	198,26
<i>Целевые средства на НИОКР</i>	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
<i>Содержание управляющей компанией</i>	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
<i>Другие прочие подконтрольные расходы</i>	0,00		0,00	0,00	0,00	22,00	0,00	0,00	0,00	610,38	0,00
Внебюджетные расходы	73,93	65,34	73,86	412,94	413,36	138,11	419,14	621,48	622,76	1 665,46	635,59
Расходы на услуги бюджетов	73,93	65,34	73,86	412,94	413,36	138,11	419,14	621,48	622,76	1 665,46	635,59
% за пользование кредитом			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
расходы на формирование резервов по сомнительным долгам			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Другие обязательные внебюджетные расходы			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Расходы, не учитываемые в целях малогобложения		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Дивиденды			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Денежные выплаты социального характера			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Резервный фонд			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00
Итого расходы из прибыли			0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00		0,00

ИТОГО неподконтрольных расходов	11 081,24	17 536,98	14 715,08	76 482,60	51 365,14	87 849,29	66 623,64	100 133,21	92 231,06	228 232,32	76 223,94
Показатели	2022 год предписание с ОРЕХ	2022 год факт ЛЭС	2022 год факт ЛенРЭК	2023 год утверждено	2023 год предписание с ОРЕХ	2023 год факт ООО "ПЭС"	2023 год факт ЛенРЭК	2024 год утверждено	2024 год с предписанием	2025 год заявка ООО "ПЭС"	2025 год предпоженио ЛенРЭК
Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток за 2023 год	1 795,45	2 287,96	0,00	186,95	-268,64	186,95	0,00	-14 238,71	-15 722,06	11 261,66	11588,16
К исполнению по Предписанию ФАС России от 10.10.2024											-106054,32
Необходимая валовая выручка на содержание сетей, всего	32 640,82	54 161,72	34 547,53	187 553,69	161 598,66	199 631,09	178 670,60	252 775,26	242 989,74	523 151,15	151 669,00
Покупка потерь электроэнергии	2 186,02	2 436,57	2 436,57	24 740,79	24 740,79	19 050,82	19 050,82	36 450,34	36 450,34	40 824,10	41 990,39
Необходимая валовая выручка, всего	34 826,84	56 598,29	36 984,10	212 294,48	186 339,45	218 681,91	197 721,42	289 225,60	279 440,07	563 975,25	193 659,39