

ПРОТОКОЛ
заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области

26.11.2025

№ 46

г. Санкт-Петербург

Председательствующий: Абейдуллин Руслан Анверович

Секретарь правления: Торопова Виктория Николаевна

Присутствуют члены правления: Ермолаев Сергей Николаевич, Княжеская Людмила Николаевна, Кремнева Наталья Николаевна

Члены правления (по согласованию): Крюков Тимофей Петрович, Эрзин Дмитрий Геннадиевич – приглашены, не явились.

На заседании правления по вопросам повестки дня присутствует 4 члена правления.

Кворум имеется, заседание правления считается правомочным.

В соответствии с пунктом 15 Порядка деятельности правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области (далее – ЛенРТК), утвержденного приказом ЛенРТК от 09.10.2017 № 122-п, представители организаций принимают участие в заседании правления ЛенРТК в режиме видеоконференцсвязи.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на территории Ленинградской области на 2026 год

2. Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории г. Волосово, Волосовского муниципального района, Ленинградской области, на 2025 год

3. Об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» по заявке АО «Завод им. А.А. Кулакова» (объект присоединения – детский спортивно-оздоровительный комплекс) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, в районе пос. Пионерское (кад.№ 47:01:1314001:133)»

4. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 209-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

5. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2024 года 199-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

6. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 144-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

7. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 145-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 6716 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

8. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

9. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Единая Теплосетевая Компания» потребителям муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

10. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2024 № 289-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» потребителям муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

11. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года 156-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «ЗЕЛЕНЫЙ ГОРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

12. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2023 года № 197-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

13. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным бюджетным учреждением «Содержание и развитие территории» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

14. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

15. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 ноября 2024 года № 169-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

16. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 декабря 2023 года № 271-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

17. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

18. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

19. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2023 года № 316-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

20. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2024 № 486-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

21. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 394-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмолдовское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

22. Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального образования Романовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

23. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

24. Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО» потребителям Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год

25. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

26. Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой Энерго» потребителям Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год

27. О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

По вопросу № 1 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на территории Ленинградской области на 2026 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Паюсова Ирина Владимировна – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» письмом от 26.11.2025 № 10407 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-554/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Паюсову И.В., которая доложила основные параметры расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на территории Ленинградской области на 2026 год

Паюсова И.В. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» объектов капитального строительства заявителей при наличии технической возможности, в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки на территории Ленинградской области на 2026 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	13,40
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2,1}), в том числе:	-
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	-
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.1.	канальная прокладка	-
2.2.2.	бесканальная прокладка	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П _{2,2})	-
4.	Налог на прибыль (Н)	-

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Паюсова пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» письмом от 26.11.2025 № 10407 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-554/2025) сообщило об отсутствии возражений с предложенным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 2 повестки дня об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории г. Волосово, Волосовского муниципального района, Ленинградской области, на 2025 год

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Паюсова Ирина Владимировна – консультант отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Паюсову И.В., которая доложила основные параметры расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории г. Волосово, Волосовского муниципального района, Ленинградской области, на 2025 год

Паюсова И.В. предложила:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» объектов капитального строительства заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, расположенных на территории г. Волосово, Волосовского муниципального района, Ленинградской области, на 2025 год:

№ п/п	Наименование	Значение*, тыс. руб./Гкал/ч
1	2	3
Плата за подключение объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки		
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	0
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П ₂₁), в том числе:	868,90
2.1.	Надземная (наземная) прокладка	99,55
2.2.	Подземная прокладка, в том числе:	769,55
2.2.1.	канальная прокладка	0
2.2.1.1.	до 250 мм	0
2.2.2.	бесканальная прокладка	769,55
2.2.2.1.	до 250 мм	769,55
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки (П ₂₂)	0
4.	Налог на прибыль (Н)	0

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Паюсова И.В. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Акционерное общество «Тепловые сети» филиал «Волосовские коммунальные системы» письмом от 25.11.2025 № 2874 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-544/2025) выразило согласие с предложенным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 3 повестки дня об установлении размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» по заявке АО «Завод им. А.А. Кулакова» (объект присоединения – детский спортивно-оздоровительный комплекс) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, в районе пос. Пионерское (кад.№ 47:01:1314001:133)»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Людыно Ольга Сергеевна – начальник отдела регулирования социально значимых товаров и лекарственных препаратов департамента регулирования тарифов социально значимых товаров, правового обеспечения и контроля ЛенРТК;

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 25.11.2025 № СП-22/17076 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-518/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Людыно О.С., которая доложила основные параметры расчета платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» по заявке АО «Завод им. А.А. Кулакова» (объект присоединения – детский спортивно-оздоровительный комплекс) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, в районе пос. Пионерское (кад.№ 47:01:1314001:133)»

Людыно О.С. предложила:

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке акционерного общества «Завод им. А.А. Кулакова» (объект присоединения – детский спортивно-оздоровительный комплекс) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, в районе пос. Пионерское (кад.№ 47:01:1314001:133)», с максимальным расходом газа 608,2 куб.м/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,56 МПа, в размере 10 224 073,25 рублей без учета НДС:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	10 224 073,25
1.	Расходы на разработку проектной документации	683 292,31
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	6 959 322,81
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	6 959 322,81
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	7 858,59
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	17 581,23
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	25
6.	Налог на прибыль	2 556 018,31

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Людыно О.С. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере социально значимых товаров. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область» письмом от 25.11.2025 № СП-22/17076 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-518/2025) выразило особое мнение по рассматриваемому вопросу.

Людьно О.С. дала пояснения по рассматриваемому вопросу с учетом представленного особого мнения регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 4 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 209-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Поиск» письмом от 24.11.2025 № 8/14598 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2025 № КТ-03.5-09-509/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 27 ноября 2023 года № 209-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Научно-производственное объединение «Поиск» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в 2024-2028 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2149,69
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2470,45
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1735,02

4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1735,02
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1735,02
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2061,40
7	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2591,52
8	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2591,52
9	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2703,02
10	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2703,02

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Акционерное общество «Научно-производственное объединение «Поиск» письмом от 24.11.2025 № 8/14598 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2025 № КТ-03.5-09-509/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 5 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2024 года 199-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» письмом от 25.11.2025 № 32/5 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-521/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 25 ноября 2024 года 199-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2025 годов»:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2 198,19	-	-	-	-	-
		с 17.03.2025 по 30.06.2025	2308,10*	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2 460,51	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	2583,54*	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	2583,54*	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 702,50	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3887,62*	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	2 728,58	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	2 589,71	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	2 589,71	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3 029,73	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	3 029,73	-	-	-	-	-
	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2 646,76	-	-	-	-	-	

Примечание:

* Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате с 01.01.2025 в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Балтийский Дом» письмом от 25.11.2025 № 32/5 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-521/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против - 0, воздержались - 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 6 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 144-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители войсковой части № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов, а также сообщила, что войсковая часть № 3526 письмом от 15.07.2025 № 306/24-1857 (вх. в ЛенРТК от 15.07.2025 № КТ-02.3-04-842/2025) просила утвержденные тарифы на долгосрочный период 2025-2027 годов оставить без изменения

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 144-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2025-2027 годах

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			вода
Для потребителей муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 622,89
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 802,54
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 770,59
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 770,59
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 666,83
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 843,77

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на горячую воду, поставляемую войсковой частью № 3526 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в 2025-2027 годах

№ п/п	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/ холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Одноставочный, руб./Гкал
Для потребителей муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта			
1	с 01.01.2025 по 30.06.2025	72,48	1 622,89
2	с 01.07.2025 по 31.12.2025	76,68	1 802,54
3	с 01.01.2026 по 30.06.2026	69,89	1 770,59
4	с 01.07.2026 по 31.12.2026	69,89	1 770,59
5	с 01.01.2027 по 30.06.2027	75,60	1 666,83
6	с 01.07.2027 по 31.12.2027	75,38	1 843,77

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 7 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 145-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 6716 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители войсковой части № 6716 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации – приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 6716 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов, а также сообщила об отсутствии мнения регулируемой организации

Председательствующий на заседании правления ЛенРТК Абейдуллин Р.А. предложил перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 ноября 2024 года № 145-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые войсковой частью № 6716 Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации потребителям муниципального образования Куйвозовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов» на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с отсутствием мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 8 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что организация письмом от 25.11.2025 № 949 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-519/2025) просила перенести рассмотрение настоящего вопроса повестки дня на более позднее заседание правления.

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ГТМ-теплосервис» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2030 годов на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа представленных обосновывающих документов и материалов регулируемой организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 9 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Единая Теплосетевая Компания» потребителям муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «Единая Теплосетевая Компания» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что организация письмами от 25.11.2025 № 290-Е (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-534/2025) от 25.11.2025 № 288-Е (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-515/2025) просила перенести рассмотрение вопроса на более позднее заседание правления, в связи с необходимостью представления дополнительных обосновывающих документов и материалов

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Единая Теплосетевая Компания» потребителям муниципального образования «Юкковское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представления регулируемой организацией дополнительных расчетных и обосновывающих документов и материалов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 10 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2024 № 289-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» потребителям муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что организация письмом от 25.11.2025 № 102 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-517/2025) просила перенести рассмотрение вопроса на более позднее заседание правления, в связи с изменением в налоговом законодательстве

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопроса повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2024 № 289-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ЖЭУ-27» потребителям муниципального образования «Тихвинское городское поселение» Тихвинского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов» на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представления регулируемой организацией дополнительных расчетных и обосновывающих документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 11 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года 156-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «ЗЕЛЕНЬ ГРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители акционерного общества «ЗЕЛЕНЬ ГРОД» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «ЗЕЛЕНЬ ГРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 ноября 2022 года №156-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «ЗЕЛЕНЬ ГРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые акционерным обществом «ЗЕЛЕНЬ ГРОД» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования Тельмановское сельское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 31.12.2023	284,75	-	-	-	-	-
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	284,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	334,31	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	327,44	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	327,44	-	-	-	-	-
		с 21.07.2025 по 31.12.2025	343,81*	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	343,81*	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	398,59*	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	323,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	322,93	-	-	-	-	

Примечание:

* Тариф указан с учетом налога на добавленную стоимость (5%), подлежащего оплате в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Акционерное общество «ЗЕЛЕНЬ ГОРОД» письмом от 26.11.2025 № 548/2025 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-542/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 12 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2023 года № 197-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители федерального казенного учреждения «Исправительная колония № 3» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области – приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов, а также сообщила об отсутствии мнения регулируемой организации по рассматриваемому вопросу повестки дня

Председательствующий на заседании правления ЛенРТК Абейдуллин Р.А. предложил перенести рассмотрение вопроса о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2023 года № 197-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на услуги по передаче тепловой энергии, оказываемые федеральным казенным учреждением «Исправительная колония № 3» Управления Федеральной службы исполнения наказаний по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» на более позднее заседание правления ЛенРТК в связи с отсутствием мнения организации.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 13 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным бюджетным учреждением «Содержание и развитие территории» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Муниципальное бюджетное учреждение «Содержание и развитие территории» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области письмом от 24.11.2025 № б/н (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-508/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую муниципальным бюджетным учреждением «Содержание и развитие территории» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным бюджетным учреждением «Содержание и развитие территории» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год»:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей на территории «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 791,99
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5 610,17
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 662,00
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 662,00
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 662,00
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 180,80

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального бюджетного учреждения «Содержание и развитие территории» муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области для формирования тарифов, установленных в пункте 1 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс.руб.	%	%
Для потребителей на территории «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2026	3 712,42	1,0	0
2	2027	-	1,0	0
3	2028	-	1,0	0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Муниципальное бюджетное учреждение «Содержание и развитие территории» потребителям на территории муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области письмом от 24.11.2025 № 6/н (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-508/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 14 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» письмом от 24.11.2025 № А-207-25 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-510/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Местная Жилищная Компания" потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения <*>			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3 965,74
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5 618,46
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 816,94

4	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 816,94
5	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 816,94
6	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5 388,85

Примечание:

* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» потребителям на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
			Однотарифный, руб./Гкал	
1	Для потребителей на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения<*>			
	Закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2026 по 30.09.2026	190,22	3 965,74
1.1		с 01.10.2026 по 31.12.2026	218,58	5 618,46
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	218,58	4 816,94
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	225,55	4 816,94
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	225,55	4 816,94
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	254,75	5 388,85

Примечание:

* Тариф указан без учета налога на добавленную стоимость, подлежащего оплате в соответствии с Налоговым Кодексом Российской Федерации организацией, использующей упрощенную систему налогообложения.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» для формирования тарифов, установленных в пунктах 1 и 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс.руб.	%	%
Для потребителей на территории «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2026	4 310,66	1,0	0
2	2027	-	1,0	0
3	2028	-	1,0	0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Местная Жилищная Компания» письмом от 24.11.2025 № А-207-25 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-510/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 15 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 ноября 2024 года № 169-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» письмом от 24.11.2025 № 233 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2025 № КТ-02.3-02-649/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 ноября 2024 года № 169-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2027 годов», изложив приложение 1 в редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей муниципального образования «Дзержинское сельское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3 858,06
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4 914,08
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 914,08
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 037,22
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3 897,40
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5 834,13

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловая Компания» письмом от 24.11.2025 № 233 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2025 № КТ-02.3-02-649/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 16 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 декабря 2023 года № 271-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 11 декабря 2023 года № 271-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые филиалом публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» «Кингисеппские электрические сети» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	10 394,43	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	15 978,35	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	13 796,22	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	13 796,22	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	13 796,22	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	17 736,23	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	12 513,20	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	13 035,41	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	13 035,41	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	13 392,66	-

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб/Гкал
1	Для потребителей муниципального образования Лужское городское поселение Лужского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	51,19	10 394,43
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	54,88	15 978,35
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	53,97	13 796,22
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	58,23	13 796,22
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	58,23	13 796,22
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	90,60	17 736,23
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	59,47	12 513,20
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	61,85	13 035,41
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	61,85	13 035,41
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	64,32	13 392,66

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Акционерное общество «Россети Ленэнерго» письмом от 25.11.2025 № ЛЭ/14-21/63 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 №КТ-03.5-09-537/2025) сообщило об ознакомлении с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам № 17, 18, 19 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов», О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов», О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2023 года № 316-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» приглашены – не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что организация письмами от 25.11.2025 № 1542-к (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-533/2025) и от 26.11.2025 № 1544-к (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-545/2025) просила перенести рассмотрение вопроса на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представлением дополнительных документов по статье затрат «Операционные расходы», «ФОТ»

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопросов повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 318-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов», О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 декабря 2023 года № 317-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов», О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 декабря 2023 года № 316-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Региональная Теплосетевая Компания» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования Агалатовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представления регулируемой организацией дополнительных расчетных и обосновывающих документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 20 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2024 № 486-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» письмом от 25.11.2025 № 67 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-516/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2024 № 486-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории

Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов», изложив приложение 1 в редакции:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2655,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	3260,57	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	3260,57	-	-	-	-	-
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	3 798,22	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3142,19	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	3389,89	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3278,05	-	-	-	-	-
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	3278,05	-	-	-	-	-
		с 01.01.2029 по 30.06.2024	3278,05	-	-	-	-	-
с 01.07.2029 по 31.12.2029		3532,30	-	-	-	-	-	

2. Внести следующие изменения в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20.12.2024 № 486-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов», изложив приложение 2 в редакции:

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотарифный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «Лужское городское поселение» Лужского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2025 по 30.06.2025	55,16	2655,72
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	55,16	3260,57
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	55,16	3260,57
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	86,77	3798,22
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	60,46	3142,19
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	60,46	3389,89
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	60,46	3278,05
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	66,81	3278,05
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	65,40	3278,05
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	65,70	3532,30

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловые системы» письмом от 25.11.2025 № 67 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 № КТ-03.5-09-516/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 21 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 394-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «Теплотехника» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что организация письмом от 21.11.2025 № 33/11 (вх. в ЛенРТК от 24.11.2025 № КТ-02.3-02-647/2025) просила перенести рассмотрение вопроса на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представления дополнительных расчетных и обосновывающих материалов и документов

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопросов повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 декабря 2023 года № 394-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности и тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «Теплотехника» потребителям (кроме населения) на территории муниципального образования «Кузьмоловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2026 годов» на более позднее заседание правления в связи с необходимостью представления регулируемой организацией дополнительных расчетных и обосновывающих материалов и документов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 22 повестки дня об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального образования Романовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» - приглашены, не явились

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального образования Романовского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годов

Широкова Р.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2026-2028 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вид теплоносителя
			Вода
Для потребителей на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4 090,46
2	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4 768,85
3	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4 521,29
4	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4 521,29
5	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2028 по 30.06.2028	4 521,29
6	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4 940,10

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности общества с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» для формирования тарифов, установленных в пункте 1 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов:

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс.руб.	%	%
Для потребителей на территории муниципального образования «Романовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя				
1	2026	3 587,76	1,0	0,0
2	2027	-	1,0	0,0
3	2028	-	1,0	0,0

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу,

соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОЭНЕРГО» письмом от 26.11.2025 № 07/4696 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-552/2025) выразило согласие с предложенным уровнем платы.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросу № 23 повестки дня о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 24 ноября 2022 года № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая сообщила, что приказом ЛенРТК от 24.11.2022 № 435-п «Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые обществом с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» потребителям на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2023-2027 годов» установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности и тарифы на тепловую энергию и горячую воду на услуги ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «АЛГОРИТМ» (далее – ООО «УК «АЛГОРИТМ»).

Приказом ЛенРТК 06.12.2024 № 250-п произведена корректировка тарифов ООО «УК «АЛГОРИТМ» на 2025 год.

В соответствии с договором купли-продажи недвижимости от 17.04.2025 № 2025-6 собственником котельной, расположенной по адресу: Ленинградская область. Всеволожский муниципальный район, Щегловское сельское поселение, п. Щеглово, ул. Магистральная, д. 1 А, ранее находившейся в эксплуатации ООО «УК «АЛГОРИТМ», является ООО «Местная Жилищная Компания» (далее – ООО «МЖК»).

Тарифы на услуги в сфере теплоснабжения, оказываемые ООО «МЖК» потребителям на территории муниципального образования «Щегловское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области установлены приказом ЛенРТК от 08.09.2025 № 102-п.

Основания для проведения корректировки долгосрочных тарифов, установленных приказом ЛенРТК от 24.11.2022 № 435-п и, соответственно, основания для их применения у ООО «УК «АЛГОРИТМ» отсутствуют.

Широкова Р.А. предложила:

Принять к сведению информацию об отсутствии оснований для корректировки тарифов ООО «УК «АЛГОРИТМ» на 2026 год

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам № 24, 25 повестки дня об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО» потребителям Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Представители общества с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО»: Мигонько С.Д. (доверенность от 25.09.2025 б/н), Филатов К.Э. (доверенность от 02.09.2025 б/н)

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая просила перенести рассмотрение вопроса повестки дня об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО» потребителям Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» на более позднее заседание правления, в связи с необходимостью рассмотрения особого мнения ООО «ПРОМЭНЕРГО» и приложенных к нему документов и материалов, представленных письмами исх.№ 152 от 25.11.2025 (вх №КТ-03.5-09-522/2025 от 25.11.2025), от 25.11.2025 № 153 (вх. в ЛенРТК от 25.11.2025 №КТ-03.5-09-525/2025)

Широкова Р.А. предложила:

Перенести рассмотрение вопросов повестки дня об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО» потребителям Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 408-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» на более позднее заседание правления в связи с необходимостью дополнительного анализа особого мнения регулируемой организации и приложенных к нему материалов.

Представители общества с ограниченной ответственностью «ПРОМЭНЕРГО» не возражали против перенесения вопроса на более позднее заседание правления ЛенРТК.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

По вопросам № 26, 27 повестки дня об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой Энерго» потребителям Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год и о внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год»

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

Широкова Рената Артуровна – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии ЛенРТК;

Общество с ограниченной ответственностью «ЛенСтрой Энерго» письмом от 25.11.2025 № ЛЭ 02-05/07 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-535/2025) просило провести заседание правления ЛенРТК без участия представителей регулируемой организации

СЛУШАЛИ:

Широкову Р.А., которая доложила основные параметры расчета тарифов в сфере теплоснабжения на услуги, оказываемые обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой Энерго» потребителям Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год, а также, что в связи с поступлением в ЛенРТК заявления общества с ограниченной ответственностью «ЛенСтрой Энерго» от 29.09.2025 № ЛЭ 01-01/51 (вх. в ЛенРТК от 30.09.2025 № КТ-02.3-02-491/2025) об установлении тарифов на тепловую энергию в горячей воде, отпускаемую потребителям на территории п. Ковалево Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025, и установлении для вышеуказанной организации экономически обоснованных тарифов необходимо внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п.

Широкова Р.А. предложила:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Ленстрой Энерго» потребителям Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, на 2025 год:

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей п. Ковалево Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____ по 31.12.2025	5 439,89	-	-	-	-	-

2. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2024 года № 500-п «Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2025 год» следующие изменения:

2.1. Приложение 2 к приказу дополнить пунктом 38 следующего содержания:

«

38	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Ленстрой Энерго»		
38.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории п. Ковалево Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
38.1.1	Одноставочный, руб./Гкал	с даты вступления в силу приказа ЛенРТК от _____ № ____ по 31.12.2025	3 500,00

»

На вопрос председательствующего о соответствии представленных к заседанию правления ЛенРТК расчетных и обосновывающих материалов действующему законодательству Российской Федерации Широкова Р.А. пояснила, что обосновывающие материалы, расчеты, экспертное заключение, представленные к заседанию правления ЛенРТК по рассматриваемому вопросу, соответствуют действующему законодательству РФ в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения. Расчеты экспертом проведены верно, арифметических ошибок не содержат.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛенСтрой Энерго» письмом от 25.11.2025 № ЛЭ 02-05/07 (вх. в ЛенРТК от 26.11.2025 № КТ-03.5-09-535/2025) выразило согласие с предложенным уровнем тарифов.

ГОЛОСОВАЛИ: за - 4 человека, против – 0, воздержались – 0.

РЕШИЛИ:

Решение принято

Председательствующий

Абейдуллин Р.А.

Ермолаев С.Н.

Княжеская Л.Н.

Кремнева Н.Н.

Торопова В.Н.

Секретарь правления: