

Тарифная и ценовая политика

Приоритетной задачей в сфере регулирования цен (тарифов) является обеспечение соблюдения баланса интересов потребителей и производителей товаров (услуг), что достигается учетом при установлении цен (тарифов) экономически обоснованных затрат регулируемых организаций, а также индексов-дефляторов цен (тарифов), определенных Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.

В сфере регулирования тарифов на электрическую энергию в 2025 году тарифы проиндексированы с 01.07.2025 по отношению к декабрю 2024 года. Рост тарифов на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей составил во втором полугодии 2025 года 12,6% в одноставочном выражении по первому диапазону потребления; с 01.07.2024 в регионе введены дифференцированные тарифы на электроэнергию для населения, в зависимости от объемов потребления.

Рост ставок на содержание электрических сетей двухставочных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для потребителей, не относящихся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, на всех уровнях напряжения (на высоком напряжении, на среднем первом напряжении, на среднем втором напряжении, на низком напряжении) составил с 01.07.2025 16,6%;

Рост ставок на оплату потерь на всех уровнях напряжения составил с 01.07.2025 года - 11,6%; рост одноставочного тарифа на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, на всех уровнях напряжения (на высоком напряжении, на среднем первом напряжении, на среднем втором напряжении, на низком напряжении) составил с 01.07.2025 - 16,6%.

На 2026 год установлены тарифы для населения и приравненных к нему категорий потребителей, с ростом с 1 января 2026 года на 1,67% по отношению к декабрю 2025 года в одноставочном выражении по 1 диапазону потребления (до 1500 кВт ч включительно). Тарифы для населения и приравненных к нему категорий потребителей с ростом с 1 октября 2026 года на 11% по отношению к 01.01.2026 года в одноставочном выражении по 1 диапазону потребления (до 1500 кВт ч включительно).

Рост ставок на содержание электрических сетей двухставочных тарифов на услуги по передаче электрической энергии для потребителей, не относящихся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, на всех уровнях напряжения (на высоком напряжении, на среднем первом напряжении, на среднем втором напряжении, на низком напряжении) составил с 01.10.2026 по отношению к декабрю 2025 года - 21,1%; рост ставок на оплату потерь на всех уровнях напряжения составил с 01.10.2026 по отношению к декабрю 2025 года – 21,1%; рост одноставочного тарифа на услуги по передаче электрической энергии, поставляемой потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей на всех уровнях напряжения составил с 01.10.2026 по отношению к декабрю 2025 года – 21,1%.

В 2025 году тарифы на электрическую энергию (мощность), произведенную на функционирующем на основе использования возобновляемых источников энергии квалифицированном генерирующем объекте, для ООО «Вирео Энерджи» установлены (без НДС) в размере 5,92544 руб./кВт.ч в 1 полугодии 2025 года и 5,83084 руб./кВт.ч во 2 полугодии 2025 года.

На 2026 год для ООО «Вирео Энерджи» установлены тарифы на электрическую энергию (мощность) (без НДС) в размере 5,89667 руб./кВт.ч с 01 января 2026 года и 5,82260 руб./кВт.ч с 1 октября 2026 года.

Сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков установлены с использованием метода сравнения аналогов с учетом обеспечения баланса экономических интересов потребителей и поставщиков электрической энергии на территории Ленинградской области.

В сфере регулирования тарифов на теплоснабжение на 2025 год установлены тарифы для 137 организаций. Рост средневзвешенных экономически обоснованных тарифов со 2 полугодия 2025 года составил: в сфере теплоснабжения – 17,7%, в сфере горячего водоснабжения – 16,8%. Средневзвешенные экономически обоснованные тарифы в целом по региону (с НДС) в 2025 году составили: на тепловую энергию: в 1 полугодии – 3 472,57 руб./Гкал, во 2 полугодии – 4 088,62 руб./Гкал; на горячую воду: в 1 полугодии – 260,46 руб./куб.м, во 2 полугодии – 304,22 руб./куб.м. На 2026 год установлены тарифы для 136 организаций. Рост средневзвешенных экономически обоснованных тарифов с 01.10.2026 года к декабрю 2025 года составит: в сфере теплоснабжения – 13,8 %, в сфере горячего водоснабжения – 16,4 %.

В сфере регулирования тарифов на холодное водоснабжение и водоотведение на 2025 год установлены тарифы для 109 организаций. Рост средневзвешенных экономически обоснованных тарифов со 2 полугодия 2025 года составил: на питьевую воду – 5,91%, на водоотведение – 5,45 %. Средневзвешенный экономически обоснованный тариф (с НДС) на питьевую воду в целом по региону в 2025 году составил: в 1 полугодии – 74,70 руб./куб.м, во 2 полугодии – 79,11 руб./куб.м, на водоотведение – 81,06 руб./куб.м и 85,48 руб./куб.м соответственно. На 2026 год установлены тарифы для 111 организаций. Рост средневзвешенных экономически обоснованных тарифов с 1 октября 2026 года составит: на питьевую воду – 12,01 %, на водоотведение – 11,8 %.

В сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2025 год тарифы установлены 12 организациям, на 2026 год – 14 организациям. Рост единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами со 2 полугодия 2025 года составил 16,0 % (6323,98 руб/тонну – 1 полугодие 2025 года, 7 335,81 руб/тонну - 2 полугодие 2025 года). Рост единого тарифа с 1 октября 2026 года составит 9,2 %, НДС не облагается.

В сфере регулирования цен на газоснабжение. В зависимости от направления использования газа уровень розничных цен на *природный* газ, реализуемый населению Ленинградской области, с 01.07.2025 составляет (с НДС): по направлениям «приготовление пищи и нагрев воды» 9 266,10 руб. за 1 000 куб.м (с НДС); по направлениям «отопление и выработка электрической энергии» - 9 162,50 руб. за 1 000 куб.м (с НДС). Льготные розничные цены для населения на *сжиженный* газ с 01.07.2025 составляют (с НДС): на газ сжиженный в баллонах без доставки до потребителя – 48,84 руб./кг, с доставкой – 73,31 руб./кг; на газ сжиженный емкостной из газовых резервуарных установок – 50,99 руб./кг (105,80 руб./куб.м). Рост розничных цен на природный и сжиженный газ для населения с 01.01.2026 составит 1,7% (в связи с повышением ставки НДС до 22%), с 01.10.2026 согласно прогнозу Минэкономразвития рост розничных цен на природный газ составит в среднем 10,2%, на сжиженный газ – 9,6%.

Установлены специальные надбавки к тарифам на услуги по транспортировке природного газа по газораспределительным сетям на территории Ленинградской области 2 газораспределительных организаций (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», ООО «ПетербургГаз»), предназначенные для финансирования программы газификации Ленинградской области, на 2025 год с ростом в 1 полугодии 2025 года от 3,38% до 44,00% в зависимости от групп конечных потребителей, во 2 полугодии 2025 года с ростом от 10,3% до 23,10%; на 2026 год без роста в 1 полугодии 2026 года и с ростом с 01.10.2026 года от 11% до 39%.

Тарифы на коммунальные услуги для населения устанавливаются с учетом недопущения роста совокупной платы граждан за коммунальные услуги сверх ежегодно утверждаемых Правительством Российской Федерации предельных индексов. В 2025 году тарифы на коммунальные услуги были проиндексированы с 01.07.2025 по сравнению с декабрем 2025 года в среднем на 15 % по региону.

В 2026 году плата за коммунальные услуги изменится дважды - с 1 января в связи с изменением ставки налога на добавленную стоимость с 20 % на 22 %, и с 1 октября рост тарифов на коммунальные услуги произойдет в рамках предельного индекса 9,2 % (в отдельных муниципальных образованиях с учетом допустимого отклонения – 11,3 %).

В целях соблюдения предельных индексов в ряде муниципальных образований региона тарифы для населения на тепловую энергию, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение устанавливаются ниже экономически обоснованного уровня (льготные тарифы). Разница между экономически обоснованными и льготными тарифами компенсируется ресурсоснабжающим организациям из бюджета Ленинградской области.

Средние тарифы для населения с 01.07.2025 по 31.12.2025 с ростом к декабрю 2024 года по региону составили (с НДС): отопление – 3037,27 руб./Гкал (*рост 15,29%*), горячее водоснабжение – компонент на теплоноситель – 47,15 руб./м³ (*рост 11,26 %*), горячее водоснабжение – компонент на теплоноситель – 41,71 руб./м³ (*рост 15,74 %*), компонент на тепловую энергию – 2321,61 руб./Гкал (*рост 15,2 %*), холодное водоснабжение – 63,25 руб./куб.м (*рост 14,48%*), водоотведение –

62,46 руб./куб.м (*рост 14,14%*); услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами – 1176,41 руб./м³ (*рост 15,95%*); электрическая энергия (одноставочный тариф для первого диапазона) – 6,59 руб./кВтч (*рост 12,65 %*).

Средние тарифы для населения с 01.01.2026 по 30.09.2026 с ростом к декабрю 2025 года по региону составили (с НДС): отопление – 3087,89 руб./Гкал (*рост 1,67 %*); горячее водоснабжение – компонент на теплоноситель – 42,38 руб./м³ (*рост 1,61 %*), компонент на тепловую энергию – 2360,30 руб./Гкал (*рост 1,67%*), холодное водоснабжение – 63,65 руб./м³ (*рост 0,63 %*); водоотведение 63,53 руб./м³ (*рост 1,7 %*); услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами – 1176,41 руб./м³ (0 %), электрическая энергия (одноставочный тариф для первого диапазона) – 6,70 руб./кВтч (*рост 1,67 %*).

Средние тарифы для населения с 01.10.2026 по 30.12.2026 с ростом к январю 2026 года по региону составят (с НДС): отопление – 3312,50 руб./Гкал (*рост 7,27 %*); горячее водоснабжение – компонент на теплоноситель – 47,15 руб./м³ (*рост 11,26 %*), компонент на тепловую энергию – 2594 руб./Гкал (*рост 9,9 %*), с 01.10.2026, холодное водоснабжение – 69,56 руб./м³ (*рост 9,29 %*); водоотведение 69,43 руб./м³ (*рост 9,29 %*); услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами – 1284,64 руб./м³ (*рост 9,2 %*), электрическая энергия (одноставочный тариф для первого диапазона) – 7,44 руб./кВтч (*рост 11,04 %*).

В сфере установления платы за технологическое присоединение объектов заявителей к сетям ресурсоснабжающих организаций установлены тарифные ставки на технологическое присоединение для 6 территориальных электросетевых организаций, 31 теплоснабжающей организаций, 33 организаций водопроводно–канализационного хозяйства и 2 газораспределительных организаций Ленинградской области на 2026 год. По результатам экспертизы данных 2 газораспределительных организаций Ленинградской области на 2026 год установлена льготная плата на технологическое присоединение в размере 87,12 тыс. руб. без НДС (с максимальным часовым расходом газа не превышающим 15 куб. метров в час включительно) и 106,29 тыс. руб. с НДС (с максимальным часовым расходом газа не превышающим 5 куб. метров в час включительно) с ростом 5,1% к 2025 году, а также выпадающие доходы газораспределительных организаций от присоединения газоиспользующего оборудования заявителей с применением льготной платы.

Также в 2025 году по итогам анализа представленных расчетных и обосновывающих материалов приняты решения об установлении платы за технологическое присоединение (подключение) к сетям ресурсоснабжающих организаций в индивидуальном порядке.

Тарифные решения при установлении платы за технологическое присоединение

Сфера регулирования	Количество принятых решений	Общая стоимость мероприятий, заявленная ресурсоснабжающими организациями (млн. руб.)	Общая стоимость мероприятий, установленных по результатам регулирования (млн. руб.)	Общий объем экономии средств для заявителей (млн. руб.)
электроснабжение	21	72,31	68,07	4,24
теплоснабжение	18	1087,12	970,04	117,08
водоснабжение/ водоотведение	52	5 514,81/ 5 489,78	4 840,19/ 4 669,08	674,82/ 820,70
газоснабжение	20	833,19	425,32	407,87

В рамках федеральной программы социальной догазификации в 2025 году проведена оценка расходов газораспределительных организаций (АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», ООО «ПетербургГаз») на выполнение мероприятий по технологическому присоединению индивидуальных домовладений (объектов), выполняемых до границ земельных участков заявителей.

ГРО	Заявлено ГРО, млн. руб.	Утверждено ЛенРТК млн. руб.	Кол-во объектов	Снижение от заявки, млн. руб.
АО «Газпром газораспределение Ленинградская область», ООО «ПетербургГаз»	5 387,86	5 194,12	15 776	-193,74

В сфере регулирования тарифов на перевозку пассажиров пригородным железнодорожным транспортом в 2025 году действовали предельные максимальные тарифы на перевозку в поездах категории «Стандарт» в размере 3,30 руб./пасс-км и перевозку в поездах категории «Ласточка» в размере 3,82 руб./пасс-км, с ростом к 2024 году на 8,8% и 6,7% соответственно. На 2026 год установлены экономически обоснованные тарифы на перевозку в поездах категории «Стандарт» в размере 3,86 руб./пасс-км и на перевозку в поездах категории «Ласточка» – 4,01 руб./пасс-км, а также предельные максимальные тарифы для населения на перевозку в поездах категории «Стандарт» в размере 3,46 руб./пасс-км и на перевозку в поездах категории «Ласточка» – 4,01 руб./пасс-км, с ростом к 2025 году на 5,1%, что не превышает индекса потребительских цен на 2026 год согласно прогнозу Минэкономразвития России.

Предельные тарифы на перевозку пассажиров и багажа автомобильным транспортом по смежным межрегиональным маршрутам регулярных перевозок и по межмуниципальным маршрутам на 2025 год установлены в размере от 3,70 руб./км до 5,30 руб./км соответственно; на 2026 год – от 3,89 руб./км до 5,57 руб./км. По муниципальным маршрутам на 2025 год тарифы установлены в виде предельных максимальных по каждому району Ленинградской области в размере: в городской черте от 33,00 руб. до 55,00 руб. за поездку, на пригородных маршрутах – от 3,61 руб./км до 5,82 руб./км. На 2026 год тарифы установлены в размере: в городской черте от 35,00 руб./поездку до 61,00 руб./поездку, на пригородных маршрутах – от

4,71 руб./км до 6,12 руб./км. В большинстве районов Ленинградской области рост стоимости проезда находится в рамках индекса потребительских цен 5,1%.

На 2025 год на *транспортные услуги, оказываемые на подъездных железнодорожных путях необщего пользования*, установлено 28 тарифов 14 организациям, средний рост тарифов 10,2%. На 2026 год средний рост тарифов составил 11,4 %.

В 2025 году *предельный размер платы за проведение технического осмотра транспортных средств* утвержден с ростом 7,4% к 2024 году, в 2026 году рост предельного размера платы составит 9,52% к 2025 году (например, предельный размер платы для легкового автомобиля категории М1 составит 1412,81 руб.).

Тарифы на перемещение и хранение задержанных транспортных средств на специализированных стоянках на территории Ленинградской области на 2025 год установлены с ростом 5,8%, на 2026 год – с ростом 5,1% (например, по большинству районов Ленинградской области тариф на перемещение транспортного средства массой до 3,5 тонн составит 5634,67 руб., на хранение задержанных транспортных средств категории В – 76,22 руб./час).

Розничные цены на твердое топливо, используемые для определения денежной компенсации льготным категориям граждан, на 2025 год установлены: на дрова в размере 2320,52 руб./куб; на уголь в размере 9431,81 руб./тонна, с ростом 5,8% к 2024 году. На 2026 год розничные цены установлены с ростом 5,1%: на дрова в размере 2438,87 руб./куб; на уголь в размере 9912,83 руб./тонна.

Стоимость услуг по гарантированному перечню услуг по погребению с 01.02.2025 определена в размере 9165,37руб., с ростом 9,5% к 2024 году, с 01.02.2026 определена в размере 9678,63руб., с ростом 5,6% к 2025 году, что соответствует коэффициенту индексации социальных выплат, устанавливаемому Правительством Российской Федерации.

Предельные размеры оптовых и розничных надбавок при реализации лекарственных препаратов, включенных в перечень жизненно необходимых и важнейших лекарственных препаратов (ЖНВЛП) в 2025 году и на 2026 год сохранены на уровне 2021 года в следующих размерах: оптовые надбавки в зависимости от ценовых групп – от 10% до 50%; розничные надбавки – от 20% до 39%.

Предельные размеры оптовых надбавок к фактическим отпускным ценам на медицинские изделия, имплантируемые в рамках программы бесплатного оказания гражданам медицинской помощи, на территории Ленинградской области в 2025 году и на 2026 год сохранены на уровне 2020 года (в зависимости от ценовой группы – от 9% до 33%).

Контроль за ценами и тарифами. С 01.07.2025 региональный государственный контроль (надзор) осуществляется комитетом без проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий. В первом полугодии 2025 года

плановые проверки не проводились, основания для проведения внеплановых проверок отсутствовали. Региональный государственный контроль (надзор) за регулируемыми ценами (тарифами) в 2025 году осуществлялся комитетом в форме наблюдения за соблюдением контролирующими лицами обязательных требований и профилактических мероприятий. По результатам мероприятий по наблюдению за соблюдением обязательных требований и рассмотрений обращений граждан и юридических лиц, в 2025 году комитет вынес 39 предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в отношении 16 контролируемых лиц.

По итогам реализации задач, поставленных ЛенРТК на 2025 год:

1. В целях снижения объема субсидий на покрытие межтарифной разницы ЛенРТК проводится работа по постепенному доведению тарифов для населения до 100% от уровня экономически обоснованных тарифов. В рамках тарифной кампании 2026 года тарифы для населения установлены на уровне экономически обоснованных: в сфере холодного водоснабжения – в 36 муниципальных образованиях Ленинградской области (55 тарифов для населения), в сфере водоотведения – в 17 муниципальных образованиях региона (22 тарифа для населения); в сфере теплоснабжения - в 36 муниципальных образованиях региона (41 тариф для населения).
2. Происходит процесс постепенного укрупнения предприятий в сферах коммунальной инфраструктуры. В 2025 году в хозяйственное ведение ГУП «Водоканал Ленинградской области» передано имущество ряда объектов водоснабжения, водоотведения Гатчинского муниципального округа, Волховского, Всеволожского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Подпорожского, Приозерского, Тосненского муниципальных районов Ленинградской области.
3. В 2025 году осуществлен процесс внедрения импортозамещенного программного обеспечения, закупленного в 2024 году, по автоматизации тарифного регулированию - Р4М-Платформа. В результате все региональные шаблоны были переведены на импортозамещенный формат файлов.

Задачи на 2026 год:

1. Сокращение разницы между уровнем экономически обоснованных и льготных тарифов для населения в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения и снижение объема субсидий на покрытие межтарифной разницы;
2. Стимулирование консолидации имущества (активов) регулируемых организаций в сферах теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения;
3. Оптимизация импортозамещенного ПО Р4М-Платформа, расширение функциональных возможностей в соответствии с требованиями процессов тарифного регулирования. Внедрение в рабочий процесс импортозамещенного программного обеспечения ФАС РФ – ФГИС «Тариф», на базе платформы ГосТех.