Экспертное заключение
комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области по результатам экспертизы документов, представленных обществом с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Ремонт и обслуживание сетей энергоснабжения» в рамках установления (корректировке) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по принадлежащим обществу электрическим сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на 2025 год долгосрочного периода регулирования 2023-2027 годов

Санкт-Петербург
2024 год

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Нормативно-правовая база ... 3
Раздел 2. Общие сведения ... 5
Раздел 3. Обоснование проведенных расчетов ... 5
3.1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) ... 5
3.2. Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов) ... 8
3.3. Описание сетевого хозяйства ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» в границах региона Ленинградская область ... 8
3.4. Структура электросетевого оборудования предприятия в условных единицах ... 10
3.5. Соответствие ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям ... 13
3.6. Баланс электрической энергии и мощности Общества ... 15
Раздел 4. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности и анализ основных технико-экономических показателей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» ... 17
4.1. Структура имущества и источники его формирования ... 17
4.2. Оценка стоимости чистых активов организации ... 18
4.3. Основные показатели финансовой устойчивости организации ... 18
4.4. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств ... 19
4.5. Расчет коэффициентов ликвидности ... 20
4.6. Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения ... 20
4.7. Анализ рентабельности ... 21
4.8. Оценка ключевых показателей ... 22
Раздел 5. Расчет величины необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей Общества, при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям на 2024 год ... 24
5.1. Анализ уровня подконтрольных расходов на 2025 год ... 25
5.2. Анализ уровня операционных (подконтрольных) расходов ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» и крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации ПАО «Россети Ленэнерго» на 2025 год ... 27
5.2. Анализ уровня неподконтрольных расходов, включаемых в НВВ на 2025 год ... 29
Раздел 6. Корректировка НВВ по итогам 2023 года ... 37
6.1 Расчет расходов ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2023 год ... 37
Раздел 7. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей Общества при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям на 2025 год ... 53
Раздел 8. Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградкой области ... 54
Раздел 9. Расчет НВВ на оплату электрической энергии, используемой на технологические нужды (потери) ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» ... 55
Раздел 10. Расчет размера индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», расположенным на территории Ленинградской области на 2025 год ... 55
Приложение 1 ... 57
Приложение 2 ... 59

Общие положения

В соответствии с Федеральным законом «Об электроэнергетике» от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ, Правилами государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178, общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Ремонт и обслуживание сетей энергоснабжения» (далее – Общество, Компания, Предприятие, ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго») представило в комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК) тарифную заявку от 26.04.2024 № 243, (вх. ЛенРТК от 27.04.2024 № КТ-02.2-11-11/2024), документы о соответствии критериям отнесения к территориальным сетевым организациям на 2025 год от 26.08.2024 № 505 (вх. ЛенРТК от 27.08.2024 № КТ-02.2-11-48/2024) с учетом электросетевого имущества и перетока электрической энергии ООО «Восток-Энерго» и ООО «Энергоинвест», дополнительные материалы от 10.09.2024 № 554 (вх. ЛенРТК от 10.09.2024 № КТ-02.2-05-54/2024) и от 28.10.2024 № 678 (вх. ЛенРТК от 28.10.2024 № КТ-02.2-11-80/2024).

Настоящая экспертиза выполнена экспертной группой ЛенРТК в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике».

Согласно п. 2 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178, «долгосрочный период регулирования» - период сроком не менее 5 лет, на который рассчитываются долгосрочные параметры регулирования или заключается соглашение об условиях осуществления регулируемых видов деятельности.

Приказом ЛенРТК от 29.11.2022 № 540-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области и сбытовых надбавок гарантирующих поставщиков на 2023 год» установлены долгосрочные параметры регулирования для ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на третий долгосрочный период 2023-2027 гг.

Предмет экспертизы - обосновывающие и расчетные материалы, определяющие уровень тарифов (платы) за услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год, данные бухгалтерской и статистической отчетности ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», представленные на рассмотрение в ЛенРТК, а также дополнительные материалы, полученные в ходе проведения экспертизы.

Раздел 1. Нормативно-правовая база

При подготовке экспертного заключения по определению тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», расположенным на территории Ленинградской области, на 2025 год использовалась нормативно-правовая база, состоящая из следующих документов:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 17 августа 1995 года № 147- ФЗ «О естественных монополиях»;
2. Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (далее – Основы ценообразования);
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2023 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
5. Налоговый кодекс Российской Федерации;
6. Гражданский кодекс Российской Федерации;
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 28 февраля 2015 года № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 04 мая 2012 года № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
10. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 06 августа 2004 года № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке» (далее – Методические указания № 20-э/2);
11. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 17 февраля 2012 года № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;
12. Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций»;
13. Приказ Федеральной службы по тарифам Российской Федерации от 26 октября 2010 года № 254-э/1 «Об утверждении методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг»;
14. Приказ ФАС России от 11 октября 2024 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 – 2027 годов».

Раздел 2. Общие сведения

В Едином государственном реестре юридических лиц 03.10.2023 зарегистрированы изменения полного наименования Общества с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Росэнерго» на Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Ремонт и обслуживание сетей энергоснабжения». Сокращенное наименование Общества – ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго».

Наименование организации: общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Ремонт и обслуживание сетей энергоснабжения».

Юридический и фактический адрес: Российская Федерация, 195176, г. Санкт-Петербург, ул. Панфилова, д. 16А, лит. А

Контактная информация: Телефон/факс: (812) 249-91-91, (812) 249-91-60
Сайт http://sprosenergo.ru/
E-mail: info@sprosenergo.ru

ИНН/КПП 7802456200 / 780601001

ОГРН 1087847012021

Руководитель организации
Генеральный директор – Грачев Константин Владимирович.

Основным видом деятельности организации является передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям (ОКВЭД 35.12).

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» осуществляет регулируемую деятельность по передаче электрической энергии на территории двух субъектов Российской Федерации – Санкт-Петербург и Ленинградская область.

Страница раскрытия информации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 находится по адресу https://sprosenergo.ru/about/disclosure/.

Раздел 3. Обоснование проведенных расчетов

3.1. Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов)

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» представлено Заявление об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям, расположенным в Ленинградской области, на 2025 год (исх. от 26.04.2024 № 243, вх. ЛенРТК от 27.04.2024 № КТ-02.2-11-11/2024).

ЛенРТК рассмотрел заявление Общества и в соответствии с п. 19. Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в

электроэнергетике (далее – Правила государственного регулирования), утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (в редакции от 06.05.2024) в адрес Общества был направлен запрос от 07.05.2024 № КТ-02.2-11-17/2024 о предоставлении документов, подтверждающих соответствие пунктам 1 и 2 критериев отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям (далее – Критерии отнесения к ТСО), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям».

Согласно п.19 Правил государственного регулирования, запрашиваемые обосновывающие документы Обществу необходимо было представить в течение 7 рабочих дней со дня поступления запроса – в срок до 20.05.2024.

По состоянию на 23.05.2024, документов Общества, подтверждающих соответствие Критериям отнесения к ТСО в адрес ЛенРТК не поступало.

Ввиду отсутствия обосновывающих документов ЛенРТК установлено несоответствие Общества Критериям отнесения к ТСО на очередной период регулирования.

На основании абзаца 2 п. 9(1) Правил государственного регулирования (в редакции от 06.05.2024). Обществу было отказано в открытии дела об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Общества на 2025 год.

Основанием для установления (пересмотра), а также продолжения действия установленной цены (тарифа) на услуги по передаче электрической энергии в отношении юридического лица, владеющего на праве собственности или на ином законном основании объектами электросетевого хозяйства, является его соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Анализ соответствия критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям проводится исполнительным органом субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов в отношении каждой организации, направившей заявление в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил, в срок по 1 сентября года, предшествующего очередному периоду регулирования.

Письмом от 26.08.2024 № 505 (вх. ЛенРТК от 27.08.2024 № КТ-02.2-44-48) Общество представило в адрес ЛенРТК документы обосновывающие соответствие критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Таким образом, рассмотрение документов Общества осуществлялось экспертами ЛенРТК в соответствии с п. 24 Правил регулирования тарифов – в случае непредставления организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, материалов, предусмотренных названными Правилами, регулирующий орган рассматривает вопрос об установлении цен (тарифов) в отношении указанных организаций на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за

предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов).

Эксперты ЛенРТК рассмотрев материалы отмечают, что:

- расчетный объем производства оказываемых услуг на 2025 год определен Обществом с учетом формируемого Федеральной антимонопольной службой Сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации (далее - Сводный прогнозный баланс);

- учетной политикой Общества предусмотрено ведение раздельного бухгалтерского учета расходов и доходов по видам деятельности согласно действующему законодательству в сфере услуг по передаче электрической энергии;

- ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» представлены подтверждающие законные основания владения электросетевым оборудованием (свидетельства о государственной регистрации права собственности, договоры аренды электросетевого оборудования), в отношении объектов, используемых для осуществления регулируемой деятельности по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области.

При определении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», расположенным на территории Ленинградской области на 2025 год, а также при определении необходимой валовой выручки на 2025 год Общество предлагает учесть электросетевое оборудование ООО «Восток-Энерго» и ООО «Энергоинвест» (с учетом положений пункта 2(2) Постановления Правительства РФ от 28.02.2015 № 184).

В соответствии с пп. 18 п. 17 Правил государственного регулирования Общество предоставило сведения, подтверждающие, что ООО «Восток-Энерго» и ООО «Энергоинвест» является дочерним (зависимым) обществами по отношению к ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», оказывающему (планирующему оказывать) услуги по передаче электрической энергии с использованием указанных объектов электросетевого хозяйства, а также документы, подтверждающие право собственности на указанные объекты электросетевого хозяйства, для целей подтверждения соответствия организации пунктам 1 и 2 критериев отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Экспертами ЛенРТК предоставленные Обществом сведения оцениваются как достоверные.

Расчетные и обосновывающие материалы по тарифному регулированию выполнены с учетом положений действующего законодательства, в том числе Основ ценообразования, Правил государственного регулирования, Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 г. № 20-э/2.

Эксперты ЛенРТК, рассмотрев представленные расчетные и обосновывающие материалы, представленные Обществом, а также направленные в адрес ЛенРТК ответы на запросы и корректировки, поданных ранее материалов, отмечают, что

отсутствуют обосновывающие документы по большинству договоров аренды электросетевого оборудования.

В целом предоставленные ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» документы, оцениваются экспертной группой ЛенРТК как достоверные.

3.2. Анализ соответствия расчета цен (тарифов) и формы представления предложений нормативно-методическим документам по вопросам регулирования цен (тарифов)

Представленные ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на регулирование обосновывающие и расчетные материалы выполнены с учетом положений действующего законодательства в области электроэнергетики и соответствуют долгосрочным параметрам регулирования.

Предложения Предприятия о размере тарифов на услуги по передаче электроэнергии размещены на сайте http://sprosenergo.ru/ в соответствии со Стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24.

Предложения по технологическому расходу электрической энергии и мощности (потерям) в электрических сетях на 2025 год представлены Обществом в порядке и сроки, установленные приказом ФСТ России от 12.04.2012 № 53-э/1.

Бухгалтерская и статистическая отчетность, а также отчеты с указанием фактических технико-экономических показателей работы за соответствующий период в соответствии с таблицами Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 6 августа 2004 года № 20-э/2, представлены Обществом в сроки, установленные приказом ЛенРТК от 15.04.2011 № 39-п.

3.3. Описание сетевого хозяйства ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» в границах региона Ленинградская область

Общество является субъектом электроэнергетики в части осуществления деятельности по оказанию услуг по передаче электроэнергии сторонним потребителям.

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» осуществляет свою деятельность на территории Ленинградской области в Приозерском, Ломоносовском, Киришском, Кировском, Приозерском, Всеволожском, Тосненском, Лужском районах Гатчинском городском округе через электросетевое оборудование, находящееся в аренде и собственности.

Эксперты ЛенРТК, рассмотрели обосновывающие документы на электросетевое оборудование, через которое планируется оказание услуг по передаче электроэнергии потребителям Ленинградской области в 2025 году, а именно: договоры аренды/субаренды, договоры купли-продажи, акты АТП, однолинейные схемы.

По результатам рассмотрения, эксперты ЛенРТК учитывают следующие договоры:

№ п/п	Наименование потребителя	Реквизиты документа
	ВСЕГО по Ленинградской области	
	Собственное, в том числе:	
1	НП Помощь собственникам земли "Землепользователь"	Договор купли-продажи № 6/КП-2018 от 27.04.2018
2	Гражданин РФ Сидорков А.Ф.	Договор купли-продажи № 7/КП-2019 от 21.01.2019
3	ДНП "Маннергейм Плаза"	Договор купли-продажи № 23/КП-2019 от 24.09.2019
4	ООО "ВН" (ДПК Тихая заводь, Лидер, Кузнечное, Семенова)	Договор купли-продажи № КП/2019/4 от 21.11.2019
5	Аэродром Сиворицы	Договор СМР № 11-ЭР/П-2017 от 13.06.2017
6	ООО "ПетроЗемПроект"	Договор №1-р 30.03.2021
7	ООО «Высокое напряжение»	Договора купли-продажи № КП/2022/3 от 20.10.2022
8	ООО "ПетроЗемПроект"	Договор купли-продажи № КП/2023/3 от 20.11.2023
9	ООО "ПетроЗемПроект"	Договор купли-продажи № КП/2024/4 от 25.09.2024
10	ООО "Бонава Санкт-Петербург"	Договора купли-продажи № КП/2020/8 от 02.11.2020
	По договору аренды, в том числе:	
1	ЗАО "Доринда" Таллинское	Договор №586/А от 01.07.2014
2	СНТ "Волна"	Договор №587/А от 21.06.2014
3	ЗАО "Доринда" Гатчина	Договор от 21.10.2024 № АС/2024/8 (ранее №588/А от 01.09.2014)
4	ООО "Технический центр "Восток"	Договор №602/А от 01.10.2015
5	АНО "Центр развития Авиации и Парашютного спорта" (бывший СЗ МОО "ФПС" _ ТП 8897)	Договор №623/А от 01.07.2017
6	АНО "Центр развития Авиации и Парашютного спорта" (бывший СЗ МОО "ФПС" _ ТП 8395)	Договор №626/А от 01.07.2017
7	ООО "ЛТЗ"	Договор №635/А от 01.11.2017
8	ООО "Якорь" (ООО "Чудское")	Договор №637/А от 09.01.2018
9	ООО "Якорь" (ООО "Кипарис" (д. Выра)	Договор №643/А от 09.01.2018
10	ООО "Якорь" (ООО "Кипарис" (Кириши)	Договор №644/А от 09.01.2018
11	ООО "Якорь" (ООО "Кедр" (Куйвози)	Договор №642/А от 09.01.2018
12	ООО "Якорь" (ООО "Кедр" (Всеволожск)	Договор №641/А от 09.01.2018
13	ООО "Якорь" (ООО "Прайм")	Договор №645/А от 09.01.2018
14	ДНТ "Верховский"	Договор №646/А от 12.02.2018
15	ДПК "Озеро"	Договор №649/А от 01.07.2018
16	ООО "Газпромнефть-центр"	Договор №659/А от 01.12.2018
17	ООО "Рентал Юнитс"	Договор №664/А/ЛО от 11.10.2018
18	ООО "Якорь"	Договор №667/А/ЛО от 16.01.2019
19	ООО "Журавушка"	Договор №672/А/ЛО от 20.03.2019
20	СНТ "Липки"	Договор №677/А/ЛО от 01.05.2019
21	СНТ "Цветочное"	Договор №681/А/ЛО от 27.06.2019
22	Администрация МО Приозерский муниципальный район	Договор №1 от 14.10.2019
23	ООО "Балтпромкомплектсервис"	Договор №684/А/ЛО от 18.11.2019

24	СНТ "Малые Борки"	Договор №685/А/ЛО от 18.12.2019
25	ФГУП "ГосНИИПП"	Договор №687/А/ЛО от 10.06.2020
26	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	Договор аренды электросетевого имущества 27.04.2023 № 25/04-23, ДС № 1 от 01.11.2023, ДС № 2 от 15.12.2023, ДС № 3 от 18.12.2023 и ДС № 4 от 01.07.2024.
27	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	Договор субаренды электросетевого имущества 18.10.2023 № 52/10-23А, ДС № 1 от 01.11.2023, ДС № 2 от 18.12.2023, ДС № 3 от 30.06.2024
28	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	Договор субаренды от 20.04.2024 № 09/04-24 (ООО «Ижорец»)
29	Акционерное общество «Коммунарские электрические сети»	Договор субаренды от 16.10.2023 № 51-2/10-23А (ООО «СЭ ЗЭМ»), ДС №1 от 29.12.2023
30	ООО "Якорь"	Договор №А/2024/1 от 27.04.2024
31	ООО "Энергоинвест"	Договор №АС/2024/7 21.08.2024 (действует по 31.12.2029)
32	ООО "Восток-Энерго"	Договор №03-08-ДА от 22.08.2024 (действует по 31.12.2029)
33	ООО «Орион» - замена стороны (ООО "Энергоинвест")	от 07.10.2020 №1-07-10/20АЭ (договор замены стороны - соглашение № 1 от 23.10.2024)
34	ООО "СЗСК"	от 30.10.2024 № 1087-10/24-СЗ
35	Шляхто ЕВ	Договор №1-БП от 27.09.2021

Гарантирующим поставщиком электроэнергии ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» является АО «Петербургская сбытовая компания» (договор купли-продажи электрической энергии от 01.03.2012 № 02580) и ООО «РКС-энерго» (договор купли-продажи электрической энергии от 26.12.2017 № 89288).

Оказание вышеуказанных услуг осуществляется по договору от 01.03.2012 № 12-4620 с ПАО «Россети Ленэнерго» (с учетом дополнительных соглашений).

Плата за услуги по передаче электрической энергии начисляется ПАО «Россети Ленэнерго» и учитывается при расчете единых котловых тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям Ленинградской области.

3.4. Структура электросетевого оборудования предприятия в условных единицах

В корректировке тарифной заявки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год объем условных единиц заявлен в размере 3 895,26 у.е.

Расчет условных единиц на 2025 год произведен экспертами ЛенРТК с учетом дополнительно принятого в эксплуатационное обслуживание электросетевого оборудования ООО «Энергоинвест» (договор №АС/2024/7 от 21.08.2024), ООО «Восток-Энерго» (договор № 03-08-ДА от 22.08.2024), ООО «Орион» (договор замены стороны - соглашение № 1 от 23.10.2024), ООО «Якорь» (договор №А/2024/1 от 27.04.2024), ООО «ПетроЗемПроект» (договор № КП/2023/3 от 20.11.2023, договор № КП/2024/4 от 25.09.2024), ООО «СЗСК» (договор 30.10.2024 № 1087-10/24-СЗ).

Стоимость услуг по передаче электрической энергии, оказываемых ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», учитывается при расчете единых котловых тарифов на услуги по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области.

Структура электросетевого оборудования ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» по состоянию на 01.01.2025, характеризуется следующими данными:

Период	ВН	СН-1	СН-2	НН	Всего
2024 год	0,00	173,60	1 895,42	270,82	**2 339,84**
2025 год	361,02	396,75	2 458,34	401,44	**3 617,56**

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» с учетом АО «КЭС»

	Данные таблицы № 2.1	Данные таблицы № 2.2	Итого:
ВН	0,00	0	0,00
СН1	0,20	173,4	173,60
СН2	425,60	1469,8	1 895,40
НН	295,19	0	295,18
ВСЕГО, У.Е.:	**720,99**	**1643,2**	**2 364,18**

ООО «Восток-Энерго»

	Данные таблицы№ 2.1	Данные таблицы № 2.2	Итого:
ВН	63,820	148,60	212,420
СН1	40,025	0,00	40,025
СН2	21,531	95,70	117,231
НН	31,908	0,00	31,908
ВСЕГО, У.Е.:	**157,284**	**244,300**	**401,584**

ООО «Энергоинвест» с учетом ООО «ОРИОН» и ООО «СЗСК»

	Данные таблицы №2.1	Данные таблицы № 2.2	Итого:
ВН	0,00	148,60	148,60
СН1	59,13	124,00	183,13
СН2	74,01	371,70	445,71
НН	74,35	0,00	74,35
ВСЕГО, У.Е.:	**207,48**	**644,30**	**851,78**

Таблица 2.1, объем воздушных линий электропередач (ВЛЭП) и кабельных линий электропередач (КЛЭП) в условных единицах в зависимости от протяженности, напряжения, конструктивного использования и материала опор
ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» (с учетом АО «КЭС», ООО «Восток-Энерго», ООО «Энергоинвест», ООО «ОРИОН» и ООО «СЗСК»)

ЛЭП	Напряжение, кВ	Количество цепей на опоре	Материал опор	2025 год		
				Количество условных единиц (у) на 100 км трассы ЛЭП	Протяжённость	Объём условных единиц
				у/100км	км	у
1	2	3	4	5	6	7
ВЛЭП	400-500	1	металл	400,00	0,00	0,00
			ж/бетон	300,00	0,00	0,00
	330	1	металл	230,00	0,00	0,00
			ж/бетон	170,00	0,00	0,00
		2	металл	290,00	0,00	0,00

			ж/бетон	210,00	0,00	0,00
	220	1	дерево	260,00	0,00	0,00
			металл	210,00	0,00	0,00
			ж/бетон	140,00	0,00	0,00
		2	металл	270,00	0,00	0,00
			ж/бетон	180,00	0,00	0,00
	110-150	1	дерево	180,00	0,00	0,00
			металл	160,00	0,00	0,00
			ж/бетон	130,00	0,00	0,00
		2	металл	190,00	11,80	22,42
			ж/бетон	160,00	0,00	0,00
КЛЭП	220	-	-	3 000,00	0,00	0,00
	110	-	-	2 300,00	1,80	41,40
ВН, всего					13,60	63,82
ВЛЭП	27,5-60	1	дерево	170,00	0,00	0,00
			металл	140,00	0,04	0,05
			ж/бетон	120,00	0,00	0,00
		2	металл	180,00	0,00	0,00
			ж/бетон	150,00	0,10	0,15
	1 - 20	-	дерево	160,00	18,86	30,18
			дерево на ж/б пасынках	140,00	12,20	17,08
			ж/бетон, металл	110,00	63,54	69,89
КЛЭП	27,5-60	-	-	470,00	21,10	99,15
	5 - 10	-	-	350,00	115,43	404,00
СН 1, всего					21,23	99,35
СН 2, всего					210,02	521,14
ВЛЭП	ниже 1 кВ	-	дерево	260,00	21,94	57,03
			дерево на ж/б пасынках	220,00	0,40	0,87
			ж/бетон, металл	150,00	89,39	134,09
КЛЭП	до 1 кВ	-	-	270,00	77,57	209,45
НН, всего					189,30	401,44
Итого		Всего			**434,15**	**1 085,76**
		ВН			13,60	63,82
		СН 1			21,23	99,35
		СН 2			210,02	521,14
		НН			189,30	401,44

Таблица 2.2, объем подстанций 35-1150 кВ, трансформаторных подстанций (ТП), комплексных трансформаторных подстанций (КТП) и распределительных пунктов (РП) 0,4-20 кВ в условных единицах
ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» (с учетом АО «КЭС», ООО «Восток-Энерго», ООО «Энергоинвест», ООО «ОРИОН» и ООО «СЗСК»)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Напряжение, кВ	2025 год		
				Количество условных единиц (у) на единицу измерения	Количество единиц измерения	Объём условных единиц
				у/ед.изм.	ед.изм.	у
1	2	3	4	5	6	7
1	Подстанция	п/ст	400-500	500,00	0,00	0,00
			330	250,00	0,00	0,00
			220	210,00	0,00	0,00
			110-150	105,00	2,00	210,00
			35	75,00	3,00	225,00

2	Силовой трансформатор или реактор (одно- или трехфазный), или вольтодобавочный трансформатор	Единица оборудования	1150	60,00	0,00	0,00
			750	43,00	0,00	0,00
			400-500	28,00	0,00	0,00
			330	18,00	0,00	0,00
			220	14,00	0,00	0,00
			110-150	7,80	4,00	31,20
			35	2,10	4,00	8,40
			1-20	1,00	4,00	4,00
3	Воздушный выключатель	3 фазы	1150	180,00	0,00	0,00
			750	130,00	0,00	0,00
			400-500	88,00	0,00	0,00
			330	66,00	0,00	0,00
			220	43,00	0,00	0,00
			110-150	26,00	0,00	0,00
			35	11,00	0,00	0,00
			1-20	5,50	0,00	0,00
4	Масляный (вакуумный) выключатель	3 фазы	220	23,00	0,00	0,00
			110-150	14,00	4,00	56,00
			35	6,40	10,00	64,00
			1-20	3,10	223,00	691,30
5	Отделитель с короткозамыкателем	Единица оборудования	400-500	35,00	0,00	0,00
			330	24,00	0,00	0,00
			220	19,00	0,00	0,00
			110-150	9,50	0,00	0,00
			35	4,70	0,00	0,00
6	Выключатель нагрузки	Единица оборудования	1-20	2,30	366,00	841,80
7	Синхронный компенсатор мощн. до 50 Мвар	Единица оборудования	1-20	26,00	0,00	0,00
8	То же, 50 Мвар и более	Единица оборудования	1-20	48,00	0,00	0,00
9	Статические конденсаторы	100 конд.	110-150	2,40	0,00	0,00
			35	2,40	0,00	0,00
			1-20	2,40	0,00	0,00
10	Мачтовая (столбовая) ТП	ТП	1-20	2,50	10,00	25,00
11	Однотрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	2,30	107,00	246,10
12	Двухтрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	3,00	43,00	129,00
13	Однотрансформаторная подстанция 34/0,4 кВ	п/ст	35	3,50	0,00	0,00
14	Итого		Всего		**0,00**	**2 531,80**
			ВН			297,20
			СН1			297,40
			СН2			1 937,20
			НН			0,00

3.5. Соответствие ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям» утверждены критерии отнесения владельцев объектов

электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям (далее – Критерии).

Проведя анализ представленных на регулирование обосновывающих документов, подтверждающих владение на праве собственности или на ином законном основании электросетевыми объектами, через которые осуществляется оказание услуг по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области, ЛенРТК определил, что Общество соответствует Критериям, а именно:

1. Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, сумма номинальных мощностей которых составляет применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год и последующие расчетные периоды регулирования, не менее 150 МВА - с учетом оборудования, находящегося в собственности у зависимых общества (АО «КЭС», ООО «Восток-Энерго», ООО «Энергоинвест») сумма номинальных мощностей оборудования на 2025 год составляет 298,96 МВА.

2. Владение на праве собственности и (или) на ином законном основании на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения: 110 кВ и выше, 35 кВ, 1 - 20 кВ, ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи, сумма протяженностей которых по трассе составляет применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год и последующие расчетные периоды регулирования, не менее 300 км - с учетом оборудования, находящегося в собственности у зависимого общества (АО «КЭС», ООО «Восток-Энерго», ООО «Энергоинвест») сумма протяженностей линий электропередачи по трассе составляет не менее 2 проектных номинальных классов напряжения составляет 344,1 км.

3. Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности

и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или непредставления таких данных.

4. Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению указано на сайте www.sprosenergo.ru телефон 8-800-505-01-23.

5. Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.sprosenergo.ru.

6. Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии.

7. Владелец объектов электросетевого хозяйства не находится под контролем иностранного инвестора (иностранного лица, группы лиц) в соответствии с признаками, предусмотренными частями 1 - 2.1 статьи 5 Федерального закона «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». В целях применения положений настоящего пункта понятия «контроль» и «иностранный инвестор» используются в тех же значениях, что и в статье 3 указанного Федерального закона.

3.6. Баланс электрической энергии и мощности Общества

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» планирует оказывать в 2025 году услуги по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства дочерних обществ – АО «Коммунарские электрические сети», ООО «Восток-Энерго» и ООО «Энергоинвест».

В соответствии с критериями отнесения территориальных сетевых организаций к сетевым организациям, обслуживающим преимущественно одного потребителя, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178, Общество не является сетевой организацией, обслуживающей преимущественно одного потребителя.

Предложение ЛенРТК по показателям баланса представлены в следующей таблице.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» (с учетом ООО «Восток-Энерго»)	ООО «Энергоинвест»	Принято в расчет
			План 2025 Год	План 2025 Год	План 2025 Год
1	2	3	4	5	6
Электроэнергия					
1	Поступление в сеть	млн.кВтч	146,4854	125,7837	256,5327

2	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	млн.кВтч	6,7808	5,0942	11,8749
2.1	собственное потребление	млн.кВтч	0,0000	0,0000	0,0000
2.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	6,7808	5,0942	11,8749
3	Относительные потери	%	4,6290	4,0500	4,6290
4	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	млн.кВтч	139,7046	120,6895	244,6578
4.1	собственного потребления	млн.кВтч	0,0000	0,0000	0,0000
4.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	139,7046	120,6895	244,6578
	Мощность				
5	Поступление в сеть	МВт	44,1249	18,9016	60,66247
6	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	МВт	2,0425	0,7655	2,8081
6.1	собственное потребление	МВт	0,0000	0,0000	
6.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	2,0425	0,7655	2,8081
7	Относительные потери	%	4,6290	4,0500	4,6290
8	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	МВт	42,0824	18,1361	57,6544
8.1	собственного потребления	МВт	0,0000	0,0000	0,0000
8.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	42,0824	18,1361	57,8544
9	Заявленная мощность	МВт	42,0824	19,9015	57,8544
9.1	собственное потребление	МВт	0,0000	0,0000	0
9.2	сторонних потребителей (субабонентов)	МВт	42,0824	19,9015	57,8544

В соответствии с утвержденным СБП на 2025 год:

Организация	Показатель	2025
ООО "Сетевое предприятие "Росэнерго"	Технологические нормативные потери в электрической сети, млн. кВт ч	6,7809
ООО «Восток-Энерго»	Технологические нормативные потери в электрической сети, млн. кВт ч	0,0000
ООО «Энергоинвест»	Технологические нормативные потери в электрической сети, млн. кВт ч	5,0940

С учетом консолидации объем потерь, утвержденный ФАС России для Общества составит – 11,8749 млн. кВт ч.

Объем потерь электроэнергии и мощности полугодиям представлены в следующей таблице:

Наименования показателя	2025 год		
	1 полугодие	2 полугодие	Год
Объем потерь электроэнергии, млн. кВт ч	6,1609	5,7140	11,8749

Данные баланса электрической энергии ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год соответствуют данным прогнозного баланса, утвержденным приказом ФАС России от 11 октября 2024 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 – 2027 годов».

Раздел 4. Оценка финансового состояния по данным бухгалтерской отчетности и анализ основных технико-экономических показателей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

Представленный ниже анализ финансового положения и эффективности деятельности ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» выполнен за период с 01.01 по 31.12.2023 г. Качественная оценка финансовых показателей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» выполнена с учетом принадлежности к отрасли "Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха" (класс по ОКВЭД 2 – 35).

4.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в *тыс. руб.*		в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	1 015 760	1 175 600	89,6	90	+159 840	+15,7
в том числе: основные средства	469 375	540 534	41,4	41,4	+71 159	+15,2
нематериальные активы	–	–	–	–	–	–
2. Оборотные, всего	117 859	131 337	10,4	10	+13 478	+11,4
в том числе: запасы	632	855	0,1	0,1	+223	+35,3
дебиторская задолженность	96 550	101 986	8,5	7,8	+5 436	+5,6
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	18 703	26 663	1,6	2	+7 960	+42,6
Пассив						
1. Собственный капитал	443 470	517 184	39,1	39,6	+73 714	+16,6
2. Долгосрочные обязательства, всего	255 937	294 075	22,6	22,5	+38 138	+14,9
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–
3. Краткосрочные обязательства*, всего	434 212	495 678	38,3	37,9	+61 466	+14,2
в том числе: заемные средства	–	–	–	–	–	–
Валюта баланса	**1 133 619**	**1 306 937**	**100**	**100**	**+173 318**	**+15,3**

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Активы на 31.12.2023 характеризуются таким соотношением: 90% внеоборотных активов и 10% текущих. Активы организации за рассматриваемый период увеличились на 173 318 тыс. руб. (на 15,3%). При этом собственный капитал

организации изменился практически пропорционально активам организации, увеличившись на 73 714 тыс. руб.

Рост величины активов организации связан, в первую очередь, с ростом следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех положительно изменившихся статей):

- прочие внеоборотные активы – 77 087 тыс. руб. (44,4%)
- основные средства – 71 159 тыс. руб. (41%)
- отложенные налоговые активы – 11 594 тыс. руб. (6,7%)

Одновременно, в пассиве баланса наибольший прирост наблюдается по строкам:

- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) – 73 714 тыс. руб. (42,5%)
- кредиторская задолженность – 32 589 тыс. руб. (18,8%)
- прочие краткосрочные обязательства – 28 969 тыс. руб. (16,7%)
- отложенные налоговые обязательства – 28 087 тыс. руб. (16,2%)

Среди отрицательно изменившихся статей баланса можно выделить "налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям" в активе и "оценочные обязательства" в пассиве (-109 тыс. руб. и -92 тыс. руб. соответственно).

Собственный капитал организации на последний день анализируемого периода (31.12.2023) составил 517 184,0 тыс. руб., что на 73 714,0 тыс. руб., или на 16,6% превышает значение на 31 декабря 2022 г.

4.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в *тыс. руб.*		в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2022	31.12.2023	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)		
1	2	3	4	5	6	7
1. **Чистые активы**	443 470	517 184	39,1	39,6	+73 714	+16,6
2. Уставный капитал	1 000	1 000	0,1	0,1	—	—
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	442 470	516 184	39	39,5	+73 714	+16,7

Чистые активы организации по состоянию на 31.12.2023 намного (в 517,2 раза) превышают уставный капитал. Такое соотношение положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. Более того необходимо отметить увеличение чистых активов на 16,6% за анализируемый период (2023 год). Превышение чистых активов над уставным капиталом и в то же время их увеличение за период говорит о хорошем финансовом положении организации по данному признаку

4.3. Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя	Изменение	Описание показателя и его нормативное значение

	31.12.2022	31.12.2023	показателя (гр.3-гр.2)	
1	2	3	4	5
1. Коэффициент автономии	0,39	0,4	+0,01	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: не менее 0,5 (оптимальное 0,6-0,75).
2. Коэффициент финансового левериджа	1,56	1,53	-0,03	Отношение заемного капитала к собственному. Нормальное значение для данной отрасли: не более 1 (оптимальное 0,33-0,67).
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-4,86	-5,01	-0,15	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. Нормальное значение: 0,1 и более.
4. Индекс постоянного актива	2,29	2,27	-0,02	Отношение стоимости внеоборотных активов к величине собственного капитала организации.
5. Коэффициент покрытия инвестиций	0,62	0,62	–	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. Нормальное значение: 0,75 и более.
6. Коэффициент маневренности собственного капитала	-1,29	-1,27	+0,02	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. Нормальное значение: 0,1 и более.
7. Коэффициент мобильности имущества	0,1	0,1	–	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.
8. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,16	0,2	+0,04	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных активов.
9. Коэффициент обеспеченности запасов	-905,52	-770,08	+135,44	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. Нормальное значение: не менее 0,5.
10. Коэффициент краткосрочной задолженности	0,63	0,63	–	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации по состоянию на 31.12.2023 составил 0,4. Полученное значение свидетельствует о ее значительной зависимости от кредиторов по причине недостатка собственного капитала. За последний год коэффициент автономии увеличился всего лишь на 0,01.

4.4. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств

Показатель собственных оборотных средств (СОС)	Значение показателя		Излишек (недостаток)*	
	на начало анализируемого периода (31.12.2022)	на конец анализируемого периода (31.12.2023)	на 31.12.2022	на 31.12.2023
1	2	3	4	5
$СОС_1$ (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	-572 290	-658 416	-572 922	-659 271
$СОС_2$ (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов, фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	**-316 353**	**-364 341**	**-316 985**	**-365 196**

СОС$_2$ (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и краткосрочной задолженности по кредитам и займам)	-316 353	-364 341	-316 985	-365 196

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

Поскольку на последний день анализируемого периода (31.12.2023) наблюдается недостаток собственных оборотных средств, рассчитанных по всем трем вариантам, финансовое положение организации по данному признаку можно характеризовать как неудовлетворительное. При этом нужно обратить внимание, что все три показателя покрытия собственными оборотными средствами запасов за рассматриваемый период (31.12–31.12.2023) ухудшили свои значения.

4.5. Расчет коэффициентов ликвидности

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2022	31.12.2023		
1	2	3	4	5
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,27	0,26	-0,01	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение для данной отрасли: 1,7 и более.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,27	0,26	-0,01	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: не менее 1.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	0,04	0,05	+0,01	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 0,2 и более.

На 31 декабря 2023 г. коэффициент текущей (общей) ликвидности не укладывается в норму (0,26 против нормативного значения 1,7). Более того следует отметить отрицательную динамику показателя – за рассматриваемый период коэффициент текущей ликвидности снизился на -0,01.

Значение коэффициента быстрой (промежуточной) ликвидности также не соответствует норме – 0,26 при норме 1. Это свидетельствует о недостатке ликвидных активов (т. е. наличности и других активов, которые можно легко обратить в денежные средства) для погашения краткосрочной кредиторской задолженности.

При норме 0,2 значение коэффициента абсолютной ликвидности составило 0,05. При этом следует отметить, что за год коэффициент вырос на 0,01.

4.6. Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотно-шение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств *тыс. руб.*, (гр.2 – гр.6)

1	2	3	4	5	6	7	8
А1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	26 663	+42,6	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	420 406	+8,4	-393 743
А2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	101 986	+5,6	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	75 272	+62,2	+26 714
А3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	2 688	+3,1	≥	П3. Долгосрочные обязательства	294 075	+14,9	-291 387
А4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	1 175 600	+15,7	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	517 184	+16,6	+658 416

Из четырех соотношений, характеризующих соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения, выполняется только одно. У ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» недостаточно денежных средств и краткосрочных финансовых вложений (высоколиквидных активов) для погашения наиболее срочных обязательств (разница составляет 393 743 тыс. руб.). В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). В данном случае у организации достаточно быстрореализуемых активов для полного погашения среднесрочных обязательств (больше на 35,5%).

4.7. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2022	2023	*коп.*, (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.	37,3	24,7	-12,6	-33,8
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	37,2	16	-21,2	-57,1
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 1% и более.	27,4	10,6	-16,8	-61,3
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	59,4	32,8	-26,6	-44,8
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. Нормальное значение: не менее 1,5.	15	6	-9	-60,2

Все три показателя рентабельности за 2023 год, приведенные в таблице, имеют положительные значения, поскольку организацией получена как прибыль от продаж, так и в целом прибыль от финансово-хозяйственной деятельности за данный период.

За период с 01.01.2023 по 31.12.2023 организация по обычным видам деятельности получила прибыль в размере 24,7 копеек с каждого рубля выручки от реализации. Однако имеет место отрицательная динамика рентабельности обычных видов деятельности по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчётному, (-12,6 коп.).

Показатель рентабельности, рассчитанный как отношение прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) к выручке организации, за весь рассматриваемый период составил 16%. Это значит, что в каждом рубле выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» содержалось 16 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

4.8. Оценка ключевых показателей

По результатам проведенного анализа выделены и сгруппированы по качественному признаку основные показатели финансового положения и результатов деятельности ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» за год.

Приведенные ниже 2 показателя финансового положения и результатов деятельности организации имеют *исключительно хорошие* значения:

- чистые активы превышают уставный капитал, при этом за анализируемый период (2023 г.) наблюдалось увеличение чистых активов;
- отличная рентабельность активов (6% за 2023 г.).

С *хорошей* стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют следующие показатели:

- изменение собственного капитала практически равно общему изменению активов организации;
- чистая прибыль за анализируемый период (2023 год) составила 73 714 тыс. руб.

Показателем, имеющим значение *на границе норматива*, является следующий – за год получена прибыль от продаж (171 917 тыс. руб.), но наблюдалась ее отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-103 511 тыс. руб.).

С *отрицательной* стороны финансовое положение и результаты деятельности ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» характеризуют следующие показатели:

- высокая зависимость организации от заемного капитала (собственный капитал составляет только 40%);
- коэффициент абсолютной ликвидности ниже нормального значение;
- значительное падение рентабельности продаж (-12,6 процентных пункта от рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному, равной 37,3%);
- не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;
- коэффициент покрытия инвестиций ниже нормы (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет только 62% от общего капитала организации);
- значительная отрицательная динамика прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) на рубль выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

(-21,2 коп. от аналогичного показателя рентабельности за аналогичный период года, предшествующего отчётному).

Среди показателей финансового положения организации, *имеющих критические* значения, можно выделить такие:

- на 31 декабря 2023 г. значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами (-5,01) не удовлетворяет нормативному, находясь в области критических значений;
- коэффициент текущей (общей) ликвидности значительно ниже нормального значения;
- коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности значительно ниже нормы;
- критическое финансовое положение по величине собственных оборотных средств.

Расчет рейтинговой оценки финансового состояния

Показатель	Вес показателя	Оценка			Средняя оценка (гр.3 х 0,25 + гр.4 х 0,6 + гр.5 х 0,15)	Оценка с учетом веса (гр.2 х гр.6)
		прошлое	настоящее	будущее		
1	2	3	4	5	6	7
I. Показатели финансового положения организации						
Коэффициент автономии	0,25	-1	-1	-1	-1	-0,25
Соотношение чистых активов и уставного капитала	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,15	-2	-2	-2	-2	-0,3
Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,15	-2	-2	-2	-2	-0,3
Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,2	-2	-2	-2	-2	-0,4
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,15	-2	-1	-1	-1,25	-0,188
Итого	1	**Итоговая оценка** (итого гр.7 : гр.2):				**-1,238**
II. Показатели эффективности (финансовые результаты) деятельности организации						
Рентабельность собственного капитала	0,3	+2	+2	+2	+2	+0,6
Рентабельность активов	0,2	+2	+2	+2	+2	+0,4
Рентабельность продаж	0,2	+2	+2	+2	+2	+0,4
Динамика выручки	0,1	-1	-1	-1	-1	-0,1
Оборачиваемость оборотных средств	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Соотношение прибыли от прочих операций и выручки от основной деятельности	0,1	+2	+2	+1	+1,85	+0,185
Итого	1	**Итоговая оценка** (итого гр.7 : гр.2):				**+1,685**

Итоговая рейтинговая оценка финансового состояния ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»: (**-1,238** х 0,6) + (**+1,685** х 0,4) = **-0,07** (В - удовлетворительное)

Раздел 5. Расчет величины необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей Общества, при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям на 2025год

Долгосрочный период регулирования Общества установлен сроком на пять лет 2023–2027 г., т.е. 2025 год является 3-им годом долгосрочного периода регулирования.

Необходимая валовая выручка ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» в части содержания электрических сетей на i-й (3-ий) год долгосрочного периода регулирования в соответствии с приказом ФСТ РФ от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки» определяется по формуле:

$$НВВ_i^{сод} = ПР_i + НР_i + В_i + У_i + d_i \times \Delta ЭП_i + НВВ_{i-2}^{сод} \times КНК_i$$

где:

$ПР_i$ - подконтрольные расходы, определяемые в соответствии с пунктом 11(1) Методических указаний и учтенные в году i долгосрочного периода регулирования;

$НР_i$ - неподконтрольные расходы, определяемые методом экономически обоснованных расходов;

$В_i$ - расходы i-го года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных в том числе по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки регулируемых организаций, указанной в пункте 9, а также расходы в соответствии с пунктом 10 Методических указаний (тыс. руб.) и корректировка необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования;

$У_i$ - планируемые на период регулирования, соответствующий году i, расходы, признанные регулирующим органом экономически обоснованными, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, определяемые до завершения долгосрочного периода регулирования, на который базовый уровень подконтрольных расходов устанавливался до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 марта 2020 г. № 246 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации";

$\Delta ЭП_i$, di - соответственно экономия расходов на оплату потерь электрической энергии, полученная сетевой организацией при осуществлении деятельности по

передаче электрической энергии в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов, определяемая в соответствии с пунктом 34(2) или 34(3) Основ ценообразования, и доля, $\Delta ЭП_i$, которая учитывается в составе необходимой валовой выручки в части содержания электрических сетей, определяемая регулирующим органом в диапазоне от 0 до 1;

$КНК_i$ - понижающий (повышающий) коэффициент, корректирующий необходимую валовую выручку сетевой организации с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг) в году i, определяемый в процентах в соответствии с Методическими указаниями по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, утвержденными приказом ФСТ России от 26 декабря 2010 г. N 254-э/1 (зарегистрирован Минюстом России 13 ноября 2010 г., регистрационный N 18951).

Для 2025 (третьего) года долгосрочного периода регулирования 2023-27 гг. принимаются следующие планируемые значения параметров расчета тарифов:

1) индекс потребительских цен, определенный в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации – 105,8;

2) размер активов (среднегодовое значение) – 3 612,46 условных единиц;

3) коэффициент эффективности операционных расходов – 1,0;

4) коэффициент эластичности затрат по росту активов – 0,75;

5) величина мощности, в пределах которой сетевая организация принимает на себя обязательства обеспечить передачу электрической энергии потребителям услуг – 60,66247 МВт;

6) базовый уровень подконтрольных расходов – 44,12 млн. руб.

7) величина отпуска электрической энергии потребителям услуг в сеть – 256,5327 млн. кВт ч.

5.1. Анализ уровня подконтрольных расходов на 2025 год

Расчет подконтрольных расходов на 3-ой год долгосрочного периода регулирования 2023-27 гг. произведен в соответствии с п. 11(1) Методических указаний по формуле:

$$ПР_i = ПР_1 \times \prod_j^i K_{инфj}, (9.3),$$

$$K_{инфj} = \left(1 - X_j\right) \times \left(1 + I_j\right) \times \left(1 + ИКА_j\right), (9.4),$$

$$ИКА_j^1 = K_{эл} \times \frac{уе_j - уе_{j-1}}{уе_{j-1}}, (9.5),$$

где:

$ПР_1$ - уровень подконтрольных расходов на первый (базовый) год долгосрочного периода регулирования (базовый уровень подконтрольных расходов)

устанавливается регулирующими органами в соответствии с пунктом 12 Методических указаний методом экономически обоснованных расходов. При установлении базового уровня подконтрольных расходов учитываются результаты анализа обоснованности расходов регулируемой организации, понесенных в долгосрочном периоде регулирования, предшествующем очередному расчетному периоду регулирования, и результаты проведения контрольных мероприятий;

$К_{индj}$ - коэффициент индексации на год j;

j - номер расчетного года долгосрочного периода регулирования, начиная с года, следующего за годом установления (пересмотра) базового уровня подконтрольных расходов;

Xj - индекс эффективности подконтрольных расходов, установленный регулирующими органами в соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования;

Ij - прогнозное годовое значение индекса потребительских цен, а при наличии известных фактических значений используется фактическое годовое значение индекса потребительских цен.;

ИКАj - индекс изменения количества активов, рассчитанный в процентах на год j;

Кэл - коэффициент эластичности подконтрольных расходов по количеству активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, в отношении регулируемых организаций, осуществляющих передачу электрической энергии, равный 0,75;

yej, yej-1 - среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц, относящихся к активам и объектам электросетевого хозяйства, в том числе вводимым в эксплуатацию в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой, определяемое без учета месяца ввода в эксплуатацию, планируемых к эксплуатации в соответствующем году долгосрочного периода регулирования, а при наличии известных фактических значений используется фактическое среднегодовое (среднее за 12 месяцев) количество условных единиц на соответствующий год долгосрочного периода регулирования, который определяется с учетом фактического объема активов и объектов электросетевого хозяйства, участвующих в регулируемой деятельности, без учета месяца ввода в эксплуатацию, в том числе в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой.

Расчет произведен экспертами ЛенРТК исходя из величины уровня подконтрольных расходов Общества, принятых при регулировании на 2023 год – 44 117,46 тыс. руб., среднегодового значения условных единиц за 2023 год в размере 948,47 у.е., на 2024 год – 2 432,71 у.е., на 2025 – 3 612,46 у.е., ИПЦ – 108,0 % на 2024 год и 105,8 % на 2025 год.

Год	Расчетные показатели						ПР, тыс. руб.	Примечания
	X	I	Кэл	УЕ	ИКА	$К_{инд}$		
2023	-	-	-	948,47			44 117,46	ДПР 2023-2027
2024	1,0%	108,0%	0,75	2 432,71	1,1737	2,3241	**102 532,53**	j=2024
2025	1,0%	105,8%	0,75	3 612,46	0,3637	1,4284	**146 455,45**	i=2025

5.2. Анализ уровня операционных (подконтрольных) расходов ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» и крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации (Ленинградская область) ПАО «Россети Ленэнерго» на 2025 год

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования, операционные расходы (базовый уровень операционных расходов), учитываемые при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике, не должны превышать уровень таких расходов, определенный при соблюдении условия непревышения удельной величины операционных расходов (базового уровня операционных расходов) в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, над удельной величиной операционных (подконтрольных) расходов (базового уровня операционных (подконтрольных) расходов) территориальной сетевой организации, которая соответствует на очередной период регулирования критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации согласно приложению № 3(1), в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

В соответствии с пунктом 2 Постановления Правительства РФ от 19.11.2024 № 1582 «О внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178» установить, что при установлении на 2025 год цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, для которых 2025 год является очередным годом долгосрочного периода регулирования, а удельная величина операционных (подконтрольных) расходов, определенных на 2025 год в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, превышает удельную величину операционных (подконтрольных) расходов территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением № 3(1) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, применяются положения пункта 3 настоящего постановления.

В соответствии с пунктом 3 настоящего Постановления исполнительным органам субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов при установлении на 2025 год цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, указанным в пункте 2 настоящего постановления, учитывать операционные (подконтрольные) расходы, определенные в соответствии с абзацем третьим настоящего пункта, увеличенные на величину, равную 50 процентам разницы между:

- операционными (подконтрольными) расходами территориальной сетевой организации, определенными в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктами 32 или 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике";

- операционными (подконтрольными) расходами территориальной сетевой организации, определенными при соблюдении условия непревышения удельной величины операционных (подконтрольных) расходов в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году, над удельной величиной операционных (подконтрольных) расходов (базового уровня операционных (подконтрольных) расходов) территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением № 3(1) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. № 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в 2025 году.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2025 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации (Ленинградская область) ПАО «Россети Ленэнерго» определена в размере 31,9 тыс.руб./УЕ.

Подконтрольные расходы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» рассчитанные на 2025 год составляют 146 455,45 тыс. руб., количество УЕ на 2025 год – 3 612,46 у.е.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов на 2025 год ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» составляет 40,54 тыс. руб./УЕ.

Операционные (подконтрольные) расходы по удельной величине для КТСО на 2025 год составляют 115 237,36 тыс. руб. (31,9 * 3 612,46 у.е.).

Разница составляет 31 218,09 тыс. руб. (146 455,45-115 237,36), 50 % от данной величины 15 609,05 тыс. руб.

Увеличенные на величину, равную 50 процентам операционные (подконтрольные) расходы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год составят 130 846,40 тыс. руб. (115 237,36+ 15 609,05).

Таким образом, операционные (подконтрольные) расходы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год составят 130 846,40 тыс. руб.

5.2. Анализ уровня неподконтрольных расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, на 2025 год

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» предлагает учесть в составе НВВ неподконтрольные расходы в сумме 189 339,27 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК, рассмотрев представленные ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» обоснования затрат по неподконтрольным расходам, признал неподконтрольные расходы экономически не обоснованными и произвел корректировку по статьям

- по статье «Оплата услуг ПАО «ФСК – Россети»

Обществом по данной статье заявлены расходы в сумме 14 598,54 тыс. руб.

С 1 января 2025 года прекращаются обязательства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, предусматривающие оказание услуг по передаче электрической энергии территориальным сетевым организациям, которым не был присвоен статус системообразующей территориальной сетевой организации, а также потребителям электрической энергии (энергосбытовым организациям, гарантирующим поставщикам или энергоснабжающим организациям, действующим в их интересах), в случаях, если в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (в редакции от 08.08.2024) этим потребителям не могут оказываться услуги по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети.

Таким образом, эксперты ЛенРТК определили расходы по данной статье в размере 0,00 тыс. руб.

- по статье «Плата за аренду имущества и лизинг»

Обществом по данной статье заявлены расходы в сумме 148 188,46 тыс. руб., в том числе: «аренда электросетевого оборудования» 144 513,99 тыс. руб., «аренда зданий и помещений» 2 041,48 тыс. руб., «прочая аренда» 895,82 тыс. руб., «аренда земли» 737,17 тыс. руб.

Статья «Аренда сетей»

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178 расходы на аренду объектов электроэнергетики определяются исходя из величины амортизации и налога на имущество, налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

Расчет амортизации произведен в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2012 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

По статье аренда электросетевого оборудования представлены следующие документы:

1. Договор аренды электросетевого имущества с ЗАО «Доринда» (Галлинское) от 01.07.2014 №586/А, дополнительное соглашение № 2 от 19.12.2023 (увеличение стоимости аренды с 01.01.2024), инвентарные карточки, справка о балансовой стоимости и ведомость амортизации.

2. Договор аренды электросетевого имущества с ЗАО «Доринда» (Гатчина) от 21.10.2024 № АС/2024/8 с 31.12.2024, инвентарные карточки, справка о балансовой стоимости и ведомость амортизации.

3. Договор аренды с ООО «Газпромнефть-центр» №659/А от 01.12.2018, дополнительное соглашение № 4 от 01.11.2023 (увеличение стоимости аренды с 01.01.2024), справка о балансовой стоимости и ведомость амортизации.

4. Договор аренды электросетевого имущества с АО «Коммунарские электрические сети» от 27.04.2023 № 25/04-23, дополнительное соглашение №1 от 01.11.2023 (фактическая передача с 29.12.2023, действие договора по 31.12.2028), дополнительное соглашение №2 от 15.12.2023 (текущее обслуживание), дополнительное соглашение №3 от 18.12.2023 (дополнительно включено движимое имущество, увеличена стоимость аренды), дополнительное соглашение №4 от 01.07.2024 (дополнительно включено недвижимое имущество, увеличена стоимость аренды), выписки из ЕГРН по объектам, налоговая декларация по налогу на имущество АО «КЭС» за 2023 год, расчет амортизации и налога на имущество основных средств АО «КЭС».

5. Договор субаренды электросетевого имущества с АО «Коммунарские электрические сети» от 18.10.2023 № 52/10-23А, дополнительное соглашение №1 от 01.11.2023 (фактическая передача с 29.12.2023), дополнительное соглашение №2 от 18.12.2023 (из договора исключено движимое имущество, изменена стоимость аренды), дополнительное соглашение №3 от 30.06.2024 (исключили недвижимое имущество, изменена стоимость аренды).

6. Договор субаренды электросетевого имущества с АО «Коммунарские электрические сети» от 16.10.2023 № 51-2/10-23А, дополнительное соглашение №1 от 01.11.2023 (эксплуатационное обслуживание), предоставлено согласие собственника электросетевого имущества ООО «СЭ ЗЭМ» на сдачу в аренду объектов электросетевого хозяйства.

7. Договор субаренды электросетевого имущества с АО «Коммунарские электрические сети» от 20.04.2024 № 09/04-24 (ООО «Ижорец»).

8. Договор аренды электросетевого имущества с ООО «Якорь» от 27.02.2024.

9. Договор аренды электросетевого имущества с ООО «Энергоинвест» от 21.08.2024 АС/2024/7 (действует по 31.12.2029), ведомость амортизации ОС ООО «Энергоинвест» за 2023 год, налоговые декларации по налогу на имущество организаций за 2023 год.

10. Договор аренды электросетевого имущества с ООО «Восток-Энерго» от 22.08.2024 №03-08-ДА (действует по 31.12.2029), ведомость амортизации за июль 2024 года, карточка счета 68.06 за 2023 года «Земельный налог», расчет арендной платы, налоговые декларации по налогу на имущество организаций за 2023 год.

11. Дополнительное соглашение №1 от 23.10.2024 к договору аренды объектов электросетевого хозяйства № 1-07-10/20АЭ от 07.10.2020 о перемене лица в обязательстве, инвентарные карточки, справка о балансовой стоимости и ведомость амортизации.

12. Договор аренды электросетевого имущества с ООО «СЗСК» от 30.10.2024№ 1087-10/24-СЗ, инвентарные карточки, справка о балансовой стоимости и ведомость амортизации.

Рассмотрев обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК отмечают, обосновывающие документы, подтверждающие расчет арендной платы за электросетевое имущество, представлены не в полном объеме (Приложение 2).

В случае, когда расчетная стоимость аренды электросетевого имущества выше указанной в договоре, Эксперты ЛенРТК принимают заявленную стоимость по договору аренды.

Расчет стоимости арендной платы по договору аренды от 22.08.2024 №03-08-ДА осуществлен по представленным отчетным документам ООО «Восток-Энерго» за 2023 год (письмо от 09.04.2024 № 2024/09-04-01):

1. Налоговая декларация по налогу на имущество организаций за 2023 год – 7 913,27 тыс. руб.

2. Ведомость амортизации ОС ООО «Восток-Энерго» за 2023 год – 43 870,73 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК рассмотрев договоры аренды, обосновывающие документы и расчет по арендной плате, расходы на 2025 год определены в размере: 83 959,24 тыс. руб.

По статье «аренда зданий и помещений»

Общество заявляет расходы на 2025 год в размере 2 041,48 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлено:

- ОСВ по счету 20,25,26 за 2023 год;

1. Договор аренды нежилых помещений и земельного участка с ООО «Кузнечное сервис» от 01.09.2023 № А/2023/4.

2. Договор субаренды от 01.01.2023 №1 с ООО «Петербургское право», дополнительное соглашение № 1 от 01.12.2023.

3. Договор аренды части нежилого помещения и помещения под складские нужды от 1.02.2023 № 312 с ООО «Центр Мебельных комплектующих», дополнительное соглашение от31.12.2023 (к договору № 312 от 01.02.2023).

4. Договоры с ООО «Лиговка-270» от 01.04.2022 № 457/Л-270 А, от 01.03.2023 №533/Л-270 А;

5. Договор аренды недвижимого имущества с ООО «КИМ Инвест» от 21.09.2023 № 230921-П16а, дополнительное соглашение №1 от 24.10.2024 к данному договору.

- данные по мониторингу средних цен на аренду помещений в СПб и ЛО.

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178 расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования № 1178, а именно исходя из:

- установленных на очередной период регулирования цен (тарифов) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходов (цен), установленных в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночных цен, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночных цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

Рассмотрев представленные обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК определили размер расходов по данной статье:

№ п/п	Наименование арендатора (договора аренды/субаренды)	Площадь помещений (кв. м)	Стоимость аренды в год, без НДС (тыс. руб.)	Факт ЛенРТК 2023	Стоимость аренды 1 кв.м., тыс.руб/мес.
1.	ООО «КИМ Инвест» (от 21.09.2023 № 230921-П16а. 01.12.2023 по 31.11.2024, арендная плата в мес. - 695,455 тыс. руб. без НДС))	з/у-149 здание - 284,9 (Санкт-Петербург, ул. Пампухова)	5 550,00	608,18 (10,46%)	1,07
2.	ООО «Кузнечное сервис» (от 01.10.2022 №А/2022/6 – 52,5 тыс. руб. без НДС, от 01.09.2023 №А/2023/4 – 63,090 тыс.руб. без НДС, от 01.08.2024 № А/2024/6 – 68,907 тыс.руб. без НДС)	17,4 39,9 15,2 67,9 з/у -203 (Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное)	735,45	413,44	0,37
3.	ООО «Литовка-270» (от 01.04.2022 № 457/Л-270 А – 15,824 тыс.руб. без НДС, от 01.03.2023 №533/Л-270 А – – 16,376 тыс. руб.)	18,4 (Санкт-Петербург, ул. Комсомола)	189,89	отсутствует пролонгация договора (п.7 договора)	-
4.	ООО «Петербургские права» (от 01.01.2023 №1 – 130,00 тыс.руб. без НДС, ДС № 1 от 01.12.2023)	114,5 (Санкт-Петербург, ул. Комсомола)	1 560,00	отсутствует пролонгация договора	-
5.	ООО «Центр Мебельных Комплектующих». (от 01.02.2023 № 312 – 43,5 тыс.руб. без НДС)	67 21 (Санкт-Петербург, ул. Химиков)	522,00	отсутствует пролонгация договора	-

Расходы по объектам были учтены в пропорции, относимой на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области, в соответствии с Учетной политикой Общества. Расчет стоимости арендной платы на 2025 год произведен экспертами ЛенРТК пропорционально полученной выручке за 2023 год.

Средняя стоимость аренды в СПБ за 1 кв. м (средняя)	2025

Район ул. Панфилова 199,8 кв. м за 299 тыс. руб. – 1,497 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/287079950/ 33 кв. м за 66 тыс. руб. – 1,818 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/301137302/ 192,7 кв. м за 290,00 тыс. руб. – 1,504 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/290422048/ *Средняя стоимость на 2024 – 1,607 тыс. руб./кв. м*	1,7
Средняя стоимость аренды в ЛО за 1 кв. м	**2025**
Приозерский район https://spb.cian.ru/rent/commercial/300912765/ 187 кв. м за 103,0 тыс. руб. – 0,459 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/300914871/ 383 кв. м за 211,00 тыс. руб. – 0,459 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/301231769/ 54 кв. м за 40,00 тыс. руб. – 0,463 тыс.руб./кв. м *Средняя стоимость на 2024 – 0,460 тыс. руб./кв. м*	0,487

В представленных договорах стоимость арендной платы не превышает средних цен на аренду помещений в СПб и ЛО (приведена текущая стоимость аренды с учетом ИПЦ на 2025 год).

Эксперты ЛенРТК принимают расходы по статье «аренда зданий и помещений» в размере 1 021,62тыс. руб.

По статье «арендная плата прочая»

По данной статье Общество заявляет расходы за 2025 год на транспортные услуги и движимое имущество в размере 1 204,28 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов представлены следующие документы:

1. Таблица «Расшифровка затрат по аренде транспортных средств ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» факт 2023, план 2025».

2. Договор аренды с ООО «ГаЛоГрамма» № ЛА-06-15(565)/22 от 17.08.2022 (действует 31.07.2027).

3. Договор аренды с ООО «КС Подъем» № 01-10-23 от 01.10.2023 (действует с 01.10.2023 по 31.12.2025)

4. Договор аренды с ООО «Кран-Сервис» № 544/10-23 от 01.10.2023 (действует с 01.10.2023 по 31.12.2025).

Рассмотрев обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК отмечают следующее:

№ п/п	Наименование арендатора (договора аренды/субаренды)	Наименование ТС	Стоимость аренды в год, без НДС (тыс. руб.)	Стоимость аренды в мес., без НДС (тыс. руб.)	План ЛенРТК 2025 (тыс. руб.)
1.	ООО «Кран-Сервис» (№544/10-21 от 01.10.2021 с ДС №1)	Погрузчик-экскаватор SB 3CX; специальный автокран КС 45717К-1	2 000,04	-	нет пролонгации договора
2.	ООО «ГаЛоГрамма» (№ ЛА-06-15(565)/22 от 17.08.2022)	Автогидроподъемник HYUNDAI MIGHTY; Фургон Фиат FIAT DUCATO	3 233,46	35,23	422,72
3.	ООО «КС Подъем» (№ 01-10-23 от 01.10.2023)	MB Sprinter; Лада Ларгус	2 400,00	20,9	251,09
4.	ООО «Кран-Сервис» (№ 544/10-23 от 01.10.2023)	Форд Транзит	1 100,00	9,59	115,08

Расчет арендных платежей произведён на основании Учетной политики в части распределения затрат по соответствующему виду деятельности а также сроков аренды.

Средняя стоимость аренды в месяц по СПб и Ленинградской области отражена в следующей таблице.

Наименование ТС	Аренда в сутки (тыс. руб.)	Аренда в месяц (тыс. руб.)	
		2023	2025
Volkswagen Transporter (https://78.rent-a-truck.ru/ceny/)	4	63,01	70,53
VOLKSWAGEN CADDY (https://carrenta-spb.ru/cars/light-cargo/volkswagen-caddy/)	3,09	48,68	54,49
Автомобиль Чайка-Сервис 27840P (https://exkavator.ru/trade/arenda/podemnaya-tehnika/avtovyshki/chaika-servis/)	10,976	172,90	193,54
Бортовой Камаз 65117-48 с КМУ Palfinger 23500A (https://arenda-манипуляторов.рф/technics/manipulator/arenda-manipulyatora-kamaz65117-palfinger23500)	20,7	326,09	365,01
Газель NEXT бортовая (https://ameggacar.ru/cars/commercial/gazel-next)	3,5	55,14	61,72
Автомобиль ГАЗ 33023 (https://tsast.ru/arenda/komteh/?utm_source=yandex-direct&yclid=7448250892011962367)	3,5	55,14	61,72
Трактор МТЗ 82-1 (https://uslugi.yandex.ru/2-saint-petersburg/category?text=%E0%F0%E5%ED%E4%E0+%EC%F2%E7+82+%F1+%F9%E5%F2%EA%EE%E9+%E8+%EE%F2%E2%E0%EB%EE%EC)	11	173,28	193,97
Машина коммунальная МК-3 (экскаватор, погрузчик), (https://spb.rhasto.ru/catalog/traktory/mashina-kommunalnaya-mk-03-na-shassi-traktora-belarus-82-1-chlmz/) https://tsast.ru/arenda/komtek/)	13	204,79	229,23

Таким образом, расходы по аренде составят 788,89 тыс. руб.:

По статье «аренда земли» Общество заявляет расходы «аренда земли» в размере 737,17 тыс. руб.

Фактические расходы за 2023 год составили 53,72 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов Общество представило:

1. Договор аренды на земельный участок с Администрацией Приозерского МР №02/19 от 14.10.2019 года (1 488 кв. м).

Стоимость аренды по договору не превышает среднерыночных цен сложившихся на территории Ленинградской области по данным специализированого сайта https://vsn.ru/r-n-priozerskiy.

2. Договор субаренды земельного участка от 22.10.2024 № 9022-09/суб с ООО «Энергоинвест» (Ленинградская область, Выборгский район – 10 000 кв. м, вид разрешенного использования – под существующую ПС 110/10 кВ «Рощинская»).

Эксперты ЛенРТК принимают расходы по статье «аренда земли» в размере 737,17 тыс. руб.

По статье «Плата за аренду имущества и лизинг» эксперты ЛенРТК предлагают учесть расходы на сумму 86 506,93 тыс. руб.

По статье «Налоги»

Обществом по статье «Налоги» заявлены расходы в размере 1 000,36 тыс. руб., в т.ч. по налогу на имущество заявлены расходы в размере 1 000,36 тыс. руб.

Фактические расходы за 2023 год составили 1 213,30 тыс. руб., в т. ч. 1 210,20 тыс. руб. по налогу на имущество.

Общество представило налоговые декларации по налогу на имущество за 2023

год и пообъектный расчет налоговых отчислений по налогу на имущество на 2025 год.

Эксперты ЛенРТК, рассмотрев обосновывающие документы, принимают заявленные Обществом расходы по данной статье в размере 1 000,36 тыс. руб.

по статье «Прочие неподконтрольные расходы»

Расходы по данной статье на 2025 год Обществом не заявлены.

по статье «Отчисления на социальные нужды»

Общество заявляет расходы в размере 5 374,14 тыс. руб., исходя из суммы затрат на оплату труда 29 352,81 тыс. руб. и уровня отчислений – 18,31 %.

Эксперты ЛенРТК произвели расчет расходов исходя из фонда заработной платы (ФЗП определен при корректировке подконтрольных расходов) в сумме 24 906,53 тыс. руб. и планового размера отчислений на социальные нужды на 2025 год – 18,31 % .

Таким образом, величина расходов по статье «Отчисления на социальные нужды» определена в размере 4 557,89 тыс. руб.

по статье «Прибыль на капитальные вложения»

Общество предлагает предусмотреть средства на финансирование инвестиционной программы из прибыли в размере 12 924,62 тыс. руб.

В соответствии с п. 9 Основ ценообразования при определении величины нормативной прибыли регулируемой организации расходы на капитальные вложения (инвестиции) на период регулирования рассчитываются с учетом расходов на реализацию мероприятий инвестиционной программы в размере, предусмотренном утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программой такой организации на соответствующий год ее действия, с учетом источников финансирования, определенных инвестиционной программой.

Распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее - комитет по ТЭК) от 31.10.2022 № 78 утверждена инвестиционная программа ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2023-2027 годы.

Распоряжением комитета по ТЭК от 28.11.2024 № Р-95/2024 утверждены изменения, вносимые в инвестиционную программу ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2024-2027 годы (далее - ИПР).

Согласно приложению №8 к распоряжению комитета по ТЭК от 28.11.2024 № Р-95/2024 в качестве источника финансирования инвестиционной программы на 2025 год утверждены

- прибыль, направляемая на инвестиции от оказания услуг по передаче электрической энергии в размере 12 924,62 тыс. руб. (без НДС);
- амортизация в размере 6 879,71 тыс. руб. (без НДС).

В целях обеспечения соответствия тарифных источников в составе Общества утвержденной ИПР экспертами ЛенРТК скорректированы расходы из прибыли на

капитальные вложения на размер разницы учитываемых в НВВ на 2025 год амортизационных отчислений Общества и источника утвержденной ИП.

7 132,75 - 6 879,71 = 253,04 тыс. руб.

12 924,62 – 253,04 = 12 671,58 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК принимают расходы по статье «прибыль на капитальные вложения» в размере 12 671,58 тыс. руб.

по статье «Амортизация»

По статье «Амортизация основных средств» Общество предлагает учесть расходы в сумме 7 253,15 тыс. руб.

Фактические расходы в 2023 году по данным Общества составили 7 103,38 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 27 Основ ценообразования расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета регулируемых цен (тарифов) определяются в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов для расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, определяются на уровне, равном сумме отношений стоимости амортизируемых активов регулируемой организации к сроку полезного использования таких активов.

При расчете экономически обоснованного размера амортизационных отчислений на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяется регулирующими органами в соответствии с максимальными сроками полезного использования.

Увеличение амортизационных отчислений по сравнению с фактом 2023 года, связано с приобретением Обществом электросетевого оборудования, а также проведенной модернизацией в соответствии с инвестиционной программой.

ЛенРТК произвел расчет амортизационных отчислений на 2025 год (Приложение).

Амортизационные отчисления приняты экспертами ЛенРТК в размере 7 132,75 тыс. руб.

В результате произведенных корректировок эксперты ЛенРТК считают экономически обоснованным размер неподконтрольных расходов по передаче электрической энергии по сетям Общества на 2025 год в размере 111 869,51 тыс. руб.

Раздел 6. Корректировка НВВ по итогам 2023 года

6.1 Расчет расходов ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2023 год

Основные финансово-экономические показатели ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» за 2023 год приведены в нижеследующей таблице:

№ п/п	Показатели	Единица измерения	2023 год план	2023 год факт (отчет ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»)
1	2	3	5	6
1	Полезный отпуск электроэнергии в сеть	тыс. кВт.ч	52,7260	57,0484
2	Потери электроэнергии в сети	тыс. кВт.ч	2,4407	4,2352
3	Полезный отпуск сторонним потребителям	тыс. кВт.ч	50,2853	52,8132
4	Необходимая валовая выручка на содержание сетей	тыс. руб.	64 077,37	72 844,83
5	Покупка потерь электроэнергии	тыс. руб.	8 104,59	13 812,02

Последний истекший год долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения это - 2023 год, он является первым годом третьего долгосрочного периода регулирования Общества (2023-27 гг.).

Корректировка валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2024 год, исходя из фактических отчетных данных за 2022 год, определяется в соответствии с формулой:

$$B_i = (B_i^{инд} + B_i^{коррИП}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + B_i^{распред}, \quad (3)$$

где:

$B_i^{инд}$ - расходы i-го года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки регулируемых организаций, указанной в пункте 9 Методических указаний, а также расходы в соответствии с пунктом 10 Методических указаний (тыс. руб.). Указанные расходы определяются следующим образом:

$$B_i^{инд} = \Delta ПР_i + \Delta НР_i + \Delta У_i + \Delta НВВ_i + ПО_i \quad (4)$$

где:

$\Delta ПР_i$ - корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов, определяемая в соответствии с пунктом 11(1) Методических указаний. Не рассчитывается для случаев, если год i-2 является

первым годом долгосрочного периода регулирования или годом пересмотра базового уровня подконтрольных расходов;

$\Delta НР_i$ - корректировка неподконтрольных расходов исходя из фактических значений указанного параметра;

$\Delta У_i$ - корректировка фактических расходов, признанных регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, определяемая до завершения долгосрочного периода регулирования, на который базовый уровень подконтрольных расходов устанавливался до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 марта 2020 г. N 246 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", которая может принимать как положительные, так и отрицательные значения, рассчитываемая по следующей формуле:

$$\Delta У_i = У_{i-2}^{факт} - У_{i-2},$$

где:

$У_{i-2}$, $У_{i-2}^{факт}$ – плановые и фактические расходы, признанные регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям";

ΔHBB_i - корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности;

$ПО_i$ - корректировка необходимой валовой выручки регулируемой организации с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию определяемая в соответствии с пунктом 11(2) Методических указаний;

$$\Delta НР_i = НР_{i-2}^{расх.факт} - НР_{i-2}^{расх.план} \quad (7),$$

$$\Delta HBB_i = HBB_{i-2} - HBB_{i-2}^{ф} \quad (7.1)$$

где:

$НВВ_{i-2}$ - необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год i-2;

$НВВ^{ф}_{i-2}$ - фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год i-2 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год i-2 тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг.

$Э^{отп.ф}_{i-2}$ - фактический объем отпуска электрической энергии в сеть территориальной сетевой организации, определяемый регулирующими органами в (i-2)-том году долгосрочного периода регулирования;

Указанные расходы определяются в том числе с учетом проведения соответствующих контрольных мероприятий.

$В^{корриП}_{i}$ - корректировка необходимой валовой выручки на i-тый год долгосрочного периода регулирования, осуществляемая в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы на (i-1)-й год (не применяется при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии в 2022 и 2023 годах за неисполнение инвестиционной программы в 2022 году (за исключением случаев выявления нарушений, связанных с использованием инвестиционных ресурсов, полученных за счет поступлений от регулируемой деятельности, на цели, не связанные с осуществлением регулируемой деятельности), с последующим учетом такой корректировки на 2025 год). При установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год $B_i^{корриП}$ рассчитывается исходя из суммарных плановых ($ИП^{заяв}_{i-2}$) и фактических ($ИП^{факт}_{i-2}$) показателей финансирования мероприятий инвестиционных программ на 2022 - 2023 годы, в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 29 марта 2022 г. N 507 "Об особенностях государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике в 2022 и 2023 годах" утвержденных (скорректированных в установленном порядке после начала очередного года долгосрочного периода регулирования) в 2022 году.

$К_{над}$ - коэффициент корректировки необходимой валовой выручки с учетом надежности и качества оказываемых услуг в году i, осуществляемой в соответствии с Основами ценообразования, и определяемый в процентах.

6.2 Расчет расходов, связанных с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования – 2023 год, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

I. Расчет корректировки подконтрольных расходов ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» за 2023 год

В соответствии с Методическими указаниями 98-э корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов определяется в соответствии с пунктом 11(1) и не рассчитывается для

случаев, если год i-2 является первым годом долгосрочного периода регулирования или годом пересмотра базового уровня подконтрольных расходов.

Для Общества 2023 год является первым (базовым) годом долгосрочного периода регулирования 2023-27 гг.

Расчет корректировки подконтрольных расходов за 2023 год в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов для ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» не производился.

II. Расчет корректировки неподконтрольных расходов

Таблица № 19

	Показатели	Единица измерения	2023 год план	2023 год факт
НР	Неподконтрольные расходы	тыс.руб.	7 173,47	5 844,73
ΔНР	Корректировка неподконтрольных расходов за 2023 год ΔНР = НРф - НРп	тыс.руб.		**-1 328,74**

Согласно Учетной полите Общества, распределение общепроизводственных затрат по видам деятельности и субъектам РФ производится пропорционально выручке по соответствующему виду деятельности.

Расчет расходов Общества произведен экспертами ЛенРТК пропорционально полученной выручке за 2023 год.

Данные ОСВ за 2023 год

ОСВ по сч. 90.01, 91	2023
Выручка Общества, (руб.)	696 271 709,64
Услуги по передаче электроэнергии по электрическим сетям Ленинградская область, (руб.)	72 844 828,63
Доля выручки Общества от услуг по передаче электрической энергии по Ленинградской области, %	10,46

Неподконтрольные расходы 2023 года ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»:

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2023 год утверждено	2023 год факт данные ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»	Принято ЛенРТК
1	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс. руб.	3 248,32	5 412,29	2 996,71
1.1	Аренда электросетевого оборудования	тыс. руб.	804,47	3 171,49	753,08
1.2	Аренда зданий и помещений	тыс. руб.	1 565,10	1 533,38	1 533,38
1.3	Аренда автотранспортных средств	тыс. руб.	805,16	653,70	653,70
1.4	Арендная плата за землю	тыс.	73,59	53,72	53,72

		руб.			
2	Налоги	тыс. руб.	1 148,20	1 227,78	1 213,30
2.1	Транспортный налог	тыс. руб.	0,00	9,54	3,10
2.2	Налог на землю	тыс. руб.	0,00	8,04	0,00
2.3	Налог на имущество	тыс. руб.	1 148,20	1 210,20	1 210,20
3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2 552,91	1 389,38	1 389,38
4	Другие прочие неподконтрольные расходы	тыс. руб.	224,04	245,34	245,34
5	ИТОГО неподконтрольных расходов	тыс. руб.	7 173,47	8 274,79	5 844,73

В целях расчета корректировки неподконтрольных расходов исходя из фактических значений за 2023 год экспертами ЛенРТК выполнен анализ фактических неподконтрольных расходов с учетом абзаца 2 пункта 5 Основ ценообразования «При установлении регулируемых цен (тарифов) не допускается повторный учет одних и тех же расходов».

Расходы по статьям «Амортизация» и «Прибыль на капитальные вложения», учтенные в тарифах на 2023 год являются инвестиционными ресурсами для реализации инвестиционных проектов инвестиционной программы, утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 31.10.2022 № 78 (в редакции от 03.10.2023 №58) и рассматриваются с учетом корректировки НВВ, осуществляемой в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы (Раздел 5 настоящего экспертного).

1. По статье «Плата за аренду имущества и лизинг»

При регулировании тарифов на 2023 год экспертами ЛенРТК были приняты расходы за аренду имущества и лизинг в размере 3 248,32 тыс. руб., в т.ч.: аренда электросетевого оборудования 804,47 тыс. руб., аренда зданий и помещений 1 565,10 тыс. руб., аренда автотранспортных средств – 805,16 тыс. руб., арендная плата за землю – 73,59 тыс. руб.

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» заявляет фактические расходы в сумме 5 412,29 тыс. руб., в т.ч.: аренда электросетевого оборудования 3 171,49 тыс. руб., аренда зданий и помещений 1 533,38 тыс. руб., арендная плата прочая 653,70 тыс. руб., арендная плата за землю 53,72 тыс. руб.

1.1 По статье «аренда электросетевого оборудования»

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178, расходы на аренду электросетевого имущества определяются исходя из величины амортизации и налога на имущество, налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

ЛенРТК письмом от 11.09.2024 № КТ02.2-06-51/2024 запросил расчет расходов и обосновывающие документы связанных с арендой имущества в 2023 году.

Эксперты ЛенРТК произвели расчет расходов на аренду электросетевого имущества в соответствии с требованиями пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178 на основании представленной бухгалтерской отчетности собственников имущества, подтверждающей величину амортизации, налога на имущество и других обязательных платежей с учетом перерасчета амортизации в соответствии с максимальными сроками полезного использования.

По статье аренда электросетевого оборудования представлены следующие документы:

1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 20 за 2023 год.

2. Копии договоров аренды электросетевого оборудования.

Рассмотрев обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК отмечают, обосновывающие документы, подтверждающие расчет арендной платы за электросетевое имущество, представлены не в полном объеме (Приложение 2).

В соответствии с письмом Администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 27.12.2019 № 01-08-4774/2019 амортизационные отчисления не производятся, и переоценка имущества не осуществляется на электросетевое оборудование, указанное в договоре аренды от 14.10.2019 № 1 с ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго».

В случае, когда расчетная стоимость аренды электросетевого имущества выше указанной в договоре, Эксперты ЛенРТК принимают заявленную стоимость по договору аренды.

Расчет стоимости аренды электросетевого имущества представлен в Приложении 2.

Эксперты ЛенРТК рассмотрев договоры аренды, обосновывающие документы и расчет по арендной плате, принимают расходы в размере: 753,08 тыс. руб.

1.2 По статье «аренда зданий и помещений»

Общество заявляет фактические расходы в размере 1 533,38 тыс.руб.

В качестве обосновывающих документов представлено:

1. ОСВ по счету 20,25,26 за 2023 год;

2. Договор аренды недвижимого имущества с ООО «КИМ Инвест» от 21.09.2023 № 230921-П16а, дополнительное соглашение №1 от 24.10.2024 к данному договору.

3. Договор аренды нежилых помещений и земельного участка с ООО «Кузнечное сервис» от 01.10.2022 № А/2022/6.

4. Договор аренды нежилых помещений и земельного участка с ООО «Кузнечное сервис» от 01.09.2023 № А/2023/4.

5. Договор аренды нежилых помещений и земельного участка с ООО «Кузнечное сервис» от 01.08.2024 № А/2024/6.

6. Договоры с ООО «Литовка-270» от 01.04.2022 № 457/Л-270 А, от 01.03.2023 №533/Л-270 А;

7. Договор субаренды от 01.01.2023 №1 с ООО «Петербургское право», дополнительное соглашение № 1 от 01.12.2023.

8. Договор аренды части нежилого помещения и помещения под складские нужды от 1.02.2023 № 312 с ООО «Центр Мебельных комплектующих», дополнительное соглашение от31.12.2023 (к договору № 312 от 01.02.2023).

9 Данные по мониторингу средних цен на аренду помещений в СПб и ЛО.

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178 расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования № 1178, а именно исходя из:

- установленных на очередной период регулирования цен (тарифов) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходов (цен), установленных в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночных цен, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночных цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

№ п/п	Наименование арендатора (договора аренды/субаренды)	Площадь помещений (кв. м)	Стоимость аренды в год, без НДС (тыс. руб.)	Факт ЛенРТК 2023	Стоимость аренды 1 кв.м., тыс.руб/мес.
1.	ООО «КИМ Инвест» (от 21.10.2022 № 221021-П16в; от 21.09.2023 № 230921-П16в)	э/у-149 здание – 284,9 (Санкт-Петербург, ул. Панфилова)	5 550,00	580,65 (10,46%)	1,07
2.	ООО «Кузнечное сервис» (от 01.10.2022 №А/2022/6– 52,5 тыс. руб. без НДС. от 01.09.2023 №А/2023/4 – 63,090 тыс.руб. без НДС, от 01.08.2024 № А/2024/6 – 68,907 тыс.руб. без НДС)	17,4 39,9 15,2 67,9 э/у -203 (Ленинградская область, Приозерский район, п. Кузнечное)	735,45	735,45	0,37
3.	ООО «Логопэк-270» (от 01.04.2022 № 457/Л-270 А – 15,824 тыс.руб. без НДС, от 01.03.2023 №533/Л-270 А – - 16,376 тыс. руб.)	18,4 (Санкт-Петербург, ул. Комсомола)	189,89	20,44 (10,46%)	0,86
4.	ООО «Петербургское право» (от 01.01.2023 №1 – 130,00 тыс.руб. без НДС, ДС № 1 от 01.12.2023)	114,5 (Санкт-Петербург, ул. Комсомола)	1 360,00	146,78 (10,46%)	1,31
5.	ООО «Центр Мебельных Комплектующих» (от 01.02.2023 № 312 – 43,5 тыс.руб. без НДС)	67 21 (Санкт-Петербург, ул. Химиков)	522,00	59,06 (10,46%)	0,57

Общество оказывает услуги по передаче электрической энергии в Санкт-Петербурге и осуществляет другие виды деятельности. Расходы по объектам расположенным в Санкт-Петербурге были учтены в пропорции, относимой на услуги по передаче электрической энергии в Ленинградской области, в соответствии Учетной политикой Общества.

В представленных договорах стоимость арендной платы не превышает средних цен на аренду помещений в СПб и ЛО.

Средняя стоимость аренды в СПБ за 1 кв. м (средняя)	2023
Район ул. Панфилова 199,8 кв. м за 299 тыс. руб. – 1,497 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/287079950/ 33 кв. м за 66 тыс. руб. – 1,818 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/301137302/ 192,7 кв. м за 290,00 тыс. руб. – 1,504 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/290422048/ *Средняя стоимость на 2024 – 1,607 тыс. руб./кв. м*	1,519
Район шоссе Революции 95 кв. м за 104,61тыс. руб. – 1,10 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/301015921/ 192 кв. м за 230,400 тыс. руб. – 1,20 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/268390123/ 91 кв. м за 100,00 тыс. руб. – 1,09 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/298380561/ *Средняя стоимость на 2024 – 1,133 тыс. руб./кв. м*	1,07
Средняя стоимость аренды в ЛО за 1 кв. м	**2023**
Приозерский район https://spb.cian.ru/rent/commercial/300912765/ 187 кв. м за 103,0 тыс. руб. – 0,459 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/300914871/ 383 кв. м за 211,00 тыс. руб. – 0,459 тыс.руб./кв. м https://spb.cian.ru/rent/commercial/301231769/ 54 кв. м за 40,00 тыс. руб. – 0,463 тыс.руб./кв. м *Средняя стоимость по 2024 – 0,460 тыс. руб./кв. м*	0,440

Эксперты ЛенРТК принимают расходы по статье «аренда зданий и помещений» в размере 1 533,38 тыс. руб.

1.3 По статье «арендная плата прочая»

По данной статье Общество заявляет фактические расходы за 2023 год на транспортные услуги в размере 653,70 тыс.руб.

В качестве обосновывающих документов представлены следующие документы:

1. Таблица «Расшифровка затрат по аренде транспортных средств ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» факт 2023, план 2025».

2. Договор аренды с ООО «ГаЛоГрамма» №ЛА-32-48(499)/19 от 27.12.2019 (действовал по 31.01.2023).

3. Договор аренды с ООО «ГаЛоГрамма» №ЛА-06-06(506)/20 от 24.03.2020 (действовал по 30.04.2023).

4. Договор аренды ООО «Кран-Сервис» №544/10-21 от 01.10.2021, ДС №1 (действовал с 01.01.2023 по 31.12.2023).

5. Договор аренды с ООО «ГаЛоГрамма» № ЛА-06-15(565)/22 от 17.08.2022 (действует 31.07.2027).

6. Договор аренды с ООО «КС Подъем» № 01-10-23 от 01.10.2023 (действует с 01.10.2023 по 31.12.2025)

7. Договор аренды с ООО «Кран-Сервис» № 544/10-23 от 01.10.2023 (действует с 01.10.2023 по 31.12.2025).

8. Карточки счета 20,25,26.

Рассмотрев обосновывающие документы, эксперты ЛенРТК отмечают следующее:

№ п/п	Наименование арендатора (договора аренды/субаренды)	Наименование ТС	Стоимость аренды в год, без НДС (тыс. руб.)	Стоимость аренды в мес., без НДС (тыс. руб.)	Факт ЛенРТК 2023 (тыс. руб.)
1.	ООО «ГаЛоГрамма» (№ЛА-32-48(499)/19 от 27.12.2019)	Volkswagen Transporte	488,21	40,68	4,26
2.	ООО «ГаЛоГрамма» (№ЛА-06-06(506)/20 от 24.03.2020)	VOLKSWAGEN CADDY	335,97	27,99	11,72
3.	ООО «Кран-Сервис» (№544/10-21 от 01.10.2021 с ДС №1)	Погрузчик-экскаватор SB 3CX, специальный автокран КС 45717К-1	2 000,04	166,67	209,25
4.	ООО «ГаЛоГрамма» (№ ЛА-06-15(565)/22 от 17.08.2022)	Автогидроподъемник HYUNDAI MIGHTY; Фургон Фиат FIAT DUCATO	3 233,46	269,45	338,29
5.	ООО «КС Подъем» (№ 01-10-23 от 01.10.2023)	MB Sprinter; Лада Ларгус	2 400,00	20,92	62,77
6.	ООО «Кран-Сервис» (№ 544/10-23 от 01.10.2023)	Форд Транзит	1 100,00	9,59	28,77

Расчет арендных платежей произведён на основании Учетной политики в части распределения затрат по соответствующему виду деятельности а также сроков аренды.

Средняя стоимость аренды в месяц по СПб и Ленинградской области отражена в следующей таблице.

Наименование ТС	Аренда в сутки (тыс. руб.)	Аренда в месяц (тыс. руб.)	
		2023	2024
Volkswagen Transporter (https://78.rent-a-truck.ru/ceny/)	4	63,01	66,67
VOLKSWAGEN CADDY (https://carrenta.spb.ru/cars/light-cargo/volkswagen-caddy/)	3,09	48,68	51,50
Автомобиль Чайка-Сервис 27840F (https://exkavator.ru/trade/arenda/podemnaya-tehnika/avtovyshki/chaika-servis/)	10,976	172,90	182,93
Бортовой Камаз 65117-48 с КМУ Palfinger 23500A (https://аренда-манипуляторов.рф/teclunics/manipulator/arenda-manipulyatora-kamaz65117-palfinger23500)	20,7	326,09	345,00
Газель NEXT бортовая (https://amegacar.ru/cars/commercial/gazel-next)	3,5	55,14	58,33
Автомобиль ГАЗ 33023 (https://tsast.ru/arenda/komteh/?utm_source=yandex-direct&yclid=7448250892011962367)	3,5	55,14	58,33
Трактор МТЗ 82-1 (https://uslugi.yandex.ru/2-saint-petersburg/category?text=%E0%F0%E5%ED%E4%E0+%EC%F2%E7+82+%F1+%F9%E5%F2%EA%EE%E9+%E8+%EB%F2%E2%E0%EB%EE%EC)	11	173,28	183,33
Машина коммунальная МК-3 (экскаватор, погрузчик), (https://spb.rbauto.ru/catalog/traktora/mashina-kommunalnaya-mk-03-na-shassi-traktora-belarus-82-1-chimz/) https://tsast.ru/arenda/komteh/)	13	204,79	216,67

Таким образом, расходы по аренде составят 653,70 тыс. руб.:

1.4 По статье «арендная плата за землю»

Общество заявляет расходы «аренда земли» в размере 53,72 тыс. руб.

Фактические расходы за 2023 год составили 53,72 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов Общество представило договор аренды на земельный участок с Администрацией Приозерского МР №02/19 от 14.10.2019 года.

Стоимость аренды по договору не превышает среднерыночных цен сложившихся на территории Ленинградской области по данным специализированого сайта https://vsn.ru/r-n-priozerskiy.

В части расходов на аренду земельных участков расчет арендных платежей произведён на основании экономически обоснованных фактических расходов Общества за 2023 год.

Наименование арендодателя	Наименование договора аренды	Площадь участка, кв.м.	Стоимость аренды в год, без НДС (тыс. руб.)	Факт Общества 2023	Факт ЛенРТК 2023	Стоимость аренды кв.м. в мес. руб.
Администрация Приозерского МР Ленинградской области	№ 02/19 от 14.10.2019	1 488,00	53,72	53,72	53,72	36,1
			ВСЕГО:	53,72	53,72	
Средняя стоимость аренды земельных участков в Ленинградской области: 1000 кв. м. – 80 000 руб. в мес. – 80 руб. за кв. м в мес. https://spb.cian.ru/rent/commercial/273961768/ 100 кв. м. – 30 000 руб. в мес. – 300 руб. за кв. м в мес. https://spb.cian.ru/rent/commercial/260618898/ 1200 кв. м. – 54 000 руб. в мес. – 45 руб. за кв. м в мес. https://spb.cian.ru/rent/commercial/299062799/				Средняя стоимость аренды (руб. за 1 кв.м. в мес.) На 2023 год – 133,90 руб. На 2024 год – 141,67 руб.		

Эксперты ЛенРТК принимают заявленные расходы Общества.

Таким образом, по статье «Плата за аренду имущества и лизинг» эксперты ЛенРТК предлагают учесть расходы в размере 2 996,71 тыс. руб.

2. По статье «Налоги»

Общество заявляет расходы в размере 1 227,78 тыс. руб., в т.ч. по транспортному налогу – 9,54 тыс. руб., плата за землю – 8,04 тыс. руб. и 1 210,20 тыс.руб. по налогу на имущество.

В качестве обосновывающих документов представлены, карточка счета 20 за 2023 год, оборотно-сальдовая ведомость по счету 20.01, налоговые декларации по налогу на имущество за 2023 год и справка – расчет транспортного налога за 2023 год.

Таким образом, по статье «Налоги» эксперты ЛенРТК предлагают учесть расходы только по налогу на имущество в размере 1 213,30 тыс. руб.

3. По статье «Отчисления на социальные нужды»

Планируемая на 2023 год величина отчислений на социальные нужды составляла 2 552,91 тыс. руб., фонд оплаты труда – 8 397,73 тыс. руб.

Фактические расходы, заявленные Обществом составляют 1 389,38 тыс. руб. (18,51 %) исходя из фонда оплаты труда в размере 7 506,70 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК рассмотрев обосновывающие документы, оборотно-сальдовые ведомости за 2023 год принимают фактические расходы ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» в размере 1 389,38 тыс. руб.

4. По статье «Амортизация»

Планируемые амортизационные отчисления на 2023 год составили 6 861,88 тыс. руб.

Общество заявляет расходы в размере 7 103,38 тыс. руб.

Так как расходы по статье «Амортизация» являются инвестиционными ресурсами для реализации мероприятий инвестиционной программы, корректировка по данной статье рассматривается при корректировке необходимой валовой выручки в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы.

5. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы»

К расходам по данной статье Общество относит расходы на установку ИСУ, плановые расходы на 2023 год составили – 224,04 тыс. руб.

Общество предлагает учесть расходы по установке ИСУ за 2023 год в размере 245,34 тыс. руб.

В качестве обоснования фактических расходов за 2023 год в ЛенРТК представлено:

1. Карточка счета 20.01 за 2023 год «Замена/установка/обслуживание приборов учета» (факт 2023 года – 245 335,18 руб.).
2. Адресный перечень установки/замены приборов учета.
3. Копии актов проверки приборов учета за 2023 год.
4. Копии актов допуска (ввода) в эксплуатацию приборов учета за 2023 год.
5. Копии платежных документов на приобретение приборов учета за 2023 год.

Рассмотрев обосновывающие документы, по статье «Другие прочие неподконтрольные расходы» принимаются расходы в размере 245,34 тыс. руб.

6. По статье «прибыль на капитальные вложения»

При регулировании тарифов на 2023 год экспертами ЛенРТК в составе НВВ на 2023 год были учтены расходы по статье «Прибыль на капитальные вложения» в сумме 6 252,49 тыс. руб. на реализацию инвестиционных проектов согласно инвестиционной программе Общества на 2023-2027 годы, утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 03.10.2023 №58.

Так как расходы по статье «Прибыль на капитальные вложения» являются инвестиционными ресурсами для реализации мероприятий инвестиционной программы, корректировка по данной статье рассматривается при корректировке необходимой валовой выручки в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы.

III. Расчет корректировки с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию

	Показатели	Единица измерения	2023 год план	2023 год факт
$Э^{отп}$	Полезный отпуск электроэнергии в сеть	млн. кВт ч	52,726	57,048
ЦП	Цена покупки потерь	руб./МВт ч	3 320,60	3 262,79
N	Величина технологического расхода потерь	%	4,63%	7,42%
	Величина фактических потерь электрической энергии в сетях	млн. кВт ч	2,4407	4,2352
ПО	Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию за 2023 год	тыс. руб.	511,74	

Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию составляет 511,74 тыс. руб. (со знаком «плюс»).

IV. Корректировка необходимой валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» по доходам от осуществления регулируемой деятельности.

Плановая необходимая валовая выручка на 2023 год, в части содержания электрических сетей, ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»» составляет 64 077,37 тыс. руб., оплата технологического расхода (потерь) электрической энергии – 8 104,59 тыс. руб.

Фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год 2023 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам) составил 72 844,83 тыс. руб.

	Показатели	Единица измерения	2022 год
HBB_{i-2}	необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год 2023	тыс. руб.	72 181,96
$HBB^{ф}_{i-2}$	фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год 2023 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам)	тыс. руб.	72 844,83
ΔHBB_i	Корректировка по доходам от осуществления регулируемой деятельности за 2023 год $\Delta HBB_i = HBB_{i-2} - HBB^{ф}_{i-2}$	тыс. руб.	-662,87

Таким образом, корректировка Общества по доходам от осуществления регулируемой деятельности составляет 662,87 тыс. руб. (со знаком «минус»).

V. Расчет корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы определяется в соответствии с формулой 9, приведенной в пункте 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации.

При установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год $В_i^{корриП}$ рассчитывается исходя из суммарных плановых $ИП^{план}_{i-2}$ и фактических $ИП^{факт}_{i-2}$ показателей финансирования мероприятий инвестиционных программ на 2022 - 2023 годы, в соответствии с пунктом 1 постановления Правительства Российской Федерации от 29 марта 2022 года № 507 «Об особенностях государственного регулирования цен (тарифов) в электроэнергетике в 2022 и 2023 годах» утвержденных (скорректированных в установленном порядке после начала очередного года долгосрочного периода регулирования) в 2022 году.

На основании абзаца 9 пункта 32 Основ ценообразования, в случае если инвестиционные проекты, предусмотренные инвестиционной программой, не были реализованы, из необходимой валовой выручки организации, осуществляющей регулируемую деятельность, устанавливаемой на очередной период регулирования, исключаются расходы на реализацию этих проектов в части, финансируемой за счет выручки от реализации товаров (услуг) по регулируемым ценам (тарифам). При пересмотре указанной инвестиционной программы необходимая валовая выручка

организации, осуществляющей регулируемую деятельность, на очередной период регулирования корректируется с учетом изменения объемов финансирования инвестиционной программы за счет выручки от реализации товаров (услуг) по регулируемым ценам (тарифам).

Инвестиционная программа Общества на 2023 год утверждена распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 03.10.2023 №58.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки на 2025 год в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Обозначение в МУ	2022	2023
1.	Утвержденная инвестиционная программа, всего, в том числе:	$ИП_{t-2}^{план}$	9 022,01	9 758,33
	Амортизация		3 031,86	3 508,33
	- капитальные вложения из прибыли		5 990,15	6 250,00
2.	Объем фактического исполнения инвестиционной программы, всего, в том числе:	$ИП_{t-2}^{факт}$	9 022,01	5 560,81
	Амортизация		3 031,86	1 998,35
	- капитальные вложения из прибыли		5 990,15	3 562,46
3.	Итого корректировка за 2022 и 2023:			-4 197,53

Величина корректировки НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за 2022 и 2023 года составляет 4 197,53 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Анализ исполнения утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы по итогам истекшего периода регулирования.

Отчетные данные из формы NET.INV за 2022 год:

№ п.п	Наименование статей	План, тыс руб без НДС		Факт, тыс руб без НДС	
		Итого по субъекту РФ	Утверждено по методике долгосрочной индексации	Итого по субъекту РФ	Утверждено по методике долгосрочной индексации
1	2	3	4	5	6
1	Проектируемые расходы на реализацию инвестиционной программы на отчетный год	9 778,38	9 778,38	9 512,11	9 512,11
1.1	За счет регулируемых тарифов (надбавок)	9 022,01	9 022,01	9 022,01	9 022,01
1.1.1	Амортизация	3 031,86	3 031,86	3 031,86	3 031,86
1.1.2	Прибыль	5 990,15	5 990,15	5 990,15	5 990,15
1.1.3	Возврат капитала	0,00	x	0,00	x
1.1.4	Доход на капитал	0,00	x	0,00	x
1.2	Структура источников финансирования	0,00	x	0,00	x
1.2.1	Собственный капитал	0,00	x	0,00	x
1.2.2	Привлеченный капитал	0,00	x	0,00	x
1.3	За счет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям (заполняется по сетевым/ЭСО организациям)	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	За счет иных источников	756,37	756,37	490,10	490,10

В качестве подтверждения факта финансирования инвестиционных проектов, Обществом приложены платежные поручения по оплате договоров с подрядными организациями за 2022 год.

Отчетные данные из формы NET.INV за 2023 год:

№ п/п	Наименование показателя	План, тыс. руб. без НДС		Факт, тыс. руб. без НДС	
		Итого по субъекту РФ	Утверждено по методу индексации тарифов, методу долгосрочной индексации или методу экономически обоснованных расходов	Итого по субъекту РФ	Утверждено по методу индексации тарифов, методу долгосрочной индексации или методу экономически обоснованных расходов
1	Итого к отчетному году	9 759,81	9 759,81	5 560,81	5 560,81
1.1	Итого за счет регулируемых тарифов на передачу электрической энергии	9 759,81	9 759,81	5 560,81	5 560,81
1.1.1	Амортизация	3 507,32	3 507,32	1 998,35	1 998,35
1.1.2	Прибыль на капитальные вложения	6 252,49	6 252,49	3 562,46	3 562,46
1.1.3	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5	Лизинговые платежи	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.6	Возврат и доход на капитал	0,00	-	0,00	-

В качестве подтверждения факта финансирования инвестиционных проектов, Обществом приложены платежные поручения по оплате договоров с подрядными организациями за 2023 год.

Итого:

№ п/п	Наименование статьи	Предложение экспертов ЛенРТК
1	Корректировка подконтрольных расходов (ΔПРi)	Не производилась
2	Корректировка неподконтрольных расходов, (ΔНРi)	-1 328,74
3	Корректировка по полезному отпуску (ПОi)	511,74
4	Корректировка по доходам (ΔНВВ)	-662,87
5	Корректировка в связи с уровнем исполнения ИП	-4 197,53
6	Итого	-5 677,39
7	Корректировка с учетом ИПЦ 2024 г. (108,0 %), 2025 г.(105,8 %)	-6 487,22

VI Корректировка необходимой валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» с учетом надежности и качества реализуемых услуг, выявленная по итогам истекшего 2023 года

Расчет корректировки необходимой валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» произведен экспертами ЛенРТК в соответствии с приказом Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной

(общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций» и исходя из следующих данных 2023 года:

Наименование	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Пsaidi), час.	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки (Пsaifi), шт.	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения (Птпр)
Утвержденные плановые значения 2023 года*	0,19059	0,02413	1
Фактические значения 2023 года	0,0	0,0	1

*) Плановые показатели надежности и качества, оказываемых ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» услуг по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области утверждены Приказом ЛенРТК от 29 ноября 2022 года № 540-п

По отчетным данным, предоставленным ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» за 2023 год.

I. Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки

Фактическое значение показателя средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки «СП «Росэнерго» за 2023 год равно 0,0.

Если Пt.saidi ≤ Ппл.saidi x (1 - K1m), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если Пt.saidi < Ппл.saidi x (1 + Km), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым.

Если Пt.saidi > Ппл.saidi x (1 + Km), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается не достигнутым.

Пt.saidi ≤ Ппл.saidi x (1 - K1m)

0,0 ≤ 0,19059 x (1-0,3)

0,0≤ 0,133413

Следовательно, плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением территориальной сетевой организацией - $K_{над1} = 1$.

II. Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки

Фактическое значение показателя средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки за 2023 год равно 0,0.

Если Пt.saifi ≤ Ппл.saifi x (1 - K1m), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если Пt.saifi < Ппл.saifi x (1 + Km), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым.

Если Пt.saifi > Ппл.saifi x (1 + Km), то плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается не достигнутым.

Пt.saifi ≤ Ппл.saifi x (1 - K1m)

0,0 ≤0,02413 x (1-0,3)

0,0≤0,016891

Следовательно, плановое значение показателя уровня надежности оказываемых услуг считается достигнутым территориальной сетевой организацией со значительным улучшением - $K_{над2}$ =1.

III. Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения

Фактическое значение показателя уровня качества осуществляемого технологического присоединения за 2022 год равно 1.

Если $П_{тпр} \leq П^{пл}_{тпр}$ x (1-К), то плановое значение показателя качества услуг считается достигнутым со значительным улучшением.

Если $П_{тпр} \leq П^{пл}_{тпр}$ x (1+К), то плановое значение показателя качества услуг считается достигнутым.

Если $П_{тпр} > П^{пл}_{тпр}$ x (1+К), то плановое значение показателя качества услуг считается не достигнутым.

$П_{тпр} \leq П^{пл}_{тпр}$ x (1+К)

1≤ 1x(1+28%)

1≤ 1,28

Следовательно, плановое значение показателя уровня качества осуществляемого технологического присоединения достигнуто - $K_{кач1}$=0

IV. Показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций

ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» исполнила требования приказа Минэнерго России № 186, в том числе требования по своевременному, полному и достоверному раскрытию информации в соответствии с Приложением 1 и 7 приказа Минэнерго России № 186, на официальном сайте Общества http://sprosenergo.ru.

Таким образом, показатель качества исполнения Единых стандартов качества обслуживания сетевыми организациями потребителей услуг сетевых организаций считается достигнутым - $K_{кач3}$ = 0.

Значение обобщенного показателя уровня надежности и качества оказываемых услуг для территориальных сетевых организаций, долгосрочные периоды регулирования которых начались с 2018 года, рассчитывается по формуле:

$$K_{об} = \alpha 1 \times K_{над1} + \alpha 2 \times K_{над2} + \beta 1 \times K_{кач1} + \beta 2 \times K_{кач3},$$

где:

$\alpha 1$ и $\alpha 2$, $\beta 1$ и $\beta 2$ - коэффициенты значимости показателей надежности и качества оказываемых услуг:

$\alpha 1 = 0,30$ и $\alpha 2 = 0,30$, $\beta 1 = 0,30$ и $\beta 2 = 0,1$;

$K_{об2023}$=0,30*1 + 0,30*1+0,30*0 + 0,1*0 = 0,60

Расчет понижающих (повышающих) коэффициентов производится по следующей формуле:

$$КНК_i = К_{об_i} \cdot П_{кор_i},$$

$КНК_{2023} = 0{,}60*2\% = 0{,}012$

Таким образом, при расчете НВВ ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год экспертами ЛенРТК учитывается сумма равная 768,93 тыс. руб., рассчитанная исходя из следующих данных:

НВВ сод $_{2023\ план}$ = 64 077,37 тыс. руб.;
Коэффициент $КНК_{2023}$ = 0,012.
64 077,37 * 0,012 = 768,93 тыс. руб.

Таким образом, эксперты ЛенРТК предлагают, при расчете НВВ 2025 года, учесть корректировку необходимой валовой выручки ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» с учетом надежности и качества реализуемых услуг в размере 768,93 тыс. руб., выявленную по итогам истекшего 2023 года.

№ п/п	Наименование статьи	Предложение экспертов ЛенРТК
1	Корректировка $B_i^{шаг}$	-6 487,22
2	Корректировка (КНК)	768,93
3	Итого	-5 718,29

Эксперты ЛенРТК при расчете необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год предлагают учесть компенсацию незапланированных расходов в сумме 5 718,29 тыс. руб. (со знаком «минус»), выявленную по итогам истекшего 2023 года, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с отклонением фактических значений параметров расчета тарифов от планировавшихся значений параметров расчета тарифов.

Раздел 7. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей Общества при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии по сетям на 2025 год

В представленных на экспертизу документах Общества величина НВВ на содержание электрических сетей на регулируемый период составляет 350 997,76 тыс. руб.

По расчету экспертов ЛенРТК НВВ на содержание электрических сетей Общества по оказанию услуг по передаче электрической энергии на 2025 год составит 236 997,62 тыс. руб.

На основе долгосрочных параметров регулирования и планируемых значений

параметров расчета тарифов, определяемых на долгосрочный период регулирования, эксперты ЛенРТК рассчитали необходимую валовую выручку на содержание электрических сетей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год.

№ п/п	Показатель	2025 год заявка ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», тыс. руб.	2025 год предложения ЛенРТК, тыс. руб.	Отклонения предложений ЛенРТК от заявки компании
1	Подконтрольные расходы	154 194,81	130 846,40	-23 348,41
2	Неподконтрольные расходы	189 339,27	111 869,51	-77 469,76
3	Корректировка необходимой валовой выручки в соответствии с МУ 98-э	7 463,68	-5 718,29	-13 181,97
4	Итого необходимая валовая выручка на содержание сетей	350 997,76	236 997,62	-114 000,14

Подробный расчет НВВ на содержание электрических сетей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год приведен в Приложении 1.

По результатам проведенного анализа обосновывающих материалов эксперты ЛенРТК определили НВВ Общества с учетом величины подконтрольных и неподконтрольных расходов и корректировки НВВ на 2025 год в размере 236 997,62 тыс. руб., что ниже предложений Общества на – 114 00,14 тыс. руб.

Раздел 8. Анализ основных технико-экономических показателей ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградкой области

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2023 год Расчет экспертов ЛенРТК	2023 год факт Общества ЛенРТК	2024 год Расчет экспертов ЛенРТК	2025 год Расчет экспертов ЛенРТК
1	Количество активов	у.е.	955,33	1 131,38	2 339,84	3 617,56
2	Объем услуг по передаче электрической энергии	млн. кВт.ч	52,7260	57,0484	111,1921	256,5327
3	Величина потерь электрической энергии в сетях	млн. кВт.ч	2,3883	4,2352	5,1470	11,8749
4	Подконтрольные расходы	%	4,6290	7,42	4,6290	4,6290
		тыс.руб.	44 117,46	46 488,80	98 299,37	130 846,40
5	Неподконтрольные расходы всего, в том числе :	тыс.руб	20 287,84	29 802,73	28 276,51	111 869,51
5.1.	Оплата услуг ПАО "ФСК ЕЭС"	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,0
5.2.	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям СОО	тыс.руб.	0,00	0,0	0,00	0,0
5.3.	Плата за аренду имущества и аналог	тыс.руб.	3 248,32	5 412,29	14 932,23	86 506,93
5.4	Налоги, всего	тыс.руб.	1 148,20	1 227,78	1 166,92	1 000,36
5.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2 552,91	1 389,38	3 426,02	4 557,89
5.6.	Амортизация	тыс.руб.	6 861,88	7 103,38	6 869,15	7 132,75
5.7	Энергосбережение	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00
5.8.	Выпадающие доходы по техприсоединению	тыс.руб	0,00	0,00	0,00	0,00

5.9	Капитальные вложения	тыс.руб	6 252,49	3 270,12	1 882,19	12 671,58
6	Необходимая валовая выручка (на содержание сетей)	тыс.руб.	64 037,37	76 291,53	148 901,75	236 997,62

За рассматриваемый период 2023-2025 гг. наблюдается увеличение НВВ на содержание сетей Общества. Основная причина изменения НВВ связана с ростом количества условных единиц и соответственно увеличением размера подконтрольных расходов, платы за аренду имущества и лизинг, амортизации.

Раздел 9. Расчет НВВ на оплату электрической энергии, используемой на технологические нужды (потери) ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»

По расчету ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» расходы на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери), необходимые для оказания услуг по передаче электрической энергии по сетям Общества, расположенным на территории Ленинградской области, в 2025 году составят 46 919,47 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК произвели расчет расходов на оплату потерь электрической энергии в электрических сетях ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» с учетом:

- годового расхода электрической энергии на технологические нужды (потери) на 2025 год на уровне 11,8749 млн. кВт ч, утверждённого приказом ФАС России от 11 октября 2024 года № 720/24-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2025 год и плановый период 2026 – 2027 годов»;
- расчетной стоимости на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери) в размере 3 219,7 рублей за 1 МВт ч электрической энергии в первом полугодии 2025 года;
- расчетной стоимости на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери) в размере 4 739,8 рублей за 1 МВт ч электрической энергии во втором полугодии 2025 года.

Таким образом, расходы на покупку электрической энергии на технологические нужды (потери) для передачи электрической энергии сторонним потребителям в 2025 году составят 46 919,47 тыс. руб.

Раздел 10. Расчет размера индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго», расположенным на территории Ленинградской области на 2025 год

Расчет тарифов на услуги по передаче электрической энергии ООО «Сетевой предприятие «Росэнерго» на 2025 год произведен экспертами ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями от 17.02.2012 № 98-э.

Эксперты ЛенРТК, рассмотрев материалы, представленные Обществом по результатам анализа считают экономически обоснованным объем необходимой валовой выручки по передаче электрической энергии сторонним потребителям в сумме 283 917,08 тыс. руб., в том числе на содержание электрических сетей – 236 997,62 тыс. руб., на покупку электроэнергии на технологические нужды – 46 919,47 тыс. руб.

Эксперты ЛенРТК предлагают установить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2025 год в следующих размерах (тарифы указываются без учета НДС):

№ п/п	Расчет тарифа на 2025 год ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго»	Ед. измер.	2025 год	1 полугодие 2025 года	2 полугодие 2025 года
1	Отпуск электрической энергии в сеть	млн. кВт ч	256,5327	133,0935	123,4392
2	Потери электрической энергии в сети	млн. кВт ч	11,8749	6,1609	5,7140
3	Относительные потери	%	4,6290%	4,6290%	4,6290%
4	Полезный отпуск Э/ЭНЕРГИИ	млн. кВт ч	244,6578	126,9326	117,7252
5	Заявленная МОЩНОСТЬ потребителям	МВт	57,8544	57,8544	57,8544
6	Тариф на оплату тех.расхода (потерь)	руб./МВт ч	3 951,15	3 219,70	4 739,80
7	НВВ на компенсацию потерь	тыс. руб.	46 919,47	19 836,25	27 083,22
8	НВВ на содержание	тыс. руб.	236 997,62	120 461,59	116 536,02
9	**НВВ, всего**	**тыс. руб.**	283 917,08	140 297,84	143 619,24
10	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт ч	191,78	156,27	230,05
11	Ставка на содержание эл.сетей	руб./МВт в мес.	341 370,68	347 025,06	335 716,30
12	Одноставочный тариф	руб./кВт ч	1,16047	1,10529	1,21995

Соответственно эксперты ЛенРТК предлагают установить тарифы на услуги по передаче электрической энергии ООО «Сетевое предприятие «Росэнерго» на 2025 год:

Наименование сетевых организаций	1 полугодие 2025 года			2 полугодие 2025 года		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч	руб./МВт.мес.	руб./МВт.ч	руб./кВт.ч
1	2	3	4	5	6	7
Общество с ограниченной ответственностью «Сетевое предприятие «Ремонт и обслуживание сетей энергоснабжения» - публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго»	347 025,06	156,27	1,10529	335 716,30	230,05	1,21995

ПОДГОТОВЛЕНО

Заместитель начальника отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики — М.И. Лосюков

Заместитель начальника департамента – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики — А.И. Градобоев

Начальник департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии — С.Н. Ермолаев

Приложение 1

Расчёт подконтрольных расходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План 2023 ЛенРТК	План 2024 ЛенРТК	план 2025 Общества	План 2025 ЛенРТК	1 п.г. 2025	2 п.г. 2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1	Материальные затраты	тыс.руб.	25 884,52	57 674,04	90 474,84	76 769,97	39 020,79	37 749,19
2.1.1	*Вспомогательные материалы*	тыс.руб.	1 003,19	2 235,24	3 506,48	2 975,33	1 512,30	1 463,02
2.1.1.1	*ГСМ*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.1.1.2	*прочие вспомогательные материалы*	тыс.руб.	1 003,19	2 235,24	3 506,48	2 975,33	1 512,30	1 463,02
2.1.2	Работы и услуги производственного характера (в т.ч. услуги сторонних организаций по содержанию сетей и распределительных устройств)	тыс.руб.	24 881,33	55 438,80	86 968,37	73 794,65	37 508,48	36 286,17
2.2	Расходы на оплату труда	тыс.руб.	8 397,73	18 711,22	29 352,81	24 906,53	12 659,54	12 246,99
2.3	Прочие расходы, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	9 357,07	20 848,75	32 695,90	27 751,80	14 105,74	13 646,06
2.3.1	Ремонт основных фондов	тыс.руб.	6 181,10	13 772,29	21 604,96	18 332,30	9 317,98	9 014,33
2.3.2	Работы и услуги непроизводственного характера	тыс.руб.	3 175,97	7 076,47	11 090,94	9 419,50	4 787,76	4 631,74
2.3.2.1	*Услуги связи*	тыс.руб.	129,14	287,74	451,76	383,01	194,68	188,33
2.3.2.2	*Расходы на охрану и пожарную безопасность*	тыс.руб.	369,40	823,07	1 291,17	1 095,59	556,87	538,72
2.3.2.3	*Расходы на услуги коммунального хозяйства*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.4	*Расходы на юридические услуги*	тыс.руб.	49,69	110,72	163,20	147,37	74,91	72,47
2.3.2.5	*Расходы на информационные услуги*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.6	*Расходы на консультационные услуги*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.7	*Расходы на аудиторские услуги*	тыс.руб.	1 998,86	4 453,72	6 986,67	5 928,35	3 013,27	2 915,08
2.3.2.8	*Расходы на сертификацию*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.9	*Транспортные услуги*	тыс.руб.	151,38	337,29	529,12	448,97	228,20	220,77
2.3.2.10	*Расходы на обеспечение нормальных условий труда и мер по технике безопасности*	тыс.руб.	180,81	402,87	631,99	536,26	272,57	263,69
2.3.2.11	*Расходы на командировки и представительские*	тыс.руб.	170,45	379,78	595,78	505,53	256,95	248,58
2.3.2.12	*Расходы на подготовку кадров (прочие косвенные расходы)*	тыс.руб.	34,01	75,78	118,88	100,87	51,27	49,60
2.3.2.13	*Расходы на страхование*	тыс.руб.	92,23	205,50	322,37	273,54	139,04	134,51
2.3.2.14	*Целевые средства на НИОКР*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.15	*Содержание управляющей компании*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.16	*Прочие подконтрольные услуги*		0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
2.3.2.16	*Другие прочие подконтрольные расходы*	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3	Внереализационные расходы	тыс.руб.	478,14	1 065,36	1 671,26	1 418,10	720,79	697,30
3.1	Расходы на услуги банков	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.2	% за пользование кредитом	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.3	расходы на формирование резервов по сомнительным долгам	тыс.руб.	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
3.4	Другие обоснованные внереализационные расходы	тыс.руб.	478,14	1 065,36	1 671,26	1 418,10	720,79	697,30
	ИТОГО подконтрольные расходы	**тыс.руб.**	**44 117,46**	***98 299,37***	**154 194,81**	**130 846,40**	**66 506,85**	**64 339,55**

Расчёт неподконтрольных расходов

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План 2023 ЛенРТК	План 2024 ЛенРТК	план 2025 Общества	План 2025 ЛенРТК	1 п.г. 2025	2 п.г. 2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1	Оплата услуг ОАО "ФСК ЕЭС"	тыс.руб.	0,00	0,00	14 598,54	0,00	0,00	0,00
5.2	Теплоэнергия	тыс.руб.				0,00	0,00	0,00
5.3	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	3 248,32	14 932,23	148 188,46	86 506,93	43 969,90	42 537,02
5.3.1	аренда электросетевого оборудования	тыс.руб.	804,47	12 911,86	144 513,99	83 959,24	42 674,96	41 284,28
5.3.2	аренда зданий и помещений	тыс.руб.	1 565,10	1 162,34	2 041,48	1 021,62	519,27	502,35
5.3.3	аренда автотранспортных средств	тыс.руб.	805,16	804,31	895,82	788,89	400,98	387,91
5.3.4	Прочая аренда (аренда земли)	тыс.руб.	73,59	53,72	737,17	737,17	374,69	362,48
5.4	Налоги, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	1 148,20	1 166,92	1 000,36	1 000,36	508,46	491,89
5.4.1	*плата за землю*	тыс.руб.	0,00				0,00	0,00
5.4.2	*транспортный налог*	тыс.руб.	0,00	2,84			0,00	0,00
5.4.3	*Прочие налоги и сборы*	тыс.руб.	0,00				0,00	0,00
5.4.4	*Налог на имущество*	тыс.руб.	1 148,20	1 164,08	1 000,36	1 000,36	508,46	491,89
5.5	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2 552,91	3 426,02	5 374,14	4 557,89	2 316,70	2 241,20
5.6	*Другие прочие неподконтрольные расходы*	тыс.руб.	224,04	0,00	0,00		0,00	0,00
5.7	Налог на прибыль	тыс.руб.	0,00	0,00			0,00	0,00
5.8	Энергосбережение	тыс.руб.	0,00				0,00	0,00
5.9	Амортизация	тыс.руб.	6 861,88	6 869,15	7 253,15	7 132,75	3 625,45	3 507,30
5.10	Погашение заёмных средств	тыс.руб.	0,00				0,00	0,00
5.11	Капитальные вложения	тыс.руб.	6 252,49	1 882,19	12 924,62	12 671,58	6 440,73	6 230,84
	ИТОГО неподконтрольных расходов	**тыс.руб.**	**20 287,84**	**28 276,51**	**189 339,27**	**111 869,51**	**56 861,24**	**55 008,26**

Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток

№ п/п	Показатели	Единица измерения	План 2023 ЛенРТК	План 2024 ЛенРТК	план 2025 Общества	План 2025 ЛенРТК	1 п.г. 2025	2 п.г. 2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток	тыс.руб.	-327,93	22 325,86	7 463,68	-5 718,29	-2 906,50	-2 811,79
6.1	Корректировка ВВ	тыс.руб.	-1 035,91	21 640,36		-6 487,22	-3 297,34	-3 189,88
6.2	Корректировка КНК	тыс.руб.	707,98	685,50		768,93	390,83	378,10
7	Необходимая валовая выручка на содержание сетей, всего	тыс.руб.	64 077,37	148 901,75	350 997,76	236 997,62	120 461,59	116 536,02
8	Покупка потерь электроэнергии	тыс.руб.	8 104,59	17 684,23	49 059,07	46 919,47	23 848,31	23 071,15
9	**Всего необходимая валовая выручка**	**тыс.руб.**	**72 181,96**	**166 585,98**	**400 056,83**	**283 917,08**	**144 309,91**	**139 607,18**

Приложение 2

Расчет арендной платы

№ п/п	Наименование контрагента	Реквизиты договора	Амортизация за год, тыс. руб.	Налог на имущество за год, тыс. руб.	Иные налоги и платежи за год, тыс. руб.	Перечень документов, подтверждающих величину параметров расчета стоимости аренды	Стоимость аренды в год без НДС по обосновывающим документам, тыс. руб.	Стоимость аренды в год без НДС по договору аренды, тыс. руб.	Стоимость аренды в год без НДС, тыс. руб. Принято ЛенРТК (2023 год)	Стоимость аренды в год без НДС, тыс. руб. Принято ЛенРТК (2025 год)
Аренда электросетевого имущества										
1	ЗАО "Доринда" Таллинское*	№586/А от 01.07.2014	563,19	0	0	Ведомость ОС	563,19	300,00	300,00	416,67
2	СНТ "Волна"	№587/А от 21.06.2014	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	10,00	0,00	0,00
3	ЗАО "Доринда" Гатчина" **	от 21.10.2024 № АС/2024/8 (ранее №588/А от 01.09.2014)	644,92	0	0	Ведомость ОС	644,92	250,00	198,61	600,00
4	ООО "Технический центр "Восток"	№602/А от 01.10.2015	0,00	0	0	нет данных	0,00	10,00	0,00	0,00
5	СЗ МОО "ФПС" ТП 8897	№623/А от 01.07.2017	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	12,00	0,00	0,00
6	СЗ МОО "ФПС" ТП 8395	№626/А от 01.07.2017	153,30	0	0	письмо от контрагента	153,30	12,00	0,00	0,00
7	ООО "ЛТЗ"	№635/А от 01.11.2017	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	10,00	0,00	0,00
8	ООО "Якорь" (ООО "Чудское")	№637/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
9	ООО "Якорь" (ООО "Кипарис", д. Выра)	№643/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
10	ООО "Якорь" (ООО "Кипарис", Кириши)	№644/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
11	ООО "Якорь" (ООО "Кедр", Кувшиси)	№642/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
12	ООО "Якорь" (ООО "Кедр", Всеволожск)	№641/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
13	ООО "Якорь" (ООО "Прайм")	№645/А от 09.01.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	2,50	0,00	0,00
14	ДНТ "Верховский"	№646/А от 12.02.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	12,00	0,00	0,00
15	ДПК "Озеро"	№649/А от 01.07.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	12,00	0,00	0,00
16	Администрация МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области	№1 от 14.10.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	2 083,71	0,00	0,00
17	ООО "Газпромнефть-центр"	№639/А от 01.12.2018 (ДС №4 от 01.11.2023)	2 102,71	0	0	Ведомость ОС	2 102,71	254,47	254,47	305,35
18	ООО "Рентал Юнитс"	№664/А/ЛО от 11.10.2018	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	12,00	0,00	0,00
19	ООО "Балтпромкомплектсервис"	№684/А/ЛО от 18.11.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	24,00	0,00	0,00
20	ООО "Якорь"	№667/А/ЛО от 16.01.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	2,50	0,00	0,00
21	ООО "ЛПМ-Заветное"	№670/А/ЛО от 11.02.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	12,00	0,00	0,00

22	ООО "Журавушка"	№672/А/ЛО от 20.03.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	12,00	0,00	0,00
23	СНТ "Липки"	№677/А/ЛО от 01.05.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	10,00	0,00	0,00
24	СНТ "Цветочное"	№681/А/ЛО от 27.06.2019	0,00	0	0	нет данных	0,00	9,80	0,00	0,00
25	СНТ "Малые Боры"	№685/А/ЛО от 18.12.2019	0,00	0	0	письмо от контрагента	0,00	10,00	0,00	0,00
26	ФГУП «ГосНИИПП»	№ 687/А/ЛО от 10.06.2020	6,00	3,5	2	письмо от контрагента	11,50	10,00	0,00	0,00
27	АО "Коммунарские электрические сети"***	№ 25/04-23 от27.04.2023 (ДС № 3 от 18.12.2023 и ДС № 4 от 01.07.2024)	11 606,81	877,06	0	налоговая декларация по налогу на имущество, расчет амортизации	12 483,87	11 031,32	0,00	11 031,32
28	АО "Коммунарские электрические сети" (КУИ г. Коммунар)	Договор субаренды электросетевого имущества 18.10.2023 № 52/10-23А, ДС № 1 от 01.11.2023, ДС № 2 от 18.12.2023, ДС № 3 от 30.06.2024	1 646,11	0	0	письмо от контрагента, выписка из ведомости имущества казны КУИ МО город Коммунар	1 646,11	113,573	0,00	113,573
29	АО "Коммунарские электрические сети"	Договор субаренды от 16.10.2023 № 51-2/10-23А (ООО «СЭ ЭЭМ»)	0,00	0	0	нет данных		30,00	0,00	0,00
30	АО "Коммунарские электрические сети"	Договор субаренды от 20.04.2024 №09/04-24 (ранее от 16.10.2023 № 51-1/10-23А - ООО «Ижорец»)	0,00	0	0	нет данных	0,00	30,00	0,00	0,00
31	ООО "Якорь"	Договор №А/2024/1 от 27.04.2024	0,00	0	0	нет данных	0,00	2,50	0,00	0,00
32	ООО "Энергоинвест"	Договор №АС/2024/7 21.08.2024 (действует по 31.12.2029)	19 178,20	340,42	0	налоговая декларация по налогу на имущество, расчет амортизации	19 518,61	12 000,00	0,00	12 000,00
33	ООО "Восток-Энерго"	Договор №03-08-ДА от 22.08.2024 (действует по 31.12.2029)	43 870,73	7 913,27		налоговая декларация по налогу на имущество, расчет амортизации	51 784,00	108 108,73	0,00	51 784,00
34	ООО «Орион» - замена стороны (ООО "Энергоинвест")	№1-07-10/20АЭ от 07.10.2020 (договор замены стороны - соглашение № 1 от 23.10.2024)		5 311,38		налоговая декларация по налогу на имущество	5 311,38	208,33	0,00	208,33
35	ООО "СЗСК"	№ 1087-10/24-СЗ от 30.10.2024	10 695,82	0,00	0,00	инвентарные карточки	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00
								Итого:	**758,08**	**83 959,24**

* – По договору аренды № 586/А от 01.07.2014 с ЗАО «Дорнила» (Таллинское) с 01.01.2024 увеличен размер арендной платы (ДС № 2 от 19.12.2023)

** – Договор аренды № 598/А от 01.09.2014 с ЗАО «Дорнила» (Гатчина) расторгнут с 16.10.2023, заключен новый договор аренды от 21.10.2024 № АС/2024/8 (с 31.12.2024)

*** – увеличение состава арендуемого оборудования и стоимости аренды в соответствии с дополнительными соглашениями ДС № 3 от 18.12.2023 и ДС № 4 от 01.07.2024.