Экспертное заключение
комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
по результатам экспертизы предложения акционерного общества «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
об установлении (корректировке) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по принадлежащим обществу электрическим сетям, расположенным на территории Ленинградской области, на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов

Санкт-Петербург
2025 год

Оглавление

Раздел 1. Общие положения ... 4
1.1. Сведения о регулируемой организации ... 4
1.2. Нормативные правовые основания проведения экспертизы ... 5
1.3. Оценка достоверности данных, представленных в предложениях об установлении цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям:. 8
Раздел 2. Обоснование проведения расчетов ... 9
2.1. Описание сетевого хозяйства ... 9
2.2. Структура основных производственных фондов ... 11
2.3. Анализ соответствия критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям ... 13
2.4. Анализ соответствия, критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением N 3(1) к Основам ценообразования ... 15
2.5. Анализ соответствия организации условиям преимущественного использования объектов электросетевого хозяйства для удовлетворения собственных производственных нужд ... 16
2.6. Параметры баланса электрической энергии (мощности) ... 16
Раздел 3. Анализ финансового положения и эффективности деятельности АО «ЛОЭСК» ... 17
Раздел 4. Расчет экономически обоснованных операционных подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК», включаемых в необходимую валовую выручку от оказания услуги по передаче электрической энергии на 2026 год ... 25
Раздел 5. Определение уровня неподконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» на 2026 год и по факту 2024 года ... 27
5.1. По статье «Оплата услуг ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети»» ... 28
5.2. По статье «Расходы на технологическое присоединение к сетям смежных сетевых организаций» ... 29
5.3. По статье «Электроэнергия на хозяйственные нужды» ... 30
5.4. По статье «Теплоэнергия» ... 31
5.5. По статье «Плата за аренду имущества и лизинг» ... 32
5.6. По статье «Налоги» (подстатьи «Земельный налог», «Транспортный налог», «Прочие налоги и сборы», «Налог на имущество») ... 38
5.7. По статье «Отчисления на социальные нужды» ... 42
5.8. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы» ... 43
5.9. По статье «Выпадающие доходы от технологического присоединения» ... 51
5.10. По статье «Амортизация» ... 72
5.11. По статье «Погашение заёмных средств» ... 74
5.12. По статье «Прибыль на капитальные вложения» ... 77
5.13. По статье «Проценты за пользование кредитом» ... 78
Раздел 6. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций, осуществляющих регулируемую деятельность ... 91
Раздел 7. Анализ соблюдения условий соглашения об осуществлении регулируемых видов деятельности, включая оценку исполнения обязательств организации ... 92
Раздел 8. Источники финансирования на предстоящий период регулирования в соответствии с утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программой, а также анализ исполнения утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы по итогам истекшего периода регулирования ... 92
Раздел 9. Расчет расходов АО «ЛОЭСК», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2024 год ... 95
9.1. Расчет корректировки подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» за 2024 год ... 96

9.2. Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности. 96
9.3. Корректировка необходимой валовой выручки с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию 97
9.4. Расчет корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы 99
9.5. Расчет корректировки неподконтрольных расходов 102
9.6 Расчет корректировки необходимой валовой выручки по фактическим расходам на выполнение обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящейся к капитальным вложениям 103
9.7. Доходы от бездоговорного потребления 104
9.8. Корректировка необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг) 104
9.9. Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии, полученная сетевой организацией при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов. 107
9.10. Экономически обоснованные доходы Общества по статье НВВ «Экономия потерь», не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования)..... 108
9.11. Экономия подконтрольных расходов, достигнутая Обществом в долгосрочном периоде регулирования 2020-24 гг. (п.7 Основ ценообразования) 109
9.12. Экономически обоснованные расходы Общества по статье НВВ «Расходы на оплату труда», не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов), выявленные на основании бухгалтерской отчетности (п.7 Основ ценообразования) 110
9.13. Корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24 гг. 110
9.14. Экономически обоснованные расходы Общества по статьям НВВ "Погашение заемных средств" и "Проценты за пользование кредитом", не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования) 111
9.15. Исполнение решения суда по делу №3а-149/2022 112
9.16. Исполнение решения суда по делу №3а-101/2023 с учетом результатов исполнения решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 (в части недополученной выручки за 2021 год)..... 112
9.17. Исполнение Решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24 (с учетом исполнение Решения ФАС России от 08.12.2025 №СП/116682/25) 112
9.18. Исполнение решения суда по делу №3а-189/2024 114
Раздел 10. Расшифровка по каждому году периода регулирования величин, распределенных в целях сглаживания изменения цен (тарифов), и график распределения указанных величин, сформированный на момент установления цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на i год 114
Раздел 11. Расчетная предпринимательская прибыль 114
Раздел 12. Расчет необходимой валовой выручки на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии 115
Раздел 13. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей АО «ЛОЭСК» для осуществления деятельности по передаче электрической энергии на 2026 год долгосрочного периода регулирования и на долгосрочный период регулирования, долгосрочные параметры регулирования на 2025-2029 115
Раздел 14. Анализ основных технико-экономических показателей АО «ЛОЭСК» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградкой области 116
Раздел 15. Расчет размера индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по принадлежащим АО «ЛОЭСК» электрическим сетям на территории Ленинградской области на 2026 год 119
Смета расходов на 2026 год 121

Раздел 1. Общие положения

1.1. Сведения о регулируемой организации

Наименование, организационно-правовая форма	Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛОЭСК»)
форма собственности	смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации
вид деятельности (по ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС ред. 2))	передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным электросетям (35.12)
ОГРН	1044700565172 (присвоен 30.08.2004)
ИНН/КПП	4703074613/470601001
юридический адрес	187342, Ленинградская область, Кировский район, город Кировск, Ладожская улица, д. 3а
почтовый адрес	197110, Санкт-Петербург, Песочная наб., д. 42, лит. «А»
контактная информация	(812) 334-47-47, corp@loesk.ru
сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица	генеральный директор Сизов Андрей Андреевич

Приказом ФСТ России от 20.06.2005 № 250-э АО «ЛОЭСК» (ранее – открытое акционерное общество «Ленинградская областная электросетевая компания») включено в Реестр субъектов естественных монополий в топливно-энергетическом комплексе, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

Общество осуществляет деятельность на территории одного субъекта Российской Федерации – Ленинградская область.

В соответствии с пунктом 3.3 Устава АО «ЛОЭСК» (в редакции, утвержденной решением внеочередного Общего собрания акционеров от 17.07.2020, протокол № 68) основными видами деятельности общества являются передача электроэнергии и технологическое присоединение к распределительным сетям.

АО «ЛОЭСК» имеет 6 филиалов: Северные электрические сети, Восточные электрические сети, Западные электрические сети, Южные электрические сети, Пригородные электрические сети, Центральные электрические сети и дочернее зависимое общество – акционерное общество «Региональные электрические сети» (АО «РЭС»).

1.2. Нормативные правовые основания проведения экспертизы

Как следует из статьи 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, устанавливаются регулирующими органами в рамках, установленных ФАС России предельных (минимального и (или) максимального) уровней таких цен (тарифов).

Также ФАС России на соответствующий расчетный период регулирования утверждается сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) по субъектам Российской Федерации. Сводный прогнозный баланс производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой национальной энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2026 год приказом ФАС России № 801/25-ДСП от 15.10.2025 (в ред. от 28.11.2025 № 1006/25-ДСП) «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2026 год и плановый 2027-2028 годов».

ЛенРТК, как орган исполнительной власти Ленинградской области в сфере государственного регулирования тарифов, уполномочен устанавливать цены (тарифы) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, расположенным на территории Ленинградской области, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям, в соответствии статьей 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», пунктом 3 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в сфере электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Основы ценообразования), подпунктом «г» пункта 2.1.1 Положения о ЛенРТК, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28.08.2013 № 274.

В соответствии с пунктом 12 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Правила регулирования тарифов), организации, осуществляющие регулируемую деятельность, до 01 мая года, предшествующего очередному периоду регулирования, представляют в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов предложения (заявление об установлении тарифов) с прилагаемыми обосновывающими материалами.

В ЛенРТК поступило заявление АО «ЛОЭСК» от 25.04.2025 № 00/02/1195 (вх. от 25.04.2025 № КТ-02-2.11-31/2025) об установлении индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям АО «ЛОЭСК» на территории Ленинградской области на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-29 гг., скорректированное заявление от 29.10.2025 № 00/02/3113 (вх. от 29.10.2025 № КТ-02.2-12-176/2025) с прилагаемыми обосновывающими

материалами. Дополнительные документы и материалы направлены в ЛенРТК письмами АО «ЛОЭСК» от 17.07.2025 № 00/02/2024 (вх. от 18.07.2025 № КТ-02.2-07-56/2025), от 13.08.2025 № 00/02/2423 (вх. от 18.08.2025 № КТ-02.2-11-70/2025), от 17.11.2025 № 00/02/3324 (вх. от 18.11.2025 № КТ-02.2-11-126/2025), от 19.12.2025 № 00/02/3653 (вх. от 19.12.2025 № КТ-02.2-11-154/2025), от 19.12.2025 № 00/02/3655 (вх. от 19.12.2025 № КТ-02.2-11-155/2025).

Также в соответствии с пунктами 9, 20, абзацем 2 пункта 12 Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 (раздел VI), предложение АО «ЛОЭСК», скорректированное предложение было размещено на сайте организации (https://loesk.ru/info/).

На основании статьи 20 Федерального закона РФ от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», пункта 12 Основ ценообразования в отношении АО «ЛОЭСК» применяется метод долгосрочной индексации необходимой валовой выручки на долгосрочный период регулирования 2025-2029 годов. Необходимая валовая выручка АО «ЛОЭСК» определяется в соответствии с Методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденными приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э (далее – Методические указания по расчету тарифов методом индексации).

В соответствии с пунктом 8 Правил государственного регулирования (пересмотра, применения) цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 (далее – Правила регулирования) установление цен (тарифов) производится регулирующими органами путем рассмотрения соответствующих дел.

В соответствии с пунктом 20 Правил регулирования тарифов, Регламентом установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, утвержденным приказом ФАС России от 22.07.2024 № 489/24 (далее – Регламент установления тарифов), письмом ЛенРТК от 20.05.2025 № КТ-02.2-11-51/2025 АО «ЛОЭСК» было уведомлено об открытии ЛенРТК дела по установлению тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг. и назначении уполномоченного по делу.

Как следует из пункта 49 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2, на основании необходимой валовой выручки, рассчитанной для каждой сетевой организации, производится расчет единых (котловых) тарифов.

Индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии, которые территориальные сетевые организации оказывают друг другу, то есть для взаиморасчетов пары сетевых организаций, определяются исходя из разности между тарифной выручкой сетевой организации - получателя услуги по передаче электрической энергии, получаемой ею от потребителей электрической энергии на всех уровнях напряжения, и необходимой валовой выручкой (с учетом расходов на

оплату нормативных технологических потерь в сетях и средств, получаемых (оплачиваемых) от других сетевых организаций).

Величина необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» и рассчитанные на ее основании индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год определены ЛенРТК в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету тарифов методом индексации, и другими действующими нормативными правовыми актами.

Основные нормативные правовые акты, применяемые при проведении настоящей экспертизы:

- Федеральный закон Российской Федерации от 17.08.1995 № 147- ФЗ «О естественных монополиях»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184 «Об отнесении владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;
- приказ ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке»;
- приказ ФАС России от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»;
- приказ ФСТ России от 18.03.2015 № 421-э «Об утверждении Методических указаний по определению базового уровня операционных, подконтрольных расходов территориальных сетевых организаций, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, и индекса эффективности операционных, подконтрольных расходов с применением метода сравнения аналогов»;
- приказ Минэнерго России от 13.12.2011 № 585 «Об утверждении Порядка ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике»;
- приказ Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых

товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций»;

- приказ Минэнерго России от 18.10.2017 № 976 «Об утверждении базовых значений показателей надежности, значений коэффициентов допустимых отклонений фактических значений показателей надежности от плановых и максимальной динамики улучшения плановых показателей надежности для групп территориальных сетевых организаций, имеющих сопоставимые друг с другом экономические и технические характеристики и (или) условия деятельности, с применением метода сравнения аналогов»;

- приказ Минэнерго России от 26.09.2017 № 887 «Об утверждении нормативов потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям территориальных сетевых организаций»;

- приказ ФСТ России от 26.10.2010 № 254-э/1 «Об утверждении методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг»;

- приказ ФАС России от 15.10.2025 № 801/25-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», с учетом изменений, внесенных приказом ФАС России от 28.11.2025 № 1006/25-ДСП.

1.3. Оценка достоверности данных, представленных в предложениях об установлении цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям:

В законодательстве о государственном регулировании тарифов в сфере электроэнергетики отсутствует методика оценки органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов достоверности данных, приведенных территориальными сетевыми организациями в предложении (заявление об установлении тарифов с прилагаемыми обосновывающими материалами) об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям.

В связи с чем в рамках настоящей экспертизы под достоверностью данных понимается соответствие сведений, приведенных территориальной сетевой организацией в предложении об установлении (корректировке) тарифов, в том числе в расчете необходимой валовой выручки, данным, которые содержатся в первоисточниках информации, в том числе в сводном прогнозном балансе производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой национальной энергетической системы России по Ленинградской области, годовой бухгалтерской отчетности АО «ЛОЭСК» (бухгалтерский баланс, отчет о

финансовых результатах), таблице 1.3 приложения № 1 к Порядку ведения раздельного учета доходов и расходов субъектами естественных монополий в сфере услуг по передаче электрической энергии и оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике, утвержденному приказом Минэнерго Российской Федерации от 13.12.2011 № 585; отсутствие противоречий между сведениями, представленными в ЛенРТК, и опубликованными на основании Стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24; проверяемость представленных в ЛенРТК сведений; соответствие расчета требованиям действующего законодательства.

Предложение об установлении цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании АО «ЛОЭСК» на 2026 год представлено письмами от 25.04.2025 № 00/02/1195 (вх. от 25.04.2025 № КТ-02.11-31/2025), от 29.10.2025 № 00/02/3113 (вх. от 29.10.2025 № КТ-02.2-12-176/2025) и опубликовано на официальном сайте организации https://loesk.ru/ в разделе «стандарты раскрытия информации» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.01.2004 № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии».

Документы, представленные на бумажном и электронном носителе, соответствуют требованиям «ГОСТ Р 7.0.97-2025. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов» (утв. Приказом Росстандарта от 26.06.2025 N 622-ст)». Предложения подписаны руководителем организации. Ответственность за достоверность представленных материалов несет сетевая организация.

Раздел 2. Обоснование проведения расчетов

2.1. Описание сетевого хозяйства

В соответствии с пунктом 4 статьи 41 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» организации, осуществляющие деятельность по передаче электрической энергии (сетевые компании) в пределах исполнения своих обязательств перед потребителями электрической энергии по договору оказания услуг по передаче электрической энергии, а также лица, владеющие объектами электросетевого хозяйства, к которым присоединены энергопринимающие устройства потребителей электрической энергии, обязаны урегулировать отношения, связанные с передачей электрической энергии, с иными сетевыми компаниями, электрические сети которых имеют последовательное взаимное соединение и используются для поставок электрической энергии (мощности) соответствующему потребителю электрической энергии. В пункте 8 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, предусмотрено, что в целях обеспечения

исполнения своих обязательств перед потребителями услуг (покупателями и продавцами электрической энергии) сетевая организация заключает договоры с иными сетевыми организациями, имеющими технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства, с использованием которых данная сетевая организация оказывает услуги по передаче электрической энергии (смежные сетевые организации). Пунктом 34 названных Правил установлено, что по договору между смежными сетевыми организациями одна сторона договора обязуется предоставить другой стороне услуги по передаче электрической энергии с использованием принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании объектов электросетевого хозяйства, а другая сторона обязуется оплачивать эти услуги и (или) осуществлять встречное предоставление услуг по передаче электрической энергии.

С 2008 года в субъектах Российской Федерации согласно приказу ФСТ России от 31.07.2007 № 138-э/6, информационному письму ФСТ России от 04.09.2007 № ЕЯ-5133/12 «О введении котлового метода расчета тарифов на услуги по передаче электрической энергии» оплата услуг по передаче электрической энергии осуществляется по котловой экономической модели взаиморасчетов. В Ленинградской области действует котловая модель расчетов за электроэнергию по принципу «котел сверху», где ПАО «Россети Ленэнерго», являясь «котлодержателем», получает плату за услуги по передаче электрической энергии, оказанные всеми электросетевыми организациями региона, по единому (котловому) тарифу и впоследствии распределяет котловую выручку, используя в расчетах индивидуальные тарифы, установленные ЛенРТК для пар смежных сетевых организаций. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области, необходимая валовая выручка сетевых организаций и рассчитанные на ее основе индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между парами смежных сетевых организаций ежегодно устанавливаются нормативным правовым актом ЛенРТК.

Между ПАО «Россети Ленэнерго» (сетевая организация, заказчик) и АО «ЛОЭСК» (смежная сетевая организация, исполнитель) заключен договор от 01.01.2008 № 08-542 оказания услуг по передаче электрической энергии, по которому исполнитель обязуется оказывать услуги по передаче электрической энергии с использованием принадлежащих ему на законном основании объектов электросетевого хозяйства, а заказчик – оплачивать эти услуги по индивидуальному тарифу, утвержденному для расчетов между исполнителем и заказчиком органом исполнительной власти в области регулирования тарифов.

Реестр договоров на услуги по передаче э/э на 2025 год:
1. ПАО «Россети Ленэнерго» № 08-542 от 01.01.2008г.
2. ООО «МагнитЭнерго» № 00-906/2013 ПЭЛ от 01.07.2013г
3. ООО «Транснефтьэнерго» № 00-923/2012 ПЭЛ от 23.11.2012г.
4. ООО «РКС-энерго» № 00-1143/2015 ПЭЛ от 27.04.2015г
5. АО «ПСК» № 00-0382/2016 ПЭЛ от 21.04.2016г.

6. ООО «Принаровье» № 00-0354/2013 ПЭЛ от 01.04.2013г.
7. АО «ОСК» № 00-0818/2021 ПЭЛ от 26.11.2021г.

2.2. Структура основных производственных фондов

АО «ЛОЭСК» оказывает услуги по передаче электрической энергии не территории Ленинградской области с использованием объектов электросетевого хозяйства, которые принадлежат обществу на праве собственности, а также находятся во временном владении и пользовании на праве аренды.

В соответствии с пунктом 48 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденных приказом ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2, необходимая валовая выручка распределяется по уровням напряжения; сумма условных единиц определяется в соответствии с приложением 2 к названным методическим указаниям. С учетом таблицы № П2.2 приложения 2 к названным методическим указаниям определен объем подстанций 35-1150 кВ, трансформаторных подстанций (ТП), комплексных трансформаторных подстанций (КТП) и распределительных пунктов (РП) 0,4-20 кВ в условных единицах, а с учетом таблицы № П2.1 приложения 2 к названным методическим указаниям определен объем воздушных линий электропередач (ВЛЭП) и кабельных линий электропередач (КЛЭП) в условных единицах в зависимости от протяженности, напряжения, конструктивного использования и материала опор.

Общий объем среднегодового количества условных единиц объектов электросетевого хозяйства АО «ЛОЭСК» на 2026 год составляет 115 566,83 у.е.

Среднегодовой расчет условных единиц объектов электросетевого хозяйства на 2026 год АО «ЛОЭСК» представлен в таблицах:

Объём подстанций 35-1150 кВ, трансформаторных подстанций (ТП), комплексных трансформаторных подстанций (КТП)
и распределительных пунктов(РП) 0,4-20 кВ в условных единицах

Наименование	Единица измерения	Напряжение, кВ	2026 год		
			Количество условных единиц (у) на единицу измерения	Количество единиц измерения	Объём условных единиц
			у/ед.изм.	ед.изм.	у
1		1	12.1	12.2	12.3
Подстанция	п/ст	400-500	500,00		0,00
		330	250,00		0,00
		220	210,00		0,00
		110-150	105,00	22,00	2 310,00
		35	75,00	10,00	750,00
Силовой трансформатор или реактор (одно- или трехфазный), или вольтодобавочный трансформатор	Единица оборудования	1150	60,00	0,00	0,00
		750	43,00	0,00	0,00
		400-500	28,00	0,00	0,00
		330	18,00	0,00	0,00
		220	14,00	0,00	0,00
		110-150	7,80	41,00	319,80
		35	2,10	17,00	35,70

		1-20	1,00	90,00	90,00
Воздушный выключатель	3 фазы	1150	180,00	0,00	0,00
		750	130,00	0,00	0,00
		400-500	88,00	0,00	0,00
		330	66,00	0,00	0,00
		220	43,00	0,00	0,00
		110-150	26,00	0,00	0,00
		35	11,00	0,00	0,00
		1-20	5,50	0,00	0,00
Масляный (вакуумный) выключатель	3 фазы	220	23,00	0,00	0,00
		110-150	14,00	70,00	980,00
		35	6,40	42,00	268,80
		1-20	3,10	5 848,69	18 130,95
Отделитель с короткозамыкателем	Единица оборудования	400-500	35,00	0,00	0,00
		330	24,00	0,00	0,00
		220	19,00	0,00	0,00
		110-150	9,50	8,00	76,00
		35	4,70	0,00	0,00
Выключатель нагрузки	Единица оборудования	1-20	2,30	22 092,31	50 812,31
Синхронный компенсатор мощн. до 50 Мвар	Единица оборудования	1-20	26,00	0,00	0,00
То же. 50 Мвар и более	Единица оборудования	1-20	48,00	0,00	0,00
Статические конденсаторы	100 конд.	110-150	2,40	0,00	0,00
		35	2,40	0,00	0,00
		1-20	2,40	0,00	0,00
Мачтовая (столбовая) ТП	ТП	1-20	2,50	689,23	1 723,08
Однотрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	2,30	2 060,85	4 739,95
Двухтрансформаторная ТП, КТП	ТП, КТП	1-20	3,00	1 704,62	5 113,85
Однотрансформаторная подстанция 34/0,4 кВ	п/ст	35	3,50	1,00	3,50
Итого		Всего			85 353,92
		ВН			3 685,80
		СН1			1 058,00
		СН2			80 610,12
		НН			0,00

Объём воздушных линий электропередач (ВЛЭП) и кабельных линий электропередач (КЛЭП) в условных единицах в зависимости от протяженности, напряжения, конструктивного использования и материала опор

ЛЭП	Напряжение, кВ	Количество цепей на опоре	Материал опор	2026 год		
				Количество условных единиц (у) на 100 км трассы ЛЭП	Протяжённость	Объём условных единиц
				у/100км	км	у
1	2	3	4	5	6	7
ВЛЭП	400-500	1	металл	400,00		0,00
			ж/бетон	300,00		0,00
	330	1	металл	230,00		0,00
			ж/бетон	170,00		0,00

		2	металл	290,00		0,00
			ж/бетон	210,00		0.00
	220	1	дерево	260,00		0.00
			металл	210,00		0,00
			ж/бетон	140,00		0.00
		2	металл	270,00		0,00
			ж/бетон	180,00		0,00
	110-150	1	дерево	180,00		0.00
			металл	160,00	103,83	166.13
			ж/бетон	130,00	0,00	0.00
		2	металл	190,00	7.20	13,69
			ж/бетон	160,00	2.81	4.49
КЛЭП	220	-	-	3 000,00	0.00	0.00
	110	-	-	2 300.00	17.39	400.04
ВН, всего					131.23	584.34
ВЛЭП	27,5-60	1	дерево	170,00	0,00	0,00
			металл	140,00	0,00	0.00
			ж/бетон	120,00	22,35	26,82
		2	металл	180,00	0,00	0.00
			ж/бетон	150,00	1,81	2.71
	1 - 20	-	дерево	160.00	265.70	425.11
			дерево на ж/б пасынках	140,00	32.25	45.15
			ж/бетон, металл	110,00	1 345.21	1 479.73
КЛЭП	27.5-60	-	-	470,00	0.00	0.00
	3 - 10	-	-	350,00	4 067.53	14 236.35
СН 1, всего					24.16	29.53
СН 2, всего					5 710.68	16 186.34
ВЛЭП	ниже 1 кВ	-	дерево	260,00	674.55	1 753.84
			дерево на ж/б пасынках	220,00	43.70	96.13
			ж/бетон, металл	150,00	3 080.29	4 620.44
КЛЭП	до 1 кВ	-	-	270,00	2 571.21	6 942.28
НН, всего					6 369.76	13 412.69
Итого		Всего			12 235.83	30 212.90
		ВН			131,23	584,34
		СН 1			24,16	29,53
		СН 2			5 710.68	16 186.34
		НН			6 369,76	13 412.69

2.3. Анализ соответствия критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям

Статьей 3 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» определено, что территориальная сетевая организация – коммерческая организация, которая оказывает услуги по передаче электрической энергии с использованием объектов электросетевого хозяйства, не относящихся к единой национальной (общероссийской) электрической сети, а в случаях, установленных названным законом – с использованием объектов электросетевого хозяйства или части указанных объектов, входящих в единую национальную

(общероссийскую) электрическую сеть, и которая соответствует утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям.

Критерии отнесения владельцев объектов электросетевого хозяйства к территориальным сетевым организациям утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 28.02.2015 № 184.

Анализ проведен на основании сведений по представленным АО «ЛОЭСК» в соответствии с подпунктом 16 пункта 17 Правил регулирования тарифов схемам соединений электрической сети заявителя с обозначением трансформаторных и иных подстанций, а также линий электропередачи, указанных в пунктах 1 и 2 названных критериев, и других обосновывающих документов.

По результатам анализа установлено соответствие АО «ЛОЭСК» как владельца объектов электросетевого хозяйства критериям отнесения к территориальным сетевым организациям:

№ п/п	Требование к владельцу объектов электросетевого хозяйства в соответствии с критериями	Сведения об АО «ЛОЭСК»
1	Владение на праве собственности на срок не менее долгосрочного периода регулирования трансформаторными и иными подстанциями с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, сумма номинальных мощностей которых составляет: применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год и последующие расчетные периоды регулирования, не менее 150 МВА.	сумма номинальных мощностей трансформаторных и иных подстанций с установленными силовыми трансформаторами (автотрансформаторами), расположенных и используемых для осуществления регулируемой деятельности на территории Ленинградской области, составляет 3 225,493 МВА
2	Владение на праве собственности на срок не менее долгосрочного периода регулирования линиями электропередачи (воздушными и (или) кабельными), расположенными и используемыми для осуществления регулируемой деятельности в административных границах субъекта Российской Федерации, непосредственно соединенными с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1 настоящих критериев, не менее 2 проектных номинальных классов напряжения: 110 кВ и выше, 35 кВ, 1 - 20 кВ, ниже 1 кВ - трехфазных участков линий электропередачи, сумма протяженностей которых по трассе составляет: применительно к отношениям, связанным с установлением (пересмотром) цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год и последующие расчетные периоды регулирования, не менее 300 км.	принадлежат на законных основаниях линии электропередачи (воздушные и кабельные), расположенные и используемые для осуществления регулируемой деятельности на территории Ленинградской области, непосредственно соединенные с трансформаторными и иными подстанциями, указанными в пункте 1, сумма протяженностей которых по трассе составляет не менее 300 км, на всех проектных номинальных классов напряжения: - высокое напряжение (ВН) 110 кВ и выше – 22,297 км; - среднее первое напряжение (СН 1) 35 кВ – 22,350 км; - среднее второе напряжение (СН2) 1-20 кВ – 4 600,16 км; - низкое напряжение (НН) 0,4 кВ – 4 633,024 км.
3	Отсутствие за 3 предшествующих расчетных периода регулирования 3 фактов применения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов понижающих коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов, установленных для владельца объектов электросетевого хозяйства, уровню надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, а также корректировки цен (тарифов), установленных на долгосрочный период регулирования, в случае представления владельцем объектов электросетевого хозяйства, для которого такие цены (тарифы) установлены, недостоверных отчетных данных, используемых при расчете фактических значений показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг, или	понижающие коэффициенты в трех предшествующих расчетных периодах регулирования не применялись

	непредставления таких данных	
4	Наличие выделенного абонентского номера для обращений потребителей услуг по передаче электрической энергии и (или) технологическому присоединению	8-800-550-47-48, перечень выделенных абонентских номеров и адресов эл. почты, предназначенных для направления потребителю уведомления о введении полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии приводится на сайте https://loesk.ru/info/
5	Наличие официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	https://loesk.ru/
6	Отсутствие во владении и (или) пользовании объектов электросетевого хозяйства, расположенных в административных границах субъекта Российской Федерации и используемых для осуществления регулируемой деятельности в указанных границах, принадлежащих на праве собственности или ином законном основании иному лицу, владеющему объектом по производству электрической энергии (мощности), который расположен в административных границах соответствующего субъекта Российской Федерации и с использованием которого осуществляется производство электрической энергии и мощности с целью ее продажи на оптовом рынке электрической энергии (мощности) и (или) розничных рынках электрической энергии	отсутствуют
7	Владелец объектов электросетевого хозяйства не находится под контролем иностранного инвестора (иностранного лица, группы лиц) в соответствии с признаками, предусмотренными частями 1 - 2.1 статьи 5 Федерального закона "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства". В целях применения положений настоящего пункта понятия "контроль" и "иностранный инвестор" используются в тех же значениях, что и в статье 3 указанного Федерального закона.	владелец объектов электросетевого хозяйства не находится под контролем иностранного инвестора

2.4. Анализ соответствия, критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением N 3(1) к Основам ценообразования

Распоряжением Губернатора Ленинградской области от 05.09.2024 № 636-рг «Об определении системообразующей территориальной сетевой организации на территории Ленинградской области» в соответствии с частью 1 статьи 46.4 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», подпунктом «б» пункта 2 постановления Правительства РФ от 28.08.2024 №1159 «Об утверждении критериев отнесения территориальных сетевых организаций к системообразующим территориальным сетевым организациям и Правил определения системообразующих территориальных сетевых организаций» системообразующей территориальной сетевой организацией на территории Ленинградской области с 01.01.2025 по 31.12.2029 определено Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго».

2.5. Анализ соответствия организации условиям преимущественного использования объектов электросетевого хозяйства для удовлетворения собственных производственных нужд

Общество не относится к организациям, которые преимущественно используют объекты электросетевого хозяйства для удовлетворения собственных производственных нужд.

На территории Ленинградской области Общество использует электрическую энергию только на хозяйственные нужды. Объем электрической энергии на общепроизводственные и хозяйственные нужды за 2024 год составил 0,14 % от общего объема поступления электрической энергии в сеть Общества.

2.6. Параметры баланса электрической энергии (мощности)

Прогнозный баланс передачи электрической энергии (мощности) АО «ЛОЭСК» сторонним потребителям на 2026 год определен по данным Сводного прогнозного баланса электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по Ленинградской области на 2026 год, утвержденного приказом ФАС России от 15.10.2025 № 801/25-ДСП «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов», с учетом изменений, внесенных приказом ФАС России от 28.11.2025 № 1006/25-ДСП, а именно:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	План 2024 Год	Факт 2024 Год	План 2025 Год	План 2026 Год
1	2	3	4	5	6	7
Электроэнергия						
1	Поступление в сеть	млн.кВтч	4 512,9120	4 657,8120	4 546,7020	4 718,2300
2	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	млн.кВтч	497,3200	435,5941	481,9340	500,0580
2.1	собственное потребление	млн.кВтч				
2.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	497,3200	435,5941	481,9340	500,0580
3	Относительные потери	%	11,0199	9,3519	10,5996	10,5984
4	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	млн.кВтч	4 015,5920	4 222,2179	4 064,7680	4 218,1720
4.1	собственного потребления	млн.кВтч				
4.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	млн.кВтч	4 015,5920	4 222,2179	4 064,7680	4 218,1720
Мощность						
5	Поступление в сеть	МВт	628,0870	628,0873	633,4800	675,3067
6	Потери в электрической сети, в т.ч. относимые на:	МВт	71,1419	71,1423	69,1710	71,6046
6.1	собственное потребление	МВт				
6.2	передачу сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	71,1419	71,1423	69,1710	71,6046
7	Относительные потери	%	11,3268	11,3268	10,9192	10,6033
8	Отпуск из сети (полезный отпуск), в т.ч. для	МВт	556,9451	556,9451	564,3090	603,7021
8.1	собственного потребления	МВт				
8.2	передачи сторонним потребителям (субабонентам)	МВт	556,9451	556,9451	564,3090	603,7021
9	Заявленная мощность	МВт	556,9451	556,9451	564,3090	587,5921
9.1	собственное потребление	МВт				
9.2	сторонних потребителей (субабонентов)	МВт	556,9451	556,9451	564,3090	587,5921

Оценены фактические показатели баланса электрической энергии (мощности) АО «ЛОЭСК» за 2024 год и плановые на 2026 год:

- фактический отпуск в сеть составил 4 657,8120 млн. кВт ч, что выше плановых показателей 2024 года на 3,1 %;

- фактический объем потерь за 2024 год составил 435,5941 млн. кВт ч, что соответствует 9,3519 % от отпуска электрической энергии в сеть, что на 61,7259 млн. кВт ч. (на 14,17 %) ниже плановой величины потерь 2024 года;

- плановый объем поступления электроэнергии в сеть на 2026 год составляет 4 718,2300 млн. кВт ч, что на 60,4180 млн кВт ч выше фактических значений 2024 года (рост на 1,3 %) и на 205,32 млн. кВт ч (или на 4,55 %) выше планового уровня 2024 года;

- плановый показатель потерь составил 500,0580 млн. кВт ч., что на 18,124 млн. кВт ч. выше плановой величины 2025 года, и соответствует величине нормативных потерь (10,5984 %).

Заявленная мощность потребителей на 2026 год составила 587,5921 МВт, что на 5,5 % выше фактической величины заявленной мощности потребителей за 2024 год, и на 4,13 % выше плановой величины заявленной мощности на 2025 год.

Раздел 3. Анализ финансового положения и эффективности деятельности АО «ЛОЭСК»

Приведенный в данном отчете анализ финансового состояния АО "ЛОЭСК" выполнен за период с 01.01.2024 по 31.12.2024. Качественная оценка значений финансовых показателей АО «ЛОЭСК» проведена с учетом отраслевых особенностей деятельности организации (отрасль – «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха», класс по ОКВЭД 2 – 35).

3.1. Структура имущества и источники его формирования

Показатель	Значение показателя				Изменение за анализируемый период	
	в *тыс. руб.*		в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2023	31.12.2024	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)		
1	2	3	4	5	6	7
Актив						
1. Внеоборотные активы	33 902 756	32 900 793	95,1	93,4	-1 001 963	-3
в том числе: основные средства	26 744 112	25 776 136	75	73,2	-967 976	-3.6
нематериальные активы	247 892	246 923	0,7	0,7	-969	-0,4
2. Оборотные, всего	1 737 845	2 332 951	4,9	6,6	+595 106	+34,2
в том числе: запасы	150 003	146 293	0,4	0,4	-3 710	-2,5
дебиторская задолженность	1 552 889	2 171 791	4,4	6,2	+618 902	+39,9
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	9 269	3 036	<0,1	<0,1	-6 233	-67.2
Пассив						
1. Собственный капитал	13 936 513	13 174 850	39,1	37,4	-761 663	-5,5
2. Долгосрочные обязательства, всего	14 319 964	16 834 136	40,2	47,8	+2 514 172	+17,6

в том числе: заемные средства	9 135 808	10 922 991	25,6	31	+1 787 183	+19,6
3. Краткосрочные обязательства*, всего	7 384 124	5 224 758	20,7	14,8	-2 159 366	-29,2
в том числе: заемные средства	2 908 225	1 096 704	8,2	3,1	-1 811 521	-62,3
Валюта баланса	**35 640 601**	**35 233 744**	**100**	**100**	**-406 857**	**-1,1**

* Без доходов будущих периодов, возникших в связи с безвозмездным получением имущества и государственной помощи, включенных в собственный капитал.

Активы по состоянию на 31.12.2024 характеризуются большой долей (93,4%) внеоборотных средств и малым процентом текущих активов. Активы организации за анализируемый период практически не изменились. Отмечая Величина активов организации практически не изменилась, но необходимо учесть, что собственный капитал уменьшился еще в большей степени – на 5,5%. Опережающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов следует рассматривать как негативный фактор.

Снижение величины активов организации связано, в основном, со снижением следующих позиций актива бухгалтерского баланса (в скобках указана доля изменения статьи в общей сумме всех отрицательно изменившихся статей):

- основные средства – 967 976 тыс. руб. (91,9%);
- отложенные налоговые активы – 60 849 тыс. руб. (5,8%).

Одновременно, в пассиве баланса наибольшее снижение наблюдается по строкам:

- краткосрочные заемные средства – 1 811 521 тыс. руб. (58,5%);
- нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) – 761 663 тыс. руб. (24,6%);
- кредиторская задолженность – 516 840 тыс. руб. (16,7%).

Среди положительно изменившихся статей баланса можно выделить «дебиторская задолженность» в активе и «долгосрочные заемные средства» в пассиве (+618 902 тыс. руб. и +1 787 183 тыс. руб. соответственно).

Собственный капитал организации на 31 декабря 2024 г. равнялся 13 174 850,0 тыс. руб., что на 761 663,0 тыс. руб., или на 5,5% меньше, чем на начало анализируемого периода (31.12.2023).

3.2. Оценка стоимости чистых активов организации

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в *тыс. руб.*		в % к валюте баланса		*тыс. руб.* (гр.3-гр.2)	± % ((гр.3-гр.2) : гр.2)
	31.12.2023	31.12.2024	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)		
1	2	3	4	5	6	7
1. **Чистые активы**	13 936 513	13 174 850	39,1	37,4	-761 663	-5,5
2. Уставный капитал	8 016	8 016	<0,1	<0,1	–	–
3. Превышение чистых активов над уставным капиталом (стр.1-стр.2)	13 928 497	13 166 834	39,1	37,4	-761 663	-5,5

Чистые активы организации на 31 декабря 2024 г. намного (в 1 643,6 раза) превышают уставный капитал. Это положительно характеризует финансовое положение, полностью удовлетворяя требованиям нормативных актов к величине чистых активов организации. При этом, определив текущее состояние показателя, необходимо отметить снижение чистых активов на 5,5% за последний год. Несмотря на нормальную относительно уставного капитала величину чистых активов, их дальнейшее снижение может привести к ухудшению данного соотношения

Основные показатели финансовой устойчивости организации

Показатель	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3-гр.2)	Описание показателя и его нормативное значение
	31.12.2023	31.12.2024		
1	2	3	4	5
1. Коэффициент автономии	0,39	0,37	-0,02	Отношение собственного капитала к общей сумме капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 0,5 и более (оптимальное 0,6-0,75).
2. Коэффициент финансового левериджа	1,56	1,67	+0,11	Отношение заемного капитала к собственному. Нормальное значение для данной отрасли: 1 и менее (оптимальное 0,33-0,67).
3. Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	-11,49	-8,46	+3,03	Отношение собственных оборотных средств к оборотным активам. Нормальное значение: 0,1 и более.
4. Индекс постоянного актива	2,43	2,5	+0,07	Отношение стоимости внеоборотных активов к величине собственного капитала организации.
5. Коэффициент покрытия инвестиций	0,79	0,85	+0,06	Отношение собственного капитала и долгосрочных обязательств к общей сумме капитала. Нормальное значение: не менее 0,75.
6. Коэффициент маневренности собственного капитала	-1,43	-1,5	-0,07	Отношение собственных оборотных средств к источникам собственных средств. Нормальное значение: 0,1 и более.
7. Коэффициент мобильности имущества	0,05	0,07	+0,02	Отношение оборотных средств к стоимости всего имущества. Характеризует отраслевую специфику организации.
8. Коэффициент мобильности оборотных средств	0,01	<0,01	-0,01	Отношение наиболее мобильной части оборотных средств (денежных средств и финансовых вложений) к общей стоимости оборотных активов.
9. Коэффициент обеспеченности запасов	-133,11	-134,84	-1,73	Отношение собственных оборотных средств к стоимости запасов. Нормальное значение: 0,5 и более.
10. Коэффициент краткосрочной задолженности	0,34	0,24	-0,1	Отношение краткосрочной задолженности к общей сумме задолженности.

Коэффициент автономии организации на 31.12.2024 составил 0,37. Полученное значение говорит о недостаточной доле собственного капитала (37%) в общем капитале организации. За год отмечено слабое уменьшение коэффициента автономии (на 0,02).

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами по состоянию на 31.12.2024 составил -8,46, что существенно (на 3,03) больше, чем на

31 декабря 2023 г. На 31.12.2024 коэффициент имеет крайне неудовлетворительное значение.

В течение анализируемого периода отмечено ощутимое повышение коэффициента покрытия инвестиций, составившее 0,06 – до 0,85. Значение коэффициента на 31 декабря 2024 г. полностью соответствует нормативному значению.

На 31.12.2024 коэффициент обеспеченности материальных запасов составил - 134,84. Коэффициент обеспеченности материальных запасов в течение анализируемого периода уменьшился всего на 1,73. На 31.12.2024 значение коэффициента обеспеченности материальных запасов является явно не соответствующим норме.

По коэффициенту краткосрочной задолженности видно, что на 31 декабря 2024 г. доля краткосрочной задолженности составляет 1/4, а долгосрочной задолженности – 3/4. При этом за весь анализируемый период доля краткосрочной задолженности уменьшилась на 10,3%.

Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств

Показатель собственных оборотных средств (СОС)	Значение показателя		Излишек (недостаток)*	
	на начало анализируемого периода (31.12.2023)	на конец анализируемого периода (31.12.2024)	на 31.12.2023	на 31.12.2024
1	2	3	4	5
$СОС_1$ (рассчитан без учета долгосрочных и краткосрочных пассивов)	-19 966 243	-19 725 943	-20 116 246	-19 872 236
$СОС_2$ (рассчитан с учетом долгосрочных пассивов; фактически равен чистому оборотному капиталу, Net Working Capital)	**-5 646 279**	**-2 891 807**	**-5 796 282**	**-3 038 100**
$СОС_3$ (рассчитанные с учетом как долгосрочных пассивов, так и краткосрочной задолженности по кредитам и займам)	-2 738 054	-1 795 103	-2 888 057	-1 941 396

*Излишек (недостаток) СОС рассчитывается как разница между собственными оборотными средствами и величиной запасов и затрат.

Поскольку на 31.12.2024 наблюдается недостаток собственных оборотных средств, рассчитанных по всем трем вариантам, финансовое положение организации по данному признаку можно характеризовать как неудовлетворительное. Следует обратить внимание, что несмотря на неудовлетворительную финансовую устойчивость все три показателя покрытия собственными оборотными средствами запасов за рассматриваемый период (2024 г.) улучшили свои значения.

Расчет коэффициентов ликвидности

Показатель ликвидности	Значение показателя		Изменение показателя (гр.3 - гр.2)	Расчет, рекомендованное значение
	31.12.2023	31.12.2024		
1	2	3	4	5
1. Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,24	0,45	+0,21	Отношение текущих активов к краткосрочным обязательствам.

				Нормальное значение для данной отрасли: не менее 1,7.
2. Коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности	0,21	0,42	+0,21	Отношение ликвидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 1 и более.
3. Коэффициент абсолютной ликвидности	<0,01	<0,01	–	Отношение высоколиквидных активов к краткосрочным обязательствам. Нормальное значение: 0,2 и более.

На последний день анализируемого периода значение коэффициента текущей ликвидности (0,45) не соответствует норме. При этом следует отметить, что за анализируемый период коэффициент вырос на 0,21.

Коэффициент быстрой ликвидности на 31.12.2024 также оказался ниже нормы (0,42). Это означает, что у АО «ЛОЭСК» недостаточно активов, которые можно в сжатые сроки перевести в денежные средства, чтобы погасить краткосрочную кредиторскую задолженность.

Третий из коэффициентов, характеризующий способность организации погасить всю или часть краткосрочной задолженности за счет денежных средств и краткосрочных финансовых вложений, имеет значение (<0,01) ниже допустимого предела (норма: 0,2). При этом с начала период коэффициент абсолютной ликвидности остался неизменным.

Анализ соотношения активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения

Активы по степени ликвидности	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Норм. соотно-шение	Пассивы по сроку погашения	На конец отчетного периода, *тыс. руб.*	Прирост за анализ. период, %	Излишек/ недостаток платеж. средств *тыс. руб.*, (гр.2 - гр.6)
1	2	3	4	5	6	7	8
А1. Высоколиквидные активы (ден. ср-ва + краткосрочные фин. вложения)	3 036	-67,2	≥	П1. Наиболее срочные обязательства (привлеченные средства) (текущ. кред. задолж.)	3 487 112	-12,9	**-3 484 076**
А2. Быстрореализуемые активы (краткосрочная деб. задолженность)	2 171 791	+39,9	≥	П2. Среднесрочные обязательства (краткосроч. обязательства кроме текущ. кредит. задолж.)	1 737 646	-48,6	**+434 145**
А3. Медленно реализуемые активы (прочие оборот. активы)	158 124	-10	≥	П3. Долгосрочные обязательства	16 834 136	+17,6	**-16 676 012**
А4. Труднореализуемые активы (внеоборотные активы)	32 900 793	-3	≤	П4. Постоянные пассивы (собственный капитал)	13 174 850	-5,5	**+19 725 943**

Из четырех соотношений, характеризующих наличие ликвидных активов у организации, выполняется только одно. У организации не имеется достаточно высоколиквидных активов для погашения наиболее срочных обязательств (разница

составляет 3 484 076 тыс. руб.). В соответствии с принципами оптимальной структуры активов по степени ликвидности, краткосрочной дебиторской задолженности должно быть достаточно для покрытия среднесрочных обязательств (краткосрочной задолженности за минусом текущей кредиторской задолженности). В данном случае это соотношение выполняется – у организации достаточно краткосрочной дебиторской задолженности для погашения среднесрочных обязательств (больше на 25%).

3.3. Анализ рентабельности

Показатели рентабельности	Значения показателя (в %, или в копейках с рубля)		Изменение показателя	
	2023	2024	*коп.*, (гр.3 - гр.2)	± % ((3-2) : 2)
1	2	3	4	5
1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 4% и более.	0,3	17,3	+17	+56,5 раза
2. Рентабельность продаж по EBIT (величина прибыли от продаж до уплаты процентов и налогов в каждом рубле выручки).	11,8	16,5	+4,7	+40,2
3. Рентабельность продаж по чистой прибыли (величина чистой прибыли в каждом рубле выручки). Нормальное значение для данной отрасли: 1% и более.	-12,2	-8,7	+3,5	↑
Справочно: Прибыль от продаж на рубль, вложенный в производство и реализацию продукции (работ, услуг)	0,3	20,9	+20,6	+68,1 раза
Коэффициент покрытия процентов к уплате (ICR), коэфф. Нормальное значение: 1,5 и более.	0,5	0,7	+0,2	+24,6

Два первых показателя рентабельности за рассматриваемый период, приведенные в таблице, имеют положительные значения, поскольку организация практически вышла в данном периоде на границу окупаемости. Однако расходы в виде процентов и налог на прибыль не позволили ей получить чистую прибыль.

Рентабельность продаж за 2024 год составила 17,3%. При этом имеет место рост рентабельности продаж по сравнению с данным показателем за аналогичный период года, предшествующего отчётному, (+17%).

Рентабельность, рассчитанная как отношение прибыли до налогообложения и процентных расходов (EBIT) к выручке организации, за год составила 16,5%. Это значит, что в каждом рубле выручки организации содержалось 16,5 коп. прибыли до налогообложения и процентов к уплате.

Рентабельность использования вложенного в предпринимательскую деятельность капитала представлена в следующей таблице.

Показатель рентабельности	Значение показателя, %	Расчет показателя
	2024	
1	2	3
Рентабельность собственного капитала (ROE)	-5,6	Отношение чистой прибыли к средней величине собственного капитала. Нормальное значение для данной отрасли: 9% и более.
Рентабельность активов (ROA)	-2,1	Отношение чистой прибыли к средней стоимости активов.

		Нормальное значение для данной отрасли: не менее 3%.
Прибыль на задействованный капитал (ROCE)	4,9	Отношение прибыли до уплаты процентов и налогов (EBIT) к собственному капиталу и долгосрочным обязательствам.
Рентабельность производственных фондов	5,7	Отношение прибыли от продаж к средней стоимости основных средств и материально-производственных запасов.
Справочно: Фондоотдача, коэфф.	0,3	Отношение выручки к средней стоимости основных средств.

3.4. Расчет показателей деловой активности (оборачиваемости)

Далее в таблице рассчитаны показатели оборачиваемости ряда активов, характеризующие скорость возврата авансированных на осуществление предпринимательской деятельности денежных средств, а также показатель оборачиваемости кредиторской задолженности при расчетах с поставщиками и подрядчиками.

Показатель оборачиваемости	Значение в днях	Коэфф. 2024
	2024	
1	2	3
Оборачиваемость оборотных средств (отношение средней величины оборотных активов к среднедневной выручке*; нормальное значение для данной отрасли: 120 и менее дн.)	86	4,3
Оборачиваемость запасов (отношение средней стоимости запасов к среднедневной себестоимости проданных товаров: нормальное значение для данной отрасли: 8 и менее дн.)	8	48,5
Оборачиваемость дебиторской задолженности (отношение средней величины дебиторской задолженности к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 78 и менее дн.)	78	4,7
Оборачиваемость кредиторской задолженности (отношение средней величины кредиторской задолженности к среднедневной выручке)	157	2,3
Оборачиваемость активов (отношение средней стоимости активов к среднедневной выручке; нормальное значение для данной отрасли: 205 и менее дн.)	1 489	0,2
Оборачиваемость собственного капитала (отношение средней величины собственного капитала к среднедневной выручке)	570	0,6

* Приведен расчет показателя в днях. Значение коэффициента равно отношению 365 к значению показателя в днях.

Оборачиваемость активов за год показывает, что акционерное общество получает выручку, равную сумме всех имеющихся активов за 1489 календарных дней (т.е. 4 года). О размере материально-производственных запасов можно судить по следующему соотношению: требуется 8 дней, чтобы расходы по обычным видам деятельности составили величину среднегодового остатка запасов.

3.5. Оценка ключевых показателей

С очень хорошей стороны финансовое положение и результаты деятельности организации характеризуют такие показатели:

- рост рентабельности продаж (+17 процентных пункта от рентабельности 0,3% за аналогичный период года, предшествующего отчётному);
- коэффициент покрытия инвестиций имеет хорошее значение (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 85% от общего капитала организации);

• за анализируемый период получена прибыль от продаж (1 503 223 тыс. руб.), более того наблюдалась положительная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (+1 481 812 тыс. руб.);

• рост прибыли до процентов к уплате и налогообложения (EBIT) на рубль выручки АО "ЛОЭСК" (+4,7 коп. к 11,8 коп. с рубля выручки за аналогичный период года, предшествующего отчётному).

Положительно характеризующим финансовое положение АО «ЛОЭСК» показателем является следующий – чистые активы превышают уставный капитал, однако за весь анализируемый период произошло снижение их величины.

Показатели финансового положения и результатов деятельности АО «ЛОЭСК», имеющие неудовлетворительные значения:

• коэффициент автономии имеет неудовлетворительное значение (0,37);

• не соблюдается нормальное соотношение активов по степени ликвидности и обязательств по сроку погашения;

• убыток от финансово-хозяйственной деятельности за весь анализируемый период составил -758 881 тыс. руб. (+93 101 тыс. руб. по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

С критической стороны финансовое положение АО «ЛОЭСК» характеризуют следующие показатели:

• значение коэффициента обеспеченности собственными оборотными средствами является крайне негативным (-8,46);

• коэффициент текущей (общей) ликвидности значительно ниже нормального значения;

• коэффициент быстрой (промежуточной) ликвидности значительно ниже нормального значения;

• значительно ниже нормального значения коэффициент абсолютной ликвидности;

• отрицательная динамика собственного капитала относительно общего изменения активов организации;

• критическое финансовое положение по величине собственных оборотных средств.

3.6. Расчет рейтинговой оценки финансового состояния

Показатель	Вес показателя	Оценка			Средняя оценка (гр.3 х 0,25 + гр.4 х 0,6 + гр.5 х 0,15)	Оценка с учетом веса (гр.2 х гр.6)
		прошлое	настоящее	будущее		
1	2	3	4	5	6	7
I. Показатели финансового положения организации						
Коэффициент автономии	0,25	-1	-1	-1	-1	-0,25
Соотношение чистых активов и уставного капитала	0,1	+2	+2	+2	+2	+0,2
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,15	-2	-2	-2	-2	-0,3
Коэффициент текущей (общей) ликвидности	0,15	-2	-2	-2	-2	-0,3
Коэффициент быстрой (промежуточной)	0,2	-2	-2	-1	-1,85	-0,37

ликвидности						
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,15	-2	-2	-2	-2	-0,3
Итого	1	**Итоговая оценка** (итого гр.7 : гр.2):				**-1,32**
II. Показатели эффективности (финансовые результаты) деятельности организации						
Рентабельность собственного капитала	0,3	-2	-2	-2	-2	-0,6
Рентабельность активов	0,2	-2	-2	-2	-2	-0,4
Рентабельность продаж	0,2	-1	+2	+2	+1,25	+0,25
Динамика выручки	0,1	+1	+1	+1	+1	+0,1
Оборачиваемость оборотных средств	0,1	+1	+1	+1	+1	+0,1
Соотношение прибыли от прочих операций и выручки от основной деятельности	0,1	+1	+2	+1	+1,6	+0,16
Итого	1	**Итоговая оценка** (итого гр.7 : гр.2):				**-0,39**

Итоговая рейтинговая оценка финансового состояния АО «ЛОЭСК»: (**-1,32** х 0,6) + (**-0,39** х 0,4) = **-0,95** (СС - плохое)

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов

Раздел 4. Расчет экономически обоснованных операционных подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК», включаемых в необходимую валовую выручку от оказания услуги по передаче электрической энергии на 2026 год.

Пунктом 4 постановления Правительства РФ от 23.10.2025 № 1635 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления и применения эталонов затрат территориальных сетевых организаций» определенно, что при установлении (пересмотре) на 2026 и 2027 годы цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании территориальным сетевым организациям, за исключением территориальных сетевых организаций, указанных в пункте 5 настоящего постановления, в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктом 32 или пунктом 38 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», операционные (подконтрольные) расходы территориальных сетевых организаций определяются как сумма:

- доли операционных (подконтрольных) расходов, рассчитанных с применением эталонов затрат территориальных сетевых организаций в соответствии с пунктом 38(4) Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике» (соответственно на 2026 год - 30 процентов, на 2027 год - 70 процентов);

- доли операционных (подконтрольных) расходов (соответственно на 2026 год - 70 процентов, на 2027 год - 30 процентов):

- учтенных при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год и проиндексированных на индексы потребительских цен в соответствии с параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и индекс изменения количества активов в случае, если 2026 год и 2027 год являются очередными годами долгосрочного периода регулирования территориальной сетевой организации.

В соответствии с пунктом 33 Основ ценообразования для территориальных сетевых организаций для которых операционные расходы определяются с применением эталонов затрат, для расчета необходимой валовой выручки таких территориальных сетевых организаций на долгосрочный период регулирования не применяются (не устанавливаются) следующие долгосрочные параметры регулирования - базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов и коэффициент эластичности операционных расходов.

В составе дополнительных материалов, направленных АО «ЛОЭСК» 19.12.2025 № 00/02/3653 (вх. ЛенРТК № КТ-02.2-11-154/2025 от 19.12.2025), Обществом предоставлен расчет операционных (подконтрольных) расходов на 2026 год с применением эталонов затрат и актуализированный расчет среднегодового количества условных единиц (с учетом фактических значений количества электросетевого оборудования за 9 месяцев 2025 года), в соответствии с которым размер подконтрольных расходов на 2026 год составляет 3 416 594,4 тыс. руб.

Размер операционных (подконтрольных) расходов с применением эталонных затрат на 2026 год составляет 3 482 728,6 тыс. руб.

3 482 728,6 = (3 446 099,9 *0,7) + (3 568 195,58 * 0,3), где:

1) 3 446 099,9 тыс. руб. – расчет подконтрольных расходов, рассчитанный исходя из утвержденного значения на 2025 год, проиндексированного на ИПЦ 2026 года (1,0512) и индекса изменения количества активов (Приложение 1).

Подконтрольные расходы ТБР на 2025 год, тыс.руб.	3 129 660,9
Пересмотр ПР на 2025 год по Решению суда, тыс.руб.	3 218 161,1
ИПЦ на 2026 год	1,0512
ИКА 2026	1,01867
Подконтрольные расходы на 2026 год, тыс. руб.	3 446 099,9

2) 3 568 195,58 тыс. руб. - расчет с применением метода эталонов затрат (Приложение 1).

Размер подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» на 2026 год определен ЛенРТК выше заявляемого Обществом в связи с исполнением решения Ленинградского областного суда от 26.05.2025 по делу № 3а-46/2025, апелляционного определения Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 №66а-555/2025 в части пересчета базового уровня подконтрольных расходов на 2025 год.

В соответствии с пунктом 38 Основ ценообразования, подконтрольные расходы (базовый уровень подконтрольных расходов), учитываемые при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике, не должны превышать уровень таких расходов, определенный при соблюдении условия непревышения удельной величины подконтрольных расходов (базового уровня подконтрольных расходов) в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности, над удельной величиной операционных (подконтрольных) расходов (базового уровня операционных (подконтрольных) расходов) территориальной сетевой организации, которая соответствует на очередной период регулирования критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации, предусмотренным приложением № 3(1) к настоящему документу, в расчете на единицу количества активов, необходимых для осуществления регулируемой деятельности в очередном периоде регулирования.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов территориальной сетевой организации, которая соответствует на 2026 год критериям отнесения территориальной сетевой организации к крупнейшей территориальной сетевой организации в административных границах субъекта Российской Федерации (Ленинградская область) ПАО «Россети Ленэнерго» определена в размере 44,39 тыс. руб./УЕ.

Подконтрольные расходы АО «ЛОЭСК» рассчитанные на 2026 год составляют 3 482 728,6 тыс. руб., количество УЕ на 2026 год – 115 566,83 у.е.

Удельная величина операционных (подконтрольных) расходов на 2026 год АО «ЛОЭСК» составляет 30,14 тыс. руб./УЕ., что не превышает удельную величину операционных (подконтрольных) расходов ПАО «Россети Ленэнерго»

Таким образом, величина подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» для целей расчета необходимой валовой выручки и индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год составляет 3 482 728,6 тыс. руб.

Раздел 5. Определение уровня неподконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» на 2026 год и по факту 2024 года

В соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования № 1178 при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;
- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;
- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках,

в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

Пунктом 31 Основ ценообразования № 1178 предусмотрено, что при отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использование в расчетах экспертных оценок, основанных на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

При определении затрат экспертами ЛенРТК проведена оценка применяемых Обществом методов закупок, позволяющих осуществить приобретение товаров, работ и услуг по наиболее низкой цене, то есть путем проведения открытых торгов по аукционному принципу.

5.1. По статье «Оплата услуг ПАО «Федеральная сетевая компания – Россети»»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
124 952,08	125 300,68	125 300,68	0,0	0.0

Заявленные АО «ЛОЭСК» фактические расходы за 2024 год по рассматриваемой статье подтверждаются двухсторонними актами об оказании услуг по передаче электрической энергии, договором с ПАО «Россети», оборотно-сальдовой ведомостью по счету 20 за 2024 год. Следовательно, фактические расходы являются экономически обоснованными в заявленном Обществом размере.

С 1 января 2025 года прекращаются обязательства организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, предусматривающие оказание услуг по передаче электрической энергии территориальным сетевым организациям, которым не был присвоен статус системообразующей территориальной сетевой организации, а также потребителям электрической энергии (энергосбытовым организациям, гарантирующим поставщикам или энергоснабжающим организациям, действующим в их интересах), в случаях, если в соответствии с пунктом 1 статьи 9 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» (в редакции от 08.08.2024) этим потребителям не могут оказываться услуги по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, в связи с чем расходы на плановый 2026 год Обществом не заявлены.

5.2. По статье «Расходы на технологическое присоединение к сетям смежных сетевых организаций»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
7 008,7	4 374,3	4 121,52	15 709,2	1 026,13

В соответствии с пунктом 4 статьи 23.1 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», плата за технологическое подключение к единой национальной (общероссийской) электрической сети, к электрическим сетям территориальных сетевых организаций и (или) стандартизированные тарифные ставки, определяющие ее величину, подлежат государственному регулированию. На основании абзаца 6 пункта 34 Основ ценообразования расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, включаются в необходимую валовую выручку в размере, определяемом регулирующими органами исходя из размера тарифов, установленных в отношении товаров (услуг) указанных организаций. К указанным расходам относятся в том числе расходы на оплату технологического присоединения объектов электросетевого такой сетевой организации к сетям смежной сетевой организации в размере, определенном исходя из утвержденной для такой смежной сетевой организации платы за технологическое присоединение (за исключением расходов, включаемых в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в состав платы за технологическое присоединение, рассчитанной для лица, технологическое присоединение энергопринимающих устройств которого требует проведения мероприятий на объектах электросетевого хозяйства смежной сетевой организации).

Также из абзаца 11 пункта 38 Основ ценообразования следует, что перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования определяются планируемые значения параметров расчета тарифов, в том числе величина неподконтрольных расходов, содержащих в том числе расходы на оплату технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства к сетям смежной сетевой организации в размере, определенном исходя из утвержденной (рассчитанной) для такой смежной сетевой организации платы за технологическое присоединение.

В обоснование фактических и планируемых расходов АО «ЛОЭСК» представлены:

- копии актов об осуществлении технологического присоединения за 2024 год;
- копии договоров об осуществлении технологического присоединения со сроком исполнения 2022-2026 годы, заключенных между АО «ЛОЭСК» и владельцами энергопринимающих устройств, если технические условия к договорам предусматривают подачу заявки на технологическое присоединение к сетям смежной сетевой организации;
- расчет фактических, ожидаемых и планируемых расходов на оплату технологического присоединения объектов электросетевого хозяйства к сетям смежной сетевой организации на 2024-26 гг.;

- счета-фактуры;

- отчет по проводкам.

Рассмотрев представленные документы, ЛенРТК отмечает.

Экономически обоснованные расходы за 2024 год определены ЛенРТК в размере 4 121,52 тыс. руб.

По договору ОД-10426-13/7705-Э-13 в соответствии с п.4 Соглашения (от 24.10.2016) о замене стороны в договоре № ОД-10426-13/7705-Э-13 от 14.06.2013, услуга оплачена заявителем (ООО «УСК»).

Также ЛенРТК не приняты расходы по договору ТП № ОД-25108-17/29913-17 от 23.03.2018 по объекту ПС Императорская, поскольку ПАО «Россети Ленэнерго» в одностороннем порядке отказалось от указанного договора. В настоящее время отказ от договора в судебном порядке незаконным не признан.

Рассмотрев представленные Обществом документы на 2026 год, ЛенРТК определил экономически обоснованные затраты по статье «Расходы на технологическое присоединение к сетям смежных сетевых организаций» в размере 1 026,13 тыс. руб.

Расчет с пояснениями по каждому заявителю указан в Приложении 2.

5.3. По статье «Электроэнергия на хозяйственные нужды»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
57 811,4	59 120,8	59 120,8	70 870,4	70 870,4

В соответствии с пунктом 4 постановления Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» сетевые организации приобретают электрическую энергию (мощность) на розничных рынках для собственных (хозяйственных) нужд и в целях компенсации потерь электрической энергии в принадлежащих им на праве собственности или на ином законном основании объектах электросетевого хозяйства. В этом случае сетевые организации выступают как потребители.

В соответствии с пунктом 5 вышеуказанного постановления на территориях субъектов Российской Федерации, объединенных в ценовые зоны оптового рынка, электрическая энергия (мощность) продается гарантирующими поставщиками по нерегулируемым ценам в рамках предельных уровней нерегулируемых цен (за исключением продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей).

Руководствуясь требованиями пунктов 6, 29, 31 Основ ценообразования, рассмотрены представленные АО «ЛОЭСК» документы и материалы, а именно:

- первичные документы (договоры энергоснабжения и купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), заключенные с гарантирующими поставщиками для энергоснабжения принадлежащих АО «ЛОЭСК» объектов

(зданий и сооружений)), и бухгалтерские документы (акты оказанных услуг по договорам, счета-фактуры на оплату услуг за 2024 год);

- расчет планируемых расходов по оплате электроэнергии на хозяйственные нужды на 2025-2029;

- динамика потребления электроэнергии по филиалам;

- отчеты по проводкам, ОСВ.

Представленные документы за 2024 год соответствуют требованиям пунктов 6, 29, 31 Основ ценообразования, и учитываются в полном объеме 59 120,8 тыс. руб.

В пояснительной записке указано, что расчет затрат на электроэнергию, потребляемую на хозяйственные нужды Обществом на 2026 год запланирован на уровне рассчитанных количественных показателей 2024-25 гг. с учетом роста тарифов на электрическую энергию.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов, в том числе расчета динамики потребления электрической энергии за предыдущие годы, ЛенРТК принимает размер плановых расходов Общества на 2026 год – 70 870,4 тыс. руб., расчет представлен в Приложении 3.

5.4. По статье «Теплоэнергия»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
5 821,3	6 252,3	6 252,33	7 823,6	7 823,6

Как следует из пояснительной записки АО «ЛОЭСК» к расчетным материалам на регулирование услуги по передаче электрической энергии на 2026 год, расчет затрат на теплоэнергию на хозяйственные нужды включает оплату коммунальных ресурсов (тепловая энергия на нужды отопления и горячего водоснабжения), и газа.

Пунктом 38 Основ ценообразования установлено, что перед началом каждого года долгосрочного периода регулирования определяются планируемые значения величины неподконтрольных расходов рассчитанной в соответствии с перечнем расходов, утвержденным в методических указаниях по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

На основании пункта 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации в состав неподконтрольных расходов включаются расходы на оплату продукции (услуг) организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, рассчитанные исходя из размера тарифов, установленных в отношении товаров и услуг указанных организаций.

В соответствии с п. 1 ст. 6 Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ регулированию подлежат следующие виды цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, по которым Общество рассчитывается с поставщиками на основании заключенных договоров теплоснабжения:

- тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, в соответствии с

установленными федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения предельными (минимальным и (или) максимальным) уровнями указанных тарифов;

- тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям;

- тарифы на горячую воду, поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Руководствуясь требованиями пунктов 6, 29, 31 Основ ценообразования, рассмотрены представленные Обществом документы и материалы, а именно:

- первичные документы (договоры оказания коммунальных услуг в отношении принадлежащих Обществу объектов (зданий и сооружений), и бухгалтерские документы (акты оказанных услуг по договорам, счета-фактуры на оплату услуг, отчеты по проводкам, ОСВ) за 2024 год;

- расчет планируемых расходов по оплате теплоэнергии на хозяйственные нужды на 2026 год.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов, ЛенРТК делает вывод о том, что представленные обосновывающие документы соответствуют пунктам 6, 29, 31 Основ ценообразования, и заявленные расходы за 2024 год и на 2026 год учитываются в соответствии с предложением Общества, расчет представлен в Приложении 4.

5.5. По статье «Плата за аренду имущества и лизинг»

5.5.1. Подстатья «Аренда объектов электросетевого хозяйства»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
88 852,1	238 544,2	84 151,4	254 414,9	76 757,8

Как следует из пояснительной записки Общества к расчетным материалам на регулирование услуги по передаче электрической энергии на 2026 год, расчет арендной платы АО «ЛОЭСК» на 2026 год по данной подстатье произведен исходя из заключенных договоров аренды движимого и недвижимого имущества, иного электросетевого оборудования, необходимого АО «ЛОЭСК» для осуществления деятельности по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области, увеличение расходов на аренду электросетевого имущества связано с заключением в 2024-2025 годах новых договоров аренды, дополнительных соглашений к договорам аренды электросетевого имущества об увеличении арендной платы:

- АО «РУСАЛ Бокситогорский глинозем»;
- ООО «Лузалес-Тихвин»;
- ООО «Кингисеппский стекольный завод»;
- НПАО «Светогорский ЦБК;
- Администрация МО Сертолово;

- АО «Компания «Колос»;

- КУМИГ Выборгского района ЛО.

В обоснование фактических и планируемых расходов АО «ЛОЭСК» представлены:

- договоры аренды электросетевого имущества;

- бухгалтерские документы (акты, счета-фактуры) за 2023 год, оборотно-сальдовые ведомости;

- письма от собственников имущества, обосновывающие материалы к договорам аренды электросетевого хозяйства (амортизационные ведомости, инвентарные карточки, налоговые декларации);

- расчет стоимости арендой платы.

В соответствии с пп. 5 п. 28 Основ ценообразования, расходы на аренду объектов электросетевого хозяйства определяются исходя из величины амортизации и налога на имущество, налогов и других установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с владением имуществом, переданным в аренду.

ЛенРТК отмечает, что обосновывающие документы (амортизационные ведомости, инвентарные карточки, налоговые декларации, бухгалтерские справки), подтверждающие расчет арендной платы за электросетевое имущество, представлены не в полном объеме.

ЛенРТК также неприняты расходы собственников объектов электросетевого хозяйства по арендной плате за пользование земельными участками, включенных, по мнению Общества, в состав иных установленных законодательством обязательных платежей в арендную плату объектов электросетевого хозяйства.

В мотивировочной части решения ВАС РФ от 02.08.2013 №ВАС-6446/13 указано, что к числу обязательных платежей, связанных с арендуемым имуществом, относится налог на имущество, земельный налог, транспортный налог и плата за негативное воздействие на окружающую среду. Данный вывод также находит свое подтверждение в письме ФАС России от 14.10.2015 №АГ/56265/15.

Арендная плата за земельные участки, подлежащая уплате собственниками объектов электросетевого хозяйства, является не обязательным платежом, установленным положениями законодательства РФ, а платежом, предусмотренным гражданско-правовым договором.

В соответствии со ст. 421 ГК РФ граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается.

ЛенРТК считает, что компенсация затрат по гражданско-правовым договорам нерегулируемым организациям опосредованно через затраты сетевых организаций нарушает принцип соблюдения баланса интересов регулируемых организаций и потребителей. При этом, АО «ЛОЭСК» как самостоятельный участник гражданско-правовых отношений, вправе регулировать условия договоров аренды с собственниками объектов электросетевого хозяйства с целью исключения из расчетов экономически необоснованных расходов, не подлежащих учету в тарифах.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов, ЛенРТК признает экономически обоснованными расходы за 2024 год в размере 84 151,4 тыс. руб.

Размер экономически обоснованных расходов на 2026 год составил 76 757,8 тыс. руб.

Расчет экономически обоснованных расходов за 2024 год и на 2026 год с указанием причин отклонения от заявленных расходов Общества, приведен в Приложении 5.

5.5.2. Подстатьи «Аренда офисов», «Аренда земли», «Аренда зданий и сооружений»

тыс. руб.

Наименование подстатьи	План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
Аренда офисов	10 159,0	7 680,1	6 987,83	90 359,1	90 359,1
Аренда земельных участков	15 403,7	17 607,4	17 607,43	17 134,5	17 134,5
Аренда зданий и сооружений	38 384,9	41 135,3	41 135,3	45 522,3	44 669,3

1) Расходы по статье «Аренда офисных помещений» включены в состав заявляемой величины неподконтрольных расходов за 2024 год и на 2026 год в соответствии с пп. 5 пункта 28, п.29 Основ ценообразования, п. 11 Методических указаний 98-э, как плата за владение и (или) пользование имуществом.

Учет расходов по статье «Аренда офисных помещений» в Обществе ведется на основании заключенных договоров аренды, актов приема-передачи имущества, программного комплекса 1С АСУ ФХД.

Расчет расходов выполняется исходя из фактического размера арендных платежей в соответствии с заключенными договорами.

Фактические расходы Общества за 2024 год подтверждаются заключенными договорами аренды, актами оказанных услуг, счетами-фактурами, регистрами бухгалтерского учета, оборотно-сальдовыми ведомостями по статьям бухгалтерского учета.

Согласно п. 28 пп. 5 Основ ценообразования в состав прочих расходов, которые учитываются при определении необходимой валовой выручки, включается плата за владение и (или) пользование имуществом. При этом расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются регулирующим органом в соответствии с п. 29 настоящего документа.

Согласно п. 29 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

В соответствии с п. 249 постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 02.12.2020 № 40 «Об утверждении санитарных правил СП 2.2.367020 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда» (далее – СанПиН) площадь на одно постоянное рабочее место пользователей персональных компьютеров на базе электронно-лучевой трубки, должна составлять не менее 6 кв. м, а на базе плоских дискретных экранов (жидкокристаллические, плазменные) - не менее 4,5 кв. м.

В качестве обосновывающих документов Общество представило ОСВ за 2024 год, счета фактуры, договоры аренды офисов, представило исследование рынка аренды объектов коммерческой недвижимости, при этом в качестве источников информации о ценах сделок (предложений) использовались интернет-порталы с предложениями по аренде недвижимости: avito, restate. Указанные интернет-порталы являются организованными торговыми площадками, функционирующими на территории Российской Федерации. Рыночные цены, сложившиеся на данных площадках, могут быть использованы как источник при определении значений расходов (цен) регулирующим органом.

Экспертами ЛенРТК при расчете фактических расходов арендной платы за 2024 год по договору от 18.10.2022 № 00-0598/2022 АРХ исключены расходы за потребленные Обществом объемы ресурсов теплоснабжения, электроснабжения и водоснабжения.

На 2026 год Обществом запланировано увеличение расходов по данной подстатье в связи со сменной собственника здания по адресу: г. Санкт-Петербург, Песочная наб., д. 42, лит. А и заключением договора аренды с новым собственником ООО «Песочный дом» для целей размещения сотрудников центрального аппарата АО «ЛОЭСК».

По итогу рассмотрения представленных Обществом документов и аналитических материалов установлено, что стоимость аренды офисов, указанная в договорах АО «ЛОЭСК», не превышает среднерыночных цен на аналогичные виды аренды на территории Ленинградской области, расчет представлен в Приложении 6.

Имущественный комплекс (филиал)	Собственник имущества - арендодатель	Реквизиты договора аренды			Срок договора аренды (мес.)	Период	
		Номер договора	Срок действия - начало	Срок действия - окончание		2024 факт ЛенРТК	2026 ЛенРТК
2	3	4	5	6	7	8	10
ЦА	Компания с ограниченной ответственностью КЕЛСИ ЛИМИТЕД	00-0598/2022	18.10.2022	25.06.2024	11, пролонгация неограниченное количество раз	5 888,0 (без учета КУ 698.2)	-
ЦА	ООО "СКС 98"	00-0598/2022	26.06.2024	31.07.2024		1 177,6	-

ЦА	ООО "Песочный дом"	00-0211-2025 АРХ	01.07.2025	31.08.2025	2	-	-
ЦА	ООО "Песочный дом"	00-0346-2025 АРХ	01.09.2025	31.12.2035	124	-	91 343,8
ИТОГО Аренда офиса ЦА						7 065,6	91 343,8
Доля распределения расходов, относимых на передачу электрической энергии, из общей величины расходов по статье "Аренда офисов" (по факту 2024 года), %						98,9%	98,9%
ИТОГО затраты, относимые на услугу по передаче электрической энергии						**6 987,8**	**90 359,1**

2) Расчет расходов по аренде земельных участков произведен в соответствии с требованиями пп. 5 п. 28 Основ ценообразования № 1178, расходы на аренду помещений и зданий, аренду земельных участков определяются в соответствии с пунктом 29 Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 31 Основ ценообразования при отсутствии нормативов по отдельным статьям расходов допускается использование в расчетах экспертных оценок, основанных на отчетных данных, представляемых организацией, осуществляющей регулируемую деятельность.

В качестве обосновывающих документов представлены следующие документы:

- договоры аренды земельных участков;
- информацию о рыночных ценах и ставки на аренду и земельных участков;
- счета-фактуры, ОСВ;
- договоры аренды и субаренды на офисные помещения;
- информацию о рыночных ценах и ставок на офисные помещения;
- реестр договоров аренды зданий, сооружений и земли.

При проведении оценки расходов по рассматриваемой статьей установлено, что размер арендной платы за использование земельных участков определяется органами местного самоуправления в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 28.12.2015 № 520 «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в Ленинградской области, предоставленных без проведения торгов, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» или исходя из аналогичных нормативных правовых актов Ленинградской области, действовавших до его вступления в законную силу.

По итогу рассмотрения информации, представленной Обществом, о рыночных ценах на земельные участки, аренду зданий и сооружений установлено, что стоимость аренды с юридическими лицами, указанная в договорах АО «ЛОЭСК», не превышает среднерыночных цен на аналогичные виды аренды на территории Ленинградской области.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов, ЛенРТК определил экономически обоснованные расходы за 2024 год (на уровне заявляемого Обществом факта) в размере 17 607,43 тыс. руб.

При анализе представленных обосновывающих документов по аренде земельных участков годовая стоимость аренды рассчитана ЛенРТК в соответствии с

условиями договоров, плановые расходы на 2026 год учтены в размере 17 134,5 тыс. руб. (на уровне заявки Общества).

Расчет представлен в Приложении 7.

3) Общество представило следующие обосновывающие документы по аренде зданий и сооружений: договоры аренды, акты оказанных услуг, счета-фактуры, платежные поручения; регистры бухгалтерского и налогового учета, оборотно-сальдовые ведомости по статьям бухгалтерского учета, консультационное заключение об определении средних ставок аренды помещений офисного и производственного назначения с разбивкой по районам, расчет ставки за аренду зданий и сооружений с использованием специализированных сайтов (avito, cian, restate).

Согласно пп. 5 п. 28 Основ ценообразования, в состав прочих расходов, которые учитываются при определении необходимой валовой выручки, включается плата за владение и (или) пользование имуществом. При этом расходы на аренду помещений, аренду транспорта и аренду земельных участков определяются регулирующим органом в соответствии с п. 29 настоящего документа.

Согласно п. 29 Основ ценообразования при определении фактических значений расходов (цен) регулирующий орган использует (в порядке очередности, если какой-либо из видов цен не может быть применен по причине отсутствия информации о таких ценах):

- установленные на очередной период регулирования цены (тарифы) в случае, если цены (тарифы) на соответствующие товары (услуги) подлежат государственному регулированию;

- расходы (цены), установленные в договорах, заключенных в результате проведения торгов;

- рыночные цены, сложившиеся на организованных торговых площадках, в том числе биржах, функционирующих на территории Российской Федерации;

- рыночные цены, предоставляемые организациями, осуществляющими сбор информации о рыночных ценах, разработку и внедрение специализированных программных средств для исследования рыночных цен, подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах.

При отсутствии указанных данных расчетные значения расходов определяются с использованием официальной статистической информации.

В качестве подтверждения фактических расходов АО «ЛОЭСК» представлено исследование рынка аренды объектов коммерческой недвижимости, при этом в качестве источников информации о ценах сделок (предложений) использовались интернет-порталы с предложениями по аренде недвижимости: avito, cian, restate. Указанные интернет - порталы являются организованными торговыми площадками, функционирующими на территории Российской Федерации. Рыночные цены, сложившиеся на данных площадках, могут быть использованы как источник при определении значений расходов (цен) регулирующим органом.

В представленных пояснениях АО «ЛОЭСК» сообщается, что ввиду специфичности зданий и помещений, арендуемых Обществом, поиск полностью аналогичных объектов на рынке коммерческой недвижимости затруднен. Таким

образом, были отобраны предложения, исходя из их местоположения, технического состояния и текущего использования арендуемого имущества - офисное, производственное или складское.

В расчетах АО «ЛОЭСК» определены средневзвешенные ставки арендной платы за 1 кв. м производственно-складских и административно-офисных и торговых помещений на территории Волховского, Всеволожского, Выборгского, Кингисеппского, Киришского, Кировского, Лодейнопольского, Лужского, Сланцевского и Тосненского районов.

Размер средневзвешенной ставки арендной платы за 1 кв.м производственно-складских помещений на территории Ленинградской области (без учета НДС) варьируется от 300 руб. (Лужский район) до 1 300 руб. (Всеволожский район).

Размер средневзвешенной ставки за 1 кв.м административно-офисных помещений (без учета НДС) варьируется от 1 318 руб. (Выборгский район) до 1 697 руб. (Всеволожский район).

Кроме того, в качестве подтверждающих документов представлено консультационное заключение ООО «Гемма Интернейшнл», осуществляющей сбор информации о рыночных ценах и подготовку периодических информационных и аналитических отчетов о рыночных ценах, подготовлено консультационное заключение об определении средних ставок аренды помещений офисного и производственного назначения на территории Ленинградской области.

В результате проведенного анализа выявлено, что ставки арендной платы по договорам АО «ЛОЭСК» не превышают рыночных ставок арендной платы, сложившихся на действующих торговых площадках, и подтверждаются данными заключения, подготовленного специализированной организацией.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов, ЛенРТК признает экономически обоснованными расходы за 2024 год в размере 41 135,3 тыс. руб.

Расходы по аренде зданий и сооружений на 2026 год были учтены в соответствии с условиями договоров, в том числе было исключено индексирование стоимости аренды. Плановые расходы на 2026 год учтены по аренде зданий и сооружений в размере 44 669,3 тыс. руб.

Расчет принятых ЛенРТК расходов приведен в Приложении 8.

5.6. По статье «Налоги» (подстатьи «Земельный налог», «Транспортный налог», «Прочие налоги и сборы», «Налог на имущество»)

тыс.руб.

	план 2024 учтено ЛенРТК	факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	факт 2024 принято ЛенРТК	план 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	план 2026 учтено ЛенРТК
Всего	84 583,3	89 807,9	89 400,7	119 478,6	41 284,5
Земельный налог	2 870,6	3 516,9	3 516,9	3 516,9	3 516,9
Транспортный налог	1 802,0	2 234,4	1 827,3	2 542,2	2 135,0
Прочие налоги и сборы	11,2	8,6	8,6	10,3	10,3
Налог на имущество	79 899,5	84 048,0	84 048,0	113 409,3	35 622,3

Земельный налог.

В силу пункта 16 Основ ценообразования определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской

Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

При оценке расходов по подстатье «Земельный налог» установлено, что в соответствии с пунктом 1 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости. Налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и не могут превышать 1,5% (за исключением земельных участков, ставка по которым составляет 0,3%).

На основании изменений, внесенных Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации…и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», начиная с налогового периода 2020 года, величина исчисленных налоговыми органами сумм земельного налога, подтверждается сообщениями налоговых органов, направляемыми в адрес налогоплательщиков-организаций.

В обоснование исчисленных налоговыми органами сумм земельного налога за 2024 год АО «ЛОЭСК» представлены отчёты по проводкам, выписки из ЕГРН, сводный расчет по налогу на землю за 2024 год и на 2026, платежные поручения. Заявленные обществом фактические расходы за 2024 год подтверждены в полном объеме, следовательно, являются экономически обоснованными в размере 3 516,9 тыс. руб.

Представленный АО «ЛОЭСК» расчет расходов по уплате земельного налога на 2026 год осуществлен исходя из кадастровой стоимости земельных участков и ставки налога 1,5%. Следовательно, плановая величина расходов 3 516,9 тыс. руб. оценивается, как экономически обоснованная.

Пообъектный расчет представлен в Приложении 9.

Транспортный налог

Общество представило следующие обосновывающие документы: расчет транспортного налога за 2024-2026 гг., копии паспортов транспортных средств, оборотно-сальдовые ведомости, сообщения об исчисленных налогах.

Налоговой базой для транспортного налога в соответствии с п. 1 ст. 359 НК РФ для транспортных средств, имеющих двигатели, является мощность двигателя транспортного средства в лошадиных силах. В соответствии с п. 1 ст. 361 налоговые ставки устанавливаются законами субъектов Российской Федерации соответственно в зависимости от мощности двигателя, тяги реактивного двигателя или валовой вместимости транспортного средства в расчете на одну лошадиную силу мощности двигателя транспортного средства, один килограмм силы тяги реактивного двигателя, одну регистровую тонну транспортного средства или одну единицу транспортного средства.

Таким образом, расчет транспортного налога произведен в соответствии с НК РФ, как произведение мощности двигателя транспортного средства и налоговой ставки, определенной ст. 1 Областного закона о транспортном налоге.

Представленные АО «ЛОЭСК» расчеты фактических расходов на уплату транспортного налога включают транспортный налог за автомобили среднего и бизнес-класса, величина которого существенно превышает величину транспортного налога на менее мощные автомобили эконом-класса, которые эксплуатируются обществом. При этом, очевидно, что эксплуатация транспортных средств среднего и бизнес-класса не влияет на надежность и качество оказываемых услуг по передаче электрической энергии по принадлежащим обществу электрическим сетям, следовательно, расходы по транспортному налогу на такие автомобили не могут быть признаны экономически обоснованными и не подлежат возмещению за счет тарифной выручки от потребителей Ленинградской области.

ЛенРТК при определении категории автомобиля руководствовались сложившейся практикой ФАС России и общепринятой классификацией автотранспортных средств Европейской экономической комиссии:

A: Mini cars (европейский особо малый класс; микроавтомобили)
B: Small cars (европейский малый класс; компактный класс)
C: Medium cars (европейский низший средний класс; «гольф-класс»)
D: Larger cars (европейский средний класс; семейный класс)
E: Executive cars (европейский высший средний класс; «бизнес-класс»)
F: Luxury cars (европейский верхний класс; представительский класс)
J: Sport utility (SUV, «внедорожники»)
M: Multi purpose cars (минивэны и УПВ)
S: Sport coupe (спорткупе).

Из заявленного АО «ЛОЭСК» расчета исключены транспортные средства классов D, E, F, J, M, S.

Реестр исключенных автомобилей за 2024-26 гг. представлен ниже:

№ п/п	Вид транспортного средства	Марка	Рег. номер	Размер налога за 2024 год, руб. (факт Общества)	Размер налога на 2026 год, руб. (предложение Общества)
1	Легковой автомобиль	Hyundai Santa FE	О 951 НУ 47	10000.00	10 000.00
2	Легковой автомобиль	NISSAN X-TRAIL	В 564 СВ 47	8450,00	8 450.00
3	Легковой автомобиль	Hyundai VF(i40)	О 816 НТ 47	5235,00	5 234,60
4	Легковой автомобиль	HYUNDAI SANTA FE	О 541 ХХ 47	9995,00	9 995.00
5	Грузовой автомобиль	MITSUBISHI L200 2.5	В 794 УА 47	5440.00	5 440.00
6	Легковой автомобиль	KIA TF (OPTIMA)	О 281 НР 47	18355.00	18 354.75
7	Легковой автомобиль	KIA	В 900 СУ 47	9993.00	9 993.00
8	Легковой автомобиль	Hyundai (i40)	В 126 ЕР 147	5235,00	5 234,60
9	Легковой автомобиль	Hyundai (i40)	В 128 ЕВ 147	5235,00	5 234,60
10	Легковой автомобиль	Hyundai (i40)	В 250 АМ 147	5235,00	5 234,60
11	Легковой автомобиль	Hyundai (i40)	В 264 АК 147	5235,00	5 234,60
12	Легковой автомобиль	Hyundai Genesis	В 007 РУ 47	47250.00	47 250.00
13	Легковой автомобиль	Hyundai Genesis	В 332 КЕ 147	18675.00	18 675.00
14	Легковой автомобиль	HYUNDAI H-1	О 813 ХМ 47	8500.00	8 500.00
15	Легковой автомобиль	Hyundai VF(i40)	О 814 НТ 47	5235,00	5 234,60
16	Легковой автомобиль	Hyundai VF(i40)	О 815 НТ 47	5235,00	5 234,60
17	Легковой автомобиль	NISSAN Z-TRAIL	В 956 ТР 47	5250.00	5 250.00
18	Легковой автомобиль	Toyota Camry	В 129 КА 147	9050.00	9 050.00
19	Легковой автомобиль	TOYOTA Camry	В 875 АК 147	9050.00	9 050.00
20	Легковой автомобиль	TOYOTA CAMRY	В 927 АК 147	18675.00	18 675.00
21	Легковой автомобиль	Toyota Camry	О 360 ОО 47	18675,00	18 675.00
22	Легковой автомобиль	TOYOTA Camry	О 627 ОО 47	9050,00	9 050.00
23	Легковой автомобиль	TOYOTA	О 259 ОО 47	18675,00	18 675.00

		HIGHLANDER			
24	Легковой автомобиль	Toyota Land Cruiser 200	О 730 ОО 47	46350,00	46 350,00
25	Легковой автомобиль	VOLKSWAGEN (WV2) CARAVELLE	В 555 СС 47	3570,00	3 570,00
26	Легковой автомобиль	VOLKSWAGEN 7HC MULTIVAN	О 081 ОО 47	15300,00	15 300,00
27	Легковой автомобиль	TOYOTA HIGHLANDER	К 542 АК 147	40950,00	40 950,00
28	Легковой автомобиль	KIA UM SORENTO	О 894 АА 47	9993,00	9 993,00
29	Легковой автомобиль	Nissan X-Trail	В 237 СО 47	5250,00	5 250,00
30	Легковой автомобиль	TOYOTA HIGHLANDER	В 724 АМ 147	40950,00	40 950,00
31	Легковой автомобиль	VOLVO XC90	У 111 ЕТ 47	10000,00	10 000,00

Таким образом, экономически обоснованные расходы (с учетом распределения общепроизводственных расходов по видам деятельности 93,8 %) за 2024 год составили 1 827,3 тыс. руб. экономически обоснованные расходы (с учетом распределения общепроизводственных расходов по видам деятельности) на 2026 год – 2 135,0 тыс. руб. (Приложение 10).

«Налог на имущество»

Согласно п. 1 ст. 374 НК РФ объектами налогообложения по налогу на имущество для российских организаций с 01.01.2019 г. признается недвижимое имущество, в том числе переданное во временное владение, пользование, распоряжение, доверительное управление, внесенной в совместную деятельность или полученной по концессионному соглашению, учитываемое на балансе в качестве объектов основных средств. Земельные участки объектами налогообложения не признаются.

В соответствии с п. 1, ст. 380 НК РФ с 01.01.2019 г. налоговые ставки для расчета налога на имущество устанавливаются законами субъектов Российской Федерации и не могут превышать 2,2 процента.

На уровне областного закона налоговая ставка налога на имущество организаций устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено налоговым кодексом (ст. 1, Областной закона о имуществе организаций, (принят Законодательным собранием Ленинградской области 25 ноября 2003 года).

При расчете налога на имущество учтены данные изменения в налоговом законодательстве. Таким образом, налоговая база по налогу на имущество была определена как среднегодовая стоимость основных средств, которые классифицируются как недвижимое имущество. Расчет произведен Обществом по ставке 2,2%.

Налоговая база для административного здания офиса центрального аппарата, числящегося по состоянию на 01.07.2024 г. на балансе АО «ЛОЭСК» была определена с учетом особенностей, установленных статьей 378.2 налогового кодекса РФ как кадастровая стоимость объекта. Расчет произведен по ставке 1,5% с 2023 по 2026 гг. (в соответствии с п. 6 ст. 2 Закона Санкт-Петербурга от 26.11.2003 г. № 684-96).

В качестве обосновывающих документов Обществом представлены:

- налоговые декларации по налогу на имущество за 2024 год;

- расчет налога на имущество 2024-2026 гг.;

- отчёты по проводкам за 2024 год, платежные поручения.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов фактические расходы за 2024 год определены в размере 84 048,0 тыс. руб.

Расчет налога на имущество на 2026 год произведен с учетом пункта 21.1 статьи 381 «Налоговые льготы» НК.

Освобождаются от налогообложения «организация по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью, системообразующие территориальные сетевые организации, территориальные сетевые организации, а также иные собственники объектов электросетевого хозяйства, переданных во владение и в пользование системообразующим территориальным сетевым организациям в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 46.4 Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», - в отношении линий электропередачи, трансформаторных и иных подстанций, распределительных пунктов классом напряжения до 35 киловольт включительно, а также кабельных линий электропередачи и оборудования, предназначенного для обеспечения электрических связей и осуществления передачи электрической энергии, вне зависимости от класса их напряжения».

Учитывая вышеизложенное, после рассмотрения обосновывающих документов на 2026 год плановые расходы составляют 35 622,2 тыс. руб. (также были исключены объекты, которые не были введены в эксплуатацию).

Пообъектный расчет представлен в Приложении 11.

5.7. По статье «Отчисления на социальные нужды»

тыс. руб.

Наименование подстатьи	План 2024 учтено ЛенРТК*	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»**	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК***
Фонд оплаты труда	1 327 420,6	1 586 116,89	1 586 116,89	-	-
Отчисления на социальные нужды	403 535,9	461 241,5	461 241,5	528 393,6	528 348,75
Фактическая доля отчислений,%	30.40	29,08	29,08	-	-

* - с учетом исполнения решения ФАС РФ от 06.11.2024 №СП/100833/24

** - с учетом расходов п. 5 ст. 37 ФЗ № 35

*** - - с учетом расходов п. 5 ст. 37 ФЗ № 35

Фактические расходы за 2024 год рассчитаны экспертами ЛенРТК исходя из ФОТ 1 586 116,9 тыс. руб. и фактического процента отчисления на социальные нужды за 2024 год в размере 29,08 %. Расходы за 2024 год учтены в 461 241,5 тыс. руб.

Постановлением Правительства РФ от 23.10.2025 № 1635 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления и применения эталонов затрат территориальных сетевых

организаций» внесены изменения в Основы ценообразования, в том числе пункт 28 дополнен подпунктом 10(4) расходы на уплату страховых взносов.

Согласно подпункту 10(4) пункта 28 Основ ценообразования «для территориальных сетевых организаций расходы на уплату страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, обязательное медицинское страхование, взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний определяются на основании фактических данных за последний отчетный период (год) с учетом параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на текущий и очередной периоды регулирования».

Эксперты ЛенРТК рассчитали плановые расходы по статье «Страховые взносы во внебюджетные фонды», относимые на услуги по передаче электрической энергии потребителям Ленинградской области на 2026 год в сумме 528 348,75 тыс. руб., исходя из фактической величины расходов страховых взносов за 2024 год 461 241,5 тыс. руб. и ИПЦ 2025/2024-109,0 и 2026/2025 – 105,1.

Плановые расходы на 2026 год составляют 528 348,75 тыс. руб.

5.8. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы»

5.8.1 «Затраты на оформление охранных зон»

Рассмотрение данной подстатьи осуществлено экспертами ЛенРТК в составе статьи «Другие прочие неподконтрольные расходы»

тыс.руб.

план 2024 учтено ЛенРТК	факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	факт 2024 принято ЛенРТК	план 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	план 2026 учтено ЛенРТК
14 622,90	5 475,60	5 475,60	15 508,3	6 272,2

В обоснование фактических и планируемых расходов АО «ЛОЭСК» представлены:

1. Таблица «Расчет охранных зон на 2024-2025-2026 годы под объектами электросетевого хозяйства» (плановые расходы на 2026 год – 15 508,27 тыс. руб.).

2. Таблица «Реестр объектов».

3. Копию приказа Общества № 295 о/д от 14.10.2024 «Об утверждении Программы работ по установлению и изменению охранных зон электросетевых объектов на 2025-2025 годы», содержащего:

- программу работ по внесению/корректировке сведений о границах охранных зон электросетевых объектов (Приложение № 1);
- порядок оформления (изменения) охранных зон электросетевых объектов (Приложение № 2);
- количественные показатели Программы на 2025-2029 годы (Приложение № 3);
- ежеквартальный план выполнения Программы (Приложение № 4);

4. Отчет по проводкам за 2024 год «Затраты на оформление охранных зон» (факт 2024 года – 5 475,60 тыс. руб.).

5. Обосновывающие документы за 2024-25 гг. (закупочная документация, договоры, товарные-накладные, авансовые отчеты, акты приема-передачи выполненных работ и т.п.).

6. Копия протокола подведения итогов процедуры 32413897025 от 29.08.2024;

7. Копия рамочного договора подряда от 12.09.2024 № 00-0314/2024 КАД на выполнение работ по установлению (изменению) охранных зон на объекты электросетевого хозяйства, расположенных в Ленинградской области с ООО «Вершина» (цена по договору является предельной ориентировочной, складывается из стоимости всех выполняемых по договору работ по всем заявкам и составляет – 15 519,80 тыс. руб. без НДС);

8. Копия протокола № 44-ОЗПЭФ 2025 подведения итогов процедуры № 32515220142 от 02.10.2025;

9. Копия рамочного договора подряда от 21.10.2025 № 00-0426/2025 КАД на выполнение работ по установлению (изменению) охранных зон на объекты электросетевого хозяйства, расположенных в Ленинградской области с ООО «ГВИНГРЕЙС» (цена по договору является предельной ориентировочной, складывается из стоимости всех выполняемых по договору работ по всем заявкам и составляет – 15 500,00 тыс. руб. без НДС);

Эксперты ЛенРТК отмечают, представлены рамочные договоры, в рамках которых определена только предельная максимальная стоимость и не определен объем планируемых к оказанию услуг.

Фактический замер понесенных Обществом расходов по данной статье за 2024 год составил – 5 475,6 тыс. руб., было утверждено ЛенРТК на 2024 год – 14 622,9 тыс. руб.

Фактические расходы Общества за 2024 год учтены экспертами в размере 5 475,6 тыс. руб.

Фактический замер понесенных Обществом расходов по данной статье за 9 мес. 2025 года составил – 5 781,9 тыс. руб. (98 % от утверждено ЛенРТК на 2025 год).

Рассмотрев обосновывающие материалы по данной статье ЛенРТК определен обоснованный размер затрат Общества на 2026 год исходя из сложившихся фактических расходов за 2024 год с применением ИПЦ 2025 года (108,97 %) и 2026 (105,12 %) в размере 6 272,24 тыс. руб. (Приложение 12).

5.8.2. подстатья «Плата за использование радиочастотного спектра»

В качестве обосновывающих документов представлены: копии платежных поручений и отчеты по проводкам в части платы за использование радиочастотного сектора за 2024 год, уведомления о необходимости внесения платы за использования радиочастотного спектра, копии разрешений на использование радиочастот и радиочастотных каналов.

К статье отнесены расходы на внесение обязательной платы за использование радиочастотного спектра, применяемого в системе радиосвязи Общества. Указанная плата вносится ежеквартально на основании уведомлений ФГУП «ГРЧЦ». Размер платы определяется Главным радиочастотным центром на основании Методики

расчета размеров разовой платы и ежегодной платы за использование радиочастотного спектра (утверждена Приказом Минкомсвязи России от 30.06.2011 № 164, далее - Методика) разработанной в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 г. № 126-ФЗ «О связи» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 марта 2011 г. №171. Сумма обязательной платы определяется на основании ставок для расчета разовой платы и ежегодной платы (приложение 1 к Методике), утверждаемых приказами Минкомсвязи России. Текущий размер указанных ставок утвержден Приказом Минкомсвязи России от 17.07.2018 № 369.

По итогам рассмотрения обосновывающих документов за 2024 год и учитывая тот факт, что размер платы устанавливается Минкомсвязи России, размер фактических расходов за 2024 год является экономически обоснованным, и учитывается в размере 214,2 тыс. руб.

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
229,62	214,2	214,4	214,2	214,2

С учетом экономически обоснованных фактических расходов АО «ЛОЭСК» за 2024 год, плановые расходы на 2026 год по подстатье «плата за использование радиочастотного спектра» определены в размере 214,2 тыс. руб.

5.8.3. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы» (подстатья «Расходы на услуги коммунального хозяйства»)

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
3 459,5	2 764,9	2 764,9	3 253,1	3 253,1

Как следует из пояснительной записки АО «ЛОЭСК» к расчетным материалам на регулирование услуги по передаче электрической энергии на 2026 год, Обществом заключены договоры с организациями водопроводно-канализационного хозяйства на оказание услуг по холодному водоснабжению на хозяйственно-питьевые нужды, водоотведению, приему ливневых стоков, оказанию услуг по техническому обслуживанию станции очистки сточных вод.

Затраты по договорам определяются исходя из тарифов на водоснабжение и водоотведение, установленных в соответствии с законодательством РФ о государственном регулировании цен (тарифов), с учетом фактического объема подачи холодной воды и фактического объема отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в куб. м за расчетный месяц.

Услуги организации ЖКХ оказываются в отношении следующих объектов АО «ЛОЭСК»: зданий АБК, зданий ЗРУ, зданий мастерских участков, гаражей, зданий ОДС, зданий производственных участков и производственных баз, зданий офисов.

В соответствии с изменениями, внесенными Постановлением Правительства РФ от 22.05.2020 N 728 в Правилами холодного водоснабжения и водоотведения (утверждены Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644), Обществом учтены затраты на плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, которая является платой за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод, и используется на цели возмещения вреда, причиненного водным объектам.

Также Обществом заключены договоры с лицензированными организациями на оказание услуг по сбору, размещению/утилизации отходов производства и обращения, образующиеся в результате хозяйственной деятельности Общества. Стоимость услуг определяется в соответствии с условиями договоров и зависит от класса отходов, объема и периодичности их вывоза. Услуги по вывозу ТБО оказываются в отношении всех объектов АО «ЛОЭСК».

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» оказание услуг холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения осуществляется на основании договоров за плату, размер которой определяется на основании подлежащих государственному регулированию тарифов. Также статьей 21 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» закреплен принцип платности размещения отходов. Размер платы также определяется исходя из подлежащих государственному регулированию тарифов. В соответствии с пунктом 10 статьи 7 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в случае, если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения, содержат загрязняющие вещества, иные вещества и микроорганизмы, негативно воздействующие на работу такой системы, абонент обязан компенсировать организации, осуществляющей водоотведение, расходы, связанные с негативным воздействием указанных веществ и микроорганизмов на работу централизованной системы водоотведения. Порядок определения размера и порядка компенсации указанных расходов организациям водопроводно-канализационного хозяйства установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 (пункт 123).

В соответствии с абзацем 6 пункта 34 Основ ценообразования расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, включаются в необходимую валовую выручку в размере, определяемом регулирующими органами исходя из размера тарифов, установленных в отношении товаров (услуг) указанных организаций.

Руководствуясь требованиями пунктов 6, 29, 31 Основ ценообразования, рассмотрены представленные АО «ЛОЭСК» документы и материалы, а именно:

- первичные документы (договоры оказания услуг холодного водоснабжения и (или) водоотведения, договоры оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, заключенные в отношении принадлежащих Обществу объектов (зданий и сооружений)), и бухгалтерские документы (акты, выставленные организациями водопроводно-канализационного хозяйства, на внесение платы за негативное воздействие на централизованную систему водоотведения, счета-

фактуры на оплату по таким актам; счета-фактуры на оплату услуг по договорам оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами; акты оказанных услуг по договорам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, счета-фактуры на оплату по актам);

- расчет фактических и планируемых расходов по оплате услуг коммунального хозяйства за 2024-2026 гг.

Заявленные АО «ЛОЭСК» фактические расходы за 2024 год по рассматриваемой статье подтверждаются двухсторонними актами об оказании услуг, счетами-фактурами к актам, следовательно, являются экономически обоснованными в заявленном Обществом размере 2 764,9 тыс. руб.

Планируемые расходы на 2026 год на услуги коммунального хозяйства определены экспертами ЛенРТК исходя из фактических объемов за 2024 год в размере 3 253,1 тыс. руб.

5.8.4. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы» (подстатья «Расходы на государственную регистрацию объектов недвижимости»)

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
802,3	745,2	745,2	2 080,5	1 763,9

Общество заявляет расходы по следующим мероприятиям:

- регистрация договоров аренды имущества и дополнительных соглашений к существующим договорам аренды имущества;

- регистрация прав на находящиеся на балансе объекты недвижимости утвержденным Планом регистрации прав на объекты Общества на 2024-2026 гг.;

- регистрация договоров аренды земельных участков для эксплуатации недвижимых объектов, оформленных в рамках договоров подряда на проведение межевания земельных участков;

- регистрация соглашений об установлении права ограниченного пользования чужими земельными участками (сервитуты) под объектами движимого имущества Общества в целях прохода, проезда, строительства, реконструкции и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства;

- расходы на получение выписок из ЕГРН.

В качестве подтверждения фактических расходов за 2024 приложены копии зарегистрированных документов, платежных поручений, расписок о подаче документов, отметок Росреестра о произведенных регистрационных действиях, выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

В подпункте 40 пункта 1 статьи 264 Налогового кодекса РФ указано, что к прочим расходам, связанным с производством и реализацией, относятся платежи за регистрацию прав на недвижимое имущество и землю, сделок с указанными объектами, платежи за предоставление информации о зарегистрированных правах, оплата услуг уполномоченных органов и специализированных организаций по

оценке имущества, изготовление документов кадастрового и технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости.

Согласно п. 10 ст. 40 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" государственный кадастровый учет и государственная регистрация прав на созданные здание или сооружение осуществляются на основании разрешения на ввод соответствующего объекта недвижимости в эксплуатацию и правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором расположен такой объект недвижимости.

В силу пункта 16 Основ ценообразования определение состава расходов, включаемых в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности производятся в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета.

В соответствии с подпунктом 11 пункта 28 Основ ценообразования в состав прочих расходов, которые учитываются при определении необходимой валовой выручки, включаются иные расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, определяемые в соответствии с Налоговым кодексом РФ.

Закон Ленинградской области от 18.05.2012 № 38-оз "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области" предусматривает случаи отсутствия необходимости получения разрешения на строительство. Согласно ст. 1 указанного Закона не требуется получение разрешения на строительство для осуществления, в том числе, строительства линий электропередачи напряжением до 35 киловольт (кВ), а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования.

Таким образом, для государственного кадастрового учета и государственной регистрации права собственности на объекты электросетевого хозяйства требуется оформление технических планов (на каждый объект электросетевого хозяйства в отдельности) и правоустанавливающих документов на земельный участок.

В соответствии с требованиями пунктов 6, 29, 31 Основ ценообразования, Обществом представлены документы, подтверждающие фактические расходы за 2024 год. Данные расходы учтены в размере 745,2 тыс. руб.

В соответствии с Федеральными законами от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российского Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательный актов Российской Федерации», от 22.07.2024 № 207-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» с 01.01.2025 государственная пошлина взимается кадастровый учет и уточняются размеры государственных пошлин за государственную регистрацию прав:

- регистрация прав для организаций (в 2024г. - 22000 руб): - если кадастровая стоимость (КС) не превышает 22 млн руб. или не определена: 44000 руб; - иначе: 0,2% КС, но не менее 0,2% цены сделки и не более 1 млн руб.;

- кадастровый учет для организаций (в 2024г. - бесплатно): а) при создании (образовании) объекта: 22000 руб.; б) при изменении сведений: 2000 руб.;

- одновременные кадастровый учет и регистрация прав для организаций (в 2024г. – 22000 руб.): - если КС не превышает 22 млн. руб. или не определена: 66000 руб.; - иначе: 22000 руб. + (0,2% КС, но не менее 0,2% цены сделки и не более 1 млн руб.).

- внесение изменений в записи о правах, об ограничениях прав и обременениях недвижимого имущества, за регистрацию соглашения об изменении или о расторжении договора аренды обойдется: - для организаций: 2000 руб. (в 2024г. – 1000 руб.).

В части обоснования расходов на 2026 год Обществом представлена копия рамочного договора подряда от 12.09.2024 № 00-0318/2024 ЗЕМ с ООО «Волземресурс» работы по оформлению права пользования АО «ЛОЭСК» земельными участками, в границах которых размещены электросетевые объекты Общества), договор заключен по результатам торгов, стоимость работ по договору – 6 500,00 тыс. руб.

ЛенРТК отмечает, что заключение рамочного договора не может быть признано, как соответствующее пп. «б» п.29 Основ ценообразования, поскольку такой договор определяет только предельную максимальную стоимость оказания услуг без конкретизации объема услуг, подлежащего исполнению по договору.

Дополнительные соглашения или оформленные заявки по оформлению права пользования земельными участками на 2026 год Обществом не представлены.

Руководствуясь пунктом 31 Основ ценообразования, экономически обоснованная величина плановых расходов по рассматриваемой статье на 2025 год определена экспертным путем с учетом пункта 7 Основ ценообразования, в соответствии с которым к экономически обоснованным относятся выявленные на основании данных бухгалтерской отчетности расходы, на основании отчетных данных.

Экспертами ЛенРТК проведен анализ фактически понесенных расходов за 2024 год и ожидаемый размер расходов в 2025 году по данной статье, по итогам которого определен обоснованный размер затрат Общества на 2026 год в размере 1 763,86 тыс. руб. (ожидаемые расходы в 2025 году – 1 677,9 тыс. руб. х ИПЦ на 2026 год - 105,12 %). Расчет представлен в Приложении 13.

5.8.5. По статье «Другие прочие неподконтрольные расходы» (подстатья «Прочие государственные пошлины»)

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
36,2	41,4	41,4	312,1	120,0

Общество представило следующие обосновывающие документы по фактическим затратам 2024 года: перечень транспортных средств, имеющие паспорта самоходной машины (спецтехника), а также транспортные средства, планируемые к закупке в соответствии со скорректированной инвестиционной программой 2025-2029 гг., копии платежных поручений об оплате государственных пошлин, расчет расходов по оплате государственных пошлин.

Как следует из пояснительной записки АО «ЛОЭСК» расходы по данной статье учтены на государственные пошлины за регистрационные действия в ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области автомобильной техники и в Гостехнадзоре Ленинградской области тракторов, самоходных машин, дорожно-строительных и иных машин и прицепов.

В статью «Прочие государственные пошлины» также включены фактические расходы за 2024 год на оплату государственных пошлин Ростехнадзору за выдачу аттестатов.

Фактические расходы по данной статье сложились из государственных пошлин за регистрационные действия в ГУ МВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области автомобильной техники и в Гостехнадзоре Ленинградской области тракторов, самоходных машин, дорожно-строительных и иных машин и прицепов.

Оплата госпошлин необходима для совершения действий по государственной регистрации транспортных средств, прохождении технического осмотра, выдаче необходимых документов и прочих юридически значимых действий.

Обязанность владельца в государственной регистрации транспортного средства предусмотрена Федеральным законом от 03.08.2018 №283-ФЗ «О государственной регистрации транспортных средств в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». К основаниям для отказа в совершении регистрационных действий относится неуплата в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, государственной пошлины за осуществление юридически значимых действий, связанных с государственной регистрацией транспортных средств.

Также Федеральным законом «О техническом осмотре транспортных средств и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 01.07.2011 №170-ФЗ (с посл. изменениями) устанавливаются порядок и периодичность проведения технического осмотра находящихся в эксплуатации транспортных средств. Основной целью проведения технического осмотра является оценка соответствия транспортных средств обязательным требованиям безопасности транспортных средств, в порядке, установленном правилами проведения технического осмотра.

Размер госпошлины за выдачу документа (талона) о проведении технического осмотра тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных самоходных машин, и прицепов к ним установлен ст. 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации и составляет 400 рублей за 1 единицу.

Кроме того, фактические расходы по данной статье сложились из расходов на оплату государственных пошлин Ростехнадзору за выдачу аттестатов.

Фактические расходы за 2024 год учтены ЛенРТК в размере 41,4 тыс. руб.

Общество заявляет расходы на 2026 год в размере 312,1 тыс. руб. на госпошлину и сбор на проведение технического осмотра по транспортным средствам, находящимся в собственности (124,5 тыс. руб.) и планируемым к приобретению в рамках инвестиционной программы на 2026 год и не находящимся в собственности Общества (187,6 тыс. руб.).

ЛенРТК исключает расходы по следующим транспортным средствам, находящимся в собственности:

Наименование филиала Общества	Марка транспортного средсва	госномер
Пригородный	MITSUBISHI L200 2,5	В794УА47
Пригородный	Hyundai Santa Fe	О541ХХ47
ЦА	VOLKSWAGEN 7 HC CARAVELLE	В555СС47
ЦА	TOYOTA HIGHLANDER	О259ОО47
ЦА	TOYOTA LAND CRUISER 200	О730ОО47
ЦА	TOYOTA CAMRY	В927АК147
ЦА	TOYOTA Camry	О360ОО47
ЦА	KIA UM (Sorento)	В900СУ47
ЦА	HYUNDAI H-1	О813ХМ47
ЦА	VOLKSWAGEN 7HC MULTIVAN	О081ОО47
ЦА	NISSAN X-TRAI L	В956ТР47
Южный	NISSAN X-TRAIL	В237СО47
Южный	KIA UM (Sorento)	О894АА47

ЛенРТК учитывает расходы на 2026 год в размере 120,02 тыс. руб. - только на транспортные средства находящиеся в собственности Общества.

Расчет представлен в Приложении 14.

5.9. По статье «Выпадающие доходы от технологического присоединения»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	Недополученные выпадающие доходы за 2024 год	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
899 220,09	207 869,89	68 382,41	- 830 837,68	397 289,39	298 312,16

Согласно предложению сетевой организации расходы в 2024 году составили 207 869,89 тыс. руб. (исх. от 29.08.2025 № 00/02/2571 (вх. от 29.08.2025 № КТ-02.2-01-22/2025).

В соответствии с распоряжением ЛенРТК от 28.11.2025 № 360-р экономически обоснованный фактический размер расходов по итогам 2024 года определен в размере **68 382,41 тыс. руб.**

Согласно мотивировочной части заключения к указанному распоряжению следует следующее:

В соответствии с пунктом 10 Методических указаний № 215-э/1 расчет фактического размера расходов за предыдущий период регулирования, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, осуществляется с целью расчета отклонений и учета такого отклонения в тарифах на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с Основами ценообразования.

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования в случае если по итогам хозяйственной деятельности прошедшего периода регулирования у сетевой организации появились экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации сетевой организации в указанном периоде регулирования, за исключением расходов территориальных сетевых организаций на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в части, превышающей размер расходов на осуществление указанных мероприятий, исходя из которого рассчитаны стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, то регулирующие органы при представлении соответствующих обоснований учитывают эти расходы при установлении регулируемых цен (тарифов) на последующий период регулирования с учетом индексов-дефляторов, а если по итогам такого периода регулирования выявлены необоснованные расходы или излишне полученные доходы, то регулирующий орган принимает решение об их исключении из суммы расходов, учитываемых при установлении тарифов на следующий период регулирования с учетом индексов-дефляторов.

По результатам исполнения решения ФАС России от 06.11.2024 № СП/100833/24 с учетом решения ФАС России от 29.11.2024 № 31/109593/24 и распоряжением ЛенРТК от 31.03.2025 № 58-р плановый размер выпадающих доходов АО «ЛОЭСК» на 2024 год утвержден в размере 899 220,09 тыс. руб., из них:

– в отношении льготных категорий лиц до 15 кВт – 547 056,82 тыс. руб.;

– в отношении льготных категорий лиц до 150 кВт – 352 163,27 тыс. руб.

Расчет фактического размера расходов от льготного технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, произведен АО «ЛОЭСК» по формам Приложений № 1, № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 и представлено Приложением № 4, Приложением № 5 письма от 29.08.2025 № 00/02/2571 (вх. от 29.08.2025 № КТ-02.2-01-22/2025).

Согласно предложению фактические расходы по указанной статье в 2024 году составили 207 868,89 тыс. руб., из них:

- в отношении льготных категорий лиц до 15 кВт – 157 195,35 тыс. руб.;

- в отношении льготных категорий лиц до 150 кВт – 50 674,54 тыс. руб.

По итогам года исполнение плановых показателей составляет 23,12%.

В качестве обосновывающих материалов представлены договоры подряда, акты приемки законченного строительства объекта, акты о приеме-передаче здания (сооружения), договоры об осуществлении технологического присоединения, технические условия, акты об осуществлении технологического присоединения.

По результатам анализа представленных расчетных и обосновывающих материалов установлено следующее.

В соответствии с абзацем 2 пунктами 1 примечаний Приложения № 1, Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 для определения фактических данных за предыдущий период регулирования используются значения объема максимальной мощности, количества технологических присоединений, количества пунктов секционирования, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности) (столбец 4) и суммы (столбец 5) на основании фактических данных за предыдущий период регулирования на основании выполненных договоров и актов приемки выполненных работ на технологическое присоединение.

В соответствии с пунктом 2 примечаний Приложения № 1, Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 для определения расчетных (фактических) показателей за предыдущий период регулирования используются значения стандартизированных тарифных ставок, утвержденных органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, и объема максимальной мощности, количества технологических присоединений, количества пунктов секционирования, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности) (столбец 7), определенных на основании фактических данных за предыдущий год на основании выполненных договоров на технологическое присоединение в предыдущем периоде регулирования.

В части определения величин мощности, измеряемых в кВт, в отчетном периоде регулирования ЛенРТК руководствуется письмами ФАС России от 11.10.2024 № ГМ/92166/24, от 11.08.2025 № ГМ/75179/25, а также подтвержденными выполненными договорами и актами об осуществлении технологического присоединения.

В части расходов на выполнение сетевой организацией организационно-технических мероприятий и суммарного размера платы за технологическое присоединение в отношении потребителей до 15 кВт (строки 1, 9 Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1) следует отметить следующее.

Расчет учитываемой ЛенРТК величины взимаемой платы в размере **19 355,89 тыс. руб.** (пункт 9 формы Методических указаний № 215-э/1) приведен в Приложении № 1 Заключения к распоряжению ЛенРТК от 28.11.2025 № 360-р.

В соответствии с пунктом 16 Методических указаний № 490/22 для расчета платы за технологическое присоединение к электрическим сетям учитываются расходы на выполнение сетевой организацией следующих обязательных мероприятий:

а) подготовку и выдачу сетевой организацией технических условий и их согласование с системным оператором;

б) выполнение технических условий сетевой организацией, включая разработку сетевой организацией проектной документации согласно обязательствам, предусмотренным техническими условиями, и осуществление сетевой организацией мероприятий по подключению Устройств под действие

аппаратуры противоаварийной и режимной автоматики в соответствии с техническими условиями;

в) проверку сетевой организацией выполнения Заявителем технических условий в соответствии с разделом IX Правил технологического присоединения (выдачу уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям Заявителям, указанным в пунктах 12(1), 13(2) - 13(5) и 14 Правил технологического присоединения, если технологическое присоединение энергопринимающих устройств таких заявителей осуществляется на уровне напряжения 0,4 кВ и ниже).

При этом в силу пункта 23 Методических указаний № 490/22 расходы на выполнение мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренных подпунктами «а» и «в» пункта 16 Методических указаний № 490/22, определяются в соответствии с данными раздельного учета сетевой организации.

По расходам на выполнение организационно-технических мероприятий (пункт 1 формы Методических указаний № 215-э/1) сетевая организация включает исполнение 743 договоров в отношении льготных категорий лиц до 15 кВт, суммарные расходы на указанные мероприятия составили **123 032,10 тыс. руб.** Исполнение договоров подтверждается реестром выполненных договоров (файл приложения № 12 письма от 29.08.2025 № 00/02/2571 (вх. от 29.08.2025 № КТ-02.2-01-22/2025), копиями актов (уведомлениями) об осуществлении технологического присоединения), копиями договоров об осуществлении технологического присоединения. В данном Приложении в отчетном периоде регулирования (2024) наблюдается исполнение 742 договоров, при этом договор №08-228/005-ПСФ-22 приведен 2 раза, в связи с чем ЛенРТК руководствуется значением «741».

В соответствии с положением пункта 2 статьи 23.2 Закона об электроэнергетике расходы территориальных сетевых организаций на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в части, превышающей размер расходов на осуществление указанных мероприятий, исходя из которого рассчитаны стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение к электрическим сетям территориальных сетевых организаций, не подлежат учету при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике.

ЛенРТК проведен расчет расходов на выполнение организационно-технический мероприятий с учетом непревышения расходов, определяемых в посредством применения стандартизированных тарифных ставок:

Наименование мероприятий	Кол-во исполненных договоров, шт.	Стандартизированная тарифная ставка (руб./присоединение)	Расходы, определяемые по стандартизированным тарифным ставкам (руб.)	Расходы по предложению ЛОЭСК (руб.)	Итого учтенные расходы (факт ЛенРТК 2024) (руб.)
подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения i и (или) диапазоне мощности j (С1.1)	741,00	14 308,55	10 602 635,55	46 394 950,00	10 602 635,55
расходы на выдачу сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям (С1.2.1)	714,00	10 951,26	7 819 199,64	70 664 670,00	7 819 199,64
расходы на проверку выполнения технических условий (С1.2.2)	27,00	23 635,47	638 157,69	5 972 480,00	638 157,69

Итого расходы на выполнение организационно-технических мероприятий	741	-	19 059 992,88	123 032 100,00	19 059 992,88

На основании положений пункта 2 статьи 23.2 Закона об электроэнергетике, пункта 87 Основ ценообразования, пункта 23 Методических указаний № 490/22, пункта 1 примечаний приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1, затраты сетевой организации на выполнение организационно-технических мероприятий (подпункты «а», «в» пункта 16 Методических указаний № 490/22) при осуществлении технологического присоединения заявителей до 15 кВт в размере 19 059,99 тыс. руб. подлежат учету при государственном регулировании цен (тарифов) в электроэнергетике.

По расходам на строительство объектов электросетевого хозяйства от существующих объектов электросетевого хозяйства до энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям АО «ЛОЭСК» (подпункты 2, 4 пункта 4 Методических указаний № 215-э/1), ЛенРТК отмечает следующее.

Исходя из представленных расчетных и обосновывающих материалов ЛенРТК усматриваются признаки учета затрат в составе платы за технологическое присоединение в размере 50%, при этом сетевой организацией заявляются затраты в полном объеме в составе тарифов на оказание услуг по передаче электрической энергии, что не соответствует пункту 32 Основ ценообразования, в связи с чем ЛенРТК проведена корректировка как в части физических показателей, так и в части расходов по следующим мероприятиям:

Титульный номер	Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)
22-1-10-1-08-06-0-1813	Строительство ЛЭП-0,4кВ от КК-0,4кВ Л-16 от ТП-199 до границы участка заявителя в г. Кировск ЛО

Порядок расчета размера платы в отношении льготных заявителей установлен в пункте 17 Правил технологического присоединения и в пунктах 8, 12 Методических указаниях № 490/22. Порядок расчета размера платы по общим основаниям посредством применения стандартизированных тарифных ставок установлен в главе II Методических указаний № 490/22.

В силу пункта 15 Методических указаний № 490/22 в плату за технологическое присоединение включаются экономически обоснованные расходы по мероприятиям «последней мили» пропорционально размеру присоединяемой мощности энергопринимающих устройств или объектов электроэнергетики.

Формулы платы за технологическое присоединение, стандартизированные тарифные ставки на 2024 год утверждены приказом ЛенРТК от 29.11.2023 N 235-п.

При расчете платы за технологическое присоединение посредством применения стандартизированных тарифных ставок в отношении лиц до 15 кВт, до 150 кВт в случаях, которые указаны в абзацах 29-33 пункта 17 Правил технологического присоединения и пункте 13 Методических указаний № 490/22, и лиц свыше 150 кВт выпадающие доходы у сетевых организаций не возникают, а расходы не компенсируются в составе тарифа на услуги по передаче.

Пунктом 32(4) Основ ценообразования предусмотрено, что амортизационные отчисления могут быть направлены на покрытие расходов от осуществления технологического присоединения к электрическим сетям, расходы на которые в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования не включаются в плату за технологическое присоединение (в размере превышения экономически обоснованного уровня таких расходов над учтенным в тарифе на услуги по передаче электрической энергии).

В письме ФАС России от 28.08.2023 № ГМ/68891/23 приведено, что выпадающие доходы определяются как разность между платой за технологическое присоединение, рассчитанной по стандартизированным тарифным ставкам, и льготной платой, предусмотренной договором о технологическом присоединении в соответствии с законодательством, действующим в период заключения договора о технологическом присоединении.

При этом из содержания данного письма следует, что указанный вывод является общим, сделанным без учета особенностей определения фактических выпадающих доходов за предыдущий период регулирования и планового размера выпадающих доходов, определяемого на следующий период регулирования.

Так, в соответствии с пунктом 4 Методических указаний №215-э/1 к выпадающим доходам, связанным с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, относятся поименованные в указанном пункте расходы, которые не выключенные в состав платы за подключение.

При этом согласно абзацу 3 пункта 10 Методических указаний № 215-э/ производится расчет именно фактического размера расходов за предыдущий период регулирования, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с целью расчета отклонений и учета такого отклонения в тарифах на услуги по передаче электрической энергии в соответствии с Основами ценообразования.

Из содержания пункта 4 и абзаца 3 пункта 10 Методических указаний 215-э/1 следует, что размер отклонений определяется исходя из фактических расходов.

В то же время пунктом 87 Основ ценообразования предусмотрено, что дополнительному учету подлежат не учтенные экономически обоснованные расходы, превышающие объем средств, подлежащих компенсации в периоде регулирования, за исключением расходов на выполнение мероприятий по технологическому присоединению в части, превышающей размер расходов на осуществление указанных мероприятий, исходя из которого рассчитаны стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы за технологическое присоединение.

Иными словами, пунктом 87 Основ ценообразования предусмотрено ограничение размера расходов, которые могут быть учтены, размером стандартизированных ставок.

Таким образом, исходя из содержания пункта 4, абзаца 3 Методических указаний 215-э/1 и пункта 87 Основ ценообразования следует, что расчет выпадающих доходов производиться исходя из фактических расходов,

определенных в размере, не превышающем размер таких расходов, рассчитанных на основании стандартизированных ставок.

В целях соблюдения указанного ограничения в Приложениях 1 и 3 к Методическим указаниям № 215-э/1, расчет выпадающих доходов, производиться исходя из размера фактических расходов, сведения о которых заполняются в столбце «Фактические данные за предыдущий период регулирования», а также расходов, рассчитанных по стандартизированной ставке, сведения о которых заполняются в столбце «Расчетные (фактические) данные за предыдущий период регулирования».

При этом плановые расходы на следующий период рассчитываются в столбце «Плановые показатели на следующий период регулирования» исходя из стандартизированных ставок и данных об объемах выполненных работ за три предшествующих периода регулирования, в то время как в столбцах «Фактические данные за предыдущий период регулирования» и в столбце «Расчетные (фактические) данные за предыдущий период регулирования» используются фактические данные о выполненных договорах только в предыдущем периоде регулирования. Иными словами, при расчете плановых расходов на очередной период регулирования, данные, содержащиеся в столбце «Фактические данные за предыдущий период регулирования» и столбце «Расчетные (фактические) данные за предыдущий период регулирования» не учитываются и определяются на основании данных за три года и размера стандартизированных ставок на следующих период регулирования.

Таким образом, в целях соблюдения ограничений, предусмотренных пунктом 4, абзацем 3 пункта 10 Методических указаний 215-э/1 и пунктом 87 Основ ценообразования, органами регулирования при определении подлежащих учету в тарифах фактически понесенных выпадающих доходов за предыдущий период регулирования используются данные о фактическом размере расходов, содержащиеся в столбце «Фактические данные за предыдущий период регулирования» в размере, не превышающем расчетной стоимости выполненных мероприятий, определенной с применением стандартизированных ставок, отраженной в столбце «Расчетные (фактические) данные за предыдущий период регулирования».

В соответствии с письмом ФАС России от 12.12.2023 № ГМ/105231/23, при определении выпадающих расходов суммируются расходы по каждому мероприятию, предусмотренному техническими условиями по договорам на осуществление льготного присоединения, и определяются суммарные доходы по таким договорам согласно Приложениям 1 и 3 к Методическим указаниям № 215-э/1.

Таким образом, органом регулирования в целях определения фактических выпадающих доходов за предыдущий период определяются суммарные доходы по таким договорам путем суммирования фактических расходов по каждому договору после оценки их обоснованности в соответствии с требованиями пункта 4, абзаца 3 пункта 10 Методических указаний 215-э/1 и пункта 87 Основ ценообразования.

В связи с эти, выпадающие доходы от технологического присоединения учтены ЛенРТК в соответствии с пунктом 4, абзацем 3 пункта 10 Методических указаний 215-э/1 и пунктом 87 Основ ценообразования исходя из размера фактических расходов за 2024 год не превышающего стоимости выполненных мероприятий, рассчитанной с применением стандартизированных ставок, уменьшенного на полученный доход от льготного технологического присоединения в 2024 году.

С учетом положений пунктов 2 статьи 23.2 Закона об электроэнергетике, пунктов 32, 87 Основ ценообразования, пунктов 1 примечаний Приложений № 1,3 Методических указаний № 215-э/1, ЛенРТК скорректирован экономически обоснованный размер расходов сетевой организации по выполнению организационно-технических мероприятий, по мероприятиям «последней мили», средств коммерческого учета, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, на основании представленных договоров об осуществлении технологического присоединения, актов (уведомлений) об осуществлении технологического присоединения, актов приемки выполненных работ с учетом установленных стандартизированных тарифных ставок.

Расчет расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям АО «ЛОЭСК», не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в том числе пообъектный, приведен Приложениями № 2-3 Заключения к распоряжению ЛенРТК от 28.11.2025 № 360-р.

Результаты анализа ЛенРТК в части фактического расчета размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, по формам приложений № 1, № 3 Методических указаний № 215-э/1 представляются следующим образом:

- в отношении льготной группы заявителей до 15 кВт:

№ п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		Ставка платы	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство
1	2	3	4	5
1.	**Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения |пункт 1.1+ пункт 1.2.1 + пункт 1.2.2|:**	x	x	**19 059 992,88**
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения i и (или) диапазоне мощности j	14 308,55	741,00	10 602 635,55
1.2.1.	выдача сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям	10 951,26	714,00	7 819 199,64
1.2.2.	проверка выполнения технических условий	23 635,47	27,00	638 157,69
2.	**Расходы по мероприятиям "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения**	x	x	**38 104 924,47**
3.	**Строительство воздушных линий**	x	**3,350**	**8 192 019,39**
C_2.1.1 4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 001 516,64	0,47	946 717,37
C_2.1.1.4 1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	-	0,00	0,00

№ п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		Ставка платы	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)
1	2	3	4	5
С_2.1.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0,00
С_2.1.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	-	0,00	0,00
С_2.1.1.4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0,00
С_2.3.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 039 403,83	1,71	3 495 538,17
С_2.3.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	3 519 524,17	0,02	84 468,58
С_2.3.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 335 906,43	0,75	1 742 586,20
С_2.3.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	4 892 389,52	0,39	1 922 709,08
С_2.3.1.4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0,00
4.	**Строительство кабельных линий**	**x**	**0,52**	**3 049 492,65**
С_3.1.2.2.3.2 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ и ниже)	-	0,00	0,00
С_3.1.2.1.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	5 254 497,76	0,146	767 156,67
С_3.1.2.1.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.2.1.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	6 238 022,74	0,228	1 422 269,18
С_3.1.1.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.2.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.2.2.3.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	5 179 839,63	0,121	626 760,60
С_3.1.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ)	9 332 247,76	0,025	233 306,19
С_3.1.1.1.3.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.2.1.4.1 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.2.2.4.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,000	0,00
С_3.1.1.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,000	0,00
5.	**Строительство пунктов секционирования**	**x**	**12,00**	**1 527 543,21**
С_4.4.3.2 (0,4	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных	127 295,27	12,00	1 527 543,21

№ п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		Ставка платы	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)
1	2	3	4	5
кВ)	распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно			
6.	**Строительство трансформаторных подстанций (ТП)**	**x**	**1 560,40**	**4 366 509.04**
C_5.1.1.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	5 082,55	23.50	119 440.00
C_5.1.1.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа 6/0,4 кВ	29 121.82	23,50	684 362.77
C_5.1.2.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	4 267,05	188.00	802 205.09
C_5.1.2.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.3.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	6 588.11	385,40	2 539 057.59
C_5.1.3.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа 6/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.3.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.3.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.4.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4 кВ	-	0.00	0,00
C_5.1.4.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	-	0.00	0,00
C_5.1.5.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4	-	0.00	0,00
C_5.1 6.2 (10/0,4)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	235,58	940.00	221 443.59
7.	**Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ**	**-**	**0,00**	**0.00**
8.	**Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)**	**-**	**0,00**	**0.00**
8(1).	**Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии**	**x**	**699,00**	**20 969 360.18**
C_8.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения	27 253,35	195,00	5 314 402.86
C_8 2.1 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	30 613,43	503.00	15 398 557.27
C_8 2.3 (1-10 кВ)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	256 400,05	1,00	256 400.05
9	**Суммарный размер платы за технологическое присоединение**	**x**	**x**	**19 355 885.21**
10	**Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)**	**x**	**x**	**37 809 032,15**

- в отношении льготной группы заявителей до 150 кВт:

N п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)
1	2	3	4	5
1	**Расходы по мероприятиям "последней мили", связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение**	x	x	**30 573 384.63**
2	**Строительство воздушных линий**	**x**	**0,60**	**1 330 139,88**
C_2.1.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 001 516,64	0,36	722 547,51
C_2.1.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм	4 393 051,00	0.02	65 895.77

N п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)
1	2	3	4	5
	включительно одноцепные (1-20 кВ)			
С_2.1.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0,00
С_2.1.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	-	0,00	0,00
С_2.3.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 053 635,41	0.037	75 984.51
С_2.3.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	1 882 321,67	0.042	79 057.51
С_2.3.1.4.2.1 (0.4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 321 921,65	0.13	290 240.21
С_2.3.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	5 356 354.52	0.02	96 414.38
С_2.3.1.4.2.2 (0,4 кВ)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные (0,4 кВ)	-	0.00	0.00
С_2.3.1.4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	-	0,00	0.00
С_2.3.1.4.3.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	-	0.00	0.00
3	**Строительство кабельных линий**	**x**	**1.67**	**16 495 456.22**
С_3.1.2.2.2.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0.00
С_3.1.2.2.2.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0.00	0.00
С_3.1.2.2.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0.00	0.00
С_3.1.2.2.3.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0.00
С_3.1.2.2.4.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
С_3.1.2.2.4.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
С_3.1.2.1.1.1 (0.4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4)	-	0.00	0,00
С_3.1.2.1.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0.4 кВ)	2 839 293.35	0,05	130 607,49
С_3.1.1.1.2.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
С_3.1.2.1.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	6 238 022,74	0,22	1 347 412,91
С_3.1.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ)	9 332 247.76	0.23	2 165 081.48
С_3.1.1.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10	7 075 252,39	0.23	1 627 308.05

N п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)
1	2	3	4	5
	кВ)			
C_3.1.2.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
C_3.1.1.1.3.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	14 225 201,67	0,02	241 828,43
C_3.1.2.1.4.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	6 174 474,76	0,18	1 123 754,41
C_3.1.1.1.4.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 085 054,03	0,16	1 317 863,81
C_3.1.2.1.4.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
C_3.1.2.1.4.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4)	-	0,00	0,00
C_3.1.1.1.4.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	15 071 020,02	0,50	7 520 438,99
C_3.1.1.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
C_3.1.2.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	-	0,00	0,00
C_3.6.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (0,4 кВ и ниже)	10 918 570,55	0,07	797 055,65
C_3.6.1.1.3.2 (1-10 кВ)	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (1-10 кВ)	14 006 562,50	0,02	224 105,00
	Строительство пунктов секционирования	**x**	**1,00**	**137 673,56**
C_4.4.3.2 (0,4 кВ и ниже)	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	137 673,56	1,00	137 673,56
	Строительство трансформаторных подстанций (ТП)	**x**	**2 987,32**	**12 610 114,97**
C_5.1.1.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ	29 935,95	23,50	703 494,83
C_5.1.1.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ	-	0,00	0,00
C_5.1.2.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ)	11 439,02	59,22	677 418,76
C_5.1.2.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
C_5.1.3.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
C_5.1.3.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
C_5.1.2.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	7 306,59	94,00	686 819,15
C_5.1.3.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
C_5.1.3.2	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250	7 385,05	150,40	1 110 711,52

N п/п	Показатели	Принятые ЛенРТК фактические данные за предыдущий период регулирования (2024)		
		ставка платы (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий, количество (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)
1	2	3	4	5
(6/0,4 кВ)	кВА включительно шкафного или киоскового типа (6/0,4 кВ)			
С_5.1.4.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа (6/0,4 кВ)	3 350,66	376,00	1 259 847,00
С_5.1.4.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	2 910,88	752,00	2 188 981,93
С_5.1.5.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	3 426,31	592,20	2 029 060,78
С_5.1.6.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	4 206,15	940,00	3 953 781,00
С_5.1.3.3 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно блочного типа	-	0,00	0,00
С_5.1.5.3 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа (10/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
С_5.1.7.3 (10/0,4 кВ)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно блочного типа (10/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
С_5.2.6.2 (10/0,4 кВ)	Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	-	0,00	0,00
6.	**Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ**	**x**	**0,00**	**0,00**
7.	**Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)**	**x**	**0,00**	**0,00**

Таким образом, обоснованный размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (выпадающие доходы), подлежащий учету при государственном регулировании тарифов по итогам 2024 года, в отношении лиц до 15 кВт составил **37 809,03 тыс. руб.,** в отношении лиц до 150 кВт – **30 573,38 тыс. руб.**

Суммарная величина расходов (выпадающих доходов) составляет **68 382,41 тыс. руб.**

В соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования по указанной статье исключению из необходимой валовой выручки подлежит сумма необоснованных расходов (доходов) сетевой организации за истекший 2024 год периода регулирования в размере **830 837,68 тыс. руб.** (68 382,41 – 899 220,09) с учетом индексов-дефляторов. Исполнение плановых показателей 2024 года составляет 7,6%.

№ п/п	Наименование показателя	Утвержденные плановые значения 2024 года, тыс. руб.	Факт 2024 года АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	Факт 2024 года, принятый ЛенРТК, тыс. руб.
1	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт, в том числе:	**547 056,82**	**157 195,35**	**37 809,03**
1.1.	расходы на выполнение организационно-технических мероприятий	84 948,74	123 032,10	19 059,99
1.2.	расходы по мероприятиям «последней мили» и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	471 916,81	53 410,34	38 104,92
1.3.	суммарный размер платы за технологическое присоединение	9 808,73	19 247,09	19 355,89
2	Расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 150 кВт	**352 163,27**	**50 674,54**	**30 573,38**
3	**Итого**	**899 220,09**	**207 869,89**	**68 382,41**

Анализ расходов по статье «Плановый размер выпадающих доходов в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования от льготного технологического присоединения, не включаемые в состав платы, на 2026 год»:

В соответствии с распоряжением ЛенРТК от 28.11.2025 № 360-р экономически обоснованный размер расходов на 2026 год определен в размере **298 312,16 тыс. руб.**

Согласно мотивировочной части заключения к указанному распоряжению следует следующее:

Расчет планового размера расходов от льготного технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, произведен АО «ЛОЭСК» по формам Приложений № 1, № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 и представлено Приложением № 4, Приложением № 5 письма от 29.08.2025 № 00/02/2571 (вх. от 29.08.2025 № КТ-02.2-01-22/2025).

Согласно расчетам сетевой организации суммарные плановые расходы по указанной статье составят 397 289,39 тыс. руб., в том числе:

- в отношении лиц до 15 кВт – **203 588,33 тыс. руб.**
- в отношении лиц до 150 кВт – **193 701,06 тыс. руб.**

По результатам анализа представленных расчетных и обосновывающих материалов ЛенРТК руководствуется следующим.

В соответствии с пунктом 5 примечаний Приложения № 1 и пунктом 4 примечаний Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 плановые значения объема максимальной мощности, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности) (столбец 10) определяются на основании фактических средних данных за три предыдущих года (при отсутствии фактических средних данных за три предыдущих года - за два предыдущих года, а в случае отсутствия данных за два года - за предыдущий год), но не ниже документально подтвержденной величины объема максимальной мощности, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности), определенной на основании заявок на технологическое присоединение, поданных на следующий период регулирования. Сетевые организации указывают в виде примечания к представляемой в регулирующий орган таблице информацию о фактических параметрах за каждый год трехлетнего периода, которые были использованы для расчета планового значения объема максимальной мощности, длины линий и количества точек учета электрической энергии (мощности) на следующий период регулирования.

В соответствии с пунктом 8 примечаний Приложения № 1 и пунктом 4 примечаний Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 при представлении сетевой организацией в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов расчета планируемого размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, одновременно с материалами, необходимыми для расчета размера платы за технологическое присоединение, в указанной таблице подлежат заполнению столбцы с фактическими данными за предыдущий период регулирования (столбцы

3, 4, 5), расчетными (фактическими) данными за предыдущий период регулирования (столбцы 6, 7, 8) и плановыми показателями на следующий период регулирования (столбцы 9, 10, 11).

Приложением № 13 письма от 29.08.2025 № 00/02/2571 (вх. от 29.08.2025 № КТ-02.2-01-22/2025) представлен расчет определения планового значения суммарной платы за технологическое присоединение (пункт 9 формы Приложения № 1 Методических указаний № 215-э/1):

Категория заявителей	Ставка платы, руб. с НДС/кВт	План на 2026 г. в отношении льготной категории заявителей			
		Доля	Договоры, шт.	Средняя мощность по договору, кВт	Размер платы за льготное технологическое присоединение, руб. без НДС
Заявители, указанные в абз. 11-19 п. 17 Правил технологического присоединения (Рсоц)	1 249,12	31%	591	13.40	8 243 567.44
Заявители, указанные в абз. 4-5 п. 17 Правил технологического присоединения (Рнесоц)	10 867,33	69%	1 316	5,43	64 713 863.42
Итого			**1 907**		**72 957 430,86**

Для соответствия пунктам 5, 8 примечаний Приложения № 1 к Методическим указаниям № 215-э/1 ЛенРТК проведена корректировка в части определения плановых значений с учетом объема максимальной мощности (23 949,17 кВт) и количества исполненных договоров (1 907 шт.) за 3 предшествующих периода, а также в части значений льготных ставок Рнесоц (11 714,75 руб./кВт[1]), Рсоц (1 304,42 руб./кВт[2]), утвержденных на 2026 год. Значение мощности 2022-2023 гг. принято в соответствии с заключением ЛенРТК при определении выпадающих доходов АО «ЛОЭСК» на 2026 г. (распоряжение ЛенРТК от 25.11.2024 № 410-р). Распределение заявителей Рнесоц и Рсоц рассчитаны исходя из суммарной доли за указанный трехлетний период. Аналогичный подход применяется в отношении системообразующей сетевой организации ПАО «Россети Ленэнерго», а также при определении выпадающих доходов АО «ЛОЭСК» на 2025 год (распоряжение ЛенРТК от 25.11.2024 № 410-р).

Итоговый расчет ЛенРТК суммарного размера платы за технологическое присоединение отражается следующим образом:

Категория заявителей	Ставка платы, руб. с НДС/кВт	План на 2026 г. в отношении льготной категории заявителей		
		Договоры, шт.	Мощность, кВт	Суммарный размер платы за технологическое присоединение, руб. без НДС
Заявители, указанные в абз. 11-19 п. 17 Правил технологического присоединения (Рсоц)	1 304,42	591	7 424.24	8 070 276.68
Заявители, указанные в абз. 4-5 п. 17 Правил технологического присоединения (Рнесоц)	11 714,75	1 316	16 524,93	161 321 182.53
Итого		**1 907**	**23 949.17**	**169 391 459.20**

Таким образом, принимаемый в расчет ЛенРТК показатель плановой величины суммарного размера платы за технологическое присоединение составляет **169 391,46 тыс. руб.**

[1] Значение приведено с учетом НДС.
[2] Значение приведено с учетом НДС.

По результатам анализа представленных обосновывающих и расчетных материалов, ЛенРТК определена плановая величина выпадающих доходов сетевой организации от технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей до 15 кВт, до 150 кВт, не включаемых в плату за технологическое присоединение, в соответствии с пунктом 5 примечаний Приложения № 1 и пункта 4 примечаний Приложения № 3 к Методическим указаниям № 215-э/1 на основании фактических средних данных за три предыдущих года, а также в соответствии со стандартизированными тарифными ставками, утвержденными на 2026 год. Расчет плановых расходов приведен Приложением № 3 Заключения к распоряжению ЛенРТК от 28.11.2025 № 360-р.

Результаты анализа ЛенРТК в части планового расчета размера расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, в соответствии с приложением № 1, № 3 Методических указаний № 215-э/1 представляются следующим образом:

- в отношении льготной группы заявителей до 15 кВт:

№ п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	**Расходы на выполнение организационно-технических мероприятий, связанные с осуществлением технологического присоединения [пункт 1.1+ пункт 1.2.1 + пункт 1.2.2]:**	**x**	**x**	**57 333 955,00**	**x**	**x**	**x**	**x**
1.1.	подготовка и выдача сетевой организацией технических условий (ТУ) Заявителю, на уровне напряжения i и (или) диапазоне мощности j	15 411,00	1 907,00	29 388 777,00	3 591	1 389	741	1 907,00
1.2.1	выдача сетевой организацией уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям	14 654,00	1 907,00	27 945 178,00				
1.2.2.	проверка выполнения технических условий	x	x	x				
2.	**Расходы по мероприятиям "последней мили" и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения**	**x**	**x**	**235 654 670,60**	**x**	**x**	**x**	**x**
3.	**Строительство воздушных линий**	**x**	**30,07**	**105 075 096,67**	**63,12**	**23,73**	**3,35**	**30,07**
С_2.1.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 298 202,00	0,83	1 899 846,99	0,87	1,14	0,47	0,83
С_2.1.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	4 742 408,00	0,63	2 971 909,01	1,88	0,00	0,00	0,63
С_2.1.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 667 636,00	4,35	11 598 881,33	9,11	3,93	0,00	4,35
С_2.1.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	4 426 365,00	1,88	8 306 811,65	1,41	4,22	0,00	1,88
С_2.1.1.4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	3 667 436,00	1,46	5 342 231,77	4,37	0,00	0,00	1,46
С_2.3.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 918 614,00	3,24	9 450 472,13	6,08	1,92	1,71	3,24
С_2.3.1.4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-	5 819 071,00	0,06	356 903,02	0,03	0,13	0,02	0,06

№ п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф, ставка (руб./кВт, руб /км. руб./шт.)	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	20 кВ)							
С_2.3.1.4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	3 130 867,00	10,13	31 715 682,71	22,75	6,89	0,75	10,13
С_2.3.1.4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	6 946 088,00	2,97	20 659 981,07	5,58	2,95	0,39	2,97
С_2.3.1.4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 821 170,00	4,53	12 772 376,98	11,04	2,54	0,00	4,53
4.	**Строительство кабельных линий**	**x**	**2,76**	**22 686 557,16**	**5,39**	**2,38**	**0,52**	**2,76**
С_3.1.2.2.3.2 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ и ниже)	13 025 763,00	0,03	347 353,68	0,00	0,08	0,00	0,03
С_3.1.2.1.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	5 633 170,00	0,40	2 247 634,83	0,72	0,33	0,15	0,40
С_3.1.2.1.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	5 638 478,00	0,31	1 762 964,12	0,78	0,16	0,00	0,31
С_3.1.2.1.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	6 878 373,00	0,77	5 266 540,93	1,18	0,89	0,23	0,77
С_3.1.1.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 596 623,00	0,05	458 486,56	0,16	0,00	0,00	0,05
С_3.1.2.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 090 642,00	0,27	2 184 473,34	0,81	0,00	0,00	0,27
С_3.1.2.2.3.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	5 634 731,00	0,04	227 267,48	0,00	0,00	0,12	0,04
С_3.1.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ)	13 025 763,00	0,01	108 548,03	0,00	0,00	0,03	0,01
С_3.1.1.1.3.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	15 915 070,00	0,24	3 819 616,80	0,72	0,00	0,00	0,24
С_3.1.2.1.4.1 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	7 754 097,00	0,03	232 622,91	0,09	0,00	0,00	0,03
С_3.1.2.2.4.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	7 268 864,00	0,54	3 922 763,61	0,70	0,92	0,00	0,54
С_3.1.1.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	27 499 368,00	0,08	2 108 284,88	0,23	0,00	0,00	0,08
5.	**Строительство пунктов секционирования**	**x**	**10,00**	**1 976 390,00**	**0,00**	**18,00**	**12,00**	**10,00**
С_4.4.3.2 (0,4 кВ)	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	197 639,00	10,00	1 976 390,00	0,00	18,00	12,00	10,00
6.	**Строительство трансформаторных подстанций (ТП)**	**x**	**4 188,72**	**28 218 672,43**	**8 697,25**	**2 308,50**	**1 560,40**	**4 188,72**
С_5.1.1.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	36 145,00	7,83	283 135,83	0,00	0,00	23,50	7,83
С_5.1.1.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа 6/0,4 кВ	33 968,00	15,75	534 996,00	23,75	0,00	23,50	15,75
С_5.1.2.1 (10/0,4	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	12 851,00	94,33	1 212 277,67	95,00	0,00	188,00	94,33

№ п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф, ставка (руб./кВт. руб./км, руб./шт.)	Мощность, длина линий, кол-во	Расходы на строительство объекта, (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
[illegible]								
C_5.1.2.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	26 567,00	76,00	2 019 092,00	0,00	228,00	0,00	76,00
C_5.1.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа 10/0,4 кВ	6 932,00	258,30	1 790 535,60	152,00	237,50	385,40	258,30
C_5.1.3.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа 6/0,4 кВ	7 189,00	101,33	728 485,33	304,00	0,00	0,00	101,33
C_5.1.3.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4 кВ	8 528,00	547,83	4 671 922,67	1 016,50	627,00	0,00	547,83
C_5.1.3.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	9 817,00	418,00	4 103 506,00	1 016,50	237,50	0,00	418,00
C_5.1.4.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4 кВ	5 631,00	633,33	3 566 300,00	1 520,00	380,00	0,00	633,33
C_5.1.4.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа 6/0,4 кВ	5 692,00	126,67	720 986,67	380,00	0,00	0,00	126,67
C_5.1.5.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа 10/0,4	4 323,00	1 596,00	6 899 508,00	4 189,50	598,50	0,00	1 596,00
C_5.1.6.2 (10/0,4)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	5 387,00	313,33	1 687 926,67	0,00	0,00	940,00	313,33
7.	**Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ**	-	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.	**Строительство центров питания, подстанции уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)**	-	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8(1).	**Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии**	x	**1 840,33**	**77 697 954,33**	**4 086,00**	**736,00**	**699,00**	**1 840,33**
C_8.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) однофазные прямого включения	33 619,00	234,67	7 889 258,67	440	69,00	195,00	234,67
C_8.1.2 (0,4 кВ и ниже)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) трехфазные прямого включения	43 404,00	1 605,33	69 677 888,00	3 646	667,00	503,00	1 605,33
C_8.2.3 (1-10 кВ)	Средства коммерческого электрической энергии (мощности) трехфазные косвенного включения	392 423,00	0,33	130 807,67	0	0,00	1,00	0,33
9	**Суммарный размер платы за технологическое присоединение**	x	x	**169 391 459,20**	x	x	x	x
10	**Размер расходов, связанных с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение (п. 1 + п. 2 - п. 9)**	x	x	**123 597 166,40**	x	x	x	x

- в отношении льготной группы заявителей до 150 кВт:

N п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового [illegible]			
		стандарт. тариф, ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий (кВт. км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Расходы по мероприятиям "последней мили", связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемых в плату за технологическое присоединение**	x	x	**174 714 998,22**	x	x	x	x
2	**Строительство воздушных линий**	x	**5,20**	**20 075 894,41**	**12,26**	**2,75**	**0,60**	**5,20**
C_2.1.1.4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 298 202,00	0,21	478 026,02	0,16	0,10	0,36	0,21
C_2.1.1.	Воздушные линии на деревянных опорах	4 742 408,00	0,23	1 098 657,85	0,68	0,00	0,02	0,23

N п п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф. ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1.1 (1-20 кВ)	изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)							
С 2.1.1. 4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 667 636,00	0,40	1 059 940,70	0,73	0,46	0,00	0,40
С_2.1.1. 4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на деревянных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	4 426 365,00	0,79	3 496 828,35	2,37	0,00	0,00	0,79
С_2.3.1. 4.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 918 614,00	1,12	3 274 684,91	2,92	0,41	0,04	1,12
С 2.3.1. 4.1.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением до 50 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	5 819 071,00	0,23	1 361 662,61	0,66	0,00	0,04	0,23
С 2.3.1. 4.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	3 130 867,00	1,36	4 249 630,14	3,28	0,67	0,13	1,36
С 2.3.1 4.2.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	6 946 088,00	0,59	4 084 299,74	0,93	0,82	0,02	0,59
С 2.3.1. 4.2.2 (0,4 кВ)	воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 50 до 100 квадратных мм включительно двухцепные (0,4 кВ)	4 731 268,00	0,09	440 007,92	0,00	0,28	0,00	0,09
С 2.3.1 4.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (0,4 кВ)	2 821 170,00	0,17	491 823,97	0,51	0,01	0,00	0,17
С 2.3.1. 4.3.1 (1-20 кВ)	Воздушные линии на железобетонных опорах изолированным алюминиевым проводом сечением от 100 до 200 квадратным мм включительно одноцепные (1-20 кВ)	6 049 828,00	0,01	40 332,19	0,02	0,00	0,00	0,01
3	**Строительство кабельных линий**	**x**	**11,13**	**112 641 860,20**	**23,55**	**8,16**	**1,67**	**11,13**
С 3.1.2. 2.2.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	4 246 760,00	0,11	447 325,39	0,00	0,32	0,00	0,11
С 3.1.2. 2.2.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	12 250 298,00	0,03	386 292,73	0,00	0,09	0,00	0,03
С 3.1.2. 2.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	5 634 731,00	0,38	2 141 197,78	0,00	1,14	0,00	0,38
С_3.1.2. 2.3.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	13 673 001,00	0,04	546 920,04	0,12	0,00	0,00	0,04
С 3.1.2. 2.4.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	7 268 864,00	0,10	751 115,95	0,31	0,00	0,00	0,10
С 3.1.2. 2.4.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с бумажной изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	15 548 827,00	0,26	3 990 865,60	0,77	0,00	0,00	0,26
С 3.1.2. 1.1.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода до 50 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4)	5 633 170,00	0,17	955 761,18	0,18	0,33	0,00	0,17
С 3.1.2 1.2.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	5 638 478,00	0,85	4 766 393,40	1,44	1,05	0,05	0,85
С 3.1.1. 1.2.1 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 323 526,00	0,15	1 220 783,81	0,22	0,22	0,00	0,15
С_3.1.2 1.3.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	8 596 623,00	2,31	19 838 140,34	4,91	1,80	0,22	2,31

N п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф. ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
C_3.1.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4 кВ)	10 359 688,00	0,97	10 004 696,02	2,26	0,41	0,23	0,97
C_3.1.1.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 596 623,00	1,29	11 052 391,64	3,33	0,30	0,23	1,29
C_3.1.2.1.3.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	8 090 642,00	0,33	2 642 943,05	0,98	0,00	0,00	0,33
C_3.1.1.1.3.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	15 915 070,00	0,19	3 087 523,58	0,12	0,45	0,02	0,19
C_3.1.2.1.4.1 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (0,4 кВ)	7 754 097,00	1,61	12 520 281,96	3,42	1,24	0,18	1,61
C_3.1.1.1.4.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	9 299 466,00	0,41	3 853 078,75	1,06	0,02	0,16	0,41
C_3.1.2.1.4.1 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее (1-10 кВ)	12 885 000,00	0,44	5 613 565,00	1,10	0,21	0,00	0,44
C_3.1.2.1.4.2 (0,4 кВ и ниже)	Кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (0,4)	13 447 788,00	0,76	10 283 075,22	1,70	0,59	0,00	0,76
C_3.1.1.1.4.2 (1-10 кВ)	Кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 200 до 250 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	19 286 974,00	0,17	3 208 066,68	0,00	0,00	0,50	0,17
C_3.1.1.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	27 499 368,00	0,51	14 116 342,24	1,54	0,00	0,00	0,51
C_3.1.2.1.5.2 (1-10 кВ)	кабельные линии в траншеях многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя кабелями в траншее (1-10 кВ)	19 469 684,00	0,03	584 090,52	0,09	0,00	0,00	0,03
C_3.6.2.1.3.2 (0,4 кВ и ниже)	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, многожильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (0,4 кВ и ниже)	19 859 003,00	0,02	483 235,74	0,00	0,00	0,07	0,02
C_3.6.1.1.3.2 (1-10 кВ)	кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, одножильные с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 100 до 200 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине (1-10 кВ)	27 707 548,00	0,01	147 773,59	0,00	0,00	0,02	0,01
	Строительство пунктов секционирования	**x**	**0,67**	**131 759,33**	**0,00**	**1,00**	**1,00**	**0,67**
C_4.4.3.2 (0,4 кВ и ниже)	распределительные пункты (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током от 250 до 500 А включительно с количеством ячеек от 5 до 10 включительно	197 639,00	0,67	131 759,33	0,00	1,00	1,00	0,67
	Строительство трансформаторных подстанций (ТП)	**x**	**5 008,22**	**41 865 484,27**	**7 534,35**	**4 503,00**	**2 987,32**	**5 008,22**
C_5.1.1.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ	36 145,00	31,58	1 141 579,58	71,25	0,00	23,50	31,58
C_5.1.1.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью до 25 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ	33 968,00	7,92	268 913,33	23,75	0,00	0,00	7,92
C_5.1.2.1 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ)	12 851,00	160,02	2 056 459,86	420,85	0,00	59,22	160,02
C_5.1.2.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ)	12 803,00	12,67	162 171,33	38,00	0,00	0,00	12,67
C_5.1.3.1 (10/0,4	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа (10/0,4 кВ)	6 932,00	202,67	1 404 885,33	456,00	152,00	0,00	202,67

N п/п	Показатели	Плановые расходы на 2026 год по расчету ЛенРТК			Справочно: расчет планового значения			
		стандарт. тариф. ставка (руб./кВт, руб./км, руб./шт.)	мощность, длина линий (кВт, км, шт.)	расходы на строительство объекта (руб.)	2022	2023	2024	Среднее значение
1	2	3	4	5	6	7	8	9
кВ)								
C_5.1.3.1 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно столбового/мачтового типа (6/0,4 кВ)	7 189,00	180,50	1 297 614,50	389,50	152,00	0,00	180,50
C_5.1.2.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 25 до 100 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	14 902,00	63,00	938 826,00	0,00	95,00	94,00	63,00
C_5.1.3.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	8 528,00	902,50	7 696 520,00	1 862,00	845,50	0,00	902,50
C_5.1.3.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно шкафного или киоскового типа (6/0,4 кВ)	9 817,00	151,47	1 486 948,27	304,00	0,00	150,40	151,47
C_5.1.4.2 (6/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа (6/0,4 кВ)	5 692,00	505,33	2 876 357,33	380,00	760,00	376,00	505,33
C_5.1.4.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 250 до 400 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	5 631,00	1 137,33	6 404 324,00	2 660,00	0,00	752,00	1 137,33
C_5.1.5.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	4 323,00	396,90	1 715 798,70	0,00	598,50	592,20	396,90
C_5.1.6.2 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	5 387,00	420,93	2 267 567,87	322,80	0,00	940,00	420,93
C_5.1.3.3 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 100 до 250 кВА включительно блочного типа	92 553,00	5,10	472 020,30	15,30	0,00	0,00	5,10
C_5.1.5.3 (10/0,4 кВ)	Однотрансформаторные подстанции мощностью от 400 до 630 кВА включительно блочного типа (10/0,4 кВ)	39 222,00	158,67	6 223 224,00	476,00	0,00	0,00	158,67
C_5.1.7.3 (10/0,4 кВ)	однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) мощностью от 1000 кВА до 1250 кВА включительно блочного типа (10/0,4 кВ)	14 384,00	38,30	550 907,20	114,90	0,00	0,00	38,30
C_5.2.6.2 (10/0,4 кВ)	Двухтрансформаторные подстанции мощностью от 630 до 1000 кВА включительно шкафного или киоскового типа (10/0,4 кВ)	7 739,00	633,33	4 901 366,67	0,00	1 900,00	0,00	633,33
6.	**Строительство распределительных трансформаторных подстанций (РТП) с уровнем напряжения до 35 кВ**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.	**Строительство центров питания, подстанций уровнем напряжения 35 кВ и выше (ПС)**	**x**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Таким образом, утверждаемые ЛенРТК плановые расходы, связанные с осуществлением технологического присоединения к электрическим сетям, не включаемые в состав платы за технологическое присоединение (выпадающие доходы), сетевой организации АО «ЛОЭСК» на территории Ленинградской области на 2026 год составят:

- в отношении заявителей до 15 кВт (Приложение № 1 Методических указаний № 215-э/1) – **123 597,17 тыс. руб.**

- в отношении заявителей до 150 кВт (Приложение № 3 Методических указаний № 215-э/1) – **174 715,00 тыс. руб.**

На основании изложенного, выпадающие доходы АО «ЛОЭСК» от льготного технологического присоединения энергопринимающих устройств к электрическим сетям сетевой организации, не включаемых в состав платы за технологическое присоединение, размер которых включается в тариф на оказание услуги по передаче

электрической энергии на территории Ленинградской области на 2026 год, определены ЛенРТК в размере **-532 525,51 тыс. руб.** с учетом проводимой корректировкой (со знаком «минус»), в том числе:

– плановые расходы от льготного технологического присоединения на 2026 год составили **298 312,16 тыс. руб.**

– корректировке в составе необходимой валовой выручки в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования подлежит сумма в размере **-830 837,68 тыс. руб.** с учетом индексов-дефляторов (со знаком «минус»).

Итоговый расчет и распределение выпадающих доходов от технологического присоединения в соответствии с пунктом 87 Основ ценообразования, пунктом 4 Методических указаний № 215-э/1 представлены следующим образом:

№ п/п	Наименование показателя	Утвержденные плановые значения 2024 года, тыс. руб.*	Факт 2024 года АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	Факт 2024 года, принятый ЛенРТК, тыс. руб.	План 2026 по предложению АО "ЛОЭСК", тыс. руб.	План, принятый ЛенРТК 2026, тыс. руб.
1	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения по группе заявителей до 15 кВт, в том числе:	**547 056,82**	**157 195,35**	**37 809.03**	**203 588.33**	**123 597,17**
1.1.	расходы на выполнение организационно-технических мероприятий	84 948,74	123 032,10	19 059,99	48 141.32	57 333,96
1 2.	расходы по мероприятиям «последней мили» и расходы на обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии, связанные с осуществлением технологического присоединения	471 916,81	53 410.34	38 104.92	228 404,44	235 654.67
1.3.	суммарный размер платы за технологическое присоединение	9 808,73	19 247,09	19 355,89	72 957.43	169 391.46
2	Расходы по мероприятиям «последней мили», связанные с осуществлением технологического присоединения по группе заявителей до 150 кВт	**352 163,27**	**50 674.54**	**30 573,38**	**193 701.06**	**174 715.00**
3	**Итого**	**899 220,09**	**207 869,89**	**68 382.41**	**397 289,39**	**298 312.16**
4	**Корректировка по итогам 2024 г. (значение приведено без учета индексов-дефляторов)**	-	-	-	-691 350,20	-830 837.68
5	**Итого с корректировкой**	-	-	-	-294 060.81	-532 525.51

* - значения по столбцу приведено согласно результатам исполнения Решения ФАС от 06.11.2024 № СП/100833/24 – распоряжение ЛенРТК от 31.03.2025 № 58-р.

5.10. По статье «Амортизация»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
1 942 322,2	2 126 679,2	2 013 426,6	2 684 474,2	2 680 917,6

Обществом представлены следующие обосновывающие документы:
- пообъектный расчет амортизации ОС+НМА 2024-2026;
- расчет плановой амортизации по объектам ОС ИПР на 2025-2026;
- таблица П.17.1, П.17;
- инвентарные карточки ОС-6 (по состоянию на 31.12.24);

- инвентарные карточки ОС-6 (по состоянию на 30.06.25);
- акты ОС-1, ОС-3 ввод, реконструкция за 2024 году;
- акты ОС-1, ОС-3 ввод, реконструкция за 1 полугодие 2025 года;
- ОСВ по счету 20, 90.8 за 2024 и за 1 полугодие 2025 «Амортизация».

Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, как следует из пункта 18 Основ ценообразования, относятся к расходам, связанным с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности.

Общие правила определения расходов на амортизацию установлены абзацами первым-шестым пункта 27 (1) Основ ценообразования, согласно которым для расчета регулируемых цен (тарифов) расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов определяются в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в сфере бухгалтерского учета. При расчете размера амортизации основных средств и нематериальных активов используются данные по фактически введенным в эксплуатацию объектам основных средств и принятым к бухгалтерскому учету нематериальным активам, принадлежащим территориальной сетевой организации на праве собственности или ином законном основании и применяемым в сфере оказания услуг по передаче электрической энергии, на последнюю отчетную дату, а также данные по объектам основных средств, планируемых к вводу до окончания текущего периода регулирования после отчетного периода, за который предоставлены фактические данные, в том числе в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой.

Правила распределения амортизируемого имущества по амортизационным группам в соответствии со сроками его полезного использования определены статьей 258 Налогового кодекса Российской Федерации. Срок полезного использования определяется налогоплательщиком с учетом классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 № 1. При расчете экономически обоснованного размера амортизации на плановый период регулирования срок полезного использования активов и отнесение этих активов к соответствующей амортизационной группе определяется регулирующими органами, как следует из пункта 27 (1) Основ ценообразования, в соответствии с максимальными сроками полезного использования, установленными названной классификацией, по объектам, введенным до 1 января 2025 года.

Из расчета амортизации за 2024 год и на 2026 год были исключены объекты основных средств, по которым отсутствуют сведения о начислении амортизации, расходы на которые не оказывает влияние на качество оказываемых услуг по передаче электрической энергии.

Произведен расчет амортизации в строгом соответствии с п. 27 (1) Основ ценообразования:

- линейным способом;
- с учетом максимального срока полезного использования внутри группы по Классификатору;

- с учетом срока полезного использования по модернизированным (реконструируемым) основным средствам;

- с учетом данных по объектам основных средств, планируемых к вводу до окончания текущего периода регулирования 2025 года после отчетного периода 1 полугодия 2025 года, за который предоставлены фактические данные, в том числе в соответствии с долгосрочной инвестиционной программой.

Результат расчета за 2024 год составляет 2 013 426,6 тыс. руб. (Приложение 15), на 2026 год – 2 680 917,6 тыс. руб. (Приложение 16).

5.11. По статье «Погашение заёмных средств»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
0,00	342 186,9	0,00	1 684 132,0	0,00

В соответствии с абз. 11 п. 7 Основ ценообразования №1178 к экономически обоснованным расходам в том числе относятся расходы, связанные с обслуживанием заемных средств, в том числе привлекаемых для покрытия недостатка средств при просрочке платежей со стороны потребителей электрической энергии, потребителей услуг по передаче электрической энергии и гарантирующих поставщиков (энергосбытовых (энергоснабжающих) организаций), действующих в интересах указанных потребителей, включая просроченную задолженность предыдущих лет гарантирующих поставщиков, находящихся или находившихся в процедуре банкротства, а также расходы на инвестиции, предусмотренные инвестиционной программой, утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике, с учетом внесенных в нее изменений, не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) на тот период регулирования, в котором они понесены.

В соответствии с абз.3 п. 32 Основ ценообразования №1178 регулирующие органы обязаны учитывать расходы, связанные с возвратом и обслуживанием заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, начиная с даты поступления средств на реализацию проекта, обеспечить учет таких расходов при расчете регулируемых цен (тарифов) на последующие расчетные периоды регулирования в течение всего согласованного срока окупаемости проекта.

Из положений абз. 11 п. 7, абз. 3 п. 32 Основ ценообразования следует, что учет средств на возврат заемных средств предусмотрен только в случае финансирования капитальных вложений в соответствии с инвестиционной программой.

Инвестиционная программа Общества на 2024-2029 годы, утверждена распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024, плановый объем финансирования капитальных вложений за счет заемных средств на 2024 год был утвержден в размере 0,00 тыс. руб.

В соответствии с отчетом Общества об исполнении инвестиционной программы за 2024 год в формате шаблона NET.INV фактический объем

финансирования капитальных вложений за счет заемных средств в 2024 году составил 0,00 тыс. руб.:

Сводные данные по инвестиционным программам субъектов Российской Федерации по сетевым организациям: Ленинградская область в 2024 году (АО «ЛОЭСК»)

№ п/п	Наименование показателя	План, тыс. руб. без НДС			Факт, тыс. руб. без НДС		
		Итого по субъекту РФ	Утверждено по методу инд. тарифов, методу долгосрочной индексации или методу экономически обоснованных расходов	Утверждено по методу RAB	Итого по субъекту РФ	Утверждено по методу инд. тарифов, методу долгосрочной индексации или методу экономически обоснованных расходов	Утверждено по методу RAB
1	Итого в отчетном году	5 092 222,97	5 092 222,97	0,00	828 791,48	828 791,48	0,00
1.1	Итого за счет регулируемых тарифов на передачу электрической энергии	3 248 389,55	3 248 389,55	0,00	250 289,99	250 289,99	0,00
1.1.1	Амортизация	1 942 322,15	1 942 322,15	x	224 350,76	224 350,76	x
1.1.2	Прибыль на капитальные вложения	465 931,17	465 931,17	x	0,00	0,00	x
1.1.3	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
1.1.4	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения	840 136,23	840 136,23	0,00	25 939,24	25 939,24	0,00
1.1.5	Лизинговые платежи	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
1.1.6	Возврат и доход на капитал	0,00	x	0,00	0,00	x	0,00
1.2	За счет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	1 635 293,98	1 635 293,98	0,00	575 215,90	575 215,90	0,00
1.3	Возврат НДС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Дополнительная эмиссия акций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5	Заемные средства	**0,00**	0,00	0,00	**0,00**	0,00	0,00
1.6	Бюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	За счет иных источников	208 539,45	208 539,45	0,00	3 285,59	3 285,59	0,00

Таким образом, при определении фактических расходов по статье «Погашение заемных средств» по итогам 2024 года ЛенРТК учитывает фактический объем финансирования капитальных вложений за счет заемных средств в 2024 году в размере 0,00 тыс. руб.

В части расходов по статье «Погашение заемных средств» по плану на 2026 год ЛенРТК отмечает.

Плановый объем финансирования капитальных вложений за счет заемных средств (кредитов) на 2026 год в соответствии с п/п 2.1 Приложения № 8 к распоряжению комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 г. № Р-100/2024 утвержден в размере 0,00 тыс. руб.

Плановые показатели реализации инвестиционной программы
Раздел 3. Источники финансирования инвестиционной программы

Акционерное общество "ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области"

Ленинградская область

№ стр.	Показатель	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Итого
		Утвержденный план	Утвержденный план	Запланированный план	Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	План
	Инвестиционная программа электрической компании всего (строка 2 + строка 10) всего, в том числе	6 116.67	6 888.03	5 490.32	4 514.59		6 481.27	
	Собственные [illegible] всего, в том числе	5 460.42	6 274.48	4 915.55	4 514.51			
	Прибыль [illegible] всего, в том числе		2 264.5	2 513.36	1 908.14	1 217.78		
211	долгосрочные расходы на оплату процентов и основной части по заемным средствам	3 459.65	4 [illegible]	[illegible]	1 908.14	1 217.78	2 602.45	21 887.65
	[illegible]							
12111	[illegible]							
12112	[illegible]							
12113	[illegible]							
2112	[illegible]							
2113	[illegible]	2 567.28	1 [illegible]	1 008.34	1 008.14	1 008.14	[illegible]	[illegible]
2114	[illegible]	1 962.93	811.91	34.35	0.00	209.64	1 014.27	[illegible]
12115	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2116	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2117	[illegible]	1 967.93	811.91	34.35	0.00	209.64	1 014.27	3 643.26
12118	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2118	[illegible]							
12118	[illegible]							
12118	[illegible]							
2119	[illegible]							
12119	[illegible]							
12119	[illegible]							
12119	[illegible]							
2120	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2121	[illegible]	2 [illegible]	3 019.92	2 [illegible]	3 [illegible]	2 [illegible]	[illegible]	
12121	[illegible]							
12121	[illegible]							
12121	[illegible]							
2122	[illegible]	2 [illegible]	3 01- 92	2 [illegible]	3 [illegible]	2 [illegible]	[illegible]	[illegible]
2123	[illegible]							
12123	[illegible]							
12123	[illegible]							
12123	[illegible]							
2124	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2125	[illegible]		0.00					
12125	[illegible]							
12125	[illegible]							
12125	[illegible]							
12125	[illegible]							
12125	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2126	[illegible]							
2127	[illegible]							
12127	[illegible]							
2128	[illegible]							
2129	[illegible]							
2130	Выкуп ценных бумаг собственных акционеров	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2131	[illegible]		0.00	0.00	0.00			
2132	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00			
2133	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	[illegible]				0.00			
	[illegible]	0.00	0.00		0.00			
	Инвестиционная [illegible] всего, в том числе				0.00			
	Кредиты	0.00	0.00		0.00			
	Облигационные займы	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
2134	Иные организации	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
2135	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2136	в том числе средства федерального бюджета, использованные в проекте	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2137	[illegible]				0.00		0.00	
2138	в том числе средства консолидированного бюджета субъекта Российской [illegible], выделенные на проектные решения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
	Прочие [illegible]		1 [illegible]	1 [illegible]	0.00	[illegible]	[illegible]	

Таким образом, при определении плановых расходов по статье «Погашение заемных средств» на 2026 года ЛенРТК учитывает плановый объем финансирования

капитальных вложений за счет заемных средств (кредитов) на 2026 год в размере 0,00 тыс. руб.

5.12. По статье «Прибыль на капитальные вложения»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК	План 2025 учтено ЛенРТК	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
465 931,2	0,00	0,00	195 412,9	490 988,2	0,00

В соответствии с пунктом 32 Основ ценообразования расходы на инвестиции в расчетном периоде регулирования определяются на основе утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемую деятельность.

На основании пункта 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации, расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли относятся к неподконтрольным расходам; указанные расходы с учетом возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, не могут превышать 12% от необходимой валовой выручки регулируемой организации (без учета расходов на оплату расхода (потерь) электрической энергии, расходов на финансирование капитальных вложений и прибыли и налога на прибыль, расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) сети, оказываемые ПАО «ФСК ЕЭС», расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций, возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, расходов, связанных с арендой объектов электросетевого хозяйства, используемых для осуществления регулируемой деятельности.

Расходы по статье «прибыль на капитальные вложения» за 2024 год Обществом не заявлены.

Инвестиционная программа АО «ЛОЭСК» на 2024-2029 годы (далее - ИПР), утверждена распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024, в течение 2025 года корректировку инвестиционной программы Общество не проводило.

ЛенРТК определил плановые затраты по данной статье на 2026 год в соответствии с утвержденной ИПР и Формой 19. «Финансовый план субъекта электроэнергетики»:

№ п/п	Показатель	Ед. изм-я	2024		2025		2026	
			План	Предложение по корректировке утвержденного плана	План	Предложение по корректировке утвержденного плана	План	Предложение по корректировке утвержденного плана

1.1.1.3	Прибыль, направляемая на инвестиции, в том числе: - оказания услуг по передаче электрической энергии	млн руб.	1 779,33	1 567,28	1 242,66	-	1 008,16	-
3.1.1.2	Объем финансирования мероприятий по технологическому присоединению заявителей максимальной присоединяемой мощностью до 150 кВт, в том числе за счет: - выпадающих доходов сетевой организации от присоединения энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 15 кВт включительно, энергопринимающих устройств максимальной мощностью до 150 кВт включительно, не включаемых в плату за технологическое присоединение, связанных с компенсацией расходов на строительство объектов электросетевого хозяйства	млн руб	784,62	1 008,16	1 008,16	-	1 008,16	-
	Прибыль на капитальные вложения (п/п 1.1.1.3- п/п 3.1.1.2) с НДС	млн руб.	994,71	559,12	234,50	-	0,00	-
	Прибыль на капитальные вложения, без НДС	млн руб.		465,931	195,413	-	0,00	-

Таким образом, расходы по статье «Прибыль на капитальные вложения» на 2026 год определены ЛенРТК в соответствии с утвержденной распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024 ИПР Общества в размере 0,00 тыс. руб.

5.13. По статье «Проценты за пользование кредитом»

тыс. руб.

План 2024 учтено ЛенРТК*	Факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	Факт 2024 принято ЛенРТК*	План 2026 по данным АО «ЛОЭСК»	План 2026 учтено ЛенРТК
695 316,4	1 092 191,0	695 316,4	886 442,2	625 459,3

*пересмотрено в соответствии с вступившим в законную силу судебным решением от 26.05.2025 №3а-46/2025

В качестве обосновывающих документов Обществом представлено:

- Таблица «Источники финансирования инвестиционной программы АО "ЛОЭСК"» (за период 2015-24 гг.);
- обороты счета 66.01, 67.01 и 66.03 за 2024 год;
- обороты счета 66.02, 67.02 и 66.04 за 2024 год;
- обороты счета 66.01, 67.01 и 66.03 за 1 полугодие 2025 года;
- обороты счета 66.02, 67.02 и 66.04 за 1 полугодие 2025 года;
- копии платежных поручений за счет ЗС за 2024 год;
- таблица «Реестр подтверждений» (копии подтверждений об открытии кредитных линий за 2024 год);
- таблица «Бюджет движения денежных средств Общества» за 2024 год;

- карточки счета 66, 67 и 91.02 за 2024 год;
- таблицы «начисление процентов банков» за 2024 год;
- таблицы «Начисление % АО "ЛОЭСК" по кредитам банков» за 2024 год;
- копии справок-расчетов по начислению процентов по кредитам за 2024 год;
- таблицы «Распределение процентов по заемным средствам на объекты строительства» за 2024 год;
- копии выписок из банков за 2024 год;
- справка по целевому использованию ЗС в 2024 году;
- таблица «Расчет средневзвешенной процентной ставки с учетом кредитного портфеля по передаче э/э» за 2024 год;
- обороты счета 91.02 за 1 полугодие 2025 года;
- таблица «Реестр платежей по уплате процентов за 1 полугодие 2025 год»;
- копии платежных поручений (уплата %) за 1 полугодие 2025 года;
- таблица «Расчет кассовых разрывов (ДДС) за 2025-2026»;
- таблица «Анализ недостатка ДС по итогам принятых ТБР» и пр.

Из пояснительной записки Общества следует, что по итогам 2024 года ссудная задолженность АО «ЛОЭСК» составила 11 534 191 тыс. руб. Обществом представлен расчет экономически обоснованной базы по видам деятельности для начисления процентов за 2024 год, в котором определена экономически обоснованная база для начисления процентов за пользование кредитными средствами по виду деятельности «Передача электроэнергии» в размере 5 735 552,13 тыс. руб., также обществом представлен расчет средневзвешенной процентной ставки с учетом кредитного портфеля по передаче э/э в размере 18,34 %.

Расчет средневзвешенной процентной ставки с учетом кредитного портфеля по передаче э/э	
Наименование	2024 год
	Передача
Кредитный портфель на начало года	6 173 596
Кредитный портфель на конец года	5 735 552
Проценты по кредитному портфелю	1 092 191,03
Средневзвешенная процентная ставка	18,34%

Рассмотрев представленные обосновывающие документы и пояснения, эксперты ЛенРТК отмечают.

В рамках исполнения решения Ленинградского областного суда от 26.05.2025 по делу №3а-46/2025 (далее – Решение от 26.05.2025 №3а-46/2025), апелляционного определения Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 № 66а-555/2025 (далее – Определение от 28.11.2025 № 66а-555/2025) ЛенРТК произведен пересчет фактических (плановых) расходов по статье «Проценты за пользование кредитом» за период 2023-24 гг., а также плановых расходов на 2025-26 гг.

В 2024 году Общество не привлекало кредитные средства, в связи с чем анализ экономической обоснованности их привлечения не требуется. Расчеты произведены с учетом ранее произведенного пересчета кредитного портфеля АО «ЛОЭСК» за 2023 год.

Кредитный портфель Общества определен в размере:

руб.

Размер кредитного портфеля Общества	Всего	в т.ч. передача
на 01.01.2024	8 898 692 904,17	4 009 338 913,17
на 31.12.2024	8 841 192 904,17	3 957 679 039,18

Расчеты по начислению процентов к уплате произведены с учетом динамики изменения ключевой ставки Банка России в части непревышения ставки ЦБ + 2 %.

Сумма начисленных процентов к уплате за 2024 год определена ЛенРТК в размере 695 316 381,10 руб.

Период начисления	Факт Общества за 2024 год	Пересчет ЛенРТК по суду за 2024 год
Январь	92 388 471,79	56 798 495,03
Февраль	84 961 394,33	52 753 134,56
Март	89 656 286,43	55 551 026,14
Апрель	84 146 198,37	52 622 638,65
Май	85 653 540.66	53 885 010.63
Июнь	82 079 576,98	50 908 246.16
Июль	85 223 037,27	53 701 261,96
Август	89 545 796,52	58 695 904.86
Сентябрь	91 507 502,95	59 598 821,46
Октябрь	98 397 104,56	64 146 980,94
Ноябрь	101 157 464,54	66 813 824.40
Декабрь	107 474 654,69	69 841 036,32
Всего за 2024 год	1 092 191 029,09	695 316 381,10

Помесячный расчет начисленных процентов за 2024 год представлен ниже.

Расчет начисленных процентов к уплате за январь 2024 года:

Контрагент	Договор	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	на 01.01.2024	Начисленные проценты	Счет учета доходов	Счет процентов	Передача дола	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	300 000 000,00	4 573 770,49	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	28 974 669,71	441 744,9	91.02	67.02	91,62%	404 739,74	0,00	392 465,40
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	15 762 497,51	240 313,49	91.02	67.02	95,03%	228 381,34	0,00	221 276,70
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	17 239 157,12	262 826,48	91.02	67.02	100,00%	262 826,48	0,00	254 702,74
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	419 354 277,01	6 393 434,06	91.02	67.02	65,96%	4 217 131,0	0,05	4 141 338,99
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	630 741,88	9 616,23	91.02	67.02	99,54%	9 572,05	0,00	9 572,05
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		62 705 577,0	849 780,50	91.02	67.02	100,00%	849 780,5	0,01	831 864,40
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	18 669 439,95	[illegible]	91.02	67.02	100,00%	284 632,47	0,00	279 516,77
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		8 244 297,40	125 277,97	91.02	67.02	99,78%	124 987,65	0,00	122 656,48
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		100 000 000,00	1 355 191,26	91.02	67.02	100,00%	1 355 191,26	0,01	1 329 808,95
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		283 442 355,68	3 841 186,02	91.02	67.02	97,12%	3 730 559,86	0,03	3 660 687,77
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		37 296 000,00	505 432,13	91.02	67.02	75,00%	[illegible]	0,00	371 874,17
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		866 878 282,15	11 747 872,24	91.02	67.02	92,57%	10 875 331,01	0,08	10 671 642,77
ВБРР	Кредитный договор № 1306/20/СПБ/л от 19.08.2020	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		8 829 255,88	119 653,30	91.02	67.02	100,00%	119 653,30	0,00	117 412,24
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-100 от 08.03.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		3 000 000 000,00	40 655 737,70	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-105 от 27.03.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	3 812 499,58	58 124,69	91.02	66.02	95,99%	55 795,86	0,00	45 218,02
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-107 от 28.03.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	104 951 878,42	1 600 086,02	91.02	66.02	87,24%	1 396 032,81	0,01	1 371 372,03
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-110 от 14.04.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	83 965 620,84	1 280 131,69	91.02	66.02	96,07%	1 229 766,38	0,01	1 208 647,51
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-111 от 14.04.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	267 167 608,23	4 073 274,13	91.02	66.02	10,10%	411 203,44	0,03	403 156,10
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	13 887 699,97	211 730,51	91.02	66.02	95,86%	202 957,78	0,01	199 170,27
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	56 862 460,93	866 919,58	91.02	66.02	94,44%	818 737,77	0,01	795 921,97
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	5 028 677,99	76 666,73	91.02	66.02	95,99%	73 593,20	0,00	66 699,86
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	22 384 173,37	341 266,91	91.02	66.02	97,56%	332 946,16	0,01	319 687,55
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	16 505 768,23	251 645,32	91.02	66.02	93,54%	235 302,51	0,00	228 846,12
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-99 от 03.03.2023	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	12 945 503,21	197 365,87	91.02	66.02	96,64%	191 317,57	0,00	187 051,42
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00	2,00	142 153 250,06	2 167 254,47	91.02	66.02	99,93%	2 165 709,24	0,02	2 127 604,62
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		31 614 215,48	428 433,08	91.02	67.02	90,06%	385 848,23	0,00	378 622,41
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		35 404 238,75	479 795,15	91.02	67.02	100,00%	479 795,15	0,00	470 808,75
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		350 189 019,25	4 745 730,97	91.02	67.02	90,54%	4 296 848,23	0,04	4 216 369,75
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	01.01.2024	31.01.2024	31	16,00		233 333 333,33	3 162 112,93	91.02	67.02	98,60%	3 117 438,66	0,03	2 994 286,58
						2,00	1 348 459 193,19	20 573 722,13	91.02	67.02	96,00%	19 750 773,24	0,18	19 395 794,96
							8 898 692 904,17						1,00	56 798 495,03

Расчет начисленных процентов к уплате за февраль 2024 года:

Контрагент	Договор	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Передача, доля	Передача	Доля траншей	в т.ч. по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-10 от 11.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	300 000 000,00	4 516 393,44	0,00%	0,00	3,51%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-11 от 13.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	28 974 669,78	436 203,36	91,62%	378 627,51	0,34%	369 414,67
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-12 от 14.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	15 762 497,50	237 269,80	95,03%	213 647,10	0,18%	208 448,60
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-13 от 14.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	17 239 157,12	259 529,39	100,00%	245 669,95	0,20%	239 887,39
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-14 от 18.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	419 354 277,00	6 313 229,69	65,98%	3 945 058,10	4,90%	3 849 056,22
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-15 от 06.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	630 741,88	2 023 404,07	99,54%	8 954,50	1,57%	8 954,50
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-6 от 04.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		62 705 577,01	874 451,54	100,00%	794 955,95	0,68%	774 798,49
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-7 от 07.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	500 000 000,00	7 527 322,40	0,00%	0,00	5,84%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-8 от 08.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	500 000 000,00	7 527 322,40	0,00%	0,00	5,84%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-9 от 11.07.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	18 669 439,95	281 061,79	100,00%	266 269,06	0,22%	259 790,15
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-10 от 08.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		9 244 297,40	128 915,01	99,78%	116 933,29	0,10%	113 968,24
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-5 от 13.01.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		100 000 000,00	1 394 535,52	100,00%	1 267 759,56	1,08%	1 235 613,37
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-6 от 14.01.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		283 442 355,66	3 952 704,33	97,12%	3 469 878,58	3,07%	3 401 386,79
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-7 от 14.01.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		37 296 000,00	520 105,97	75,00%	354 617,70	0,40%	345 625,77
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-8 от 17.01.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		866 879 282,15	12 088 939,50	92,57%	10 173 699,56	9,36%	9 905 977,41
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-9 от 04.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		8 829 255,88	123 127,11	100,00%	111 933,74	0,10%	109 085,47
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПб/Л от 19.06.2020	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		3 000 000 000,00	41 836 065,57	0,00%	0,00	0,00%	0,00
								16 952 668,52	0,00%	0,00	14,71%	
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-100 от 06.03.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	3 812 499,59	601 986,12	95,99%	52 196,12	0,47%	38 875,47
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-105 от 27.03.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	104 951 678,42	1 546 749,81	87,24%	1 305 872,63	1,20%	1 274 766,84
								14 737,70	0,00%	0,00	0,01%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-107 от 29.03.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	83 965 626,84	1 322 202,43	96,07%	1 150 426,81	1,03%	1 121 146,96
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-110 от 14.04.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	267 167 606,23	4 379 571,47	10,10%	384 674,18	3,40%	374 482,38
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-111 от 14.04.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	13 887 696,97	1 879 253,98	95,86%	169 863,73	1,46%	148 338,92
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-78 от 06.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	56 862 466,93	1 274 942,50	94,44%	765 915,98	0,99%	738 160,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-82 от 10.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	5 028 677,99	365 388,63	95,99%	68 845,25	0,30%	60 317,59
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-91 от 21.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	22 384 173,37	752 282,13	97,56%	311 465,77	0,58%	294 547,32
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-93 от 22.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	16 505 768,23	383 629,82	93,54%	220 196,54	0,30%	211 918,31
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-97 от 28.02.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	12 945 503,21	180 787,01	96,94%	178 874,50	0,15%	174 711,34
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-99 от 03.03.2023	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	142 153 250,06	2 095 012,65	99,93%	2 025 986,07	1,63%	1 977 727,23
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-1 от 08.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		31 614 215,48	440 871,46	90,06%	360 855,73	0,34%	351 803,09
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-2 от 10.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		35 404 238,75	483 724,68	100,00%	448 840,62	0,38%	437 459,51
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-3 от 16.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		350 189 019,25	4 863 510,26	90,54%	4 019 632,21	3,79%	3 917 707,62
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-4 от 21.02.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00		233 333 333,33	3 253 916,21	95,50%	2 854 571,95	2,53%	2 782 189,43
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-5 от 05.05.2022	01.02.2024	29.02.2024	29	16,00	2,00	1 349 459 193,19	20 315 628,84	98,00%	18 476 529,81	15,77%	18 026 955,49
Всего							6 898 692 904,17			54 163 152,29	1,00	52 753 134,56

Расчет начисленных процентов к уплате за март 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Счет учета доходов	Счет проценто	Передача доля	Передача	[redacted] траншей	в т.ч. по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	300 000 000,00	4 573 770,49	91.02	67.02	0,00%	0,00	3,51%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	28 974 669,78	441 744,97	91.02	67.02	91,62%	404 738,25	0,34%	390 400,56
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	15 762 497,50	240 313,45	91.02	67.02	95,03%	228 381,79	0,18%	220 296,24
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	17 239 157,12	262 826,45	91.02	67.02	100,00%	262 826,45	0,22%	253 516,03
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	419 354 277,00	6 393 434,06	91.02	67.02	65,98%	4 217 101,07	4,91%	4 067 725,82
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	630 741,88	9 616,20	91.02	67.02	99,54%	9 572,05	1,57%	9 572,05
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	0	62 705 577,01	849 780,50	91.02	67.02	100,00%	849 780,50	0,68%	816 406,70
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	91.02	67.02	0,00%	0,00	5,84%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	91.02	67.02	0,00%	0,00	5,84%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	18 669 439,95	284 632,45	91.02	67.02	100,00%	284 632,45	0,22%	274 548,44
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		9 244 297,40	125 277,91	91.02	67.02	99,78%	124 997,65	0,10%	120 392,75
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		100 000 000,00	1 355 191,26	91.02	67.02	100,00%	1 355 191,26	1,08%	1 305 157,75
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		283 442 355,66	3 841 186,02	91.02	67.02	97,12%	3 730 529,66	3,07%	3 592 628,00
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		37 296 000,00	505 402,13	91.02	67.02	75,00%	379 074,10	0,40%	365 078,73
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		866 879 282,15	11 747 612,24	91.02	67.02	92,57%	10 873 334,01	9,36%	10 473 617,53
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		8 829 255,88	119 653,30	91.02	67.02	100,00%	119 653,30	0,10%	115 256,99
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПб/Л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		3 000 000 000,00	40 665 737,70	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	3 812 499,59	58 124,99	91.02	66.02	95,99%	55 795,86	0,47%	36 062,11
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-105 от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	104 951 678,42	1 600 086,02	91.02	66.02	87,24%	1 396 632,81	1,20%	1 347 618,62
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-107 от 29.03.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	83 965 626,84	1 280 131,69	91.02	66.02	96,07%	1 229 766,19	1,03%	1 184 194,47
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	267 167 606,23	4 073 214,13	91.02	66.02	10,10%	411 263,44	3,40%	396 340,54
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-111 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	13 887 696,97	211 730,51	91.02	66.02	95,86%	202 962,78	1,46%	138 327,06
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	28.03.2024	28	16,00	2,00	56 862 466,93	783 024,13	91.02	66.02	94,44%	739 595,09	0,99%	700 485,35
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	29.03.2024	31.03.2024	3	16,00	2,00	5 028 677,99	76 666,73	91.02	66.02	95,99%	73 593,20	0,30%	7 787,87
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	22 384 173,37	341 266,91	91.02	66.02	97,56%	333 046,16	0,58%	323 613,67
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	16 505 768,23	251 645,32	91.02	66.02	93,54%	235 383,61	0,30%	222 497,98
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	12 945 503,21	197 365,67	91.02	66.02	96,94%	191 317,57	0,15%	184 662,23
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	142 153 250,06	2 167 254,47	91.02	66.02	99,93%	2 165 409,24	1,63%	2 087 696,66
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		31 614 215,48	482 030,06	91.02	67.02	90,06%	395 849,73	0,34%	333 619,45
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		35 404 238,75	478 795,15	91.02	67.02	100,00%	479 795,15	0,38%	462 061,17
ВБРР	[redacted]	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		350 189 019,25	4 745 730,97	91.02	67.02	90,54%	4 296 849,71	3,79%	4 136 300,69
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00		233 333 333,33	3 162 112,93	91.02	67.02	95,50%	3 021 438,98	2,53%	2 938 780,26
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.03.2024	31.03.2024	31	16,00	2,00	1 349 459 193,19	20 573 722,13	91.02	67.02	98,00%	19 750 773,24	15,78%	19 051 039,43
Всего									127 082 800,84				97 850 250,95		55 551 026,14

Расчет начисленных процентов к уплате за апрель 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Передача доля	Передача	Доля транша	в т ч по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	300 000 000,00	4 426 229,51	0,00%	0,00	0,04	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	28 974 669,78	427 485,10	91,62%	391 683,62	0,00	373 756,26
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	15 762 497,50	232 561,44	95,03%	221 014,24	0,00	210 899,54
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	17 239 157,12	254 348,22	100,00%	254 348,22	0,00	242 707,99
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	419 354 277,00	6 187 194,25	65,96%	4 081 094,58	0,05	3 854 323,63
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	630 741,86	9 306,03	99,54%	9 263,26	0,02	8 263,78
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		62 705 577,01	822 368,22	100,00%	822 368,22	0,01	783 147,95
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	500 000 000,00	7 377 049,18	0,00%	0,00	0,06	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	500 000 000,00	7 377 049,18	0,00%	0,00	0,06	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	18 669 439,95	275 450,75	100,00%	275 450,75	0,00	262 844,77
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		9 244 297,40	121 235,67	99,78%	120 965,47	0,00	115 196,40
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		100 000 000,00	1 311 475,41	100,00%	1 311 475,41	0,01	1 248 828,71
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		283 442 355,66	3 717 276,80	97,12%	3 610 219,22	0,03	3 438 041,15
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		37 296 000,00	489 127,87	75,00%	366 845,90	0,00	349 360,34
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		866 879 282,15	11 368 908,62	92,57%	10 524 516,79	0,10	10 022 583,60
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		8 829 255,88	115 793,52	100,00%	115 793,52	0,00	110 271,11
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПб/Л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		3 000 000 000,00	39 344 262,30	0,00%	0,00	0,00	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	2 812 499,56	56 249,99	99,99%	56 255,99	0,00	28 078,06
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-105 от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	104 951 678,42	1 548 470,34	87,24%	1 350 902,72	0,01	1 280 380,32
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-107 от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	83 965 626,84	1 238 837,12	99,07%	1 199 096,50	0,01	1 133 127,21
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	267 167 808,23	3 941 820,12	10,10%	397 938,61	0,03	378 108,66
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-111 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	13 887 699,97	204 990,49	95,86%	196 410,76	0,01	115 616,11
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	6 862 466,93	101 249,51	94,44%	95 622,25	0,00	72 830,94
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	5 028 677,93	74 193,80	95,99%	71 219,22	0,00	54 627,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	22 384 173,37	330 258,30	97,56%	322 205,96	0,01	289 287,81
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	16 505 768,23	243 527,73	93,54%	227 789,52	0,00	211 682,62
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	12 945 503,21	190 999,23	96,94%	185 146,03	0,00	176 851,22
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	142 153 250,06	2 097 343,03	99,93%	2 095 847,65	0,02	2 001 956,66
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		31 614 215,48	474 612,66	90,06%	373 402,48	0,00	355 554,22
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		35 404 238,75	464 317,85	100,00%	464 317,89	0,00	442 173,70
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		350 189 019,25	4 592 642,88	90,54%	4 158 240,22	0,04	3 959 926,01
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00		233 333 333,33	3 060 109,29	96,56%	2 953 005,46	0,03	2 812 171,14
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.04.2024	30.04.2024	30	16,00	2,00	1 349 459 193,19	19 910 053,67	96,00%	19 113 651,52	0,18	18 238 916,85
Всего								8 848 692 904,17	122 326 718,56		55 354 832,23	1,00	52 622 638,65

Расчет начисленных процентов к уплате за май 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Передача доля	Передача	Доля транша	в т ч по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	300 000 000,00	4 573 770,49	0,00%	0,00	3,58%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	28 974 669,78	441 744,97	91,62%	404 739,75	0,35%	382 990,82
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	15 762 497,50	240 313,45	95,03%	228 381,30	0,19%	216 109,17
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	17 239 157,12	262 826,49	100,00%	262 826,49	0,21%	248 703,36
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	419 354 277,00	6 393 434,06	65,96%	4 217 131,07	5,01%	3 990 521,03
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	630 741,86	9 616,23	99,54%	9 572,05	1,66%	5 673,05
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		62 705 577,01	849 780,50	100,00%	849 780,50	0,69%	822 704,37
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	0,00%	0,00	5,97%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	500 000 000,00	7 622 950,82	0,00%	0,00	5,97%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПб/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	18 669 439,95	284 632,45	100,00%	284 632,45	0,22%	269 337,55
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		9 244 297,40	125 277,91	99,78%	124 997,55	0,10%	117 998,01
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		100 000 000,00	1 355 191,26	100,00%	1 355 191,26	1,11%	1 279 303,06
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		283 442 355,66	3 841 166,02	97,12%	3 730 559,86	3,13%	3 521 655,44
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		37 296 000,00	505 432,13	75,00%	379 074,10	0,41%	367 844,65
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		866 879 282,15	11 747 672,24	92,57%	10 876 334,01	9,58%	10 266 335,50
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПб/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		8 829 255,88	119 653,30	100,00%	119 653,30	0,10%	112 952,94
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПб/Л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		3 000 000 000,00	40 655 737,70	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	2 812 499,56	58 124,98	99,99%	58 795,86	0,48%	24 348,51
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-105 от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	104 951 678,42	1 590 066,02	87,24%	1 395 932,81	1,23%	1 322 500,72
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-107 от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	83 965 626,84	1 280 131,69	99,07%	1 229 766,38	1,05%	1 160 645,29
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	267 167 808,23	4 070 214,13	10,10%	411 203,44	3,47%	387 743,43
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-111 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	13 887 699,97	211 730,91	95,86%	202 957,78	1,46%	104 929,58
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	6 862 466,93	104 624,50	94,44%	98 809,59	0,43%	71 156,86
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	5 028 677,93	76 666,73	95,99%	73 593,20	0,31%	53 461,78
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	22 384 173,37	341 266,91	97,56%	332 946,16	0,60%	293 006,42
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	16 505 768,23	251 645,02	93,54%	235 382,51	0,30%	215 839,83
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	12 945 503,21	197 365,87	96,94%	191 317,57	0,15%	182 253,44
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПб/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	142 153 250,06	2 167 254,47	99,93%	2 165 709,24	1,66%	2 057 783,55
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		31 614 215,48	428 433,08	90,06%	385 849,23	0,35%	364 242,39
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		35 404 238,75	479 795,15	100,00%	479 795,15	0,39%	452 927,51
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		350 189 019,25	4 745 730,97	90,54%	4 296 848,23	3,87%	4 056 232,70
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00		233 333 333,33	3 162 112,93	96,50%	3 051 438,98	2,58%	2 880 564,06
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПб/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.05.2024	31.05.2024	31	16,00	2,00	1 349 459 193,19	20 573 722,13	96,00%	19 750 773,24	16,11%	15 689 453,75
Всего								8 848 692 904,17	126 404 276,35		57 199 993,30		53 885 010,63

Расчет начисленных процентов к уплате за июнь 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Передача долга	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
ВБРР	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	[illegible]	4 426 229,51	0,00%	0,00	3,56%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	28 974 689,78	497 456,13	91,62%	591 683,6[illegible]	0,35%	[illegible]
ВБ[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	15 762 497,56	232 561,44	95,03%	221 014,24	0,16%	206 943,71
ВБ[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	17 239 157,12	254 348,22	100,00%	254 348,22	0,21%	238 [illegible],76
ВБ[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	630 741,88	9 306,01	99,54%	9 263,28	1,60%	9 263,28
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		62 705 577,07	822 368,22	100,00%	822 368,22	0,69%	767 617,66
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	[illegible]	01.06.2024	30.06.2024	30	18,00	2,00	500 000 000,00	7 377 049,18	0,00%	0,00	5,97%	0,00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	[illegible]	01.06.2024	30.06.2024	30	18,00	2,00	500 000 000,00	7 377 049,18	0,00%	0,00	5,97%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	18 669 439,95	275 450,75	100,00%	275 450,75	0,22%	257 649,51
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		9 244 297,40	121 236,65	99,78%	120 965,47	0,10%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		100 000 000,00	1 311 475,41	100,00%	1 311 475,41	1,11%	1 224 040,04
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		283 442 355,66	3 717 276,80	97,12%	3 610 219,22	3,13%	3 371 179,50
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	[illegible]	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		37 296 000,00	489 127,87	75,00%	366 845,90	0,41%	342 566,31
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		866 879 282,15	11 368 908,62	92,57%	10 524 516,79	9,58%	9 827 663,61
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		8 829 255,86	115 793,52	100,00%	115 793,52	0,10%	108 126,60
ВБРР	Кредитный договор №1306/20/СПБ/Л от 19.06.2020	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	29 344 262,30	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	[illegible]	16,00	2,00	3 812 499,59	50 248,89	95,03%	53 655,99	0,04%	18[illegible],35
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-105 от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	104 951 878,42	1 548 470,34	87,24%	1 350 502,72	1,23%	1 268 877,75
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	83 965 626,84	1 238 837,12	93,07%	1 190 096,50	1,05%	1 111 004,42
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	267 167 808,23	3 941 820,12	10,10%	397 838,81	3,47%	3 70[illegible],05
РЕРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-111 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	13 887 699,97	204 900,49	98,86%	190 410,76	1,45%	84 241,76
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	18,00	2,00	6 862 466,93	101 249,51	94,44%	95 622,25	0,42%	87 980,42
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	5 028 677,99	74 193,61	65,96%	71 219,22	0,31%	48 183,77
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	22 384 173,37	330 258,30	67,52%	322 205,96	0,66%	276 504,74
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	16 505 768,23	243 551,73	93,54%	227 789,62	0,49%	205 477,85
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	12 945 503,21	190 989,23	96,94%	185 140,03	0,15%	173 630,11
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	142 153 250,06	2 097 349,03	99,83%	2 093 847,65	1,66%	1 [illegible],48
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		31 614 215,48	414 672,68	90,06%	373 402,48	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		35 404 338,75	464 317,85	90,00%	464 317,85	0,34%	433 672,44
[illegible]	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		350 188 019,25	4 592 842,88	90,54%	4 158 240,23	3,41%	3 882 814,84
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00		239 333 333,33	3 060 109,29	96,50%	2 953 005,46	2,58%	2 704 077,30
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.06.2024	30.06.2024	30	16,00	2,00	1 346 458 193,16	19 610 053,67	96,00%	19 113 851,52	16,11%	17 508 210,44
Всего								8 848 692 904,17					50 908 246,16

Расчет начисленных процентов к уплате за июль 2024 года:

П	Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Сист.учета дохода	Сист. процентов	Передача, доля	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	[illegible]	16,00	2,00	[illegible]	4 278 558,52	91,02	67,02	0,00%	0,0	3,35%	0,00
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	[illegible]	16,00	2,00	300 000 000,0	327 868,85	91,02	67,02	0,00%	0,0	0,25%	0,00
3	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	28 974 689,78	413 245,29	91,02	67,02	91,62%	318 [illegible]	0,31%	334 583,36
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	[illegible]	16,00	2,00	28 574 689,7[illegible]	31 [illegible]	91,02	67,02	91,62%	26 [illegible]	0,02%	27 191,30
5	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	15 762 497,56	224 [illegible]	91,02	67,02	95,03%	2[illegible]647,1[illegible]	0,18%	200 093,17
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	[illegible]	16,00	2,00	15 762 497,5[illegible]	17 [illegible]	91,02	67,02	95,03%	16 [illegible]	0,01%	15 197,51
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	17 239 157,12	245 [illegible]	91,02	67,02	100,00%	245 [illegible]	0,19%	230 266,78
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	[illegible]	16,00	2,00	17 239 157,12	18 [illegible]	91,02	67,02	100,00%	18 [illegible]	0,01%	17 [illegible],78
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	416 354 277,0	5 880 954,4[illegible]	91,02	67,02	65,96%	3 [illegible],058,10	4,66%	3 894 596,18
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	418 954 277,0	458 310,49	91,02	67,02	65,96%	302 303,3[illegible]	0,36%	283 211,63
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	[illegible] 741,8[illegible]	8 [illegible],8	91,02	67,02	99,54%	8 [illegible],50	1,39%	8 [illegible],52
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	630 741,83	689,34	91,02	67,02	99,54%	686,17	0,11%	643,17
13	[illegible]	[illegible]	Кредиты полученные	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	62 705 577,07	856 833,43	91,02	67,02	100,00%	[illegible]	[illegible]	800 [illegible],[illegible]
14	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	67,02	0,00%	0,00	5,58%	0,00
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4	18,00	2,00	500 000 000,00	548 448,06	91,02	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,00
16	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	[illegible] 000,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
17	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	500 000 000,00	7 101 [illegible]	91,02	67,02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
18	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	500 000 000,00	548 448,06	91,02	67,02	0,00%	0,00	0,42%	0,00
19	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	18 669 439,95	269 269,06	91,02	67,02	100,00%	269 269,02	0,21%	248 [illegible],16
20	ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	18 669 439,95	20 [illegible],78	91,02	67,02	100,00%	20 [illegible],78	0,02%	18 [illegible],15
21	ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		9 244 297,40	126 288,22	91,02	67,02	99,78%	126 005,3[illegible]	0,10%	117 [illegible],77
22	ВБРР	[illegible]	[illegible]	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		100 000 000,00	1 366 [illegible],23	91,02	67,02	100,00%	1 366 [illegible],23	1,06%	1 [illegible],498,88
23	ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		283 442 355,66	3 872 [illegible],13	91,02	67,02	97,12%	3 760 [illegible],02	2,92%	3 413 [illegible],70
24	ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		37 296 000,00	[illegible]	91,02	67,02	75,00%	[illegible]	0,41%	367 [illegible],39
25	ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		866 879 282,15	11 843 613,14	91,02	67,02	92,57%	10 963 [illegible],32	9,51%	10 [illegible],857
26	ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		8 829 255,86	120 618,25	91,02	67,02	100,00%	120 618,25	0,10%	110 [illegible],61
27	ВБРР	Кредитный договор №1306/20/СПБ/Л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		3 000 000 000,00	40 [illegible],69	91,02	67,02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	3 812 499,59	54 [illegible],95	91,02	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от 06.03.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	3 812 499,59	4 [illegible],67	91,02	68,02	94,68%	3 [illegible],2[illegible]	0,01%	1 [illegible],08
40	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-105 от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	104 951 878,42	1 [illegible],49 [illegible],42	91,02	68,02	87,24%	1 305 872,15	1,14%	1 [illegible],711,43
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
42	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	83 965 626,84	1 [illegible],97 [illegible],56	91,02	67,02	93,07%	1 150 [illegible],61	0,96%	1 074 030,15
43	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от 28.03.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	83 965 626,84	91 [illegible],71	91,02	68,02	93,07%	88 [illegible],30	0,07%	82 [illegible],05
44	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	267 167 808,23	3 [illegible],20 [illegible],15	91,02	68,02	10,10%	3[illegible],74	3,21%	3[illegible],031,73
45	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от 14.04.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	267 167 808,23	291 [illegible],68	91,02	68,02	10,10%	29 [illegible],98	0,02%	22 [illegible],16
46	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-111 от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	13 887 699,97	190 [illegible],47	91,02	68,02	98,86%	185 862,73	1,60%	81 517,23
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2	16,00	2,00	13 887 699,97	15 [illegible],81	91,02	68,02	98,86%	14 548,96	0,11%	6 [illegible],31
48	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	6 862 466,93	87 [illegible],53	91,02	68,02	94,44%	82 [illegible],84	0,36%	61 871,42
49	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	6 862 466,93	7 [illegible],96	91,02	68,02	94,44%	7 [illegible],17	0,01%	4 [illegible],62
50	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	5 028 677,99	71 [illegible],40	91,02	68,02	65,96%	68 845,25	0,28%	46 [illegible],91
51	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	5 028 677,99	5 [illegible],82	91,02	68,02	65,96%	5 [illegible],57	0,02%	3 [illegible],09
52	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	22 384 173,37	318 [illegible],69	91,02	68,02	67,52%	311 [illegible],77	0,55%	266 [illegible],16
53	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	22 384 173,37	24 [illegible],58	91,02	68,02	67,52%	23 [illegible],11	0,04%	20 [illegible],03
54	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	16 505 768,23	235 410,14	91,02	68,02	93,54%	220 198,54	0,38%	[illegible],09,01
55	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	16 505 768,23	18 [illegible],06	91,02	68,02	93,54%	16 [illegible],30	0,03%	14 [illegible],95
56	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	12 945 503,21	184 [illegible],23	91,02	68,02	96,94%	178 974,50	0,14%	167 851,02
57	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	12 945 503,21	[illegible]	91,02	[illegible]	[illegible]	[illegible]	0,01%	[illegible],864,96
58	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	18,00	2,00	[illegible] 250,06	2 [illegible],431,80	91,02	68,02	99,83%	2 [illegible],590,03	1,92%	1 [illegible],089,15
59	ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от 03.03.2023	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	18,00	2,00	[illegible],153,250,06	165 [illegible],74	91,02	68,02	99,83%	164 [illegible],92	0,12%	[illegible],13,08
60	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		31 614 215,48	[illegible],882,19	91,02	67,02	90,06%	388 980,53	0,35%	362 [illegible],89
61	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		35 404 338,75	483 684,46	91,02	67,02	100,00%	483 684,46	0,39%	[illegible],[illegible],07
62	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	31.07.2024	31	16,13		350 188 019,25	4 784 [illegible],60	91,02	67,02	86,54%	4 331 500,23	3,95%	4 [illegible],227,82
63	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16,13		239 333 333,33	[illegible],[illegible],23	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	2,63%	2 [illegible],167,12
64	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.07.2024	29.07.2024	29	16,00	2,00	1 346 458 193,16	19 [illegible],246,[illegible],71	91,02	67,02	98,00%	18 [illegible],626,81	16,99%	[illegible],[illegible],[illegible]
[illegible]	ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	30.07.2024	31.07.2024	2	16,00	2,00	1 346 456 190,16	1 [illegible],[illegible],18,75	91,02	67,02	98,00%	1 [illegible],[illegible],[illegible]	1,14%	1 [illegible],[illegible],[illegible]
Всего									127 371 348,52					57 033 011,64		53 701 291,66

Расчет начисленных процентов к уплате за август 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Счет процентов	Передача доли	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
ВБРР								300 000 000,00	5 081 967,21	67.02	0,00%	0,00	3,68%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	28 974 669,78	490 827,74	67.02	91,62%	449 710,61	0,36%	410 416,24
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	15 762 497,50	267 014,86	67.02	95,03%	253 757,05	0,19%	216 598,66
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	17 239 157,12	292 028,47	67.02	100,00%	292 028,44	0,21%	271 707,65
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	419 354 277,00	7 102 815,62	67.02	65,56%	4 655 761,18	5,15%	4 369 631,96
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	630 741,68	10 684,70	67.02	96,54%	10 315,61	1,65%	10 676,61
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		62 705 577,01	934 758,55	67.02	100,00%	934 758,55	0,54%	872 607,07
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	500 000 000,00	8 469 945,36	67.02	0,00%	0,00	4,13%	
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	500 000 000,00	8 469 945,36	67.02	0,00%	0,00	4,13%	
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	18 669 439,95	316 258,27	67.02	100,00%	316 258,27	0,23%	
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		9 244 297,40	137 865,70	67.02	99,78%	137 467,40	0,10%	128 384,86
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		100 000 000,00	1 490 710,38	67.02	100,00%	1 490 710,38	1,03%	1 393 814,42
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022							283 442 355,66	4 225 304,62	67.02	97,12%	4 103 615,85	2,91%	3 837 651,10
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		37 296 000,00	555 975,34	67.02	75,00%	416 981,51	0,38%	389 940,90
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		856 879 282,15	12 922 659,46	67.02	92,57%	11 962 867,42	8,91%	11 170 035,24
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		8 828 255,88	131 818,63	67.02	100,00%	131 818,63	0,09%	122 865,86
[illegible]	Кредитный договор №1300/20/СПБ/Л от 18.06.2020	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		3 000 000 000,00	44 721 311,48	67.02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от 06.03.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	3 812 498,56	64 583,33	66.02	95,99%	61 995,40	[illegible]	
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-105 от 27.03.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	104 951 878,42	1 777 873,35	66.02	87,24%	1 551 036,45	1,26%	1 445 158,59
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от 28.03.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	[illegible]	2,00	83 965 626,84	1 422 368,54	66.02	96,07%	1 366 407,06	1,08%	1 269 745,04
[illegible]	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от 14.04.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	267 167 808,23	4 525 763,47	66.02	10,10%	456 882,71	[illegible]	422 201,85
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-111 от 14.04.202	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	13 887 699,97	235 256,12	66.02	95,86%	225 508,65	[illegible]	
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	[illegible]	[illegible]	116 248,44	66.02	94,44%	109 788,51	0,04%	99 617,39
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	5 028 677,95	85 185,26	66.02	95,99%	81 770,22	0,03%	52 743,60
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от 27.02.2023	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	[illegible]	22 384 173,37	379 185,45	66.02	97,56%	369 940,18	0,51%	
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	16 505 768,23	279 605,91	66.02	93,54%	261 536,12	0,31%	233 268,57
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	18,00	2,00	12 945 503,21	219 295,41	66.02	99,84%	219 575,07	0,18%	196 064,14
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от 03.03.2023							142 153 250,06	2 408 066,52	66.02	99,83%	2 405 343,60	1,71%	2 242 180,21
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		31 614 215,48	471 278,39	67.02	90,06%	424 424,16	0,33%	396 105,03
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		35 404 238,75	527 774,66	67.02	100,00%	527 774,66	0,36%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		350 189 019,25	5 220 302,07	67.02	90,54%	4 726 530,05	3,09%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024	31	17,60		233 333 333,33	3 478 224,23	67.02	96,50%	3 356 582,88	2,40%	3 134 127,30
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от 25.02.2022	Кредиты полученные	01.08.2024	31.08.2024						67.02	96,00%	21 945 303,60	10,56%	20 418 170,77
Всего								8 848 692 904,17	139 693 460,25			63 270 564,53		58 695 904,86

Расчет начисленных процентов к уплате за сентябрь 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Счет учета доходов	Счет процентов	Передача доли	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	300 000 000,00	2 622 950,8	91.02	67.02	0,00%			
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	300 000 000,00	2 409 836,07	91.02	67.02	0,00%	0,00	1,74%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	28 974 669,78	253 330,45	91.02	67.02	91,62%	232 108,92	0,18%	215 124,36
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от								232 747,35	91.02	67.02	91,62%	213 249,68	0,17%	201 344,80
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	15 762 497,50	137 814,19	91.02	67.02	95,03%	130 971,40	0,10%	123 643,07
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	15 762 497,50	126 618,71	91.02	67.02	95,03%	[illegible]	[illegible]	113 612,29
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от					18,00	2,00	17 239 157,12	150 724,87	91.02	67.02	100,00%	150 724,87	0,11%	142 291,20
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024		19,00	2,00	17 239 157,12	138 478,44	91.02	67.02	100,00%	138 478,44	0,10%	130 747,01
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	419 354 277,00	3 666 485,41	91.02	67.02	65,56%	2 416 426,42	2,55%	2 281 100,64
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	419 354 277,00	3 358 583,54	91.02	67.02	65,56%	2 221 935,27	2,43%	2 097 885,23
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-5 от						2,00	630 741,68	5 514,61	91.02	67.02	99,54%	5 489,35	0,55%	5 489,35
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	630 741,68	5 066,62	91.02	67.02	99,54%	5 043,34	0,78%	5 043,34
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024							67.02	100,00%	211 074,57	0,15%	195 826,44
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		62 705 577,01	733 278,31	91.02	67.02	100,00%	733 278,31	0,52%	652 120,61
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	500 000 000,00	4 371 584,70	91.02	67.02	0,00%	0,00	3,16%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от							[illegible]	4 016 393,44	91.02	67.02	0,00%	0,00	2,90%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	[illegible]	4 371 584,70	91.02	67.02	0,00%	0,00	3,16%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024		19,00	2,00	[illegible]	4 016 393,44	91.02	67.02	0,00%	0,00	2,90%	0,00
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	18 669 439,95	163 230,08	91.02	67.02	100,00%	163 230,08	0,12%	154 066,69
ВБРР	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	18 669 439,95	149 967,63	91.02	67.02	100,00%	149 967,63	0,11%	141 595,30
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024						91.02	67.02	99,78%	31 047,80	0,02%	29 393,26
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		9 244 297,40	108 102,71	91.02	67.02	99,78%	107 860,88	0,08%	
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	17,60		100 000 000,00	336 612,02	91.02	67.02	100,00%	336 612,02	0,23%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	[illegible]		100 000 000,00	1 169 398,91	91.02	67.02	100,00%	1 169 398,91	0,85%	1 103 762,45
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	17,60		283 442 355,66	954 101,64	91.02	67.02	97,12%	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	[illegible]		283 442 355,66	3 314 571,81	91.02	67.02	97,12%	3 219 112,14	2,40%	3 038 428,62
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	17,60		37 296 000,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		37 296 000,00	436 139,62	91.02	67.02	75,00%	327 104,26	0,32%	309 744,45
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от		01.09.2024			[illegible]		[illegible]	[illegible]	91.02	67.02	92,57%	2 761 382,74	2,01%	2 567 341,96
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		856 879 282,15	10 137 218,85	91.02	67.02	92,57%	9 384 360,80	7,35%	8 957 691,91
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	17,60		8 828 255,88	29 720,34	91.02	67.02	100,00%	29 720,34	0,02%	28 136,55
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		8 828 255,88	103 249,22	91.02	67.02	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор №1300/20/СПБ/Л от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	17,60		3 000 000 000,00	10 098 360,66	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор №1300/20/СПБ/Л от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		3 000 000 000,00	35 081 967,21	91.02	67.02	0,00%	0,00	0,00%	0,00
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	3 812 498,56	33 333,33	91.02	66.02	55,55%	18 517,82	0,15%	13 160,99
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-100 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	[illegible]	2,00	3 812 498,56	30 655,00	91.02	66.02	95,99%	29 427,82	0,23%	12 133,93
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-105 от							104 951 878,42	917 812,05	91.02	66.02	87,24%	800 534,64	1,65%	756 594,07
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-105 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	18,00	2,00	104 951 878,42	840 056,07	91.02	66.02	87,24%	732 991,48	3,00%	695 177,60
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	83 965 626,84	734 125,70	91.02	66.02	96,07%	705 242,37	0,56%	661 881,58
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-107 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	83 965 626,84	674 477,99	91.02	66.02	96,07%	647 941,43	1,51%	609 504,58
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	267 167 808,23	2 336 883,47	91.02	66.02	10,10%	235 815,59	1,96%	221 417,87
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-110 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	267 167 808,23	2 146 102,07	91.02	66.02	10,10%	216 555,57	1,69%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-111 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	13 887 699,97	121 422,51	91.02	66.02	95,86%	116 391,56	0,78%	57 731,69
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-111 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	13 887 699,97	111 556,93	91.02	66.02	95,86%	106 934,75	0,73%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	5 882 466,93	59 699,71	91.02	66.02	94,44%	56 666,64	3,22%	40 318,27
[illegible]	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-78 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	5 882 466,93	55 124,73	91.02	66.02	94,44%	52 061,00	2,97%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	5 028 677,95	43 966,58	91.02	66.02	95,99%	42 203,98	1,09%	30 157,84
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-82 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	5 028 677,95	40 394,30	91.02	66.02	95,99%	38 774,91	1,46%	27 720,86
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	22 384 173,37	195 708,62	91.02	66.02	97,56%	190 936,87	0,32%	107 037,90
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-91 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	22 384 173,37	179 807,29	91.02	66.02	97,56%	175 423,25	0,29%	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	16 505 768,23	144 312,73	91.02	66.02	93,54%	134 990,38	0,16%	133 282,58
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-93 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	16 505 768,23	132 587,32	91.02	66.02	93,54%	124 019,74	0,15%	113 209,96
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	12 945 503,21	113 184,73	91.02	66.02	99,84%	109 716,17	0,09%	103 694,04
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-97 от							12 945 503,21	103 988,47	91.02	66.02	99,84%	100 801,73	0,07%	95 276,57
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	[illegible]	2,00	142 153 250,06	1 242 669,85	91.02	66.02	99,93%	1 241 083,80	0,84%	1 173 813,45
ВБРР	Кредитный договор1255/18/СПБ/Л-99 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	142 153 250,06	1 141 886,76	91.02	66.02	99,93%	1 141 072,61	0,81%	1 079 327,99
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-1 от							31 614 215,48	106 417,25	91.02	67.02	90,06%	95 839,97	3,07%	90 732,70
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-1 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	22	18,61		31 614 215,48	369 699,29	91.02	67.02	90,06%	332 950,55	2,70%	314 262,58
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-2 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	18,61		35 404 238,75	126 005,11	91.02	67.02	100,00%	126 005,11	0,08%	118 654,33
[illegible]	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-2 от							[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-3 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	7	[illegible]		350 189 019,25	1 246 336,78	91.02	67.02	90,54%	1 128 449,67	0,81%	1 071 574,66
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-3 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		350 189 019,25	4 095 106,56	91.02	67.02	90,54%	3 707 764,20	2,67%	3 490 681,43
[illegible]	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-4 от	Кредиты полученные	01.09.2024	07.09.2024	[illegible]	[illegible]		233 333 333,33	830 443,76	91.02	67.02	96,50%	801 377,21	0,54%	760 887,01
[illegible]	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-4 от	Кредиты полученные	08.09.2024	30.09.2024	23	18,61		233 333 333,33	2 728 597,45	91.02	67.02	96,50%	2 633 094,54	1,88%	2 488 965,19
ВБРР	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от	Кредиты полученные	01.09.2024	16.09.2024	16	18,00	2,00	1 349 459 193,19	11 788 550,32	91.02	67.02	96,00%	11 320 608,31	1,62%	10 642 838,58
[illegible]	Кредитный договор1307/20/СПБ/Л-5 от	Кредиты полученные	17.09.2024	30.09.2024	14	19,00	2,00	1 349 459 193,19	10 639 918,11	91.02	67.02	96,00%	10 405 321,38	7,81%	9 825 365,80
Всего									139 952 855,66				63 332 219,13	[illegible]	59 598 821,46

Расчет начисленных процентов к уплате за октябрь 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Счет учета доходов	Счет процентов	Передача долга	Передача	Доля	в т.ч. по передаче
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	300 000 000.00	4 818 675.13	91.02	67.02	0.00%	0.00	0.24%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	300 000 000.00	565 573.77	91.02	67.02	0.00%	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	28 974 669.71	465 494.69	91.02	67.02	91.62%	426 490.95	0.31%	403 068.49
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	28 974 669.71	54 624.38	91.02	67.02	91.62%	50 048.49	0.04%	47 417.26
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	15 762 457.50	253 233.57	91.02	67.02	99.78%	252 609.97	0.17%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	15 762 457.50	29 716.18	91.02	67.02	65.03%	28 240.7	0.02%	26 [illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	[illegible]	19.00	2.00	17 235 157.12	276 956.55	91.02	67.02	100.00%	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	32 500.05	91.02	67.02	100.00%	32 500.05	0.02%	30 [illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	419 354 277.00	6 737 167.07	91.02	67.02	65.96%	4 443 858.55	2.85%	4 209 300.17
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	419 354 277.00	780 585.93	91.02	67.02	65.96%	521 473.20	0.50%	493 657.60
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	630 741.68	10 133.23	91.02	67.02	99.54%	10 086.0[illegible]	0.06%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	630 741.68	1 188.10	91.02	67.02	99.54%	1 183.64	0.17%	1 183.64
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	[illegible]	62 705 677.01	618 489.43	91.02	67.02	100.00%	618 489.4	0.41%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	[illegible]	62 705 677.01	400 904.51	91.02	67.02	100.00%	400 904.51	0.27%	379 968.46
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	500 000 000.00	8 032 786.89	91.02	67.02	0.00%	0.00	5.41%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	500 000 000.00	942 622.95	91.02	67.02	0.00%	0.00	0.63%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	500 000 000.00	8 032 786.89	91.02	67.02	0.00%	0.00	5.41%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	500 000 000.00	942 622.95	91.02	67.02	0.00%	0.00	0.63%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	18 669 439.95	299 935.26	91.02	67.02	100.00%	299 935.25	0.20%	284 104.12
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	18 669 439.95	35 156.49	91.02	67.02	100.00%	35 156.49	0.02%	33 298.03
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	[illegible]	9 244 297.40	91 180.09	91.02	67.02	99.78%	90 976.11	0.06%	86 247.74
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	[illegible]	9 244 297.40	55 103.81	91.02	67.02	99.78%	54 970.07	0.04%	52 [illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	[illegible]	100 000 000.00	986 338.80	91.02	67.02	100.00%	986 338.80	0.65%	935 075.09
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	91.02	67.02	100.00%	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	283 442 356.66	2 795 701.92	91.02	67.02	97.12%	2 715 [illegible].7	1.85%	2 574 067.78
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	91.02	67.02	97.12%	1 758.98 [illegible].87	1.33%	1 666 267.15
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	[illegible]	37 296 000.00	367 854.92	91.02	67.02	75.00%	275 898.69	0.24%	261 [illegible].20
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	[illegible]	37 296 000.00	238 449.84	91.02	67.02	75.00%	178 837.38	0.16%	169 [illegible].75
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	[illegible]	[illegible]	8 550 306.69	91.02	67.02	97.57%	7 [illegible].13	6.67%	7 509.[illegible].20
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	12	19.50	[illegible]	868 870 282.15	5 542 347.99	91.02	67.02	92.57%	[illegible]	[illegible]	4 857 [illegible].36
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8 [illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	8 828 566.69	74 [illegible].46	91.02	67.02	99.78%	[illegible]	0.04%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор № 1306/20/СПБ/л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	[illegible]	3 000 000 000.00	29 590 160.93	91.02	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
[illegible]	Кредитный договор № 1306/20/СПБ/л от 19.06.2020	[illegible]	29.10.2024	31.10.2024	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	19 180 327.87	91.02	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10С от 06.03.2023	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	3 812 489.59	61 [illegible].99	91.02	66.02	96.86%	59 [illegible].67	0.43%	28 651.30
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10С от 06.03.2023	[illegible]	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	[illegible]	7 167.50	91.02	66.02	96.86%	6 [illegible].45	0.05%	3 078.60
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 27.03.2023	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	104 951 878.42	[illegible]	91.02	66.02	87.34%	1 [illegible].982.96	[illegible]	1 [illegible].753.78
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 27.03.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	104 951 878.42	197 866.10	91.02	66.02	87.34%	172 [illegible].35	0.13%	169 [illegible].65
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	83 965 626.84	1 [illegible].565.97	91.02	66.02	96.07%	1 [illegible].882.86	0.66%	1 [illegible].139.51
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 28.03.2023	[illegible]	29.10.2024	31.10.2024	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	91.02	66.02	96.07%	152 [illegible].88	[illegible]	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11С от 14.04.2023	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	[illegible]	[illegible]	91.02	66.02	10.10%	4 [illegible].11	0.11%	408 334.85
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11С от 14.04.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	267 167 809.23	503 677.02	91.02	66.02	10.10%	50 847.74	0.03%	47 [illegible].68
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11Т от 14.04.2023	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	13 867 599.97	223 113.87	91.02	66.02	97.86%	213 869.48	1.52%	[illegible].06.47
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11Т от 14.04.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	13 867 599.97	[illegible].[illegible].73	91.02	66.02	97.86%	25 093.93	0.18%	13 [illegible].90
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-12 от 06.02.2023	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	110 249.47	91.02	66.02	94.44%	104 122.03	0.74%	98 415.73
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	6 862 466.93	12 837.44	91.02	66.02	94.44%	12 [illegible].40	0.09%	[illegible]
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	5 028 677.99	80 788.62	91.02	66.02	95.99%	77 549.82	0.58%	50 651.48
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	[illegible]	29.10.2024	31.10.2024	3	[illegible]	[illegible]	5 028 677.99	9 480.29	91.02	66.02	95.99%	9 [illegible].02	0.07%	6 [illegible].80
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	22 384 [illegible].37	358 814.58	91.02	66.02	97.56%	350 [illegible].46	2.64%	306 385.26
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	22 384 [illegible].37	42 198.67	91.02	66.02	97.56%	41 [illegible].74	0.06%	36 [illegible].74
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	16 505 768.23	265 [illegible].64	91.02	66.02	93.54%	248 [illegible].48	1.88%	227 750.41
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	16 505 768.23	31 [illegible].43	91.02	66.02	93.54%	29 [illegible].44	0.03%	26 731.56
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	12 945 503.21	207 [illegible].84	91.02	66.02	96.94%	201 [illegible].45	1.52%	185 [illegible].65
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	12 945 503.21	24 405.46	91.02	66.02	96.94%	23 657.56	0.02%	22 [illegible].52
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-98 от 03.03.2023	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	142 153 250.06	2 [illegible].773.59	91.02	66.02	96.93%	2 [illegible].145.22	1.51%	2 [illegible].879.43
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-98 от 03.03.2023	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	142 153 250.06	267 [illegible].63	91.02	66.02	96.93%	267 802.76	0.18%	253 [illegible].15
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	19	19.00	[illegible]	31 614 215.48	311 823.23	91.02	67.02	99.78%	310 [illegible].78	0.21%	294 234.01
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	12	19.50	[illegible]	31 614 215.48	200 123.87	91.02	67.02	80.06%	160 [illegible].03	0.14%	151 [illegible].74
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	[illegible]	01.10.2024	28.10.2024	19	19.00	[illegible]	35 404 238.75	349 [illegible].74	91.02	67.02	99.78%	348 [illegible].74	0.24%	330 [illegible].23
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	12	19.50	[illegible]	35 404 238.75	226 364.91	91.02	67.02	80.06%	181 [illegible].97	0.15%	171 [illegible].77
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	19	19.00	[illegible]	350 189 619.25	3 454 056.16	91.02	67.02	99.54%	3 [illegible].343.73	2.29%	3 [illegible].863.83
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	12	19.50	[illegible]	350 189 619.25	2 [illegible].813.40	91.02	67.02	99.54%	2 [illegible].142.41	1.61%	1 [illegible].247.88
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	19	19.00	[illegible]	233 333 333.33	2 301 457.18	91.02	67.02	99.50%	2 [illegible].976.15	1.53%	2 [illegible].472.24
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	12	19.50	[illegible]	233 333 333.33	1 491 803.26	91.02	67.02	99.50%	1 [illegible].490.16	1.00%	1 [illegible].352 968.27
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.10.2024	28.10.2024	28	19.00	2.00	1 349 456 193.19	21 678 836.22	91.02	67.02	98.00%	20 [illegible].642.27	14.59%	19 [illegible].[illegible].51
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	29.10.2024	31.10.2024	3	21.00	2.00	1 349 456 193.19	2 544 092.41	91.02	67.02	98.00%	2 [illegible].492.82	1.71%	[illegible].000.28
Всего									150 387 226.41				67 934 991.93		64 [illegible].980.94

Расчет начисленных процентов к уплате за ноябрь 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Счет процентов	Передача долга	Передача	Доля	в т.ч. по передаче
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-10 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	300 000 000.00	5 655 737.70	67.02	0.00%	0.00	3.66%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-11 от 13.07.2022	[illegible]	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	[illegible]	548 243.77	67.02	91.62%	502 484.64	0.35%	472 325.14
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-12 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	15 762 457.50	297 161.64	67.02	95.03%	282 407.08	0.19%	265 617.60
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-13 от 14.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	17 239 157.12	325 000.50	67.02	100.00%	325 000.50	0.21%	305 714.52
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-14 от 18.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	419 354 277.00	7 905 859.32	67.02	65.96%	5 214 721.97	3.11%	4 [illegible].337.85
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-15 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	630 741.68	11 [illegible].04	67.02	99.54%	11 [illegible].41	0.65%	11 [illegible].41
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-6 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	62 705 677.01	1 058 789.05	67.02	100.00%	1 058 789.05	0.66%	1 001 708.52
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-7 от 07.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	500 000 000.00	9 426 229.51	67.02	0.00%	0.00	5.10%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-8 от 08.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	500 000 000.00	9 426 229.51	67.02	0.00%	0.00	5.10%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1282/19/СПБ/Л-9 от 11.07.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	18 669 439.95	351 964.85	67.02	100.00%	351 964.85	0.23%	332 161.74
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-10 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	9 244 297.40	156 092.23	67.02	99.78%	155 743.04	0.10%	147 345.38
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-5 от 13.01.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	100 000 000.00	1 688 524.59	67.02	100.00%	1 688 524.59	1.05%	1 [illegible].478.15
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-6 от 14.01.2022	[illegible]	01.11.2024	30.11.2024	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4 765 683.87	67.02	67.19%	3 [illegible].157.25	2.97%	4 [illegible].528.07
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-7 от 14.01.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	37 296 000.00	629 742.11	67.02	75.00%	472 314.10	0.39%	446 846.87
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-8 от 17.01.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	868 870 282.15	14 637 480.85	67.02	67.57%	13 550 315.36	9.07%	12 [illegible].680.78
[illegible]	Кредитный договор 1306/20/СПБ/Л-9 от 04.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	8 828 255.86	148 064.16	67.02	100.00%	148 064.16	0.09%	141 045.52
[illegible]	Кредитный договор № 1300/20/СПБ/л от 19.06.2020	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	3 000 000 000.00	50 655 737.70	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10С от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	3 812 489.59	71 [illegible].66	66.02	96.86%	68 994.88	0.48%	28 697.30
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10С от 06.03.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	104 951 878.42	1 978 600.69	66.02	87.34%	1 726 153.47	1.26%	1 630 661.05
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 27.03.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	83 965 626.84	1 582 958.54	66.02	96.07%	1 520 678.66	1.08%	1 [illegible].783.13
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-10Т от 28.03.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	267 167 809.23	5 038 770.16	66.02	10.10%	508 477.37	0.36%	477 [illegible].02
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11С от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	13 867 599.97	261 617.29	66.02	95.86%	250 649.20	1.53%	123 477.91
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-11Т от 14.04.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	6 862 466.93	129 474.38	66.02	94.44%	122 183.99	0.44%	86 220.01
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-78 от 06.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	5 028 677.99	94 802.95	66.02	95.99%	91 002.24	0.31%	64 830.34
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-82 от 10.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	22 384 [illegible].37	421 996.71	66.02	97.56%	411 707.62	2.61%	359 783.42
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-91 от 21.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	16 505 768.23	311 174.32	66.02	93.54%	291 064.78	2.01%	265 648.21
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-93 от 22.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	12 945 503.21	244 054.57	66.02	96.94%	236 575.48	1.56%	202 486.54
[illegible]	Кредитный договор 1255/18/СПБ/Л-97 от 28.02.2023	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	142 153 250.06	2 679 938.32	66.02	99.93%	2 678 02[illegible].56	1.70%	2 529 881.06
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-1 от 08.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	31 614 215.48	533 813.60	67.02	90.06%	480 755.70	3.33%	454 830.29
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-2 от 10.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	35 404 238.75	597 809.28	67.02	100.00%	597 809.28	3.79%	565 575.33
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-3 от 18.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	350 189 619.25	5 913 027.70	67.02	66.64%	5 [illegible].394.28	1.67%	5 [illegible].[illegible].31
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-4 от 21.02.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	20.60	[illegible]	233 333 333.33	3 939 890.71	67.02	90.50%	3 [illegible].994.54	2.44%	3 506 990.55
[illegible]	Кредитный договор 1307/20/СПБ/Л-5 от 05.05.2022	Кредиты полученные	01.11.2024	30.11.2024	30	21.00	2.00	1 349 456 193.19	25 440 624.13	67.02	96.00%	24 422 999.17	16.46%	23 048 852.10
Всего								8 848 692 904.17	156 946 360.51			70 972 461.35		66 [illegible].634.40

Расчет начисленных процентов к уплате за декабрь 2024 года:

Контрагент	Договор	Вид договора	Начало периода	Окончание периода	Количество дней	Ставка %	Надбавка %	Сумма долга на начало периода	Начисленные проценты	Опт процентов	Передача в долю	Передача	Доля транша	в т.ч. по передаче
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-10 от 11.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	300 000 000.00	5 844 262.30	67.02	0.00%	0.00	3.69%	0.00
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-11 от 13.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	28 974 669.78	564 451.90	67.02	81.62%	517 167.46	0.36%	490 238.16
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-12 от 14.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	15 762 467.56	307 067.23	67.02	85.03%	261 120.65	0.19%	276 623.60
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-13 от 14.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	17 239 157.12	335 833.85	67.02	100.00%	335 833.85	0.21%	316 344.71
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-14 от 18.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	418 354 277.06	8 149 387.96	67.02	65.98%	5 376 556.37	5.03%	5 107 933.30
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-15 от 08.02.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	630 741.86	12 287.40	67.02	99.54%	12 230.95	1.63%	12 230.95
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-6 от 04.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		67 705 577.01	178 466.51	67.02	100.00%	178 466.51	0.10%	169 651.74
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-6 от 04.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		67 705 577.01	935 443.85	67.02	100.00%	935 443.85	0.59%	892 182.08
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-7 от 07.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	500 000 000.00	9 740 437.16	67.02	0.00%	0.00	6.00%	0.00
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-8 от 08.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	500 000 000.00	9 740 437.16	67.02	0.00%	0.00	6.00%	0.00
ВБРР	Кредитный договор 1282/18/СПБЛ-9 от 11.07.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	18 668 439.95	363 697.01	67.02	100.00%	363 697.01	0.22%	344 756.88
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-10 от 08.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		9 244 297.40	26 015.37	67.02	99.78%	25 957.17	0.02%	24 642.60
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-10 от 08.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		9 244 297.40	137 906.73	67.02	99.78%	137 668.22	0.09%	130 666.77
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-5 от 13.01.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		100 000 000.00	281 420.77	67.02	100.00%	281 420.77	0.17%	268 630.56
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-5 от 13.01.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		1 491 803.28	1 491 803.28	67.02	100.00%	1 491 803.28	0.95%	1 412 707.64
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-6 от 14.01.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		283 442 355.66	797 665.65	67.02	67.12%	774 697.89	0.47%	733 983.09
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-6 от 14.01.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		283 442 355.66	4 228 402.35	67.02	97.12%	4 106 624.37	2.69%	3 887 876.84
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-7 от 14.01.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		37 296 000.00	104 958.69	67.02	75.00%	78 719.02	0.00%	74 430.01
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-7 от 14.01.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	20	21.00		37 296 000.00	596 380.95	67.09	75.00%	417 267.71	0.39%	395 053.48
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-8 от 17.01.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	[illegible]	[illegible]	866 879 282.15	2 439 578.31	67.02	92.57%	2 258 385.89	1.44%	2 135 337.84
[illegible]														
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-9 от 04.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5			8 829 255.88	24 847.36	67.02	100.00%	24 847.36	0.01%	23 490.55
ВБРР	Кредитный договор 1306/20/СПБЛ-9 от 04.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		8 829 255.88	131 715.13	67.02	100.00%	131 715.13	0.08%	124 597.14
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПБЛ от 19.06.2020	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		3 000 000 000.00	8 442 622.95	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПБЛ от 19.06.2020	Кредиты	06.12.2024	16.12.2024	11	21.00		3 000 000 000.00	18 934 426.23	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
ВБРР	Кредитный договор № 1300/20/СПБЛ от 19.06.2020	Кредиты	17.12.2024	31.12.2024	15	21.00		2 997 200 000.00	25 795 573.77	67.02	0.00%	0.00	0.00%	0.00
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-100 от 06.03.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	3 812 499.56	74 270.82	66.02	95.98%	71 294.71	0.43%	32 179.28
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-105 от 27.03.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	104 551 878.47	2 044 564.38	66.02	87.24%	1 783 601.02	1.24%	1 092 351.33
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-107 от 28.03.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	83 965 626.84	1 635 723.82	66.02	96.07%	1 571 369.15	1.06%	1 495 388.93
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-110 от 04.04.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	267 167 808.23	5 204 682.48	66.02	10.10%	525 428.61	3.50%	495 498.89
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-111 от 14.04.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	13 887 699.97	270 544.54	66.02	65.86%	266 334.65	1.51%	257 269.31
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-78 от 06.02.2023	Кредиты	01.12.2024	16.12.2024	16	21.00	2.00	6 887 466.83	68 999.07	66.02	94.44%	65 164.79	0.09%	48 838.43
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-78 от 06.02.2023	Кредиты	17.12.2024	31.12.2024	15	21.00	2.00	2 162 466.83	20 383.81	66.02	64.44%	16 251.01	0.10%	3 415.83
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-82 от 10.02.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	5 026 877.96	97 963.04	66.02	95.90%	94 035.75	0.31%	62 894.72
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-91 от 21.02.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	22 384 173.37	436 063.27	66.02	97.56%	425 431.21	0.68%	375 761.63
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-93 от 22.02.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	16 505 768.23	321 546.82	66.02	93.54%	300 766.54	0.51%	276 457.95
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-97 от 28.02.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	12 845 503.21	252 189.72	66.02	96.94%	244 461.33	0.11%	231 642.78
ВБРР	Кредитный договор 1255/18/СПБЛ-99 от 03.03.2023	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	142 153 250.06	2 769 269.60	66.02	89.93%	2 767 395.14	1.68%	2 654 980.00
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-1 от 08.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		31 614 215.48	88 968.87	67.02	90.06%	80 125.95	0.05%	78 306.87
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-1 от 08.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		31 614 215.48	471 621.90	67.02	90.06%	424 745.30	0.30%	402 114.21
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-2 от 10.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		35 404 238.75	99 634.88	67.02	100.00%	99 634.88	0.06%	99 688.09
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-2 от 10.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		35 404 238.75	528 161.59	67.02	100.00%	528 161.59	0.34%	509 020.30
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-3 от 18.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		350 189 019.25	985 504.62	67.02	90.54%	892 289.05	0.58%	843 672.72
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-3 от 18.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		350 189 019.25	5 224 131.27	67.02	90.54%	4 729 969.25	3.32%	4 480 304.60
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-4 от 21.02.2022	Кредиты	01.12.2024	05.12.2024	5	20.60		233 333 333.33	656 648.45	67.02	96.50%	633 665.78	0.39%	599 140.51
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-4 от 21.02.2022	Кредиты	06.12.2024	31.12.2024	26	21.00		233 333 333.33	3 480 874.32	67.02	96.50%	3 358 043.72	2.21%	3 180 068.49
ВБРР	Кредитный договор 1307/20/СПБЛ-5 от 05.05.2022	Кредиты	01.12.2024	31.12.2024	31	21.00	2.00	1 349 459 193.15	26 288 644.94	67.02	96.00%	25 237 099.14	16.18%	23 926 254.61
Всего									153 535 568.41			73 824 191.57		69 841 036.32

Расчеты по начислению процентов на 2026 год произведены с учетом ранее произведенного пересчета кредитного портфеля АО «ЛОЭСК» за 2023, 2024 и 2025 годы.

Кредитный портфель Общества определен в размере:

руб.

Размер кредитного портфеля Общества	Всего	в т.ч. передача
на 01.01.2026	8 838 392 904,17	3 957 679 039,18

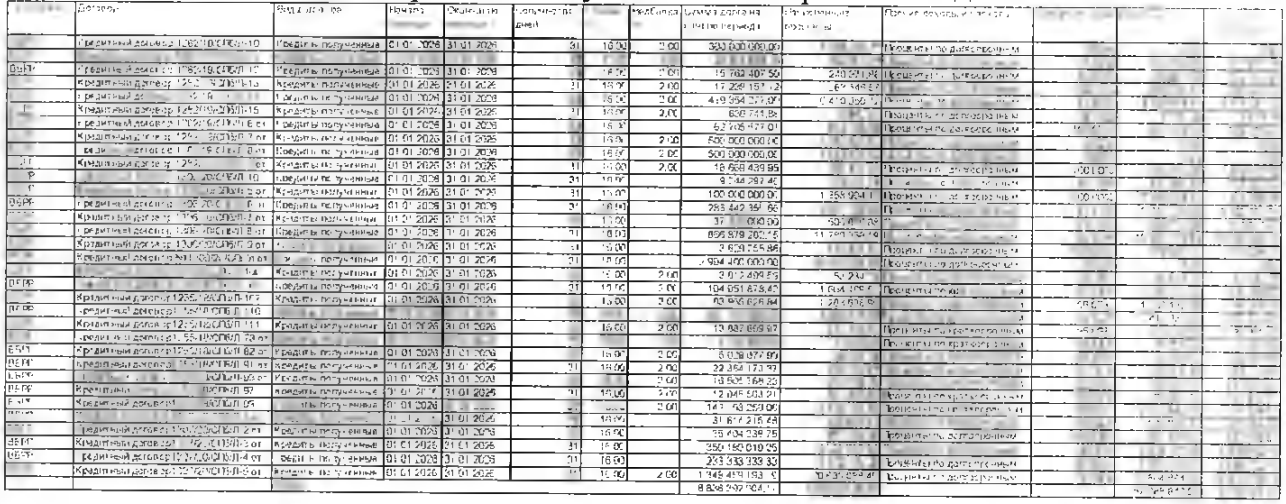
Расчеты по начислению процентов к уплате произведены с учетом динамики изменения ключевой ставки Банка России в части непревышения ставки ЦБ + 2 %.

Сумма начисленных процентов к уплате на 2026 год определена ЛенРТК в размере 625 459 298,68 руб.

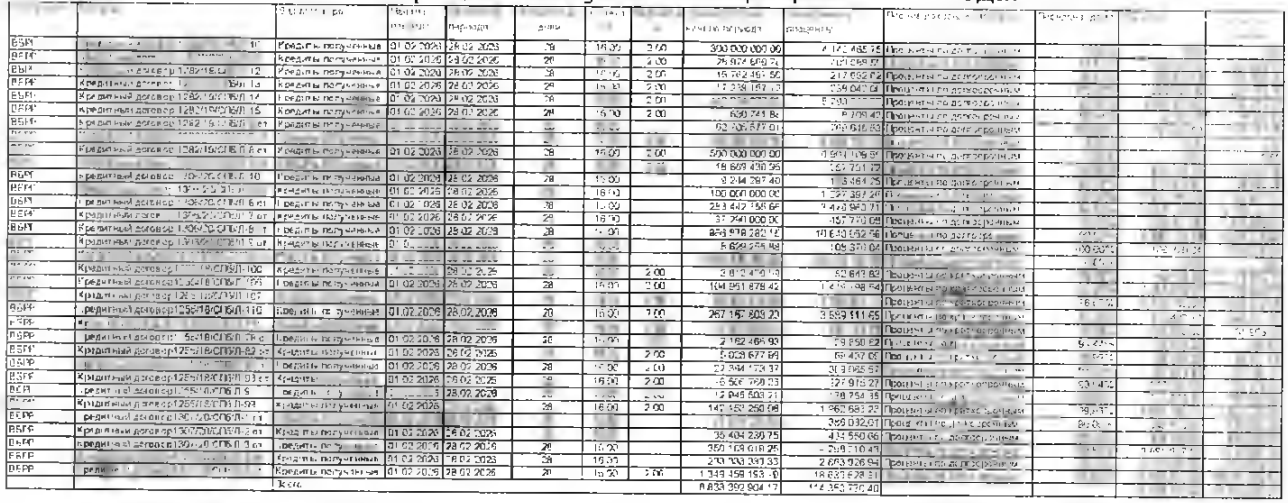
Период начисления	План Общества на 2026 год	Расчет ЛенРТК на 2026 год
2026 год (тыс. руб.)	886 442,23	625 459,30

Помесячный расчет начисленных процентов на 2026 год представлен ниже.

Расчет начисленных процентов к уплате на январь 2026 года:

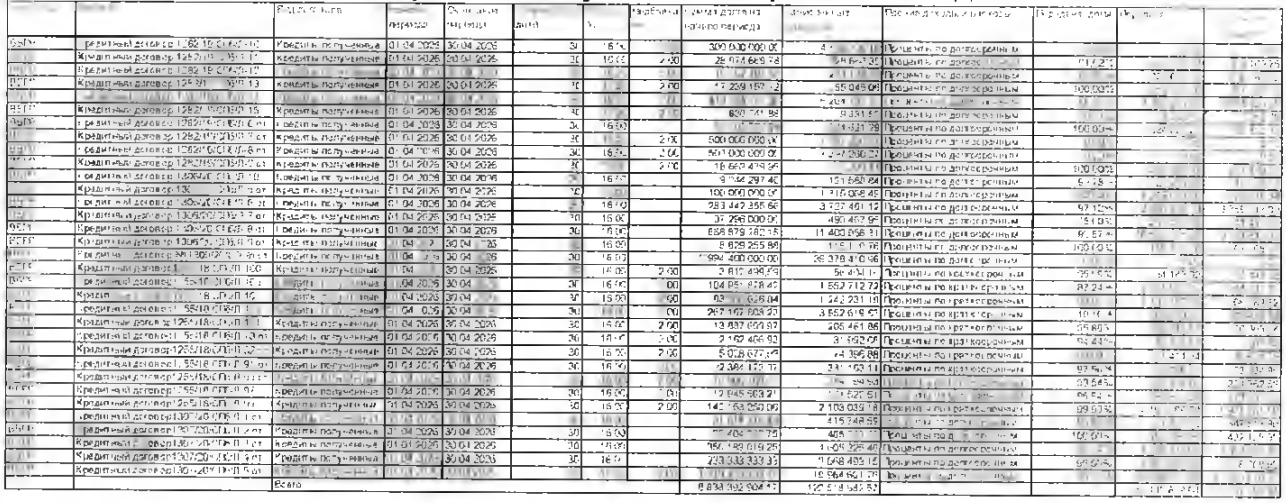


Расчет начисленных процентов к уплате на февраль 2026 года:

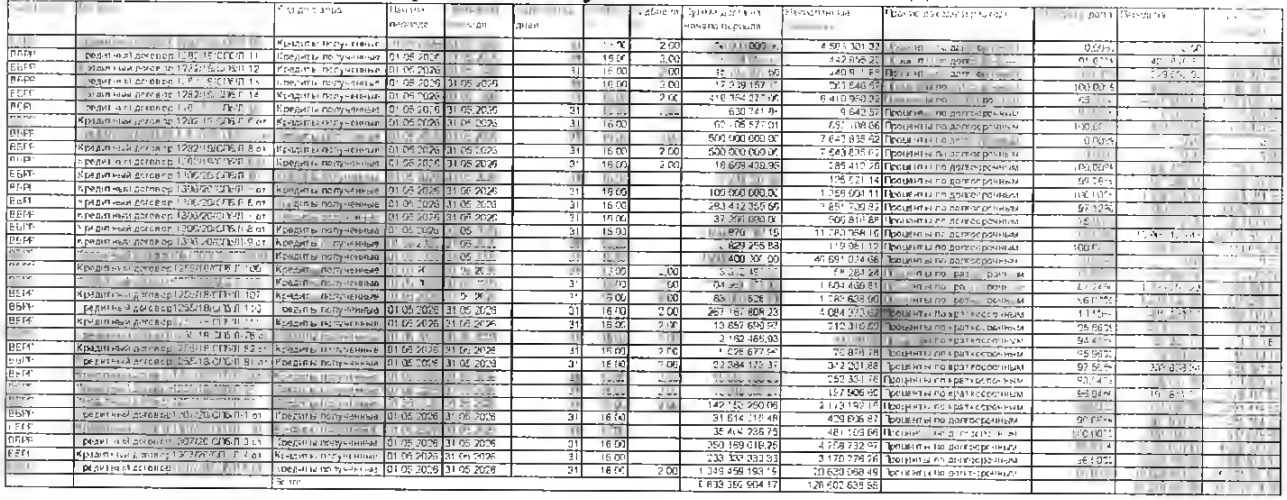


Расчет начисленных процентов к уплате на март 2026 года:

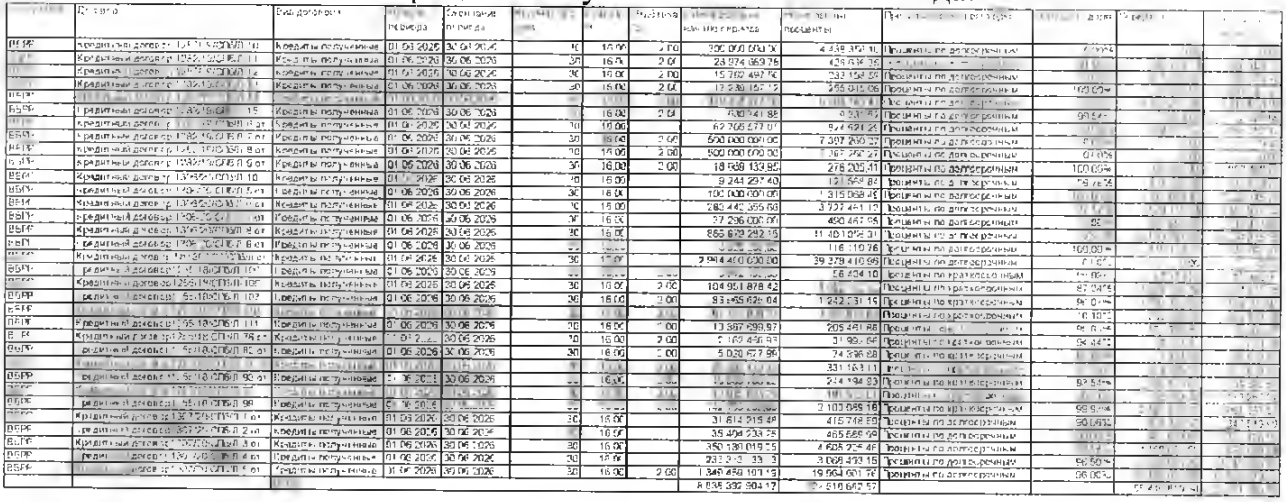
Расчет начисленных процентов к уплате на апрель 2026 года:



Расчет начисленных процентов к уплате на май 2026 года:



Расчет начисленных процентов к уплате на июнь 2026 года:



Расчет начисленных процентов к уплате на июль 2026 года:

	Договор	Кредитор	Начало периода	Конец периода	Количество дней	%	Валютная	Сумма, на которую начислены проценты	Начисленные проценты	Примечание			
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-10	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	300 000 000.00	4 595 901.37	Проценты по			
	Кредитный договор 1282/19/0178/П-11	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	1.00	2.00	29 974 669.75	142 012.23	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-12	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00	2.00	15 762 197.50	240 571.68	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-13	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	1.00	2.00	17 209 157.12	262 648.57	Проценты по договорным	100.00%		
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-14	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	4 410 950 427.00	67 310 990.42	Проценты по договорным		4 [illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-15	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00	2.00	6 241 741.86	2 664.51	Проценты по договорным	50.00%		
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-16	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		52 705 577.01	852 108.06	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-17	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	[illegible]	2.00	200 000 000.00	7 643 835.62	Проценты по договорным			
	[illegible]				1	[illegible]		[illegible]	[illegible]				
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-20	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00	2.00	18 689 439.95	285 413.26	Проценты по договорным	50.00%	[illegible]	
	[illegible]				1	[illegible]		[illegible]	[illegible]				
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-01	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	[illegible]		100 000 000.00	1 358 904.11	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		293 442 165.66	3 987 709.82	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00		15 269 000.00	207 506.85	Проценты по договорным			
	[illegible]	[illegible]			1	[illegible]		[illegible]	[illegible]				
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты [illegible]	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00		8 505 [illegible]	115 561.12	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор №1306/20/0178/П-05	Кредиты [illegible]	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		884 400 [illegible]	4 166 [illegible]	Проценты по договорным			
	Кредитный договор 1255/18/0178/П-106	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	1	16.00	2.00	3 812 499.59	59 284.24	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-107	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	104 951 875.40	1 604 356.51	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-108	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	63 936 626.84	1 263 636.90	Проценты по договорным			
	[illegible]	[illegible]			1	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-111	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	19 607 699.97	312 310.56	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-112	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	2 152 466.93	33 058.08	Проценты по договорным	50.00%		
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-82.2	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	5 078 677.93	78 016.11	Проценты по договорным	50.00%		
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-91.2	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	22 304 173.37	342 501.88	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-92.2	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	16 507 760.23	253 534.76	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-95	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	12 648 233.31	194 256.62	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-97	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	141 153 552.06	2 168 092.16	Проценты по договорным			
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	31	[illegible]		31 614 215.43	485 506.87	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-01	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		35 404 249.75	481 106.96	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		260 189 019.25	4 258 707.97	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00		233 333 333.33	3 170 776.26	Проценты по договорным			
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты полученные	01.07.2026	31.07.2026	31	16.00	2.00	1 345 499 193.19	20 630 088.49	Проценты по договорным			
		Всего						8 834 742 904.47	126 607 [illegible]				

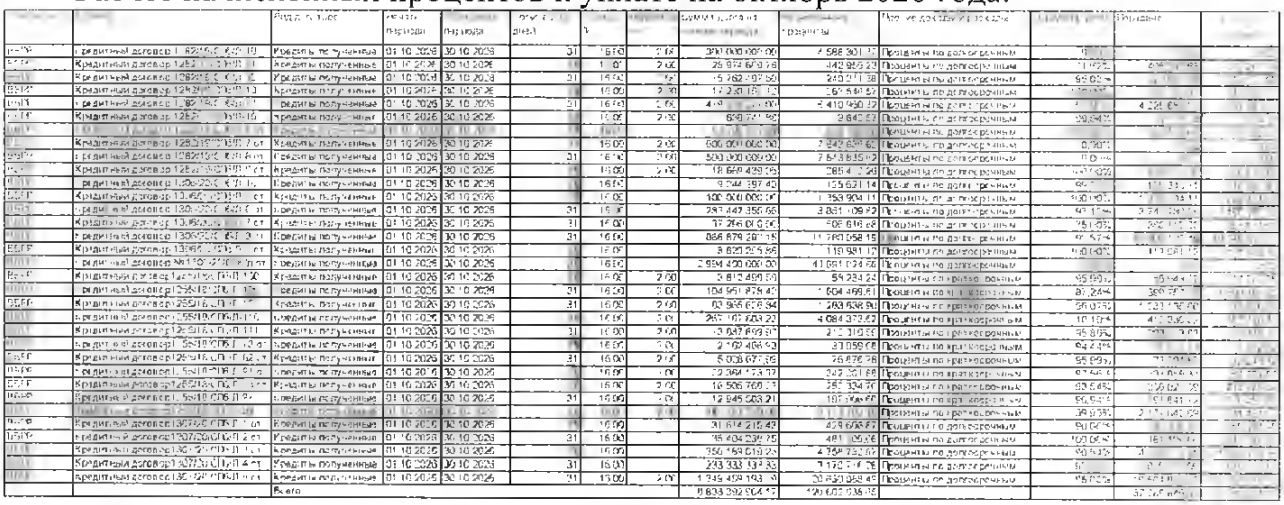
Расчет начисленных процентов к уплате на август 2026 года:

		Кредитор	Начало периода	Конец периода	Количество дней	%		Сумма, на которую начислены проценты	Начисленные проценты	Примечание			
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-10	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	300 000 000.00	4 595 [illegible]	Проценты по	0.00%	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-11	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	29 974 669.75	[illegible]	Проценты по договорным	50.00%	402 [illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-12	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	15 762 197.50	240 [illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-13	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	17 [illegible] 157.12	263 [illegible]	Проценты по договорным	100.00%	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-14	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	419 354 277.00	6 410 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	4 [illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-15	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	6 [illegible] 741.86	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-16	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		52 705 577.01	[illegible]	Проценты по договорным	50.00%	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-20	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	18 689 439.95	285 413.26	Проценты по договорным	50.00%	285 413.26	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-01	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	[illegible]		100 000 000.00	1 358 [illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		293 442 165.66	[illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		15 269 000.00	[illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты [illegible]	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		8 505 [illegible]	[illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
RUB	Кредитный договор №1306/20/0178/П-05	Кредиты [illegible]	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		884 400 [illegible]	[illegible]	Проценты по договорным		[illegible]	
	Кредитный договор 1255/18/0178/П-106	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	3 812 499.59	[illegible]	Проценты по договорным	50.00%	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-107	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	104 951 875.40	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-108	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	63 936 626.84	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-111	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	19 607 699.97	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-112	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	2 152 466.93	[illegible]	Проценты по договорным	50.00%	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-82.2	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	5 078 677.93	[illegible]	Проценты по договорным	50.00%	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-91.2	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	22 304 173.37	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-92.2	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	16 507 760.23	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-95	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	12 648 233.31	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-97	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	141 153 552.06	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-01	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		35 404 249.75	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		260 189 019.25	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00		233 333 333.33	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты полученные	01.08.2026	31.08.2026	31	16.00	2.00	1 345 499 193.19	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
		Всего						8 838 392 904.47	126 680 [illegible]				

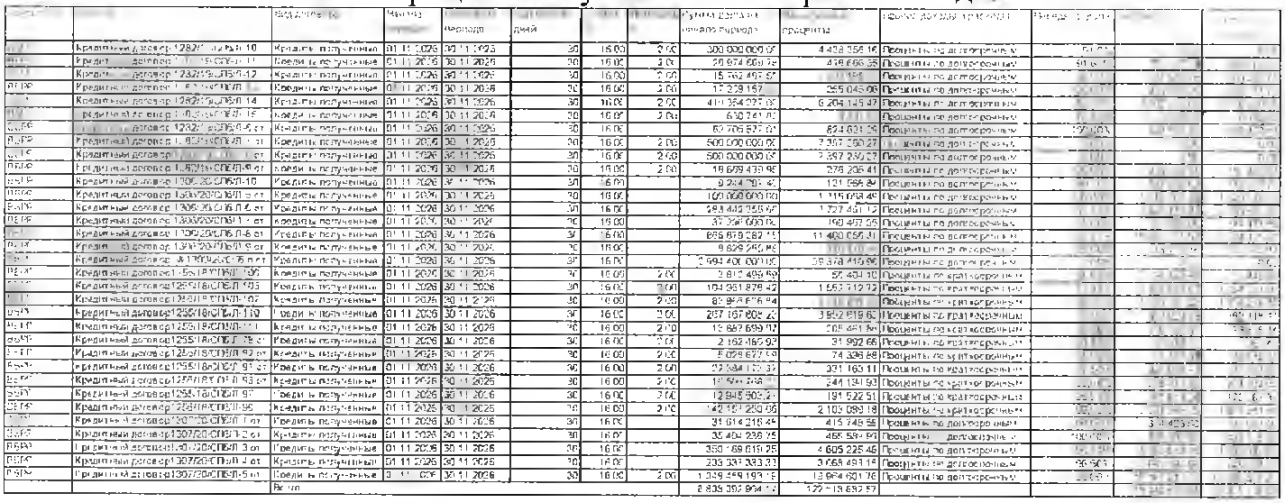
Расчет начисленных процентов к уплате на сентябрь 2026 года:

Код валюты	Договор	Кредитор	Начало периода	Конец периода	Количество дней	%		Сумма, на которую начислены проценты	Начисленные проценты	Примечание			
	Кредитный договор 1282/19/0178/П-10	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	300 000 000.00	[illegible]	Проценты по	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-11	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	29 974 669.75	423 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-12	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	[illegible]	2.00	15 762 197.50	233 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-13	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	7 245 157.12	285 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-14	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	419 354 277.00	3 737 451.12	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-15	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		6 [illegible] 741.86	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-16	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		52 705 577.01	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
	Кредитный договор 1282/19/0178/П-17	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-20	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	[illegible]	2.00	18 689 439.95	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1282/19/0178/П-01	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	100 000 000.00	1 315 068.49	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	293 442 165.66	3 858 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	15 269 000.00	200 [illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты [illegible]	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		8 505 [illegible]	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор №1306/20/0178/П-05	Кредиты [illegible]	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		884 400 [illegible]	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-106	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	3 812 499.59	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-107	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	104 951 875.40	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-108	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	63 936 626.84	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-111	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	19 607 699.97	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-112	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	2 152 466.93	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-82.2	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	5 078 677.93	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-91.2	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	22 304 173.37	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-92.2	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	16 507 760.23	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-95	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	12 648 233.31	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1255/18/0178/П-97	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	141 153 552.06	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-01	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		35 404 249.75	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-02	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		260 189 019.25	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-03	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00		233 333 333.33	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
RUB	Кредитный договор 1306/20/0178/П-04	Кредиты полученные	01.09.2026	30.09.2026	30	16.00	2.00	1 345 499 193.19	[illegible]	Проценты по договорным	[illegible]	[illegible]	
		Всего						8 838 392 904.47	[illegible]				

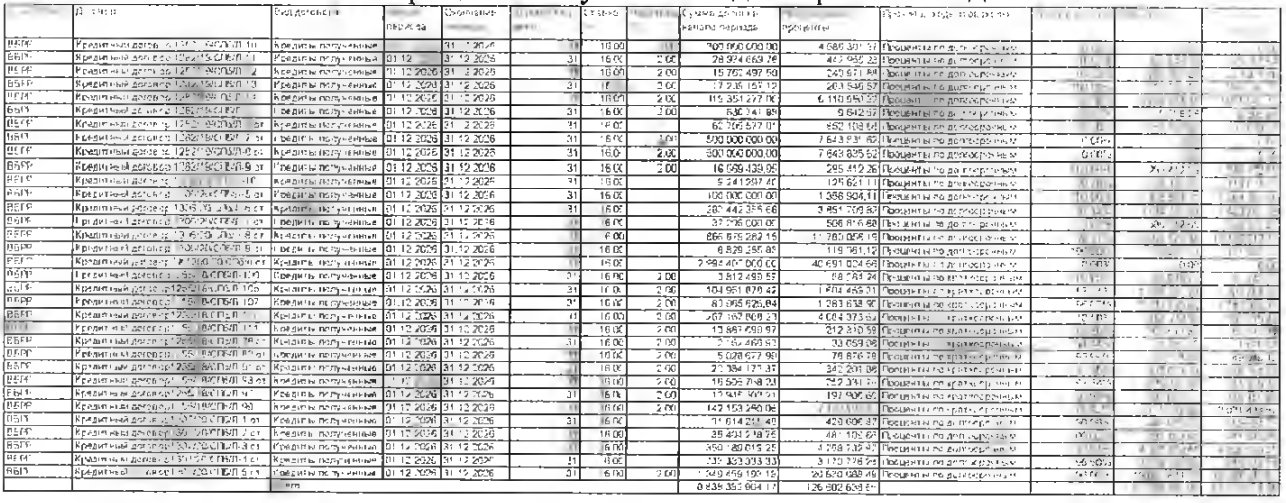
Расчет начисленных процентов к уплате на октябрь 2026 года:



Расчет начисленных процентов к уплате на ноябрь 2026 года:



Расчет начисленных процентов к уплате на декабрь 2026 года:



Помесячный расчет начисленных процентов за 2024 год, а также расчет на 2026 год представлен в Приложении 17.

Раздел 6. Анализ экономической обоснованности величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования организаций, осуществляющих регулируемую деятельность

Представленный Обществом «Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2024 г.», содержит информацию в целом по Обществу.

За период 01.01–31.12.2024 годовая выручка составила 8 708 641 тыс. руб., за 2023 год годовая выручка была существенно меньше – 7 008 908 тыс. руб. (рост составил 24,3 %).

Значение прибыли от продаж за 2024 год составило 1 503 223 тыс. руб. Финансовый результат от продаж стремительно вырос (на 6920,8 %).

Руководствуясь пунктами 5 и 6 Основ ценообразования № 1178, приказом Минэнерго России № 585 Общество ведет раздельный учет доходов и расходов, а также показателей, необходимых для осуществления такого учета, раздельно по осуществляемым видам деятельности на основании данных бухгалтерского и статистического учета.

Общество представило формы отчетности согласно приказу Минэнерго России № 585.

Таблица 1.3 «Показатели раздельного учета доходов и расходов субъекта естественных монополий, оказывающего услуги по передаче электроэнергии (мощности) по электрическим сетям»;

Таблица 1.6. «Расшифровка расходов субъекта естественных монополий, оказывающего услуги по передаче электроэнергии (мощности) по электрическим сетям, принадлежащим на праве собственности или ином законном основании территориальным сетевым организациям».

Согласно представленных отчетных форм прибыль от продаж за 2024 год по передаче электрической энергии на территории Ленинградской области составила 601 862 тыс.руб.

В соответствии с пунктом 17 Основ ценообразования в необходимую валовую выручку включаются планируемые на расчетный период регулирования расходы, уменьшающие налоговую базу налога на прибыль организаций (расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), и внереализационные расходы), и расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения).

В соответствии с пунктом 19 Основ ценообразования расходы, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (относимые на прибыль после налогообложения), включают в себя в том числе капитальные вложения (инвестиции) на расширенное воспроизводство.

Согласно пункт 32 Основ ценообразования расходы на инвестиции в расчетном периоде регулирования определяются на основе утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, включающих мероприятия по повышению энергоэффективности в рамках реализации законодательства Российской Федерации об энергосбережении.

Согласно пункту 38 Основ ценообразования №1178 расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли организации, тарифы на услуги по передаче электрической энергии для которой устанавливаются с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, не могут превышать 12 процентов необходимой валовой выручки и определяются в соответствии с утверждаемыми Федеральной антимонопольной службой методическими указаниями по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки.

Согласно пункту 11 МУ 98-э расходы на финансирование капитальных вложений из прибыли с учетом возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, не могут превышать 12% от необходимой валовой выручки регулируемой организации, без учета: расходов на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, расходов на финансирование капитальных вложений из прибыли и налога на прибыль на капитальные вложения, расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемых ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии по сетям территориальных сетевых организаций, возврата заемных средств, направляемых на финансирование капитальных вложений, расходов, связанных с арендой объектов электросетевого хозяйства, используемого для осуществления регулируемой деятельности, в том числе по договорам финансовой аренды (лизинга).

В соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 № 977 распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024 утверждена инвестиционная программа Общества на 2024-2029 годы.

В качестве инвестиционных ресурсов на реализацию мероприятий инвестиционной программы, учитываемых в тарифах на 2026 год прибыль, направляемая на инвестиции составляет 0,00 тыс. руб.

Раздел 7. Анализ соблюдения условий соглашения об осуществлении регулируемых видов деятельности, включая оценку исполнения обязательств организации

Правила заключения, изменения и расторжения соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности; утверждены постановлением Правительства РФ от 31.08.2023 № 1416 «О соглашениях об условиях осуществления регулируемых видов деятельности».

Соглашение об условиях осуществления регулируемых видов деятельности, заключенное между ЛенРТК и Обществом, отсутствует.

Раздел 8. Источники финансирования на предстоящий период регулирования в соответствии с утвержденной (скорректированной) в

соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программой, а также анализ исполнения утвержденной (скорректированной) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике инвестиционной программы по итогам истекшего периода регулирования

В соответствии с Правилами утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 № 977 распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024 утверждена инвестиционная программа Общества на 2024-2029 годы.

Источники финансирования инвестиционной программы в соответствии с Приложением № 8 к распоряжению от 29.11.2024 № Р-100/2024 составляют:

Плановые показатели реализации инвестиционной программы
Раздел 3. Источники финансирования инвестиционной программы

Акционерное общество "ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области"

Ленинградская область

№ п/п	Показатели	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	Итого
		Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	Утвержденный план	План
1		1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	2
Источники финансирования инвестиционной программы, всего (строка 2 + строка 3), в том числе		6 310.69	6 888.03	7 969.22	8 134.56	8 616.55	8 451.22	54 670.32
2	Собственные средства всего, в том числе	5 650.41	5 674.48	6 113.58	6 334.31	6 [illegible]	6 399.47	[illegible]
2.1	Прибыль, направленная на инвестиции, в том числе	3 709.63	3 854.57	3 913.54	4 [illegible]	4 [illegible]	5 622.43	33 [illegible]
2.1.1	поступления от расчетных платежей и балансовой услуги по регулируемым видам [illegible]	3 709.63	3 854.57	3 913.54	4 006.16	4 [illegible]	5 622.43	33 [illegible]
2.1.1.1	[illegible] производимого и поставки электрической мощности и мощности							
2.1.1.1.1	[illegible] производимого и поставки электрической мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.1.1.1.2	[illegible] производимого и поставки электрической мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.1.1.1.3	[illegible] производимого и поставки электрической энергии (мощности) по [illegible]							
2.1.1.2	[illegible] производимого и поставки тепловой энергии (мощности)							
2.1.1.3	[illegible] платежей услуг по передаче электрической энергии	1 567.28	1 242.66	1 006.16	1 006.16	1 006.16	1 006.16	6 842.78
2.1.1.4	[illegible] платежей услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя							
2.1.1.5	[illegible] и технологического присоединения, в том числе	1 902.35	811.91	541.20	0.00	308.54	1 614.27	5 178.26
2.1.1.5.1	[illegible] платежей технического присоединения объектов по производству электрической и тепловой энергии	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.5.1.a	[illegible] платежей технического присоединения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
[illegible]	[illegible] платежей технического присоединения [illegible]	1 902.35	811.91	541.20	0.00	308.54	1 614.27	5 178.26
2.1.1.5.2	[illegible] платежей технического присоединения	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.1.1.6	[illegible] платежей электрической энергии и мощности							
2.1.1.7	[illegible] платежей тепловой энергии (мощности)							
2.1.1.8	[illegible] платежей услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике всего, в том числе							
2.1.1.8.1	[illegible] в части оплаты технологических потерь							
2.1.1.8.2	[illegible] в части обеспечения надежности							
2.1.2	прибыль от прочих электрической энергии (мощности), по нерегулируемым видам, всего, в том числе							
2.1.2.1	[illegible] производимого и поставки электрической энергии и мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.1.2.2	[illegible] производимого и поставки электрической мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.1.2.3	[illegible] производимого и поставки электрической энергии (мощности) по различным рынкам электрической энергии							
2.1.3	[illegible]	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
2.2	Амортизация основных средств всего, в том числе	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.2.1	[illegible] платежей услуг по передаче электрической энергии, платежей всего, в том числе	2 330.78	3 019.80	3 740.34	3 [illegible]	3 [illegible]	3 [illegible]	[illegible]
2.2.1.1	[illegible] производимого и поставки электрической энергии и мощности							
2.2.1.1.1	[illegible] производимого и поставки электрической энергии по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.2.1.1.2	[illegible] производимого и поставки электрической мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.2.1.1.3	[illegible] производимого и поставки электрической энергии (мощности) по различным рынкам электрической энергии							
2.2.1.2	[illegible] производимого и поставки тепловой энергии (мощности)							
2.2.1.3	[illegible] платежей услуг по передаче электрической энергии	2 330.78	3 019.80	3 740.34	3 [illegible]	3 [illegible]	3 [illegible]	[illegible]
2.2.1.4	[illegible] платежей услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя							
2.2.1.5	[illegible] платежей электрической энергии и мощности							
2.2.1.6	[illegible] платежей тепловой энергии (мощности)							
2.2.1.7	[illegible] платежей услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике всего, в том числе							
2.2.1.7.1	[illegible] в части оплаты технологических потерь							
2.2.1.7.2	[illegible] в части обеспечения надежности							
2.2.2	другие текущие выручки всего	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.2.3	[illegible] выручки прочей, в том числе	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00
2.2.3.1	[illegible] производимого и поставки электрической энергии и мощности							
2.2.3.1.1	[illegible] производимого и поставки электрической энергии по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.2.3.1.2	[illegible] производимого и поставки электрической мощности по ставкам рынка электрической энергии и мощности							
2.2.3.1.3	[illegible] производимого и поставки электрической энергии (мощности) по различным рынкам электрической энергии							
2.2.3.2	[illegible] производимого и поставки тепловой энергии (мощности)							
2.2.3.3	[illegible] платежей услуг по передаче электрической энергии	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
2.2.3.4	[illegible] платежей услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя							
2.2.3.5	[illegible] платежей электрической энергии и мощности							
2.2.3.6	[illegible] платежей тепловой энергии (мощности)							
2.2.3.7	[illegible] платежей услуг по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике [illegible]							
2.2.3.7.1	[illegible] в части оплаты технологических потерь							
2.2.3.7.2	[illegible] в части обеспечения надежности							
2.3	Возврат налога на добавленную стоимость	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4	Прочие собственные средства всего, в том числе	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
[illegible]	[illegible] средства от эмиссии ценных	0.00	0.00	[illegible]	0.00	0.00	0.00	[illegible]
2.4.2	[illegible] собственных средств на начало года	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00	[illegible]
2.4.3	[illegible] платежей и платежей услуг по регулируемым видам [illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.4.4	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00	0.00
3	Привлеченные средства всего, в том числе	[illegible]	1 [illegible]	1 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3.1	Кредиты	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00	[illegible]
3.2	Облигационные займы	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
3.3	[illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00	[illegible]
3.4	Займы организаций	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	[illegible]	0.00
3.5	Кредиторская задолженность	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]	0.00	[illegible]
3.5.1	средства дольщиков (всего)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
3.5.1.1	в том числе средства, размещаемые на счетах эскроу, заключенных в целях их [illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.1	в том числе средства консолидированного бюджета субъекта Российской Федерации, [illegible] выкупа и [illegible]	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Иные привлеченные средства	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	[illegible]
3.7	Прочие привлеченные средства	[illegible]	1 [illegible]	1 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Анализ исполнения утвержденной ИПР по итогам 2024 года отражен в разделе 9.4.

Раздел 9. Расчет расходов АО «ЛОЭСК», связанных с реализацией услуг по передаче электрической энергии, выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования за 2024 год

Последний истекший год долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения это - 2024 год, он является пятым годом долгосрочного периода регулирования АО «ЛОЭСК» (2020-2024).

Корректировка валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2026 год, исходя из фактических отчетных данных за 2024 год, определяется в соответствии с формулой:

$$\mathrm{B}_i = (\mathrm{B}_i^{\text{инд}} + \mathrm{B}_i^{\text{коррИП}}) \cdot (1 + I_{i-1}) \cdot (1 + I_i) + \mathrm{B}_i^{\text{распред}}, \quad (3)$$

где:

$\mathrm{B}_i^{\text{инд}}$ - расходы i-го года долгосрочного периода регулирования, связанные с компенсацией незапланированных расходов (со знаком "плюс") или полученного избытка (со знаком "минус"), выявленных по итогам последнего истекшего года долгосрочного периода регулирования, за который известны фактические значения параметров расчета тарифов, связанных с необходимостью корректировки валовой выручки регулируемых организаций, указанной в пункте 9 Методических указаний, а также расходы в соответствии с пунктом 10 Методических указаний (тыс. руб.). Указанные расходы определяются следующим образом:

$$B_i^{инд} = \Delta ПР_i + \Delta НР_i + \Delta У_i + \Delta НВВ_i + ПО_i \quad (4)$$

где:

$\Delta ПР_i$ - корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов, определяемая в соответствии с пунктом 11(1) Методических указаний. Не рассчитывается для случаев, если год i-2 является первым годом долгосрочного периода регулирования или годом пересмотра базового уровня подконтрольных расходов;

$\Delta \mathrm{НР}_i$ - корректировка неподконтрольных расходов исходя из фактических значений указанного параметра;

$\Delta \mathrm{У}_i$ - корректировка фактических расходов, признанных регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, определяемая до завершения долгосрочного периода регулирования, на который базовый уровень подконтрольных расходов устанавливался до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 7 марта 2020 г. N 246 "О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросу установления регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", которая может

принимать как положительные, так и отрицательные значения, рассчитываемая по следующей формуле:

$$\Delta V_i = У_{i-2}^{факт} - У_{i-2},$$

где:

$У_{i-2}$, $У_{i-2}^{факт}$ - плановые и фактические расходы, признанные регулирующим органом экономически обоснованными в году i-2, на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям";

ΔHBB_i - корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности;

$ПО_i$ - корректировка необходимой валовой выручки регулируемой организации с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию определяемая в соответствии с пунктом 11(2) Методических указаний;

9.1. Расчет корректировки подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» за 2024 год

$$\Delta ПРi = \left(ПР_1 \times \frac{\left(1+I_1^{ф}\right)}{\left(1+I_1^{пл}\right)} \times \Pi_j^{t-2} K_{инд.j}^{ф} \right) - ПР_{t-2}, \quad (9.13),$$

ИТОГО корректировка 2024 года, с учетом ИПЦ 2025-2026 гг.	тыс.руб.	-	108 056,64

Расчет представлен в Приложении 18.

9.2. Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности.

Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности выполняется по формуле:

$$\Delta HBB_t = HBB_{i-2} - HBB_{i-2}^{ф}$$

где:

$НВВ_{i-2}$ - необходимая валовая выручка на содержание электрических сетей и на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на год i-2;

$НВВ^{ф}_{i-2}$ - фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за год i-2 (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год i-2 тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг.

В качестве обосновывающих документов представлены бухгалтерские документы за 2024 год, акты оказания услуг по передаче электрической энергии с ПАО «Россети Ленэнерго» и сбытовыми компаниями.

№ п/п	Наименование показателей	Обозначение в Мет. указаниях	По данным организации
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка в части содержания электрических сетей с учетом расчетной предпринимательской прибыли сетевой организации, установленная на 2024 год	$НВВ^{содерж}_{i-2}$	5 640 722,5
2	Необходимая валовая выручка в части оплаты технологического расхода (потерь) электрической энергии, установленная на 2024 год	$НВВ^{пот}_{i-2}$	1 771 514.0
3	Фактический объем выручки за услуги по передаче электрической энергии за 2024 год (с учетом фактически недополученной выручки по зависящим от сетевой организации причинам), определяемый исходя из установленных на год 2024 год тарифов на услуги по передаче электрической энергии и фактических объемов оказанных услуг за вычетом расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии, оказываемых прочими территориальными сетевыми организациями, определяемых исходя из индивидуальных тарифов для взаиморасчетов между 2 сетевыми организациями	$НВВ^{ф}_{i-2}$	8 099 481,25
4	Корректировка НВВ 2026 года по доходам от осуществления регулируемой деятельности за 2024 год	(формула 7.1 МУ 98-э) $\Delta НВВ_i$	-687 244,8
5	индекс потребительских цен, определенный на i-1 год (2025) долгосрочного периода регулирования	I_{i-1}	9,0%
6	индекс потребительских цен, определенный на i-й год (2026) долгосрочного периода регулирования	I_i	5,1%
7	Корректировка НВВ 2026 года по доходам от осуществления регулируемой деятельности за 2024 год с учетом ИПЦ 2025, 2026 гг	формула 3 МУ 98-э	-787 233,9

Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности произведена ЛенРТК с учетом исполнения решения Ленинградского областного суда от 26.05.2025 №3а-46/2025, определения Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 № 66а-555/2025. Расчет представлен в Приложении 19.

9.3. Корректировка необходимой валовой выручки с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию

Корректировка с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию осуществляется по формуле 8, приведенной в пункте 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации.

Уровень потерь электрической энергии (долгосрочный параметр регулирования) на 2024 год был установлен в размере 11,02 %.

Максимальное значение уровня потерь электрической энергии ДПР к которому относится 2019 год - 13,99% (норматив потерь указан в соответствии с Отчетом ЛенРТК об исполнении предписания ФАС России от 26.12.2018 № СП/107200/18).

Величина полезного отпуска электрической энергии и стоимости потерь определена на основании официальной бухгалтерской и статистической отчетности АО «ЛОЭСК» (отчеты по форме № 46-ЭЭ (полезный отпуск) «Сведения о полезном отпуске (продаже) электрической энергии и мощности отдельным категориям потребителей», счета-фактуры на оплату, акты оказанных услуг).

Расчет корректировки необходимой валовой выручки на 2026 год с учетом изменения полезного отпуска электрической энергии и цен на электрическую энергию на основании данных за 2024 год:

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение по Методическим указаниям 98-э	Единицы	План утвержден ЛенРТК	Факт	Отклонение	в т.ч.					
							[illegible] отпуска в сеть	[illegible] изменения % потерь	[illegible] изменения цены покупных потерь, потребленных ТСО, оказывающих услуги по передаче потерь	[illegible] изменения цены покупных потерь, потребленных ТСО, оказывающих услуги по передаче потерь	[illegible] и динамики потерь	[illegible]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Объем отпуска электрической энергии в сеть		тыс кВт·ч	4 512 912,00	4 657 812,03	144 900,03					4 657 812,03	
2	Нормативные потери у т. ЛенРТК		%	11,02%		-1,67%					11,02%	
3	Фактический уровень потерь		%		9,35%							
3.а	Максимальное значение уровня потерь электрической энергии ДПР к которому относится 2019 год, и следующих за ним долгосрочных периодов регулирования, по сравнению с базовым периодом регулирования, к которому относится год, предшествующий на 10 лет году, в котором определяется величина	N	%	13,99%								
3	Потери электрической энергии		тыс кВт·ч	497 330,00	435 504,12	-61 725,88	15 967,08	-77 785,46			513 290,80	
5	Цена покупки потерь электрической энергии		руб. тыс кВт·ч	3 562,12	3 821,75	259,63					3 821,75	
6	Затраты на оплату электроэнергии, используемую на технологические нужды в сетях предприятия		тыс. руб	1 771 513,99	1 664 732,21	-106 781,78	56 859,81	-277 081,77	13 265,66	-201 172,10	1 961 669,87	
7	**Величина корректировки НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию в соответствии с методическими указаниями 98-э**	$ПО_t$ (9.10)	тыс. руб.									55 543,01
8	индекс потребительских цен, определенный на t-1 год (2025) долгосрочного периода регулирования		%									1,09
9	индекс потребительских цен, определенный на t год (2026) долгосрочного периода регулирования	I,	%									1,15
10	**Величина корректировки НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию с учетом ИПЦ 2025, 2026 гг.**	формула 3 МУ 98-э	тыс. руб									-63 627,54

Величина корректировки НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию с учетом 1,0897 (ИПЦ 2025) и 1,0512 (ИПЦ 2026) составляет – 63 627,5 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Расчет представлен в Приложении 20.

9.4. Расчет корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы

Расчет корректировки необходимой валовой выручки в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы определяется в соответствии с формулой 9.11, приведенной в пункте 11(3) Методических указаний по расчету тарифов методом индексации.

$$В_{t}^{\text{коррИП}} = \sum_{j=1}^{2}\left(ИП_{t-j}^{\text{факт}} - НР_{t-1}^{\text{ИП}}\right) - В_{t-2_{\text{посл}}}^{\text{коррИП}}, (9.11),$$

Инвестиционная программа Общества на 2024-2029 годы, утверждена распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024

Анализ исполнения утвержденной (скорректированной) инвестиционной программ АО «ЛОЭСК» за 2024 годы:

Отчетные данные из формы NET.INV за 2024 год:

№ п/п	Наименование статьи	План, тыс. руб. без НДС		Факт, тыс. руб. без НДС	
		Итого по субъекту РФ	Утверждено по методике долгосрочной индексации	Итого по субъекту РФ	Утверждено по методике долгосрочной индексации
1	2	3	4	5	6
1	Итого в отчетном году	5 092 222,97	5 092 222,97	828 791.48	828 791.48
1.1	Итого за счет регулируемых тарифов на передачу электрической энергии	3 248 389,55	3 248 389,55	250 289.99	250 289.99
1.1.1	Амортизация	1 942 322,15	1 942 322.15	224 350.76	224 350.76
1.1.2	Прибыль на капитальные вложения	465 931,17	465 931,17	0.00	0.00
1.1.3	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0.00
1.1.4	Выпадающие доходы от льготного технологического присоединения	840 136,23	840 136,23	25 939,24	25 939.24
1.1.5	Лизинговые платежи	0.00	0.00	0.00	0.00
1.1.6	Возврат и доход на капитал	0,00	x	0.00	x
1.2	За счет платы за технологическое присоединение к электрическим сетям	1 635 293,98	1 635 293,98	575 215,90	575 215,90
1.3	Возврат НДС	0,00	0,00	0,00	0.00
1.4	Дополнительная эмиссия акций	0,00	0.00	0,00	0.00
1.5	Заемные средства	0,00	0.00	0.00	0.00
1.6	Бюджетные средства	0,00	0.00	0.00	0.00
1.7	За счет иных источников	208 539,45	208 539.45	3 285.59	3 285.59

В качестве подтверждения факта финансирования инвестиционных проектов, Обществом приложены платежные поручения по оплате договоров с подрядными организациями за 2024 год.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2026 год в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Обозначение в МУ	2024

1.	Объем фактического финансирования инвестиционной программы, всего, в том числе:	$ИП^{факт}_{t-j}$	224 350,76
	амортизация		224 350,76
	капитальные вложения из прибыли		0.00
2.	Расчетная величина собственных средств регулируемой организации для финансирования инвестиционной программы, учтенная при установлении тарифов в 2024 году, всего, в том числе:	$НР^{ИП}_{t-j}$	2 408 256,20
	амортизация		1 942 325,00
	капитальные вложения из прибыли		465 931,20
3.	Итого корректировка за 2024:		-2 183 905,44
4.	Итого с учетом ИПЦ 2025, 2026 гг.:		-2 501 647,61

В соответствии с пунктом 32 (4) Основ ценообразования (в ред. Постановления Правительства РФ от 19.11.2024 №1583) при утверждении (корректировке) в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике на очередной период регулирования инвестиционной программы и определении источника финансирования инвестиционных проектов, а также при проведении анализа исполнения мероприятий инвестиционной программы учитывается, что амортизационные отчисления могут быть направлены на покрытие:

расходов, потребность в которых обусловлена необходимостью реализации следующих мероприятий (не учтенных в составе мероприятий утвержденной или скорректированной в установленном порядке инвестиционной программы):

исполнение решений и (или) предписаний уполномоченных органов государственной власти или решений суда об устранении нарушений обязательных требований к объектам электросетевого хозяйства;

исполнение решений штаба по обеспечению безопасности электроснабжения;

предотвращение аварий и (или) ликвидация их последствий, если расходы на данные мероприятия не покрываются страховыми выплатами;

реализация инвестиционных проектов, информация о которых не подлежит раскрытию в соответствии с требованиями подпункта "м" пункта 19 стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. №24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»;

осуществление технологического присоединения к электрическим сетям, расходы на которое в соответствии с пунктом 87 настоящего документа не включаются в плату за технологическое присоединение (в размере превышения экономически обоснованного уровня таких расходов над учтенным в тарифе на услуги по передаче электрической энергии);

расходов на возврат и обслуживание заемных средств, используемых для строительства, реконструкции, модернизации, технического перевооружения,

ремонта и (или) эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, а также для покрытия недостатка средств при просрочке платежей потребителями услуг по передаче электрической энергии (включая дебиторскую задолженность прошлых лет гарантирующих поставщиков, находящихся или находившихся в процессе банкротства).

В случае если ранее учтенные в необходимой валовой выручке расходы на амортизацию были компенсированы выручкой от регулируемой деятельности, величина непонесенных расходов в той части, которая при утверждении (корректировке) инвестиционной программы в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике была определена источником финансирования затрат, предусмотренных абзацами вторым - восьмым настоящего пункта, и не была направлена территориальной сетевой организацией по итогам истекшего периода регулирования на указанные расходы, исключается из необходимой валовой выручки регулируемой организации при расчете и установлении соответствующих тарифов для этой организации на 5-й календарный год. Положения настоящего абзаца применяются к территориальной сетевой организации, необходимая валовая выручка которой с учетом расходов на оплату потерь и оплату услуг других территориальных сетевых организаций за 3 последних периода регулирования превысила 10 процентов суммарной необходимой валовой выручки территориальных сетевых организаций, учтенной при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии на соответствующий период регулирования.

Сетевые организации ведут обязательный раздельный учет расходов на амортизацию основных средств и нематериальных активов, направляемых на финансирование мероприятий инвестиционной программы, и расходов, предусмотренных абзацами вторым - восьмым указанного пункта.

Положения настоящего пункта не применяются в отношении территориальных сетевых организаций в случае невыполнения требований абзаца одиннадцатого указанного пункта.

Из указанного положения законодательства РФ следует, что для применения пункта 32 (4) Основ ценообразования необходимо обязательное соблюдение следующих условий:

- направление амортизационных отчислений регулируемой организацией на покрытие расходов, предусмотренных пунктов 32 (4) Основ ценообразования, должно быть подтверждено при анализе исполнения инвестиционной программы;

- регулируемая организация должна предоставить надлежащие доказательства обязательного ведения раздельного учета в разрезе освоения учтенных в тарифных решениях амортизационных отчислений и доказательства их целевого направления на иные расходы в соответствии с пунктом 32 (4) Основ ценообразования.

В соответствии с пунктом 2.1 положения о комитете по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (далее – комитет по ТЭК ЛО), утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 02.10.2012 № 302, комитет по ТЭК ЛО осуществляет контроль за реализацией инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, отнесенных к числу

субъектов, инвестиционные программы которых утверждаются и контролируются органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

Отчет о реализации мероприятий инвестиционной программы АО «ЛОЭСК» за 2024 год был рассмотрен и опубликован на сайте комитета по ТЭК в рамках указанных полномочий комитетом по ТЭК ЛО, что исключает возможность принятия в расчет иных фактических показателей исполнения инвестиционной программы Общества.

Исходя из содержания отчета ЛенРТК не представляется возможным сделать вывод о том, что учтенные в НВВ АО «ЛОЭСК» на 2024 год амортизационные отчисления фактически были направлены именно на покрытие расходов, предусмотренных пунктом 32 (4) Основ ценообразования. Отчет приведенные сведения не отражает.

Кроме того, АО «ЛОЭСК» не представлено доказательств ведения детализированного раздельного учета в разрезе статьи «амортизационные отчисления» и направления их в 2024 году исключительно на покрытие целевых расходов, предусмотренных пунктом 32 (4) Основ ценообразования, а не на иные расходы и виды деятельности организации, не предусмотренные указанным пунктом.

Таким образом, при расчете корректировки НВВ АО «ЛОЭСК» в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы за 2024 год отсутствуют основания для применения п. 32 (4) Основ ценообразования.

Величина корректировки НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы с учетом 1,0897 (ИПЦ 2025) и 1,0512 (ИПЦ 2026) составляет – 2 501 647,6 тыс. руб. (со знаком «минус»).

Расчет представлен в Приложении 21.

9.5. Расчет корректировки неподконтрольных расходов

В соответствии с п. 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации корректировка неподконтрольных расходов осуществляется исходя из фактических значений указанного параметра.

№ п/п	Показатели	Расчет ЛенРТК			
		2024 год план ЛенРТК *	2024 год факт Общества	2024 год факт ЛенРТК **	Величина корректировки НВВ 2026 года
1	2	3	4	5	6
1.	Оплата услуг ПАО "ФСК ЕЭС"	124 952,08	125 300,68	125 300,68	348,60
2.	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям ССО	7 008,70	4 374,32	4 121,52	-2 887,18
3.	Электроэнергия на хоз. нужды	57 811,43	59 120,76	59 120,76	1 309,33
4.	Теплоэнергия	5 821,34	6 252,33	6 252,33	430,99
5.	Плата за аренду имущества и лизинг	152 799,70	304 966,96	149 881,91	-2 917,79
5.1	*аренда сетей (основные комплексы)*	*88 852,10*	*238 544,20*	*84 151,38*	*-4 700,72*

5.2	*аренда офисов*	*10 159,00*	*7 680,07*	*6 987,83*	*-3 171,17*
5.3	*Аренда земельных участков*	*15 403,70*	*17 607,43*	*17 607,43*	*2 203,73*
5.4	*Аренда зданий и сооружений*	*38 384,90*	*41 135,26*	*41 135,26*	*2 750,36*
5.5	*Лизинг*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*
6.	Налоги, всего, в т.ч.:	84 583,32	89 807,90	89 400,73	4 817,42
6.1	*Земельный налог*	*2 870,59*	*3 516,88*	*3 516,88*	*646,29*
6.2	*Транспортный налог*	*1 802,00*	*2 234,45*	*1 827,28*	*25,28*
6.3	*Прочие налоги и сборы*	*11,23*	*8,60*	*8,60*	*-2,63*
6.4	*Налог на имущество*	*79 899,50*	*84 047,98*	*84 047,98*	*4 148,48*
7.	Отчисления на социальные нужды	403 535,89	455 497,61	461 241,51	57 705,62
8.	Другие прочие неподконтрольные расходы	19 150,51	9 241,28	9 241,28	-9 909,23
8.1	*Затраты на оформление охранных зон*	*14 622,90*	*5 475,60*	*5 475,60*	*-9 147,30*
8.2	*Плата за использование радиочастотного спектра*	*229,62*	*214,20*	*214,20*	*-15,42*
8.3	*Расходы на услуги коммунального хозяйства*	*3 459,49*	*2 764,93*	*2 764,93*	*-694,56*
8.4	*Расходы на государственную регистрацию объектов недвижимости*	*802,30*	*745,20*	*745,20*	*-57,10*
8.5	*Прочие государственные пошлины*	*36,20*	*41,37*	*41,37*	*5,17*
9.	Налог на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00
10.	Выпадающие доходы от технологического присоединения	899 220,09	207 869,89	68 382,41	-830 837.68
11.	Погашение заёмных средств	0,00	342 186,92	0,00	0,00
12.	% за пользование кредитом	695 316,38	1 092 191,03	695 316,38	0,00
	ИТОГО неподконтрольных расходов	2 450 199,44	2 696 809,7	1 668 259,52	-781 939,92
	индекс потребительских цен, определенный на i-1 год (2025) долгосрочного периода регулирования				9,00%
	индекс потребительских цен, определенный на i-й год (2026) долгосрочного периода регулирования				5,12%
	ИТОГО корректировка НВВ с учетом ИПЦ 2025, 2026				-895 953,02

* - с учетом исполнения решения ФАС РФ от 06.11.2024 №СП/100833/24

** - с учетом исполнения Решения от 26.05.2025 №3а-46/2025, Определения от 28.11.2025 № 66а-555/2025

9.6 Расчет корректировки необходимой валовой выручки по фактическим расходам на выполнение обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящейся к капитальным вложениям

В соответствии с п. 12 Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных приказом ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э, в состав подконтрольных расходов включаются расходы, необходимые для исполнения предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям.

Как следует из пункта 5 статьи 37 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» сетевые организации в ходе обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности) на розничных рынках и для оказания коммунальных услуг по электроснабжению обязаны осуществлять приобретение, установку, замену, допуск в эксплуатацию приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, а также нематериальных активов, которые необходимы для обеспечения коммерческого учета электрической энергии (мощности), и последующую их эксплуатацию.

тыс.руб.

1	2	3	4	5
	план 2024 учтено ЛенРТК	факт 2024 по данным АО «ЛОЭСК»	факт 2024 принято ЛенРТК	Величина корректировки за 2024 (ст.4-ст.2)
Оплата труда дополнительно нанимаемого персонала	14 836,7	18 966,9	18 966,9	4 130,2
Денежные выплаты социального характера	4 510,4	5 743,9	5 743,9	1 233,5
Отчисления на соц. нужды	103,4	-	-	-103,4
Вспомогательные материалы	452,9	61,6	61,6	-391,3
Услуги сторонних организаций по обслуживанию и ремонту приборов учета	38 852,3	38 882,9	38 882,9	30,6
Прочие расходы	3 534,9	2 069,5	2 069,5	-1 465,4
Итого	62 290,6	65 724,8	65 724,8	3 434,2

Величина корректировки НВВ по статье «Обеспечение коммерческого учета электрической энергии» за 2024 год составит 3 434,2 тыс. руб.* 1,0897 ИПЦ (2025) * 1,0512 ИПЦ (2026) = 3 933,8 тыс. руб.

Расчет представлен в Приложении 22.

9.7. Доходы от бездоговорного потребления

В соответствии с позицией Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 № 66а-555/2025 ЛенРТК учитывает доходы от бездоговорного потребления за 2024 год в размере 0,00 тыс. руб.

9.8. Корректировка необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» с учетом надежности и качества производимых (реализуемых) товаров (услуг)

Пунктом 8 Основ ценообразования установлено, что регулирующие органы устанавливают уровень надежности и качества реализуемых товаров (услуг) для электросетевых организаций и контролируют соблюдение уровня надежности и качества реализуемых товаров (услуг).

В соответствии с Методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций, утвержденными приказом Минэнерго России от 29.11.2016 № 1256, были определены и приказом ЛенРТК от 27.12.2019 № 747-п установлены следующие долгосрочные параметры регулирования АО «ЛОЭСК» на 2024 год:

- показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки 2,8855 час.;
- показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки 1,0622 шт.;
- показатель уровня качества оказываемых услуг 1,2352.

Пунктом 11 Методических указаний по расчету тарифов методом индексации предусмотрено определение понижающего (повышающего) коэффициента, корректирующего необходимую валовую выручку сетевой организации с учетом надежности и качества производимых (реализуемы) товар (услуг).

Соответствующий коэффициент определяется на основании Методических указаний по расчету и применению понижающих (повышающих) коэффициентов, позволяющих обеспечить соответствие уровня тарифов уровню надежности и качества услуг, утвержденных приказом ФСТ России от 26.12.2010 № 254-э/1, в соответствии с Методическими указаниями по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) сетью и территориальных сетевых организаций, утвержденными приказом Минэнерго России от 14.10.2013 № 718.

В соответствии с пунктом 7.1 Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) сетью и территориальных сетевых организаций утверждены приказом Минэнерго России от 14.10.2013 № 718, обобщенный показатель надежности и качества (Кобi) рассчитывается на основании сопоставления фактических значений показателей надежности и качества услуг с их плановыми значениями и учитывает результаты достижения плановых значений показателей с учетом соответствующих коэффициентов значимости для данной электросетевой организации.

Расчет корректировки необходимой валовой выручки АО «ЛОЭСК» на 2026 год с учетом надежности и качества произведен исходя из следующих параметров:

Наименование	показатель средней продолжительности прекращения передачи электрической энергии на точку поставки ($П_{saidi}$)	показатель средней частоты прекращения передачи электрической энергии на точку поставки ($П_{saifi}$)	показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения к сети ($П_{упр}$)
Утвержденные плановые значения 2024 года	2,8855	1,0622	1,2352
Фактические значения 2024 года	3,3460	1,0256	1,0693

Корректировка НВВ 2026 года с учетом надежности и качества оказываемых услуг по результатам 2024 года

№ п/п	Показатель	№ формулы (пункта) методических указаний	Значение
1	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии ($П_{п}$)	1 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	×
2	Объем недоотпущенной электрической энергии ($П_{ens}$)	4 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	×
3	Показатель средней продолжительности прекращений передачи электрической энергии на точку поставки ($П_{saidi}$)	2 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	3,3460
4	Показатель средней частоты прекращений передачи электрической энергии на точку поставки ($П_{saifi}$)	3 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	1,0256
5	Показатель уровня качества осуществляемого технологического присоединения ($П_{тпр}$)	7 или 12 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	1,0693
6	Показатель уровня качества обслуживания потребителей услуг территориальными сетевыми организациями ($П_{тсо}$)	11 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
7	Плановое значение показателя $П_{п}$, $П^{пл}_{п}$	Пункт 4.1 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
8	Плановое значение показателя $П_{тпр}$, $П^{пл}_{тпр}$	Пункт 4.1 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	1,2352
9	Плановое значение показателя $П_{тсо}$, $П^{пл}_{тсо}$	Пункт 4.1 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
10	Плановое значение показателя $П_{ens}$, $П^{пл}_{ens}$	Пункт 4.1 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
11	Плановое значение показателя $П_{saidi}$, $П^{пл}_{saidi}$	Пункт 4.2 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	2,8855
12	Плановое значение показателя $П_{saifi}$, $П^{пл}_{saifi}$	Пункт 4.2 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	1,0622
13	Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, $К_{над}$	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	×
14	Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, $К_{над1}$	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0
15	Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, $К_{над2}$	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0
16	Оценка достижения показателя уровня качества оказываемых услуг, $К_{кач}$ (организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью)	Пункт 5 методических указаний	
17	Оценка достижения показателя уровня качества оказываемых услуг, $К_{кач1}$ (для территориальной сетевой организации)	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0
18	Оценка достижения показателя уровня качества оказываемых услуг, $К_{кач2}$ (для территориальной сетевой организации)	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
19	Оценка достижения показателя уровня качества оказываемых услуг, $К_{кач3}$ (для территориальной сетевой организации)	Пункт 5 методических указаний (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0
20	Оценка достижения показателя уровня надежности оказываемых услуг, $К_{над}$	Пункт 5 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	
21	Коэффициент значимости показателя надежности и качества оказываемых услуг $К_{над1}$ ($\alpha 1$)	Пункт 5.1.4 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0,30
22	Коэффициент значимости показателя надежности и качества оказываемых услуг $К_{над2}$ ($\alpha 2$)	Пункт 5.1.4 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0,30
23	Коэффициент значимости показателя надежности и качества оказываемых услуг $К_{кач1}$ ($\beta 1$)	Пункт 5.1.4 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0,30
24	Коэффициент значимости показателя надежности и качества оказываемых услуг $К_{кач2}$ ($\beta 2$)	Пункт 5.1.4 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0,10
25	Обобщенный показатель уровня надежности и качества оказываемых услуг, $К_{об}$	Пункт 5 МУ (Приказ Минэнерго России от 29.11.2016 N 1256)	0,00
26	Максимальный процент корректировки, % ($П_{кор}$)	п.5 МУ (Приказ ФСТ РФ от 26.10.2010 N 254-э/1)	2,00%
27	Коэффициент, корректирующий НВВ с учетом надежности и качества оказываемых услуг ($КНК_i$)	формула 1 МУ (Приказ ФСТ РФ от 26.10.2010 N 254-э/1)	0
28	Утвержденная НВВ на содержание электрических сетей на 2024 год, тыс. руб.		5 569 305,4
29	Величина корректировки НВВ 2026 года с учетом надежности и качества оказываемых услуг в 2024 году, тыс.руб.	формула 2 МУ (Приказ ФСТ РФ от 17.02.2012 N 98-э)	0,00

9.9. Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии, полученная сетевой организацией при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов.

Общество заявляет экономию расходов на оплату потерь электрической энергии в размере 973 407,3 тыс. руб.

В качестве обосновывающих документов Обществом представлено:

- расчет экономии потерь за 2024 год;
- программа энергосбережения и энергетической эффективности АО «ЛОЭСК» по Ленинградской области на 2025-2029 годы;
- таблица «Показатели Программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности Акционерного общества «ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» на период 2025 – 2029 гг.»;
- отчет об исполнении программы энергосбережения и энергетической эффективности АО «ЛОЭСК» по Ленинградской области за 2024 год;
- предложения Общества по технологическому расходу электроэнергии (мощности) - потерям в электрических сетях на 2026 год (FORM.1.TSO.2026);
- Оборотно-сальдовая ведомость по счету 86.01 за 2024 год.

Рассмотрев представленные обосновывающие Обществом документы ЛенРТК отмечает.

В силу пунктов 34 (1)-34 (3) Основ ценообразования экономия расходов на оплату потерь электрической энергии, полученная сетевой организацией при осуществлении деятельности по передаче электрической энергии в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов, учитывается в составе необходимой валовой выручки в течение 10 лет с начала периода регулирования, следующего за периодом, в котором указанная экономия была достигнута, при условии, что такие мероприятия не финансировались и не будут финансироваться за счет бюджетных средств.

В соответствии с разъяснениями ФАС России, которые были даны в письме от 22.12.2020 № ВК/112673/20 (вх. ЛенРТК от 23.12.2020 № КТ-1-8449/2020), определение экономии должно производиться с учетом комплексного анализа программ сокращения расходов организаций, осуществляющих регулируемую деятельность, в том числе программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, по всей совокупности мероприятий, учтенных в указанных программах.

Согласно отчету об исполнении программы энергосбережения и энергетической эффективности АО «ЛОЭСК» по Ленинградской области за 2024 год общий процент достижения значений целевых показателей энергоэффективности составил 16,25 %:

№ п/п	Наименование мероприятия	План на 2024 год	Факт за 2024 год	% исп.	Общий %
1.	Инвестиционные мероприятия				
	- Реконструкция и техническое перевооружение ТП;	0	0	0	16,25
	- Реконструкция и техническое перевооружение КЛ, ВЛ – 0,4 кВ;	220 256	0	0	
	- Реконструкция и техническое перевооружение КЛ, ВЛ – 6(10) кВ;	0	0	0	

2.1	Технические мероприятия: - создание интеллектуальной системы учета (ИСУ) на базе ПО «Пирамида 2.0»	8 802	2 861	32,5	

Следует отметить, что первичные и бухгалтерские документы, предусмотренные пунктами 6, 16 Основ ценообразования, подтверждающие фактические расходы на реализацию мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов АО «ЛОЭСК» не представлялись, то есть проведение мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов АО «ЛОЭСК» не подтверждено.

Реконструкция и техническое перевооружение кабельных и воздушных линий 0,4 кВ и 6 (10) кВ, реконструкция и техническое перевооружение трансформаторных подстанций осуществляются АО «ЛОЭСК» в рамках инвестиционной программы, финансирование которой предусмотрено, в том числе, за счет тарифов на услуги по передаче электрической энергии. Расходы на приобретение и установку технических приборов учета электрической энергии, создание интеллектуальной системы учета электрической энергии также осуществляются в рамках инвестиционных программ территориальных сетевых организаций.

Обоснованные пояснения АО «ЛОЭСК», что указанные расходы по реконструкции и техническому перевооружению, созданию интеллектуальной системы учета обоснованы именно целями сокращения объема потерь электрической энергии при ее передаче, а также о предусмотренных инвестиционной программой источниках финансирования указанных инвестиционных проектов, отсутствуют.

Учитывая изложенное, в связи с невыполнением программы энергосбережения и энергетической эффективности по Ленинградской области за 2024 год АО «ЛОЭСК» не подтверждено проведение мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов, достижение результатов по сокращению объема используемых энергетических ресурсов, в связи с чем, заявляемая Обществом экономия расходов на оплату потерь в размере 973 407,3 тыс. руб., не может быть признана экономически обоснованной.

9.10. Экономически обоснованные доходы Общества по статье НВВ «Экономия потерь», не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования)

АО «ЛОЭСК» заявляет о возмещении недополученного дохода в размере 871 971,3 тыс. руб. возникшего при расчете экономии расходов на оплату потерь электрической энергии, установленном на 2023-25 гг.

Согласно Отчету об исполнении предписания ФАС России от 26.12.2018 № СП/107200/18 (с учетом письма ФАС России от 24.10.2019 № ЦА/93080/19, решения ФАС России от 04.05.2021 № СП/36389/21, решения ФАС России от 28.05.2021 № СП/43619/21), выданного по результатам проверки государственного регулирования тарифов на услуги АО «ЛОЭСК» в сфере электроэнергетики» (далее

– Отчет) ЛенРТК был пересмотрен уровень потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям АО «ЛОЭСК» на 2015-2019 годы. Согласно результатам пересмотра уровень потерь составил 13,99 % (стр. 38-39 Отчета).

Таким образом, расчет затрат по статье «Расчет экономии расходов на оплату потерь электрической энергии» на 2023-25 гг. должен был производиться с применением показателя N *«Максимальное значение уровня потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям из значений уровня потерь электрической энергии, являющихся долгосрочными параметрами регулирования, определенными в соответствии с пунктом 40(1) настоящего документа для долгосрочного периода регулирования, к которому относится 2019 год, и следующих за ним долгосрочных периодов регулирования, но не ранее долгосрочного периода регулирования, к которому относится год, предшествующий на 10 лет году j, за который определяется экономия»* равным 13,99 %.

тыс.руб.

Год	Утверждено	Пересмотрено	Отклонение	С учетом ИПЦ
2023	211 281,5	442 653,9	231 372,4	287 510,0
2024	227 886,8	477 443,5	249 556,7	285 944,0
2025	400 407,1	684 384,7	283 977,7	298 517,3
Итого				871 971,3

Рассмотрев представленные Обществом расчеты и пояснения, ЛенРТК в соответствии с пунктом 7 Основ ценообразования, признает экономически обоснованные недополученные доходы в заявляемом Обществом размере. Расчет представлен в Приложении 23.

9.11. Экономия подконтрольных расходов, достигнутая Обществом в долгосрочном периоде регулирования 2020-24 гг. (п.7 Основ ценообразования)

Общество предлагает учесть в НВВ на 2026 год экономию подконтрольных расходов достигнутую за 2020-24 гг. в замере 226 642,39 тыс. руб.:

Сведения о достигнутой экономии подконтрольных расходов (ПР) в предыдущем периоде регулирования (ДПР 2020-2024)					
Год	План, тыс. руб.	Факт, тыс. руб.	Отклонение	Ii	Итого (тыс. руб.)
2020	213 497,0	170 597,2	42 899,84		
2021	365 928,6	348 021,5	17 907,13	106,7%	
2022	683 544,0	627 901,6	55 642,43	113,8%	
2023	798 229,3	549 983,6	248 245,73	105,9%	
2024	1 071 431,8	498 417,5	573 014,33	108,5%	
2025				109,0%	
2026				105,1%	
ΔЭПР,					226 642,39

В соответствии с п. 38 (2) Основ ценообразования при установлении необходимой валовой выручки на следующий долгосрочный период регулирования учитывается экономия подконтрольных расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования, не учтенная в предыдущем долгосрочном периоде регулирования, скорректированная с учетом индексации подконтрольных расходов и исключения необоснованных расходов в соответствии с методическими указаниями, предусмотренными пунктом 38 настоящего документа.

Экономия подконтрольных расходов, достигнутая организацией, осуществляющей регулируемую деятельность, в каждом году долгосрочного периода регулирования, в том числе в результате проведения мероприятий по сокращению объема используемых энергетических ресурсов, учитывается в составе необходимой валовой выручки в течение 5 лет.

Рассмотрев представленные Обществом расчеты и пояснения, ЛенРТК произвел анализ итогов долгосрочного периода регулирования в разделе 9.13. Корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24.

По итогам проведенного анализа ЛенРТК установлено, что в случае расчета экономия подконтрольных расходов, достигнутая Обществом в долгосрочном периоде регулирования 2020-24 гг. совокупно по всем статьям затрат, учтенным в базовом уровне подконтрольных расходов АО «ЛОЭСК» 2020-24 гг., примет отрицательное значение, что не допустимо в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями.

С учетом изложенного, ЛенРТК учитывает заявленную АО «ЛОЭСК» экономию в размере 0,00 тыс. руб.

9.12. Экономически обоснованные расходы Общества по статье НВВ «Расходы на оплату труда», не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов), выявленные на основании бухгалтерской отчетности (п.7 Основ ценообразования)

АО «ЛОЭСК» предлагает применить сглаживание и компенсировать часть расходов по статье НВВ «Расходы на оплату труда» за 2020-2024 годы в размере 348 166,2 тыс. руб. в 2026 году, оставшуюся часть в размере 1 506 468,04 тыс. руб. – в 2027 году.

Рассмотрев представленные Обществом расчеты и пояснения, ЛенРТК произвел анализ итогов долгосрочного периода регулирования в разделе 9.13. корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24.

9.13. Корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24 гг.

С учетом выводов, изложенных в определении Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 №66а-555/2025 ЛенРТК провел анализ плановых и фактических значений подконтрольных расходов по каждому году долгосрочного периода регулирования 2020-24 гг., по итогу которого определена сумма экономически обоснованных расходов Общества в размере 1 163 472,23 тыс. руб.

В целях непревышения предельных уровней единых (котловых) тарифов, установленных ФАС России на 2026 год, а также с учетом предложения АО

«ЛОЭСК» о применении сглаживания и компенсации части расходов по статье НВВ «Расходы на оплату труда» за 2020-2024 годы, входящей в состав подведенных ЛенРТК итогов ДПР 2020-2024 годов, ЛенРТК учитывает часть экономически обоснованных расходов АО «ЛОЭСК» на 2026 год в размере 589 210,61 тыс. руб., оставшаяся сумма в размере 574 261,62 тыс. руб. распределена равными частями на последующие периоды регулирования 2027-2028 годы.

Расчет представлен в Приложении 24.

9.14. Экономически обоснованные расходы Общества по статьям НВВ "Погашение заемных средств" и "Проценты за пользование кредитом", не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования)

АО «ЛОЭСК» предлагает применить сглаживание и компенсировать часть расходов по статьям НВВ «Проценты за пользование кредитом» и «Погашение заемных средств», не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов), выявленные на основании бухгалтерской отчетности за 2015-2018 годы» в размере 216 144,6 тыс. руб. в 2026 году, оставшуюся часть в размере 4 178 162,9 тыс. руб. – в 2027 году.

При рассмотрении судебного дела №3а-46/2025 судами был исследован вопрос экономической обоснованности привлечения кредитных средств в 2015-2019 годах.

В определении Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 №66а-555/2025 суд указал, что вступившим в законную силу решением Ленинградского областного суда от 04.10.2021, 14.03.2022 по делу №3а-264/2021, оставленным без изменения апелляционным определением Второго апелляционного суда общей юрисдикции 16.06.2022 №№66а-465/2022, 66а-509/2022, кассационным определением Третьего кассационного суда общей юрисдикции от 23.11.2022 №88а-20254/2022 в рамках проверки приказа ЛенРТК от 30.12.2020 №665-п «Об установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ленинградской области на 2021 год», установлено, что согласно отчету об исполнении предписания ФАС России от 26.12.2018 по результатам дополнительного анализа указано, что документы, предусмотренные пунктом 29 Основ ценообразования, Обществом в обоснование расходов по статье «Проценты за пользование кредитом» не представлены; согласно абзаца 11 пункта 7 Основ ценообразования из НВВ АО «ЛОЭСК» на 2015 год подлежат исключению экономически необоснованные расходы по данной статье в размере 115 838, 95 тыс.руб., из НВВ АО «ЛОЭСК» на 2016 год - 152 176, 49 тыс.руб., из НВВ АО «ЛОЭСК» на 2017 год - 119 270, 30 тыс.руб., из НВВ АО «ЛОЭСК» на 2018 год - 82 639, 15 тыс.руб. Суды пришли к выводу о том, что размер расходов по статьям «Погашение заемных средств» и «Проценты за пользование кредитом» определены ЛенРТК во исполнение предписания ФАС России от 26.12.2018 года (с учетом решений ФАС России от 04.05.2021, от 28.05.2021) с соблюдением тарифного законодательства в сфере электроэнергетики.

В составе тарифной заявки АО «ЛОЭСК» на 2026 год повторно были представлены документы, подтверждающие расходы, связанные с обслуживанием кредитных средств за 2015-2019 годы.

Вместе с тем, по результатам анализа указанных документов следует, что Обществом не представлены документы, подтверждающие наличие у Общества в указанный период кассовых разрывов в 2015-2019 годах (детализированные расчеты кассовых разрывов с приложением подтверждающих бухгалтерских документов), что является обязательным требованием для учета расходов на уплату процентов за пользованием кредитами.

Таким образом, учитывая наличие установленных вступившими в законную силу судебными актами обстоятельств и выводов об отсутствии у ЛенРТК оснований для учета расходов, связанных с обслуживанием кредитных средств за 2015-2019 годы, у ЛенРТК отсутствуют основания для учета расходов, привлеченных для рефинансирования указанных кредитов.

9.15. Исполнение решения суда по делу №3а-149/2022

Распоряжением ЛенРТК от 25.09.2025 №336-р утвержден отчет об исполнении решения Ленинградского областного суда от 26.12.2022 по делу №3а-149/2022 (далее – Отчет). Протоколом Правления ЛенРТК от 22.09.2023-25.09.2023 № 30 (стр. 5) закреплена сумма корректировки НВВ 2022 года по итогам рассмотрения Отчета, которая составила 2 647 068,3 тыс. руб. в ценах 2022 года.

ЛенРТК учел в составе НВВ АО «ЛОЭСК»: 19 838,4 тыс. руб. на 2024 год, 955 064,23 тыс. руб. на 2025 год (исполнение Решение от 26.05.2025 №3а-46/2025).

Таким образом, сумма принятая ЛенРТК к учету на 2026 год составляет 2 447 119,05 тыс. руб., расчет представлен в Приложении 25.

9.16. Исполнение решения суда по делу №3а-101/2023 с учетом результатов исполнения решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 (в части недополученной выручки за 2021 год)

При установлении тарифов на 2025 год ЛенРТК во исполнение решения Ленинградского областного суда от 28.03.2023 по делу №3а-101/2023 в составе НВВ АО «ЛОЭСК» на 2025 год учтено:

- 991 041,04 тыс. руб. в части недополученной выручки за 2023 год;
- 2 316 486,02 тыс. руб. в части недополученной выручки за 2021 год.

Таким образом, на 2026 год ЛенРТК учитывает оставшуюся сумму 1 549 228,16 тыс. руб. (1 035 193,66 тыс. руб. с учетом фактических ИПЦ 2022-24 гг. и плановыми ИПЦ на 2025-26 гг.), расчет представлен в Приложении 26.

9.17. Исполнение Решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24 (с учетом исполнение Решения ФАС России от 08.12.2025 №СП/116682/25)

В соответствии с экспертным заключением ЛенРТК, подготовленным в целях исполнения решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24, проведен дополнительный анализ и определены экономически необоснованные расходы

АО «ЛОЭСК» за 2024 год, подлежащие исключению в размере 144 979,04 тыс. руб. (в ценах 2025 года).

При этом ранее выявленная к исключению сумма в размере 67 317,31 тыс. руб. по статье «Корректировка по ИПР в НВВ 2022 года по итогам 2020 года» не может быть исключена при установлении тарифов на 2026 год поскольку данная статья являлась предметом судебной проверки по делу №3а-189/2024, и была включена в сумму экономически обоснованных расходов АО «ЛОЭСК» за 2020-2022 годы в размере 3 002 525,1 тыс. руб.

В определении Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 28.11.2025 № 66а-555/2025 суд указал, что «*поскольку признанные тарифным органом как подлежащие учету в НВВ АО «ЛОЭСК» во исполнение решения суда №3а-149/2022 экономически обоснованные расходы Общества в общем размере 3 002 525,1 тыс. руб. (со знаком "+"), а также учтенные суммы в размере 19 838,4 тыс. руб. в НВВ 2024 года уже являлись предметом проверки судами, соответственно переоценка суммы в размере 2 982 686,7 тыс. руб. недопустима*».

Таким образом, в целях исполнения решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24 (с учетом исполнения решения ФАС России от 08.12.2025 №СП/116682/25) из НВВ АО «ЛОЭСК» на 2026 год подлежит исключению:

В части исполнения решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24:

№ п/п	Наименование статьи	Учтено ЛенРТК (2024)	Исполнение решения ФАС России (2024)	Отклонение в ценах 2024 года	Отклонение в ценах 2025 года
1	Подконтрольные расходы (план на 2024 год)	2 490 982,44	2 444 501,61	-46 480,83	-49 172,08
2	Неподконтрольные расходы. Выпадающие доходы от технологического присоединения (план на 2024 год)	922 654,70	899 220,09	-23 434,61	-24 791,47
3	РПП (план на 2024 год)	352 963,64	349 467,87	-3 495,77	-3 698.18
Всего к снятию по исполнению Решения ФАС России (в ценах 2025 года)					-77 661,73
Всего к снятию по исполнению Решения ФАС России №СП/100833/24 (в ценах 2026 года)					-81 638,01

В части исполнения решения ФАС России от 08.12.2025 №СП/116682/25:

№ п/п	Наименование статьи	К исключению (в ценах 2025 года)
1	Подконтрольные расходы (план на 2024 год)	- 48 247,45
2	РПП на 2024	- 2 943,75
Всего к снятию по исполнению Решения ФАС России (в ценах 2025 года)		- 51 191,20
Всего к снятию по исполнению Решения ФАС России №СП/116682/25(в ценах 2026 года)		- 53 812,19

Итоговый размер исключения экономически не обоснованных расходов Общества на 2026 год составил 135 450,20 тыс. руб. (со знаком «-»).

9.18. Исполнение решения суда по делу №3а-189/2024

Решением Ленинградского областного суда по делу №3а-189/2024 признано недействующим тарифное решение ЛенРТК в отношении НВВ АО «ЛОЭСК» на 2024 год.

Суды указали, что ЛенРТК необходимо провести дополнительный анализ и отразить расчет расходов по плановым расходам АО «ЛОЭСК» на уплату процентов за пользование кредитами и погашения заемных средств на 2024 год.

При проведении настоящей экспертизы ЛенРТК известны фактические значения понесенных расходов по оспоренным статьям затрат.

ЛенРТК при проведении корректировки неподконтрольных расходов за 2024 год был проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат «проценты за пользованием кредитами» и «погашение заемных средств» за 2024 год.

Результаты анализа и расчет расходов отражены в разделах 5.11 и 5.13 настоящего экспертного заключения.

Таким образом, по итогам исполнения решения Ленинградского областного суда по делу №3а-189/2024 ЛенРТК признает экономически обоснованными расходами на уплату процентов за пользование кредитами на 2024 год в размере 695 316,4 тыс. руб., на погашение заемных средств в размере 0,00 тыс. руб. (на уровне фактических понесенных расходов, принятых ЛенРТК).

С учетом пересмотра указанных статей затрат ЛенРТК учитывает в НВВ АО «ЛОЭСК» на 2026 год ранее неучтенные экономически обоснованные расходы за 2024 год в размере 98 022,3 тыс. руб. (со знаком «+») с учетом ИПЦ на 2025 и 2026 годы.

Раздел 10. Расшифровка по каждому году периода регулирования величин, распределенных в целях сглаживания изменения цен (тарифов), и график распределения указанных величин, сформированный на момент установления цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на i год

В отношении Общества на момент установления цен (тарифов) на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год величина, распределенная в целях сглаживания изменения цен (тарифов) на последующие периоды регулирования (2027-2028 годы) составляет 574 261,62 тыс. руб. по статье «корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24 гг.».

Раздел 11. Расчетная предпринимательская прибыль

Общество заявляет расчетную предпринимательскую прибыль на 2026 год в размере 1 080 119,2 тыс. руб.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования при установлении тарифов на услуги по передаче электрической энергии расчетная предпринимательская прибыль сетевой организации не учитывается в необходимой валовой выручке для территориальной сетевой организации в случае, если:

- необходимая валовая выручка организации с учетом расходов на оплату потерь и оплату услуг других территориальных сетевых организаций за 3 последних периода регулирования не превысила 10 процентов суммарной необходимой валовой выручки территориальных сетевых организаций, учтенной при установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии;

- организация является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

Общество соответствует параметрам территориальной сетевой организации, в необходимой валовой выручке которой учитывается расчетная предпринимательская прибыль.

В соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования расчетная предпринимательская прибыль сетевой организации, включаемая в необходимую валовую выручку сетевой организации, определяется в размере 5 процентов необходимой валовой выручки сетевой организации на очередной период регулирования с учетом расходов на оплату потерь на очередной период регулирования за вычетом расходов на оплату услуг по передаче электрической энергии, оказываемых прочими территориальными сетевыми организациями.

Рассчитанная величина РПП составляет 557 947,6 тыс. руб.

Раздел 12. Расчет необходимой валовой выручки на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии

ЛенРТК произвел расчет расходов на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии исходя из:

- цены на оплату потерь электрической энергии с 1 января по 30 сентября 2026 года в размере 430,80 коп/кВт ч;

- цены на оплату потерь электрической энергии с 1 октября по 31 декабря 2026 года в размере 407,82 коп/кВт ч;

- объема потерь электрической энергии, определенного исходя из прогнозного баланса, утвержденного приказом ФАС России № 801/25-ДСП от 15.10.2025 (в ред. от 28.11.2025 № 1006/25-ДСП) «Об утверждении сводного прогнозного баланса производства и поставок электрической энергии (мощности) в рамках Единой энергетической системы России по субъектам Российской Федерации на 2026 год и плановый 2027-2028 годов», в размере 500,0580 млн. кВт ч на 2026 год;

№ п/п	Основные показатели	Ед. изм.	2026 год	9 мес. 2026 года	3 мес. 2026 года
1.	Потери электрической энергии в сети	млн. кВт ч	500,0580	325,4300	174,6280
2.	Тариф на оплату тех. расхода (потерь)	коп./кВт ч	422,775	430,80	407,82
3.	Расходы на оплату технологического расхода (потерь) электрической энергии	тыс. руб.	2 114 120,35	1 401 952,44	712 167,91

Раздел 13. Величина необходимой валовой выручки на содержание электрических сетей АО «ЛОЭСК» для осуществления деятельности по

передаче электрической энергии на 2026 год долгосрочного периода регулирования и на долгосрочный период регулирования, долгосрочные параметры регулирования на 2025-2029

В представленных на экспертизу документах Общества величина НВВ на содержание электрических сетей на регулируемый период составляет 20 567 601,0 тыс. руб.

По расчету экспертов ЛенРТК НВВ на содержание электрических сетей Общества по оказанию услуг по передаче электрической энергии на 2026 год составит 9 602 779,12 тыс. руб.

На основе долгосрочных параметров регулирования и планируемых значений параметров расчета тарифов, определяемых на долгосрочный период регулирования, эксперты ЛенРТК рассчитали необходимую валовую выручку на содержание электрических сетей АО «ЛОСЭК» на 2026 год.

тыс. руб.

№ п/п	Показатель	2026 год заявка АО «ЛОЭСК»	2026 год предложения ЛенРТК	Отклонения предложений ЛенРТК от заявки Общества
1	Подконтрольные расходы	3 416 594,4	3 482 728,6	66 134,2
2	Неподконтрольные расходы	7 314 400,3	4 494 586,6	-2 819 813,8
3	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов/полученный избыток	8 756 487,08	1 067 516,4	-7 688 970,7
4	Итого необходимая валовая выручка на содержание сетей	20 567 601,0	9 602 779,12	-10 964 821,9

Подробный расчет НВВ на содержание электрических сетей АО «ЛОСЭК» на 2026 год приведен в Приложении.

Раздел 14. Анализ основных технико-экономических показателей АО «ЛОЭСК» на реализацию услуги по передаче электрической энергии на территории Ленинградкой области

Анализ основных технико-экономических показателей АО «ЛОЭСК» за два предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования приведен в нижеследующей таблице:

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за второй год, предшествующему базовому периоду	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период	Предложение на расчетный период регулирования	Отклонение, абс.	Отклонение, относ., процент
			2023	2024	2025	2026	2026/2025	2026/2025
1		2	3	4	5	6	ст. 6 - ст. 5	(ст. 6-ст.5)/ст.5]
Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка							x	x
1.	**Показатели эффективности деятельности организации**						x	
1.1.	Выручка	тыс. руб.	5 933 020	7 488 891	9 634 332	22 883 262	+13 248 930	+137,52%
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	-808 041	601 862	1 650 517	13 544 811	+11 894 294	+720,64%
1.3.	EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. руб.	-1 611 330	3 158 652	3 611 801	16 205 113	+12 593 312	+348,67%
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. руб.	-1 426 712	-15 015	765 873	12 387 188	+11 621 315	+1517,39%
2.	**Показатели рентабельности организации**						x	x
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в	процентов	-14%	8%	17%	59%	+42%	+247,06%

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за второй год, предшествующему базовому периоду	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период	Предложение на расчетный период регулирования	Отклонение, абс.	Отклонение, относ., процент
			2023	2024	2025	2026	2026/2025	2026/2025
1		2	3	4	5	6	ст. 6 - ст. 5	(ст. 6-ст.5)/ст.5
	каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более							
3.	**Показатели регулируемых видов деятельности организации**						x	x
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами	МВт	x	x	x	x	x	x
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности	МВт*ч	x	x	x	x	x	x
3.3.	Заявленная мощность	МВт	528	557	564	588	+24	+4,26%
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии, всего	тыс. кВтч	3 744 213	4 222 218	4 064 768	4 111 876	+47 108	+1,16%
3.5.	Объем полезного отпуска населению и приравненных к нему категориям потребителей	тыс. кВтч	1 543 057	1 521 599	1 489 667	1 534 356	+44 689	+3,00%
3.6.	Уровень потерь электрической энергии	процентов	10,60%	9%	11%	11%	0%	0,00%
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Исх. АО ЛОЭСК в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" № 00-03/4131 от 12.09.2022 "О предоставлении программы энергосбережения."	Исх. АО ЛОЭСК в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" № АС/00/02/925 от 16.04.2024 "О предоставлении программы энергосбережения."	Исх. АО ЛОЭСК в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" № 00/03/2974 от 09.10.2024 "О предоставлении программы энергосбережения"		x	x
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии	МВт*ч	x	x	x	x	x	x
4.	**Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего**	тыс. руб.	10 627 325	7 850 354,00	9 634 332,00	22 883 262,00	+13 248 930	+137,52%
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг; операционные (подконтрольные) расходы - всего	тыс. руб.	2 223 899	2 156 811,00	3 129 661,00	3 273 799,00	+144 138	+4,61%
	в том числе:						x	
	оплата труда	тыс. руб.	1 480 012	1 567 150	2 144 970	2 243 757	+98 787	+4,61%
	ремонт основных фондов	тыс. руб.	126 956	47 852	200 474	209 707	+9 233	+4,61%
	материальные затраты	тыс. руб.	65 747	67 002	82 170	85 955	+3 785	+4,61%
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1; неподконтрольные расходы - всего	тыс. руб.	5 632 606	4 889 214	4 979 794	7 712 297	+2 732 503	+54,87%
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. руб	1 156 866	-860 403	-872 872	8 714 303	+9 587 175	+1098,35%
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников	тыс руб	604 964	253 576	5 063 439	4 377 435	-686 004	-13,55%
4.4.1	Реквизиты инвест.программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2020-2024 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.09.2021 № 78 с учетом изменений согласно Распоряжению от 01.11.2022 № 80	Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2024-2029 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024	Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2024-2029 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024	Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2024-2029 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024	x	x
	Справочно:						x	x
4.5.	Объем условных единиц	у.е.	111 614	112 154	113 448	115 467	+2 019	+1,78%
4.6.	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу	тыс. руб. (у.е.)	20	19	28	28	+1	+2,90%
5.	**Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности**						x	x
5.1.	Среднесписочная численность персонала	чел.	1 709	1 512	1 747	x	нд	нд

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за второй год, предшествующему базовому периоду	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период	Предложение на расчетный период регулирования	Отклонение, абс.	Отклонение, относ., процент
			2023	2024	2025	2026	2026/2025	2026/2025
1		2	3	4	5	6	ст. 6 - ст. 5	(ст. 6-ст.5)/ ст.5|
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс руб./чел	73	87 432	102 294	х	нд	нд
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		Отраслевое тарифное соглашение в электроэнергетике Российской Федерации на 2022-2024 годы", утвержденное Общероссийским отраслевым объединением работодателей электроэнергетики "Энергетическая работодательская ассоциация России", Общественной организацией "Всероссийский Электропрофсоюз" 20.04.2022		Отраслевое тарифное соглашение в электроэнергетике Российской Федерации на 2025-2027 годы", утвержденное Общероссийским отраслевым объединением работодателей электроэнергетики "Энергетическая работодательская ассоциация России", Общественной организацией "Всероссийский Электропрофсоюз" 25.12.2024		х	х
6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. руб.	8 016	8 016	8 016	8 016	0	0,00%
7.	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств	тыс. руб.	-2 738 055	-1 795 103	н/д	н/д	нд	нд

Уровень существенности отклонения принимается в значении «5%».

По строке «выручка» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +137,52%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «прибыль (убыток) от продаж» относительное отклонение уровня 2026 года от уровню 2025 года в процентном выражении составляет +720,64%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +348,67%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «чистая прибыль (убыток)» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +1 517,39%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +247,06%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строкам «заявленная мощность», «объем полезного отпуска электроэнергии, всего», «объем полезного отпуска населению и приравненных к нему категориям потребителей», «уровень потерь электрической энергии» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +4,26%, +1,16%, +3%, +0% соответственно, что не превышает уровень существенности отклонения.

По строке «необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации – всего» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +137,62%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строкам «расходы, связанные с производством и реализаций товаров, работ и услуг; операционные (подконтрольные) расходы – всего», в том числе: «оплата труда», «ремонт основных фондов», «материальные затраты» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +4,61%, что не превышает уровень существенности отклонения.

По строке «расходы, за исключением указанных в позиции 4.1; неподконтрольные расходы – всего» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +54,87%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +1098,35%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строке «инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет -13,55%, что превышает уровень существенности отклонения.

По строкам «объем условных единиц», «операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу» относительное отклонение уровня 2026 года от уровня 2025 года в процентном выражении составляет +1,78% и +2,90% соответственно, что не превышает уровень существенности отклонения.

Раздел 15. Расчет размера индивидуальных тарифов на услуги по передаче электрической энергии по принадлежащим АО «ЛОЭСК» электрическим сетям на территории Ленинградской области на 2026 год

Расчет тарифов на услуги по передаче электрической энергии АО «ЛОЭСК» на 2026 год произведен ЛенРТК в соответствии с Методическими указаниями от 17.02.2012 № 98-э.

ЛенРТК, рассмотрев материалы, представленные Обществом, по результатам анализа считают экономически обоснованным объем необходимой валовой выручки по передаче электрической энергии сторонним потребителям в сумме 11 716 899,5 тыс. руб., в том числе на содержание электрических сетей – 9 602 779,1 тыс. руб., на покупку электроэнергии на технологические нужды – 2 114 120,3 тыс. руб.

ЛенРТК предлагает установить индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии для взаиморасчетов между сетевыми организациями на 2026 год в следующих размерах (тарифы указываются без учета НДС):

№ п/п	Расчет тарифа на 2026 год АО «ЛОЭСК»	Ед. измер.	2026 год	9 мес. 2026 года	3 мес. 2026 года
1	Отпуск электрической энергии в сеть	млн. кВт ч	4 718,2300	3 408,3960	1 309,8340
2	Потери электрической энергии в сети	млн. кВт ч	500,0580	325,4300	174,6280
3	Относительные потери	%	10,5984%	9,5479%	13,3321%
4	Полезный отпуск Э/ЭНЕРГИИ	млн. кВт ч	4 111,8760	3 003,2440	1 108,6320

5	Заявленная МОЩНОСТЬ потребителям	МВт	587,5921	573,1497	630,9193
6	Тариф на оплату тех.расхода (потерь)	руб./МВт ч	4 227,75	4 308,00	4 078,20
7	НВВ на компенсацию потерь	тыс. руб.	2 114 120,35	1 401 952,44	712 167,91
8	НВВ на содержание	тыс. руб.	9 602 779,12	7 202 084,34	2 400 694,78
9	НВВ, всего	тыс. руб.	11 716 899,47	8 604 036,78	3 112 862,69
10	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	руб./МВт ч	514,15	466.81	642.38
11	Ставка на содержание эл.сетей	руб./МВт в мес.	1 361 882,87	1 396 200.05	1 268 358.02
12	Одноставочный тариф	руб./кВт ч	2,84953	2,86491	2,80784

Соответственно ЛенРТК предлагает установить тарифы на услуги по передаче электрической энергии АО «ЛОЭСК» на 2026 год:

Наименование сетевых организаций	с 01.01.2026 по 30.09.2026			с 01.10.2026 по 31.12.2026		
	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф	Двухставочный тариф		Одноставочный тариф
	ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)		ставка за содержание электрических сетей	ставка на оплату технологического расхода (потерь)	
	руб./МВт мес.	руб./МВт ч	руб./кВт ч	руб./МВт мес.	руб./МВт ч	руб./кВт ч
1	2	3	4	5	6	7
Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»	1 396 200,05	466,81	2,86491	1 268 358,02	642,38	2,80784

Приложение: в электронной форме на CD-R диске.

ПОДГОТОВЛЕНО

Заместитель начальника отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики — М.И. Лосюков

СОГЛАСОВАНО

Заместитель начальника департамента – начальник отдела регулирования цен (тарифов) в сфере электроэнергетики — А.И. Градобоев

Начальник департамента регулирования тарифов организаций коммунального комплекса и электрической энергии — С.Н. Ермолаев

Смета расходов на 2026 год

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение Общества на 2026 с применением эталонов затрат	Предложение ЛенРТК на 2026 год с применением эталонов затрат
1	Подконтрольные расходы	тыс.руб.	3 416 594.4	3 482 728,6
Расчёт неподконтрольных расходов				
2.1	Оплата услуг ПАО "ФСК-Россети"	тыс.руб.	0.0	0.0
2.2	Расходы на оплату технологического присоединения к сетям ССО	тыс.руб.	15 709,2	1 026,1
2.3	Электроэнергия на хоз. нужды	тыс.руб.	70 870,4	70 870,4
2.4	Теплоэнергия	тыс.руб.	7 823,6	7 823,6
2.5	Плата за аренду имущества и лизинг	тыс.руб.	407 430,8	228 920,7
2.5.1	Аренда объектов электросетевого хозяйства	тыс.руб.	254 414,9	76 757,8
2.5.2	Аренда офисов	тыс.руб.	90 359,1	90 359,1
2.5.3	Аренда земельных участков	тыс.руб.	17 134,5	17 134.5
2.5.4	Аренда зданий и сооружений	тыс.руб.	45 522,3	44 669,3
2.6	Налоги, всего, в т.ч.:	тыс.руб.	119 478,6	41 284,5
2.6.1	Земельный налог	тыс.руб.	3 516,9	3 516,9
2.6.2	Транспортный налог	тыс.руб.	2 542,2	2 135.0
2.6.3	Прочие налоги и сборы	тыс.руб.	10,3	10,3
2.6.4	Налог на имущество	тыс.руб.	113 409,3	35 622,3
2.7	Страховые взносы (Отчисления на социальные нужды)	тыс.руб.	528 393,6	528 348,8
2.8	Другие прочие неподконтрольные расходы, в т.ч.	тыс.руб.	21 368,2	11 623,5
2.8.1	Затраты на оформление охранных зон	тыс.руб.	15 508,3	6 272,2
2.8.2	Плата за использование радиочастотного спектра	тыс.руб.	214,2	214,2
2.8.3	Расходы на услуги коммунального хозяйства	тыс.руб.	3 253.1	3 253,1
2.8.4	Расходы на государственную регистрацию объектов недвижимости	тыс.руб.	2 080.5	1 763,9
2.8.5	Прочие государственные пошлины (в том числе на транспорт)	тыс.руб.	312,1	120.0
2.9	Налог на прибыль	тыс.руб	0,0	0,0
2.10	Выпадающие доходы от технологического присоединения	тыс.руб.	397 289,4	298 312,2
2.11	Амортизация	тыс.руб.	2 684 474,2	2 680 917,6
2.12	Погашение заёмных средств	тыс.руб.	1 684 132,0	0.0
2.13	Капитальные вложения из прибыли	тыс.руб.	490 988,2	0,0
2.14	% за пользование кредитом	тыс.руб.	886 442,2	625 459,3
	ИТОГО неподконтрольных расходов	тыс.руб.	7 314 400,3	4 494 586.6

Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток и расчетная предпринимательская прибыль

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение Общества на 2026 с применением эталонов затрат	Предложение ЛенРТК на 2026 год с применением эталонов затрат
6(А)	Расходы, связанные с компенсацией незапланированных расходов / полученный избыток	тыс.руб.	8 756 487,1	1 067 516,4
6.1	Корректировка неподконтрольных расходов (+/-)	тыс.руб.	344 879,0	-895 953,0

6.2	Корректировка НВВ с учетом изменения полезного отпуска и цен на электрическую энергию	тыс.руб.	-63 627,5	-63 627,5
6.3	Корректировка НВВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	тыс.руб.	257 062,9	-2 501 647,6
6.4	Корректировка НВВ с учетом надежности и качества оказываемых услуг	тыс.руб.	0,0	0,0
6.4	Корректировка необходимой валовой выручки по доходам от осуществления регулируемой деятельности	тыс.руб.	-87 791,0	-787 233,9
6.6	Корректировка подконтрольных расходов в связи с изменением планируемых параметров расчета тарифов	тыс.руб.	-161 269,4	-108 056,6
6.7	Корректировка НВВ по фактическим расходам на выполнение предусмотренных п. 5 ст. 37 № 35-ФЗ	тыс.руб.	3 934,1	3 933,8
6.8	Доходы от бездоговорного потребления в году i-2	тыс.руб.	123,2	0,0
6.9	Экономически обоснованные расходы Общества по статье НВВ "Расходы на оплату труда", не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов), выявленные на основании бухгалтерской отчетности (п.7 Основ ценообразования)	тыс.руб.	348 166,2	0,0
6.10	Экономически обоснованные доходы Общества по статье НВВ "Экономия потерь", не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования)	тыс.руб.	871 971,3	871 971,3
6.11	Экономически обоснованные расходы Общества по статьям НВВ "Погашение заемных средств" и "Проценты за пользование кредитом", не учтенные при установлении регулируемых цен (тарифов) (п.7 Основ ценообразования)	тыс.руб.	216 144,6	0,0
6.12	Экономия расходов на оплату потерь электрической энергии	тыс.руб.	973 407,3	0,0
6.13	Корректировка в целях исполнения решения суда по делу №3а-149/2022	тыс.руб.	3 300 571,9	2 447 119,1
6.14	Корректировка в целях исполнения решения суда по делу №3а-101/2023 с учетом результатов исполнения решения ФАС России от 25.08.2022 № СП/80024/22 (в части недополученной выручки за 2021 год)	тыс.руб.	1 581 660,3	1 549 228,2
6.15	Корректировка в целях исполнения решения суда по делу №3а-189/2024	тыс.руб.	944 611,9	98 022,3
6.16	Корректировка подконтрольных расходов по итогу ДПР 2020-24	тыс.руб		589 210,6
6.17	Исполнение Решения ФАС России от 06.11.2024 №СП/100833/24 (с учетом исполнение Решения ФАС России от 08.12.2025 №СП/116682/25)	тыс.руб.	0,00	-135 450,20
6(Б)	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 080 119,2	557 947,6
7.	НВВ на содержание, всего	тыс.руб.	20 567 601,0	9 602 779,12
8.	Затраты на оплату электроэнергии, используемой на технологические нужды в сетях предприятия (без потерь субагентов)	тыс.руб.	2 114 902,2	2 114 120,3
9.	ИТОГО НВВ	тыс.руб.	22 682 503,2	11 716 899,5